



OBRES DE RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LES COBERTES DELS EDIFICIS DEL BAR I DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL

T.M. CORBERA DE LLOBREGAT

SETEMBRE 2023

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CONDICIONS D'EXECUCIÓ PER A LA RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LES COBERTES DELS EDIFICIS DEL BAR I DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CORBERA DE LLOBREGAT

ÍNDEX

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.- La Propietat
- 2.- Títol del document d'execució
- 3.- Objecte del document d'execució
- 4.- Emplaçament
- 5.- Adaptació al planejament i a la legalitat urbanística
- 6.- Antecedents
- 7.- Justificació de la solució adoptada
- 8.- Descripció genèrica de les obres a realitzar i materials a emprar
- 9.- Imatges de l'estat actual
- 10.- Programa d'obra. Terminis d'execució
- 11.- Pressupost de licitació

ANNEX-1: AVALUACIÓ DE RISCOS

- 1.- Dades de l'obra
- 2.- Dades tècniques
- 3.- Compliment legislació en matèria de riscos laborals

PLÀNOLS

Signatura 1 de 1	08/09/2023
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.- LA PROPIETAT

La Propietat està representada per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, a la comarca del Baix Llobregat.

2.- TÍTOL DEL DOCUMENT D'EXECUCIÓ

El títol del document és "OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LES COBERTES DELS EDIFICIS DEL BAR I DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CORBERA DE LLOBREGAT".

3.- OBJECTE DEL DOCUMENT D'EXECUCIÓ

El present document té per objecte la renovació de la impermeabilització de les cobertes planes de dos edificis independents: un primer edifici on hi ha el bar i que aquesta activitat no afecta l'execució de les obres; i els vestidors de la piscina municipal de Corbera de Llobregat.

Les obres de reforma interior dels vestidors de la piscina municipal que s'han dut a terme durant el primer semestre de 2023, un cop retirat el cel-ras dels vestidors de la planta inferior, han permès constatar l'entrada d'aigües pluvials que provenen dels baixants de desguàs de la coberta.

Els edificis públics es troben actualment afectats per filtracions d'aigua produïdes per l'acció del clima, la manca de manteniment i per actuacions puntuals sobre perfils de voladís per als que no estaven dimensionats.

Aquest fet, comporta la necessitat d'esmena d'aquestes deficiències que malmeten l'interior de l'edifici públic i comportarien una afectació en la garantia de les obres que es duen a terme (cel-ras, instal·lacions, paraments, etc...).

Amb aquesta actuació es preveu evitar al marge de les filtracions d'aigües a l'interior dels edificis, la millora en confort tèrmic i la pèrdua de despesa energètica.

4.- EMPLAÇAMENT

Les cobertes d'aquests equipaments públics on es preveu actuar estan situades en el carrer Josep Tarradellas, 6, de Corbera de Llobregat.

5.- ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT I A LA LEGALITAT URBANÍSTICA

No es preveu cap ampliació de volum i no afecten al planejament vigent.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6.- ANTECEDENTS

- Projecte bàsic i executiu piscina descoberta i edifici de vestidors, Corbera de Llobregat, de febrer de 2003 redactat pel "Taller d'Arquitectura i Territori, SL" (José González Baschwitz, arquitecte).
- Projecte de renovació dels vestidors de l'edifici de la piscina municipal i la reforma de la zona del vestíbul d'entrada, de febrer de 2022, redactat per l'arquitecte col·legiat Jordi Canyelles i Torrents en nom de "Bèric ArQuitectura, SLP".
- Informe – Diagnosi de patologies a les cobertes d'edifici de vestidors i bar de la piscina municipal, de gener de 2023, redactat per l'arquitecte col·legiat Jordi Canyelles i Torrents en nom de "Bèric ArQuitectura, SLP".

7.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Coberta del bar:

L'edifici de bar té una coberta principal de 183 m² aproximadament i compta amb un voladís al perímetre format per perfils d'acer. La coberta de l'edifici del bar està a una alçada superior a la dels vestidors i el voladís de perfils d'acer solapa sobre la coberta dels vestidors.

Compta amb acabat de graves, pendents a quatre aigües i recollides puntuals amb baixants interiors. La composició de coberta és molt probable que sigui similar a la de l'edifici de vestidors: graves, feltre protector, aïllament a base de planxes de poliestirè extruït, impermeabilització amb làmines i formació de pendents amb morter alleugerit sobre forjat. Als tres costats que queden lliures existeix un voladís de perfils laminats d'acer pintat, amb perfil HEB 280 fixat a cantell de forjat al que es solden bigues HEB 280 en voladís amb perfil perimetral UPN 280, tot en acer pintat. Al perfil perimetral i a l'ampit de coberta hi existeixen uns perfils L 40.4 al que es fixen perfils omega 80.40.2 perpendiculars a façana d'acer galvanitzat. A sobre de la coberta principal hi ha tres màquines de clima i una sortida vertical de fums / ventilacions.

S'han detectat diverses entrades d'aigua provinents de la coberta principal; diversos perfils d'acer de voladís perimetral trencats i oxidats; i desprendiments i esquerdes en diversos trams del revestiment de morter dels ampits de coberta

Coberta dels vestidors:

L'edifici de vestidors té una coberta principal de 265 m² aproximadament, amb una lluernia sobre el passadís d'entrada a vestidors i un voladís cap a la piscina format per llosa massissa de formigó armat.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Compta amb acabat de graves pendent a un aigua i recollida amb canaló longitudinal que es disposa amb element de xapa perforada horitzontal com a element paragraves i baixants vistos; la composició de la coberta és de dalt a baix: graves d'acabat, feltre protector, aïllament a base de planxes de poliestirè extruït, impermeabilització amb làmines i formació de pendents presumiblement amb morter alleugerit sobre forjat. La lluernà sobre el passadís està formada per perfils d'acer pintat sobre murets i vidre transparent de seguretat, compta amb reixeta vertical de ventilació també d'acer pintat. El voladís sobre la piscina està format per llosa massissa de formigó amb perforacions per a baixants de canaló i folrat total de cara superior amb planxa llisa d'acer galvanitzat fixada amb rematxes. Aquesta mateixa xapa també conforma el revestiment del canaló de recollida. A sobre de la coberta principal hi ha una màquina de clima sobre potes de formigó.

