



Projecte Bàsic i d'Execució

Juny 2023

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals, 1 – Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Redactor:

**verònica
serra**
arquitectura

Verònica Serra i Casals, Arquitecta

Ctra. Vic, 105 – 08272 Sant Fruitós de Bages · **M** 649991636 · **A/E** info@veronicaserra.cat · www.veronicaserra.cat

I. MEMÒRIA

MG. Dades generals

MG1. Identificació i objecte del projecte

MG2. Agents del projecte

MG3. Relació de projectes parcials i documents complementaris

MD. Memòria descriptiva

MD1. Antecedents i condicionants de partida

MD2. Descripció del projecte

MD3. Prestacions de l'edifici

MC. Memòria constructiva

MC0. Treballs previs i enderrocs

MC1. Tancaments i compartimentació

MC2. Paviments

MC3. Revestiments

MC4. Fusteries

MC5. Acabats i equipaments

MC6. Instal·lacions

MN. Normativa aplicable

MA. Annexos a la memòria

Fitxes justificació compliment normativa

Fitxes de materials

Informe sectorial (Departament d'Educació)

II. DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA

III. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Amidaments

Pressupost

Resum de pressupost

Últim full

Quadre de preus 1

Quadre de preus 2

Justificació de preus

IV. PLEC DE CONDICIONS

V. PLÀNOLS

VI. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

Estudi de gestió de residus

Estudi bàsic de seguretat i salut

I. MEMÒRIA

I. MEMÒRIA

MG. DADES GENERALS

MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Projecte:	Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert de Sant Fruitós de Bages
Objecte de l'encàrrec:	Reformar interiorment les cambres higièniques de l'ala d'educació infantil i les de l'edifici de primària del CEIP "Monsenyor Gibert"
Tipus d'intervenció:	Reforma interior sense afectació estructural
Emplaçament:	Plaça Pau Casals número 1 08272 Sant Fruitós de Bages (Bages, Barcelona)
Referència cadastral:	6732801DG0263S0001KO
Coordenades GPS:	Latitud: 41.753101 (41° 45' 11.16" N) Longitud: 1.876613 (1° 52' 35.81" E)

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE

Promotor/s:	Ajuntament de Sant Fruitós de Bages
NIF:	P0821200C
Adreça:	Plaça de la Vila, 1 – 08272 Sant Fruitós de Bages
Telèfon:	938789700
Redactor del projecte:	Verònica Serra i Casals Arquitecta col·legiada núm. 74141
NIF:	39368491N
Adreça:	Carretera de Vic, 105 – 08272 Sant Fruitós de Bages
Telèfon:	649991636
Adreça electrònica:	v.serra@coac.net

MG 3 RELACIÓ DE PROJECTES PARCIALS I DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

Estudi topogràfic:	No s'escau	
Estudi geotècnic:	No s'escau	
Projecte d'estructura:	No s'escau	
Projecte de telecomunicacions:	No s'escau	
Projecte d'instal·lacions:	No s'escau	
Projecte de llicència d'activitats:	No s'escau	
Certificació energètica:	No s'escau	
Estudi bàsic de seguretat i salut:	Verònica Serra i Casals	Arquitecta Col·legiada núm. 74141 COAC
Estudi de gestió de residus de la construcció:	Verònica Serra i Casals	Arquitecta Col·legiada núm. 74141 COAC

Sant Fruitós de Bages, juny de 2023

El promotor

L'arquitecta

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Verònica Serra i Casals

MD 1 ANTECEDENTS

Objecte de l'encàrrec:

El present projecte sorgeix arran de l'encàrrec fet per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages de reformar part de les cambres higièniques existents del CEIP Monsenyor Gibert, després de que aquesta adequació sortís guanyadora dels pressupostos participatius de Sant Fruitós de Bages en l'edició de 2022.

Informe sectorial:

En data 31/05/2023 es va rebre l'informe sectorial del Departament d'Educació referent a l'anàlisi del primer projecte redactat el gener de 2023. El present projecte de data juny de 2023 recull les observacions indicades en l'esmentat informe, sense que suposi una alteració substancial del projecte.

També s'ha considerat el programa funcional i requeriments donades des de la direcció de l'escola. Concretament, l'apartat "àmbit 1" de l'informe on es proposa canviar el lavabo accessible de l'àmbit 1 per cambra higiènica amb dutxa pels mestres i nens d'infantil, amb accés des del passadís, un cop consultat amb la direcció de l'escola es va acordar prioritzar que es disposi d'una unitat d'inodor més, ja que un dels objectius de l'encàrrec era disposar d'un major nombre d'inodors en conjunt, i també degut a que ja es disposa de dutxes en els vestidors existents en un dels edificis annexes dins l'escola.

Descripció de la parcel·la i l'entorn:

La parcel·la on s'ubica el projecte té una superfície de 11.196 m² segons Cadastre. Comprèn tot el conjunt de l'escola, incloent la pista esportiva coberta, l'edifici principal, l'edifici destinat a part de classes de primària, altres edificis aïllats annexes i els patis de joc.

La parcel·la dona front a la Plaça Casals, per on té el seu accés principal, al carrer de les Oliveres, el carrer General Prim i el carrer Rius i Taulet.

S'adjunta a continuació la fitxa cadastral de la finca:

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6732801DG0263S0001KO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

CL GENERAL PRIM
08272 SANT FRUITOS DE BAGES (BARCELONA)

Clase: URBANO

Use principal: Cultural

Superfície construída: 4.995 m²

Año construcción: 1960

Construcción

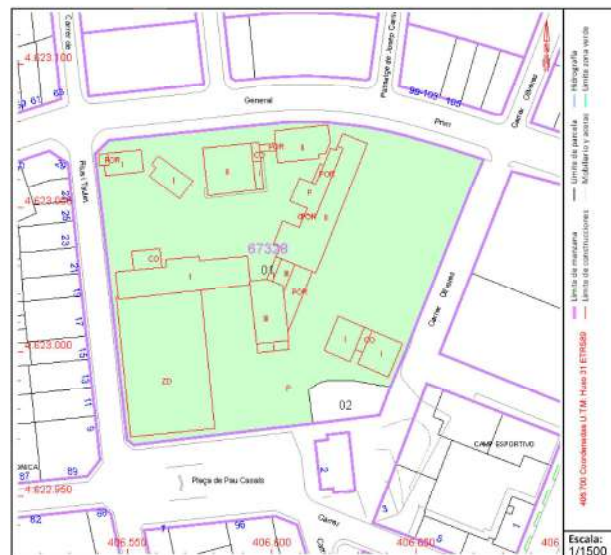
Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m ²
ENSEÑANZA		3.116
ALMACEN		205
DEPORTIVO	0/0/01	1.405
ALMACEN	3/0/01	126
ALMACEN	4/0/01	143

PARCELA

Superficie gráfica: 11.196 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 10 de Febrero de 2023

L'edifici principal, que en el present projecte es designa com a edifici A, està format de plantes semisoterrani, baixa i primera. Es tracta d'un edifici lineal paral·lel al carrer Oliveres, situat aïllat al mig de parcel·la. L'edifici on s'ubiquen part de les aules de primària es compon de plantes baixa i primera, i es designa com a edifici B.

El present projecte engloba la reforma interior de les cambres sanitàries destinades a alumnat d'infantil, situades en la planta baixa de l'edifici A, i a les de l'edifici de primària situades en plantes baixa i primera de l'edifici B.

En l'entorn de l'escola predominen el habitatges unifamiliars de PB+2 i plurifamiliars de PB+2 o PB+3 entre mitgeres.

Els carrers de l'entorn estan completament urbanitzats. A peu dels carrers d'accés es disposen de tots els serveis i infraestructures per a la seva consideració com a solar.

L'altitud de la població és de 247 m sobre el nivell del mar.

Marc legal d'aplicació:

El planejament urbanístic vigent que és d'aplicació és el Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Fruitós de Bages, aprovat definitivament per la C.U.B. el 27-3-1996 i publicat el 24-5-1996.

Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006 i modificació posterior RD 732/2019).

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

MD 2 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 2.1 Descripció general:

Es projecta la reforma interior dels banys de la zona d'educació infantil i els de l'edifici de primària, que inclouen els destinats a menjador i a la zona de pati, amb accés des d'aquest a través d'un porxo.

La majoria dels banys existents son obsolets i no responen a les necessitats actuals del centre, sigui pel nombre, característiques o disposició.

Per a tal fi s'enderrocaran tots els sanitaris, envans, enrajolat i instal·lacions obsoletes i refaran de nou, adequades a les necessitats actuals de l'escola i als seus usuaris.

La nova distribució de les cambres sanitàries es farà amb taulers de resines fenòliques tipus HPL, amb portes del mateix material.

La zona de cambres higièniques del pati s'ampliarà amb l'eliminació de la paret que les separa del traster/magatzem adjacent.

La nova distribució de les diferents zones intentarà satisfer tots els requisits actuals, ampliant el nombre de peces, creant cambres higièniques que compleixin els requisits d'accessibilitat (es creen dues noves cambres adaptades i una d'usable) i no discriminatòries.

En les 6 aules existents d'educació infantil es substituiran els mobles de melamina (que estan en mal estat de conservació) i que sustenten les piques de dins cada aula per altres de tauler de resines fenòliques tipus HPL.

En la present intervenció no hi ha augment de volum ni de superfície. Tampoc hi ha cap afectació estructural.

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística vigent:

Planejament vigent: - Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Fruitós de Bages, aprovat definitivament per la C.U.B. el 27-3-1996 i publicat el 24-5-1996.

Classificació urbanística: Sòl Urbà Consolidat

Qualificació urbanística: Sistema d'equipaments públics
Clau Ee (Equipament escolar) i clau Ec (equipament de cessió)

Sistema d'Equipaments Comunitaris (edifici existent i ampliació).
Sistema d'Espais Lliures (pati i zona verda posterior).

Usos assignats:

Clau Ee: possibilitat d'instal·lar centres maternals i pre-escolars, d'EGB, BUP, de formació professional i les seves instal·lacions complementàries

Clau Ec: equipaments de cessió obligatòria i gratuïta, inclosos en algun sector de planejament o en alguna unitat d'actuació.

MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa funcional

Les obres a realitzar estan distribuïdes en 4 àmbits d'actuació dins del conjunt del CEIP Monsenyor Gibert. Dos d'ells es troben en l'edifici principal (edifici A) i els altres dos en l'edifici aïllat annex on s'ubiquen algunes classes de primària (edifici B):

Edifici A:

- **Àmbit 1:** Corresponent a la reforma de les cambres higièniques de educació infantil (E.I.) 4 i E.I.5. Situat a la planta baixa de l'edifici principal. Actualment son dues cambres simètriques amb 4 inodors de mida infantil i 3 piques de lavabo en cadascuna d'elles. Una cambra disposa d'abocador. Amb la reforma, es passarà a tenir 4 inodors infantils amb 3 piques comunes en una, i 3 inodors infantils i 1 bany adaptat amb pica en l'altra, amb 2 piques comunes. Amb aixetes per a neteja en cadascuna.
- **Àmbit 2:** Corresponent a la substitució del mobles que sustenten les piques de lavabo situades dins de cadascuna de les 6 aules d'educació infantil. Situat a la planta baixa de l'edifici principal. Amb la reforma es recol·locaran les piques sobre els nous mobles en la mateixa ubicació que els existents.

Edifici B:

- **Àmbit 3:** Corresponent a la reforma de les cambres higièniques del pati, adossades a l'edifici de primària, en planta baixa. L'actuació inclou l'ampliació dels banys amb la superfície fins ara ocupada pel magatzem adjacent. Actualment es disposa de 3 inodors i 1 pica doble comuna. Amb la reforma, es passarà a tenir 6 inodors (1 d'ells formarà un bany adaptat i amb pica), i 3 piques comunes. En l'exterior a la cambra, en una paret del porxo de l'edifici, s'hi ubicaran 4 piques de lavabo.
- **Àmbit 4:** Corresponent a la reforma de les cambres higièniques de l'edifici de primària, tant els de planta baixa com els de primera. Actualment disposen de 4 inodors en planta baixa, un d'ells amb pica de lavabo, i 1 pica de lavabo doble comuna i 1 abocador. En planta primera hi ha 3 inodors, una pica doble comuna i un abocador. Amb la reforma, en planta baixa hi haurà 3 inodors (un d'ells formant cambra higiènica "usable" i amb pica de lavabo, amb dues piques comunes; i en planta primera hi haurà 3 inodors, i d'ells formant bany amb pica de lavabo, i dues piques comunes. Igualment com en l'àmbit 1 i 3, hi haurà una aixeta en cada cambra (sota les piques de lavabo comunes) per a neteja.

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes:

Superfícies Útils i Construïdes per àmbit d'actuació:

ESTAT ACTUAL

	Superfície útil (m ²)	Sup. Construïdes (m ²)
ÀMBIT 1	24,88	25,65
Banys E.I.4	12,44	
Banys E.I.5	12,44	
ÀMBIT 2	4,38	4,38
Pica E.I.3A	0,73	
Pica E.I.3B	0,73	
Pica E.I.4A	0,73	
Pica E.I.4B	0,73	
Pica E.I.5A	0,73	
Pica E.I.5B	0,73	
ÀMBIT 3	26,96	30,07
Serveis	6,17	
Magatzem	11,50	
Porxo 1	2,11	
Porxo 2 (part actuació)	7,16	
ÀMBIT 4	22,04	22,90
PLANTA BAIXA		
Serveis planta baixa	11,19	
PLANTA PRIMERA		
Serveis planta primera	10,85	
Superfície total construïda ESTAT ACTUAL		83,00

PROPOSTA

	Superfície útil (m ²)	Sup. Construïdes (m ²)
ÀMBIT 1	24,88	25,65
Banys E.I.4	12,44	
Banys E.I.5	12,44	
ÀMBIT 2	4,38	4,38
Pica E.I.3A	0,73	
Pica E.I.3B	0,73	
Pica E.I.4A	0,73	
Pica E.I.4B	0,73	
Pica E.I.5A	0,73	
Pica E.I.5B	0,73	
ÀMBIT 3	27,46	30,07
Serveis	20,30	
Porxo (part actuació)	7,16	
ÀMBIT 4	22,70	22,90
PLANTA BAIXA		
Serveis planta baixa	11,52	
PLANTA PRIMERA		
Serveis planta primera	11,18	
Superfície total construïda PROPOSTA		83,00

MD 2.5 Quadre resum del pressupost:

Es proposa dividir el pressupost de l'actuació en 3 fases diferenciades físicament per tal que l'actuació sigui construïble en la seva totalitat, completant-se en diferents temps si és necessari, i per tal que en quant a liquiditat sigui també factible:

Fase 1:

- Àmbit 1 complet (reforma banys educació infantil)
- Part àmbit 3: banys pati sense les piques exteriors del porxo
- Part àmbit 4: banys de planta primera de l'edifici de primària

Fase 2:

- Resta àmbit 4: banys de planta baixa de l'edifici de primària

Fase 3:

- Àmbit 2 complet: substitució mobles de les piques de les aules de primària
- Resta àmbit 3: piques de lavabo en porxo

El pressupost corresponent a les obres contingudes en el present projecte és el següent:

Pressupost d'execució material

Fase 1:	44.282,81 €
Fase 2:	9.638,08 €
Fase 3:	6.074,16 €

Pressupost d'execució material total de l'actuació	59.995,05 €
Despeses generals 13%	7.799,36 €
Benefici industrial 6%	3.599,70 €
Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) sense IVA inclòs	71.394,11 €

IVA 21%	14.992,76 €
---------	-------------

Pressupost d'Execució per Contracta (PEC) IVA inclòs:	86.386,87 €
--	--------------------

MD 2.6 Classificació del contractista:

Segons el RD 1098/2001 de 12 d'octubre, per la qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en el seu capítol II, i segons el RD 773/2015 de 28 d'agost, pel qual es modifiquen alguns preceptes del RGLCAP, la classificació exigible als contractistes que vulguin licitar per les obres definides en aquest projecte és:

Grup C – Subgrup 1 al 9 – Categoria 2

Tanmateix, segons el que disposa la Llei 9/2017 de 8 novembre, per la qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en l'article 77 sobre l'exigència i efectes de la classificació d'empreses, per a contractes d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació de l'empresari, sinó que per a licitar per les obres definides en aquest projecte caldrà que compleixi els requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació.

MD 2.7 Termini d'execució:

El termini d'execució total s'estableix en 11 setmanes (55 dies hàbils) des de la signatura de l'acta de replanteig i inici d'obra.

El procés d'execució serà el determinat en el pla d'obra acceptat per la direcció facultativa.

MD 2.8 Pla d'Obra:

S'adjunta el diagrama de barres del Pla d'Obra per capítols de cada fase proposada:

PLA D'OBRA: FASE 1

TREBALLS	DURADA DIES																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
01 ENDERROCS I TREBALLS PREVIS																									
02 MOVIMENT DE TERRES																									
03 TANCAMENTS I DIVISÒRIES																									
04 PAVIMENTS																									
05 REVESTIMENTS																									
06 FUSTERIA EXTERIOR																									
07 FUSTERIA INTERIOR																									
08 SERRALLERIA																									
09 SANEJAMENT																									
10 INST.ELECTRICITAT																									
11 INST.ENLLUMENAT																									
12 INST.LLAUNERIA I APARELLS SANITARIS																									
13 INST.CALEFACCIÓ																									
14 INST.CONTRA INCENDIS																									
15 EQUIPAMENTS																									
16 AJUDES DE PALETA																									
17 GESTIÓ DE RUNES																									
18 CONTROL DE QUALITAT																									
19 SEGURETAT I SALUT																									
20 VARIS																									

FASE 1

FASE 2

FASE 3

PLA D'OBRA: FASE 2

TREBALLS	DURADA DIES																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
01 ENDERROCS I TREBALLS PREVIS																				
02 MOVIMENT DE TERRES																				
03 PAVIMENTS																				
04 REVESTIMENTS																				
05 FUSTERIA EXTERIOR																				
06 FUSTERIA INTERIOR																				
07 SANEJAMENT																				
08 INST.ELECTRICITAT																				
09 INST.ENLLUMENAT																				
10 INST.LLAUNERIA I APARELLS SANITARIS																				
11 INST.CALEFACCIÓ																				
12 INST.CONTRA INCENDIS																				
13 EQUIPAMENTS																				
14 AJUDES DE PALETA																				
15 GESTIÓ DE RUNES																				
16 CONTROL DE QUALITAT																				
17 SEGURETAT I SALUT																				
18 VARIS																				

FASE 1

FASE 2

FASE 3

PLA D'OBRA: FASE 3

TREBALLS	DURADA DIES									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01 ENDERROCS I TREBALLS PREVIS										
02 SANEJAMENT										
03 INST.LLAUNERIA I APARELLS SANITARIS										
04 EQUIPAMENTS										
05 AJUDES DE PALETA										
06 CONTROL QUALITAT										
07 SEGURETAT I SALUT										
08 VARIS										

FASE 1

FASE 2

FASE 3

MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI

La part de l'edifici a reformar proporcionarà unes prestacions de funcionalitat i seguretat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

En la memòria constructiva de la present memòria es defineixen els sistemes de l'edifici, es concreten els seus requisits específics i les prestacions de les solucions adoptades.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en l'àmbit d'actuació:

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús

La part reformada de l'edifici proporcionarà unes prestacions de funcionalitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE en relació als requisits bàsics de la LOE, així com a la resta de normativa que li pertoca, per a l'ús docent.

MD 3.1.2 Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat

Les condicions d'accessibilitat de l'àmbit d'actuació són les indicades en la Taula d'Accessibilitat a les Activitats a Catalunya (TAAC), que aglutinen tota la normativa d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques que li corresponen.

Segons les TAAC, l'ús que li correspon és el **docent**.

Per les seves característiques li són d'aplicació els documents DT-3.2 (cambres higièniques, establiments de pública concurrència o d'ús docent) i DT-4.4 (condicions d'accessibilitat en establiments de pública concurrència o d'ús docent a nivell de via pública).

Pel que fa a les cambres higièniques, per modificacions sense canvi d'activitat de superfície d'actuació inferior a 100 m², amb obres que modifiquen les cambres higièniques, cal que aquestes disposin almenys d'un a cambra higiènica "usable" que compleixi les condicions de l'annex del DT-3.

Tanmateix, segons el SUA-9 del CTE, en quant a dotació de serveis higiènics accessibles, quan sigui exigible l'existència de cambres higièniques accessibles per alguna normativa d'obligat compliment, hi haurà almenys 1 bany accessible per cada 10 unitats o fracció d'inodors instal·lats, podent ser compartits per ambdós sexes.

En la nostra actuació s'instal·laran 19 inodors, amb la qual cosa caldria disposar de 2 banys accessibles.

Allà on és possible per espai, s'habilitaran cambres higièniques adaptades (de requeriment més exigent que les "usables"). Així doncs, en l'àmbit 1 s'habilitarà una cambra higiènica adaptada, i una altra en l'àmbit 3. En l'àmbit 4, on no és possible encabir una cambra higiènica adaptada, s'habilitarà una cambra higiènica "usable", en planta baixa.

Es descriu a continuació la definició de cambra higiènica usable segons les TAAC:

És una cambra higiènica que, sense assolir tots els requisits normativament establerts corresponents a un lavabo accessible, reuneix unes condicions mínimes suficients per poder admetre'l com a solució alternativa en compliment del DB-SUA en aquells casos en que es realitza una intervenció en un edifici existent, per al qual el Decret 135/1995 no exigeix que hi hagi cambra higiènica i que l'adopció d'aquesta solució alternativa es pot justificar per la reduïda dimensió del local i la baixa previsió de persones usuàries.

Condicions que ha de complir una cambra higiènica usable:

- Connexió amb la zona accessible de l'establiment mitjançant itinerari practicable (veure apartat 2.3 de l'annex 2 del Decret 135/1995) sense que s'admeti l'existència de cap graó aïllat en aquest itinerari.
- Porta corredissa o abatible cap a l'exterior, amb amplada de pas igual o superior a 0,80 m. En cas de porta abatible cap a l'exterior, ha de disposar d'un tirador a la part inferior situat a 25 cm de l'eix d'obertura per facilitar la maniobra de tancament un cop s'ha accedit al recinte.
- Espai lliure interior mínim de 1.20 x 0.80 m situat a continuació de la porta en sentit longitudinal (ha de permetre l'accés d'una persona usuària en cadira de rodes a la cambra higiènica i la possibilitat de tancar la porta, encara que impliqui entrar de cara i sortir d'esquena o al revés).
- Rentamans de peu situat al costat de l'espai lliure i utilitzable des d'aquest espai.
- Inodor situat al costat llarg de l'espai lliure.
- En aquells casos en que es requereixi efectuar un gir de 90 graus per accedir a les peces sanitàries, s'ha de deixar un espai lliure de gir de diàmetre 1.20 m entre 0 i 0,70 m d'alçada respecte a terra (pot envair part de l'espai inferior del rentamans).

En quant a les condicions d'accessibilitat, per un àmbit d'actuació de menys de 100 m² i amb obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general, no hi ha requeriments específics a complir.

El disseny de la reforma interior incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.

S'adjunten les fitxes TAAC de compliment de la normativa d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques com a annex a la memòria.

MD 3.2 Seguretat estructural

No hi ha afectació estructural en l'actuació objecte d'aquest projecte.

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de la part reformada de l'edifici compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Condicions d'evacuació d'ocupants (DB SI 3, DB SUA 1 a 5):

Pel càlcul de l'ocupació de les cambres higièniques s'han considerat les densitats d'ocupació establertes en la taula 2.1 del DB SI:

ESTANÇA	DENSITAT	SUP.ÚTIL	OCUPACIÓ
Bany E.I.4	1 p/3 m ²	12,44	5 p.
Bany E.I.5.	1 p/3 m ²	12,44	5 p.
Serveis pati	1 p/3 m ²	20,30	7 p.
Serveis PB Ed.primària	1 p/3 m ²	11,52	4 p.
Serveis P1 Ed.primària	1 p/3 m ²	11,18	4 p.

Elements evacuació:

Capacitat passos i portes: $A \geq P/200$

Porta banys E.I.4: $5/200 = 0,025$ m OK

Porta banys E.I.5: $5/200 = 0,025$ m OK

Porta serveis pati: $7/200 = 0,035$ m OK

Porta serveis PB Ed. Primària: $4/200 = 0,02$ m OK

Porta serveis P1 Ed. Primària: $4/200 = 0,02$ m OK

Recorreguts d'evacuació

Nombre sortides: 1 sortida (ocupació <100 persones, recorreguts <25 altura evacuació descendent <28 m)

Reacció al foc dels materials:

El paviment a col·locar, així com els materials de revestiment de parets i sostres, tindran la següent classe de reacció al foc:

Paviments: E_{FL}

Parets i sostres: C-s2,d0

Condicions d'evacuació d'ocupants:

Es disposarà d'enllumenat d'emergència en tots els recorreguts d'evacuació, per tant es col·locarà enllumenat d'emergència sobre cada porta de recinte de cambres higièniques (per la part interior): 2 en l'àmbit 1, 1 en l'àmbit 3 i 2 en el 4.

S'adjunta la fitxa d'aplicació del CTE DB SI per a edificis d'ús docent com a annex a la memòria.

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de la part reformada de l'edifici compleix les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA.

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici i que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

Condicions per limitar el risc de caigudes (DB SUA 1)

El paviment a col·locar serà classe 2 segons la classificació de reliscositat de la taula 1.1 del DB SUA 1 i d'acord amb la classe exigible segons la taula 1.2 del mateix.

El paviment no tindrà juntes amb ressalts majors a 4 mm, ni presentarà desnivells ni perforacions.

Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament (DB SUA 2)

A totes les zones reformades de l'edifici es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls —els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallaran en la memòria constructiva del projecte d'execució, en a l'apartat MC 3 “Sistemes envoltant i d'acabats exteriors” i MC4 “Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors”. També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

Els envidraments nous a col·locar estaran formats per vidres laminats.

Condicions per limitar el risc d'immobilització (DB SUA 3)

Els banys tindran portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada (DB SUA 4)

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació, situades a més de 2.00 m d'alçada i sobre cada porta, per la cara interior. Estan provistes de font d'energia pròpia. En vies d'evacuació tindran el nivell d'il·luminació requerit.

Condicions per limitar el risc causat per situacions d'alta ocupació (DB SUA 5)

No li és d'aplicació.

Condicions per limitar el risc d'ofegament (DB SUA 6)

No li és d'aplicació.

Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment (DB SUA 7)

No li és d'aplicació.

Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp (DB SUA 8)

No s'escou.

Condicions d'accessibilitat (DB SUA 9)

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta Memòria. (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat).

MD 3.5 Salubritat

La part reformada de l'edifici dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici:

Protecció contra la humitat (HS 1)

No s'escau.

Recollida i evacuació de residus (HS 2)

No s'escau.

Qualitat de l'aire interior (HS 3)

Es manté el sistema de ventilació natural existent de les cambres higièniques (es tracta de reforma interior).

Subministrament d'aigua (HS 4)

Les propietats i els cabals mínims de l'aigua compleixen les exigències del DB HS 4, que es detalla en la memòria constructiva.

Evacuació d'aigües (HS 5)

Les exigències en l'evacuació d'aigües segons el CTE es defineixen en la memòria constructiva.

Protecció contra l'exposició al radó (HS 6)

No li és d'aplicació, ja que el municipi de Sant Fruitós de Bages no està inclòs en l'apèndix B del DB HS 6. Tampoc s'intervé en zones habitables.

MD 3.6 Protecció contra el soroll

El DB HR no és d'aplicació ja que s'exceptuen les obres de reforma que no suposin rehabilitació integral, que és el cas.

MD 3.7 Estalvi energètic

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic (HE 0)

No s'escau.

MD 3.7.2 Control de la demanda energètica (HE 1)

No s'escau.

MD 3.7.3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació (HE 3)

En aplicació de les exigències del DB HE3 del CTE, el valor límit d'eficiència de la instal·lació (VEEI) no superarà el límit de $4 \text{ W/m}^2 \cdot 100 \text{ lux}$ en els banys (assimilable a zones comunes, espais utilitzats per qualsevol persona o usuari com a rebedor, vestíbuls, passadissos, escales, espais de trànsit de persones, banys públics, etc).

MD 3.7.4 Contribució mínima d'energia renovable per a cobrir la demanda d'ACS (HE 4)

No s'escau.

MD 3.7.5 Generació mínima d'energia elèctrica (HE 5)

No li és d'aplicació.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

A continuació es detallen les obres i instal·lacions objecte del present projecte, desenvolupant-se els sistemes constructius afectats.

MC 0 TREBALLS PREVIS I ENDERROCS

Prèviament a qualsevol tasca es desconnectaran o tancaran totes les instal·lacions existents en l'edifici que interfereixin en l'obra.

Es delimitarà, protegirà i controlarà l'accés a cada àmbit d'obra.

Es desmuntaran tots els elements de fusteria interior, sanitaris, dipòsits, canalitzacions, etc.

Es desmuntaran els elements que s'hagin de conservar/recol·locar posteriorment (radiadors, piques de lavabos dobles de les aules d'infantil, aixetes...)

Es repicaran els enrajolats i s'enderrocaran els envans ceràmics. S'aixecarà tot el paviment de terratzo a substituir.

La runa s'anirà apilant i transportant als contenidors habilitats.

MC 1 TANCAMENTS I COMPARTIMENTACIÓ

En l'àmbit 3 es farà una nova paret de tancament, amb paret de maó ceràmic calat pres amb morter mixt, cambra d'aire i extradossat amb envà ceràmic de 7 cm. Per la cara exterior s'arrebossarà amb morter mixt i es pintarà.

Les divisòries interiors dels banys es faran amb mòduls per a formació de cabines sanitàries de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color per les dues cares (color a escollir per la DF i la propietat), amb portes batents cap a l'interior i part fixa o portes corredisses segons el cas. L'alçada de les cabines serà de 2.05 m.

Els taulers aniran recolzats sobre peus regulables i perfil superior de suport, amb elements de fixació.

Els peus, perfils i ferramenta seran d'acer inoxidable.

MC 2 PAVIMENTS

El paviment nou a col·locat serà de rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant (tipus C2), grup B1a, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica. La rajola a col·locar s'escollirà entre la D.F. i la propietat d'entre les mostres presentades prèviament pel constructor.

MC 3 REVESTIMENTS

S'enrajolaran tots els paraments verticals interiors de les cambres higièniques fins a 2.10 m d'alçada amb rajola de gres premat esmaltat, grup B1b-B1a, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica. Color i mostra a escollir per la D.F. i la propietat entre les presentades prèviament pel constructor. En parets de nova construcció o prèviament no enrajolades caldrà fer prèviament un arrebossat mestrejat amb morter mixt.

Es repassarà l'enguixat vertical i horitzontal allà on es mantingui i sigui necessari.

En algunes estances caldrà refer el fals sostre, amb plaques de guix laminat continu amb entramat ocult, amb placa hidròfuga de 15 mm de gruix.

Es pintaran tots els paraments verticals i horitzontals enguixats o amb cel ras de plaques de guix laminat, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a escollir per la D.F. i la propietat.

MC 4 FUSTERIES

La fusteria interior d'accés a les cambres higièniques, que és de fusta pintada, es mantindrà.

En l'àmbit 3 es col·locaran una nova finestra i una porta batent d'accés que s'obrirà 180° cap a l'exterior. També es substituirà la finestra dels banys de primària en planta baixa per una finestra més estreta que no ventili a la cambra higiènica del pati.

Tota la nova fusteria serà l'alumini lacat de color blanc amb trencament de pont tèrmic. L'envidrament serà laminar de seguretat per les dues cares, i aïllant: 6+6/10/6+6 o superior.

MC 5 ACABATS I EQUIPAMENTS

En els banys es col·locarà taulell de marbre sintètic d'aglomerat de pols de quars tipus "Silestone" color gris Expo o similar, de 20 mm de gruix, acabat polit i cantell recte, amb cimal de 5 cm d'alt, amb formació de forats circulars per a col·locació de les piques de lavabos. El taulell anirà sobre suports metàl·lics tipus cartel·la, fixats als paraments verticals.

Els banys s'equiparan amb dosificadors de sabó, dispensadors de paper eixugamans, porta-rotlles gegants, miralls de lluna incolora sobre cada pica (o rectangular que abarqui tota l'amplada) i barres murals dobles abatibles en els inodors adaptats o "usables".

En les piques de lavabo de les aules d'educació infantil es substituiran els mobles existents de melamina que les recolzen i que estan en mal estat per altres de tauler fenòlic HPL amb les mateixes dimensions i amb portes abatibles també, per a permetre l'emmagatzematge inferior i ubicar els sifons.

Els sanitaris a col·locar que es preveuen són els següents, però es poden substituir per models equivalents amb consens previ de la D.F. i el promotor:

- Inodor infantil Roca Happening, amb descàrrega amb fluxor, en cambres higièniques de la zona d'educació infantil (àmbit 1)
- Inodor compacte Roca The Gap Square, amb cisterna d'alimentació inferior (àmbits 3 i 4).
- Piques de lavabo Roca Foro, per a col·locar encastats sota encimera
- Piques de lavabo mural Roca Debba, de 400x320x137, 500x420x170 i 650x480x150 mm.
- Aixetes temporitzades PRESTO 105L.
- Fluxors temporitzats PRESTO XT I, amb tub de descàrrega corbat inclòs

MC 6 INSTAL·LACIONS

MC 6.1 Instal·lació d'aigua

La instal·lació de fontaneria es modificarà completament en l'interior de cada cambra higiènica, d'acord a la nova distribució de peces.

El subministrament és directe de la xarxa pública. Hi ha dues escomeses existents, una amb entrada per la Plaça Pau Casals, que correspon a la principal, i una altra en el carrer General Prim. L'escomesa del Carrer General Prim és metàl·lica de Ø40 mm.

Les cambres higièniques a reformar disposaran d'aigua freda només, igual que fins ara.

Alimentaran els següents equips: inodors amb cisterna, inodors amb fluxor, piques de lavabo i aixetes individuals.

La instal·lació es dissenyarà de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-4 del CTE i d'altres reglamentacions, en quant a:

- qualitat de l'aigua
- proteccions contra retorns
- condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió)
- manteniment
- estalvi d'aigua,
- en les següents condicions:

Qualitat de l'aigua	Els materials i el disseny de la instal·lació garanteix la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.		
Protecció contra retorns	Es disposen de sistemes antiretorn. S'estableix discontinuïtats entre les instal·lacions de subministrament d'aigua i les d'evacuació, així com entre les primeres i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.		
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda i Calenta q ≥ 0,10l/s → rentamans, inodor q ≥ 0,15l/s → rentavaixelles, aixeta aïllada q ≥ 0,20l/s → aigüera, abocador	
	Pressió:	Pressió mínima: Aixetes, en general → P ≥ 100kPa Escalfadors → P ≥ 150kPa Pressió màxima: Qualsevol punt de consum → P ≤ 500kPa	
Manteniment	Es preveu el possible buidat de qualsevol tram de la xarxa. Els locals on s'instal·len els equips i elements de la instal·lació tenen les dimensions suficients. Es garanteix l'accessibilitat de la instal·lació quan passi per zones comunes.		
Estalvi d'aigua	Es disposen de comptadors divisionaris per a cada unitat de consum individualitzable. Les cisternes dels inodors disposen de mecanismes d'estalvi d'aigua		

Totes les instal·lacions s'executaran d'acord amb la normativa vigent CTE DB HS-4 "Subministrament d'aigua", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions de la Companyia subministradora.

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

Hi hauran claus de sectorització a cada local humit. També es disposaran claus de tall individual als diferents punts de consum.

Quan la instal·lació transcorri encastada es col·locarà dins de tubs corrugats. Quan ho faci pel cel ras, s'aïllaran tèrmicament les canonades d'aigua calenta i es col·locaran en tubs corrugats les d'aigua freda a fi d'evitar que possibles condensacions afectin als elements constructius.

Els materials i equips compliran les condicions establertes a l'apartat 6 “*Productes de la construcció*” del DB HS-4 del CTE i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Les canonades de distribució es preveu que es realitzin amb tub de polietilè reticular (PEX), podent-se utilitzar qualsevol altre material vàlid per la distribució d'AFS en els diàmetres equivalents als grafiats.

En l'àmbit 1 els inodors a col·locar són de mida infantil. Cap model disposa de cisterna baixa. Els existents tenen cisternes altes. Com que el diàmetre de l'escomesa i de les derivacions ho permet, es col·locaran fluxors de descàrrega.

En canvi en l'àmbit 3 i 4, l'escomesa d'alimentació és la del carrer General Prim i té un diàmetre insuficient (Ø40 mm aproximadament pel que s'ha pogut comprovar) i per tant es decideix instal·lar inodors amb cisterna inferior.

Dimensionat

La instal·lació de fontaneria es dimensiona de manera que subministri aigua potable als aparells i equips en les següents condicions:

Pressió:

la pressió mínima als punts de consum de 100 kPa, en general, i 150kPa per a les calderes. Pel que fa a la pressió màxima, aquesta no sobrepassarà els 500kPa en cap punt de consum.

Velocitat:

la velocitat de càlcul estarà compresa entre 0,50 i 1,50m/s procurant no sobrepassar la velocitat d'1,50m/s en el interior de locals habitables.

Cabal:

Els cabals instantanis considerats per als aparells i equips són els que fixa la taula 2.1 del DB HS-4:

Tipus aparell	Aigua freda AF Cabal instantani AF	Aigua calenta ACS Cabal instantani ACS
	(l/s) ≥	(l/s) ≥
RM rentamans	0,05	0,03
L lavabo	0,10	0,065
D dutxa	0,20	0,10
B banyera de 1,40 m o més	0,30	0,20
B- banyera de menys de 1,40 m	0,20	0,15
BD bidet	0,10	0,065
W inodor amb cisterna	0,10	-
WF inodor amb fluxor	1,25	-
UT urinari amb aixeta temporitzada	0,15	-
UC urinari amb cisterna (c/u)	0,04	-
AD aigüera domèstica	0,20	0,10
AND aigüera no domèstica	0,30	0,20
RVD rentavaixelles domèstic	0,15	0,10
RVI rentavaixelles industrial (20 serveis)	0,25	0,20
S safareig	0,20	0,10
RD rentadora domèstica	0,20	0,15
RI rentadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
A aixeta aïllada	0,15	0,10
AG aixeta garatge	0,20	-
AB abocador	0,20	-

Caudals instantanis de cada tram:

Aparells instal·lats	Cabal instantani AF (l/s)	Nombre d'aparells en cada àmbit				
		Àmbit 1	Àmbit 2	Àmbit 3	Àmbit 4 PB	Àmbit 4 P1
L Lavabo	0,10	6	12	8	3	3
W Inodor amb cisterna	0,10			6	3	3
WF Inodor amb fluxor	1,25	7				
A Aixeta aïllada	0,15	2		1	1	1
Q_i total		9,65	1,20	0,63	0,75	0,75

Caudals simultanis:

No hi ha cap normativa fixada d'obligat compliment en quant al càlcul de simultaneïtats.

En el nostre cas apliquem la norma UNE 149201 per a l'obtenció dels càlculs simultanis en cada tram:

Fórmula per a edificis d'escoles i poliesportius:

Per a $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (-22,5 \cdot Q_i^{0.5}) + 11,5$ (l/s)

Per a $Q_i \leq 20$ l/s: Per a $Q_i \leq 1,5$ l/s, $Q_s = Q_i$ (no hi ha simultaneïtat)
Per a $Q_i > 1,5$ l/s, $Q_s = (4,4 \cdot Q_i^{0.27}) - 3,41$ (l/s)

Així doncs pels àmbit 2,3 i 4 **$Q_s = Q_i$**

Per l'àmbit 1:

$Q_s = (4,4 \cdot Q_i^{0.27}) - 3,41$ (l/s) = **4,70 l/s**

Cabals de càlcul:

El dimensionat de la xarxa es fa a partir dels diferents trams, determinant per a cada un d'ells un cabal de càlcul obtingut a partir de l'aplicació del coeficient de simultaneïtat al cabal instal·lat.

Així mateix, es garantirà el diàmetre mínim d'alimentació pels aparells, equips i cambres que fixa el DB HS-4 (taula 4.2 de diàmetres mínims de derivacions als aparells, i taula 4.3 de diàmetres mínims d'alimentació):

Diàmetres mínims de derivacions als aparells:

Tipus aparell	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Canonada d'acer	Canonada de coure o plàstic (mm)
Rentamans	1/2	12
Lavabo, bidet	1/2	12
Dutxa	1/2	12
Banyera <1,40 m	3/4	20
Banyera >1,40 m	3/4	20
Inodor amb cisterna	1/2	12
Inodor amb fluxor	1 – 1 1/2	25-40
Urinari amb aixeta temporitzada	1/2	12
Urinari amb cisterna	1/2	12
Aigüera domèstica	1/2	12
Aigüera industrial	3/4	20
Rentavaixelles domèstic	1/2 (rosca 3/4)	12
Rentavaixelles industrial	3/4	20
Rentadora domèstica	3/4	20
Rentadora industrial	1	25
Abocador	3/4	20

Diàmetres mínims d'alimentació:

Tram considerat	Diàmetre nominal del tub d'alimentació	
	Canonada d'acer	Canonada de coure o plàstic (mm)
Alimentació a cambra humida privada: bany, lavabo, cuina	3/4	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, apartament, local comercial	3/4	20
Columna (muntant o descendent)	3/4	20
Distribuïdor principal	1	25
Alimentació equips de climatització		
<50 kW	1/2	12
50-250 kW	3/4	20
250-500 kW	1	25
>500 kW	1 1/4	32

Elecció velocitats de càlcul, diàmetres i pèrdues de càrrega:

Velocitats:

S'adopten les següents velocitats límit segons la zona de pas de la instal·lació:

Muntants i interior local: $v \leq 1,50 \text{ m/s}$

Tub d'alimentació: $v \leq 2,00 \text{ m/s}$

Pèrdues de càrrega:

En base al dimensionat de les instal·lacions, es pren com a hipòtesi de càlcul que les pèrdues de càrrega de la instal·lació es limitin a 15 mca.

Els dimensionat resultant de cada tram de la instal·lació d'aigua ve grafiada en els plànols d'instal·lacions del present projecte.

MC 6.2 Evacuació d'aigües

Es reformarà la instal·lació de sanejament existent per adaptar-la a la nova disposició d'aparells sanitaris.

No hi ha intervenció en la xarxa d'aigües pluvials.

Actualment cada cambra higiènica disposa de pot sifònic amb reixeta. Aquesta està tapada i no funciona com a reixa de desguàs en cas d'excés d'aigua. Es farà la xarxa amb sistema de sifó individual per cada aparell.

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions en quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment

en les següents condicions:

Ventilació	Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

Es connectarà la nova instal·lació de sanejament de cada recinte a la xarxa de sanejament existent que connecta a la claveguera.

Cada aparell sanitari i les buneres de les cambres d'instal·lacions disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desemboqui en el baixant.

El desguassos de lavabos i aixetes no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %.

Els baixants d'aigües residuals connectaran amb els claveguerons soterrats existents o de nova creació.

Les canalitzacions es construïran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per als baixants, petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors.

Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.

Dimensionat

Els diàmetres de les canalitzacions seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües.

Tipus d'aparell sanitari		Unitats de desguàs UD (ús públic)
Lavabo		2
Bidet		3
Dutxa		3
Banyera (amb o sense dutxa)		4
Inodor	Amb cisterna	5
	Amb fluxor	10
Aigüera	De cuina	10
Safareig		-
Abocador		8
Bunera sifònica		3
Rentavaixelles		6
Rentadora		6
Cambra higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	Inodor amb cisterna	-
	Inodor amb fluxor	-
Cambra higiènica (lavabo, inodor i dutxa)	Inodor amb cisterna	-
	Inodor amb fluxor	-

Càlcul xarxa d'aigües residuals:

Unitats de descàrrega considerades segons la taula 4.1 del DB HS-5 i diàmetre del ramal col·lector entre aparells sanitaris i baixant segons la taula 4.3 del DB HS-8:

Àmbit 1: 7 inodors amb fluxor + 6 lavabos ús públic + 2 aixetes = 70 + 12 = 82 UD
Connexió des inodors amb sortida vertical o horitzontal al clavegueró soterrat

Àmbit 3+4: 12 inodors amb cisterna + 14 lavabos ús públic + 3 aixetes = 60 + 28 = 88 UD
Connexió des inodors amb sortida vertical o horitzontal al clavegueró soterrat

Col·lectors horitzontals soterrats:

El diàmetre s'obté d'aplicar la taula 4.5 del DB HS 5.

Pendent mínims adoptats dels col·lectors soterrats: 2%

Àmbit 1: 82 UD -> Ø90 mm -> **Ø160 mm**

Àmbit 3+4: 88 UD -> Ø90 mm -> **Ø200mm**

MC 6.3 Instal·lacions elèctriques

La instal·lació existent en els àmbits 1, 3 i 4 es refarà completament per adaptar-la a la nova distribució de les peces.

Les línies elèctriques alimentaran l'enllumenat i l'enllumenat d'emergència, en línies independents, en cada cambra higiènica.

El subministrament és directe de la xarxa pública amb potència suficient, en Baixa Tensió, sense necessitat de disposar de centre de transformació i amb comptadors divisionaris existents.

La instal·lació es dissenya d'acord amb la normativa vigent, de forma que garanteixi la potència i estabilitat necessària pel correcte funcionament dels diferents usos de l'edifici en condicions de seguretat.

Les cambres higièniques disposaran de subministrament elèctric (amb una tensió en el seu interior de 230 volts en alimentació monofàsica), garantint la seguretat de les persones i dels béns, i assegurant el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis. La instal·lació de subministrament elèctric s'adaptarà al que s'estableix en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT, Real Decret 842/2002 del 2 d'Agost) així com les Normes Tècniques Particulars de la companyia subministradora que fan referència als Embrancaments i Instal·lacions d'enllaç en Baixa Tensió.

Les línies elèctriques estaran connectades al/s quadre/s general/s de comandament i protecció existent/s.

Materials i equips

Els materials i equips compliran les condicions establertes a les Instruccions corresponents del REBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

El cablejat elèctric transcorrerà sota tub protector en superfície, de policarbonat rígid lliure d'halògens, amb mecanismes monobloc de superfície IP 55, amb el circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 per cada recinte).

Dimensionat

La previsió de càrregues s'estableix segons el que s'indica en la ITC-BT-10, considerant la càrrega del conjunt de les cambres a que abasteix.

MC 6.4 Instal·lacions d'il·luminació

Es refarà la instal·lació d'enllumenat en els àmbits 1, 3 i 4.

Es col·locaran llumeneres LED estanques rectangulars amb difusor de policarbonat, a instal·lar en superfície.

La instal·lació d'il·luminació s'ajustarà a les prescripcions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT), les del DB SUA-4 "Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada", les del DB HE-3 "Condicions de les instal·lacions d'il·luminació", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència.

En aplicació de les exigències del DB HE3 del CTE, el valor límit d'eficiència de la instal·lació (VEEI) no superarà els límits següents:

- 4 W/m²·100 lux en les cambres higièniques

Els valors d'eficiència energètica de la instal·lació d'il·luminació (VEEI) garanteixen els fixats pel DB HE3, i es concreten en:

Llumineres a instal·lar en l'interior de les cambres higièniques:

- Llumineres estanques LED, de 1200 mm de llargada, 20 W potència, flux lluminós 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, difusor de policarbonat i grau protecció IP 65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment

Enllumenat d'emergència

Es disposarà d'enllumenat d'emergència pel cantó interior de la porta d'accés a cada cambra higiènica.

