



Expedient: 018/2019 (Obres ordinàries municipals)

Assumpte: Aprovació de la segona modificació del projecte d'execució de la reposició del paviment de la Ronda de Sant Ramon de Penyafort a l'objecte d'impermeabilitzar i corregir les patologies que s'han produït a l'aparcament ubicat a sota.

Emplaçament: Ronda de Sant Ramon de Penyafort, s/n, 08930 Sant Adrià del Besòs.

INFORME

FETS

1. El 22.09.2020 es va efectuar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona la publicació de l'aprovació definitiva del projecte d'obres locals ordinàries "Projecte per la reposició del paviment de la Ronda de Sant Ramon de Penyafort a l'objecte d'impermeabilitzar i corregir les patologies que s'han produït a l'aparcament ubicat a sota. Terme municipal de Sant Adrià de Besòs", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, el Joan Carles Adell i Torrelles, amb un pressupost d'execució per contracta de 111.364,10€ (IVA inclòs), atès que durant el termini d'informació pública al qual havia estat sotmès, comptador des de l'endemà de la publicació de la seva aprovació inicial, no s'havien interposat al·legacions.
2. El 04.05.2022 es va aprovar la modificació del projecte per la reposició del paviment de la ronda de Sant Ramon de Penyafort a l'objecte d'impermeabilitzar i corregir les patologies que s'han produït a l'aparcament ubicat a sota. Terme municipal de Sant Adrià de Besòs, que afecta únicament al pressupost d'execució per contracta, que va passar de 111.364,10€ (IVA inclòs) a 136.180,88€ (IVA inclòs).
3. Al mes de juny de 2022, malgrat haver-se presentat una única empresa, NERCO INFRAESTRUCTURAS, S.L., a la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució de la reposició del paviment de la Ronda de Sant Ramon de Penyafort a l'objecte d'impermeabilitzar i corregir les patologies que s'han produït a l'aparcament ubicat a sota, la licitació va quedar deserta. A resultes d'aquest contratemps, els serveis tècnics municipals han encarregat a EMAB ENGINYERIA I MEDI AMBIENT DE BADALONA, S.L., empresa redactora del projecte original, la revisió del document, resultant que, d'acord amb l'evolució de la situació del mercat arran dels augments generalitzats i sostinguts dels preus dels béns i serveis en el mercat com a conseqüència de les crisis socio-econòmiques i conflictes recents, l'import d'execució material dels treballs per contracta hauria d'ajustar-se a la quantitat de 182.270,21€ (IVA inclòs) en comptes dels 136.180,88€ (IVA inclòs) previstos a la darrera modificació.
4. En aquest context, i en valorar les circumstàncies sobrevingudes, que condicionarien i comprometrien l'execució material de les obres definides en el projecte d'urbanització aprovat, els serveis tècnics municipals van sol·licitar a l'equip tècnic redactor del document original la presentació d'un nou pressupost ajustat a la conjuntura actual. A resultes d'això,

s'ha rebut una nova versió del projecte, que modifica únicament els costos i pressupostos d'execució material i de contracta, establint aquest últim en un import total de 182.270,21€ (IVA inclòs), i no suposa cap alteració de partides i amidaments, així com tampoc de la resta d'informació continguda en els altres documents que conformen el contingut del projecte aprovat.

5. En conseqüència, i a resultes de l'examen efectuat pels serveis tècnics municipals a la proposta presentada, les modificacions introduïdes al projecte vigent no comporten cap increment en les unitats d'obra compreses en el projecte o les obres complementàries d'aquell, i no suposen una alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques del document original.

CONCLUSIÓ

Per tot l'anteriorment exposat, informo favorablement la segona modificació del "Projecte per la reposició del paviment de la Ronda de Sant Ramon de Penyafort a l'objecte d'impermeabilitzar i corregir les patologies que s'han produït a l'aparcament ubicat a sota. Terme municipal de Sant Adrià de Besòs", que afecta únicament al pressupost d'execució per contracta, que passarà de 136.180,88€ (IVA inclòs) a 182.270,21€ (IVA inclòs), per a la seva aprovació.

El que informo als efectes que corresponguin.

L'arquitecta tècnica municipal.