Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978/ 2023

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	
OBJECTE DEL CONTRACTE	**OBRES DEFINIDES EN LA MEMÒRIA VALORADA PEL REFORÇ ESTRUCTURAL DE LES LLINDES SOBRE LES FINESTRES DEL PIS PRIMER I SEGON DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DEL CARRER DEL PANTÀ NÚMERO 30, AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA**
EXPEDIENT	**ECAO 9978/2023**
PROCEDIMENT	**OBERT SIMPLIFICAT SUMARI (art. 159.6 de la LCSP)**
TRAMITACIÓ	**ORDINÀRIA**
PERFIL DE CONTRACTANT	**https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant**

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978/ 2023

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE		
1	**OBJECTE**	Aquesta licitació resulta de l'aprovació de la *"Memòria valorada pel reforç estructural sobre les llindes de les finestres del pis primer i segon de la façana de l'edifici del Carrer del Pantà número 30",* per decret de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, de data 13 de juny de 2023 L'objecte del contracte el constitueix l'execució de les obres de la *"Memòria valorada pel reforç estructural sobre les llindes de les finestres del pis primer i segon de la façana de l'edifici del Carrer del Pantà número 30",* amb criteris de contractació pública ecològica. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en les obres necessàries per la reparació estructural de les llindes de les finestres deteriorades per la filtració d'aigua. Les actuacions consisteixen en: **-Proteccions** Per poder-ser realitzar les obres de reforç i reparació dels sistemes afectats s'hauran de protegir els terres dels espais interiors afectats. S´hauran d' instal·lar bastides tubulars a l'exterior i tota una sèrie de proteccions col·lectives que es contemplen a l'estudi de seguretat. **-Enderrocs** S'haurà de procedir a l'enderroc parcial dels cels rasos existents a cadascuna de les sales i oficines afectats pel reforç. Es procedirà a repicar l'arrebossat exterior de la façana i posterior neteja dels paraments. Pel reforç en concret, en la proposta amb empressillat metàl·lic, es preveu enderrocar per trams tant els

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE		
		sòcols com de la fabrica ceràmica que haurà de ser canviada per morter sense retracció. **-Coberta** S'haurà de netejar i impermeabilitzar la zona de la coberta que ocupa l'equip de climatització, donat que es sospita que les patologies trobades al tancament i estructura afectats són motiu de filtracions d'aigua procedents d'aquest lloc. **-Revestiment** S'executarà un nou arrebossat tradicional en consonància amb l'existent. Per l'interior s'ha previst reparar les zones afectades per la intervenció, deixant els espais amb els revestiments adequats. **-Instal·lació recollida aigües pluvials** Es realitzarà prova per comprovar el correcte funcionament dels baixants de la coberta.
	LOTS	L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots. Les tasques implicades corresponen a una mateixa actuació, donada la seva complexitat i interrelació, la subdivisió en lots augmentaria les interferències entre empreses complicant de forma innecessària l'execució i comprometent la qualitat final de la obra.
2	**CPV**	**CPV principal:** • **45000000-7 Treballs de construcció** **CPV complementaris:** • **45400000-1 - Treballs d'acabat d'edificis**

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978/ 2023

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE			
		• **45200000-9 - Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil** • **45260000-7 - Treballs de construcció de sostres i altres treballs de construcció especialitzats** • **45262000-1 - Treballs de construcció especialitzats diferents dels de construcció de sostres** • **45262300-4 - Treballs de formigonat** • **45262330-3 - Treballs de reparació d'obres de formigó**	
3	**ASPECTES ECONÒMICS**	**Pressupost d'execució**	**64.981,53 €**
		Tipus d'IVA	**21 %**
		Import IVA	**13.646,12 €**
		Pressupost base de licitació	**78.627,65 €**
		VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	**64.981,53 €**
4	**PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA**	**3000 93303 63200**	
5	**TERMINI D'EXECUCIÓ**	**Dos (2) mesos**	
6	**RESPONSABLE DEL CONTRACTE**	Als efectes de l'article 62 de la LCSP, la direcció facultativa de les obres assumirà les tasques de responsable del contracte d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.	
7	**CRITERIS DE VALORACIÓ**	**CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES, SEGONS EL QUE PREVEU L'ARTICLE 159.6 DE LA LCSP (fins a 100 punts)** Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que	

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

- **Proposta econòmica per a l'execució del contracte, fins a 95 punts**
- **Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Condicions mediambientals per a l'execució de l'obra en licitació, fins a 5 punts**

7.Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 159.1.b) de la LCSP (sobre únic), fins a cent (100) punts:

7.1.Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E_i), fins a 95 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 95x \frac{baixa_i}{baixa_{millor}}$$

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
$baixa_i$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), al pressupost de licitació del contracte (64.981,53 €, PEC sense IVA).
$baixa_{millor}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del contracte (64.981,53 €, PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 95 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir,

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

L'incompliment dels requisits anteriors serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

7.2. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (M_i) : fins a 5 punts

7.2.1. Utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent, fins a 5 punts

Es valorarà que les pintures descrites en la memòria valorada, compleixin amb els criteris de reducció de substàncies tòxiques i compostos orgànics volàtils (COV) previstos per l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.

Els criteris establerts per l'ecoetiqueta Ecolabel fan referència a la restricció de substàncies **tòxiques** relacionades amb toxicitat aguda, càncer, dany a la fertilitat i a l'embaràs, perillositat per als ecosistemes aquàtics i afectació a la capa d'ozó, entre d'altres. Així doncs, les pintures seleccionades són menys perjudicials per la salut i el medi ambient, aspecte que justifica la inclusió de la clàusula en el contracte.

Es valorarà la utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent:

- PM_i = 5 punts, si disposa de l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.
- PM_i = 0 punts, si no disposa de l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

L'acreditació es realitzarà presentant el certificat o fotografia de l'ecoetiqueta Ecolabel o equivalent. Es requeriran les factures dels productes en el transcurs de l'obra.

Prèviament a la finalització del contracte, l'empresa presentarà un breu informe sobre el volum (L) de pintures consumits en total (desglossat segons pintura) i el volum (L) i percentatge de pintures que compleixen les característiques tècniques ambientals esmentades.

Aquestes condicions basades en criteris mediambientals són un complement afegit al contingut de la memòria valorada objecte de licitació, en el qual s'han inclòs actuacions diverses i s'han implantat tot tipus de sistemes constructius que fomenten la millora de la qualitat de les condicions mediambientals de l'edifici.

La memòria valorada contempla actuacions encaminades a respectar criteris de sostenibilitat i de millora d'eficiència energètica ja que el seu objectiu principal és la reparació dels elements existents
de l'estructura portant de l'edifici.

- Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\textbf{Punts totals} = PE_i + PM_i$$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució de les obres (E) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE		
		aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.. Es requerirà, a través de la Plataforma PIXELWARE, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació. **- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:** De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes: a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla. b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses. c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses. d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.
8	**SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL**	**D'acord amb l'article 88 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent, malgrat no serà necessària la seva acreditació en el moment de la presentació d'ofertes segons l'art.159.6.b de la LCSP (clàusula 17):**

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

		• **Haver executat com a mínim 2 obres de rehabilitació i reparació de formigó en façanes, realitzades en el curs dels últims 5 anys, per un import igual o superior al valor estimat d'aquest contracte. Les obres s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució.**
9	**SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA**	**De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran de disposar de la següent solvència econòmica i financera, malgrat que no serà necessària la seva acreditació en el moment de la presentació d'ofertes segons l'art.159.6.b de la LCSP:** • **Un volum de negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import de com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte (que equival a un import de 97.472,30 €).** **Igualment, es podrà disposar de qualsevol dels altres mitjans de solvència econòmica i financera previstos a l'article 87 de la LCSP, tenint en compte aquest mateix import.**
10	**CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA**	**D'acord amb el previst en l'article 77.1 a) de la LCSP, NO ES REQUEREIX CLASSIFICACIÓ (clàusula 17). Tanmateix, s'entendrà que les empreses que tinguin la següent classificació, disposaran de la solvència tècnica i econòmica necessària per executar el contracte:** **Grup C**, **Subgrup 2**, **Categoria 1** Grup C : Edificacions Subgrup 2: Estructures de fàbrica o formigó Categoria 1: aquest Subgrup té un valor estimat dins del contracte anual inferior a 150.000 €, pel que es considerarà la categoria 1
11	**OBLIGACIONS**	1. L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE		
	ESPECÍFIQUES	les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima. En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L'Ajuntament podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació. 2. **I, amb caràcter específic segons les característiques de les obres objecte d'aquesta licitació,** serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes, segons s'indica, de manera literal, en l'informe tècnic de necessitat de contractar aquestes obres. A tots els efectes s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals: **2.1 Desperfectes** Els desperfectes o trencament d'elements de l'edificació, urbanització o en la part d'espai públic que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar amb qualitats idèntiques a les existents o si no fos possible pe ser materials que s'han deixat de fabricar, amb qualitats superiors a definir per la direcció facultativa de l'obra i els tècnics municipals. **2.2. Planificació** El contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn, aquesta s'hauràd'adaptar als requeriments que la direcció facultativa defineixi. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà d'informar a la direcció facultativa, amb suficient antelació de

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

qualsevol canvi.

Quan els treballs puguin produir interferències amb el normal desenvolupament de les tasques del'edifici, s'hauran de coordinar en el servei de Patrimoni i Manteniment per tal de no interfereixin. Quan sigui necessari es treballarà a les tardes i/o en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

Un cop adjudicades les obres a l'empresa adjudicatària, és necessari explicar el mètode d'execució empleat junt amb la planificació de l'execució.

2.3. GMAO i As-Built

L'empresa entregarà l'as-built de la memòria valorada en finalitzar les obres, i aquest contindrà la informació següent:

- Proveïdors i fabricants
- Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques
- Certificats d'instal·lació elèctrica
- Mesura acústica
- Plànols definitius
- Gestió de residus
- Pla de manteniment

L'empresa contractista haurà d'incloure al programa de gestió de manteniment de l'Ajuntament els elements objecte del contracte, segons les indicacions que rebi dels serveis municipals. La formació necessària i qualsevol altre cost que es derivi serà a càrrec del contractista.

2.4. Cap d'obra i Encarregat

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat com a mínim dos obres amb característiques similars com a cap d'obra, i amb un import igual o superior al licitat, en els darrers cinc anys. El cap d'obra designat haurà d'estar localitzable per telèfon mòbil en tot moment. La permanència del cap d'obra a l'obra serà mínima de 2 dies a la setmana. En cas que la direcció Facultativa estimi que aquesta permanència no és suficient pel correcte avanç de les obres, podrà requerir una presència permanent del cap d'obra, sense que això suposi cap increment econòmic. La titulació mínima exigida al cap d'obra és d'arquitecte tècnic o arquitecte superior o equivalent.

L'encarregat de les obres, haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat un mínim de tres obres de similars característiques a les licitades, i amb un import igual o superior al licitat, en els darrers cinc anys. Se li exigirà permanència exclusiva en les obres.

Tant el cap d'obra com l'encarregat de les obres hauran de demostrar l'experiència abans esmentada mitjançant un llistat de les obres, en les que han intervingut, amb els contactes de les propietats o direccions facultatives de les mateixes.

En cas que el Cap d'obra o l'encarregat no assoleixin la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció Facultativa hauran de ser substituïts en un màxim de 48 hores, per altres tècnics validats prèviament per la propietat.

2.5. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Cartell d'obra.
- Vigilància i seguretat necessària de les obres.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra el Covid-19.
- Neteja diària de la zona afectada per les obres per deixar l'espai i els llocs de treball en perfecte

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE		
		estat d'ús. – Protecció dels llocs de treball o trasllat si fos necessari (amb tot el que implica) – Moviment del mobiliari per permetre la realització de les obres i la seva posterior col·locació. – Mesures de seguretat i protecció per garantir i mantenir l'ús de l'edifici durant la durada de les obres. Especial vigilància en no interrompre el subministrament elèctric en el centre de protecció de dades i a la resta de l'edifici. – Prendre les mesures de protecció necessàries perquè no es produeixin filtracions a l'interior de l'edifici durant l'execució de les feines. – Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit i dels vianants als que afecti l'obra. – Bastides, elements auxiliars, mitjans d'elevació, reforços, que siguin necessaris per realitzar els treballs definits a la memòria valorada. – Despeses derivades del control de qualitat (fins un 1,5% del pressupost d'execució material). – Despeses derivades de la Seguretat i Salut de l'obra (fins un 3% del pressupost d'execució material).
12	**CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**	**12.1. Sobre la creació d'ocupació:** De conformitat amb el que estableixen l'art. 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que el contractista necessités ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral. Tanmateix, també podran ser contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació. L'adjudicatari haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectuï per a l'execució

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

<table>
<tr><th colspan="3">QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>d'aquest contracte, aportant còpia del contracte de treball en el termini de deu dies a partir de la data en que aquest s'hagi produït. Així mateix, abans de l'inici de les obres, presentarà la relació del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat i la corresponent documentació acreditativa (TC1-TC2).

