



PLEC DE BASES

CONTRACTE DE SERVEIS

Objecte: **CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA SELECCIÓ DE LA PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN RIDAURA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ DELS POSTERIORS CONTRACTES DE SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DELS PROJECTE EXECUTIU , ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, CONTROL DE QUALITAT I DIRECCIÓ DE LES OBRES.**

Procediment: **CONCURS DE PROJECTES EN DUES FASES**
Regulació: **HARMONITZADA**
Forma: **DIVERSOS CRITERIS**

Nº EXPEDIENT	GENE2022009881 (X2022010052)	Import amb iva	144.000,00 € Projecte bàsic(1er Premi)
Codi CPV	71000000-8		
Descripció CPV	Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció		
Codi NUTS	ES512		
Òrgan Contractació	La junta de Govern Local		

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 2 de 67		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

PLEC DE BASES

CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA SELECCIÓ DE LA PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN RIDAURA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ DELS POSTERIORIS CONTRACTES DE SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DELS PROJECTE EXECUTIU , ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, CONTROL DE QUALITAT I DIRECCIÓ DE LES OBRES.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

INDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	6
A. OBJECTE	6
FINALITAT I OBJECTIUS DEL CONCURS	7
B. DADES ECONÒMIQUES	9
C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	12
D. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE	12
E. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	13
F. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA O FINANCERA	14
G. FORMA DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.	14
H. GARANTIA PROVISIONAL	14
I. GARANTIA DEFINITIVA	14
J. TERMINI DE GARANTIA	15
K. PENALITATS:	15
1. OBJECTE DEL CONTRACTE	20
2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE	20
3. DADES ECONÒMIQUES	20
4. DURADA DEL CONTRACTE	21
5. RÈGIM JURÍDIC	21
6. CONTRACTES DE SERVEIS DERIVATS DEL PRESENT CONCURS DE PROJECTES	24
7. NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS	24
8. APTITUD PER CONTRACTAR	24
9. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES	26
10. PRIMERA FASE: FASE DE SELECCIÓ (SOBRES A I B)	26
11. SEGONA FASE: FASE D'ADJUDICACIÓ (SOBRE C)	30
12. COMPOSICIÓ DE JURAT	35
13. DESENVOLUPAMENT DEL PROCEDIMENT	37



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

14. PREMIS DE PARTICIPACIÓ	47
15. PUBLICITAT	47
16. CONFIDENCIALITAT	47
17. GARANTIA DEFINITIVA	48
18. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE	49
19. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE	51
20. INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE	51
21. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES	51
22. PRESENTACIÓ, TRAMITACIÓ I PAGAMENT DE LA FACTURA	51
23. PAGAMENT DELS PREMIS I DIETES DEL JURAT	53
24. PROTECCIÓ DE DADES	53
25. DRET DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROTECCIÓ INTEL·LECTUAL	55
26. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ	57
27. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA	58
28. RÈGIM DE RECURSOS	58
29.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.	60
30.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ.	61
31.- SUBCONTRACTACIÓ.	61
32.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.	63
33.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA.	64
34.- RESOLUCIÓ.	65
35.- EXECUCIÓ.	66
36.- MARQUES I/O MODELS.	67
ANNEX NÚMERO 1 MODEL SOL·LICITUD PARTICIPACIÓ (MODALITAT A)	67
ANNEX NÚMERO 2 MODEL SOL·LICITUD PARTICIPACIÓ (MODALITAT B)	67
ANNEX NÚMERO 3 ASSEGURANÇA INDEMNITZACIÓ	67
ANNEX NÚMERO 4 MEMÒRIA TÈCNICA FASE DE SELECCIÓ	67

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 5 de 67		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

ANNEX NÚMERO 5 AUTORIA DE LA PROPOSTA _____ 67



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

L'objecte del Plec és establir les condicions que regiran el concurs restringit de projectes amb intervenció de jurat per a la selecció de la proposta arquitectònica que serveixi de base per als serveis de redacció del projecte bàsic d'urbanització de l'entorn Ridaura, així com la possible adjudicació dels posteriors contractes de serveis relatius a la redacció dels projecte executiu, estudi de seguretat i salut, control de qualitat i direcció de les obres.

ÀMBITS

L'àmbit de la proposta té una superfície viària i d'espai lliure de 23.200 m² i està delimitat al sud i a l'oest pel passeig Ridaura, al nord per l'avinguda Mediterrània i a l'est per l'avinguda Madrid.





Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El projecte haurà de concebre's com una única unitat arquitectònica, si bé s'haurà de poder materialitzar en diverses fases que hauran de ser completament independents entre elles. Els documents que configuren el projecte constructiu haurà de tenir en compte aquesta especificitat.

Aquestes fases o àmbits estan indicades gràficament en la documentació adjunta i són les següents

Àmbit	Nom del vial	Superfície vialitat
1A	Passeig Ridaura	1.245 m ²
1B	Passeig Ridaura	7.130 m ²
2A	Passatge Ridaura, carrer Europa, carrer Diagonal, carrer Amèrica, carrer Suïssa, plaça de les Nacions, <u>avinguda Mediterrània</u>	8.100 m ²
2B	Carrer Europa	560 m ²
3	Avinguda Mediterrània	4.425 m ²
4	Avinguda Madrid	1.740 m ²

ACCIONS

Finalitat i objectius del concurs

El projecte que es presenti ha de tenir en compte els següents objectius generals:

1. Urbanístic i arquitectònic:

- Dissenyar una tipologia de carrers amb la qual es consolidi la idea de barri unitari, de veïnat homogeni, tenint en compte el seu caràcter bàsicament residencial.
- Proposar el passeig Ridaura com a eix de vianants bàsic, atès que és el vial peatonal d'unió entre el Parc dels Estanys, els campsings i el passeig marítim.

2. Viari:

- Establir un barri clarament al servei dels vianants i dels veïns.
- Conservar el carril bici en el passeig Ridaura, com a continuïtat de la Via Verda existent i la platja.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

3. Paisatgístic:

- Valorar la relació del passeig Ridaura amb el riu, com a element vertebrador del paisatge.
- Mantenir l'arbrat existent de tots els carrers; potenciar, si escau, la vegetació en el conjunt del barri.
- Proposar l'arranjament i la millora de la zona verda existent a la plaça de les Nacions, plaça central del barri, amb la idea de conformar-la com a punt de trobada.

4. Viabilitat funcional:

- Mantenir un nombre important de places d'aparcament en aquells carrers on sigui viable, atesa la manca de places en l'entorn, no obstant sense desfigurar el format peatonal del conjunt.
- Projectar la substitució de enllumenat, de la instal·lació d'aigua potable, de la recollida de plujanes i de sanejament.

En quant a instal·lacions i serveis tècnics, cal tenir en compte que s'ha de modificar les següents instal·lacions urbanes:

- Enllumenat: a tots els carrers
- Aigua potable: a tots els carrers
- Aigües plujanes: a tots els carrers, excepte una part del carrer Europa (entre avinguda Mediterrània i el passatge Ridaura)
- Sanejament: tots els carrers, excepte avinguda Madrid

5. Viabilitat tècnica:

- Establir una programació dels treballs per fases i per sectors diferenciats, d'acord amb els diferents àmbits indicats en l'apartat d'especificacions tècniques i la documentació gràfica annexa.

6. Viabilitat econòmica:

- Dissenyar un carrers amb un cost econòmic raonable i amb mètodes i solucions de manteniment sostenibles.

El contingut mínim del projecte bàsic serà:

Document núm. 1 Memòria i annexes.

Document núm. 2 Plànols



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Document núm. 3 Pressupostos
Els pressupostos amés es lliurarà en format TCQ o PRESTO
Els plànols amés es lliuraran en format dwg

D'acord amb el que estableix l'article 18.6 de la Llei d'arquitectura (Llei 12/2017 de 6 de juliol), queden específicament excloses d'aquesta contractació les direccions d'execució d'obra així com la Coordinació de seguretat i salut i el Seguiment del programa del control de qualitat.

DADES TÈCNIQUES

L'àmbit de la proposta té una superfície viària i d'espai lliure de 23.200 m².

Tipus de contracte: contracte de serveis

Es tracta d'un contracte de serveis i té la naturalesa de concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat, d'acord amb l'article 18 de la Llei 12/2017 de 6 de juliol, d'arquitectura, referit a les especificitats de la contractació dels serveis del procés arquitectònic que inclou tant els edificis com els espais públics urbans. Aquesta llei té per objectiu ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i l'urbanisme i estableix els mecanisme de contractació pública a fi de prioritzar els aspectes qualitatius.

Codis CPV: 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.

Tota la documentació vinculada al contracte es lliurarà en llengua catalana als sol·licitants, que no podran demanar la seva traducció a càrrec de l'ajuntament.

Les ofertes es podran presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua haurà d'acompanyar-se de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

B. Dades econòmiques**B1. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:**

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE413.494,21 € iva exclòs

Primer premi



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Encàrrec redacció del projecte bàsic 119.008,26 € iva
exclòs

	Justificació d'honoraris per la redacció del projecte bàsic Entorn Ridaura
Costos directes (85%)	101.157,02 €
Costos indirectes (13%)	15.471,07 €
Costos edició (2%)	2.380,17 €
SUBTOTAL	119.008,26 €
IVA (21%)	24.991,74 €
IMPORT TOTAL	144.000,00 €

Per la determinació dels imports pressupostats s'ha tingut en compte la resolució de 27 febrer de 2023 , de la Dirección General de Trabajo per la qual es registre i publica el XX Conveni Colectiu nacional d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat publicat amb el nº de resolució 6346 al Boe número 59 de data 10/03/2023.

Compensacions als 4 participants finalistes (4 x 3.000 €) 12.000,00 € iva
exclòs

Compensacions per el desenvolupament de la seva tasca al membres del Jurat (màxim 4 x 1.200,00 €)4.800,00 € iva exclòs

Altres treballs que es podran adjudicar posteriorment, al primer classificat, si l'Ajuntament ho considera oportú:

Redacció Projecte executiu i Estudi de Seguretat i Salut..... 158.677,69 €
iva exclòs

	Justificació d'honoraris per la redacció del projecte executiu Entorn Ridaura
Costos directes (85%)	134.876,03 €
Costos indirectes (13%)	20.628,10 €
Costos edició (2%)	3.173,55 €
SUBTOTAL	158.677,69 €
IVA (21%)	33.322,31 €
TOTAL IVA INCLÒS	192.000,00 €



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Direcció de les obres..... 119.008,26 € iva exclòs

	Justificació d'honoraris per la direcció de les obres .
Costos directes (85%)	101.157,02 €
Costos indirectes (13%)	15.471,07 €
Costos edició (2%)	2.380,17 €
SUBTOTAL	119.008,26 €
IVA (21%)	24.991,74 €
TOTAL IVA INCLÒS	144.000,00 €

Sumes totals

	Sense iva	import iva	TOTAL
Projecte bàsic	119.008,26 €	24.991,74 €	144.000,00 €
Projecte executiu	158.677,69 €	33.322,31 €	192.000,00 €
Direcció obres	119.008,26 €	24.991,74 €	144.000,00 €
Finalistes	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
Dietes jurat	4.800,00 €	1.008,00 €	5.808,00 €
TOTAL	413.494,21 €	86.833,79 €	500.328,00 €

Als efectes del seu càlcul s'ha tingut en compte l'article 101 (apartat 11.c) i l'article 183 (apartat 4) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

Aquest valor és la suma dels possibles contractes a adjudicar, d'acord amb el present plec de bases i l'import del pagament als participants i als membres del jurat.

Aquest import inclou els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent van a compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, sense incloure l'impost sobre el valor afegit.

Atès que el preu total comporta despeses que es podrien estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 12 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El cost estimat pels serveis tècnics municipals de les obres en totes les seves fases és d'aproximadament 4.780.500,00 euros, IVA inclòs.

B2. Pressupost i preu del contracte

El guanyador del concurs serà l'adjudicatari del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic, així com el possible adjudicatari de la redacció del projecte executiu, l'estudi de seguretat i salut i la direcció d'obres .

Redacció del projecte bàsic: L'import d'adjudicació és de 144.000,00 € iva inclòs dels quals 119.008,26 € corresponen al import base i 24.991,74 € a l'IVA al tipus del 21%.

Els quatre participants que resultin seleccionats però no resultin guanyadors rebran una compensació de 3.000,00 euros, IVA exclòs (3.000,00 € corresponents a base i 630,00 € corresponents al IVA al tipus del 21%)

Aquestes compensacions estaran subjectes a la retenció que legalment correspongui.

Compensacions per el desenvolupament de la seva tasca per a cadascun dels quatre membres del Jurat 1.200,00 euros, IVA exclòs (1.200,00 € corresponents a base i 252,00 € corresponent al IVA al tipus del 21%)

Pel que fa al preu del contracte, i tenint en compte que la Llei de contractes obliga que el preu de licitació estigui ajustat al mercat, s'ha orientat analitzant altres licitacions d'objecte similar, contrastant el resultat amb antics barems col·legials.

C. Existència de crèdit

L'import del contracte anirà a càrrec del Pressupost municipal.

Si l'Ajuntament optés adjudicar encàrrecs posteriors (redacció projecte executiu i direcció de les obres), caldria incorporar crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'exercici que correspongui.

D. Termini de durada del contracte

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 13 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El termini per a dur a terme els treballs de redacció del projecte bàsic és de **3 mesos**. El termini començarà a comptar el mateix dia en què es formalitzi el contracte.

En cas d'encàrrecs posteriors, tindran la durada següent:

Redacció Projecte executiu, estudi de seguretat i altres documents: 4 mesos el termini començarà a comptar el mateix dia en que es formalitzi el contracte

Direcció , liquidació d'obra, d'instal·lacions i certificació energètica, : Durada de l'obra i termini de garantia.

E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Està subjecte a regulació harmonitzada: SI

Procediment d'adjudicació:

Concurs de projectes amb intervenció de Jurat, organitzat en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis, de conformitat amb allò establert a l'article 183.2 a) i següents de la LCSP i en la Llei d'Arquitectura.

En tot allò no previst en aquestes bases i en els preceptes legals esmentats, s'aplicarà supletòriament l'establert per al procediment restringit d'adjudicació (articles 183 i següents en allò relatiu a les dues fases i supletòriament 160 a 165 LCSP)

Termini de presentació de la 1a fase: 35 dies naturals a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE o 35 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro , sempre que l'anunci del DOUE hagi estat enviat prèviament a l'anunci del perfil del contractant.

Termini de presentació de la 2a fase: 40 dies naturals des de la data d'enviament de la carta d'invitació.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

F. Solvència tècnica o professional i econòmica o financera

F1. Solvència tècnica o professional exigida

Com a mínim el tècnic autor del projecte ha de disposar de la titulació d'arquitecte/a, Enginyer/a o qualsevol titulació que l'habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. L'ajuntament de Castell-Platja d'Aro, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.

F2. La solvència econòmica o financera mínim exigida en el present concurs és la següent.

El licitador proposat com adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador en compliment dels requisits de l'**Annex número 3**, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les propostes i per import mínim de responsabilitat de **600.000,00 euros** per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s.

Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança durant tota l'execució del contracte.

G. Forma de presentació de documentació i criteris d'adjudicació.

Es detallen en les clàusules 10 i 11 d'aquestes bases.

H. Garantia provisional

No

I. Garantia definitiva

Sí

Import: 5.950,42 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del servei de redacció del projecte bàsic (IVA exclòs)



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

En cas que l'Ajuntament opti per adjudicar encàrrecs posteriors, s'hauran de constituir les garanties definitives equivalents al 5% de l'adjudicació de què es tracti, IVA exclòs.

J. Termini de garantia

El termini de garantia pel projecte es de 3 mesos a partir de l'entrega del mateix de forma proporcional, primer el bàsic i posteriorment l'executiu.

El termini de garantia de la direcció de les obres es de un any posterior a la finalització de les mateixes .

K. Penalitats:

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials derivats de la seva execució successiva. El règim de penalitats per execució defectuosa o demora serà el previst als articles 192 i 193 de la LCSP.

Es consideraran infraccions sancionables a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueix i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec.

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

Incompliments molt greus, amb penalització màxima d'un 5% del pressupost adjudicat:

- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes que generin perjudicis a l'Ajuntament.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament , o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- Reincidència en la comissió de faltes greus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

Incompliments greus, amb una penalitat màxima d'un 3% del pressupost adjudicat:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança.
- No donar compliment a les obligacions establertes en el present Plec i el contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'Ajuntament, a persones alienes al servei contractat.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'Ajuntament.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.
- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre Prevenció de Riscos Laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Incompliments lleus amb una penalitat màxima d'un 1% del pressupost d'adjudicació:

- Manca de col·laboració amb el personal de l'Ajuntament.
- No avisar a l'Ajuntament de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

L'Ajuntament es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

ANTECEDENTS

Castell-Platja d'Aro és un municipi de la comarca del Baix Empordà que consta de tres nuclis diferenciats: Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró, els quals s'han desenvolupat en èpoques i amb tipologies urbanístiques i constructives molt diferents.

SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El nucli de Platja d'Aro és el de major dimensió i població dels tres, i es construeix en una franja paral·lela al mar. Aquest nucli té una ambició fortament turística, comercial, d'oci i residencial; aquests usos es troben barrejats en les zones més centríques, mentre que en les més perifèriques l'ús general és el residencial.

El barri del Ridaura, àmbit del present concurs d'idees, es delimita al sud pel passeig Ridaura, a l'oest per l'avinguda s'Agaró, al nord per l'avinguda Mediterrània i a l'est pel passeig marítim, en una ubicació propera al centre turístic, comercial i d'oci del poble, situat aquest a pocs centenars de metres en direcció nord.

Aquest veïnat, de caire bàsicament residencial, es va desenvolupar entre les dècades del 1960 i el 1980, amb una majoria de construcció plurifamiliar i d'habitatge en filera, a data d'avui en bona qualitat i absolutament consolidada.

