



PROJECTE TÈCNIC PER LA REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

MAS VALIENTE ARQUITECTOS, SLP
JUNY 2023
B-BAR-42

Luis
 VALIENTE (R: B65057218)

I. MEMÒRIA	3
MG. Dades generals	3
MG 1 Identificació i objecte del projecte	3
MG 2 Agents del projecte	3
MG 3 Relació de documents complementaris	3
MD. Memòria descriptiva	4
MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida	4
MD 2 Proposta de projecte	4
MN. Normativa aplicable	10
MN 1 Edificació	10
II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	19
DG In Índex de la documentació gràfica	19
III. AMIDAMENTS	20
IV. PRESSUPOST	25

I. MEMÒRIA

MG. DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte del projecte

- Títol del projecte: Projecte de reforma de 3 conjunts de serveis higiènics de l'edifici del Pati de les Dones al Centre de Cultura Contemporània de Barcelona.
- Objecte de l'encàrrec: Redacció del projecte tècnic i direcció de les obres per la reforma interior dels 3 conjunts de serveis higiènics.
- Situació: Carrer Montalegre nº5, 08.001 Barcelona.
- Referència cadastral: 0318620DF3801G0001KM

MG 2 Agents del projecte

- Promotor: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona (CCCB)
- Projectista: MAS VALIENTE ARQUITECTOS, SLP, amb NIF: B-65.057.218, Luis Valiente Bermejo com a Arquitecte, amb domicili al carrer Sant Leopold 101, oficina 214 de Terrassa / e-mail: masvaliente@masvaliente.com

MG 3 Relació de documents complementaris

Es relacionen els documents complementaris que al projecte:

- Estudi de Seguretat i Salut per les obres de reforma interior

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

- El present projecte s'origina l'any 2019 amb un avantprojecte que realitza el propi estudi d'arquitectes i que revisa i valora globalment les actuacions necessàries en uns serveis higiènics amb importants necessitats de reforma i adequació.
- Amb aquest estudi es va poder constatar que els banys es troben en bastant bon estat de conservació però així i tot necessiten alguna intervenció donat que des de l'any 1992 no han estat objecte d'actuació. És per això que el criteri bàsic d'intervenció que es va decidir juntament amb el client serà el d'intervenció mínima per assolir les necessitats dels usuaris, un millor confort i una adaptació a la normativa.
- Passat el temps, el client decideix iniciar les actuacions dels serveis en els 3 objecte del present projecte, que son principalment els d'us intern dels treballadors del Centre.
- S'incorporen en aquest projecte les fotografies i patologies detectades en aquell anàlisi dels 3 conjunts objecte de la present actuació.
- Marc legal i Normativa tècnica general d'aplicació

S'indiquen al punt corresponent el llistat normatiu d'aplicació sobre la reforma objecte del present projecte.

Cal indicar que l'entitat i abast de les actuacions (reforma interior sense modificar usos ni afectació sobre l'estructura) no seria objecte d'un projecte tècnic i que s'hagués pogut gestionar simplement amb una memòria valorada. El fet de que la licitació incorpori les 3 actuacions conjuntes fa que es superi el llindar econòmic que fa necessària la presentació del present projecte.

MD 2 Proposta de projecte

MD 2.1 Descripció general del projecte

Es defineixen en aquest punt les actuacions i obres necessàries d'execució per reforma dels 3 grups de serveis higiènics per als membres del Centre, l'ubicat a planta accés (P+B) i els dos ubicats a la planta primera (P+1).

Com a criteris generals en totes les cambres higièniques del centre les accions que es duren a terme de manera generalitzada seran: un sanejament general dels acabats de tots els banys, tant superfícies verticals com horitzontals, una reparació de les actuals fusteries i mampares, la millora de la il·luminació general, el pintat, previ tractament de les juntes, dels paraments de gresite actuals i per últim l'intercanvi dels accessoris de bany (piques i sanitaris) actuals que són els mateixos que fa quasi 30 anys per uns de nous, per tal de millorar l'aspecte general. Les aixetes han estat ja substituïdes per unes noves amb detector i aquestes es mantindran.

Per millorar també la disponibilitat dels espais, d'acord amb el client s'ha acordat fer mixtes els dos espais abans pensats per gèneres binaris, eliminant els urinaris dels espais on n'hi havia i permetent, per tant, que ambdós espais puguin ser utilitzats indistintament.

A nivell d'accessibilitat, la proposta també incorpora cambra higiènica complerta que milloren l'accessibilitat prèvia als 2 grups de serveis higiènics que no en

disposaven, que son el de planta d'accés, amb el codi PB-00 i el conjunt de planta primera pròxim a l'escala, anomenat amb el codi P1-05. Cal indicar que aquestes actuacions a nivell de millora d'accessibilitat queden amparades pel criteri indicat al preàmbul del CTE, i tot i que no es compleixen la totalitat de mesures indicades per casos de nova construcció (com el doble embarcament lateral) es considera que en reformes d'edificis existents la millora de les condicions prèvies queda justificada.

Es descriuen les actuacions de cadascun dels espais que es detallaran específicament a la documentació gràfica posterior.

ACTUACIONS PER ESPAIS: BANY PB-00

L'actuació principal en aquest conjunt és la substitució de 2 cabines a la zona masculina per un espai de millor accessibilitat accessible des del passadís exterior. Aquest fet lligat a l'eliminació dels urinaris farà que restin 3 espais, l'accessible des del passadís, l'actual espai masculí que quedarà amb una única cabina i l'actual espai femení amb 2 cabines. El llistat d'actuacions previstes és el següent:

- -Enderroc de divisòria existent entre cabines a fusionar.
- -Connexions de sanejament de ramal de nou sanitari accessible (pica i vàter) amb polipropilè.
- -Ubicació de nova arqueta de registre a la zona d'antics urinaris.
- -Aixecat de sanitaris existents (urinaris, rentamans i silestones, vàters), mantenint les noves aixetes a reinstal·lar.
- -Cales per comprovar l'estat de conservació de les canonades de distribució d'aigua actuals.
- -Si s'hagués de reparar alguna canonada o fer una nova extensió, en tot cas amb polipropilè.
- -Polit i tractament previ de les fusteries de fusta actuals, bastiments, aplacats i portes.
- -Desmuntatge de miralls existents.
- -Col·locació de les estructures per cisternes dels sanitaris suspesos.
- -Execució de les noves divisòries de pladur amb doble placa WR per cada banda i llana de roca.
- -Execució dels folrats del les motxilles per les cisternes suspeses amb doble placa de pladur WR.
- -Incorporació dels reforços pertinents per a les barres abatibles PMRs a l'entramat de pladur.
- -Empastat i allistat de la totalitat de superfícies de gresite actuals.
- -Col·locació de paviment porcelànic Storn Cloud de 90x90cm superposat a l'existent.
- -Pintura de paraments verticals amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.
- -Pintura de fusteries existents amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.

- -Pintura de falsos sostres existents amb pintura plàstica transpirable antihumitat.
- -Col·locació de sòcol com a remat amb perfil inoxidable.
- -Execució de modificacions al fals sostre registrable per ubicació o desplaçament de nous elements.
- -Col·locació de downlights LED de 32W per les cabines i circulació.
- -Col·locació de mirall en tota la longitud dels plans de rentamans.
- -Ajust d'elements (extractors, punts de llum, registres) al fals sostre existent.
- -Col·locació de lluminària LED perimetral al pla de mirall.
- -Col·locació de tot l'equipament de porcellana (rentamans suspesos i sanitaris penjats)
- -Col·locació de l'equipament d'accessoris (tapes inodors, polsadors cisternes, barres abatibles PMRs, dosificadors de sabó, dispensadors de paper a cabines, escombretes de bany, eixugamans).
- -Re-instal·lació de les aixetes existents.

