

Núm. de l'expedient:EXP 23FHSJDM002

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU DE MARTORELL FASE 0 I FASE 1.

ÍNDIX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE _____	3
2.	ABAST _____	3
3.	REQUERIMENTS _____	4
4.	CRITERIS DE VALORACIÓ _____	5
5.	DOCUMENTACIÓ A APORTAR _____	5
6.	TERMINI / DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGUES _____	5

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present Plec de Prescripcions Tècniques té per objecte definir les característiques tècniques de la contractació de les obres de la Reforma i Ampliació de l'Hospital Sant Joan de Déu de Martorell.

2. ABAST

L'abast general del present concurs és la licitació per a la contractació de les obres de de la Reforma i Ampliació de l'Hospital Sant Joan de Déu de Martorell.

L'edifici original de l'Hospital Sant Joan de Déu de Martorell, es va construir l'any 1970. L'any 1992, es va encarregar als arquitectes Mario Corea Aiello i Francisco Gallardo Bravo, la redacció del projecte d'ampliació de l'edifici, que a posteriori es va edificar.

L'any 2009 es decideix engegar un projecte on la reforma i ampliació del servei d'Urgències era el principal eix d'actuació en matèria d'obres, per tal de resoldre les disfuncions degudes a les limitacions d'espais i que bàsicament, amb lleugers canvis és l'edifici que existeix en l'actualitat.

L'any 2016, comencen els treballs per la redacció de l'Avantprojecte Horitzó 2025, redactat per CASA SOLO Arquitectes a partir del Pla Director Horitzó 2025 i del Pla Funcional, aprovat i redactat l'any 2015, amb els nous requeriments formulats pel CatSalut, on es defineixen les línies generals per les quals l'Hospital podrà assolir l'activitat assistencial requerida. Fruit del treball amb la direcció del centre, i agafant com a base el Pla funcional aprovat, el juny del 2017 es lliura l'Avantprojecte Horitzó 2025, que compta amb el vist-i-plau del CatSalut. Aquest document dona resposta a les necessitats actuals de l'Hospital, ja que les definides anteriorment van quedar obsoletes, donant resposta global a les mateixes.

L'Avantprojecte Horitzó 2025 es redacta segons el Pla Funcional aprovat l'any 2015 i la posterior actualització realitzada l'any 2019, a on descriu les següents necessitats de recursos assistencials:

QUADRE DE RECURSOS DE L'HOSPITAL DE MARTORELL					
		ACTUAL		DEMANDA	
				PROPOSTA	
		Llits en H.D.	Llits en H.I.	IUH	2UH
HOSPITALITZACIÓ					
Materno-infantil	P1	32		24	28
Quirúrgica	P2	18	7	25	32
Mèdica		38	2		
Quirúrgica	P3	32		40	
TOTAL X TIPUS		120	9	89	60
TOTAL		129		125 a 147	149
CONSULTES EXTERNES					
				CONS	GAB
	PSS	10		11	4
	P0	22		19	4
	P1			13	5
TOTAL X TIPUS		32		43	13
TOTAL		32		40 C - 16 G	56
URGÈNCIES					
Triatge		1			2
Box Atenció ràpida		2			4
Box M. Interna		1			8
Box seguiment		8			13
Box Cir.		3			5
Box Trauma		1			5
Guixos		1			1
Box Obstètrica		1			1
Box Crítics		2			-
Triatge Pediatria		-			1
Box Pediatria		1			2
Box seguiment Pediatria		2			3
Box delinguts/Psiquiàtrics		-			2
Box Observació		7			-
Uteres passadís		12			-
RCP		-			1
Box allat		-			1
TOTAL		42		46-50	49

ÀREA QUIRÚRGICA					
BLOC QUIRÚRGIC					
Quiròfans convencionals		1	3	4	4
Reanimació		2	5		7
CMA					
Quiròfans CMA		2		2	2
UCSI		6		-	9
CIRURGIA MENOR					
Quiròfans cirurgia menor		2		3	3
Reanimació		5		-	8
ÀREA OBSTÈTRICA					
Salas part-dilatació		2		2	2
Salas dilatació		1		-	2
Reanimació neonat		-		-	1
HOSPITAL DE DIA					
H.D. Oncològic		10			22
H.D. Mèdic		6			15
H.D. Pediàtric		-			5
TOTAL		16		38	42

A partir del Pla Funcional aprovat, l'Avantprojecte Horitzó 2025 estableix que les reformes i ampliacions de l'Hospital s'han de desenvolupar en 3 grans fases d'execució

per assolir els objectius:

- Fase 0 (Moviments Previs)
- Fase 1 (Urgències, principalment)
- Fase 2 (Edifici Ambulatori, Àrea Quirúrgica,...)