No obstant, la vialitat presenta una situació diferent. Alguns carrers estan en un estat mitjà de conservació, altres no han estat mai completament urbanitzats o pavimentats i, en general, la imatge no és ni homogènia ni presenta una imatge coherent en conjunt ni, evidentment, amb la resta del nucli de Platja d'Aro.

Per altra banda, aquest barri està situat a una cota altimètrica molt baixa i ha patit nombroses inundacions en episodis de pluges intenses. Per solventar aquest problema, recentment s'han dut a terme obres de canalització de les aigües de pluja, fent-les confluïr a un dipòsit soterrat de grans dimensions ubicat a la cantonada del passeig Ridaura amb l'avinguda Madrid. D'aquesta instal·lació s'aprecia, en el centre de la rotonda, un volum de formigó que oculta maquinària. El present projecte no actua en el centre d'aquesta rotonda.

Cal dir que tampoc aquest projecte actua sobre el tram final del passeig Ridaura, entre l'avinguda Onze de setembre i el passeig marítim. La raó és que, de forma imminent, es desenvoluparà el projecte per construir un pont sobre el riu, amb caràcter peatonal, les rampes d'accés del qual tindran una forta incidència en la configuració d'aquest vial i, per tant, serà tractat en un projecte independent i específic.

En aquest sentit, la finalitat del concurs serà la d'urbanitzar en la seva totalitat l'àmbit del projecte, establint uns criteris formals que dotin d'homogeneïtat al conjunt dels carrers de forma que s'estableixi una condició de "barri", a més d'actualitzar, reparar o establir de nou els serveis urbanístics que pertoquin.

SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Àmbit objecte del concurs

L'àmbit de la proposta té una superfície viària i d'espai lliure de 23.200 m² i està delimitat al sud i a l'oest pel passeig Ridaura, al nord per l'avinguda Mediterrània i a l'est per l'avinguda Madrid.



Plànol indicatiu de l'àmbit del concurs

Normativa urbanística

Al municipi de Castell-Platja d'Aro és vigent el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7341, de 31 de març de 2017.

Sectorialment, i entre d'altres normatives, també cal considerar el Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, aprovat definitivament per l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 28 de gener de 2021, publicat al DOGC núm. 8341, de 15 de febrer de 2021.

Caldrà tenir en compte tota la normativa sectorial específica que pertoqui.

El projecte haurà de concebre's com una única unitat arquitectònica, si bé



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

s'haurà de poder materialitzar en diverses fases que hauran de ser completament independents entre elles. Els documents que configurin el projecte constructiu haurà de tenir en compte aquesta especificitat.

Aquestes fases o àmbits estan indicades gràficament en la documentació adjunta i són les següents:

Àmbit	Nom del vial	Superfície vialitat
1A	Passeig Ridaura	1.245 m ²
1B	Passeig Ridaura	7.130 m ²
2A	Passatge Ridaura, carrer Europa, carrer Diagonal, carrer Amèrica, carrer Suïssa, plaça de les Nacions, avinguda Mediterrània	8.100 m ²
2B	Carrer Europa	560 m ²
3	Avinguda Mediterrània	4.425 m ²
4	Avinguda Madrid	1.740 m ²

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3. DADES ECONÒMIQUES



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

3.1 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B1 del quadre de característiques**.

3.2 El pressupost i preu del contracte és el que s'assenyala en l'**apartat B2 del quadre de característiques**.

3.3 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.4 L'import del contracte anirà a càrrec del Pressupost municipal.

4.DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**.

5. RÈGIM JURÍDIC

5.1 L'objecte d'aquest procediment és seleccionar la proposta arquitectònica que serveixi de base per als serveis de redacció del projecte bàsic d'urbanització de l'entorn Ridaura, així com la possible adjudicació dels posteriors contractes de serveis relatius a la redacció dels projectes executius, estudi de seguretat i salut, control de qualitat i direcció de les obres.

5.2 Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP té naturalesa administratiu, es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP, i atenent al VEC d'aquest contracte està sotmès a regulació harmonitzada, tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 de la LCSP modificat per la Llei de pressupostos Generals de l'estat i el Reial Decret llei 36/2020 de 30 de desembre i Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes als efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022.

Les parts del contracte quedaran sotmeses expressament a l'establert en aquest plec.

Tindran caràcter contractual:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- La fitxa tècnica descriptiva
- Els plànols

En tot el no previst en els plecs regiran les següents normes:

5.3 El règim jurídic aplicable a aquest contracte serà:

- La Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura de Catalunya (LLA)
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP)
- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre), en tot allò que no contradigui la LCSP
- Subsidiàriament s'aplicaran la resta de normes del Dret Administratiu
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- - Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

El present Plec de Bases, tots els seus annexes, així com tots els documents que es posen a disposició dels licitadors, tenen la consideració de Plec de contractació i, per tant, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

5.3 La modalitat de licitació és un concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat.

El contracte es tipifica com a contracte administratiu i de prestació de serveis.

5.4 El concurs de projectes serà en dues fases. Els cinc licitadors seleccionats en la primera fase (fase de selecció) d'acord amb els criteris establerts, passaran a la segona fase (fase d'adjudicació). El guanyador del concurs serà l'adjudicatari del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic, i posteriorment si l'ajuntament o considera adient es podrà fer la contractació del servei de redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut i la direcció de les obres, mitjançant un procediment negociat amb la persona o equip guanyador del concurs de projectes. Aquest procediment està regulat en l'art. 183.2.a) de la Llei de contractes del sector públic i l'article 18 de la Llei d'Arquitectura.

5.5 Les parts del contracte quedaran sotmeses a allò establert en aquestes bases. El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos i dels plecs o altra normativa de l'Ajuntament que pugui ser aplicable, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

5.6 La presentació de sol·licituds implica l'acceptació incondicionada pels participants del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present contractació, publicada al perfil del contractant, sense cap salvetat o reserva.

5.7 L'adjudicació d'aquest concurs o l'atorgament de pagaments o premis derivats no suposarà, en cap cas ni circumstància, relació laboral entre l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i els concursants o el personal d'aquests.

5.8 La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es

Pàgina 23 de 67



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

farà tenint en compte en primer lloc aquestes bases, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

6. CONTRACTES DE SERVEIS DERIVATS DEL PRESENT CONCURS DE PROJECTES

Al guanyador del concurs se li adjudica l'encàrrec de la redacció del projecte bàsic d'urbanització de l'entorn Ridaura d'acord amb les presents bases.

El termini per a dur a terme els treballs de redacció del projecte bàsic és de tres mesos . El termini començarà a comptar el mateix dia en què es formalitzi el contracte.

Per altra banda, i si així ho considera oportú l'Ajuntament, posteriorment es podran adjudicar successivament (parcialment o totalment) al guanyador del present concurs, els contractes de serveis per la redacció del projecte executiu, l'estudi de seguretat i salut , i la direcció de les obres .

Aquesta opció no implica cap dret a favor del guanyador del concurs a ser adjudicatari dels esmentats serveis sinó que són meres opcions que es reserva l'òrgan de contractació en el supòsit de rebre l'encàrrec de desenvolupar els treballs, si l'òrgan de contractació rep l'encàrrec de desenvolupar els treballs dins dels primers vuit mesos des del lliurament del projecte bàsic (registre d'entrada) , el projecte executiu serà adjudicat al guanyador del concurs , seguin els procediments contractual vigents , el mateix s'aplicarà si les obres es preveuen licitar abans d'haver transcorregut 48 mesos des del lliurament del projecte executiu (registre d'entrada).

7. NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran sempre que sigui possible i sense trencar el principi d'anonimat, mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

8. APTITUD PER CONTRACTAR

SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar d'acord amb el que preveuen els articles 65 i següents de la LCSP, que acreditin la solvència requerida en aquest Plec, i que no estiguin incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Quan es tracti de persones jurídiques, el seu objecte social o activitat econòmica ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup, a efectes d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, o de la corresponent classificació, en el seu cas, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que té efectivament a la seva disposició els mitjans d'aquestes societats necessaris per a l'execució dels contractes.

També poden presentar propostes les unions temporals d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte d'acord amb l'art. 69 LCSP. Cada un dels empresaris que componen l'agrupació, haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació a què fan referència les clàusules següents, havent d'indicar en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte ha de tenir la plena representació de tots ells front a l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'empreses (art. 24 RGLCAP)

La presentació de propostes pressuposa per part del licitador l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable que reuneix totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

Página 25 de 67



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

9. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

9.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència exigits.

La solvència tècnica o professional l'hauran d'acreditar de conformitat amb el que s'estableix en l'**apartat F1 del quadre de característiques**.

La solvència econòmica o financera l'hauran d'acreditar de conformitat amb el que s'estableix en l'**apartat F2 del quadre de característiques**.

9.2 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat F1 i F2 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10. PRIMERA FASE: FASE DE SELECCIÓ (SOBRES A i B)

10.1 Lloc i sistema de presentació

La documentació dels SOBRES A i B es presentarà mitjançant el sobre digital .

