



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevedepalautordera.cat

INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ

EXPEDIENT: CONTRACTACIÓ per l'adequació i millora energètica de l'enllumenat públic municipal, al terme municipal de Sant Esteve de Palautordera, (EXP. 1354/2023).

1.- Responsable del contracte

El responsable del contracte serà l'enginyer municipal Sr. Emili Pajares Radua als efectes de l'article 62 de la LCSP.

2.- Necessitats a satisfer amb la contractació.

L'objecte d'aquesta contractació és la millora energètica de l'enllumenat públic.

3.- Objecte del contracte

La reducció de la despesa energètica municipal.

4. - CPV

El Codi CPV que correspon és el següent.

31527200-8 (Llums enllumenat exterior).

31527219-1 (Faroles).

5.- Divisió per lots

Al tractar-se de treballs en alçada les mesures de seguretat establertes no han previst la concurrència d'empreses i per tant el contracte no es susceptible de dividir-se en lots.





AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

6.- Pressupost base de licitació i Valor Estimat del Contracte. Terminis de pagament

6.1.- Imports

El pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de seixanta-set mil quatre-cents trenta-nou euros amb quaranta un cèntims d'euro (IVA exclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

L'IVA que correspon aplicar és el 21 % i ascendeix a la quantitat de 14.162,28 euros.

Obra	Import preu unitari màxim IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA	Total import preu unitari màxim IVA inclòs
	357.024,80 €	21%	74.975,21 €	432.000,00 €

El desglossament del pressupost base de licitació per costs és el següent:

Pressupost d'execució material	300.020,84 €
Despeses generals (13%)	39.002,71 €
Benefici industrial (6%)	18.001,25 €
Suma	357.024,80 €
IVA (21%)	74.975,21 €
Pressupost d'execució per contracta	432.000,00€

6.2.- Períodes de facturació (Mensual, Trimestral, Anual ...)

Es preveu la possibilitat de fer varies factures i el contractista les presentarà junt amb la certificació parcial d'obra.

7.- Procediment obert SIMPLIFICAT / SUMARI

Es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat.

8.- Revisió de preus

No es preveu que sigui necessari, atesa la naturalesa del contracte.





9.- Existència de crèdit

A determinar pel departament d'intervenció.

10.- Termini del contracte

Termini d'execució del contracte és de 30 dies (1 mes) com a màxim, a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig, que s'haurà de realitzar en un termini no superior a 3 dies des de la data de formalització del contracte.

11.- Documentació tècnica a presentar en el sobre B

Per tal de garantir que els productes a subministrar s'ajusten a les característiques esmentades en el projecte tècnic, caldrà que conjuntament amb la oferta econòmica es presenti, la fitxa tècnica amb la marca i model equivalent que justifiqui el compliment de condicions tècniques previstes al projecte tècnic.

S'haurà d'aportar els certificats o resultats realitzats al LED, verificant les característiques indicades pel fabricant. Tots els certificats i resultats d'assajos hauran d'haver estat emesos per una entitat acreditativa per l'ENAC o entitat internacional equivalent.

Quedarà exclòs aquell licitador que no ofereixi el material amb les característiques esmentades en el projecte o no aporti alguna documentació que s'ha indicat en paràgraf precedent.

L'empresa a manca d'acreditació dels certificats i registres esmentats, seran causa d'exclusió d'aquesta licitació.

Cada licitador només podrà presentar una proposta..

12.- Solvència i Classificació

Solvència econòmica

Volum anual de negoci de l'empresa licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres anys per un import igual o superior de 435.000 euros, quantitat que com a màxim suposa una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

L'acreditació de la suficiència d'aquest mitjà de solvència s'ha de fer mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica i professional





AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

Relació de les obres executades en el curs dels últims tres anys per import superior als 435.000 € d'edificació i rehabilitació, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van efectuar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres incloses en la relació el destinatari de les quals és una entitat del sector públic podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Adscripció o dedicació de mitjans personals o materials a l'execució del contracte

Obligació essencial: SI

L'empresa es compromet a tenir designats un Cap d'obra i l'Encarregat d'obra respectivament en dedicació exclusiva.

13.- Criteris de valoració i millores

Proposta de criteris de valoració, millores i justificació.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendran a diversos criteris d'adjudicació que es valoren de forma automàtica:

a) Oferta econòmica (fins a 60 punts). La formula que s'aplica en aquesta ponderació dona a cada oferta, que es troba entre un preu màxim i un preu mínim, un valor de punts proporcional d'acord amb la següent formula:

Punts licitador = $60 \times (\text{preu mínim} / \text{preu oferta})$

Es considera baixes desproporcionades o temeràries l'oferta que sigui inferior al 10%.

b) Increment d'amidaments (fins a 5 punts).

Increment d'amidaments i preus, que afectin a les partides d'obra del projecte executiu, dels possibles preus contradictoris que es puguin generar, dels preus unitaris i, en general, de qualsevol concepte o cost no contemplat expressament en projecte que tingui incidència en un possible increment del pressupost de l'obra, fins a un 5 % (d'increment màxim) que assumeix el contractista sense més cost per a l'Ajuntament. S'atorgarà dos punts per cada % d'increment, mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$P = \%I \cdot (5/10)$, on

P, puntuació obtinguda.





AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevedepalautordera.cat

%I, valor d'increment expressat en tant per cent sobre pressupost de l'execució material de l'obra, que és un cost que assumeix el contractista.

c) Compromís del grau de dedicació del cap d'obra, (fins a 15 punts).

Dedicació total (40 h/setmana).....15

Dedicació (>30 i <40 h/setmana) 10

Dedicació (<20 h/setmana) 5

Dedicació (0 h/setmana) 0

b) Millora tècnica (fins a 20 punts) Es valorarà l'ampliació del termini de garantia dels equips de tele gestió d'un any establert en el plec de clàusules administratives particulars.

Ampliació del termini de garantia (de 0 a 20 punts) L'ampliació del termini de garantia es valorarà amb **2 punts** per cada any addicional de garantia.

La puntuació màxima assolible és de **100 punts**.

14.- Criteris de desempat

Els criteris de desempat en cas d'igualtat de puntuació entre dues o més ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació són els que tot seguit s'indiquen i segons l'ordre de prelación establert a continuació, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat. La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat i no amb caràcter previ.

15.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Aplicar els paràmetres objectius de l'art. 85 RGLCAP.





16.- Subcontractació

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització, fins al 70% de l'import d'adjudicació IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

17.- Cessió del contracte

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte.

18.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista garantirà a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte i durant tota la seva vigència l'aplicació estricta de les condicions salarials que estableixen el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empres que el millori.
- L'empresa contractista garantirà a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

19.- Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

20. - Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'1 any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada, sense perjudici de la que ofereixi el licitador en la seva proposició.

21.- Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

22.- Penalitats

Cas que l'ajuntament de Sant Esteve Palautordera opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:





AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran, justificant la concurrència de les acuses que ho motivin i establint un barem proporcional al grau d'incompliment.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalties que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

23.- Possibilitat de dispensa de garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació/*pressupost base de licitació*, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

24.- Declaració d'urgència

No és tracta d'una tramitació d'urgència..

25.- Conclusió

Proposta d'inici de l'expedient.