Per donar compliment a clàusula catorzena del PCAP, i segons compromís previ, l'empresa lliurarà al coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres, una còpia del contracte subscrit amb la persona de nova contractació. Així mateix, presentarà la documentació acreditativa del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1-TC2)</td></tr>
<tr><td>13</td><td>RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU</td><td>Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els següents:

<table>
<tr><th><u>Oficina comptable</u></th><th><u>Òrgan Gestor</u></th><th><u>Unitat tramitadora</u></th></tr>
<tr><td>LA0003834</td><td>LA0008908</td><td>LA0008908</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>14</td><td>MODIFICACIONS</td><td>No es preveuen modificacions de contracte (clàusula 33.1)</td></tr>
</table>

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978/ 2023

Aclariments i informació addicional:	
Memòria valorada Servei de Patrimoni i Manteniment Ajuntament de Terrassa Tel. 93 733 69 00 ext. 7161 / 9703	**Plec de clàusules administratives:** **Servei de Contractació** Secció de Contractació d'Obres Ajuntament de Terrassa Tel. 93 739 70 93 93 733 69 00 ext. 5093 Horari d'atenció: dilluns a divendres, de 8:00 a 14:00h.
Tramitació electrònica, certificats i presentació de factures: Oficina d'Atenció a l'Empresa (OAE). Ajuntament de Terrassa Tel. 937 397 000 Web: Oficina d'Atenció a l'Empresa (OAE)	**Presentació oferta electrònica a la plataforma PIXELWARE:** Servei de suport telefònic Tel. 91 803 66 27 soporte.licitadores@pixelware.com Horari: dilluns a divendres, de 8:00 a 18:00h.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978/2023

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN LA MEMÒRIA VALORADA PEL REFORÇ ESTRUCTURAL DE LES LLINDES SOBRE LES FINESTRES DEL PIS PRIMER I SEGON DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DEL CARRER DEL PANTÀ NÚMERO 30, AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte el constitueix l'execució de les obres descrites en el/la projecte/memòria que consta a l'apartat 1 del quadre de característiques del contracte d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

La qualificació del contracte és d'obres, en conseqüència, la qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014 .

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Aquest contracte li correspondrà el codi CPV que consta a l'apartat 2 del quadre de característiques del contracte.

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, les necessitats administratives a satisfer amb la present contractació estan recollides en el projecte/memòria que consta a l'apartat 1 del quadre de característiques del contracte.

QUARTA.- Règim jurídic

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.

- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Disposicions corresponents en matèria de seguretat i salut en el treball (RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció).

- En matèria mediambiental, singularment el que preveu el R.D. 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, així com la normativa corresponent a eficiència energètica.

- Per a les obres d'edificació, la normativa tècnica corresponent (especialment, la Llei d'ordenació de l'edificació, la Llei 38/1999, de 5 de novembre i el Codi tècnic de l'edificació, R.D. 314/2006, de 17 de març).

- Es prestarà també especial atenció a la normativa vigent en cada moment en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda i altres capacitats físiques diferents. En el moment d'aprovar-se el plec, aquesta normativa era essencialment la següent: Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; Reial decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

També resulta d'aplicació la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat, aplicables en el seu cas.

De conformitat amb el que estableix la LCSP i el que estableix l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria, plànols, pressupost, el programa de treball acceptat, el quadre de preus i altres documents que constitueixin la memòria valorada o projecte, i el document en què es formalitzi el contracte (acceptació de l'empresa adjudicatària de la resolució d'adjudicació) de conformitat amb l'article 159.6.g) de la LCSP.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

La normativa identificada en el PCAP i en el projecte o memòria valorada de les obres és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

CINQUENA.- L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, de conformitat amb el que disposa decret número 14058/2023 de data 21 de juny de 2023, de delegacions d'Alcaldia.

SISENA.- Perfil de contractant de l'Ajuntament

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa. A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient. Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138.3 de la LCSP.

SETENA.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

A l'apartat 3 del quadre de característiques del contracte, en relació als aspectes econòmics hi consta:
El pressupost base licitació del contracte, la quota corresponent de l'IVA, així com el valor estimat del contracte.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats, són indiscutibles, i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:

1. L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
2. La totalitat de les despeses derivades de Seguretat i Salut en el Treball.
3. Els transports i desplaçaments.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.
5. El cost de les despeses del control de qualitat anirà a càrrec del contractista d'acord amb les obligacions específiques del contracte que consten a l'apartat 11 del quadre de característiques del contracte.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

VUITENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària del Pressupost Municipal vigent que consta a l'apartat 4 del quadre de característiques del contracte.

NOVENA.- Termini d'execució

Termini total. El termini d'execució total serà el que consta a l'apartat 5 del quadre de característiques del contracte, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig.

DESENA.- Tramitació de l'expedient i responsable del contracte

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

El/la responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic, serà el que consta a l'apartat 6 del quadre de característiques del contracte, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

ONZENA.- Procediment d'adjudicació

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà per procediment obert simplificat sumari per tal d'obtenir l'oferta amb la millor relació qualitat-preu de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.

Aquesta licitació acompleix el que determina l'esmentat article en tant que el seu valor estimat no supera els 80.000€.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, de conformitat amb el que disposa l'article 159.6.a) de la LCSP, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa i a la plataforma de contractació pública electrònica PIXELWARE https://portalcontractacio.terrassa.cat.

DOTZENA.- Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte

Els criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte són els que consten a l'apartat 7 del quadre de característiques del contracte.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

TRETZENA.- Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

L'execució del contracte es regirà pel que disposen els articles 192 i següents de la **LCSP** i els articles 237 i següents, de la mateixa llei.

1. L'empresa adjudicatària mantindrà a peu d'obra amb caràcter fix i exclusiu per aquesta obra, un tècnic amb suficient qualificació per a desenvolupar les tasques assignades, podent ésser rebutjat per la Direcció Facultativa, si no es compleix aquest requisit.

2. El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament.

3. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució de les obres, el contractista vindrà obligat especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

4. La Direcció Facultativa redactarà després de cada visita acta dels acords i comentaris establerts durant la mateixa, i reclamarà la conformitat de l'empresa adjudicatària.

5. L'empresa adjudicatària assumeix que tots els documents del projecte són complementaris entre si i igualment vàlids, en cas de dubtes o contradiccions seran resolts per part de la Direcció Facultativa.

6. L'empresa adjudicatària a cada visita manifestarà els dubtes i realitzarà les consultes necessàries respecte de l'obra a realitzar, així com la relació dels treballs a efectuar durant la setmana següent.

7. L'empresa adjudicatària farà un replanteig previ de totes les partides a realitzar i haurà de rebre el vist-i-plau de la Direcció Facultativa abans de portar-les a terme.

8. L'empresa adjudicatària assumeix que les partides del projecte es consideren suficientment complertes per a dur a bon fi els conceptes que descriuen.

9. L'empresa adjudicatària realitzarà, sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra mes representatives que la Direcció Facultativa estimi oportú realitzar.