El termini de presentació és de 35 dies naturals a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE o 35 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro , sempre que l'anunci del DOUE hagi estat enviat prèviament a l'anunci del perfil del contractant.

Cada sol·licitant no podrà presentar més d'una sol·licitud. Tampoc podrà subscriure cap sol·licitud en participació conjunta amb altres participants si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les sol·licituds que hagi presentat.

Les dades que s'han de posar forçosament per l'enviament de la documentació de la primera fase (fase de selecció) mitjançant el sobre digital no es considerarà que s'hagi vulnerat el principi d'anonimat del concurs



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

10.2 CONTINGUT DELS SOBRES "A" I "B"

Els sobres digitals A i B s'hauran de presentar conjuntament de la forma següent:

- CONTINGUT DEL SOBRE "A" DOCUMENTACIÓ GENERAL

Els licitadors que es presentin per la "**MODALITAT "A"**" han de presentar la SOL·LICITUD PARTICIPACIÓ degudament emplenada s'adjunta model com a annex número 1 d'aquest plec.

El licitadors que es presentin per la "**MODALITAT "B"**", per tal de garantir el seu anonimat han de presentar la SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ degudament emplenada s'adjunta model com a Annex número 2 , a aquest plec.

. - Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador en compliment dels requisits de l'**Annex número 3**, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les propostes i per import mínim de responsabilitat de **600.000,00 euros** per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s

Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança durant tota l'execució del contracte.

CONTINGUT SOBRE "B" DOCUMENTACIÓ TÈCNICA FASE SELECCIÓ

El sobre B es podrà presentar en dues modalitats:

- En la modalitat A la selecció s'efectuarà al 100% sobre criteris qualitius d'una obra executada.
- En la modalitat B la selecció s'efectuarà al 100% sobre criteris qualitius segons la proposta/idea presentada .

Ambdues modalitats es presentaran conforme l'annex número 4 memòria tècnica i els participants hauran de fer constar la modalitat en la qual es



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

presenten .

Ambdues modalitats són excloents, pel que només es podrà concórrer en una d'elles. Quedaran excloses del procediment les propostes en els que concorrin membre que han optat a les dues modalitats, ja bé siguin individuals o col·lectives.

S'inclourà dins el sobre tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació i que han de servir de base al Jurat per a la valoració en la fase de selecció.

Les sol·licituds es presentaran escrites a màquina o amb altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit i amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar la proposta.

- **MODALITAT A :**

- En la modalitat A la selecció s'efectuarà al 100% sobre criteris qualitatius valorant una obra executada de característiques similars a la que es concursa.

La documentació s'haurà de presentar format digital (Word, Excel, Pdf, Jpg).

- a) Explicació d'una obra executada de característiques similars a la que es concursa i reflexions sobre els objectius del concurs en un màxim de 2 fulls DIN A3 a una cara.
- b) Memòria on s'exposi l'obra executada i les consideracions en relació amb els criteris de valoració establerts. Es presentarà en un màxim de dos fulls DIN A4 a una sola cara.

Tots els documents seran a una cara.

- **MODALITAT B**

En la modalitat B la selecció s'efectuarà al 100% sobre criteris qualitatius valorant la proposta/idea presentada.

La documentació s'haurà de presentar format digital (Word, Excel, Pdf, Jpg).

- c) Proposta/ idea i reflexions sobre els objectius del concurs en un màxim de 2 fulls DIN A3 a una cara.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- d) Memòria on s'exposi la idea i les consideracions en relació amb els criteris de valoració establerts. Es presentarà en un màxim de dos fulls DIN A4 a una sola cara.

Tots els documents seran a una cara.

Caldrà especificar a cada document el LEMA de cada equip participant, salvaguardant en tot moment l'anonimat de les propostes.

10.3 CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA FASE DE SELECCIÓ

Per tal per tal de vetllar pel principi d'igualtat entre els participants. Els criteris seran qualitatius al 100% per les dues modalitats

Els criteris en base als quals se seleccionaran els participants a qui es convidarà a la segona fase seran els següents:

Es valoraran les propostes amb un **màxim de 100 punts**, de conformitat amb els criteris següents:

Es valoraran les propostes amb un **màxim de 100 punts**, de conformitat amb els criteris següents:

- Plantejament unitari i coherència general : fins un màxim de 25 punts
- Implantació d'usos i relació amb l'entorn: fins un màxim de 25 punts
- Tractament dels espais, disseny i qualitat: fins un màxim de 25 punts
- Aspectes ambientals i econòmics: fins un màxim de 25 punts

Si es considera insuficient: 0 punts

Si es considera bàsica: 7 punts

Si es considera bona: 15 punts

Si es considera excel·lent: 25 punts

(s'atorgaran 0, 7, 15 o 25 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

Una vegada valorades les candidatures d'acord amb els criteris establerts en la primera fase, el Jurat seleccionarà 5 tècnics o equips amb un mínim de 2 participants de cada modalitat de les previstes, els dos que hagin rebut la millor

Página **29** de **67**



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

puntuació de cada modalitat, i un altre que serà el que hagi obtingut més puntuació de la resta dels participants independentment de la modalitat que s'hagi presentat .

Si en una de les dues modalitats hi ha menys de 2 candidats, igualment es procedirà a la segona fase ampliant el nombre de seleccionats de l'altra modalitat fins al màxim de 5.

Per continuar amb la segona fase caldrà que com a mínim resultin 3 candidats en el total de les dues modalitats.

El Jurat podrà demanar qualsevol aclariment sobre el que es manifesti en la documentació presentada si ho estima convenient per a la seva valoració. A l'acta en la qual es reculli la decisió adoptada pel Jurat es farà constar la puntuació obtinguda per cada licitador, segons cada criteri de selecció, quedant la decisió degudament justificada.

Els equips o professionals que resultin seleccionats en la fase primera (amb un màxim de 5), ho seran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del Jurat.

11. SEGONA FASE: FASE D'ADJUDICACIÓ (SOBRE C)

La selecció serà notificada a tots els participants escollits mitjançant notificació enviada a l'adreça electrònica indicada pels participants de la MODALITAT A i pels participants de la MODALITAT B.

Se'ls convidarà simultàniament i per escrit a presentar de manera anònima també les seves proposicions per a la segona fase.

Els seleccionats disposaran del termini de 40 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de la carta d'invitació per a la presentació de propostes.

Donades les característiques del concurs de projectes, i que no consten suficients garanties per portar-lo a terme de manera eficient i adequada, garantint l'anonimat en la segona fase del procediment a través de mitjans electrònics, s'eximeix de l'ús de l'eina de sobre digital en aquesta fase d'adjudicació del procediment de presentació de propostes projectes .

El sobres "C" , es presentarà en paper físicament a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro (Registre de Pliques del Departament de Contractació, dins l'horari



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

de 8.30 a 14.30 hores), C/ Mossèn Cinto Verdaguer 4, 17250 Platja d'Aro, o s'enviarà a través de l'Oficina de Correus dins del termini d'admissió.

La documentació presentada fora del termini no serà admesa sota cap concepte i en cap circumstància.

En cas que les ofertes es trametin a través de l'Oficina de Correus dintre del termini, els participants hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades als plecs i anunciar-les a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro mitjançant correu electrònic (compres@platjadaro.com) que l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro haurà de rebre abans de la finalització del termini per la presentació de les propostes de la segona fase. La comunicació per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dades i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fefaentment el remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro amb posterioritat al termini assenyalat.

En el supòsit que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de propostes no hagués arribat la proposició enviada per correu a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro aquesta no serà admesa en cap cas.

En el sobre principal de correus únicament i pot constar el remitent que emet correus, en aquets casos no es considerarà que s'hagi vulnerat el principi d'anonimat del concurs

11.1 CONTINGUT DEL SOBRE C

La proposta del sobres "C" es presentarà de forma anònima. La inclusió del nom del concursant o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

El sobre "C" es presentarà tancat amb la següent menció: **"PROPOSTA TÈCNICA presentada per al concurs de projectes per adjudicar el contracte de serveis de redacció del projecte bàsic d'urbanització de l'entorn Ridaura, presentada per (LEMA)",** pels participants de la MODALITAT B a la primera fase **Aquest LEMA SERÀ EL MATEIX AL EMPRAT** ja que els de la modalitat B se'ls convida anònimament.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Dins d'aquest sobre "C" es presentaran dos sobres diferents (sobre C1 i sobre D).

- **SOBRE "C1": Proposta tècnica(LEMA)**

CONTINGUT DEL SOBRE "C1"

Aquest sobre haurà de contenir la documentació següent, que s'haurà de presentar en paper i format digital (CD, USB)

a).- TRES FULLS/PANELLS: FORMAT DIN-A3 que inclouran la documentació gràfica precisa de la definició de la proposta.

b).- MEMÒRIA : Memòria escrita (màxim 5 fulls format DIN-A4), lletra Arial mida 11 i interlineat 1,5), on s'expliqui el plantejament de la intervenció i quines idees es proposen, que complementin la informació dels panells, desenvolupant els criteris de valoració. Aquest document s'ha de presentar en format *.pdf.

