PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA XARXA DE VEU, DADES, IMATGE, SO i ALARMES (CCTV I SEGURETAT) ANY 2023 PER L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DOCTOR JOSEP TRUETA I L'EDIFICI ICO.	Plec de prescripcions tècniques

1.- Objecte de la contractació

L'objecte del contracte és el servei de manteniment preventiu i correctiu necessari per al correcte funcionament de les infraestructures que formen part les instal·lacions de veu i dades, sistemes de CCTV (equips i infraestructura) i alarmes per tal que sempre estiguin en les òptimes condicions de funcionament.

També es realitzaran diferents treballs d'adequació i reforma necessaris per donar servei a les necessitats del dia a dia de l'hospital i els seus edificis annexes.

2.- Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació de l'hospital Josep Trueta i els edificis annexes.

- Edifici Hospital
- Àrea de Govern
- Consultes externes
- Edifici tècnic
- Edifici pàrquing
- Edifici ICO

3.-Durada del contracte

Aquest contracte tindrà vigència des de la data de formalització del contracte fins al 31 de desembre de 2023, fins al 31 de desembre de 2023. S'estableix la possibilitat de pròrrogues anuals fins a un màxim de 48 mesos.

4.-Revisió de preus

En cas de pròrroga no procedirà la revisió de preus d'acord amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.- Programa de treball

La prestació del servei comprèn dues parts, el manteniment preventiu i el correctiu. En ambdues es treballarà mitjançant programari GMAO propi de l'Hospital. L'adjudicatari s'haurà de fer càrrec de la seva llicència.
El treballador haurà de tenir presència física a l'hospital quan sigui requerit pel servei de manteniment. Les hores de la partida 2.1, s'hauran de justificar amb albarans que aniran firmats pel cap de taller per imputar-les a la partida.

5.1-Manteniment Preventiu (partida fixa):

Manteniment preventiu:

Revisió anual de les càmeres CCTV, gravadors i altres equips que estiguin dintre del present plec (veure annex 1). Aquesta revisió inclourà la redacció d'un informe de diagnosi, conclusions, anomalies i punts de millora seguint el que marca l'ordre INT/316/2011.
Els treballs dins serveis especials es faran segons horari a concretar (Quiròfans, sales especials, etc.)
La partida 2.3 fa referència al manteniment preventiu dels equips que formen part de l'ICO inclosos a l'annex 1.

5.2-Treballs de adequació i reforma (partida variable 2.2 i 2.4):

Quan es requereixi des de la unitat de manteniment es portaran a terme diferents actuacions segons les necessitats funcionals de l'Hospital.

Queden inclosos dins el contracte:

- El desplaçament de l'operari fins l'hospital.
- Les hores dedicades.
- La disponibilitat de l'operari 259 dies a l'any (dies laborals de dilluns a divendres).
- Aportar les eines i equips de treball necessaris.

Els treballs dins serveis especials es faran segons horari a concretar (Quiròfans, sales especials, etc.)

6.- Altres obligacions de l'adjudicatari

Certificació documentada a la Unitat de Manteniment de les característiques dels materials emprats.

Adequació dels horaris de treball a les disponibilitats de les diferents àrees.
eu

7.- Sistema de control i valoració periòdica de la prestació del servei.

El servei de manteniment de l'hospital trametrà ordres de treball especificant:

- La reparació a fer.

- La ubicació.
- Les limitacions horàries, si hi fossin.
- El caràcter de la reparació urgent, preferent,…
- Data de l'emissió de l'ordre de treball.
- El responsable de l'hospital que la signa.

Periòdicament, un responsable de l'hospital les validarà, per passar-les a comptabilitat, segons:

- L'adequació de les reparacions efectuades.
- Els terminis d'execució.

8.- Atès el tipus de servei a contractar, cal que el licitador documenti el punts següents,

8.1-Condicions mínimes excloents (Incloure en el sobre 2 bis):

Els licitadors hauran de complir obligatòriament cada una de les següents condicions. La manca del compliment d'alguna d'elles serà objecte d'exclusió. Per cada següent punt cal documentar les accions anomenades o similars que es relacionin.

8.1.1 Contractista únic (l'empresa no subcontracta), cal documentar que tot el personal que l'empresa contractista dedicarà a l'Hospital és indefinit, cal adjuntar els TC2 amb noms i cognoms. Es considera un mínim de deu treballadors. L'empresa ha de disposar d'un enginyer informàtic en plantilla i dos tècnics amb titulació FP2 en electrònica o grau superior en informàtica que doni suport al contracte.

Es justifica la necessitat de no subcontractació perquè les feines es troben molt properes als pacients, en diverses ocasions calen actuacions habituals que podrien afectar directament al malalt. Les mesures de bio-seguretat en un Hospital cada vegada són més restrictives.

És per tot això, que expressem que aquestes tasques habituals requereixen la necessitat de disposar de personal format i especialitzat en l'àmbit hospitalari, ja que la complexitat dels treballs a desenvolupar prop dels pacients i del personal sanitari requereix una àmplia experiència que s'aconsegueix amb el temps.

8.1.2 El licitador disposa de vehicles propis o contractats. Es considera un mínim de sis vehicles.

8.1.3 El licitador gaudeix d'una pòlissa de responsabilitat civil mínima de 800.000 €
8.1.4 L'empresa haurà de disposar de la certificació ISO 9001.
8.1.5 L'empresa haurà d'estar homologada com a empresa de seguretat privada a nivell autonòmic i donada d'alta a la Direcció general de Policia (DGP).
8.1.6 L'empresa haurà d'estar homologada com a empresa instal·ladora de sistemes de seguretat.
8.1.7 L'empresa adjudicatària per els treballs de veus i dades podrà únicament subcontractar a una empresa que haurà d'estar habilitada per la Secretaria de Telecomunicacions de la Generalitat o a nivell estatal per la certificació de instal·lacions del tipus detallats i disposar de tota la instrumentació, justificació.

Per garantir la capacitat d'intervenció és necessari que la empresa subcontractada disposi de maquinària pròpia per fer front a possibles urgències. Com a mínim haurà de disposar dels següents equips en propietat:

- Una Certificadora de cablejat estructurat fins a CAT7, justificat amb la factura de compra.
- Una fusionadora de fibra òptica d'última Generació, justificat amb la factura de compra.
- Una Certificadora de fibra òptica, justificat amb la factura de compra.

A continuació es llisten altres eines necessàries:

- Multímetre
- Mesurador de terra
- Mesurador d'aïllament
- Mesurador de camp amb pantalla i possibilitat d'anàlisi espectral i mesures d'error sobre senyals digitals QPSK i COFDM.
- Simulador d'FI (950-2150 MHz)
- Analitzador de xarxes si es treballa amb xarxes de dades o comprovador d'enllaços si es treballa amb centraletes privades d'abonat.
- Mesurador selectiu de potencia òptica i testes de fibra òptica monomode per a FTTH.
- Equip per a empalmament o connexió en camp per a fibra òptica monomode
- Analitzador/certificador per xarxes de categoria 6 o superior.

8.1.8 És obligatori efectuar una visita a les instal.lacions de l'hospital. El dia de la visita, que es publicarà a l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública, s'expedirà un certificat que s'haurà de lliurar al sobre 2 bis.

9.- Desglossament dels criteris d'adjudicació:

9.1.-Criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (sobre 2 bis). màxim 40 punts.

Aquesta contractació en la què s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri.

Un cop realitzada la valoració de cada criteri, que es detalla a continuació en els punts 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3 i 9.1.4, s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació final a cada criteri:

$$P_{op}=P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Pop = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
P = Puntuació del criteri
VTop = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
VTmv = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Addicionalment, han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 9.1.1.	Criteri 9.1..2	Criteri 9.1.3	Criteri 9.1.4
Puntuació màxima del criteri	15	15	5	5
Llindar mínim de puntuació	8,5	8,5	3,5	3,5

9.1.1 Formació dels treballadors ofertats en el punt 8.1.1.

Per cada operari proposat separat per partides 2.1, 2.2, 2.3 i ICO

- Es valoraran cursos realitzats en matèries IT, telecomunicacions i en prevenció de riscos laborals per empreses acreditades per la Generalitat de Catalunya. **(Màxim 15 punts)**

