

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Assumpte: Contractació de les obres per a instal·lació fotovoltaica a la coberta de la Llar de jubilats i a la coberta de l'edifici de Can Boles d'Amer

Expedient: X2023001034

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

S'emet als efectes previstos en els articles 28 i 63 de la LCSP, en el sentit de justificar mitjançant aquest tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el present contracte.

I.- ANTECEDENTS SUBVENCIÓ

Que davant l'existència del Programa DUS 5000, regulat segons el Reial Decret 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'Ajudes per a inversions en projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic, el marc del Programa de Regeneració i Repte demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Que aquest programa estan dirigits a l'impuls d'iniciatives públiques de millora de l'eficiència energètica en edificis (amb un estalvi d'energia primària de, almenys, el 30%, acreditat mitjançant certificats d'eficiència energètica) i infraestructures públiques, de foment de les inversions verdes i, en particular, de l'autoconsum, així com de mobilitat sostenible, facilitant el canvi modal i garantint la participació dels municipis en el desenvolupament de la infraestructura de recàrrega i impuls del vehicle elèctric, i mesures d'estalvi energètic i reducció de la contaminació lumínica mitjançant la millora de la il·luminació pública.

Que l'assignació de les ajudes serà de fins al 85% del total de la inversió, i que aquest percentatge es pot incrementar fins al 100% en el cas que els projectes tinguin la consideració de "projectes integrals"

Que les actuacions subvencionables previstes en les línies en:

- a) Actuacions dins de la Mesura 1 per a projectes que suposin una reforma de l'edifici i aconseguixin una millora de la qualificació energètica.
- b) Actuacions dins de la Mesura 2, per a projectes que suposin la instal·lació de generació elèctrica renovable.
- c) Actuacions dins de la Mesura 3, per a projectes que suposin la incorporació de generació renovable tèrmica per a satisfer, o per a l'execució d'una xarxa de

calor.

- d) Actuacions dins de la Mesura 4, per a projectes de substitució integral de les instal·lacions d'enllumenat.
- e) Actuacions dins de la Mesura 5, per a projectes que justifiquin un estalvi energètic de, almenys, el 15% respecte al perfil de mobilitat existent en l'àmbit d'implantació de la mesura i demostrin una reducció de barreres i millora de l'accessibilitat o projectes d'implementació de plataformes de transport públic a demanda.

Vist que en data 4 de novembre del 2021, la Junta de Govern Local d'Amer va acordar *"aprovar la participació i acceptació expressa del procediment regulat pel Real Decret 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a inversions en projectes singulars locals de energia neta en municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), al marc del Programa de Regeneració i Repte demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en les actuacions següents"*.

Vist que en data 4 de novembre del 2021, la Junta de Govern Local d'Amer va *"aprovar les actuacions que componen el projecte d'ajuda, el pressupost del mateix i compromís per a dotar pressupostàriament el projecte (en les anualitats corresponents i detallades a continuació), així com el compromís per a finançar la totalitat del projecte amb caràcter previ al cobrament de l'ajuda. Aquest compromís es condiciona a l'obtenció de la resolució de concessió d'ajuda, així com de la bestreta que sobre la mateixa pugui concedir-se"*.

- Actuació 1. "Can Boles, autoconsum col·lectiu" (mesura 2)
- Actuació 2. "Llar de jubilats, autoconsum individual" (mesura 2)

En total, la dotació pressupostària per a dur a terme les actuacions sobre els edificis de l'actuació 1 i 2 del projecte mesura 2 titulat "Instal·lació fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu en l'equipament Can Bols i per a autoconsum individual en l'equipament de la llar de jubilats en el municipi d'Amer (Girona)" ascendeix a 45.136,16 euros IVA inclòs.

Aquesta dotació pressupostària es consignarà en el pressupost de l'entitat per a l'anualitat del 2022.

Es calcula com a cost subvencionable amb IVA 30.346,80 euros".

Vist que en data 4 de novembre del 2021, la Junta de Govern Local d'Amer va acordar *"APROVAR la Memòria descriptiva de les actuacions que componen el projecte objecte d'ajuda, que suposen el document 1 de l'expedient de tramitació de l'expedient de tràmit i titulada "Instal·lació fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu en l'equipament Ca Bols i per a autoconsum individual en l'equipament de la llar de jubilats en el municipi d'Amer (Girona)"*.

