



Ajuntament de la  
Granadella

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE D'OBRES RELATIU A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REHABILITACIÓ DE LA PLAÇA DE LA VILA, ENDERROC I PAVIMENTACIÓ, QUE COMPTA AMB LA SUBVENCIO DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA (PUOSC) PER AL PERÍODE 2020-2024, I L'AJUT DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DELS AJUNTAMENTS I LES ENTITATS MUNICIPALS DESCENTRALITZADES DEL TERRITORI DE LLEIDA, 2022-2023.

EXP. 2023/92 (02.08.01)



**Ajuntament de la  
Granadella**

## **Índex del Plec de Clàusules Administratives Particulars**

### **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

#### **DISPOSICIONS GENERALS**

- Clàusula 1.- Règim jurídic
- Clàusula 2.- Procediment d'adjudicació, forma de tramitació de l'expedient i mitjans de comunicació electrònics
- Clàusula 3.- Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació
- Clàusula 4.- Objecte del contracte
- Clàusula 5.- Valor estimat del contracte
- Clàusula 6.- Pressupost base de licitació
- Clàusula 7.- Existència de crèdit
- Clàusula 8.- Termini d'execució i pròrroga
- Clàusula 9.- Òrgan de contractació
- Clàusula 10.- Perfil de contractant
- Clàusula 11.- Projecte d'obres

#### **LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ**

- Clàusula 12.- Capacitat i solvència. Classificació
  - Capacitat
  - Solvència
  - Classificació
- Clàusula 13.- Inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic
- Clàusula 14.- Criteris d'adjudicació i desempat
- Clàusula 15.- Presentació de proposicions
  1. Mitjans
  2. Accés als plecs i altra documentació complementària
  3. Informació addicional
  4. Lloc i termini
  5. Confidencialitat
- Clàusula 16.- Contingut de les proposicions
  1. Sobre o arxiu electrònic - Documentació administrativa, Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules
  - Contingut
  2. Referències tècniques
- Clàusula 17.- Mesa de contractació
- Clàusula 18.- Examen de les proposicions, proposta d'adjudicació i publicitat
- Clàusula 19.- Valoració de les ofertes
- Clàusula 20.- Ofertes anormalment baixes
- Clàusula 21.- Presentació de documentació amb caràcter previ a l'adjudicació



## Ajuntament de la Granadella

- Clàusula 22.- Garantia provisional i garantia definitiva
- Clàusula 23.- Garantia complementària
- Clàusula 24.- Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació
- Clàusula 25.- Adjudicació i notificació
- Clàusula 26.- Successió en el procediment
- Clàusula 27.- Formalització del contracte
  - Formalització
  - Anunci de formalització
- Clàusula 28.- Pagament del preu del contracte
- Clàusula 29.- Revisió de preus
- Clàusula 30.- Obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals, de contractar un percentatge específic de persones amb discapacitat, i de protecció de dades
- Clàusula 31.- Condicions especials d'execució
- Clàusula 32.- Informació sobre subrogació en contractes de treball
- Clàusula 33.- Subcontractació
- Clàusula 34.- Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals
- Clàusula 35.- Cessió del contracte
- Clàusula 36.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista
- Clàusula 37.- Execució de les obres
- Clàusula 38.- Comprovació del replanteig
- Clàusula 39.- Principi de risc i ventura
- Clàusula 40.- Força major
- Clàusula 41.- Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis
- Clàusula 42.- Programa de treball
- Clàusula 43.- Pla de Seguretat i Salut en el treball
- Clàusula 44.- Senyalització de les obres i Cartell Anunciador
- Clàusula 45.- Oficina de l'obra
- Clàusula 46.- Direcció i supervisió de les obres
  - Director de l'obra
  - Coordinador en matèria de seguretat i salut
  - Delegat d'obra del contractista
- Clàusula 47.- Llibre d'ordres
- Clàusula 48.- Llibre d'incidències
- Clàusula 49.- Llibre de subcontractació
- Clàusula 50.- Assaigs i anàlisis
- Clàusula 51.- Modificació del contracte
- Clàusula 52.- Suspensió del contracte

### EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

- Clàusula 53.- Compliment del contracte i recepció de les obres
- Clàusula 54.- Termini de garantia



**Ajuntament de la  
Granadella**

- Clàusula 55.- Devolució de la garantia i liquidació de les obres
- Clàusula 56.- Responsabilitat per vicis ocults
- Clàusula 57.- Resolució del contracte
- Clàusula 58.- Prerrogatives de l'Administració i Tribunals competents
- Clàusula 59.- Règim de recursos i d'invalidesa



**Ajuntament de la  
Granadella**

## **Plec de Clàusules Administratives Particulars**

### **DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Clàusula 1.- Règim jurídic**

El contracte que regula el present plec té caràcter administratiu d'acord amb el que assenyala l'article 25 de la LCSP 2017 i es regirà, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció, en el no previst en el mateix per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació: la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017), pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre, pel que no s'oposi al que estableix la LCSP 2017 (en endavant RGLCAP), i pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, per la normativa autonòmica de desenvolupament en matèria de contractes, i per la de règim local, aplicant-se, supletòriament les normes estatals sobre contractació que no tinguin caràcter bàsic, les restants normes de dret administratiu i, sinó, les de dret privat.

Amb summissió expressa a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Les parts queden sotmeses expressament al que estableix el present plec i els seus annexos, el plec de prescripcions tècniques particulars, així com tots els documents que integren el projecte de les obres, que revestiran caràcter contractual.

El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules s'entendran part integrant d'aquell.

En cas de discrepància entre el present plec i la resta de documentació que revesteix caràcter contractual, prevaldrà el present plec.

Quan la discordança es produeixi entre els documents que integren el projecte s'estarà a l'ordre de prelación que fixi el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que integra aquell.

#### **Clàusula 2.- Procediment d'adjudicació, forma de tramitació de l'expedient i mitjans de comunicació electrònics**

El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada com així es fa constar en l'apartat 3 del Quadre de Característiques del Contracte, de conformitat amb el que assenyala els articles 20 i 19 de la LCSP 2017.

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP 2017.

Quan d'acord amb l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte s'admeti la presentació de variants, perquè en l'adjudicació es tinguin en compte criteris diferents del preu, aquestes s'hauran d'acomodar als requisits mínims, modalitat, característiques, elements,



## Ajuntament de la Granadella

condicions en què queda autoritzada la seva presentació assenyalades en aquest apartat, tenint en compte que les precisions de les variants que es puguin admetre podran fer referència a les funcionalitats i/o les necessitats que en ell es concreten, com assenjala l'article 142 de la LCSP 2017.

En aquest cas, cada licitador, en la proposició que presenti, haurà d'incloure obligatòriament la solució al projecte base.

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP 2017, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP 2017 i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen, en tot cas, des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=granadella&reqCode=viewDetail&idCap=2446582](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=granadella&reqCode=viewDetail&idCap=2446582)

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de



## **Ajuntament de la Granadella**

23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC/declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

### **Clàusula 3.- Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació**

En la documentació preparatòria del present contracte es justifiquen, d'acord amb el que assenyalava l'article 28 de la LCSP 2017 els fins institucionals, la naturalesa i extensió de les necessitats administratives a satisfer mitjançant el mateix, la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, així com els factors de tot ordre tinguts en compte.

### **Clàusula 4.- Objecte del contracte**

Constitueix l'objecte del contracte a què es refereix el present plec, l'execució de les obres i/o els treballs que es recullen i classifiquen d'acord amb l'article 13 i 232 de la LCSP 2017 en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte, d'acord amb el projecte, i l'estudi/estudi bàsic de Seguretat i Salut, que en el citat apartat es recull, en el qual es fan constar igualment el responsable de la direcció de l'obra, i les determinacions contingudes en el plec de prescripcions tècniques.

El contracte no es fracciona en lots per tractar-se d'un contracte on les seves prestacions, si s'executessin de manera independent, dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic, trobant-se, per tant, impossible la coordinació de les diverses prestacions del contracte si l'execució es realitzés per una pluralitat de contractistes diferents.

### **Clàusula 5.- Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte és el que recull l'apartat 5 del Quadre de Característiques del Contracte, calculat en la forma que determina l'article 101 de la LCSP 2017 i que en tal apartat s'explicita, que inclou tant els costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura, el benefici industrial i el derivat dels subministraments necessaris per a la seva execució que, si s'escau, es posin a disposició del contractista per l'òrgan de contractació.

