



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES TITULADES “PROJECTE D’ABASTAMENT D’AIGUA DES DEL PEU DE PRESA DEL PANTÀ DE DARNIUS-BOADELLA FINS AL DIPÒSIT MUNICIPAL DE DARNIUS”.

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte d'abastament d'aigua des del peu de presa del pantà de Darnius-Boadella fins al dipòsit municipal de Darnius.

Les obres corresponen al “PROJECTE D’ABASTAMENT D’AIGUA DES DEL PEU DE PRESA DEL PANTÀ DE DARNIUS-BOADELLA FINS AL DIPÒSIT MUNICIPAL DE DARNIUS”, amb un pressupost d'execució per contracte de 902.006,87 € (NOU-CENTS DOS MIL SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS), IVA inclòs.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots a l'efecte de la seva execució, pel fet de què, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el Codi CPV: 45120000

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant fórmules matemàtiques d'aplicació directa i objectiva, sobre la base exclusivament del preu ofertat, i també es tindran en compte criteris que impliquen un judici de valor.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: www.darnius.cat.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El Pressupost base de licitació és de 902.006,87 € (NOU-CENTS DOS MIL SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS), IVA inclòs.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 902.006,87 € NOU-CENTS DOS MIL SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS), IVA inclòs.

No es preveuen modificacions de contracte ni pròrrogues.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les partides pressupostàries habilitades en els Pressupostos dels exercicis 2023 i 2024.

En el moment de l'adjudicació de l'obra caldrà que es disposi de partida concreta en el Pressupost, un cop tramitat, si fos necessari, l'expedient de modificació de crèdits pertinent.

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació que resulti del pressupost municipal, en la qual existeixi crèdit suficient que es retindrà, un cop tramitada la modificació esmentada en el paràgraf anterior.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

Per tant, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en, d'entrada, els exercicis pressupostaris 2023 i 2024.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El termini d'execució del contracte serà de cinc (5) mesos.

A banda del termini anterior, hi haurà un (1) mes més un cop finalitzats els 5 anteriors, per la realització de les proves de garantia, que acreditaran, si és el cas, la bona execució i el perfecte funcionament de l'obra un cop acabada la mateixa. No es certificarà la finalització de l'obra sense que s'hagin realitzat aquestes proves i aquestes hagin resultat satisfactòries a criteri de la direcció facultativa de l'obra.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregat de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb el que s'hi reflecteix i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial,



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CLÀUSULA NOVENA. Exigència de classificació

Per la quantia de l'obra s'exigeix classificació empresarial. La classificació que s'exigeix per poder participar a la licitació és la següent :

GRUP E
SUBGRUP 1

CLÀUSULA DESENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

10.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

10.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació no té caràcter electrònic, per la insuficiència de mitjans d'aquesta Corporació per poder dur-la a terme. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament a través d'un dels dos sistemes següents : presentació presencial a les oficines municipals o bé



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

tramesa per correu certificat o servei de missatgeria. Expressament queda exclosa la possibilitat de presentar les propostes a través de la web municipal, mitjançant el tràmit d'instància genèrica.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint (20) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

L'oferta i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Es garantirà la confidencialitat del contingut dels arxius que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura.

10.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

10.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sol sobre signat pel licitador, en el qual es farà constar la seva denominació i la llegenda “PROPOSICIÓ PER LICITAR A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL “PROJECTE D'ABASTAMENT D'AIGUA DES DEL PEU DE PRESA DEL PANTÀ DE DARNIUS-BOADELLA FINS AL DIPÒSIT MUNICIPAL DE DARNIUS””

La denominació o títol del sobre i el seu contingut seran els següents:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

a) Proposició econòmica.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de “PROJECTE D'ABASTAMENT D'AIGUA DES DEL PEU DE PRESA DEL PANTÀ DE DARNIUS-BOADELLA FINS AL DIPÒSIT MUNICIPAL DE DARNIUS”» per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 2023.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

CLÀUSULA ONZENA. Criteris d'Adjudicació

Criteris d'adjudicació : fins a un màxim de 100 punts.

De forma automàtica: fins a 75 punts

1)Oferta econòmica: 20 Punts

Fórmula proposada:

$$\text{Puntuació} = 20 \times \left[\frac{(P_{\text{licitació}} - P)}{(P_{\text{licitació}} - P_{\text{min}})} \right]$$

-“Plicitació”: correspon a l'import de licitació abans d'IVA .

-“P” es l'import oferta del licitador abans d'IVA.

-“Pmin” és l'import de la oferta mínima presentada per algun dels licitadors abans d'IVA.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

2) Ampliació de la capacitat nominal de tractament de la planta potabilitzadora (45 punts). El dimensionament inicial parteix d'una capacitat nominal de 7,5 m³/h.

No ampliació de la capacitat nominal de tractament. (0 punts)

Ampliació de la capacitat nominal de tractament en 2,5 m³/h, quedant una capacitat de tractament total de 10 m³/h. (10 punts)

Ampliació de la capacitat nominal de tractament en 5 m³/h, quedant una capacitat de tractament total de 12,5 m³/h. (30 punts)

Ampliació de la capacitat nominal de tractament en 7,5 m³/h, quedant una capacitat de tractament total de 15 m³/h. (45 punts)

3) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts). El termini de garantia s'inicia a partir de l'emissió de la certificació final d'obres i l'acta de recepció de les mateixes.

No ampliació del termini de garantia respecte el mínim exigít (0 punts)

Ampliació en 1 any més del mínim exigít (1 punt)

Ampliació en 3 anys més del mínim exigít (5 punts)

Ampliació en 5 anys més del mínim exigít (10 punts)

Criteris de judici de valor : fins a 25 punts.

