



AJUNTAMENT DE MASDENVERGE

Ferran Torta Navarro, arquitecte col·legiat núm. 52.892-7, en funcions d'assistència tècnica a l'Ajuntament de Masdenverge a petició d'aquest al Consell Comarcal del Montsià, en qualitat de tècnic municipal, presento el següent informe en relació amb l'adjudicació d'aquest contracte regit pel:

“PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES: CAMINS MUNICIPALS PER L'AJUNTAMENT DE MASDENVERGE”

Pressupost execució material de projecte:	34.711,07 €
Pressupost execució per contracta:	41.306,17 €
21% d'IVA:	8.674,30 €
Pressupost general de licitació:	49.980,47 €

Assumpte: **Informe en relació a la Documentació dels criteris avaluable de forma automàtica – SOBRE ÚNIC**

Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules i/o criteris automàtics. Fins a 100 punts

INFORME TÈCNIC

PRIMER. De l'obertura dels sobres es desprèn que les ofertes presentades pels licitadors són les següents:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	44.429,52 €	---
VALCSA MILLORA SL	34.786,40 €	---
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	37.485,34 €	---
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	36.670,43 €	60 mesos
M. I J. GRUAS, SA	48.895,89 €	---
OBRES I SERVEIS CURTO SL	48.354,94 €	---
OBRES VENT I SOL 2010 SL	43.483,01 €	60 mesos
OLEGARIO ESTRADA SL	41.076,32 €	48 mesos
BECSA SA	45.956,26 €	---



SEGON. De conformitat amb el Punt 14 del Plec, a continuació és valoren les ofertes presentades pels licitadors al SOBRE ÚNIC:

1. Millor preu ofert per licitador per a l'ajuntament. Fins a 70 punts

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

P = Puntuació del criteri: 70 punts
VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua: l'import més baix ofertat = 34.786,40 €
VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'Oferta Millor Valorada: l'import ofertat per l'empresa

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	P _{op} = PUNTUACIÓ D'OFERTA A PUNTUAR
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	44.429,52 €	54,81 punts
VALCSA MILLORA SL	34.786,40 €	70,00 punts
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	37.485,34 €	64,96 punts
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	36.670,43 €	66,40 punts
M. I J. GRUAS, SA	48.895,89 €	49,80 punts
OBRES I SERVEIS CURTO SL	48.354,94 €	50,36 punts
OBRES VENT I SOL 2010 SL	43.483,01 €	56,00 punts
OLEGARIO ESTRADA SL	41.076,32 €	59,28 punts
BECSA SA	45.956,26 €	52,99 punts



2. Augment del termini de garantia per sobre del mínim de l'establert en el plec. Fins a 30 punts

El compromís en augmentar el període de garantia per sobre dels dotze mesos mínims exigits, es puntuarà en mig punt per cada increment d'1 mes del termini de garantia, fins a un màxim de 30 punts.

EMPRESA	AUGMENT TERMINI GARANTIA EN MESOS	PUNTUACIÓ
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	0 mesos	0 punts
VALCSA MILLORA SL	0 mesos	0 punts
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	0 mesos	0 punts
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	60 mesos	30 punts
M. I J. GRUAS, SA	0 mesos	0 punts
OBRES I SERVEIS CURTO SL	0 mesos	0 punts
OBRES VENT I SOL 2010 SL	60 mesos	30 punts
OLEGARIO ESTRADA SL	48 mesos	24 punts
BECSA SA	0 mesos	0 punts

3. Resum de la puntuació

En base a totes les puntuacions, es resumeixen les puntuacions en el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA	PUNTUACIÓ OFERTA
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	54,81	0	54,81
VALCSA MILLORA SL	70,00	0	70,00
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	64,96	0	64,96
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	66,40	30	96,40
M. I J. GRUAS, SA	49,80	0	49,80
OBRES I SERVEIS CURTO SL	50,36	0	50,36
OBRES VENT I SOL 2010 SL	56,00	30	86,00
OLEGARIO ESTRADA SL	59,28	24	83,28
BECSA SA	52,99	0	52,99



4. Comprovació oferta anormalment baixa

Primera comprovació: ofertes que siguin inferiors a més de 10 unitats % respecte mitjana aritmètica

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	DESVIACIÓ RESPECTE MITJANA	VALORACIÓ OFERTA
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	44.429,52 €	4,91%	Normal
VALCSA MILLORA SL	34.786,40 €	-17,86%	Anormalment baixa
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	37.485,34 €	-11,48%	Anormalment baixa
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	36.670,43 €	-13,41%	Anormalment baixa
M. I J. GRUAS, SA	48.895,89 €	15,46%	Normal
OBRES I SERVEIS CURTO SL	48.354,94 €	14,18%	Normal
OBRES VENT I SOL 2010 SL	43.483,01 €	2,68%	Normal
OLEGARIO ESTRADA SL	41.076,32 €	-3,00%	Normal
BECSA SA	45.956,26 €	8,52%	Normal
Total ofertes:	9		
Mitjana aritmètica:	42.348,68 €		



AJUNTAMENT DE MASDENVERGE

Segona comprovació: excloent ofertes que siguin superiors a més de 10 unitats % respecte mitjana aritmètica

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	DESVIACIÓ RESPECTE MITJANA	VALORACIÓ OFERTA
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	44.429,52 €	9,55%	Normal
VALCSA MILLORA SL	34.786,40 €	-14,22%	Anormalment baixa
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS EDAMAR SLL	37.485,34 €	-7,57%	Normal
CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA)	36.670,43 €	-9,58%	Normal
M. I J. GRUAS, SA	---	---	---
OBRES I SERVEIS CURTO SL	---	---	---
OBRES VENT I SOL 2010 SL	43.483,01 €	7,22%	Normal
OLEGARIO ESTRADA SL	41.076,32 €	1,28%	Normal
BECSA SA	45.956,26 €	13,32%	Normal
Total ofertes:	7		
Mitjana aritmètica:	40.555,33 €		

CONCLUSIONS

1. L'oferta presentada per CONSTRUCCIONS 3G SA (CONTREGISA) és la que ha obtingut major puntuació i és la que considero més avantatjosa per a realitzar les obres.
2. S'ha comprovat que l'oferta no incorre en el supòsit d'oferta anormalment baixa, d'acord amb allò que disposa el Punt 17 del Plec.

Cosa que informo a l'òrgan de contractació als efectes oportuns.

Masdenverge, a la data indicada a la signatura

Ferran Torta Navarro - arquitecte