ACTUACIONS PER ESPAIS: BANY P1-05

L'actuació principal en aquest conjunt és la substitució de l'espai de 2 urinaris a la zona masculina per una cabina accessible des del passadís exterior. Aquest fet lligat a l'eliminació dels urinaris farà que restin 3 espais, l'accessible des del passadís, l'actual espai masculí que quedarà amb 2 cabines i l'actual espai femení que també manté les 2 cabines. El llistat d'actuacions previstes és el següent:

- -Enderroc de divisòria existent per crear el nou espai accessible.
- -Connexions de sanejament de ramal de nou sanitari accessible (pica i vàter) amb polipropilè.
- -Aixecat de sanitaris existents (urinaris, rentamans i silestones, vàters), mantenint les noves aixetes a reinstal·lar.
- -Cales per comprovar l'estat de conservació de les canonades de distribució d'aigua actuals.
- -Si s'hagués de reparar alguna canonada o fer una nova extensió, en tot cas amb polipropilè.
- -Polit i tractament previ de les fusteries de fusta actuals, bastiments, aplacats i portes.
- -Desmuntatge de miralls existents.
- -Col·locació de les estructures per cisternes dels sanitaris suspesos.
- -Execució de les noves divisòries de pladur amb doble placa WR per cada banda i llana de roca.
- -Execució dels folrats del les motxilles per les cisternes suspeses amb doble placa de pladur WR.

- -Incorporació dels reforços pertinents per a les barres abatibles PMRs a l'entramat de pladur.
- -Empastat i allistat de la totalitat de superfícies de gresite actuals.
- -Col·locació de paviment porcelànic Storn Cloud de 90x90cm superposat a l'existent.
- -Pintura de paraments verticals amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.
- -Pintura de fusteries existents amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.
- -Pintura de falsos sostres existents amb pintura plàstica transpirable antihumitat.
- -Col·locació de sòcol com a remat amb perfil inoxidable.
- -Execució de modificacions al fals sostre registrable per ubicació o desplaçament de nous elements.
- -Col·locació de downlights LED de 32W per les cabines i circulació.
- -Col·locació de mirall en tota la longitud dels plans de rentamans.
- -Ajust d'elements (extractors, punts de llum, registres) al fals sostre existent.
- -Col·locació de lluminària LED perimetral al pla de mirall.
- -Col·locació de tot l'equipament de porcellana (rentamans suspesos i sanitaris penjats)
- -Col·locació de l'equipament d'accessoris (tapes inodors, polsadors cisternes, barres abatibles PMRs, dosificadors de sabó, dispensadors de paper a cabines, escombretes de bany, eixugamans).
- -Re-instal·lació de les aixetes existents.

ACTUACIONS PER ESPAIS: BANY P1-06

Aquest conjunt de sanitaris no serà objecte de modificació a la seva distribució actual, i únicament es l'eliminació dels 2 urinaris a l'actual espai masculí. Com a resultat, restaran 3 espais, l'accessible des del passadís que ja existia, l'actual espai masculí que quedarà amb 2 cabines i l'actual espai femení que també manté les 4 cabines. El llistat d'actuacions previstes és el següent:

- -Aixecat de sanitaris existents (urinaris, rentamans i silestones, vàters), mantenint les noves aixetes a reinstal·lar.
- -Cales per comprovar l'estat de conservació de les canonades de distribució d'aigua actuals.
- -Si s'hagués de reparar alguna canonada o fer una nova extensió, en tot cas amb polipropilè.
- -Polit i tractament previ de les fusteries de fusta actuals, bastiments, aplacats i portes.
- -Desmuntatge de miralls existents.

- Col·locació de les estructures per cisternes dels sanitaris suspesos.
- Execució dels folrats dels motxilles per les cisternes suspeses amb doble placa de pladur WR.
- Incorporació dels reforços pertinents per a les barres abatibles PMRs a l'entramat de pladur.
- Empastat i allistat de la totalitat de superfícies de gresite actuals.
- Col·locació de paviment porcelànic Storn Cloud de 90x90cm superposat a l'existent.
- Pintura de paraments verticals amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.
- Pintura de fusteries existents amb el tractament de pintura tipus Polistof acabat gris fosc.
- Pintura de falsos sostres existents amb pintura plàstica transpirable antihumitat.
- Col·locació de sòcol com a remat amb perfil inoxidable.
- Execució de modificacions al fals sostre registrable per ubicació o desplaçament de nous elements.
- Col·locació de downlights LED de 32W per les cabines i circulació.
- Col·locació de mirall en tota la longitud dels plans de rentamans.
- Ajust d'elements (extractors, punts de llum, registres) al fals sostre existent.
- Col·locació de lluminària LED perimetral al pla de mirall.
- Col·locació de tot l'equipament de porcellana (rentamans suspesos i sanitaris penjats)
- Col·locació de l'equipament d'accessoris (tapes inodors, polsadors cisternes, barres abatibles PMRs, dosificadors de sabó, dispensadors de paper a cabines, escombretes de bany, eixugamans).
- Re-instal·lació de les aixetes existents.

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i d'altres normes

El present projecte compleix el Codi Tècnic de l'Edificació, satisfent les exigències bàsiques per a cadascun dels requisits bàsics de 'Seguretat estructural', 'Seguretat en cas d'incendi', 'Seguretat d'utilització i accessibilitat', 'Higiene, salut i protecció del medi ambient', 'Protecció enfront del soroll' i 'Estalvi d'energia i aïllament tèrmic', establerts en l'article 3 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

En el projecte s'ha optat per adoptar les solucions tècniques i els procediments proposats en els Documents Bàsics del CTE, la utilització del qual és suficient per a acreditar el compliment de les exigències bàsiques imposades en el CTE.

- **Compliment d'altres normatives específiques:**

- **Estatals**

- ICT Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

- RITE Reglamento de instalaciones térmicas en edificios (RITE)

- REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones técnicas complementarias (ITC) BT 01 a BT 51

- RIGLO Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a ICG 11

- RIPCI Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (RIPCI)

- RCD Producción y gestión de residuos de construcción y demolición

- R.D. 235/13 Procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios

- CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

- CTE - SUA DB Seguridad de Utilización y Accesibilidad

- CTE - HR DB Protección frente al ruido

- CTE - HS DB Salubridad

- CTE - HE DB Limitación de demanda energética

- **Autonòmiques**

o Llei 20/91 DOGC: 25/11/91 Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

o D 135/95 DOGC: 24/3/95 Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91

o D 141/2012 DOGC: 2/11/2012 Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

- **Locals**

- PGM Pla General Metropolità

MN. NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Edificació

Relació de la normativa d'edificació d'aplicació al projecte i que s'ha tingut en compte en el desenvolupament del mateix, per a la justificació dels requisits bàsics de l'edificació.

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006 (BOE 28/03/2006), MODIFICAT PER RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) I PER RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), I LES SEVES CORRECCIONS D'ERRADES (BOE 20/12/2007 I 25/01/2008)

ORDEN VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), I LA SEVA CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 PEL QUAL ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT I NO DISCRIMINACIÓ A PERSONES AMB DISCAPACITAT (BOE 11/03/2010)

LEY 8/2013 (BOE 27/6/2013)

ORDEN FOM/ 1635/2013, D'ACTUALITZACIÓ DEL DB HE (BOE 12/09/2013) AMB CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 08/11/2013)

ORDEN FOM/588/2017, PEL LA QUAL ES MODIFICA EL DB HE I EL DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, DE 20 DE DESEMBRE DE 2019, PEL QUE ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ (BOE 27/12/2019).