- Plantejament unitari de l'ordenació i estratègia integral.
- Proposta arquitectònica i d'implantació d'usos i tractament i disseny dels espais.
- Accessos, relació amb l'entorn, recorreguts i tractament dels vials.
- Identificació dels aspectes mediambientals més significatius i propostes.
- Ordre de fases per optimitzar la funcionalitat i l'ús dels vials.
- Valoració aproximada del cost màxim de la intervenció.

Les propostes dels participants, degudament justificades, hauran d'aproximar-se a un PEM amb el següent desglossament (es recorda que el projecte haurà de concebre's com una única unitat projectual homogènia, si bé s'haurà de poder materialitzar en diverses fases per àmbits. El projecte haurà de diferenciar les diferents fases per àmbits a tots els efectes per tal que, si escau, es puguin concursar en dos lots diferents



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Àmbit	Nom del vial	Cost estimat (IVA)
1A	Passeig Ridaura	255.500 €
1B	Passeig Ridaura	1.465.000 €
2A	Passatge Ridaura, carrer Europa, carrer Diagonal, carrer Amèrica, carrer Suïssa, plaça de les Nacions, <u>avinguda Mediterrània</u>	1.675.000 €
2B	Carrer Europa	115.000 €
3	Avinguda Mediterrània	910.000 €
4	Avinguda Madrid	360.000 €
TOTAL		4.780.500 €

NO S'HAURÀ DE SIGNAR LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE "C1" PER GARANTIR L'ANONIMAT.

Format digital: tota la documentació en format pdf , jpg i 3 renders, tots els documents seran a una cara.

Els licitadors hauran d'esborrar les metadades dels arxius, per tal de no veure's afectat l'anonimat.

- SOBRE D: Identificació de l'autoria presentada per(LEMA).

Contingut del sobre D, aquest sobre contindrà l'annex número 5 autoria de la proposta, degudament emplenat .

En cas que en qualsevol dels sobres o documentació presentada es vulneri l'anonimat, el licitador quedarà exclòs del concurs.**11.2. CRITERIS DE VALORACIÓ PER LA FASE D'ADJUDICACIÓ**

La puntuació màxima d'aquesta segona fase serà de **100 punts**. Es valoraran els aspectes següents:

- Coherència de la proposta en el seu conjunt es valorarà que el conjunt de la proposta tingui un discurs arquitectònic fonamentat, valorant el



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

diàleg dels diferents elements entre si i la ordenació dels vials : fins un màxim de 20 punts.

- Qualitat de la proposta arquitectònica i urbanística ,plantejament funcional i d'accessibilitat general de la proposta, proposta de sistemes d'acabats, enllumenat públic , mobiliari urbà , definició de vegetació i espais verds: fins un màxim de 20 punts.
- Proposta relativa a les solucions de les necessitats circulatòries i resolució de la previsió de les necessitats de zones de càrrega i descàrrega, tractament de les voreres , i accessos a les plantes baixes : fins un màxim de 20 punts.
- Identificació dels aspectes mediambientals més significatius i criteris de sostenibilitat econòmica, optimització de l'ús dels recursos, utilització de materials, paviments i mobiliari urbà amb criteris de màxima durabilitat i mínima despesa de manteniment: fins un màxim de 20 punts.

La valoració fins a un màxim de 20 punts s'efectuarà de la manera següent:

Si es considera insuficient: 0 punts
Si es considera bàsica: 7 punts
Si es considera bona: 14 punts
Si es considera excel·lent: 20 punts

(s'atorgaran 0, 7, 14 o 20 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

- Estudi de l'ordre de diverses fases d'execució si fos els cas (4 àmbits) , amb proposta coherent de delimitació de cadascuna per tal d'optimitzar la funcionalitat i l'ús dels vials: fins un màxim de 10 punts.
- Distribució justificada i ajustada dels costos previstos: fins un màxim de 10 punts.

La valoració fins a un màxim de 10 punts s'efectuarà de la manera següent:

Si es considera insuficient: 0 punts
Si es considera bàsica: 4 punts
Si es considera bona: 7 punts
Si es considera excel·lent: 10 punts



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

(s'atorgaran 0, 4, 7 o 10 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

12. COMPOSICIÓ DE JURAT

1. El jurat estarà format pels següents membres:

PRESIDENT/A:

<i>Titular</i>	<i>Suplent</i>
El Regidor de la Unitat d'Urbanisme i Obres Sr. Josep Amat Calvet .	Regidor de la unitat de Serveis, Medi Ambient i Benestar Animal Sr. Daniel Riera Puertas

VOCALS:

<i>Titulars</i>	<i>Suplents</i>
L'Arquitecte municipal de l'Oficina de projectes: Sr. Jordi Espriu Fernandez	L'Arquitecta tècnica : Sr ^a Teia Ausellé Crossas .
L'Enginyer municipal : Sr. Francesc Jiménez Nieto	L'Enginyer tècnic: Sr. Arnau Soriano.
3 arquitectes sota la consigna d'especialitat, imparcialitat, i coneixements relacionats amb l'objecte del contracte, designats pel COAC de conformitat amb l'article 14.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura	
1 Enginyer amb experiència en projectes de similars característiques designat pel CETIG,	

SECRETARI/A DE LA MESA : Amb veu i sense vot

<i>Titular</i>	<i>Suplent</i>
El Cap del departament de contractació Sr. Isidre Puigneró Armengol	L'administrativa del departament de contractació: Sr ^a Montse Galindo Mañas.

Els membres del jurat inclosos a l'apartat 2 de l'article 14 de la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'Arquitectura, percebran una compensació econòmica segons estableix la pròpia llei. Aquestes compensacions estan fixades en el present plec.

Página 35 de 67



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El nomenament del Jurat es farà per resolució de l'òrgan de contractació .

El Jurat actuarà de conformitat amb el que estableix la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic per al funcionament dels òrgans col·legiats.

3. El Jurat s'entendrà vàlidament constituït amb l'assistència de la presidenta i el secretari, i d'almenys la meitat dels seus membres.

4. El Jurat adoptarà la decisió que correspongui amb total autonomia i independència i únicament d'acord amb els criteris establerts en aquestes bases.

5. El Jurat podrà convidar als participants a que responguin a preguntes per aclarir qualsevol aspecte de la proposta, havent d'aixecar acta del diàleg entre els membres del jurat i els participants.

6. El Jurat formularà el seu informe, firmat per tots els seus membres, classificant un màxim de cinc propostes tècniques presentades en la fase d'adjudicació, tenint en compte els mèrits de cada projecte, havent de raonar les diferències que justifiquen les puntuacions entre unes i altres.

7. Funcions del jurat:

En la Fase de Selecció (fase 1), el Jurat intervindrà efectuant l'anàlisi i valoració de les sol·licituds de participació i de les propostes/idees presentades. Haurà d'emetre un dictamen de valoració.

En la Fase d'Adjudicació (fase 2) el Jurat intervindrà efectuant:

- L'anàlisi i valoració de les propostes d'acord amb els criteris establerts.

En cas de que la qualitat tècnica d'una proposta es consideri insuficient el Jurat la podrà excloure i no tindrà dret a la compensació dels 3.000,00 Euros més iva .

- L'anàlisi i valoració de les propostes admeses d'acord amb els criteris establerts.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- La formulació a l'òrgan de contractació de la proposta de resolució definitiva de la proposta guanyadora.

El Jurat adoptarà les seves decisions o dictàmens amb total independència i atenent únicament als criteris assenyalats en aquestes bases.

Les decisions del Jurat es prendran per majoria simple, i en base als criteris establerts al present Plec de Bases i a les propostes presentades. El Jurat tindrà plena autonomia i els seus membres gaudiran d'absoluta independència.

El President/a tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

13. DESENVOLUPAMENT DEL PROCEDIMENT

13.1 Fase de selecció

Un cop finalitzat el termini de presentació dels sobres A i B, el Servei de Contractació examinarà la documentació del sobre A i requerirà, si s'escau, mitjançant correu electrònic, la seva esmena. Un cop examinada la documentació i transcorregut el termini per esmenar-la, que serà de tres dies hàbils.

Es procedirà a la no admissió i a l'exclusió del Concurs a aquells participants que hagin presentat documentació als sobres A amb defectes no esmenables o que no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

Obertura del sobre B, contenidor dels criteris de selecció de candidats, examinant i qualificant la documentació aportada pels licitadors verificant si contenen tota la documentació exigida.

Els sobres B que corresponguin a participants exclosos del concurs quedaran fora del procediment i els seus sobres B no s'obriran .

S'aixecarà acta de totes les actuacions realitzades.

Aquets tràmits d'obertura dels sobres A i B s'efectuarà per part del Servei de Contractació amb la màxima discreció i sense informar en cap cas de la identitat dels licitadors presentats als membres del Jurat amb veu i vot.

Posteriorment, es reunirà el Jurat al qual se li facilitarà tota la documentació que contenen els sobres B, ordenada per cada modalitat . Modalitat A i Modalitat B. El Jurat efectuarà l'anàlisi i valoració de les sol·licituds de



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

participació i de les propostes/idees presentades. Haurà d'emetre un dictamen de valoració.

A través del Perfil de Contractant, es donarà a conèixer la puntuació total atorgada pel Jurat a cada participant en aplicació dels criteris de selecció establerts en la fase de selecció .

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació elevaran a aquest últim la proposta raonada de selecció de participants formulada pel Jurat segons es preveu en les clàusules anteriors, als efectes que l'òrgan de contractació procedeixi a dictar la corresponent resolució designant els candidats seleccionats que es convidaran a la FASE 2 del Concurs.

Si el número de candidats que compleixen els criteris de selecció per passar a la Fase 2 és inferior a CINCO (5), l'òrgan de contractació, sempre i quan el número de candidats no sigui inferior a TRES (3), podrà continuar el procediment amb els candidats que reuneixin les condicions exigides, sense que es puguin convidar a empresaris que no hagin sol·licitat participar en el present concurs, o a candidats que no posseeixin les condicions mínimes establertes en el present Plec.

Es convidarà formalment als seleccionats a presentar les seves propostes per participar en la fase d'adjudicació. El termini per a presentar les proposicions serà de 40 dies naturals des de la data d'enviament de la carta d'invitació.

Desempats: Obtingut l'Informe de selecció del Jurat, si es detecta que hi ha candidats que han obtingut la mateixa puntuació caldrà desempatar-los de la forma que s'indica a continuació:

En cas d'empat entre els participants classificats per passar a la segona fase es dirimirà a favor del participant que hagi obtingut major puntuació en l'apartat "Coherència de la proposta en el seu conjunt es valorarà que el conjunt de la proposta tingui un discurs arquitectònic fonamentat, valorant el diàleg dels diferents elements entre si i la ordenació dels vials" .

En cas que l'empat subsisteixi es dirimirà mitjançant sorteig, i passarà a la següent fase el participant que hagi guanyat el sorteig, que es realitzarà en acte públic.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

De ser el cas, el resultat que s'hagi obtingut en aplicar les regles de desempat d'aquesta clàusula es publicarà oportunament al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro.

13.2 Fase d'adjudicació

13.2.1. Obertura del sobre C1, un cop rebudes, dins el termini establert en la carta d'invitació, les propostes dels concursants, es procedirà a convocar, a través del Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, l'acte d'obertura del sobre C1 contenidor de les propostes gràfiques i altra documentació exigida en el present Plec de Bases. Una còpia de les propostes i la resta de documentació dels sobres C1 es lliurarà als membres del Jurat pel seu anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

Prèviament al lliurament de la documentació al Jurat, l'òrgan de contractació de l'Ajuntament procedirà, en el seu cas, a decidir respecte a aquelles propostes que hagin de ser excloses per estar presentades fora de termini o per vulnerar el principi d'anonimat.

13.2.2. Anàlisi i valoració de les propostes pel jurat (sobre C1)

En la data o dates que determinin els membres del Jurat, es reuniran per a procedir a l'anàlisi, avaluació i valoració de les propostes presentades i admeses de forma separada, i atenent únicament als criteris de valoració establerts al present Plec de Bases per la fase d'adjudicació.

De ser necessari, es podrà convidar als concursants per tal que responguin a preguntes que el Jurat hagi inclòs a l'acta per aclarir qualsevol aspecte de les propostes tècniques presentades.

Les funcions del Jurat en aquesta segona fase seran les següents:

- L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva de les propostes rebudes.
- L'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el present plec de bases, i decisió de la proposta guanyadora.
- La vigilància i el compliment de l'anonimat amb el que s'hauran d'examinar les propostes.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- La proposició motivada d'exclusió de les propostes no admeses, que es recollirà en acta i que podrà deure's a les següents causes:

- Lliurament de les propostes sense ajustar-se al que s'estableix en les presents Bases.
- Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.
- La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentada abans de la proclamació de resultats.
- L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
- La presentació de més d'una proposta, individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
- Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.
- Trencament de l'anonimat per revelació de l'autoria del mateix qualsevol que sigui el mitjà emprat o per difusió o publicació de la proposta abans de la decisió del jurat.
- Emissió del Dictamen de valoració i classificació de les propostes.
- Elevació de la proposta d'adjudicació del concurs a l'Òrgan de Contractació

El Jurat, a efectes de procedir a l'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, podrà sol·licitar, abans de formular la seva proposta, quants informes tècnics consideri oportuns.

Un cop adoptada la decisió pel Jurat, aquest farà constar, en un Dictamen signat pels seus membres, la classificació de les propostes tenint en compte els mèrits de cada proposta atenent als criteris de valoració establerts en el present Plec, junt amb les observacions i qualsevol aspecte que requereixi aclariment. Un cop el Jurat hagi adoptat una decisió, en donarà trasllat a l'òrgan



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

de contractació per tal que aquest pugui procedir a l'adjudicació del concurs de projectes al participant declarat guanyador.

El termini que tindrà el Jurat per emetre la seva decisió serà de **UN (1) mes** a comptar des de la data d'obertura de les propostes (sobre "C1").

El secretari/a del Jurat tindrà cura de mantenir en secret el contingut dels sobres LEMA (identificació del/dels autor/s) fins que el Jurat emeti el seu dictamen.

13.2.3 Obertura del sobre D contenidor de la identitat

Una vegada el Jurat hagi emès el seu Dictamen, a través del perfil del contractant, es donarà a conèixer la valoració obtinguda pels concursants finalistes en relació amb la proposta continguda al sobre C1. Així mateix, també es donarà a conèixer, si s'escau, els concursants exclosos o propostes rebutjades i la causa d'exclusió o rebuig.

A continuació, l'òrgan de contractació de l'Ajuntament comunicarà als concursants dia i hora per a procedir, en Acte Públic, a l'obertura del sobre D contenidor de la identitat dels concursants que haguessin presentat propostes admeses.

Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil de Contractant de l'Ajuntament.

En la data i hora comunicada oportunament es procedirà a reunir-se el jurat i a l'obertura del sobre D. El procediment d'obertura serà el següent:

.- Obertura dels sobres D per part del secretari del jurat, per examinar la documentació continguda en ells. S'identificaran públicament els licitadors que hi ha darrera de cada lema, i en cas que els equips o professionals hagin manifestat la voluntat de mantenir l'anonimat en cas de no resultar adjudicatari, no es llegirà en veu alta la identitat dels autors.

13.2.4. Classificació de les propostes, adjudicació del contracte i notificació de l'adjudicació.

L'òrgan de contractació, vist el Dictamen del Jurat i l'obertura dels sobre "D" amb la identitat dels concursants, aprovarà la classificació de forma decreixent de les propostes presentades i admeses en base als criteris de valoració assenyalats en el plec, i requerirà al concursant guanyador per tal que en el



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

termini màxim de **DEU (10) dies hàbils**, comptadors des del següent al de la notificació, aportin la següent documentació:

➤ **En cas que l'empresa NO es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:**

(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del concursant amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.

En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués entregat a l'entitat contractant i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el concursant l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació sobre la vigència de l'esmentada documentació.

(ii) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a l'apartat F del quadre de característiques del contracte .

(iii) Garantia definitiva d'acord amb allò previst a la Clàusula 17 del present Plec de Bases.

(iv) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

(v) Altra documentació:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

c) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

d) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

e) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

f) En cas que l'adjudicatari s'hagués compromès a subscriure assegurança per les condicions indicades en l'apartat F2 del quadre de característiques del present Plec, hauran d'acreditar la seva contractació dins del termini atorgat.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el concursant ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, del contracte que correspongui, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al concursant següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les propostes.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

➤ **En cas que l'empresa SÍ es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:**

(i) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.

(ii) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

(iii) Adscripció i identificació dels mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.

(iv) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del concursant amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- **Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.**

(v) **Garantia definitiva** d'acord amb allò previst a la Clàusula 17 del present Plec de Bases.

(vi) **En relació amb la subcontractació, en el seu cas:**

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

(vii) Altra documentació:

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

c) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

d) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de l'Ajuntament.

e) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

f) En cas que l'adjudicatari s'hagués compromès a subscriure assegurança per les condicions indicades en l'apartat F2 del quadre de característiques del present Plec, hauran d'acreditar la seva contractació dins del termini atorgat.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el concursant ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 47 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

pressupost base de licitació, IVA exclòs, del contracte que correspongui, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al concursant següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les propostes.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de **CINC (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació referida a l'apartat anterior.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o no celebrar el contracte corresponent o desistir del procediment d'adjudicació si concorren les circumstàncies previstes a l'article 152 del LCSP.

L'adjudicació es notificarà als concursants, havent de ser publicada en el Perfil de Contractant en el termini de **QUINZE (15) DIES naturals**. Les resolucions seran motivades i s'entendrà que adopta els motius continguts a l'Informe del Jurat.

