

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

ÍNDEX

Clàusula 1.-	Objecte del contracte.....	1
Clàusula 2.-	Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte. No divisió en lots.....	2
Clàusula 3.-	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	2
Clàusula 4.-	Règim jurídic del contracte	3
Clàusula 5.-	Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit ...	3
Clàusula 6.-	Termini de durada del contracte	4
Clàusula 7.-	Pla de Treballs.....	5
Clàusula 8.-	Control de Qualitat.....	5
Clàusula 9.-	Variants o alternatives	6
Clàusula 10.-	Notificació electrònica.....	7
Clàusula 11.-	Confidencialitat de la informació	7
Clàusula 12.-	Condicions per participar en la licitació: requisits de capacitat i solvència.....	8
Clàusula 13.-	Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions.....	11
Clàusula 14.-	Termini per a la presentació de les proposicions.....	16
Clàusula 15.-	Mesa de contractació.....	16
Clàusula 16.-	Determinació de l'oferta més avantatjosa.....	17
Clàusula 17.-	Obertura de la documentació i de les proposicions.	18
Clàusula 18.-	Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	19
Clàusula 19.-	Garantia definitiva.....	22
Clàusula 20.-	Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	23
Clàusula 21.-	Adjudicació del contracte	23
Clàusula 22.-	Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte ...	24
Clàusula 23.-	Condicions especials d'execució	24
Clàusula 24.-	Execució del contracte i supervisió de l'obra	24
Clàusula 25.-	Permisos i llicències	25

Clàusula 26.- Seguretat i Salut durant l'execució de les obres	26
Clàusula 27.- Gestió ambiental durant l'execució de l'obra	27
Clàusula 28.- Compliment de terminis, correcta execució del contracte, penalitats i règim de responsabilitats.....	27
Clàusula 29.- Abonaments a l'empresa contractista.....	28
Clàusula 30.- Treballs per administració.....	28
Clàusula 31.- Assegurança vigent durant les obres.....	29
Clàusula 32.- Prerrogatives de l'Administració	30
Clàusula 33.- Modificació del contracte	31
Clàusula 34.- Direcció de les obres	32
Clàusula 35.- Suspensió del contracte	33
Clàusula 36.- Successió i Cessió dels contractes.....	33
Clàusula 37.- Subcontractació	35
Clàusula 38.- Regulació dels preus unitaris i contradictoris.....	37
Clàusula 39.- Despeses a càrrec del contractista incloses en el preu del contracte	38
Clàusula 40.- Recepció i liquidació de les obres.....	41
Clàusula 41.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	41
Clàusula 42.- Resolució del contracte	41
Clàusula 43.- Règim de recursos.....	42
Clàusula 44.- Arbitratge	43
Clàusula 45.- Règim d'invalidesa.....	44
Clàusula 46.- Jurisdicció competent	44
Clàusula 47.- Informació a preparar pel contractista	44
Clàusula 48.- Clàusula lingüística.....	47
ANNEX 1 - CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL).	48
ANNEX 2 - PENALITATS.....	51
ANNEX 3 - OFERTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENDENT DE JUDICIS DE VALOR. FINS A 47 PUNTS	60

ANNEX 3.1 - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B).....	63
ANNEX 4 - OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. FINS A 53 PUNTS	76
ANNEX 4.1 - PROPOSTA ECONÒMICA.....	81
ANNEX 4.2 - APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM	83
ANNEX 4.3 - MILLORES PROJECTE, COBERTA FOTOVOLTAICA....	87
ANNEX 4.4 - MILLORES PROJECTE, AÏLLAMENT TÈRMIC	89
ANNEX 4.5 - PROCEDIMENT PER A L'ELABORACIÓ I VALIDACIÓ D'OFERTES I DEL SEU CERTIFICAT DE VALIDESA.....	91
ANNEX 5 - DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS.....	94

Clàusula 1.- Objecte del contracte

1. L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres per a la construcció de la primera fase del Parc Circular Mataró-Maresme, tal i com es descriu a continuació:

L'objecte principal del projecte es basa en la implantació d'una primera fase d'un nou parc industrial orientat a oferir activitats dirigides a la participació ciutadana aportant eines per contribuir a tancar cercles d'aprofitament de recursos en el marc de l'aplicació del concepte d'Economia Circular. Aquesta tasca es combinarà amb altres activitats industrials de baixa intensitat ja implementats en el Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme (CIVRM), els quals es desplaçaran a la nova parcel·la per tal de millorar el procés de tractament de residus voluminosos a través de la seva preparació per la reutilització (PxR) i reciclatge (Tractament de Voluminosos), a més a més es pretén implementar en futures fases noves activitats de caire més tecnològic, les quals confeccionaran un nou parc industrial i ciutadà, anomenat Parc Circular Mataró-Maresme, promogut pel Consorci per el Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme (en endavant Consorci).

L'àmbit d'actuació del projecte s'implanta de forma parcial en la parcel·la, implementant un edifici amb dues parts diferenciades. D'una banda l'Espai Refer, el qual pretén contribuir a generar activitats de prevenció, reparació i preparació per a la reutilització d'objectes i materials dirigits directament a la ciutadania, amb una vessant d'integració social transversal a les diferents activitats que s'hi duuguin a terme. D'altra banda, la implementació de serveis de baix impacte provinents del CIVRM i corresponents al tractament de residus voluminosos permetran millorar i implementar noves dinàmiques i processos de recollida i tractament per a la reutilització.

Les actuacions a desenvolupar en aquesta 1ª fase inclouran infraestructures comunes d'accés a la parcel·la amb la part industrial.

L'òrgan de contractació podrà desistir del procediment segons allò disposat a l'article 152 de la LCSP. En aquest expedient el desistiment podria venir provocat per la falta d'autorització de la Generalitat (previst disposar-ne a finals de maig-inicis de juny de 2023) per a la retirada i trasllat de les restes arqueològiques que encara resten a l'àmbit de la 1ª fase del Parc després de dues intervencions arqueològiques realitzades des d'octubre de 2021 i finalitzades pel que fa als seus treballs de camp a febrer de 2023. Es tractaria en tot cas, d'una raó d'interès públic.

Les actuacions excloses de la present licitació, com l'equipament i les instal·lacions per a la gestió de residus voluminosos municipals i les escomeses definitives, es realitzaran simultàniament amb les obres i s'hauran de coordinar amb l'adjudicatari, el qual haurà de facilitar l'accés a les obres i col·laborar amb les empreses que hagin d'intervenir en aquestes actuacions.

2. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- 45000000-7: Treballs de construcció.

Clàusula 2.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte. No divisió en lots.

1. Les necessitats administratives, així com la idoneïtat del contracte, són les que consten en l'informe justificatiu de la necessitat de contractació que consta a l'expedient.

Atenent a allò que preveu l'article 13.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), l'objecte d'aquesta licitació és un contracte que es tipifica com a contracte d'obres.

El detall tècnic de l'obra es defineix amb detall i precisió en el corresponent projecte constructiu.

2. No es preveu la divisió en lots del contracte atès que es tracta d'una obra complexa que comporta la conveniència de procedir a la licitació d'aquesta actuació com a contracte no lotitzat.

En aplicació de l'article 99.3 b) de la LCSP, la realització independent d'alguna de les prestacions compreses en el seu objecte impossibilitaria la correcta coordinació i execució tècnica així com l'existència d'un únic responsable davant de possibles deficiències funcionals.

De la mateixa forma, es preveu la futura licitació diferenciada de la implantació de l'equipament i les instal·lacions per a la gestió de residus voluminosos municipals al Parc Circular Mataró-Maresme que formarà part de les activitats incloses en l'edificació de la primera fase objecte del present contracte.

Clàusula 3.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

L'expedient per a l'adjudicació del contracte es tramitarà de forma ordinària i es durà a terme en procediment obert previst als articles 156, 157 i 158 LCSP, estant subjecte a regulació harmonitzada.

El número de sobres per a la presentació d'ofertes serà de 3, atès que el plec estableix, conjuntament, criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i criteris quantificables de forma automàtica.

Clàusula 4.- Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i pel projecte d'execució, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Les bases d'execució del pressupost del Consorci.
- Estatuts del Consorci.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 5.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és d'acord amb l'article 102.4 de la LCSP, per preus unitaris.

2. El Valor Estimat del Contracte és de 6.543.333,06 euros (IVA exclòs).

3. El pressupost base de licitació total del contracte és de 7.917.433,00 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.543.333,06 € de pressupost net i 1.374.099,94 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

COSTOS DIRECTES	IMPORT
Pressupost d'execució material (mà d'obra, material, maquinària i mitjans auxiliars).	5.498.599,21
TOTAL COSTOS DIRECTES	5.498.599,21
COSTOS INDIRECTES	IMPORT
Despeses generals (13%)	714.817,90
Benefici industrial (6%)	329.915,95
TOTAL COSTOS INDIRECTES	1.044.733,85
TOTAL COSTOS (directes + indirectes). Pressupost net	6.543.333,06

L'import d'execució de les obres és el previst en el pressupost del projecte d'execució corresponent, redactat per a portar a terme aquestes obres.

4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

5. No existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació per a l'any 2023. Aquesta resta supeditada a l'entrada en vigor de la corresponent modificació pressupostària.

Per a la resta dels exercicis, la despesa quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

6. Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi altrament.

Clàusula 6.- Termini de durada del contracte

1. El termini màxim previst per a l'execució de l'obra és de: 15 (QUINZE) mesos, a comptar des del dia següent a la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat pel contractista.

En cas contrari, el termini d'execució començarà a comptar a partir de la formalització de la corresponent acta d'inici d'obres, amb el benentès que s'hagi notificat prèviament l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials, el Pla de Treballs i histograma, fixats a la seva oferta, tant pel que fa referència a l'import o percentatge d'obra executada en determinades dates com pel que fa a la finalització d'unitats d'obra en terminis fixos.

2. L'acta de comprovació del replantejament s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

3. La fi d'execució de l'obra està condicionada a la recepció de l'obra per part del Consorci.

4. El termini d'execució del contracte podrà ser prorrogat quan causes justificades impedeixin, a judici del Consorci, complir el seu objecte dins del termini inicialment previst.

Clàusula 7.- Pla de Treballs

L'empresa contractista haurà de presentar, en el termini màxim de 30 dies naturals comptats des de la formalització del contracte, un Pla de Treballs, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

El Pla de Treballs detallarà la programació de les obres d'acord amb l'oferta del Contractista, a la que s'haurà de subjectar l'evolució de les obres, i que donarà com a resultat el termini total d'execució del contracte.

En el Pla de Treballs es reflectiran les dades d'inici i final de les diverses activitats en les que es descompondrà l'obra, així com les obres elementals subjectes a terminis parcials d'acabament.

Clàusula 8.- Control de Qualitat

El Contractista realitzarà el Pla d'Autocontrol de Qualitat i el Pla d'Assajos associat tal i com es descriu al Projecte d'Execució.

És responsabilitat de la Direcció Facultativa validar el Pla d'Autocontrol de Qualitat del projecte, qui a més té potestat per a incrementar-lo i adaptar-lo a la normativa en qualsevol moment, amb la finalitat de garantir la correcta qualitat de les obres.

Al Projecte d'Execució es detallen les preses de mostres, els assajos in situ i laboratori i altres comprovacions, que el Consorci pot encomanar a una empresa adjudicatària d'aquest servei, que queda fora d'aquest contracte. Abans de la

data d'inici de les obres el Consorci comunicarà, a través de la Direcció Facultativa, l'empresa adjudicatària d'aquest servei.

El Contractista té la responsabilitat de programar i comunicar amb suficient antelació aquells treballs que s'hagin de coordinar amb l'empresa adjudicatària dels assajos, per tal que aquests es portin a terme en les condicions més favorables. La Direcció Facultativa coordinarà i organitzarà aquest treballs i els requeriments pertinents a les parts.

El Contractista té l'obligació de facilitar l'accés i els mitjans necessaris en l'àmbit de l'obra i qualsevol centre de producció exterior que ho precisi, per tal que l'empresa adjudicatària dels assajos els pugui executar.

El Contractista ha de considerar en les seves planificacions, inclosa la contractual, les possibles interrupcions i ajustos derivats de la correcta execució del Pla d'Autocontrol de la Qualitat, no podent ser reclamable el sobre cost per aquest concepte.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi.

El Contractista portarà a terme, de manera voluntària però recomanable, una campanya d'assajos complementaris dins del marc del propi autocontrol de la qualitat. El resultat d'aquest assajos, sempre sota la garantia d'un laboratori homologat per fer-los, podran servir per complementar o resoldre incidències en aquest aspecte. Aquest assajos no seran d'abonament ni suposaran un cost per al Consorci.

Correspon a la Direcció Facultativa la interpretació, validesa i les conseqüències derivades dels resultats del Pla de Control.

En cas de resultats deficients, la Direcció Facultativa valorarà les accions a iniciar, a desenvolupar mitjançant l'apertura d'una No Conformitat.

Aniran a càrrec del Contractista els costos de correcció, els costos de nous assajos associats a la No Conformitat i altres derivats.

Clàusula 9.- Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació objecte de contractació.

Les millores del Projecte proposades pel Consorci en el present Plec i que puguin ser ofertades pels licitadors seran objecte de valoració i no constitueixen una variant o alternativa.

Clàusula 10.- Notificació electrònica

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita, s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte, o bé a través de la plataforma digital 2.0.

Clàusula 11.- Confidencialitat de la informació

1. Les empreses licitadores podran indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

2. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Clàusula 12.- Condicions per participar en la licitació: requisits de capacitat i solvència

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva classificació. Tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 de la LCSP, així com l'article 84 de la LCSP per empreses de la Unió Europea o de l'espai econòmic europeu.

2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal portar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

3. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats que pertanyen al grup als efectes d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, o la corresponent classificació, en el seu cas, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que té efectivament a la seva disposició els mitjans de les societats esmentades necessaris per a l'execució del contracte.

També podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, de conformitat amb l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrants en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels quals la constitueixin i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

Quan empreses que pertanyin a un mateix grup presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació del contracte, prèvia declaració al respecte, només es considerarà per aplicar el règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, l'oferta més baixa, d'acord amb l'article 86 del RGLC.

Es consideraran empreses vinculades aquelles que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42 del codi de comerç.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cada una de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració.

4. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 de la LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

5. D'acord amb l'establert a l'article 65.2 de la LCSP, les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

6. Atès que el valor estimat del contracte és superior a 500.000 €, d'acord amb l'article 77 de la LCSP, per a l'acreditació la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, és requisit indispensable que les empreses licitadores, espanyoles o estrangeres d'Estat que no sigui membre de la Unió Europea (o d'Estats signataris de l'Acord EEE) han d'estar classificades degudament com a contractista d'obres amb categoria igual o superior a les indicades a continuació:

Obra	Grup	Subgrup	Categoria
Edificacions. Estructures de fàbrica o formigó	C	2	5 (F)
Edificacions. Feines de paleta, estucats i revestiments	C	4	5 (F)

7. Les empreses licitadores o candidates no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, han d'acreditar, pels mitjans establerts a la clàusula següent, que compleixen amb les condicions mínimes següents:

7.a) Solvència econòmica i financera:

Donades les característiques i l'import total del contracte es considera adient, ajustat a l'objecte del contracte i proporcional al seu import, exigir la solvència econòmica següent per tal d'acreditar poder fer front a les obligacions que adquirirà l'empresa en el moment de realitzar les tasques que es deriven d'aquest contracte:

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, s'ha de tenir un valor igual o superior a **6.000.000 €**. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici de l'activitat sigui inferior a un any comptat de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

7.b) Solvència tècnica i professional:

Donades les característiques del contracte, es considera adient que els licitadors puguin acreditar la solvència tècnica en relació als serveis executats.

- Relació dels principals serveis realitzats en els últims 5 anys, de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte que inclogui l'import, les dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, en serveis de la mateixa naturalesa que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte, o de naturalesa similar, i que tinguin un pressupost d'execució superior a **3.000.000 €**.

Els serveis o treballs realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquests o, en defecte d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari ofertant.

Clàusula 13.- Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

Les empreses presentaran les ofertes segons el que s'indica a continuació:

1. Les proposicions, es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

La proposició i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

2. L'oferta s'ha de presentar en **3 (TRES) sobres**, atès que el plec estableix, conjuntament, criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i criteris quantificables de forma automàtica, en els que s'inclourà la següent documentació:

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL):

Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC) que es troba disponible en aquesta adreça electrònica <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es> a través del

qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per la seva presentació.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

Pel que fa a la part IV d'aquest formulari referida als criteris de selecció, els licitadors només hauran d'indicar la resposta a la pregunta de si compleixen amb tots els criteris de selecció requerits. La resta d'informació requerida en aquesta part del formulari no s'haurà d'emplenar.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Compromís d'adscripció de mitjans personals

Els licitadors, a més d'acreditar la classificació requerida, hauran de comprometre's, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents, a mantenir durant l'execució de les obres, sense cost addicional pel Consorci. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic.** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb el domini públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.

- **Delegat/-da d'Obra.** Titulat/-da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/-da d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.

- **Responsable de l'ambientalització de l'obra.** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

Al marge de les figures de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, de Delegat/-da d'Obra i de Responsable de l'ambientalització de l'obra, els licitadors hauran d'adscriure les següents posicions:

- **Posició de Cap d'Obra.** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

- **Posició d'Encarregat/-da d'Obra.** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

- **Posició de Responsable de Seguretat i Salut.** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

Totes les figures i posicions indicades hauran de recaure necessàriament en tècnics/-ques diferents.

Grup empresarial

Les empreses han d'aportar una declaració sobre el grup empresarial al què pertanyen, amb indicació de les empreses que el componen i la denominació del grup.

Altres declaracions:

En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari. Tot d'acord amb l'article 69 de la LCSP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

CONTINGUT DEL SOBRE B I DEL SOBRE C

Atès que en la licitació s'han establert **tant criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica**, les empreses licitadores han d'incloure en el **sobre B** tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (Annex 3) i en el **sobre C** la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica (Annex 4).

La inclusió en el sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora quan es vulgui el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a Annex 4.1 i segons el procediment indicat a l'Annex 4 i a l'Annex 4.5 del present plec.

En cas de produir-se un error en el càlcul per a l'obtenció del preu ofert del contracte amb l'IVA inclòs, els valors que prevaldran seran els dels preus oferts sense IVA.

Així mateix, aquests models s'inclouen com a plantilles en el moment de configurar els sobres a través de l'eina de Sobre Digital, per tal que les empreses licitadores els trobin en l'espai de preparació de les seves ofertes en accedir-hi.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran indicar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital, que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, en el sobre C es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

L'idioma de tota la documentació que s'aporti ha de ser el català o el castellà. En cas que l'original sigui en un altre idioma, es presentarà aquest i la seva traducció oficial en qualsevol de les llengües esmentades.

Clàusula 14.- Termini per a la presentació de les proposicions

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 de la LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà en el perfil de contractant de forma agregada sense identificar l'empresa emissora de la consulta. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Els sobres es presentaran dins el termini de **35 dies naturals** següents a la data de tramesa de l'anunci a l'Oficina de Publicacions Oficials de les Comunitats Europees, d'acord amb els terminis que estableix l'article 156.2 i 3 LCSP.

L'esmentat anunci es publicarà en el perfil del contractant i s'indicarà la data de tramesa de l'anunci de licitació en el DOUE.

Si l'últim dia és festiu al municipi de Mataró, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Clàusula 15.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President: Titular: Sr. David Bote Paz, President del Consorci
Secretaria: Titular: Sra. Regina Gràcia i Fadó

Vocals:

Vocal núm.1: Titular: Sr. Carles Salesa i Mirabet

Vocal núm.2: Titular: Sr. Jordi Ribas i Cruells

Vocal núm.3: Titular: Sra. Sergi Ribas i Beltrán (Secretari)

Vocal núm 4: Titular: Sra. Maria Adela González i Solá (Interventora delegada)

Clàusula 16.- Determinació de l'oferta més avantatjosa

1. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació definits a continuació:

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

Ponderació/puntuació:

Una part d'aquesta valoració s'obtindrà mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor i l'altra part mitjançant l'aplicació de criteris automàtics objectius.

• Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris sotmesos a judici de valor:

ANNEX 3 - OFERTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR.

• Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius:

ANNEX 4 - OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT.

2. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

D'acord amb l'apartat 5 de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i degut a la complexitat de l'obra, atenent a l'objecte del contracte i a les circumstàncies del mercat, es redueix en un terç els percentatges establerts als apartats del 1 al 4 de l'esmentat article.

3. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar es criteris de desempat que preveu l'article 147 LCSP.

Clàusula 17.- Obertura de la documentació i de les proposicions.

1. La Mesa de contractació, en el termini màxim d'un mes, a comptar a partir de la data de finalització del termini per presentar les ofertes, qualificarà prèviament els documents presentats en temps i forma continguts en el sobre A.

Als efectes d'aquesta qualificació, el president ordenarà l'obertura dels sobres i el secretari certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells.

Si la mesa, en l'acte no públic de qualificació de documents, observés defectes materials esmenables, concedirà un termini no superior a tres dies naturals per tal que el licitador esmeni l'error. Si transcorregut el termini atorgat, el licitador no procedís a l'esmena, la proposició quedarà definitivament exclosa del procediment de licitació.

Una vegada esmenats, si s'escau, els errors o omissions de la documentació presentada en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

2. El procediment d'obertura dels sobres B i C es realitzarà d'acord amb les normes següents:

- a) la mesa de contractació donarà lectura de les proposicions admeses i de les excloses per tenir algun defecte no esmenable. S'obriran les proposicions dels licitadors admesos contingudes en els sobres B i el seu contingut es traslladarà als serveis competents perquè emetin informe en relació als criteris subjectes a un judici de valor d'adjudicació del contracte. Un cop finalitzat l'acte, s'aixecarà acta en la qual s'haurà de reflectir fidelment tot allò esdevingut.
- b) la mesa no es podrà reunir per a l'obertura dels sobres C fins que no disposi de l'informe al qual es refereix la lletra anterior. La Mesa abans de l'obertura del sobre C donarà a conèixer als presents la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor segons s'estableix en l'article 30 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. Acte seguit es farà lectura de les proposicions corresponents a criteris d'avaluació matemàtica del sobre C formulades pels licitadors admesos.
- c) La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

- d) Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Clàusula 18.- Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

1. Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en el present plec i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

2. Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de **deu dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:-

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió.

L'empresa proposada com a adjudicatària ha d'aportar els documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del RGLCAP, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, d'acord amb l'article 15 de la mateixa norma.

Per tal que l'empresa acreditï que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social, caldrà que aportï la documentació següent:

En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

- Si l'empresa proposada com a adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar

el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció.

En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

En tot cas, l'empresa proposada com a adjudicatària no haurà d'aportar els documents anteriors, si ha indicat en el DEUC que l'òrgan de contractació pot obtenir-los directament a través d'una base de dades nacional de qualsevol Estat de la unió de consulta gratuïta i facilitat la informació necessària per accedir-hi.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula dotzena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència i habilitació.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.
- Declaració responsable sobre la viabilitat tècnica, econòmica, funcional i de terminis de la proposta presentada.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió.

L'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries han d'aportar la documentació següent, només si aquesta documentació no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

- Declaració responsable conforme les dades i documents inscrits no han estat modificats i són vigents.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.
- Declaració responsable sobre la viabilitat tècnica, econòmica, funcional i de terminis de la proposta presentada.

3. Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar l'**escriptura pública de constitució de la unió temporal** en la qual consti el nomenament del representant o de l'apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

En el cas que l'empresa hagi justificat la solvència mitjançant el concurs d'altres entitats (article 75 de la LCSP "Integració de la solvència amb mitjans externs"), haurà d'acreditar fefaentment que disposa d'aquests recursos abans de l'adjudicació del contracte.

4. La Mesa de Contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació presentada per l'empresa o empreses licitadores que hagin presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies naturals.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

5. L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació, en resolució motivada que es notificarà a tots els licitadors convidats que haguessin presentat oferta i es publicarà al perfil de contractant. En tot cas, a la notificació i al perfil de contractant s'indicarà el termini en què s'hagi de procedir a la seva formalització.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 19.- Garantia definitiva

1. L'import de la garantia definitiva i la complementaria és el que s'assenyala a continuació:

D'acord amb l'article 107 LCSP s'exigeix una garantia definitiva d'un 5% de l'import d'adjudicació.

S'exigeix la garantia complementaria del 5% de l'import d'adjudicació al tractar-se d'obres d'especial complexitat (art. 107.2 LCSP).

2. D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia definitiva i complementaria es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic.
- Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.
- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar al ram.
- Retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

3. L'acreditació de la constitució de garantia definitiva i complementaria podrà fer-se a través de mitjans electrònics.

4. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

5. La garantia respondrà dels conceptes esmentats a l'article 110 LCSP.

6. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia

necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

7. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

8. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Clàusula 20.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 21.- Adjudicació del contracte

1. Un cop presentada la documentació requerida i constituïda la garantia definitiva s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies següents al de la recepció de l'esmentada documentació.

2. D'acord amb la previsió de l'article 158 de la LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura electrònica de les proposicions rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar l'anormalitat de les ofertes.

3. D'acord amb l'article 158.4 de la LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

Clàusula 22.- Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

1. En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, una vegada transcorreguts 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors, sense que s'hagi presentat recurs que comporti la suspensió de la formalització, el Consorci requerirà el licitador perquè formalitzi el contracte en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar des del següent al de la recepció del dit requeriment.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, l'empresa o empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

2. D'acord amb l'article 153.4 de la LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i el Consorci sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Clàusula 23.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- L'empresa restarà obligada al compliment de les condicions i requeriments recollits a la clàusula 27 del present Plec sobre gestió ambiental durant l'execució de l'obra.

Clàusula 24.- Execució del contracte i supervisió de l'obra

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i els documents tècnics que serveixen de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix

la direcció facultativa i que exercirà les facultats del responsable del contracte tal i com es preveu a l'article 62.2 de la LCSP.

El Consorci podrà supervisar i inspeccionar en tot moment les obres objecte del contracte, sense perjudici de les actuacions de supervisió i inspecció que pugui efectuar l'Administració actuant o qualsevol altre organisme que tingui competència, a banda dels agents facultatius intervinents a l'obra.

Les funcions de responsable del contracte comprenen les següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre els diferents agents implicats en el contracte.

Les instruccions dictades per la direcció facultativa de les obres configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Clàusula 25.- Permisos i llicències

Amb l'antelació necessària perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Pla de Treballs, el Contractista haurà de sol·licitar dels organismes, administracions i empreses que correspongui, les corresponents autoritzacions o permisos que requereixi l'ocupació, manteniment o reposició de vies de comunicació, serveis afectats o qualsevol altra actuació similar que comporti l'execució de l'obra.

El Consorci podrà haver avançat la sol·licitud d'autoritzacions, permisos i llicències que requereixi l'execució de l'obra (incloses les indicades al paràgraf anterior), especialment els que es refereixen a vies de comunicació, serveis afectats o altres actuacions, amb la finalitat d'accelerar llur concessió. En aquest cas, el Consorci facilitarà al Contractista tota la informació i documentació referent a les esmentades sol·licituds, tan bon punt s'hagi signat el contracte d'adjudicació de l'obra, fent-se càrrec el Contractista, del seguiment dels tràmits necessaris per a l'obtenció de les autoritzacions, permisos i llicències i, en tot cas, de les despeses, taxes i preus públics que comportin.

L'obtenció de les autoritzacions indicades als apartats anteriors, no serà mai motiu d'increment del termini ni del preu contractual.

Seran a càrrec del Contractista la realització de tot tipus de gestions, projectes, etc. (i els pagaments que comportin) necessaris per a la obtenció de l'alta/permís/legalització de totes les instal·lacions.

El Consorci retindrà l'últim dos per cent de l'import del Contracte que s'abonarà en el moment en que es presenti la legalització de les instal·lacions, i l'Estat de Dimensions i Característiques de l'Obra Executada ("*As Built*"), conforme per la Direcció Facultativa. En el supòsit que aquesta legalització no s'hagués obtingut en el termini d'un mes, a comptar des de la finalització material dels treballs, el Consorci podrà encarregar a un tercer la realització de la corresponent legalització a compte de l'import retingut.

Clàusula 26.- Seguretat i Salut durant l'execució de les obres

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

El Coordinador de Seguretat i Salut proposarà un dia de reunió amb periodicitat setmanal, com a mínim, en la que s'exposarà les ordres, propostes, dubtes i qualsevol altra informació rellevant sobre la marxa dels treballs i el desenvolupament del Pla de Seguretat i Salut i que originarà una Acta de reunió que caldrà signar per ambdues parts. Aquest serà considerat el mitjà formal de comunicació entre les parts. Els representants del Contractista estaran obligats a assistir a aquestes reunions i a signar les actes corresponents. El Coordinador de Seguretat i Salut facilitarà al Consorci setmanalment, una vegada signades, aquestes actes de reunió.

