

INFORME

Assumpte: Valoració de les proposicions, mitjançant els criteris avaluables de forma automàtica, per a la contractació del servei de manteniment i conservació de la Riera de Sant Genís.

Expedient: X2023002731

Informe: 738-23-HL

FETS

1.- En data 1 d'agost de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació del contracte administratiu del servei de manteniment i conservació del tram urbà de la riera de Sant Genís de Palafolls mitjançant procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària.

2.- Han presentat proposta per concórrer en aquest procés licitatori, a través de la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, dintre del termini i en la forma escaient, els licitadors següents:

- JAIME AVELLÍ MATÓ
- ALBERT FERRI SERRA
- TEC RAUL
- LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.
- SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL
- JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.
- ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.
- ARICO FOREST, SLU

3.- La Mesa de contractació, en la reunió celebrada el dia 05 de setembre de 2023, acorda:

3.1.- Admetre a licitació la proposició presentada pels licitadors següents:

- JAIME AVELLÍ MATÓ
- ALBERT FERRI SERRA
- TEC RAUL
- LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

- SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL
- JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.
- ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.
- ARICO FOREST, SLU

3.2.- Traslladar les propostes presentades per tots els licitadors a informe tècnic a l'efecte d'avaluar-les i valorar-les convenientment.

CRITERIS DE VALORACIÓ

Les propostes presentades i admeses s'han de valorar de conformitat amb allò que disposa la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars, relativa als criteris d'adjudicació, d'acord amb la qual el contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui major puntuació sobre la puntuació total de 100 punts, en base als següents criteris avaluable de forma automàtica:

Criteri 1	Millor oferta econòmica. S'atorgarà la puntuació màxima de 60 punts al licitador que formuli el millor preu, i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula: $P = 60 \times (PB \div PV)$ On: P = Puntuació resultant de l'oferta que es valora. PB = Import de l'oferta més econòmica presentada. PV = Import de l'oferta econòmica de la proposició a valorar.	Fins a 60 punts
Criteri 2	Actuacions de neteja i desbrossament en 2 trams addicionals de les rieres del municipi de Palafolls: - 1r tram zona Sant Genís (fins a 25 punts) - 2n tram zona Sant Genís (fins a 15 punts) Per cadascun dels 2 trams addicionals caldrà realitzar les actuacions de neteja i desbrossament segons les següents condicions tècniques: - Desbrossada general i reducció de la densitat de la vegetació. - Aclarida selectiva d'arbres, de rebrots o podes. - Retirada d'arbres morts o caiguts. - Eliminació de canyes (<i>Arundo donax</i>). - Retirada de terres de la llera, d'esllavissades i/o obstruccions locals que puguin representar un obstacle en infraestructures de poca capacitat hidràulica. - Retirada de totes les deixalles no orgàniques que es trobin a la llera (plàstics, envasos, fustes, etc.)	Fins a 40 punts
	TOTAL	100 punts

Un cop revisada la documentació presentada, tots els licitadors són admesos a licitació i, per tant, es passen a valorar la totalitat de les ofertes rebudes.

VALORACIONS DE LES PROPOSTES

- Criteri 1: Millor oferta econòmica fins a 60 punts

Les ofertes presentades pels licitadors són les que es presenten a continuació:

Oferta	Licitor/s	Oferta econòmica (IVA exclòs)
1	JAIME AVELLÍ MATÓ	25.179,52 €
2	ALBERT FERRI SERRA	19.062,22 €
3	TEC RAUL	25.179,52 €
4	LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.	25.444,57 €
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	21.936,00 €
6	JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.	21.998,95 €
7	ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.	21.733,90 €
8	ARICO FOREST, SLU	24.238,60 €

El preu base de licitació és de 26.504,76 € (IVA exclòs).

S'atorgarà la puntuació màxima de 60 punts al licitador que formuli el millor preu i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 60 \times (PB \div PV)$$

On:

- P = Puntuació resultant de l'oferta que es valora.
- PB = Import de l'oferta més econòmica presentada.
- PV = Import de l'oferta econòmica de la proposició a valorar.

Per tant, en aplicació de l'assenyalat, el licitador que ha formulat el millor preu és l'empresa ALBERT FERRI SERRA amb 19.062,22 € i, per tant, correspon atorgar-li la

màxima puntuació, és a dir, 60 punts, i a la resta de licitadors atorgar-li la puntuació resultant en aplicació de la fórmula esmentada, segons consta a la taula següent:

Oferta	Llicitador/s	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Puntuació
1	JAIME AVELLÍ MATÓ	25.179,52 €	45,42
2	ALBERT FERRI SERRA	19.062,22 €	60,00
3	TEC RAUL	25.179,52 €	45,42
4	LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.	25.444,57 €	44,95
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	21.936,00 €	52,14
6	JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.	21.998,95 €	51,99
7	ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.	21.733,90 €	52,62
8	ARICO FOREST, SLU	24.238,60 €	47,19

Anàlisi sobre valors anormals o desproporcionats de les proposicions:

D'acord amb la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars, per determinar si el preu ofert suposa una oferta anormalment baixa s'aplicarà l'art. 85 del RGLCAP, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP.