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS

Llei d'accessibilitat

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

Seguretat estructural

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT ESTRUCTURAL, SE

CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CàLCUL

CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'HABITABILITAT PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL, HR

CTE DB HR DOCUMENT BÀSIC PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERiors MODIFICACIONS

LEY DEL RUIDO

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

ZONIFICACIÓN ACÚSTICA, OBJETIVOS DE CALIDAD Y EMISIONES ACÚSTICAS

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) I LA SEVA POSTERIOR MODIFICACIÓ

LLEI DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

REGLAMENT DE LA LLEI 16/2002 DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

ORDENANCES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'IGUALADA D'AFETCACIÓ SOBRE NOVA EDIFICACIÓ

-Ordenança sobre l'estalvi d'aigua

-Ordenança sobre captació solar

Estalvi d'energia

CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA, HE

CTE DB HE DOCUMENT BÀSIC ESTALVI D'ENERGIA

HE-0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

HE-1 CONDICIONS PER AL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 CONTRIBUCIÓ MÍNIMA D'ENERGIA RENOVABLE PER COBRIR LA DEMANDA D'ACS

HE-5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CàLCUL

CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ

CTE DB SE C DOCUMENT BÀSIC FONAMENTS

CTE DB SE A DOCUMENT BÀSIC ACER

CTE DB SE M DOCUMENT BÀSIC FUSTA

CTE DB SE F DOCUMENT BÀSIC FÀBRICA

CTE DB SI 6 RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA I ANNEXES C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE. PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE CODI ESTRUCTURAL

RD 470/2021, DE 29 DE JUNY, PEL QUAL S'APROVA EL CODI ESTRUCTURAL

NRE-AEOR-93 NORMA REGLAMENTÀRIA D'EDIFICACIÓ SOBRE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ EN LES OBRES DE REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DELS SOSTRES D'EDIFICIS D'HABITATGES

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

CTE DB HE 1 CONDICIONS PER AL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

CTE DB SE AE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ

CTE DB SE F FÀBRICA I ALTRES

CTE DB SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI, SI 1 I SI 2, ANNEX F

CTE DB SUA SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT, SUA 1 I SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS.

CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA, DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFIICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

INSTAL·LACIONS D'AIGUA

CTE DB HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CRITERIOS SANITARIOS DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

CRITERIOS HIGIÉNICO-SANITARIOS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

REGLAMENTO D'EQUIPS A PRESSIÓ. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CONDICIONS HIGIENICOSANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ I EL CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

MESURES DE FOMENT PER A L'ESTALVI D'AIGUA EN DETERMINATS EDIFICIS I HABITATGES (D'APLICACIÓ OBLIGATÒRIA ALS EDIFICIS DESTINATS A SERVEIS PÚBLICS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, AIXÍ COM EN ELS HABITATGES FINANÇATS AMB AJUTS ATORGATS O GESTIONATS PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

INSTAL·LACIONS D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA EL RADÓ

CTE DB HS 6 PROTECCIÓ CONTRA L'EXPOSICIÓ AL RADÓ

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

INSTAL·LACIONS TÈRMiques

CTE DB HE 2 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques (REMET AL RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA (ITC) BT 52 "INSTALACIONES CON FINES ESPECIALES. INFRAESTRUCTURA PARA LA RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS", DEL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN, Y SE MODIFICAN OTRAS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL MISMO.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIONES DE ENERGÍA ELÉCTRICA

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

REGLAMENTO DE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ITC-LAT 01 A 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

REGLAMENTO SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN CENTRALES ELÉCTRICAS Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

NORMAS SOBRE VENTILACIÓN Y ACCESO DE CIERTOS CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

CONEXIÓN A RED DE INSTALACIONES DE PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE PEQUEÑA POTENCIA

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO APLICABLE A LAS INSTALACIONES SOLARES FOTOVOLTAICAS CONECTADAS A LA XARXA ELÈCTRICA

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

NORMES TÈCNIQUES PARTICULARS DE FECSA-ENDESA RELATIVES A LES INSTAL·LACIONS DE XARXA I A LES INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ

RESOLUCIÓ ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

ESPECIFICACIONES PARTICULARES I PROJECTES TIPUS D'ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

PROCEDIMIENTO A SEGUIR EN LAS INSPECCIONES A REALIZAR PELS ORGANISMES DE CONTROL QUE AFECTEN A LES INSTAL·LACIONS EN ÚS NO INSCRITAS AL REGISTRE D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE SEURETAT INDUSTRIAL DE CATALUNYA (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

CERTIFICAT SOBRE COMPLIMENT DE LES DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

CONDICIONES I PROCEDIMIENTO A SEGUIR PER FER MODIFICACIONES EN INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

VEHICLE ELÈCTRIC

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA (ITC) BT 52 "INSTALACIONES CON FINES ESPECIALES. INFRAESTRUCTURA PARA LA RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS", DEL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN, Y SE MODIFICAN OTRAS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL MISMO.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 CONDICIONES DE LAS INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓN

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 SEURETAT ENFRONT AL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 INSTAL·LACIONS EN LOCALS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

LLEI D'ORDENACIÓ AMBIENTAL DE L'ENLLUMENAMENT PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI NOCTURN

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

M A S V A L I E N T E A R Q U I T E C T O S S L P
c/Sant Leopold 101, oficina 214 · 08.221 Terrassa (Barcelona) · masvaliente@masvaliente.com

