

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ I CONDICIONAMENT DE LA CASA GRAN I COBERTS DE LA MATA (Fase 1.2), FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA AMB FONS NEXTGENERATIONEU (Expedient núm. 2023/28357)

L'edificació objecte d'actuació forma part del conjunt edificat de La Mata, que en l'actualitat acull l'Oficina del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

Consta a l'inventari de patrimoni de la Generalitat de protecció BCIL, amb Núm. Registre / Catàleg: 10269-I.

Situat a les proximitats del Montcau, és una antiga masia agrícola documentada des del segle XII, localitzada en un promontori des d'on s'albira una àmplia panoràmica. Amb una estructura arquitectònica moderna, fruit de diferents ampliacions i rehabilitacions al llarg dels segles. La Mata va ser adquirida per la Diputació de Barcelona i rehabilitada parcialment a finals de la dècada dels 90.

S'hi accedeix per la carretera de Terrassa a Navarcles, des d'una pista forestal que surt just del davant del Centre d'Interpretació del Coll d'Estenalles. La seva ubicació es: 41.665697, 1.990163 (08278 Mura).

El projecte no altera les condicions urbanístiques de l'edifici actual i s'ajusta als paràmetres normatius. La intervenció projectada no afecta cap característica urbanística, no es produeix cap modificació en volumetria, i tampoc no s'altera la superfície construïda. A les façanes es manté la seva aparença, els materials, i es recuperen les obertures originàries.

Des del punt de vista urbanístic, es tracta d'una obra de rehabilitació que intervé sobre l'edificació existent, que no implica cap nova construcció ni modifica el volum edificat. El projecte d'obres té com a objecte la rehabilitació de l'edifici dels coberts i l'adequació interior de part de la casa Gran de la Mata (edifici A).

Es marquen objectius a curt i mig termini, aquests tenen com a meta i es concreten en convertir l'edifici en un equipament resilient i sostenible. Es marca com a propòsit aconseguir un Consum Energètic Eficient, així com implementar un sistema de generació d'energia autosuficient.

Es voluntat disposar d'un edifici en ple funcionament, amb els usos de recerca i divulgació definits i implementats. Com a finalitat del present expedient és recuperar el patrimoni arquitectònic i social al servei de la ciutadania. A tots aquests propòsits es suma la voluntat d'abordar els grans reptes globals i incorporar els ODS com a objectius essencials d'aquest equipament.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

El projecte consisteix en el condicionament parcial d'un edifici existent, i la intervenció contempla els requeriments del Codi Tècnic de l'Edificació, a partir d'ara CTE, en aquells aspectes en que afecten l'àmbit d'intervenció i conforme la naturalesa de les actuacions previstes.

En aquest sentit, per al compliment dels requisits i prestacions s'adopten les solucions que permeten el major grau d'adequació als criteris i nivells d'exigència establerts en Documents Bàsics en funció de les preexistències i abast dels treballs objecte de l'actuació, essent alhora que es tracta d'un edifici de valor arquitectònic patrimonial el qual s'emmarca dins els criteris de flexibilitat indicats en el codi tècnic per a edificis existents.

Una primera part de l'actuació es concreta a l'Edifici A definint els acabats, distribucions interiors i instal·lacions contribuint a la millora tèrmica i d'eficiència dels espais.

Un cop aconseguida, permetrà acollir sales i espais per a usos administratius-divulgatius a la Planta Baixa, complementant l'oferta d'espais de l'aula de natura i acollir usos administratius a les Plantes Primera i Segona, amb recepció, sales i espais de treball entre d'altres.

En paral·lel es desenvolupa una actuació que comporta la intervenció de rehabilitació integral dels coberts del pati, incidint en la consolidació estructural, façanes, tancaments, acabats interiors i instal·lacions del conjunt, per poder acollir usos administratius vinculats a la recerca.

En concret, pel que fa a l'Edifici A, s'actua únicament a l'interior de l'edifici, l'envolupant ja ha estat objecte d'un projecte, actualment en fase d'execució que consisteix en la consolidació estructural i la rehabilitació de façanes i cobertes, amb canvi de fusteries a façana. Preveu així mateix la instal·lació d'extradossats interiors per introduir aïllament tèrmic a la façana i a la coberta per la millora de l'eficiència energètica.

Pel que fa a l'Edifici dels Coberts, ateses les preexistències i el seu estat de conservació, es descarta l'enderroc de les voltes i s'opta per mantenir tant les voltes com els sostres actuals, plantejant la seva estabilització i reconstrucció, atenent i considerant també el seu valor històric i patrimonial.

L'aspecte feble d'aquesta opció, no obstant, és l'altura lliure actual sota les voltes dels espais situats a la planta baixa. Tot i que el criteri general consisteix en mantenir les voltes, es proposa enderrocar la volta que hores d'ara està apuntalada juntament amb l'escala existent, per a encabir la nova zona de rebedor i estança, l'escala i el corredor de la planta primera. Aquest àmbit s'organitza a partir d'un espai de doble altura que

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

esdevindrà l'element central i vertebrador del programa. Es rebaixarà la cota del paviment en 15cm l'alçada mínima normativa als passos transversals entre les voltes.

