



Consorci Sanitari
Alt Penedès-Garraf

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER
AL CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS D'UN ESPAI UBICAT A
L'HOSPITAL SANT ANTONI ABAT DEL CONSORCI
SANITARI DE L'ALT Penedès I GARRAF PER A LA
PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ODONTOLOGIA.**

Exp: CSAPG 2023/32

ÍNDEX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2.	DADES GENERALS	3
3.	CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE FUNCIONAMENT.....	3
4.	DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR (Sobre B).....	5
5.	CÀNON DE CESSIÓ D'ÚS D'ESPAI	5
6.	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.....	5
7.	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	6

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER AL CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS D'UN ESPAI UBICAT A L'HOSPITAL SANT ANTONI ABAT DEL PER AL CONSORCI SANITARI DE L'ALT PENEDÈS GARRAF.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la cessió d'ús d'un espai ubicat a l'Hospital Sant Antoni Abat del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf (en endavant CSAPG) per a que es destini únicament a la lliure prestació de l'activitat de serveis d'odontologia. D'acord amb les característiques tècniques i condicions definides al present document.

*** L'activitat d'odontologia a prestar ha de complir amb tots els requeriments legals vigents en el moment de la signatura del contracte.

2. DADES GENERALS

Els espais objecte de cessió per a dur a terme el servei d'odontologia estan ubicats al recinte de l'Hospital Sant Antoni Abat. A la planta baixa i d'accés directe per als usuaris des de l'exterior, amb una superfície útil de 170 m².

- S'adjunten els plànols de la zona annex al present document, anomenat:
 - o 03a CSAPG 2023_32 Annex 1_PPT_Plànol_HSAA Ubicació servei odontologia

3. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE FUNCIONAMENT

3.1 CONDICIONS GENERALS

- 3.1.1 El Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf (en endavant CSAPG), exigeix que l'empresa adjudicatària aporti un servei d'alta qualitat.
- 3.1.2 Tot el personal contractat per l'empresa adjudicatària per a l'execució del servei dependrà exclusivament d'aquesta i tindrà envers la seva plantilla tots els drets i deures corresponents a la normativa en matèria laboral i seguretat i higiene en matèria de prevenció.
- 3.1.3 El personal contractat per l'empresa adjudicatària, estarà degudament identificat.
- 3.1.4 El manteniment i neteja de les instal·lacions generals de l'espai anirà a càrrec del CSAPG, així com el suport informàtic en quant a la connexió a xarxa
- 3.1.5 Pel que fa al nou adjudicatari, durant el període de posada en funcionament del nou contracte, i durant tota la seva vigència, anirà a càrrec de l'adjudicatari:

El manteniment i neteja de l'aparellatge assistencial i material específic necessari per dur a terme l'activitat.

Els mitjans humans, tècnics i documentals, de telefonia, internet i correu corporatiu.
- 3.1.6 El CSAPG facilitarà els subministraments energètics necessaris pel desenvolupament del servei; i es repercutirà a l'empresa adjudicatària les despeses originades pel subministrament

d'electricitat, gas, aigua, climatització, ventilació, extracció, separatament del cànon mensual de la cessió d'ús d'espai.

- 3.1.7 L'empresa adjudicatària si ho considera oportú podrà realitzar obres d'adequació en l'espai, sempre i quan disposin de l'acceptació prèvia per part de la Unitat de Serveis Generals i Infraestructures del CSAPG.
- 3.1.8 En el moment d'iniciar la seva activitat, l'empresa adjudicatària haurà de subscriure una pòlissa de Responsabilitat Civil per un capital mínim de 600.000€ per sinistre i any, i una Responsabilitat Civil Locativa amb un límit mínim de 600.000€.
- 3.1.9 En tant que l'Hospital Sant Antoni Abat, està dins dels que es consideren "espai sense fum" l'empresa adjudicatària haurà de prendre les mesures adients perquè pugui ser efectiu dins el seu àmbit.
- 3.1.10 A l'inici del contracte es durà a terme amb l'empresa adjudicatària, la coordinació en matèria de prevenció de riscos laborals i l'adopció de les mesures de seguretat, d'acord amb la legislació vigent.
- 3.1.11 En cas que per a dur a terme l'activitat l'empresa adjudicatària hagi d'accedir a determinats resultats de proves sol·licitades als seus usuaris (com per exemple radiografies, etc.) i que estiguin a disposició del CSAPG, CSAPG podrà donar-li accés en els termes previstos a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, prèvia subscripció del contracte d'encarregat del tractament que correspongui.

3.2 CONDICIONS ESPECÍFIQUES DEL SERVEI D'ODONTOLOGIA

- 3.2.1 L'horari d'atenció al públic ha de ser, com a mínim, de 10:00 a 14:00, i de 16:00 a 20:00 hores de dilluns a divendres.
- 3.2.2 Seran a càrrec de l'empresa adjudicatària tots els impostos, taxes i altres despeses derivades de l'exercici de la seva activitat.

