



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PÚBLIC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I ADEQUACIÓ DEL PARC DEL RAMASSAR DE GRANOLLERS A DESENVOLUPAR AMB UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES AMB DISCAPACITAT PSÍQUICA

ÍNDEX

CAPÍTOL I : CONSIDERACIONS GENERALS.....	2
1.- OBJECTE DEL PLEC.....	2
2.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....	2
3.- ABAST DE LA CONTRACTA.....	2
4.- DURADA DE LA CONTRACTA.....	2
5.- CONDICIONS ECONÒMIQUES.....	2
6.- NORMATIVA D'APLICACIÓ.....	3
7.- EXECUCIÓ DELS TREBALLS.....	3
CAPÍTOL II : DESCRIPCIÓ DE LES FEINES.....	4
1.- NETEJA DE PAVIMENTS, INFRAESTRUCTURES I MOBILIARI.....	4
A.- PAVIMENTS TOUS.....	4
B.- PAVIMENTS DURS: formigó, vials, voreres i paviments mixts.....	4
C.- BANCS.....	5
D.- PAPERERES.....	5
E.- JOCS INFANTILS.....	5
F.- FONTS D'AIGUA POTABLE.....	5
G.- MURS, TANCAMENTS I ELEMENTS ORNAMENTALS.....	6
H.- ALTRES INFRAESTRUCTURES : xarxa de reg, de drenatge, embornals, enllumenat, senyals de trànsit i informatives.....	6
3.- NETEJA I ADEQUACIÓ DE LA VEGETACIÓ.....	7
A.- PRATS D'HERBA I TALUSSOS VEGETATS.....	7
B.- ROCALLES D'ESCULLERA.....	7
C.- ARBRAT.....	7
D.- ARBUSTS.....	10
E.- ALTRES FEINES.....	11
4.- CONTROL QUÍMIC DE PLANTES ADVENTÍCIES.....	11
CAPÍTOL III: PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES AMB DISCAPACITAT PSÍQUICA.....	14
CAPÍTOL IV: PERSONAL, MATERIALS I EQUIP TÈCNIC.....	14
CAPÍTOL V : OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA.....	15
CAPÍTOL VI : COMUNICATS I CONTROL DE LA QUALITAT DEL SERVEI.....	16

ANNEX I PLÀNOL ÀMBIT D'ACTUACIÓ



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PÚBLIC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I ADEQUACIÓ DEL PARC DEL RAMASSAR DE GRANOLLERS A DESENVOLUPAR AMB UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES AMB DISCAPACITAT PSÍQUICA

CAPÍTOL I : CONSIDERACIONS GENERALS

1.- OBJECTE DEL PLEC

L'objecte d'aquest plec és la definició de les condicions tècniques particulars a què s'han d'ajustar les feines de neteja dels paviments i adequació de les zones enjardinades del parc del Ramassar a desenvolupar amb un projecte d'inserció laboral amb discapacitat psíquica.

2.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Parc del Ramassar i perifèries: compren tots els paviments durs i tous, així com totes les zones enjardinades del parc (parterres de gespa, prades, talussos vegetats, arbusts, tancaments vegetals, enfiladisses i arbres) i tots els elements auxiliars propis d'aquestes zones (papereres, embornals, fonts, xarxa de reg, etc.). També s'inclouen els espais perimètrics del parc (l'aparcament, les tres terrasses i les esculleres del Camí de Can Sora, així com el talús entre les terrasses i l'empresa), tots els escocells de l'arbrat, esculleres i illes verdes del polígon.

3.- ABAST DE LA CONTRACTA

L'abast de la contracta a que fa referència aquest plec inclou dins del preu a percebre, la mà d'obra necessària per a la realització de les diferents feines que es detallen, els materials i tots els productes necessaris per executar-los així com els mitjans tècnics i mecànics adients.

A més de les feines mencionades incloses en el preu de la contracta, la contracta estableix també l'obligació, per part de l'adjudicatari, de realitzar tots aquells treballs, feines reparacions de jardineria de la zona a netejar i adequar que li siguin encarregats pel Servei Tècnic Municipal.

4.- DURADA DE LA CONTRACTA

La contracta tindrà una durada de 2 anys. S'iniciarà l'1 de gener de 2024 i finalitzarà el 31 de desembre del 2025, amb possibilitat de pròrroga de 5 mesos més.

5.- CONDICIONS ECONÒMIQUES

El preu màxim de la licitació per 2 anys és de 42.036,36€ amb 4.203,64€ d'IVA 10% corresponent als treballs de neteja i 9.553,72€ amb 2.006,28€ d'IVA 21% corresponent als treballs d'adequació, que junts sumen 51.590,08€, que fan un pressupost total de **57.800,00€ IVA inclòs**, amb càrrec a la partida K3222 17110 26000.



En la determinació d'aquest pressupost s'ha tingut en compte el salari base i totes aquelles retribucions establertes en el Conveni laboral associat a aquest contracte.

