



Ajuntament de Sudanell

Expedient núm.: 289/2023

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contractacions

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

El contracte té per objecte reformar i millorar el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge).

Necessitat a satisfer:

Aquesta corporació considera necessari reformar i millora del Casal Socio-Cultural de Sudanell (Antiga Casa del Metge). La reforma consistirà únicament en modificació de la distribució interior, substitució de paviments i tancaments interiors i adició d'elements per tal de millorar el confort i l'eficiència energètica de l'edifici.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La codificació del contracte és 45211350-7- Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales. Les necessitats administratives a satisfer , la idoneïtat de l'objecte del contracte , la justificació del procediment , la no divisió en lots , els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre , de Contractes del Sector Públic estan acreditats a l'expedient.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La tramitació de l'expedient serà l'ordinària de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.





Ajuntament de Sudanell

La forma d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat abreujat regulat en l'article 159.6 de la Llei 9/2017

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1791205?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

1. El preu màxim del contracte , tenint en compte el document tècnic elaborat és de 65.296,06 euros 21% IVA inclòs.
2. El valor estimat del contracte és de 53.963,69€ euros.
3. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació , indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 312-63200 del Pressupost Municipal 2023 , existint crèdit adequat i suficient.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El **termini d'execució**: Com a màxim 3 mesos segons informe tècnic.

Lloc d'execució: Cal Metge, situat al carrer del Segre 10, Sudanell





Ajuntament de Sudanell

Direcció carrer Carrer Segre 30

Població Sudanell

CP 25173

Província

Lleida Comarca Segrià

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte no admet pròrroques.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris

La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

b) Dels empresaris que siguin persones físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent. c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

d) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.





Ajuntament de Sudanell

2. Que **no estiguin incurses en cap supòsit d'incapacitat o prohibició de contractes** de les relacionades en l'article 71 de la LCSP.

-Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins del fins , objecte o àmbit d'activitat que ,segons els seus estatus o regles fundacionals, els siguin propis.

- Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueix temporalment a aquest efecte en els termes de l'article 69 de la LCSP.

La prova per parts dels empresaris , de la no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar , podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa , notari públic o organisme professional qualificat.

3. De conformitat amb el previst a l'article 159.6 b) de la LCSP , s'eximeix els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. Així mateix es fa constar en l'informe 12/2019, de 28 de novembre ,de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya on es conclou el següent:

En el procediment obert simplificat de tramitació sumària , regulat en l'article 159.6 de la LCSP , no resulta exigible la inscripció en registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les





Ajuntament de Sudanell

seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la *[Plataforma de Contractació del Sector Públic]*.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1791205?categoria=0>

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

La data final de presentació d'ofertes serà la detallada en l'anunci de licitació es podrà trobar en el perfil del contractant. Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta. Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la plataforma, aquest termini s'ha de prorrogar, o si el termini ja ha vençut, rehabilitar, per un temps de 24 hores, o en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil del contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest plec.





Ajuntament de Sudanell

Les proposicions extemporànies han de ser excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als Serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, han d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa, si n'hi ha, o l'òrgan de contractació en cas contrari, han de decidir.

Els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes. Tanmateix, si la plataforma de licitació electrònica no permet la substitució o modificació de l'oferta presentada, els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes mitjançant la presentació d'una segona oferta, cosa que suposa la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaentment a l'òrgan de contractació (a través de la tramesa d'una instància genèrica des de la seu electrònica): en cas contrari, les ofertes han de ser excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran un ÚNIC SOBRE signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda Proposició per licitar a la contractació de les obres « Reforma i millora el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge) ». La denominació dels sobres és la següent:

— Sobre «A» ÚNIC : Documentació Administrativa, Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:





Ajuntament de Sudanell

1. **Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en **l'Annex 1** del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model **Annex 2**

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

- Proposta de reducció del termini d'execució segons **Annex 3.**

NO S'ESTABLEIXEN CRITERIS PONDERABLES a través DE JUDICIS DE VALOR

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació
--

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.





Ajuntament de Sudanell

A. Criteris quantificables automàticament. 100 punts. Es puntuaran en ordre decreixent:

1. Millora oferta econòmica (fins a 60 punts)

El licitador podrà proposar una proposta econòmica inferior a l'indicat en el preu base de licitació i que serà objecte de puntuació

Percentatge de baixa	Import de baixa	Puntuació	Import ofert (IVA Inclòs)
25,00 %	306,38€	15	64.989,69 €
50,00 %	612,75€	30	64.683,31 €
75,00%	919,13€	45	64.376,94 €
100 %	1.225,5€	60	64.070,56 €

En cas d'ofertes amb percentatges no enters, es puntuaran proporcionalment.

2. Reducció del termini d'execució (fins a 40 punts)

S'atorgarà 40 punts a l'oferta que ofereixi una major reducció del termini d'execució.