### **Clàusula 6.- Pressupost base de licitació**

El pressupost base de licitació que opera com a límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació competent en cada cas d'aquesta Entitat



## **Ajuntament de la Granadella**

Local, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que s'indica com a partida independent, d'acord amb el que assenyala l'article 102.1 de la LCSP 2017, ascendeix a la quantitat expressada en l'apartat 4 del Quadre de Característiques del Contracte, i inclou els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses necessàries per a la seva execució, a més, quan el cost dels salaris de les persones empleades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, indica de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

### **Clàusula 7.- Existència de crèdit**

Existeix crèdit suficient fins l'import del pressupost base de licitació recollit en l'apartat 4 del Quadre de Característiques del Contracte, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que en ell s'assenyalen, amb el finançament de les entitats que aquell enumera en el percentatge que determina.

### **Clàusula 8.- Termini d'execució i pròrroga**

El termini total d'execució del contracte, i, si escau, els parcials figuren en l'apartat 18 del Quadre de Característiques del Contracte, en el qual s'assenyala, que no hi haurà pròrroga, sense perjudici del termini total que determini l'oferta presentada pel licitador que resulti adjudicatari i dels terminis parcials que es fixin en ocasió de l'aprovació del programa de treball.

Els terminis indicats començaran a comptar a partir de l'autorització per a la iniciació de les obres o treballs que fa l'entitat local i de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig.

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

### **Clàusula 9.- Òrgan de contractació**

L'òrgan de contractació, que actua en nom de l'entitat local, és el que s'assenyala a l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte, en virtut de les facultats que li confereixen els articles 61 i 323 de la LCSP 2017.

Aquest òrgan té facultat per adjudicar el contracte i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereix el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, amb subjecció a la normativa aplicable.

Els acords, previ informe jurídic, que referent a això dicti seran immediatament executius, sense perjudici del dret del contractista a la seva impugnació davant la jurisdicció competent.

### **Clàusula 10.- Perfil de contractant**

D'acord amb l'article 63 de la LCSP 2017 i amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual d'aquesta Entitat Local, es facilita al Perfil de Contractant de la mateixa tota la informació relativa a la seva activitat contractual.



## Ajuntament de la Granadella

El Perfil inclou tant la informació de tipus general precisa per relacionar-se amb l'òrgan de contractació de l'entitat local, com a punts de contacte, números de telèfon i de fax, adreça postal i adreça electrònica, informacions, anuncis i documents generals, models de documents, així com la informació particular relativa als contractes que celebri.

El perfil serà accessible per a tots els interessats des de la direcció que s'assenyala a l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte.

### Clàusula 11.- Projecte d'obres

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte s'ha d'haver elaborat, supervisat, aprovat i replantejat el projecte que defineixi amb precisió l'objecte del contracte, aprovació que correspon a l'òrgan de contractació competent de l'entitat local.

Quan es pretengui l'adjudicació conjunta de projecte i obra, l'execució quedarà condicionada a la supervisió, replanteig i aprovació del projecte per l'òrgan de contractació.

El projecte haurà de tenir el contingut previst a l'article 233 de la LCSP 2017.

La contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de les obres corresponents només podrà tenir lloc amb caràcter excepcional i efectuar-se en els supòsits, la concurrència s'ha de justificar degudament en l'expedient que recull l'article 234 de la LCSP 2017 i així s'assenyali en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte.

### LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ

#### Clàusula 12.- Capacitat i solvència. Classificació

##### - Capacitat

Només podran contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en alguna prohibició de contractar de les que assenyala l'article 71 de la LCSP 2017, i acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en les casos en que sigui exigible, o es trobin degudament classificades.

Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requerissin al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el corresponent procediment d'adjudicació, aquests hauran de ser acreditats pel licitador en concórrer en el mateix.

Els contractistes hauran de comptar, amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Pel que fa a les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i les empreses comunitàries s'estarà al que disposen els articles 67 i 68 de la LCSP 2017.



## Ajuntament de la Granadella

Poden contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense perjudici de les facultats de la Mesa de Contractació quan hi hagi indicis de col·lusió, d'acord amb l'article 69 de la LCSP 2017, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixen i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident, com a mínim, amb la del contracte fins a la seva extinció.

L'òrgan de contractació competent de l'entitat local ha d'adoptar les mesures adequades per garantir que la participació en la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegi la competència. Entre aquestes mesures podrà arribar a establir-se que les esmentades empreses, i les empreses a elles vinculades, puguin ser excloses, quan no hi hagi altre mitjà de garantir el compliment del principi d'igualtat de tracte.

### - Solvència

Els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica de conformitat amb el previst en els articles 86 a 88 de la LCSP 2017, que s'assenyalen en l'apartat 6 del Quadre de Característiques del Contracte, requisit que serà substituït pel de la classificació, quan aquest sigui exigible.

Aquestes condicions mínimes de solvència s'acreditaran en la forma assenyalada en l'anunci i en l'apartat citat.

Per a acreditar-se la solvència necessària, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la que recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals, podran recórrer a les capacitats d'entitats alienes a la unió temporal.

Per això, l'empresa que desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, demostrarà que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit d'aquestes entitats, compromís que es presentarà pel licitador que hagués presentat la millor oferta, de conformitat amb el disposat en l'article 150 de la LCSP 2017, previ requeriment a tal efecte.



## **Ajuntament de la Granadella**

Quan així es determini en l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte, s'hauran d'executar directament pel propi licitador els treballs que en aquest s'assenyalin i si així es recull especificar en l'oferta, els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, havent de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.

Aquest compromís de dedicació o adscripció dels mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte tindrà caràcter d'obligació essencial als efectes de ser considerat com a causa de resolució del contracte o d'imposició de penes per incompliment parcial o compliment defectuós.

### **- Classificació**

La classificació dels empresaris com a contractistes d'obres serà exigible i sortirà efectes per a l'acreditació de la seva solvència per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros.

Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup, que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que recull l'apartat 7 del Quadre de Característiques del Contracte amb categoria igual o superior a la exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

Per als contractes d'obres, el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup abans assenyalat acreditarà la seva solvència econòmica i financera, i solvència tècnica per a contractar. L'empresari, en aquest cas, podrà acreditar la seva solvència indistintament, mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats en l'apartat 6.

### **Clàusula 13.- Inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic**

Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan sigui procedent en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.



## Ajuntament de la Granadella

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'avís de recepció de la sol·licitud, emès pel corresponent Registre, i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació.

### Clàusula 14.- Criteris d'adjudicació i desempat

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules lineals amb la ponderació relativa dels mateixos, si s'escau, l'ordre decreixent d'importància que se'ls atribueix a l'apartat 9 del Quadre de Característiques del Contracte.

Quan després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes s'aplicaran els criteris vinculats a l'objecte del contracte, que s'assenyalin, si escau, en l'esmentat apartat 9 de conformitat amb l'article 147 i, en el seu defecte, l'empat es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ

### Clàusula 15.- Presentació de proposicions

Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o cap reserva, així com l'autorització a la Mesa i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici del que disposa l'article 142 de la LCSP 2017 sobre admissibilitat de variants i si així es recull en l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte.

Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.



## Ajuntament de la Granadella

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

En la proposició s'ha d'indicar, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser repercutit.

### 1. Mitjans

La presentació de proposicions es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts en la Disposició addicional quinzena de la LCSP 2017, llevat que es doni alguna de les circumstàncies previstes en l'apartat 3 de l'esmentada disposició addicional i així s'assenyali en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.

La informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les proposicions, inclòs el xifrat i la validació de la data, es troben allotjades en el Perfil de contractant d'aquesta Entitat.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC/Declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.



## Ajuntament de la Granadella

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després d'haver finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofínsobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml>

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

El format del document electrònic admissible serà en pdf.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.



## **Ajuntament de la Granadella**

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules i plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

### **2. Accés als plecs i altra documentació complementària**

L'accés als plecs i altra documentació complementària s'oferirà per aquesta Entitat Local mitjançant el Perfil de contractant per mitjans electrònics, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que s'efectuarà des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

D'acord amb el que assenyalava l'article 159.2 de la LCSP 2017 tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil de contractant.

### **3. Informació addicional**

Els òrgans de contractació de l'entitat local proporcionaran a tots els interessats en el procediment de licitació, com a molt tard 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat com a mínim 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, llevat que en l'apartat 12 del Quadre de Característiques del Contracte se n'assenyali un altre.

Si així ho indica l'esmentat apartat les respostes tindran caràcter vinculant i es publicarà en el Perfil de contractant.

### **4. Lloc i termini**

Les proposicions es presentaran en el lloc i termini assenyalat en l'anunci de licitació publicat en el Perfil del contractant.