Es garantiran els nivells d'il·luminació, E, següents:

- recorreguts d'evacuació: $E \geq 1$ lux
- instal·lacions manuals de PCI: $E \geq 5$ lux
- quadres d'enllumenat dels serveis comuns: $E \geq 5$ lux

L'enllumenat d'emergència estarà provist de font pròpia d'energia i la seva alçada de col·locació serà superior als 2 m.

L'arquitecta,

Verònica Serra i Casals

MN. NORMATIVA APLICABLE

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006 (BOE 28/03/2006), MODIFICAT PER RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) I PER RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), I LES SEVES CORRECCIONS D'ERRADES (BOE 20/12/2007 I 25/01/2008)

ORDEN VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), I LA SEVA CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 PEL QUAL ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT I NO DISCRIMINACIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT (BOE 11/03/2010)

LEY 8/2013 (BOE 27/6/2013)

ORDEN FOM/ 1635/2013, D'ACTUALITZACIÓ DEL DB HE (BOE 12/09/2013) AMB CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 08/11/2013)

ORDEN FOM/588/2017, PEL LA QUAL ES MODIFICA EL DB HE I EL DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, DE 20 DE DESEMBRE DE 2019, PEL QUE ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ (BOE 27/12/2019).

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, modificat pel Reglamento (UE) 2019/1020, i els Reglaments Delegats que el complementen

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo".

(O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos
RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT ESTRUCTURAL, SE

CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CàLCUL

CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

CTE DB SI DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc “d’aprisionament”

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d’alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d’ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'HABITABILITAT PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL, HR

CTE DB HR DOCUMENT BÀSIC PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

LEY DEL RUIDO

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

ZONIFICACIÓN ACÚSTICA, OBJETIVOS DE CALIDAD Y EMISIONES ACÚSTICAS

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

LLEI DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

REGLAMENT DE LA LLEI 16/2002 DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEficiència EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

ORDENANCES MUNICIPALS

Estalvi d'energia

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA, HE

CTE DB HE DOCUMENT BÀSIC ESTALVI D'ENERGIA

HE-0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

HE-1 CONDICIONS PER AL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 CONTRIBUCIÓ MÍNIMA D'ENERGIA RENOVABLE PER COBRIR LA DEMANDA D'ACS

HE-5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CàLCUL

CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ

CTE DB SE C DOCUMENT BÀSIC FONAMENTS

CTE DB SE A DOCUMENT BÀSIC ACER

CTE DB SE M DOCUMENT BÀSIC FUSTA

CTE DB SE F DOCUMENT BÀSIC FÀBRICA

CTE DB SI 6 RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA I ANNEXES C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE. PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE CODI ESTRUCTURAL

RD 470/2021, DE 29 DE JUNY, PEL QUAL S'APROVA EL CODI ESTRUCTURAL

NRE-AEOR-93 NORMA REGLAMENTÀRIA D'EDIFICACIÓ SOBRE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ EN LES OBRES DE REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DELS SOSTRES D'EDIFICIS D'HABITATGES

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

CTE DB HE 1 CONDICIONS PER AL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

CTE DB SE AE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ

CTE DB SE F FÀBRICA I ALTRES

CTE DB SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI, SI 1 I SI 2, ANNEX F

CTE DB SUA SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT, SUA 1 I SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS.

CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA, DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y SU MANUTENCIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA AEM 1 "ASCENSORES" DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

PRESCRIPCIONES TÉCNICAS NO PREVISTAS A LA ITC-MIE-AEM-1 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXIGIBLES A LOS ASCENSORES Y NORMAS PARA REALIZAR LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES SIN CUARTO DE MÁQUINAS

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES CON MÁQUINAS EN FOSO

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

PRESCRIPCIONES PARA EL INCREMENTO DE LA SEGURIDAD DEL PARQUE DE ASCENSORES EXISTENTES

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

NORMES PER A LA COMERCIALIZACIÓ I POSADA EN SERVEI DE LES MÀQUINES

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

APLICACIÓ PER ENTITATS D'INSPECCIÓ I CONTROL DE CONDICIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT I INSPECCIÓ PERIÒDICA

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

PLATAFORMES ELEVADORES VERTICALS PER A ÚS DE PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.

Instrucció 6/2006

APLICACIÓ A CATALUNYA DEL REIAL DECRET 88/2013, DE 8 DE FEBRER, PEL QUAL S'APROVA LA INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA AEM 1 "ASCENSORS" DEL REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I MANUTENCIÓ, APROVAT PEL RD 2291/1985, DE 8 DE NOVEMBRE

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

INSTAL·LACIONS D'AIGUA

CTE DB HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 CONTRIBUCIÓ MÍNIMA D'ENERGIA RENOVABLE PER COBRIR LA DEMANDA D'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CRITERIOS SANITARIOS DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

CRITERIOS HIGIÉNICO-SANITARIOS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

REGLAMENTO D'EQUIPS A PRESSIÓ. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CONDICIONS HIGIENICOSANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ I EL CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

MESURES DE FOMENT PER A L'ESTALVI D'AIGUA EN DETERMINATS EDIFICIS I HABITATGES (D'APLICACIÓ OBLIGATÒRIA ALS EDIFICIS DESTINATS A SERVEIS PÚBLICS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, AIXÍ COM EN ELS HABITATGES FINANÇATS AMB AJUTS ATORGATS O GESTIONATS PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

ORDENANCES MUNICIPALS

CTE DB HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

ORDENANCES MUNICIPALS

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA EL RADÓ

CTE DB HS 6 **PROTECCIÓ CONTRA L'EXPOSICIÓ AL RADÓ**

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

INSTAL·LACIONS TÈRMiques

CTE DB HE 2 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques (REMET AL RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productos relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

REGlamento TÉCNICO DE DISTRIBUCIÓN Y UTILIZACIÓN DE COMBUSTIBLES GASEOSOS Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

REGlamento GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE GASES COMBUSTIBLES

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

REGlamento DE REDES Y ACOMETIDAS DE COMBUSTIBLES GASEOSOS E INSTRUCCIONES

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MI-IP-03 "INSTALACIONES PETROLÍFERAS PARA USO PROPIO"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA (ITC) BT 52 "INSTALACIONES CON FINES ESPECIALES. INFRAESTRUCTURA PARA LA RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS", DEL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN, Y SE MODIFICAN OTRAS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL MISMO.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIONES DE ENERGÍA ELÉCTRICA

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

REGLAMENTO DE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ITC-LAT 01 A 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

REGLAMENTO SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN CENTRALES ELÉCTRICAS Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

NORMAS SOBRE VENTILACIÓN Y ACCESO DE CIERTOS CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

CONEXIÓN A RED DE INSTALACIONES DE PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE PEQUEÑA POTENCIA

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

PROCEDIMENT ADMINISTRATIU APLICABLE A LES INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES CONNECTADES A LA XARXA ELÈCTRICA

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

NORMES TÈCNIQUES PARTICULARS DE FECSA-ENDESA RELATIVES A LES INSTAL·LACIONS DE XARXA I A LES INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ

RESOLUCIÓ ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

PROCEDIMENT A SEGUIR EN LES INSPECCIONS A REALITZAR PELS ORGANISMES DE CONTROL QUE AFECTEN A LES INSTAL·LACIONS EN ÚS NO INSCRITES AL REGISTRE D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT INDUSTRIAL DE CATALUNYA (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

CERTIFICAT SOBRE COMPLIMENT DE LES DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

CONDICIONS I PROCEDIMENT A SEGUIR PER FER MODIFICACIONS EN INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 SEGURETAT ENFRONT AL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 INSTAL·LACIONS EN LOCALS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

LLEI D'ORDENACIÓ AMBIENTAL DE L'ENLLUMENAMENT PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI NOCTURN

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

INFRAESTRUCTURAS COMUNES EN LOS EDIFICIOS PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011), modificat pel Reglamento (UE) 2019/1020 i els Reglaments Delegats que el complementen.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

- Fitxes justificació compliment normativa
- Fitxes de materials
- Informe sectorial del Departament d'Educació

- FITXES JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT NORMATIVA

- TAAC DT 3.2. Taula d'Accessibilitat a les Activitats a Catalunya. Cambres higièniques. Condicions d'accessibilitat en establiments d'ús pública concurrència o ús docent.
- TAAC DT 4.4. Taula d'Accessibilitat a les Activitats a Catalunya. Accés. Condicions d'accessibilitat en establiments d'ús pública concurrència o ús docent, a nivell de via pública.
- CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi edificis d'ús docent
- CTE DB HE3 Estalvi d'energia

CAMBRES HIGIÈNIQUES . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC (en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC CONCURRÈNCIA o D'ÚS DOCENT

ACTUACIÓ	OBRES	- Sense obres - Obres menors que no modifiquen la configuració de les cambres higièniques ni la distribució general	- Obres que modifiquen les cambres higièniques (veure DT-1, punt 8) - Obres que modifiquen la distribució general (veure DT-1, punt 8) - Ampliacions del local
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de les cambres higièniques	(5)	(5)
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Sense requeriments específics	Cambra higiènica "usable" (1) (2)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Sense requeriments específics	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)
	Sup > 250 m2	Sense requeriments específics	Segons DB SUA (4)
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Cambra higiènica "usable" (1) (2)	Cambra higiènica "usable" (1) (2)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)
	Sup > 250 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 -	Segons DB SUA (4)
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup < 100 m2	Cambra higiènica "usable" (1) (2)	Cambra higiènica "usable" (1) (2)
	100 ≤ Sup ≤ 250 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)
	Sup > 250 m2	Segons DB SUA (4)	Segons DB SUA (4)

NOTES:

- (1) Cambra higiènica que compleix les condicions de l'annex a aquest document.
- (2) Els bars i restaurants amb capacitat > 50 places han de tenir cambra higiènica adaptada segons Decret 135/1995
- (3) Els bars i restaurants amb capacitat ≤ 50 places poden tenir una cambra higiènica adaptada "usable"
- (4) Es poden mantenir les cambres higièniques existents si compleixen D.135/95 i no es modifica la seva distribució (veure DT-1, punt 4).
- (5) Ateses les seves característiques, es consideren activitats amb permanència i que la cambra higiènica té caràcter d'ús públic.

LLEGENDA:

	Sense requeriments específics
	Disposar, com a mínim, d'una cambra higiènica "usable" que compleixi les condicions de l'annex a aquest document
	Disposar, com a mínim, d'una cambra higiènica adaptada que compleixi les condicions de l'apartat 2.4.3 de l'annex 2 del D.135/95
	Disposar de cambres higièniques accessibles (*) que compleixin les condicions de l'apartat 1.2.6 de la secció SUA9 del DB-SUA

(*) Com a mínim una per cada grup de cambres higièniques que donin servei a zones diferents

CAMBRES HIGIÈNIQUES . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC (en funció del tipus d'actuació)

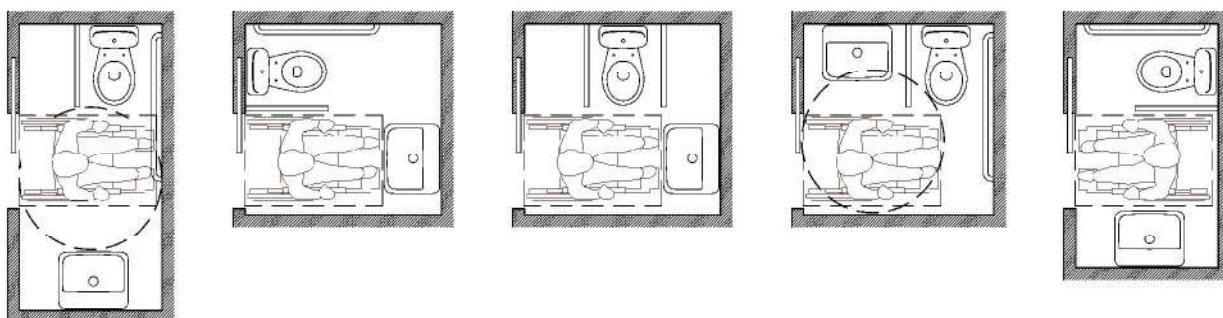
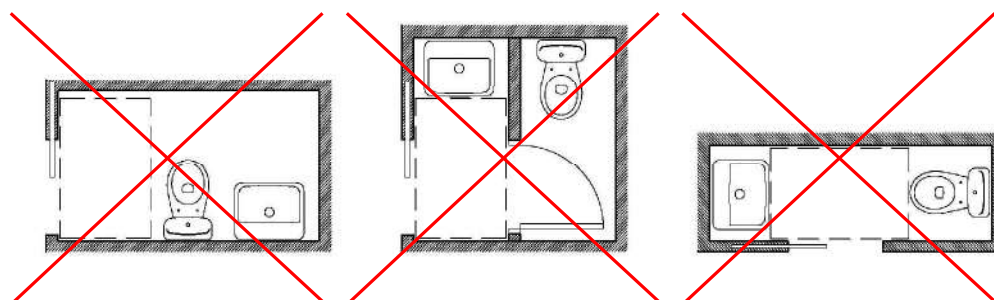
(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

Cambra higiènica usable

Cambra higiènica que sense assolir tots els requisits normativament establerts corresponents a un lavabo accessible, reuneix unes condicions mínimes suficients per poder admetre'l com a solució alternativa en compliment del DB-SUA en aquells casos en que es realitza una intervenció en un edifici existent, per al qual el Decret 135/1995 no exigeix que hi hagi cambra higiènica i que l'adopció d'aquesta solució alternativa es pot justificar per la reduïda dimensió del local i la baixa previsió de persones usuàries.

Condicions que ha de complir:

- Connexió amb la zona accessible de l'establiment mitjançant itinerari practicable (veure apartat 2.3 de l'annex 2 del Decret 135/1995) sense que s'admeti l'existència de cap graó aïllat en aquest itinerari.
- Porta corredissa o abatible cap a l'exterior, amb amplada de pas igual o superior a 0,80 m. En cas de porta abatible cap a l'exterior, ha de disposar d'un tirador a la part interior situat a 25 cm de l'eix d'obertura per facilitar la maniobra de tancament un cop s'ha accedit al recinte.
- Espai lliure interior mínim d'1,20 x 0,80 m situat a continuació de la porta en sentit longitudinal (ha de permetre l'accés d'una persona usuària de cadira de rodes a la cambra higiènica i la possibilitat de tancar la porta, encara que impliqui entrar de cara i sortir d'esquena o al revés).
- Rentamans sense peu situat al costat de l'espai lliure i utilitzable des d'aquest espai.
- Inodor situat al costat llarg de l'espai lliure.
- En aquells casos que es requereixi efectuar un gir de 90 graus per accedir a les peces sanitàries, s'ha de deixar un espai lliure de gir de diàmetre 1,20 m entre 0 i 0,70 m d'alçada respecte a terra (pot envair part de l'espai inferior del rentamans).

Exemples orientatius de cambres higièniques que compleixen aquests criteris:**Exemples orientatius de cambres higièniques que no compleixen aquests criteris:**

ACCÉS . CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT EN ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLIC (en funció del tipus d'actuació)

(CARÀCTER TEMPORAL FINS A LA PROMULGACIÓ DE LA NORMATIVA AUTONÒMICA ACTUALITZADA)

ESTABLIMENTS D'ÚS PÚBLICA CONCURRÈNCIA o D'ÚS DOCENT a nivell de via pública

ACTUACIÓ	OBRES	● Sense obres ● Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general			● Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) ● Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) ● Ampliacions del local			
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		
			R = h / Sup (**)				R = h / Sup (**)	
			R > 0,25	R ≤ 0,25			R > 0,25	R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (5)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Sense requeriments específics	Sense requeriments específics		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Sense requeriments específics (2)	Sense requeriments específics	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95	Suprimir graó Rampa adap. D.135/95 (3)	
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2 i ≤ 50 places (*)	Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Sense requeriments específics (2)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	100≤ Sup ≤250 m2 o > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		
	Sup > 250 m2 i > 50 places (*)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		

NOTES:

- (1) Si l'establiment es troba a cota inferior respecte la via pública, encara que hi hagi planta soterrani es considera com "Edifici sense planta soterrani", ja que la construcció d'una rampa no requereix modificacions estructurals.
- (2) Cas de petits graons que es puguin eliminar sense afectar l'estructura cal suprimir-los.
- (3) Si l'establiment ja disposa d'una rampa que compleix els paràmetres del D.135/95 es pot mantenir (veure criteri de sostenibilitat: DT-1 punt 4).
- (4) En els establiments de sup. inferior a 100 m2, ateses les limitacions d'espai, es pot admetre ubicar la porta d'entrada a l'extrem de la rampa, sense replà de separació, sempre que a l'exterior hi hagi un timbre accessible per si algú necessita que li obrin la porta.
- (5) Es pot mantenir el graó si es justifica que les obres per eliminar-lo són desproporcionades ja que superen el 50% del cost total de les obres a realitzar.

LLEENDA:

	Sense requeriments específics
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes practicables segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes adaptades segons l'annex 2 del D.135/95
	Cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA

(*) Les places només afecten a bars, restaurants, bars musicals i discoteques (D.135/1995, veure normativa d'aplicació: DT-1 Annex)

(**) Les condicions d'accessibilitat que ha de tenir l'accés depenen del desnivell entre establiment i via pública (h) i de la seva relació amb la superfície útil total segons la formula: R = h (cm) / Sup (m2)



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

AMBIT	Edifici, establiment o zona destinada a docència, en qualsevol dels seus nivells: escoles infantils, centres d'ensenyament primari, secundari, universitari o formació professional. Els establiment docents que no tinguin la característica pròpia (activitat en aules d'elevada ocupació) s'assimilaran a altres usos.
--------------	--

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)										
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø								
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m²								
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.								
2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)										
2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)										
Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.		Alçada d'evacuació de l'edifici (h)								
		Plantes soterrani	Plantes sobre rasant							
	h ≤ 15m		h ≤ 28m	h > 28m						
Estructura general		R-120	R-60	R-90	R-120					
En escales protegides		▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)								
Vestíbul d'independència		▪ Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5								
Cobertes lleugeres (G _k ≤ 1kN/m²) i els seus suports		▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant								
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)		▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).								
2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc										
Elements verticals separadors amb d'altres edificis		▪ EI-120								
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• El 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • El 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tinguí més de 18 m d'alçada.								
	COBERTES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc especial alt	• Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació:							
Horitzontal (m)		>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
Vertical (m)		0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. **RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.**

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...	Reacció Broof (t1) quan ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'il·luminació o ventilació.
---	---

2.3. Sectors d'incendi : superfícies, resistència al foc del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	• L'establiment respecte la resta de l'edifici. • Zones d'allotjament (dormitoris) de $S > 500 \text{ m}^2$ • Zones d'usos subsidiaris: ◦ <i>Residencial Habitatge</i> (en tot cas) ◦ <i>Administratiu i/o Comercial</i> $> 500 \text{ m}^2$ ◦ <i>Pública Concurrencia</i> i ocupació > 500 persones ◦ <i>Aparcament</i> $> 100 \text{ m}^2$ (en tot cas si és robotitzat) • $S \leq 4000 \text{ m}^2$ (8000 m^2 amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció). Excepcions: • Establiment $\leq 500 \text{ m}^2$: NO cal sector independent en edificis d'ús <i>Residencial Habitatge</i>. • Sense limitació de superfície en una sola planta i/o en sectors de risc mínim.							
Requeriments a garantir en funció de: – l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) – situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	Alçada d'evacuació de l'edifici (h)							
Elements separadors de sectors ⁽¹⁾	EI 120	Plantes sobre rasant						
		h ≤ 15m		15 < h ≤ 28m		h > 28m		
		EI 60		EI 90		EI 120		
Sector de risc mínim ⁽²⁾	no s'admet	EI 120						
Portes de pas entre sectors	▪ $EI_2 t - C5$, t es la meitat del temps de <i>resistència al foc</i> demanat a la paret a la que es trobi, o bé la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes							
Elements d'evacuació protegits	Escala protegida i especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI ₂ 60-C5; tapes EI 60.						
	Vestíbul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5.						
	Ventilació o control de fums	- Finestres o forats oberts a l'exterior de $s \geq 1 \text{ m}^2$ a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes						
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes:						
		α (°)	0	45	60	90	135	180
		D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50
Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per <i>vestíbuls d'independència</i> amb una porta EI ₂ 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. <i>Obligat vestíbul d'independència</i> en accessos a recintes de risc especial.							
Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa <i>resistència al foc</i> exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la <i>resistència al foc</i> del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B _L -s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm^2 .							

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

LOCALS DE RISC ESPECIAL		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	SI	SI
	Portes d'entrada	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 30-C5 (les dues)	EI ₂ 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres	C _{FL} -s1
		Parets i sostres	B-s1, d0
	En recorreguts normals	Terres	E _{FL}
		Parets i sostres	C-s2, d0
		Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990	
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B _{FL} -s2
		Parets i sostres	B-s3, d0
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic	

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OcupANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	1 persona / 1,5 m² en aules (excepte escoles infantils). 1 persona / 2 m² en aules d'escoles infantils i sales lectura de biblioteques. 1 persona / 3 m² en lavabos de planta 1 persona / 5 m² en locals diferents a l'aula (laboratori, taller, gimnàs, sala de dibuix, etc.) 1 persona / 10 m² en el conjunt de la planta o de l'edifici. 1 persona / 40 m² en arxius i magatzems.
	Zones d'ocupació nul·la	Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).
ESPAI EXTERIOR SEGUR		- S > 0,50 m²/ persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P < 50). - A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. - Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. - Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.

3.1. Elements d'evacuació

PORTES PASSOS	Dimensionat	- Capacitat: $A \geq P / 200$ - Amplada $\geq 0.80\text{m}$ (tota fulla de porta no pot ser menor que 0.60m, ni superar 1.23m).			
	Característiques	- Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si $P > 50$ persones. - Obertura en sentit d'evacuació si $P > 100$ persones o bé és en un recinte d'ocupació > 50. - Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. - Les portes automàtiques han d'assegurar que en cas de fallada resten obertes.			
PASSADISSOS I RAMPES		- Capacitat: $A \geq P / 200$ - Amplada $\geq 1\text{ m}$ (0.80 m si $P \leq 10$ persones habituals)	Passadís protegit $P \leq 3\text{ S} + 200\text{ A}$ - Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en escoles infantils i centres de primària) (0.80 m si $P \leq 10$ persones, usuaris habituals)		
		Rampes per més de 10 persones: longitud $\leq 15\text{ m}$ i pendent $\leq 12\%$ Excepcions per a itineraris accessibles :			
		Longitud rampa	$< 3\text{ m}$	$< 6\text{ m}$	En la resta de casos
		Pendent rampa	$\leq 10\%$	$\leq 8\%$	$\leq 6\%$
ESCALES	Tipologia	No protegides	Protegides	Especialment protegides	
	Evacuació descendent	Per $h \leq 14\text{ m}$	Per $h \leq 28\text{ m}$	S'admet en tot cas	
		$A \geq P / 160$	$E \leq 3\text{ S} + 160\text{ A}_s$		
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si $P \leq 25$ persones 0,90 si $P \leq 50$ persones 1,00 si $P \leq 100$ persones 1,10 si $P > 100$ persones	
	Evacuació ascendent	Per $h \leq 2.80\text{ m}$ Per $P \leq 100$ fins $h \leq 6\text{ m}$	S'admet en tot cas		



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

		$A \geq P / (160 - 10 h)$	$E \leq 3 S + 160 A_s$	
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si $P \leq 25$ persones 0,90 si $P \leq 50$ persones 1,00 si $P \leq 100$ persones 1,10 si $P > 100$ persones
	Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació. Espai lliure $\geq 0,5$ m
	Tramades	- Altura salvada ≤ 3.20 m ($\leq 2,10$ m en escoles infantils i centres de primària). ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit). - En escoles infantils i centres de primària o secundària no es permeten tramades corbes.		
	Esglaons H = petjada C = altura	540 mm $\leq 2C + H \leq 700$ mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm (170 mm en infantil, primària i secundària) Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
	Passamans	- A un costat per alçada > 555 mm. - Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1.20 m. - Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure $> 4,00$ m.		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE	PASSOS i RAMPES	Capacitat: $A \geq P / 600$	-Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim	
	ESCALES	Capacitat: $A \geq P / 480$		
3.2. Recorreguts d'evacuació				
COMPATIBILITAT Per establiments de $S > 1500\text{m}^2$ integrats en edifici d'altre ús		- sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. - Sortides d'emergència compatibles però accessibles per <i>vestíbul d'independència</i>.		
Altura ascendent màxima		1m per escola infantil i ensenyament primari fins a sortida de planta 2m per escola infantil i ensenyament primari fins espai exterior segur - Per altres, 4m fins sortida de planta i 6m fins espai exterior segur Excepcions: - Zones d'ocupació nul·la - Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.		
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)	1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones (en escoles infantils, primària i secundària < 50 alumnes) - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per mes de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m		
	Més d'una sortida	Recorreguts d'evacuació: - En plantes d'infantil i primària < 35 m (*43,7m). - En espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...) < 75 m. - En altres: < 50 m (* 62,5m). - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida		
	Més d'una sortida d'edifici	- Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.		
	Locals de risc especial	- Recorreguts evacuació ≤ 25 m (* 31,2m)		



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS DOCENT Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

Desembarcament d'escala a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones $\leq$ 160A - En escales protegides: recorregut $< 15m$ fins <i>sortida d'edifici</i> (no s'aplica en zona de risc mínim)
--	--

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència

Senyalització	- SORTIDA: En recintes $> 50 m^2$ - SORTIDA D'EMERGÈNCIA: totes - RECORREGUTS: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones	
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".	

3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi

Evacuació	- En edificis amb $h > 14 m$, tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: ▪ un pas cap a un sector d'incendi alternatiu mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una zona de refugi amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.	
Itineraris accessibles	La comunicació entre una zona accessible i una sortida d'edifici , una zona de refugi o un sector d'incendi alternatiu s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.	

4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)

4.1. Detecció i alarma

Detecció d'incendi	- Per $Sc > 5000 m^2$. - Per $Sc > 2.000 m^2$ en locals de RISC ALT.
Alarma ⁽³⁾	Per $Sc > 1000 m^2$.

4.2. Mitjans d'extinció

Hidrants exteriors ⁽⁴⁾	1 hidrant per Sc compresa entre $5000 m^2$ i $10000 m^2$. 1 hidrant més per cada $10000 m^2$ més o fracció. Sempre hidrants per h descendent $> 28 m$ o h ascendent $> 6 m$.	
Extintors	Capacitat 21A-113B	- En cada planta: a $15 m$ de recorregut, - En zones de risc especial ⁽⁵⁾
Columna seca	Per $h > 24 m$.	
Boques d'incendi equipades	- Per $Sc > 2000 m^2$ (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)	
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per $h > 80 m$. - En cuines amb potència instal·lada $\geq 50kW$ - En centres de transformació de RISC ALT	
Control de fums d'incendi	En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones	
Ascensor d'emergència ⁽⁶⁾	Per $h > 28 m$. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	
Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1	Visibles permanentment; característiques com a 3.3	

Notes:

(1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim.

(2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) $Q \leq 40 MJ/m^2$ en el conjunt del sector i $Q \leq 50 MJ/m^2$ en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur.



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. [RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.](#)

EDIFICIS D'ÚS DOCENT
Data 17/12/2010

(3) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.

(4) L'hidrant en via pública ha d'estar a <100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua.

(5) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt.

(6) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)			
	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	100<V ≤200 m ³	200<V ≤400 m ³	V>400 m ³
Magatzem de residus	5<S ≤15 m ²	15<S ≤30 m ²	S>30 m ²
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m ²	En tot cas	-----	-----
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	20<P ≤30 kW	30<P ≤50 kW	P>50 kW
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	20<S ≤100 m ²	100<S ≤200 m ²	S>200 m ²
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	70<P ≤200 kW	200<P ≤600 kW	P>600 kW
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-----	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoníac	-----	En tot cas	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	P ≤400 kW	P>400 kW	-----
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	S ≤3 m ²	S>3 m ²	-----
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació ≤300 °C - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	P ≤2520 kVA P ≤630 kVA	2520<P ≤4000 kVA 630<P ≤1000 kVA	P>4000 kVA P>1000 kVA
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-----	-----
Sala de grups electrògens	En tot cas	-----	-----

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

Referència de projecte: 22/09 CH Monsenyor Gibert SFB

TIPUS D'INTERVENCIÓ ^(a)

- ☐ Edifici de nova construcció
- ☒ Intervenció en edificis existents
- ☐ Canvi d'ús característic de l'edifici: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☐ Intervencions amb una superfície útil total final $> 1.000\text{m}^2$ (incloses les parts ampliades, si s'escau), en les que es renovi més del 25% de la sup. il·luminada: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☒ Renovacions o ampliacions d'una part de la instal·lació: → S'adequarà la part de la instal·lació renovada o ampliada perquè es compleixin els valors d'eficiència energètica límit (VEE_{lim}), en funció de l'activitat.
Es disposaran sistemes de regulació i control quan la renovació afecti a zones de l'edifici on el DB les prescriu.
- ☐ Canvis d'activitat en una zona de l'edifici: → S'adequarà la instal·lació d'aquesta zona quan la nova activitat suposi un valor més baix del valor VEEI límit, respecte al de l'activitat inicial.

CARACTERITZACIÓ DE L'EXIGÈNCIA

Els edificis disposaran d'instal·lacions d'il·luminació adequades a les necessitats dels seus usuaris i eficaces energèticament. Aquestes instal·lacions disposaran d'un sistema de control que permeti ajustar l'encesa a la ocupació real de la zona i d'un sistema de regulació que optimitzi l'aprofitament de la llum natural, en les zones que es reunixin unes determinades condicions.

QUANTIFICACIÓ DE LES EXIGÈNCIES

☒ Eficiència energètica de la instal·lació

El valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI) no superarà el valor límit establert (VEEI_{lim}):

VEEI_{lim}: valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació ($\text{W/m}^2 \cdot 100 \text{ lux}$)

(Taula 3.1 HE3)

☐ administratiu en general		☐ estacions de transport ⁽⁶⁾	
☐ andanes d'estacions de transport	3	☐ supermercats, hipermercats i grans magatzems	5
☐ pavellons d'exposicions o fires		☐ biblioteques, museus i galeries d'art	
☐ sales de diagnòstic ⁽¹⁾	3,5	☐ zones comunes en edificis no residencials	6
☐ aules i laboratoris ⁽²⁾		☐ centres comercials (s'exclou les botigues) ⁽⁷⁾	
☐ habitacions d'hospital ⁽³⁾		☐ hostaleria i restauració ⁽⁸⁾	
☐ recintes interiors no descrits en aquest llistat		☐ religions en general	
☒ zones comunes ⁽⁴⁾	4	☐ sales d'actes, auditoris i sales d'ús múltiple i convencions; sales d'oci o espectacle, sales de reunions i sales de conferències ⁽⁹⁾	8
☐ magatzems, arxius, sales tècniques i cuines			
☐ aparcaments		☐ botigues i petit comerç	
☐ espais esportius ⁽⁵⁾		☐ habitacions d'hotels, hostals, etc.	10
		☐ locals amb nivell d'il·luminació $> 600 \text{ lux}$	2,5

Notes

- (a) S'exclouen de l'àmbit d'aplicació general: interiors dels habitatges; construccions provisionals amb un període d'utilització previst ≤ 2 anys; edificis industrials, de la defensa i agrícoles o parts dels mateixos; edificis aïllats amb sup. útil total $< 50\text{m}^2$; edificis històrics protegits; enllumenats d'emergència

✓ Potència instal·lada

La potència total de les làmpades i equips auxiliars (P_{TOT}) per superfície il·luminada (S_{TOT}) no superarà els següents valors màxims:

Potència màxima per superfície il·luminada (W/m ²) (Taula 3.2 HE3)	Usos	Il·luminància mitja al pla horitzontal (lux)	P_{TOT}/S_{TOT} (W/m ²)
	☐ aparcament	-	5
	☒ altres usos	☒ ≤ 600	10
		☐ > 600	25

✓ Sistemes de control i regulació

Les instal·lacions d'il·luminació de cada zona disposaran de:

- un sistema d'encesa i apagada manual extern al quadre elèctric, i
- un sistema d'enceses per horari centralitzat en cada quadre elèctric

Per a zones d'ús esporàdic^(b) aquests sistemes es podran substituir per:

- un control d'encesa i apagada per sistema de detecció de presència temporitzat, o bé
- un sistema de pulsador temporitzat

✓ Sistemes d'aprofitament de la llum natural^{(c) (d)}

S'instal·laran sistemes que regulin el nivell d'il·luminació automàticament i de forma proporcional a l'aportació de llum natural:

- en les lluminàries situades sota una lluernia
- en les lluminàries situades a menys de 5m d'una finestra

Notes

Les notes numèriques que a continuació es relacionen, es corresponen a les mateixes de la taula 3.1 del DB-HE-3. S'ha optat per no modificar la numeració per facilitar-ne la identificació en el DB.

- (1) Inclou la instal·lació d'il·luminació de sales de examen general, sales d'emergència, sales d'escàner i radiologia, sales d'examen ocular i auditiu i sales de tractament. Queden exclosos locals tals com sales d'operació, quiròfans, unitats de cures intensives, dentista, sales de descontaminació, sales d'autòpsies i mortuoris i altres sales que, per la seva activitat, es puguin considerar com a sales especials.
 - (2) Inclou la instal·lació d'il·luminació de l'aula i les pissarres de les aules d'ensenyament, aules de pràctica d'ordinador, música, laboratoris de llenguatge, aules de dibuix tècnic, aules de pràctiques i laboratoris, manualitats, tallers d'ensenyament i aules d'art, aules de preparació i tallers, aules comuns d'estudi i aules de reunió, aules de classes nocturnes i educació d'adults, sales de lectura, llars d'infants, sales de joc de llars d'infants i sala de manualitats.
 - (3) Inclou la instal·lació d'il·luminació interior de l'habitació i el bany, formada per la il·luminació general, il·luminació de lectura i il·luminació per a exàmens simples.
 - (4) Espais utilitzats per qualsevol persona o usuari tals com rebedors, vestíbuls, passadissos, escales, espais de trànsit de persones, lavabos públics, etc.
 - (5) Inclou les instal·lacions d'il·luminació del terreny de joc i de les grades d'espais esportius, tant per a activitats d'entrenament com de competició, però no inclou les instal·lacions d'il·luminació necessàries per a les retransmissions televisades. Les grades seran assimilables a zones comunes.
 - (6) Espais destinats al trànsit de viatgers tals com rebedors de terminals, sales d'arribades i sortides de passatgers, sales de recollida d'equipatges, àrees de connexió, d'ascensors, "àrees de mostradores de taquillas", facturació i informació, àrees d'espera, sales de consignat, etc.
 - (7) Inclou els espais de rebedor, recepció, passadissos, escales, vestuaris i lavabos dels centres comercials.
 - (8) Inclou els espais destinats a les activitats pròpies dels serveis al públic tals com rebedor, recepció, restaurant, bar, menjador, auto-servei, passadissos, escales, vestuaris, serveis, lavabos, etc.
 - (9) En el cas de cinemes, teatres, sales de concerts, etc. s'exclou la il·luminació amb finalitats d'espectacle, incloent la representació i l'escenari.
- (b) Es consideren zones d'ús esporàdic els lavabos, passadissos, zones de trànsit, aparcaments, etc.
- (c) S'exclouen de l'aplicació d'aquesta exigència les zones comunes en edificis residencials, habitacions d'hospital, habitacions d'hotels, hostals, etc., així com botigues i petit comerç.
- (d) Serà d'aplicació en zones amb tancaments de vidre a l'exterior, a patis o a atris, siguin coberts o descoberts quan a més de complir la relació $T (Aw/A) > 0,11$ també es donin determinades condicions entre l'edifici projectat, l'obstacle exterior, la superfície vidrada d'entrada de llum i les superfícies interiors del local; condicions recollides en l'apartat 3.4 del DB. $T (Aw/A)$: on T és el coeficient de transmissió lluminosa del vidre de la finestra, T_c el coeficient de transmissió lluminosa del tancament del pati, Aw l'àrea del vidre de la finestra i A l'àrea total de la façana de la zona (veure DB HE-3 ap. 2.3b)

- FITXES DE MATERIALS

HAPPENING

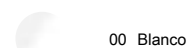
Inodoro infantil adosado a pared con salida dual (incluye taza y asiento de color blanco)



MEDIDAS

Longitud	270 mm
Anchura	415 mm
Altura	310 mm

COLORES Y ACABADOS



00 Blanco

DIBUJOS TÉCNICOS

CARACTERÍSTICAS

Pack inodoro infantil adosado a pared compuesto por taza infantil con salida dual para tanque alto, tanque empotrable o fluxor, juego de fijación, enchufe unión y asiento de elastómero de color blanco con bisagras de poliamida. Para su instalación es necesario completar el pack con un sistema de instalación Roca compatible (cisterna alta o cisterna empotrada).

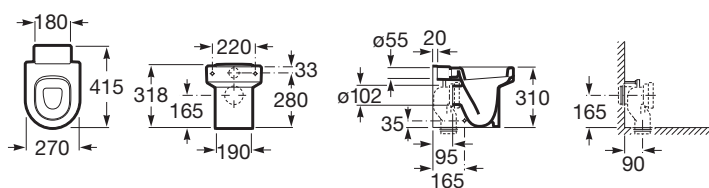
Forma: Redondo

Publication Status

Sistema de descarga: Arrastre

Tipo de instalación: De pie

Tipo de salida: Dual (vario)



INCLUYE

HAPPENING

Taza adosada a pared con salida dual para inodoro infantil de tanque alto, tanque empotrable o fluxor

REF. A347115000

270 X 415 X 310 mm

Taza adosada a pared con salida dual para inodoro infantil de tanque alto, tanque empotrable o fluxor. Incluye juego de fijación y enchufe de unión.



Adosado a pared

Conjunto de fijaciones
Incluido

Descripción larga
TZ HAPPENING T/A BABY S/DUAL
C/ACCESORIOS

Forma
Redondo

Publication Status

Sistema de descarga
Arrastre

Tipo de instalación
De pie

Tipo de salida
Dual (vario)



Recomendado para niños

HAPPENING

Asiento de elastómero para inodoro infantil

REF. A801116004

Asiento de elastómero para inodoro infantil con bisagras de poliamida.



Adecuado para
Inodoro

Descripción larga
ARO PINTADO BABY AMARILLO

Forma
Redonda

Material de las bisagras
Plástico

Publication Status



Recomendado para niños

COMPATIBLE



Cisterna alta/semi alta de
plástico de doble descarga
6/3L para inodoro de
tanque alto

890200000



BASIK TANK BAJO
VENTANA - Cisterna
empotrable de doble
descarga para inodoro no
suspendido

890121200



BASIC TANK - Cisterna
empotrable con doble
descarga para inodoro de
tanque alto o empotrable

890090200



BASIC TANK COMPACT -
Cisterna empotrable
compacta con doble
descarga para inodoro de
tanque alto o empotrable

890080200

**BASIC TANK ONE COMPACT**

- Cisterna empotrable
compacta con doble
descarga para inodoro de
tanque alto o empotrable

890070200

Happening

Ramón Benedito nos ofrece una colección formalmente muy apurada. Mantiene las estructuras clásicas de los distintos elementos del baño pero con una nueva mirada. Las piezas son compactas con formas que buscan lo esencial. Su sencillez crea un espacio diáfano que apuesta por la amplitud del baño como base de su carácter y funcionalidad.



THE GAP

SQUARE - Inodoro completo compacto adosado a pared con salida dual (incluye taza, cisterna de alimentación inferior y tapa amortiguada de Supralit®)



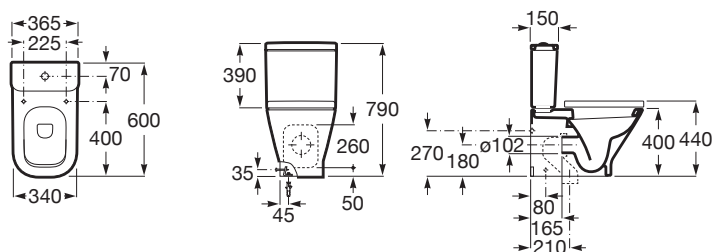
MEDIDAS

Longitud	365 mm
Anchura	600 mm
Altura	790 mm

COLORES Y ACABADOS

00 Blanco

DIBUJOS TÉCNICOS



CARACTERÍSTICAS

Pack inodoro completo de tanque bajo compacto adosado a pared compuesto por taza con salida dual, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 4,5/3L, tapa y asiento de Supralit® con caída amortiguada.

Forma: Cuadrado

Posición de la toma de agua: Inferior izquierdo

Publication Status

Sistema de descarga: Arrastre

Tipo de instalación: De pie

Tipo de salida: Dual (vario)



Cierre con caída amortiguada SoftClose®

INCLUYE

THE GAP

SQUARE - Taza compacta adosada a pared con salida dual para inodoro de tanque bajo. Incluye juego de fijación.

REF. A342472000

365 X 600 X 790 mm

Taza compacta adosada a pared con salida dual para inodoro de tanque bajo.



Adosado a pared

Conjunto de fijaciones
Incluido

Forma
Cuadrado

Publication Status

Sistema de descarga
Arrastre

Tipo de instalación
De pie

Tipo de salida
Dual (vario)



Inodoro compacto

THE GAP

SQUARE - Cisterna de doble descarga 4,5/3L con alimentación inferior para inodoro

REF. A341470000

365 X 150 X 390 mm

Cisterna de doble descarga 4,5/3L con alimentación inferior para inodoro. Incluye sistema de fijación, mecanismo de alimentación y mecanismo de descarga.



Descripción larga
TQ BAJO THE GAP A/I C-A
COMPLETO

Posición de la toma de agua
Inferior izquierdo

Publication Status



Tipo de descarga

Tipo de descarga: Doble
descarga 3/4,5 litros

THE GAP

SQUARE - Tapa y asiento de Supralit® para inodoro de tanque bajo compacto con caída amortiguada

REF.

SQUARE - Tapa y asiento de Supralit® para inodoro de tanque bajo compacto con caída amortiguada

%7BA479EB47-
78CE-4E5A-
AD60-
EE8B8B7820B4
%7D

Adecuado para
Inodoro

EasyFix®

Forma
Cuadrada

Fácil extracción

Material de las bisagras
Acero inoxidable

Publication Status

Supralit®

Tapa compacta / Asiento
compacto



Cierre con caída amortiguada
SoftClose®



EasyClean®



Material antibacteriano

FORO

Lavabo de porcelana de bajo encimera



MEDIDAS

Longitud	410 mm
Anchura	410 mm
Altura	165 mm

COLORES Y ACABADOS



DIBUJOS TÉCNICOS

CARACTERÍSTICAS

Lavabo de porcelana de bajo encimera. No incluye grifería.

Agujeros para grifería: Sin agujeros

Anchura de la cubeta (mm): 350

Conjunto de fijaciones: Incluido

Desagüe: No incluido

Descripción larga: LVB FORO 410 DE BAJO ENCIMERA C/FIJ

Forma: Redondo

Longitud de la cubeta (mm): 350

Material: Porcelana

Posición de la cubeta: Central

Profundidad de la cubeta (mm): 120

Publication Status

Recomendado para espacios públicos

Sifón: No incluido

Tipo de instalación: Bajo encimera

Tipo de rebosadero: Estándar



Lavabo de porcelana mural



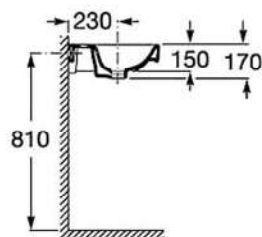
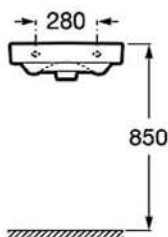
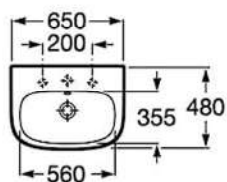
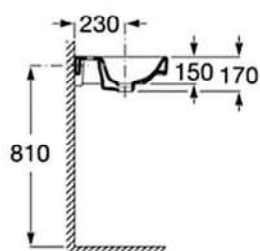
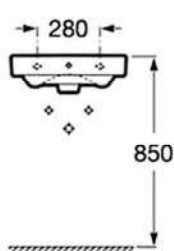
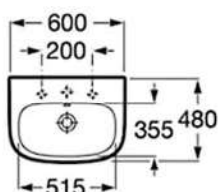
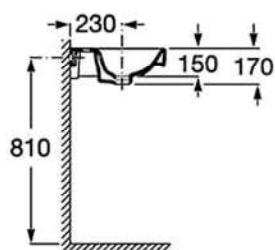
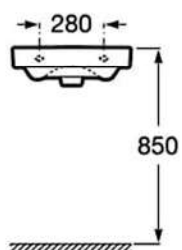
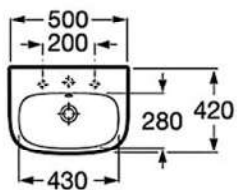
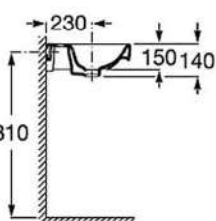
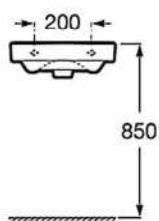
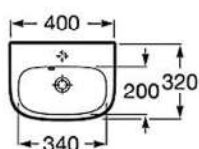
DIMENSIONES

650 x 480 x 150 mm

(LONGITUD, ANCHO, ALTURA)

COLORES Y ACABADOS

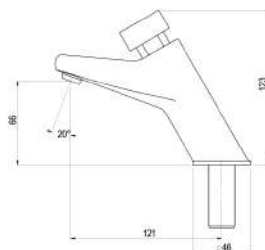
00 Blanco



FICHA TÉCNICA

105 L

Grifo temporizado lavabo un agua instalación sobre repisa.



CARACTERÍSTICAS

- **Cartucho:** Cabeza intercambiable que comprende todo el mecanismo del grifo.
- **Caudal:** Caudal: 6 l/min.
- **Cierre:** Cierre automático: 15 ± 5 s.
- **Entrada y salida:** Entrada G1/2 macho.
- **Presión mínima de uso:** Presión de uso recomendada: 1-5 bar.
- **Temperatura admisible:** Temperatura admisible de agua: los materiales que componen las piezas de los grifos pueden soportar una temperatura máxima de 70°C.
- **Tipo de certificado:** *Distintivo de garantía de Calidad Ambiental.

MODELO

Ref: 20900 cromo

ACCESORIOS

- Ref: 4028

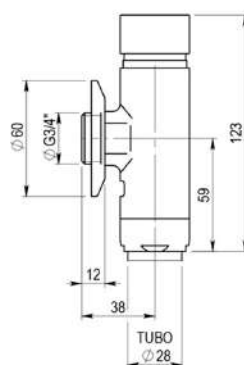
NORMATIVA

certificado iso 9001 pruebas dimensionales estanqueidad e hidraulicas cumpliendo con el cte resistencia a la niebla salina 200 horas segun norma iso 9227 tratamiento exterior niquelado y crom

FICHA TÉCNICA

XT I fluxor

Fluxor temporizado para inodoro instalación mural.



CARACTERÍSTICAS

- **Cartucho:** Cabeza intercambiable que comprende todo el mecanismo del grifo.
- **Caudal:** Caudal 1,5 l/s.
- **Cierre:** Cierre automático: 7 ± 2 s.
- **Entrada y salida:** Entrada macho G3/4.
- **Presión mínima de uso:** Presión de uso recomendada: 1-5 bar.
- **Temperatura admisible:** Temperatura admisible de agua: los materiales que componen las piezas de los grifos pueden soportar una temperatura máxima de 70°C.

