Santa Maria d'Oló

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA IMPLANTACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA AL MUNICIPI DE SANTA MARIA D'OLÓ

–PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (ART. 159.1 LCSP)–

Ajuntament de Santa Maria d'Oló

Avinguda Manuel López, Núm. 1
08273 – Santa Maria d'Oló
Tel. 93 838 50 00
Fax. 93 838 50 05

Santa Maria d'Oló

I. DISPOSICIONS GENERALS 3
Primera. Objecte del contracte 3
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte 3
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 3
Cinquena. Règim jurídic del contracte 4
Sisena. Admissió de variants 5
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 5
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics 6
Novena. Aptitud per contractar 6
Desena. Classificació i solvència tècnica i econòmica de les empreses licitadores . 7
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE 8
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions 8
11.7 Contingut de les ofertes 9
Dotzena. Mesa de contractació 9
Tretzena. Comitè d'experts 9
Catorzena. Determinació de la millor oferta 9
14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes 10
Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació 11
Setzena. Garantia definitiva 12
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment 12
Divuitena. Adjudicació del contracte 12
Dinovena. Formalització i perfecció del contracte 12
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 13
Vintena. Condicions especials d'execució 13
Vint-i-unena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte 13
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS 14
Vint-i-dosena. Abonaments a l'empresa contractista 14
Vint-i-tresena. Responsabilitat de l'empresa contractista 14
Vint-i-quatrena. Altres obligacions de l'empresa contractista 14
Vint-i-cinquena. Modificació del contracte 15
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE 15
Vint-i-sisena. Cessió del contracte 15
Vint-i-setena. Subcontractació 15
Vint-i-vuitena. Revisió de preus 16
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE 16
Vint-i-novena. Recepció i liquidació 16
Trentena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva .. 16
Trenta-unena. Resolució del contracte 17

Ajuntament de Santa Maria d'Oló

Avinguda Manuel López, Núm. 1
08273 – Santa Maria d'Oló
Tel. 93 838 50 00
Fax. 93 838 50 05

Santa Maria d'Oló

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la construcció d'una instal·lació de biomassa situada al municipi de Santa Maria d'Oló per a alimentar les instal·lacions de l'Ajuntament, la Llar d'infants municipal "El Cuc", el Centre Recreatiu i l'Espai Hemalosa.

1.2 No es preveu dividir l'obra en diferents lots. L'execució amb eficàcia i organització de les obres contingudes al projecte tècnic es veurien perjudicades si es dividís el projecte en lots diferents.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

Codi CPV principal: 45331110-0 TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ DE CALDERES.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

L'execució de les obres d'una xarxa de calor permetran realitzar la generació de calefacció i ACS dels equipaments exposats i disposar d'una font de generació d'energia tèrmica renovable per a tots ells.

La instal·lació de biomassa disposarà d'un sistema automàtic d'alimentació per a transportar el combustible de de la sitja fins a les calderes. El combustible que s'utilitzarà serà estella forestal, preferentment estella de proximitat per a garantir la minimització de la petjada de carboni produïda en el seu transport.

La caldera disposarà dels elements de les tecnologies més desenvolupades en el sector de les calderes de biomassa, i seguirà les normes més estrictes sobre emissions per tal de garantir el mínim impacte en el medi ambient.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el de preus unitaris, basatsen les unitats d'obra dels projectes objecte d'aquest contracte.

3.2 El valor estimat del contracte és de **290.116,12 euros.** El mètode aplicat per al seu càlcul es detalla en els respectius projectes d'obres.

La distribució per lots del valor estimat del contracte són els següents:

Santa Maria d'Oló

3.3 El pressupost base de licitació és de 290.116,12 euros, dels quals 239.765,39.-€ corresponen a la base imposable i 50.350,73 euros a l'IVA. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

La distribució del pressupost base de licitació és la següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	201.483,52.-€
6,00% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE PEM	12.089,01.-€
13,00% DESPESES GENERALS SOBRE PEM	26.192,86.-€
SUBTOTAL	**239.765,39.-€**
IMPOST SOBRE EL VALOR AFEGIT (21%)	50.350,73.-€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	**290.116,12.-€**

El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a la quantitat de: ***DOS-CENTS NORANTA MIL CENT SETZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (290.116,12.-€).***

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes,els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa aquest projecta és la 3420.62301 XARXA DE CALOR DE BIOMASSA, dels pressupostos municipals de 2023 i 2024.

