

---

# **INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

**DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT REF. POS56/23**

**PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'ACTUAL  
ENLLUMENAT PER ENLLUMENAT LED A LES SUBESTACIONS DE LES LÍNIES  
BARCELONA – VALLÉS I LLOBREGAT – ANOIA DE FERROCARRILS DE LA  
GENERALITAT DE CATALUNYA**

## 1 ANTECEDENTS

En data 11 de maig de 2023 es va publicar inicialment i en data 24 de maig de 2023 es va publicar la darrera esmena de la licitació per al procediment obert simplificat de ref. POS56/23 per a la contractació de les obres de substitució de l'actual enllumenat per enllumenat LED a les subestacions de les línies Barcelona - Vallés i Llobregat – Anoia de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, amb un pressupost de licitació de:

Licitació base	168.127,49 €
IVA 21 %	35.306,77 €
<b>Total licitació (IVA inclòs)</b>	<b>203.434,26 €</b>

## 2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 14 de juny de 2023 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

<b>EMPRESSES</b>
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.
MUNTATGES LLEIDA, S.A.
RT NEOGRUP, S.L.

Segons acta d'obertura de sobre únic de data 16 de juny de 2023, el resultat de les ofertes econòmiques presentades i admeses són les següents:

<b>EMPRESA</b>	<b>Import oferta (abans d'IVA)</b>
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	150.208,82 €
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	153.124,06 €
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	125.177,63 €
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	143.424,56 €
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	129.484,06 €
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	112.626,25 €
RT NEOGRUP, S.L.	134.570,30 €

**FGC****Ferrocarrils**  
de la Generalitat  
de Catalunya

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

<b>Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)</b>	
1- Concepte de preu	<b>50 punts</b>
2- Concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos)	<b>17 punts</b>
3- Concepte de reducció en el termini d'execució de l'obra (en setmanes)	<b>20 punts</b>
4- Concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	<b>10 punts</b>
5- Concepte de condicions ambientals a l'execució del contracte	<b>2 punts</b>
6- Coneixement de la zona d'actuació	<b>1 punt</b>

### 3 VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

A la licitació s'estableix com a criteri per poder ser adjudicatari un llindar mínim de puntuació no econòmica: s'ha d'obtenir un mínim del 60% en la puntuació de la oferta tècnica, és a dir, en la suma de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, si n'hi ha, i en la dels tècnics objectius. Els licitadors que no assoleixin aquesta puntuació en els criteris de valoració tècnics, seran exclosos de la licitació.

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

#### 1. Oferta en concepte de preu: 50 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 50 \times \left[ 1 - \left( \frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació}} \right) \times \left( \frac{1}{\text{VP}} \right) \right]; \text{ on VP} = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Efectuada la valoració econòmica de les ofertes admeses, el resultat obtingut és el següent:

EMPRESA	IMPORT OFERTA (abans d'IVA)	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	150.208,82 €	<b>38,82</b>
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	153.124,06 €	<b>37,96</b>
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	125.177,63 €	<b>46,27</b>
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	143.424,56 €	<b>40,84</b>
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	129.484,06 €	<b>44,99</b>
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	112.626,25 €	<b>50,00</b>
RT NEOGRUP, S.L.	134.570,30 €	<b>43,47</b>

**2. Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 17 punts**

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **17 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 17 \times \frac{\text{ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

EMPRESA	Mesos	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	12	<b>17</b>
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	12	<b>17</b>
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	12	<b>17</b>
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	12	<b>17</b>
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	12	<b>17</b>
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	12	<b>17</b>
RT NEOGRUP, S.L.	12	<b>17</b>

**3. Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts**

Al licitador que presenti un menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 42 setmanes i per sota de 46 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **20 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de la licitació o oferti un termini inferior a 42 setmanes, obtindrà zero punts.

EMPRESA	Setmanes oferta	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	42	20
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	42	20
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	42	20
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	42	20
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	42	20
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	42	20
RT NEOGRUP, S.L.	42	20

**4. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 10 punts**

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, a data de presentació d'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **10 punts**. Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor Oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

EMPRESA	%	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	100	10
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	100	10
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	100	10
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	100	10
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	100	10
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	100	10
RT NEOGRUP, S.L.	100	10

**5. Oferta en concepte de condicions ambientals a l'execució del contracte: 2 punts**

Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte.

Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

EMPRESA	a	b	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	SÍ	SÍ	2
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	SÍ	SÍ	2
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	SÍ	SÍ	2
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	SÍ	SÍ	2
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	SÍ	SÍ	2
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	SÍ	NO	1
RT NEOGRUP, S.L.	SÍ	SÍ	2

## 6. Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació d'**1 punt**, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

EMPRESA	SÍ/NO	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	SÍ	1
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	SÍ	1
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	SÍ	1
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	SÍ	1
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	SÍ	1
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	NO	0
RT NEOGRUP, S.L.	SÍ	1

**FGC**

**Ferrocarrils**  
de la Generalitat  
de Catalunya

El resum final de les puntuacions obtingudes arran l'avaluació dels Criteris Tècnics ha estat el següent:

Empresa	2	3	4	5	6	Puntuació	% de puntuació de l'oferta tècnica
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	17	20	10	2	1	50	100,00%
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	17	20	10	2	1	50	100,00%
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	17	20	10	2	1	50	100,00%
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	17	20	10	2	1	50	100,00%
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	17	20	10	2	1	50	100,00%
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	17	20	10	1	0	48	96,00%
RT NEOGRUP, S.L.	17	20	10	2	1	50	100,00%

Realitzada la revisió dels criteris tècnics automàtics, es constata que totes les ofertes presentades han obtingut més del 60% de la puntuació de la oferta tècnica, assolint per tant, el llindar mínim establert al plec de condicions particulars de la licitació.

#### 4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	50,00	48,00	<b>98,00</b>
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	46,27	50,00	<b>96,27</b>
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	44,99	50,00	<b>94,99</b>
RT NEOGRUP, S.L.	43,47	50,00	<b>93,47</b>
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	40,84	50,00	<b>90,84</b>
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	38,82	50,00	<b>88,82</b>
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	37,96	50,00	<b>87,96</b>

#### 5 CÀLCUL DE VALORS ANORMALS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del plec de condicions particulars, en el cas que concorrin 4 o més licitadors, es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica és inferior en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, calculada amb dos decimals.

**FGC**

**Ferrocarrils**  
de la Generalitat  
de Catalunya

No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà de nou la mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit

Així mateix, en cas d'ofertes presentades per empreses del mateix grup, únicament es tindrà en compte a efectes de càlcul de la mitjana l'oferta més baixa de les presentades per les empreses del grup.

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE			
VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import dels treballs en € (abans d'IVA)	Mitjana aritmètica de les ofertes presentades (abans d'IVA)	% de desviació Import de l'oferta / Mitjana aritmètica
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	150.208,82 €	135.516,53 €	10,84%
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	153.124,06 €		12,99%
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	125.177,63 €		-7,63%
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	143.424,56 €		5,84%
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	129.484,06 €		-4,45%
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	112.626,25 €		-16,89%
RT NEOGRUP, S.L.	134.570,30 €		-0,70%

Degut a que hi ha una oferta superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcula de nou la mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit, és a dir, excloent del càlcul a les ofertes de les empreses **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.** i **COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.**

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE			
VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import dels treballs en € (abans d'IVA)	Mitjana aritmètica de les ofertes presentades (abans d'IVA)	% de desviació Import de l'oferta / Mitjana aritmètica
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	125.177,63 €	129.056,56 €	-3,01%
INSTALACIONES Y SERVICIOS DE COMUNICACIONES, S.A.	143.424,56 €		11,13%
LOAL LA INSTALADORA DEL VALLES, S.L.	129.484,06 €		0,33%
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	112.626,25 €		-12,73%
RT NEOGRUP, S.L.	134.570,30 €		4,27%

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses contenen valors anormals o desproporcionats.



**FGC**Ferrocarrils  
de la Generalitat  
de Catalunya

## 6 PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa **MUNTATGES LLEIDA, S.A.** amb un termini d'execució de l'obra de **42 setmanes**, un termini de garantia de **24 mesos**, i amb un import de:

Adjudicació base	112.626,25 €
IVA 21 %	23.651,51 €
<b>Total adjudicació:</b>	<b>136.277,76 €</b>

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, trobar-se per sota de l'import de licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Carlos Monleón i Pereira  
Cap de l'Àrea de Subestacions Elèctriques  
i Mitja Tensió

*Vist i plau*  
Pere Mateu i Soler  
Director de Xarxa Ferroviària i Projectes

Signat digitalment

Signat digitalment