En els coberts, s'actua així mateix en la consolidació i rehabilitació de façanes amb instal·lació de noves fusteries complint els requisits establerts per el CTE.

El finançament per a l'execució del C2.I5 ha estat objecte de sol·licitud de subvenció en el marc de la convocatòria dels fons NextGenerationEU Programa de d'Impuls a la Rehabilitació dels Edificis Públics per les Entitats Locals (PIREP local) promoguda pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, el qual en data 5 de desembre de 2022 ha resolt favorablement la concessió. En data 10 de novembre de 2022 la Diputació de Barcelona ha acceptat la subvenció mitjançant decret MG/37304 de l'11 de novembre de 2022. La sol·licitud de la subvenció i de la documentació relacionada amb el Subprojecte "Centre de Seguiment, Divulgació i Recerca Ambiental de "La Mata"", es troba inclosa a l'expedient número 2022/0008427.

L'objectiu principal del Programa de d'Impuls a la Rehabilitació dels Edificis Públics per les Entitats Locals (PIREP local) és l'objectiu número 36 del CID "Finalització de les renovacions d'edificis públics, amb una reducció mitjana del menys un 30% de la demanda d'energia primària (almenys 290 000 m²)."

Els projectes i actuacions establertes en aquest contracte contribueixen a la consecució de les fites i objectius que estableix la Decisió d'Execució del Consell (CID, de les sigles que corresponen a la denominació anglesa *Council Implementing Decision*) acordats entre l'Estat espanyol i la Comissió Europea, que són:

- Objectiu número 36 del CID: Com a mínim 290.000 m2 (acumulats) d'edificis públics, amb una reducció mitjana d'almenys un 30% de la demanda d'energia primària. Termini: quart trimestre de 2024. Per altra banda, la fita auxiliar del projecte és com a mínim 230.000 m2 de convocatòries concedides per a la renovació d'edificis públics aconseguint una mitjana d'almenys un 30% de reduccions en la demanda d'energia primària. Termini: quart trimestre de 2024.
- Objectiu número 37 del CID: Com a mínim 1.230.000 m2 (acumulats) d'edificis públics, amb una reducció mitjana d'almenys un 30% de la demanda d'energia primària. Termini: segon trimestre de 2026.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

El projecte forma part d'un conjunt d'actuacions que no només duen associada la transferència dels recursos econòmics corresponents, sinó també el compliment dels següents compromisos:

- Compromís 1: Els certificats finals d'obra o les actes de recepció d'obra (Comunitats Autònomes) o la documentació justificativa de cada municipi destinatari, tal com s'estableix en l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, seran verificats en finalitzar l'obra.
- Compromís 2: Per a justificar l'estalvi energètic, s'exigeixen certificats d'eficiència energètica de les obres finalitzades, que després s'agreguen per a calcular l'estalvi energètic mitjà.
- Compromís 3: Requisit d'estalvi energètic, els projectes han d'assegurar una reducció més gran o iguals al 30% de consum d'energia primària no renovable (CEPnR).
- Compromís 4: Requisit de gestió de residus, en rehabilitació d'edificis es tradueix en un major control i ambició en la gestió de residus, es complirà amb l'elaboració d'un informe de compliment que inclogui l'acreditació documental de que els residus s'han destintat a preparació per a la reutilització, reciclatge o valorització en gestors autoritzats i que es compleix l'objectiu del 70% que s'acreditarà amb, certificats dels gestors de residus lliurats- amb codi LER- de la separació realitzada en obra, el certificat dels residus perillosos generats.
- Compromís 5: Requeriment de termini, les actuacions han d'estar finalitzades i destinades a ús públic abans del 30 de setembre de 2024.

Cal tenir en compte que aquests compromisos i requeriments globals, s'assoliran a través de la suma dels compliments parcials del conjunt de les actuacions previstes que formaran part de la subvenció del Subprojecte "Centre de Seguiment, Divulgació i Recerca Ambiental de "La Mata"", a les que parcialment contribuirà el present contracte "Obres del projecte de rehabilitació i condicionament de la casa gran i coberts de la mata (fase 1.2)".

Dins del calendari global d'actuacions de la subvenció del projecte de "La Mata", la fase 1.2 d'aquest projecte té un termini màxim d'execució de 7 mesos i es preveu la seva finalització abans del 30 de setembre de 2024.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

El present Subprojecte té vinculats els OA (Operational Arrangement) següents i li són d'aplicació:

- 36.1: S'atorgaran convocatòries per a la renovació d'edificis públics, aconseguint en mitjana almenys una reducció del 30% en la demanda d'energia primària
- 37.1: S'atorgaran convocatòries per a la renovació d'edificis públics, aconseguint en mitjana almenys una reducció del 30% en la demanda d'energia primària

L'execució del present projecte quedarà supeditada a l'establiment d'aquelles fites i objectius que hauran de permetre gestionar el compliment dels requeriments de seguiment, lliurament i justificació de documentació establerts a la resolució provisional de la convocatòria de data 25 d'octubre de 2022.

