



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS



Exp. Núm.: X2023028934/ 21332023000025

DECRET D'ALCALDIA

Aquesta Corporació creu convenient iniciar els tràmits per a dur a terme el concurs per a l'atorgament de diverses autoritzacions administratives per a l'ús privatiu sense transformació i/o modificació, d'una part del domini públic per a la instal·lació i explotació de quatre quioscs destinats a la venda de castanyes i moniatos a diferents llocs del terme municipal.

Llocs destinats per a la instal·lació de les parades:

LOTS	UBICACIÓ
Lot 1	Parc Central
Lot 2	Salvador Espriu
Lot 3	Al Passeig del Mar (davant l'edifici d'El Casino)
Lot 4	A la zona dels Jardins Juli Garreta

En data 24 d'agost de 2023, els Serveis Tècnics Municipals van redactar el Plec de prescripcions tècniques per a l'atorgament de diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per a la instal·lació de parades per a la venda de castanyes i moniatos (Codi Segur de Verificació: 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac)

En data 25 d'agost de 2023, es va redactar el Plec de clàusules administratives i econòmiques per a l'atorgament de diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per a la instal·lació de parades per a la venda de castanyes i moniatos (Codi Segur de Verificació: a64ae1d4-8583-42a6-8435-d448e994b067)

En aquesta mateixa data, la coordinadora de l'Àrea de Patrimoni i Contractació, va emetre informe jurídic (CVE 7f5777fe-2c5b-400f-85d6-d697f23a8e43), en el que s'informava favorablement sobre l'expedient i el Plec de clàusules administratives i econòmiques.

En data 29 d'agost de 2023, la secretària accidental de l'Ajuntament va emetre nota de conformitat (CVE faa886f4-c2cc-4dd4-86b8-d1b90086f779), sobre l'esmentat informe jurídic.

La naturalesa jurídica de l'autorització és patrimonial, consistent en l'autorització administrativa sobre un bé de domini públic, d'acord amb el que estableix als articles 92 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre del Patrimoni de les administracions

Codi de Verificació electrònic: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

públiques, 218 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya 55 i següents del reglament de Patrimoni dels ens local (Decret 336/1988 de 17 d'octubre) i article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

La Disposició Addicional Segona, punt novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públics, disposa:

“En les entitats locals correspon als alcaldes i als presidents de les entitats locals la competència per subscriure contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns d'aquestes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació, en els termes que defineix l'article 100.1, no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats...”

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 2023AJ07003027 de data 30/06/2023, relatiu a les delegacions a la Junta de Govern Local en què disposa:

“Primer. Delegar les següents atribucions en favor de la Junta de Govern Local

MATÈRIA DE PATRIMONI

6. Aprovar els expedients relatius a concessions i autoritzacions demaniales quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris ni en cap cas els 3.000.000,00 d'euros”.
[...]

Atès l'art. 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès l'Article 122 i següents de la LCSP que regulen el plec de clàusules administratives particulars i tècniques dels contractes.

Atès l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Codi de Verificació electrònic: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Aquesta Alcaldia

DISPOSA:

Primer. Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023AJ07003027, de data 30 de juny de 2023, referent a concessions i autoritzacions demaniales quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris ni en cap cas els 3.000.000,00 d'euros, incloent aquesta competència l'aprovació de tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva resolució definitiva.

Segon. Aprovar l'expedient de licitació per procediment obert, tramitació ordinària, el Plec de prescripcions tècniques de data 24 d'agost de 2023 amb Codi Segur de Verificació: 852b7158-df25-4723-9682-215efc984bac i el Plec de clàusules administratives particulars, de data 25 d'agost de 2023 amb Codi Segur de Verificació: a64ae1d4-8583-42a6-8435-d448e994b067, per l'atorgament de diverses autoritzacions administratives per a l'ús privatiu d'una part del domini públic a diferents carrers del terme municipal esmentats al cos d'aquest acord.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb l'esmentat Plec de clàusules que, en extracte, diu així:

1. Objecte de l'autorització. Atorgar l'ús privatiu mitjançant la modalitat d'autorització administrativa per a la instal·lació i explotació d'un servei de quatre quioscos no fixes destinats a la venda de castanyes i moniatos.