6.- NORMATIVA D'APLICACIÓ

A més d'allò que s'exposa en el plec, i d'acord amb la legislació vigent que afecta a les corporacions locals, seran també d'aplicació, les següents normatives:

- Ordenança Municipal d'arbrat.
- Ordenança Municipal d'estalvi d'aigua.
- Ordenances de la Via Pública de Granollers
- Reial Decret 1311/2012, sobre productes fitosanitaris
- Reial decret 664/1997, Protecció dels treballadors contra riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball.
- Reial decret 374/2001, de 6 d'abril, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant la feina
- Llei 31/1995, Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

A més caldrà tenir present que l'execució dels treballs es durà terme segons les prescripcions tècniques següents:

- "Plecs de prescripcions tècniques de manteniment dels espais verds" de l'APEVC, editat per la Diputació de Barcelona.
- Mètode de valoració de l'arbrat ornamental "Norma Granada". Associació Espanyola de Parcs i Jardins Públics. MAB-UNESCO (1990).
- Guia de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1992), normes i legislació sobre plaguicides que s'hi detallen. Normativa vigent.
- Guia d'herbicides i fitorreguladors del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1987). Normativa vigent.
- Prescripcions tècniques de l'Ajuntament de Granollers per a instal·lacions reg.
- "Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme" (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya .

L'adjudicatari està obligat, sota la seva absoluta responsabilitat, al compliment del que s'ha establert quant a seguretat del treball i legislació laboral.

7.- EXECUCIÓ DELS TREBALLS



Per portar a terme correctament els treballs de neteja i adequació serà indispensable que el contractista executi totes les operacions i tasques, segons les bones pràctiques dels treballs d'aquesta tipologia.

La gestió dels residus generats o localitzats en l'àmbit de la contracta l'assumirà l'empresa contractada, així com el registre de dades dels abocaments efectuats.

S'adoptaran totes les mesures necessàries per evitar que de l'execució del contracte puguin derivar-se danys al personal municipal o a la ciutadania en general.

Urgències

Intervenir, quan sigui requerit, en actuacions que per la seva urgència o quan les previsions meteorològiques ho aconsellin i que requereixin una actuació urgent, segons els criteris dels Serveis Tècnics Municipals, encara que estiguin fora de l'horari habitual de treball, amb un temps màxim de resposta de 4 hores i equip format per 2 operaris.

CAPÍTOL II : DESCRIPCIÓ DE LES FEINES

1.- NETEJA DE PAVIMENTS, INFRAESTRUCTURES I MOBILIARI

A.- PAVIMENTS TOUS.

Inclou sauló, graves i encoixinats vegetals.

Neteja

Els paviments tous, de sauló o terrossos s'han de tenir nets de brossa, deixalles i restes orgàniques o inorgàniques. Les restes d'aquesta operació s'han de retirar immediatament i dur a abocadors autoritzats. La freqüència mínima s'estableix en dos dies a la setmana.

Deshербat

Les esplanades i passejos de sauló o altres àrids presents al parc han d'estar lliures de males herbes. No es pot utilitzar sota cap concepte productes químics en aquesta zona excepte permís exprés o petició del Servei Tècnic Municipal, així doncs, es procedirà al seu desherbatge manual o amb maquinària especialitzada. Aquestes operacions es realitzaran mensualment, segons l'índex de creixement de la vegetació.

Degut a les característiques del lloc, pot ser que aquesta superfície de sauló es reconduïxi cap a una superfície de prat si així ho decideix el Servei Tècnic Municipal. En aquest cas, serà el propi servei qui establirà les condicions de neteja i adequació.

Reposició i anivellació

S'anivellarà i es reomplirà el terreny quan es detectin irregularitats susceptible de provocar algun accident.

B.- PAVIMENTS DURS: formigó, vials, voreres i paviments mixts

L'empresa contractista s'haurà de fer càrrec de la neteja i desherbat dels paviments dels espais enjardinats objecte de la contracta. Aquests paviments són aquelles superfícies dures tals com formigonats, escales, enllosats, asfaltats, grades, etc. que queden incorporades



dins l'espai verd diferenciats clarament del paviment de vianants que forma part de les voreres.

Neteja

La freqüència mínima s'estableix en dos dies a la setmana, com la resta dels espais.

Deshербat

Es faran desbrossades selectives amb la freqüència que calgui per mantenir els paviments durs lliures d'herbes, o amb la mínima incidència possible.

Revisió

Mensualment es farà una revisió de tots els paviments per tal de vigilar el seu estat, el resultat es passarà per escrit als Serveis Tècnics Municipals comunicant possibles incidències.

C.- BANCS

Neteja i rentat

Tots els bancs han d'estar sempre nets per ser utilitzats pels usuaris. Per això, caldrà fer una neteja un cop a la setmana, com a mínim, i un rentat amb aigua a pressió un cop a l'any.

D.- PAPERERES

Buidar i canviar bosses

El nivell de presència de brossa dins de les papereres mai haurà de superar la meitat del recipient. L'empresa concessionària serà qui subministrarà les bosses de les papereres. S'hauran de rentar amb aigua a pressió dos cops l'any.

E.- JOCS INFANTILS

Els jocs infantils presents a aquestes zones no són objecte d'aquesta contracta, tret de passar avís als Serveis Tècnics Municipals en cas de detectar anomalies i actes de pillatge. Si que és objecte del contracte la neteja del paviment en el cas que s'instal·lés una nova àrea, i es realitzaria amb la mateixa periodicitat que la resta de l'espai.