FASES D'EXECUCIÓ DE LA PROPOSTA					
FASE	SUBFASE	SERVEIS AFECTATS	SITUACIÓ	SUPERFÍCIE	
FASE 0 - MOVIMENTS PREVIS	FASE 0.1	VESTIDOR FEMENÍ	PS	163	m2
		VESTIDOR QUIRÒFANS PROVISIONALS	PS	111	m2
		TRASLLAT CONS. EXTERNES PSS/ EXTRACCIONS	PSS	192	m2
		TRASLLAT cma/ ENDOSCÒPIES	PSS	180	m2
		NOU ACCÉS CONSULTES EXTERNES	PSS	274	m2
		TRASLLAT CONSULTES EXTERNES DE PSS/GINE	P0	317	m2
		DESMONTATGE MÒDULS VESTIDORS	PSS	105	m2
		Total		1.237	m2
	FASE 0.2	VESTIDORS I SUPORTS QUIRÒFANS	PS	117	m2
		TRASLLAT CONSULTES EXTERNES DE PSS	P0	126	m2
		Total		126	m2
FASE 1 -REFORMA I AMPLIACIÓ D'URGÈNCIES I TRASLLAT DE FARMÀCIA	FASE 1.1	TRASLLAT UCSI	PS	116	m2
		AMPLIACIÓ D'URGÈNCIES	PSS	244	m2
		PORXO D'URGÈNCIES	PSS	90	m2
		TRASLLAT FARMÀCIA ((inclou enderroc escala Sud)	P0	196	m2
		NOUS FORJATS ESCALA NORD (Inclou enderroc)	PS-P3	105	m2
		REFORMA HAB. INDIV UH (inclou enderroc escala Sud)	P1-P3	213	m2
		Total		964	m2
	FASE 1.2	AMPLIACIÓ D'URGÈNCIES	PSS	826	m2
		REFORMA UH P2 (ANTIGA UCSI)	P2	220	m2
		Total		1.046	m2
	FASE 1.3	REFORMA D'URGÈNCIES	PSS	507	m2
		REFORMA UH (antigues hab. Metges)	P1-P3	213	m2
		Total		720	m2

3. REQUERIMENTS

La proposta oferta haurà de disposar dels requeriments, segons s'especifica al PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA FASE 1 DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU DE MARTORELL recollit als ANNEXES publicats al perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000028?categoria=0>

següents:

- ANNEX_1_PPT_1844e_PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ F1 HSJDM_20190628.pdf
- ANNEX_2_PPT_1844e_PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ F1 HSJDM_VI.DC_INSTAL_20190628.pdf
- ANNEX_3_PPT_1844e_PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ F1 HSJDM_VI.DC_SEGURETAT I SALUT.pdf
- ANNEX_4_PPT_00_FHSJD Fase 0 i 1_CTE 2019 i CE V02-SIGNAT M.pdf

L'Annex 4 pertany a l'adaptació al CTE 2019 i al nou codi estructural del projecte original (Annexes 1,2 i 3).

NOTA IMPORTANT: els amidaments que s'han de considerar són els que apareixen a l'Annex 4.

L'empresa licitadora ha d'aportar la documentació tècnica incloent una descripció detallada de tots els serveis que es proposen per la prestació del servei seguint les especificacions que s'expressen al Quadre de Característiques i al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

4. CRITERIS DE VALORACIÓ

Els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb l'objecte del contracte són els que apareixen al Quadre de Característiques.

5. DOCUMENTACIÓ A APORTAR

La documentació a aportar de les ofertes d'acord amb l'objecte del contracte són els que apareixen al Quadre de Característiques i segons la Clàusula 11 del PCAP.

6. TERMINI / DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGUES

El termini d'execució de les obres s'estableix entre el 30 d'octubre del 2023 fins a 30 d'agost del 2027, aproximadament segons la planificació de l'ANNEX E del PCAP.

Martorell, 27 de Juliol de 2023