Quarta. Termini d'execució del contracte

4.1 El termini d'execució de les obres és de 26 setmanes a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

4.3 No es preveu la pròrroga del contracte.

4.4 S'han de certificar i facturar imports per valor de 134.418,20.-€ durant l'any 2023.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte d'obres té caràcter administratiu i es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives i pels Projectes d'Obra, els quals es consideren part

integrant delcontracte.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractaciópública.

c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, per la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal i per la normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució deles qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Sisena. Admissió de variants

En la seva oferta, els licitadors poden proposar solucions alternatives a les detallades al projecte, sempre que contribueixin a reduir els costos o augmentar l'eficiència de la instal·lació fotovoltaica. L'acceptació d'aquestes solucions alternatives és potestativa per a l'òrgan de contractació.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació és l'ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat (art. 159.1 LCSP).

Santa Maria d'Oló

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte.

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar s'acredita de la manera prevista en l'article 84 LCSP. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE).

Santa Maria d'Oló

Desena. Classificació i solvència tècnica i econòmica de les empreses licitadores

10.1 La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels criteris i requisits mínims previstos a l'article 87.3 de la LCSP.

10.2 La solvència tècnica s'acreditarà pels criteris i requisits mínims previstos a l'article 88.3 mitjançant la relació d'obres executades en els últims 5 anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual de les quals acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent del valor estimat del contracte.

S'entén com a "Obres del mateix tipus" aquelles on s'hagin realitzat instal·lacions de calderes de biomassa de característiques similars a les prescripcions incloses en la documentació tècnica.

No obstant quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

10.3 No obstant això s'aporta la següent classificació com a mitjà alternatiu vàlid per l'acreditació de la solvència:

- Grup J, subgrup 2, categoria 2.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.4 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Ajuntament de Santa Maria d'Oló

Avinguda Manuel López, Núm. 1
08273 – Santa Maria d'Oló
Tel. 93 838 50 00
Fax. 93 838 50 05

Santa Maria d'Oló

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta en tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte.
11.2 El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és de 20 dies naturals.

11.3 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes **EN UN SOBRE ÚNIC,** mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/smolo

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.4 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o laresta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

11.5 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques i l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.

11.6 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de

cap de les propostes que hagi subscrit.

11.7 Contingut de les ofertes

S'hauran de complimentar els **TRES ANNEXOS** que es recullen en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

- Sr. ELOY ROCA TERRICABRAS, Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Santa Maria d'Oló.President.

- Sr. DAVID ALMAZAN ROIG, Enginyer municipal de l'Ajuntament de Santa Maria d'Oló. Vocal.

- Sra. DOLORS SERRAL SOLER, Regidora de Medi Ambient-ADF. Vocal.

- Sra. SÓNIA BOIX MARTIN, administrativa. Secretària de la mesa.

Tretzena. Comitè d'experts

En el present contracte no procedeix la constitució de comissió d'experts.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància:

MILLORA	DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ
1	Proposta Econòmica	70 PUNTS
2	Ampliació del termini de garantia	5 PUNTS
3	Subministrament i instal·lació d'una escala de gat amb gàbia de protecció a l'exterior de l'Espai HEMALOSA	5 PUNTS
4	Reparació de la coberta de l'antic menjador de la fàbrica	5 PUNTS
5	Construcció d'un nou tram d'escala i consolidació de la part existent, per connectar la Plaça Catalunya amb la part posterior del Centre Recreatiu	15 PUNTS

Tos els criteris són de valoració objectiva.

Les millores números 3, 4 i 5, estan més detallades en els documents pertinents del Perfil del Contractant.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

14.2.1 Criteri proposta econòmica, fins a 70 punts.

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P\left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL}\right)$$

P_i = punts de l'oferta i
P = punts del criteri preu
O_i = preu de l'oferta i
O_m = preu de la millor oferta
IL = import de licitació

Totes aquelles ofertes que superin el pressupost de licitació previst, que és de 290.116,12.-€, IVA inclòs, seran excloses automàticament.