Reducció termini d'un mes: 20 punts

Reducció de termini d'un mes i mig: 40 punts.

La reducció del termini s'oferirà en mesos

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 LCSP i en el mateix ordre.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors





Ajuntament de Sudanell

afectats un termini de 5 dies naturals perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'han d'aplicar els paràmetres següents:

- Quan concorri un únic licitador , la que sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin dos licitadors , la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

-Quan concorrin tres licitadors , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjà aritmètica de les ofertes presentades. No obstant , s'ha d'excloure per al còmput de la mitjà aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas , es considerarà desproporcionada la baixa superiora a 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin quatre o més licitadors , les que siguin inferiors en més 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant , si entre elles hi ha ofertes que siguin superior a la mitjà en més de 10 unitats percentuals , es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas , si el nombre de les restants ofertes es inferior a tres , la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas de presumpció d'anormalitat cal seguir la tramitació de l'article 149 de la LCSP i tindran cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies.

CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació

Per aplicació de l'article 326.1 de la LCSP , en aquest procediment la constitució de la Mesa de Contractació és potestativa. En aquest cas s'ha una unitat tècnica formada per Yasmina Masana Castón, secretària interventora de l'Ajuntament(SAT Consell Comarcal del Segrià) i Gemma Gabarro Rius , administrativa de l'Ajuntament

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions

1.L'obertura de les proposicions es realitzarà garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. Les reunions de la mesa de contractació (si se'n preveu la seva constitució) no són públiques , atès que la licitació es fa utilitzant mitjans electrònics.

2. Obertes les ofertes , prèvia exclusió de les propostes que no compleixen amb els requisits exigits als plecs , es procedirà a la seva valoració que s'efectuarà d'acord amb les fórmules





Ajuntament de Sudanell

establertes , generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millora puntuació.

3. La valoració de les ofertes es realitzarà per una unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació , que podrà utilitzar dispositius informàtics que realitzin una avaluació automàtica de les ofertes presentades.

4. En cas d'impossibilitat motivada d'obertura per virus , documents corruptes o altres circumstàncies que siguin imputables als licitadors , les ofertes també es poden considerar retirades , si no hi ha possibilitat d'esmena.

5. Si la documentació administrativa no fos correcta , s'ha de donar un termini de 3 dies a l'empresari perquè la corregeixi.

CLÀUSULA QUINZENA. Adjudicació del Contracte

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millora oferta perquè , dins del termini de set dies hàbils , a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment , presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la LCSP , així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2. Rebuda la documentació sol·licitada , l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte

En un termini de **5 dies** des de la finalització del termini per presentar proposicions, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

La declaració , en el seu , cas que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-Notum.

A aquest efecte , s'enviarà a l'adreça de correu electrònic – i , en cas que s'hagi informat al telèfon mòbil- que les empreses licitadores hagin designar en presentar les seves proposicions , un avís de la posada a disposició de la notificació.

Aquesta haurà de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 2 mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions , en el cas de pluralitat de criteris.

CLÀUSULA SETZENA. Garantia definitiva

D'acord amb l'article 159.6 f) de la LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.





Ajuntament de Sudanell

CLÀUSULA DISSETENA. Formalització del Contracte

1. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització . La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació , **utilitzant el model que consta a l'annex 4**, d'aquest plec i es publicarà en el perfil del contractant. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.
2. Un cop formalitzat el contracte , es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya , les dades bàsiques per la seva inscripció. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades ,sempre que no tinguin caràcter de confidencials.
3. Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre què hagin quedat classificades les ofertes , i podrà reclamar , si escau a, l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta , la indemnització que correspongui.
4. La retribució del contractista estarà integrada pel preu que resulti de l'acord d'adjudicació del contracte. Totes les despeses originades per l'execució de les obres i la tributació s'obre l'activitat del contracte, inclòs l'impost sobre el Valor Afegit estaran inclosos en el pressupost de l'adjudicació.
El pagament de les obres s'efectuarà a la realització d'aquesta prèvia presentació d'una única factura , o una per cada mes , degudament conformada.
5. D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre , de Contractes del Sector Públic , l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat de la correcta execució de l'obra .

CLÀUSULA DIVUITENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

A banda de les altres obligacions que es derivin de l'objecte i causa del contracte i de les altres disposicions legals aplicables , s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic





Ajuntament de Sudanell

Que constitueixen condicions especials d'execució

1. Executar el document tècnic per si mateix.
2. Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral- conveni col·lectiu aplicable- de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, per a la qual cosa caldrà presentar , si ho demana l'Ajuntament:
 - a) Còpia dels RLC(abans TC1- Rebut de liquidació de cotitzacions) i RNT (abans el TC2- Relació nominal de treballadors)
 - b) Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
 - c) Justificar d'estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

En el cas d'existència de subcontractistes , també cal que s'aporti d'ells la documentació que es demana al contractista.

3. Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte.
4. Senyalització de les obres . El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra , la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells , tant en aquesta zona com en les seves bogues i voltants.
5. El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball .
6. Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (articles 122.2.3r de la Llei 9/2017).
7. Promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables.

Que no són condicions especials d'execució:

1. Principis d'actuació en compliment de l'art. 55.2 de la Llei 19/2014: l'adjudicatari ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat , objectivitat i de transparència i en particular s'ha d'abstenir de realitzar , fomentar , proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
2. Compliment del Decret 89/2010, de 29 de juny pel qual s'aprova el Programa de gestió deresidus de la construcció de Catalunya.

18.1 Abonaments al contractista

El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada.





Ajuntament de Sudanell

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01252115
DIR3 Òrgan de tramitació	L01252115
DIR3 Oficina comptable	L01252115
DIR3 Òrgan proponent	L01252115

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

18.2. Pla de Seguretat i Salut

1. L'adjudicatari ha d'elaborar si s'escau legalment, un Pla de Seguretat i Salut en el treball de l'obra, ajustat a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte, en la qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquell.
2. En aquest Pla es poden incloure, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no poden implicar disminució del nivell de protecció previst en l'estudi.
3. El termini màxim per presentar aquest Pla és de 8 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.





Ajuntament de Sudanell

18.3. Recepció i Termini de garantia

1. A la recepció de les obres quan finalitzin i als efectes de donar compliment al que disposa la LCSP , ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració que la representa , el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú , del seu facultatiu.
2. L'òrgan interventor ha d'assistir a la recepció material , en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions que exigeix l'article 214.2 d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Pot estar assistit en la recepció per un tècnic especialitzat en l'objecte del contracte , que ha de ser diferent del director de l'obra i del responsable del contracte (DA 3ª3 de la LCSP).
3. Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes , el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent ; s'inicia llavors el termini de garantia.
4. Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta i el seu director assenyalar els defectes observats i detallar les instruccions precises per esmenar-los , tot fixant un termini per a fer-ho. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat , se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.
5. Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.
6. S'estableix un termini mínim de garantia d'un any , a comptar des de la data de recepció de les obres.
7. Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia , el director facultatiu de l'obra , d'ofici o a instància del contractista ,ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable , el contractista queda rellevat de tota responsabilitat i s'ha de procedir a la liquidació del contracte i , si s'escau , al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia , el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït , i concedir-li un termini per això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres , sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

18.4 Responsabilitat del contractista. Danys i perjudicis

El contractista adjudicatari , és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que realitzi i de les prestacions i serveis realitzats , de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració per a tercers de les omissions , errors , mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Així mateix , el contractista adjudicatari és responsable dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers per les infraccions comeses en l'execució del contracte , obligant-se a l'abonament immediat i a la reparació de dits danys i perjudicis bé directament , bé a través de la pòlissa de responsabilitat civil que està obligat a contracte, Dins dels danys i





Ajuntament de Sudanell

perjudicis s'inclouran els danys directes, indirectes.

CLÀUSULA DINOVENA. Execució del contracte

1.L'execució del contracte d'obres comença amb l'acta de comprovació del replanteig. A aquests efectes , dins del termini màxim d'1 mes a comptar des de la data de formalització del contracte , el servei de l'Administració encarregada de les obres ha d'efectuar , en presència del contractista , la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació , estendre acta del resultat , que ha de ser signada per les dues parts interessades i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte.

2 Si transcorre aquest termini sense que s'hagi signat l'acta per causes imputables al contractista , es considera incompliment del termini parcial i es poden imposar les penalitats que preveu aquest plec.

3. Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars i , en allò que no s'hi oposi , al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres. 4.El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini fixat per a la seva realització.

CLÀUSULA VINTENA. Modificacions Contractuals Previstes

D'acord amb l'article 203 de la LCSP , els contractes administratius únicament podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevista en el Llibre Segon , Títol I , Capítol I , Secció 3a , Subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 , amb les particularitats previstes en l'article 207.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.