3.3 POSADA EN FUNCIONAMENT I TRASPÀS DEL CONTRACTE

En el cas que l'empresa adjudicatària sigui diferent a l'empresa que disposa de l'espai cedit i presta actualment el servei, es donarà el termini d'un (1) mes a comptar des de la formalització del contracte, per a que l'empresa adjudicatària actual, finalitzi la seva activitat i deixi lliure l'espai per ser ocupat pel nou adjudicatari.

En acabar el contracte, l'empresa adjudicatària en cas de no resultar adjudicatària del següent contracte, haurà de retirar tot el material o equips de la seva propietat que tingui dins dels recintes; fent-se responsable i responent dels deterioraments que puguin produir en elements dels edificis.

4. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR (Sobre B)

Proposta de l'horari d'obertura al client, així com l'horari d'atenció al client.

Detall de tarifes i proposta de bonificacions per a col·lectius especials que consideri, en el seu cas, reflectint el % de descompte.

Curriculum Vitae dels tots els professionals encarregats de l'activitat del Servei d'Odontologia, i l'acreditació en doctorats, especialitats, màsters i postgraus, així com en activitat docent i/o de recerca.

5. CÀNON DE CESSIÓ D'ÚS D'ESPAI

S'estableix un import fix en concepte de cànon sobre l'espai ubicat a l'Hospital Sant Antoni Abat del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf per a que es destini únicament a la lliure prestació dels serveis d'odontologia.

La quantitat de base d'aquest cànon serà de com a mínim **6.666,67€ euros/mes (*) facturat mensualment**

() Import que el licitador podrà millorar en la seva oferta.*

El CSAPG facilitarà els subministraments energètics necessaris pel desenvolupament del servei; i es repercutirà a l'empresa adjudicatària les despeses originades pel subministrament d'electricitat, gas, aigua, climatització, ventilació, extracció, separatament del cànon mensual en concepte de cessió d'espai.

6. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària està obligada a complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball en tot allò que li sigui d'aplicació. Així, a fi de garantir el deure de coordinació preventiva que imposa el Real Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, el CSAPG lliurarà a l'empresa contractista la informació sobre riscos generals de les instal·lacions que puguin afectar el personal de l'empresa contractista, les normes de prevenció de riscos laborals generals del centre i les instruccions d'actuació en cas d'emergència, i l'empresa contractista les posarà en coneixement dels seus treballadors que realitzaran tasques a l'edifici del CSAPG, i haurà de vetllar pel seu compliment.

Qualsevol incompliment de l'empresa contractista en matèria de prevenció de riscos laborals podrà ser motiu de resolució de contracte.

L'empresa adjudicatària s'ha de fer càrrec, tant de l'elaboració del PSS en un termini màxim de quatre mesos des de l'adjudicació i el cost del mateix; així com de les mesures que s'hagin d'implantar a resultes d'aquest.

En el cas que al CSAPG se l'imposés alguna sanció per part de l'autoritat competent, com a conseqüència de l'incompliment de mesures preventives per part del personal de l'empresa adjudicatària, el CSAPG repercutirà i deduirà aquestes quantitats de les factures que hagin d'abonar a l'empresa.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte, seran els següents:

Sobre B

- **Abast del servei prestat i proposta d'horari d'obertura i d'horari d'atenció al públic 20 punts**
- **Tarifa de preus així com proposta de bonificacions a col·lectius especials 15 punts**

Sobre C

- **1. Oferta tècnica automàtica 15 punts**
- **Qualitat formativa en odontologia o estomatologia 15 punts**
 - Doctorats fins un màxim de 6 punts
(cada doctorat es puntuarà amb 3 punts)
 - Especialitats, màsters i postgraus fins a un màxim de 7 punts
cada especialitat i cada màster es puntuarà amb 2 punts;
cada postgrau es puntuarà amb 1 punts)
 - Certificació d'activitat docent i/o en recerca fins un màxim de 2 punts
- **2. Oferta econòmica 50 punts**

Corresponent al cànon mensual ofert.

L'assignació de punts es farà segons la següent fórmula:

$$\text{Preu de la oferta} * 50 (\text{punts}) / \text{Oferta més alta}$$

Qualsevol oferta inferior al cànon mensual mínim establert en el present document, es considerarà automàticament exclosa.

8. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

SOBRE A

- Documentació que sigui requerida als Plecs de Clàusules Administratives del contracte o DEUC.

SOBRE B

- Documentació tècnica requerida.

SOBRE C

- Annex 2 al Plec de Clàusules Administratives del contracte, que inclourà l'import de l'oferta econòmica i els criteris tècnics de valoració automàtica.