El termini per presentar les proposicions serà com a mínim de vint dies, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el Perfil de contractant, conforme a l'article 159 de la LCSP 2017, que és el que es determina en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.

### **5. Confidencialitat**

D'acord amb l'article 133 de la LCSP 2017 l'entitat local no divulgarà la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.



## Ajuntament de la Granadella

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualssevol altres informacions el contingut pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació així com dels seus serveis dependents no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, respectant en tot cas el que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i a la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Els licitadors per la seva banda no podran divulgar la informació que amb tal caràcter es designi durant el termini que es determini en l'apartat 13 del Quadre de Característiques del Contracte (article 133.2 de la LCSP 2017).

### Clàusula 16.- Contingut de les proposicions

Els licitadors hauran de presentar la proposició d'acord amb l'article 159.4.d) de la LCSP 2017 en un únic sobre donat que s'avaluarà, en tot cas, en base a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

El sobre o arxiu electrònic que després s'assenyala, es presentarà tancat i signat pel licitador o persona que el representa fent constar el seu contingut i el nom del licitador. A l'interior del sobre es farà constar, en full independent, el seu contingut, ordenat numèricament.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al castellà i/o al català.

En la presentació de les proposicions duta a terme utilitzant mitjans electrònics, s'han de complir les especificacions tècniques assenyalades a aquest efecte en el Perfil de contractant de l'entitat local.

#### 1. Sobre o arxiu electrònic

**TÍTOL:** Documentació Administrativa, Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluables mitjançant fórmules

#### - Contingut

El Sobre inclourà declaració responsable, que s'adjunta com Annex 1, que haurà d'estar signat per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest d'acord amb l'article 159.4.c) de la LCSP 2017 que:

- El signant té la representació de la societat que presenta l'oferta
- Té l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent;
- Posseeix les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat
- No està incurs en cap prohibició de contractar



## Ajuntament de la Granadella

- Quan el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats: compromís per escrit d'aquestes entitats que va a disposar dels recursos necessaris.
- En el cas que l'empresa fos estrangera: submissió al fur espanyol.
- En el cas que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar el compromís de constitució de la unió.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En aquest sobre o arxiu electrònic inclourà l'oferta econòmica i la restant documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

L'oferta econòmica, així com els criteris avaluable mitjançant fórmules s'ajustaran al model que s'adjunta com Annex 2 d'aquest Plec.

L'oferta econòmica es presentarà amb caràcters clars o escrita a màquina, de manera que seran excloses aquelles que tinguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'entitat local estimi fonamental per a considerar l'oferta.

### 2. Referències tècniques

Quan conforme al plec de prescripcions tècniques s'hagin d'incloure altres documents en ordre a permetre verificar que les proposicions compleixen amb les especificacions tècniques requerides, però que no siguin objecte de valoració, aquestes també s'inclouran en aquest sobre o arxiu electrònic Documentació Administrativa, així com l'oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

#### Clàusula 17.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel president, el secretari, un funcionari d'entre els que tinguin atribuït legalment o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un funcionari que tingui atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pessupostari.

La composició de la Mesa es publicarà en el Perfil de contractant.

#### Clàusula 18.- Examen de les proposicions, proposta d'adjudicació i publicitat

D'acord amb el que preveu l'article 159.4 de la LCSP 2017 l'obertura del sobre amb la proposició es farà per l'ordre que sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'article 146 de la LCSP 2017 en funció del mètode aplicable per valorar els criteris d'adjudicació establerts en els plecs.

Serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes als plecs.

L'obertura es farà per la Mesa de contractació, i en la mateixa sessió, la Mesa procedirà a:



## Ajuntament de la Granadella

1. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.
3. Comprovar en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica, i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, la mesa requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per a contractar.

4. Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti, quan desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de què va a disposar dels recursos necessaris, conforme a l'article 76.2 de la LCSP 2017, tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

De conformitat amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP 2017, les notificacions es podran realitzar mitjançant adreça electrònica habilitada o mitjançant compareixença electrònica. Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per l'interessat.

El termini per considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes que preveu l'article 41.5 de la Llei 39/2015, serà de deu dies naturals computats des que es tingui constància de la seva posada a disposició de l'interessat sense que s'accedeixi al seu contingut, llevat que d'ofici o a instància del destinatari es comprovi la impossibilitat tècnica o material de l'accés.

### Clàusula 19.- Valoració de les ofertes

La valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'apertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, pel que no se celebrarà acte públic d'apertura de les mateixes.

### Clàusula 20.- Ofertes anormalment baixes

D'acord amb l'article 159.4.f) de la LCSP 2017 quan l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa, la Mesa, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, i abans de la realització de la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, s'ha de tramitar el procediment que preveu l'article 149 de la LCSP 2017, en el qual se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei



## Ajuntament de la Granadella

corresponent, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta el licitador no podrà superar els 5 dies hàbils, des de l'enviament de la corresponent comunicació electrònica.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. En aquesta licitació s'entendrà que una proposició és desproporcionada o anormalment baixa quan el preu ofertat pel licitador sigui desproporcionat, d'acord amb els criteris previstos a l'article 85 RGLCAP, atès que l'oferta econòmica té major preponderància en la puntuació. Es consideren, en principi, ofertes desproporcionades o temeràries les que es trobin en aquests supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius vigents.

S'entendrà, en tot cas, que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Quan l'empresa que hagués estat sotmesa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació vetllarà per l'adequada execució del contracte, sense que es produeixi una disminució en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats.

### Clàusula 21.- Presentació de documentació amb caràcter previ a l'adjudicació

D'acord amb l'article 159.4.f).4t de la LCSP 2017, la Mesa requerirà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva, així com quan el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de que va a disposar dels recursos necessaris i la documentació



## Ajuntament de la Granadella

justificativa de què disposa efectivament dels mitjans a què s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, conforme a l'article 76.2 de la LCSP 2017, i tot això en el termini de 7 dies hàbils, a comptar de l'enviament de la comunicació.

En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir la citada garantia definitiva.

En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per a presentar la garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signataris de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit de 7 dies hàbils per a la presentació de la garantia definitiva.

### Clàusula 22.- Garantia provisional i garantia definitiva

El licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofertat per aquell, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, llevat que s'eximeixi motivadament de tal obligació en l'apartat 8 del Quadre de Característiques del Contracte.

En el cas dels contractes amb preus provisionals, el percentatge es calcularà amb referència al preu màxim fixat, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quan el preu del contracte es formuli en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva podrà prestar-se en alguna o algunes de les formes previstes en l'article 108 de la LCSP 2017.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva es podrà fer mitjançant mitjans electrònics.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva, pel licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'haurà de fer en el termini concedit per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.

De no complir aquest requisit per causes a ell imputables, l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Quan es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, el preu del mateix experimenti variació, s'haurà de reajustar la garantia per a que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.



## Ajuntament de la Granadella

A aquests efectes, no se consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes als que es refereix l'article 110 de la LCSP 2017.

### Clàusula 23.- Garantia complementària

En casos especials, l'òrgan de contractació, si així es determina en l'apartat 8 del Quadre de Característiques del Contracte, a més de la garantia definitiva, es prestarà una complementària de fins a un 5 per 100 del preu final ofertat pel licitador que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, poden arribar la garantia total un 10 per 100 d'aquest preu. Constitueixen casos especials aquells contractes en els que, degut al risc que en virtut d'aquests assumeix l'òrgan de contractació, per la seva especial naturalesa, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte, resulti aconsellable incrementar el percentatge de la garantia definitiva ordinària a que es refereix l'apartat anterior, el que s'haurà d'acordar mitjançant resolució motivada.

### Clàusula 24.- Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació

Quan l'òrgan de contractació desisteixi del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o celebrar el contracte, quan s'hagi efectuat la corresponent convocatòria, ho notificarà als licitadors.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment el pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització, havent de compensar als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut, en la forma prevista a l'anunci o, en el seu defecte, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient, en aquest cas, no es podrà promoure una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la decisió.

El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar en l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

### Clàusula 25.- Adjudicació i notificació

D'acord amb l'article 159.4.f).4t de la LCSP 2017, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.



## Ajuntament de la Granadella

La resolució motivada d'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el Perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat han de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella, en tot cas, haurà de figurar la següent:

- Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'ha admès la seva oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat els restants licitadors, les ofertes dels quals hagin estat admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena de la LCSP 2017.

### Clàusula 26.- Successió en el procediment

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat, la succeirà, a l'empresa licitadora o candidata en la seva posició en el procediment, la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca d'activitat, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acrediti la seva solvència i classificació en les condicions exigides en aquest plec de clàusules administratives particulars per poder participar en el procediment d'adjudicació.