14.2.2 Ampliació del termini de garantia

Aquest criteri es valorarà segons els anys d'ampliació de garantia que el licitador estigui disposat a oferir, a més a més, dels 2 anys de garantia que són obligatoris i que venen establerts en la clàusula 30 d'aquest PCAP.

- 0 anys extres. Només els dos obligatoris. 0 punts.
- 1 any extra. 2 obligatoris + 1 extra. 1 punts.
- 2 anys extra. 2 obligatoris + 2 extra. 2 punts.
- 3 anys extra. 2 obligatoris + 3 extra. 5 punts.

14.2.3 Subministrament i instal·lació d'una escala de gat amb gàbia de protecció a l'exterior de l'Espai HEMALOSA

Aquest criteri es valorarà amb 5 punts, si el licitador decideix executar-lo; i amb 0 punts, si el licitador decideix NO executar-lo.

14.2.4 Reparació de la coberta de l'antic menjador de la fàbrica

Aquest criteri es valorarà amb 5 punts, si el licitador decideix executar-lo; i amb 0 punts, si el licitador decideix NO executar-lo.

Santa Maria d'Oló

14.2.5 Construcció d'un nou tram d'escala i consolidació de la part existent, per connectar la Plaça Catalunya amb la part posterior del Centre Recreatiu

Aquest criteri es valorarà amb 15 punts, si el licitador decideix executar-lo; i amb 0 punts, si el licitador decideix NO executar-lo.

La mesa de contractació, qualificarà la declaració responsable i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà als licitadors afectats perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si escau, els defectes detectats, determinarà els licitadors admesos a la licitació i els exclosos, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió. A continuació, es procedirà a l'obertura de la proposició econòmica.

Realitzada la valoració de l'oferta econòmica, la Mesa de contractació classificarà les proposicions presentades per ordre decreixent de puntuació i proposarà la contractació del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per l'aplicació dels criteris devaloració, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a la Llei 9/2017.

14.4 No es contempla la realització de subhasta electrònica.

14.5 La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius previstos en la Llei 9/2017.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació

15.1 Abans d'efectuar l'adjudicació del contracte, el licitador que hagi presentat la millor oferta, dins del termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què se li requereixi, ha de presentar la documentació justificativa a què es fa esment a continuació (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- En cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís dedisposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

- Certificats d'estar al corrent amb l'AEAT i la Seguretat Social.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació com a penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar al licitador

en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.*a* de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

16.2 En el moment d'adjudicació del contracte, s'entendrà que l'empresa adjudicatària opta per constituir la garantia mitjançant la modalitat de retenció en el preu. Amb posterioritat, l'empresa podrà canviar la modalitat de prestació de la garantia i substituir-la per qualsevol altra de les previstes en l'article 108 de la LCSP.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-t'ho a les empreses licitadores, quan aprecií una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, amb un màxim de 20 euros.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura

electrònica. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.2 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.3 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

S'han de certificar i facturar imports per valor de 134.418,20.-€ durant l'any 2023.

Vint-i-unena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

21.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

21.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Santa Maria d'Oló

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-dosena. Abonaments a l'empresa contractista

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP. Els codis DIR3 per a l'emissió de la factura electrònica són:

- Ajuntament de Santa Maria d'Oló: L01082589 (el mateix per als tres camps).

Vint-i-tresena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest Plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-quatrena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

b) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, queli requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

c) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

d) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i

manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Vint-i-cinquena. Modificació del contracte

25.1 No se'n preveuen.

25.2 No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu. Tampoc tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Vint-i-sisena. Cessió del contracte

No es permet.

Vint-i-setena. Subcontractació

27.1 El contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'article 215 LCSP.

27.2 El contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

27.3 El contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Santa Maria d'Oló

27.4 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import delsubcontracte.

b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableixel segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Revisió de preus

No s'admet.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-novena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Trentena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia, obligatori sense comptar les possibles millores, de la instal·lació és de **2 ANYS** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Santa Maria d'Oló

Trenta-unena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les que s'enumeren en l'article 211 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Ajuntament de Santa Maria d'Oló,
DOLORS SERRAL SOLER
Regidora de Medi Ambient – ADF

Ajuntament de Santa Maria d'Oló

Avinguda Manuel López, Núm. 1
08273 – Santa Maria d'Oló
Tel. 93 838 50 00
Fax. 93 838 50 05