MODELO

Ref: 14209 cromo

ACCESORIOS

- Ref: 1209

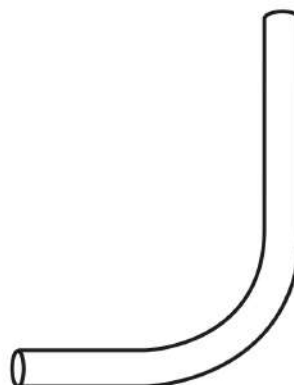
NORMATIVA

certificado iso 9001 pruebas dimensionales estanqueidad e hidraulicas cumpliendo con el cte resistencia a la niebla salina 200 horas segun norma iso 9227 tratamiento exterior niquelado y crom

FICHA TÉCNICA

Tubo de descarga curvo 520x200 28 mm cromado

Válido para Fluxores 1000 M, 1000 E XL, 1000 A, 1000 C y serie ARTE



Tubo Ø 28 mm

CARACTERÍSTICAS

- **Temperatura admisible:** Temperatura admisible de agua: los materiales que componen las piezas de los grifos pueden soportar una temperatura máxima de 70°C.

MODELO

Ref: 47270 cromo

ACCESORIOS

NORMATIVA

certificado iso 9001 pruebas dimensionales estanqueidad e hidráulicas cumpliendo con el cte resistencia a la niebla salina 200 horas según norma iso 9227 tratamiento exterior niquelado y crom

- INFORME SECTORIAL (DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ)



INFORME DE PROJECTE EXECUTIU

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals, 1 – Sant Fruitós de Bages

Projecte:	Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola		
Arqte.:	Verònica Serra i Casals,		
Descripció:	Reforma interior dels banys de la zona d'educació infantil, i els de l'edifici de primària que inclouen els destinats a menjador i a la zona de pati, amb accés des d'aquest a través d'un porxo		
Superfície:	Fase 1. Àmbit 1: 25,65m2, Àmbit 3: 30,07m2, Àmbit 4: 22,90m2		
Termini d'execució:	11 setmanes		
PEC	86.395,86 €		

D'acord amb la normativa aplicable i segons els criteris del Departament d'Educació, després d'haver analitzat la proposta de reforma presentada, s'emet informe sol·licitat per part de l'ajuntament:

PROJECTE	
Àmbit 1:	L'àmbit 1 contempla la reforma dels lavabos d'infantil La reforma proposa incloure un lavabo accessible dins el nucli de lavabos d'infantil, tenint en compte que ja es disposa d'un lavabo accessible en la zona d'administració a la mateixa planta i a poca distància i un segon lavabo accessible a la planta semisoterrani del mateix edifici, proposaríem canviar el lavabo accessible per una cambra higiènica amb dutxa per als/les mestres i nens/nenes d'infantil que puntualment necessitin utilitzar-lo. Actualment no es disposa d'aquest espai que està previst en el programa d'infantil. Hauria de ser amb accés des del passadís i no des del lavabo d'infantil.
Àmbit 3:	L'àmbit 3 inclou la reforma dels banys del pati sense modificar les piques exteriors del porxo. En la reforma es proposa l'adequació d'un lavabo accessible, proposaríem ampliar la cabina per tal que es pugui incorporar el diàmetre de 150cm lliure a tota altura. L'increment de l'amplada que es pot repartir entre la resta de cabines i la zona de les piques. Mantindríem l'espai de transferència només a un costat donat que ja tenim un altre lavabo de pati amb l'espai a l'altre costat. Mantenint el diàmetre de gir de 120cm al passadís, compliríem amb CTE i s'adequaria al codi d'accessibilitat comptabilitzant que es pot fer el gir de 90° tenint portes corredisses.
General	Les finestres oscil·lo batents no s'admeten. L'accionament amb maneta de les fulles de les finestres ha de ser a una altura màxima de 1,80m. Si no és possible ha de ser motoritzat o amb un accionament a distància. Tots els vidres han de ser laminats, per tant també les dues cares dels vidres amb cambra d'aire. El sensor de presència ha de detectar les persones que estiguin dins les cabines.
Recomanacions	Els criteris actuals del Departament contempnen que les mampares de tancament de les cabines d'inodors siguin de terra a sostre, aquest punt seria recomanable tenir en compte en cas que per pressupost i tècnicament sigui viable. En el llibre de "Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics" es preveu els lavabos d'infantil amb mampares baixes i sense portes, però habitualment son lavabos a l'interior de l'aula, en aquest cas com que el nucli de lavabos es situa al passadís s'admet la proposta presentada si l'equip directiu del centre i l'equip de coordinació d'infantil hi estan d'acord.

Manresa 30 de maig de 2023

Anna Estruch Guix
Arquitecta de la Secció d'obres i manteniment

II. DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



Vista exterior edifici primària



Vista exterior edifici primària



Vista exterior edifici primària



Vista exterior edifici primària



Vista exterior edifici primària



Vista exterior edifici principal



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 1



Vista interior zona àmbit 2



Vista interior zona àmbit 2



Vista interior zona àmbit 2



Vista interior zona àmbit 3



Vista interior zona àmbit 3



Vista interior planta baixa edifici primària



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



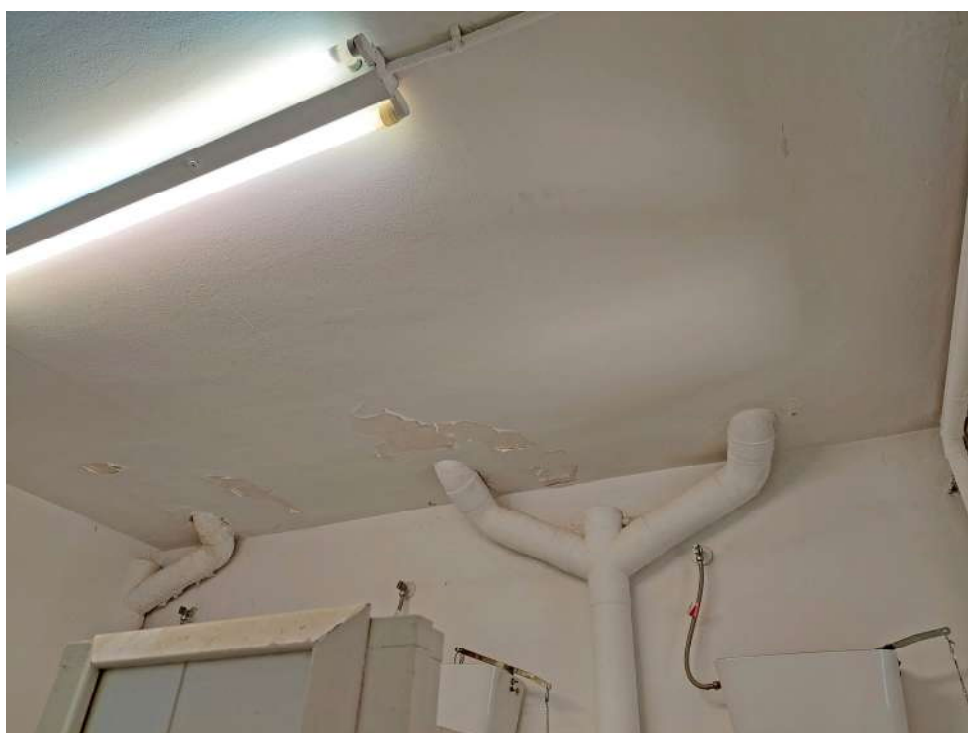
Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta baixa àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4



Vista interior planta primera àmbit 4

III. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 01 FASE 1
Supcapítol 01 ENDERROCS I TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	Finestra planta baixa		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3							
2	Porta metàl·lica serveis		1,000				1,000	C#D#E#F#
3	Porta metàl·lica magatzem		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		8,000				8,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		3,000				3,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	
4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arrencada rajola nomes en parets a conservar							
2	Àmbit 1		4,000	3,150		2,000	25,200	C#D#E#F#
3			4,000	4,050		2,000	32,400	C#D#E#F#
4	Subtotal	S					57,600	SUMSUBTOTAL(G1:G3)
5	Àmbit 3		2,000	2,500		2,000	10,000	C#D#E#F#
6			1,000	2,600		2,000	5,200	C#D#E#F#
7	Subtotal	S					15,200	SUMSUBTOTAL(G5:G6)
8	Àmbit 4							
9	Pl.1		1,000	2,500		2,000	5,000	C#D#E#F#
10			1,000	4,200		2,000	8,400	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 2

11			1,000	1,250	2,000	2,500	C#D#E#F#
12			1,000	1,450	2,000	2,900	C#D#E#F#
13			2,000	0,950	2,000	3,800	C#D#E#F#
14			1,000	0,900	2,000	1,800	C#D#E#F#
15			1,000	1,250	2,000	2,500	C#D#E#F#
16	Subtotal	S				26,900	SUMSUBTOTAL(G8:G15)
TOTAL AMIDAMENT						99,700	
5	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		2,000	3,150	4,050		25,515 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000	2,650	2,500		6,625 C#D#E#F#
3	Àmbit 4 - P1		1,000	2,500	1,250		3,125 C#D#E#F#
4			1,000	2,750	3,000		8,250 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						43,515	
6	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de guix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 3						
2	Paret porxo-traster		1,000	2,350		3,080	7,238 C#D#E#F#
3	Paret traster-serveis		1,000	2,350		3,080	7,238 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						14,476	
7	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		8,000	1,170		2,000	18,720 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		2,000	1,300		2,000	5,200 C#D#E#F#
3			1,000	2,500		2,000	5,000 C#D#E#F#
4	Suport pica lavabo		2,000	0,500		0,800	0,800 C#D#E#F#
5	Àmbit 4						
6	P1		1,000	2,950		3,000	8,850 C#D#E#F#
7			2,000	1,450		3,000	8,700 C#D#E#F#
8			1,000	1,300		3,000	3,900 C#D#E#F#
9	Suport pica lavabo		2,000	0,500		0,800	0,800 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						51,970	
8	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 3

1	Àmbit 1		2,000	4,050	3,150	25,515	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						25,515	
9	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
AMIDAMENT DIRECTE						4,000	
10	P21GH-HCWX	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		2,000				2,000 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		2,000				2,000 C#D#E#F#
3	Àmbit 4		2,000				2,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						6,000	
11	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 4						
2	P1		3,000				3,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
12	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		6,000				6,000 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000				1,000 C#D#E#F#
3	Àmbit 4						
4	P1		1,000				1,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						8,000	
13	P21GS-4RU1	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		1,000				1,000 C#D#E#F#
2	Àmbit 4						
3	P1		1,000				1,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						2,000	
14	P21G0-4U01	u	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 4

1	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 4							
3	P1		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
15	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	2,000			2,000	C#D#E#F#
2			1,000	3,000			3,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		1,000	2,000			2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	
16	P21GN-4RUK	u	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		4,000				4,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		2,000				2,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
17	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	P1		5,000				5,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
18	P21G1-4RU3	m	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió							
2	Àmbit 1		20,000				20,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 3		7,000				7,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							27,000	
19	P21GH-U001	u	Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 5

1	Miralls	5,000	5,000	C#D#E#F#
2	Portarotlles paper higiènic	14,000	14,000	C#D#E#F#
3	Portarotlles paper eixugamans	4,000	4,000	C#D#E#F#
4	Dispensadors sabó	4,000	4,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT			27,000	

20	P214E-52U1	u	Desmuntatge de reixa metàl·lica de protecció de finestra, per al seu reaprofitament, amb mitjans mecànics.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Reixa finestra àmbit 3-4		1,000				1,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	02	MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Sanejament soterrat						
2	Àmbit 1		1,000	1,000			1,000 C#D#E#F#
3			1,000	3,500			3,500 C#D#E#F#
4			1,000	3,500			3,500 C#D#E#F#
5	Àmbit 3		1,000	8,000			8,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000

2	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Càrrega terres sobrants excav.rases inst.		0,500	16,000	0,150	0,300	0,360 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,360

3	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Càrrega terres sobrants excav.rases inst.		0,500	16,000	0,150	0,300	0,360 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,360

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	03	TANCAMENTS I DIVISÒRIES

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 6

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																				
1	P6125-7BJK	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Àmbit 3 - tancament porxo</td><td></td><td>1,000</td><td>2,350</td><td></td><td>3,100</td><td>7,285</td><td>C#D#E#F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Àmbit 3-4 - tancament parcial finestra</td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td></td><td>0,800</td><td>0,800</td><td>C#D#E#F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>8,085</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Àmbit 3 - tancament porxo		1,000	2,350		3,100	7,285	C#D#E#F#	2	Àmbit 3-4 - tancament parcial finestra		1,000	1,000		0,800	0,800	C#D#E#F#	TOTAL AMIDAMENT							8,085	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1	Àmbit 3 - tancament porxo		1,000	2,350		3,100	7,285	C#D#E#F#																															
2	Àmbit 3-4 - tancament parcial finestra		1,000	1,000		0,800	0,800	C#D#E#F#																															
TOTAL AMIDAMENT							8,085																																
2	P6143-AWOC	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Àmbit 3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Doblat façana tancament porxo</td><td></td><td>1,000</td><td>2,350</td><td></td><td>3,100</td><td>7,285</td><td>C#D#E#F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>7,285</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Àmbit 3								2	Doblat façana tancament porxo		1,000	2,350		3,100	7,285	C#D#E#F#	TOTAL AMIDAMENT							7,285	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1	Àmbit 3																																						
2	Doblat façana tancament porxo		1,000	2,350		3,100	7,285	C#D#E#F#																															
TOTAL AMIDAMENT							7,285																																

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	04	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	8,150	3,150		25,673	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000	8,250	2,500		20,625	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							C#D#E#F#
4	P1		1,000	2,500	1,350		3,375	C#D#E#F#
5			1,000	2,750	2,900		7,975	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							57,648	
2	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	8,150	3,150		25,673	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000	8,250	2,500		20,625	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		1,000	2,500	1,350		3,375	C#D#E#F#
5			1,000	2,750	2,900		7,975	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							57,648	

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 7

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	05	REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3EU1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3							
2	Paret interior obra vista		1,000	8,250		3,100	25,575	C#D#E#F#
3	Paret doblat nova façana		1,000	2,500		2,400	6,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 31,575

2	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		4,000	4,050		2,100	34,020	C#D#E#F#
2			4,000	3,150		2,100	26,460	C#D#E#F#
3	Àmbit 3		2,000	8,250		2,100	34,650	C#D#E#F#
4			2,000	2,500		2,100	10,500	C#D#E#F#
5	Àmbit 4							C#D#E#F#
6	P1		2,000	4,250		2,100	17,850	C#D#E#F#
7			2,000	2,750		2,100	11,550	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 135,030

3	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repàs enguixat existent		1,000	15,000			15,000	C#D#E#F#
3								C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

4	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repàs enguixat existent		1,000	10,000			10,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

5	P846-9JNG	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 8

1	Àmbit 1		2,000	4,050	3,150	25,515	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						25,515	
6	P811-3FU1	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Façana àmbit 3		1,000	2,350		3,100	7,285 C#D#E#F#
2	Previsió repàs arrebossat ext.existent		1,000	10,000			10,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						17,285	
7	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		4,000	4,050		0,500	8,100 C#D#E#F#
2			4,000	3,150		0,500	6,300 C#D#E#F#
3	Àmbit 3		2,000	8,250		1,000	16,500 C#D#E#F#
4			2,000	2,500		1,000	5,000 C#D#E#F#
5	Àmbit 4						
6	P1		2,000	4,250		0,900	7,650 C#D#E#F#
7			2,000	2,750		0,900	4,950 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						48,500	
8	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		2,000	4,050	3,150		25,515 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000	8,250	2,500		20,625 C#D#E#F#
3	Àmbit 4						C#D#E#F#
4	P1		1,000	1,350	2,500		3,375 C#D#E#F#
5			1,000	2,900	2,750		7,975 C#D#E#F#
6							C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						57,490	
9	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Façana nova (antic porxo) àmbit 3		1,000	2,350		3,100	7,285 C#D#E#F#
2	Repàs pintura arreb.existent façanes àmbit 3		1,000	3,000			3,000 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						10,285	
10	P89J-4UDV	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva Indeterminat i dues d'acabat				

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reixa finestra àmbit 4		2,000	0,800	0,800		1,280	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,280	
11	P4FD-9JU1	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra nova àmbit 3		1,000	1,200			1,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,200	
12	P8KB-464B	m	Escopidor de 25 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra nova àmbit 3		1,000	0,800			0,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,800	

Obra01PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT

Capítol01FASE 1

Supcapítol06FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAFF-5TUF	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini lacat amb una fulla batent i perfils de preu alt, amb trencament de pont tèrmic, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta exterior àmbit 3		1,000	0,900	2,150		1,935	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,935	
2	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra nova àmbit 3		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra nova àmbit 3		1,000	0,800	0,800		0,640	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT 0,640

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 01 FASE 1
Supcapítol 07 FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		5,000				5,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

2	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		4,000				4,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3		1,000				1,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 4							
3	P1		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	P662-6YU4	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	P662-6YU1	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 130 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable
---	-----------	---	---

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 11

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3		6,000				6,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

6
P662-6YA9
u
Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

7
P662-6YU2
u
Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 4							
3	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

Obra

Capítol

Supcapítol

01

01

08

PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT

FASE 1

SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB30-U001	pa	Adaptació de reixa metàl·lica existent protectora de finestra, amb marc de perfil d'acer, consistent en tall en la longitud de la xarxa i soldadura del marc a la nova longitud d'obra, incloent elements metàl·lics d'acoratge, encastament d'aquest al forat d'obra existent en la façana de planta baixa de l'àmbit 4 de l'edifici de primària. Totalment col·locada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Adaptació reixa finestra àmbit 4		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra

Capítol

Supcapítol

01

01

09

PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT

FASE 1

SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		6,000				6,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		4,000				4,000	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 12

3	Àmbit 4						
4	P1		3,000			3,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT13,000

2PJ32-3EHAuDesguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífo de llautó cromat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		6,000				6,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		4,000				4,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4						0,000	
4	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT13,000

3PD1A-F121mDesguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	1,200			1,200	C#D#E#F#
2			1,000	3,100			3,100	C#D#E#F#
3			1,000	0,400			0,400	C#D#E#F#
4			1,000	2,000			2,000	C#D#E#F#
5			1,000	3,100			3,100	C#D#E#F#
6	Àmbit 3		1,000	0,400			0,400	C#D#E#F#
7			1,000	2,300			2,300	C#D#E#F#
8			3,000	0,700			2,100	C#D#E#F#
9	Àmbit 4							
10	P1		1,000	0,600			0,600	C#D#E#F#
11			1,000	2,800			2,800	C#D#E#F#
12			1,000	0,700			0,700	C#D#E#F#
13			1,000	1,000			1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT19,700

4PD18-8D5QmBaixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió reposició baixants existents		2,000	3,000			6,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT6,000

5PD7E-49B4mClavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 13

2	P1		1,000	2,500		2,500	C#D#E#F#
3			3,000	0,500		1,500	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						4,000	
6	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	1,000			1,000 C#D#E#F#
2			1,000	2,800			2,800 C#D#E#F#
3			1,000	4,400			4,400 C#D#E#F#
4	Àmbit 3		1,000	3,000			3,000 C#D#E#F#
5			1,000	1,800			1,800 C#D#E#F#
6			1,000	2,300			2,300 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						15,300	
7	PD7A-EUT6	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 3		1,000	6,100			6,100 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						6,100	
Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT					
Capítol	01	FASE 1					
Supcapítol	10	INST.ELECTRICITAT					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígida lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Fase 1		0,800				0,800 C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT						0,800	
2	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		6,000				6,000 C#D#E#F#
2	Àmbit 3		4,000				4,000 C#D#E#F#
3	Àmbit 4						

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 14

4	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	
3	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1		0,800				0,800	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,800	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	11	INST.ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PHB3-HXTS	u	Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		4,000				4,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		3,000				3,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	
2	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		1,000				1,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	12	INST.LLAUNERIA I APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PJ211-3E98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Clau de pas locals humit							
2	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT2,000

2PJ211-3E97uAixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Clau de pas locals humits							
2	Àmbit 3		1,000				1,000	C#D##E##F#
3	Àmbit 4		0,000				0,000	C#D##E##F#
4	P1		1,000				1,000	C#D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

3PFB6-7AI9mTubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	1,100			1,100	C#D##E##F#
2			1,000	3,000			3,000	C#D##E##F#
3			1,000	0,400			0,400	C#D##E##F#
4			1,000	0,500			0,500	C#D##E##F#
5			1,000	2,000			2,000	C#D##E##F#
6	Àmbit 3		1,000	0,400			0,400	C#D##E##F#
7			1,000	2,400			2,400	C#D##E##F#
8			1,000	1,900			1,900	C#D##E##F#
9	Àmbit 4							
10	P1		1,000	0,600			0,600	C#D##E##F#
11			1,000	2,700			2,700	C#D##E##F#
12			1,000	2,400			2,400	C#D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT17,400

4PFB6-7AHAmTubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3		1,000	8,700			8,700	C#D##E##F#
2	Àmbit 4							
3	P1		1,000	1,400			1,400	C#D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT10,100

5PFB6-7AHCmTubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 16

2	Muntant		1,000	4,000		4,000	C#D##E##F#
8							C#D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT						4,000	
6	PFB6-7AHG	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	0,400			0,400 C#D##E##F#
2			1,000	4,100			4,100 C#D##E##F#
3			1,000	3,000			3,000 C#D##E##F#
4			1,000	3,500			3,500 C#D##E##F#
5			1,000	2,500			2,500 C#D##E##F#
6			1,000	3,500			3,500 C#D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT						17,000	
7	PJ11C-3CU2	u	Inodor infantil de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, model Happening de ROCA o similar (270x415x310 mm), amb seient, sense cisterna, per a tanc alt, tanc encastable o fluxor, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		7,000				7,000 C#D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT						7,000	
8	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 3		6,000				6,000 C#D##E##F#
2	Àmbit 4						
3	P1		3,000				3,000 C#D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT						9,000	
9	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Àmbit 1		5,000				5,000 C#D##E##F#
2	Àmbit 3		3,000				3,000 C#D##E##F#
3	Àmbit 4						
4	P1		2,000				2,000 C#D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT						10,000	
10	PJ117-3BU2	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 50x42x17 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals				

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 17

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3							
2	Bany usable		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
11	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	P1		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
12	PJ117-3BU4	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 400x320x137 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1							
2	Bany adaptat		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
13	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		6,000				6,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		4,000				4,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	
14	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aixetes per a neteja							
2	Àmbit 1		2,000				2,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 3		1,000				1,000	C#D#E#F#
4	Àmbit 4							
5	P1		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
15	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 18

1

Inodors amb cisterna

2

Àmbit 3

6,000

6,000

C#D#E#F#

3

Àmbit 4

C#D#E#F#

4

P1

3,000

3,000

C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 19

1	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE
 4,000

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	15	EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	1,600	0,500		0,800	C#D#E#F#
2			1,000	2,500	0,500		1,250	C#D#E#F#
3	Àmbit 3		1,000	2,100	0,500		1,050	C#D#E#F#
4	Àmbit 4							
5	P1		1,000	1,150	0,500		0,575	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT
 3,675

2	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		3,000				3,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		2,000				2,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT
 7,000

3	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		3,000				3,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		2,000				2,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT
 7,000

4	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1							

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 20

2	Bany adaptat		1,000				1,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 3							
4	Bany adaptat		1,000				1,000	C#D#E#F#
5	Àmbit 4							
6	Bany usable		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
5	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		7,000				7,000	C#D#E#F#
2	Àmbit 3		6,000				6,000	C#D#E#F#
3	Àmbit 4							
4	P1		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000	
6	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 1		1,000	1,200	0,600		0,720	C#D#E#F#
2			1,000	2,000	0,600		1,200	C#D#E#F#
3			1,000	0,600	0,600		0,360	C#D#E#F#
4	Àmbit 3		1,000	2,100	0,600		1,260	C#D#E#F#
5			1,000	0,800	0,600		0,480	C#D#E#F#
6	Àmbit 4							
7	P1		1,000	1,150	0,600		0,690	C#D#E#F#
8			1,000	0,800	0,600		0,480	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							5,190	
Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT						
Capítol	01	FASE 1						
Supcapítol	16	AJUDES DE PALETA						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1		0,750				0,750	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,750	

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 21

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	17	GESTIÓ DE RUNES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment		1,000	55,200	0,050		2,760	C#D#E#F#
2	Enrajolat		1,000	124,300	0,020		2,486	C#D#E#F#
3	Paret maó calat		1,000	14,476	0,140		2,027	C#D#E#F#
4	Envans		1,000	76,570	0,050		3,829	C#D#E#F#
5	Portes		2,000				2,000	C#D#E#F#
6	Cel ràs		1,000	25,515	0,015		0,383	C#D#E#F#
7	Inodors		18,000	0,500			9,000	C#D#E#F#
8	Lavabos		10,000	0,250			2,500	C#D#E#F#
9	Llumeneres		10,000	0,100			1,000	C#D#E#F#
10	Instal·lacions		1,000				1,000	C#D#E#F#
11	Accessoris banys		1,000				1,000	C#D#E#F#
12	Claveguerons		33,000	0,200	0,200		1,320	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 29,305

2	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Runes no perilloses		1,000	29,305			29,305	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 29,305

3	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terres a abocador segons estudi residus		1,000	0,466			0,466	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 0,466

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	18	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 22

1	Fase 1	0,750	0,750	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT			0,750	

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 01 FASE 1
Supcapítol 19 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1		0,750				0,750	C**D**E**F#
TOTAL AMIDAMENT							0,750	

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 01 FASE 1
Supcapítol 20 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1		0,750				0,750	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,750	

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 02 FASE 2
Supcapítol 01 ENDERROCS I TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		4,000				4,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

2	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	Pl.Baixa		1,000	1,250		2,000	2,500	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,000		2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 23

4			1,000	1,700		2,000	3,400	C#D#E#F#
5			1,000	1,250		2,000	2,500	C#D#E#F#
6			1,000	3,100		2,000	6,200	C#D#E#F#
7			1,000	1,200		2,000	2,400	C#D#E#F#
8			2,000	0,950		2,000	3,800	C#D#E#F#
9			1,000	0,900		2,000	1,800	C#D#E#F#
10	Subtotal	S					24,600	SUMSUBTOTAL(G1:G9)
TOTAL AMIDAMENT							24,600	
3	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4 - PB		1,000	4,250	2,750		11,688	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,688	
4	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	1,250		2,950	3,688	C#D#E#F#
3			1,000	2,750		2,950	8,113	C#D#E#F#
4			1,000	3,100		2,000	6,200	C#D#E#F#
5			2,000	1,450		2,000	5,800	C#D#E#F#
6	Suport pica lavabo		2,000	0,500		0,800	0,800	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							24,601	
5	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
AMIDAMENT DIRECTE							2,000	
6	P21GH-HCWX	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
7	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		4,000				4,000	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 24

TOTAL AMIDAMENT 4,000

8 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 P21GS-4RU1 u Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 P21G0-4U01 u Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 P21GT-4RV5 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	2,000			2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

12 P21GN-4RUK u Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 P21GT-4RV6 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		5,000				5,000	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 25

TOTAL AMIDAMENT 5,000

14 P21G1-4RU3 m Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió							
2	Àmbit 4		6,000				6,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

15 P21GH-U001 u Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Miralls		4,000				4,000	C#D#E#F#
2	Portarotlles paper higiènic		4,000				4,000	C#D#E#F#
3	Portarotlles paper eixugamans		2,000				2,000	C#D#E#F#
4	Dispensadors sabó		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 02 FASE 2
Supcapítol 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sanejament soterrat							
2	Àmbit 4		1,000	1,700			1,700	C#D#E#F#
3			1,000	3,000			3,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4,700

2 P24B-HOUD m3 Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Càrrega terres sobrants excav.rases inst.		0,500	4,700	0,150	0,300	0,106	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 0,106

3 P2R4-HRU1 m3 Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Càrrega terres sobrants excav.rases inst.		0,500	4,700	0,150	0,300	0,106	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 26

TOTAL AMIDAMENT	0,106
-----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	03	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							C#D#E#F#
2	PB		1,000	4,250	2,750		11,688	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,688	

2	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	4,250	2,750		11,688	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,688	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	04	REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000	4,250		2,100	17,850	C#D#E#F#
3			2,000	2,750		2,100	11,550	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							29,400	

2	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repàsenguixat existent		1,000	5,000			5,000	C#D#E#F#
3								C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 27

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió repàs enguixat existent		1,000	11,000			11,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,000	
4	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000	4,250		0,850	7,225	C#D#E#F#
3			2,000	2,750		0,850	4,675	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,900	
5	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	4,250	2,750		11,688	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							11,688	
6	P84N-A82A	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	4,200	0,200		0,840	C#D#E#F#
3			1,000	4,200	0,250		1,050	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,890	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	05	FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subst.finestra bany PB àmbit 4 més petita		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC
---	-----------	----	---

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 28

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subst.finestra bany PB àmbit 4 més petita		1,000	0,800	0,800		0,640	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,640	

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 02 FASE 2
Supcapítol 06 FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 02 FASE 2
Supcapítol 07 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 29

1	Àmbit 4							
2	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
2	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífo de llautó cromat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
3	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	0,800			0,800	C#D#E#F#
3			1,000	1,000			1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,800	
4	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3		1,000	2,800			2,800	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,800	
5	PD18-8D5Q	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió reposició baixants existents		1,000	3,000			3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
6	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4		1,000	3,000			3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 30

Supcapítol08INST.ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígid lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,200				0,200	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT0,200

2	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT3,000

3	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica
---	-----------	----	-------------------------------------

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,200				0,200	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT0,200

Obra01PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
 Capítol02FASE 2
 Supcapítol09INST.ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PHB3-HXTS	u	Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

2	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 31

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	10	INST.LLAUNERIA I APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Clau de pas locals humits							
2	Àmbit 4							
3	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	0,600			0,600	C#D#E#F#
3			1,000	2,700			2,700	C#D#E#F#
4			1,000	2,400			2,400	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 5,700

3	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	2,000			2,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	0,500			0,500	C#D#E#F#
3			1,000	4,600			4,600	C#D#E#F#
9								C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 5,100

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 32

5	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Àmbit 4								
2 PB			3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
6	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Àmbit 4								
2 PB			2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
7	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Àmbit 4								
2 Bany usable PB			1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
8	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Àmbit 4								
2 PB			3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
9	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Aixetes per a neteja								
2 Àmbit 4								
3 PB			1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
10	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Inodors amb cisterna								
2 Àmbit 4								

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 33

3	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

11	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,200				0,200	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,200	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT						
Capítol	02	FASE 2						
Supcapítol	13	INST.CALEFACCIÓ						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000				1,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió							
2	Fase 2		0,200				0,200	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,200	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT						
Capítol	02	FASE 2						
Supcapítol	14	INST. CONTRA INCENDIS						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical					
AMIDAMENT DIRECTE							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT						
Capítol	02	FASE 2						
Supcapítol	15	EQUIPAMENTS						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PQ54-HCU2	m2	Taullell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats					

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 34

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		1,000	1,150	0,500		0,575	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,575	
2	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
3	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	PB		2,000				2,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
4	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4		0,000				0,000	C#D#E#F#
2	PB		3,000				3,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
5	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 4							
2	P1		1,000	1,150	0,600		0,690	C#D#E#F#
3			1,000	0,800	0,600		0,480	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,170	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	16	AJUDES DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 35

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,150				0,150	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,150	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	17	GESTIÓ DE RUNES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment		1,000	55,200	0,050		2,760	C#D#E#F#
2	Enrajolat		1,000	124,300	0,020		2,486	C#D#E#F#
3	Paret maó calat		1,000	14,476	0,140		2,027	C#D#E#F#
4	Envans		1,000	76,570	0,050		3,829	C#D#E#F#
5	Portes		2,000				2,000	C#D#E#F#
6	Cel ràs		1,000	25,515	0,015		0,383	C#D#E#F#
7	Inodors		18,000	0,500			9,000	C#D#E#F#
8	Lavabos		10,000	0,250			2,500	C#D#E#F#
9	Llumeneres		10,000	0,100			1,000	C#D#E#F#
10	Instal·lacions		1,000				1,000	C#D#E#F#
11	Accessoris banys		1,000				1,000	C#D#E#F#
12	Claveguerons		33,000	0,200	0,200		1,320	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							29,305	

2	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Runes no perilloses		1,000	29,305			29,305	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							29,305	

3	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terres a abocador segons estudi residus		1,000	0,466			0,466	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,466	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	18	CONTROL DE QUALITAT

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 36

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,150				0,150	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,150	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	19	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,150				0,150	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,150	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	20	VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2		0,150				0,150	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							0,150	

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	01	ENDERROCS I TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P21GS-4RU2	u	Arrencada de lavabo de doble amplada i doble aixeta, col·locat sobre moble de melamina, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, conservant el lavabo, aixetes i sífó per a posterior recol·locació sobre nou moble.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 2							
2	Arrencada lavabos a recol·locar							
3	Aules infantil		6,000				6,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 37

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 03 FASE 3
Supcapítol 02 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porxo àmbit 3		4,000				4,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2 PJ32-3EHA u Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porxo àmbit 3		4,000				4,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3 PD1A-F122 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 3 - piques porxo		1,000	2,500			2,500	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,500

Obra 01 PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol 03 FASE 3
Supcapítol 03 INST. FONTANERIA I APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piques porxo		1,000	2,500			2,500	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2,500

2 PJ117-3BU1 u Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lavabos porxo		4,000				4,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3 PJ217-3SU1 u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 38

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lavabos porxo		4,000				4,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
4	PJ117-3U01	u	Recol·locació de lavabo de porcellana recolzat sobre moble fet a mida, de 110 cm d'amplada i 48 cm de fondària, incloent recol·locació d'aixetes, desaigüe i sifó.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piques aules infantil		6,000				6,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

Obra

01

PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT

Capítol

03

FASE 3

Supcapítol

04

EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PQ73-A9SN	u	Subministrament i col·locació de moble per a lavabo per a pica de tauler fenòlic tipus HPL, de 13 mm de gruix, de dimensions 51x107,5x60 cm, amb dues portes batents col·locades amb frontisses interiors i pom inox o forat en el mateix tauler HPL.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àmbit 2							
2	Mobles piques aules infantil		6,000				6,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
2	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piques porxo		1,000	2,700	0,500		1,350	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							1,350	

Obra

01

PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT

Capítol

03

FASE 3

Supcapítol

05

AJUDES DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 3		0,100				0,100	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 20/06/23

Pàg.: 39

TOTAL AMIDAMENT	0,100
-----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	06	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 3		0,100				0,100	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT	0,100
-----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	07	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 3		0,100				0,100	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT	0,100
-----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST 22_09 CH MNGIBERT
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	08	VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 3		0,100				0,100	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT	0,100
-----------------	-------

- PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	01	Enderrocs i treballs previs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 2)	23,04	1,000	23,04
2	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 3)	23,04	2,000	46,08
3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 4)	11,52	14,000	161,28
4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	10,60	99,700	1.056,82
5	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	9,22	43,515	401,21
6	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	15,10	14,476	218,59
7	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	6,68	51,970	347,16
8	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 8)	7,37	25,515	188,05
9	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	4,28	4,000	17,12
10	P21GH-HCWX	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	4,28	6,000	25,68
11	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta. (P - 19)	16,29	3,000	48,87
12	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	17,99	8,000	143,92
13	P21GS-4RU1	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	14,86	2,000	29,72
14	P21G0-4U01	u	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps. (P - 11)	23,23	3,000	69,69
15	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 21)	5,30	7,000	37,10
16	P21GN-4RUK	u	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 16)	2,65	8,000	21,20
17	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 22)	1,06	5,000	5,30
18	P21G1-4RU3	m	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	8,06	27,000	217,62
19	P21GH-U001	u	Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 15)	2,27	27,000	61,29

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 2

20	P214E-52U1	u	Desmuntatge de reixa metàl·lica de protecció de finestra, per al seu reaprofitament, amb mitjans mecànics. (P - 7)	18,00	1,000	18,00
----	------------	---	--	-------	-------	-------

TOTAL	Supcapítol	01.01.01				3.137,74
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	02	Moviment de terres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals (P - 23)	11,68	16,000	186,88
2	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor (P - 24)	19,30	0,360	6,95
3	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 25)	5,84	0,360	2,10

TOTAL	Supcapítol	01.01.02				195,93
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	03	Tancaments i divisòries

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6125-7BJK	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (P - 30)	40,26	8,085	325,50
2	P6143-AWOC	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2 (P - 31)	16,20	7,285	118,02

TOTAL	Supcapítol	01.01.03				443,52
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	04	Paviments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 51)	8,95	57,648	515,95
2	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 52)	43,15	57,648	2.487,51

TOTAL	Supcapítol	01.01.04				3.003,46
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	05	Revestiments

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P811-3EU1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, deixat de regle (P - 39)	16,06	31,575	507,09
2	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premstat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 43)	25,86	135,030	3.491,88
3	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 41)	6,81	15,000	102,15
4	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 42)	10,71	10,000	107,10
5	P846-9JNG	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 44)	31,35	25,515	799,90
6	P811-3FU1	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat (P - 40)	20,04	17,285	346,39
7	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 48)	5,03	48,500	243,96
8	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 47)	5,84	57,490	335,74
9	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (P - 46)	10,49	10,285	107,89
10	P89J-4UDV	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva Indeterminat i dues d'acabat (P - 49)	12,94	1,280	16,56
11	P4FD-9JU1	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret (P - 29)	20,17	1,200	24,20
12	P8KB-464B	m	Escopidor de 25 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4 (P - 50)	26,05	0,800	20,84
TOTAL		Supcapítol	01.01.05			6.103,70

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	06	Fusteria exterior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAFF-5TUF	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini lacat amb una fulla batent i perfils de preu alt, amb trencament de pont tèrmic, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 54)	351,29	1,935	679,75
2	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 53)	289,81	1,000	289,81
3	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna	97,28	0,640	62,26

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 4

de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC
(P - 57)

TOTAL	Supcapítol	01.01.06	1.031,82
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	07	Fusteria interior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 33)	254,62	9,000	2.291,58
2	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 34)	275,70	4,000	1.102,80
3	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 37)	275,70	2,000	551,40
4	P662-6YU4	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 38)	528,68	1,000	528,68
5	P662-6YU1	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 130 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (P - 35)	235,45	6,000	1.412,70
6	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (P - 32)	251,61	3,000	754,83
7	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (P - 36)	269,32	5,000	1.346,60

TOTAL	Supcapítol	01.01.07	7.988,59
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	08	Serralleria

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PB30-U001	pa	Adaptació de reixa metàl·lica existent protectora de finestra, amb marc de perfil d'acer, consistent en tall en la longitud de la xarxa i soldadura del marc a la nova longitud d'obra, incloent elements metàl·lics d'acoratge, i encastament d'aquest al forat d'obra existent en la façana de planta baixa de l'àmbit 4 de l'edifici de primària. Totalment	110,00	1,000	110,00

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 5

col·locada.
(P - 55)

TOTAL	Supcapítol	01.01.08	110,00
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	09	Sanejament

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 89)	26,50	13,000	344,50
2	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat (P - 88)	35,11	13,000	456,43
3	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 59)	17,28	19,700	340,42
4	PD18-8D5Q	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 58)	23,12	6,000	138,72
5	PD7E-49B4	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre (P - 63)	33,48	4,000	133,92
6	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (P - 61)	32,48	15,300	496,94
7	PD7A-EUT6	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (P - 62)	41,44	6,100	252,78

TOTAL	Supcapítol	01.01.09	2.163,71
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	10	Inst.electricitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígid lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. (P - 70)	1.275,00	0,800	1.020,00
2	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat (P - 71)	79,15	13,000	1.028,95
3	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica (P - 72)	400,00	0,800	320,00

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 6

TOTAL	Supcapítol	01.01.10	2.368,95
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	
Capítol	01	FASE 1	
Supcapítol	11	Inst.enllumenat	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 74)	55,98	9,000	503,82
2	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (P - 73)	74,45	4,000	297,80

TOTAL	Supcapítol	01.01.11	801,62
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	
Capítol	01	FASE 1	
Supcapítol	12	Inst.llauneria i aparells sanitaris	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ211-3E98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 (P - 83)	66,84	2,000	133,68
2	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 (P - 82)	64,12	2,000	128,24
3	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 69)	10,88	17,400	189,31
4	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 66)	14,67	10,100	148,17
5	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 67)	18,94	4,000	75,76
6	PFB6-7AHG	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 68)	22,37	17,000	380,29
7	PJ11C-3CU2	u	Inodor infantil de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, model Happening de ROCA o similar (270x415x310 mm), amb seient, sense cisterna, per a tanc alt, tanc encastable o fluxor, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (P - 80)	319,73	7,000	2.238,11
8	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (P - 81)	473,73	9,000	4.263,57

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 7

9	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell (P - 75)	126,42	10,000	1.264,20
10	PJ117-3BU2	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 50x42x17 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 76)	73,52	1,000	73,52
11	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 77)	90,42	1,000	90,42
12	PJ117-3BU4	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 400x320x137 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 78)	66,12	1,000	66,12
13	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar (P - 85)	59,72	13,000	776,36
14	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" (P - 86)	30,26	4,000	121,04
15	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2" (P - 84)	21,07	9,000	189,63
16	PJ241-3CQR	u	Subministrament i col·locació de fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada d'1", amb racors i resta d'accessoris i mecanismes per al seu correcte funcionament. (P - 87)	140,58	7,000	984,06
17	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria (P - 94)	250,00	0,800	200,00

TOTAL	Supcapítol	01.01.12	11.322,48
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	13	Inst.calefacció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament (P - 64)	25,08	3,000	75,24
2	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs (P - 65)	360,00	0,800	288,00

TOTAL	Supcapítol	01.01.13	363,24
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	14	Inst. contra incendis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical (P - 95)	5,79	4,000	23,16

TOTAL	Supcapítol	01.01.14	23,16
--------------	-------------------	-----------------	--------------

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 8

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	15	Equipaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats (P - 96)	248,69	3,675	913,94
2	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 93)	21,42	7,000	149,94
3	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 92)	39,78	7,000	278,46
4	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 91)	272,13	3,000	816,39
5	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 90)	27,57	16,000	441,12
6	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 56)	64,02	5,190	332,26
TOTAL Supcapítol 01.01.15					2.932,11	

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	16	Ajudes de paleta

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar. (P - 100)	700,00	0,750	525,00
TOTAL	Supcapítol	01.01.16			525,00	

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	17	Gestió de runes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 26)	7,21	29,305	211,29
2	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 27)	16,49	29,305	483,24

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 9

3	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 28)	1,60	0,466	0,75
---	-----------	----	---	------	-------	------

TOTAL	Supcapítol	01.01.17				695,28
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	18	Control de qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P060-01U1	pa Proves control de qualitat dels materials a l'obra (P - 1)	180.00	0.750	135.00

TOTAL	Supcapítol	01.01.18				135,00
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	19	Seguretat i salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin. (P - 99)	750,00	0,750	562,50

TOTAL	Supcapítol	01.01.19				562,50
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	01	FASE 1
Supcapítol	20	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa (P - 98)	500,00	0,750	375,00

TOTAL	Supcapítol	01.01.20				375,00
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	01	Enderrocs i treballs previs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 4)	11,52	4,000	46,08
2	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	10,60	24,600	260,76
3	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	9,22	11,688	107,76
4	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	6,68	24,601	164,33
5	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre	4,28	2,000	8,56

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 10

6	P21GH-HCWX	u	camió o contenidor (P - 13)	4,28	1,000	4,28
7	P21GS-4RV9	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	16,29	4,000	65,16
8	P21GS-4RVG	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta. (P - 19)	17,99	2,000	35,98
9	P21GS-4RU1	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	14,86	1,000	14,86
10	P21G0-4U01	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	23,23	1,000	23,23
11	P21GT-4RV5	m	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps. (P - 11)	5,30	2,000	10,60
12	P21GN-4RUK	u	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 21)	2,65	2,000	5,30
13	P21GT-4RV6	m	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 16)	1,06	5,000	5,30
14	P21G1-4RU3	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 22)	8,06	6,000	48,36
15	P21GH-U001	u	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	2,27	12,000	27,24

TOTAL	Supcapítol	01.02.01	827,80
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	02	Moviment de terres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals (P - 23)	11,68	4,700	54,90
2	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor (P - 24)	19,30	0,106	2,05
3	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 25)	5,84	0,106	0,62

TOTAL	Supcapítol	01.02.02	57,57
--------------	-------------------	-----------------	--------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	03	Paviments

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 11

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 51)	8,95	11,688	104,61
2	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 52)	43,15	11,688	504,34

TOTAL	Supcapítol	01.02.03			608,95
--------------	-------------------	-----------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	04	Revestiments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Blb-Blla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 43)	25,86	29,400	760,28
2	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 41)	6,81	5,000	34,05
3	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 42)	10,71	11,000	117,81
4	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 48)	5,03	11,900	59,86
5	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 47)	5,84	11,688	68,26
6	P84N-A82A	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 45)	45,52	1,890	86,03

TOTAL	Supcapítol	01.02.04			1.126,29
--------------	-------------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	05	Fusteria exterior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 53)	289,81	1,000	289,81
2	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 57)	97,28	0,640	62,26

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 12

TOTAL	Supcapítol	01.02.05	352,07
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	06	Fusteria interior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 33)	254,62	2,000	509,24
2	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 37)	275,70	1,000	275,70
3	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (P - 36)	269,32	3,000	807,96

TOTAL	Supcapítol	01.02.06	1.592,90
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	07	Sanejament

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 89)	26,50	3,000	79,50
2	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat (P - 88)	35,11	3,000	105,33
3	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 59)	17,28	1,800	31,10
4	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 60)	18,25	2,800	51,10
5	PD18-8D5Q	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 58)	23,12	3,000	69,36
6	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (P - 61)	32,48	3,000	97,44

TOTAL	Supcapítol	01.02.07	433,83
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 13

Supcapítol		08	Inst.electricitat			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígid lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. (P - 70)	1.275,00	0,200	255,00
2	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat (P - 71)	79,15	3,000	237,45
3	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica (P - 72)	400,00	0,200	80,00
TOTAL		Supcapítol	01.02.08	572,45		

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	09	Inst.enllumenat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 74)	55,98	2,000	111,96
2	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (P - 73)	74,45	1,000	74,45
TOTAL	Supcapítol	01.02.09				186,41

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	10	Inst.launeria i aparells sanitaris

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 (P - 82)	64,12	1,000	64,12
2	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 69)	10,88	5,700	62,02
3	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 66)	14,67	2,000	29,34
4	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 67)	18,94	5,100	96,59

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 14

5	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (P - 81)	473,73	3,000	1.421,19
6	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell (P - 75)	126,42	2,000	252,84
7	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 77)	90,42	1,000	90,42
8	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar (P - 85)	59,72	3,000	179,16
9	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" (P - 86)	30,26	1,000	30,26
10	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2" (P - 84)	21,07	3,000	63,21
11	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria (P - 94)	250,00	0,200	50,00

TOTAL	Supcapítol	01.02.10	2.339,15
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	13	Inst. calefacció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament (P - 64)	25,08	1,000	25,08
2	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs (P - 65)	360,00	0,200	72,00

TOTAL	Supcapítol	01.02.13	97,08
--------------	-------------------	-----------------	--------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	14	Inst. contra incendis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical (P - 95)	5,79	1,000	5,79