Vist que en data 19 de juliol de 2022 l'Alcaldessa, actuant en nom de l'Ajuntament d'Amer, va notificar a IDAE l'acceptació de la proposta d'aquesta entitat en el context del Reial Decret 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta a municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte

Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència) corresponent al projecte objecte de l'expedient N°: PR-D5000-2021-001408, i que li ha estat notificada amb data 17 d'agost de 2023 mitjançant la proposta de resolució de la Secretària General de l'IDAE, com a òrgan instructor del procediment, d'acord amb el que estableix l'article 15 de l'esmentat Reial decret, de data 30/11/2022, acceptant així mateix, totes les condicions establertes al Reial Decret 692/2021.

II.- TIPOLOGIA DE CONTRACTE

L'article 13 de la LCSP, defineix el contracte administratiu d'obres con aquell tipus de contracte l'objecte del qual són les següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

III.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides a:

- **Lot 1:** Projecte executiu per a instal·lació fotovoltaica de 7,3 KWP a la coberta de la Llar de jubilats d'Amer (Girona), aprovat inicialment mitjançant decret de l'alcaldia núm. 2023DECR000468 de 14 d'agost de 2023, publicat al BOP Girona núm. 158/0 de 16 d'agost de 2023. El qual es troba en el termini d'exposició pública.
- **Lot 2:** Projecte executiu per a instal·lació fotovoltaica de 14,4 KWP a la coberta de l'edifici Can Boles d'Amer (Girona), aprovat inicialment mitjançant decret de l'alcaldia núm. 2023DECR000469 de 14 d'agost de 2023, publicat al BOP Girona núm. 158/0 de 16 d'agost de 2023. El qual es troba en el termini d'exposició pública.

Al trobar-se ambdós projectes en el tràmit d'informació pública es condiciona el present contracte a l'aprovació definitiva dels dos projectes. Així mateix, si aquests pateixen alguna modificació que provoqui la modificació d'aquesta memòria aquesta haurà de ser rectificada o emesa de nou.

IV.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) I PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

- a) Valor estimat del contracte:

El Valor estimat del contracte és: 46.082,19 €, IVA exclòs.

Detall del càlcul del valor estimat del contracte:

	Pressupost	Pròrroga	Modificacions	Suma
Lot 1	18.194,04 €			18.194,04 €
Lot 2	27.888,15 €			27.888,15 €
TOTAL	46.082,19 €	0,00 €	0,00 €	46.082,19 €

b) Pressupost base de licitació:

El pressupost de base de licitació és de **46.082,19 €**, exclòs l'IVA, essent l'import de l'IVA de 9.677,26 €.

El Pressupost Base de licitació es detalla a continuació:

- LOT 1

Pressupost d'execució material	15.289,11 €
13 % de despeses generals	1.987,58 €
6 % de benefici industrial	917,35 €
	18.194,04 €
21 % IVA	3.820,75 €
Pressupost d'execució per contracta	22.014,79 €

- LOT 2

Pressupost d'execució material	23.435,42 €
13 % de despeses generals	3.046,60 €
6 % de benefici industrial	1.406,13 €
	27.888,15 €
21 % IVA	5.856,51 €
Pressupost d'execució per contracta	33.744,66 €

- TOTAL

Pressupost d'execució material	38.724,53 €
13 % de despeses generals	5.034,18 €
6 % de benefici industrial	2.323,48 €
	46.082,19 €
21 % IVA	9.677,26 €
Pressupost d'execució per contracta	55.759,45 €

c) Partida pressupostaria: 1721.62300 – Instal·lació plaques fotovoltaïques del pressupost del 2023.

V.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

La necessitat i idoneïtat del contracte consta explicada i detallada en els documents de sol·licitud de la subvenció detallada a l'inici d'aquesta memòria.

Així mateix, amb aquest l'execució del contracte pretès s'està col·laborant en la consecució dels objectius de desenvolupament sostenible (ODS). Concretament

s'incideix directament en els següents ODS:



VI.- RISC OPERACIONAL

Atenent a les particularitats de la prestació, i en funció del règim de retribució del contractista, en la documentació tècnica elaborada no es preveu trasllat de risc operacional al contractista, per la qual cosa haurà d'emprar-se la figura del contracte administratiu d'obres per tramitar el contracte que ens ocupa.

VII.- PERFIL DEL CONTRACTANT

La present memòria justificativa del contracte haurà de ser objecte de publicació en el perfil del contractant, als efectes previstos a l'article 63.3.a) de la LCSP.

Amer, a la data de la signatura electrònica

M. Rosa Vila Juanhuix,
Alcaldeessa-Presidenta
de l'Ajuntament d'Amer