El cost de l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut es trobarà inclòs en el preu del Contracte. El Contractista, havent estudiat el projecte dels treballs, es compromet i s'obliga a no reclamar al Consorci cap altra quantitat en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, amb independència de les modificacions que es puguin introduir en aquest, ja sigui a instància del propi Contractista, de la Direcció Facultativa o de qualsevol altra persona facultada per a promoure les esmentades modificacions.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, tant pel seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

Clàusula 27.- Gestió ambiental durant l'execució de l'obra

El Contractista elaborarà un Pla d'Ambientalització dels treballs i un Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc en base al Projecte d'Execució i al Pla d'Excavació.

Ambdós documents hauran de ser aprovats per la Direcció Facultativa abans de la data convinguda per a realitzar la comprovació de replanteig i haurà de comptar, en tot cas, amb el vist i plau del Consorci.

El cost de l'elaboració, aplicació i execució dels plans es trobarà inclòs en el preu del Contracte. El Contractista, havent estudiat el projecte dels treballs, es compromet i s'obliga a no reclamar al Consorci cap altra quantitat en concepte d'elaboració, aplicació i execució dels plans, amb independència de les modificacions que es puguin introduir en aquests plans, ja sigui a instància del propi Contractista, de la Direcció Facultativa o de qualsevol altra persona facultada per a promoure les esmentades modificacions.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució dels plans, tant pel seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

Clàusula 28.- Compliment de terminis, correcta execució del contracte, penalitats i règim de responsabilitats

1. D'acord amb la previsió de l'article 192, 193 i 238 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada a complir el contracte en els termes i dins el termini proposat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats.
2. La demora en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
3. El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment.
4. L'incompliment del termini d'execució, sempre que ho fos per causa imputable a l'adjudicatari, facultarà l'Administració perquè pugui discrecionalment, ponderant els perjudicis ocasionats pel retard, resoldre el contracte amb pèrdua de la fiança o optar per l'aplicació de les penalitats previstes a l'article 192 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

La quantia de cadascuna de les penalitats imposades no podrà superar el 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.

L'empresa contractista resta subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

5. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Així mateix, l'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

Clàusula 29.- Abonaments a l'empresa contractista

L'abonament es farà contra certificacions mensuals i la posterior emissió de les factures corresponents, i tindrà el caràcter de pagament a compte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 30.- Treballs per administració.

En cas que per alguna circumstància atípica i extraordinària, fos necessari realitzar treballs per administració, aquests en cap cas podran iniciar-se sense l'aprovació per escrit, expressa i concreta del Consorci a través dels seus legals representants.

Els treballs per administració que s'encarreguin es pressupostaran i certificaran descomponent-los en les unitats d'obra corresponents.

Els documents que generin aquests treballs per administració hauran d'ésser visats diàriament per la Direcció Facultativa, i el resum setmanal pel legal representant del Consorci.

Clàusula 31.- Assegurança vigent durant les obres

El Contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es generin a causa de l'execució de l'obra, amb independència de la seva naturalesa i import.

És a càrrec del Contractista la subscripció de les pòlisses d'assegurança de béns i de responsabilitat civil, que aportarà amb caràcter previ a la formalització del contracte d'acord amb l'establert a la present licitació, juntament amb els certificats emesos per la companyia asseguradora o pel corredor que les hagués intermediat, que acreditin el compliment dels requisits exigits en aquesta licitació.

Aquestes assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia.

L'import de les assegurances hauran de cobrir com a mínim l'import de l'obra. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari/a serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.

En aquest sentit, s'hauran de presentar les assegurances de responsabilitat civil i de tot risc construcció.

Si es produís una modificació en el contingut, import i/o durada dels treballs descrits al contracte, el Contractista estarà obligat a sol·licitar la pròrroga i/o ampliació de l'assegurança.

En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, el Contractista serà plena i íntegrament responsable dels riscos no assegurats, i el Consorci podrà subscriure directament l'oportú contracte d'assegurança i repercutir la prima o primes corresponents al Contractista i està facultat per deduir de les primeres certificacions d'obres la factura o factures que generi aquesta repercussió.

Als representants de les asseguradores se'ls hi facilitarà o informarà, segons els casos:

- Permetre el lliure accés al lloc de la obra o a qualsevol altre lloc de prefabricació.
- Donar a conèixer a les asseguradores la data d'inici de la obra, i les paralitzacions de l'obra superiors a un mes i a la data de recepció de la

construcció amb una antelació mínima de quinze dies i permetre la assistència a l'acta de recepció als representants dels asseguradors.

- Informar a les asseguradores dels sinistres, facilitant el seu accés per a la inspecció dels danys, permetent presentar al pèrit, si aquest ho reclama, l'expedient tècnic de la obra assegurada.

Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel Contractista adjudicatari, se sobreentenen extensives als subcontractistes per aquest contractats i, en general, a tots els participants en l'obra objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista adjudicatari a tots ells. A aquest efecte, el Contractista adjudicatari requerirà als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al Contractista adjudicatari, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del contracte.

En cas d'existència de procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials, una vegada finalitzada l'obra de referència, el Contractista haurà de mantenir vigent una assegurança que cobreixi la reclamació existent, més els interessos i costes, tenint com a entitats assegurades tant al Contractista com al Consorci.

Clàusula 32.- Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 33.- Modificació del contracte

La modificació del contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

No tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

Clàusula 34.- Direcció de les obres

Es designa director facultatiu de l'obra a Josep M. Julià (Julià Arquitectes Associats SL), que d'acord amb les indicacions de l'article 62.2 de la LCSP exercirà les facultats de responsable del contracte.

La persona directora facultativa és la responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb persones col·laboradores, i assumeix davant el Consorci la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici de les responsabilitats que li corresponen a l'empresa contractista.

El Consorci designarà una persona tècnica competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual la persona directora facultativa o la persona col·laboradora han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o de la persona coordinadora si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres.

Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

L'empresa contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés el Consorci, la direcció facultativa, la persona responsable del contracte, la persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i les persones treballadores autònoms intervinents a l'obra, el personal tècnic i delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

La direcció facultativa adoptarà les mesures necessàries per autoritzar l'accés a l'obra dels representants designats per les centrals sindicals presents al Pacte per l'Ocupació perquè puguin prestar assistència i assessorament sindical als treballadors en matèria laboral, especialment en relació a la prevenció de riscos laborals i amb les previsions i condicions de seguretat a l'obra.

El Consorci també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

Clàusula 35.- Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En cas que el Consorci resolgui una suspensió de l'execució de l'obra, es suspendran tots els contractes complementaris vinculats al mateix (direcció de l'obra, així com la coordinació en matèria de seguretat i salut) atenent a la seva relació de dependència respecte del principal (execució d'obra).

Amb aquesta finalitat, l'acta de suspensió de les obres estarà signada pels representants legals de cadascun dels diferents actors (delegat d'obra, director d'obra i coordinador de seguretat i salut).

L'acta reflectirà, en tot cas, els treballs a realitzar per cadascuna de les parts amb caràcter previ a la seva efectivitat, si escau, i les possibles excepcions puntuals en cas de necessitat de realitzar algun treball específic durant la suspensió.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordí la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Clàusula 36.- Successió i Cessió dels contractes

1. Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

2. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació,

o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 37.- Subcontractació

1.- El Consorci es reserva sempre el dret de contractar parts de l'obra exclosa en aquest Contracte a altres contractistes. Aquests contractistes tindran dret a entrar a l'obra i el Contractista els haurà de facilitar tots els mitjans necessaris pel correcte desenvolupament dels treballs.

2.- L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, excepte pel que fa referència a les tasques de les figures/posicions indicades a continuació.

En aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a les figures/posicions de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, Delegat/da d'obra, Responsable de l'ambientalització de l'obra, Cap d'obra, Encarregat/-da d'obra i Responsable de Seguretat i Salut, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven.

Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures/posicions de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, Delegat/da d'obra, Responsable de l'ambientalització de l'obra, Cap d'obra, Encarregat/-da d'obra i Responsable de Seguretat i Salut.

3.- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el

representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

4.- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 (50%) de l'import del subcontracte.
- La resolució del contracte sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

5.- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Clàusula 38.- Regulació dels preus unitaris i contradictoris

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra incloses en el Quadre de preus, ofert pel Contractista, i que inclou el capítol de Seguretat i Salut, es consideraran en el contracte com a preus tancats a tots els efectes.

Tanmateix, aquests preus unitaris, tindran incorporats tots el costos i despeses, necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en aquesta clàusula, el contracte que es formalitzi, els seus annexos, i molt singularment amb el Projecte d'Execució.

La descomposició i justificació dels preus unitaris contractuals, així com els rendiments i els preus bàsics, seran a risc i ventura del Contractista i figuraran en el contracte únicament a efectes d'emprar-los en el càlcul dels preus contradictoris i dels treballs per administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en el cas de paralització o resolució de l'obra.

En el cas de necessitat d'execució d'una nova unitat d'obra no prevista en el Quadre de preus ofert pel Contractista, es formularà, conjuntament per la Direcció Facultativa i el Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, prèvia aprovació pel Responsable del Contracte del Consorci, procedint de la següent forma:

Identificació de la partida que defineixi els treballs de nova execució dins del banc de preus BEDEC de l'IteC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: província de Barcelona; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) a la qual se li aplicarà la baixa ofertada pel Contractista d'acord amb l'apartat corresponent de la seva oferta.

Si no és possible identificar una partida dins del banc de preus, referit en el paràgraf anterior, que defineixi els treballs necessaris, caldrà formular i acordar un nou preu contradictori entre el Contractista i la Direcció Facultativa, prèvia aprovació pel Responsable del Contracte del Consorci.

Els criteris per a formular el nou preu seran:

- Proporcionalitat de preu amb partides similars existents al Quadre de preus ofert pel Contractista.
- Utilització dels preus simples de l'oferta del Contractista.

- Justificació del preu de materials i/o recursos no existents al Contracte.

El Contractista està obligat a executar les unitats d'obra no previstes en el Quadre de preus ofert pel Contractista que li ordeni expressament el Consorci així com la Direcció Facultativa, inclús en el cas de desacord sobre l'import del preu contradictori d'aquesta unitat, o quan encara no s'hagi aprovat o signat el mateix.

A tots els efectes els preus contradictoris, prèvia aprovació pel Responsable del Contracte del Consorci, es consideraran preus unitaris contractuals existents en referència als treballs inclosos, naturalesa i demès interpretacions, essent d'aplicació les revisions de preus en les mateixes condicions que els altres preus unitaris.

No es preveu revisió de preus.

Clàusula 39.- Despeses a càrrec del contractista incloses en el preu del contracte

En el preu inicial o pressupost del contracte adjudicat i en els preus unitaris que l'integren s'entendran incloses, sense que la relació que segueix sigui limitadora, sinó merament enunciativa:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent.
- Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, Projecte d'Execució, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- Rètols o tanques informatives, d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa, fins a un màxim de dos.
- Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres, a excepció feta de les corresponents expropiacions i serveis afectats.
- Conservació de l'obra durant la seva execució i durant el període de garantia.
- Despeses corresponents a plantes, instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.

- Despeses de tramitació, gestió, muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua, d'energia elèctrica, així com contractació, consums, drets, legalitzacions, projectes, taxes, comptadors i altres elements, necessaris per a l'execució i entrega de l'obra.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del Projecte.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, cabals i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranjamet de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent, abocaments i préstecs.
- Despeses de reparació i reposició de camins i serveis que afectin al Contractista per a la realització dels treballs.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte.
- Despeses derivades de la redacció i visat, en cas que sigui preceptiu dels projectes elèctrics, dels projectes de recipients a pressió, etc.
- Despeses derivades de la redacció de les instruccions de funcionament i manteniment dels equips electromecànics, del manual tècnic d'obra civil i edificació i d'altres documents de caràcter tècnic vinculats a l'execució de les obres.

- Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent per a la correcta explotació de les obres objecte del contracte.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o en horaris no lectius, necessaris per complir el Pla de Treballs i els terminis acordats de conformitat amb el present document i duts a terme sense pertorbar el desenvolupament de cap activitat habitual en els esmentats períodes de temps, sempre que aquests majors costos siguin conseqüència directa de la necessitat de recuperar retards respecte d'allò establert al Pla de Treballs no imputables a causes de força major.
- Elements auxiliars, petit material, aparells de transport, d'elevació, minves i pèrdues, etc.
- Despeses de personal en tasques de gestió i Direcció de l'Obra, no dedicat a tasques productives (indirectes).
- Despeses derivades del desenvolupament i redacció dels plànols de detall de les unitats constructives necessàries per a la seva execució sempre que desenvolupin, no afegint, la informació definida als plànols de projecte o que aportí el Director de les Obres.
- Despeses derivades de la presa de dades geomètriques i topogràfiques de camp, i processament de les mateixes, de cara a l'elaboració de la documentació de l'estat final de l'obra "as built".
- Taxes exigides per altres Administracions Públiques o entitats públiques (entre d'altres Ajuntament, Generalitat de Catalunya, etc.).
- Costos de constitució d'aval.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en els termes que resulten de les clàusules de la present licitació.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Autocontrol de Qualitat i del Pla d'Assaigs de l'obra en els termes que resulten de les clàusules de la present licitació.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Ambientalització, del Pla de Gestió de Residus de la Construcció i Enderroc i del Pla de Treballs (específics o generals d'obra) en els termes que resulten de les clàusules de la present licitació.

- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses en els percentatges indicats a la present licitació.

Clàusula 40.- Recepció i liquidació de les obres

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 de la LCSP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules legals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

S'entendrà que l'execució de les obres comença amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i que finalitza amb la signatura de l'acta de recepció en els termes establerts a l'article 210.2 de la LCSP, un cop realitzats tots els treballs previstos al projecte constructiu vigent, obtinguts els permisos i autoritzacions necessaris i legalitzats tots els equips que reglamentàriament així ho requereixin.

Es preveu la recepció parcial de les següents parts d'obra:

- Planta Baixa i Planta Altell de l'Edifici de Voluminosos de manera que es pugui accedir amb seguretat per iniciar els treballs d'implantació de maquinària i instal·lacions (exclosos d'aquesta licitació).

Clàusula 41.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia del contracte és de 2 anys a comptar des de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 42.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 de la LCSP relatiu a la successió del contractista.

- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213, 246 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 i 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Clàusula 43.- Règim de recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els

actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, del 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes d'exclusió de la mesa es pot interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació.

Clàusula 44.- Arbitratge

Es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició

conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Clàusula 45.- Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 46.- Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 47.- Informació a preparar pel contractista

A més de la documentació indicada a la present licitació, el Contractista haurà de preparar la informació que s'indica en aquest punt, de forma no limitativa.

El Contractista trametrà a la Direcció Facultativa un comunicat mensual (abans del dia 10 del mes següent) de la tasca executada en el mes i a l'origen, amb les seves valoracions, i en el que es reflectiran les incidències d'obra més importants. La Direcció Facultativa o el Consorci podran definir amb major detall el contingut de l'esmentat comunicat.