TOTAL	Supcapítol	01.02.14	5,79
--------------	-------------------	-----------------	-------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	15	Equipaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple	248,69	0,575	143,00

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 15

			recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats (P - 96)			
2	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 93)	21,42	2,000	42,84
3	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 92)	39,78	2,000	79,56
4	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 90)	27,57	3,000	82,71
5	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 56)	64,02	1,170	74,90

TOTAL	Supcapítol	01.02.15	423,01
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	16	Ajudes de paleta

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar. (P - 100)	700,00	0,150	105,00

TOTAL	Supcapítol	01.02.16	105,00
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	17	Gestió de runes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 26)	7,21	29,305	211,29
2	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 27)	16,49	29,305	483,24
3	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 28)	1,60	0,466	0,75

TOTAL	Supcapítol	01.02.17	695,28
--------------	-------------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	18	Control de qualitat

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 16

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra (P - 1)	180,00	0,150	27,00
TOTAL	Supcapítol	01.02.18				27,00

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	19	Seguretat i salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin. (P - 99)	750,00	0,150	112,50
TOTAL	Supcapítol	01.02.19			112,50	

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	02	FASE 2
Supcapítol	20	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa (P - 98)	500,00	0,150	75,00
TOTAL	Supcapítol	01.02.20				75,00

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	01	Enderrocs i treballs previs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21GS-4RU2	u	Arrencada de lavabo de doble amplada i doble aixeta, col·locat sobre moble de melamina, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, conservant el lavabo, aixetes i sífó per a posterior recol·locació sobre nou moble. (P - 18)	42,89	6,000	257,34
TOTAL	Supcapítol	01.03.01			257,34	

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	02	Sanejament

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 89)	26,50	4,000	106,00
2	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat (P - 88)	35,11	4,000	140,44

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 17

3	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 60)	18,25	2,500	45,63
---	-----------	---	---	-------	-------	-------

TOTAL	Supcapítol	01.03.02				292,07
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	03	Inst. fontaneria i aparells sanitaris

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (P - 69)	10,88	2,500	27,20
2	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell (P - 75)	126,42	4,000	505,68
3	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar (P - 85)	59,72	4,000	238,88
4	PJ117-3U01	u	Recol·locació de lavabo de porcellana recolzat sobre moble fet a mida, de 110 cm d'amplada i 48 cm de fondària, incloent recol·locació d'aixetes, desaigüe i sifó. (P - 79)	41,76	6,000	250,56

TOTAL	Supcapítol	01.03.03				1.022,32
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	04	Equipaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ73-A9SN	u	Subministrament i col·locació de moble per a lavabo per a pica de tauler fenòlic tipus HPL, de 13 mm de gruix, de dimensions 51x107,5x60 cm, amb dues portes batents col·locades amb frontisses interiors i pom inox o forat en el mateix tauler HPL. (P - 97)	658,95	6,000	3.953,70
2	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats (P - 96)	248,69	1,350	335,73

TOTAL	Supcapítol	01.03.04				4.289,43
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	05	Ajudes de paleta

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques	700,00	0,100	70,00

PRESSUPOST

Data: 20/06/23

Pàg.: 18

necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.
(P - 100)

TOTAL	Supcapítol	01.03.05	70,00
--------------	-------------------	-----------------	--------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	06	Control de qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra (P - 1)	180,00	0,100	18,00

TOTAL	Supcapítol	01.03.06	18,00
--------------	-------------------	-----------------	--------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	07	Seguretat i salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin. (P - 99)	750,00	0,100	75,00

TOTAL	Supcapítol	01.03.07	75,00
--------------	-------------------	-----------------	--------------

Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert
Capítol	03	FASE 3
Supcapítol	08	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa (P - 98)	500,00	0,100	50,00

TOTAL	Supcapítol	01.03.08	50,00
--------------	-------------------	-----------------	--------------

- RESUM DEL PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 07/06/23

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FASE 1	44.282,81
Capítol	01.02	FASE 2	9.638,08
Capítol	01.03	FASE 3	6.074,16
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	59.995,05
			59.995,05
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	59.995,05
			59.995,05

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 07/06/23

Pàg.: 1

NIVELL 3: Supcapítol			Import
Supcapítol	01.01.01	Enderrocs i treballs previs	3.137,74
Supcapítol	01.01.02	Moviment de terres	195,93
Supcapítol	01.01.03	Tancaments i divisòries	443,52
Supcapítol	01.01.04	Paviments	3.003,46
Supcapítol	01.01.05	Revestiments	6.103,70
Supcapítol	01.01.06	Fusteria exterior	1.031,82
Supcapítol	01.01.07	Fusteria interior	7.988,59
Supcapítol	01.01.08	Serralleria	110,00
Supcapítol	01.01.09	Sanejament	2.163,71
Supcapítol	01.01.10	Inst.electricitat	2.368,95
Supcapítol	01.01.11	Inst.enllumenat	801,62
Supcapítol	01.01.12	Inst.llauneria i aparells sanitaris	11.322,48
Supcapítol	01.01.13	Inst.calefacció	363,24
Supcapítol	01.01.14	Inst. contra incendis	23,16
Supcapítol	01.01.15	Equipaments	2.932,11
Supcapítol	01.01.16	Ajudes de paleta	525,00
Supcapítol	01.01.17	Gestió de runes	695,28
Supcapítol	01.01.18	Control de qualitat	135,00
Supcapítol	01.01.19	Seguretat i salut	562,50
Supcapítol	01.01.20	Varis	375,00
Capítol	01.01	FASE 1	44.282,81
Supcapítol	01.02.01	Enderrocs i treballs previs	827,80
Supcapítol	01.02.02	Moviment de terres	57,57
Supcapítol	01.02.03	Paviments	608,95
Supcapítol	01.02.04	Revestiments	1.126,29
Supcapítol	01.02.05	Fusteria exterior	352,07
Supcapítol	01.02.06	Fusteria interior	1.592,90
Supcapítol	01.02.07	Sanejament	433,83
Supcapítol	01.02.08	Inst.electricitat	572,45
Supcapítol	01.02.09	Inst.enllumenat	186,41
Supcapítol	01.02.10	Inst.llauneria i aparells sanitaris	2.339,15
Supcapítol	01.02.13	Inst.calefacció	97,08
Supcapítol	01.02.14	Inst. contra incendis	5,79
Supcapítol	01.02.15	Equipaments	423,01
Supcapítol	01.02.16	Ajudes de paleta	105,00
Supcapítol	01.02.17	Gestió de runes	695,28
Supcapítol	01.02.18	Control de qualitat	27,00
Supcapítol	01.02.19	Seguretat i salut	112,50
Supcapítol	01.02.20	Varis	75,00
Capítol	01.02	FASE 2	9.638,08
Supcapítol	01.03.01	Enderrocs i treballs previs	257,34
Supcapítol	01.03.02	Sanejament	292,07
Supcapítol	01.03.03	Inst. fontaneria i aparells sanitaris	1.022,32
Supcapítol	01.03.04	Equipaments	4.289,43
Supcapítol	01.03.05	Ajudes de paleta	70,00
Supcapítol	01.03.06	Control de qualitat	18,00

euros

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 07/06/23

Pàg.: 2

Supcapítol	01.03.07	Seguretat i salut	75,00
Supcapítol	01.03.08	Varis	50,00
Capítol	01.03	FASE 3	6.074,16
			59.995,05
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FASE 1	44.282,81
Capítol	01.02	FASE 2	9.638,08
Capítol	01.03	FASE 3	6.074,16
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	59.995,05
			59.995,05
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 22_09 CH MnGibert	59.995,05
			59.995,05

- ÚLTIM FULL

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	59.995,05
13 % Despeses generals SOBRE 59.995,05.....	7.799,36
6 % Benefici industrial SOBRE 59.995,05.....	3.599,70
Subtotal	71.394,11
21 % IVA SOBRE 71.394,11.....	14.992,76
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 86.386,87

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(VUITANTA-SIS MIL TRES-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)

Sant Fruitós de Bages, juny de 2023

Verònica Serra i Casals
Arquitecta col.núm.74141-8 COAC

- QUADRE DE PREUS I

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra (CENT VUITANTA EUROS)	180,00	€
P-2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	23,04	€
P-3	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	23,04	€
P-4	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	11,52	€
P-5	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	10,60	€
P-6	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	9,22	€
P-7	P214E-52U1	u	Desmuntatge de reixa metàl·lica de protecció de finestra, per al seu reaprofitament, amb mitjans mecànics. (DIVUIT EUROS)	18,00	€
P-8	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	7,37	€
P-9	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	6,68	€
P-10	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	15,10	€
P-11	P21G0-4U01	u	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps. (VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	23,23	€
P-12	P21G1-4RU3	m	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	8,06	€
P-13	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	4,28	€
P-14	P21GH-HCWX	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	4,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-15	P21GH-U001	u	Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	2,27 €
P-16	P21GN-4RUK	u	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	2,65 €
P-17	P21GS-4RU1	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	14,86 €
P-18	P21GS-4RU2	u	Arrencada de lavabo de doble amplada i doble aixeta, col·locat sobre moble de melamina, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, conservant el lavabo, aixetes i sífo per a posterior recol·locació sobre nou moble. (QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	42,89 €
P-19	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta. (SETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	16,29 €
P-20	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DISSET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	17,99 €
P-21	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	5,30 €
P-22	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	1,06 €
P-23	P2211-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals (ONZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	11,68 €
P-24	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor (DINOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	19,30 €
P-25	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	5,84 €
P-26	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	7,21 €
P-27	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (SETZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	16,49 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-28	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	1,60 €
P-29	P4FD-9JU1	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret (VINT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	20,17 €
P-30	P6125-7BJK	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (QUARANTA EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	40,26 €
P-31	P6143-AWOC	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2 (SETZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	16,20 €
P-32	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	251,61 €
P-33	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	254,62 €
P-34	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	275,70 €
P-35	P662-6YU1	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 130 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	235,45 €
P-36	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	269,32 €
P-37	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	275,70 €
P-38	P662-6YU4	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	528,68 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-39	P811-3EU1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, deixat de regle (SETZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	16,06 €
P-40	P811-3FU1	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat (VINT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	20,04 €
P-41	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	6,81 €
P-42	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (DEU EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	10,71 €
P-43	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	25,86 €
P-44	P846-9JNG	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de guix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	31,35 €
P-45	P84N-A82A	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de guix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	45,52 €
P-46	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (DEU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	10,49 €
P-47	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	5,84 €
P-48	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINC EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	5,03 €
P-49	P89J-4UDV	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva Indeterminat i dues d'acabat (DOTZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	12,94 €
P-50	P8KB-464B	m	Escopidor de 25 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4 (VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	26,05 €
P-51	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de guix, amb morter de ciment 1:6 (VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	8,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-52	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	43,15 €
P-53	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (DOS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	289,81 €
P-54	PAFF-5TUF	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini lacat amb una fulla batent i perfils de preu alt, amb trencament de pont tèrmic, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	351,29 €
P-55	PB30-U001	pa	Adaptació de reixa metàl·lica existent protectora de finestra, amb marc de perfil d'acer, consistent en tall en la longitud de la xarxa i soldadura del marc a la nova longitud d'obra, incloent elements metàl·lics d'acoratge, i encastament d'aquest al forat d'obra existent en la façana de planta baixa de l'àmbit 4 de l'edifici de primària. Totalment col·locada. (CENT DEU EUROS)	110,00 €
P-56	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	64,02 €
P-57	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (NORANTA-SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	97,28 €
P-58	PD18-8D5Q	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (VINT-I-TRES EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	23,12 €
P-59	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (DISSET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	17,28 €
P-60	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	18,25 €
P-61	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	32,48 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-62	PD7A-EUT6	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (QUARANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	41,44	€
P-63	PD7E-49B4	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre (TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	33,48	€
P-64	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament (VINT-I-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	25,08	€
P-65	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs (TRES-CENTS SEIXANTA EUROS)	360,00	€
P-66	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	14,67	€
P-67	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	18,94	€
P-68	PFB6-7AHG	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	22,37	€
P-69	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar (DEU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	10,88	€
P-70	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígid lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. (MIL DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	1.275,00	€
P-71	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat (SETANTA-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	79,15	€
P-72	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica (QUATRE-CENTS EUROS)	400,00	€
P-73	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	74,45	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-74	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	55,98 €
P-75	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	126,42 €
P-76	PJ117-3BU2	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 50x42x17 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (SETANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	73,52 €
P-77	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (NORANTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	90,42 €
P-78	PJ117-3BU4	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 400x320x137 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (SEIXANTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	66,12 €
P-79	PJ117-3U01	u	Recol·locació de lavabo de porcellana recolzat sobre moble fet a mida, de 110 cm d'amplada i 48 cm de fondària, incloent recol·locació d'aixetes, desaigüe i sifó. (QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	41,76 €
P-80	PJ11C-3CU2	u	Inodor infantil de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, model Happening de ROCA o similar (270x415x310 mm), amb seient, sense cisterna, per a tanc alt, tanc encastable o fluxor, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (TRES-CENTS DINOU EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	319,73 €
P-81	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (QUATRE-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	473,73 €
P-82	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	64,12 €
P-83	PJ211-3E98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 (SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	66,84 €
P-84	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2" (VINT-I-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	21,07 €
P-85	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar (CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	59,72 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-86	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" (TRENTA EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	30,26	€
P-87	PJ241-3CQR	u	Subministrament i col·locació de fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada d'1", amb racors i resta d'accessoris i mecanismes per al seu correcte funcionament. (CENT QUARANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	140,58	€
P-88	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat (TRENTA-CINC EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	35,11	€
P-89	PJ3D-3FKR	u	Sífó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	26,50	€
P-90	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	27,57	€
P-91	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (DOS-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	272,13	€
P-92	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	39,78	€
P-93	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	21,42	€
P-94	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	250,00	€
P-95	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical (CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	5,79	€
P-96	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats (DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	248,69	€
P-97	PQ73-A9SN	u	Subministrament i col·locació de moble per a lavabo per a pica de tauler fenòlic tipus HPL, de 13 mm de gruix, de dimensions 51x107,5x60 cm, amb dues portes batents col·locades amb frontisses interiors i pom inox o forat en el mateix tauler HPL. (SIS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	658,95	€
P-98	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa (CINC-CENTS EUROS)	500,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/06/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-99	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin. (SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	750,00 €
P-100	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauteria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar. (SET-CENTS EUROS)	700,00 €

- QUADRE DE PREUS II

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra	180,00 €
			Sense descomposició	180,00000 €
P-2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	23,04 €
			Altres conceptes	23,04000 €
P-3	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	23,04 €
			Altres conceptes	23,04000 €
P-4	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	11,52 €
			Altres conceptes	11,52000 €
P-5	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,60 €
			Altres conceptes	10,60000 €
P-6	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,22 €
			Altres conceptes	9,22000 €
P-7	P214E-52U1	u	Desmuntatge de reixa metàl·lica de protecció de finestra, per al seu reaprofitament, amb mitjans mecànics.	18,00 €
			Altres conceptes	18,00000 €
P-8	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	7,37 €
			Altres conceptes	7,37000 €
P-9	P214T-4RQ	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,68 €
			Altres conceptes	6,68000 €
P-10	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	15,10 €
			Altres conceptes	15,10000 €
P-11	P21G0-4U0	u	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps.	23,23 €
			Altres conceptes	23,23000 €
P-12	P21G1-4RU	m	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8,06 €
			Altres conceptes	8,06000 €
P-13	P21GH-HC	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,28 €
			Altres conceptes	4,28000 €
P-14	P21GH-HC	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,28 €
			Altres conceptes	4,28000 €
P-15	P21GH-U00	u	Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,27 €
			Altres conceptes	2,27000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-16	P21GN-4RU	u	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	2,65 €
			Altres conceptes	2,65000 €
P-17	P21GS-4RU	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,86 €
			Altres conceptes	14,86000 €
P-18	P21GS-4RU	u	Arrencada de lavabo de doble amplada i doble aixeta, col·locat sobre moble de melamina, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, conservant el lavabo, aixetes i sífó per a posterior recol·locació sobre nou moble.	42,89 €
			Altres conceptes	42,89000 €
P-19	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta.	16,29 €
			Altres conceptes	16,29000 €
P-20	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,99 €
			Altres conceptes	17,99000 €
P-21	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,30 €
			Altres conceptes	5,30000 €
P-22	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,06 €
			Altres conceptes	1,06000 €
P-23	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals	11,68 €
			Altres conceptes	11,68000 €
P-24	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor	19,30 €
			Altres conceptes	19,30000 €
P-25	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	5,84 €
			Altres conceptes	5,84000 €
P-26	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	7,21 €
			Altres conceptes	7,21000 €
P-27	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	16,49 €
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	16,49000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-28	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,60 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,60000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-29	P4FD-9JU1	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	20,17 €
	B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	7,38100 €
			Altres conceptes	12,78900 €
P-30	P6125-7BJK	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	40,26 €
	B07L-1PYC	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	2,08725 €
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,98789 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,02122 €
			Altres conceptes	32,16364 €
P-31	P6143-AWO	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2	16,20 €
	B0F18-0E2U	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,03878 €
	B07L-1PY2	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,32390 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00437 €
			Altres conceptes	12,83295 €
P-32	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	251,61 €
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	226,18400 €
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,17000 €
			Altres conceptes	6,25600 €
P-33	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	254,62 €
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	189,73800 €
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	44,04000 €
			Altres conceptes	20,84200 €
P-34	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	275,70 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	44,04000 €
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	210,82000 €
			Altres conceptes	20,84000 €
P-35	P662-6YU1	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 130 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	235,45 €
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	210,02800 €
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,17000 €
			Altres conceptes	6,25200 €
P-36	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	269,32 €
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,17000 €
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	242,34000 €
			Altres conceptes	7,81000 €
P-37	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	275,70 €
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	44,04000 €
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	210,82000 €
			Altres conceptes	20,84000 €
P-38	P662-6YU4	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	528,68 €
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	44,04000 €
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	463,80400 €
			Altres conceptes	20,83600 €
P-39	P811-3EU1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, deixat de regle	16,06 €
			Altres conceptes	16,06000 €
P-40	P811-3FU1	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat	20,04 €
			Altres conceptes	20,04000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-41	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	6,81 €
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10374 €
			Altres conceptes	6,70626 €
P-42	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	10,71 €
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10374 €
			Altres conceptes	10,60626 €
P-43	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Blb-Blla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	25,86 €
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,23970 €
	B0FG2-0GMP	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Blb-Blla (UNE-EN 14411)	13,40850 €
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	1,51987 €
			Altres conceptes	10,69193 €
P-44	P846-9JNG	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de guix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	31,35 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,77660 €
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,86740 €
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,38000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,61898 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560 €
			Altres conceptes	15,63142 €
P-45	P84N-A82A	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de guix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	45,52 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,15120 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,29080 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,02000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,84710 €
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,42000 €
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,49600 €
			Altres conceptes	18,29490 €
P-46	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	10,49 €
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	4,45893 €
	B8ZH-358R	kg	Pintura de fons al silicat, per a exteriors	1,93400 €
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	1,09100 €
			Altres conceptes	3,00607 €
P-47	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,84 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,35650	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
			Altres conceptes	3,81336	€
P-48	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,03	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,35650	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
			Altres conceptes	3,00336	€
P-49	P89J-4UDV	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva Indeterminat i dues d'acabat	12,94	€
	B89I-0P02	kg	Esmalt sintètic	3,54450	€
	B8Z6-0P2N	kg	Imprimació anticorrosiva	3,38640	€
			Altres conceptes	6,00910	€
P-50	P8KB-464B	m	Escopidor de 25 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4	26,05	€
	B0FG6-0ZXQ	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 12x25 cm, de ceràmica natural color vermell	5,43782	€
			Altres conceptes	20,61218	€
P-51	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	8,95	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elàstificat de 10 mm de gruix	0,01239	€
			Altres conceptes	8,93761	€
P-52	P9D5-35ZE	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	43,15	€
	B0FG2-0GNV	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411)	22,48080	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,48450	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	2,17109	€
			Altres conceptes	18,01361	€
P-53	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	289,81	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,72100	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,46840	€
	BAF3-1SU1	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 0,5 a 1,05 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	251,27040	€
			Altres conceptes	33,35020	€
P-54	PAFF-5TUF	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini lacat amb una fulla batent i perfils de preu alt, amb trencament de pont tèrmic, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	351,29	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	351,29000 €
P-55	PB30-U001	pa	Adaptació de reixa metàl·lica existent protectora de finestra, amb marc de perfil d'acer, consistent en tall en la longitud de la xarxa i soldadura del marc a la nova longitud d'obra, incloent elements metàl·lics d'acortatge, i encastament d'aquest al forat d'obra existent en la façana de planta baixa de l'àmbit 4 de l'edifici de primària. Totalment col·locada.	110,00 €
			Sense descomposició	110,00000 €
P-56	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	64,02 €
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,44000 €
	BC1K-0WNT	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	30,34000 €
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	6,16240 €
			Altres conceptes	27,07760 €
P-57	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	97,28 €
	BC14-1MU1	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	81,19000 €
			Altres conceptes	16,09000 €
P-58	PD18-8D5Q	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	23,12 €
	BD11-0MDE	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	0,72360 €
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,94040 €
	BD1A-1NDM	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	6,02000 €
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000 €
			Altres conceptes	14,34600 €
P-59	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	17,28 €
	BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,81250 €
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000 €
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,79000 €
			Altres conceptes	14,66750 €
P-60	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	18,25 €
	BD1A-1NDU	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,30000 €
	BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02000 €
	BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,26000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	14,67000 €
P-61	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	32,48 €
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	5,97960 €
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,27000 €
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,00456 €
	BD7F-1OIR	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	7,74000 €
			Altres conceptes	15,48584 €
P-62	PD7A-EUT6	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	41,44 €
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,18884 €
	BDW3-FFAL	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	10,45440 €
	BDW3-FFAQ	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,48000 €
	BD7F-1OIS	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	11,83200 €
			Altres conceptes	15,48476 €
P-63	PD7E-49B4	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre	33,48 €
	BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	5,42400 €
	BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	2,11200 €
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000 €
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,94040 €
			Altres conceptes	23,91360 €
P-64	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament	25,08 €
	BEW4-0OWM	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	4,20000 €
			Altres conceptes	20,88000 €
P-65	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs	360,00 €
			Sense descomposició	360,00000 €
P-66	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar	14,67 €
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05000 €
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,75300 €
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,36000 €
	BFB5-1PMC	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,12200 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	12,38500 €
P-67	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	18,94 €
	BFB5-1PME	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	2,00940 €
	BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,07000 €
	BFWF-09S2	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,94800 €
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,43000 €
			Altres conceptes	15,48260 €
P-68	PFB6-7AHG	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	22,37 €
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,18000 €
	BFWF-09S8	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,03700 €
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	4,35540 €
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,31600 €
			Altres conceptes	15,48160 €
P-69	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	10,88 €
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,33000 €
	BFB5-1PMA	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	0,71400 €
	BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05000 €
	BFWF-09RR	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,49800 €
			Altres conceptes	9,28800 €
P-70	PG2P-U001	pa	Xarxa elèctrica de distribució interiors en cambres higièniques, de 70 m² de superfície, amb 5 recintes independents, amb connexió a quadre general de comandament i protecció existent, circuits interiors amb cablejat sota tub protector en superfície de policarbonat rígid lliure d'halògens de color gris, amb 1 circuit per enllumenat i 1 circuit per a enllumenat d'emergència en cada recinte, amb mecanismes monobloc de superfície IP55. Circuit d'enllumenat connectat a detectors de moviment (1 en cada recinte, no inclosos). Inclou caixes de derivació i tots els mecanismes i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	1.275,00 €
			Sense descomposició	1.275,00000 €
P-71	PG86-HD00	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	79,15 €
	BG83-H6IZ	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge	71,20000 €
			Altres conceptes	7,95000 €
P-72	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica	400,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	400,00000 €
P-73	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	74,45 €
	BH65-2IIN	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	66,50000 €
			Altres conceptes	7,95000 €
P-74	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	55,98 €
	BHB1-HZ70	u	Luminaria estanca con leds con una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de longitud, 20 W de potencia, flujo luminoso de 2600 lm, con equipo eléctrico no regulable, aislamiento clase I, cuerpo y difusor de policarbonato y grado de protección IP65, temperatura de color 4000 K	44,32000 €
			Altres conceptes	11,66000 €
P-75	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell	126,42 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,43025 €
	BJ115-0QU1	u	Lavabo fix.sota encim.ROCA FORO	112,00000 €
			Altres conceptes	13,98975 €
P-76	PJ117-3BU2	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 50x42x17 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	73,52 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,43025 €
	BJ115-0QU4	u	Lavabo ROCA DEBBA 500x420x170 mm, mural	59,10000 €
			Altres conceptes	13,98975 €
P-77	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	90,42 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,43025 €
			Altres conceptes	89,98975 €
P-78	PJ117-3BU4	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 400x320x137 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	66,12 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,43025 €
			Altres conceptes	65,68975 €
P-79	PJ117-3U01	u	Recol·locació de lavabo de porcellana recolzat sobre moble fet a mida, de 110 cm d'amplada i 48 cm de fondària, incloent recol·locació d'aixetes, desaiçue i sífo.	41,76 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,60235 €
			Altres conceptes	41,15765 €
P-80	PJ11C-3CU	u	Inodor infantil de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, model Happening de ROCA o similar (270x415x310 mm), amb seient, sense cisterna, per a tanc alt, tanc encastable o fluxor, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	319,73 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,20652 €
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,42100 €
			Altres conceptes	318,10248 €
P-81	PJ11C-H2U	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	473,73 €
	BJ11C-HRU2	u	Inodor Roca The Gap Round	440,00000 €
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,42100 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,20652 €
			Altres conceptes	32,10248 €
P-82	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4	64,12 €
	BJ211-0R4J	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	53,73000 €
			Altres conceptes	10,39000 €
P-83	PJ211-3E98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1	66,84 €
	BJ211-0R4K	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida d'1 i entrada de 1	56,45000 €
			Altres conceptes	10,39000 €
P-84	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	21,07 €
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	12,42000 €
			Altres conceptes	8,65000 €
P-85	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar	59,72 €
	BJ217-0RU1	u	Aixeta senzilla temporitzada PRESTO 105 L, d'acer cromat	44,15000 €
			Altres conceptes	15,57000 €
P-86	PJ21B-3D9	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	30,26 €
	BJ21B-0R7W	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	19,87000 €
			Altres conceptes	10,39000 €
P-87	PJ241-3CQ	u	Subministrament i col·locació de fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada d'1", amb racors i resta d'accessoris i mecanismes per al seu correcte funcionament.	140,58 €
	BJ241-0RRE	u	Fluxor per a inodor, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada 1"	105,94000 €
			Altres conceptes	34,64000 €
P-88	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífo de llautó cromat	35,11 €
	BJ32-0RLH	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó de diàmetre 1"1/4, per a rosar al sífo de llautó cromat	21,26000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	13,85000 €
P-89	PJ3D-3FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	26,50 €
	BJ3E-0RN8	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a connectar al ramal	19,57000 €
			Altres conceptes	6,93000 €
P-90	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques	27,57 €
	BJ4Z-H68Y	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	20,67000 €
			Altres conceptes	6,90000 €
P-91	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	272,13 €
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	244,53000 €
			Altres conceptes	27,60000 €
P-92	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	39,78 €
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	30,12000 €
			Altres conceptes	9,66000 €
P-93	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	21,42 €
	BJ4Z-H68N	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	14,52000 €
			Altres conceptes	6,90000 €
P-94	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria	250,00 €
			Sense descomposició	250,00000 €
P-95	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	5,79 €
	BMS0-1JZX	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva	2,94000 €
			Altres conceptes	2,85000 €
P-96	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats	248,69 €
			Altres conceptes	248,69000 €
P-97	PQ73-A9SN	u	Subministrament i col·locació de moble per a lavabo per a pica de tauler fenòlic tipus HPL, de 13 mm de gruix, de dimensions 51x107,5x60 cm, amb dues portes batents col·locades amb frontisses interiors i pom inox o forat en el mateix tauler HPL.	658,95 €
	BQ71-2GU1	u	Moble a mida, per a lavabo, HPL 13 mm, 51x107,5x60 cm	633,28000 €
			Altres conceptes	25,67000 €
P-98	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa	500,00 €
			Sense descomposició	500,00000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 20/06/23
 Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-99	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin.	750,00	€
			Sense descomposició	750,00000	€
P-100	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastrament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.	700,00	€
			Sense descomposició	700,00000	€

- JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,14 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,14 €
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	24,10 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,10 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	24,10 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,14 €
A0D-0007	h	Manobre	22,70 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	22,70 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,47 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	27,19 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	28,10 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,19 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,10 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	27,19 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	28,10 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,10 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,19 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,19 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	26,42 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	40,29 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,78 €
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	1,70 €
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,07 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	3,48 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,56 €
B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	10,91 €
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	17,55 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	17,93 €
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,34 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,26 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	110,61 €
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13 €
B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	37,23 €
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	36,30 €
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,31 €
B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,36 €
B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,43 €
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,33 €
B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,79 €
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	154,06 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,10 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,87 €
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,58 €
B0F18-0E2U	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,32 €
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,19 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0FG2-0GMP	m2	Rajola de gres premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	12,77 €
B0FG2-0GNV	m2	Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411)	22,04 €
B0FG6-0ZXQ	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 12x25 cm, de ceràmica natural color vermell	0,64 €
B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	97,00 €
B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,00 €
B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretensat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	6,71 €
B660-20DW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,17 €
B660-20DX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	44,04 €
B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	80,78 €
B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	105,41 €
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,18 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,31 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,96 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21 €
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,30 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,90 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,41 €
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	12,49 €
B8Z6-0P2N	kg	Imprimació anticorrosiva	16,60 €
B8ZH-358R	kg	Pintura de fons al silicat, per a exteriors	9,67 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38 €
BAF3-1SU1	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 0,5 a 1,05 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	392,61 €
BAF5-136A	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2, elaborada amb perfils de preu alt	228,47 €
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	4,53 €
BC14-1MU1	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	81,19 €
BC1K-0WNT	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	30,34 €
BD11-0MDE	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1,08 €
BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	3,20 €
BD1A-1NDM	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	4,30 €
BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,45 €
BD1A-1NDU	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,84 €
BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	4,52 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BD7F-1OIR	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	6,45 €
BD7F-1OIS	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	9,86 €
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09 €
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,88 €
BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,79 €
BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,26 €
BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01 €
BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02 €
BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	18,12 €
BDW3-FFAL	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	31,68 €
BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,27 €
BDW3-FFAQ	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,48 €
BEW4-0OWM	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,10 €
BFB5-1PMA	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	0,70 €
BFB5-1PMC	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,10 €
BFB5-1PME	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,97 €
BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	4,27 €
BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,66 €
BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,51 €
BFWF-09S2	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,16 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	6,79 €
BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05 €
BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05 €
BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,07 €
BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,18 €
BG83-H6IZ	u	Detector de moviment, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge	71,20 €
BH65-2IIN	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	66,50 €
BHB1-HZ70	u	Luminaria estanca con leds con una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de longitud, 20 W de potencia, flujo luminoso de 2600 lm, con equipo eléctrico no regulable, aislamiento clase I, cuerpo y difusor de policarbonato y grado de protección IP65, temperatura de color 4000 K	44,32 €
BJ115-0QU1	u	Lavabo fix.sota encim.ROCA FORO	112,00 €
BJ115-0QU4	u	Lavabo ROCA DEBBA 500x420x170 mm, mural	59,10 €
BJ115-0QU6	u	Lavabo ROCA DEBBA 400x320x137 mm, mural	51,70 €
BJ11C-0QU2	u	Inodor infantil de porcellana vitrificada model Happening de Roca, amb sortida dual, color blanc, amb seient blanc inclòs.	286,00 €
BJ11C-HRU2	u	Inodor Roca The Gap Round	440,00 €
BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	5,80 €
BJ211-0R4J	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	53,73 €
BJ211-0R4K	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida d'1 i entrada de 1	56,45 €
BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	12,42 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BJ217-0RU1	u	Aixeta senzilla temporitzada PRESTO 105 L, d'acer cromat	44,15 €
BJ21B-0R7W	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	19,87 €
BJ241-0RRE	u	Fluxor per a inodor, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada 1"	105,94 €
BJ32-0RLH	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó de diàmetre 1"1/4, per a rosca al sífo de llautó cromat	21,26 €
BJ3E-0RN8	u	Sífo de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a connectar al ramal	19,57 €
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	244,53 €
BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	30,12 €
BJ4Z-H68N	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	14,52 €
BJ4Z-H68Y	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	20,67 €
BMS0-1JZX	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva	2,94 €
BQ54-U01	m2	Pedra natural granítica nacional o similar per a taulells, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, amb cantell polit	226,70 €
BQ71-2GU1	u	Moble a mida, per a lavabo, HPL 13 mm, 51x107.5x60 cm	633,28 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		142,67 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	23,47000 =	24,64350	
			Subtotal...		24,64350	24,64350
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	1,78000 =	1,29050	
			Subtotal...		1,29050	1,29050
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,56000 =	0,31200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x	17,93000 =	24,74340	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x	0,26000 =	49,40000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	110,61000 =	42,03180	
			Subtotal...		116,48720	116,48720
			DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,24644	
			COST DIRECTE		142,66764	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		142,66764	
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		82,14 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,47000 =	23,47000	
			Subtotal...		23,47000	23,47000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,78000 =	1,24600	
			Subtotal...		1,24600	1,24600
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,56000 =	0,31200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	17,93000 =	29,22590	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	110,61000 =	27,65250	
			Subtotal...		57,19040	57,19040
			DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,23470	
			COST DIRECTE		82,14110	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,14110	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 1 0

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000			127,86 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	22,70000 =	22,70000	
				Subtotal...	22,70000	22,70000
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,600 x	1,56000 =	0,93600	
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,13000 =	104,00000	
				Subtotal...	104,93600	104,93600
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,22700
			COST DIRECTE			127,86300
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			127,86300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PAF9-5TCC	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt	Rend.: 1,000		467,77 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	24,14000 =	2,89680	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	28,10000 =	16,86000	
				Subtotal...		19,75680	19,75680
	Materials:						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,310 x	11,96000 =	3,70760	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100 x	17,21000 =	1,72100	
	BAF5-136A	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2, elaborada amb perfils de preu alt	1,935 x	228,47000 =	442,08945	
				Subtotal...		447,51805	447,51805
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,49392
				COST DIRECTE			467,76877
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			467,76877
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm	Rend.: 1,000		23,56 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,200 x	4,53000 =	23,55600	
				Subtotal...		23,55600	23,55600
				COST DIRECTE			23,55600
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,55600
P- 1	P060-01U1	pa	Proves control de qualitat dels materials a l'obra	Rend.: 1,000		180,00 €	
P- 2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		23,04 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	22,70000 =	22,70000	
				Subtotal...		22,70000	22,70000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,34050
				COST DIRECTE			23,04050
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,04050
P- 3	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			23,04 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	22,70000 =	22,70000	
				Subtotal...		22,70000	22,70000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,34050
				COST DIRECTE			23,04050
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,04050
P- 4	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			11,52 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	22,70000 =	11,35000	
				Subtotal...		11,35000	11,35000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,17025
				COST DIRECTE			11,52025
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,52025
P- 5	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			10,60 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	22,70000 =	10,44200	
				Subtotal...		10,44200	10,44200
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,15663
				COST DIRECTE			10,59863
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,59863

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 6	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		9,22 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	22,70000 =	9,08000	
				Subtotal...		9,08000	9,08000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,13620
				COST DIRECTE			9,21620
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,21620
P- 7	P214E-52U1	u	Desmuntatge de reixa metàl·lica de protecció de finestra, per al seu reaprofitament, amb mitjans mecànics.	Rend.: 1,000		18,00 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	22,70000 =	9,08000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250 /R x	23,47000 =	5,86750	
				Subtotal...		14,94750	14,94750
	Maquinària:						
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,400 /R x	7,07000 =	2,82800	
				Subtotal...		2,82800	2,82800
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,22421
				COST DIRECTE			17,99971
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,99971
P- 8	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,37 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,320 /R x	22,70000 =	7,26400	
				Subtotal...		7,26400	7,26400
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,10896
				COST DIRECTE			7,37296
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,37296

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 9	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,68 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x	22,70000 =	6,58300	
				Subtotal...		6,58300	6,58300
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,09875
				COST DIRECTE			6,68175
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,68175
P- 10	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		15,10 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	22,70000 =	6,81000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	23,47000 =	7,04100	
				Subtotal...		13,85100	13,85100
	Maquinària:						
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,300 /R x	3,48000 =	1,04400	
				Subtotal...		1,04400	1,04400
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,20777
				COST DIRECTE			15,10277
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,10277
P- 11	P21G0-4U01	u	Desmuntatge de radiador d'alumini o fosa, per a la seva posterior recol·locació, incloent col·locació de taps.	Rend.: 1,000		23,23 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600 /R x	24,10000 =	14,46000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	28,10000 =	8,43000	
				Subtotal...		22,89000	22,89000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,34335
				COST DIRECTE			23,23335
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,23335

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 12	P21G1-4RU3	m	Enderroc de clavegueró soterrat de PVC, incloses connexions i desguassos, de diàmetre 110 a 160 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,06 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	22,70000 =	7,94500	
				Subtotal...		7,94500	7,94500
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,11918
				COST DIRECTE			8,06418
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,06418
P- 13	P21GH-HCWT	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de derivació muntada superficialment, quadrada, rectangular o rodona, metàl·lica o de material sintètic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,28 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,10000 =	4,21500	
				Subtotal...		4,21500	4,21500
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06323
				COST DIRECTE			4,27823
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,27823
P- 14	P21GH-HCWX	u	Desmuntatge per a substitució de mecanisme elèctric, muntat superficialment o encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,28 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,10000 =	4,21500	
				Subtotal...		4,21500	4,21500
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06323
				COST DIRECTE			4,27823
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,27823

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 15	P21GH-U001	u	Arrencada de miralls, portarotlles de paper higiènic, portarotlles de paper eixugamans i dispensadors de sabó, muntats superficialment o encastrats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		2,27 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	22,70000 =	2,27000	
					Subtotal...	2,27000	2,27000
					COST DIRECTE		2,27000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,27000
P- 16	P21GN-4RUK	u	Arrencada de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		2,65 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	24,10000 =	1,20500	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050 /R x	28,10000 =	1,40500	
					Subtotal...	2,61000	2,61000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,03915
					COST DIRECTE		2,64915
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,64915
P- 17	P21GS-4RU1	u	Arrencada d'abocador ceràmic, aixeta, ancoratges, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,86 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	22,70000 =	3,40500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	14,64500	14,64500
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,21968
					COST DIRECTE		14,86468
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,86468

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 18	P21GS-4RU2	u	Arrencada de lavabo de doble amplada i doble aixeta, col·locat sobre moble de melamina, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, conservant el lavabo, aixetes i sifó per a posterior recol·locació sobre nou moble.	Rend.: 1,000		42,89 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	22,70000 =	11,35000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,100 /R x	28,10000 =	30,91000	
				Subtotal...		42,26000	42,26000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,63390
				COST DIRECTE			42,89390
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,89390
P- 19	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de cisterna alta.	Rend.: 1,000		16,29 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	22,70000 =	3,40500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,10000 =	12,64500	
				Subtotal...		16,05000	16,05000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,24075
				COST DIRECTE			16,29075
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,29075
P- 20	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		17,99 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	22,70000 =	2,27000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x	28,10000 =	15,45500	
				Subtotal...		17,72500	17,72500
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,26588
				COST DIRECTE			17,99088
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,99088
P- 21	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,30 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	24,14000 =	2,41400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	28,10000 =	2,81000	
					Subtotal...	5,22400	5,22400
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,07836
				COST DIRECTE			5,30236
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,30236
P- 22	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			1,06 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,10000 =	0,48200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	28,10000 =	0,56200	
					Subtotal...	1,04400	1,04400
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,01566
				COST DIRECTE			1,05966
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,05966
P- 23	P221I-8GY6	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 30 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000			11,68 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,507 /R x	22,70000 =	11,50890	
					Subtotal...	11,50890	11,50890
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,17263
				COST DIRECTE			11,68153
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,68153

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 24	P24B-HOUD	m3	Càrrega de material d'excavació a obra amb mitjans manuals sobre sac o contenidor	Rend.: 1,000		19,30 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,850 /R x	22,70000 =	19,29500	
				Subtotal...		19,29500	19,29500
				COST DIRECTE		19,29500	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,29500	
P- 25	P2R4-HRU1	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000		5,84 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C154-003M	h	Camión per a transport de 12 t	0,145 /R x	40,29000 =	5,84205	
				Subtotal...		5,84205	5,84205
				COST DIRECTE		5,84205	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,84205	
P- 26	P2R5-DT2G	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000		7,21 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C154-003M	h	Camión per a transport de 12 t	0,179 /R x	40,29000 =	7,21191	
				Subtotal...		7,21191	7,21191
				COST DIRECTE		7,21191	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,21191	
P- 27	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		16,49 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170	x	97,00000 =	16,49000
						Subtotal...	16,49000
							16,49000
						COST DIRECTE	16,49000
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,49000
P- 28	P2RB-HIGJ	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	Rend.: 1,000			1,60 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Materials:						Import
	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,600	x	1,00000 =	1,60000
						Subtotal...	1,60000
							1,60000
						COST DIRECTE	1,60000
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,60000
P- 29	P4FD-9JU1	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	Rend.: 1,000			20,17 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R	x	22,70000 =	5,67500
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R	x	27,19000 =	6,79750
						Subtotal...	12,47250
							12,47250
	Materials:						
	B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	1,100	x	6,71000 =	7,38100
						Subtotal...	7,38100
							7,38100
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,31181
						COST DIRECTE	20,16531
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,16531

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 30	P6125-7BJK	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		40,26 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	22,70000 =	7,94500	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,175 /R x	23,47000 =	4,10725	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700 /R x	27,19000 =	19,03300	
					Subtotal...	31,08525	31,08525
	Maquinària:						
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,175 /R x	1,70000 =	0,29750	
					Subtotal...	0,29750	0,29750
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0136 x	1,56000 =	0,02122	
	B07L-1PYC	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0575 x	36,30000 =	2,08725	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	31,5152 x	0,19000 =	5,98789	
					Subtotal...	8,09636	8,09636
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,77713
				COST DIRECTE			40,25624
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,25624
P- 31	P6143-AWOC	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		16,20 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	22,70000 =	3,40500	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,038 /R x	23,47000 =	0,89186	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	27,19000 =	8,15700	
					Subtotal...	12,45386	12,45386
	Maquinària:						
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,038 /R x	1,70000 =	0,06460	
					Subtotal...	0,06460	0,06460
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0028 x	1,56000 =	0,00437	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0087	x	37,23000 =	0,32390	
	B0F18-0E2U	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,4962	x	0,32000 =	3,03878	
						Subtotal...	3,36705	3,36705
						DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,31135
						COST DIRECTE		16,19686
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,19686
P- 32	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	Rend.: 1,000				251,61 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120	/R x	24,14000 =	2,89680	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	27,19000 =	3,26280	
						Subtotal...	6,15960	6,15960
	Materials:							
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	1,000	x	19,17000 =	19,17000	
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	2,800	x	80,78000 =	226,18400	
						Subtotal...	245,35400	245,35400
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,09239
						COST DIRECTE		251,60599
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		251,60599
P- 33	P662-6YAD	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	Rend.: 1,000				254,62 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	24,14000 =	9,65600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	27,19000 =	10,87600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	20,53200	20,53200
	Materials:					
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000 x	44,04000 =	44,04000
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	1,800 x	105,41000 =	189,73800
				Subtotal...	233,77800	233,77800
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,30798
				COST DIRECTE		254,61798
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		254,61798
P- 34	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	Rend.: 1,000		275,70 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	24,14000 =	9,65600
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	27,19000 =	10,87600
				Subtotal...	20,53200	20,53200
	Materials:					
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000 x	44,04000 =	44,04000
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	2,000 x	105,41000 =	210,82000
				Subtotal...	254,86000	254,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,30798
				COST DIRECTE		275,69998
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		275,69998

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 35	P662-6YU1	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 130 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	Rend.: 1,000		235,45 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120 /R x	24,14000 =	2,89680	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120 /R x	27,19000 =	3,26280	
					Subtotal...	6,15960	6,15960
	Materials:						
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	1,000 x	19,17000 =	19,17000	
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	2,600 x	80,78000 =	210,02800	
					Subtotal...	229,19800	229,19800
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,09239
				COST DIRECTE			235,44999
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			235,44999
P- 36	P662-6YU2	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 150 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	Rend.: 1,000		269,32 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	24,14000 =	3,62100	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	27,19000 =	4,07850	
					Subtotal...	7,69950	7,69950
	Materials:						
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	1,000 x	19,17000 =	19,17000	
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	3,000 x	80,78000 =	242,34000	
					Subtotal...	261,51000	261,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,11549
				COST DIRECTE			269,32499
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							269,32499
P- 37	P662-6YU3	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	Rend.: 1,000			275,70 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	24,14000 =	9,65600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	27,19000 =	10,87600	
					Subtotal...	20,53200	20,53200
	Materials:						
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000 x	44,04000 =	44,04000	
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	2,000 x	105,41000 =	210,82000	
					Subtotal...	254,86000	254,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,30798
				COST DIRECTE			275,69998
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			275,69998
P- 38	P662-6YU4	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta corredissa i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	Rend.: 1,000			528,68 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	24,14000 =	9,65600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	27,19000 =	10,87600	
					Subtotal...	20,53200	20,53200
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	44,04000 =	44,04000
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	4,400	x	105,41000 =	463,80400
						Subtotal...	507,84400
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
						COST DIRECTE	528,68398
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	528,68398
P- 39	P811-3EU1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, deixat de regle	Rend.: 1,000			
							16,06 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x		22,70000 =	3,85900
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,340 /R x		27,19000 =	9,24460
						Subtotal...	13,10360
							13,10360
	Materials:						
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0184	x	142,66764 =	2,62508
						Subtotal...	2,62508
							2,62508
						DESPESES AUXILIARS	2,50%
						COST DIRECTE	16,05627
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,05627
P- 40	P811-3FU1	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat	Rend.: 1,000			
							20,04 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,270 /R x		22,70000 =	6,12900
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,405 /R x		27,19000 =	11,01195
						Subtotal...	17,14095
							17,14095
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0173	x	142,66764 =	2,46815
				Subtotal...		2,46815	2,46815
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,42852
				COST DIRECTE			20,03762
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,03762
P- 41	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000			6,81 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,065 /R	x 22,70000 =	1,47550	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,130 /R	x 27,19000 =	3,53470	
				Subtotal...		5,01020	5,01020
Materials:							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x 0,13000 =	0,10374	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,0123	x 127,86300 =	1,57271	
				Subtotal...		1,67645	1,67645
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,12526
				COST DIRECTE			6,81191
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,81191
P- 42	P815-3FLG	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000			10,71 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,110 /R	x 22,70000 =	2,49700	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,220 /R	x 27,19000 =	5,98180	
				Subtotal...		8,47880	8,47880
Materials:							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x 0,13000 =	0,10374	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,015	x 127,86300 =	1,91795	
				Subtotal...		2,02169	2,02169

