



CORRECCIÓ D'ERROR MATERIAL EN LA DOCUMENTACIÓ DE L'ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS DE SERVEIS, OBRES I SUBMINISTRAMENTS PER A LA CONSERVACIÓ, REPARACIÓ, MANTENIMENT I FUNCIONAMENT DELS EDIFICIS I LES INSTAL·LACIONS DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (2022-01)

- I. Mitjançant el present s'informa que s'ha detectat l'existència del següent error en la descripció de la solvència tècnica o professional tant en l'informe justificatiu (pàg. 4) com en el PCAP (punt 9.1.2.1).

On diu:

“Una relació dels principals subministraments d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 25% de l'annualitat mitjana del lot o lots als quals es presenti.”

ha de dir:

*“Una relació de les principals **obres (últims 5 anys), serveis i/o subministraments (últims 3 anys)** d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, de cada un dels lots/mateixos als quals es presenti. L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 25% de l'annualitat mitjana del lot o lots als quals es presenti.”*

(en negreta la part modificada)

Es procedeix a publicar tant l'informe justificatiu com el PCAP amb la corresponent correcció.

- II. Igualment, s'ha detectat l'existència d'un altre error en la clàusula 36 del PCAP, en relació a la modificació del contracte:

On diu:

“36.1. Per aquest contracte no es preveuen causes específiques de modificació. No obstant, En els documents reguladors de cada contractació basada es podrà establir una modificació prevista de fins un 20 per cent del preu inicial del contracte (IVA exclòs). La clàusula de modificació es formularà de manera clara, precisa e inequívoca i precisarà amb detall suficient el seu abast, límit i naturalesa, entre d'altra informació necessària.

36.2. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

36.3. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

36.4. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les alegacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.”

ha de dir:



“36.1. Per aquest contracte es preveu l'ampliació del pressupost inicial de cada lot per increment de la superfície d'espais ocupats i/o d'accés al públic del PCB i, també, per un moviment de clients interns (baixes/altres) de més de 800 m2.

36.2 En els documents reguladors de cada contractació basada també es podrà establir una modificació prevista de fins un 20 per cent del preu inicial del contracte (IVA exclòs). La clàusula de modificació es formularà de manera clara, precisa e inequívoca i precisarà amb detall suficient el seu abast, límit i naturalesa, entre d'altra informació necessària.

36.3. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

36.4. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

36.5. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.”

(en negreta la part modificada)

En conseqüència,

Primera: Es considera necessari tornar a publicar la licitació, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el proper 8 de setembre de 2023, a les 14:59:59h, atenent que la previsió de modificació en el contracte és essencial.

Segona: Totes les ofertes presentades es consideren correctament presentades i no caldrà tornar a presentar-les en aplicació dels principis de concurrència i d'eficiència.

Sra. Maria Terrades Palomar
Directora General
Fundació Parc Científic de Barcelona

Sr. Moisès Tarté Sabariego
Director d'Administració i Finances
Fundació Parc Científic de Barcelona