



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

2023/004569

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació d'obres mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del contracte és la realització de les obres per la connexió directa amb cable de fibra òptica entre l'edifici de la Casa de Cultura on s'ubica el departament TIC de l'Ajuntament i l'edifici de Cal Puigjaner, situat al Casc Antic de la població, al Carrer de la Creu Reial nº 18 d'Olesa de Montserrat.

Necessitat i idoneïtat:

La necessitat del present contracte d'obra és la contractació d'una empresa que realitzi les obres per poder connectar els dos edificis amb fibra, aquestes obres servien per poder connectar tots els edificis municipals que tenim al casc antic com safarejos i Cal Rapissa, d'aquesta manera els treballadors municipals deixarien de patir els problemes de connexió actuals.

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació d'aquests tipus d'obres.

Lots: : ☐ Sí ☒ No

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i el faria ineficient.

Codi CPV:

CODI CPV	
45231600-1	Treballs de construcció de línies de comunicació

En Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 9 de maig de 2023 s'aprova la Memòria valorada i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que porta per títol "Memòria valorada per a les obres d'ampliació de la xarxa de fibra municipal per connectar el departament del TIC de l'ajuntament i de l'edifici de Cal Puigjaner", amb un import total de SETANTA-SIS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (76.363,40€), (IVA INCLÒS) redactada pel Servei de Planejament i Urbanisme.



B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és 75.732,30 € (IVA exclòs). Atès que es preveuen modificacions fins un 20% del contracte al tractar-se d'obres d'urbanització, on tot i els estudis realitzats previs ens podem trobar instal·lacions soterrades desconegudes amb els problemes que això pot ocasionar.

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	63.110,25€
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	13.253,15€
Import total	76.363,40€

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i finalització de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu ofert pel contracte, malgrat que no constin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus del projecte tècnic a executar, de conformitat amb l'article 153.1 del RGLCAP.

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
41U03 151 63700 URBANISME-PROJECTE DIGITALITZACIÓ. PROJECTE LOCALRED	76.363,40€

C2. Expedient d'abast plurianual:

☐ Sí ☒ No

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

D. Termini de durada del contracte

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	REFERÈNCIA 2023/004569
Codi Segur de Verificació: ace479fc-ca65-46fe-9cf3-1d077d18fe59 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2509526 Data d'impressió: 13/09/2023 11:49:03 Pàgina 3 de 9		
SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (SIG) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 11/08/2023 13:49		



El contracte tindrà una durada de 60 dies, a comptar l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig i inici d'obra

El termini per realitzar l'acta de replanteig no pot ser superior d'una setmana, comptat des de la formalització del contracte. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient, procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària
Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)

G. Contingut de la factura

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció
Òrgan de contractació: Alcalde
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: 2023/004569

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

H. Criteris d'adjudicació

Acreditades la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, les proposicions de les empreses seran estudiades, valorades i ponderades, utilitzant els criteris d'adjudicació reglats de forma automàtica (100%)

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris que s'enumeren a continuació.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris reglats, avaluable de forma automàtica (100%)

Aquests es dividiran en 3 criteris:

1. Proposta econòmica (preu de licitació).....fins a 60 punts



La puntuació s'obtindrà amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent: Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una baixa del 0% sobre els preus de partida.

L'oferta que presenti la baixa major obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = C * (O_m / O_i)$$

On:

P_i = és la puntuació que obté l'empresa "i"

C = són els punts que s'assignen al criteri que s'avalua. En aquest cas: 60

O_i = és l'oferta de l'empresa "i" (en euros)

O_m = és l'oferta econòmicament més avantatjosa (en euros)

2. Millora de l'obra.....fins a 30 punts

Realitzar la connexió de l'edifici del Convent de les Paüles recentment arranjat pels serveis tècnics municipals.....(Valorada en 8400,00€ de PEC sense IVA)

3. Ampliació del termini de garantia de l'obra.....fins a 10 punts

L'ampliació del termini de garantia de l'obra previst en aquest plec es valorarà de manera que no s'atorgarà cap punt a aquelles ofertes presentades que no proposin cap ampliació de termini, mes enllà de les estrictament legals, mentre que s'atorgarà la puntuació màxima a aquelles ofertes d'entre les presentades que facin l'ampliació de termini de 10 anys. Pel que fa a la resta d'ofertes presentades, s'atorgarà un punt per cada any d'ampliació.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.