S'han detectat diverses entrades d'aigua provinents de la coberta principal; canal i baixants amb múltiples punts oxidats i amb pèrdua de material; xapa de folrat amb diversos punts d'oxidació que provoquen l'entrada d'aigua a la cara superior de la llosa de formigó armat, a on queda parcialment estancada i penetra al formigó produint oxidació d'armadures, visibles ja en alguns punts, que podrien haver originat afectacions a l'interior de l'element de formigó armat atenent les taques que es poden veure a la cara inferior de la llosa de formigó, atès que troba la sortida als forats de reserva per a pas de baixants, que són més amples que el baixant i l'aigua cau en vertical cap a la zona posterior de les taquilles de la piscina a on només una xapa separa l'exterior de l'interior.

Seguint els criteris que figuren a la circular de Secretaria 5/2014 sobre contractació pública en general i documentació tècnica vinculada a l'execució d'obra, de 17.06.2014, al tractar-se d'una obra de reparació i manteniment la documentació tècnica a aportar serà una memòria valorada, segons l'apartat 14, que haurà d'incorporar avaluació de riscos per tal que l'adjudicatari en prengui coneixement i adopti les mesures convenients per donar compliment a la legislació en matèria de riscos laborals. Vist això, s'adjunta a l'annex-1 l'avaluació de riscos laborals.

8.- DESCRIPCIÓ GENÈRICA DE LES OBRES A REALITZAR I MATERIALS A EMPRAR

Es proposen actuacions de reparació integral de les cobertes atès que la realització d'actuacions puntuals es preveu insatisfactòria per a aquest cas.

Coberta del bar:

Es desplaçaran les màquines de clima i es reubicaran sobre el voladís d'acer per a que no interfereixin amb la impermeabilització de les cobertes. Un cop finalitzats els treballs es tornaran a instal·lar.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Al voladís:

- a) Es retiraran tots els perfils omegues trencats i abonyegats i els que siguin necessaris per a una bona execució dels treballs de rehabilitació de coberta i ampits.
- b) Es raspallarà l'òxid dels perfils d'acer afectats per corrosió.
- c) Es reposaran els perfils omega que hagin estat retirats i es procedirà al repintat de la totalitat dels perfils d'acer existents prèvia preparació dels mateixos, acabats amb esmalt tipus oxiron o similar amb una capa de base i dues d'acabat.

A la coberta general es procedirà per trams:

- a) Retirada de graves manualment sobre part de la coberta a la que no s'actui, extracció de feltre protector, aïllament tèrmic que s'acopia per a la seva reutilització, extracció de remats de cobertes d'alumini i retirada de làmines impermeabilitzants fins a base de formació de pendents.
- b) Impermeabilització tipus EB amb una dotació $\leq 2 \text{ kg/m}^2$ aplicada en dues capes amb reforç de vel interposat. Prèvia neteja i preparació de la base. Es resoldran les trobades amb elements verticals amb reforços del material segons indicacions del fabricant i remuntant com a mínim 30 cm. Tota la superfície de coberta general, amb especial atenció a trobada amb xemeneies existents.
- c) Recol·locació de aïllament tèrmic i reposició de peces en mal estat de l'aïllament per altres de similars característiques i dimensions.
- d) Subministrament i col·locació de nou feltre protector i recol·locació de les graves que s'havien extret.
- e) Repicat de morter de ciment d'ampits de coberta sobre perfils d'acer, col·locació de malla de polietilè als canvis de material, reconstrucció d'arrebossat vertical amb morter de ciment i pintat amb pintura apta per a intempèrie, amb una capa de base i dues d'acabat.
- f) Execució de nous remats de planxa d'alumini d'1,5 mm d'espessor plegada amb formació de doble goteró i pendent cap a l'interior, amb doblat de planxa d'alumini i solapament de 30 cm a trobada entre xapes i a cantonades.

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es realitzarà prova d'estanquitat cada vegada que es finalitzi la impermeabilització d'un tram de coberta, delimitant el sector de coberta amb rajola, tapat de baixants i no es procedirà a donar continuïtat a l'obra fins que no s'obtingui un resultat positiu amb un període mínim d'acumulació d'aigua de 48 hores i un màxim de 72h. Un cop s'hagi fet la prova amb resultat favorable es continuaran les tasques de muntatge de la col·locació de l'aïllant tèrmic, la capa separadora geotèxtil i finalment la capa de graves.

Per a l'execució de treballs a voladís i reparacions de revestiments de morter d'ampits de coberta d'edifici del bar serà necessària la utilització de mitjans auxiliars tipus plataforma elevadora o bastida tubular amb el compliment de la normativa de seguretat que li sigui d'aplicació.

Coberta dels vestidors:

Al voladís:

- a) Es retirarà tot el folrat de xapa d'acer de la llosa de voladís per a poder accedir al formigó de la llosa previsiblement afectat per oxidació d'armadures i pèrdua de recobriments de formigó.
- b) Es retirarà el volum de formigó amb problemes d'adherència.
- c) Es raspallaran les armadures oxidades amb raspall de púes d'acer, s'aplicarà producte passivant i pont d'unió.
- d) Es reconstruirà el volum de formigó amb morter sense retracció assegurant el recobriment d'armadures afectades.
- e) Es realitzarà aïllament amb làmines autoprotegides de la cara superior.
- f) S'instal·larà canal continu d'acer galvanitzat 1,5 mm d'espessor, en front la llosa per a evitar regalims al cantell de la llosa.
- g) S'instal·laran gàrgoles al canal obertes en vertical sobre reixeta de recollida del paviment de la piscina. Es retirarà tot el canaló de xapa d'acer i els trams de baixant afectats per oxidació.
- h) Es reconstruiran els murets de límit del canaló i,
- g) S'impermeabilitzarà el mateix amb impermeabilització tipus EB amb una dotació $\leq 2 \text{ kg/m}^2$ aplicada en dues capes amb reforç de vel interposat. Prèvia neteja i preparació de la base. Es resoldran les trobades amb elements verticals amb reforços del material segons indicacions del fabricant i remuntant com a mínim 30 cm.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





A la coberta general es procedirà per trams:

Es retiraran i reubicaran les màquines de clima per a que no afectin a la impermeabilització. Un cop finalitzats els treballs es tornaran a instal·lar.