F.- FONTS D'AIGUA POTABLE

Neteja

S'han de tenir netes de restes orgàniques o inorgàniques perquè no perdin la seva funcionalitat. S'han de retirar els elements que obturin les reixes mitjançant un sedàs o bé manualment.

Rentat

Caldrà fer un rentat a pressió de les fonts i de les reixes de desguàs un cop al mes.

Revisió

S'haurà de revisar que les fonts estiguin en perfecte estat, que les aixetes funcionin bé, que el seu maneig sigui fàcil i evitar pressions d'aigua massa altes o massa baixes. Si es detecta alguna anomalia es comunicarà immediatament als Serveis Tècnics Municipals.



G.- MURS, TANCAMENTS I ELEMENTS ORNAMENTALS

Revisió

S'hauran de revisar setmanalment les tanques, murs de separació, portes, elements ornamentals.... perquè estiguin sempre en òptimes condicions per al seu ús. Si en algun element es detecta alguna anomalia es comunicarà immediatament als Serveis Tècnics Municipals.

H.- ALTRES INFRAESTRUCTURES : xarxa de reg, de drenatge, embornals, enllumenat, senyals de trànsit i informatives

Revisió

Totes aquestes infraestructures s'han de revisar per tal que en tot moment tinguin la funcionalitat òptima per l'ús a que estan destinades.

Pel que fa a la xarxa de drenatge, s'ha d'evitar l'acumulació de restes inorgàniques i orgàniques a les reixes de recollida de les aigües. També cal tenir-los lliures de sorra o terra per facilitar la circulació de l'aigua.

Actualment el reg es troba inhabilitat, però en el supòsit que es decidís posar en funcionament de nou, s'hauran de seguir les indicacions següents, prèvia la posada a punt a contractar a part a l'empresa adjudicatària o altres.

La xarxa de reg s'haurà de revisar setmanalment de maig a setembre i quinzenalment d'octubre a abril. Es revisarà que els difusors i aspersors reguin correctament i que el programador tingui un funcionament òptim. També es realitzarà una revisió en profunditat de forma periòdica de 6 a 10 vegades l'any fent cura de fuites, taponaments, etc. En cas de trobar desperfectes en la xarxa de reg per causes de vandalisme, com a resultat de les accions de neteja i adequació, per canvis de pressió a la xarxa, brutícia acumulada, per interactuació amb els vegetals o animals, es procedirà a la seva reparació immediata. En el cas de vandalisme, l'empresa comunicarà als Serveis Tècnics municipals els desperfectes produïts i la seva localització abans de procedir a la seva reparació.

Aquesta reparació només es realitzarà prèvia supervisió del Servei Tècnic de l'Ajuntament. El cost de material, en cas de petites reparacions produïdes per causes de les tasques del servei, desgast, fallida o de funcionament, estarà a càrrec de l'empresa adjudicatària. En cas clar i evident de vandalisme, i que aquest no s'hagi produït per deixadesa o negligència per part de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament assumirà el cost del material de reparació o podrà optar per servir el material. El material nou serà de les mateixes característiques que el reparat o substituït.

Els fanals d'enllumenat s'hauran de destapar el cas de que per creixement d'herbes o branques tapin la il·luminació d'aquests.

Els senyals també s'han de destapar en el cas de que no es vegin per causa de creixement de la vegetació.

L'empresa adjudicatària podrà presentar propostes de millores a la xarxa de reg a les diferents àrees verdes, per tal de millorar el seu rendiment i abaratir costos, sempre que estiguin aprovades pel Servei Tècnic Municipal.



3.- NETEJA I ADEQUACIÓ DE LA VEGETACIÓ

A.- PRATS D'HERBA I TALUSSOS VEGETATS

Són aquelles superfícies verdes compostes, principalment, per gramínies i altres herbàcies, que ni es rega, ni s'adoba, ni pateix una sega intensa.

Neteja

Les zones de prat s'han de tenir lliures de brossa, escombraries i restes orgàniques o inorgàniques.

Es procedirà amb una freqüència mínima de dos dies a la setmana: dilluns i divendres.

Les restes d'aquesta operació s'han de retirar immediatament i dur a abocadors autoritzats. En cap cas seran dipositades en contenidors i/o papereres de la ciutat.

Desbrossat

Les desbrossades dels prats es realitzaran, sempre que sigui possible, tenint en compte criteris de sostenibilitat i biodiversitat.

Depenent de la mida i situació de la superfície a desbrossar, es realitzaran segues diferenciades deixant la part central més alta o sense segar. Aquestes zones interiors actuen com a «illes de biodiversitat» que han de poder completar el cicle de floració durant l'any.

Les illes de biodiversitat hauran d'estar lliures d'espècies no herbàcies i seran segades com a màxim tres cops a l'any. La resta, es segarà com a mínim 6 cops a l'any mantenint segats els tres metres de perímetre de camins i zones d'estada. Una d'aquestes desbrossades generals es farà just abans de la revetlla de Sant Joan per reduir riscos d'incendi provocat per petards.

Pel que fa als talussos amb forta pendent o espais limítrofs de vegetació espontània, es desbrossaran com a mínim tres cops l'any.