### Clàusula 27.- Formalització del contracte

#### - Formalització

Un cop adjudicat el contracte, en el termini màxim de 5 dies des de que es presenti la garantia i, en els casos en què resulti preceptiva, es fiscalitzés prèviament la despesa, es formalitzarà el contracte.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corren al seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el documento en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.



## Ajuntament de la Granadella

Quan, per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitzar, que es farà efectiu, en primer lloc, contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sen se perjudici de la seva consideració com a causa de prohibició per a contractar (article 149 de la LCSP 2017).

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

No es podrà procedir a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

### - Anunci de formalització

La formalització del contracte, juntament amb el corresponent contracte, es publicarà en el Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

L'anunci de formalització ha de contenir la informació recollida a l'annex III de la LCSP 2017.

Podran no publicar determinades dades relatives a la celebració del contracte quan es consideri, justificant-ho degudament en l'expedient, que la divulgació d'aquesta informació pot obstaculitzar l'aplicació d'una norma, resultar contrària a l'interès públic o perjudicar interessos comercials legítims d'empreses públiques o privades o la competència lleial entre elles, o quan es tracti de contractes declarats secrets o reservats o l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials d'acord amb la legislació vigent, o quan ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat de conformitat amb el que preveu la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 19 de la LCSP 2017.

En aquest cas s'ha de sol·licitar l'emissió de informe pel Consell de Transparència i Bon Govern a què es refereix la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

### Clàusula 28.- Pagament del preu del contracte

La persona que exerceixi la direcció facultativa de l'obra ha d'expedir mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant aquest període de temps, llevat prevenció en contra en l'apartat 19 del Quadre de Característiques del Contracte, els abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Quan l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior, amb motiu del següent pagament, al 90 per cent del preu del contracte incloses, si escau, les modificacions aprovades,



## Ajuntament de la Granadella

a l'expedient de pagament que es tramiti s'haurà d'acompanyar, quan resulti preceptiva, la comunicació feta a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió.

El contractista tindrà també dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i provisió de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, si així s'estableix i amb les condicions assenyalades en l'apartat 19 del Quadre de Característiques del Contracte, s'han d'assegurar els pagaments mitjançant la prestació de garantia (article 243 de la LCSP 2017).

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP 2017 en relació a la liquidació del contracte i en l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017 sobre recepció del contracte, l'entitat local haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el projecte i el contracte de l'obra executada dins dels trenta dies següents a la seva expedició, sempre que no sigui manifestament abusiu per al creditor en el sentit de l'article 9 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'entitat local tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sempre que hagi presentat la corresponent factura en temps i forma en el termini esmentat.

Si s'observés que la factura presentada pateix d'algun requisit exigible, es sol·licitarà la seva esmena sense que comenci a computar-se el termini assenyalat fins a la seva correcció.

Si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

D'acord amb el que assenyalava la disposició addicional trenta-dosena de la LCSP 2017 el contractista tindrà l'obligació de presentar la factura davant el corresponent registre administratiu a l'efecte de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació de la mateixa en els termes assenyalats en l'apartat 19 del Quadre de Característiques del Contracte, que recull la identificació de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la identificació de l'òrgan de contractació i del destinatari, que hauran de constar a la factura corresponent.

En els supòsits fixats en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic haurà de presentar-se en format electrònic. En aquests supòsits la presentació de la factura al Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, si escau, a la suspensió del compliment del contracte, i ha de comunicar a l'Administració, amb un mes



## Ajuntament de la Granadella

d'antelació, tal circumstància, als efectes del reconeixement dels drets que puguin derivar de la suspensió, en els termes que estableix aquesta Llei.

Si la demora de l'Administració és superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originen.

L'abonament de les obres, es realitzarà d'acord a les anualitats determinades en l'adjudicació del contracte i del ritme d'execució de les mateixes d'acord amb el Programa de Treball presentat per l'adjudicatari i aprovat per l'òrgan de contractació.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals, llevat s'estimés no aconsellable o inconvenient per la Direcció de les obres, però això no determinarà que tingui dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del que executa o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

Sense perjudici del que estableixen les normes tributàries i de la Seguretat Social, els abonaments a compte que procedeixin per l'execució del contracte, només podran ser embargats en els següents supòsits:

- a) Per al pagament dels salaris meritats pel personal del contractista en l'execució del contracte i de les quotes socials derivades dels mateixos.
- b) Per al pagament de les obligacions contraïdes pel contractista amb els subcontractistes i subministradors referides a l'execució del contracte.

### Clàusula 29.- Revisió de preus

Els preus es revisaran d'acord amb el que disposa la Llei 2/2015 de 30 de març, de Desindexació de l'economia espanyola, i el Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de Desindexació de l'economia espanyola.

No es consideraran revisables, en cap cas, els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura, ni el benefici industrial.

La fórmula de revisió que s'aplicarà, atenent a la naturalesa de cada contracte i a l'estructura i evolució dels costos de les prestacions del mateix, és la que es detalla en l'apartat 20 del Quadre de Característiques del Contracte.

### Clàusula 30.- Obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals, de contractar un percentatge específic de persones amb discapacitat, i de protecció de dades

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals, d'acord amb el que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals, i les seves normes reglamentàries i de desenvolupament, així com al compliment de les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.



## Ajuntament de la Granadella

El contractista també està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades, sotmetent-se a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP 2017.

En l'execució del present contracte no es requereix per part del contractista el tractament de dades personals per compte del responsable del tractament.

En el model de proposició econòmica que figura com a Annex 2 del present plec es farà manifestació expressa que s'han tingut en compte, en les seves ofertes, les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat, i protecció del medi ambient, sense perjudici de l'aplicació del que disposa l'article 149 de la LCSP 2017 sobre verificació de les ofertes que incloguin valors anormals o desproporcionats.

### Clàusula 31.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució del contracte, que, si s'escau figuren en l'apartat 17 del Quadre de Característiques del Contracte, l'incompliment de les quals donarà lloc a la imposició de penalitats, llevat de les que es determinin expressament en tal apartat a les quals se'ls confereix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes de la seva consideració com a causa de resolució del contracte per tenir caràcter d'obligació principal lletra f) de l'article 211 de la LCSP 2017 i les que es tipifiquin com a infracció greu als efectes que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP 2017.

### Clàusula 32.- Informació sobre subrogació en contractes de treball

Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació facilitaran als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà aquesta mesura, havent de fer constar igualment que tal informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP 2017.

A aquests efectes, l'empresa que vingués efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar i que tingui la condició d'ocupadora dels treballadors afectats està obligada a proporcionar la referida informació a l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest. Com a part d'aquesta informació, en tot cas, s'hauran d'aportar els llistats del personal objecte de subrogació, indicant: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'entitat local ha de comunicar al nou empresari la informació que li hagués estat facilitada per l'anterior



## Ajuntament de la Granadella

contractista. L'assenyalat resultarà igualment d'aplicació als socis treballadors de les cooperatives quan aquests estiguessin adscrits al servei o activitat objecte de la subrogació.

Quan l'empresa que vingués efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar fos un Centre Especial de Treball, l'empresa que resulti adjudicatària tindrà l'obligació de subrogar-se com empleador de totes les persones amb discapacitat que vinguessin desenvolupant la seva activitat en l'execució del referit contracte.

Si l'entitat local decideixi prestar directament un servei que fins a la data venia sent prestat per un operador econòmic, estarà obligada a la subrogació del personal que el prestava, si així ho estableix una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

Es preveu la imposició de penalitats al contractista dins dels límits que estableix l'article 192 de la LCSP 2017 per al supòsit d'incompliment pel mateix de l'obligació prevista en aquesta clàusula. Si un cop produïda la subrogació els costos laborals fossin superiors als que es despreguessin de la informació facilitada per l'antic contractista a l'òrgan de contractació, el contractista tindrà acció directa contra l'antic contractista.

Sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que estableix l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el contractista ha de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que, en cap cas, aquesta obligació correspongui a aquest últim.

En aquest cas, l'entitat local, un cop acreditada la manca de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament dels esmentats salaris, i a la no devolució de la garantia definitiva fins que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

### Clàusula 33.- Subcontractació

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que assenyalava l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte, llevat que la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel primer en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, en els contractes de serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament.

L'òrgan de contractació podrà establir en l'apartat 22 que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, havent de ser aquestes executades directament pel contractista principal. La determinació de les tasques crítiques ha de ser objecte de justificació en l'expedient de contractació.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà suposar que es produeixi una restricció efectiva de la competència.