En referència al control de qualitat, el Contractista s'obligarà a comunicar setmanalment (darrer dia de la setmana) el seu pla de treballs diari de la setmana següent a la Direcció Facultativa. Així mateix, restarà obligat a trametre, a la Direcció Facultativa, la informació dels resultats dels assaigs previs de materials dins dels terminis previstos al Pla d'Assaigs de l'obra, o en les dates que fixi la Direcció Facultativa.

Complementàriament la Direcció Facultativa o el Consorci podrà demanar al Contractista el lliurament d'un comunicat especial (diari, setmanal o amb la periodicitat que s'estableixi) amb el contingut que es determini i el termini que s'especifiqui.

El Contractista tindrà obligació de deixar constància mitjançant aixecament topogràfic i reportatge fotogràfic del terreny abans de modificar la seva morfologia ja sigui per excavacions, terraplens, demolicions o similars, així com la definició d'aquelles activitats o parts d'obra que hagin de restar ocultes.

Abans dels tres dies següents a la signatura del contracte, el Contractista s'obliga a facilitar al responsable de la supervisió del contracte del Consorci, el telèfon de

localització del Cap d'obra durant les 24 hores del dia per a eventuais incidents greus a l'obra.

A banda de la informació que segons la present licitació i la normativa aplicable ha de preparar el Contractista, aquest últim també estarà obligat a preparar la següent documentació:

- Implantació d'instal·lacions (si s'escauen). El Contractista haurà de presentar una proposta, en el termini que indiqui el Consorci, d'implantació dels serveis d'obra i oficines que serà validada per la Direcció Facultativa.
- Actualitzacions del Pla de Treballs. El Contractista està obligat a desenvolupar el Pla de Treballs en qualsevol dels casos exposats en aquesta licitació d'acord amb les raons que justifiquen l'actualització i els criteris per a fer-ho.

Cada dijous, el Contractista trametrà un informe a la Direcció Facultativa amb la relació dels treballs previstos per a la setmana següent amb el grau de detall i definició que la Direcció Facultativa consideri necessari. La Direcció Facultativa, abans de vint-i-quatre hores, des de la recepció de la relació de treballs, aprovarà o transmetrà les esmenes al Contractista, que actuarà en conseqüència.

Aquest document serà d'obligat seguiment i compliment pel Contractista, no podent iniciar cap treball no previst si no s'autoritza expressament per la Direcció Facultativa. En el cas de que no executi un treball previst, el Contractista haurà d'esposar les raons i s'estudiarà la seva repercussió sobre la planificació vigent.

Cada dimarts, el Contractista trametrà un informe a la Direcció Facultativa amb l'avaluació del compliment de les tasques proposades respecte les realment executades durant la setmana anterior. Haurà de valorar els treballs com assolits, parcialment assolits o no assolits. La no justificació dels incompliments serà considerat causa imputable al Contractista.

El Contractista està obligat a presentar, en forma i termini que defineixi i justifiqui la Direcció Facultativa, aquells plànols de detall o de taller que desenvolupin els plànols de projecte dins dels aspectes de desenvolupament del procés constructiu.

Així mateix presentarà les definicions i càlculs de les estructures auxiliars necessàries per a l'execució de les obres.

El Contractista està obligat a emetre un informe i remetre'l a la Direcció Facultativa arran de les No Conformitats que aquest hagi detectat i comunicat.

L'informe exposarà, entre d'altres, les raons, les causes, les propostes de correcció i les propostes de prevenció en relació a les No Conformitats. El termini d'emissió de l'informe no serà superior a una setmana.

El Contractista tindrà l'obligació de preparar tota la documentació "*As built*" (plànols de l'obra realment executada, memòries, càlculs, fitxes tècniques, acta d'amidaments, quadres de preus, etc..) així com els corresponents llibres d'operativa i manteniment de cadascuna de les instal·lacions i elements que la componen, d'acord amb la documentació de caràcter contractual i en la forma i termini que estableixin la Direcció Facultativa i/o el Consorci. Aquesta informació serà lliurada a mesura que es vagi desenvolupant l'obra i en la periodicitat, format i quantitat de còpies que determinin la Direcció Facultativa i/o el Consorci. El lliurament d'aquesta documentació serà preceptiva per a la recepció de les obres.

El Contractista serà responsable de la redacció del projecte d'estat final de les obres ("*As built*") amb un estat de veracitat i detall suficient per al seu manteniment i gestió. Els aspectes que caldrà desenvolupar com a mínim i amb caràcter no limitatiu, seran els següents:

- Plànols amb detall suficient de totes les obres executades, dimensions i materials, amb especial descripció i precisió de les obres ocultes o que quedaran soterrades.
- Els plànols s'estructuraran d'acord a les naturaleses dels treballs.
- Especial detall de les canalitzacions soterrades.
- Detall de les afectacions als serveis de companyia. Estat final.
- Detalls constructius generals i específics.
- Per a objectes, equips, mobiliari, etc.: Ubicació, marca, model, fitxa de característiques, manual d'instruccions, manual de manteniment, legalitzacions, butlletins, inspeccions, etc.
- Llistat exhaustiu d'Industrials i Subcontractistes. Relació de personal de les empreses responsables de l'execució dels treballs associats. Referències de contacte.
- Memòria d'execució.
- Notes d'aclariment sobre solucions singulars: causa i justificació.
- Model paramètric BIM complet d'Obra Executada.
- Qualsevol altra informació generada a l'obra i relacionada amb el seu correcte manteniment i descripció.

La Direcció Facultativa validarà la veracitat i precisió del "*As built*", requerint al Contractista a complementar i/o corregir aquells aspectes que no es considerin correctes.

El Contractista resta obligat a respondre, dins de termini, als requeriments d'informació formulats pel Consorci en relació a procediments de Responsabilitat Patrimonial i/o judicials que presumptament se'n derivin de l'execució de l'obra de referència, manifestant, de forma raonada, l'acceptació o negació dels fets comunicats, o en el seu cas la voluntat de gestionar-ho mitjançant la seva asseguradora.

El Contractista haurà d'haver donat resposta en un termini inferior a quatre setmanes.

L'incompliment injustificat d'aquesta obligació suposarà un incompliment contractual que implicarà l'adopció de mesures (proposar l'estimació de la reclamació, contractació perit independent per que procedeixi a formular informe pericial, etc.) a compte de quanties pendents de cobrar pel Contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

Clàusula 48.- Clàusula lingüística

1. Les ofertes seran presentades en qualsevol de les dues llengües cooficials a Catalunya, llengua catalana o castellana.
2. L'empresa adjudicatària del contracte i els subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

Mataró, a 26 d'abril de 2023

EL SECRETARI DEL CONSORCI

Sergi Ribas i Beltrán



ANNEX 1 - CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL).

* Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC) que es troba disponible en aquesta adreça electrònica <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es> a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per la seva presentació.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

Pel que fa a la part IV d'aquest formulari referida als criteris de selecció, els licitadors només hauran d'indicar la resposta a la pregunta de si compleixen amb tots els criteris de selecció requerits. La resta d'informació requerida en aquesta part del formulari no s'haurà d'emplenar.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Compromís d'adscripció de mitjans personals

Els licitadors, a més d'acreditar la classificació requerida, hauran de comprometre's, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents, a mantenir durant l'execució de les obres, sense cost addicional pel Consorci. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic.** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb el domini públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.

- **Delegat/-da d'Obra.** Titulat/-da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/-da d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.

- **Responsable de l'ambientalització de l'obra.** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

Al marge de les figures de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, de Delegat/-da d'Obra i de Responsable de l'ambientalització de l'obra, els licitadors hauran d'adscriure les següents posicions:

- **Posició de Cap d'Obra.** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
- **Posició d'Encarregat/da d'Obra.** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.
- **Posició de Responsable de Seguretat i Salut.** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

Totes les figures i posicions indicades hauran de recaure necessàriament en tècnics/-ques diferents.

Grup empresarial

Les empreses han d'aportar una declaració sobre el grup empresarial al què pertanyen, amb indicació de les empreses que el componen i la denominació del grup.

Altres declaracions:

En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari. Tot d'acord amb l'article 69 de la LCSP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

ANNEX 2 - PENALITATS

Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat del Consorci de resoldre el contracte d'acord amb la clàusula de "Resolució del contracte" del Plec, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Defecte de qualitat del treballs executats.
- Deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació.
- Incompliment del protocol d'emergències.
- Manca de compliment del termini total per causes imputables al Contractista.
- Incompliment dels terminis parcials (fites) del Pla de Treballs.
- Incompliment de certificacions.
- Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa.
- Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o del Pla de Seguretat i Salut.
- Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.
- Talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.
- Incompliment de les obligacions essencials del contracte.
- Incompliment de criteris d'adjudicació del contracte.
- Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
- Incompliment del deure d'informació respecte a procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials.
- Incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte.
- Incompliment del Pla d'Ambientalització i Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc.
- Incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.
- Manca d'actualització de la garantia.

El Consorci podrà aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions que se'n dimanin del contracte.

1.- Penalització per defecte de qualitat dels treballs executats.

Els defectes de qualitat en els treballs realitzats, per manca de compliment del Projecte d'Execució o de les instruccions emeses per la Direcció Facultativa, donaran lloc a la seva correcció.

Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins el 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Igualment, quan els defectes de qualitat en els treballs realitzats siguin imputables al Contractista, el Consorci podrà imposar, motivadament,

penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte.

- Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part dels treballs que representi fins a un 5% del pressupost d'execució dels treballs.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
- Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi fins a un 5% del termini d'execució del contracte.

- Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Quan afecti a una part dels treballs que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució dels treballs.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
- Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució del contracte.

- Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Quan afecti a una part dels treballs que representi més del 20% del pressupost d'execució dels treballs.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
- Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi més del 15% del termini d'execució del contracte.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

2.- Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació.

El Contractista està obligat a presentar la informació recollida en la present licitació, així com qualsevol altre que se'n derivi del Contracte o de la legislació aplicable.

En cas d'endarreriment o deficiència en la informació aportada, per a cada setmana de retard el Director de les Obres proposarà una penalització acumulable per setmana i per concepte del 0,1% del preu d'adjudicació del contracte. L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € per setmana.

Així mateix, cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fóra necessària la realització de treballs suplementaris o es donés lloc a costos no previstos, segons criteris de la Direcció Facultativa, el major cost anirà a càrrec del Contractista.

Si la suma a origen de les penalitzacions arriba al dos per cent del preu d'adjudicació del contracte, el Consorci podrà rescindir el contracte considerant la causa imputable al Contractista.

La presentació de la documentació amb informació no veraç serà motiu per a la imposició d'una penalitat per import de 10.000 €, sense perjudici de les responsabilitats que legalment corresponguin, i al marge de les accions que el Consorci pugui exercir.

3.- Penalitzacions per incompliment del protocol d'emergències.

En cas d'incompliment de l'establert en el Protocol d'emergències, el Consorci podrà aplicar una penalització fins una quantia màxima per cada incompliment de 3.000 €, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

Així mateix, cas que per incompliment del protocol d'emergències, fóra necessària la realització de treballs suplementaris o es donés lloc a costos no previstos, segons criteris de la Direcció Facultativa, el major cost anirà a càrrec del Contractista.

4.- Penalització per manca de compliment del termini total per causes imputables al Contractista.

En cas de sobrepassar en més de quinze dies el termini contractual per a la completa execució dels treballs, el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció d'un percentatge $D=100 \times [(tr-2)/tt]$ de l'import de contractació dels treballs, on "tr" representa el retard en el termini total i s'expressarà en setmanes i "tt" és el termini d'execució del contracte també expressada en setmanes (aquesta xifra mai podrà ser negativa).

En cas de força major o causes imputables al Consorci es confeccionarà un nou Pla de Treballs que haurà d'aprovar el Consorci.

5.- Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials (fites) del Pla de Treballs.

L'incompliment de les fites que pugui contenir el Pla de Treballs donarà dret al Consorci a aplicar les següents penalitzacions al Contractista que es detallen en aquest apartat.

S'entén, a efectes d'aplicació de les penalitzacions previstes en aquesta clàusula, que cada fita és independent i per tant l'incompliment de qualsevol d'elles donarà dret a la seva aplicació de manera independent i acumulada.

- Per a la primera fita en el temps (més propera a la data d'inici) definida en el Pla de Treballs, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,20 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.
- Per a la segona fita en el temps definida al Pla de Treballs, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,25 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.
- Per a la tercera i successives fites en el temps definides al Pla de Treballs, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,30 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.

Tots els imports s'entenen abans d'IVA.

La penalització s'imposarà previ anàlisi i informe de la Direcció Facultativa sobre la naturalesa i determinació del retard. En cada certificació posterior a la data d'incompliment de la fita s'aplicarà la penalització acumulada fins al moment de compliment de la mateixa.

6.- Penalitzacions per incompliment de certificacions.

L'incompliment de les certificacions compromeses pel Contractista en la seva oferta i el Contracte donarà dret al Consorci a aplicar les següents penalitzacions al Contractista:

En cada certificació amb número múltiple de tres (3) s'obtindrà la diferència entre la certificació real a origen i la prevista a origen de l'histograma vigent. El deu per cent d'aquest valor s'aplicarà com a retenció en la certificació següent. La retenció es mantindrà constant en cada certificació fins la propera revisió i es pot recuperar si s'ha recuperat el valor de certificació previst.

La retenció, en cas de no recuperar-se, serà garantia i es regularitzarà amb l'aplicació de la clàusula de penalització del termini total.

No s'aplicarà retenció si la certificació real a origen supera el vuitanta-cinc per cent de la prevista a origen.

7.- Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa.

En el cas d'incompliment del Contractista de les ordres de la Direcció Facultativa dins de les seves responsabilitats i competència, aquell serà responsable de tots aquells danys i/o perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment **lleu** qualsevol desobediència a les ordres de la Direcció Facultativa; serà considerat incompliment **greu** aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment **molt greu** aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, la integritat estructural dels treballs, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre de la Direcció Facultativa.

Una vegada sancionat per part de la Direcció Facultativa l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, el Consorci procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) o 0,5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació dels treballs en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de tres penalitzacions de qualsevol tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat o al cap d'Obra.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte per causa imputable al Contractista.

8.- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o del Pla de Seguretat i Salut.

En el cas d'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació o es produeixi un incompliment del Pla de Seguretat i Salut en el Treball per part del Contractista, aquest serà responsable de tots aquells danys i perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment **lleu** qualsevol desobediència a les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o incompliment del Pla de Seguretat i Salut; serà considerat incompliment **greu** aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment **molt greu** aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Coordinador de Seguretat i Salut.

Una vegada sancionat per part del Coordinador de Seguretat i Salut l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, el Consorci procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) o 0,5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació dels treballs en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de tres penalitzacions de qualsevol tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat, al cap d'Obra o al Responsable de Seguretat i Salut.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte imputable al Contractista.

9.- Penalitzacions per incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.

El Consorci podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de sis mil euros (6.000 €) davant l'incompliment, per part del Contractista, de qualsevulla condició a la que s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritzacions, permisos o llicències, sens perjudici, en el seu cas, de les sancions administratives a les que dit incompliment pogués donar lloc.

10.- Penalitzacions per talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.

El Consorci podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 € per quart d'hora o fracció de temps durant el temps que es mantingui el tall o la restricció de trànsit conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.

11.- Penalitzacions per incompliment de les obligacions essencials del contracte.

L'incompliment de les obligacions essencials previstes en la present licitació, donarà lloc a la imposició al Contractista de les següents penalitats:

- En relació a l'adscripció de mitjans personals previstos en el present Plec que tenen la consideració de condició essencial del contracte i que han estat objecte de valoració de l'oferta del Contractista, en cas que els nous tècnics proposats, d'acord amb els criteris de valoració de la licitació, no tinguessin les mateixes característiques dels tècnics substituïts de forma que, aplicats dits criteris, la puntuació obtinguda fos inferior a l'obtinguda pels tècnics substituïts, i l'oferta del Contractista no es mantingués com la millor valorada en la licitació, aquest supòsit serà causa de resolució del contracte.

Respecte de la resta de mitjans personals que tenen la consideració de condició essencial del contracte, i que no han estat objecte de valoració de l'oferta del Contractista, una eventual substitució dels mateixos requerirà necessàriament el compliment dels requisits previstos en el present Plec, i en cas contrari, serà causa de resolució del contracte.

- En relació a l'incompliment de la resta de condicions essencials, com a regla general s'aplicarà la quantia d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que l'incompliment sigui greu o molt greu, en quin supòsit la penalitat serà d'un 5% o d'un 10% respectivament.

Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment greu i cinc incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

12.- Penalitzacions per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte.

L'incompliment d'algun o alguns dels compromisos assumits pel Contractista en la seva oferta i en el contracte, per causes imputables al Contractista, sempre que haguessin estat rellevants per a l'adjudicació del contracte, donarà lloc a l'aplicació del següent règim i penalitzacions.

Es considerarà que els compromisos incomplerts són rellevants si, al descomptar-se el 50% de la puntuació obtinguda pel Contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resulta que la seva oferta no hauria estat la millor valorada, en quin supòsit s'aplicarà la quantia d'un 1% del pressupost del contracte amb caràcter general, un 5% en cas d'incompliment greu i un 10% en cas d'incompliment molt greu.

Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment greu i fins a cinc incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

13.- Penalitzacions per incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.

El Consorci podrà aplicar una penalització de fins els 50% de l'import del subcontracte, amb el límit del 10% del preu del contracte adjudicat al Contractista, en el cas d'infracció per part del Contractista de les condicions previstes en l'article 215.2 de la LCSP i en la clàusula "Subcontractació" del Plec.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

14.- Incompliment del deure d'informació respecte a procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials.

L'incompliment injustificat de l'obligació especificada a l'annex "Informació a preparar pel contractista" del present Plec implicarà l'adopció de mesures per part del Consorci (entre les quals la contractació d'un perit independent per que procedeixi a formular informe pericial) a compte de quanties pendents de cobrar pel contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

15.- Penalitzacions per incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte.

En el supòsit que el Contractista incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors o incompleixi l'obligació de lliurar informació al respecte en els termes indicats al present Plec, el Consorci podrà imposar una penalització al Contractista de cent euros (100 €) per cada dia de retard en el pagament de cada factura o en el lliurament de la informació sol·licitada pel Consorci.

16.- Penalitzacions per incompliment del Pla d'Ambientalització i Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc.

Cas de que el Contractista incompleixi el Pla d'Ambientalització, el Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc o les normatives ambientals vigents, sense perjudici de la responsabilitat administrativa o de qualsevol altre tipus que correspongui al contractista, el Consorci podrà imposar una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

El Consorci podrà aplicar una penalització, pel primer incompliment del 0,1% sobre el preu d'adjudicació dels treballs; pel segon incompliment del 0,2% sobre el preu d'adjudicació dels treballs; i a partir del tercer incompliment se li aplicarà una penalització del 0,3 % sobre el preu d'adjudicació dels treballs.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de més de tres penalitzacions de tipus molt greu facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a resoldre el present Contracte.

17.- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

Cas de que el Contractista incompleixi les condicions especials d'execució del Contracte el Consorci podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros (6.000 €).

18.- Penalització per manca d'actualització de la garantia.

En el cas de demora en l'entrega de la garantia complementaria o de la nova garantia ajustada al preu resultant de l'ampliació dels treballs conforme al present Plec, el Consorci podrà retenir dels pagaments de les certificacions l'import corresponent al major import de la nova fiança que no serà retornat fins a la recepció definitiva positiva dels treballs.

19.- Quan algun dels incompliments penalitzats en els apartats 2, 3, 7, 8 i 9 tingui com a conseqüència un incident o sinistre, les penalitzacions previstes en les referides clàusules s'augmentaran al doble del seu import i, en el cas de les penalitzacions dels apartats 7 i 8, s'aplicaran de forma immediata.

20.- La suma de les penalitzacions acumulades previstes en aquesta clàusula, tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final dels treballs.

21.- Aquestes penalitzacions seran aplicades pel Consorci al Contractista en el mes en el que es calculin. Cas d'incompliment per part del Contractista de la seva obligació d'abonament de la penalització, el Consorci podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

22.- Les penalitzacions previstes en el present règim són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar al Consorci, a l'Administració de la Generalitat de Catalunya o tercers com a conseqüència de l'actuació penalitzada del Contractista.

ANNEX 3 - OFERTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR. FINS A 47 PUNTS

SOBRE B

1 PRESENTACIÓ

Aquest sobre haurà de contenir tota la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor, assenyalats a l'apartat següent i que seran avaluats de conformitat amb els criteris que s'estableixen a **l'Annex 3.1** del present Plec.

La documentació a què fa referència el Sobre B s'aportarà en format electrònic mitjançant l'eina de Sobre Digital descrita al present Plec.

La Proposta tècnica a incloure en el sobre B, i que es relaciona a continuació, haurà d'estar signada pel licitador.

2 DOCUMENTACIÓ

La documentació que conformarà la Proposta tècnica presentada pel licitador haurà de desenvolupar els següents punts:

Pla de Treballs, conforme al punt 1 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Memòria descriptiva del procés d'execució, conforme al punt 2 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Memòria de Seguretat i Salut, conforme al punt 3 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Ambientalització i gestió ambiental, conforme al punt 4 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Circularitat dels elements emprats en la construcció, conforme al punt 5 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Autocontrol de la qualitat, conforme al punt 6 de **l'Annex 3.1** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

IMPORTANT: En la Proposta tècnica presentada pel licitador no es farà referència ni es facilitaran dades que permetin deduir les dades que s'han de facilitar al Sobre C "Oferta econòmica i d'altres referències avaluable automàticament". Concretament, no es facilitaran dades relatives a:

- Proposta econòmica.
- Aplicació de la metodologia BIM, més enllà dels objectius bàsics i propostes d'acció BIM indicats pel Consorci.
- Millores projecte: No es farà referència a les millores proposades respecte a l'ampliació de panells de la coberta fotovoltaica ni respecte la substitució d'aïllament tèrmic de façanes i divisòries interiors verticals.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 30 fulls DIN-A4 a una cara (15 fulls a doble cara), lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'índex, en cas d'haver-hi). Per a la confecció del Pla de Treballs (punt 1 de l'Annex 3.1) el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de fulls en el límit màxim de 30 (a una cara) o 15 (a doble cara).

IMPORTANT: L'increment del número de fulls sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tinguí en consideració la informació continguda en els citats fulls establerts com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

L'incompliment dels requisits formals indicats per a la formulació de l'oferta (format de pàgina, mida i tipus de lletra i interlineat) no comportarà l'exclusió de la mateixa. No obstant, implicarà l'obligació per part del licitador de reconvertir la seva oferta al format indicat al Plec, sense la possibilitat de introduir cap mena de modificació a la mateixa, als efectes de determinar el número de pàgines. Tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

Les millores ofertades pel licitador es consideraran incloses dins del preu ofert i esdevindran part essencial de l'oferta. La garantia definitiva respondrà, per tant, del seu compliment.

3 LLINDAR MÍNIM

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, **TRENTA (30)** punts en la proposta tècnica. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior a **TRENTA (30)** punts seran rebutjades i, per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta

circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C).

ANNEX 3.1 - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B).

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 30 fulls DIN-A4 a una cara (15 fulls a doble cara), lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi). Per a la confecció del Pla de Treballs (punt 1 de l'Annex 3.1) el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de fulls en el límit màxim de 30 (a una cara) o 15 (a doble cara).

Nota d'aclariment:

Es defineix el Pla de Treballs com la distribució en el temps de les diferents activitats, ocupacions i fites temporals significatives.

Es defineix com procés constructiu l'organització i recursos emprats per tal d'executar les diferents activitats de l'obra.

1.-Pla de Treballs.....0 a 15 punts

Es ponderarà de la següent manera:

1.1 La consistència i escurçament del pla de treballs.....0 a 11 punts

L'oferent proposarà el pla de treballs que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi el termini de les obres i s'assoleixin, si escau, els objectius temporals parcials. L'oferent identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

Es puntuarà la planificació dels treballs d'acord amb la següent anàlisi:

Consistència, fins a 4 punts. *Es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, l'adequació de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.*

A partir del termini estimat per a l'execució de l'obra del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà d'indicar i destacar aquelles tasques i fites que consideri oportunes de manera que justifiqui que la seva proposta és consistent i garanteix o millora el compliment de terminis de l'obra. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i raonaments aportats.

(L'ofertor presentarà un quadre Gantt on quedin exposades les tasques, les durades i els lligams i un text on exposarà breument en la seva opinió quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació).

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Consistència
Planificació detallada amb consistència òptima	4,00 punts
Planificació detallada consistent	3,00 punts
Planificació bàsica i consistent	2,00 punts
Planificació bàsica amb poca consistència	1,00 punt
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

Escrupament del termini d'execució i fites parcials, fins a 5 punts. Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui l'escrupament en la planificació de l'execució de les obres corresponents a l'execució del projecte en la seva totalitat.

Adicionalment es valoraran les fites parcials del projecte que permetin les activitats relacionades amb altres contractes, no objectes de la present licitació.

Específicament es valorarà positivament la finalització i entrega parcial anticipada (amb tancaments i forjats finalitzats) de la Planta Baixa i Primera Planta de l'àrea de voluminosos. Aquesta entrega permetrà iniciar les activitats de muntatge d'instal·lacions i maquinària d'altres contractes, no objectes de la present licitació.

Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els avançaments proposats per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents. Es valoraran els raonaments i els terminis d'avançament que impliquen un escrupament del pla de treballs del projecte.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Escrupament del termini i fites parcials
Escrupament del termini total i fites parcials òptim i ben raonat	5,00 punts
Escrupament del termini total i fites parcials adequat i raonat	3,75 punts
Escrupament del termini total i fites parcials adequat i poc raonat	2,50 punts
Escrupament del termini total i fites parcials mínim	1,25 punts
Sense escrupament del termini total o no raonat	0,00 punts

Justificació de rendiments, fins a 2 punts. Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els recursos, rendiments i organització proposada per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents. Es valorarà la rellevància de les tasques desenvolupades sobre el termini de l'obra, i la consistència, viabilitat i oportunitat de les propostes de rendiments, nombre d'equips i organització del mateixos.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Justificació de rendiments
Justificació del rendiment de tasques principals òptima	2,00 punts
Bona justificació del rendiment de tasques principals	1,55 punts
Manca de justificació del rendiment de tasques principals	1,00 punt
Justificacions incomplertes o parcialment mal identificades	0,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2 Xarxa de precedències.....0 a 2 punts

L'oferent presentarà un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla de treballs on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on identifiqui, al seu judici, quins són els lligams principals i la seva justificació, lògica i decisió.

D'aquesta manera s'ha de justificar que la planificació proposada es recolza sobre una estructura de lligams que li dona consistència i evita la incoherència entre tasques. Es valorarà la justificació dels lligams significatius en funció de la seva rellevància, singularitat i oportunitat, així com la racionalitat dels lligams considerats i el criteri en la identificació dels lligams principals.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Xarxa de precedències
Òptima coherència i identificació dels lligams	2,00 punts
Lligams coherents i ben identificats	1,50 punts
Manca de lligams principals	1,00 punt
Exposició incompleta i poc definida	0,50 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.3 Coherència en l'assignació de pressupostos.....0 a 2 punts

L'ofertent presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta.

*Els histogrames es presentaran valorats en percentatge sobre el total del valor de l'obra (sense imports absoluts). **La indicació en aquest apartat de l'import ofert serà motiu d'exclusió.***

Es valorarà la coherència dels histogrames en relació a la planificació dels treballs i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Assignació de pressupostos</i>
<i>Coherència i grau de detall òptims</i>	<i>2,00 punts</i>
<i>Coherent i amb grau de detall elevat</i>	<i>1,50 punts</i>
<i>Coherent i amb detall correcte</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>Manca de justificació o amb incoherències poc rellevants</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

2.- Memòria descriptiva del procés d'execució.....0 a 14 punts

Es ponderarà de la següent manera:

2.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitadors per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 4 punts

L'ofertent presentarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

Aquest anàlisi ha de servir per identificar els aspectes de l'obra que més poden influir en la qualitat i termini final de l'obra a judici de l'ofertent. Sobre aquests aspectes desenvoluparà la seva proposta d'execució amb l'objectiu de justificar la solidesa del procés constructiu per garantir els objectius de qualitat i termini. Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Identificació d'aspectes del procés constructiu</i>
<i>Procés ben detallat que millora el procés de projecte</i>	<i>4,00 punts</i>
<i>Procés ben detallat, correcte i coherent</i>	<i>3,00 punts</i>
<i>Bàsica i coherent</i>	<i>2,00 punts</i>
<i>Bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i>	<i>0,00 punts</i>

2.2. Propostes concretes de millora sobre el projecte i/o el procés constructiu.....0 a 6 punts

L'ofertant presentarà un màxim de 6 propostes a on exposarà breument la naturalesa de la millora, especificant l'experiència prèvia a on s'hagi aplicat i els resultats obtinguts o esperats.

Les millores de procés constructiu fan referència a aquelles propostes d'execució que, sense alterar l'estat final de les obres definides al projecte, garanteixen o suposen una millora en: la fiabilitat de l'execució, la reducció de terminis, l'assegurament de la qualitat o la reducció de riscos en qualsevol dels punts anteriors. Aquestes millores poden basar-se en noves tecnologies, propostes d'organització, utilització d'eines i maquinària singulars i sistemes de control de processos.

