

Plec de prescripcions tècniques

Patrimoni històric

Execució de les obres de condicionament acústic del Pavelló de Comillas del Castell de Mogoda, fase 1D, al terme municipal de Santa Perpètua de Mogoda.

Procediment obert simplificat amb valoracions objectives per a la contractació dels treballs de:

- **Execució de les obres de condicionament acústic del Pavelló de Comillas del Castell de Mogoda, fase 1D, al terme municipal de Santa Perpètua de Mogoda.**

Abril 2023

ÍNDEX

1. Objecte del contracte
2. Contingut parcial del sobre digital: proposta tècnica amb valoracions objectives
3. Obligacions del contractista en relació a la proposta tècnica
 - 3.1 Condicions especials d'execució
4. Consultes sobre aspectes tècnics

1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'adjudicació de les obres de **condicionament acústic del Pavelló Comillas del castell de Mogoda, fase 1D**, al terme municipal de Santa Perpètua de Mogoda.

El procediment a utilitzar per a la tramitació del concurs per a la licitació de les obres és el Procediment Obert Simplificat i sense cap criteri de valoració subjectiva.

2. Contingut parcial del sobre digital: proposta tècnica amb valoracions objectives

La proposta tècnica es presentarà en el sobre digital, juntament amb la documentació exigida al Plec de Condicions Administratives Particulars (en endavant PCAP) i amb l'oferta econòmica, que contindrà un dossier elaborat seguint el format especificat al PCAP. No s'ha de presentar cap document que no es demani en aquest annex. El dossier s'ha de presentar en format digital.

3. Obligacions del contractista en relació a la proposta tècnica

Les condicions d'execució detallades en el present plec seran de directa aplicació a la totalitat de l'objecte del concurs i com a complement a les indicades al contracte de les obres.

Una vegada adjudicades les obres corresponents al projecte del concurs, l'adjudicatari es compromet a portar a terme els treballs objecte d'aquest contracte en els terminis parcials i totals aprovats per a l'obra adjudicada, i d'acord amb l'oferta tècnica presentada d'acord al present plec de prescripcions tècniques.

L'adjudicatari cedeix amb caràcter exclusiu a la Generalitat de Catalunya tots els drets d'explotació sobre els treballs que s'elaborin com a objecte de la present contractació, sense límit de temps ni d'àmbit territorial.

L'adjudicatari no podrà divulgar en forma parcial o total, directa, indirecta o extractada el contingut del projecte, inclosos els plànols, sense la prèvia autorització de l'Institut Català del Sòl.

3.1 Condicions especials d'execució

A continuació es detallen les condicions especials d'execució d'obligat compliment per part de l'adjudicatari:

3.1.1 Afectació de l'execució de les obres a l'entorn exterior immediat a l'edifici.

Per tal de minimitzar l'impacte de les obres en l'usuari, aquests treballs es programaran perquè no afectin la circulació dels vianants, ni al trànsit de vehicles, garantint el pas de persones i vehicles amb l'adequada senyalització per evitar caigudes i accidents.

Tal com recull el Plec de Condicions Generals, el contractista haurà de gestionar els permisos municipals necessaris per a la implantació de les bastides, tancaments i acopis provisionals, i es farà càrrec de les taxes o impostos derivats.

3.1.2 Afectació de l'execució de les obres en l'interior de l'edifici.

Per tal de minimitzar l'impacte de les obres i per conservar els elements patrimonials, es protegirà els paviments, tant de la Sala Comillas, on s'executarà l'obra, com aquells que siguin d'accés tant de treballadors com de materials. També es protegirà tots aquells elements constructius, com els capitells, arcades, fusteries que puguin quedar afectades durant l'execució de l'obra.

3.1.3 Despeses derivades del consum dels provisionals d'obra

Com que la parcel·la ja disposarà d'escomeses d'electricitat i d'aigua, l'adjudicatari de les obres haurà

de gestionar el canvi de nom per al pagament dels costos derivats de l'execució de les obres i durant el període d'execució de les mateixes.

3.1.4. Neteja

Durant l'execució de l'obra es realitzaran les neteges necessàries, per a un bon funcionament de les obres.

Un cop finalitzada l'obra es realitzarà una neteja acurada de totes les zones afectades per les obres, incloses les zones d'abassegament que es considerarà inclosa en els preus unitaris i, per tant, no serà objecte d'abonament independent.

3.1.5 Utilització de materials respectuosos amb la tipologia patrimonial de l'edifici

Serà d'obligat compliment la utilització de sistemes constructius que garanteixin un aïllament acústic mitjançant un revestiment anti-reverberació, de característiques descrites en el projecte bàsic i executiu, respectant la tipologia patrimonial de l'actuació mantenint imprescindiblement la morfologia actual de les voltes, la seva curvatura i la conformació de les arestes.

4. Consultes sobre aspectes tècnics

Les **consultes referents a temes de contractació** s'efectuaran per correu electrònic, a l'adreça incasol.licitacions@gencat.cat, fent referència al número d'expedient d'aquesta contractació (EXA)

Les **consultes referents a temes tècnics** s'efectuaran per correu electrònic, a l'adreça del **tècnic i/o gestor**.

Persones de contacte:

Administrativa:
Anna Roig Roig

a_roig@gencat.cat

Tècnic especialista:
Núria Corbella Sala

n_corbella@gencat.cat

Tècnic especialista:
Oscar Mansergas Sellens

oscarmansergas@gencat.cat

Gestor:
Francisco Reina del Pozo

f_reina@gencat.cat

Coordinador de Projectes:
Jordi Vidal Puig

j_vidal@gencat.cat

Director de Projectes:
Ferran Casanovas Boixereu

f_casanovas@gencat.cat

Barcelona, abril de 2023