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

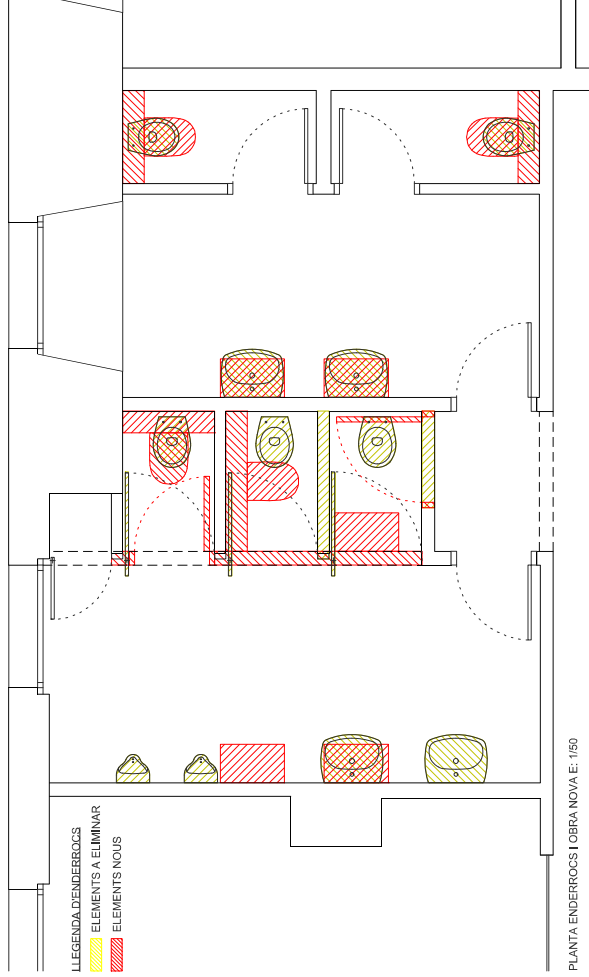
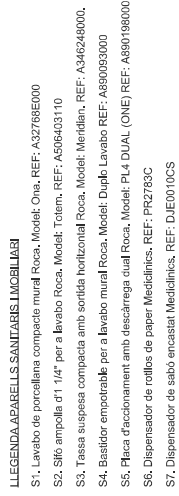
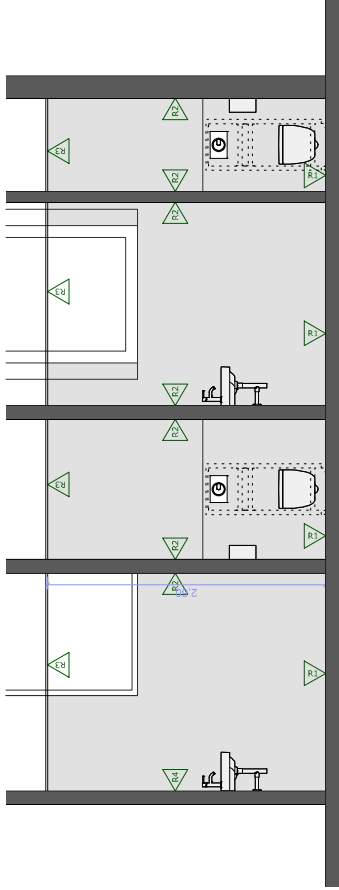
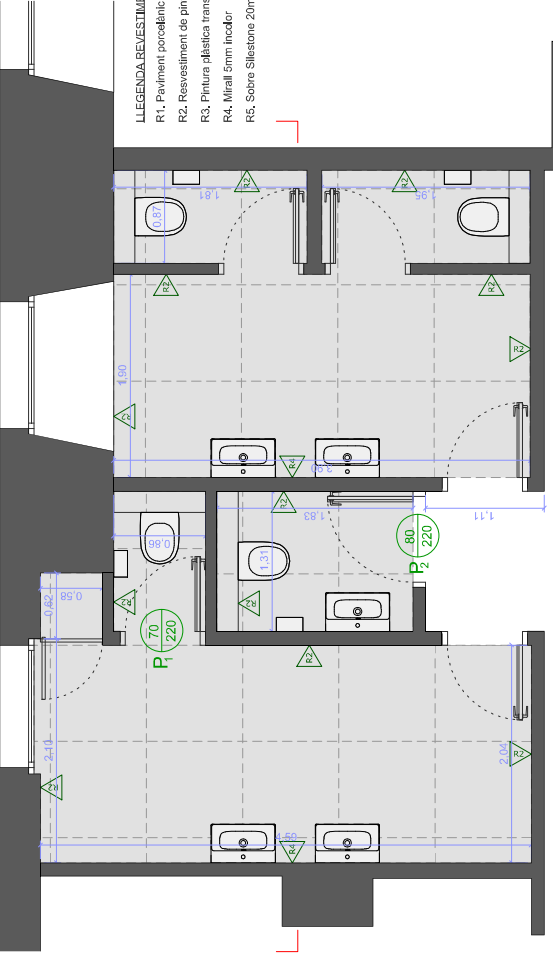
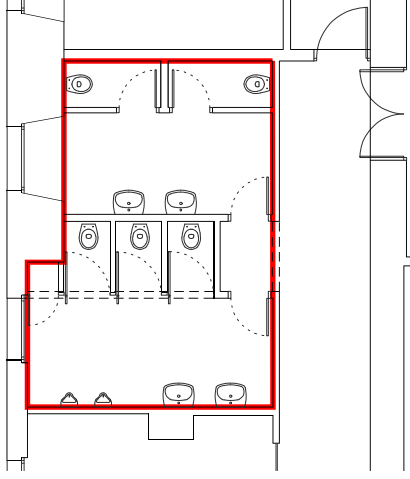
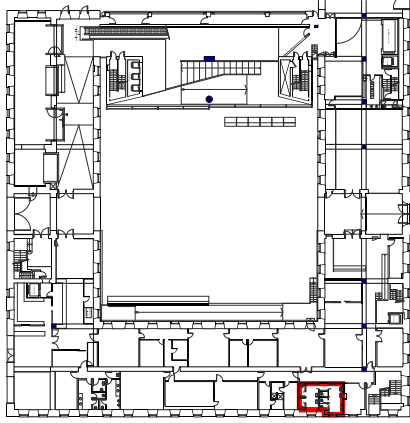
Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

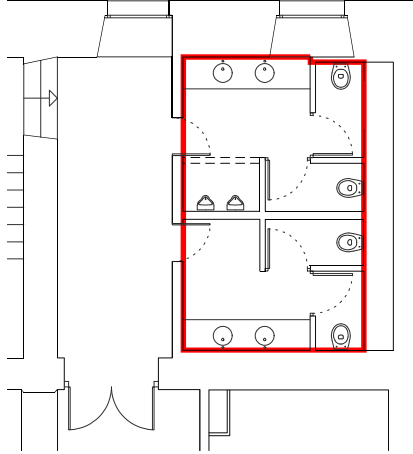
A01	Estat Actual, Actuacions i Proposta WC PB-00
A02	Estat Actual, Actuacions i Proposta WC P1-05
A03	Estat Actual, Actuacions i Proposta WC P1-06



- ## LLISTAT D'ACLUACIONS A EXECUTAR
- Exercici de dictació, seguint entre parèntesis a seguir:
- Connexions de nova arrendament de nova, santific accessible (plai i valer) amb podipropilè.
 - Ubicació de nova arrendament de registre a la zona d'anfics accessible.
 - Alocat de santific, estents (nietos, notaments i silectones, vateros).
 - Alocat de santific, estents (nietos, notaments i silectones, vateros).
 - Si s'hagués de reparar, aquila cannoada o fer una nova extensió, en tot cas amb podipropilè.
 - Poll i tractament per les lesioles de fusta actuals, badiments, educats i portes.
 - Poll i tractament per les lesioles de fusta actuals, badiments, educats i portes.
 - Execució de les mesures per a climes dels santifics suspesos.
 - Execució de les noves divisions de pleixar amb doble aqua WR per cada banda i llaia de roca.
 - Execució dels buits dels les mobles per les climes suspesos amb doble aqua WR.

- Empassar i allistar de la totalitat de superfícies de greixos actuals.
- Pintura de parets verticals amb el tractament de pintura tipus Polistat acabat gris fosc.
- Pintura de bueters existents amb el tractament de pintura tipus Polistat acabat gris fosc.
- Col·locació dels sistemes existents amb punta plàstica.
- Col·locació de socle com a remat amb punta plàstica.
- Col·locació de plafons de PVC blanc al sostre.
- Col·locació de downlights LED de 32W per les cabines i criolador.
- Col·locació de mirall en tota la longitud dels rebentadors.
- Ajust d'elements exteriors (punt de llum, registres) al fals sostre existent.
- Col·locació de luminàries LED puntual al punt de mirall.
- Col·locació de plafons de PVC blanc al sostre.
- Col·locació de baranes i barres suports i sanitaris (mobles).

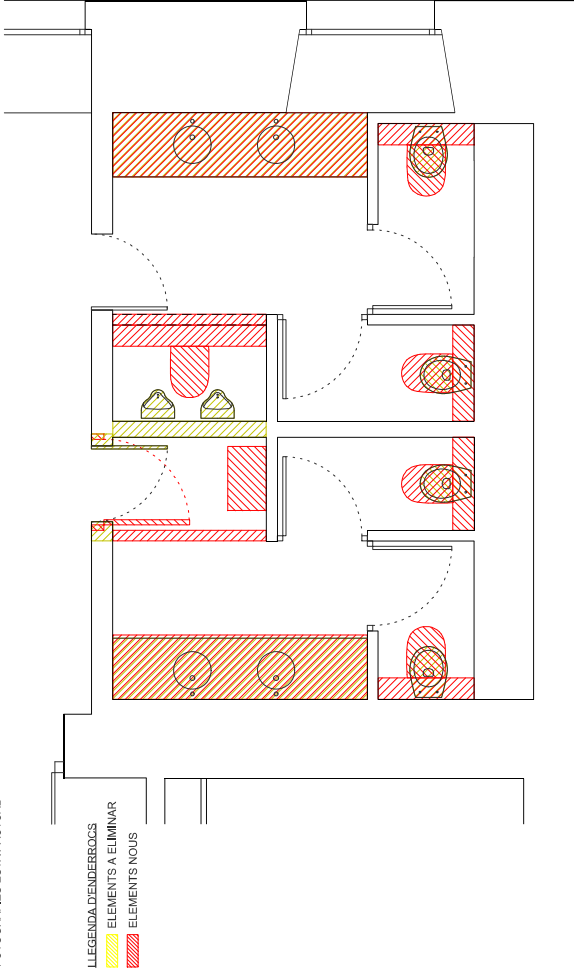
Obert	Projecte d'obra	Tipus d'obra	Tipus d'obra
CCCC	CCCC	CCCC	CCCC
PROJECTE DE REFORMA DE 3 UNITATS DE SERVIS HIGIENES DEL PERSONAL DEL CCCC		PB-00	PB-00
Plànols projectats		Nom de l'obra (obligatori): L'obra s'ha de fer al: LCN 03.12.2023	
Memòria projectada		Escala: 0 0,5 1 2m Nom de l'obra:	
Tècnics redactors		Data: 06/06/24 JUNY 2023	
MEMORIA VALORDA		A01	
HAS VALIENTE ARQUITECTOS S.L.P.			