Les millores sobre el projecte fan referència a aquelles propostes de modificació de l'obra definida que, sense suposar un canvi substancial en l'arquitectura o funcionalitat de l'obra, milloren aspectes de l'obra acabada com durabilitat i funcionalitat o suposen una garantia de termini i qualitat durant l'execució.

Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Es valorarà cadascuna de les mesures de forma separada i considerant la seva adequació a l'obra, implementació, beneficis i oportunitat. Es valoraran en base a la informació aportada pel licitador. El cost de les millores seran a càrrec del contractista. No es valorarà l'estimació de costos de la millora.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Millores sobre el procés/projecte</i>
<i>Millora aplicable amb benefici òptim</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>Millora aplicable amb gran benefici</i>	<i>0,75 punts</i>
<i>Millora aplicable amb benefici moderat</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Millora aplicable amb poc benefici</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>Millora no aplicable o intranscendent</i>	<i>0,00 punts</i>

2.3. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 2 punts

L'ofertant presentarà una anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc.

L'ofertant presentarà també una sistemàtica general a aplicar en els casos d'afecció descrivint el procés de gestió, l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit i les persones.

Es puntuarà l'estudi de les interferències de trànsit conforme a la següent anàlisi:

Anàlisi de situacions, fins a 1 punt. Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i elements afectats.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Anàlisi de situacions</i>
<i>Identificació i valoració òptimes</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>Identificació exhaustiva i coherent</i>	<i>0,75 punts</i>
<i>Identificació correcta i coherent amb l'oferta</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Manca de situacions importants a identificar</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

Sistemàtica de gestió, fins a 1 punt. Es valorarà el detall i coherència de la sistemàtica de gestió, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades i els actors externs implicats en la naturalesa de les afeccions.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Sistemàtica de gestió</i>
<i>Sistemàtica i dimensionament en recursos òptims</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>Sistemàtica correcta i ben dimensionada en recursos</i>	<i>0,75 punts</i>
<i>Sistemàtica correcta amb recursos escassos</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Sistemàtica incorrecta o mal dimensionada en recursos</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i>	<i>0,00 punts</i>

2.4 Estudi dels elements de tancament i senyalització i accions per a la seva correcta homogeneïtzació i conservació..... 0 a 2 punts

L'ofertant presentarà una anàlisi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra. Inclourà detall de magnitud, durada i impacte sobre la imatge de les obres en la ciutat.

L'ofertant presentarà també una relació dels elements de tancament i senyalització dels quals disposarà a l'obra, d'acord amb el projecte o millorant-lo, així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos. Les mesures de millora addicionals al projecte no seran d'abonament.

Es puntuarà l'estudi dels elements de tancament conforme a la següent anàlisi:

Anàlisi de situacions, fins a 1 punt. Es valorarà la correcta identificació de les situacions que determinen elements de tancament i senyalització i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i usuaris afectats.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Anàlisi de situacions
Identificació i valoració òptimes	1,00 punt
Identificació exhaustiva i coherent	0,75 punts
Identificació correcta i coherent amb l'oferta	0,50 punts
Manca de situacions importants a identificar	0,25 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

Solucions proposades, fins a 1 punt. Es valorarà de forma global el conjunt de solucions a cada tipologia de tancament o senyalització i l'organització, solucions tècniques i recursos destinats a la correcta implantació, conservació i homogeneïtzació.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Solucions proposades
Solucions òptimes i ben dimensionades	1,00 punt
Solucions que milloren projecte i ben dimensionades	0,75 punts
Solucions habituals, correctes i ben dimensionades	0,50 punts
Solucions insuficients o mal dimensionades	0,25 punts
No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

3.- Memòria de Seguretat i Salut.....0 a 5 punts

Es ponderarà de la següent manera:

3.1 Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut.....0 a 2 punts

L'ofertant presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut que incorpora el projecte i identificarà els aspectes més significatius així com aquells que consideri incorrectes o millorables.

Es valorarà la identificació d'aspectes singulars i millorables i la seva anàlisi de repercussió, importància i millora de la seguretat i salut dels treballadors.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut</i>
<i>Identificació d'aspectes importants i millorables</i>	<i>2,00 punts</i>
<i>Anàlisi correcta i coherent</i>	<i>1,50 punts</i>
<i>Anàlisi bàsica i coherent</i>	<i>1,00 punts</i>
<i>Anàlisi bàsica incompleta o poc rellevant</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i>	<i>0,00 punts</i>

3.2 Millors sobre l'estudi de seguretat i salut.....0 a 2 punts

L'ofertant presentarà una sèrie de 5 millors concretes (sense dret a abonament) sobre l'estudi de seguretat del projecte a incorporar al pla de seguretat en cas de ser adjudicatari. Haurà de detallar cada proposta, justificar la seva aplicabilitat a l'obra i descriure els beneficis de la seva aplicació.

Es valorarà cada mesura per separat considerant la seva aplicabilitat i el benefici que suposa per a la seguretat i salut dels treballadors.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Millors sobre l'estudi de seguretat i salut</i>
<i>Millora aplicable de benefici òptim</i>	<i>0,40 punts</i>
<i>Millora aplicable de gran benefici</i>	<i>0,30 punts</i>
<i>Millora aplicable de benefici moderat</i>	<i>0,20 punts</i>
<i>Millora de dubtosa aplicació o poca repercussió</i>	<i>0,10 punts</i>
<i>No aporta o millora no aplicable o nul benefici</i>	<i>0,00 punts</i>

3.3 Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut.....0 a 1 punt

L'ofertant exposarà el sistema de seguretat i salut que aplica en la gestió interna d'aquest aspecte en relació a les obres, detallant aspectes com la gestió de subcontractistes i sistemes de control i seguiment.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema exposat en relació amb la gestió de la seguretat i salut en obres de construcció.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Sistema intern de seguretat i salut</i>
<i>Sistema sòlid i d'abast complet</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>Sistema correcte sense mancances</i>	<i>0,75 punts</i>
<i>Sistema correcte amb mancances</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Carència de sistema però amb procediments adients</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

4.- Ambientalització i gestió ambiental.....0 a 5 punts

L'oferent identificarà els aspectes de l'Estudi ambiental de les obres i de l'Estudi de gestió de residus de la construcció del projecte més significatius, així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'oferent haurà de desenvolupar les propostes següents:

4.1 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra.....0 a 2,5 punts

L'oferent presentarà un màxim de 5 millores concretes per reduir l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes. Les millores no suposaran sobrecost addicional per al Consorci. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix.

Es valorarà cada mesura en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors ambiental identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius en l'obra (aspectes locals) i la minoració de consums energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra</i>
<i>Millora aplicable, eficient i de benefici òptims</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Millora aplicable, eficient i de gran benefici</i>	<i>0,38 punts</i>
<i>Millora aplicable amb benefici moderat</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>Millora poc aplicable o de poc benefici</i>	<i>0,13 punts</i>
<i>No aporta o millora no aplicable o nul benefici</i>	<i>0,00 punts</i>

4.2 Proposta per millorar l'estudi de gestió de residus de la construcció.....0 a 2,5 punts

L'ofertant presentarà un màxim de 5 propostes per millorar l'estudi de gestió de residus de la construcció amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Per a cadascuna de les millores s'aportarà la seva descripció, la justificació de la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Propostes per millorar l'estudi de gestió de residus de la construcció</i>
<i>Millora aplicable i amb reducció de consums òptima</i>	<i>0,50 punts</i>
<i>Millora aplicable i de gran reducció de consums</i>	<i>0,38 punts</i>
<i>Millora aplicable de benefici moderat</i>	<i>0,25 punts</i>
<i>Millora poc aplicable o poc benefici</i>	<i>0,13 punts</i>
<i>No aporta o millora no aplicable o nul benefici</i>	<i>0,00 punts</i>

5.- Circularitat dels elements emprats en la construcció.....0 a 5 punts

D'acord amb l'objectiu final del projecte, el Consorci puntuarà la utilització d'elements reutilitzats en la construcció del Parc Circular Mataró-Maresme, per tal d'incrementar el grau de circularitat de l'edifici i la coherència del projecte.

Reutilització d'elements en obra

La Preparació per a la reutilització (PxR) és una operació de valorització de residus consistent en la comprovació, neteja o reparació, mitjançant la qual productes o components de productes que havien esdevingut residus són preparats per que puguin reutilitzar-se per a l'ús pel que havien sigut dissenyats o previstos originalment, sense cap altra transformació prèvia (segons la definició de la Directiva marc de residus 2008/98/CE).

La Reutilització és qualsevol operació mitjançant la qual un producte o component ja prèviament utilitzat (que no és nou), abans que esdevingui residu, és utilitzat de nou pel mateix ús pel qual va ser concebut (segons la definició de la Directiva marc de residus 2008/98/CE).

Llavors es consideren **elements potencialment reutilitzables en la construcció de la 1a fase del PCMM** aquells articles, productes o materials que, provinents d'un ús anterior i ja sigui per Reutilització o per Preparació per a la Reutilització, estiguin implicats directament o indirecta en el Projecte d'Execució i siguin útils per a la realització de les obres.

Queden exclosos d'aquesta consideració l'aigua, l'energia i els gasos que abunden en l'atmosfera. Restaran també exclosos els elements i equipaments que es trobin integrats a partides relacionades amb la seguretat de les persones i instal·lacions (sistema estructural, envelopants, protecció contra incendis), així com les partides on la vida útil o rendiment dels elements sigui crítica per al seu correcte funcionament (ex.: panells fotovoltaics).

Els licitadors presentaran lliurement una proposta de llista d'elements potencialment reutilitzables en la construcció de la 1a fase del PCMM, els quals hauran de referir-se a unes partides determinades. La llista presentada serà contractual.

S'adjunta a la present licitació arxiu de plantilla de la llista esmentada: "Llista elements reutilitzables.xlsx", a emplenar pels licitadors.

Per a cada un dels elements proposats caldrà aportar una fitxa on hi figuri el nom de l'article, una breu descripció, el venedor o posseïdor, l'origen o lloc previ d'ús, l'estat o condició, la data en què estarà disponible, la partida corresponent del pressupost del projecte, el preu unitari substituït (de projecte, no l'ofert en el sobre C) i l'amidament específic substituït per l'element en qüestió que serà reutilitzat o preparat per a la reutilització.

Les esmentades fitxes s'annexaran a la memòria tècnica i no computaran en el límit màxim de 30 fulls DIN-A4 a una cara (15 fulls a doble cara).

Qualsevol element declarat de forma ambigua sense referència exacta de la seva localització pressupostària no serà considerat.

Els elements hauran de complir les característiques determinades al plec de condicions del projecte d'execució.

Amb l'objectiu de no disminuir la qualitat final del projecte del Parc Circular Mataró-Maresme, els **elements potencialment reutilitzables en la construcció de la 1a fase del PCMM** hauran de trobar-se en unes condicions adequades, tant a nivell funcional com a nivell estètic i, prèviament a la seva instal·lació o utilització, hauran de sotmetre's a l'aprovació definitiva del Consorci i la Direcció Facultativa. En cas de dubte sobre el seu estat, procedència i grau d'adequació dels elements potencialment reutilitzables, el Consorci o la Direcció Facultativa podrà demanar documentació addicional que certifiqui l'òptim estat i origen dels elements. Aquells elements en els que no sigui possible verificar o avaluar l'estat, origen o característiques, seran o podran ser desestimats. Caldrà

en tot moment garantir que els elements aportats no incompleixen algun criteri de toxicitat o perillositat fruit del seu origen, ús anterior o composició original.

Si l'element desestimat ha estat valorat en la puntuació atorgada en aquest criteri, o bé no s'aporten a l'obra la totalitat d'elements declarats en la proposta del licitador, s'aplicaran les penalitats indicades a la present licitació.

Els elements seran instal·lats de la manera com indiqui el Projecte d'Execució i sempre prioritzant la possibilitat de permetre el desmuntatge o desconstrucció, mantenint la capacitat d'una futura reutilització.

L'ús d'elements reutilitzats no suposarà en cap cas una reducció de les garanties i/o funcionaments defectuosos de l'edifici.

En la valoració dels articles, productes o materials inclosos en la proposta del licitador es tindran en consideració el pes econòmic d'aquests elements dintre de cada subcapítol del pressupost, l'adequació funcional i estètica, la seva significació i impacte, la visibilitat, els seus beneficis ambientals, la capacitat de futura reutilització, i qualsevol altre aspecte que aportï valor al grau de circularitat i coherència de l'edifici.

Els elements i equipaments exclosos de ser reutilitzats pels motius descrits en aquest apartat no seran en cap cas valorats.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Circularitat elements emprats en la construcció
Aportació d'elements potencialment reutilitzables amb molt elevat pes econòmic i òptima adequació ambiental, funcional i social	5,00 punts
Aportació d'elements potencialment reutilitzables amb elevat pes econòmic i notable adequació ambiental, funcional i social	4,00 punts
Aportació d'elements potencialment reutilitzables amb cert pes econòmic i adequació ambiental, funcional i social	3,00 punts
Aportació d'elements potencialment reutilitzables amb poc pes econòmic i mancances en l'adequació ambiental, funcional i social	2,00 punts
Aportació d'elements potencialment reutilitzables amb molt poc pes econòmic i importants mancances en l'adequació ambiental, funcional i social	1,00 punt
Aportació d'elements potencialment reutilitzables negligible, inconsistent o inexistent	0,00 punts

6.- Autocontrol de la Qualitat..... 0 a 3 punts

L'ofertent presentarà memòria (un avanç del pla d'autocontrol de qualitat que aplicarà a l'obra, que, en cas de ser adjudicatari, haurà de perfeccionar abans del inici de les obres) en la que aporti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

No es valorarà cap proposta de Pla d'Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d'aquest contracte.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb l'obra i la coherència dels models de ppis aportats com exemple.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Autocontrol de la qualitat</i>
<i>Sistema sòlid i procediments i principis adients</i>	<i>3,00 punts</i>
<i>Sistema sòlid i relació de procediments incompleta</i>	<i>2,25 punts</i>
<i>Sistema bàsic i procediments correctes</i>	<i>1,50 punts</i>
<i>Sistema bàsic i relació de procediments incompleta</i>	<i>0,75 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

¹ Les propostes que obtinguin una puntuació inferior als TRENTA (30) punts en relació als criteris sotmesos a un judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte a les mateixes ja no es procedirà a l'obertura del seu sobre C, ni conseqüentment seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració d'ofertes admeses.

ANNEX 4 - OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. FINS A 53 PUNTS

SOBRE C

La documentació a què fa referència el Sobre C s'aportarà en format electrònic mitjançant l'eina de Sobre Digital descrita al present Plec.