Es deixarà sempre una coberta mínima de 5 cm. per ajudar a retenir el terreny i l'aigua i així evitar problemes d'erosió.

B.- ROCALLES D'ESCULLERA

Les rocalles d'escullera es netejaran dos cops a la setmana, com la resta dels espais i desherbaran amb una freqüència orientativa de dues vegades a l'any segons necessitats.

C.- ARBRAT

Neteja d'escocells



Els arbres de places, parcs i jardins, així com els viaris dins de l'àmbit d'actuació (als límits de cada zona, ambdues voreres) objecte de la contracta plantats en escocells, s'han de tenir aquests nets de brossa, deixalles i restes orgàniques o inorgàniques.

Es farà amb una freqüència de com a mínim un cop cada dos mesos i només si els Serveis Tècnics ho consideren necessari.

Les restes d'aquesta operació s'han de retirar immediatament i dur a abocadors autoritzats a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Escarda, desherbat i entrecavat

L'eliminació i control de les males herbes es farà manualment, conjuntament amb un entrecavat en els escocells o al voltant dels arbres, per afavorir l'arribada d'aigua i nutrients al sistema radicular. S'ha de tenir cura de no malmetre el sistema radicular ni els troncs dels arbres.

Aquesta operació es realitzarà, com a mínim, sis vegades l'any.

Adobat

En casos particulars deguts a l'espècie, situació de l'arbre, condicions edafològiques, carències o altres, es pot dur a terme un adobat concret segons el problema a resoldre. El Servei Tècnic Municipal serà informat d'aquestes actuacions.

Sanitat vegetal

L'empresa contractada serà responsable de la detecció de les plagues i malures que es produeixin a l'arbrat; així com dels efectes perniciosos que pugui patir el patrimoni municipal, o danys a tercers, derivats d'un mal control o detecció ineficient.

La mort de l'exemplar a causa d'una plaga o malaltia no comunicada al Servei Tècnic Municipal serà valorada mitjançant Norma Granada i el seu valor requerit a l'empresa adjudicatària. Seguidament, l'Ajuntament restituirà l'arbre i l'empresa es farà responsable immediatament de la seva conservació; segons les especificacions del Servei Tècnic Municipal.

Reposició de baixes

Aquelles baixes en arbres adults ocasionades per una atenció inadequada (falta de reg, compactació per part del pas de vehicles de l'empresa contractada, cops de segadora, ferides de desbrossadora, poda inadequada, etc.) es valoraran mitjançant Norma Granada i el seu valor requerit a l'empresa adjudicatària. Seguidament, l'Ajuntament restituirà l'arbre i l'empresa es farà responsable immediatament de la seva conservació; segons les especificacions del Servei Tècnic Municipal.

L'extracció de l'arbre mort requerirà la comunicació per part de l'empresa i l'autorització per part del Servei Tècnic Municipal i es realitzarà utilitzant els mètodes i maquinària adients segons les seves característiques, i eliminat a abocadors autoritzats. En cas de danys al paviment en la operació d'extracció, la empresa comunicarà el fet al Servei Tècnic Municipal.

La plantació del nou exemplar serà realitzada a l'època més adient, prèvia conformitat i autorització dels Serveis Tècnics Municipals



El reg dels arbres nous reposats per les causes abans esmentades el realitzarà l'empresa adjudicatària, essent aquesta la responsable de la seva pervivència. Es considera com a raonable un 10% de mortaldat per implantació del nou arbrat. Els arbres que morin per una mala implantació del primer i/o segon any, seran reposats per l'empresa adjudicatària assumint aquesta el seu cost. Les característiques hauran de ser les mateixes a l'arbre que produeix baixa (espècie, port, pa de terra, entutorat, etc.), però amb una mida immediatament superior.

En el cas que es superi o iguali en un 20% el percentatge de baixes en la plantació d'arbres nous o de reposició de l'any, l'empresa haurà de servir el doble dels arbres morts total o parcialment, a més de tenir la obligació de reposar finalment l'arbre amb les condicions descrites en el paràgraf anterior.

La reposició es realitzarà acompanyada d'una millora orgànica i mineral del sòl, substituint un 15% de la terra de l'escocell. Posteriorment de la plantació es realitzarà un reg en profunditat.

La subjecció de l'arbre es realitzarà mitjançant tutors de 200cm per 7/8cm. de fusta tractats en autoclau i clavats al terra 50cm. Els aspres i tensors s'han de tenir en perfecte estat per tal que siguin efectius. Han d'estar correctament ajustats per evitar que escanyin o malmetin l'arbre. S'han de col·locar adequadament perquè tinguin prou força per evitar que els arbres es trenquin o caiguin. S'han d'inspeccionar, com a mínim, setmanalment, i després d'algunes incidències, com ara tempestes, ventades, obres, etc., amb la finalitat de poder corregir o modificar possibles fregaments o deficiències.

Si per causes de vandalisme urbà, causes climàtiques, accidents de trànsit o altres, hi ha una variació en la inclinació de l'arbre, es procedirà a redreçar-ho i fixar-lo mitjançant tutor/s, a càrrec de l'empresa adjudicatària. De la mateixa manera es procedirà a retirar l'arbrat o les restes malmeses si cal.