2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

1. S'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una **pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil**, d'import no inferior a 300.000,00 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.
2. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, en un termini màxim d'1 setmana comptat des de la formalització del contracte, **el pla de seguretat i salut** en els terminis que li indiqui la direcció facultativa. disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents.

K. Responsable del contracte:

Nom: Josep Contreras i Janer

Càrrec: cap de l'Àrea de Serveis Territorials.



L. Condicions especials d'execució

El contractista haurà de disposar de com a mínim un vehicle elèctric i realitzar un Pla de Gestió de residus, un document que estableix les condicions i els mitjans per portar a terme la gestió dels residus generats en les diverses activitats que desenvolupa l'empresa.

Aquesta obligació té el caràcter de condició especial d'execució en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractarà com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del *Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat*, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150

M. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

El contracte també podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import del 20% del preu inicial atès que ens trobem urbanitzant espais que tot i haver estudiat el terreny poden existir instal·lacions desconegudes o situacions sobrevingudes amb els problemes que això pot ocasionar. Podrà modificar-se per referència a circumstàncies la concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva.

El procediment a seguir serà el següent:

- 1) informe proposta del/de la director/a d'obra en un termini màxim de 5 dies
- 2) audiència al/la redactor/a del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a 3 dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.
- 3) informe de secretaria en un termini màxim de 5 dies
- 4) fiscalització en un termini màxim de 5 dies i
- 5) acord de l'òrgan pertinent en un termini màxim de 5 dies.
- 6) formalització
- 7) publicació en el Perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa,

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	REFERÈNCIA 2023/004569
Codi Segur de Verificació: ace479fc-ca65-46fe-9cf3-1d077d18fe59 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2509526 Data d'impressió: 13/09/2023 11:49:03 Pàgina 7 de 9		
SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (SIG) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 11/08/2023 13:49		



Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no prevists en el contracte.

N. Cessió del contracte:

☐ Sí ☒ No

O. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de feines fins un màxim total del 50%. Aquesta subcontractació es podrà realitzar en les feines de fonamentació i gestió de residus.

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes

P. Revisió de preus:

Per a aquesta contractació, no s'estableix la revisió de preus.

Q. Termini de garantia:

☒ Sí ☐ No

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres serà de 1 any. Aquest termini es podrà ampliar d'acord amb l'oferta que hagi fet l'empresa adjudicatària tal com s'estableix en els criteris d'adjudicació del contracte.

R. Programa de treball:

☒ Sí ☐ No

El contractista estarà obligat a presentar el programa de treball en un termini màxim d'una setmana comptat des de la formalització del contracte.

**S. Memòria Final:**☐ Sí ☒ No**T. Penalitats per demora en l'execució:**☒ Sí ☐ No

Atenent a les especials característiques del contracte i per considerar-se necessari per a la seva correcta execució, es podran establir penalitats diàries en la proporció d'un euro per cada mil euros del preu del contracte, IVA exclòs per cada dia de demora en el termini d'execució marcat en aquest Plec.

U. Altres penalitats:☐ Sí ☒ No**V. Infraccions i Sancions:**☒ Sí ☐ No

Sens perjudici de la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte, també serà possible la imposició de les següents sancions en cas d'incórrer en una de les infraccions que es citen a continuació:

- Es consideraran infraccions molt greus les següents:

1. Incompliment reiterat o molt greu de les ordres donades per l'Ajuntament.
2. Reiteració: en el cas de dos faltes greus en el període de dos mesos o de quatre en el període d'un any.
3. Manca d'assegurança de responsabilitat civil, o no estar al corrent del seu pagament.
4. L'incompliment molt greu de normes en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.
5. Fraus o negligència en l'execució del contracte.

- Es consideren faltes greus les següents:

1. L'incompliment de les ordres donades per l'Ajuntament.
2. No facilitar a l'Ajuntament la documentació que aquest li sol·liciti.
3. L'incompliment greu de normes en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.
4. La no presentació mensual dels Tc1 i Tc2 dels treballadors de l'obra.



- Es consideraran infraccions lleus tots aquells incompliments de les obligacions previstes en el present plec que no estiguin tipificades com a molt greus o greus.

Les faltes es sancionaran d'acord amb els següents imports:

- Faltes lleus multa de fins a 3000,00 €.
- Faltes greus multa de 3000, 01 € a 15.000,00 €.
- Faltes molt greus multa de 15000,01€ a 60.000,00 € o resolució del contracte.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT