

ANUNCI

Anunci de licitació del contracte de les obres referents al **Projecte de rehabilitació del Jutjat de Montblanc, Plaça Santa Maria 1**, finançat amb els fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

1.- Entitat adjudicadora

Organisme: Ajuntament de Montblanc.
Dependència tramitadora: Secretaria.
Número expedient: 4308620002-2023-0002795
Codi NUTS: ES514.
Domicili: Plaça Major, 1
Localitat i codi postal: Montblanc, 43400
g) Telèfon: 977860009
Adreça correu electrònic: secretaria@montblanc.cat
Adreça d'internet: www.montblanc.cat

2.- Adreça d'internet del perfil del contractant on estaran disponibles els plecs:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&dCap=30273723&cap=Ajuntament%20de%20Montblanc

3.- Tipus de poder adjudicador i activitat principal exercida: Administració local. Serveis públics generals.

4.- Central de compres: No

5.- Codis CPV: 45000000 – Treballs de construcció

6.- Codi Nuts emplaçament: ES514

7.- Descripció de la licitació: La realització de les obres del Projecte bàsic i d'execució de la **rehabilitació del Jutjat de Montblanc, Plaça Santa Maria 1**.

La present licitació es duu a terme dins el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència — Finançat per la UE — Next Generation EU. Un total de 882.953,47 € provenen d'una subvenció MRR NEXT GENERATION concedida pel Ministeri de transports, mobilitat i agenda urbana, acceptada en data 31 d'octubre de 2022 exp. C2I5PL/22/00281.

Es deixa constància de l'absència de doble finançament del contracte en el sentit establert pels Considerands 39 i 62 i article 9 del Reglament del Parlament Europeu 2021/241, l'actuació no té una altra financiació procedent de fons de la Unió Europea per a cobrir els mateixos costos.

El present contracte està emmarcat en el Component 2 <Pla de rehabilitació d'habitatges i regeneració urbana>; Inversió 5 <“Programa d'impuls a la rehabilitació d'edificis públics (PIREP)”> (Codi C2.I5) i té com a objectiu/fita la finalització de les renovacions d'edificis públics amb una reducció mitjana de almenys un 30% de la demanda d'energia primària.

8.- Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació:

Valor estimat del contracte: **941.138,71 €**

Pressupost base de licitació: 1.138.777,84 € (IVA inclòs)

9.- Admissió de variants: No.

10.- Durada del contracte:

10 mesos a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acte de replanteig i d'inici d'obres.

11.- Condicions de participació:

Solvència i classificació empresarial

Solvència tècnica

L'acreditació de la solvència tècnica s'acreditarà a través dels mitjans següents:

1. Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, que siguin de similars característiques a les d'aquest contracte, avalada per certificats de bona execució.

Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Cal acreditar en l'any de major execució almenys un import igual al 70% del valor estimat del contracte

2. Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà de conformitat amb l'article 88.2 de la Llei 9/2017 LCSP per els mitjans que s'indiquen a continuació:

- La declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents que acreditin la

disponibilitat o compromís de treball.

Per aquesta obra es requerirà com a mínim que es disposi de:

- a) Cap d'obra amb compromís de dedicació 25% amb titulació d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte o arquitecte tècnic.
- b) Encarregat amb compromís de dedicació 100% amb experiència en obres d'instal·lacions contra incendis en edificis.
- c) Dos oficials de 1a, un per treballs de paleta i un d'instal·lacions contra incendis.
- d) Un instal·lador autoritzat en instal·lacions de protecció contra incendis.

Solvència econòmica

L'acreditació de la solvència econòmica i financera s'acreditarà a través dels mitjans següents:

Mitjançant l'acreditació d'un volum anual de negocis en l'àmbit en que es refereix el contracte, referit al millor exercici entre els tres darrers disponibles en funció de la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat per un valor d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Classificació empresarial

Tanmateix, els contractistes que disposin de la classificació com a contractistes d'obres podran acreditar la solvència mitjançant la presentació del certificat de classificació:

Grup C:

- Subgrup: 4. Feines de paleta, estucats i revestiments
- Subgrup: 7. Aïllaments i impermeabilitzacions
- Categoria 3

Grup J:

- Subgrup: 2. De ventilació, calefacció i climatització
- Categoria 2

12.- Tipus de procediment:

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert Simplificat

Subjecte a regulació harmonitzada: No

13.- Condicions especials per a l'execució del contracte:

L'empresa contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució:

De tipus mediambiental:

- L'adjudicatari està obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Control del seu compliment: control permanent pel responsable del contracte, mitjançant visites a l'obra, requeriment, si s'estima adient, de presentació dels certificats adients i presentació de memòria final del contractista.

De tipus laboral:

- L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

El responsable del contracte podrà requerir l'empresa adjudicatària que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

També tenen caràcter de condició especial d'execució les definides a la clàusula 28.8 relatives al compliment de les disposicions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

De finalització d'obres:

L'empresa adjudicatària haurà de signar, juntament amb l'Ajuntament de Montblanc, acta de recepció de l'obra sense reserves ni observacions, obligatòriament abans del darrer dia hàbil del mes de setembre de 2024. A aquest efecte, l'empresa haurà de presentar un pla de treball on s'acrediti i justifiqui aquesta condició especial.

També tenen caràcter de condició especial d'execució les relatives al compliment de les disposicions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, que són les següents:

L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental i sobre etiquetatge verd i etiquetatge digital –si és aplicable– previstes en el plec de prescripcions tècniques o Projecte.

L'empresa contractista ha de complir les obligacions derivades del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de trametre a l'òrgan de contractació, degudament complimentada i signada, la declaració que consta com a annex, abans de la formalització del contracte.

L'empresa contractista ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació,

transformació i resiliència.

En totes les actuacions de comunicació relacionades amb el Pla es deixarà constància que es tracta d'una actuació finançada per la Unió Europea — Next Generation EU", garantint que tots els destinataris finals coneixen l'origen del finançament.

L'empresa contractista ha de complir amb els principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar a l'àmbit objecte de contractació.

L'emplenament i presentació de la Declaració d'Absència de conflicte d'interessos (DACI) així com el compliment i adhesió al Pla Antifrau i anticorrupció aprovat per l'Ajuntament de Figueres i la seva normativa dedesenvolupament.

Designació d'un interlocutor amb l'Ajuntament i comunicació escrita en cas de variació.

Conservar tots els documents relatius al contracte i a la seva execució durant el termini de 5 anys d'acord amb l'article 22.2.f) del Reglament 2021/241 del Parlament Europeu i article 132 del Reglament 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

Les que consten al Plec de Clàusules Administratives Particulars per raó de dit finançament i les que consten als compromisos i declaracions signats.

14.- Lots: No

El present contracte no es divideix en lots atès que es tracta d'una execució conjunta i tot al mateix temps. La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

15.- Procediments restringits i altres especificats a Annex III secció 4 sobre informació a incloure als anuncis: No procedeix.

16.- Sobre fases aplicables a determinats procediments segons dit Annex: No procedeix.

17.- Criteris d'adjudicació: Varis

Criteri A.1: Menor oferta econòmica (Fins a 60 punts).

Criteri A.2: Oferta reducció del termini d'execució (Fins a 40 punts)

18.- Data límit de recepció d'ofertes: fins a les 23:59:59 hores del 20è dia natural a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 00:00:00 hores del 21è dia en endavant) es consideraran extemporànies.

Si el darrer dia és inhàbil, queda prorrogat al primer dia hàbil següent

19.- Forma de presentació ofertes:

La presentació es farà exclusivament mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/30273723?categoria=0>

20.- Termini durant el qual el licitador ha de mantenir l'oferta: 2 mesos a comptar des de l'endemà del dia d'obertura de les proposicions.

21.- Llengües en que es poden redactar les ofertes: català i castellà.

22.- Mitjans electrònics: és obligatori el seu ús per a la presentació d'ofertes. Pel que fa a la facturació electrònica veure clàusula plec.

23.- El contracte està cobert amb fons de la Unió Europea: Sí

24.- Procediments de recurs

Recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan de Contractació, la Junta de Govern Local, en el termini d'1 mes.

Directament, recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de 2 mesos.

25.- Data remesa anunci al DOUE: No procedeix

26.- Indicació de si l'ACP és aplicable al contracte: No.

27.- Finançament

La present licitació es duu a terme dins el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència — Finançat per la UE — Next Generation EU. Un total de 882.953,47 € provenen d'una subvenció MRR NEXT GENERATION concedida pel Ministeri de transports, mobilitat i agenda urbana, acceptada en data 31 d'octubre de 2022 exp. C2I5PL/22/00281.

Es deixa constància de l'absència de doble finançament del contracte en el sentit establert pels Considerands 39 i 62 i article 9 del Reglament del Parlament Europeu 2021/241, l'actuació no té una altra financiació procedent de fons de la Unió Europea per a cobrir els mateixos costos.

La part restant correspon a aportació municipal, que en aquest cas, es tracta d'un préstec bancari.

D'acord amb la Disposició Addicional 3ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es podran tramitar anticipadament aquells expedients de licitació en que el seu finançament, total o parcialment, depengui d'un préstec bancari.

Aquest contracte es finança parcialment amb un préstec bancari que ha donat lloc a l'aprovació inicial de l'expedient de modificació pressupostària 19/2023, en la modalitat de crèdit extraordinari, que es troba en l'actualitat en exposició pública (la qual finalitzarà el proper 18/08/2023).

Així mateix, i en aplicació de l'Ordre de la Generalitat de Catalunya ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals, la citada operació d'endeutament a llarg termini es troba sotmesa al requisit de prèvia autorització per part de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor de la Generalitat.

Per tot això, l'adjudicació d'aquest contracte es sotmet a una doble condició: l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació pressupostària 19/2023 i a l'autorització de l'operació de préstec per part de l'òrgan de tutela financera de l'Ajuntament de Montblanc.



Oriol Pallissó Balanyà, Alcalde

Signat electrònicament

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Montblanc. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 5EEF0E1D86FC43DC879FE4A3DFEE21F8 i data d'emissió 14/08/2023 a les 10:56:04



Finançat per
la Unió Europea
Next Generation EU



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia

SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
Oriol Pallissó Balanyà - DNI ** (TCAT) el dia 14/08/2023 a les 10:11:59