9.1.2. Experiència de l'empresa i treballadors en entorns hospitalaris i els seus condicionants. Es valorarà experiència en centres sanitaris Cal presentar certificacions de bona execució dels centres sanitaris amb data d'inici i fi**. (Màxim 15 punts)**

9.1.3 Temps de resposta i metodologia de treball en cas d'urgència o emergència a l'Hospital. Es valorarà la gestió de la incidència en cas d'urgència o emergència a l'Hospital. **(Màxim 5 punts)**

9.1.4-Maquinària diferent a l'obligatòria descrita al punt 8.1**(Màxim 5 punts**)

9.2- Criteris d'adjudicació de valoració automàtica (sobre 3).

Oferta econòmica. Màxim 60 punts.

Els licitadors hauran d'aportar l'oferta econòmica obligatòriament segons el model d'oferta econòmica de l'annex II. La no presentació en aquest format serà motiu d'exclusió.

Una oferta es considerarà desproporcionada o anormalment baixa si el seu total és inferior al 10% de l'import de licitació.

El càlcul de la puntuació es farà de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{M}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
M = Factor de Modulació =2

10.- Import i preus màxims de licitació

		Hores anuals	Preu hora sense IVA	Preu hora amb IVA	Import màxim licitació sense IVA	Import màxim licitació amb IVA
Partida 2.1	Manteniment preventiu	909	26,52	32,09 €	24.106,68 €	29.169,08 €
	Previsió materials				5.400,00 €	6.534,00 €
				Total partida 2.1	**29.506,68 €**	**35.703,08 €**
Partida 2.2	€/h Horari diürn horari diürn de6:00 a 22:00 h	1100	26,52 €	32,09 €	29.172,00 €	35.298,12 €
	Previsió materials				35.000,00 €	42.350,00 €
				Total partida 2.2	**64.172,00 €**	**77.648,12 €**
Partida 2.3	€/h Horari Nocturn i festius (previsió 50 h) de 22:00 a 06:00 h	50	36,23 €	43,84 €	1.811,50 €	2.191,92 €
	Previsió materials				1.200,00 €	1.452,00 €
				Total partida 2.3	**3.011,50 €**	**3.643,92 €**
ICO	€/h Horari diürn horari diürn de 6:00 a 22:00 h	170	26,52 €	32,09 €	4.508,40 €	5.455,16 €
	Previsió materials				2.500,00 €	3.025,00 €
				Total partida ICO	**7.008,40 €**	**8.480,16 €**

	Import màxim sense IVA	Import màxim amb IVA
Subtotal partides 2.1 2.2 i 2.3 (Edifici Hospital)	**96.690,18 €**	**116.995,12 €**
Subtotal partida ICO	**7.008,40 €**	**8.480,16 €**
TOTAL	**103.698,58 €**	**125.475,28 €**

Partida fixa, partida 2.1:

-Preu hora de 32,09 € IVA inclòs
-Baixa màxima 10%
-L'import global anual previst amb els materials aquesta partida és de 35.703,08€, IVA inclòs (import que consta al quadre import màxim de licitació).
-El pagament es farà per mensualitats vençudes en funció dels treballs realitzats (justificar hores i materials).

Partida variable, partida 2.2:

-Preu hora de 32,09 €/hora IVA inclòs
-Baixa màxima 10%
-Descompte per al material sobre PVP del 20%
-L'import global anual previst amb material inclòs per aquesta partida és de 77.648,12 €, IVA inclòs (import que consta al quadre import màxim de licitació**). PER A L'ADJUDICACIÓ ES TINDRÀ EN COMPTE NOMÉS EL PREU/HORA OFERTAT.**
-Es farà un pagament per cada encàrrec, una vegada finalitzats els treballs.
-Tant les hores com els materials són una previsió i com a tal, es pagaran segons els treballs que s'encarreguin.