PLANTA ESTAT ACTUAL E: 1/100



FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL

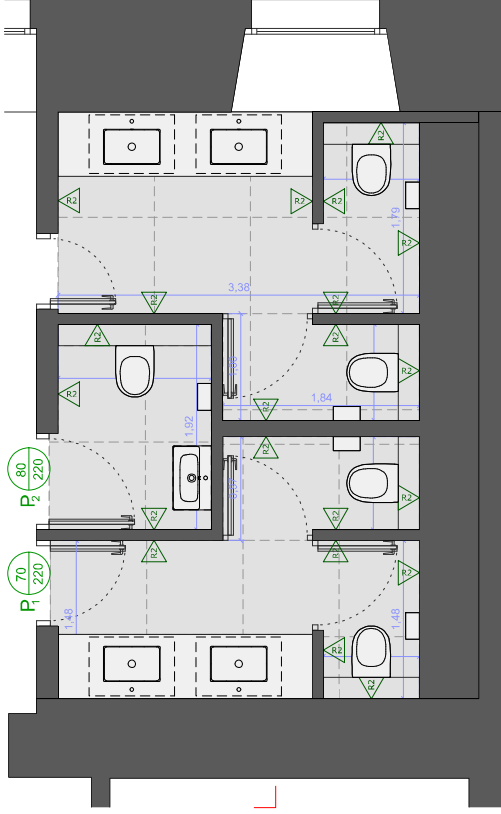


PLANTA ENDERROCS | OBRA NOVA E: 1/50

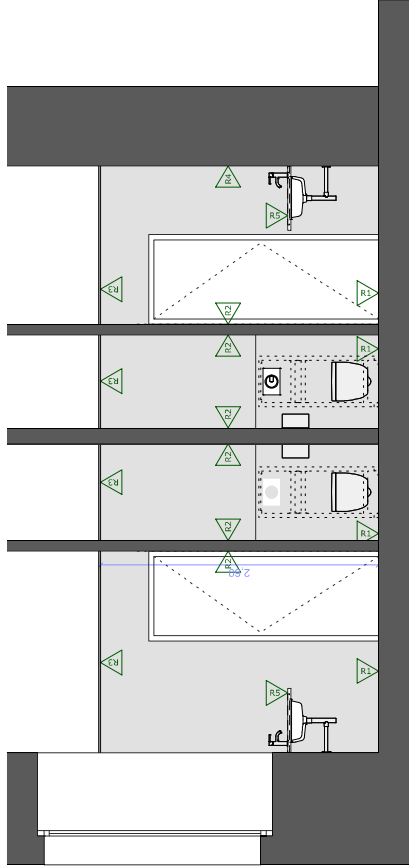
- LLISTAT D'ACTIVACIONS A EXECUTAR**
- Erròr de dicciória existent per crear el nou espai accessible.
Connexions de senyalament de ramal de nou santuari accessible.
Alocat de santuari existent (viers, retinament i alletorres, viers), mantenint les noves alletes a rematat lar.
Alocat de santuari existent (viers, retinament i alletorres, viers), mantenint les noves alletes a rematat lar.
S'hi tractament per reparar quina canonada o per una nova extensió, en tal cas amb polidropilap.
S'hi tractament per de les llastreres de fusta atortat, bastiments, podcats i portes.
Connexions de ramals existents.
Connexions de ramals existents.
Connexions de ramals existents.
Execució de les noves díscories de alletar amb elctricitat WR per cada banda i llana de roca.
Execució dels 41 ans de les mobliles per les alletres suspeses amb elctricitat de alletar, WR.
Execució dels 41 ans de les mobliles per les alletres suspeses amb elctricitat de alletar, WR.
Empastat i llistat de la totalitat de superfícies de greute alletat.

LLISTAT D'ACTUACIONS A EXECUTAR

- | | |
|---|---|
| Col·locació de paviment porcel·làtic. S'om d'acord de 90x90cm superposat a l'existent. | Col·locació de paraments verticals amb el tancament de pintura tipus Polidolac acabat fosco. |
| Col·locació de paraments horitzontals amb el tancament de pintura tipus Polidolac acabat fosco. | Col·locació de paraments horitzontals amb el tancament de pintura tipus Polidolac acabat fosco. |
| Col·locació de sacos amb a remat amb perfil inoxidable. | Col·locació de sacos amb a remat amb perfil inoxidable. |
| Execució de modificacions als plans sobre registrable per ubicació o desplaçament de nous elements. | Execució de modificacions als plans sobre registrable per ubicació o desplaçament de nous elements. |
| Col·locació de muntat en tota la longitud dels plans de reïnaments. | Col·locació de muntat en tota la longitud dels plans de reïnaments. |
| Ajust d'elements (extractors, punts de llum, registrals) al fals sobre existents. | Ajust d'elements (extractors, punts de llum, registrals) al fals sobre existents. |
| Col·locació de tot l'equipament de porcel·lana (reïnaments, suspensors i sanitaris penitals) | Col·locació de tot l'equipament de porcel·lana (reïnaments, suspensors i sanitaris penitals) |



PLANTA PROPOSTA E:1/50



ALÇATS TIPUS PROPOSTA E:1/50



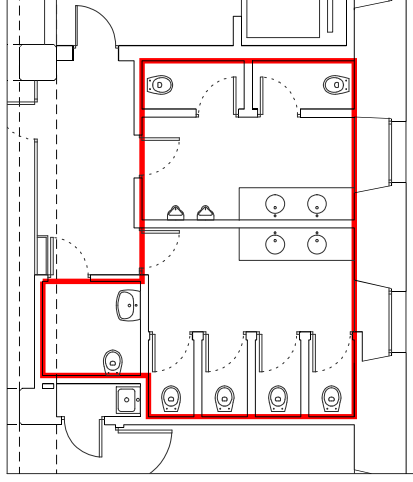
S1
S2

- LEGENDA APARELLS SANITARIS I MOBILIARI**
- S1. Sifó de porcellana per encastrar Roca. Model: Cap - Square. REF: A3270YF000
- S2. Sifó ampolla c1 1/4" per a lavabo Roca. Model: Totem. REF: A566403110
- S3. Tassa suspesa compacta amb sorfida horitzontal Roca. Model: Meridian. REF: A346248000.
- S4. Bastidor embotallat per a lavabo mural Roca. Model: Duplo Lavabo REF: A990093000
- S5. Placa d'accionament amb descargador dual Roca. Model: PU DUAL (ONE) REF: A890198000
- S6. Dispensador de rotllos de paper Mediclínics. REF: PR27830
- S7. Dispensador de sabó encastrat Mediclínics. REF: DJE00100CS

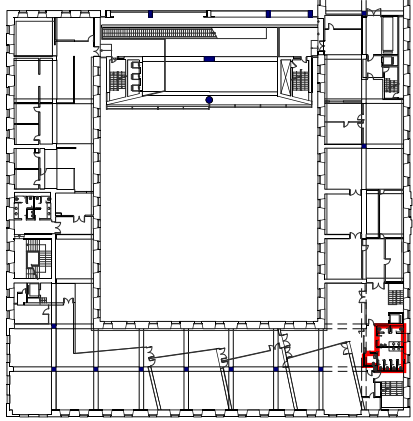
S7. Dispensador de sabó encastat Mediclinics. REF: DJE0010CS

[illegible]

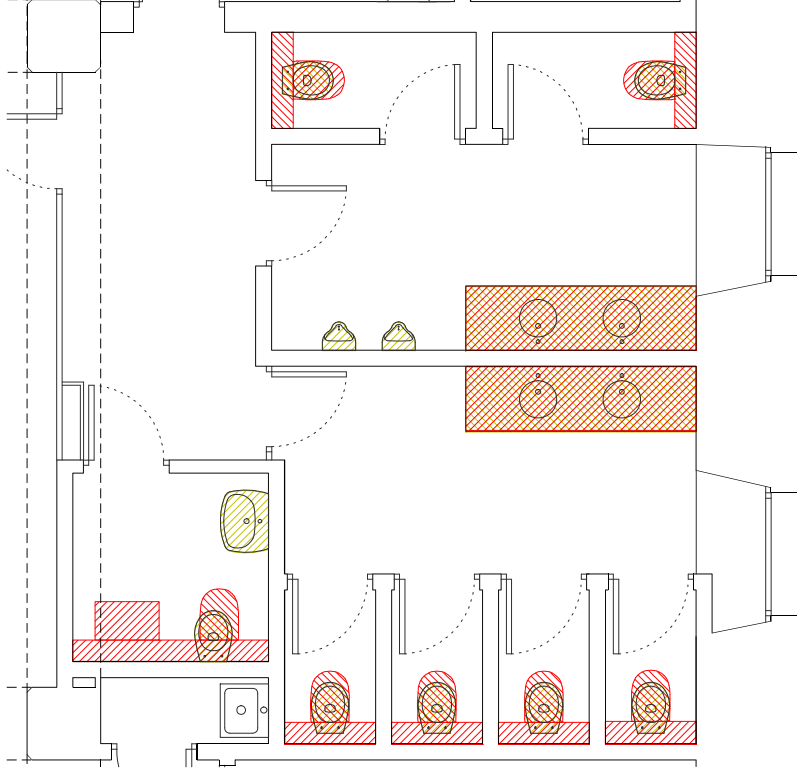
R1. Paviment porcelânico Storm Cloud 90x90.
R2. Resvestimento de pintura tipo Polistof
R3. Pintura plástica transpirável antilumitiat
R4. Miral 5mm Incolor
R5. Sobre Silestone 20mm Cor: Marengo



PLANTA ESTAT ACTUAL E: 1/1000



PLANTA PRIMA EDIFICI E-1/1000



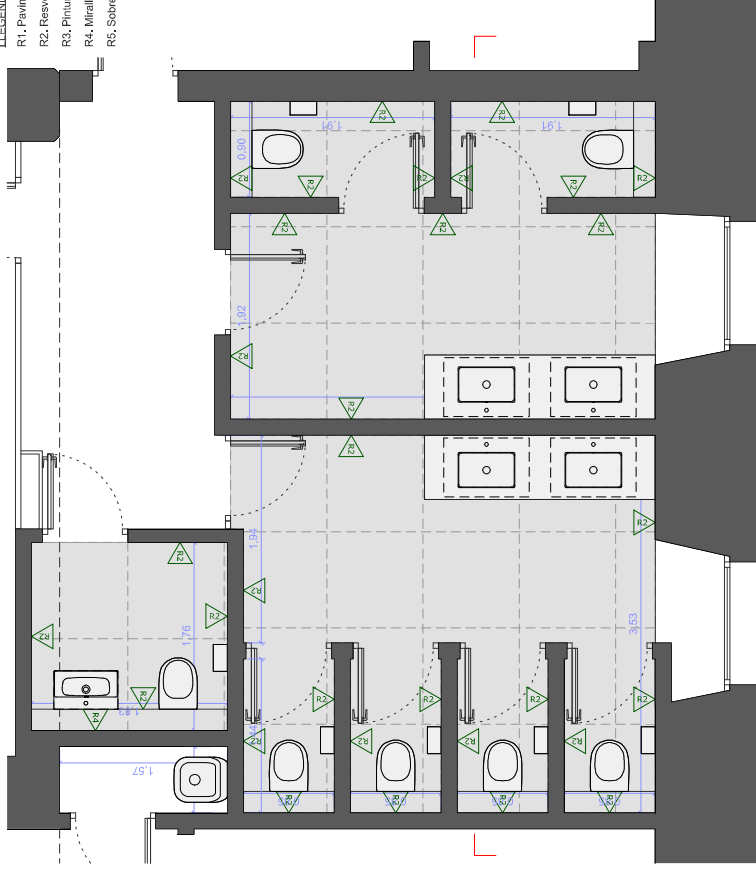
PLANTA ENDERROCS | OBRA NOVA E: 1/50

LLEENDA D'ENDERROCS

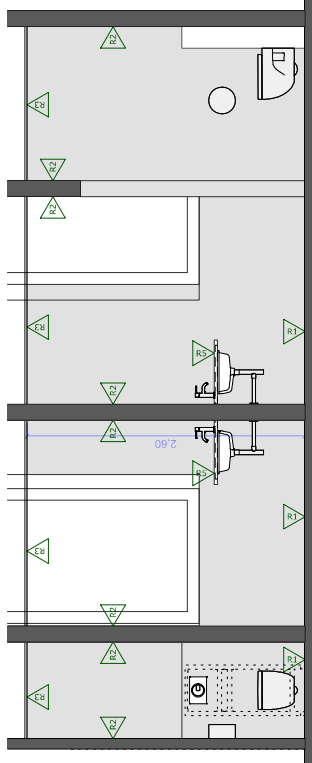
	ELEMENTS A ELIMINAR
	ELEMENTS NOUS



FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL



PLANTA PROPOSTA E:1/500



AI CATS PROPOSTA 1



51

5

5

5

5

30

2

1

LEGENDA APARELLS SANITARIS IMOBILIARIS

S1 | avabo de porcellana per encastrar Roca Model· Gan - Square REF: A3270VE0000

0,1, variando de porcentagem por unidades locais, modo: sup = superior, inf = inferior

SZ. Silo ampolla d'1 1/4" per a lavabo Roca. Model: 101em, REF: A506403110

S3. Tassa suspesa compacta amb sortida horitzontal Roca. Model: Meridian. REF: A346248

S5 Placa d'accionament amb descàrrega dual | Boca Model: BI 4 D IAI (ONE) REF: A890198000

[illegible]

56. Dispensador de rollos de papel Mediclincs, REF: PRZ/83C

LLISTAT D'ACTUACIONS A EXECUTAR

- [illegible]

III. AMIDAMENTS

S'inclou en aquest apartat els amidaments amb preus unitaris corresponents al banc de preus de la construcció de data Juny 2023, descripció de les partides, unitats i preu, resultant un preu per partida detallat que permet un pressupost estimat per la licitació.