La celebració dels subcontractes estarà sotmesa al compliment dels requisits següents:



## Ajuntament de la Granadella

a) Si així es preveu en l'apartat 22, els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

b) El contractista ha de comunicar, per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació, la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar.

El contractista principal haurà de notificar, per escrit, a l'òrgan de contractació, qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud d'aquest.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents, i així es justifica suficientment.

Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en la mateixa, o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en aquesta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions sobre la seva capacitat i absència de prohibició per a contractar, llevat que amb anterioritat haguessin estat autoritzats expressament, sempre que l'entitat local no hagués notificat, dins d'aquest termini, la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents, i així es justifica suficientment.

La infracció d'aquestes condicions per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres, les previstes a la LCSP 2017, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències, quan així s'hagués previst a l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte:

a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 del import del subcontracte.

b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP 2017.



## Ajuntament de la Granadella

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat, estrictament, amb els plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, i l'obligació a què fa referència l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 referida a la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions que el contractista hagi de realitzar, o l'autorització que atorgui en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells, l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cap cas podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar, d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP 2017.

El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament conclosos amb subministradors i subcontractistes a què es refereixen els articles 215 a 217 de la LCSP 2017 tindran, en tot cas, naturalesa privada.

Els subcontractistes no tindran, en cap cas, acció directa davant de l'entitat local contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes, sense perjudici de la disposició addicional cinquantesena primera de la LCSP 2017 i el que sobre això assenyali l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte.

### Clàusula 34.- Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, l'incompliment del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això, o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert conforme a l'apartat 2 de l'article 76 de la LCSP 2017 i l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP 2017, donaran lloc a la imposició de penalitats.

Si el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució del contracte, l'entitat local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de penalitats.

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva. La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'entitat local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, atenent les especials característiques del contracte, per a la seva correcta execució i així es justifiqui en l'expedient.



## Ajuntament de la Granadella

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

L'entitat local tindrà les mateixes facultats, respecte a l'incompliment per part del contractista, dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el citat apartat 18 o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'entitat local, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

### Clàusula 35.- Cessió del contracte

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'òrgan de contractació ha d'autoritzar, de forma prèvia i expressa, la cessió. L'autorització s'atorgarà sempre que es donin els requisits que s'assenyalen després. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual, s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.

- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs, encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'entitat local i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

### Clàusula 36.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista



## **Ajuntament de la Granadella**

Són a càrrec del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos que no depenguin d'aquesta Entitat Local i que procedeixin amb vista a executar correctament les obres objecte del contracte.

Així mateix, estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pugués correspondre i qualssevol altres que es puguin derivar de l'execució del contracte durant la vigència del mateix, sense que per tant puguin ser aquests repercutits com a partida independent.

El contractista haurà de respectar, durant el termini indicat en l'apartat 13 del Quadre de Característiques del Contracte, el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, la qual s'especifica, si és el cas, en el mateix apartat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

### **Clàusula 37.- Execució de les obres**

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donés al contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se.

### **Clàusula 38.- Comprovació del replanteig**

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A aquests efectes, dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, excepte casos excepcionals justificats, es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-ne un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

### **Clàusula 39.- Principi de risc i ventura**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista sense perjudici del que preveu l'article 239 de la LCSP 2017 per als supòsits de força major.



## Ajuntament de la Granadella

### Clàusula 40.- Força major

En casos de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li haguessin produït en l'execució del contracte.

Tindran la consideració de casos de força major els següents:

- Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions o altres de semblants.
- Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic (article 239 de la LCSP 2017).

### Clàusula 41.- Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis

És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Quan aquests danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'entitat local, serà aquesta responsable dintre dels límits assenyalats en les lleis. Els tercers podran requerir prèviament, dins l'any següent a la producció del fet, a l'òrgan de contractació perquè aquest, escoltat el contractista, informi sobre a quina de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquesta facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

La reclamació d'aquells es formularà, en tot cas, conforme al procediment establert en la legislació aplicable a cada supòsit.

En casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li haguessin produït en l'execució del contracte.

### Clàusula 42.- Programa de treball

Quan la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

El contingut del programa de treball s'ajustarà al que preveu l'article 144 del RGLCAP.

El director de l'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, si s'escau, per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

Quan es modifiquin les condicions contractuals, el contractista estarà obligat a l'actualització i posada al dia d'aquest Programa seguint les instruccions que, a aquests efectes, rebi.



**Ajuntament de la  
Granadella**

#### Clàusula 43.- Pla de Seguretat i Salut en el Treball

El contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en concreció de l'Estudi de Seguretat i Salut o, si s'escau, de l'Estudi Bàsic de Salut, Pla que serà aprovat per l'entitat local, abans de l'inici de l'obra, previ informe del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'obra, quan no fos preceptiu designar Coordinador.

#### Clàusula 44.- Senyalització de les obres i Cartell Anunciador

Serà de compte del contractista la instal·lació de la senyalització precisa que indiqui l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs, i els possibles perills derivats de les obres, així com de la instal·lació del cartell anunciador de l'obra, en cas que aquest s'hagi d'instal·lar.

#### Clàusula 45.- Oficina de l'obra

L'Oficina de l'obra s'emplaçarà dins el perímetre de l'obra, llevat autorització expressa de l'entitat local en contra, per al seu ús pel cap de l'obra, els seus auxiliars i personal tècnic, havent de conservar en ella còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o projectes base del contracte, els Llibres d'Ordres, Incidències, i el de subcontractació, el Pla de Seguretat i Salut, i tota la documentació precisa per al correcte desenvolupament de l'execució de les obres.

#### Clàusula 46.- Direcció i supervisió de les obres

Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que assenyalava l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte correspon, amb caràcter general, al director facultatiu de les obres supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada (article 62 de la LCSP 2017).

- Director de l'obra

Correspon al Director de l'obra la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

- Coordinador en matèria de seguretat i salut

En el cas que en l'execució de l'obra intervingui més d'un empresari, l'entitat local ha de designar un coordinador en matèria de seguretat i salut, integrat en la Direcció facultativa, per dur a terme les tasques que li confereix l'article 9 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, funcions que quan no es necessiti la designació de Coordinador seran assumides per la Direcció facultativa.



## **Ajuntament de la Granadella**

### **- Delegat d'obra del contractista**

El Delegat d'obra del contractista designat per aquest abans de l'inici de l'execució del contracte ha de tenir capacitat suficient per a representar-lo, quan es requereixi la presència del mateix, organitzar l'execució de l'obra i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció d'obra, col·laborant amb aquesta direcció per a la resolució dels problemes que es plantegen. Haurà de tenir la titulació que, si s'escau s'exigeixi a l'apartat 16 del Quadre de Característiques del Contracte.

### **Clàusula 47.- Llibre d'ordres**

La Direcció de l'Obra anotarà en el Llibre d'Ordres les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva signatura, que ha de tenir a la seva disposició el contractista a l'oficina de l'obra.

El citat Llibre, diligenciat prèviament pel Servei responsable de l'obra, s'obrirà amb ocasió de la comprovació del replanteig i es tancarà quan tinguí lloc la recepció de les obres, moment en el qual es lliurarà a l'entitat local.

El contractista transcriurà en ell totes les ordres o instruccions que rebí de la Direcció de l'Obra. Quan les instruccions fossin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

### **Clàusula 48.- Llibre d'incidències**

El Llibre d'incidències es trobarà a l'Oficina de l'obra, en poder del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, si no és precisa la seva designació, en poder de la direcció de l'obra, que remetrà, en el termini de vint-i-quatre hores, una còpia de cada anotació realitzada, a la Inspecció de Treball i Seguretat Social de la província a la qual pertany l'entitat local, notificant igualment les anotacions al contractista i als representants dels treballadors d'aquest.

Tindran accés al mateix, per tal de realitzar el control i seguiment del pla de seguretat i salut, les persones que relaciona l'article 13.3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, els quals podran fer anotacions en el mateix.

### **Clàusula 49.- Llibre de subcontractació**

El contractista ha de portar i conservar a l'Oficina d'obres el Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral corresponent, d'acord amb el que disposen els articles 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, i 13 a 16 del RD 1109/2007, de 24 d'agost que desenvolupa aquella, en què el contractista mantindrà actualitzada la relació de subcontractistes i les partides amb elles contractades, i ha de comunicar cada subcontractació anotada al Llibre de subcontractació a la persona coordinadora de seguretat i salut.