Ajuntament de Sudanell

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Cessió del Contracte

- 1.El contractista pot cedir els drets i les obligacions que provenen del contracte a un tercer sempre que da la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.
- 2.El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:
 - a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
 - b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
 - c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
 - d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.
- 3.El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que corresponguin al cedent.
- 4.El contractista únicament podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar , i de conformitat amb els requisits assenyalats en l'article 215 LCSP

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Penalitats per Incompliment

23.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries de conformitat amb l'article 193.3 LCSP de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

23.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les





Ajuntament de Sudanell

condicions especials d'execució establertes en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

23.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui





Ajuntament de Sudanell

pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VIGESIMOCUARTA. Resolució del Contracte

1. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

2. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats (art 213.3 de la LCSP)

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin





Ajuntament de Sudanell

procedir.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

Indicar que d'acord amb l'article 62.2 de la LCSP , en els contractes d'obra, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Règim de recursos

Els actes de preparació i adjudicació i els acords adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte , són susceptibles de recurs potestatiu de reposició , d'acord amb el que es disposa a l'article 123 i 124 de la Llei 39/2015,d1 d'octubre , del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 26/2010 , de 3 d'agost , de Règim Jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya o recurs contenciós administratiu de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol , reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició , de conformitat amb el que disposa l'article 123 i 124 de la Llei 39/2015,d1 d'octubre , del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 26/2010,del 3 d'agost , del Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya o recurs contenciós administratiu , de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol , reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Confidencialitat i tractament de dades

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre , de Protecció de dades de Caràcter Personal i garantia dels drets digitals i en el Reglament General de Protecció de Dades , els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que , si s'escau , siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractades per aquesta Entitat amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment , compliment i control del desenvolupament del contracte





Ajuntament de Sudanell

CLÀUSULA VIGESIMOCTAVA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





Ajuntament de Sudanell

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

“, amb DNI.....(ompliu només en cas de persones jurídiques les dades següents) en representació de l'entitat , amb CIF..... , en relació amb el contracte d'obres de **reformar i millorar el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge).**

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1r Que la societat esta constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació (només afecta les persones jurídiques) així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.

2n Que no està incurs en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la Llei 9/2017, ni l'article 29.7 de la Llei General de Subvencions.

S'autoritza l'Ajuntament per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social , tant en el moment de l'adjudicació com durant la vigència del contracte.

3r. Que en cas de resultar adjudicatari que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

4è Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a l'execució del contracte, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

5è. Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació , formalització , modificació , negociació , execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica , mitjançant el servei e-NOTUM , i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a:

Persona autoritzada	NIF empresa	Correu empresa	electrònic	Mòbil (opcional)	empresa
---------------------	-------------	----------------	------------	-------------------	---------

En cas d'empreses estrangeres:

Que l'empresa es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir , amb renúncia al seu propi fur.

*En cas d'unió temporal d'empreses, el sobre ha de contenir la declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.

La inexactitud , la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin en aquesta declaració determinarà l'exclusió de l'empresa licitadora des del moment en què es tinguin constància d'aquests fets , sense perjudici de les responsabilitats penals , civils o administratives que poguessin correspondre, així com les prohibicions de contractar amb el sector públic.





Ajuntament de Sudanell

En virtut de la normativa sobre Protecció de dades de caràcter personal , el fem coneixedor que les seves dades personals , que poden estar en aquesta comunicació , estan incorporades en un fitxer denominat Contactes responsabilitat de l'Ajuntament de Sudanell. La finalitat d'aquest fitxer és gestionar el procediment de licitació , així com efectuar les oportunes notificacions al respecte. Les seves dades seran conservades durant la licitació i posteriorment , durant l'execució del contracte. Les seves dades no seran comunicades a tercers llevat obligació legal.

Si desitja exercir els drets d'accés , rectificació o supressió , la limitació del tractament o oposar-se així com el dret a la portabilitat de les dades pot dirigir-se- a: Plaça Ajuntament 4, Sudanell o bé enviar un correu electrònic a ajuntament@sudanell.cat

Si ho considera podrà presentar una reclamació davant l'autoritat catalana de protecció de dades o posar-se en contacte amb el delegació de protecció de dades a ajuntament@sudanell.cat

Signatura del licitador"





Ajuntament de Sudanell

ANNEX 2: PROPOSTA ECONÒMICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la
contractació de les **obres reformar i millorar el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge)**, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import :

IMPORT	IVA 21%	IMPORT TOTAL

A _____, a ____ de _____ de 2023.

Signatura del candidat,

Signat: _____





Ajuntament de Sudanell

ANNEX 3 : PROPOSTA REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la
contractació de les **obres reformar i millorar el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge)**, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a reduir el termini d'execució previst en el plec de clàusules en _____ mes.

A _____, a ____ de _____ de 2023.

Signatura del candidat,

Signat: _____





Ajuntament de Sudanell

ANNEX 4 MODEL D'ACEPTACIÓ A L'ADJUDICACIÓ

En/na amb domicili a..... i amb DNI núm....., en nom propi (o en representació de..... com ho acredito per.....), assabentat de l'adjudicació a favor meu / (o de l'empresa a la que represento) del contracte d'obres: **reformat i millorar el Casal Socio-cultural de Sudanell (antiga casa del metge)** i accepto plenament l'adjudicació als efectes del previst a l'article 159.6 g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre , de Contractes del Sector Públic.

Indicar nom , data i segell de l'empresa/entitat licitadora.