Els tutors seran retirats a les dependències del servei d'Espais Verds de l'Ajuntament en quan es detecti que hagin perdut la seva funcionalitat. Si l'arbre encara necessita d'una subjecció artificial, es procedirà a la col·locació d'un nou element de subjecció.

Esporgues i tales

En el cas que es detecti algun arbre mort o amb necessitat d'esporga dins de l'àmbit de la contracta, el Servei Tècnic decidirà qui ha de realitzar l'esporga o retirada del mateix. Si es decideix que l'ha de realitzar l'empresa, aquesta eliminació serà a càrrec de l'empresa, i s'haurà de retirar les restes a un abocador autoritzat; realitzant la retirada el mateix dia de la tala o esporga.

Reg

Els arbres de nova plantació dins dels espais verds hauran de ser regats com a mínim els dos primers anys després de la seva implantació. S'informarà de les campanyes anuals de reg al Servei Tècnic Municipal mitjançant un llistat dels arbres que es regaran (amb la seva localització, acompanyat d'un plànol) i les freqüències de reg.



La freqüència de reg dependrà de les condicions edafoclimàtiques, l'època de l'any, de l'arrelament de les espècies i de l'any de plantació. Rere la plantació d'un arbre nou, es regarà un cop immediatament després de la plantació. Durant els dos primers anys, es regarà l'arbre setmanalment i de manera suficient per tal d'assegurar la viabilitat de l'arbre plantat.

El terreny regat (escocell o forat de plantació) s'haurà de portar a capacitat de camp en cada reg. El reg es realitzarà de forma manual amb mànega d'aigua des de les boques de reg o amb cisterna d'aigua o per regs automatitzats.

La brutícia generada a partir del reg sobre voreres i/o altres paviments haurà de ser netejada i aclarida.

D.- ARBUSTS

Neteja

Es seguiran les indicacions de l'apartat l'arbrat. El volum, brancatge i fulles hauran d'estar lliures d'elements inorgànics i restes vegetals.

Escarda i entrecavat

L'eliminació i control de les males herbes es farà manualment, conjuntament amb un entrecavat en els escocells, parterres o al voltant dels arbusts per afavorir l'arribada d'aigua i nutrients al sistema radical.

Aquesta operació es realitzarà abans d'un reg, i com a mínim cinc vegades l'any.

Adobat

Es seguiran les indicacions de l'apartat de l'arbrat. S'hauran d'ajustar els adobats segons els períodes de floració i creixement vegetatiu; depenent de l'espècie i condicions edafològiques. granulat d'alliberació lenta ric en nitrogen; i un segon abonat just abans de la floració amb adob mineral ric en potassi. Posteriorment a l'adobat es procedirà a un reg profund per tal d'incorporar els elements minerals al sòl.

Poda i retall

En arbusts joves i de nova plantació, es realitzarà una poda de formació per ajudar-los a adquirir la seva forma natural i donar uniformitat a tot el grup. El tall de les branques haurà de realitzar-se segons els diferents manuals i normatives al respecte (NTJ).

En arbusts adults, es realitzarà una esporga amb una freqüència mínima d'una esporga cada dos anys. Es mantindrà la forma i port de l'arbust eliminant brancatge mort, malalt, en decadència i branques que afectin negativament en l'estructura de l'arbust, en la seva fisiologia i/o en la seva mecànica. Segons l'espècie, i per motius ornamentals de floració i/o desenvolupament vegetatiu, es necessitarà una esporga anual. Es tindrà en compte cada cas en particular i s'hi actuarà per obtenir un resultat òptim.

Els arbusts, o masses d'arbusts, excepte les tanques vegetals i elements, que actualment es retallen amb art topiària, es reconduiran cap a formacions naturalitzades. El Servei Tècnic Municipal decidirà en tot cas quins elements continuaran amb la seva formació actual. El retall amb art topiària es realitzarà com a mínim dos cops l'any.



La poda es realitzarà en l'època més adequada, i, si pot ser, en parada vegetativa, i segons els criteris dels Serveis Tècnics Municipals.

Reposició de baixes

Quan hi hagi baixes per causes naturals, de manca d'atenció o estat deplorable es procedirà a la seva substitució, a càrrec de l'adjudicatari. L'extracció de l'arbust mort serà immediata i es realitzarà utilitzant els mètodes i maquinària adients segons les seves característiques, i eliminat a abocadors autoritzats. En cas de danys al paviment en la operació d'extracció, la empresa comunicarà el fet al Servei Tècnic Municipal. La plantació del nou exemplar serà realitzada a l'època més adient, prèvia conformitat i autorització dels Serveis Tècnics Municipals.

Reg

La freqüència de reg dependrà de les condicions edafoclimàtiques, l'època de l'any, de l'arrelament de les espècies i de l'any de plantació. Rere la plantació d'un arbust nou, es regarà un cop immediatament després de la plantació. Durant els dos primers anys post plantació, es regarà l'arbust setmanalment i de manera que deixarem el substrat a capacitat de camp a cada reg, per tal d'assegurar la viabilitat de la plantació.