#### Clàusula 50.- Assaigs i anàlisis

La Direcció d'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra necessaris, a més dels previstos, si és el cas, en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Quan així es troba previst en l'apartat 15 del Quadre de Característiques del Contracte les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins a un màxim del percentatge que assenyalí l'esmentat apartat sobre el pressupost d'adjudicació, o del percentatge superior ofert, si és el cas, per aquell.

#### Clàusula 51.- Modificació del contracte

Seràn obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin, de conformitat amb el que estableix l'article 206 de la LCSP 2017. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les seves característiques difereixin de les fixades en aquest, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista per termini mínim de tres dies hàbils.

Quan el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'article 211 de la LCSP 2017.

Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, abans d'efectuar el mesurament parcial de les mateixes, haurà de comunicar a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir al dit acte en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici, un cop acabades les obres, efectuar la recepció, de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210 de la LCSP 2017.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula la Llei, es tramitarà el procediment previst en l'apartat 4 de l'article 242 de la LCSP 2017.

No tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidaments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Dit excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt superi el 3% del pressupost primitiu del mateix.



## Ajuntament de la Granadella

Quan la tramitació d'una modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, es pot acordar que continuïn provisionalment tal i com estigui previst en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 10 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i hi hagi crèdit adequat i suficient per al seu finançament, havent de tramitar l'expedient d'acord amb el que preveu l'apartat 5 de l'article 242 de la LCSP 2017.

En el termini de sis mesos, comptats des de l'acord d'autorització provisional, haurà d'estar aprovat tècnicament el projecte, i en el de vuit mesos, l'expedient de la modificació del contracte.

Dins aquest termini de vuit mesos s'han d'executar preferentment, de les unitats d'obra previstes, aquelles parts que no hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes.

Pel que fa al seu règim, s'estarà al que disposen els articles 190 i 191, 203 a 207 de la LCSP 2017 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017; i els articles 97 i 102 del RGLCAP.

Respecte a les modificacions no previstes en el present plec, s'estarà al que s'assenyala a l'article 205 de la LCSP 2017. En aquests casos les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Quan, d'acord amb el disposat en l'apartat anterior, la modificació no resulti obligatòria per al contractista, la mateixa només serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia conformitat per escrit del mateix, resolent el contracte, en cas contrari. En aquests supòsits, abans de procedir a la modificació del contracte, s'haurà de donar audiència al redactor del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a tres dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar i així mateix, amb independència de si aquest està o no subjecte a regulació harmonitzada i de la causa que justifiqui la modificació, s'ha de publicar, en tot cas, un anunci de modificació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa.

### Clàusula 52.- Suspensió del contracte

Si l'entitat local acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc a instància del contractista per la demora en el pagament superior a quatre mesos (article 198.5 de la LCSP 2017), s'estendrà una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Acordada la suspensió, l'entitat local abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les següents regles:

Llevat que en l'apartat 24 del Quadre de Característiques del Contracte es disposi una altra cosa, l'abonament només comprendrà, sempre que en els punts 1r a 4t s'acrediti fefaentment la seva realitat, efectivitat i import, els següents conceptes:

1. Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
2. Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tingués concertats per a l'execució del contracte, al temps d'iniciar-se la suspensió.



## Ajuntament de la Granadella

3. Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.

4. Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips, sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no van poder ser emprats per altres finalitats diferents de l'execució del contracte suspès.

5. Un 3 per 100 del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, d'acord amb el que preveu el programa de treball o en el propi contracte.

6. Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrietes pel contractista, vinculats a l'objecte del contracte.

Només s'indemnitzaran els períodes de suspensió que estiguessin documentats en la corresponent acta. El contractista podrà demanar que s'estengui l'acta. Si l'Administració no respon a aquesta sol·licitud s'entendrà, llevat de prova en contra, que s'ha iniciat la suspensió en la data assenyalada pel contractista en la seva sol·licitud.

El dret a reclamar prescriu en quatre anys, comptats des que el contractista rebi l'ordre de reprendre l'execució del contracte.

### EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

#### Clàusula 53.- Compliment del contracte i recepció de les obres

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'entitat local, la totalitat de la prestació.

A la recepció de les obres, un cop acabades, i als efectes que estableix l'article 243 de la LCSP 2017, concorrerà un facultatiu designat per l'entitat local, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta i el Director de les mateixes assenyalà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a resoldre aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

No obstant, en aquelles obres com les de sondejos i prospeccions, que hagin resultat infructuoses o que per la seva naturalesa exigeixin treballs que excedeixin el concepte de mera conservació, com els de dragatges, no s'exigirà termini de garantia.

Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic, segons el que estableix el contracte.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic, degudament motivades en l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense el compliment de l'acte formal de recepció, des que concorrin aquestes circumstàncies, es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres i en els termes en què reglamentàriament s'estableixin (article 243 de la LCSP 2017).



## Ajuntament de la Granadella

Dins el termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte, en el termini previst en aquesta Llei.

### Clàusula 54.- Termini de garantia

El termini de garantia s'estableix en l'apartat 21 del Quadre de Característiques del Contracte, atenent la naturalesa i complexitat de l'obra, i no podrà ser inferior a un any, excepte casos especials, sent en el cas susceptible de ser millorat per l'adjudicatari.

### Clàusula 55.- Devolució de la garantia i liquidació de les obres

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, procedint a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents, que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, concedint-li un termini per a això, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest, sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats, es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos, des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut el mateix, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda, incrementada amb l'interès legal del diner corresponent al període transcorregut des del venciment de l'esmentat termini fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'hagués fet efectiva per causa imputable a l'Administració.

En el supòsit de recepció parcial, només podrà el contractista sol·licitar la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia, quan s'autoritzi expressament en el plec de clàusules administratives particulars.

En els casos de cessió de contractes, no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari.

Transcorregut un any, des de la data d'acabament del contracte, i vençut el termini de garantia, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc, per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, un



## Ajuntament de la Granadella

cop depurades les responsabilitats a què està afecta la garantia, d'acord amb l'article 110 de la LCSP 2017.

### Clàusula 56.- Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus, incompatibles amb la seva funció, amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin, durant un termini de quinze anys, a comptar de la recepció. Així mateix, el contractista respondrà, durant el termini, dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afecten la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra, sense reserves, o des de la subsanació.

Les accions per exigir la responsabilitat per danys materials dimanants dels vicis o defectes prescriuran en el termini de dos anys, a comptar des que es produeixin o es manifesten els dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut el termini de quinze anys, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

### Clàusula 57.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la Llei, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos
- c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos, per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, en el domicili que figuri en l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Si es demora injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret, per tots els conceptes, a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs.

En el supòsit de desistiment, abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes, per part de l'Administració, per un termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En cas de desistiment, un cop iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades, per un termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret, per tots els conceptes, al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar, en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resultin de



## Ajuntament de la Granadella

la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades, i les que fins a la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin executat.

Quan les obres hagin de ser continuades per un altre empresari o per la mateixa Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna del que s'ha construït, l'òrgan de contractació, una vegada que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sens perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant del propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedeixi, en el termini de quinze dies.

Seran, així mateix causes de resolució del contracte, l'incompliment de les restants obligacions essencials, qualificades com a tals en els Plecs, quan concorrin els dos requisits següents:

1. Que les mateixes respectin els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.
2. Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en el Quadre de Característiques del Contracte o en el document descriptiu, no seran admissibles clàusules de tipus general.

En els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte, amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'haurà d'atendre la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte donarà lloc a la devolució recíproca dels béns i de l'import dels pagaments realitzats, i, quan no sigui possible o convenient per a l'entitat local, s'haurà d'abonar el preu dels efectivament lliurats i rebuts de conformitat.

Quan es produeixi desistiment, abans de la iniciació del subministrament o la suspensió de la iniciació del subministrament, per causa imputable a l'entitat local, per un termini superior a quatre mesos, només tindrà dret el contractista a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3 per cent del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Quan es produeixi el desistiment, un cop iniciada l'execució del subministrament o la suspensió del subministrament per un termini superior a vuit mesos, el contractista té dret a percebre, per tots els conceptes, el 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte dels subministraments deixats de realitzar, en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent per subministraments deixats de realitzar els que resultin de la diferència entre els reflectits en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades, i els que fins a la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin realitzat.

Per a l'aplicació de les causes de resolució i els efectes de la mateixa, en defecte del que abans s'ha assenyalat, s'estarà al que disposen els articles 212 i 213 de la LCSP 2017.

### Clàusula 58.- Prerrogatives de l'Administració i Tribunals competents

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP 2017, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereix el compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.