10. La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

11. De conformitat amb l'article 242.4.ii) de la LCSP, per a la realització, si s'escau, d'actes de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran

seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del Benefici Industrial i Despeses Generals, essent obligatòria la seva execució per a l'adjudicatari, mentre no superi el 3% de l'import d'adjudicació.

12. En la definició de les partides d'instal·lacions es consideren inclosos el subministrament, instal·lacions, connexionat i/o col·locació de tots els materials, elements i aparells que es descriuen –segons esquemes, detalls, plànols i memòria del projecte- així com els treballs materials auxiliars, bastides, ajudes industrials i altres mitjans tècnics necessaris per al seu correcte acabat i bon funcionament.

13. El contractista està obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes a l'estudi bàsic, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

14. El contractista haurà de lliurar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball a la Corporació, per tal de què aquesta procedeixi a la seva aprovació. Els treballs no es podran iniciar fins que no estigui degudament aprovat el Pla de Seguretat i Salut i aquesta circumstància es recollirà de manera expressa en l'acta de comprovació del replantejament.

15. El contractista estarà obligat a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats, en el pla de treball, per l'execució successiva, si s'escau.

16. L'adjudicatari presentarà als serveis tècnics municipals un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i la seva quantia, en què es realitzaran els treballs que comprenen les obres esmentades, a petició, si s'escau, dels Serveis Tècnics Municipals.

17. El contractista especificarà i justificarà els mitjans necessaris per l'execució de l'obra, establint, si és el cas, el pla de contractacions, així com el nombre de treballadors que intervindran a l'obra i els nous contractes que realitzaran. Les contractacions del personal, així com les relacions laborals que d'ella es derivin, es regularan en primer lloc, pel conveni col·lectiu del sector i, en segon lloc, per la resta de la normativa legal vigent en la matèria.

18. El contractista està obligat a presentar un pla de neteja, abans de l'inici de les obres i en aquest pla s'avaluarà la possible incidència sobre la via pública, les mesures a adoptar i, en qualsevol cas, es tindran en compte les prescripcions següents:

a. Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricte zona afectada pels esmentats treballs.

b. Les superfícies immediates als treballs per l'obertura de rases, canalitzacions i connexions realitzades a la via pública hauran de mantenir-se sempre netes.

c. Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior de l'obra. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en un recipient adequat, però mai en contacte directe amb el terra.

d. Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de qualsevol vehicle susceptible d'embrutar la via pública, el personal responsable de les operacions i, subsidiàriament, els titulars dels establiments i les obres, procediran a la neteja de la via pública i dels elements d'aquesta que haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.

e. Totes les operacions pròpies del desenvolupament de les obres com pastar, xerrancar, etc., s'efectuaran a l'interior de l'obra o a l'interior de la zona delimitada de la via pública degudament autoritzada. Queda totalment prohibida la utilització de la resta d'espais públics per portar a terme aquest treballs.

f. És obligació dels contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització d'obres.

g. No es permet netejar les eines i els tancs de formigó, vehicles i maquinària a la via pública.

19. El contractista, pel que fa a l'abocament de la runa i la gestió dels diferents residus que es generin, s'obliga a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança Municipal reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus.

20. El contractista, en el transcurs de l'obra, està obligat a col·locar elements de delimitació i protecció de l'obra (tanques metàl·liques, new jerseis…), així com la senyalització vertical i horitzontal necessària per minimitzar l'impacte en la seguretat, mobilitat i accessibilitat en l'entorn de l'obra, dirigida a vianants i trànsit rodat, sense cap cost addicional.

21. El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, els cartells anunciadors de l'obra d'acord amb el model aprovat per la corporació municipal i el nombre que s'indiqui, i així com els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i el punt de possible perill. Inclou la retirada dels cartells anunciadors de l'obra en el moment de la seva finalització.

I, amb caràcter específic segons les característiques de les obres objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment de les obligacions específiques que consten a

l'apartat 11 del quadre de característiques del contracte, segons s'indica, de manera literal, en l'informe tècnic de necessitat de contractar aquestes obres. A tots els efectes s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals.

CATORZENA.- Condicions especials en l'execució del contracte

A l'apartat 12 del quadre de característiques tècniques del contracte s'estableixen les condicions especials en relació amb l'execució d'aquest contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP.

Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

a. L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament, si s'escau, l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

   Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

b. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

c. L'obligació del contractista de presentar, com a mínim una setmana abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

d. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

   L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

QUINZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar.

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigit per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

SETZENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP, en la data de conclusió del termini de presentació de sol·licituds de participació.

Per tal d'acreditar aquesta circumstància, el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, haurà d'aportar la corresponent declaració responsable en la que l'empresari, el seu representant o apoderat, en el seu cas, deixi constància de tal requisit.

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no es precisarà l'autorització per a què l'Ajuntament de Terrassa consulti, de forma directa l'acreditació dels licitadors, d'estar al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social. En cas contrari, el licitador haurà de fer constar la seva oposició expressa i presentar els documents acreditatius conforme està al corrent de pagaments.

DISSETENA.- Solvència professional i tècnica i econòmica i financera

D'acord amb l'article 88 de la LCSP, malgrat no ser necessària la seva acreditació en el moment de presentació d'ofertes, en relació amb la tipologia i característiques dels treballs a realitzar la solvència demanada per participar en aquest procediment és la que consta en els apartats 8 i 9 del quadre de característiques del contracte.

D'acord amb l'article 77 de la LCSP, no serà exigible classificació ni categoria a les empreses que optin a l'execució d'aquestes obres, donat que l'import no excedeix de 500.000€. Tanmateix, s'entendrà que les empreses que tinguin la classificació que consta a l'apartat 10 del quadre de característiques del contracte, disposaran de la solvència tècnica i econòmica necessària per executar el contracte.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència exigits per contractar amb l'Administració és la data de finalització de la presentació d'ofertes.

DIVUITENA.- Proposicions i ús de la llengua catalana en el contracte

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i disposin de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els treballs que són objecte del contracte.

DINOVENA.- Mitjà de presentació de les proposicions

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP i el que estableix l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Terrassa, d'accés gratuït: https://portalcontractacio.terrassa.cat

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits tècnics del portal per a la presentació de proposicions a través de la plataforma PIXELWARE: navegadors compatibles amb la licitació electrònica, recomanacions vinculades a l'ordinador i accés mitjançant certificat electrònic https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina http://www.java.com/es/. En cas de dubtes consultar la següent pàgina amb continguts multimèdia (vídeos i tutorials) https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-configuracion-equipo/ o bé utilitzar el suport telefònic posat a disposició per PIXELWARE de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91 803 66 27.