E.- ALTRES FEINES

Encoixinat, triturat d'esporga

Els tractaments d'encoixinat (amb escorça de pi, restes d'esporga, graves...) en els escocells dels arbres, jardineres, i parterres, mantenen la humitat, redueixen l'evapotranspiració i dificulten la germinació de males herbes.

Si es considera que s'ha d'aplicar aquest substrat, l'ajuntament subministrarà el material i l'adjudicatari haurà de recollir-lo a les instal·lacions del Parc Firal i incorporar, segons criteris dels Serveis Tècnics Municipals, i reposar semestralment.

La neteja d'aquestes superfícies es realitzarà amb la freqüència de dos dies a la setmana: dilluns i divendres.

La zona amb encoixinats també haurà de ser desherbada periòdicament, amb una freqüència mínima de sis vegades l'any.

4.- CONTROL QUÍMIC DE PLANTES ADVENTÍCIES

Mecànica operativa

El control químic de les males herbes es realitzarà només en aquells casos on tots els altres mitjans no han sigut efectius.

Una vegada detectat un problema amb males herbes per part del responsable tècnic de l'Ajuntament de Granollers, i després d'avaluar-ne l'extensió, moment i afectació, procedirà, si



així ho estima necessari, a iniciar el protocol per engegar les corresponents actuacions de lluita per controlar-lo.

Comunicació

Els serveis tècnics municipals es posaran en contacte amb l'empresa adjudicatària informant sobre les zones afectades, la seva situació i una primera anàlisi de les condicions particulars de cada cas. En aquest comunicat, es procedirà a la petició de servei de control de males herbes.

Durant els dos dies laborables posteriors a la petició, l'empresa haurà de presentar Document d'Assessorament en GIP (Gestió Integral de Plagues) i proposta de Pla de Treball, que haurà de preveure actuació amb una previsió mínima de 10 dies.

Amb un marge de 10 dies d'antelació al dia previst d'actuació, l'Ajuntament haurà de donar autorització a la proposta de Pla de Treball.

Un cop finalitzada cada actuació, l'empresa lliurarà al tècnic municipal els fulls de Protocol Informatiu del Tractament.

Document d'assessorament: Aquest document haurà d'estar signat per l'Assessor en GIP reconegut per la Generalitat de Catalunya designat per l'empresa adjudicatària. Haurà d'incloure, com a mínim, la següent informació:

- Descripció de l'àmbit a tractar, espècies vegetals i el seu estat sanitari, així com la valoració de la necessitat de tractament i si és viable l'ús de mitjans no químics.
- Valoració dels riscos inherents al tractament, tant per la deriva com per la persistència, lixiviació, drenatge, vessament, i efectes sobre les espècies no objectiu.
- Si és el cas, prescripció del tractament amb els productes fitosanitaris o mitjans no químics a utilitzar.

Pla de treball: El Pla de Treball de cada tractament haurà de recollir, com a mínim, la següent informació:

- Dades identificatives del contractant i el contractat.
- La data del tractament.
- Dades de l'àrea, carrers o recinte on s'efectuï el tractament.
- Productes a aplicar.
- La dosi, tècnica d'aplicació i altres condicions d'ús.
- Totes les precaucions a observar.
- El termini de seguretat per accedir als espais tractats.

Protocol informatiu del Tractament:

Hi constarà la següent informació:

- Espais tractats i superfícies
- Motiu del tractament
- Maquinària i mètode utilitzats
- Herbicida emprat. Núm. De registre, dosi, i quantitat de producte utilitzat.
- Data i hores de tractament
- Nom, número i data expedició del carnet del responsable de l'aplicació
- Incidències.
- Valoració del tractament.
- Altres observacions i suggeriments.



Senyalització

Les zones tractades seran senyalitzades durant el temps convenient, sigui quina sigui la categoria del producte utilitzat. La zona a tractar haurà de ser convenientment senyalitzada des dels 8 dies anteriors a l'actuació.

La senyalització (col·locació i retirada) i distribució de la informació als ciutadans i/o usuaris sobre la data i hora en què s'efectuarà el tractament serà a càrrec de l'empresa contractada i el text s'acordarà prèviament amb els serveis tècnics municipals.

La retirada de la senyalització es durà a terme un cop hagi finalitzat el termini per accedir als espais i recintes tractats definits prèviament a cada Pla de Treball.

Horaris d'actuació

Els tractaments es realitzaran preferentment a la nit i/o quan siguin menys molestos per als usuaris de la via pública i/o del centre on es realitzi el tractament. En cada cas, la direcció facultativa fixarà els horaris d'acord amb l'empresa.

Aplicació

Els tractaments es realitzaran amb les condicions meteorològiques més favorables, que requereixin els productes per tal de garantir uns bons resultats i una mínima incidència al medi. En cas de no complir-se aquestes condicions, caldrà ajornar el tractament. En cas de pluja després del tractament, aquests es tornaran a repetir segons criteri de la direcció facultativa.



CAPÍTOL III: PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES AMB DISCAPACITAT PSÍQUICA

Existeixen determinats col·lectius, com les persones amb discapacitat psíquica que per les seves característiques o circumstàncies personals, han de superar inconvenients afegits als de la població en general en el moment de la incorporació al mercat laboral.