Llocs destinats per a la instal·lació de les parades:

LOTS	UBICACIÓ
Lot 1	Parc Central
Lot 2	Salvador Espriu
Lot 3	Al Passeig del Mar (davant l'edifici d'El Casino)
Lot 4	A la zona dels Jardins Juli Garreta

2. Tipus, forma i procediment d'adjudicació. Aquest títol habilitant sobre l'ús del domini públic es classifica com a autorització administrativa, es tramitarà amb caràcter ordinari i s'adjudicarà mitjançant procediment obert, regulat a l'art. 156 de la LCSP.

Per a l'adjudicació de l'autorització administrativa es tindran en compte els criteris establerts en l'apartat 16 dels criteris d'adjudicació del Plec de clàusules administratives particulars.

3. Durada de l'autorització. Les autoritzacions objecte del present concurs s'atorgaran pel termini de 4 anys, no prorrogables.

Codi de Verificació electrònic: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

4. Lots i cànon mínim El cànon es fixa inicialment en 200,00 euros per cada lot, havent-se de formular ofertes a la puja.

Lot	Preu/ any
1- Parc Central	200,00 €
2- Salvador Espriu	200,00 €
3- Passeig del Mar (davant l'edifici d'El Casino)	200,00 €
4- A la zona dels Jardins Juli Garreta	200,00 €
Total	800,00 €

Atès l'article 7. 9è) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, les concessions i autoritzacions administratives no estan subjectes a l'IVA.

5. Règim de garanties. No s'exigeix garantia provisional.

D'acord amb l'article 107 de la LCSP, el licitador que hagués presentat l'oferta econòmica més avantatjosa de conformitat amb la proposta de la Mesa haurà de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament l'import equivalent al 5% del resultat de multiplicar el cànon anual pels anys de concessió, en concepte de garantia definitiva.

El dipòsit o constitució de l'esmentada garantia pot fer-se en qualsevol de les formes establertes en l'article 108 LCSP.

En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al concessionari, aquest l'ha de reposar o ampliar, en la quantitat que correspongui, en el termini de quinze (15) dies des de l'execució, i en cas contrari, incorre en causa de resolució de l'autorització.

6. Solvència econòmica i tècnica D'acord amb la LCSP no serà exigible la classificació de l'empresari, però sí que, d'acord amb l'article 74 d'aquesta Llei, l'adjudicatari haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

Podran accedir a la licitació les persones naturals o jurídiques que, disposant de capacitat d'obrar, acreditin que disposen, com a mínim, de la següent solvència econòmica i financera i tècnica i professional requerida en el Plec de clàusules administratives i econòmiques.

Codi de Verificació electrònic: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3

DOCUMENT DOCUMENT DE DECRET	ÒRGAN Patrimoni, contractació i via pública	REFERÈNCIA 21332023000025
Codi Segur de Verificació: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2023_3218602 Data d'impressió: 01/09/2023 09:14:54 Pàgina 5 de 5		
SIGNATURES 1.- Carles Motas López (TCAT), 31/08/2023 16:55 2.- Marta Vila Gutarra (TCAT), 01/09/2023 08:44 3.- Gestió de registre i expedients. 2023AJ07004102 31/08/2023		



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

7. Recursos personals i materials. L'adjudicatari haurà de comptar amb el personal i recursos necessaris per complir adequadament i en els terminis marcats, les prestacions objecte del contracte d'acord amb les prescripcions dels plecs.

8. Termini de presentació d'ofertes. S'estableix un termini de 15 dies naturals, a comptar des de la data des del següent al de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant de la Corporació. En el cas que l'últim dia de presentació de proposicions fos inhàbil, el termini de presentació es prorrogarà fins al primer dia hàbil següent. Per presentar les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital, accessible des de l'anunci de licitació publicat al Perfil, a l'adreça electrònica següent:

<https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>

9. Perfil de contractant. Tota la documentació i actes que afectin el contracte es publicaran en el Perfil de contractant de l'Ajuntament: <http://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica la secretària accidental.

Codi de Verificació electrònic: 9d8fa4a9-2c07-4d50-bbcb-73ab60591bf3