Per accedir a la licitació electrònicament, cal descarregar prèviament l'aplicació de presentació d'ofertes, que quedarà instal·lada mitjançant icona d'accés directe al vostre ordinador: https://portalcontractacio.terrassa.cat/html/descarga-app-sobres

El registre d'Empreses, és opcional però recomanable, ja que permet la comunicació directe amb les empreses donades d'alta, que rebran informació de totes les licitacions publicades al portal. https://portalcontractacio.terrassa.cat/persona

Les empreses licitadores o candidates hauran de firmar mitjançant signatura electrònica qualificada, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix Llei 6/2020, de 11 de novembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La signatura electrònica qualificada, segons la Llei 6/2020, de 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats electrònics acceptats per la plataforma de contractació pública són els emesos pels Prestadors Qualificats inclosos en la llista de confiança europea https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/#/screen/home i que també estan donats d'alta en la plataforma @firma https://administracionelectronica.gob.es/PAe/aFIrma-Anexo-PSC.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores o candidates del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any. Una vegada presentada la proposició a través de la plataforma PIXELWARE, es generarà un resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica, que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta en el moment en què finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: contractacio.obres@terrassa.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que

aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

VINTENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

Contingut de les ofertes:
Les empreses licitadores, per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions a través de la plataforma de contractació pública electrònica PIXELWARE, seguint les indicacions del sobre virtual, ja sigui complimentant els espais establerts o adjuntant els documents que es demanen:

En el **Sobre únic**, corresponent a la **Documentació administrativa** i als **Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules,** s'inclourà la documentació acreditativa i/o declaracions responsables de l'empresa oferent, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 c) i d) de la LCSP; i, també, tota aquella documentació que permeti avaluar aquells criteris establerts en aquest plec mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. En concret, el següent:

20.1. Declaració responsable del licitador, indicant que acompleix les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració (model annex 1), segons l'article 159.4. de la LCSP.

Aquesta declaració s'haurà de presentar tot i que l'empresa estigui inclosa en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Classificades del Estado (ROLECE) o presenti la declaració del document europeu únic de contractació (DEUC).

20.2. Quan els licitadors concorrin mitjançant UTE (Unió Temporal d'Empreses), aportaran un document que podrà ser privat en el que, pel cas de resultar adjudicataris, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'indicarà la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, així com la participació que a cadascun d'ells li correspongui en la UTE. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.

20.3. Quan es presentin diferents proposicions per societats en les que concorrin alguns dels supòsits establerts a l'article 42.1 del Codi de Comerç respecte als socis que les integren s'haurà de presentar declaració específica al respecte.

20.4. Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics (model annex 2) i altres dades de contacte.

20.5. Si s'escau, declaració de l'empresa sobre el compliment de la condició especial d'execució sobre creació d'ocupació que es fixa a la clàusula 14.1. (segons annex 3)

20.6. Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de les clàusules corresponents del present PCAP, en matèria d'igualtat de gènere, lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos, i lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari (model annex 4).

20.7. **Proposta per als diversos criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica pre aplicació de fórmules**:
La proposta del licitador es realitzarà complimentant el model Annex 5 d'aquest plec, amb el detall segons els següents criteris:

- Proposició econòmica per a l'execució del contracte: l'import que proposa l'empresa per a l'execució del contracte, sense IVA. No és necessari que s'adjunti cap altre document signat amb la proposta econòmica. Tot i així, el licitador podrà afegir a la seva proposta, si ho considera oportú, qualsevol document en relació amb la seva oferta.

- Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:

Utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent

Els licitadors hauran de signar electrònicament els documents a incloure en la seva proposta abans de pujar-los a la plataforma.

Després, amb la tramesa a la plataforma de licitació electrònica PIXELWARE, el sobre de la proposta també quedarà signat i encriptat.

VINT-I-UNENA.- Termini de presentació d'ofertes i altres requisits de les mateixes

El termini de presentació d'ofertes serà de deu (10) dies hàbils, següents a la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant, de conformitat amb l'article 159.6.a) de la LCSP. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

De conformitat amb l'article 39.1 de l'Ordenança municipal per al govern i l'administració electrònica, l'accés telemàtic al registre es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

L'últim dia de termini serà l'onzè dia hàbil a les 14:00 hores. S'amplia el termini amb la finalitat de donar resposta, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació, a possibles preguntes, dubtes i incidències que plantegin els licitadors.

Es recorda que en cas de preguntes, dubtes i incidències en la presentació d'ofertes, l'horari d'atenció del Servei de Contractació és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, a través del telèfon 93 739 70 93, i el servei de suport de PIXELWARE es realitza de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91 803 66 27.

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma PIXELWARE, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap reserva.

Les ofertes seran secretes. De conformitat amb l'article 159.6.d) de la LCSP es garanteix, mitjançant un dispositiu electrònic, que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les, de manera que no s'ha de celebrar cap acte públic per obrir-les.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà presentar cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrites per aquest licitador.

VINT-I-DOSENA.- Lloc de recepció d'ofertes

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de la plataforma PIXELWARE: **https://portalcontractacio.terrassa.cat/**

VINT-I-TRESENA.- Obertura de les proposicions

L'obertura del sobre es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PIXELWARE. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura dels

sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

De conformitat amb el que disposa l'article 159.6.d), la valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Els serveis tècnics qualificaran la documentació i l'oferta i comprovaran la presentació de la declaració jurada sol·licitada i desestimarà automàticament aquelles empreses licitadores que no aportin aquesta declaració o, en el seu defecte, no presentin la documentació que acrediti el contingut d'aquesta declaració de conformitat amb l'annex 1.

En cas que s'observi defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin, en un termini no superior a tres (3) dies hàbils. Aquesta comunicació als interessats es farà per mitjans electrònics.

Es requerirà, a través de la Plataforma PIXELWARE, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

VINT-I-QUATRENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia al contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

VINT-I-CINQUENA.- Documentació a aportar pel licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu

L'òrgan de contractació exigirà al licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu que presenti la següent documentació:

1) Lliuri la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.

2) Acrediti l'acompliment dels requisits de solvència tècnica i professional, i econòmica i financera exigits per poder participar en aquesta licitació (d'acord amb la clàusula 17ena del PCAP):

3) Acrediti, si s'escau, dins d'aquest mateix termini, que disposa efectivament dels mitjans que es va comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP

4) Lliuri la pòlissa d'assegurança en la modalitat que consta a l'apartat 11, d'obligacions específiques, del quadre de característiques del contracte.

5) En el cas de subcontractar, indiqui el valor (sense IVA), el percentatge i una breu descripció de la part del contracte que es subcontractarà a tercers.

6) En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE.

Si el licitador proposat com a adjudicatari es troba inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquestes acreditacions consten en algun d'aquests registres.