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,21197
				COST DIRECTE			10,71246
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,71246
P- 43	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			25,86 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	22,70000 =	2,27000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	27,19000 =	8,15700	
					Subtotal...	10,42700	10,42700
	Materials:						
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705 x	0,34000 =	0,23970	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,31000 =	1,51987	
	B0FG2-0GMP	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	1,050 x	12,77000 =	13,40850	
					Subtotal...	15,16807	15,16807
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,26068
				COST DIRECTE			25,85575
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,85575
P- 44	P846-9JNG	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000			31,35 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300 /R x	24,14000 =	7,24200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	27,19000 =	8,15700	
					Subtotal...	15,39900	15,39900
	Materials:						
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180 x	9,87000 =	1,77660	
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030 x	9,58000 =	9,86740	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890 x	0,04000 =	0,07560	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,31000 =	0,61898	
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,600	x	1,30000 =	3,38000	
Subtotal...							15,71858	15,71858
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,23099	
COST DIRECTE							31,34856	
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							31,34856	

P- 45	P84N-A82A	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locades amb perfilaria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				45,52 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,189 /R x	24,14000 =	4,56246		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,495 /R x	27,19000 =	13,45905		
Subtotal...							18,02151	18,02151
Materials:								
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,17000 =	1,02000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	x	9,87000 =	8,29080	
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,200	x	9,58000 =	11,49600	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	x	0,04000 =	0,15120	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	x	1,31000 =	1,84710	
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,400	x	1,30000 =	4,42000	
Subtotal...							27,22510	27,22510
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,27032	
COST DIRECTE							45,51693	
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							45,51693	

P- 46	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	Rend.: 1,000				10,49 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	24,14000 =	0,24140		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	27,19000 =	2,71900		
Subtotal...							2,96040	2,96040
Materials:								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x	10,91000 =	1,09100
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,357	x	12,49000 =	4,45893
	B8ZH-358R	kg	Pintura de fons al silicat, per a exteriors	0,200	x	9,67000 =	1,93400
			Subtotal...				7,48393
			DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,04441
			COST DIRECTE				10,48874
			DESPESES INDIRECTES	0,00%			
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,48874
P- 47	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			5,84 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	24,14000 =	0,36210	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	27,19000 =	3,39875	
			Subtotal...			3,76085	3,76085
	Materials:						
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,41000 =	1,35650	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
			Subtotal...			2,02664	2,02664
			DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,05641
			COST DIRECTE				5,84390
			DESPESES INDIRECTES	0,00%			
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,84390
P- 48	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			5,03 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	24,14000 =	0,24140	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	27,19000 =	2,71900	
			Subtotal...			2,96040	2,96040
	Materials:						
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,41000 =	1,35650	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
			Subtotal...			2,02664	2,02664
			DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,04441
			COST DIRECTE				5,03145
			DESPESES INDIRECTES	0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							5,03145
P- 49	P89J-4UDV	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació anticorrosiva Indeterminat i dues d'acabat	Rend.: 1,000			12,94 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,020 /R x	24,14000 =	0,48280	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,200 /R x	27,19000 =	5,43800	
					Subtotal...	5,92080	5,92080
	Materials:						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,255 x	13,90000 =	3,54450	
	B8Z6-0P2N	kg	Imprimació anticorrosiva	0,204 x	16,60000 =	3,38640	
					Subtotal...	6,93090	6,93090
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,08881
				COST DIRECTE			12,94051
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,94051
P- 50	P8KB-464B	m	Escopidor de 25 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:0,5:4	Rend.: 1,000			26,05 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	22,70000 =	5,67500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	27,19000 =	13,59500	
					Subtotal...	19,27000	19,27000
	Materials:						
	B0FG6-0ZXQ	u	Rajola amb 1 aresta amb trencaigües, de 12x25 cm, de ceràmica natural color vermell	8,4966 x	0,64000 =	5,43782	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0074 x	142,66764 =	1,05574	
					Subtotal...	6,49356	6,49356
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,28905
				COST DIRECTE			26,05261
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,05261
P- 51	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000			8,95 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 53	PAF6-7IU1	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 80x80 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	Rend.: 1,000		289,81 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	24,14000 =	7,24200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900 /R x	28,10000 =	25,29000	
					Subtotal...	32,53200	32,53200
	Materials:						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290 x	11,96000 =	3,46840	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100 x	17,21000 =	1,72100	
	BAF3-1SU1	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 0,5 a 1,05 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,640 x	392,61000 =	251,27040	
					Subtotal...	256,45980	256,45980
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,81330
				COST DIRECTE			289,80510
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			289,80510
P- 54	PAFF-5TUF	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini lacat amb una fulla batent i perfils de preu alt, amb trencament de pont tèrmic, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	Rend.: 1,000		351,29 €	
	Partides d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	PAF9-5TCC	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt	0,517 x	467,76877 =	241,83645	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm	0,517	x	23,55600 =	12,17845
	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	1,000	x	97,27978 =	97,27978
Subtotal...						351,29468	351,29468
COST DIRECTE							351,29468
DESPESES INDIRECTES 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							351,29468
P- 55	PB30-U001	pa	Adaptació de reixa metàl·lica existent protectora de finestra, amb marc de perfil d'acer, consistent en tall en la longitud de la xarxa i soldadura del marc a la nova longitud d'obra, incloent elements metàl·lics d'acoratge, i encastament d'aquest al forat d'obra existent en la façana de planta baixa de l'àmbit 4 de l'edifici de primària. Totalment col·locada.	Rend.: 1,000			110,00 €
P- 56	PC16-5NMM	m2	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.: 1,000			64,02 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	26,42000 =	26,42000	
Subtotal...						26,42000	26,42000
	Materials:						
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040 x	154,06000 =	6,16240	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400 x	0,10000 =	0,44000	
	BC1K-0WNT	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	1,000 x	30,34000 =	30,34000	
Subtotal...						36,94240	36,94240
DESPESES AUXILIARS 2,50%							0,66050
COST DIRECTE							64,02290
DESPESES INDIRECTES 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							64,02290
P- 57	PC1D-9Q4A	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 translúcid classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	Rend.: 1,000			97,28 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

P- 59	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	17,28 €
				Unitats	Preu €
					Parcial
					Import
	Mà d'obra:				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	24,10000 =	4,33800
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	28,10000 =	10,11600
						Subtotal...	14,45400
							14,45400
	Materials:						
	BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	1,45000 =	1,81250
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,79000 =	0,79000
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,01000 =	0,01000
						Subtotal...	2,61250
							2,61250
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,21681
						COST DIRECTE	17,28331
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	17,28331

P- 60	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000			18,25 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	24,10000 =	4,33800
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	28,10000 =	10,11600
						Subtotal...	14,45400
							14,45400
	Materials:						
	BD1A-1NDU	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	1,84000 =	2,30000
	BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	1,26000 =	1,26000
	BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	0,02000 =	0,02000
						Subtotal...	3,58000
							3,58000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,21681
						COST DIRECTE	18,25081
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,25081

P- 61	PD7A-EUT5	m	Clavegueró amb tub de tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 1,000			32,48 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							41,43907
P- 63	PD7E-49B4	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, penjat al sostre	Rend.: 1,000			33,48 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300 /R x	24,14000 =	7,24200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600 /R x	27,19000 =	16,31400	
					Subtotal...	23,55600	23,55600
	Materials:						
	BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	0,660 x	3,20000 =	2,11200	
	BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,200 x	4,52000 =	5,42400	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	0,09000 =	0,09000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330 x	5,88000 =	1,94040	
					Subtotal...	9,56640	9,56640
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,35334
					COST DIRECTE		33,47574
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		33,47574
P- 64	PE360-6IU1	u	Recol·locació de radiador existent retirat prèviament, totalment instal·lat per al seu correcte funcionament	Rend.: 1,000			25,08 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	24,10000 =	9,64000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	20,88000	20,88000
	Materials:						
	BEW4-0OWM	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	2,10000 =	4,20000	
					Subtotal...	4,20000	4,20000
					COST DIRECTE		25,08000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,08000
P- 65	PF90-HPU2	pa	Modificació/substitució dels canonades vistes existents del sistema de calefacció per radiadors necessaris per a l'execució de la resta de treballs	Rend.: 1,000			360,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 66	PFB6-7AHA	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000		14,67 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040 /R x	24,14000 =	0,96560	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	12,20560	12,20560
	Materials:						
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	1,000 x	0,36000 =	0,36000	
	BFB5-1PMC	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020 x	1,10000 =	1,12200	
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	2,51000 =	0,75300	
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,05000 =	0,05000	
					Subtotal...	2,28500	2,28500
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,18308
					COST DIRECTE		14,67368
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,67368
P- 67	PFB6-7AHC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000		18,94 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	24,14000 =	1,20700	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	28,10000 =	14,05000	
					Subtotal...	15,25700	15,25700
	Materials:						
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	1,000 x	0,43000 =	0,43000	
	BFB5-1PME	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020 x	1,97000 =	2,00940	
	BFWF-09S2	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	3,16000 =	0,94800	
	BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,07000 =	0,07000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal...	3,45740		3,45740
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,22886
			COST DIRECTE			18,94326
			DESPESES INDIRECTES	0,00%		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,94326
P- 68	PFB6-7AHG	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000		22,37 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	24,14000 =	1,20700
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	28,10000 =	14,05000
			Subtotal...	15,25700		15,25700
Materials:						
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,400 x	0,79000 =	0,31600
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020 x	4,27000 =	4,35540
	BFWF-09S8	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	6,79000 =	2,03700
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,18000 =	0,18000
			Subtotal...	6,88840		6,88840
			DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,22886
			COST DIRECTE			22,37425
			DESPESES INDIRECTES	0,00%		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,37425
P- 69	PFB6-7AI9	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000		10,88 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,030 /R x	24,14000 =	0,72420
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	28,10000 =	8,43000
			Subtotal...	9,15420		9,15420
Materials:						
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	1,000 x	0,33000 =	0,33000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 72	PGU1-U004	pa	Legalització instal·lació elèctrica	Rend.: 1,000			400,00 €
P- 73	PH57-B3A9	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	Rend.: 1,000			74,45 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	24,10000 =	3,61500	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,10000 =	4,21500	
					Subtotal...	7,83000	7,83000
	Materials:						
	BH65-2IIN	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000 x	66,50000 =	66,50000	
					Subtotal...	66,50000	66,50000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,11745
				COST DIRECTE			74,44745
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,44745
P- 74	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000			55,98 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,220 /R x	24,10000 =	5,30200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220 /R x	28,10000 =	6,18200	
					Subtotal...	11,48400	11,48400
	Materials:						
	BHB1-HZ70	u	Luminaria estanca con leds con una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de longitud, 20 W de potencia, flujo luminoso de 2600 lm, con equipo eléctrico no regulable, aislamiento clase I, cuerpo y difusor de policarbonato y grado de protección IP65, temperatura de color 4000 K	1,000 x	44,32000 =	44,32000	
					Subtotal...	44,32000	44,32000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,17226
				COST DIRECTE			55,97626
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				55,97626			
P- 75	PJ117-3BU1	u	Subministrament i col·locació de lavabo per a fixar sota taulell de porcellana esmaltada, circular, model FORO de ROCA o similar, senzill, de diàmetre 41 cm i 16,5 cm d'alçada, color blanc i preu alt, fixat sota taulell	Rend.: 1,000			
				126,42 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,10000 =	2,41000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	13,65000	13,65000
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	17,21000 =	0,43025	
	BJ115-0QU1	u	Lavabo fix.sota encim.ROCA FORO	1,000 x	112,00000 =	112,00000	
					Subtotal...	112,43025	112,43025
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,34125
				COST DIRECTE			126,42150
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			126,42150
P- 76	PJ117-3BU2	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 50x42x17 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000			
				73,52 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,10000 =	2,41000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	13,65000	13,65000
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	17,21000 =	0,43025	
	BJ115-0QU4	u	Lavabo ROCA DEBBA 500x420x170 mm, mural	1,000 x	59,10000 =	59,10000	
					Subtotal...	59,53025	59,53025
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,34125
				COST DIRECTE			73,52150
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			73,52150

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 77	PJ117-3BU3	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 650x480x150 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000		90,42 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,10000 =	2,41000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	13,65000	13,65000
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	17,21000 =	0,43025	
					Subtotal...	0,43025	0,43025
	Altres:						
	BJ115-0QU5	u	Lavabo ROCA DEBBA 650x480x150 mm, mural	1,000 x	76,00000 =	76,00000	
					Subtotal...	76,00000	76,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,34125
				COST DIRECTE			90,42150
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			90,42150
P- 78	PJ117-3BU4	u	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, model DEBBA de ROCA o similar, de dimensions 400x320x137 mm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000		66,12 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,10000 =	2,41000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	13,65000	13,65000
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	17,21000 =	0,43025	
	BJ115-0QU6	u	Lavabo ROCA DEBBA 400x320x137 mm, mural	1,000 x	51,70000 =	51,70000	
					Subtotal...	52,13025	52,13025
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,34125
				COST DIRECTE			66,12150
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			66,12150

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 79	PJ117-3U01	u	Recol·locació de lavabo de porcellana recolzat sobre moble fet a mida, de 110 cm d'amplada i 48 cm de fondària, incloent recol·locació d'aixetes, desaigüe i sifó.	Rend.: 1,000		41,76 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,500 /R x	24,10000 =	12,05000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	28,10000 =	28,10000	
				Subtotal...		40,15000	40,15000
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,035 x	17,21000 =	0,60235	
				Subtotal...		0,60235	0,60235
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		1,00375
				COST DIRECTE			41,75610
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,75610
P- 80	PJ11C-3CU2	u	Inodor infantil de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, model Happening de ROCA o similar (270x415x310 mm), amb seient, sense cisterna, per a tanc alt, tanc encastrable o fluxor, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	Rend.: 1,000		319,73 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	24,10000 =	6,02500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,900 /R x	28,10000 =	25,29000	
				Subtotal...		31,31500	31,31500
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	17,21000 =	0,20652	
	BJ11C-0QU2	u	Inodor infantil de porcellana vitrificada model Happening de Roca, amb sortida dual, color blanc, amb seient blanc inclòs.	1,000 x	286,00000 =	286,00000	
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	5,80000 =	1,42100	
				Subtotal...		287,62752	287,62752
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,78288
				COST DIRECTE			319,72539
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			319,72539

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 4 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 81	PJ11C-H2U1	u	Subministrament i col·locació d'inodor de porcellana esmaltada model The Gap Square de Roca o similar, adossat a paret, de sortida dual vertical o horitzontal, amb seient i tapa esmorteïda, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	Rend.: 1,000		473,73 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	24,10000 =	6,02500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,900 /R x	28,10000 =	25,29000	
					Subtotal...	31,31500	31,31500
	Materials:						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	17,21000 =	0,20652	
	BJ11C-HRU2	u	Inodor Roca The Gap Round	1,000 x	440,00000 =	440,00000	
	BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	5,80000 =	1,42100	
					Subtotal...	441,62752	441,62752
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,78288
				COST DIRECTE			473,72539
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			473,72539
P- 82	PJ211-3E97	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4	Rend.: 1,000		64,12 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,10000 =	1,80750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,10000 =	8,43000	
					Subtotal...	10,23750	10,23750
	Materials:						
	BJ211-0R4J	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	1,000 x	53,73000 =	53,73000	
					Subtotal...	53,73000	53,73000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,15356
				COST DIRECTE			64,12106
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,12106
P- 83	PJ211-3E98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1	Rend.: 1,000		66,84 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	24,10000 =	1,80750
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	28,10000 =	8,43000
						Subtotal...	10,23750
							10,23750
	Materials:						
	BJ211-0R4K	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida d'1 i entrada de 1	1,000	x	56,45000 =	56,45000
						Subtotal...	56,45000
							56,45000
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,15356
						COST DIRECTE	
							66,84106
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	66,84106

P- 84	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	Rend.: 1,000			21,07 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062	/R x	24,10000 =	1,49420
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250	/R x	28,10000 =	7,02500
						Subtotal...	8,51920
							8,51920
	Materials:						
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000	x	12,42000 =	12,42000
						Subtotal...	12,42000
							12,42000
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,12779
						COST DIRECTE	
							21,06699
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	21,06699

P- 85	PJ217-3SU1	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets, model PRESTO 105 L o similar	Rend.: 1,000			59,72 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112	/R x	24,10000 =	2,69920
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	28,10000 =	12,64500
						Subtotal...	15,34420
							15,34420
	Materials:						
	BJ217-0RU1	u	Aixeta senzilla temporitzada PRESTO 105 L, d'acer cromat	1,000	x	44,15000 =	44,15000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	44,15000		44,15000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,23016
				COST DIRECTE			59,72436
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			59,72436
P- 86	PJ21B-3D9M	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	Rend.: 1,000			30,26 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,10000 =	1,80750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,10000 =	8,43000	
				Subtotal...		10,23750	10,23750
Materials:							
	BJ21B-0R7W	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	1,000 x	19,87000 =	19,87000	
				Subtotal...		19,87000	19,87000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,15356
				COST DIRECTE			30,26106
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,26106
P- 87	PJ241-3CQR	u	Subministrament i col·locació de fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada d'1", amb racors i resta d'accessoris i mecanismes per al seu correcte funcionament.	Rend.: 1,000			140,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	24,10000 =	6,02500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	28,10000 =	28,10000	
				Subtotal...		34,12500	34,12500
Materials:							
	BJ241-0RRE	u	Fluxor per a inodor, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada 1"	1,000 x	105,94000 =	105,94000	
				Subtotal...		105,94000	105,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,51188
				COST DIRECTE			140,57688
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			140,57688

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 88	PJ32-3EHA	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un síf de llautó cromat	Rend.: 1,000		35,11 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,10000 =	2,41000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,10000 =	11,24000	
					Subtotal...	13,65000	13,65000
	Materials:						
	BJ32-ORLH	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó de diàmetre 1"1/4, per a roscar al síf de llautó cromat	1,000 x	21,26000 =	21,26000	
					Subtotal...	21,26000	21,26000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,20475
				COST DIRECTE			35,11475
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,11475
P- 89	PJ3D-3FKR	u	Síf de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	Rend.: 1,000		26,50 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	24,10000 =	1,20500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	28,10000 =	5,62000	
					Subtotal...	6,82500	6,82500
	Materials:						
	BJ3E-ORN8	u	Síf de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a connectar al ramal	1,000 x	19,57000 =	19,57000	
					Subtotal...	19,57000	19,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,10238
				COST DIRECTE			26,49738
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,49738
P- 90	PJ40-HA24	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		27,57 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,19000 =	6,79750	
					Subtotal...	6,79750	6,79750
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	BJ4Z-H68Y	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària	1,000	x	20,67000 = 20,67000
					Subtotal...	20,67000 20,67000
					DESPESES AUXILIARS	1,50% 0,10196
					COST DIRECTE	27,56946
					DESPESES INDIRECTES	0,00%
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,56946
P- 91	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		272,13 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,19000 = 27,19000
					Subtotal...	27,19000 27,19000
	Materials:					
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000	x	244,53000 = 244,53000
					Subtotal...	244,53000 244,53000
					DESPESES AUXILIARS	1,50% 0,40785
					COST DIRECTE	272,12785
					DESPESES INDIRECTES	0,00%
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	272,12785
P- 92	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		39,78 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	27,19000 = 9,51650
					Subtotal...	9,51650 9,51650
	Materials:					
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	1,000	x	30,12000 = 30,12000
					Subtotal...	30,12000 30,12000
					DESPESES AUXILIARS	1,50% 0,14275
					COST DIRECTE	39,77925
					DESPESES INDIRECTES	0,00%
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,77925

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 93	PJ43-HA1F	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		21,42 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,19000 =	6,79750	
					Subtotal...	6,79750	6,79750
	Materials:						
	BJ4Z-H68N	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	1,000 x	14,52000 =	14,52000	
					Subtotal...	14,52000	14,52000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,10196
					COST DIRECTE		21,41946
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,41946
P- 94	PJU1-U001	pa	Legalització instal·lació fontaneria	Rend.: 1,000		250,00 €	
P- 95	PMS0-6Z0A	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	Rend.: 1,000		5,79 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	28,10000 =	2,81000	
					Subtotal...	2,81000	2,81000
	Materials:						
	BMS0-1JZX	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva	1,000 x	2,94000 =	2,94000	
					Subtotal...	2,94000	2,94000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,04215
					COST DIRECTE		5,79215
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,79215
P- 96	PQ54-HCU2	m2	Taulell sintètic d'aglomerat de pols de quars, model Gris Expo de Silestone o similar, color a escollir per la D.F./propietat, acabat polit, longitud 1 a 3 m, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte, col·locat sobre suports metàl·lics tipus cartel·la encastats en paraments verticals. Inclou suports metàl·lics i part proporcional de formació de forats	Rend.: 1,000		248,69 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	22,70000 =	7,94500
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	27,19000 =	13,59500
						Subtotal...	21,54000
							21,54000
	Materials:						
	BQ54-U01	m2	Pedra natural granítica nacional o similar per a taulells, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, amb cantell polit	1,000	x	226,70000 =	226,70000
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0055	x	82,14110 =	0,45178
						Subtotal...	227,15178
							227,15178
						COST DIRECTE	248,69178
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	248,69178
P- 97	PQ73-A9SN	u	Subministrament i col·locació de moble per a lavabo per a pica de tauler fenòlic tipus HPL, de 13 mm de gruix, de dimensions 51x107,5x60 cm, amb dues portes batents col·locades amb frontisses interiors i pom inox o forat en el mateix tauler HPL.	Rend.: 1,000			658,95 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500	/R x	24,14000 =	12,07000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	27,19000 =	13,59500
						Subtotal...	25,66500
							25,66500
	Materials:						
	BQ71-2GU1	u	Moble a mida, per a lavabo,HPL 13 mm,51x107.5x60 cm	1,000	x	633,28000 =	633,28000
						Subtotal...	633,28000
							633,28000
						COST DIRECTE	658,94500
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	658,94500
P- 98	PU-U001	pa	Partida alçada imprevistos que puguin sorgir durant l'obra, a justificar per la direcció facultativa	Rend.: 1,000			500,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 99	PU-U002	pa	Mesures de seguretat i salut a adoptar durant l'execució de l'obra, a justificar pel coordinador de seguretat i salut i/o la direcció facultativa, incloent totes les mesures de protecció individual, col·lectiva i a tercers necessàries per a dur a terme les obres amb el nivell de seguretat adequat, i la seva reposició quan sigui necessari. Inclou les instal·lacions provisionals necessàries en matèria de seguretat i salut que es requereixin.	Rend.: 1,000 750,00 €
P- 100	PU-U003	pa	Ajudes de paleta per a les instal·lacions de llauneria, sanitaris, electricitat, sanejament, calefacció, fusteria exterior i interior, serralleria, pintura i equipaments. Inclou la realització de regates, col·locació de caixetins i caixes, encastrament de materials, premarcs, i tota la resta de tasques necessàries a realitzar per part d'operaris del ram de paleta per a la correcta posada en obra i execució de les tasques descrites. Partida alçada a justificar.	Rend.: 1,000 700,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/06/23

Pàg.: 54

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BJ115-0QU5	u	Lavabo ROCA DEBBA 650x480x150 mm, mural	76,00 €

IV. PLEC DE CONDICIONS

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 OBERTURES

1.1 Fusteries exteriors

1.1.1 Fusteries metàl·liques

1.2 Envidrament

1.2.1 Vidres plans

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

1.1 Envans de ceràmica

2 MAMPARES

2.1 Fusta

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

1 Ceràmics

SUBSISTEMA CEL RAS

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

2 ARREBOSSATS

3 ENGUIXATS

4 PINTATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 IL·LUMINACIÓ

1.1 Interior

1.2 Emergència

SUBSISTEMA SUMINISTRES

1 AIGUA

1.1 Instal·lació interior

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LIQUIDS

1.1 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Instal·lació comunitaria i interior

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
 - a) els documents d'origen, full de subministrament;
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física;
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
 - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especificat en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

CONDICIONS TÈCNiques PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma bàsica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col·locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Fusteries exteriors

1.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i nivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: $0,2 < 0,4$ cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.
ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

1.2 Envidrament

1.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis. Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescent, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una capa amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* colorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* colorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire).

L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc.), Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres trempats, vidres laminats amb intercalats intumescent o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre -10 °C i +80 °C, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0°C. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cercol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cercol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o amb la interposició d'un cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix $\leq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres laminars o simples de gruix $\geq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire de gruix $\leq 20\text{mm}$, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire $\geq 20\text{mm}$ de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de $\pm 2,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. **Amplària del galze i franquícia lateral:** Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix **Amplària del galze i franquícia lateral:** Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de $\pm 0,5\text{mm}$ i amplària de galze amb tolerància de $\pm 1,0$ a $\pm 6,5\text{mm}$, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. **Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. **Envidrament amb vidre doble i perfil continu.** Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. **Envidrament amb vidre doble i massilla.** Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2 ; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2 .

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m² amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm^2 . La resistència a compressió dels

maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morters. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm², dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estat membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4 m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspèndrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de travesa, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduïnt buits superiors a 1m².

2 MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusta

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils de fusta vista o oculta i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o finestres.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, entramat, panell, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i fixació, tapajunts i ribet.

Característiques tècniques mínimes

Entramat. Estarà format per una sèrie de perfils: perfil suport, intermedi, repartiment i guia. Els perfils de fusta massissa estaran correctament escairats, tindran les seves cares vistes, raspallades i escatades de taller, amb acabat pintat o envernissat. Per als perfils ocults no es precisen fustes de les empleades normalment en ebenisteria i decoració.

Panell. Constituit per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i fixació. Tensor, esquadra de fixació, etc... seran d'acer protegit contra la corrosió. Els galces podran ser de fusta molt dura com roure, faig, etc...

Tapajunts i ribets. Seran de fusta, presentant les seves cares i cantells vists, raspallats i escatats.

Control i acceptació

Es realitzaran les corresponents comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils de fusta, Taulers de fusta o suro, Pintures o vernissos, Vidre i Escumes elastomèriques.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà la mampara a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Mampara desmuntable. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locarà, els perfils de repartiment, els perfils suport, i els perfils intermedis, fixant-los per pressió, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist*, es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult*, el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols, i es col·locarà el tapajunt.

Mampara fixa. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locaran els perfils de repartiment, els perfils suport i els perfils intermedis mitjançant esquadra de fixació, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist*, es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult*, el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, perns, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer fusta i panell o envidrament, fins i tot trepants, fixació a paraments, ajustat d'obra, presentació, anivellat i aplomat, canalitzacions, repàs i ajustament final.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escaleres interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Ceràmics

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. *Gres esmaltat.* Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta,

extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic*. Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit*. D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. Sense base o *enrajolat directe*. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra*. Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada*. Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització*. Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat*. S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa*. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola)*. Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. *Beurada de ciment Portland*. *Morters de juntes*. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morters de resines de reacció (JR)*. Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetral d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. *Panell d'escaiola*, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics.* De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat.* Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaiols RY-85.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaiols i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·leria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·leria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pines, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m², deduïbles el 50%; obertures > 2,00 m², deduïbles el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que

es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícies i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a espejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspèndrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: $\leq 1,8$ cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa $\leq 1,1$ cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment*. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m². El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícies i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter. Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes. Amidament i abonament m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: ≤ 2,00, no es dedueixen; Entre > 2,00 m² i ≤ 4,00 m², es dedueix el 50%; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de guix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de guix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de molt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de molt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de guix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'asseccament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituïran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat.

Pintura a la calç. S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmail. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martel·lè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. **Fusta:** humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. **Maó, guix o ciment:** humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. **Ferro i acer:** neteja de brutícia i òxid. **Galvanització i materials no ferris:** neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. **Preparació del suport:** emprimació selladora, anticorrosiva, etc... **Pintat:** nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucción 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucción 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes.

Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

1.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres es situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

Normes d'aplicació

Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.

Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.

Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.

UNE. UNE 100030:2001 IN Guía para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.

Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.

Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.

Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es fan servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixos al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tancar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriments que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior ≥ 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que porti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).

Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigida a la tª fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tª de funcionament; mesura de tª a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.

Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.

Peces d'acer galvanitzat:

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

Canal exterior d'acer galvanitzat:

UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frío. Condiciones técnicas de suministro.

Sobre llit d'assentament de formigó:

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que componen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics. **Tubs de petita evacuació:** Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sífo ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. **Caixa sifònica:** Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. **Bonera sifònica:** La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. **Pericons sifònics.** Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2,5\%$. Radi interior de les curvatures: $\geq 1,5 \times D$ tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió ≥ 2 kg/cm². Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2\%$. Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60°. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: ≥ 2 . Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: $\leq 1\%$, ≤ 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports ≤ 70 cm, entre junts de dilatació ≤ 1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte al suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports ≤ 50 cm, entre junts de dilatació ≤ 600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment portland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peça en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: ≥ 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de guix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Guix de la solera: ≥ 10 cm. Guix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no

ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adornament. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerdament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: -10 mm, $+0$ mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material. **Separador de greixos:** Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobrelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.

Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.

Normes sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.

S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019.**

Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.

Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.

Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión. RD 7/1988.

UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les perturbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB, IEP, IPP, IAT, IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació (LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA) d'accionament manual. Interruptor diferencial (ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació (LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguirar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la

xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pern d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o rebllons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desploms: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halogens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibet del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncs i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs específics en projecte i ordenats per la D.F. No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

Col·locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal ≤ 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra. Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

Sant Fruitós de Bages, 10 de gener de 2023

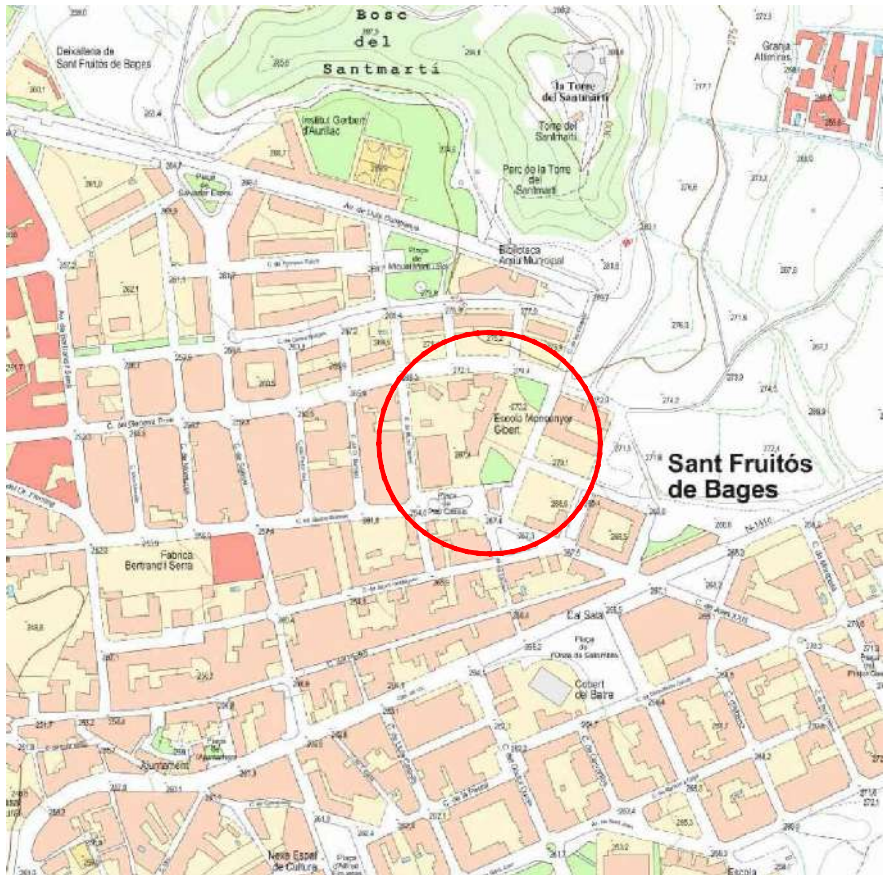
Arquitecta col·legiada:

Signatura

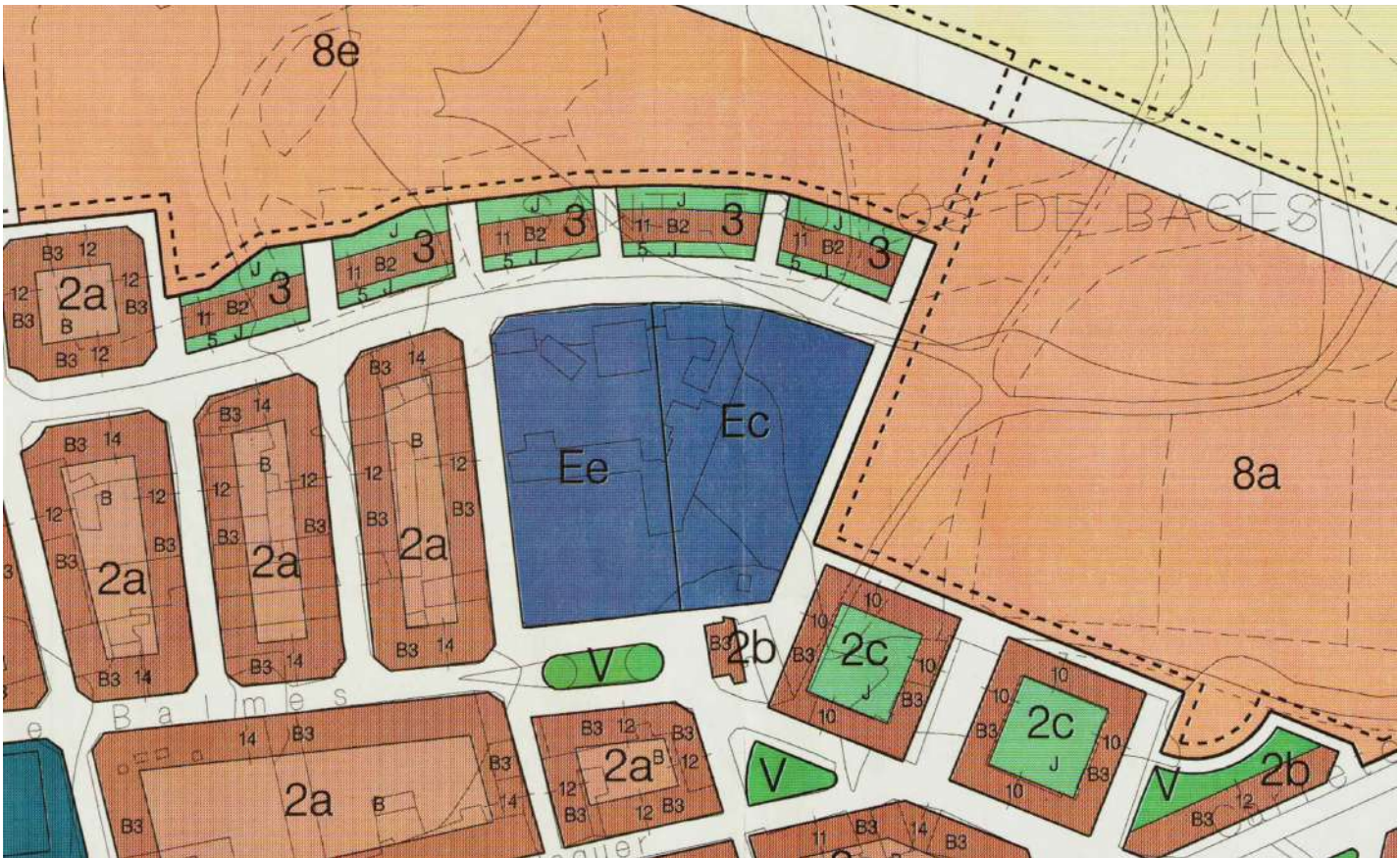
V. PLÀNOLS

ÍNDEX PLÀNOLS

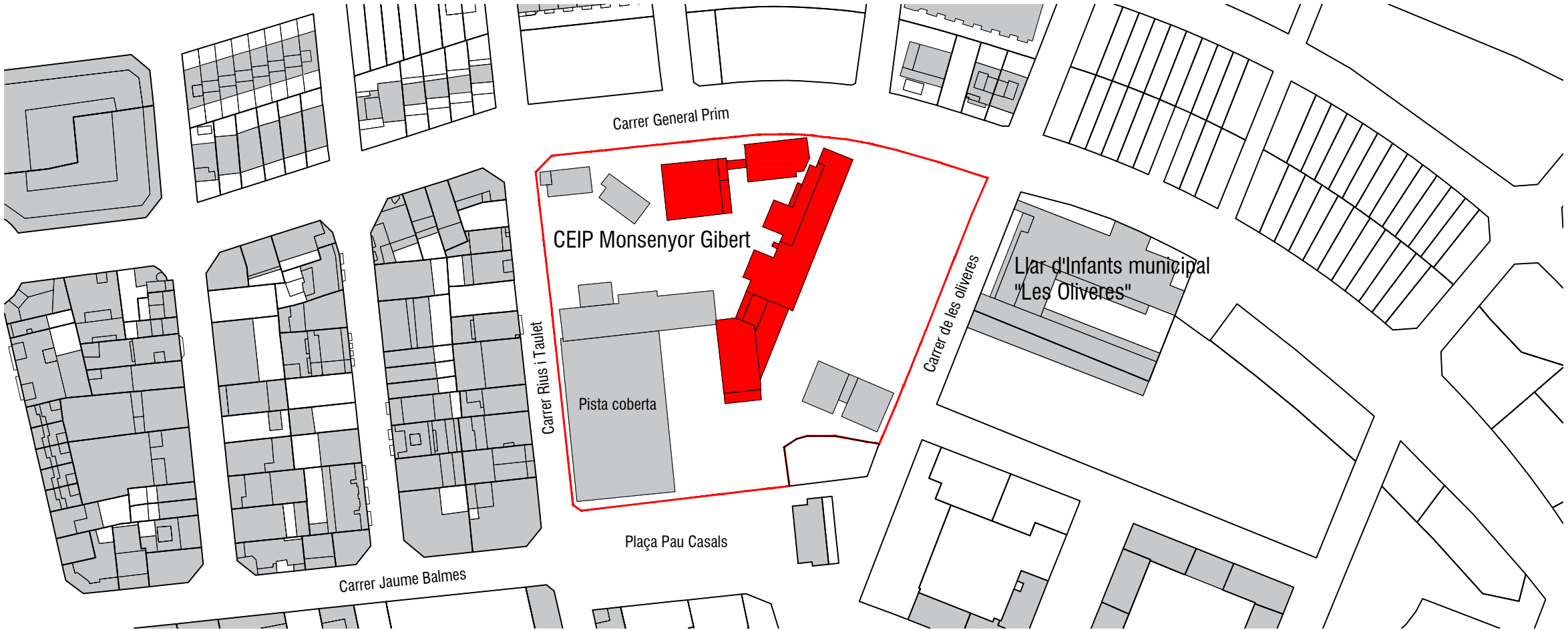
CODI	NOM PLÀNOL	ESCALA
A01	Situació. Emplaçament/parcel·lari. Qualificació urbanística	1:1500/1:2500
A02	Planta Baixa General Edificis A i B. Estat actual i àmbit d'actuació.	1:300
A03	Planta Baixa Edifici A Àmbit 1. Estat actual	1:50
A04	Planta Baixa Edifici A Àmbit 2. Estat actual	1:150/1:20
A05	Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4. Planta i seccions estat actual	1:50
A06	Planta Primera Edifici B Àmbits 3 i 4. Planta i seccions estat actual	1:50
A07	Planta Baixa Edifici A Àmbit 1. Planta i alçats proposta	1:50
A08	Planta Baixa Edifici A Àmbit 2. Planta i detalls proposta	1:150/1:20
A09	Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4. Planta i seccions proposta	1:50
A10	Planta Primera Edifici B Àmbits 3 i 4. Planta i seccions proposta	1:50
EN1	Enderrocs i obra nova. Planta Baixa Edifici A Àmbit 1	1:50
EN2	Enderrocs i obra nova. Planta i detalls planta baixa Edifici A Àmbit 2	1:150/1:20
EN3	Enderrocs i obra nova. Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4	1:50
EN4	Enderrocs i obra nova. Planta Primera Edifici B Àmbit 4	1:50
I01	Instal·lacions. Planta Baixa Edifici A Àmbit 1.	1:50
I02	Instal·lacions. Planta Baixa Edifici A Àmbit 2.	1:150
I03	Instal·lacions. Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4.	1:75
I04	Instal·lacions. Planta Primera Edifici B Àmbit 4.	1:50
F01	Fusteria	1:50



Plànol de situació



Plànol de qualificació urbanística
E.1:2500



Plànol d'emplaçament/parcel·lari
E.1:1500

Llegenda plànol qualificació urbanística

Cartografia base: Institut Cartogràfic de Catalunya		
* La delimitació del terme municipal és orientativa		
SISTEMES		
C SISTEMA VIARI		
Cs serveis de carreteres	Ch	area hotelera
F SISTEMA FERROVIARI		
T INFRASTRUCTURES TÈCNiques I SERVEIS		
Ta distribució d'aigua	Tb	abocador d'escombreries
Tc subministrament d'energia elèctrica	Td	sanejament i depuració d'aigües
Tf canalitzacions		
P PARC URBÀ		
V PLACES I JARDINS PÚBLICS		
Vc de cessió obligatòria i gratuïta		
A ÀREES ESPORTIVES		
E EQUIPAMENTS PÚBLICS		
Ee escolar	Eo	cementiri
Er religiós	Ep	polivalent
Ea administratiu	Ec	de cessió
ZONES		
SOL URBÀ		
SU Residencial		
SU Industrial		
1 NUCLI ANTIC		
2 ORDENACIÓ EN ILLA		
2a illa tancada		
2b illa oberta		
2c illa amb pati-jardí		
3 EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR EN FILERA		
4 CIUTAT JARDÍ		
4a parcel·la urbana		
4b parcel·la petita		
4c parcel·la mitjana		
J verd privat		
6 INDUSTRIAL		
6a en nucli antic		
6b edificació entre mitgeres		
6c edificació alçada		
6d edificació seriada		
UA UNITATS D'ACTUACIÓ		
UA1 Ravall	UA3 Cobert	UA4 Pineda III
UA5 J. de la Sagrera	UA6 Torrent del Bo	UA7 La Rosaleda
UA21 Brucardes I	UA22 Brucardes II	
UA14 Carretera d'Artes	UA15a Cementiri A	UA15b Cementiri B
UA16 La Serreta	UA17 Sant Isidre II	UA18 La Serreta II
PE PLANS ESPECIALS		
PE1a Plaça de la Vila A	PE1b Plaça de la Vila B	PE2 Carrer Salient
PE3 La Sagrera	PE4 Parc Urbà	PE5 C.C. Brucardes
SOL URBANITZABLE PROGRAMAT		
SUP Residencial		
SUP Industrial		
7 PLA PARCIAL EN EXECUCIÓ		
7a Val dels Horts	7c Can Figueras	7d Santa Anna I
8 RESIDENCIAL		
8a Sector Est	8b Quatre Finques	8c Pineda IV
8d Les Brucardes III	8e Sector Nord	
9 INDUSTRIAL		
9a Sector del Nucli	9b Sant Isidre III	9c Carretera de Berga I
9d Torroella	9f El Grau	9g Santa Anna III

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

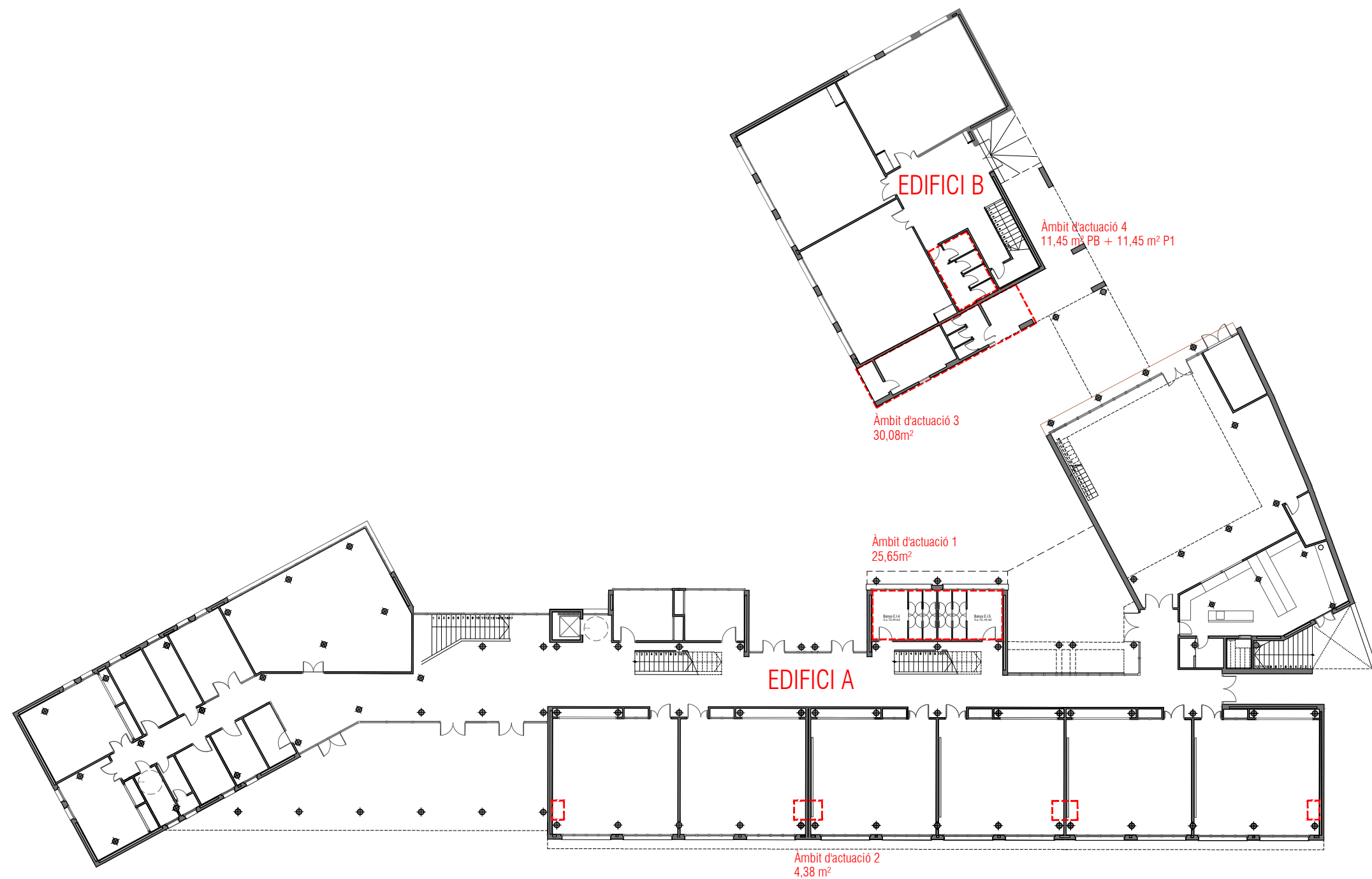
Escala:
1:1500 / 1:2500

Data:
Juny 2023

Plànol:
Situació. Emplaçament/parcel·lari
Qualificació urbanística

Arquitecta:
verònica serra arquitectura

Verònica Serra i Casals
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



----- Àmbit actuació 81,90 m²



Projecte bàsic i d'execució:
**Reforma parcial de les cambres higièniques de
l'escola Monsenyor Gibert**
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:300