- a) Retirada de graves manualment sobre part de la coberta a la que no s'actui, extracció de feltre protector, aïllament tèrmic que s'acopia per a la seva reutilització, extracció de remats de cobertes d'alumini i retirada de làmines impermeabilitzants fins a base de formació de pendents.
- b) Impermeabilització tipus EB amb una dotació $\leq 2 \text{ kg/m}^2$ aplicada en dues capes amb reforç de vel interposat. Prèvia neteja i preparació de la base. Es resoldran les trobades amb elements verticals amb reforços del material segons indicacions del fabricant i remuntant com a mínim 30 cm. Tota la superfície de coberta general, amb especial atenció a trobada amb parament vertical de coberta de bar, de difícil accés.
- c) Recol·locació de aïllament tèrmic i reposició de peces en mal estat de l'aïllament per altres de similars característiques i dimensions.
- d) Subministrament i col·locació de nou feltre protector i recol·locació de les graves que s'havien extret.
- e) Execució de nous remats de planxa d'alumini d'1,5 mm d'espessor plegada amb formació de doble goteró i pendent cap a l'interior, amb doblat de planxa d'alumini i solapament de 30 cm a trobada entre xapes i a cantonades.
- f) S'extrauran els perfils omega d'acer de tota la cara curta del voladís de l'edifici del bar per a poder executar correctament tots els treballs d'impermeabilització de la coberta dels vestidors.

Es realitzarà prova d'estanquitat cada vegada que es finalitzi la impermeabilització d'un tram de coberta, delimitant el sector de coberta amb rajola, tapat de baixants i no es procedirà a donar continuïtat a l'obra fins que no s'obtingui un resultat positiu amb un període mínim d'acumulació d'aigua de 48 hores i un màxim de 72h. Un cop s'hagi fet la prova amb resultat favorable es continuaran les tasques de muntatge de la col·locació de l'aïllant tèrmic, la capa separadora geotèxtil i finalment la capa de graves.

08/09/2023

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

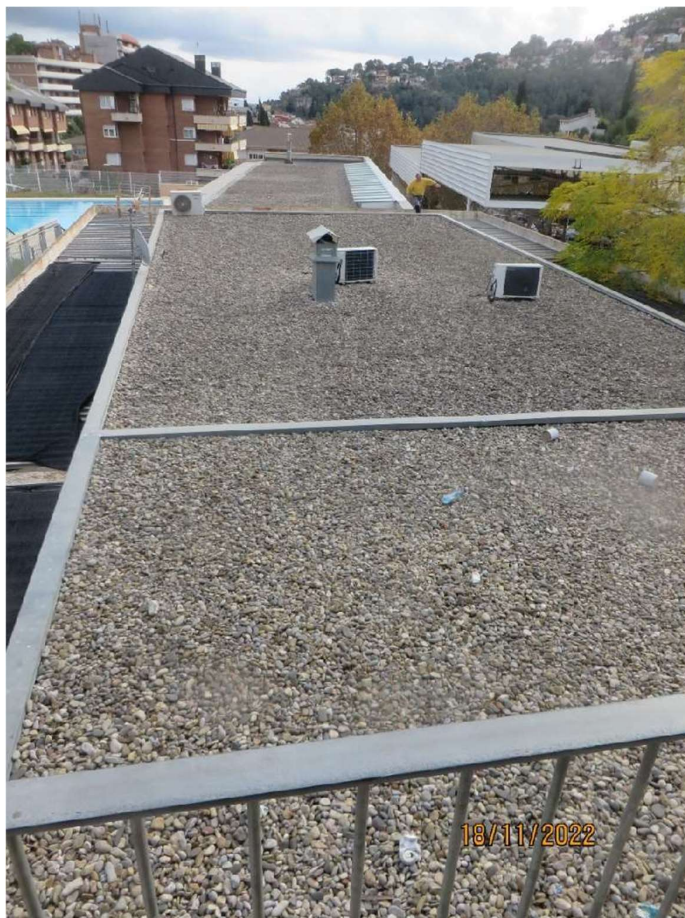
Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





9.- IMATGES DE L'ESTAT ACTUAL DE LES COBERTES



Signatura 1 de 1	08/09/2023
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Signatura 1 de 1	08/09/2023
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





10.- PROGRAMA D'OBRA I TERMINIS D'EXECUCIÓ

Els treballs es realitzaran segons les determinacions especificades en la memòria i en base a les decisions que durant l'execució prengui l'adjudicatari de comú acord amb el representant municipal, i que sense la seva aprovació no podran fer-se efectives.

Per a la realització de la totalitat de les actuacions contingudes en aquesta memòria es preveu un termini total de 2,5 mesos des de la signatura de l'acta d'inici de les obres.

El termini de de garantia es fixa en un any. Aquest termini es comptarà des del moment en que tècnic facultatiu de l'obra lliuri la preceptiva acta de recepció d'obres.

11.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost d'execució material de les obres projectades ascendeix la quantitat total de SEIXANTA-CINC MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (65.862,73€) que incrementats amb un 13% de despeses generals, un 6% de benefici industrial i aquest subtotal amb un 21% de l'impost sobre el valor afegit, IVA, dona un pressupost d'execució per contracte de les obres de NORANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (94.835,75 €).

Pressupost

EDIFICI BAR

Descripció	Uts.	Long.	Alçada Ample	Total	Pr.unit.	Pr.total
Ut. Extracció de màquines de clima per a la seva reubicació sobre voladís de perfils d'acer						
Màquines clima	4,00			4,00		
				4,00	120,00 €	480,00 €
Ut. Transport a obra i transport de retirada de plataforma elevadora per a treballs en alçada						
	1,00			1,00		
				1,00	750,00 €	750,00 €
Ut. Amortització diària de plataforma elevadora per a treballs en alçada						
	14,00			14,00		
				14,00	80,00 €	1.120,00 €

08/09/2023
Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Kg Extracció de perfils d'acer lacats abonyegats, o malmesos de voladís perimetral amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Perfils perimetrals retirats	90,00	2,10	0,40	75,60	
					75,60 5,90 € 446,04 €

MI Extracció de remat de coberta de xapa d'acer galvanitzat fixada amb rematxes i adhesiu amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Remats coberta	61,02	61,02	
		61,02 4,80 € 292,90 €	