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, podent utilitzar el formulari genèric de "Presentació d'instàncies i documents al Registre General de l'Ajuntament", indicant que es tracta de la documentació requerida pel Servei de Contractació. Secció de Contractació d'Obres en relació amb l'expedient ECAO 9978/2023. Per accedir a la pàgina d'aquest tràmit en la Seu Electrònica: https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641

De no presentar aquest licitador adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, i es procedirà a demanar els mateixos requisits al licitador següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

VINT-I-SISENA.- Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

Dins dels cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació sol·licitada segons la clàusula vint-i-sisena, l'Ajuntament acordarà l'adjudicació del contracte en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, de conformitat amb el que disposa l'article 159.4.f) 4.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

VINT-I-SETENA.- Formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la firma d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.6.g) de la LCSP.

VINT-I-VUITENA.- Notificacions telemàtiques

L'Ajuntament utilitzarà, **exclusivament**, els mitjans electrònics en els seves comunicacions amb els licitadors. A aquest efecte, tots els licitadors presentaran en la seva oferta, dins el **sobre únic**, l'annex 2 *"Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics"* degudament complimentat.

VINT-I-NOVENA.- Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

TRENTENA.- Règim del pagament del preu

La Direcció Facultativa expedirà les certificacions d'obres, una vegada hagin estat revisades i comprovades les obres executades amb el contractista, i lliuraran una còpia de la certificació al contractista.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

De la mateixa manera, dins el termini màxim de trenta dies (art. 198 de la LCSP) a comptar des de la data consignada a la certificació, el contractista vindrà obligat a expedir i presentar la corresponent factura, consignant l'IVA repercutit.

La factura o factures s'han de presentar en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals.

El format a utilitzar és el **format facturae** . Amb la utilització d'aquest format, l'emissor de la factura s'estalvia les tasques d'impressió i enviament, i el receptor les tasques d'entrada manual de la informació de la factura als seus sistemes. Les factures en format facturae es poden presentar a través de la seu Electrònica:https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761.

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques **és obligatori** per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els que consten a l'apartat 13 del quadre de característiques del contracte.

Informació sobre la presentació de factures: https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761.

TRENTA-UNENA.- Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 i 246 de la llei, així com a l'article 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP. Als efectes del que preveu l'article 211.1.f) de l'esmentada llei, tenen caràcter d'obligacions essencials el compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans tècnics i personals.

Seran causes específiques de resolució del contracte:

- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb allò previst a l'article 49.1 del Reial decret llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.

A més, constitueixen causes específiques de resolució:

a) La demora en la comprovació del replanteig.

b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals

c) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials,

sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

TRENTA-DOSENA.- Incompliment de les condicions d'execució i penalitats

1. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

2. El contractista haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsits la indemnització es determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

3. Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions. A aquests efectes s'entendrà per incompliments:

    1. Lleus:

3.1. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
3.2. La resistència als requeriments de la seva inobservança.

En aquests casos es sancionaran amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a 3.000,00 € les consecutives.

    2. Greus:

1. La utilització dels Sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents als previstos en la memòria valorada, en el Plec de clàusules i en les ofertes del contractista, en el seu cas.

En aquests casos es sancionaran amb multes des de 3.001,00 € fins a 6.000,00 €, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

    3. Molt greus:

3.4. Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.
3.5. L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en la memòria valorada de les obres.
3.6. La paralització de les obres.
3.7. Incompliment en supòsits de subcontractació.

En aquests casos es sancionaran amb multes des de 6.001,00 € fins al màxim legal establert als articles 192, 193 i 194 de la LCSP, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

4. Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat resolutòria que concedeix el present plec a l'Ajuntament, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitats per les causes següents:

4.1. Defecte de qualitat de l'obra executada.
4.2. Deficiència i/o endarreriments en la informació.
4.3. Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables a l'adjudicatari.
4.4. Incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.
4.5. Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
4.6. Incompliment de les condicions especials d'execució

4.1. Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada

En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Ara bé de conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, la seva quantia no pot ser superior al 10% del pressupost del contracte.

4.2. Penalitat per deficiències i/o endarreriments en la informació

Cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari. De no realitzar-se els treballs suplementaris, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins a una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

4.3. Penalitat per incompliment de terminis

4.3.1. Penalitat per manca de compliment del termini total

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per

procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En cas de força major o causes imputables a aquest Ajuntament es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar aquest Ajuntament.

4.3.2. Penalitats per incompliment dels terminis parcials del Pla d'Obres

Es prendran com a referència de termini parcial la certificació que segons el Pla d'Obres vigent s'hagués hagut de certificar en cada mes natural.

Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un 2,5% de l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalitat per cada mes de retard. La fracció de mes es considerarà mes complert a aquests efectes. Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada mes natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. Al final del termini contractual la quantitat retinguda per aquest concepte es mantindrà fins la valoració de la penalitat per incompliment del termini total.

4.4. Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixin les ordres de la Direcció d'Obra, de manera que la pròpia Direcció d'Obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'obra podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament, podrà aplicar la penalitat fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

4.5. Penalitats per l'incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut

Cas que l'adjudicatari, el Delegat d'Obra o el Cap de l'Obra incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni

l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalitat fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

4.6. Incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec comportarà la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del pressupost del contracte, llevat que, de manera motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment es greu o molt greu. En aquest cas podran arribar al 5% o fins al màxim legal del 10% respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà ser tinguda en compte per valorar-ne la gravetat.

L'òrgan de contractació podrà verificar en qualsevol moment durant l'execució del contracte i en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres, el compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució.

L'incompliment de la clàusula 14a d'aquest plec, pel que fa a la contractació de persones a l'atur, serà considerada com una infracció molt greu, sempre que l'incompliment suposi la contractació de menys de la meitat de les persones de nova incorporació a la plantilla que s'hagi compromès l'adjudicatari.

Les penalitats s'imposen per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si se n'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 50% del preu del contracte, tal i com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

TRENTA-TRESENA.- Modificació del contracte

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

1. Modificacions previstes

El contracte es podrà modificar, d'acord amb el que disposen els articles 203 i ss i 242 de la LCSP, sempre que aquesta possibilitat s'hagi previst i detallat en els plecs de clàusules i no superi el 20% del preu inicial del contracte. En aquest sentit, i segons els criteris determinats en l'informe de necessitat de contractar, es podrà produir en les condicions i límits que consten a l'apartat 14 del quadre de característiques del contracte.

2. Modificacions no previstes

Igualment, el contracte es podrà modificar per qualsevol dels supòsits establerts en els articles 205 i 206 de la LCSP, sempre que no s'alterin les condicions essencials de licitació i d'adjudicació, i, en conseqüència, sempre que l'import de la modificació no superi el 15% del preu de l'adjudicació del contracte.