Data:
Juny 2023

Plànol:
Planta Baixa General Edificis A i B.
Estat actual i àmbit d'actuació

A02

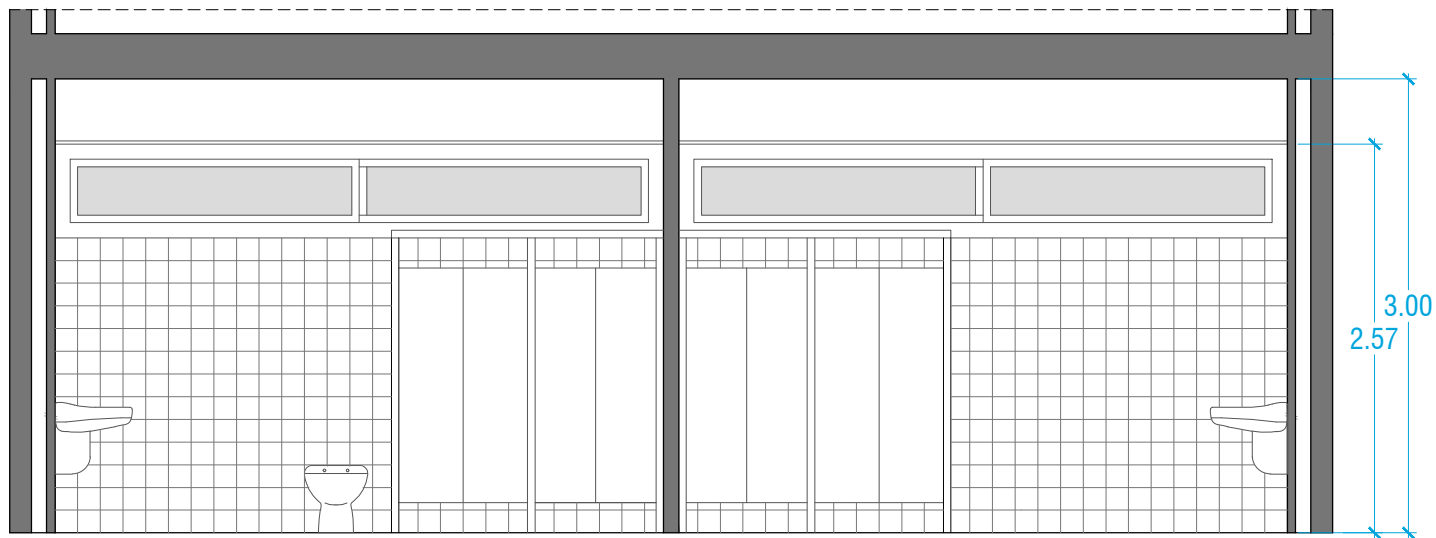
Arquitecta:

verònica
serra
arquitectura

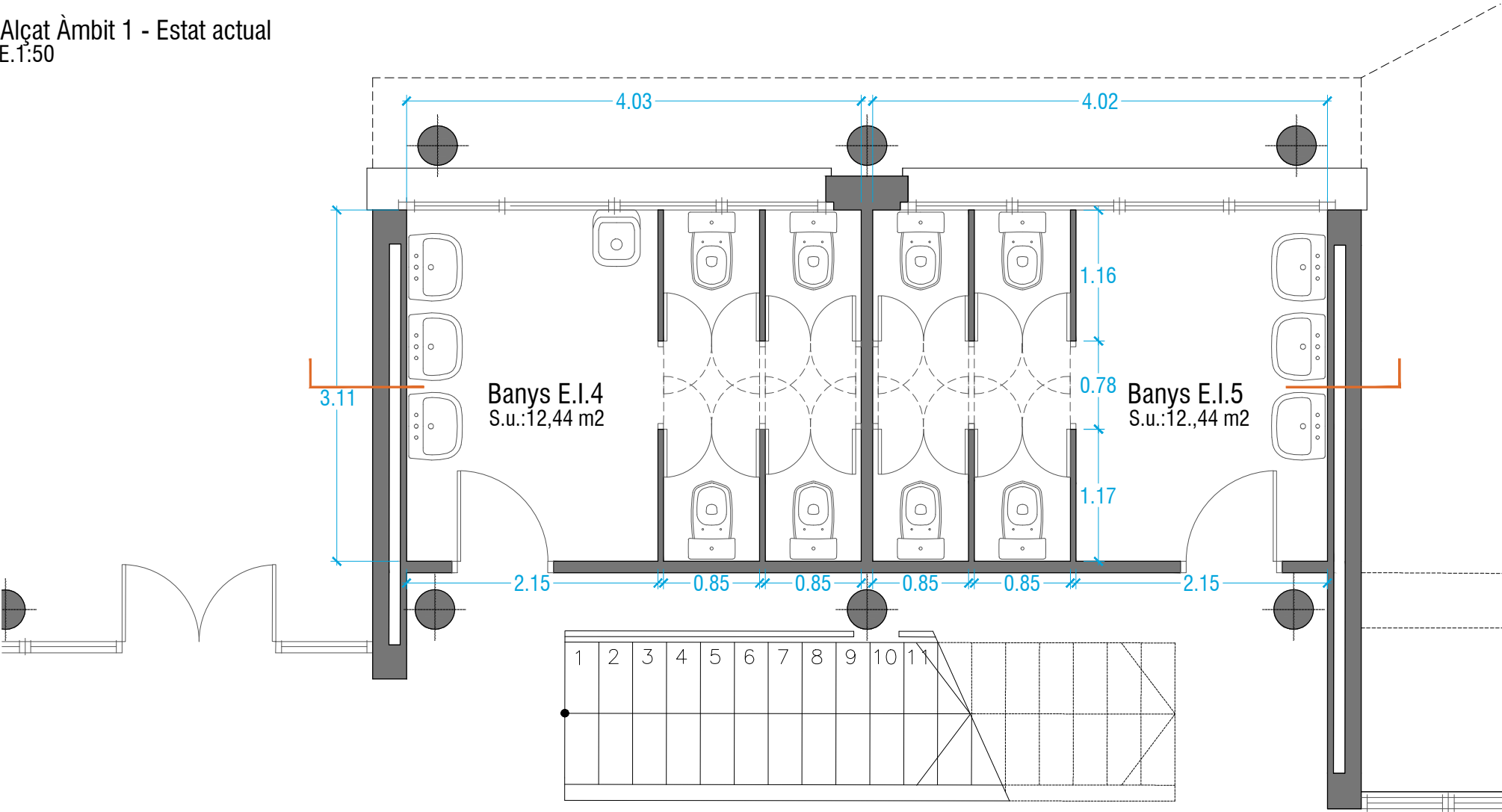
Planta General Edificis A i B - Àmbit d'actuació
E.1:300

Verònica Serra i Casals

Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Alçat Àmbit 1 - Estat actual
E.1:50



Planta Baixa Edifici A Àmbit 1 - Estat actual
E.1:50

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

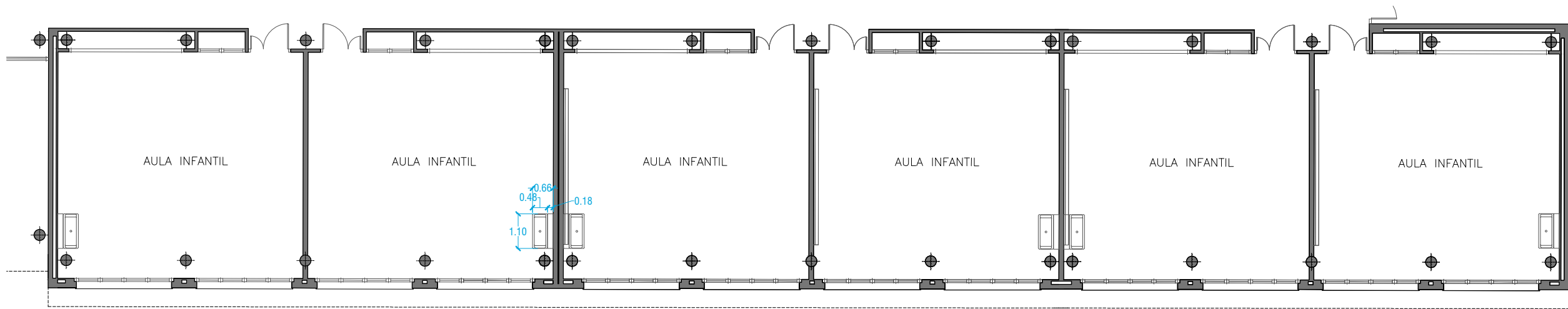
Escala:
1:50

Plànol:
Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4
Planta i alçat - Estat actual

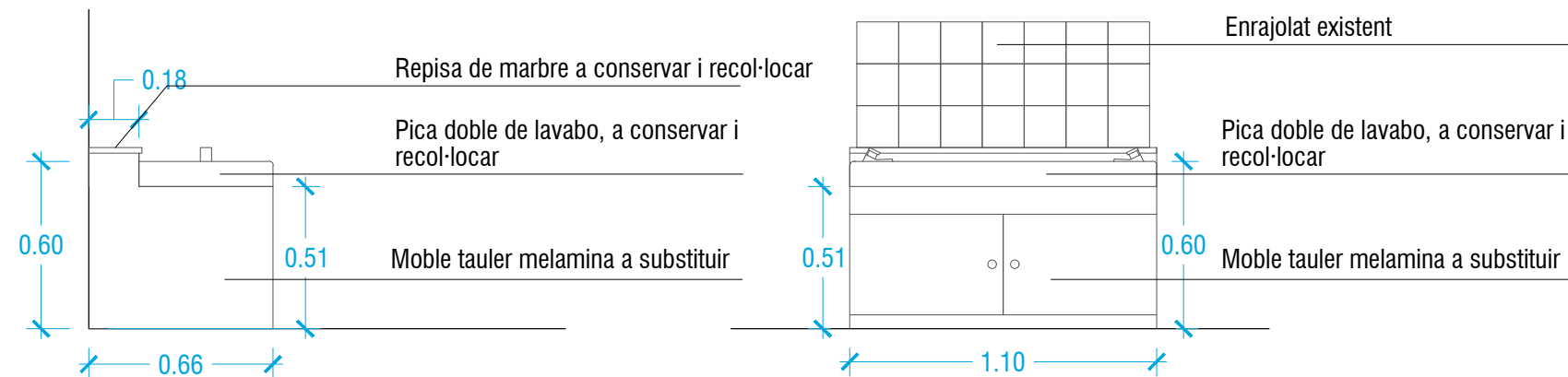
Data:
Juny 2023

Arquitecta:

verònica serra
arquitectura

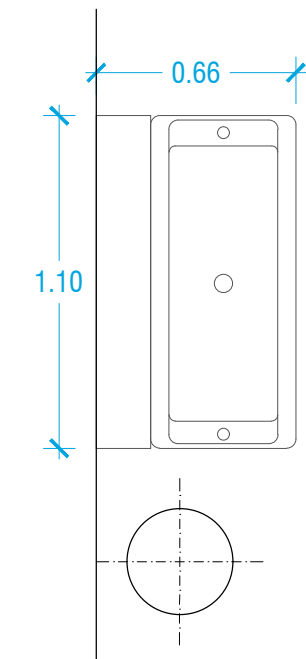


Planta Baixa Edifici A Àmbit 2 - Estat actual
E.1:150



Detall alçat lateral piques Àmbit 2 - Estat actual
E.1:25

Detall alçat frontal piques Àmbit 2 - Estat actual
E.1:25



Detall planta piques Àmbit 2 - Estat actual
E.1:25

Projecte bàsic i d'execució:

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages



Escala:

1:150 / 1:25

Data:

Juny 2023

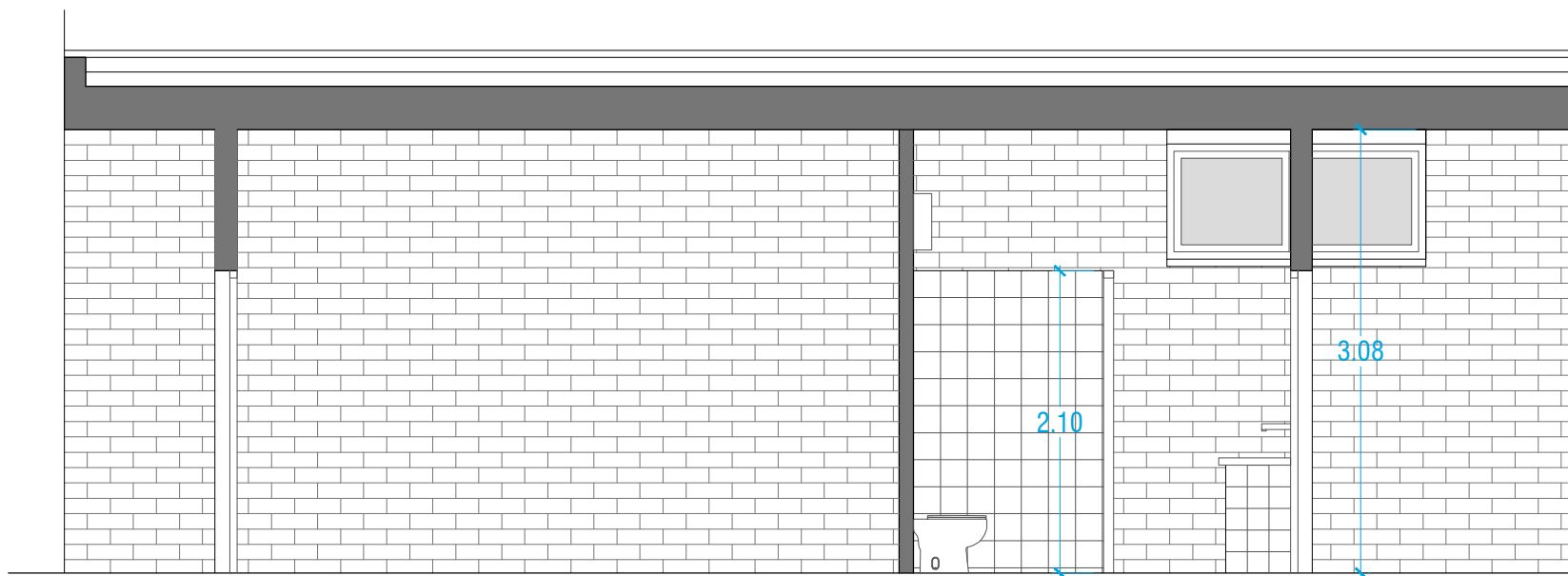
Plànol:

Planta Baixa Edifici A Àmbit 2
Planta i detalls- Estat actual

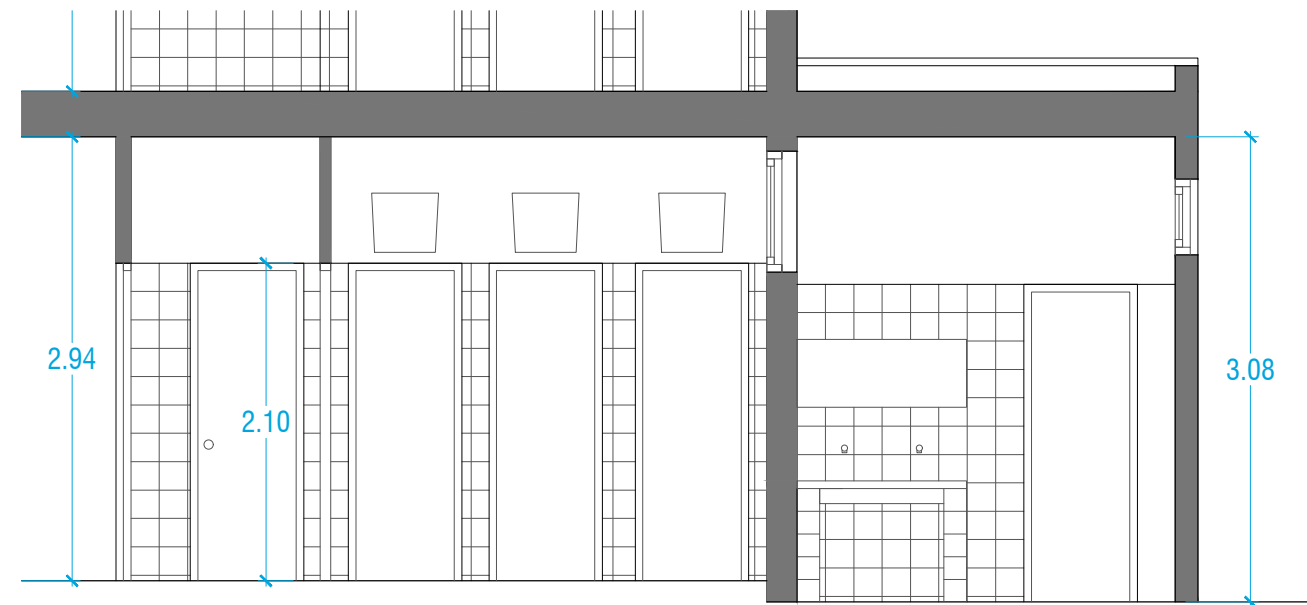
Arquitecta:

verònica serra arquitectura

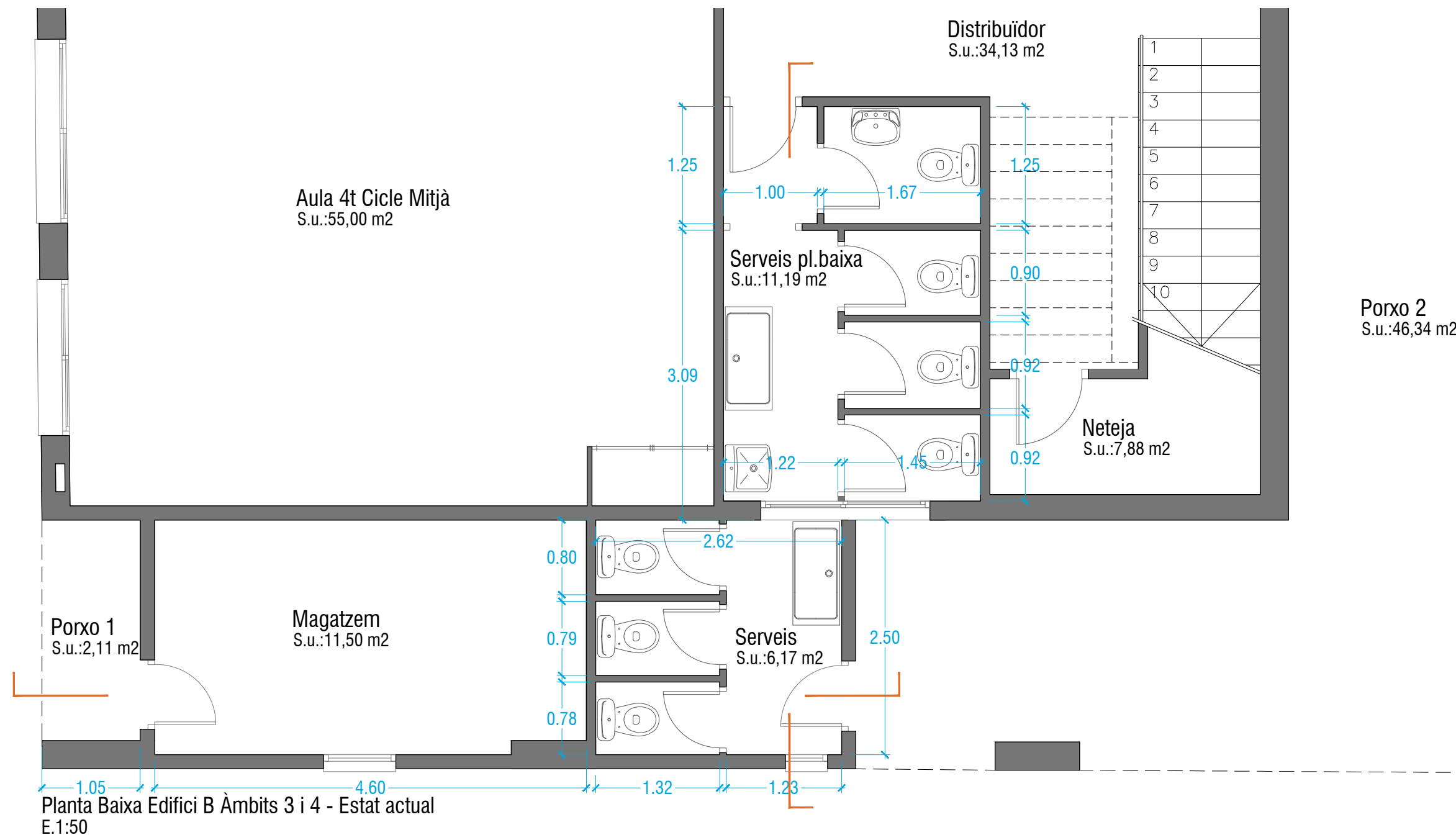
A04



Secció longitudinal Àmbit 3 - Estat actual
E.1:50



Secció longitudinal planta baixa Àmbit 4 - Estat actual
E.1:50



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

Plànol:
Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4
Planta i seccions estat actual

Arquitecta:

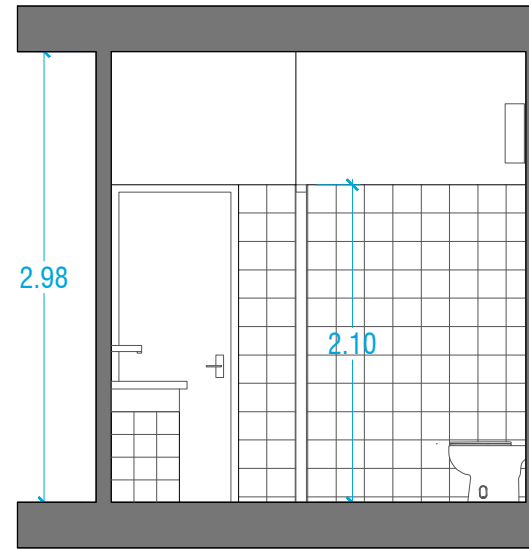


A05

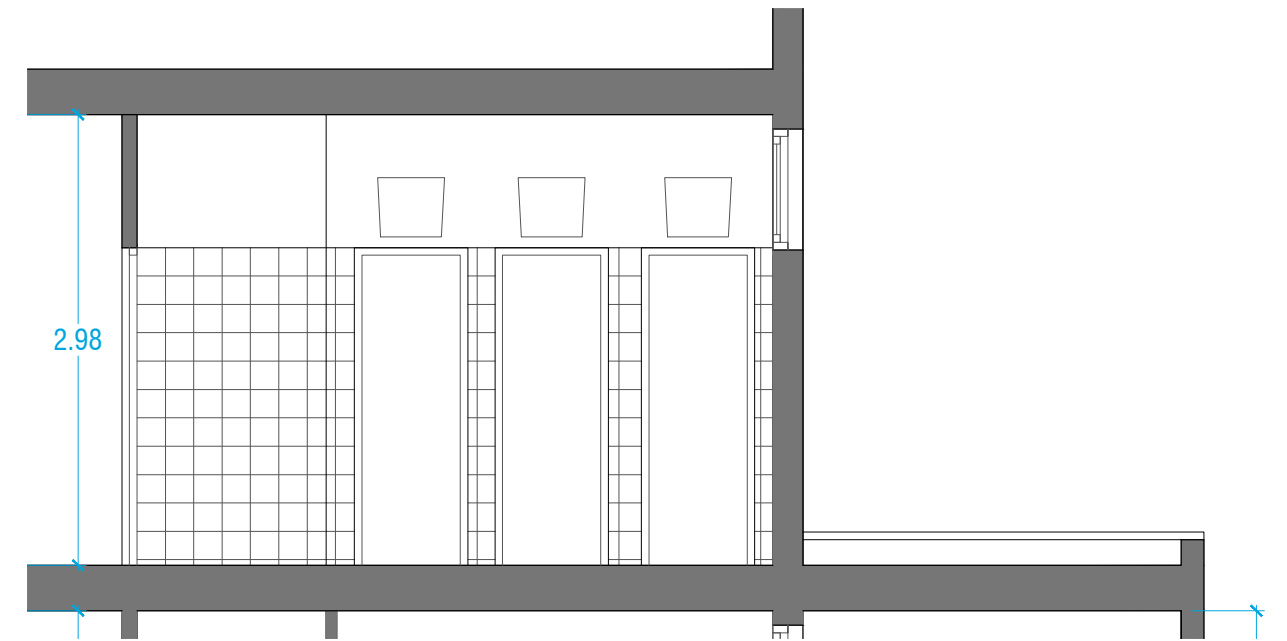


Verònica Serra i Casals

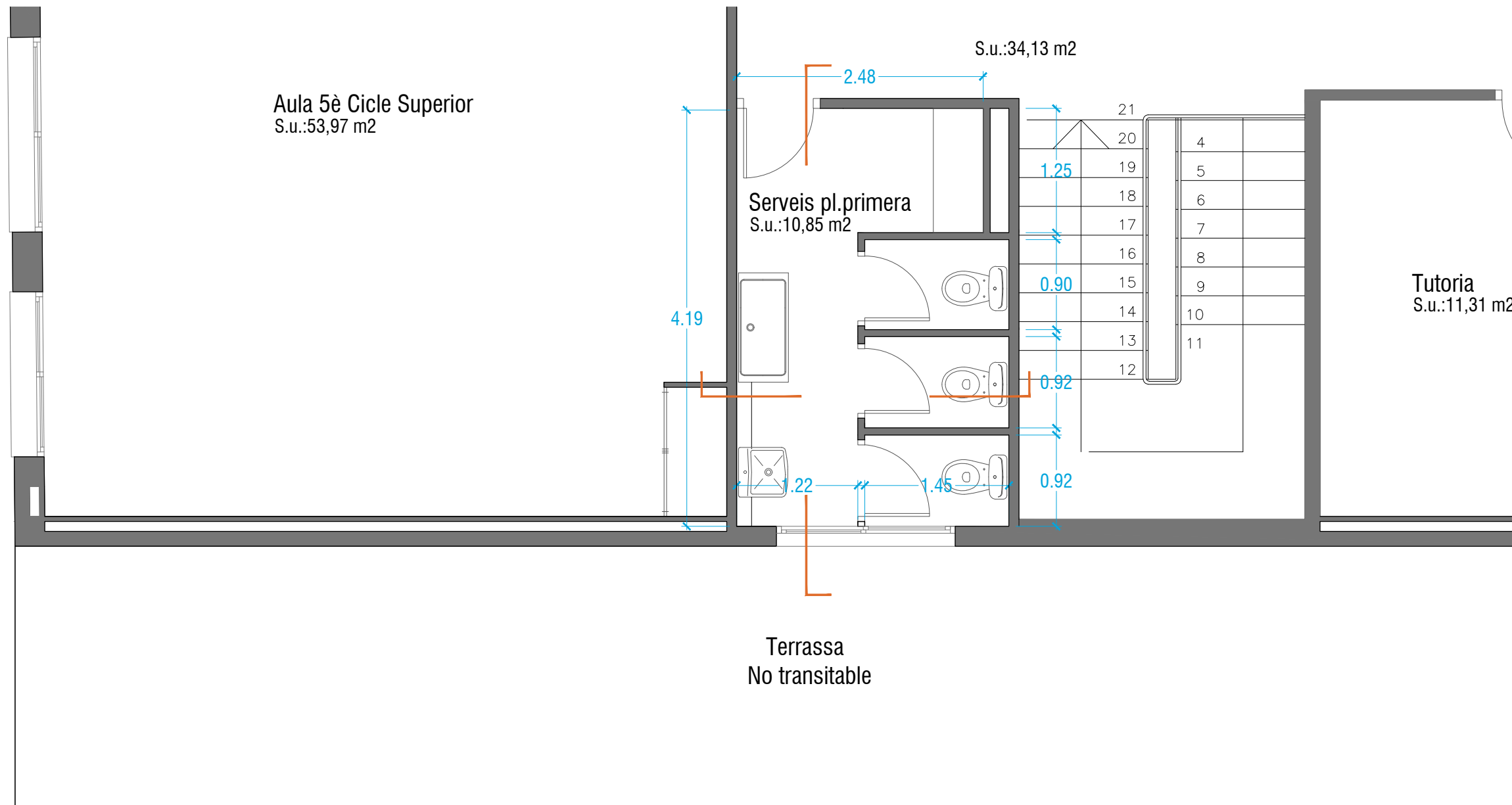
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Secció transversal planta 1 Àmbit 4 - Estat actual
E.1:50



Secció longitudinal planta 1 Àmbit 4 - Estat actual
E.1:50



Planta Primera Edifici B Àmbit 4 - Estat actual
E.1:50

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

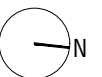
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

Plànol:
Planta Primera Edifici B Àmbit 4
Planta i seccions estat actual

Arquitecta:

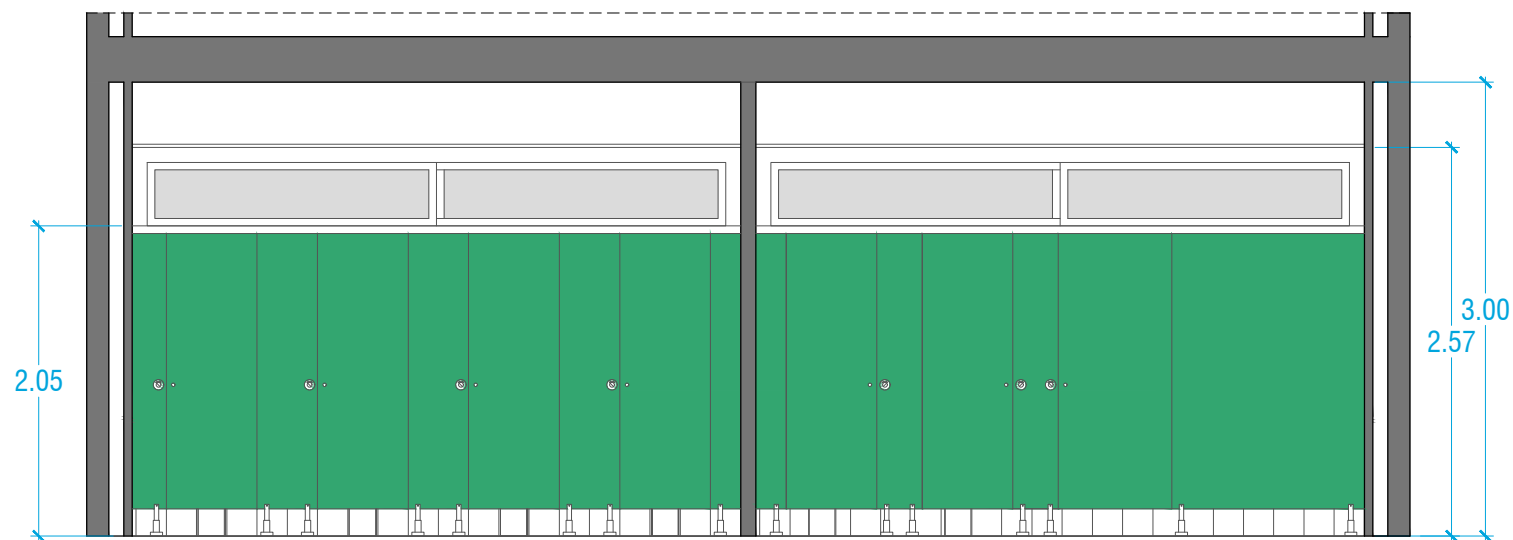


A06

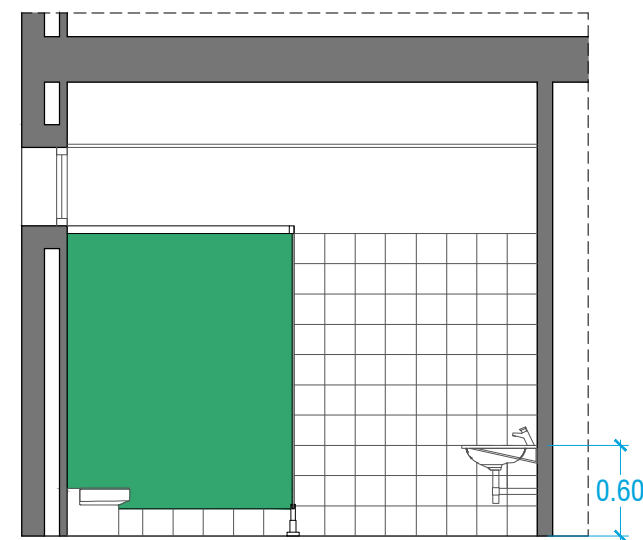
verònica
serra
arquitectura

Verònica Serra i Casals

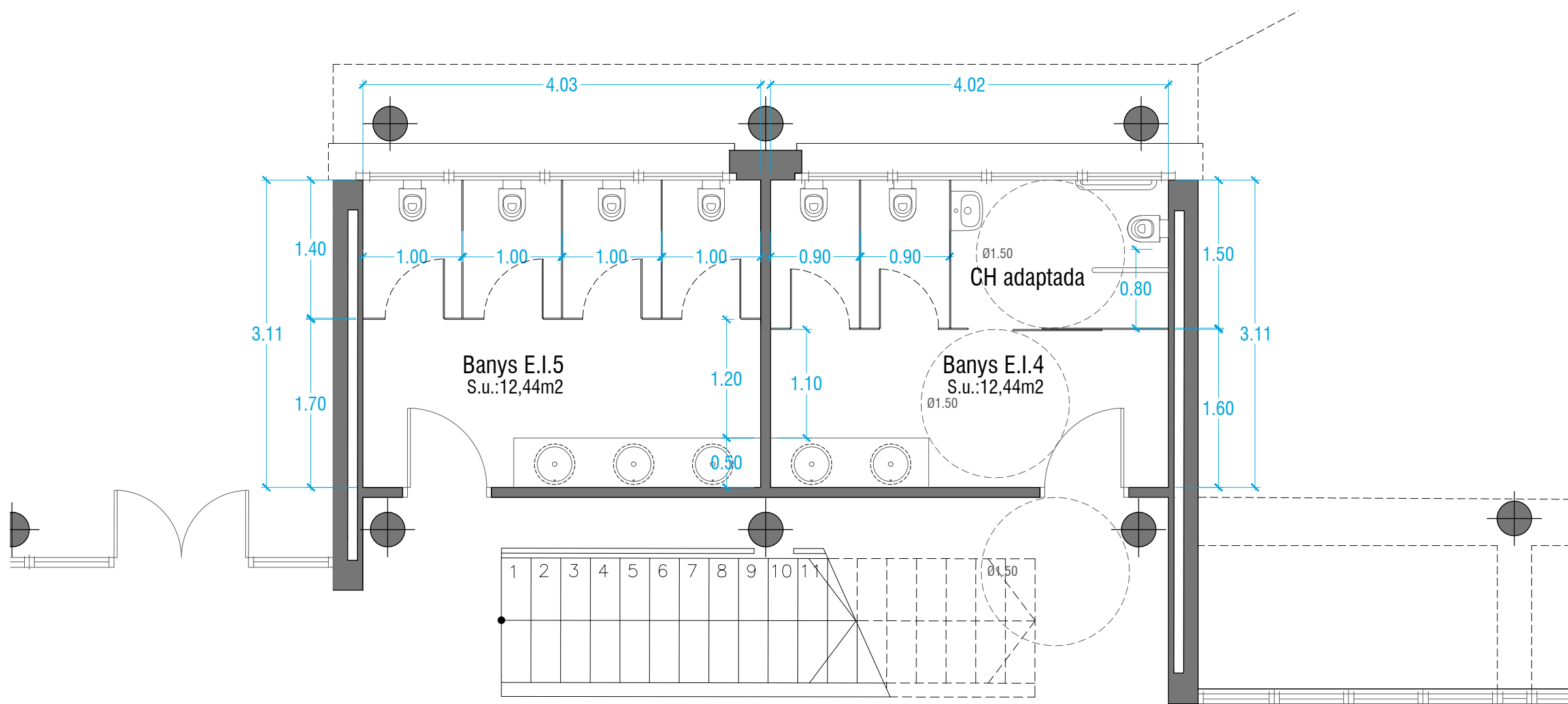
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Alçat longitudinal Àmbit 1 - Proposta
E.1:50



Alçat/secció transversal Àmbit 1 - Proposta
E.1:50



Planta Baixa Edifici A Àmbit 1 - Proposta
E.1:50

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Plànol:
Planta Baixa Edifici A Àmbit 1
Planta i alçats- Proposta

Arquitecta:

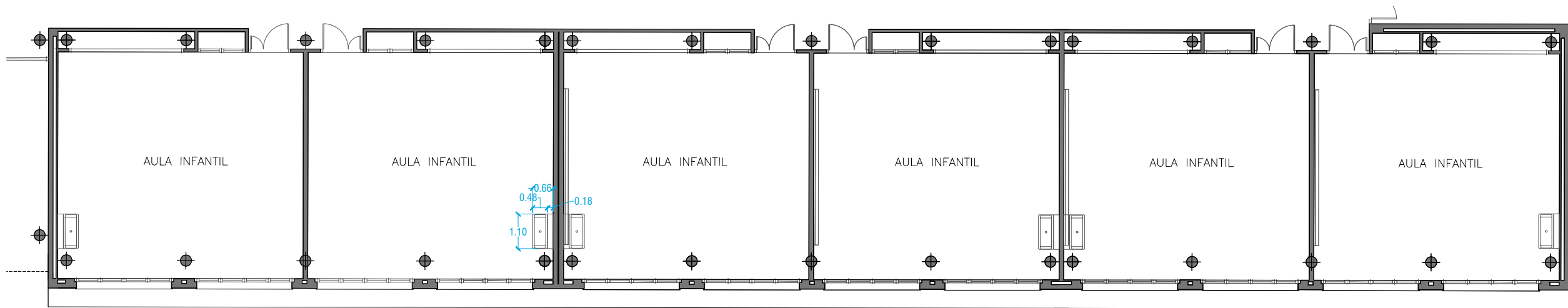
Data:
Juny 2023

A07

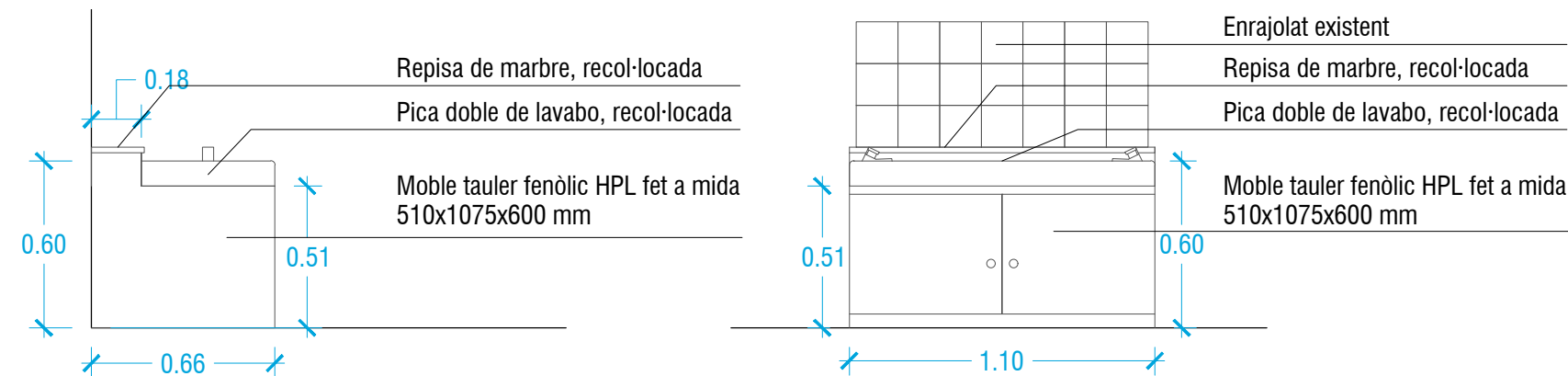
**verònica
serra**
arquitectura

Verònica Serra i Casals

Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat

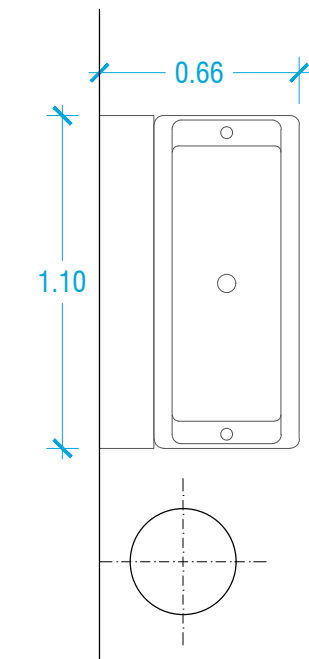


Planta Baixa Edifici A Àmbit 2 - Proposta
E.1:150



Detall alçat lateral piques Àmbit 2 - Proposta
E.1:25

Detall alçat frontal piques Àmbit 2 - Proposta
E.1:25



Detall planta piques Àmbit 2 - Proposta
E.1:25



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:150 / 1:25

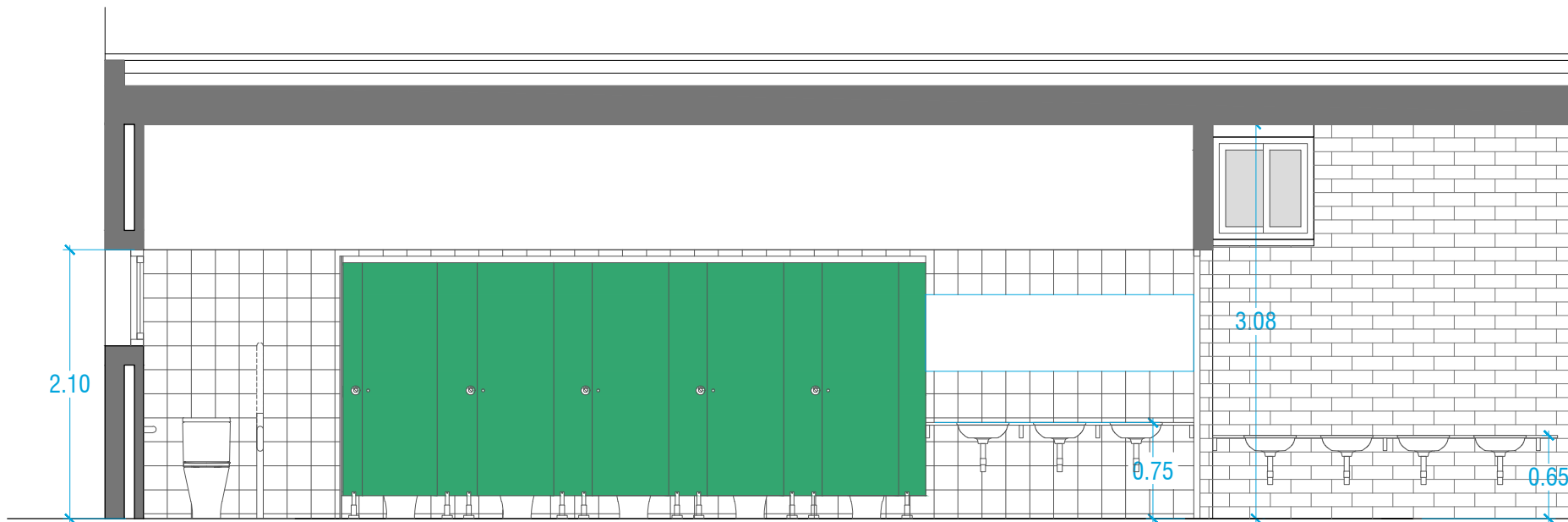
Data:
Juny 2023

Plànol:
Planta Baixa Edifici A Àmbit 2- Proposta
Planta i detalls - Proposta

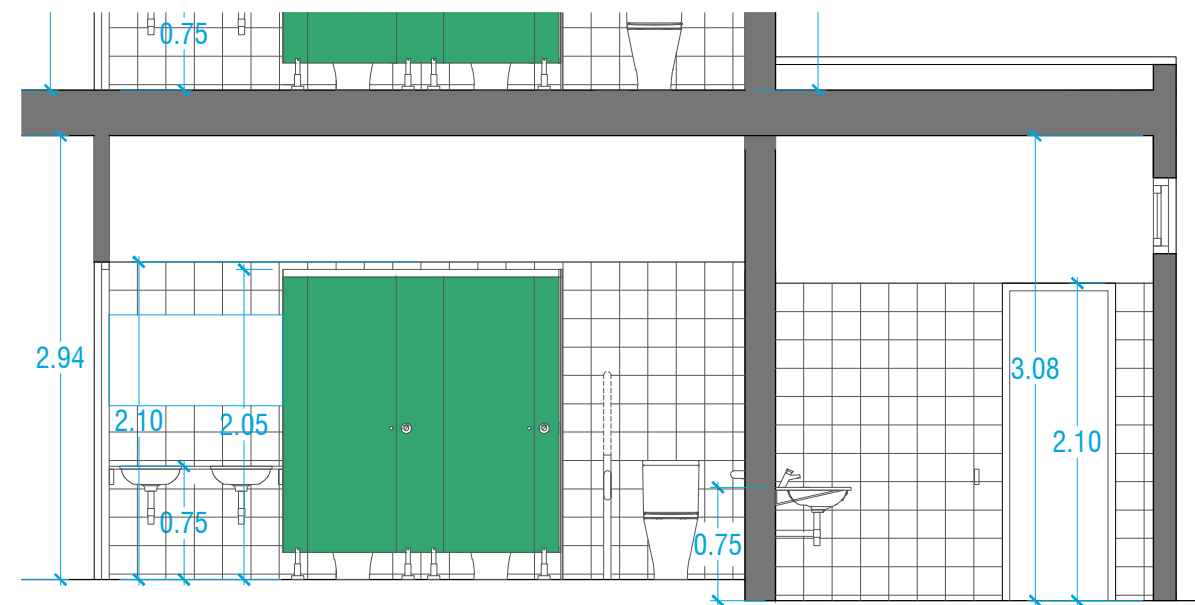
Arquitecta:
verònica serra arquitectura

Verònica Serra i Casals
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat

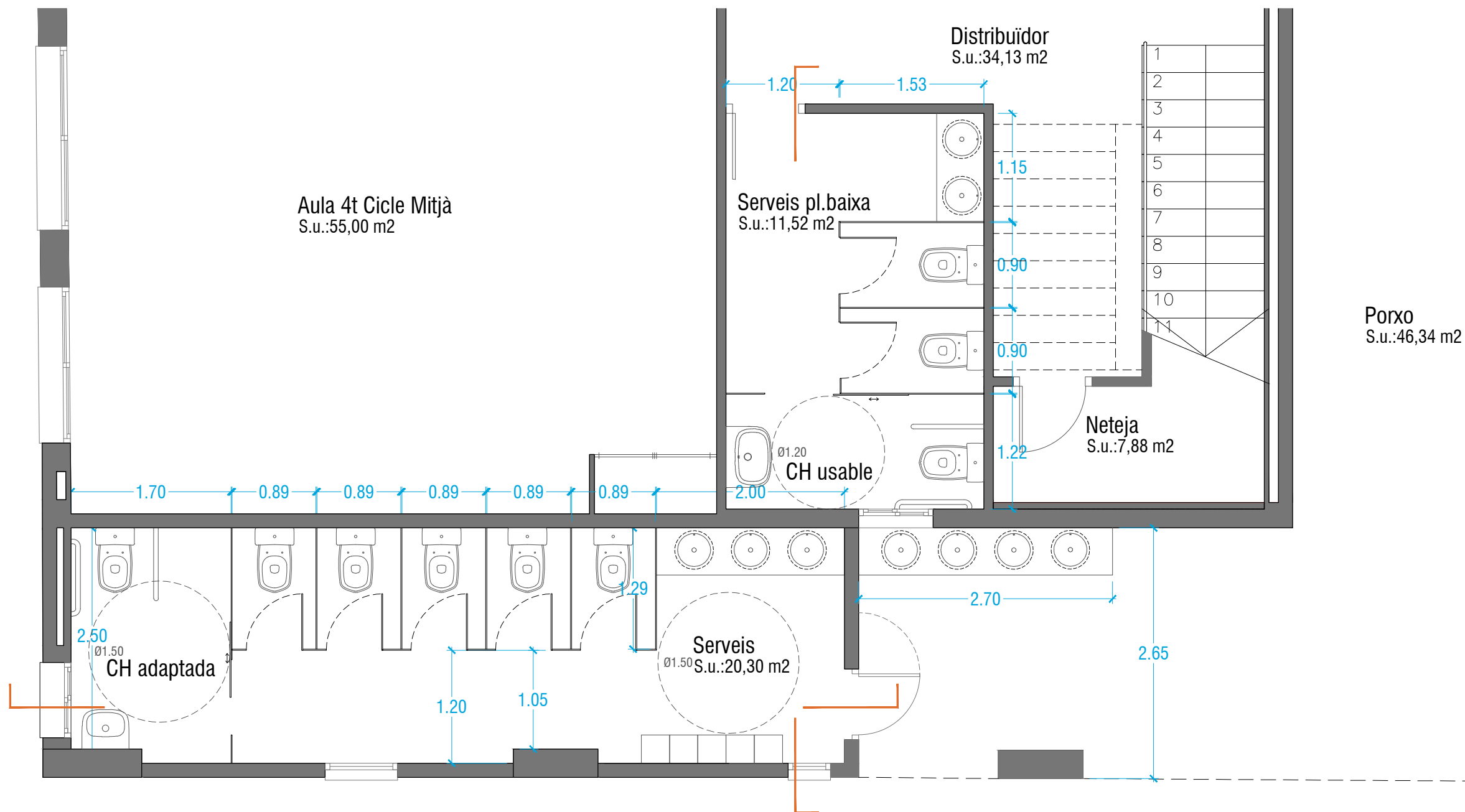
A08



Secció longitudinal Àmbit 3 - Proposta
E.1:50



Secció longitudinal planta baixa Àmbit 4 - Proposta
E.1:50



Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4 - Proposta
E.1:50

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

Plànol:
Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4
Planta i seccions -Proposta