## Ajuntament de la Granadella

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives assenyalades, s'ha de donar audiència al contractista.

No obstant l'anterior, serà preceptiu el dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva en els casos de:

- a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.
- b) Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.
- c) Reclamacions adreçades a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant del mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

Seràn competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu les següents qüestions:

- a) Les relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció dels contractes administratius.
- b) Les que es suscitin en relació amb la preparació i adjudicació dels contractes privats de les administracions públiques.

Adicionalment, respecte dels contractes referits en els números 1r i 2n de la lletra a) de l'apartat primer de l'article 25 de la present Llei que estiguin subjectes a regulació harmonitzada.

c) Les referides a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, quan s'entengui que aquesta modificació va haver de ser objecte d'una nova adjudicació dels contractes celebrats pels poders adjudicadors que no tinguin la consideració d'Administració Pública.

d) Les relatives a la preparació i adjudicació dels contractes d'entitats del sector públic, que no tinguin el caràcter de poders adjudicadors.

e) Els recursos interposats contra les resolucions que es dictin pels òrgans administratius de resolució dels recursos previstos en l'article 44 de la LCSP 2017, així com en l'article 321.5 de la LCSP 2017.

f) Les qüestions que es suscitin en relació amb la preparació, adjudicació i modificació dels contractes subvencionats a què es refereix l'article 23 de la LCSP 2017.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre:

- a) Les controvèrsies que se suscitin entre les parts en relació amb els efectes i extinció dels contractes privats de les entitats que tinguin la consideració de poders adjudicadors, siguin o no Administracions Públiques, amb excepció de les modificacions contractuals dels articles 204 i 205 de la LCSP 2017.



## Ajuntament de la Granadella

- b) Les qüestions referides a efectes i extinció dels contractes que celebrin les entitats del sector públic, que no tinguin el caràcter de poders adjudicadors.
- c) El coneixement de les qüestions litigioses relatives al finançament privat del contracte de concessió d'obra pública o de concessió de serveis, excepte pel que fa a les actuacions en exercici de les obligacions i potestats administratives que, d'acord amb el que disposa aquesta Llei, s'atribueixen a l'Administració concedent, i en les que serà competent l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

### Clàusula 59.- Règim de recursos i d'invalidesa

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El recurs contenciós-administratiu es podrà interposar davant el Jutjat del Contenciós-administratiu de Lleida, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, l'interessat podrà optar per interposar recurs de reposició davant l'Alcalde de l'Ajuntament i, en aquest cas, no es podrà interposar el recurs contenciós-administratiu anteriorment citat, fins que no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, de conformitat amb el que estableixen els articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici que l'interessat pugui exercir qualsevol altre recurs que estimi procedent.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP 2017.



**Ajuntament de la  
Granadella**

**ANNEXOS**

- Annex 1.– Declaració responsable
- Annex 2.- Model de proposició econòmica
- Annex 3.- Model de declaració responsable de vigència de les dades anotades al Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades de l'Estat/Comunitat Autònoma
- Annex 4.- Model de compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs
- Annex 5.- Model de compromís per a la constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE)
- Annex 6.- Model de comunicació de la subcontractació per part de l'empresa proposada com adjudicatària
- Annex 7.- Model de declaració d'absència de conflicte d'interès dels adjudicataris de contractes



## Ajuntament de la Granadella

### Annex 1.- Declaració responsable

En/Na \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom propi/en nom i representació de \_\_\_\_\_, de la qual actua en qualitat de \_\_\_\_\_, (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari del Col·legi de \_\_\_\_\_, senyor/a \_\_\_\_\_, en data \_\_\_\_\_ i número de protocol \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_, DECLARA sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte \_\_\_\_\_,

1. Que l'empresa licitadora està facultada per a contractar amb l'Administració, ja que té personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.

2. Que no està incursa en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP.

3. Que disposa de la solvència exigida a la clàusula 12 del PCAP.

4. Que manifesta que pertany o no a un Grup de Societats. En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

☐ NO

☐ SÍ

5. Que l'empresa que representa no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

6. Que està inscrita al RELI o ROLECE i autoritza a l'Ajuntament de la Granadella a consultar les dades que consten al RELI o ROLECE.

7. Que hagi presentat la sol·licitud d'inscripció al ROLECE o RELI amb la corresponent documentació preceptiva, sempre que aquesta sol·licitud tingui data anterior a la data de finalització de presentació d'ofertes.

8. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya, així com amb les de la Seguretat Social, de conformitat amb el que



## Ajuntament de la Granadella

estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

9. Que està al corrent de les obligacions laborals amb els seus empleats i compleix la normativa d'igualtat efectiva entre dones i homes, i que l'empresa que representa compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

10. Si s'escau, que està donada d'alta a l'epígraf corresponent de l'IAE.

11. Que compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

12. Que disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a l'execució de l'obra.

13. Que té intenció de subcontractar alguna part de l'obra.

☐ NO

☐ SÍ

14. Si s'escau, en cas de concórrer una UTE s'haurà de presentar la declaració responsable de cada empresa que en formi part.

15. Que compleix les normes jurídiques, ètiques i morals per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès

16. Si s'escau, en cas de ser empresa estrangera: submissió al fur espanyol.

17. Que coneix i s'obliga a complir totes les obligacions relatives al tractament de dades de caràcter personal, especialment les que deriven del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades o RGPD) i de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD). Tots els tractaments de dades que afectin a aquest procés d'adjudicació, licitació i execució del contracte han estat degudament legitimats mitjançant consentiment o per qualsevol altra causa de legitimació; les cessions de dades han estat degudament legitimades i informades, i s'ha proporcionat als interessats la informació corresponent a l'article 13 del RGPD i 11 de la LOPD, per a l'exercici dels quals s'ha posat a la seva disposició les dades de contacte pertinents. De la mateixa manera, em comprometo a sol·licitar i signar un contracte d'encàrrec de tractament, si



## Ajuntament de la Granadella

la prestació dels serveis contractats o l'activitat derivada de l'execució del contracte impliqués en algun moment un accés a dades de caràcter personal.

18. Que les dades de contacte per tal d'efectuar les notificacions electròniques són:

- Correu electrònic: \_\_\_\_\_
- Mòbil: \_\_\_\_\_
- Població i CP: \_\_\_\_\_

19. Que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.

20. Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I, perquè consti i faci els efectes oportuns, signo aquesta declaració i dic que estic en disposició d'acreditar-ho documentalment.

El licitador,  
Signatura electrònica

D'acord el que estableix l'Article 13 del Reglament General de Protecció de Dades, l'informem que les dades facilitades seran incloses en un tractament de dades responsabilitat de l'Ajuntament de la Granadella, les dades seran utilitzades per a la gestió del tràmit que esteu realitzant. Disposa de tota la informació sobre la Política de Privacitat de Dades Personals al lloc web de l'Ajuntament.

Així mateix, s'informa de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió i oposició, mitjançant la remissió d'un escrit dirigit al Delegat de Protecció de Dades a la següent adreça: Plaça Pla de la Vila, 33, 25177 La Granadella (Lleida) o per correu electrònic a [ajuntament@granadella.ddl.net](mailto:ajuntament@granadella.ddl.net).



## Ajuntament de la Granadella

### Annex 2.- Model de proposició econòmica

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_.

#### DADES ESCRIPTURA DE CONSTITUCIÓ DE L'EMPRESA:

- Data: \_\_\_\_\_.
- Número Protocol: \_\_\_\_\_.
- Notari Sr/Sra.: \_\_\_\_\_.
- Localitat Notari: \_\_\_\_\_.
- Localitat Registre Mercantil: \_\_\_\_\_.
- Tom: \_\_\_\_\_. Foli: \_\_\_\_\_. Secció \_\_\_\_\_.
- Full: \_\_\_\_\_. Inscripció: \_\_\_\_\_.

#### MANIFESTA

PRIMER.- Que per actuar en nom i representació legal de l'esmentada empresa disposa de poder bastant, suficient i subsistent, atorgat davant el Notari de \_\_\_\_\_, Sr. \_\_\_\_\_ el dia \_\_\_\_\_, amb el número \_\_\_\_\_ del seu protocol, entre les facultats figura la de concórrer a licitacions d'obres, concessions d'obres públiques, gestió de serveis públics, de col·laboració entre el sector públic i el sector privat, subministraments i serveis de l'Administració.

SEGON.- Que ha quedat assabentat de l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte que te per objecte \_\_\_\_\_.

TERCER.- Que coneix i accepta incondicionalment el contingut íntegre del present Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques i resta de documentació que ha de regir el present contracte, que expressament assumeix i acata en la seva totalitat, sense excepció ni reserva.