				Bany PB-00		Bany PB-05		Bany PB-06	
Codi	Unitat	Descripció	Preu unitari	Amid.	Import	Amid.	Import	Amid.	Import
Treballs previs									
NET01	U	Neteja general, senyalització, treballs de protecció en el recorregut fins els banys	316,67 €	1	316,67 €	1	316,67 €	1	316,67 €
Enderrocs									
DSM010	U	Lavabo. Desmuntatge de lavabo amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	49,04 €	4	196,16 €	4	196,16 €	5	245,20 €
DSM010	U	Inodor.Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	43,27 €	5	216,34 €	4	173,07 €	7	302,88 €
DSM010	U	Urinari. Desmuntatge d'urinari amb alimentació i desguàs vistes, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	45,58 €	2	91,15 €	2	91,15 €	2	91,15 €
DSC030	m	Desmuntatge de taulell amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	41,59 €	0	0,00 €	4,76	197,97 €	4,30	178,84 €
DSM015	U	Desmuntatge d'aixeteria de lavabo existents als banys i acopi. El preu	30,74 €	4	122,95 €	4	122,95 €	5	153,69 €

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

		inclou l'obturació de les conduccions connectades a l'element.							
DLV040	m²	Desmuntatge de mirall existent.	4,77 €	2	9,54 €	8,33	39,75 €	7,53	35,91 €
DSM020	U	Desmuntatge d'accessoris de bany							
		Bany PB-00 - 2 assecadors, 4 dosificadors sabó líquid, 2 dispensadors paper, 2 dispensadors ambientals, 5 porta-rotlles	89,52 €	1	89,52 €	0	0,00 €	0	0,00 €
		Bany PB-05 - 2 assecadors, 2 dosificadors sabó líquid, 2 dispensadors paper, 2 dispensadors ambientals, 4 porta-rotlles	71,00 €	0	0	1	71,00 €	0	0,00 €
		Bany PB-06 - 3 assecadors, 3 dosificadors sabó líquid, 3 dispensadors paper, 3 dispensadors ambientals, 7 porta-rotlles	112,68 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	112,68 €
DRT030	m²	Demolició de fals sostre enregistable de plaques de guix.	11,77 €	3,85	45,31 €	3,04	35,78 €	0	0,00 €
DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida.	11,19 €	5,27	58,95 €	6,33	70,82 €	0	0,00 €
DLP020	m²	Aixecat de porta inteior. El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajunts i de les ferramentes.	16,54 €	2	33,08 €	1	16,54 €	0	0,00 €
DII010	U	Desmuntatge de lluminària.	7,70 €	9	69,29 €	9	69,29 €	11	84,69 €
Envans									
FBY010	m²	Envà de plaques de guix laminat.(15+15+48 + 48+15+15)/400 (48 + 48) LM - (4 hidrofugat) amb aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, segons UNE-EN 13162, en l'ànima.	141,92 €	5,07	719,53 €	7,462	1.059,00 €	0	0,00 €
RRY005	m²	Extradossat autoportant de plaques de guix laminat per formació de calaixos de inodors suspesos	46,31 €	5,474	253,53 €	6,874	318,37 €	9,31	431,19 €
Aparells sanitaris. Inodors									
	U	Tassa suspesa compacta amb sortida horitzontal Roca. Model: Meridian. REF: A346248000.	164,25 €	4	657,00 €	5	821,25 €	7	1.149,75 €
	U	Tapa inodor Roca. Model: Meridian. REF: REF: A8012AC00B	118,00 €	4	472,00 €	5	590,00 €	7	826,00 €
	U	Bastidor per inodors suspesos. Colza 90Ø /110Ø. Roca. Model: Duplo WC One REF: A890070020	291,00 €	4	1.164,00 €	5	1.455,00 €	7	2.037,00 €
SPA110	U	Bastidor empotrable para fijación de barra de apoyo Roca. Model Duplo Handicapped. REF: A890090600	232,84 €	2	465,67 €	2	465,67 €	2	465,67 €
	U	Set d'insonorització en inodors suspesos Roca. Model Silent In Wall REF: A890063000	17,50 €	4	70,00 €	5	87,50 €	7	122,50 €
	U	Placa d'accionament amb descàrrega dual Roca. Model: PL4 DUAL (ONE) REF: A890198000	70,73 €	4	282,92 €	5	353,65 €	7	495,11 €

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

	U	Kit de adaptació para placas de accionamiento Roca. Model In-Wall. REF: A890064000	16,25 €	4	65,00 €	5	81,25 €	7	113,75 €
Aparells sanitaris. Rentamans									
SAL040	U	Lavabo de porcellana compacte mural Roca. Model: Ona. REF: A32768E000	449,32 €	5	2.246,60 €	1	449,32 €	1	449,32 €
SAL020	U	Lavabo de porcellana per encastrar Roca. Model: Gap - Square. REF: A3270YF000	201,19 €	0	0,00 €	2	402,39 €	2	402,39 €
SAL010	U	Llave de corte 1/2" - 3/8" (válvula cerámica) Roca. Model: Aqua. REF: A525164400	33,01 €	5	165,04 €	5	165,04 €	5	165,04 €
SAL010	U	Sifó ampolla d'1 1/4" per a lavabo Roca. Model: Totem. REF: A506403110	130,75 €	5	653,74 €	5	653,74 €	5	653,74 €
DSM015	U	Recol·locació d'aixetes previament retirades	15,37 €	4	61,50 €	4	61,50 €	5	76,87 €
SGL050	U	Aixeteria electrònica per a lavabo, "GROHE". Igual que l'aixeteria existent a la resta de lavabos.	359,59 €	1	359,59 €	1	359,59 €	0	0,00 €
Accessoris banys									
SPA020	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de dimensions totals 790x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.	195,86 €	2	391,72 €	2	391,72 €	2	391,72 €
SMB010	U	Assecador de mans	248,23 €	3	744,70 €	3	744,70 €	3	496,47 €
SMD010	U	Dossificador per encastar de sabó líquid.	159,54 €	2	319,08 €	0	0,00 €	0	0,00 €
	U	Dossificador per taulell electrònic.	159,54 €	0	0,00 €	2	319,08 €	2	319,08 €
SME020	U	Dispensador de paper	83,35 €	3	250,04 €	3	250,04 €	3	250,04 €
SMA032	U	Portaescombreta per a bany.	61,81 €	4	247,23 €	5	309,04 €	7	432,66 €
SME010	U	Dispensador de paper higiènic.	91,25 €	4	365,00 €	5	456,25 €	7	638,74 €
SMF010	U	Dispensador d'aromes.	55,25 €	3	165,76 €	3	165,76 €	3	165,76 €
Falsos sostres									
RTC015	m²	Fals sostre continu y suspès de plaques de guix laminat tipus N	42,84 €	1,45	62,12 €	0	0,00 €	0	0,00 €
RTC015	m²	Fals sostre continu y suspès de plaques de guix laminat tipus H	48,81 €	2,4	117,15 €	2,75	134,24 €	0	0,00 €
	U	Subministrament i instal·lació de registre al fals sostre 60x60	96,00 €	3	288,00 €	3	288,00 €	3	288,00 €
Fusteries									