3. Procediment

De conformitat amb l'article 242.4 de la LCSP, quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementaris necessàries.

Quan la tramitació de la modificació exigeixi suspensió temporal de les obres, de conformitat amb el que preveu l'article 242.5 de la LCSP, s'hauran realitzar les actuacions següents:

a) Proposta tècnica motivada efectuada pel director facultatiu de l'obra, on figuri l'import aproximat de la modificació, la descripció bàsica de les obres a realitzar i la justificació que la modificació es troba en un dels supòsits que preveu l'apartat 2 de l'article 203.
b) Audiència del contractista.
c) Conformitat de l'òrgan de contractació.
d) Certificat d'existència de crèdit.
e) Informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, en cas que en la proposta tècnica motivada s'introdueixin preus nous. L'informe ha de motivar l'adequació dels nous preus als preus generals del mercat.

TRENTA-QUATRENA.- Suspensió de les obres

De conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, si l'Ajuntament acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del disposat a l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta en la que es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del

mateix. Aquesta acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel Director de l'obra, hi haurà de incloure un annex amb la medició de l'obra executada i els materials existents a peu d'obra utilitzables exclusivament en la part o parts de l'obra suspesa.

TRENTA-CINQUENA.- Recepció de les obres i període de garantia.

1.- Comunicació de la finalització de les obres:

El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització total del seu objecte d'acord amb el seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins del mes següent d'haver-se produït la seva completa execució mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Abans de l'acte de recepció de les obres, l'empresa adjudicatària restarà obligada a lliurar a la Direcció Facultativa el document "As-built" de les obres executades.

2.- Acta de recepció: es formalitzarà de conformitat amb el previst a l'article 243 de la LCSP.

3.- Termini de garantia: El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any.

4.- En el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment dels serveis tècnics municipals, en el termini improrrogable de quinze dies llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa al contractista.

TRENTA-SISENA.- Liquidació del contracte

Una vegada signada l'Acta de Recepció es tramitarà, si procedeix, la liquidació provisional del contracte, a partir de la medició general realitzada i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials, si s'escau, sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es tramitarà la liquidació definitiva del contracte, de conformitat amb l'article 243.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

TRENTA-SETENA.- Subcontractació

En matèria de subcontractació d'obres serà d'aplicació el règim general de l'art. 215 i següents de la LCSP. Així mateix, de conformitat amb l'establert a l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció, serà necessari que el contractista acrediti que l'empresa subcontractada compleix amb els requisits exigibles inclosos segons aquest precepte.

Als anteriors efectes haurà de comunicar a l'òrgan de contractació, el següent: 1) identificació del subcontractista, 2) determinació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, 3) import de les prestacions subcontractades, 4) declaració subscrita pel subcontractista formulada davant el Registre d'Empreses Acreditades del compliment dels requisits establerts per la subcontractació en la Llei reguladora de la Subcontractació en el sector de la construcció (Llei 32/2006 de 18 d'octubre) i 5) acreditació de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

Serà responsabilitat de l'adjudicatari vigilar l'estricte compliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, especialment de l'existència del LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ en l'obra degudament complimentat i la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats, així com del compliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social exigibles a tots els subcontractistes. A aquests efectes i mentre no es determini, en execució d'aquesta Llei, les condicions i la forma definitiva d'habilitació de l'esmentat llibre, haurà de complimentar-se la fitxa que s'incorpora com annex a aquesta Llei en cada subcontractació.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 aquest Ajuntament podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i haurà de fer-ho obligatòriament en els contractes en els que l'import de la subcontractació representi un import superior al 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera falta molt greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

L'incompliment de la normativa citada per part d'algun dels que intervenen en el procés d'execució de l'obra objecte del contracte que regula el present plec, serà considerat incompliment contractual molt greu, amb la penalitat prevista a la clàusula trenta-dosena.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

TRENTA-VUITENA.- Protecció de dades de caràcter personal

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

TRENTA-NOVENA.- Confidencialitat

a) **En relació amb la documentació que presenten els licitadors:** De conformitat amb el que estableix l'art. 133 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'indicar motivadament, de forma expressa i precisa, mitjançant memòria o informe tècnic raonat, subscrits tots dos per tècnic competent, quina informació o documents presentats referits a secrets tècnics o comercials i aspectes confidencials de les ofertes, conforme els criteris establerts pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea sobre l'abast de confidencialitat del " know-how " o secrets empresarials la difusió dels quals a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses de el sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal, conforme al seu parer, són constitutius de ser considerats confidencials, i en el cas, d'estar sotmesa la informació al règim de Propietat Intel·lectual o de Propietat Industrial, a més, caldrà aportar les referències acreditatives de la seva inscripció i reconeixement en els corresponents registres. Per això, no seran admissibles declaracions genèriques de confidencialitat. A més de la justificació anteriorment referida, aquesta circumstància també s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat com a tal.

b) **Obligació del contractista sobre la confidencialitat:** L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes desenvolupats per l'Ajuntament de Terrassa i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als que el contractista tingui accés com a conseqüència de la prestació de l'obra contractada, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Terrassa. L'empresa resta obligada a comunicar al seu personal aquesta obligació i a vetllar pel seu compliment.

   El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o en tingui coneixement amb

ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a l'Ajuntament de Terrassa a una indemnització pel perjudici causat.

QUARANTENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

La interpretació s'haurà de fer conforme als principis i criteris que determina el dret comunitari, en concret la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

QUARANTA-UNENA.- Jurisdicció i recursos contra actes de l'òrgan de contractació

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs de reposició. La interposició del recurs de reposició té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

QUARANTA-DOSENA.- Obligació d'acompliment dels principis ètics i regles de conducta.

El contractista s'obliga de conformitat amb el previst a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Terrassa, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a :

- Facilitar a l'Ajuntament de Terrassa la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualssevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Terrassa les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap practica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

QUARANTA-TRESENA.- Obligacions i responsabilitat d'ordre social

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels discapacitats i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental, i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari, així com de l'acompliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors.

QUARANTA-QUATRENA.- Obligacions en matèria d'igualtat de gènere i d'oportunitats

L'empresa adjudicatària complirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

L'empresa contractista ha de presentar, en els primers 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar en aquest mateix termini, des de la formalització del contracte, les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes. Haurà de presentar també una declaració jurada o responsable en la qual quedi reflectit que en el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.

L'empresa contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, etc.

