

DOCUMENT INFORME PER ALTRES	ÒRGAN Patrimoni, contractació i via pública	REFERÈNCIA 21332023000025
Codi Segur de Verificació: 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2023_3213740 Data d'impressió: 30/08/2023 09:48:33 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Alexandre Rodríguez Aubó (TCAT), 24/08/2023 13:06	



Codi de Verificació electrònic firma digital : 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

INFORME DE L'ENGINYER TÈCNIC MUNICIPAL

Dades generals:

- Expedient general: **X2023028934**
- Expedient tipus: **21332023000025**
- Titular: **AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS**
- Assumpte: **Autoritzacions administratives d'ocupació d'un espai del domini públic per a la instal·lació de quatre quioscos per a la venda de castanyes i moniatos (2023-2026)**

Antecedents:

- Sol·licitud d'informe realitzada en data de 3 d'agost de 2023, en relació a les prescripcions tècniques a tenir en compte en la redacció del plec de condicions per a la concessió de les autoritzacions administratives d'ocupació d'un espai del domini públic per a la instal·lació de quatre quioscos per a la venda de castanyes i moniatos (2023-2026).

Legislació aplicable:

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Feliu de Guíxols, aprovat definitivament el 20 d'abril de 2006 i publicat al DOGC el 18 de juliol del 2006.
- Reial Decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre Registre sanitari d'empreses alimentàries i aliments.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Informe:

A requeriment de l'Àrea de Patrimoni s'emeten les següents consideracions i condicions, a tenir en compte en la redacció del plec de condicions per a la concessió de les autoritzacions administratives d'ocupació d'un espai del domini públic per a la instal·lació de quatre quioscos per a la venda de castanyes i moniatos (2023-2026).



Codi de Verificació electrònic firma digital : 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Es proposa tenir en compte les següents prescripcions tècnics de cara a la redacció del plec de condicions:

- **ESTABLIMENT DELS LLOCS, DATES I HORARIS DE LES PARADES**

Llocs destinats a la instal·lació de parades

- Lot 1: Parc Central
- Lot 2: Salvador Espriu
- Lot 3: Al passeig del Mar (davant l'edifici d'El Casino)
- Lot 4: A la Zona dels Jardins Juli Garreta

Amb caràcter previ al muntatge, s'haurà de definir amb els Serveis Tècnics Municipals la ubicació concreta i definitiva de cadascuna de les parades en el seu emplaçament concret.

Les parades podran estar obertes entre les 9 del matí i les 21 hores.

Totes les parades s'hauran d'ubicar a una distància mínima de 10 metres a qualsevol habitatge o edifici veí.

- **SUPERFÍCIE OCUPABLE I ESCOMESES**

Les parades i tots els elements del seu entorn no podran ocupar una superfície superior de 3 metres de llarg per 2 metres de profunditat. Les parades seran totalment desmuntables, prohibint qualsevol element d'obra fixa.

L'adjudicatari serà el responsable de l'escomesa elèctrica i d'aigua, si s'escau.

- **DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR EN LA SOL·LICITUD**

En la sol·licitud d'autorització es farà constar:

- els metres lineals i quadrats d'ocupació que es sol·liciten. La superfície no podrà ser superior de 3 metres de llarg per 2 metres de profunditat.

En la sol·licitud caldrà adjuntar la següent documentació:

- Fotografies detallades de la parada a instal·lar que permetin apreciar les seves característiques i l'estat de conservació
- Declaració responsable que les fotografies que s'adjunten es corresponen a la parada que s'instal·larà en cas de resultar adjudicatari.



Codi de Verificació electrònic firma digital : 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

• DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER L'ADJUDICATARI

La persona interessada que resulti guanyador de la licitació, amb caràcter previ a l'adjudicació haurà de presentar:

- Declaració responsable d'establiment minorista d'alimentació segons model municipal.
- Comunicació prèvia d'inici d'activitat amb certificat.
- Certificació tècnica, emesa per un tècnic competent, conforme les instal·lacions i l'activitat s'ajusten a la normativa d'aplicació per accedir a l'exercici de l'activitat, segons model normalitzat (https://canalempresa.gencat.cat/web/.content/oge/doc/model_certificat_tecnic.pdf)
- Justificant de pagament de la taxa de comunicació prèvia d'activitat amb certificat, establerta en 221,05€ (codi 6414.a) segons les vigent Ordenances Fiscals de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
- Condicions particulars i generals d'un contracte d'assegurança de responsabilitat civil, amb un capital mínim de 300.000,00€, acompanyat del rebut acreditatiu de l'abonament de pòlissa.
- Justificant de formació en matèria de manipulació d'aliments, per tots els responsables que atenguin al funcionament de la parada.
- Certificat d'instal·lació i contracte de manteniment del equips de seguretat ten cas d'incendi, havent de disposar com a mínim d'un extintor de pols ABC, amb eficàcia 21A-113B de 6kg de capacitat.
- Si es disposa d'instal·lació elèctrica caldrà aportar copia de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de la Generalitat de Catalunya, així com un certificat d'instal·lació elèctrica emès per un instal·lador autoritzat.

El que informo pel vostre coneixement i als efectes oportuns.

L'enginyer tècnic municipal, Sant Feliu de Guíxols, el 24 d'agost de 2023.
(document signat electrònicament)