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre C, i que es relacionen a continuació, hauran d'estar signats pel licitador i hauran d'incloure l'oferta econòmica i la documentació relativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica establerts en el present Plec.

CONTINGUT:

El "Sobre C" ha de contenir el/s document/s que tot seguit s'indiquen:

La manca de presentació d'oferta per cadascun dels conceptes enumerats implicarà l'exclusió del licitador.

1 PROPOSTA ECONÒMICA

Proposta formulada d'acord amb el model que s'adjunta com **Annex 4.1** del present Plec i el seu termini de validesa, que no podrà ser inferior al termini indicat en el present Plec.

Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al plec de clàusules administratives particulars, projecte d'execució i tota la documentació annexada a la present licitació.

L'import ofert no podrà superar el pressupost base de licitació.

A més, en el preu proposat estarà desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, si s'escau. Qualsevol variació del tipus d'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

De conformitat amb l'article 84.Ú.2º.f) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, l'entitat contractant, en la seva qualitat de subjecte passiu, procedirà a autoliquidar els imports corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit. Qualsevol variació del tipus d'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

2 ARXIU DEL PRESSUPOST (TCQ) CONTENIDOR DE L'OFERTA ECONÒMICA

Arxiu convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador, el llistat del document "Últim full" així com el certificat de validesa i el llistat d'incoherències, signats digitalment pel representant legal, segons el que es contempla a l'Annex 4.5 del present Plec. La no realització del procés d'homogeneïtzació i verificació prèvia serà considerat com un error no esmenable i suposarà l'exclusió.

En el cas concret d'aquest procediment, el licitador haurà d'omplir d'acord amb les instruccions de l'Annex 4.5 un pressupost, corresponent a les "**OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME**" (Pressupost base de licitació).

El licitador necessàriament i de forma obligatòria haurà de completar els arxius del pressupost zero o el pressupost de projecte facilitats pel Consorci. La modificació dels amidaments facilitats comportarà l'exclusió del licitador.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte d'autocontrol de qualitat. No serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el projecte.

El Consorci subministrarà en suport informàtic els quadres de preus i pressupostos amb preus zero i amb preus del projecte, i els licitadors hauran d'ofertar els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut.

Per omplir el pressupost incorporat als arxius, amb arxius en format .tcq/.lct, subministrats per l'entitat contractant, caldrà utilitzar el programa informàtic TCQ.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert a la documentació de la licitació.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren en la documentació tècnica de licitació de l'obra i en l'arxiu de pressupost de projecte figuren tan sols a efectes informatius.

D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert en els documents de licitació, el licitador haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels licitadors, seran a llur risc i ventura, i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments. La descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per a determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El pressupost d'execució per contracte (PEC) s'obtindrà afegint al pressupost d'execució material (PEM), que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del projecte, els coeficients del tretze per cent de despeses generals i del sis per cent de benefici industrial, i l'IVA corresponent.

Es podrà pressupostar l'import de l'obra mitjançant la incorporació d'un coeficient corrector general (a la baixa), que afecti els preus unitaris de totes les unitats de l'obra ofertades pel licitador. En aquest supòsit, que haurà d'ésser adequadament identificat a l'oferta, el pressupost d'execució material s'obtindrà mitjançant la suma dels imports dels preus unitaris de totes les unitats d'obra, multiplicats pel coeficient corrector i pels amidaments respectius del pressupost de licitació, i el pressupost d'execució per contracte resultarà d'afegir a la xifra anterior la quantitat corresponent al percentatge del tretze per cent de despeses generals i d'empresa del contractista, més la quantitat corresponent al percentatge del sis per cent de benefici industrial del contractista, més – finalment- la quantitat corresponent a l'IVA vigent.

Atès tot l'anterior els preus unitaris que regiran el contracte seran el resultat d'aplicar el coeficient corrector a cadascun dels preus simples proposats i a les partides d'obra sense descomposició.

Aquesta opció no eximirà de la presentació de l'arxiu de preus .tcq omplert i els documents esmentats anteriorment, en els quals s'indicarà el coeficient corrector general que afecti els preus unitaris. Les partides alçades "a justificar" no vindran afectades per l'esmentat coeficient corrector.

El licitador haurà de tenir present per la confecció de la seva oferta econòmica l'existència d'altres obres amb les que conviurà a l'àmbit de l'obra derivades de la convivència amb altres operadors. El licitador haurà de preveure aquest fet a la seva oferta econòmica, sense què l'existència d'aquestes afeccions sigui motiu justificable de reconeixement de desviacions temporals i/o econòmiques en cas de què fos adjudicatari.

3 APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM

La documentació a presentar serà l'**Annex 4.2** del Plec, que s'haurà de complimentar de la manera següent:

- El licitador haurà de comprometre's a una de les quatre opcions possibles:

- 1.- Presentar complimentat l'annex d'objectius bàsics i propostes d'acció BIM i ofertar més de dues propostes d'Acció BIM corresponents a qualsevol objectiu BIM addicionals a les indicades pel Consorci de Residus del Maresme.
- 2.- Presentar complimentat l'annex d'objectius bàsics i propostes d'acció BIM i ofertar dues propostes d'Acció BIM corresponents a qualsevol objectiu BIM addicionals a les indicades pel Consorci de Residus del Maresme.
- 3.- Presentar complimentat l'annex d'objectius bàsics i propostes d'acció BIM i ofertar una proposta d'Acció BIM corresponent a qualsevol objectiu BIM addicional a les indicades pel Consorci de Residus del Maresme.
- 4.- Presentar complimentat l'annex d'objectius bàsics i propostes d'acció BIM.

En qualsevol cas, la presentació d'oferta suposa l'assumpció per part del licitador del compromís dels objectius bàsics i propostes d'acció BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme, independentment que el licitador no presenti l'**Annex 4.2** en la seva oferta a efectes de valoració.

Els objectius i usos referenciats estan indicats, de manera general, en la "Guia BIM per a la Gestió de Projectes i Obres" i concretats en el "Manual BIM per a la Gestió de Projectes i Obres", documentació publicada a la web d'Infraestructures.cat (<https://infraestructures.gencat.cat/?page=bim>).

Aquest compromís es concretarà abans de la signatura del contracte, dintre del "Pla d'Execució BIM" (PEB), que serà un document contractual, a proposta pel Responsable BIM de l'adjudicatari acordat amb la Direcció Facultativa, i finalment aprovat pel responsable del contracte per part del Consorci.

4 MILLORES PROJECTE

4.1 AMPLIACIÓ DE PANELLS DE LA COBERTA FOTOVOLTAICA

Sobre el total de la superfície projectada ocupada per panells fotovoltaics a la coberta de l'edifici REFER (72 panells en dos fileres, 300 Wp/panell; 21.600 Wp), 36 panells (300 Wp/panell; 10.800 Wp) amb els seus corresponents suports, cablejats, conduccions, elements de protecció, distribució i rectificació es troben inclosos al pressupost de licitació del present projecte.

[illegible]

80

ANNEX 4.1 - PROPOSTA ECONÒMICA

1. PROPOSTA ECONÒMICA

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present proposta econòmica, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte "OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME", essent l'entitat contractant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, es compromet en nom propi i/o de l'empresa que representa a realitzar-les (les obres) amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat que es detalla a continuació:

PRESSUPOST OFERT (IVA exclòs), IVA I PRESSUPOST OFERT (IVA INCLÒS):

CONCEPTE	PRESSUPOST OFERT (IVA exclòs)	IMPORT CORRESPONENT A L'IVA DE L'OFERTA	PRESSUPOST OFERT (IVA INCLÒS)
Obres de construcció de la primera fase del Parc Circular Mataró-Maresme	(xifra) €	(xifra) €	(xifra) €

INSTRUCCIONS:

IMPORTANT: Cal completar TOTS els apartats de l'oferta. La manca d'emplenament d'algun dels apartats de l'oferta serà causa d'exclusió.

Termini de validesa de l'oferta.....4 mesos

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un pressupost ofert (IVA INCLÒS) superior al pressupost base de licitació (IVA INCLÒS). El pressupost ofert s'haurà d'indicar sense IVA, però caldrà obligatòriament que s'indiqui l'import corresponent a l'IVA de l'oferta. En cap cas les ofertes amb l'aplicació de l'IVA podran superar el pressupost base de licitació (IVA INCLÒS).

I als efectes oportuns, se signa la present proposta econòmica, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la representant]

[signatura + segell de l'empresa]

2. PUNTUACIÓ PROPOSTA ECONÒMICA

Fins a 42 punts

Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = P_{max} \cdot \left[1 - \frac{(O_i - O_{min})}{O_{max} - O_{min}} \right]$$

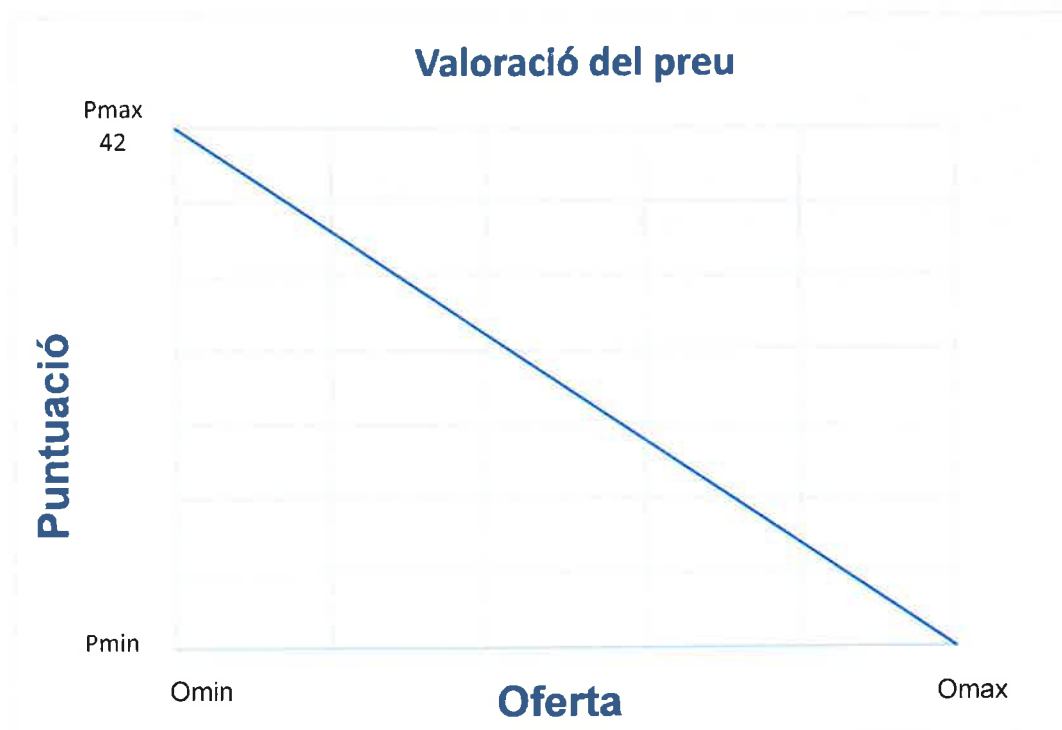
Essent;

P_i: Puntuació econòmica de l'oferta de preu "i" analitzada, en base a la puntuació màxima.

P_{max}: Puntuació màxima del criteri, 42 punts.

O_i: Pressupost ofert (IVA exclòs) de l'oferta de preu "i" analitzada, expressat en €.

O_{min}: Oferta de preu mínima (pressupost ofert, IVA exclòs) entre totes les ofertes de preu, no excloses, expressat en €.



ANNEX 4.2 - APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM

1. OBJECTIUS BÀSICS I PROPOSTES D'ACCIÓ BIM

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte "OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME", essent l'entitat contractant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que es compromet a realitzar una modelització completa (entenent com a completa la totalitat de les obres objecte de la present licitació), presentant el model paramètric final de l'obra acabada. Tanmateix, es compromet a desenvolupar tots els objectius i propostes d'acció de BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme en aquest annex a l'apartat "C. Objectius, usos i propostes d'acció."

Equip de treball:

Els equips desenvoluparan com a mínim els següents rols:

Rols	Nom del Tècnic
Responsable BIM del contracte	
Responsable de l'espai de treball (CDE)	
Responsable Disciplina 1	
Responsable Disciplina n	
Responsable de l'assegurament de la Qualitat del model	

(*) Aquesta taula defineix els rols que ha de tenir l'equip, però un tècnic pot tenir assignat més d'un rol. Aquesta assignació ha de ser nominativa.

Breu descripció de l'aplicació de la metodologia BIM que aplicarà en aquest contracte:

En aquest apartat i de forma breu s'explicarà l'organització dels equips i l'estratègia de la gestió del model.

Objectius, usos i propostes d'acció:

1.- Visualitzar la solució per facilitar la interpretació i comunicació del projecte

Lliurament d'informació de qualitat que faciliti: - la comprensió de la solució per part del gestor i del client final del projecte - la seva comunicació als futurs usuaris.	1.1	Generar plànols més coherents	
	1.2	Analitzar els punts crítics (incidències) del projecte	
	1.3	Millorar la integració en l'entorn	
	1.4	Analitzar les visuals internes de la solució	
	1.5	Analitzar el compliment de requeriments espacials (programa funcional)	
	1.6	Identificar i ubicar elements/materials dins de l'edifici/infraestructura per a prendre decisions	

2. - Garantir la coordinació entre disciplines del procés constructiu

Assegurar la compatibilitat entre les solucions de diferents disciplines des de les fases inicials del projecte	2.1	Coordinar la distribució de tasques entre els diversos responsables	
	2.2	Detectar els problemes potencials de forma anticipada	X
	2.3	Resolució de problemes de coordinació entre disciplines, lots i/o oficis	
	2.4	Planificació detallada del procés de construcció	

3.- Facilitar la traçabilitat de l'avanç del projecte

Avaluar l'evolució de la solució en base a informació fiable i de qualitat, registrant la presa de decisions.	3.1	Seguiment del desenvolupament del projecte	
	3.2	Avaluar la correcta definició de la proposta	
	3.3	Analitzar les propostes de canvi, identificant clarament la zona afectada	
	3.4	Millorar la traçabilitat de les decisions de canvi	
	3.5	Gestionar l'arxiu de documents del projecte, relacionant-los entre sí	

4.- Controlar l'estimació de pressupost durant tot el procés

Comprovació eficient i ràpida de les quantitats d'unitats de projecte i, en la gestió de canvis, comparar-les amb les d'obra.	4.1	Verificar els amidaments en les diferents fases del projecte	
	4.2	Analitzar les propostes de canvi, realitzant comparatius	
	4.3	Estimar els costos de manteniment de l'edifici/infraestructura acabada	

5.- Facilitar la gestió de l'edifici/infraestructura acabada

Assegurar el lliurament d'informació certa i fiable adequada a les necessitats de la fase de manteniment	5.1	Identificar i ubicar elements/materials dins de l'edifici/infraestructura	X
	5.2	Facilitar la transferència d'informació de projecte a l'usuari final	
	5.3	Establir les necessitat de manteniment de l'edifici/infraestructura d'acord amb els requeriments establerts	

INSTRUCCIONS:

El licitador marcarà amb una creu, si és el cas, les Propostes d'Acció BIM addicionals a les proposades pel Consorci de Residus del Maresme. El licitador serà responsable d'adaptar el model per aconseguir les Propostes d'Acció de BIM ofertades, d'acord amb els lliurables indicats en l'annex A2-5 del manual BIM d'Infraestructures.cat (<https://infraestructures.gencat.cat/?page=bim>).

