



AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.-INTRODUCCIÓ

L'Ajuntament de Boadella i les Escaules, en el marc de la línia de subvencions d'acció territorial a municipis petits dins el PUOSC 2020-2024, projectà dues actuacions per a millorar infraestructures i serveis del municipi, que es detallen a continuació:

- Actuació 1: Adequació d'accessos per a vianants als nuclis històrics.
- Actuació 2: Millora dels dos parcs infantils municipals.

L'actuació que es vol dur a terme amb aquesta contractació és l'actuació 1 que comprèn dos actuacions diferenciades en el territori: 1) Boadella i 2) Les Escaules.

2.- DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

Boadella: L'àmbit d'actuació al nucli de Boadella es situa al carrer del pont vell, que és la via pública per on transcorre el Camí Natural de la Muga. L'actual pont i vial disposen d'una pavimentació formada per un aglomerat asfàltic en mal estat de conservació, un fitons de formigó que delimiten el contorn del pont i una zona lateral al domini públic hidràulic del riu Muga sense pavimentar. L'única xarxa present a l'àmbit és la d'enllumenat públic.

Les Escaules: Els àmbits d'actuació al nucli de les Escaules són: per una banda, el tram de carrer Figueres entre el Molí de Can Genover i l'església, i per altra banda, la vorera del carrer de la Caula. El tram de carrer Figueres comprés per les actuacions és un vial, el qual presenta una forta pendent, format per una pavimentació de formigó amb un estat de conservació regular-dolent. Pel que fa a serveis, el vial disposa de les següents xarxes: xarxa unitària de sanejament, enllumenat públic, gas, telecomunicacions i xarxa elèctrica. La vorera del carrer de la Caula, en general, no disposa de pavimentació i està delimitada per una vorada d'urbanització tipus T2 de formigó. Els accessos rodats a finques privades són les úniques zones pavimentades mitjançant un paviment de formigó.

3.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

El present projecte té per objecte definir i valorar les actuacions necessàries per tal de portar a terme l'adequació d'accessos per a vianants al nucli històric de Boadella d'Empordà i de Les Escaules.

L'adequació d'accessos per a vianants als nuclis històrics planteja millorar l'accessibilitat dels nuclis de Boadella d'Empordà i Les Escaules des del sender "Camí Natural de la Muga" que connecta el municipi amb Sant Llorenç de la Muga per un extrem i amb la costa marítima d'Empuriabrava (Castelló d'Empúries) per l'altre, connectant diferents Espais Naturals de Girona, com l'Espai d'Interès Natural (EIN) de

C / de la Creu núm. 4, 17723 Boadella i les Escaules – Telf. 972 56 92 11 – ajuntament@bile.cat



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

l'Alta Garrotxa, l'EIN de les Salines, l'EIN dels Penya-segats de la Muga i El Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà, seguint el curs del riu Muga. Es pren prioritat en aquesta actuació per tal de potenciar aquest eix promotor d'activitat turística a tota la comarca.

4.- ANÀLISI TÈCNICA: CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I REQUERIMENTS.

L'import de l'obra és de:

Pressupost d'execució material: 74.796,72 €
Despeses generals 13%: 9.723,57 €
Benefici industrial 6%: 4.487,81 €
Pressupost base de la licitació: 89.008,10 €
IVA: 18.691,70 €
Import total (IVA inclòs): 107.699,80 €

Els licitadors hauran de complir les condicions següents:

4.1.Capacitat d'obrar.

La inscripció al Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat o comunitat autònoma acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar.

4.2 Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. L'import mínim que s'ha de complir: 133.512,15€.

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre .

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el

C / de la Creu núm. 4, 17723 Boadella i les Escaules – Telf. 972 56 92 11 – ajuntament@bile.cat



AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte 89.008,10 €

Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

4.3 Solvència tècnica i professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents:**

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte. L'import mínim que s'ha de complir: 62.305,67 €

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023000229
Codi Segur de Verificació: 5378331b-ced8-47a6-b371-d95b9c137826 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170293_2023_22813286 Data d'impressió: 26/09/2023 12:31:23 Pàgina 4 de 6		
SIGNATURES 1.- JAUME JAN VILANOVA (SIG) (Alcalde), 13/07/2023 10:57		



AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

- b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres, i en concret: El responsable/director de l'obra haurà de tenir una de les titulacions següents: arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria de ponts i camins, enginyeria d'obres públiques o equivalents.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una relació del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal tècnic o unitats tècniques. S'adjuntarà còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides i

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional.

4.4.- Condicions especials d'execució

Caldria incorporar al Plec de clàusules administratives particulars les següents condicions especials d'execució:

1.- Pagament del preu de les empreses subcontractistes

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb

C / de la Creu núm. 4, 17723 Boadella i les Escaules – Telf. 972 56 92 11 – ajuntament@bile.cat



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

detracció del preu al contractista principal i amb efecte deslliurador.

Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades: L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

2.- Mediambientals:

L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.

El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

4.5.- Criteris d'adjudicació

Els elements que caldria avaluar a l'hora d'adjudicar el contracte, a part del preu, seria el termini d'execució.

5.- ANÀLISI ECONÒMICA

El pressupost de licitació ascendeix a 107.699,80€ IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 89.008,10€ de pressupost net, més 18.691,70€ en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a l'import de 89.008,10€ IVA exclòs.

Aquest import està previst en el pressupost de l'exercici 2023 a l'aplicació pressupostària 1531 62901 "accessos vianants a nuclis: PUOSC 2022". La seva execució no comporta la sol·licitud de cap préstec.

El finançament és el següent segons el quadre d'inversions 2023:

Subvenció PUOSC	90.000,00€
Recursos propis	17.699,80€

C / de la Creu núm. 4, 17723 Boadella i les Escaules – Telf. 972 56 92 11 – ajuntament@bile.cat



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

Es tracta d'una obra assumible econòmicament pel nostre Ajuntament i que no comporta cap despesa anual addicional.

6.- ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

Justificació del procediment

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent un sol criteri de valoració que serà el preu, en virtut de l'article 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà l'ordinària, de conformitat amb els articles 116 i següents de la llei.

Qualificació del contracte

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst a l'article 13 de la LCSP. Atès que l'article 13 de la LCSP defineix com a contractes d'obres aquells que tenen per objecte l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de la LCSP.

Anàlisi d'execució per lots

El contracte té dues parts absolutament diferenciades degut al diferent lloc d'execució de les mateixes i, per tant, la divisió en lots que s'ha de tenir en compte: és la següent:

1.- Boadella: 50.147,34€ (41.444,08 més 8.703,26 IVA)
Execució en el termini d'un mes.

2.- Les Escaules: 57.552,46€ (47.564,02 més 9.988,44 IVA)
Execució en el termini de tres mesos.

Durada

La durada màxima d'execució de les obres és de 1 mes a Boadella i 3 mesos a Les Escaules, a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, segons el projecte tècnic redactat a l'efecte.

7.- CONCLUSIONS

Obra assumible per part de l'Ajuntament de Boadella i Les Escaules.

Boadella i Les Escaules signat i datat electrònicament.

C / de la Creu núm. 4, 17723 Boadella i les Escaules – Telf. 972 56 92 11 – ajuntament@bile.cat