Partida variable, partida 2.3:

-Preu hora de 43,84€/hora IVA inclòs
-Baixa màxima 10%
-Descompte per al material sobre PVP de 20%
-L'import global anual previst amb material inclòs per aquesta partida és de 1.452,00€, IVA inclòs (import que consta al quadre import màxim de licitació**). PER A L'ADJUDICACIÓ ES TINDRÀ EN COMPTE NOMÉS EL PREU/HORA OFERTAT.**
-Es farà un pagament per cada encàrrec, una vegada finalitzats els treballs. La partida material és una previsió i com a tal es pagarà en funció del material realment utilitzat.

Partida variable, manteniment ICO:

-Preu hora de 32,09 €/hora IVA inclòs
-Baixa màxima 10%
-Descompte per al material sobre PVP del 20%
-L'import global anual previst amb material inclòs per aquesta partida és de 8.480,16 €, IVA inclòs (import que consta al quadre import màxim de licitació**). PER A L'ADJUDICACIÓ ES TINDRÀ EN COMPTE NOMÉS EL PREU/HORA OFERTAT.**
-Es farà un pagament per cada encàrrec, una vegada finalitzats els treballs.
-Tant les hores com els materials són una previsió i com a tal, es pagaran segons els treballs que s'encarreguin.

11.- Resum de la documentació a presentar:

Sobre 2 bis:

- Oferta tècnica. Condicions mínimes a complir pels licitadors
- Criteris subjectes a judici de valor

Sobre 3. Oferta econòmica, baixa màxima 10%

Criteris d'adjudicació:

1. El licitador ha de presentar el sobre 2 i complir totes i cada una de les condicions mínimes
2. Oferta econòmica , sobre 3, (60 punts)
3. Oferta tècnica, sobre 2 bis, (40 punts)

Girona, juliol 2023

Jaume Fernández Baró
Cap de la Unitat de Manteniment
Hospital Universitari de Girona Dr Josep Trueta

ANNEX I

Resum sistemes CCTV seguretat

LLOC	VIDEOGRAVADORS	MONITORS	CÀMERES ANAL. I HDVI	CÀMERES IP
SEGURETAT	4	3	34	17
URGÈNCIES	3	3	--	19
PARKING	1	1	9	--
9º PL. B	1	1	--	14
7º PL. ICTUS	1	1	--	8
6º PL. B CORONARIES	1	1	8	--
6º PL. B CRÌTICS	1	1	4	--
5º PL. A PASS. CURT	1	1	--	8
5º PL. A PASS. LLARG	1	1	--	6
4º PL.B PASS. CURT	1	1	--	8
4º PL. B UNITAT SON	1	1	3	--
3º PL. A NEONATS	1	1	4	--
2º PL. A REA	1	1	--	9
1º PL. B UCI	2	2	18	--
PL. BAIXA URGENCIES	1	1	---	6
PL. BAIXA INTERVEN.	1	2	--	10
TOTAL	**22**	**22**	**80**	**105**

Resum centrals i lectores control accessos

50 centrals

Aproximadament 140 lectores

Resum altres sistemes

Sistema retransmissió vídeo amb sala d'actes

Rack sistema multimèdia sala d'actes

CCTV control sala espera radioteràpia (3 unitats)

ANNEX II

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

		Hores anuals	Preu hora sense IVA	Preu hora amb IVA	Import màxim sense IVA	Import màxim amb IVA
Partida 2.1	Manteniment preventiu					
	Materials				5.400,00 €	6.534,00 €
				Total partida 2.1	€	€
Partida 2.2	€/h Horari diürn (750 hores) horari diürn de 6:00 a 22:00 h					
	Previsió materials				35.000,00 €	42.350,00 €
				Total partida 2.2	€	€
Partida 2.3	€/h Horari diürn (750 hores) horari diürn de 6:00 a 22:00 h					
	Previsió materials				2.500,00 €	**3.025,00 €**
				Total partida 2.3	€	€
Partida 2.4	€/h Horari Nocturn i festius (previsió 50 h) de 22:00 a 06:00 h					
	Previsió materials				1.200,00 €	1.452,00 €
				Total partida 2.4	€	€
					Import màxim sense IVA	Import màxim amb IVA
				Total partida 2.1 2.2 i 2.3		

Nom de l'empresa i signatura de l'apoderat