El col·lectiu de treballadors susceptible de ser subrogat dins l'objecte d'aquest contracte són persones amb discapacitat psíquica immersos en un procés d'inserció laboral.

Les persones amb discapacitat psíquica, com a col·lectiu amb necessitats i dificultats específiques, requereixen una especialització dels processos d'intermediació laboral. L'ajuntament de Granollers vol vetllar per aquest procés, mantenint la qualitat de treball exigible dins el mercat de treball, i l'acompanyament en el moment de la incorporació o canvis al mercat de treball.

Des d'aquesta perspectiva es proposa que l'adjudicatari desenvolupi un projecte d'inserció sociolaboral. Aquest és pretén que sigui un mecanisme que afavoreixi la permanència i promoció de les persones treballadores amb discapacitat psíquica, i que garanteixi els seus drets laborals i socials. També ha de preveure estratègies per afavorir la promoció laboral o el canvi de lloc de treball, tant d'un lloc de treball protegit vers el mercat ordinari com dins el mercat ordinari. En aquest sentit, la formació continuada dels treballadors i treballadores amb discapacitat psíquica ha de tenir un paper fonamental i suposa articular accions formatives i de suport adaptades a les característiques i les necessitats laborals específiques.

El projecte d'inserció sociolaboral de persones amb discapacitat psíquica en l'àmbit de l'objecte d'aquest contracte que ha de desenvolupar l'adjudicatari ha de contemplar els aspectes següents:

- disseny d'actuacions adaptades a les característiques, les necessitats i les potencialitats de cada persona treballadora, i en les mesures d'adaptació si escau, dels llocs de treball.
- mesures d'assessorament, orientació, suport psicosocial, prospecció laboral, així com per la promoció professional.
- accions formatives i de suport adaptades a les característiques i les necessitats laborals específiques.

La metodologia d'intervenció s'ha d'enfocar des de la perspectiva de les potencialitats i capacitats d'aquestes persones, treballant totes les competències transversals i personals que, juntament amb les competències professionals, esdevenen eines bàsiques en els processos d'inserció laboral.

El projecte d'inserció haurà de concretar objectius específics i metodologia per desenvolupar l'itinerari individual. Haurà de definir doncs, el perfil personal i laboral, el pla d'orientació i de formació en relació al lloc de treball, el programa de seguiment de la inserció laboral, i els recursos tècnics i humans necessaris per al desenvolupament del projecte d'inserció en el servei de neteja i adequació del Parc del Ramassar de Granollers.

CAPÍTOL IV: PERSONAL, MATERIALS I EQUIP TÈCNIC

1.- L'adjudicatari haurà de disposar d'un responsable tècnic que dirigirà el personal i els treballs de la contracta, estarà en contacte directe amb la Serveis Tècnics Municipals i estarà sempre comunicat per atendre el servei. El tècnic responsable del servei serà un Enginyer Tècnic agrícola amb l'especialitat de jardineria i paisatgisme i assessor en Gestió Integral de Plagues.



2.- El personal que disposi l'adjudicatari no podrà ser canviat, exceptuant els períodes de vacances, baixa per malaltia o acomiadament, a excepció que expressament ho aprovi per escrit als Serveis Tècnics Municipals, o a petició dels mateixos. En aquells casos de substitució procedent d'algun membre del personal de la contracta, l'adjudicatari avisarà, prèviament i per escrit, indicant el personal proposat per cobrir les vacants produïdes, proporcionant les dades adients (currículum, contracte, TC2, etc.) per tal que el servei tècnic pugui comprovar la legalitat de la relació contractual treballador-empresa.

3.- L'horari de treball del personal adscrit a la contracta es distribuirà de dilluns a dissabte durant els dotze mesos de l'any i entre les 7 i 18 hores, podent ésser canviat pels Serveis Tècnics Municipals segons les necessitats del servei. Els dies festius seran aquells marcats per l'agenda local i el conveni de jardineria.

4.- El personal adscrit a la contracta haurà d'anar en tot moment correctament uniformat, per la qual cosa disposaran d'un uniforme d'hivern i un altre d'estiu. Els models dels uniformes hauran de ser escollits i aprovats pels Serveis Tècnics Municipals i portar l'emblema o distintiu de l'empresa adjudicatària.

5.- L'empresa adjudicatària haurà de vetllar per la formació i reciclatge del seu personal (jornades tècniques, congressos, fires, cursets de formació del ram, etc.). Aquesta formació i reciclatge serà a càrrec de l'adjudicatari i pot ser proposada pels Serveis Tècnics Municipals al detectar carències de formació.

6.- El contractista haurà d'aportar els vehicles, la maquinària, les eines i els estris necessaris per poder realitzar adequadament totes les funcions o treballs previstos en aquest plec, segons les bones pràctiques de la professió i tenint en compte que els citats treballs es realitzen a la via pública. L'adquisició de tot tipus de material i maquinària necessaris per a la prestació del servei, serà per compte i càrrec de l'adjudicatari.

7.- Tots els materials i productes (adobs, fitosanitaris, herbicides, llavors, substrats, sauló, plantes de temporada...) que facin falta per tenir els enjardinaments en bones condicions tal com es descriu en aquest plec, seran a càrrec del adjudicatari. Així com tot els vegetals i materials per reposar o restaurar i a causa d'una atenció deficient.