M² Retirada de graves i acopiament a zona de coberta diferent de l'afectada per a la seva posterior reposició per a executar nova impermeabilització

Coberta	182,90	182,90	
		182,90 2,80 € 512,12 €	

M² Retirada de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta i acopiament a zona de coberta diferent de l'afectada per a la seva posterior reposició per a executar nova impermeabilització

Coberta	182,90	182,90	
		182,90 2,50 € 457,25 €	

M² Retirada de làmines d'impermeabilització fins a formació de pendents amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Coberta	182,90	182,90	
		182,90 2,50 € 457,25 €	

M² Picat i extracció de revestiment de morter de ciment d'ampit de coberta amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Revestiment ampit coberta	0,80	52,81	42,25
			42,25 6,60 € 278,84 €

Ut Element paragrafes esfèric d'acer inoxidable per a bonera

Paragrafes	2,00	2,00	
		2,00 32,10 € 64,20 €	

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





M² Impermeabilització amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació <= 2 kg/m² aplicada en dues capes amb reforç de vel interposat. Prèvia neteja i preparació de la base. Reforç de les zones de baixants, remuntat d'impermeabilització 15 cm en trobada amb elements verticals

Coberta 1,10

182,90 201,19

201,19

49,50 €

9.958,91 €

M² Col·locació de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta prèviament acopiades a zona de coberta diferent de l'afectada

Coberta

182,90 182,90

182,90

2,05 €

374,95 €

M² Subministrament de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta similar a les existents per a substitució de peces en mal estat

Coberta 0,50

182,90 91,45

91,45

8,70 €

795,62 €

M² Subministrament i col·locació de feltre geotèxtil per a protecció d'aïllament

Coberta

182,90 182,90

182,90

6,50 €

1.188,85 €

M² Reposició de graves acopiades a zona de coberta diferent de l'afectada

Coberta

182,90 182,90

182,90

3,90 €

713,31 €

MI formació de remat de mur amb pendent cap a l'interior i doble goteró, amb planxa plegada d'alumini lacat similar a l'existent, per a una amplada de mur de fins a 45 cm, fixació mecànica a base de suport i col·locació de peça de 60 cm en cada trobada entre peces. Espessor de xapa 1,5 mm. Segellat de juntes amb massilla elàstica apta per a intempèrie.

Remats coberta-façana

61,01

61,01

61,01

42,87 €

2.615,50 €

M² Subministrament i aplicació de revestiment de morter de ciment amb malla d'armatge i color en massa a amplit de base

ç

0,80

52,81

42,25

42,25

17,55 €

741,45 €

Kg Subministrament i fixació de perfils d'acer lacats de voladís perimetral amb mitjans manuals i mecànics.

Perfils perimetrals renovats

90,00

2,10

0,40

75,60

08/09/2023
Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





75,60 6,90 € **521,64 €**

M² Neteja d'òxid superficial de perfil laminat d'acer i preparació de base per a pintura. Pintat amb pintura tipus oxiron o similar amb una capa de base i dues d'acabat.

HEB 280 perímetre edifici		61,01	1,62	98,84
HEB 280 voladís	10,00	2,10	1,62	34,02
UPN 280 perímetre pèrgola		61,33	0,89	54,58

187,44 16,80 € **3.148,99 €**

Ut. Recol·locació de màquines de clima sobre voladís de perfils d'acer. Inclou perllongació de conductes de coure per a fluids, nous suports amb gomes per a evitar transmissió de vibracions i càrrega de gas per a posada en funcionament. Unitat totalment instal·lada i en funcionament.

Màquines clima	3,00	3,00
----------------	------	------

3,00 275,00 € **825,00 €**

Ut. Prova estanquitat conjunt. Delimitació de sector de coberta amb rasilla, tapat de baixants i omplert d'aigua durant 24 hores

Proves estanquitat	4,00	4,00
--------------------	------	------

4,00 195,00 € **780,00 €**

Subtotal edifici bar 26.522,82 euros

EDIFICI VESTIDORS PISCINA

Descripció	Uts.	Long.	Alçada	Ample	Total	Pr.unit.	Pr.total
Ut. Extracció de màquines de clima per a la seva reubicació sobre voladís de perfils d'acer							
Màquines clima	1,00				1,00		
					1,00	120,00 €	120,00 €
Ut. Transport a obra i transport de retirada de plataforma elevadora per a treballs en alçada							
	1,00				1,00		
					1,00	750,00 €	750,00 €
Ut. Amortització diària de plataforma elevadora per a treballs en alçada							
	7,00				7,00		
					7,00	80,00 €	560,00 €

Signatura 1 de 1
08/09/2023
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



M² Extracció de xapa d'acer galvanitzat fixada amb rematxes de folrat de llosa de formigó amb mitjans manuals i mecànics fins a deixar descoberta la cara superior del formigó. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Voladís piscina	38,75	1,65	63,94	63,94	12,20 €	780,04 €
-----------------	-------	------	-------	--------------	---------	-----------------

MI Extracció de canaló de xapa d'acer galvanitzat fixada amb rematxes i xapa paragraves amb mitjans manuals i mecànics fins a deixar descoberta la cara superior del formigó. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Canaló	38,75		38,75	38,75	9,15 €	354,56 €
--------	-------	--	-------	--------------	--------	-----------------

MI Extracció de tram de baixant connectat a canaló amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Baixants	4,00	1,00	4,00	4,00	7,50 €	30,00 €
----------	------	------	------	-------------	--------	----------------

MI Extracció de remat de coberta de xapa d'acer galvanitzat fixada amb rematxes i adhesiu amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Remats coberta-façana	46,29		46,29			
Remats murets lluerns	28,24		28,24	74,53	4,80 €	357,74 €

M² Retirada de graves i acopiament a zona de coberta diferent de l'afectada per a la seva posterior reposició per a executar nova impermeabilització

Coberta		250,54	250,54	250,54	2,80 €	701,51 €
---------	--	--------	--------	---------------	--------	-----------------

M² Retirada de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta i acopiament a zona de coberta diferent de l'afectada per a la seva posterior reposició per a executar nova impermeabilització

Coberta		250,54	250,54	250,54	2,50 €	626,35 €
---------	--	--------	--------	---------------	--------	-----------------