Així mateix, s'ha de respectar i aportar la justificació pertinent per donar compliment als mecanismes de verificació recollits a l'Annex I del OA (Operational Arrangements). Aquest document sobre les disposicions operatives desgrana amb major nivell de detall el compliment del PRTR.

Els mecanismes de verificació per la Fita CID 36 estableixen la següent documentació per al seu control:

- Document resum que justifiqui degudament com l'objectiu (inclosos els elements rellevants de l'objectiu, com s'indica en la descripció d'objectiu i de la mesura corresponent en l'annex CID) va ser satisfactòriament complert. Aquest document haurà d'incloure com a annex un full de càlcul amb les següents proves documentals i elements:
 - Demanda d'energia primària no renovable segons certificats d'eficiència energètica abans i després de la rehabilitació;
 - Llistat de les rehabilitacions completades que contingui, per a cadascuna d'elles, el codi de registre dels certificats d'eficiència energètica abans i després de la rehabilitació, especificant l'Entitat Local responsable de la rehabilitació, la superfície rehabilitada en m² i l'estalvi d'Energia Primària no renovable reeixit;
 - La mitjana ponderada de la reducció en la demanda d'energia primària no renovable (utilitzant com a pesos els m² rehabilitats);

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- Relació dels Certificats de Final d'Obra i Certificats de Recepció d'Obra o equivalents d'acord amb les normes nacionals;
- El tipus d'obres realitzat (d'acord amb la descripció de la mesura en l'annex CID).

Sobre la base d'una mostra seleccionada per la Comissió, s'haurà de presentar la següent documentació per a cadascuna de les unitats (accions de rehabilitació) seleccionades:

- Referència a l'acció de rehabilitació individual indicada en el full de càlcul;
- Extracte de les especificacions de la subvenció, l'esquema de finançament o l'incentiu fiscal que recolza l'acció de rehabilitació;
- Superfície subjecta a l'acció de rehabilitació (m²);
- Còpia del certificat d'eficiència energètica abans de la rehabilitació;
- Còpia del certificat d'eficiència energètica després de la rehabilitació.

a) Elecció del procediment de licitació

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), i tenint en compte el valor estimat de la contractació, el procediment de licitació seleccionat ha estat un procediment obert simplificat.

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant més d'un criteri d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions i característiques a realitzar.

b) Requeriments de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per a presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques particulars i del plec de clàusules administratives particulars.

Atès que el valor estimat del contracte és igual o superior a 500.000 €, els licitadors hauran d'acreditar els requeriments mínims següents:

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Els licitadors espanyols i els estrangers que no siguin membres de la Unió Europea

a) Classificació empresarial:

Atès que el valor estimat del contracte es superior a 500.000 euros serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres de les Administracions Públiques.

La classificació empresarial: el grup, subgrup i categoria, és la que tot seguit es detalla:

Grup: K. Subgrup: 7. Categoria: 4 o superior

Els licitadors no espanyols membres de la Unió Europea

b) Solvència econòmica i financera:

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels cinc (5) últims disponibles en funció de les dates de constitució o de l'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació de les ofertes.

Import mínim: Import mínim anual en algun dels cinc (5) exercicis esmentats de 1.480.000,00 €.

Acreditació documental: Import net de la xifra de negocis que consti als comptes anuals aprovats i dipositats en el registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pel dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre Mercantil.

c) Solvència professional o tècnica:

Mitjans: Una relació de les principals obres realitzades els últims cinc (5) anys, que siguin o comprenguin treballs d'obres en edificis existents de valor patrimonial (reconegut al planejament urbanístic, BCIL, BCIN, Catàleg de Masies o inventaris anàlegs), que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Valors o requisits mínims: En aquesta relació ha de constar obres amb un import d'adjudicació, IVA exclòs, l'import acumulat de les quals sigui igual o superior a 1.040.000,00€ en algun dels cinc (5) exercicis esmentats, que

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

comprenguin treballs d'obres en edificis existents de valor patrimonial (reconegut al planejament urbanístic, BCIL, BCIN, Catàleg de Masies o inventaris anàlegs).

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui una entitat del sector privat, s'entenen acreditats mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Als certificats o a la declaració signada s'indicarà l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, si el seu destinatari fos una entitat del sector públic, podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat contractant de les obres.

Tant els licitadors espanyols i els estrangers que no siguin membres de la Unió Europea com els licitadors no espanyols membres de la Unió Europea han de complir:

- ☐ Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:
 - Inscripció en el registre d'empreses acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontratació al sector de la construcció.
 - Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma.
 - Inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.
- ☐ En executar-se el contracte en un entorn natural protegit, el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, s'haurà d'acreditar la capacitat pel que fa a la gestió ambiental en l'execució de l'obra per un dels mitjans següents:
 - Tenir establert un sistema de gestió mediambiental d'acord amb el Reglament (CE) núm. 761/2001, pel qual es permet que les organitzacions s'adhereixin amb caràcter voluntari a un sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS).

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- Disposar del certificat segons la norma internacional EN ISO 14001 o una altra equivalent, sempre que aquesta certificació avalui i acrediti el compliment de les mesures exigides.
 - Mostrar un altre tipus de prova que garanteixi el mateix nivell de protecció ambiental.
- En executar-se el contracte en un entorn natural protegit, el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, s'haurà d'acreditar la capacitat pel que fa la Gestió de Qualitat en l'execució de l'obra per un dels mitjans següents:
- Disposar del certificat segons la norma internacional EN ISO 9001 o una altra equivalent, sempre que aquesta certificació avalui i acrediti el compliment de les mesures exigides.
 - Mostrar un altre tipus de prova que garanteixi el mateix nivell en gestió de qualitat.
- Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

Mitjans personals:

Serà imprescindible que l'equip d'execució de l'obra compregui com a mínim:

a) Cap d'Obra responsable de l'execució i coordinació de tota l'obra.

Mínim:

- El Cap d'obra haurà d'acreditar 1 any d'experiència en obres de similars característiques a la d'objecte del contracte, que impliquin treballs de rehabilitació o restauració d'edificis històric-artístics, d'interès monumental i patrimonial catalogats al planejament urbanístic i/o catalogats com a BCIL (be cultural d'interès local) o BCIN (be cultural d'interès nacional) o catalogació equivalent, amb un import (PEM) igual o superior a 250.000 €
- Estar en disposició de la titulació d'arquitecte, o arquitecte tècnic, o enginyer, o enginyer tècnic, o títol universitari de grau equivalent.

Mitjà d'acreditació:

- Currículum on s'especifiqui obra en la que s'ha intervingut, temps i càrrec desenvolupat, i justificants, declaracions o certificats d'intervenció en les obres que acreditin l'experiència, i
- Còpia de les titulacions exigides o bé carnets i certificats col·legials.
- El representant legal de l'empresa adjuntarà declaració responsable del compromís d'adscripció.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- b) Compromís d'adscriure a l'execució de l'obra a tres treballadors, un d'ells amb funció d'encarregat.

Mínim:

- L'encarregat, haurà d'acreditar 1 any d'experiència en obres de similars característiques a la d'objecte del contracte, que impliquin treballs de rehabilitació o restauració amb intervenció estructural, d'edificis històric-artístics, d'interès monumental i patrimonial catalogats al planejament urbanístic i/o catalogats com a BCIL (be cultural d'interès local) o BCIN (be cultural d'interès nacional) o catalogació equivalent, amb un import (PEM) igual o superior a 250.000 €
- Els altres treballadors amb habilitació professional prevista a la relació de ma d'obra del projecte.

Mitjà d'acreditació:

- Currículum de l'encarregat on s'especifiqui obra en la que s'ha intervingut, temps i funcions desenvolupades, i justificants, declaracions o certificats d'intervenció en les obres que acreditin l'experiència, així com eventuais habilitacions professionals.
- El representant legal de l'empresa adjuntarà declaració responsable del compromís d'adscripció dels treballadors, a on es faci constar noms i habilitació professional.

c) Criteris d'adjudicació i elecció de les fórmules de valoració.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

• **Criteris avaluable de forma automàtica (100 %)**

- **Criteri 1: Preu ofertat..... fins a 90 punts**

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost base de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- *Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.*
- *Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.*
- *Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.*
- *Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.*

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

- Criteri 2: Millora en el termini de garantia del contracte (mínim 1 anys)..... fins a 10 punts

S'assignaran 0 punts a les ofertes que no presentin cap millora en el termini de garantia del contracte (mínim 1 any de garantia) i s'assignarà 10 punts a les ofertes que presentin una millora de la garantia del contracte d'un any més (total 2 anys de garantia).

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 6319, de 21 de juny de 2017.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuació entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Respecte al criteri 2, l'elecció d'una millora en el termini de garantia del contracte, permet disposar, entre d'altres, d'un major aval cap a la Diputació de Barcelona davant d'una eventual responsabilitat del contractista en l'execució .

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

d) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

- Aplicar com a mínim les següents condicions de gestió mediambiental:

1. Aplecs protegits i planificats

Tots els productes i materials a l'obra s'aplegaran confinats en llocs habilitats per a tal fi degudament aïllats del terra i coberts, per evitar qualsevol contaminació de l'entorn ja sigui per infiltració o dispersió.

Per no provocar impactes innecessaris en el medi es planificarà el subministrament dels materials en el moment que es necessitin i propers a la zona d'utilització.

Els materials quedaran sempre protegits quan es produeixin situacions climatològiques adverses i al final de la jornada de treball.

2. Residus de la construcció

Els residus produïts en la desconstrucció i execució de l'obra es dipositaran immediatament en contenidors adients estancs i coberts, mantenint les diferents fraccions separades per gestionar-los correctament.