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

RYP005	m²	Preparació de superfície de fusta, per a repintar.							
		Bany PB-00 - A - Panelat + portes cabines	4,22 €	23,87	100,83 €				
		Bany PB-00 - B - Portes	4,22 €	10,08	42,58 €				
		Bany PB-05 - Zona exterior + portes d'accés	4,22 €			45,04	190,27 €		
		Bany PB-05 - A - Portes	4,22 €			6,72	28,39 €		
		Bany PB-05 - B - Portes	4,22 €			6,72	28,39 €		
		Bany PB-06 - Zona exterior + portes d'accés	4,22 €					37,75	159,48 €
		Bany PB-06 - A - Portes	4,22 €					6,72	28,39 €
		Bany PB-06 - B - Panelat + portes cabines	4,22 €					20,02	84,57 €
RYP005	Pa	Increment per canvi de tapajuntes, portes o aplacats de fusta en mal estat.	200,00 €	1	200,00 €	1	200,00 €	1	200,00 €
LPM010	U	Porta interior abatible, de fusta, cega, d'una fulla de 210x82,5x3,5 cm, de tauler de MDF hidrofugada.	335,65 €	1	335,65 €	1	335,65 €	0	0,00 €
LZP010	U	Canvi del sentit d'obertura de porta interior.	54,72 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	54,72 €
DLP230	U	Portes. Desmuntatge de ferrament de tancament en porta interior de fusteria de fusta.	4,43 €	6	26,56 €	6	26,56 €	9	39,84 €
LPM010	U	Portes. Subministrament i instal·lació de frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut de roseta d'acer inoxidable AISI 316L, sèrie mitja. Inclou topalls, retenidors i condemnes independents Bany PB-00 - 3 retenidors - 4 condemnes - 6 topalls Bany PB-05 - 3 retenidors - 5 condemnes - 7 topalls Bany PB-06 - 3 retenidors - 7 condemnes - 9 topalls	113,23 €	6	679,37 €	7	792,60 €	9	1.019,06 €
Paviments									
RSG120	m²	Subministrament i instal·lació de paviment porcelànic Storn Cloud de 90x90cm superposat a l'existent tipus C2. Inclou els remats necessaris per executar les transicions entre paviments al llindar de les portes i les tapes de registre sobre les arquetes folrades del mateix tipus de paviment.	96,62 €	27,11	2.619,26 €	22,12	2.137,15 €	30,1	2.908,14 €
	m	Subministrament i instal·lació de sòcol perimetral metàl·lic del mateix color que el Polistof aplicat als paraments.	25,00 €	53,44	1.336,00 €	43,99	1.099,75 €	67,31	1.682,75 €
Revestiments									
RYP043	m²	Allisat i nivellat de paraments interiors i exteriors revestits amb rajoles ceràmiques, amb morter	25,56 €	76,02	1.943,26 €	78,94	2.017,70 €	40,36	1.031,65 €

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

RIP030	m²	polimèric, compost per copolímers acrílics en dispersió aquosa, càrregues minerals i additius específics, de 5 mm d'espessor. Pintura paraments horitzontals Polistof. Les tapes de registres existents es pintaran amb el mateix tipus de pintura.	44,00 €	27,11	1.192,84 €	22,12	973,28 €	30,10	1.324,40 €
RIP030	m²	Pintura paraments verticals y fusteries. Polistof. Els possibles registres existents es pintaran amb la mateixa pintura.	44,00 €	65,49	2.881,74 €	44,07	1.939,08 €	68,17	2.999,57 €
RVE010	U	Mirall incolor, de 900x900 mm i 5 mm de gruix, amb cantejat perimetral i protegit amb pintura de color plata en la seva cara posterior, fixat amb massilla al parament.							
		Bany PB-00 - A - 4600x1200	228,80 €	1	228,80 €				
		Bany PB-00 - B - 3000x1200	228,80 €	1	228,80 €				
		Bany PB-00 - Adaptat 1830x1200	121,78 €	1	121,78 €				
		Bany PB-05 - A - 2380x1200	156,93 €			1	156,93 €		
		Bany PB-05 - B - 2380x1200	156,93 €			1	156,93 €		
		Bany PB-05 - Adaptat 1920x900	127,57 €			1	127,57 €		
		Bany PB-06 - A - 3970x1200	228,80 €					1	228,80 €
		Bany PB-06 - B - 3970x1200	228,80 €					1	228,80 €
		Bany PB-06 - Adaptat 1830x1200	121,78 €					1	121,78 €
SNA010	U	Taulell de cuina d'aglomerat de quars.							922,15 €
		Bany PB-05 - A - 2380x600	515,14 €			2	1.030,28 €		
		Bany PB-06 - A - 2150x600	461,08 €					2	922,15 €
	U	Sistemes de fixació i suport dels taulells	250,00 €			2	500,00 €	2	500,00 €
Instal·lacions elèctriques									
ELEC01	U	Mecanimes B-Ticino Magic color alumini oxidat com existents a fonts d'aigua.	50,00 €	1	50,00 €	0	0,00 €	1	50,00 €
ELEC02	U	Modificació d'instal·lació elèctrica existent per instal·lació de fonts d'aigua.	90,00 €	1	90,00 €	0	0,00 €	1	90,00 €
ELEC03	U	Modificació d'instal·lació elèctrica existent amb la redistribució de les cabines	150,00 €	1	150,00 €	1	150,00 €	0	0,00 €
ELEC04	U	Adaptació de les instal·lacions de detecio presents als falsos sotes	150,00 €	1	150,00 €	1	150,00 €	0	0,00 €
ELEC05	U	Subministrament i instal·lació de Downlight LED 32W	34,59 €	9	311,28 €	8	2.490,25 €	11	380,45 €
Instal·lacions fontaneria									
OBC100	U	Cales d'inspecció per comprovar estat canonades. Obertura i tancament.	30,90 €	2	61,81 €	2	61,81 €	2	61,81 €

PROJECTE DE REFORMA DE 3 CONJUNTS DE SERVEIS HIGIÈNICS DE L'EDIFICI DEL PATI DE LES DONES
AL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA

FON01	U	Modificació, i possibles reparacions, d'instal·lació de fontaneria existent.	250,00 €	3	750,00 €	2	500,00 €	1	250,00 €
FON02	U	Modificació d'instal·lació de fontaneria existent per instal·lació de fonts d'aigua.	150,00 €	1	150,00 €	1	150,00 €	0	0,00 €
Instal·lacions sanejament									
SAN01	U	Modificació d'instal·lació de sanejament existent per nous sanitaris o sanitaris canviats de posició.	250,00 €	3	750,00 €	2	500,00 €	1	250,00 €
SAN02	U	Modificació d'instal·lació de sanejament existent per instal·lació de fonts d'aigua.	150,00 €	1	150,00 €	1	150,00 €	0	0,00 €
SAN03	U	Modificació d'instal·lació de sanejament per instal·lació al terra de buneres llenals de recollida d'aigua.	450,00 €	3	1.350,00 €	3	1.350,00 €	3	1.350,00 €
Instal·lacions ventilació									
VEN01	U	Modificació d'instal·lació de ventilació existent amb la redistribució de les cabines	90,00 €	1	90,00 €	1	90,00 €	0	0,00 €
VEN02	U	Retirada de boques d'aspiració actuals i subministrament i instal·lació de noves boques d'aspiració	25,00 €	6	150,00 €	7	175,00 €	9	225,00 €
Neteja d'obra									
NET02	U	Neteja d'entrega de l'obra	200,00 €	1	200,00 €	1	200,00 €	1	200,00 €
NET03	U	Contenidor de 5m³ amb transport a abocador i taxes	294,71 €	1	294,71 €	1	294,71 €	1	294,71 €
Seguretat i Salut									
SS01	U	Partida de seguretat i salut	250,00 €	1	250,00 €	1	250,00 €	1	250,00 €

IV. PRESSUPOST

S'indica en aquest punt el pressupost estimat en base al banc de preus de la construcció a data Juny 2023. En base a aquest, el resum de pressupost resultant és el següent:

01. BANY PB-00	28.721,20€
02. BANY P1-05	30.035,54€
03. BANY P1-06	29.750,76€

Total Pressupost d'Execució.....88.507,50€

+21% IVA	18.586,57€
Total Inversió	107.094,07€



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: Projecte de reforma interior de 3 grups de serveis higiènics

Emplaçament: Carrer Montalegre nº5, Barcelona

Superfície construïda:

Promotor: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona

Arquitecte/s autor/s del Projecte: Mas Valiente Arquitectos SLP – Luis Valiente Bermejo

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut: Mas Valiente Arquitectos SLP – Luis Valiente Bermejo

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: Zona d'oficines en edifici museístic/cultural

Instal·lacions de serveis públics: Disposa de totes les instal·lacions urbanes.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura,

la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres

Fonaments

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalços
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

- Altres

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, bloqueig, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitació suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils

- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La norma aplicable s'ha indicat al propi projecte tècnic.