QUART: Que ha tingut en compte en la seva oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones



**Ajuntament de la  
Granadella**

amb discapacitat, i protecció del medi ambient, i de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

**ES COMPROMET**

En nom propi o de l'empresa: \_\_\_\_\_ a prendre al seu càrrec l'esmentat contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions exigits en la convocatòria, per la quantitat de \_\_\_\_\_ euros, en el preu s'han d'entendre inclosos tots els conceptes incloent les despeses, taxes i arbitris de qualsevol esfera fiscal i el benefici industrial del contractista, EXCEPTE l'IVA, que serà repercutit com a partida independent, en la xifra de (s'ha d'expressar en xifra i lletra): \_\_\_\_\_.

**DESGLOSSAMENT OFERTA:**

Base imposable: \_\_\_\_\_ euros.

IVA: \_\_\_\_\_ euros.

Import total de l'oferta: \_\_\_\_\_ euros.

**REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA:**

Total dies de reducció del temps d'execució de l'obra ..... (s'ha d'expressar en xifra i lletra).

**AMPLIACIÓ DEL TEMPS DE GARANTIA DE L'OBRA:**

Total anys ampliació del temps de garantia de l'obra, amb una garantia de ..... anys (s'ha d'expressar en xifra i lletra).

Les quantitats s'han d'expressar en número i lletra. En cas de discrepància entre les dues, prevaldran sempre les quantitats que es consignen en lletra. En cas de discrepància entre els desglossaments (base imposable i IVA) i el Preu Ofert Total, prevaldrà aquest últim.

El licitador,  
Signatura electrònica



**Ajuntament de la  
Granadella**

**Annex 3.- Model de declaració responsable de vigència de les dades anotades al Registre  
Oficial de Licitadors i Empreses classificades de l'Estat/Comunitat Autònoma**

**DADES DE L'INTERESSAT**

Nom i cognoms/Raó social: \_\_\_\_\_, DNI/NIF/Passaport: \_\_\_\_\_,  
inscrita en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades amb  
el n.º \_\_\_\_\_.

Adreça a efectes de notificacions: \_\_\_\_\_, codi postal \_\_\_\_\_,  
població \_\_\_\_\_, província \_\_\_\_\_.

Telèfon / s: \_\_\_\_\_ i adreça de correu electrònic:  
\_\_\_\_\_.

**DADES DEL REPRESENTANT**

Nom i cognoms: \_\_\_\_\_, DNI/Passaport: \_\_\_\_\_, en  
representació de l'empresa \_\_\_\_\_, amb CIF: \_\_\_\_\_, inscrita  
en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades amb el n.º \_\_\_\_\_.

Adreça a efectes de notificacions: \_\_\_\_\_.

Telèfon/s: \_\_\_\_\_ i adreça de correu electrònic:  
\_\_\_\_\_.

Representació acreditada mitjançant \_\_\_\_\_.

A fi de participar en la contractació denominada \_\_\_\_\_ convocada per l'entitat  
local \_\_\_\_\_ sota la seva personal responsabilitat,

**DECLARA**

A. Que les dades d'aquesta empresa que consten en el Registre oficial de licitadors i empreses  
classificades no han estat alterats en cap de les seves circumstàncies i que es corresponen amb  
el certificat del Registre.

B. Que de les dades d'aquesta empresa anotats en el Registre oficial de licitadors i empreses  
classificades han patit variació els que a continuació s'indiquen, segons s'acredita mitjançant els  
documents que s'adjunten, mantenint les altres dades sense cap alteració respecte del  
contingut del certificat del Registre.

Dades que han patit variació: \_\_\_\_\_.

Documentació justificativa que s'adjunta: \_\_\_\_\_.

El/La Interessat /a El/La Representant

Signatura electrònica



**Ajuntament de la  
Granadella**

**Annex 4.- Model de compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs**

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_, amb l'objecte de participar en la licitació del contracte de  
\_\_\_\_\_ (indicar el títol del contracte al qual licita)

I

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_,

Es comprometen, de conformitat amb allò disposat a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posa a disposició l'entitat \_\_\_\_\_  
a favor de l'entitat \_\_\_\_\_ són els següents:  
\_\_\_\_\_

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a condició o limitació.

Signatura electrònica del licitador

Signatura electrònica de l'altra entitat

L'empresa de la qual s'integrarà la solvència també haurà de presentar la declaració responsable segons model previst a l'Annex 1



**Ajuntament de la  
Granadella**

**Annex 5.- Model de compromís per a la constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE)**

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_,

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_,

Manifesten el següent:

1. La voluntat de constituir una Unió Temporal d'Empreses (UTE), comprometent-se, en cas de resultar adjudicatari del contracte \_\_\_\_\_, a formalitzar la constitució d'aquesta UTE amb escriptura pública.

2. Que la participació que cada empresa ostentarà en la UTE serà la següent (expressada en percentatge): \_\_\_\_\_

3. Que designen com a representant únic d'aquesta UTE al senyor/a \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_

4. Que igualment designen com a domicili únic i vàlid per les notificacions que envii l'administració, la següent:

- Adreça postal: \_\_\_\_\_
- Correu electrònic: \_\_\_\_\_
- Mòbil: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica dels representants legals integrants de la UTE.

(Aquest model només s'haurà de complimentar quan concorrin a la licitació de forma conjunta diversos licitadors, amb el compromís de constituir-se, en cas d'ésser adjudicatari, com a UTE. Cada empresa que formi part de la UTE haurà de complimentar la declaració responsable segons consta a l'Annex 1).



**Ajuntament de la  
Granadella**

**Annex 6.- Model de comunicació de la subcontractació per part de l'empresa proposada com adjudicatària**

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_,  
expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins  
\_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_,  
el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP  
\_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu  
electrònic: \_\_\_\_\_, com a empresa proposada com a adjudicatària del contracte  
\_\_\_\_\_

COMUNICO, de conformitat amb l'article 215.2.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), que per a la realització de la prestació objecte del contracte es subcontractarà a les següents entitats:

| Empresa | CIF | Nom del representant legal | DNI | Part de la prestació objecte de subcontractació | Import que representa la subcontractació sense IVA |
|---------|-----|----------------------------|-----|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|         |     |                            |     |                                                 |                                                    |
|         |     |                            |     |                                                 |                                                    |
|         |     |                            |     |                                                 |                                                    |
|         |     |                            |     |                                                 |                                                    |
|         |     |                            |     |                                                 |                                                    |

A més a més, en cas de subcontractació, DECLARO RESPONSABLEMENT

- Que abonaré als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions estipulats a l'article 216 LCSP.

- Que col·laboraré amb els controls, que si escau, faci l'Ajuntament del pagament als subcontractistes, en els contractes d'obres o de serveis amb un valor estimat del contracte superior a 5 mil·lions d'euros i als que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30 % del preu del contracte, de conformitat amb l'article 217.2 LCSP.

Juntament amb la present comunicació, l'empresa proposada com adjudicatària haurà d'aportar per cada empresa subcontractista la següent documentació:



## Ajuntament de la Granadella

- Si l'empresa subcontractista no autoritza a efectuar les corresponents consultes a l'Ajuntament, haurà d'aportar:

o Els documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries:

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- Certificat positiu, emès per les intervencions delegades i territorials, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

o Els documents justificatius conforme es troba al corrent amb la Seguretat Social:

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.

- Justificació de l'aptitud de cada subcontractista per executar la prestació per referència als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència. Aquests extrems podran justificar-se amb la comunicació de la classificació adequada per realitzar la part de la prestació, que, si escau, tingués el subcontractada.

Signatura electrònica



**Ajuntament de la  
Granadella**

**Annex 7.- Model de declaració d'absència de conflicte d'interès dels adjudicataris de contractes**

En/Na \_\_\_\_\_, amb Document Nacional d'Identitat \_\_\_\_\_, expedit a \_\_\_\_\_, el dia \_\_\_\_\_, amb validesa fins \_\_\_\_\_, que actua en representació legal de l'Empresa \_\_\_\_\_, el codi d'identificació fiscal és el \_\_\_\_\_ i el seu domicili social a la localitat de \_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ (CP \_\_\_\_\_), Telèfon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ Correu electrònic: \_\_\_\_\_, amb la condició d'adjudicatària del contracte, en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'acompliment dels objectius definits al Projecte, manifesto el compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, a adoptar les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats.

Addicionalment, em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient en l'execució de les actuacions que es duguin a terme.

Signatura electrònica