Es definiran neteges periòdiques de l'obra, de les zones d'abassegament, de mecanització i de l'entorn immediat com a mínim setmanalment que assegurin un bon estat d'ordre.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

3. Treballs

Es delimitaran expressament zones per a realitzar els treballs que produeixin residus, retalls o pols, de manera que es concentrin i es recuperin fàcilment per a la seva gestió posterior.

Només es mecanitzaran a l'obra aquells elements que no es puguin tractar a taller.

Previ al seu ús, s'acordarà la necessitat o no d'aquells equips i treballs susceptibles de generar espurnes.

4. Neteja

No es realitzarà neteges de maquinària ni cisternes a l'obra ni abocaments a l'entorn.

Les aigües resultants de neteja d'equips i d'utilatge es recolliran en contenidors estancs que es traspostaran a un abocador de runes autoritzat.

5. Transport i Camins

No es permet el transit de la maquinària fora dels camins d'accés i recorreguts definits a l'àmbit de l'obra.

Es planificarà el reg i/o la compactació dels trams d'obra i camins per minimitzar la generació de pols a l'entorn i erosió dels fers pel pas de maquinaria i camions.

Es cobrirà la caixa dels camions i contenidors amb lones en el transport de materials o residus no confinats.

No es permet retirar cap espècie vegetal o animal previ consulta o autorització de l'òrgan gestor competent.

6. Foc

Resta terminantment prohibida la crema de qualsevol material o residu a l'obra.

Es prohibeix l'estocatge d'olis, combustibles i materials inflamables.

- Almenys el 70 % en pes dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat en la categoria 17 05 04 en la Llista europea de residus establerta per la Decisió 2000/532/EC) generats en el lloc de construcció es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització. Aquest obligació es considera essencial.
- Aplicar com a mínim les següents condicions de planificació:
Amb la signatura de l'Acta d'inici contractista haurà de preparar i lliurar un diagrama Gantt de planificació previst de l'obra, d'acord amb els terminis parcials i totals establerts, desglossat per activitats i amb indicació de fites intermèdies d'execució, sistemes d'autocontrol i mesures d'assoliment.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Les fites intermèdies establiran com a mínim nivells d'execució, separadament per a les tasques referides a l'Edifici de La Casa Gran i per una altra banda a les referides a les dels Coberts, així com de qualsevol altra activitat o fita que es determini per l'ens promotor.

Durant l'execució de l'obra el contractista haurà de lliurar el Planning de l'obra revisat i actualitzat. Com a mínim s'estableixen tres fites de revisió, als tres i sis mesos des de d'inici.

El Planning també s'haurà de lliurar a petició de la Direcció Facultativa o Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres com a ens promotor.

Des del moment de l'assoliment de les fites indicades o bé des de la petició, el contractista disposa de 10 dies per a lliurar-lo per registre, i de 5 dies per a la seva esmena si fos el cas. L'esmena es podrà reiterar fins a dues vegades.

- Les actuacions que es duguin a terme respectaran el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi do no significant harm - DNSH) en compliment amb el que es disposa en el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, i la seva normativa de desenvolupament, en particular el Reglament (UE) 2020/852, relatiu a l'establiment d'un marc per a facilitar les inversions sostenibles i la Guia Tècnica de la Comissió Europea (2021/C 58/01) sobre l'aplicació d'aquest principi, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i el seu document Annex.
- L'entitat contractant garantirà el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi do no significant harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.
- En cas de subcontractar part de l'objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de preveure mecanismes per a assegurar que els subcontractistes compleixin amb el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852. El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.

- El contractista complirà les obligacions comptables recollides a l'article 5 de l'Ordre 1031/2021, de 29 de setembre.

e) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

a) Les condicions, l'abast i els límits següents:

- 1) L'existència de sistemes d'instal·lacions complexos, amb necessitat d'ajustar-se a elements propis de la construcció tradicional a l'Edifici A de la Casa Gran:

- Capítol 01, EDIFICI A:

01 SUB-SISTEMA A

Nivell: 01 al 09

Nivell: 0A al 0E

01 SUB-SISTEMA GENERAL

Nivell: 01 al 09

Nivell: 0A al 0E

- 2) L'existència de sistemes estructurals complexos, no visibles i/o la necessitat de reforç o canvi de l'estructura als Coberts:

- Capítol 02, COBERTS:

01 SUB-SISTEMA A

- Subcapítol 02 AÏLLAMENTS:
partides 01 a 02

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- Subcapítol 05 ESCOMESA:
partides 01 a 05
- Subcapítol 06 TANCAMENTS I DIVISORIES:
partides 01 a 14

01 SUB-SISTEMA E

- Subcapítol 04 FONAMENTACIÓ:
partides 01 a 10
- Subcapítol 05 ESTRUCTURA:
 - Nivell 5: 01_Reforç superior en volta
Partides 01 a 07
 - Nivell 5: 06_Reforç paraments
Partides 01 a 02
 - Nivell 5: 09_Reforç parament vertical
Partides 01 a 03
- Subcapítol 06 INSTAL·LACIOS:
partides 01 a 08