L'art. 85.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en el supòsit següent:

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

A continuació es presenten els valors calculats per determinar si alguna de les ofertes presentades es considera desproporcionada o temerària:

- Mitjana aritmètica de les ofertes presentades: **23.096,66 €**
- 10% de la mitjana aritmètica: **2.309,67 €**
- Inferior al 10% de la mitjana aritmètica: **20.786,99 €** (oferta nº2)
- Superior al 10% de la mitjana aritmètica: **25.406,33 €** (oferta nº4)

Com es pot observar, s'ha d'excloure del còmput de la mitjana aritmètica l'oferta nº4 degut a que l'oferta presentada per aquesta empresa és superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En aquest sentit, s'ha tornat a calcular la mitjana aritmètica amb les altres ofertes presentades, tal i com s'indica a continuació:

- Nova mitjana aritmètica amb les altres ofertes presentades: **22.761,24 €**
- 10% de la mitjana aritmètica: **2.276,12 €**
- Inferior al 10% de la nova mitjana aritmètica: **20.485,12 €** (oferta nº2)

Com es pot observar, l'oferta presentada per l'empresa ALBERT FERRI SERRA, d'import 19.062,22 €, es considera presumptament anormalment baixa, ja que és inferior en més de 10 unitats percentuals a la nova mitjana aritmètica, 20.485,12 €.

En aquest sentit, donat que la oferta del licitador ALBERT FERRI SERRA podria estar en baixa desproporcionada, de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP, caldrà requerir-lo perquè justifiqui raonadament i detalladament la viabilitat de la seva oferta, tal com estableix l'article 149 LCSP.

- Criteri 2.- Actuacions de neteja i desbrossament en 2 trams addicionals de les rieres del municipi de Palafolls.....fins a un màxim de 40 punts

Per cadascun dels 2 trams addicionals caldrà realitzar les actuacions de neteja i desbrossament segons les següents condicions tècniques:

- Desbrossada general i reducció de la densitat de la vegetació.
- Aclarida selectiva d'arbres, de rebrots o podes.
- Retirada d'arbres morts o caiguts.
- Eliminació de canyes (*Arundo donax*).
- Retirada de terres de la llera, d'esllavissades i/o obstruccions locals que puguin representar un obstacle en infraestructures de poca capacitat hidràulica
- Retirada de totes les deixalles no orgàniques que es trobin a la llera (plàstics, envasos, fustes, etc.)

A continuació es detalla la puntuació indicada a cada tram per aquest Criteri nº 2.

<i>Actuacions de neteja i desbrossament en 2 trams addicionals de les rieres municipals de Palafolls</i>	<i>Tram addicional</i>	<i>Puntuació</i>
	1r Tram zona Sant Genís	25 punts
	2n Tram zona Sant Genís	15 punts

Oferta	Llicitador/s	1r tram zona Riera Sant Genís	2n tram zona Riera Sant Genís	Puntuació total
1	JAIME AVELLÍ MATÓ	SI (25 punts)	NO (0 punts)	25
2	ALBERT FERRI SERRA	SI (25 punts)	SI (15 punts)	40
3	TEC RAUL	NO (0 punts)	NO (0 punts)	0
4	LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.	SI (25 punts)	SI (15 punts)	40
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	SI (25 punts)	SI (15 punts)	40
6	JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.	SI (25 punts)	SI (15 punts)	40
7	ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.	NO (0 punts)	NO (0 punts)	0
8	ARICO FOREST, SLU	NO (0 punts)	NO (0 punts)	0

FONAMENTS DE DRET

1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen la contractació del servei de manteniment i conservació de la Riera de Sant Genís.

INFORMO

1.- Els resultats de la puntuació atorgada en relació als criteris de valoració automàtica, de les proposicions contingudes al SOBRE ÚNIC es presenten a la taula següent:

Oferta	Licitador/s	CRITERIS		TOTAL
		1	2	
1	JAIME AVELLÍ MATÓ	45,42	25	70,42
2	ALBERT FERRI SERRA	60,00	40	100
3	TEC RAUL	45,42	0	45,42
4	LLOGUER DE MAQUINARIA I TRANSPORTS, S.L.	44,95	40	84,95
5	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES SL	52,14	40	92,14
6	JARDINERIA I VIVERS SANT ISCLE, S.L.	51,99	40	91,99
7	ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.	52,62	0	52,62
8	ARICO FOREST, SLU	47,19	0	47,19

2.- La proposició econòmica del licitador ALBERT FERRI SERRA podria estar en baixa desproporcionada, de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP

3.- Requerir al licitador ALBERT FERRI SERRA perquè, en el termini de 3 dies hàbils, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes, tal com estableix l'article 149 LCSP.

En aquest sentit i, en particular, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.