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la representant]
[signatura + segell de l'empresa]

2. PUNTUACIÓ D'APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció de BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme, i a més oferta addicionalment més de dues Propostes d'Acció de BIM corresponents a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat..... **5**

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció de BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme, i a més, oferta addicionalment dues Propostes d'Acció de BIM corresponents a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat..... **3**

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectius bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció de BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme, i a més, oferta addicionalment una Proposta d'Acció de BIM corresponent a qualsevol Objectiu BIM, descrit en el Manual BIM d'Infraestructures.cat..... **1,5**

El licitador presenta complimentat l'annex d'Objectiu bàsics i propostes d'acció BIM, on es compromet a desenvolupar els objectius i propostes d'acció de BIM indicats pel Consorci de Residus del Maresme o no presenta l'annex anterior. **0**

ANNEX 4.3 - MILLORES PROJECTE, COBERTA FOTOVOLTAICA

1. AMPLIACIÓ DE PANELLS DE LA COBERTA FOTOVOLTAICA

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte "OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME", essent l'entitat contractant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que es compromet a ampliar la coberta fotovoltaica en un tram addicional a la superfície inclosa al pressupost de licitació, segons s'indica al quadre següent:

Tram d'ampliació: conjunt 32 panells (300 Wp/panell; 10.800 Wp)	
---	--

INSTRUCCIONS:

El licitador marcarà amb una creu, si és el cas, el tram d'ampliació de la coberta fotovoltaica addicional que proposa.

L'ampliació proposada serà sense cost addicional per al Consorci de Residus del Maresme.

El licitador serà el responsable d'ampliar el tram amb els panells indicats, idèntics als inclosos al pressupost de licitació, inclosa la suportació, cablejat i conduccions, i realitzar les corresponents connexions als elements de distribució, protecció i rectificació.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la representant]
[signatura + segell de l'empresa]

2. PUNTUACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE PANELLS DE LA COBERTA FOTOVOLTAICA

Fins a 3 punts

Es valorarà l'ampliació de la coberta fotovoltaica proposada pel licitador:

- El licitador marca l'ampliació del tram de la coberta fotovoltaica..... **3**
- El licitador no marca el tram d'ampliació de la coberta fotovoltaica..... **0**

ANNEX 4.4 - MILLORES PROJECTE, AÏLLAMENT TÈRMIC

1. SUBSTITUCIÓ D'AÏLLAMENT TÈRMIC DE FAÇANES I DIVISÒRIES INTERIORS VERTICALS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte "OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PARC CIRCULAR MATARÓ-MARESME", essent l'entitat contractant el Consorci per al Tractament de Residus Sòlids Urbans del Maresme, amb el número de referència de l'expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que es compromet a substituir l'aïllament tèrmic de façanes i divisòries interiors verticals projectat amb panells semi-rígid de llana de roca per panells de viruta de fusta tipus Steico Universal Dry, Steico Special o equivalent, de les mateixes prestacions, segons s'indica al quadre següent:

Substitució de panells d'aïllament tèrmic de façanes i divisòries interiors verticals semi-rígid de llana de roca per panells de viruta de fusta tipus Steico Universal Dry, Steico Special o equivalent, de les mateixes prestacions	
---	--

INSTRUCCIONS:

El licitador marcarà amb una creu, si és el cas, la substitució de l'aïllament tèrmic que proposa.

La substitució proposada serà sense cost addicional per al Consorci de Residus del Maresme.

El licitador serà el responsable de substituir els panells semi-rígid de llana de roca per panells de viruta de fusta tipus Steico Universal Dry, Steico Special o equivalent, de les mateixes prestacions.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la representant]
[signatura + segell de l'empresa]

2. PUNTUACIÓ DE LA SUBSTITUCIÓ D'AÏLLAMENT TÈRMIC DE FAÇANES I DIVISÒRIES INTERIORS VERTICALS

Fins a 3 punts

Es valorarà la substitució de l'aïllament tèrmic de façanes i divisòries interiors verticals proposada pel licitador:

- El licitador marca la substitució de l'aïllament tèrmic.....**3**
- El licitador no marca la substitució de l'aïllament tèrmic.....**0**

ANNEX 4.5 - PROCEDIMENT PER A L'ELABORACIÓ I VALIDACIÓ D'OFERTES I DEL SEU CERTIFICAT DE VALIDESA

El procés que es detalla a continuació té com a finalitat, que el licitador, un cop elaborada la seva oferta pugui realitzar el procés d'homogeneïtzació i emetre el llistat de validesa, abans de lliurar-la al Consorci de Residus del Maresme.

PROCÉS

Els fitxers de la licitació.

Descomprimir el fitxer inclòs en els documents de la licitació, lliurat pel Consorci de Residus del Maresme. Apareixeran dos fitxers amb extensió LCT (Pressupost 1a fase PCMM PROJECTE.LCT i Pressupost 1a fase PCMM ZERO.LCT).

El licitador pot escollir lliurement utilitzar com a base de la seva oferta qualsevol dels dos fitxers. El fitxer Pressupost_1a_fase_PCMM_PROJECTE.LCT és la base amb preus de projecte, i el fitxer Pressupost_1a_fase_PCMM_ZERO.LCT és la base amb preus 0.

Obrir els fitxers des del mòdul de pressupostos de TCQ (versió gratuïta: <http://files.itec.cat/cds/tcq55/tcq2000.htm>).

Elaborar l'oferta amb el programa TCQ.

Introduir els preus de l'oferta en el fitxer de pressupost escollit .LCT (d'acord amb els requeriments i instruccions econòmiques de la licitació).

Homogeneïtzació.

Un cop finalitzada la introducció dels preus de l'oferta, s'ha d'iniciar el seu procés de validació.

Des del menú del TCQ, cal entrar a Homogeneïtzació i dintre a l'assistent de validació de l'oferta. Un cop a dins, apareixerà una pantalla amb les dades següents; Dades de la licitació, criteris d'homogeneïtzació, nom de l'empresa que presenta l'oferta, termini d'obra de l'oferta i observacions.

Les dades de la licitació i els criteris d'homogeneïtzació ja venen determinats pel Consorci de Residus del Maresme i per tant no es poden modificar. Només cal omplir el nom de l'empresa que presenta l'oferta, el termini i, si escau, les observacions.

Per iniciar el procés cal prémer el botó de Començar.

Si el procés s'ha realitzat correctament apareixeran el Llistat d'incoherències.

Si l'homogeneïtzació no ha finalitzat correctament apareixerà una pantalla on s'indicarà que no s'ha pogut homogeneïtzar l'oferta, i el resum de les incidències. Cal esmenar els problemes i repetir el procés de validació fins obtenir el Llistat d'incoherències.

Llistat d'incoherències.

S'arriba a aquest llistat automàticament un cop s'ha realitzat l'homogeneïtzació de l'oferta sense incidències.

Aquest informe serveix per conèixer els canvis que el licitador o el procés automàtic d'homogeneïtzació han realitzat respecte del pressupost base de la licitació, lliurat pel Consorci de Residus del Maresme. Cal que el licitador els validi o faci les correccions que cregui convenients.

Certificat de validesa.

Un cop llistat el Llistat d'incoherències, també automàticament apareixerà el missatge següent:

*Homogeneïtzació finalitzada correctament. Imprimir certificat de validesa?
Sí/No.*

També, el missatge pot advertir:

- *L'oferta és a l'alça.*
- *El termini de realització de les obres és superior al de la base de licitació.*
- *L'últim full no coincideix amb el de la base de licitació.*

El certificat de validesa mostrarà la diferència respecte a l'oferta base i el seu percentatge arrodonint a 4 decimals.

Exportar l'oferta homogeneïtzada.

Un cop realitzat el certificat de validesa, l'assistent del TCQ exporta l'oferta a un fitxer extensió TCQ.

El procés s'ha acabat correctament.

Lliurament de l'oferta al Consorci de Residus del Maresme.

Fitxer comprimit (*.zip/*.rar) amb l'oferta econòmica:

- Pressupost_1a_fase_PCMM_EMPRESA.TCQ

Certificat de validesa signat digitalment pel representant legal, en format .pdf:

- CERVAl_Pressupost_1a_fase_PCMM_EMPRESA.pdf

Llistat d'incoherències signat digitalment pel representant legal, en format .pdf:

- INCOHE_Pressupost_1a_fase_PCMM_EMPRESA.pdf

Últim full (Informes/Llistats/Últim full) signat digitalment pel representant legal, en format .pdf:

- ULTFUL_Pressupost_1a_fase_PCMM_EMPRESA.pdf

Atenció:

En cas que, havent realitzat el procediment descrit anteriorment, i havent verificat que l'oferta no adoleix de mancances, errors o modificacions substancials (canvi descripció de partides, canvis d'unitats de mesura, canvis d'amidaments, preus sense oferir, etc.), quan el certificat de validesa presenti incidències per raons pròpies al programari, el licitador podrà presentar una declaració en què manifesti que han verificat la correcció i adequació de la seva oferta, i que havent realitzat el procediment de revisió previst al present Annex, el certificat de validesa resultant presenta incidències que són derivades del programari i no s'adeqüen a la realitat de la seva oferta.

ANNEX 5 - DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS

A.- CONDICIONS ADDICIONALS AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, QUADRES DE PREUS I PREUS DEL PROJECTE

A continuació es recullen les prescripcions que substitueixen, modifiquen parcialment o completen els corresponents articles dels diferents capítols del Plec de Condicions del Projecte.

Totes les prescripcions addicionals que a continuació es palesen s'hauran de considerar incloses en els preus oferts.

A.1.- Metodologia BIM

El projecte objecte de la present licitació s'ha desenvolupat segons la metodologia BIM de construcció virtual i, entre la documentació del projecte, es disposa d'un model BIM que pot ser útil per a la gestió de l'obra.

Es intenció del Consorci que la gestió de la construcció d'aquest equipament es faci amb metodologia BIM.

En particular, el Contractista adjudicatari serà el responsable de l'aplicació de la metodologia BIM al conjunt de les obres.

El Projecte d'Execució s'entregarà abans de l'inici de les obres al Contractista adjudicatari en el nivell Model de Projecte.

El Contractista adjudicatari haurà d'aplicar la metodologia BIM durant les obres, fet que es comprovarà setmanalment per part de la Direcció Facultativa i/o el Consorci.

El Contractista adjudicatari haurà d'entregar el model paramètric BIM complet en el nivell d'Obra Executada.

A.2.- Replanteig

Tots els replanteigs que calguin per tal d'assegurar la correcta execució de les unitats d'obra es consideraran inclosos als preus corresponents i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

A.3.- Reblert amb àrids/granulats reciclats

Els àrids/granulats reciclats de les partides del Projecte hauran de provenir, obligatòriament, d'un o més gestors autoritzats de residus de runes i altres residus de la construcció que disposin de **marcatge CE vigent**, i tenint en compte el criteri de proximitat.

http://www.arc.cat/ca/aplicatius/municipal/cgr_consulta_municipal.asp?Tresidu=RUN

S'haurà de facilitar al Consorci tota aquella documentació acreditativa que demani al respecte: factures i comprovants del gestor autoritzat (amb marcatge CE vigent) a l'empresa adjudicatària, on aparegui el codi de gestor, la tipologia d'àrids/granulats, la quantitat de metres cúbics adquirits i el seu/s preu/s unitari/s (€/m³). De la mateixa manera caldrà comprovants específics del transport i aplicació de l'àrid/granulat reciclat amb els seus preus unitaris (€/m³ i/o €/m²).

A.4.- Transports

Tots els desplaçaments de maquinària es consideraran inclosos en els preus unitaris, expressament els necessaris per a la realització de les diverses fases d'obra.

A.5.- Abocadors

El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador per la Direcció Facultativa de l'obra, i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

A.6.- Neteja

Al finalitzar l'obra, es realitzarà una neteja acurada que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent.

A.7.- Plec de Condicions

Serà d'aplicació el Plec de Condicions Tècniques propi del Projecte. En cas de mancança de algun especificació tècnica es prioritzarà el Banc BEDEC de Plecs de Condicions Tècniques de l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA-ITeC.

De la mateixa manera, la legislació aplicable serà la vigent en cada moment.

A.8.- Partides alçades a justificar

Per a l'abonament de factures relatives a les Partides Alçades a Justificar, es considerarà l'import corresponent de la factura, presentada i aprovada per la Direcció Facultativa, exclòs l'IVA com a import d'Execució Material. Aquestes actuacions i corresponents factures, hauran d'estar autoritzades pel Consorci.

També poden justificar-se aquestes partides alçades per aplicació dels preus contractuals als amidaments que corresponguin.

A.9.- Control de qualitat.

Els preus unitaris inclouen tots els treballs de senyalització i ajuts de mitjans necessaris per a l'execució de les tasques de control de qualitat per part del laboratori homologat, i fins a la recepció de l'obra.

A.10.- Gestió i tràmits d'escomeses definitives.

Tot i que les despeses corresponents a les escomeses definitives d'aigua potable, clavegueram i escomesa elèctrica es troben excloses de la present licitació, el Contractista adjudicatari serà el responsable de gestionar i tramitar les esmentades escomeses, incloses totes les interlocucions necessàries amb els diferents agents/empreses subministradores.

Per tal d'agilitzar aquests tràmits, el Contractista adjudicatari iniciarà les sol·licituds de les escomeses definitives a partir del moment de la signatura del contracte, i serà responsable de resoldre, amb agilitat i rapidesa, tots els requeriments necessaris per aconseguir les esmentades escomeses.

El Contractista adjudicatari informará i es coordinará amb la Direcció Facultativa i/o el Consorci amb l'objectiu d'agilitzar l'evolució dels esmentats tràmits.

B.- SEGURETAT I SALUT

B.1.- En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d'accessos a l'obra, així com el personal necessari per al control d'accessos a l'obra.

El control d'accessos haurà de garantir que en tot moment es tingui coneixement del nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites, etc.)) que hi ha dins el recinte de l'obra.