01 SUB-SISTEMA GENERAL

- Subcapítol 02 REVESTIMENTS:
Nivell: 01 al 04
- Subcapítol 03 PAVIMENTS:
Nivell: 01 a 09

b) L'import següent:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en més o en menys, al 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

c) El procediment a seguir per a la modificació serà el següent:

La modificació del contracte exigirà la tramitació d'un expedient contradictori que comprendrà les actuacions següents:

- Proposta tècnica de la modificació del contracte elaborada pel responsable del contracte amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu.
- Audiència al contractista per termini de 10 dies hàbils.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- Aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte obligarà a reajustar conseqüentment l'import de la garantia definitiva, per tal que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència indicada a la clàusula 1.17) del Plec de Clàusules Administratives Particulars respecte al preu del contracte resultant de la modificació, i s'haurà de formalitzar en els mateixos termes previstos.

f) Dades econòmiques del contracte.

El **valor estimat del contracte (VEC)**, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és d'un milió set-cents setanta-cinc mil quatre-cents setanta-dos euros amb vuitanta-tres cèntims (1.775.472,83 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base de licitació més import de modificació, IVA exclòs.

El pressupost base de licitació de la contractació és de un milió quatre-cents setanta-nou mil cinc-cents seixanta euros amb seixanta-nou cèntims (1.479.560.69 €) IVA exclòs:

Pressupost base de licitació	1.479.560.69 €
------------------------------	----------------

L'import de la possible modificació, que es calculat segons el 20% del pressupost base de licitació IVA exclòs, és de dos-cents noranta-cinc mil nou-cents dotze euros amb catorze cèntims (295.912,14 €) IVA exclòs.

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	1.479.560.69 €
Import possible modificació del 20% (IVA exclòs)	295.912,14 €
TOTAL VEC (IVA exclòs)	1.775.472,83 €

El **pressupost base de licitació** de la contractació es fixa en la quantitat pluriennal d'un milió set-cents noranta mil dos-cents seixanta-vuit euros amb quaranta-tres cèntims (1.790.268,43 €) IVA inclòs.

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de tres-cents deu mil set-cents set euros amb setanta-quatre cèntims (310.707,74 €).

Pressupost base de licitació IVA exclòs	1.479.560,69 €
IVA (21%)	310.707,74 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	1.790.268,43 €

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

I s'ha fixat amb el detall següent:

- **Costos directes:**
Del Pressupost d'execució material 1.187.312,87 € (IVA exclòs) corresponen a costos directes tal i com es determina en la justificació de preus del projecte.
- **Costos indirectes:**
Del Pressupost d'execució material 59.365,64 € (IVA exclòs).
Els costos indirectes s'han xifrat en un percentatge del 3% uniforme aplicat als costos directes, tal i com es determina en la justificació de preus del projecte, a excepció de les partides que s'han valorat al pressupost en unitats d'obra o en partides alçades.
- **Altres despeses:**
S'ha previst l'aplicació al Pressupost d'Execució Material del 13% corresponent a les despeses generals i el 6% del benefici industrial, per import 232.882,18 € (IVA exclòs tal i com es determina en el full resum del pressupost del projecte.

Els costos laborals s'ajusten al "Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per els anys 2017/2021" (codi conveni núm.08001065011994) publicat al BOPB amb data 29 de març de 2019, i posterior "Acord de la Comissió Paritària del Conveni de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per a l'any 2022", publicat al BOPB amb data 16 de desembre de 2021, en el qual no existeixen diferències retributives que permetin desagregar els costos salarials per gènere, ni possibilitat de fer-ho per desconexament del gènere del personal a adscriure al contracte. En el càlcul d'aquests, s'ha tingut en compte la categoria professional.

El pressupost base de licitació per costos està desglossat a l'apartat "II. AMIDAMENTS I PRESSUPOST" del projecte d'obres d'aquest contracte, aprovat per decret núm. de registre 6234 de data 12 de maig de 2023, publicat l'anunci d'aprovació definitiva en el BOPB de data 5 de juliol de 2023.

El contracte actual està parcialment finançat amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (RDL 36/29020), trobant-se subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

g) Lotització del contracte

D'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots donada la naturalesa del projecte i atès que les actuacions que es realitzaran constitueixen una mateixa unitat operativa i funcional en el sentit de que totes les prestacions que s'executaran contenen els elements imprescindibles per a un correcte funcionament de l'execució de l'obra que es pretén aconseguir amb la celebració del present contracte. Nogensmenys, la divisió en lots comportaria una execució del contracte excessivament difícil i onerosa per l'òrgan promotor des d'un punt de vista tècnic. Cal tenir en compte, a més; que una obligada necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diferents lots podria posar greument en perill la correcta gestió i execució del contracte.

h) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

i) Exigència de la garantia provisional

D'acord amb l'article 159.4.b) de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

j) Penalitats

Cas que la Diputació de Barcelona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