QUARANTA-CINQUENA.- Mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos

De conformitat amb l'acord de Ple de 30 de juny de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar, en el sobre, la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal, es considerarà falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.f de la LCSP i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

QUARANTA-SISENA.- Mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari

De conformitat amb l'acord del Ple Municipal de data 29 de setembre de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats i que per tant no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

L'empresa que manifesti tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estat amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, haurà de presentar, en el sobre, la següent documentació:

- Els moviments financers concrets i tota la informació relativa a la seva activitat econòmica.
- Una declaració aprovada i signada pel nivell directiu més alt que ni les activitats econòmiques pròpies ni les derivades comportin la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari.
- Un informe documentat de les accions que duen a terme per revertir possibles vulneracions dels Drets Humans derivades de la seva activitat i per promoure la pau, la protecció dels drets humans i el desenvolupament humà.

QUARANTA-SETENA.- Sindicatura Municipal de Greuges

En compliment del que preveu la disposició addicional segona del Reglament de la Sindicatura Municipal de Greuges de Terrassa, en cas de presentar-se queixes davant aquest òrgan com a conseqüència de l'execució del contracte objecte de la present licitació, l'adjudicatari tindrà

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

l'obligació de facilitar, amb caràcter preferent i urgent, la col·laboració i l'auxili necessari per al correcte desenvolupament de les funcions que la Sindicatura té encomanades, així com elaborar i presentar un informe escrit sobre els fets que sustentin la queixa, en cas que així sigui requerit.

QUARANTA-VUITENA.- Clàusules específiques en matèria de protecció de dades

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de l'Ajuntament de Terrassa als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de l'Ajuntament de Terrassa, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de l'Ajuntament.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

Imma Soler i Castellví
Cap del Servei de Contractació

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978 / 2023

La tècnica de suport a la Secretaria General i l'Interventor General que subscriuen, informen favorablement l'expedient de contractació i aquest plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de les obres descrites en el projecte/memòria que consta a l'apartat 1 del quadre de característiques del contracte d'aquest plec, en compliment dels articles 116 i 117 i del que disposa el punt 8è de la disposició addicional tercera, de la Llei de contractes del sector públic.

La tècnica de suport a la Secretaria General
per delegació de signatura del Secretari General
de data 14 d'octubre de 2021

L'Interventor General

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978 / 2023

ANNEX 1:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na……., amb DNI núm. ……., en nom propi / en representació de l'empresa ……., amb NIF .....……., amb domicili social al carrer ....., núm ..... de ....., segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de ....., el Sr. ....., en data ..... i núm del seu protocol .....

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa, ..., compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte de obres definides en la *"Memòria valorada pel reforç estructural sobre les llindes de les finestres del pis primer i segon de la façana de l'edifici del Carrer del Pantà número 30"*, amb criteris de contractació pública ecològica, relatives a:

1) La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula 15ena del PCAP que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.[1]
2) Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
3) La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, ni de conflictes d'interessos, previstes en l'art. 71 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 16ena del PCAP que regula aquesta licitació.
4) Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
5) La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 17ena del PCAP que regula aquesta licitació, així com totes les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
6) La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*
7) Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

[1] *En el cas que una empresa hagi de recórrer a les capacitats d'altres entitats d'acord al previst a l'article 75.2 LCSP serà necessari que en la declaració anterior es pronunciï sobre el compromís de disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit d'aquestes entitats*

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

8) Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriguin a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.

9) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

10) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

11) Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula vint-i-cinquena del PCAP.

12) Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment

13) Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte vagi a executar-se a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

14) Fa constar expressament que considera viable el Projecte, tenint en compte la realitat física dels terrenys on s'han de dur a terme les obres.

Que manifesta que accepta íntegrament el projecte i el Plec de Clàusules Administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978 / 2023

ANNEX 2:

MODEL DE COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte		Telèfon mòbil*
Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

*Dades obligatòries

Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes del procediment obert simplificat sumari convocat per a la contractació de les obres definides en la *"Memòria valorada pel reforç estructural sobre les llindes de les finestres del pis primer i segon de la façana de l'edifici del Carrer del Pantà número 30"*, amb criteris de contractació pública ecològica, expedient ECAO 9978/2023, i als sols efectes de les notificacions d'aquest procediment.

En cas que el correu electrònic o el telèfon mòbil facilitat a efectes de notificació electrònica s'hagi de modificar, la persona interessada farà ***una nova autorització amb les dades correctes.***

Trobareu informació sobre la notificació electrònica a: *https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/ajuda/notificacio-electronica*

L'Ajuntament de Terrassa, en consonància amb la política de protecció de dades, es compromet a respectar la privadesa i confidencialitat de les vostres dades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament.

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978 / 2023

ANNEX 4:

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES DEL PCAP EN MATÈRIA D'IGUALTAT DE GÈNERE, LLUITA CONTRA EL FRAU FISCAL I L'EVASIÓ D'IMPOSTOS, I LLUITA CONTRA LA VULNERACIÓ DEL DRET INTERNACIONAL DELS DRETS HUMANS I DEL DRET INTERNACIONAL HUMANITARI

En / Na……., amb DNI núm. ……., en nom propi / en representació de l'empresa ……., amb NIF …….. amb domicili social al carrer ....., **DECLARA** que**:**

1) La nostra empresa acompleix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.[2]

3) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

   Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.[3]

I perquè consti, signa aquest declaració responsable.

[2] *L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar en el sobre únic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.*

[3] *L'empresa licitadora que hagi manifestat tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, ha de presentar en el sobre únic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.*

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

Exp. Núm: ECAO 9978 / 2023

ANNEX 5:

PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na ....., amb Document Nacional d'Identitat núm. ....., amb domicili a efectes de notificació a ....., carrer ....., núm. ....., en nom propi o en representació de l'empresa .....amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... de ....segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr. ...., en data.... i núm del seu protocol..... , assabentat/ada del procediment obert simplificat sumari convocat per a la contractació de les obres definides en la *"Memòria valorada pel reforç estructural sobre les llindes de les finestres del pis primer i segon de la façana de l'edifici del Carrer del Pantà número 30"*, amb criteris de contractació pública ecològica, manifesta que accepta íntegrament el contingut de la memòria valorada i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord amb la següent oferta:

(En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen.)

7.1	**Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E_i): fins a 95 punts**	
	No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense IVA	..... €
7.2	**Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (M_i): fins a 5 punts**	
7.2.1	**Utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent (M_i): fins a 5 punts**	

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Plaça Didó, 5
(08221) Terrassa
Tel. 937397093
Fax 937397099

contractacio.obres@terrassa.cat
https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant

	Proposta i compromís, pel que fa a l'utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent, complint les especificacions establertes en l'apartat 7*) Criteris de valoració de les ofertes*, punt **7.2.1** del quadre de característiques del contracte:	*(marcar una sola opció amb X)*
	- La proposta inclou l'utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent	
	- La proposta NO inclou l'utilització de pintures amb l'etiqueta ecològica tipus I EU Ecolabel o equivalent	

Signatura electrònica del/de la declarant