14. PREMIS DE PARTICIPACIÓ

El guanyador del concurs serà l'adjudicatari del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic d'urbanització de l'entorn Ridaura, així com el possible adjudicatari de la redacció del projecte executiu, de l'estudi de seguretat i salut i la direcció de les obres.

Els quatre participants que resultin seleccionats però no resultin guanyadors rebran un premi de 3.000 euros, més iva .

Aquests premis estaran subjectes a la retenció que legalment correspongui.

15. PUBLICITAT

Aquesta contractació es publicarà al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro.

16. CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari i els seus especialistes estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de CINC (5) anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

Els òrgans de contractació no poden divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta. El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

17. GARANTIA DEFINITIVA

17.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat I del quadre de característiques**, import: 5.950,42 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del servei de redacció del projecte bàsic (IVA exclòs)

17.2 La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

La garantia definitiva es podrà diposita mitjançant aval bancari o certificat d'assegurança de caució.

17.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

arribi a la quantia requerida en l'**apartat I del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

17.4 Pel que respecte a la constitució, reposició i reajustament de garanties s'estarà a allò previst en l'article 109 de la LCSP.

17.5 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

17.6 Restauració de les garanties:

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 111 del LCSP, la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

18. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

18.1 El contracte s'haurà de formalitzar electrònicament, mitjançant document administratiu .

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 El contracte no es podrà formalitzar abans que transcorrin **QUINZE (15) dies hàbils** a comptar des del dia següent en el que es remeti la notificació de l'adjudicació al guanyador i als altres 4 finalistes.

En aquests supòsits, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a **CINC (5) dies hàbils** a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst al

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 50 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

paràgraf anterior sense que s'hagués interposat el recurs que dugui associada la suspensió de la formalització del contracte. Es procedirà de la mateixa manera quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.

18.3 Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. En aquest cas, el contracte afectat s'adjudicarà al següent concursant per l'ordre en què haguessin quedat classificades les propostes pel Jurat, prèvia presentació de la documentació que l'Ajuntament requereixi a aquest efecte.

En aquest cas, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat l'Ajuntament estarà facultada per demanar a l'adjudicatari tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per l'import de la garantia definitiva o de la penalitat del 3% descrita al primer paràgraf d'aquesta clàusula 18.3. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en impediment per a contractar, d'acord amb l'article 71.2. b) del LCSP.

18.4 En un termini no superior a **DEU (10) dies naturals** des de la formalització del contracte, s'enviarà al DOUE l'anunci per tal que es publiqui la referida formalització. L'anunci de formalització del contracte i el corresponent contracte també es publicaran al Perfil de Contractant, en un termini no superior a **QUINZE (15) dies naturals** a comptar des del seu perfeccionament.

18.5 L'Ajuntament podrà exigir al/s adjudicatari/s les variacions al projecte que hagin estat suggerides pel Jurat o les variacions de detall i/o programàtiques que puguin ser precises en funció de les necessitats i objectius que, a judici de de l'Ajuntament, es requereixin per raons tècniques, econòmiques, d'usos o d'altre tipus, sempre que tals variacions no alterin substancialment la/es idea/es guanyadora/es. No es considerarà que altera la idea el fet de desenvolupar-la parcialment, o el fet de no desenvolupar un dels usos o activitats. La no acceptació per part de l'adjudicatari de les variacions establertes per l'Ajuntament donarà lloc al desistiment del contracte de l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

19. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62 LCSP es designarà un responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Proposar a l'òrgan de contractació la imposició de penalitats i qualsevol altra qüestió en relació amb el contracte que hagi de ser resolta per aquest.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

20. INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE

Entre d'altres, l'Administració pública té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

21. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

22. PRESENTACIÓ, TRAMITACIÓ I PAGAMENT DE LA FACTURA

22.1 Emissió de factures i la seva documentació adjunta. Si el contractista va desenvolupant l'objecte del contracte segons estableixen les presents

Pàgina 51 de 67



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

clàusules, podrà presentar factura relativa a la redacció del projecte bàsic, a l'entrega d'aquest i quan sigui de conformitat per a l'Ajuntament. Les factures correspondran sempre a prestacions efectivament realitzades i rebudes formalment per l'Ajuntament, i aniran acompanyades dels documents justificatius necessaris per detallar suficientment els serveis prestats.

22.2 Procés de verificació i acreditació tècnica. És preceptiu, d'acord amb la normativa legal d'aplicació. El responsable del contracte també ho serà d'aquest procés de verificació i acreditació tècnica i de la presentació de la documentació justificativa annexa a la factura.

22.3 Presentació de factures. Les factures i els seus annexos hauran de ser presentades en el Registre Municipal de Factures, a través del punt general d'entrada de factures electròniques previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, dins els 30 dies següents a la data de finalització de la prestació.

22.4 Inadmissió o devolució de factura. La factura que no compleixi amb els requisits de l'anterior punt 1 no podrà ser tramitada pel Registre Municipal de Factures. Així mateix, si la factura i la seva documentació annexa no disposen de la conformitat tècnica esmentada en l'anterior punt 2 i/o de la conformitat de la Intervenció municipal serà retornada a l'emissor.

22.5 Aprovació i pagament de la factura. Les factures i els seus documents annexos, informats favorablement per la Intervenció municipal, quan el procés de verificació i acreditació tècnica hagi finalitzat correctament, seran presentades a l'aprovació de la Junta de Govern Local, dins dels 30 dies naturals posteriors al Registre de la Factura.

L'acord d'aprovació suposarà el reconeixement de l'obligació de pagament inherent a la factura i s'iniciarà el procediment de pagament. A més, l'acord d'aprovació donarà al contractista l'opció d'endossar-la o pignorar-la.

Aprovada la factura per la Junta de Govern Local, el pagament efectiu tindrà efecte, dins el termini que estableixi la normativa legal d'aplicació.

Tanmateix, si abans del pagament l'Ajuntament té evidència d'algun incompliment imputable al contractista, la factura serà retornada a l'emissor i caldrà presentar una de nova quan hagi desaparegut l'incompliment.

22.6 Deduccions en el pagament de la factura. En cas que correspongui l'aplicació de penalitats, o altres deduccions previstes en el contracte, el seu



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

import es deduirà de l'import de les factures i emetrà, per compensació, rebut de les quantitats deduïdes.

23. PAGAMENT DELS PREMIS I DIETES DEL JURAT

Al guanyador del concurs se li adjudica l'encàrrec de la redacció del projecte bàsic de les obres de remodelació de la Plaça Poeta Sitjà d'acord amb les presents bases mitjançant resolució de l'òrgan de contractació. En la mateixa resolució es comprometran les compensacions per import de 3.000 euros (més iva) a favor dels quatre restants classificats. En la mateixa resolució es comprometran les compensacions del Jurat per un import de 1.200,00 euros (més iva) a favor dels 3 professionals designats pel COAC , un professional designat pel CETIG .

Una vegada pres aquest acord, podran presentar la factura en el Registre Municipal de Factures, a través del punt general d'entrada de factures electròniques previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica.

La factura serà presentada a l'aprovació de la Junta de Govern Local, dins els 30 dies naturals posteriors al Registre de la Factura.

Aprovada la factura per la Junta de Govern Local, el pagament efectiu tindrà efecte, dins el termini que estableixi la normativa legal d'aplicació.

Els premis estaran subjectes a la retenció que legalment correspongui.

24. PROTECCIO DE DADES

El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint

Página **53** de **67**

SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

En aquest sentit, i en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, en els quals es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.

b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, especialistes, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per a facilitar la referida informació a l'Ajuntament amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per l'Ajuntament a les seves oficines ubicades a Platja d'Aro, i serà tractada per l'Ajuntament en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a la societat municipal. Els destinataris d'aquesta informació serà el propi Ajuntament, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'Ajuntament a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. L'Ajuntament podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d'informació o s'anonimitzaràn per a que ja no els puguem identificar.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

f. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió/oblit, oposició, limitació i portabilitat dirigint-se a l'Ajuntament, com entitat responsable del tractament, per correu electrònic a la direcció d' email: contractacio@platjadaro.com , adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

25. DRET DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROTECCIÓ INTEL·LECTUAL

L'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro serà el titular de tots els drets patrimonials quedant-ne exclosos expressament els morals sobre les propostes presentades pels concursants seleccionats en la Fase 2 podent, si ho estima oportú, procedir a la seva presentació o exposició pública, sense perjudici de qualsevol altra limitació que pugui derivar-se o vingui imposada per la legislació sobre protecció de drets d'autors que sigui d'aplicació.

Així mateix, el guanyador del concurs (en endavant, Autor) cedeixen a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro , durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació de les Obres, de forma exclusiva, amb caràcter gratuït i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte (l'Obra). En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació de l'Obra, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació en el repositori institucional de l'Ajuntament .

L'Autor accepta expressament que els drets d'explotació dels productes derivats d'aquest plec corresponen única i exclusivament a l'Ajuntament . Així doncs, l'adjudicatari cedeix, amb caràcter d'exclusivitat, els drets d'explotació que es descriuen a continuació i que s'han citat en el paràgraf anterior, d'acord amb la legislació sobre drets de propietat intel·lectual.