M² Retirada de làmines d'impermeabilització fins a formació de pendents amb mitjans manuals i mecànics. Inclou càrrega de runa a camió o contenidor, trasllat, deposició i cànon a abocador autoritzat

Coberta		250,54	250,54			
---------	--	--------	--------	--	--	--

08/09/2023
Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





250,54

2,50 €

626,35 €

M² Picat de formigó amb problemes d'adherència, escrostaments o esquerdaments fins a armadures oxidades, raspallat d'òxid de les armadures amb raspall d'acer, aplicació de producte passivant i reconstrucció del volum amb morter sense retracció

40 % superfície Voladís piscina

0,40

38,75

1,65

25,58

25,58

12,20 €

312,02 €

MI Reconstrucció de canaló de recollida d'aigua entre coberta principal i voladís amb muret de fàbrica ceràmica agafada amb morter mixt

Canaló

38,75

38,75

38,75

7,60 €

294,50 €

MI Instal·lació de nou canaló de planxa d'alumini de secció rectangular amb planxa de 1,5 mm d'espessor i 3 plecs fixat a llosa de formigó abans d'executar impermeabilització. Inclou 4 gàrgoles per a desguàs sobre paviment i 2 sobreexidors

Canaló

38,75

38,75

38,75

15,90 €

616,13 €

M² Impermeabilització amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació ≤ 2 kg/m² aplicada en dues capes amb reforç de vel interposat. Prèvia neteja i preparació de la base. Reforç de les zones de baixants, remuntat d'impermeabilització 15 cm en trobada amb elements verticals

Coberta 1,10

250,54

275,59

Canaló 1,20 38,75

46,50

Voladís 1,10

38,75

1,65

70,33

392,43

49,50 €

19.425,05 €

M² Col·locació de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta prèviament acopiades a zona de coberta diferent de l'afectada

Coberta

250,54

250,54

250,54

2,05 €

513,61 €

M² Subministrament de planxes de poliestirè extruït d'aïllament de coberta similar a les existents per a substitució de peces en mal estat

Coberta 0,50

250,54

125,27

125,27

8,70 €

1.089,85 €

M² Subministrament i col·locació de feltre geotèxtil per a protecció d'aïllament

Coberta

250,54

250,54

250,54

6,50 €

1.628,51 €

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ut Element paragraves esfèric d'acer
inoxidable per a bonera

Paragraves	4,00	4,00		
		4,00	32,10 €	128,40 €

M² Reposició de graves acopiadesa
zona de coberta diferent de l'afectada

Coberta	250,54	250,54		
		250,54	3,90 €	977,11 €

M² Subministrament i col·locació de
graves per a reblert de canaló

Canaló	38,75	38,75		
		38,75	15,20 €	589,00 €

M² Subministrament i col·locació de
làmina impermeabilitzant
autoprotegida per a voladís

Voladís	1,10	38,75	1,65	70,33
				70,33
				8,70 €
				611,88 €

MI formació de remat de mur amb
pendent cap a l'interior i doble goteró,
amb planxa plegada d'alumini lacat
similar a l'existent, per a una amplada
de mur de fins a 45 cm, fixació
mecànica a base de suport i col·locació
de peça de 60 cm en cada trobada
entre peces. Espessor de xapa 1,5 mm.
Segellat de juntes amb massilla
elàstica apta per a intempèrie.

Remats coberta-façana	46,29	46,29		
Remats murets lluerns	28,24	28,24		
		74,53	42,87 €	3.195,10 €

MI Subministrament i col·locació de
tram de baixant de planxa d'alumini
d'1,5 mm d'espessor connectat a
canaló i a baixant conservat amb
mitjans manuals i mecànics. Inclou
càrrega de runa a camió o contenidor,
trasllat, deposició i cànon a abocador
autoritzat

Baixants	4,00	1,00	4,00	
			4,00	46,80 €
				187,20 €

Ut. Recol·locació de màquines de clima
sobre voladís de perfils d'acer. Inclou
perllongació de conductes de coure per
a fluids, nous suports amb gomes per
a evitar transmissió de vibracions i
càrrega de gas per a posada en
funcionament. Unitat totalment
instal·lada i en funcionament.

Màquines clima	1,00	1,00		
		1,00	275,00 €	275,00 €

Ut. Prova estanquitat conjunt.
Delimitació de sector de coberta amb
rasilla, tapat de baixants i omplert
d'aigua durant 24 hores

08/09/2023
Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia



Proves estanquitat 2,00

2,00

2,00

195,00 € 390,00 €

p.a. Partida alçada a justificar per imprevistos i/o varis

-

4.200,00€ 4.200,00 €

Subtotal edifici vestidors piscina 39.339,91 euros

19% Benefici Industrial i Despeses Generals sobre (PEM) 65.862,73 euros 12.513,92
Pressupost de Contrata (PC) obres de renovació de la impermeabilització
de les cobertes dels edificis del bar i dels vestidors de la piscina municipal
(carrer Josep Tarradellas, 6, nucli urbà, 448,00 m2) **78.376,65**
21% IVA sobre 78.376,65 16.459,10 euros

Pressupost Total (PT) 94.835,75 euros

ANNEX-1: AVALUACIÓ DE RISCOS

1.- DADES DE L'OBRA

1.1.- Tipus d'obra i emplaçament

Els treballs definits en aquest document d'execució contemplen les actuacions de renovació de la impermeabilització cobertes planes de dos edificis independents: un bar, i els vestidors de la piscina municipal de Corbera de Llobregat, amb emplaçament en el carrer Josep Tarradellas, 6.

Les comunicacions són bones i es situen a l'oest de la part baixa del nucli urbà del terme municipal de Corbera de Llobregat (Baix Llobregat).

1.2.- Superfície d'actuació

La superfície d'actuació de la coberta de l'edifici del bar és d'uns 183m2; i la de l'edifici dels vestidors és d'uns 265m2.

1.3.- Promotor

El Promotor de les obres és l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

1.4.- Pressupost de licitació

El preu total de licitació és fixa en SETANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (78.376,65 euros).

1.5.- Termini d'execució

08/09/2023

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El termini d'execució previst és de 2,5 mesos.

1.6.- Personal previst

S'estima un màxim de quatre (4) treballadors i un mínim de dos (2) treballadors.

1.7.- Unitats constructives que componen els treballs

- Enderroc
- Ram de paleta
- Coberta
- Revestiments i acabats

2.- DADES TÈCNIQUES

S'han proporcionat els plànols amb les dimensions de les cobertes a renovar i detall constructiu previst en el document tècnic.

3.- COMPLIMENT LEGISLACIÓ EN MATÈRIA DE RISCOS LABORALS

3.1.- Introducció

Atès el caràcter de documentació tècnica que té el present document, no està sotmès a la necessitat de redactar un estudi bàsic de seguretat i salut.

No obstant això, i atesa l'experiència de l'Administració en la projecció d'obres públiques, es considera convenient elaborar una avaluació de riscos a títol indicatiu per tal que l'adjudicatari de les obres pugui adoptar, al seu càrrec i sota la seva responsabilitat, les mesures necessàries per donar compliment a la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

L'avaluació que s'efectua i les consideracions anteriors són d'aplicació per al supòsit d'obres a executar íntegrament per part d'un adjudicatari.

Si el contractista opta per subcontractar alguna part de l'obra, sempre que les condicions d'execució del contracte imposades per l'Administració ho permetin, ho haurà de posar en coneixement de l'Ajuntament, per escrit, per tal que procedeixi al nomenament d'un coordinador en matèria de seguretat i salut. Per al cas que aquest càrrec generi despeses, aquestes aniran a càrrec del contractista.

Aquesta avaluació de riscos estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 24

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

Tanmateix es recorda que, segons l'article 15 del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model que consta en l'annex III del Reial Decret.

Per la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure, si escau, el Pla de Seguretat i Salut.

El representant municipal, durant l'execució de l'obra, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats del promotor de les obres no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (article 11).

3.2.- Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D. 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'article 15 de la "*Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)*" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament i circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sotscontractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

08/09/2023

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els principis de l'acció preventiva establerts a l'article 15 de la Llei 31/1995 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos.
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3.- Identificació dels riscos

S'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

08/09/2023

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinària

- ✓ Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia, clavegueram...)
- ✓ Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- ✓ Riscos derivats del funcionament de grues.
- ✓ Caiguda de la càrrega transportada.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

Treballs previs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Enderrocs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Fallida de l'estructura.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Acumulació i baixada de runes.

Moviments de terres i excavacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Accidents derivats per postures incorrectes.
- ✓ Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

Fonaments

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projectió de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrats
- ✓ Fallides de recalçaments.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de material
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació

<https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Estructura

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrat.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- ✓ Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- ✓ Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

Ram de paleta

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Coberta

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació

<https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador: Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caiguda de pals i antenes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Revestiments i acabats

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projectió de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Instal·lacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes
- ✓ Caiguda de pals i antenes.

RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS

- ✓ Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- ✓ Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- ✓ Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- ✓ Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació

<https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- ✓ Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- ✓ Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
- ✓ Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- ✓ Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- ✓ Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- ✓ Treballs de requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4.- Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els mitjans de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- ✓ Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- ✓ Senyalització de les zones de perill.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- ✓ Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- ✓ Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- ✓ Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- ✓ Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- ✓ Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- ✓ Comprovació d'apuntament, condicions d'entrebats i pantalles de protecció de rases.
- ✓ Utilització de paviments antilliscants.
- ✓ Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- ✓ Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- ✓ Canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- ✓ Escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- ✓ Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

Mesures de protecció individual

08/09/2023

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- ✓ Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- ✓ Utilització de calçat de seguretat.
- ✓ Utilització de casc homologat.
- ✓ A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- ✓ Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- ✓ Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- ✓ Utilització de mandils.
- ✓ Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació.
- ✓ Utilització d'equips de subministrament d'aire.

Mesures de protecció a tercers

- ✓ Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

3.5.- Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informa de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats.

EMERGÈNCIES I SERVEIS HOSPITALARIS

Hospital General de Sant Boi

93 661 52 08

**Camí de Vell de la Colonia, 25
08830 - Sant Boi de Llobregat**

Hospital General de Catalunya

93 565 60 00 (urgències)

Calle Pedro i Pons, 1 - 902 53 33 33

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**08915 - Sant Cugat del Vallès
(Mutua Intercomarcal)**

**Hospital Comarcal Baix Llobregat
Hospital Moisès Broggi**

**93 553 12 00 (urgències)
93 553 12 02**

**C. Jacint Verdaguer, 90
08970 - Sant Joan Despí**

Centre Mèdic Molins, S.A

**Dispensari urgències 24 h
93 668 55 30**

**Passeig del Terraplé, 97
08750 - Molins de Rei
(Mutua Intercomarcal)**

CAP CORBERA (urgències) 93 650 16 18

**AMBULÀNCIES 061
EMERGÈNCIES BOMBERS 112**

MOSSOS D'ESQUADRA 088

**POLICIA LOCAL 93 688 16 00
C. La Pau, 4**

EMPRESSES DE SERVEIS

**TELEFÒNICA AVARIES 1002
Av. Madrid, 202-204
08014 - Barcelona**

REPSOL GAS AVARIES 900 750 750

**GAS NATURAL SDG AVARIES 900 750 750
Plaça del Gas, 1
08003 - Barcelona**

**FECSA-ENDESA AVARIES 902 536 536
C. Miguel Hernández, 93-95
Hospitalet de Llobregat**

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SOREA AVARIES 902 250 370

Es convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6.- Seguretat i Salut en les obres de construcció. Normativa aplicable

- ✓ Directiva 92/57/CEE de 24 de junio (DO:26/08/92). Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.
- ✓ RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE:25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción.
- ✓ Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE:10/11/95). Prevención de riesgos laborales.
- ✓ Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
- ✓ Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. BOE núm. 188 07/08/1997.
- ✓ Real Decreto 773/1997, 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual. BOE núm. 140 12/06/1997.
- ✓ Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales. BOE núm. 27 31-01-2004.
- ✓ Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo.
- ✓ Real Decreto 485/1997, 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. BOE núm. 97 23-04-1997.
- ✓ Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. BOE núm. 97 23-04-1997.
- ✓ Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores. BOE núm. 97 23-04-1997.

✓ Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, sobre disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico. BOE nº148 21-06-2001.

✓ Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión. BOE núm. 224 18-09-2004.

✓ Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia. BOE núm. 72 24-03-2007.

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PLÀNOLS

- 1.- Emplaçament i situació
- 2.- Plànol de planta cobertes
- 3.- Detalls constructius

Signatura 1 de 1	08/09/2023
Ricard Riba Garcia	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



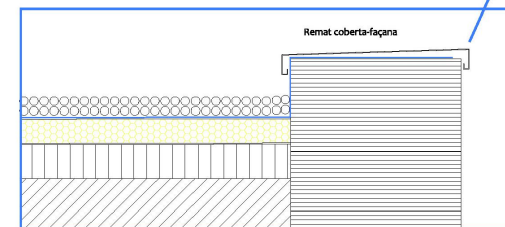
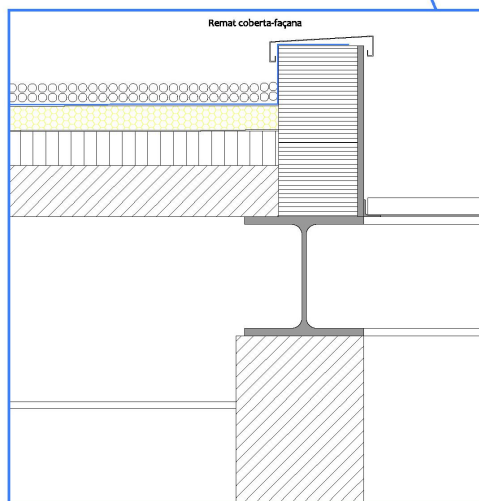
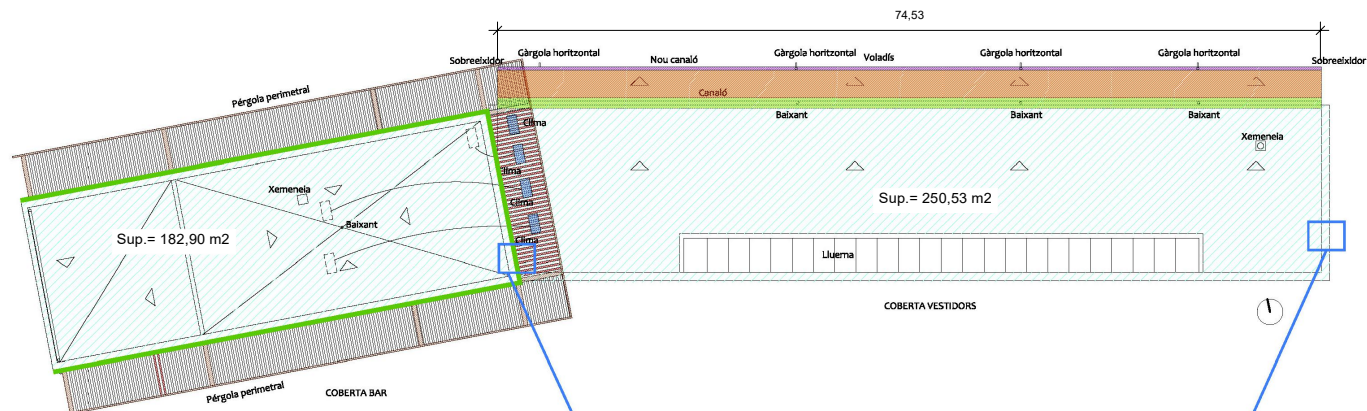
PROPOSTA. ACTUACIONS

EDIFICI VESTIDORS

- Desplaçament de màquina de clima a pèrgola voladís perimetral
- Extracció de xapes de folrat de canaló, reconstrucció de base de canaló
- Extracció de xapes de folrat de voladís, retirada de formigó amb problemes d'adherència afectats per exposició continuada a la humitat fins a armadures oxidades. Raspallat d'òxid de les armadures amb raspall d'acer
- Aplicació de producte passivant
- Aplicació de pont d'unió
- Reconstrucció del volum amb morter sense retracció
- Renovació integral de cobertes: Retirada per trams de remats de coberta, graves, geotextil, aïllament tèrmic i làmines impermeabilitzants fins a base de formació de pendents. Aplicació de nova impermeabilització remuntant fins a coronament amb façanes, xemeneies i trobades amb lluernia, reposició d'aïllament tèrmic (renovació d'elements en mal estat), nou geotextil de protecció i recol·locació de graves. Nous remats coberta-façana
- Impermeabilització continua de coberta general, canaló i voladís
- Formació de nou canaló a voladís amb desguàs mitjançant gàrgoles verticals sobre reixeta existent a paviment

EDIFICI BAR

- Desplaçament de màquina de clima a pèrgola voladís perimetral
- Extracció de perfils trencats, solts o abonyegats. Subministrament i fixació de nous perfils omega similars a existents. Inclou renovació de perfils de suport de corretges
- Retirada d'òxid de perfils principals de voladís perimetral. Pintat amb esmalt tipus oxiron o similar prèvia preparació de la superfície. Una capa de base i dues d'acabat
- Renovació integral de cobertes: Retirada per trams de remats de coberta, graves, geotextil, aïllament tèrmic i làmines impermeabilitzants fins a base de formació de pendents. Aplicació de nova impermeabilització remuntant fins a coronament amb façanes, xemeneies i trobades amb elements verticals, reposició d'aïllament tèrmic (renovació d'elements en mal estat), nou geotextil de protecció i recol·locació de graves. Nous remats coberta-façana
- Picat i extracció de revestiment de morter de ciment d'empit de coberta amb esquerdes i desprendiments de material. Nou revestiment de morter de ciment amb col·locació de maia de polietilè als canvis de material. Pintura apta per a exteriors, una capa de base i dues d'acabat



Àrea d'Esports

L'arquitecte tècnic municipal



OBRES DE RENOVACIÓ IMPERMEABILITZACIÓ DE LES COBERTES DE L'EDIFICI DEL BAR I DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL T.M. CORBERA DE LLOBREGAT

05/2023

PLANTA COBERTA

Dib.: Yolanda Vicente



2

1:400

Signatura 1 de 1
Ricard Riba Garcia
08/09/2023

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

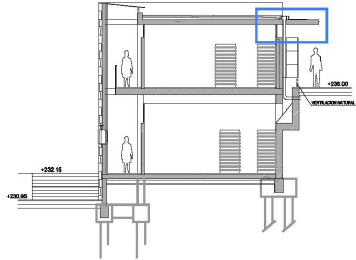
Codi Segur de Validació: 9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació: <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Metadades: Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



EDIFICI VESTIDORS

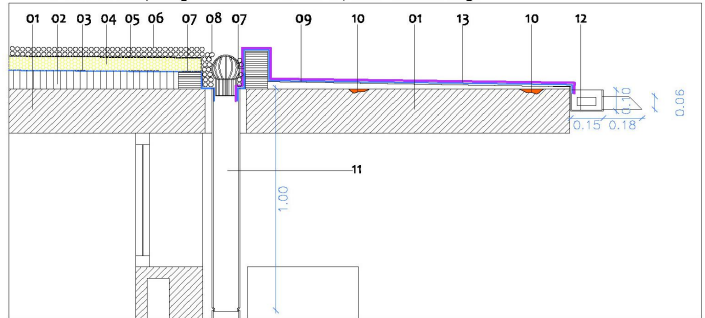
ESTAT ACTUAL

- 01 Forjat i voladís formigó armat. Es conserva
- 02 Formació de pendents. Es conserva
- 03 Impermeabilització. S'enderroca
- 04 Aïllament tèrmic planxes poliestirè extruït. S'acopia per a reutilització
- 05 Geotextil protecció. S'enderroca
- 06 Graves acabat. S'acopia per a reutilització
- 07 Fàbrica formació canaló. S'enderroca
- 08 Xapa perforada paragrafes. S'enderroca
- 09 Xapa folrat voladís i formació remat. S'enderroca
- 10 Forats a xapa de folrat i afectació formigó armat. Es realitza actuació
- 11 Baixant. Es talla i retira el primer metre en contacte amb canaló

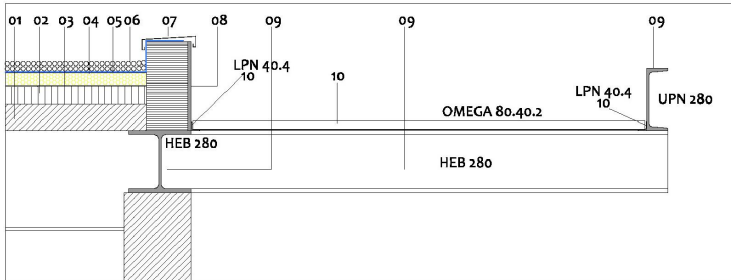
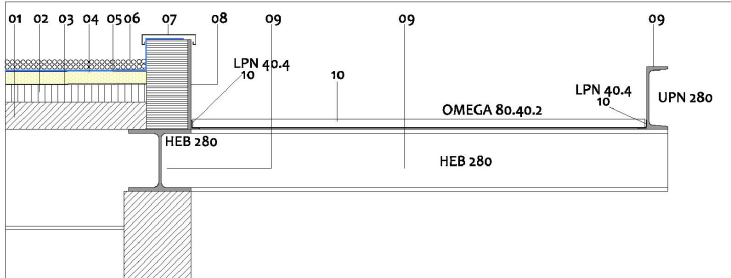


PROPOSTA

- 01 Forjat i voladís formigó armat
- 02 Formació de pendents
- 03 Nova impermeabilització. Remuntada fins a coronaments façana
- 04 Aïllament tèrmic planxes poliestirè extruït. Es reutilitza l'existent i es subministren peces noves per a substituir les que no poden ser reutilitzades
- 05 Nou geotextil de protecció
- 06 Graves acabat. Es recol·loquen les existents. Es subministren noves per a omplir el canaló
- 07 Nova fàbrica ceràmica agafada amb morter de ciment per a formació de canaló.
- 08 Nou paragrafes esfèric a cada baixant
- 09 Làmina impermeabilitzant autoprotegida com a acabat cara superior voladís
- 10 Picat i retirada de formigó afectat i amb problemes d'adherència, raspallat d'armadures amb raspall d'acer, aplicació de passivant i pont d'unió i reconstrucció del volum amb morter sense retracció
- 11 Nou tram de baixant d'un metre des de canaló fins a embocar amb baixant existent.
- 12 Nou canaló de planxa d'alumini amb gèrgoles d'evacuació i sobreeixidors laterals
- 13 Làmina autoprotegida com a acabat cara superior voladís formigó



EDIFICI BAR



ESTAT ACTUAL

- 01 Forjat xapa col·laborant. Es conserva
- 02 Formació de pendents. Es conserva
- 03 Impermeabilització. S'enderroca
- 04 Aïllament tèrmic planxes poliestirè extruït. S'acopia per a reutilització
- 05 Geotextil protecció. S'enderroca
- 06 Graves acabat. S'acopia per a reutilització
- 07 Remat d'empit. S'enderroca
- 08 Revestiment d'empit de coberta de morter de ciment. S'enderroca
- 09 Perfils principals pèrgola perimetral d'acer pintat. Amb zones amb òxid a netejar
- 10 Perfils secundaris pèrgola perimetral. Perfils "L" i omega d'acer galvanitzat. Es retiren els abonyegats i trencats



PROPOSTA

- 01 Forjat xapa col·laborant
- 02 Formació de pendents
- 03 Nova impermeabilització. Remuntada fins a coronament façanes
- 04 Aïllament tèrmic planxes poliestirè extruït. Es reutilitza l'existent i es subministren peces noves per a substituir les que no poden ser reutilitzades
- 05 Nou geotextil de protecció
- 06 Graves acabat. Es recol·loquen les existents.
- 07 Nou remat planxa plegada d'alumini 1,5 mm d'espessor, amb pendent cap a interior.
- 08 Nou revestiment arrebossat amb morter de ciment. Col·locació de maia de polietilè als canvis de material
- 09 Retirada de l'òxid de la superfície dels perfils, preparació de la base i pintat amb pintura tipus oxiron o similar, amb una capa de base i dues d'acabat
- 10 Subministrament i fixació de nous perfils L i omega d'acer galvanitzat en substitució dels retirats



Àrea d'Esports

L'arquitecte tècnic municipal



OBRES DE RENOVACIÓ IMPERMEABILITZACIÓ DE LES COBERTES DE L'EDIFICI DEL BAR I DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL T.M. CORBERA DE LLOBREGAT

05/2023

DETALLS

Dib.: Yolanda Vicente



3

1:20

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	9c1e5dd4449d4e77ba5bd44d2aba083e001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