Arquitecta:

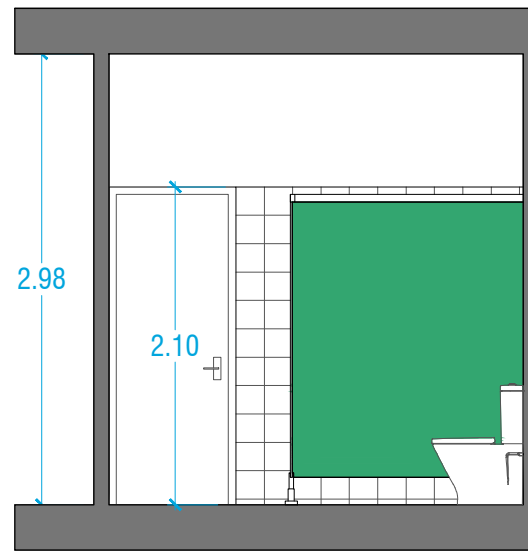


A09

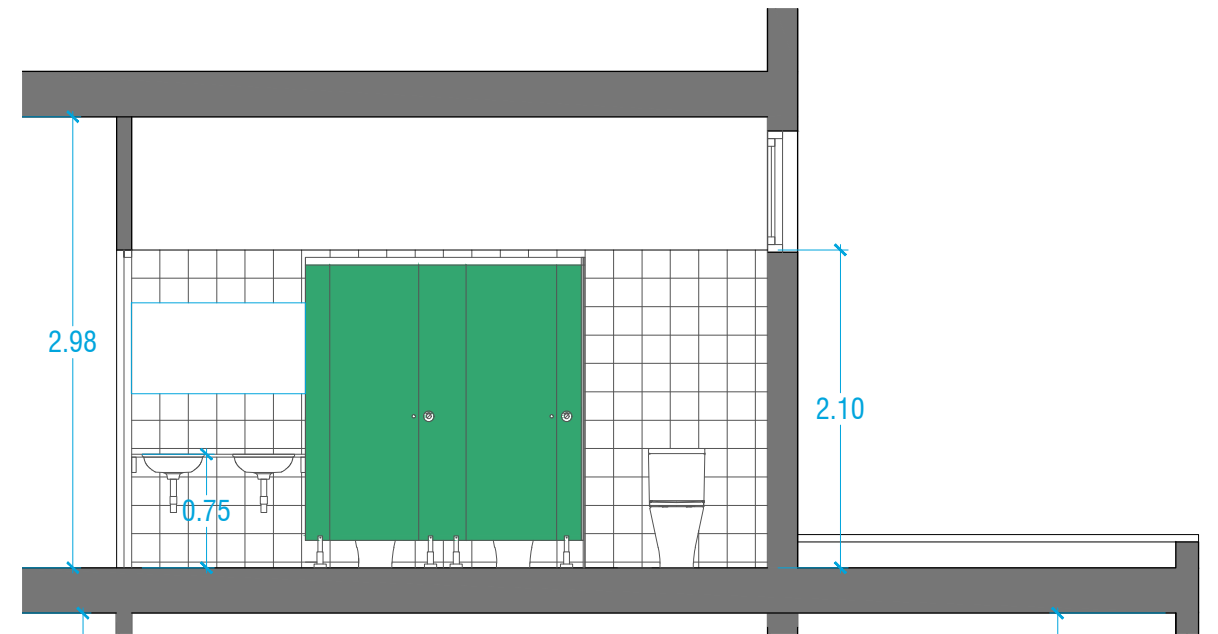
verònica
serra
arquitectura

Verònica Serra i Casals

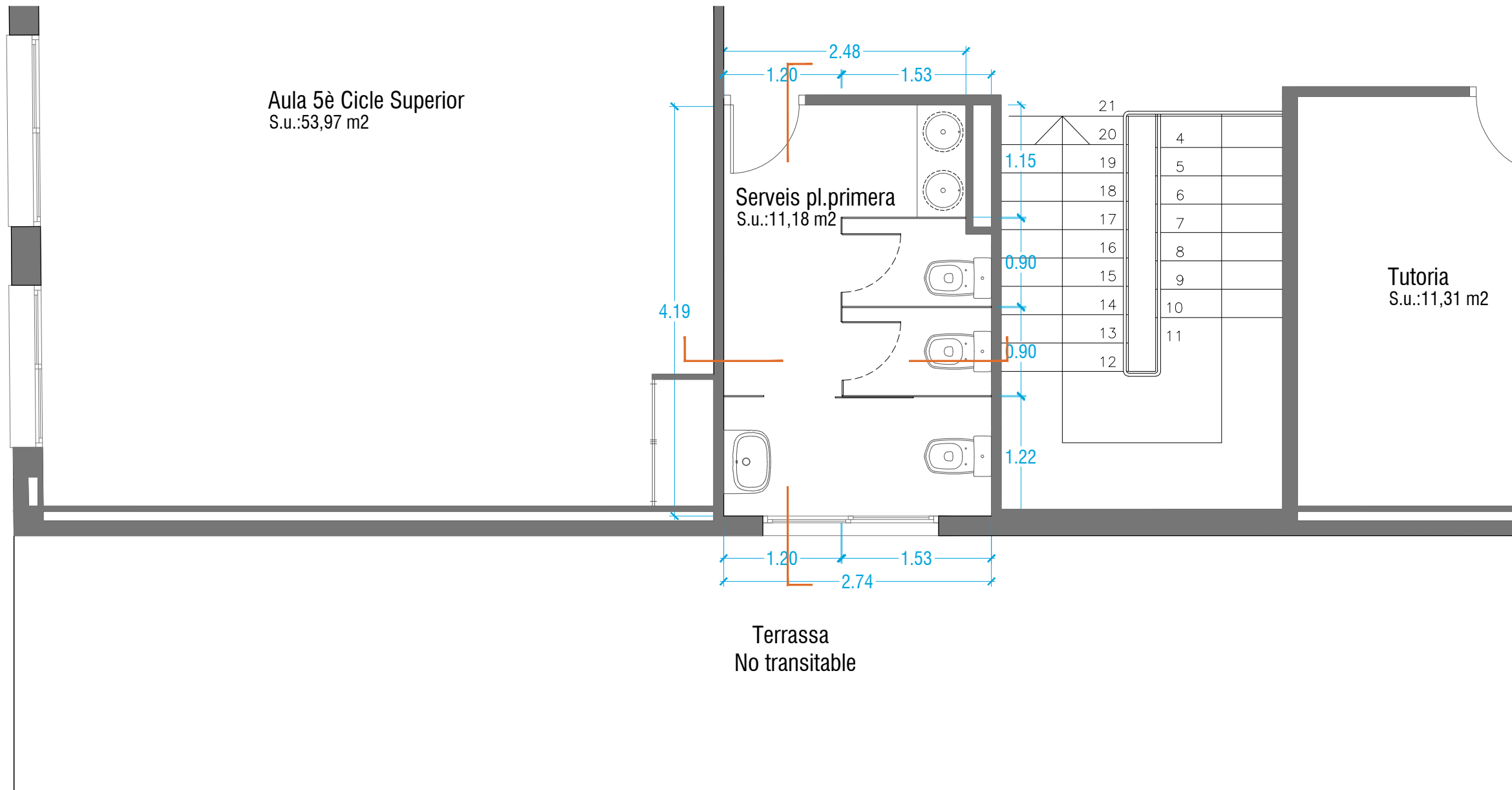
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Secció transversal planta primera Àmbit 4 - Proposta
E.1:50



Secció longitudinal planta primera Àmbit 4 - Proposta
E.1:50



Planta Primera Edifici B Àmbit 4 - Proposta
E.1:50

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

Plànol:

Planta Primera Edifici B Àmbit 4 - Proposta
Planta i seccions - Proposta

A10

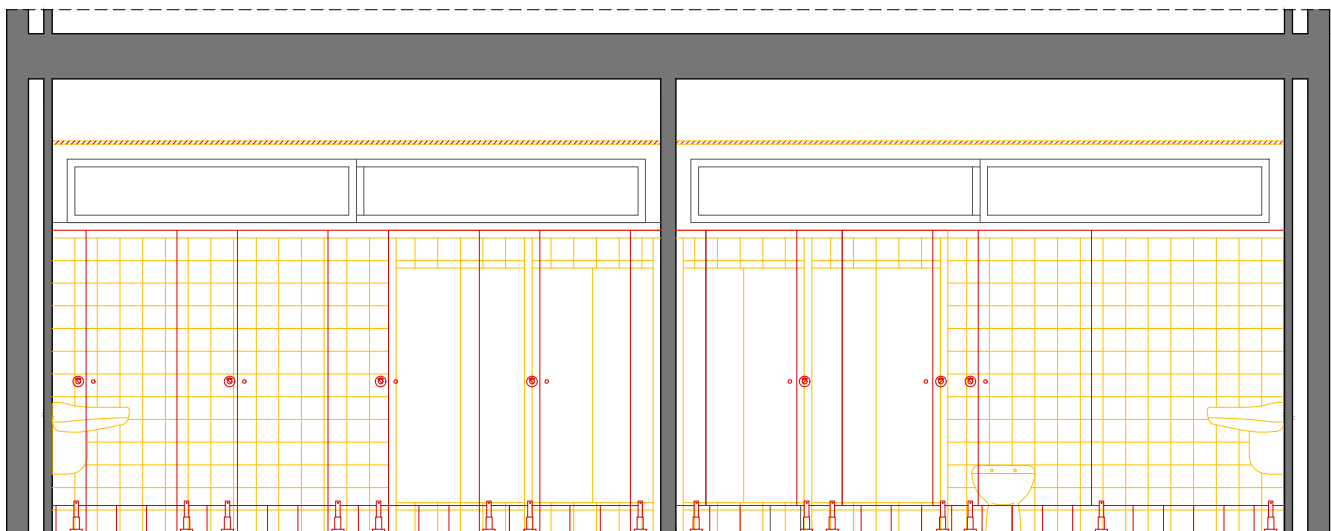
Arquitecta:



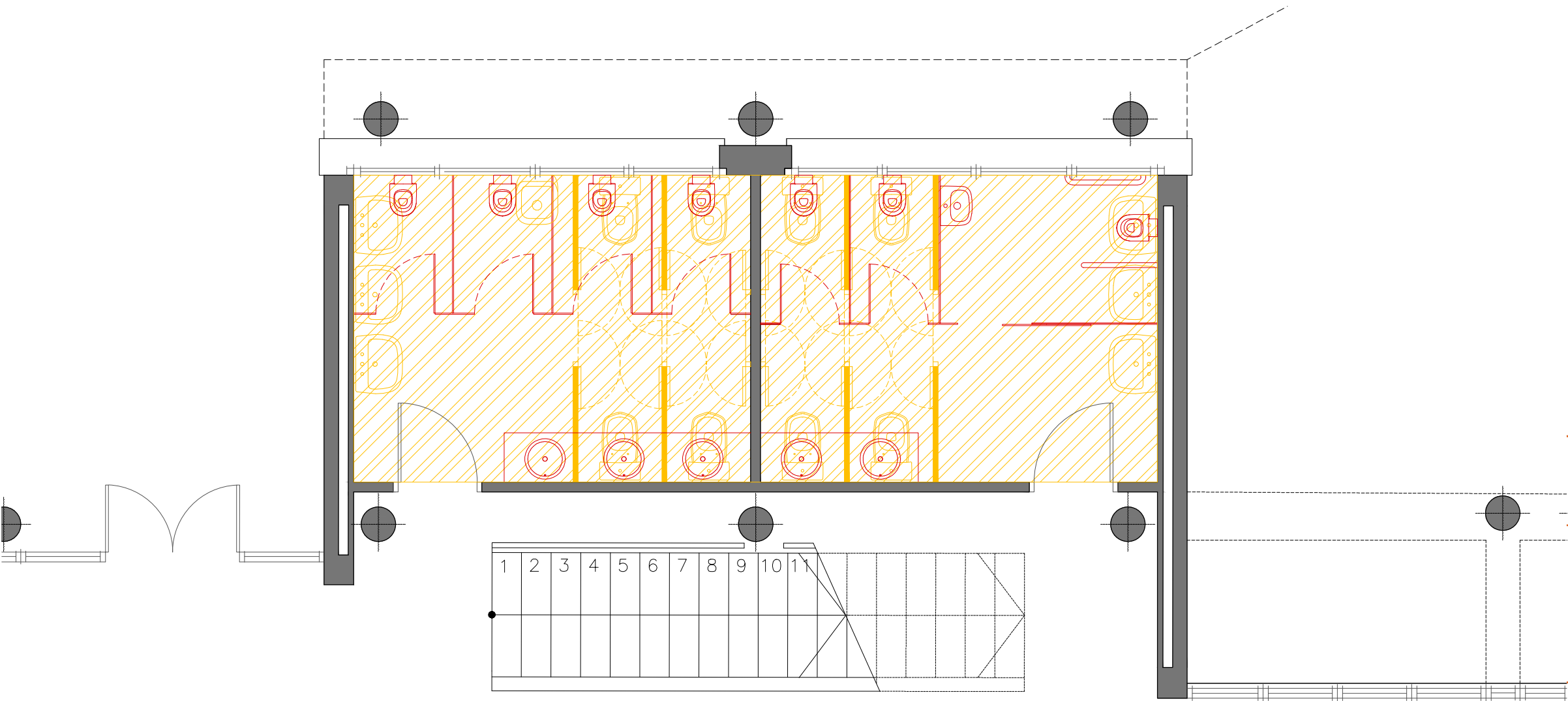
verònica
serra
arquitectura

Verònica Serra i Casals

Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Alçat -Enderroc i obra nova Àmbit 1
E.1:50



Planta - Enderroc i obra nova planta baixa Edifici A Àmbit 1
E.1:50

- Paret o envà a conservar
- Element a enderrocar
- Sostre o paviment a enderrocar
- Element de nova construcció
- Sostre o paret de nova construcció



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages



Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

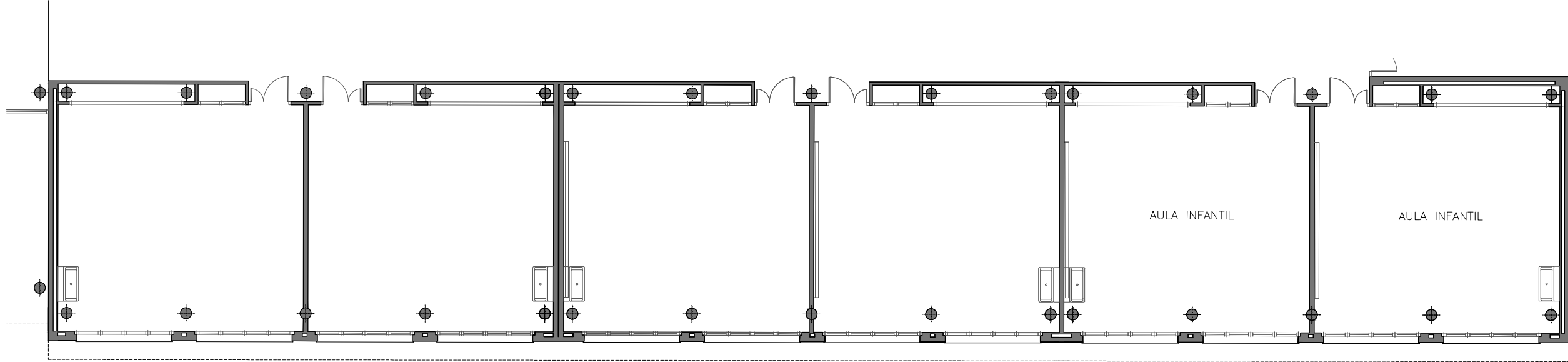
Plànol:
Enderrocs i obra nova
Planta Baixa Edifici A Àmbit 1

EN1

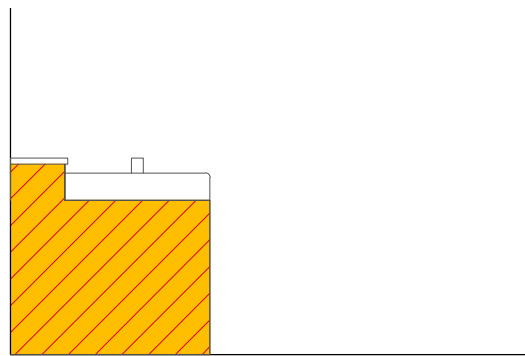
Arquitecta:

verònica serra arquitectura

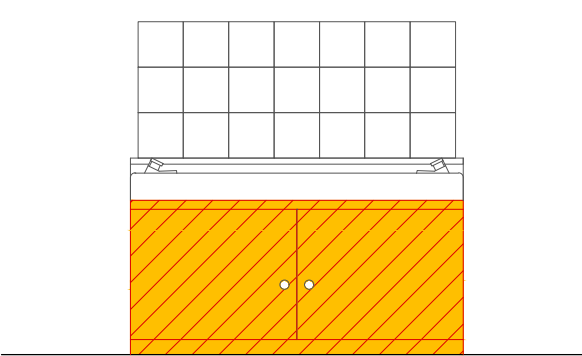
Verònica Serra i Casals
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



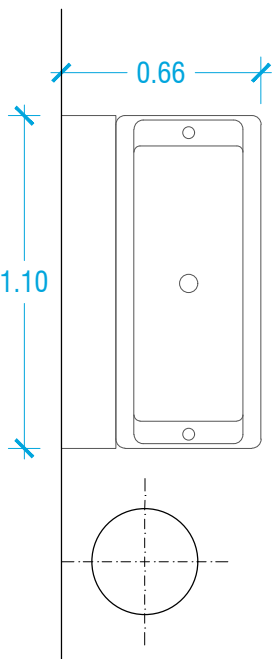
Planta - Enderroc i obra nova planta baixa Edifici A Àmbit 2
E.1:150



Detall alçat lateral - Enderroc i obra nova Àmbit 2
E.1:25



Detall alçat frontal - Enderroc i obra nova Àmbit 2
E.1:25



Detall planta -Enderroc i obra nova Àmbit 2
E.1:25

- Paret o envà a conservar
- Element a enderrocar
- Sostre o paviment a enderrocar
- Element de nova construcció
- Sostre o paret de nova construcció



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:150 / 1:25

Data:
Juny 2023

Plànol:
Enderrocs i obra nova
Planta i detalls Edifici A Àmbit 2

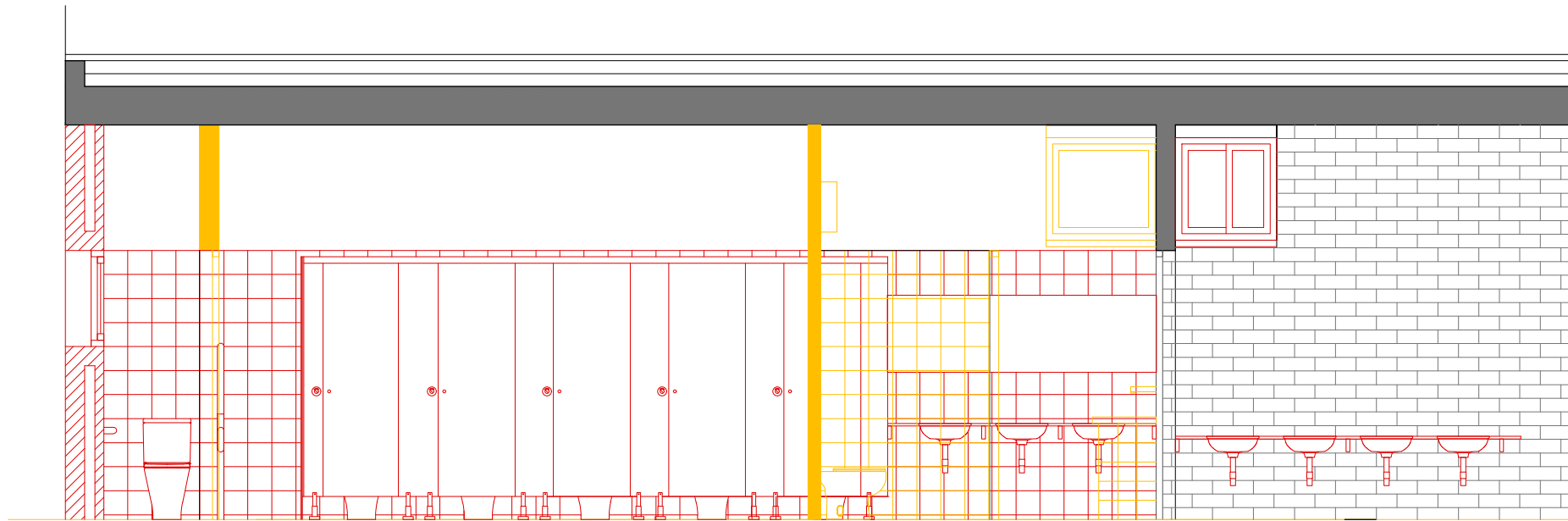
EN2

Arquitecta:

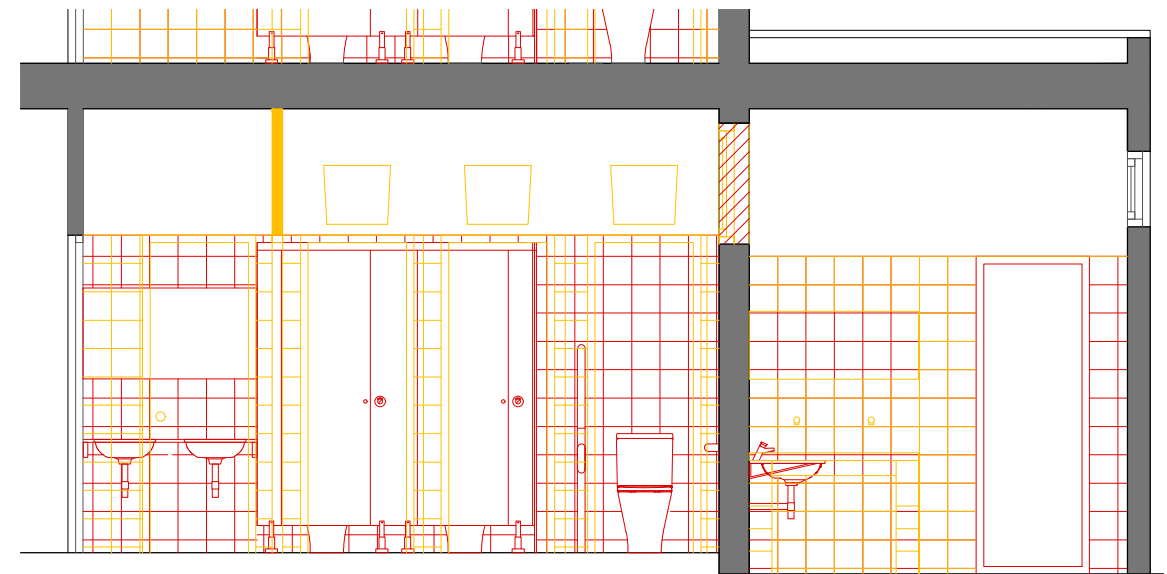


Verònica Serra i Casals

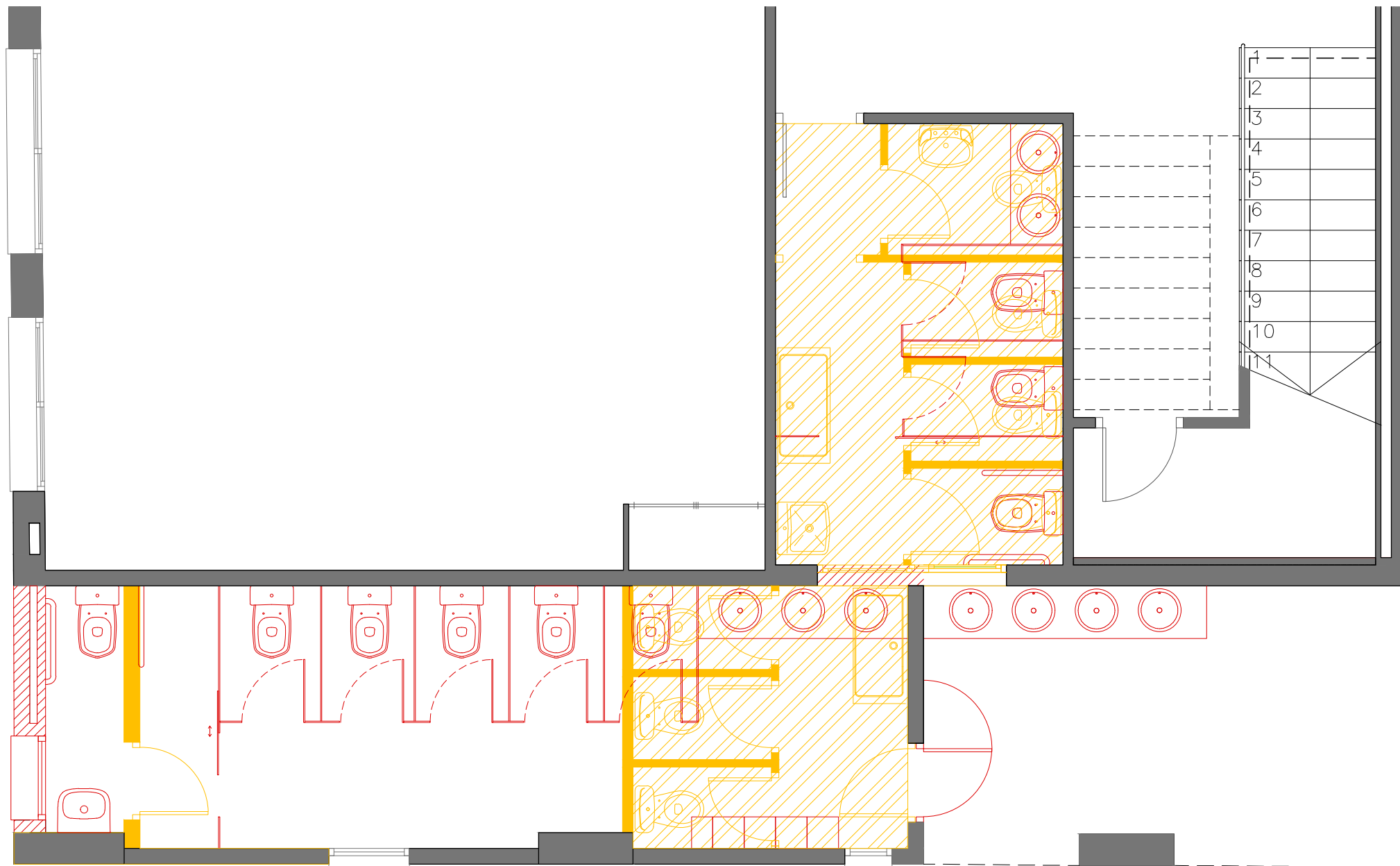
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Secció longitudinal Àmbit 3 - Enderroc i obra nova
E.1:50



Secció longitudinal planta baixa Àmbit 4 - Enderroc i obra nova
E.1:50



Planta - Enderroc i obra nova planta baixa Edifici B Àmbits 3 i 4
E.1:50

- Paret o envà a conservar
- Element a enderrocar
- Sostre o paviment a enderrocar
- Element de nova construcció
- Sostre de nova construcció



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

Plànol:
Enderrocs i obra nova
Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4

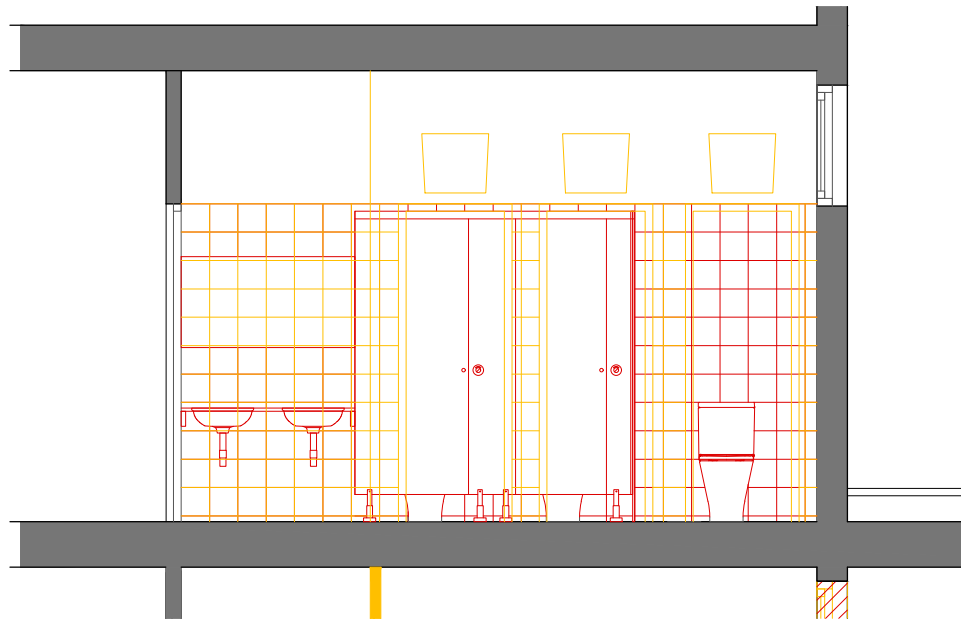
EN3

Arquitecta:

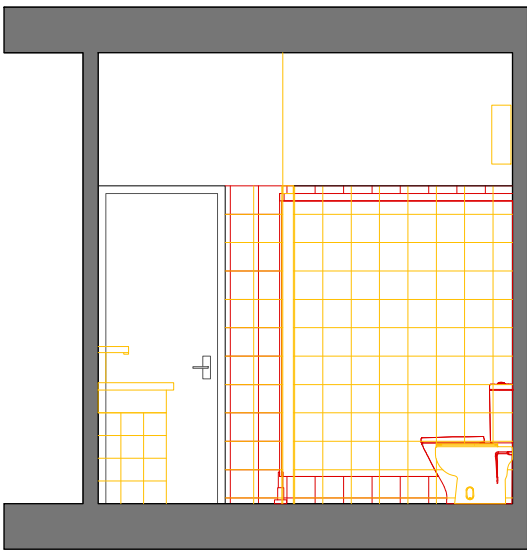
**verònica
serra**
arquitectura

Verònica Serra i Casals

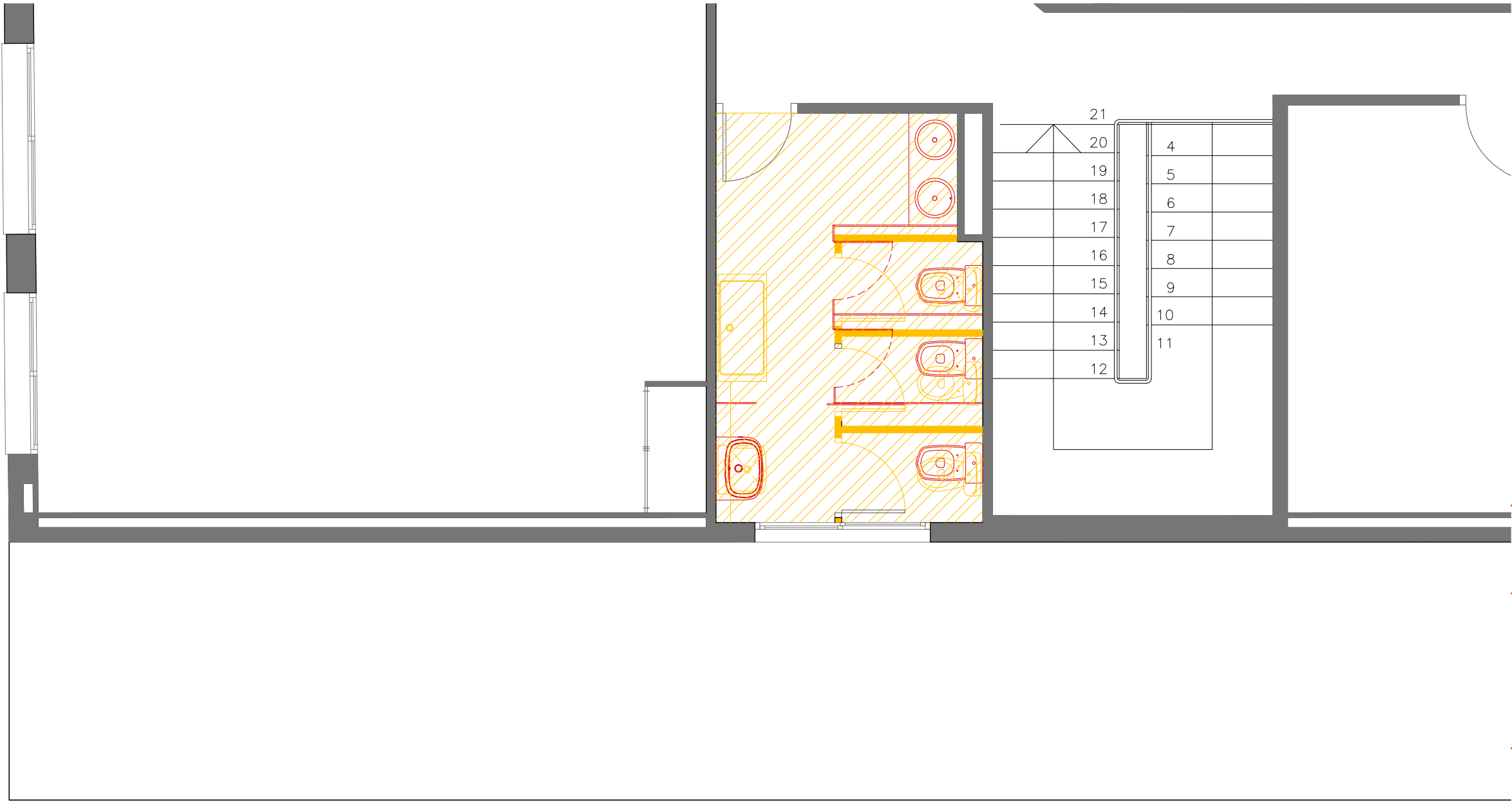
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Secció longitudinal Àmbit 3 - Enderroc i obra nova
E.1:50



Secció longitudinal planta baixa Àmbit 4 - Enderroc i obra nova
E.1:50



- Paret o envà a conservar
- Element a enderrocar
- Sostre o paviment a enderrocar
- Element de nova construcció
- Sostre de nova construcció



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:
Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Data:
Juny 2023

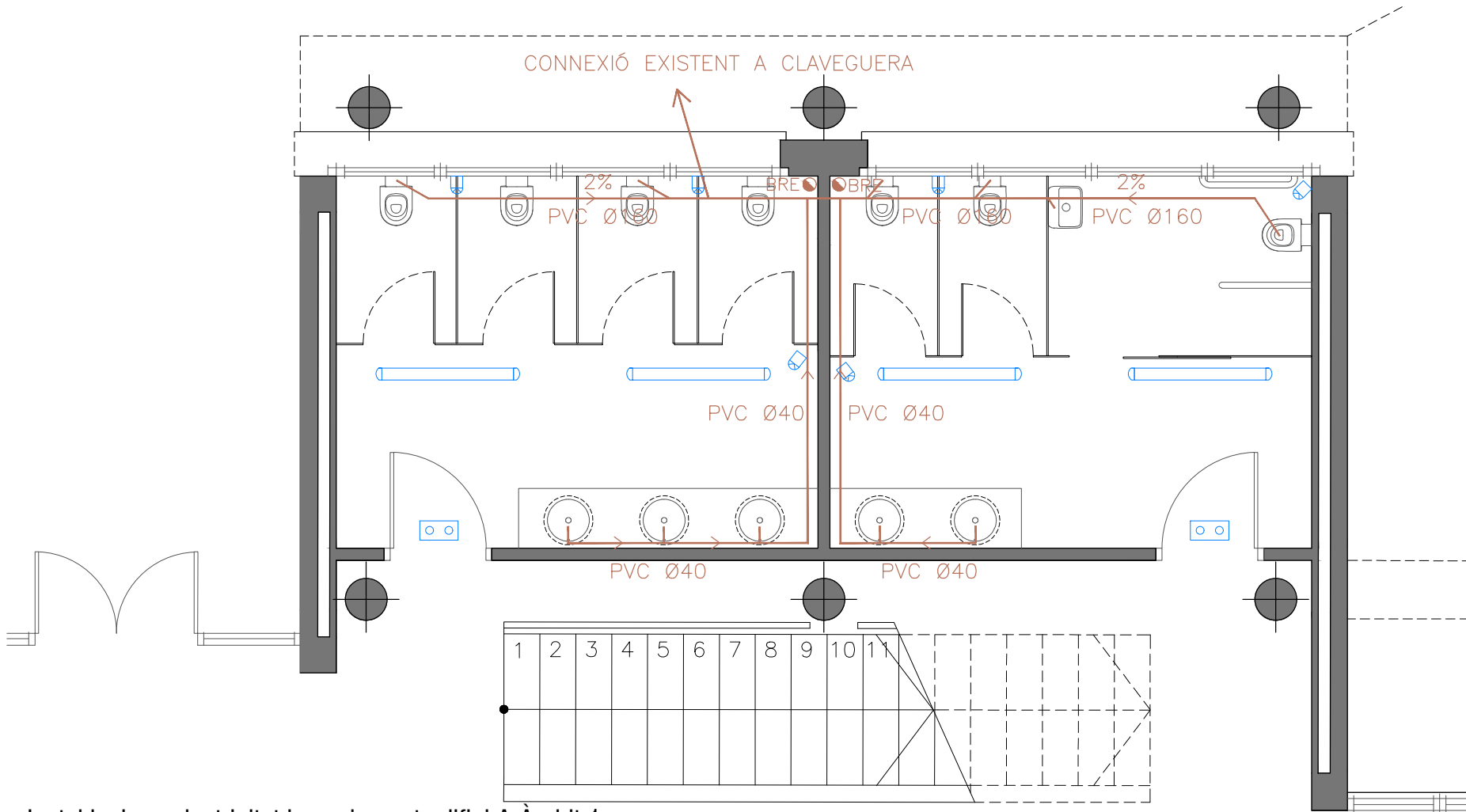
Plànol:
Enderrocs i obra nova
Planta Primera Edifici B Àmbit 4

Arquitecta:

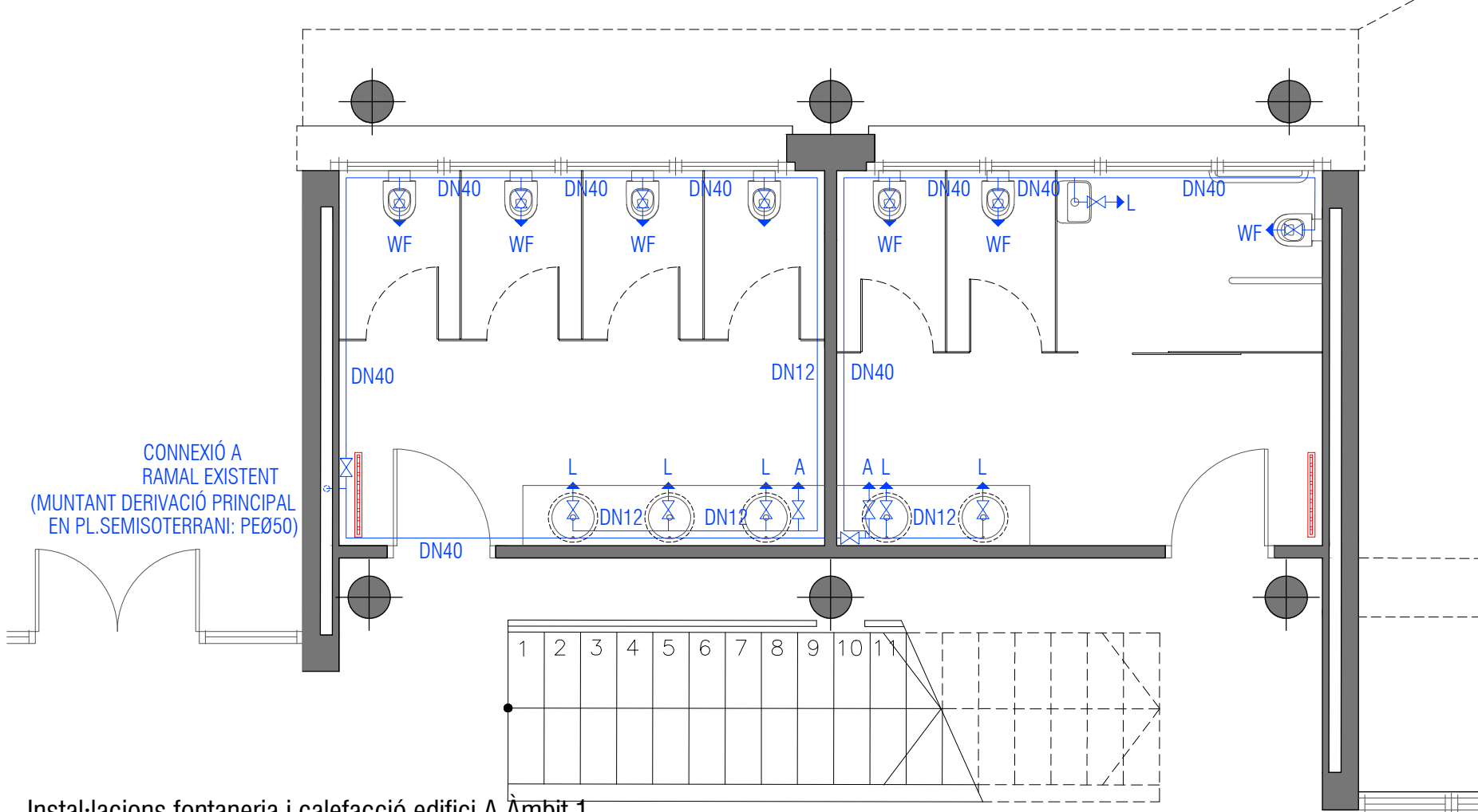
EN4

verònica serra
arquitectura

Planta - Enderroc i obra nova planta primera Edifici B Àmbit 4
E.1:50



Instal·lacions electricitat i sanejament edifici A Àmbit 1
E.1:50



Instal·lacions fontaneria i calefacció edifici A Àmbit 1
E.1:50

Llegenda sanejament

- BRE Baixant existent d'aigües residuals, de PVC
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, soterrat
- BPE Baixant existent d'aigües pluvials, de PVC
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, soterrat
- Arqueta de pas/registre
- Arqueta sifònica

Llegenda electricitat

- Llumenera LED estanca IP65, cos i difusor de policarbonat, long=1200mm, 2600 lm, temperatura de color 4000°K, 20W
- Enllumenat d'emergència
- Base d'endoll 10-16A
- Interruptor situat a 1.50 m
- Detector de presència

Llegenda calefacció

- Radiador existent de xapa d'acer, recol·locat (canonades de coure vistes a mantenir)

Llegenda instal·lacions de fontaneria

- Canalització aigua freda
- Canalització aigua calenta
- Aixeta aigua freda
- Aixeta aigua calenta
- Clau de pas aigua freda sanitària
- Clau de pas aigua calenta sanitària
- Clau general de pas
- Muntant aigua freda
- Muntant aigua calenta

Derivació als aparells:

Tipus aparell	Cabal AF (l/s)	Diàmetre Nominal DN
RM Rentamans	0,05	DN12
L Lavabo	0,10	DN12
D Dutxa	0,20	DN15
B Banyera de 1,40 m o més	0,30	DN20
B- Banyera < 1,40 m	0,20	DN20
BD Bidet	0,10	DN12
W Inodor amb cisterna	0,10	DN12
WF Inodor amb fluxor	1,25-2	DN25-40
UT Urinari amb aixeta temp.	0,15	DN12
UC Urinari amb cisterna (c/u)	0,04	DN12
AD Aigüera domèstica	0,20	DN15
AND Aigüera no domèstica	0,30	DN20
RVD Rentavaixelles domèstic	0,15	DN15
RVI Rentavaixelles industrial	0,25	DN25
S Safareig	0,20	DN15
RD Rentadora domèstica	0,20	DN20
RI Rentadora industrial (8 kg)	0,60	DN25
A Aixeta aïllada	0,15	DN15
AG Aixeta garatge	0,20	DN15
AB Abocador	0,20	DN20

Correspondència diàmetres:

Designació plànols (DN=diàmet.int)	Acer	Coure	PP-R PN20	PN16	PEX PN16	PN10	Multicapa
DN10	3/8"	10/12	16x2.7	-	12x1.7	12x1.3	-
DN12	3/8"	13/15	20x3.4	16x2.2	16x2.2	16x1.5	16x2.2
DN15	1/2"	16/18	25x4.2	20x2.8	20x2.8	20x1.9	20x2.8
DN20	3/4"	20/22	32x5.4	25x3.5	25x3.5	25x2.3	25x3.5
DN25	1"	26/28	40x6.7	32x4.4	32x4.4	32x2.9	32x4.4
DN32	1 1/4"	33/35	50x8.3	40x5.5	40x5.5	40x3.7	40x5.5
DN40	1 1/2"	40/42	63x10.5	50x6.9	50x6.9	50x4.6	50x6.9
DN50	2"	51/54	75x12.5	63x8.7	63x8.6	63x5.8	63x8.7
DN60	2 1/2"	61/64	90x15.0	75x10.4	75x10.3	75x8.6	75x10.4
DN75	3"	73/76	110x18.3	90x12.5	90x12.3	90x8.2	90x12.5
DN100	4"	85/89	125x20.8	110x15.2	110x15.1	110x10.0	110x15.2
DN125	5"	103/108	140x23.3	125x17.1	-	-	125x17.1
DN150	6"	-	160x26.6	160x21.9	-	-	-