4) Equip de decantació subministrant i instal·lació. (fins a 15 punts)

El projecte contempla el subministrant i instal·lació d'un decantador i separador de sòlids en suspensió prèvia a l'entrada del dipòsit vell on es preveu acumular aigua crua i d'on s'alimentarà la ETAP. No obstant això la instal·lació d'aquest no està del tot definida en el projecte.

El concursant haurà de presentar una petita memòria on es plantegi la solució adoptada. Concretament haurà d'aportar un petit document amb el següent contingut mínim:

Descripció de l'equip i principals característiques tècniques. (capacitat nominal, dimensions, pes, etc) (fins a 3 punts)



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

Descripció del sistema de instal·lació (aeris, soterrat, superficial, per gravetat, amb impulsió, etc) (fins a 3 punts). Justificació i integració en la parcel·la.

Descripció del manteniment a realitzar per l'equip proposat i elements auxiliars necessaris. Marca, models, dades proveïdors, vida útil estimada, etc. (fins a 3 punts)

Sistema de gestió d'incidències previst. Comunicació i alarmes. (fins a 3 punts)

Valoració econòmica del subministrament i instal·lació i posta en marxa i formació de l'equip proposat. (fins a 3 punts)

El document a aportar tindrà una mida màxima de 2 fulls A4 a 1 sola cara i 1 plànol A3 on es defineixi correctament el sistema d' instal·lació proposat.

5) Sistema de telegestió o gestió d'incidències de la planta . (fins a 10 punts)

Caldrà que l'empresa presenti i implementi un sistema de gestió d'incidències que permeti la comunicació efectiva entre instal·lació i operador i Ajuntament. Cal garantir el funcionament continuu de la planta i el subministrament a la població.

Un cop la planta estigui completament instal·lada i operativa. S'iniciarà la **FASE DE PROVES**. Aquesta fase tindrà una durada màxima d'UN MES. S'aixecarà Acta d'inici de la fase 2 o fase de proves de garantia. L'acta de canvi de fase serà redactada pel director de l'obra i signada pel contractista, el representant de l'Ajuntament i el director de l'obra.

La fase 2 de proves de garantia permetrà validar els paràmetres de disseny de la instal·lació. Els paràmetres de disseny que caldrà garantir són:

Cabal d'impulsió.

Cabal de sortida de planta potabilitzadora.

Previ al canvi de fase, l'adjudicatari del contracte haurà de presentar un document de proves de garantia on es descriurà la metodologia a emprar per a garantir els paràmetres citats. Aquest document s'haurà de lliurar al director de l'obra, el qual l'haurà d'informar i lliurar a l'Ajuntament de Darnius per tal que aquest sigui aprovat. Totes les proves i analítiques necessàries aniran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

La fase 2 finalitzarà amb l'aixecament de l'acta corresponent un cop l'adjudicatari hagi superat les proves de garantia i el director de l'obra hagi informat favorablement els resultats obtinguts de les proves en qüestió, que permetin acreditar els paràmetres de disseny garantits. S'expedirà el certificat final d'obra per part del director de l'obra i s'aixecarà la corresponent acta de recepció de les obres.

En cas que les proves realitzades no es superin o no siguin satisfactòries, l'adjudicatari del contracte haurà de realitzar al seu compte, totes les modificacions necessàries a la planta i repetir el procediment de validació tants cops com sigui necessari fins a assolir els cabals de disseny oferts i considerats paràmetres garantits (cabal impulsió i cabal de sortida de planta potabilitzadora).

CLÀUSULA DOTZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA TRETZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, l'òrgan de contractació admetrà o exclourà la seva oferta motivadament.

CLÀUSULA CATORZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació del criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'estarà a allò que disposa l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic de desempat.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

L'òrgan de contractació designarà una Mesa de Contractació encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica per la Mesa de Contractació d'acord amb la fórmula establerta en la clàusula desena d'aquest plec, i també aplicarà els criteris necessaris per realitzar el judici de valor en els apartats 4) i 5) anteriors, i es generarà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

CLÀUSULA SETZENA. Adjudicació del Contracte

En un termini de 5 dies des de la finalització del termini per presentar proposicions, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DISSETENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, que es considerarà realitzada d'acord amb la clàusula anterior.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la notificació de la resolució d'adjudicació.

En qualsevol cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

CLÀUSULA DIVUITENA. Drets i Obligacions de les Parts

18.1. Abonaments al contractista

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP. El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

18.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

18.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment,



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

18.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- f. Mantenir en tot moment una persona responsable dels treballs d'execució de l'obra, de manera que els representants municipals puguin verificar els mateixos. Així mateix l'empresa adjudicatària haurà de notificar, un cop efectuat el replanteig i abans d'iniciar l'execució de l'obra, una persona de contacte que serà en tot moment el seu interlocutor amb el Director facultatiu de l'obra.

18.5. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

L'adreça d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevàrà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de mínim 1 any.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

18.6 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

18.7 Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA DINOVENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de allò que s'estableix en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINTENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Penalitats per Incompliment

22.1. Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries previstes en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

22.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

D'acord amb l'article 192.1.de la LCSP, les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

22.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 22.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

La funció de Director facultatiu de l'obra recaurà en la persona del Sr. Jordi Colomé Dalmau, Enginyer Industrial.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Confidencialitat i tractament de dades

25.1. Confidencialitat



AJUNTAMENT DE DARNIUS
C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)
Tel. 972535015 Fax. 972535057

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'estableix a la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

25.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per el que estableix en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic