



**Exp. 2023/061 (59/2023/CONT)**

## **INFORME DECLARACIÓ OFERTES SOTMESES A BAIXA TEMERÀRIA DEL CONTRACTE D'OBRA DE RECONVERSIÓ ENERGÈTICA DE LES LLUMINÀRIES DE TORRES DEL CAMP DE FUTBOL DEL C. GIRONA DE GRANOLLERS**

### **Antecedents:**

Que s'ha iniciat l'expedient 2023/061 per a la contractació de l'obra de reconversió energètica de les lluminàries de les torres del camp de futbol del c. Girona de Granollers, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

En el termini establert, s'han presentat 5 empreses que han presentat les següents ofertes per a cada un dels criteris de valoració segons la clàusula V dels plecs de clàusules administratives particulars.

A continuació es detalla les ofertes presentades per a cada una de les empreses per a cada un dels criteris de valoració:

Els criteris d'adjudicació es basaran en la proposició econòmicament més avantatjosa, termini de garantia, projectors instal·lats i testats en altres instal·lacions, i potència dels projectors ofertats.

Es procedirà a la seva valoració fins a un màxim de 100 punts, derivada del resultat de la suma dels punts obtinguts en els aspectes següents:

$$V_i = A + B + C + D$$

On:

Vi: valoració resultant de cada empresa

### **A: Millor preu, fins a 70 punts**

La puntuació es calcularà de forma proporcional, tot aplicant la fórmula que segueix, una vegada quantificades cada una de les ofertes econòmiques presentades.

$$P_i = \left[ \frac{(OP_i - OT)}{(OP_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta

OPi: Oferta de preu analitzada

OT: Oferta Tipus. Import licitació

OPmín: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

Pmàx: Puntuació màxima (80punts)



PLICA	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA				PUNTUACIÓ
		Base (€)	IVA (€)	Total (€)	Baixa (%)	
1	TÉCNICAS APLICADAS	82.289,81	17.280,86	99.570,67	44,76	70,00
2	ELECNOR	95.717,04	20.100,58	115.817,62	35,75	62,56
3	ELECTROCAMPS	99.590,79	20.914,07	120.504,86	33,15	60,24
4	SECE	103.685,04	21.773,86	125.458,90	30,40	57,69
5	FCC	110.716,46	23.250,46	133.966,92	25,68	53,02

### B: Ampliació termini de garantia, fins a 10 punts

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica en el PCAP.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número d'anys addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

El termini de garantia especificat és de 5 anys, per tant el licitador podrà oferir un màxim de 5 anys més.

Fórmula de càlcul puntuació:

$$P_i = \left[ \frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta

AGi: Anys ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

AGmàx: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

Pmàx: Puntuació màxim (10 punts)

PLICA	EMPRESA	GARANTIA	PUNTUACIÓ
1	TÉCNICAS APLICADAS	5	0
2	ELECNOR	10	10
3	ELECTROCAMPS	10	10
4	SECE	10	10
5	FCC	10	10



### C: Projector instal·lat i testat a altres instal·lacions, fins a 10 punts

L'ofertant presentarà la documentació necessària on s'acrediti la instal·lació del projector ofertat en altres instal·lacions esportives, tal i com s'especifica en el PCAP.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar les instal·lacions on s'ha instal·lat i testat el projector ofertat, assignant-se 2,5 punts per cada instal·lació esportiva, fins a un màxim de 10 punts.

PLICA	EMPRESA	ALTRES INST.	PUNTUACIÓ
1	TÉCNICAS APLICADAS	0	0
2	ELECNOR	+10	10
3	ELECTROCAMPS	+10	10
4	SECE	+10	10
5	FCC	4	10

### D: Potència dels projectors, fins a 10 punts

L'ofertant presentarà la potència dels projectors a ofertar, tal i com s'especifica en el PCAP. Amb la següent puntuació:

- Projectors amb potència per sota de 1500W: 0 punts
- Projectors amb potència de 1500W: 5 punts
- Projectors amb potència per damunt de 1500W: 10 punts

PLICA	EMPRESA	POTÈNCIA	PUNTUACIÓ
1	TÉCNICAS APLICADAS	>1500W	10
2	ELECNOR	>1500W	10
3	ELECTROCAMPS	>1500W	10
4	SECE	>1500W	10
5	FCC	>1500W	10

Per tant, la puntuació final dels criteris automàtics és la següent:



PLICA	EMPRESA	PUNTUACIÓ A	PUNTUACIÓ B	PUNTUACIÓ C	PUNTUACIÓ D	TOTAL
1	TÉCNICAS APLICADAS	70,00	0	0	10	80,00
2	ELECNOR	62,56	10	10	10	92,56
3	ELECTROCAMPS	60,24	10	10	10	90,24
4	SECE	57,69	10	10	10	87,69
5	FCC	53,02	10	10	10	83,02

Segons el punt V. Criteris d'adjudicació del PCAP, en el punt **“Criteris per a apreciar la presumpció d’oferta anormal o desproporcionada”**, indica:

- Si s’admeten a licitació entre DOS (2) i CINCO (5) ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals (sigui més gran que 0,05 ( $d > 0,05$ )) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de “d” es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

La fórmula, és la següent:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

essent:

O<sub>i</sub>: Oferta presentada

OM: Mitjana de les ofertes (98.399,83 €)

OT: Preu de licitació (148.980,86 €)

d<sub>i</sub>: Desviació

Per tant, la desviació per a cada oferta, és la següent:

**Conclusió:**

**Primer.-**

PLICA	EMPRESA	DESVIACIÓ
1	TÉCNICAS APLICADAS	0,10813
2	ELECNOR	0,01801
3	ELECTROCAMPS	-0,00799
4	SECE	-0,03548
5	FCC	-0,08267



Atès l'article 149 de la LCSP es requereix a l'empresa **TÉCNICAS APLICADAS AL MEDIO RURAL SL**, per tal que en el termini de 3 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció a la notificació, justifiquin el baix nivell de preus, aportant dades sobre:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar serveis o executar obres
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota del mercat o que incompleixin l'establert a l'article 201.
- e) La possible ajuda de l'Estat.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèries mediambientals, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert a l'article 201.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

L'òrgan de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pels licitadors i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig amb el assessorament tècnic necessari.

**Segon:** Es proposa requerir a l'empresa **ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU** amb CIF A79486833, la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de Reconversió energètica de les lluminàries de les torres del camp de futbol del carrer Girona de Granollers, atès que ha presentat la millor oferta qualitat preu segons dades a continuació indicades:

L'empresa executarà el contracte per un import de 95.717,04€ més 20.100,58€ en concepte d'IVA (21%) que suposa un total de 115.817,62€, amb una garantia del contracte de 10 anys (segons oferta presentada en la que proposen una garantia addicional de 5 anys més), amb un termini d'execució de 3 setmanes des de l'acta de comprovació de replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

**Tercer:** Existeix consignació pressupostària suficient i adequat per atendre les despeses derivades de l'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària 2023 K3321/17220/63312.



C. Sant Jaume, 16-26, 5a planta, despatx 501  
Tel. 93 842 66 71  
08401 Granollers  
[transicioenergetica@granollers.cat](mailto:transicioenergetica@granollers.cat)

NIF P-0809500-B

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Anualitat</b>	<b>Base imposable</b>	<b>21% IVA</b>	<b>Total</b>
K3321/17220/63312	2023	95.717,04	20.100,58	115.817,62
	<b>Total</b>	<b>95.717,04</b>	<b>20.100,58</b>	<b>115.817,62</b>

Josep M Robles  
Enginyer tècnic  
Transició Energètica

Granollers, 10 de juliol de 2023