

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Els casals cívics i comunitaris són entre altres coses serveis públics adreçats a la gent gran que tenen per objecte millorar la plena integració de les persones grans o persones a partir de la seva jubilació, minimitzar les situacions d'aïllament social, fomentar les relacions i la participació activa dins la vida comunitària.

Des dels casals de gent gran es proposen diferents iniciatives perquè afavorir d'interrelació entre les persones, dur terme activitats lúdiques, culturals, salut i benestar personal.

Les iniciatives que es duen a terme des dels casals de gent gran també tenen com a objectiu ajudar a les persones a adaptar-se les noves realitats socials, donant suport en tot allò que tingui a veure amb la salut mental i física i de forma complementària dur a terme activitats treballant amb altres entitats que paral·lelament ofereixen activitats o iniciatives adreçades a la gent gran.

2. Descripció de la situació actual

- Marco normatiu: Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. Objecte del contracte

- L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de gestió del funcionament intern, planificació i dinamització del casal de gent gran de l'Àrea de Gent Gran de l'Ajuntament de Puigcerdà.
-

4. Anàlisi Tècnica

- Per part dels Tècnics de l'Àrea de Gent Gran de l'Ajuntament de Puigcerdà es redactarà el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques que detallara suficientment les característiques tècniques i forma de prestació del servei que es vol contractar.
- L'objecte de la contractació és la prestació del servei de gestionar el funcionament intern del casal de gent gran, dinamitzar l'espai per mantenir un ordre en la planificació i programació de les activitats i projectes que s'hi vulgui proposar, donar el servei d'obertura i tancament del casal de dilluns a diumenge mati i tarda .
- També son objecte d'aquest contracte els serveis de menjador o àpats en companyia, per totes aquelles persones grans que visquin soles i vulguin compartir el dinar amb el seu grup d'iguals per tal socialitzar i atendre a persones grans que estiguin en situació de vulnerabilitat.

5. Anàlisi Econòmica

Segons estudis de mercat efectuat pels Tècnics de l'Àrea de Gent Gran:

1).- Pressupost (Preu Base de Licitació)

CONCEPTE	IMPORT MENSUAL	IMPORT ANUAL	IMPORT PER A 3 ANYS
Dedicació de gestió i funcionament setmanal de 51 h aproximadament. . Personal necessari: 1,67 persones dels quals: 1. Persona amb jornada sencera i dedicat al 100% amb una formació de Tècnic en Integració Social o Tècnic en Animació sociocultural o similar, la qual haurà d'assumir tasques de responsabilitat de coordinació sobre una altra persona. 1. I un altre professional dedicat al 67% amb qualificació de monitor de programa o taller.	Cost mensual aproximat associat al personal esmentat i del servei és de 4.831,23 €.	Cost aproximat anual: 57.974,76 €	Cost aproximat per a tres anys: 173.924,28€

2).- Valor estimat del contracte:

Els valor estimat del contracte es de 289.873.80 € (Durada de 3 anys + 2 possible prorrogues).

6. Anàlisi del Procediment

- a. Justificació del procediment: Tenint en compte l'import del Valor Estimat per a aquest contracte s'utilitzarà el procediment OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA.
- b. Qualificació del contracte: Es tracta d'un contracte de serveis.
- c. Anàlisi d'execució per lots: La naturalesa de l'objecte descrita en els plecs tècnics d'aquest contracte només pot preveure que sigui prestat per un únic contractista, és per aquest motiu doncs que queda descartada la divisió en lots des d'un punt de vista tècnic. S'entén, doncs, que no resulta convenient la divisió en lots d'aquesta contractació perquè l'execució del contracte resultaria excessivament difícil des del punt de vista tècnic i podria socavar l'execució adequada del mateix.
- d. Durada: La durada del contracte serà de 3 anys amb dues possibles prorrogues.
- e. Algres: El contracte es reserva per a empreses, entitats i centres especials de treball.





7. Conclusions

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Subtipus del contracte: Serveis d'esplai, culturals i esportius	
Objecte del contracte: GESTIÓ DEL FUNCIONAMENT, DINAMITZACIÓ I COORDINACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN.	
Procediment de contractació: Obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 289.873,80 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 173.924,28 €	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 173.924,28 € + 36.524,10 € IMPTO. (21%) = 210.448,38 €	
Durada de l'execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys
Codi	Nom
92000000	Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos.

- Aquest contracte es reservarà per a empreses, entitats i centres especials de treball del 3er sector.

Lots:

La naturalesa de l'objecte descrita en els plecs tècnics d'aquest contracte només pot preveure que sigui prestat per un únic contractista, és per aquest motiu doncs que queda descartada la divisió en lots des d'un punt de vista tècnic

S'entén, doncs, que no resulta convenient la divisió en lots d'aquesta contractació perquè l'execució del contracte resultaria excessivament difícil des del punt de vista tècnic i podria soscavar l'execució adequada del mateix.

LOT 1 - únic	Codi CPV: 92000000
Descripció del lot: GESTIÓ DEL FUNCIONAMENT, DINAMITZACIÓ I COORDINACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN.	
Valor estimat: 289.873,80 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 173.924,28 €	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 210.448,38 €	
Lloc d'execució: Museu Cerdà- Ajuntament de Puigcerdà : el casal d'avis està situat a la tercera planta del Museu Cerdà de Puigcerdà. La distribució del l'espai es la següent :	

Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:



**Òrgan competent:**

Valor estimat del contracte	Òrgan de contractació
289.873,80 €	Alcalde

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el previst en l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

