

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER L'ADEQUACIÓ DE LA SALA DE RESERVES 1 DEL MUSEU DE LLEIDA

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER L'ADEQUACIÓ DE LA SALA DE RESERVES 1 DEL MUSEU DE LLEIDA	1
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER L'ADEQUACIÓ DE LA SALA DE RESERVES 1 DEL MUSEU DE LLEIDA	2
CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL CONTRACTE	2
1.-Objecte del contracte	2
2.-Procediment.....	2
3.-Preu màxim de licitació	2
4.-Termini d'execució	2
5.-Termini de garantia	2
6.-Pagament del preu.....	2
7.-Solvència tècnica	2
8.-Visita a l'edifici	3
9. Resum del projecte	3
10. Responsabilitats de l'empresa.....	4
11. Condicions generals per als materials.....	4
12. Mitjans tècnics i humans	4
13. Descripció del projecte	4
14. Confidencialitat.....	4

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER L'ADEQUACIÓ DE LA SALA DE RESERVES 1 DEL MUSEU DE LLEIDA

S'atendrà a l'especificat d'aquest projecte, així com els annexos gràfics a incorporar al plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

Així mateix, s'haurà d'aportar una proposta tècnica que s'ajusti a les previsions del projecte, abans de començar l'obra.

CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL CONTRACTE

1.-Objecte del contracte

L'objecte principal del contracte és l'adequació de la Sala de Reserves 1 del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, situat al carrer Sant Crist, 1, 25002 de Lleida.

Conjuntament amb aquesta intervenció, es procedirà a realitzar els treballs auxiliars necessaris per desenvolupar-la correctament.

2.-Procediment

El procediment per a la licitació d'aquestes obres serà procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP.

3.-Preu màxim de licitació

El preu màxim de licitació serà de 114.859,23 € amb l'IVA del 21% inclòs.

4.-Termini d'execució

S'estableix un termini màxim d'un mes des del dia següent a la formalització del present contracte.

5.-Termini de garantia

El termini de garantia serà com a mínim el que estableix la legislació vigent.

6.-Pagament del preu

Es realitzarà el pagament per certificacions d'obra, que serà a raó d'una certificació per mes. El pagament de la totalitat de l'obra executada es realitzarà un cop finalitzades les obres i els tècnics n'hagin donat la conformitat.

7.-Solvència tècnica

La solvència tècnica i econòmica requerida s'estableix a l'annex II del Plec de Clàusules Administratives del present expedient. No caldrà l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica

en el cas que l'empresa disposi de classificació empresarial en el Grup C Subgrups 1, 4 i 9 Qualsevol Categoria.

8.-Visita a l'edifici

Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per la unitat contractant, les empreses licitadores podran visitar l'edifici objecte d'aquesta proposta de contractació.

Les empreses licitadores, com a màxim 7 dies naturals abans de la data màxima d'entrega de la proposta de licitació, hauran d'adreçar la seva petició per correu electrònic a l'adreça del Servei d'Obres (dandres@museudelleida.cat / 973 28 30 75) indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF.

El Museu enviarà un correu de resposta mitjançant el qual es concretarà data i hora per visitar l'edifici a les empreses licitadores interessades en realitzar aquesta visita.

La visita es realitzarà com a màxim 5 dies naturals abans de que finalitzi el termini d'entrega de la proposta per part dels licitadors. No s'admetran peticions de visita fora del termini establert.

El Museu expedirà, un cop realitzada la visita, un certificat acreditatiu de la mateixa, certificat que s'incorpora a la documentació de l'expedient. Els licitadors hauran d'incloure aquest certificat en el contingut del sobre. En cas de no incloure'l es produirà l'exclusió automàtica del licitador

9. Resum del projecte

- SUBFASE 1: Retirada i reubicació de les obres situades en les zones d'intervenció: S'executarà la retirada curosa de totes les obres situades en el àmbit d'intervenció i es reubicaran segons el planning executat per l'equip del museu.
- SUBFASE 2: Protecció de l'àmbit d'intervenció: Es realitzaran tancaments provisionals per protegir l'àmbit de la sala de reserves mitjançant envans de cartró guix, i la col·locació de proteccions de PVC per cobrir la zona de carrils d'emmagatzematge i conservació.
- SUBFASE 3: Execució de by-pas provisional y obres en espais contigus. En aquest pas es construiran els tancaments i paviments necessaris per generar els espais de banys, i vestíbuls, així com les canalitzacions necessàries per realitzar el by-pas. Així mateix s'executaran les noves instal·lacions necessàries per donar servei a la zona de banys, i es col·locaran els nous sanitaris. L'execució de la segona porta de l'ascensor també s'efectuarà en aquesta etapa, una vegada protegit tot l'àmbit de reserves, ja que es tracta d'obra humida i cal prendre prèviament precaucions pertinents per mantenir la protecció.
- SUBFASE 4: Connexió de by-pas y posada en servei de la instal·lació. Una vegada dut a terme el by-pas es realitzarà la connexió per la posada en servei de la nova instal·lació de manera que la vella quedi inutilitzada per tal de poder procedir posteriorment al seu desmuntatge.
- SUBFASE 5: Buidat i retirada de les canonades en desús. En aquest pas s'efectuarà el buidat de les canonades existents, de manera curosa, per evitar possibles fuites que puguin produir desperfectes, i posteriorment es realitzarà la retirada de les mateixes amb mitjans manuals.
- SUBFASE 6: Desmuntatge de les proteccions auxiliars: Una vegada efectuat tot el gruix de l'obra en la zona de l'àmbit de reserves es procedirà a la retirada de totes les proteccions col·locades.
- SUBFASE 7: Execució de fals sostre en la zona de vestibul i banys, i recol·locació de les obres en la nova ubicació definitiva: Finalitzat el pas anterior s'aniran col·locant les obres en

les noves ubicacions decidides per els tècnics de conservació del Museu de Lleida, que es transportaran a l'àmbit de reserves directament des de la zona de l'ascensor, y paral·lelament s'executaran els falsos sostres en la zona de banys i vestíbuls, donat que aquestes actuacions no afecten a l'àmbit de reserves.

10. Responsabilitats de l'empresa

Les responsabilitats del contractista s'estableixen a la característica setzena del PCAP del present expedient. En concret, el contractista serà responsable del servei realitzat pels seus col·laboradors i subcontractistes, executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

El contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts a l'article 239 LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 LCSP.

11. Condicions generals per als materials

Les condicions generals pels materials es regiran d'acord amb allò establert al projecte d'obres, descrit a l'Annex 1 del PCAP.

12. Mitjans tècnics i humans

Els mitjans tècnics i humans es regiran d'acord amb allò establert al projecte d'obres, descrit a l'Annex 1 del PCAP, així com a la clàusula setzena del PCAP.

13. Descripció del projecte

La descripció del projecte es detalla al projecte d'obres, descrit a l'Annex 1 del PCAP.

14. Confidencialitat

Les empreses licitadores es comprometen a la confidencialitat de totes les dades i informacions relacionades amb aquesta contractació.

L'adjudicatari mantindrà en tot moment la confidencialitat pròpia d'un càrrec de confiança, per la qual cosa s'obliga a mantenir en secret qualsevol informació i coneixements d'ordre tècnic o altres que li siguin revelats a fi de poder realitzar la seva feina de manera eficaç.

S'obliga igualment a respectar en tot moment la normativa pel que fa a llei de protecció de dades i a la legislació sobre drets d'autor o de propietat intel·lectual. Qualsevol infracció comesa en el desenvolupament de la seva tasca que comporti multes, sancions o reclamacions d'indemnització per al Museu seran assumides per la part contractant.