D'acord amb l'article 193 de la LCSP:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- ☐ una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

D'acord l'article 192 de la LCSP:

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- ☐ per cada compliment defectuós de la prestació, per cada vegada que hi hagi un incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- Incompliment de la normativa ambiental vigent i de les especificacions ambientals del projecte i aportació de la declaració responsable de compromís de què cap de les actuacions executades en el marc del projecte causen un perjudici significatiu sobre el medi ambient tenint en compte els objectius ambientals de: mitigació del canvi climàtic, adaptació del canvi climàtic, ús sostenible i protecció dels recursos hídrics, protecció de la biodiversitat, prevenció i control de la contaminació i economia circular.
Per a l'incompliment del compromís s'imposarà una penalitat d'1% de l'import del contracte.
- S'entén com a compliment defectuós de les condicions especials d'execució, pel que fa a les condicions de gestió mediambiental la manca de diligència en el compliment d'una ordre de la Direcció de les obres al respecte, que derivi en afectacions als camins i medi natural circumdant, a l'edificació i als elements construïts catalogats.
Per a cada compliment defectuós s'imposarà una penalitat d'un 0,1% de l'import de contracte.
- S'entén com a incompliment o compliment defectuós de les condicions especials d'execució pel que fa a la planificació, la no presentació del document segons les condicions establertes en quant a terminis i contingut.
Per incompliment de terminis, s'establirà una penalitat de vint (20) euros diaris, per cada dia que s'excedeixin els terminis de lliurament establerts. Després de 10 dies d'incompliment la penalització serà de cent (100) euros fins a assolir 15 dies més.
Per al compliment defectuós del contingut, s'estableix un termini d'esmena que es podrà repetir fins a dues vegades. Per l'incompliment dels terminis d'esmena s'establirà el mateix règim de penalització anterior.
Si s'exhaurissin els terminis d'esmena i penalització establerts i persistís l'incompliment de lliurament o el compliment defectuós s'establirà una penalització final addicional de tres-cents (300) euros.

D'acord amb els articles 215.3 i 217 de la LCSP:

- C) Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donarà lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 LCSP.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

D) Per incompliment del pagament dins de termini del contractista al subcontractista sempre que hagi acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel propi subcontractista i quan l'incompliment no sigui per causes imputables al dit subcontractista, s'imposaran penalitats del 5% del preu del contracte, i podrà reiterar-se mensualment mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del susdit preu.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a la Diputació, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

k) Tasques crítiques que no es poden subcontractar.

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a la Diputació de Barcelona del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP, així com les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a la Diputació de Barcelona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els subcontractistes estan subjectes a les mateixes obligacions que el contractista, i hauran de complimentar les declaracions que consten a la clàusula 1.18) del PCAP en els termes de l'article 215.2 b) de la LCSP. Aquesta obligació té la condició de essencial.

D'acord amb els articles 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 de la LCSP, no s'estableix cap tasca crítica que no es pugui subcontractar.

l) Cessió del contracte.

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

m) Obligacions derivades del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)

Aquesta contractació es finança amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, trobant-se subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

Així mateix, el contractista i els subcontractistes queden subjectes, a més de la normativa relacionada amb el PRTR i la que resulta d'aplicació en matèria de contractació, a les obligacions següents:

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

- En cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, l'acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment al que es preveu a la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar a l'àmbit objecte de contractació.
- Compliment específic de l'obligació d'aportar per part del contractista i dels sub-contractistes la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista a l'article 8 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre:
 - ☐ NIF del beneficiari.
 - ☐ Nom de la persona física o raó social de la persona jurídica.
 - ☐ Domicili fiscal de la persona física o jurídica.
- Compliment de les obligacions assumides en matèria de l'etiquetatge climàtic 026bis amb un coeficient per al càlcul del 100% per l'ajuda als objectius climàtics i del 40% pels objectius mediambientals i els mecanismes establerts per al seu control i al principi de no causar un dany significatiu ambient (DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 i les conseqüències en cas d'incompliment.
- Compliment del Pla antifrau i anticorrupció –incloent el conflicte d'interessos– aprovat per la Diputació de Barcelona i la seva normativa de desenvolupament.
- L'emplenament i presentació de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) i de la resta de declaracions responsables previstes a la Clàusula 1.18 pel PCAP. Aquesta obligació té la consideració d'essencial.
- Prohibició de doble finançament i, en cas contrari, informació sobre l'existència de qualssevol altres fons (no només europeus) que hagin contribuït també al finançament del mateix contracte.
- L'adopció dels compromisos d'obligat compliment en matèria de comunicació, encapçalaments i logos, de tal manera que totes les actuacions de comunicació relacionades amb el Pla compliran amb els requeriments d'identitat visual vinculats amb el PRTR (accessible a <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>), i vetllaran pel compliment de la resta d'obligacions establertes per l'Ordre 1030/2021 i es materials gràfics i manuals que se'n deriven. En concret:

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

La referida publicitat es farà constar mitjançant la col·locació d'un cartell o una lona en obra amb l'emblema de la Unió Europea així com una declaració de finançament adequat que indiqui «finançat per la Unió Europea –NextGenerationEU–, (el format i grandària de l'emblema es recull en l'annex II del Reglament d'execució (UE) Núm. 821/2014 de la Comissió, de 28 de juliol de 2014), conforme a l'assenyalat en l'annex XII del Reglament (UE) Núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, des de l'inici de les obres amb la subvenció concedida fins a la terminació d'aquestes.