La cessió dels drets de reproducció de l'Obra comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur.

La cessió dels drets de distribució de l'obra inclou la posada a disposició del públic de l'original o de les còpies de l'obra, en suport tangible, mitjançant la venda, el lloguer, el préstec o qualsevol altra forma.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La cessió dels drets de comunicació pública de l'Obra inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.

La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació de l'Obra, ja sigui directament o través de tercers, quan es consideri necessari per tal d'adequar-la al format, imatge o aparença d'internet o qualsevol altra tecnologia susceptible d'adscripció a internet, així com a incorporar qualsevol altre sistema de seguretat en el format electrònic de l'Obra.

La cessió de drets d'explotació objecte del present acord comprèn, així mateix, la facultat de l'Ajuntament per enviar metadades de l'Obra als cercadors, xarxes d'investigació o repositoris que l'Ajuntament tingui per convenient.

L'Autor autoritza expressament a què la publicació de l'Obra en el repositori institucional de l'Ajuntament ho serà sota la llicència d'ús en la modalitat de "Reconeixement-No Comercial-Sense obra derivada" (CC-BY-NC-ND), de manera que l'Obra pugui ésser distribuïda, copiada i exhibida sempre que es citi la seva autoria, no se n'obtingui benefici comercial i no es realitzin obres derivades.

L'Autor declara que són els titulars dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'Obra objecte del present contracte, que l'Obra és original i que, en el cas d'haver cedit prèviament els drets sobre l'Obra a tercers, ostenta l'oportuna reserva als efectes de la cessió objecte del present contracte. En aquest sentit, cadascun de l'Autor responen davant l'Ajuntament de l'autoria i originalitat de l'Obra i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament en virtut d'aquest acord. L'Ajuntament podrà repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en l'Obra. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de l'Ajuntament respecte de les eventuais reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

En tot moment l'Ajuntament podran transferir, cedir els drets cedits o atorgar autoritzacions a tercers per a la seva comercialització i explotació. l'Ajuntament

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 57 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

podrà realitzar l'explotació dels drets amb caràcter oneros, rebent qualsevol tipus de contraprestació, o amb caràcter gratuït.

L'adjudicatari del contracte no podrà fer cap ús ni dur a terme l'explotació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directa o per extractes, sense l'autorització de l'Ajuntament.

La inscripció dels nous dissenys en el Registre de la Propietat Intel·lectual produïts en el marc del present contracte correspondrà a l'Ajuntament, sense cap límit temporal o territorial, qui constarà com a titular dels drets patrimonials de dita propietat. La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen amb els límits recollits a la legislació aplicable sobre Propietat intel·lectual.

La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen.

Tots els concursants es comprometen a que les propostes tècniques que presentin siguin originals i que l'autorització o cessió a favor de l'Ajuntament, segons el que disposa la present clàusula, no afecti a drets de tercers, qualsevol que sigui la seva naturalesa, ni vulneri disposició normativa. Per tant, els concursants seran responsables i assumiran, íntegrament al seu càrrec, qualsevol costos i/o càrregues pecuniàries que poguessin derivar-se a favor de tercers com a conseqüència d'accions, reclamacions o conflictes derivats de l'incompliment de les obligacions establertes en la present Clàusula mantenint indemne a l'Ajuntament.

Les obligacions establertes per als concursants per la present clàusula seran també d'obligat compliment per als seus possibles empleats, especialistes, tant externs com interns, i subcontractistes, fet pel qual el concursant ha de respondre davant de l'Ajuntament si aquestes obligacions són incomplertes per tals empleats, especialistes i subcontractistes. El concursant es compromet a formalitzar, i en el seu cas a que els seus treballadors o especialistes formalitzin, tots els documents que fossin necessaris per a la màxima i plena efectivitat de la cessió de drets establerta en la present clàusula

26. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

27. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Es preveu un termini de garantia de 1 anys , des del lliurament del projecte bàsic.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP. .

28. RÈGIM DE RECURSOS

28.1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2022009881
Codi Segur de Verificació: 06a41380-2f0e-4e99-a54c-bcad9e374d60 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1700068 Data d'impressió: 29/06/2023 10:41:54 Pàgina 59 de 67		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ, aquest plec va estar aprovat per Acord de la Junta de Govern Local), 29/06/2023 09:40		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

28.2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels participants, participants seleccionats i/o concursants.

28.3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de **QUINZE (15) dies hàbils**, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

28.4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'òrgan de contractació, en el registre de l'òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts **DOS (2) mesos** comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

28.5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

29.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors/res de l'Ajuntament o persones que prestin els seus serveis a l'Ajuntament que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a l'Ajuntament qualsevol supòsit de prohibició de contractar en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar l'Ajuntament.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, l'Ajuntament estarà facultada per resoldre el Contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, l'Ajuntament podrà també advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i cas de persistir en el mateix es procedirà a la resolució del Contracte per culpa del contractista.

30.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ.

L'Ajuntament podrà realitzar la difusió que considerin oportuna a través d'exposicions i publicacions de tots o part dels treballs presentats al present Concurs, citant la seva procedència i autoria. L'autoria no s'indicarà en aquells casos en què els concursants hagin indicat expressament mantenir-se en l'anonimat en cas de no resultar premiats.

Igualment, l'Ajuntament podrà publicar tots o part dels treballs presentats en suport paper, digital o inclús a Internet en les mateixes condicions establertes per a l'exposició.

31.- SUBCONTRACTACIÓ.

✓ Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del Projecte hauran de ser executats directament per l'Autor/a proposat/da per l'adjudicatari.** Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons previst al Plec de Contractació incloent la Direcció d'Obra o qualsevol altre que correspongui.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa de les tasques a desenvolupar per l'Autor/a, a la vista de les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista per a redactar el Manual d'acord amb la normativa vigent.

✓ Comunicació de la intenció de subcontractar.

Els candidats hauran d'indicar a la presentació de la proposició la part del contracte que tinguin previst subcontractar assenyalant el nom i perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes (tècnics especialistes) a qui s'hagi d'encomanar la seva realització.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a la presentació de la proposició, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin **VINT (20) dies naturals** des de que s'hagués cursat la notificació (després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard quan iniciï l'execució d'aquest) i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que l'Ajuntament no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la presentació de la proposició mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

✓ Requisits i règim jurídic dels subcontractistes.

L'adjudicatària en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes en aquest apartat per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament, amb estricta compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui l'Ajuntament dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa front a l'Ajuntament per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

✓ Pagaments directes als subcontractistes.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que l'ajuntament realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'ajuntament la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

32.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

32.1. S'estableixen com a **condicions especials d'execució** contractual:

a) El pagament per part del Contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de l'ajuntament, l'empresa Contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

proveïdors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte.

b) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

c) Les obligacions de caràcter ambiental , quan s'escaiguin.

32.2. Obligacions essencials del contracte:

- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el present Plec tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.

- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

- Aquelles obligacions del present Plec i del contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

33.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA.

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatària estarà obligada a:

a. Especificar, a sol·licitud de l'Ajuntament , les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar amb una antelació mínima d'**UNA (1) setmana** qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar, d'una banda, que la seva situació laboral s'ajusta a dret. La substitució o modificació que haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació a fi de poder-se dur a terme. I, de l'altra, que els substituïts proposats compleixen els requisits de solvència exigits al present Plec.

b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb l'Ajuntament i el responsable del contracte.

c. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

d. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.

e. Respectar, en tot cas, les de la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

f. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de l'Ajuntament, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.

g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.

h. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.

i. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.

j. Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

k. Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

34.- RESOLUCIÓ.

34.1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP, i amb els efectes previstos a la LCSP..

34.2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present Plec, constitueixen causes específiques de resolució:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el plec/s de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment de les obligacions establertes en el contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'Ajuntament per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'Ajuntament .
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- Per mutu acord de les parts.

35.- EXECUCIÓ.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix. L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de l'Ajuntament i dictarà les directrius oportunes per a garantir el correcte desenvolupament del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per a garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

Respecte a l'esmena d'error i correcció de deficiències, així com a la indemnització per desviacions en l'execució de les obres i responsabilitat per defectes o errors del projectes, resultarà d'aplicació el que s'estableix als articles 314 i 315 de la LCSP, respectivament.

36.- MARQUES I/O MODELS.

L'adjudicatari evitarà fer qualsevol al·lusió a marques i/o models en l'avantprojecte, el projecte o en la documentació tècnica. Si s'hi fa qualsevol al·lusió serà a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits.

ANNEX NÚMERO 1 MODEL SOL·LICITUD PARTICIPACIÓ (Modalitat A)

ANNEX NÚMERO 2 MODEL SOL·LICITUD PARTICIPACIÓ (Modalitat B)

ANNEX NÚMERO 3 ASSEGURANÇA INDEMNITZACIÓ

ANNEX NÚMERO 4 MEMÒRIA TÈCNICA FASE DE SELECCIÓ

ANNEX NÚMERO 5 AUTORIA DE LA PROPOSTA