Projecte bàsic i d'execució:

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:

1:50

Data:

Juny 2023

Plànol:

Instal·lacions

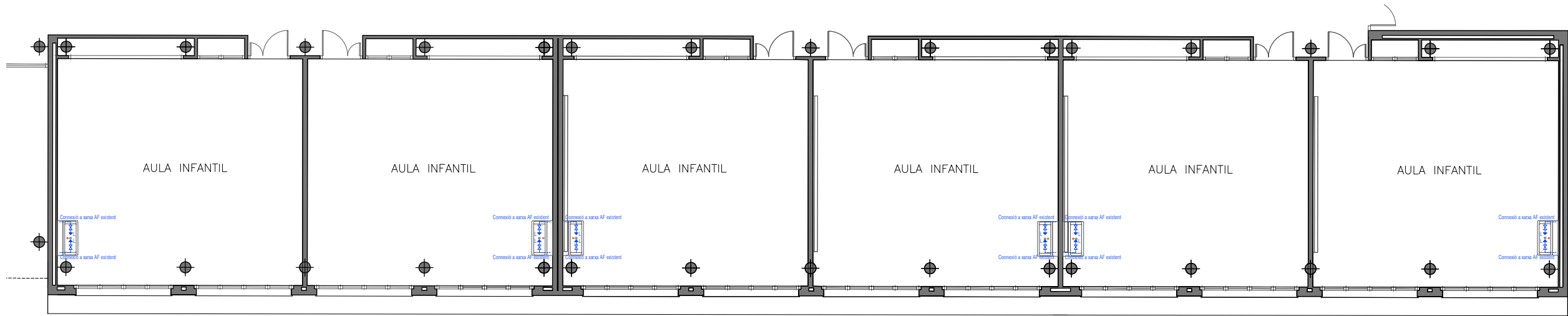
Planta Baixa Edifici A Àmbit 1

Arquitecta:

verònica
serra
arquitectura

Verònica Serra i Casals

Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Instal·lacions fontaneria i sanejament edifici A Àmbit 2
E.1:150

Llegenda sanejament

- BRE

Baixant existent d'aigües residuals, de PVC
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, soterrat
- BPE

Baixant existent d'aigües pluvials, de PVC
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, soterrat
- Arqueta de pas/registre
- Arqueta sifònica

Llegenda instal·lacions de fontaneria

-
- Canalització aigua freda
-
- Canalització aigua calenta
-
- Aixeta aigua freda
-
- Aixeta aigua calenta
-
- Clau de pas aigua freda sanitària
-
- Clau de pas aigua calenta sanitària
-
- Clau general de pas
-
- Muntant aigua freda
-
- Muntant aigua calenta

Derivació als aparells:

Tipus aparell	Cabal AF (l/s)	Diàmetre Nominal DN
RM Rentamans	0,05	DN12
L Lavabo	0,10	DN12
D Dutxa	0,20	DN15
B Banyera de 1,40 m o més	0,30	DN20
B- Banyera < 1,40 m	0,20	DN20
BD Bidet	0,10	DN12
W Inodor amb cisterna	0,10	DN12
WF Inodor amb fluxor	1,25-2	DN25-40
UT Urinari amb aixeta temp.	0,15	DN12
UC Urinari amb cisterna (c/u)	0,04	DN12
AD Aigüera domèstica	0,20	DN15
AND Aigüera no domèstica	0,30	DN20
RVD Rentavaixelles domèstic	0,15	DN15
RVI Rentavaixelles industrial	0,25	DN25
S Safareig	0,20	DN15
RD Rentadora domèstica	0,20	DN20
RI Rentadora industrial (8 kg)	0,60	DN25
A Aixeta aïllada	0,15	DN15
AG Aixeta garatge	0,20	DN15
AB Abocador	0,20	DN20

Correspondència diàmetres:

Designació plànols (DN=diàmet.int)	Acer	Coure	PP-R PN20	PN16	PEX PN16	PN10	Multicapa
DN10	3/8"	10/12	16x2.7	-	12X1.7	12X1.3	-
DN12	3/8"	13/15	20x3.4	16x2.2	16x2.2	16x1.5	16x2.2
DN15	1/2"	16/18	25x4.2	20x2.8	20x2.8	20x1.9	20x2.8
DN20	3/4"	20/22	32x5.4	25x3.5	25x3.5	25x2.3	25x3.5
DN25	1"	26/28	40x6.7	32x4.4	32x4.4	32x2.9	32x4.4
DN32	1 1/4"	33/35	50x8.3	40x5.5	40x5.5	40x3.7	40x5.5
DN40	1 1/2"	40/42	63x10.5	50x6.9	50x6.9	50x4.6	50x6.9
DN50	2"	51/54	75x12.5	63x8.7	63x8.6	63x5.8	63x8.7
DN60	2 1/2"	61/64	90x15.0	75x10.4	75x10.3	75x6.8	75x10.4
DN75	3"	73/76	110x18.3	90x12.5	90x12.3	90x8.2	90x12.5
DN100	4"	85/89	125x20.8	110x15.2	110x15.1	110x10.0	110x15.2
DN125	5"	103/108	140x23.3	125x17.1	-	-	125x17.1
DN150	6"	-	160x26.6	160x21.9	-	-	-

Llegenda electricitat

-
- Llumenera LED estanca IP65, cos i difusor de policarbonat, long=1200mm, 2600 lm, temperatura de color 4000°K, 20W
- Enllumenat d'emergència
- Base d'endoll 10-16A
- Interruptor situat a 1.50 m
- Detector de presència

Llegenda calefacció

-
- Radiador existent de xapa d'acer, recol·locat (canonades de coure vistes a mantenir)

Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:

1:150

Data:

Juny 2023

Plànol:

Instal·lacions

Planta Baixa Edifici A Àmbit 2

Arquitecta:

verònica
serra
arquitectura

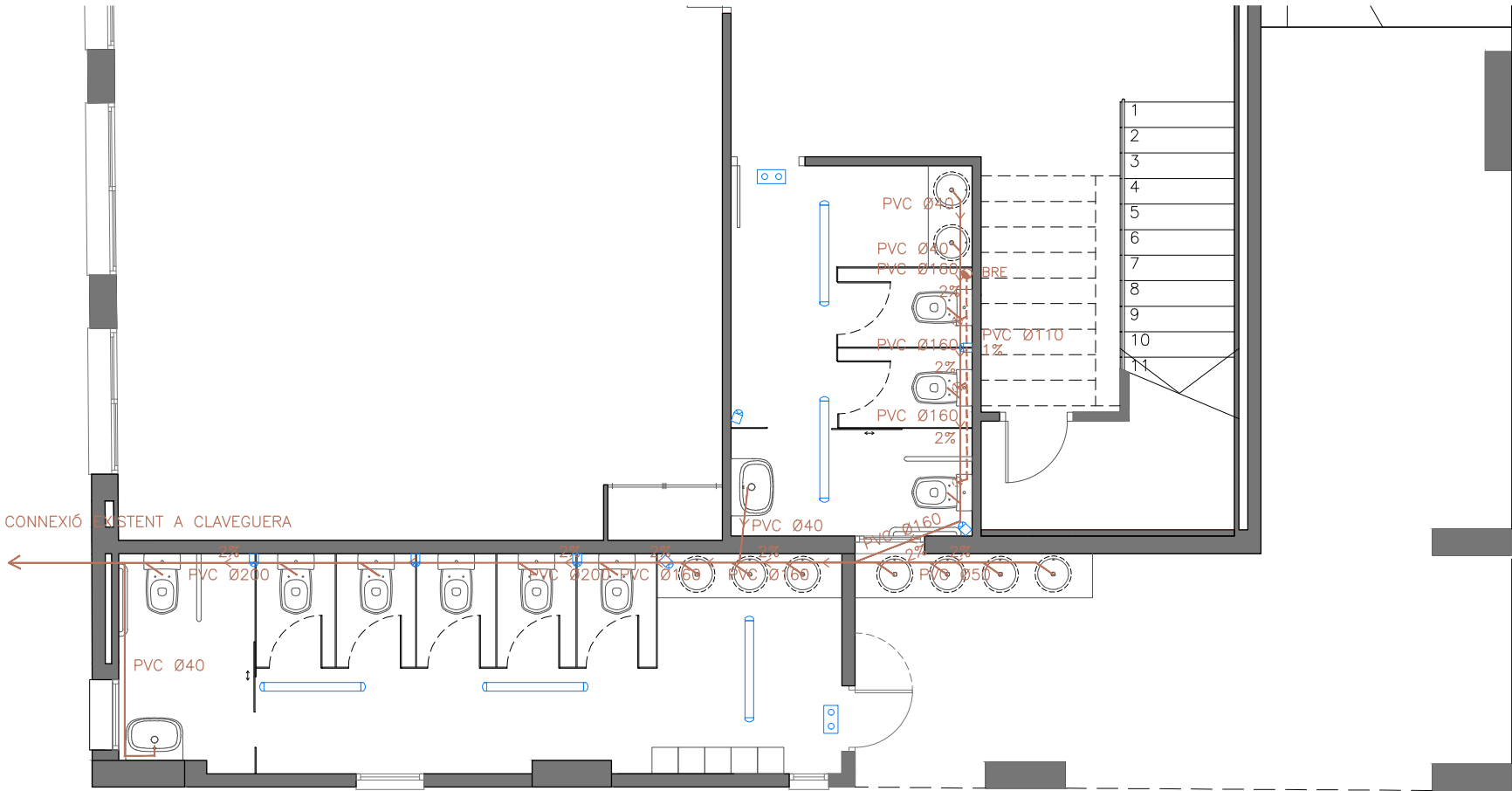
Verònica Serra i Casals

Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat

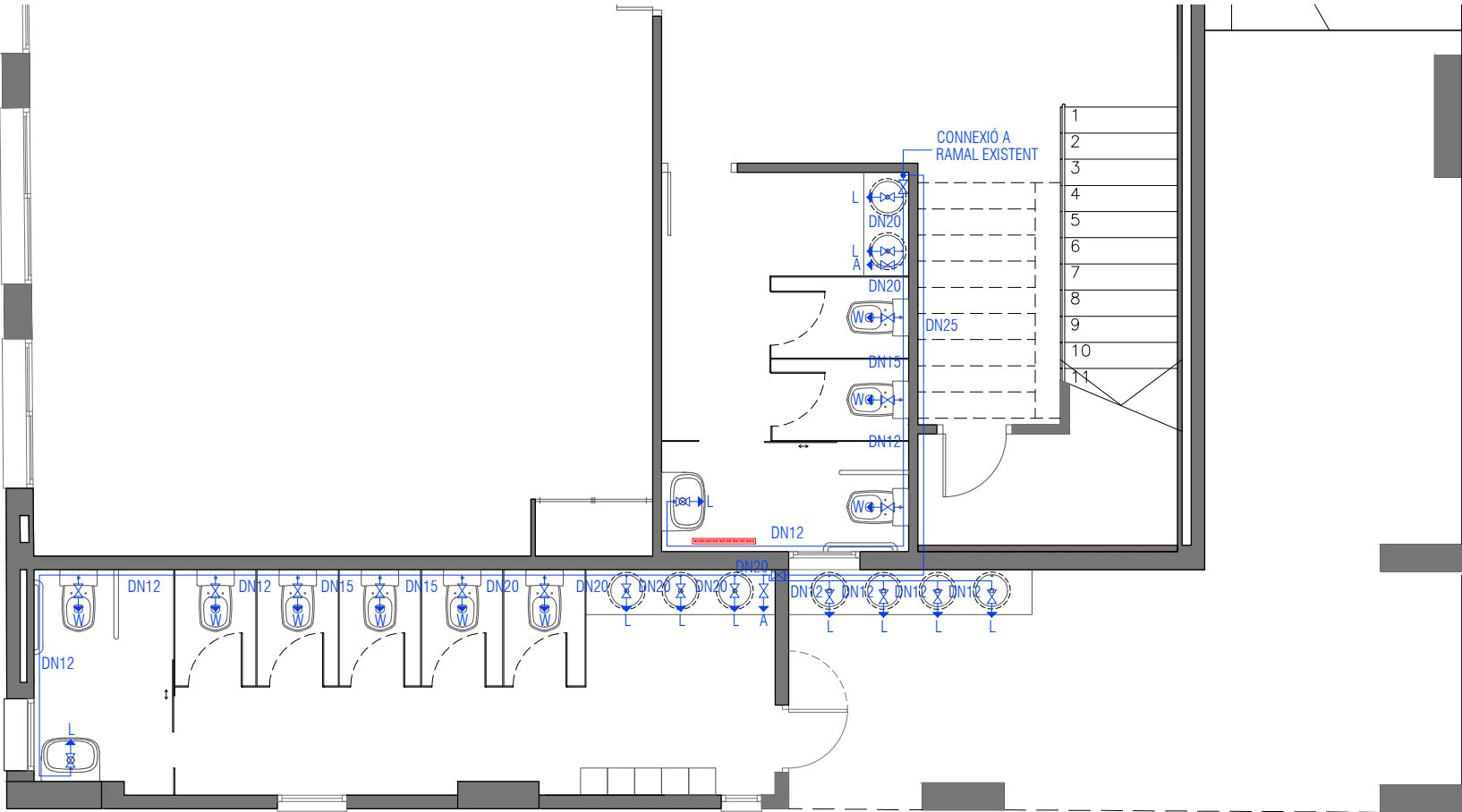


I02

Instal·lacions electricitat i sanejament
P.Baixa edifici B Àmbits 3 i 4
E.1:75



Instal·lacions fontaneria i calefacció
P.Baixa edifici B Àmbits 3 i 4
E.1:75



Llegenda sanejament

- BRE Baixant existent d'aigües residuals, de PVC
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, soterrat
- BPE Baixant existent d'aigües pluvials, de PVC
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, soterrat
- Arqueta de pas/registre
- Arqueta sifònica

Llegenda electricitat

- Llumenera LED estanca IP65, cos i difusor de policarbonat, long = 1200mm, 2600 lm, temperatura de color 4000°K, 20W
- Enllumenat d'emergència
- Base d'endoll 10-16A
- Interruptor situat a 1.50 m
- Detector de presència

Llegenda calefacció

- Radiador existent de xapa d'acer, recol·locat (canonades de coure vistes a mantenir)

Llegenda instal·lacions de fontaneria

- Canalització aigua freda
- Canalització aigua calenta
- Aixeta aigua freda
- Aixeta aigua calenta
- Clau de pas aigua freda sanitària
- Clau de pas aigua calenta sanitària
- Clau general de pas
- Muntant aigua freda
- Muntant aigua calenta

Derivació als aparells:

Tipus aparell	Cabal AF (l/s)	Diàmetre Nominal DN
RM Rentamans	0,05	DN12
L Lavabo	0,10	DN12
D Dutxa	0,20	DN15
B Banyera de 1,40 m o més	0,30	DN20
B- Banyera < 1,40 m	0,20	DN20
BD Bidet	0,10	DN12
W Inodor amb cisterna	0,10	DN12
WF Inodor amb fluxor	1,25-2	DN25-40
UT Urinari amb aixeta temp.	0,15	DN12
UC Urinari amb cisterna (c/u)	0,04	DN12
AD Aigüera domèstica	0,20	DN15
AND Aigüera no domèstica	0,30	DN20
RVD Rentavaixelles domèstic	0,15	DN15
RVI Rentavaixelles industrial	0,25	DN25
S Safareig	0,20	DN15
RD Rentadora domèstica	0,20	DN20
RI Rentadora industrial (8 kg)	0,60	DN25
A Aixeta aïllada	0,15	DN15
AG Aixeta garatge	0,20	DN15
AB Abocador	0,20	DN20

Correspondència diàmetres:

Designació plànols (DN=diam.int)	Acer	Coure	PP-R PN20	PN16	PEX PN16	PN10	Multicapa
DN10	3/8"	10/12	16x2.7	-	12x1.7	12x1.3	-
DN12	3/8"	13/15	20x3.4	16x2.2	16x2.2	16x1.5	16x2.2
DN15	1/2"	16/18	25x4.2	20x2.8	20x2.8	20x1.9	20x2.8
DN20	3/4"	20/22	32x5.4	25x3.5	25x3.5	25x2.3	25x3.5
DN25	1"	26/28	40x6.7	32x4.4	32x4.4	32x2.9	32x4.4
DN32	1 1/4"	33/35	50x8.3	40x5.5	40x5.5	40x3.7	40x5.5
DN40	1 1/2"	40/42	63x10.5	50x6.9	50x6.9	50x4.6	50x6.9
DN50	2"	51/54	75x12.5	63x8.7	63x8.6	63x5.8	63x8.7
DN60	2 1/2"	61/64	90x15.0	75x10.4	75x10.3	75x6.8	75x10.4
DN75	3"	73/76	110x18.3	90x12.5	90x12.3	90x8.2	90x12.5
DN100	4"	85/89	125x20.8	110x15.2	110x15.1	110x10.0	110x15.2
DN125	5"	103/108	140x23.3	125x17.1	-	-	125x17.1
DN150	6"	-	160x26.6	160x21.9	-	-	-

Projecte bàsic i d'execució:

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:

1:75

Data:

Juny 2023

Plànol:

Instal·lacions

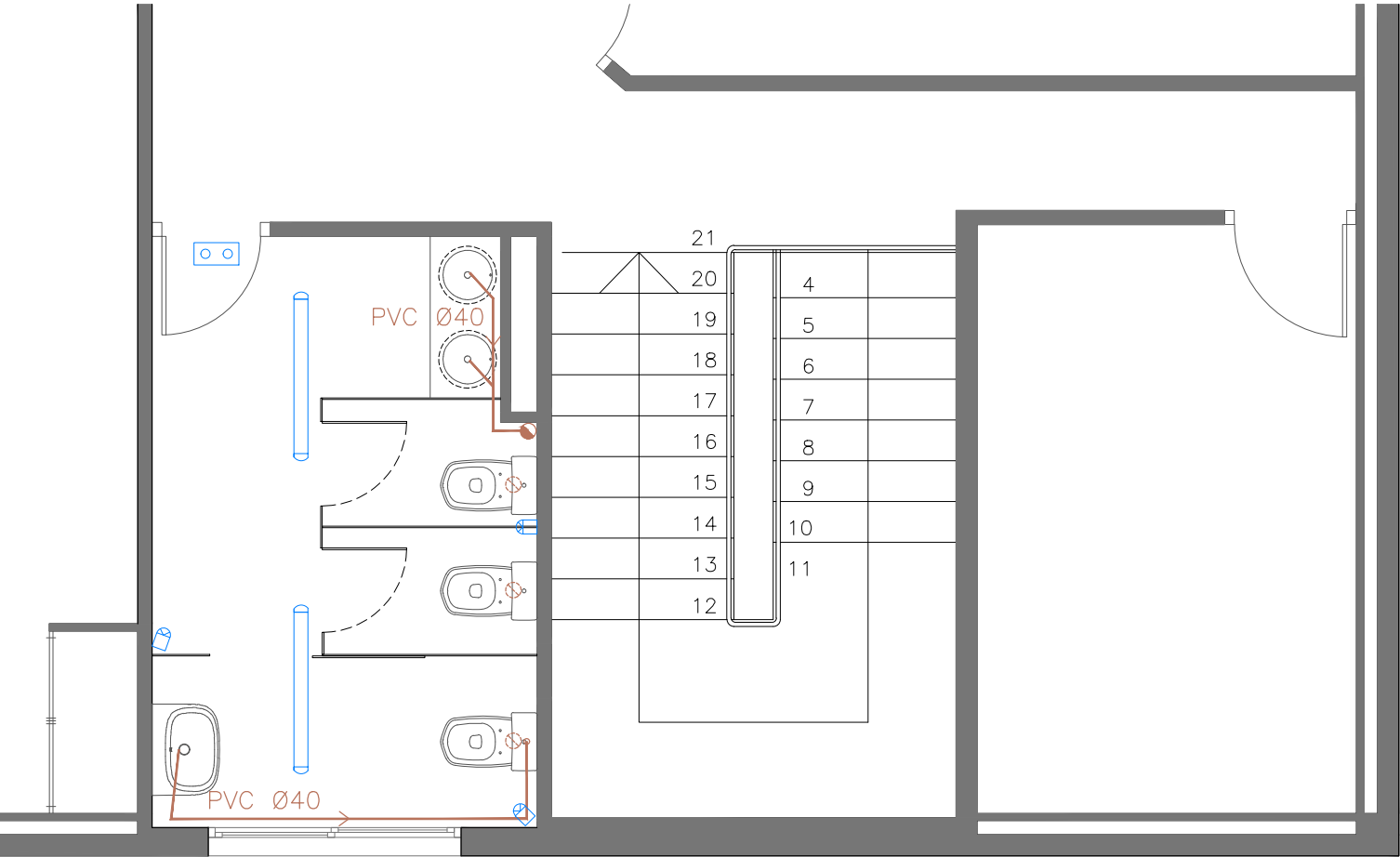
Planta Baixa Edifici B Àmbits 3 i 4

I03

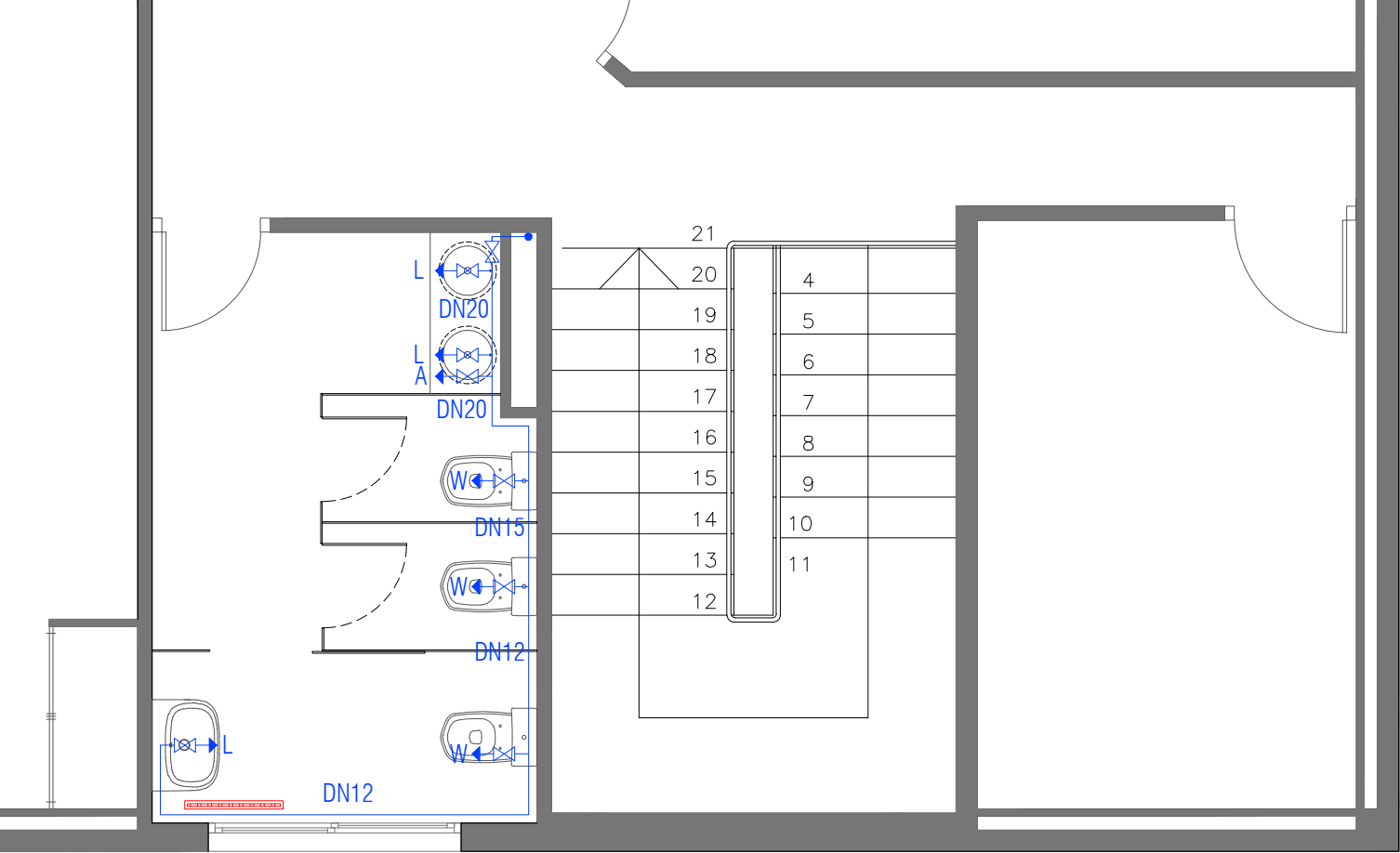
Arquitecta:



Verònica Serra i Casals



Instal·lacions electricitat i sanejament
P.1 edifici B Àmbits 3 i 4
E.1:50



Instal·lacions fontaneria i calefacció
P.1 edifici B Àmbits 3 i 4
E.1:50

Llegenda sanejament

- BRE Baixant existent d'aigües residuals, de PVC
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües residuals, de PVC, soterrat
- BPE Baixant existent d'aigües pluvials, de PVC
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, penjat del sostre
- Col·lector d'aigües pluvials, de PVC, soterrat
- Arqueta de pas/registre
- Arqueta sifònica

Llegenda electricitat

- Llumenera LED estanca IP65, cos i difusor de policarbonat, long = 1200mm, 2600 lm, temperatura de color 4000°K, 20W
- Enllumenat d'emergència
- Base d'endoll 10-16A
- Interruptor situat a 1.50 m
- Detector de presència

Llegenda calefacció

- Radiador existent de xapa d'acer, recol·locat (canonades de coure vistes a mantenir)

Llegenda instal·lacions de fontaneria

- Canalització aigua freda
- Canalització aigua calenta
- Aixeta aigua freda
- Aixeta aigua calenta
- Clau de pas aigua freda sanitària
- Clau de pas aigua calenta sanitària
- Clau general de pas
- Muntant aigua freda
- Muntant aigua calenta

Derivació als aparells:

Tipus aparell	Cabal AF (l/s)	Diàmetre Nominal DN
RM Rentamans	0,05	DN12
L Lavabo	0,10	DN12
D Dutxa	0,20	DN15
B Banyera de 1,40 m o més	0,30	DN20
B- Banyera < 1,40 m	0,20	DN20
BD Bidet	0,10	DN12
W Inodor amb cisterna	0,10	DN12
WF Inodor amb fluxor	1,25-2	DN25-40
UT Urinari amb aixeta temp.	0,15	DN12
UC Urinari amb cisterna (c/u)	0,04	DN12
AD Aigüera domèstica	0,20	DN15
AND Aigüera no domèstica	0,30	DN20
RVD Rentavaixelles domèstic	0,15	DN15
RVI Rentavaixelles industrial	0,25	DN25
S Safareig	0,20	DN15
RD Rentadora domèstica	0,20	DN20
RI Rentadora industrial (8 kg)	0,60	DN25
A Aixeta aïllada	0,15	DN15
AG Aixeta garatge	0,20	DN15
AB Abocador	0,20	DN20

Correspondència diàmetres:

Designació plànols (DN=diam.int)	Acer	Coure	PP-R PN20	PN16	PEX PN16	PN10	Multicapa
DN10	3/8"	10/12	16x2.7	-	12x1.7	12x1.3	-
DN12	3/8"	13/15	20x3.4	16x2.2	16x2.2	16x1.5	16x2.2
DN15	1/2"	16/18	25x4.2	20x2.8	20x2.8	20x1.9	20x2.8
DN20	3/4"	20/22	32x5.4	25x3.5	25x3.5	25x2.9	25x3.5
DN25	1"	26/28	40x6.7	32x4.4	32x4.4	32x2.9	32x4.4
DN32	1 1/4"	33/35	50x8.3	40x5.5	40x5.5	40x3.7	40x5.5
DN40	1 1/2"	40/42	63x10.5	50x6.9	50x6.9	50x4.6	50x6.9
DN50	2"	51/54	75x12.5	63x8.7	63x8.6	63x5.8	63x8.7
DN60	2 1/2"	61/64	90x15.0	75x10.4	75x10.3	75x6.8	75x10.4
DN75	3"	73/76	110x18.3	90x12.5	90x12.3	90x8.2	90x12.5
DN100	4"	85/89	125x20.8	110x15.2	110x15.1	110x10.0	110x15.2
DN125	5"	103/108	140x23.3	125x17.1	-	-	125x17.1
DN150	6"	-	160x26.6	160x21.9	-	-	-

Projecte bàsic i d'execució:

Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert

Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:

1:50

Data:

Juny 2023

Plànol:

Instal·lacions

Planta 1 Edifici B Àmbits 3 i 4

I04

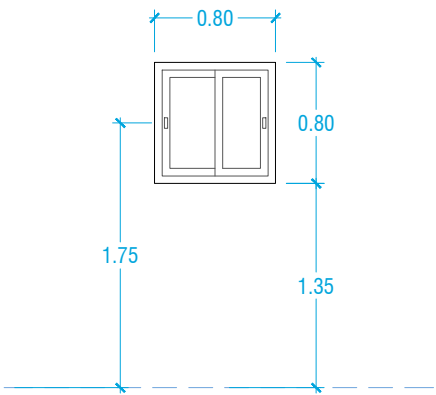
Arquitecta:



Verònica Serra i Casals

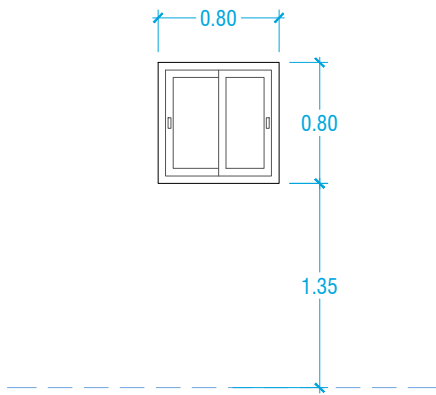
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat

(F01) 0.80x0.80 m 1 unitat



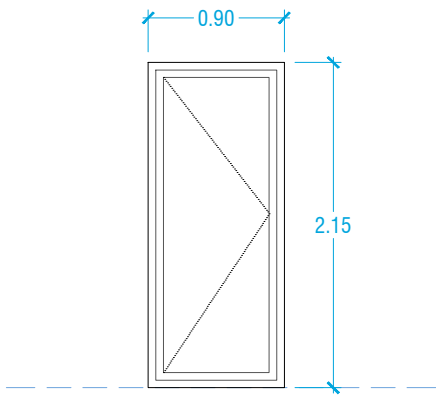
- Finestra alumini lacat amb RPT color blanc
- 2 fulles corredisses
- Sense caixa de persiana
- Perfilaria:
 - $U \leq 2,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - Permeabilitat a l'aire: $9 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ (classe 3)
- Envidrament:
 - 6+6/10/6+6 amb butiral 1 blanc/1 transparent

(F01') 0.80x0.80 m 1 unitat



- Finestra alumini lacat amb RPT color blanc
- 2 fulles corredisses
- Sense caixa de persiana
- Perfilaria:
 - $U \leq 2,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - Permeabilitat a l'aire: $9 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ (classe 3)
- Envidrament:
 - 6+6/10/6+6 amb 2 butirals transparents

(B01) 0.90x2.15 1 unitat

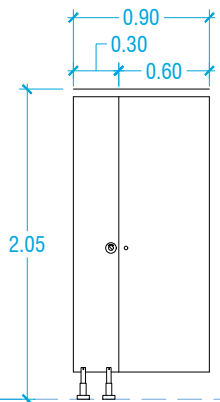


- Porta alumini lacat amb RPT color blanc
- 1 fulla batent
- Sense caixa de persiana
- Perfilaria:
 - $U \leq 2,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - Permeabilitat a l'aire: $9 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ (classe 3)
- Envidrament:
 - 6+6/10/6+6 amb 2 butirals transparents

Mampara fixa divisòria entre cabines sanitàries, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix,acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 1.40 m
Ferramenta d'acer inoxidable

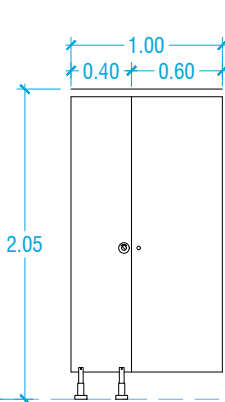
Mampara fixa divisòria entre cabines sanitàries, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix,acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 1.50 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M01) 0.90x2.05 m 11 unitats



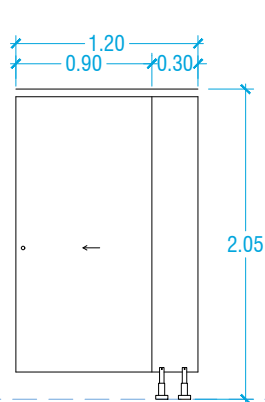
Mòdul porta batent 60cm+fix lateral 30 cm per a cabina sanitària, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 0.90 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M02) 1.00x2.05 m 4 unitats



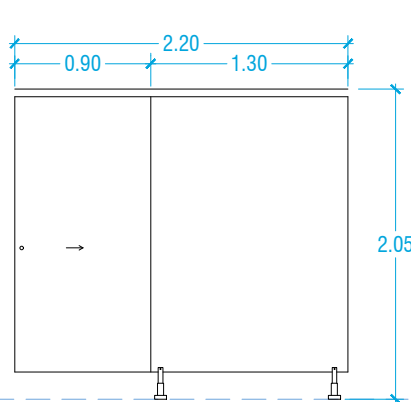
Mòdul porta batent 60cm+fix lateral 40 cm per a cabina sanitària, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 1.00 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M03) 1.20x2.05 m 3 unitats



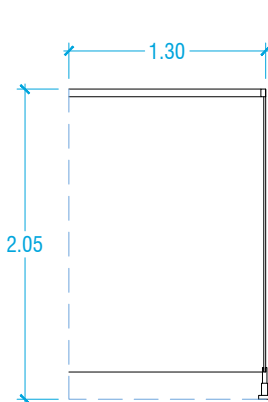
Mòdul porta corredissa 90cm+fix lateral 30 cm per a cabina sanitària, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 1.20 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M04) 2.20x2.05 m 1 unitat



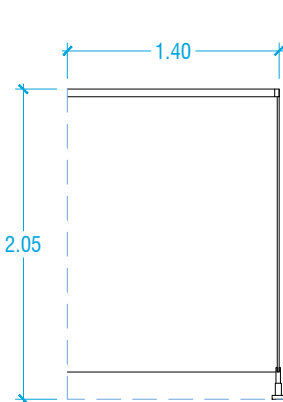
Mòdul porta corredissa 90cm+fix lateral 1.30 cm per a cabina sanitària, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 2.20 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M05) 1.30x2.05 m 6 unitats

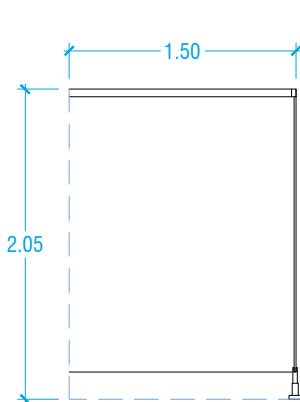


Mampara fixa divisòria entre cabines sanitàries, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix acabat color per les dues cares (color a escollir)
Alçada total 2.05 m, amplada 1.30 m
Ferramenta d'acer inoxidable

(M06) 1.40x2.05 m 3 unitats



(M07) 1.50x2.05 m 8 unitats



Projecte bàsic i d'execució:
Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Plaça Pau Casals núm.1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor:

Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Escala:
1:50

Plànol:

Fusteria

Arquitecta:

Data:
Juny 2023

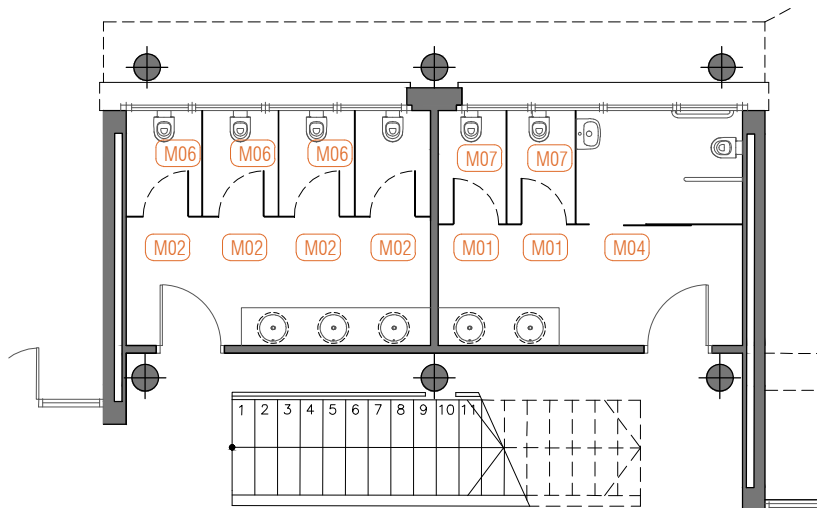


F01

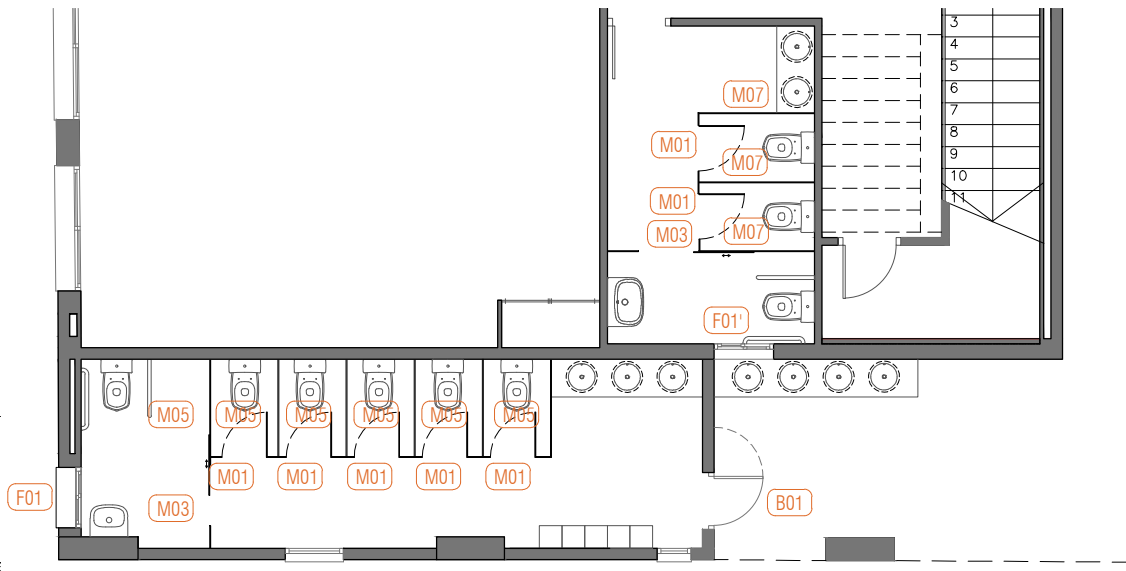


Verònica Serra i Casals

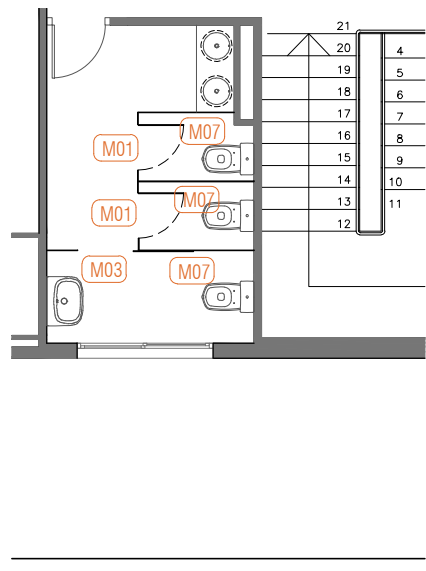
Ctra.Vic, 105 - 08272 Sant Fruitós de Bages · m 649991636 · a/e info@veronicaserra.cat



Fusteries àmbit 1



Fusteries àmbits 3 i 4 (PB)



Fusteries àmbit 4 (P1)

VI. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010, (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert		
Situació:	Plaça Pau Casals, 1		
Municipi:	Sant Fruitós de Bages	Comarca:	Bages

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Materials d'excavació (es consideren, en general, materials sense perjudici)		Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002				
grava i sorra compacta			0,00	0,00
grava i sorra solta			0,00	0,00
argiles			0,00	0,00
terra vegetal			0,00	0,00
pedraplè			0,00	0,00
terres contaminades	170503		0,00	0,00
altres			0,00	0,00
totals d'excavació			0,00 t	0,00 m³
Destí de les terres i materials d'excavació				
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:			és residu:
	reutilització			a l'abocador
	mateixa obra		altra obra	
	-		-	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	0,00 t	0,7544	0,00 m³

Residus de construcció

Codificació res	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució	0,0500	2,1385	0,0896	2,2303
obra de fàbrica 170102	0,0150	0,9122	0,0407	1,0134
formigó 170101	0,0320	0,9080	0,0261	0,6486
petris 170107	0,0020	0,1957	0,0118	0,2938
guixos 170802	0,0039	0,0978	0,0097	0,2420
altres	0,0010	0,0249	0,0013	0,0324
embalatges	0,0380	0,1062	0,0285	0,7104
fustes 170201	0,0285	0,0301	0,0045	0,1121
plàstics 170203	0,0061	0,0393	0,0104	0,2577
paper i cartró 170904	0,0030	0,0207	0,0119	0,2958
metalls 170407	0,0004	0,0162	0,0018	0,0448
totals de construcció		2,24 t		2,94 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-

Terres contaminades	-	especificar	-
---------------------	---	-------------	---

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duren a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			si
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
aïres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,91	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,91	no	inert
Metalls	2	0,02	no	no especial
Fusta	1	0,03	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,02	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,02	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				☐
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				☐
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció				☐
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
170107	Contenidors Vià Vila SL	Ctra Artés a Manresa BV-4512 Artés	E-800.02	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i peril·losos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials*: num. transports a 200 €/transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³ 70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00
Terres contaminades	0,00	-	-	0,00

Construcció	m³ (+35%)	runa neta	runa bruta
		4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,88	10,51	4,38
Maons i ceràmics	1,37	16,42	6,84
Petris barrejats	0,40	-	1,98

Metalls	0,06	-	0,30	-	0,91
Fusta	0,15	-	0,76	-	2,27
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,35	-	1,74	-	5,22
Paper i cartró	0,40	-	2,00	-	5,99
Guixos i no especials	0,37	-	1,85	-	5,56

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00

3,97 26,93 100,00 8,98 25,89

Elements Auxiliars

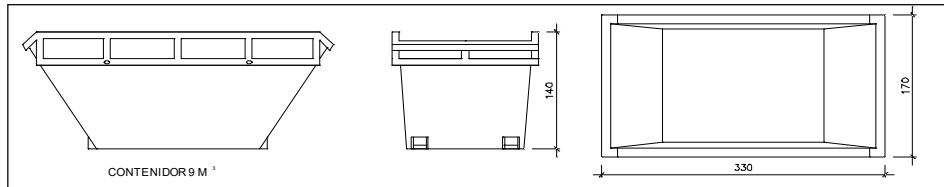
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Mafucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 161,79 €

El volum dels residus és de : 3,97 m³

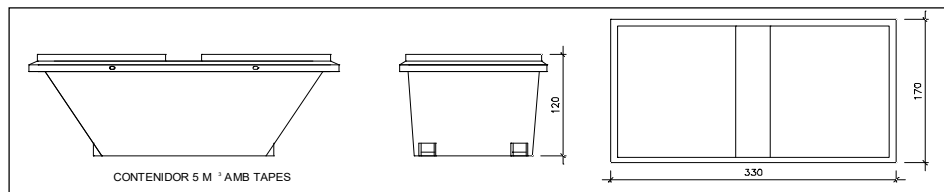
El pressupost de la gestió de residus és de : 161,79 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



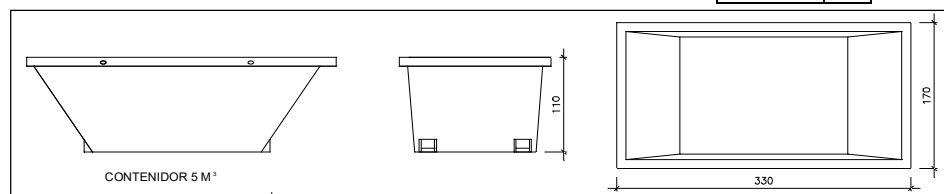
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	1
---------	---



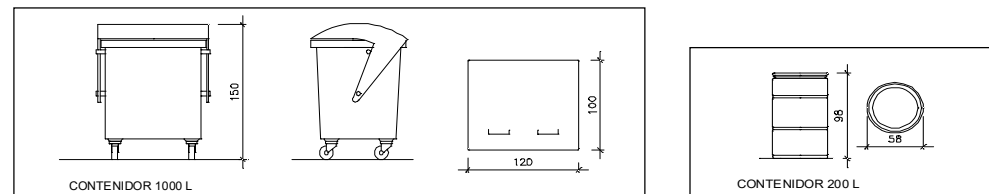
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex I d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	2,24 T	0,00 %	2,24 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	2,24 T	11 euros/T	24,64 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		2,2 Tones	
		Total dipòsit *** 150,00 euros	

* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada no es consireren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

REFORMA PARCIAL DE LES CAMBRES HIGIÈNIQUES DE L'ESCOLA MONSENYOR GIBERT

Situació: Plaça Pau Casals, 1 - Sant Fruitós de Bages

Promotor: Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

Tècnic: Verònica Serra Casals, Arquitecta

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: Reforma parcial de les cambres higièniques de l'escola Monsenyor Gibert
Emplaçament: Plaça Pau Casals, 1 – 08272 Sant Fruitós de Bages
Superfície construïda: 83 m ²
Promotor: Ajuntament de Sant Fruitós de Bages
Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució: Verònica Serra Casals, arquitecta
Tècnic/a redactor/a de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut: Verònica Serra Casals, arquitecta

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia: No s'escau. Terreny edificat.
Característiques del terreny: No s'escau. Terreny edificat.
Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: L'entorn és residencial, estant format majoritàriament per edificis unifamiliars entre mitgeres i plurifamiliars. Els carrers que delimiten el recinte escolar estan totalment urbanitzats.
Instal·lacions de serveis públics: Existeixen serveis d'electricitat, aigua, telefonia, enllumenat públic, clavegueram i gas natural.
Tipologia de vials: El vial rodat davant la Plaça Pau Casals té una amplada d'uns 7,00 m. La vorera té una amplada d'uns 1,50 m. La densitat de trànsit rodat i peatonal és elevada.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.

- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Tancament i delimitació efectius dels àmbits d'actuació dins l'edifici. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

Veure Annex

L'arquitecta,

Notes:

© 1997 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA (modificat 2021)

L'ús d'aquest document és permès únicament als arquitectes col·legiats autoritzats del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, sota llur responsabilitat i exclusivament per a treballs propis.

NORMATIVA DE SEURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la “Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo” (O. 09/03/1971)	
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997, RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3:
modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació:
BOE: 25/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6
modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS
COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació:
BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS
MECÁNICOS

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació:
BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS:
MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9
modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS
QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10
modificació: BOE: 01/11/75

Notes:

© 1997 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA (modificat 2016)

L'ús d'aquest document és permès únicament als arquitectes col·legiats autoritzats del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, sota llur responsabilitat i exclusivament per a treballs propis.