En qualsevol cas, s'han de seguir les indicacions que s'estableixin en els diversos manuals de comunicació del PRTR, del MITMA i de les pròpies bases reguladores de la convocatòria de subvencions del Programa de d'Impuls a la Rehabilitació dels Edificis Públics per les Entitats Locals (PIREP local)

En totes las actuacions de comunicació relacionades amb el Pla es deixarà constància que es tracta d'una actuació finançada per "la Unión Europea-NextGeneration EU", garantint que tots els destinataris finals coneixen l'origen del finançament.

Per tal d'assegurar la correcta execució d'aquestes obligacions en l'ús i tractament de la imatge del PRTR, s'hauran de seguir les pautes del "Manual d'Identitat Visual del PRTR" elaborat per la Diputació de Barcelona i es requerirà que tot element gràfic i tots els treballs presentats pels contractistes i/o subcontractistes que se'n derivin d'aquest contracte compleixin amb els requeriments visuals i de publicitat del PRTR i comptin amb la validació prèvia per part de la Subdirecció d'Imatge Corporativa i Promoció Institucional de la Diputació de Barcelona.

- El deure de compliment de les obligacions d'informació previstes a l'article 8.2.f) de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre; així com la subjecció als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació i comunicació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament Financer.

Totes les obligacions anteriors, derivades del PRTR tenen la condició d'essencials i el seu incompliment podrà ser motiu de resolució del contracte.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

n) Altres obligacions derivades del programa de subvencions “Ayudas para la Rehabilitación de Edificios Públicos en Entidades Locales - PIREP Local”

- De cara al compliment de terminis d'execució establerts i també per a la justificació de la subvenció PIREP per aquesta intervenció, per part del contractista es facilitarà a la Direcció Facultativa i al Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres, com a ens promotor, la informació i documentació que es requereixi.

Es facilitarà com a mínim la informació per al lliurament de la següent documentació, sense perjudici d'altra específica de les bases de la subvenció:

- Acta d'inici de l'obra.
- Acta de recepció de l'obra.
- Certificacions mensuals, segons especificacions i tipologies PIREP.
- 3 fotografies per certificació trimestral que validin el certificat.
- Resum final de les certificacions corresponents segons especificacions i tipologies PIREP.
- Certificats de lliurament de residus diferenciats, segons especificacions PIREP.
- El contractista està obligat a presentar tota la documentació que li sigui requerida per la Direcció Facultativa i/o el Responsable del contracte segons allò establert en el marc normatiu que regeix el present contracte.
- El contractista està obligat a actuar amb transparència i facilitar tota la informació econòmica relativa al contracte. Aquesta obligació es considera essencial.
- El contractista complirà amb la normativa ambiental vigent i de les especificacions ambientals del projecte i aportarà declaració responsable de compromís de què cap de les actuacions executades en el marc del projecte causen un perjudici significatiu sobre el medi ambient tenint en compte els objectius ambientals de: mitigació del canvi climàtic, adaptació del canvi climàtic, ús sostenible i protecció dels recursos hídrics, protecció de la biodiversitat, prevenció i control de la contaminació i economia circular. Aquesta obligació es considera essencial.
- El contractista en cas de modificació de dades o incorporació de nous subcontractistes, lliurarà a l'òrgan promotor el formulari actualitzat [FJ6.16 Contratistas y Subcontratistas](#) (Annex 8 del PCAP), quan aquests es produeixin, així com la resta de declaracions i formularis signades pels nous subcontractistes detallades a la clàusula 1.18.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Per tot això, els/les tècnics/ques sotasignats informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per a la contractació d'obres del Projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (fase 1.2), finançat per la Unió europea amb fons NextGenerationEU.

Metadades del document

Núm. expedient	2023/0028357
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa aplicable al Contracte d'obres del Projecte de rehabilitació i condicionament de la Casa Gran i Coberts de La Mata (fase 1.2), finançat per la unió europea amb fons Nextgenerationeu (expedient núm. 2023/28357)

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Maria Carmen Gomez Ara (SIG)	L'arquitecta, Cap de la Subsecció Projectes i Obres d'Edificació	Signa	07/07/2023 07:29
Alberto Abaurrea Frias (SIG)	Cap de Servei Anàlisi Gestió Territorial Inversions i Obres	Vist i plau	07/07/2023 09:04

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
2fbdf60bd14b8ff006ce	https://seuelectronica.diba.cat	