8.- Tots els transports originats pels treballs i subministraments contractats en la neteja i adequació, així com la mobilitat necessària per als treballadors, són per compte del contractista adjudicatari i s'entenen compresos als preus oferts.

9.- Els vehicles i maquinària que s'utilitzin per a l'execució de les feines descrites en el plec del contracte disposaran de motors de baixes emissions i tindran les condicions necessàries per a l'ús al qual són destinats, amb referència a la seva seguretat, condicions sanitàries i conveniències d'estètica urbana.

CAPÍTOL V : OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

1.- L'adjudicatari o contractista serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats, descrits en aquest plec.



2.- És obligació de l'adjudicatari detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin a la zona verda objecte del contracte, donar coneixement als i Serveis Tècnics Municipals procedint a la seva reparació o retirada si així ho requereixen.

3.- Es pot requerir intervenir en actuacions que per la seva urgència o quan les previsions meteorològiques ho aconsellin i que requereixin una actuació urgent, segons els criteris dels Serveis Tècnics Municipals, encara que estiguin fora de l'horari habitual de treball.

4.- L'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquest plec serà considerat com a infracció, segons el que marca la Llei de Contractes del Sector Públic, podent l'Ajuntament imposar a l'adjudicatari descomptes econòmics de les factures i/o certificacions mensuals que corresponguin en cada cas, inclosa la retenció sobre la garantia dipositada o la resolució del contracte, conforme el procediment legalment establert i, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat

5.- L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que es produeixin, bé sigui sobre els elements vegetals o sobre altres elements d'infraestructura i equipaments, per culpa, negligència o incompliment de les obligacions contingudes en el present Plec; llevat d'aquelles de força major i acceptades com a tal per a l'Ajuntament. La responsabilitat obliga a l'adjudicatari a satisfer la quantia corresponent a l'import que resulti de la valoració dels danys i perjudicis produïts, la qual serà fixada per l'Ajuntament, i/o a restablir immediatament la situació de normalitat prèvia, assumint completament les despeses.

6.- L'empresa contractada es responsabilitzarà de tots els danys ocasionats als seus propis treballadors i/o a tercers, segons la legislació vigent.

7.- En el cas dels treballs realitzats per encàrrec dels Serveis Tècnics Municipals, quan es realitzin de forma manifestament defectuosa total o parcialment, implicarà l'aixecament immediat i la nova execució de la dita part defectuosa amb càrrec a l'adjudicatari.

CAPÍTOL VI : COMUNICATS I CONTROL DE LA QUALITAT DEL SERVEI

1.- Abans de finalitzar el primer mes a comptar des de l'inici de l'adjudicació, el tècnic municipal redactarà una Acta d'inici del servei. L'Acta constarà d'un informe de l'estat actual de la zona a conservar que, una vegada acceptat pels Serveis Tècnics Municipals i l'adjudicatari, serà considerat com a acte de reconeixement per ambdues parts de l'estat de recepció d'aquesta zona.

L'adjudicatari serà el responsable de l'elaboració de l'informe, que presentarà al Servei Tècnic Municipal d'Espais Verds. Aquest document es presentarà en format digital amb extensió .pdf, descriptiu i fotogràfic sobre l'estat actualitzat de conservació dels diferents elements de la zona verda objecte de la contracta, tant d'elements vegetals com d'equipaments i d'infraestructures. Les despeses d'elaboració d'aquest document aniran a càrrec de l'adjudicatari.

2.- Els Serveis Tècnics Municipals controlaran en tot moment la forma de prestació dels diferents serveis adjudicats en relació a les especificacions del present plec. Es faran de una a quatre visites al mes a la zona objecte de la contracta, depenent de l'estat de conservació, i de l'època de l'any. A cada visita, el tècnic municipal redactarà una Acta de control on s'hi reflectiran les incidències trobades i s'inclouran mesures correctores per dur l'estricta compliment d'aquest plec.



3.- L'empresa adjudicatària informará setmanalment als Serveis Tècnics Municipals de les incidències hagudes i que afectin de qualsevol manera els elements de la zona objecte del contracte. Les anomalies o incidències que suposin perill pel ciutadà es comunicaran urgentment per telèfon o presencialment.

4.- Com a complement als anteriors comunicats, l'adjudicatari també haurà de presentar, amb la periodicitat que se l'indiqui, tots aquells altres comunicats i comprovants que els Serveis Tècnics Municipals estimin necessaris, ja sigui amb finalitats estadístiques com per a un millor control dels serveis contractats.

5.- Els Serveis Tècnics Municipals es reserven el dret de modificar el format, el sistema de comunicació periòdica i la periodicitat pel que fa al control de prestació del servei, d'acord amb l'interès d'aquest.

6.- L'adjudicatari comunicarà als Serveis Tècnics Municipals qualsevol anomalia que trobi en el desenvolupament dels treballs a que fa referència aquest plec, així com els suggeriments que consideri adients en ordre a una major racionalització i eficàcia del servei contractat.

El cap del Servei



ANNEX I: PLÀNOL ÀMBIT D'ACTUACIÓ

