Ajuntament de Premià de Mar

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I LEGALIZACIÓ D'EQUIPS PER A LA GENERACIÓ D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA.

1. JUSTIFICACIÓ

L'ajuntament de Premià de Mar té la voluntat de donar resposta als reptes derivats de la situació climàtica i energètica actual. En aquest sentit El passat 16 de març de 2022 l'Ajuntament de Premià de Mar va aprovar pel Ple Municipal l'adhesió al Pacte de les Alcaldies. Aquest compromís inclou, entre d'altres, l'elaboració del Pla de Transició energètica aprovat inicialment al Ple municipal del mes de juny de 2022. Una de les accions incloses en aquest Pla de Transició energètic és la implementació de sistemes d'autoconsum solar.

Les instal·lacions d'autoconsum compten des de fa uns anys amb un marc normatiu molt més favorable al desenvolupament de l'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis. Així, el Reial Decret 244/2019, de 5 d'abril, entre d'altres aspectes, fixa les modalitats d'autoconsum, defineix l'autoconsum compartit i estableix un nou mecanisme de compensació d'excedents. Aquesta nova normativa juntament amb la reducció de costos d'aquests sistemes converteixen aquest tipus d'instal·lacions en una de les mesures de major impacte en relació a la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present contracte la prestació dels serveis professionals de subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica a través de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), la qual va licitar l'Acord marc de subministrament, instal·lació i legalització d'equips de generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03), pel que fa al lot 5 – Àrea Metropolitana de Barcelona.

3. EQUIPAMENTS

Nom equipament	Adreça
Biblioteca	Ctra. Vilassar de Dalt 100
Fàbrica Gas	Joan XXIII, 2-8
Escola Bressol	De la Plaça, 87
Espai l'Amistat	Sant Antoni, 60
Escola d'Adults	Torras i Bages 16
Ca l'Escoda	Carrer del Nord 60
Centre Cívic	Esperança, 19
Can Roure	Sant Antoni, 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	4b1296b66c81475989b57489d52c076b001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de Premià de Mar

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

4. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES

A continuació es resumeixen les principals característiques segons Acord marc:

Nom	(kWn)	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Biblioteca	100	Compartit	Kit 01.M	EA01.I Sandwich	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Fàbrica Gas	100	Compartit	Kit 01.M	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Bressol	30	Compartit	Kit 01.H	EA01.H Plana	SI/EH01.D	No
Espai l'Amistat	20	Individual	Kit 01.F	EA01.H Plana	SI/EH01.D	No
Escola d'Adults	20	Compartit	Kit 01.F	EA01.I Sandwich	SI/EH01.D	No
Ca l'Escoda	15	Individual	Kit 01.E	EA01.H Plana	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Centre Cívic	10	Compartit	Kit 01.D	EA01.H Plana	SI/EH01.D	No
Can Roure	5	Individual	Kit 01.B	EA01.H Plana	SI/EH01.D	No

5. DOCUMENTACIÓ DISPONIBLE

Atès que les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments esmentats necessiten altres elements necessaris pel seu correcte funcionament, s'inclouen els projectes executius dels següents emplaçaments amb el seu corresponent estat d'amidaments:

Nom	Documentació disponible
Biblioteca	Projecte executiu
Fàbrica Gas	Projecte executiu
Escola Bressol	Projecte executiu
Espai l'Amistat	Projecte executiu
Escola d'Adults	Projecte executiu
Ca l'Escoda	No es disposa*
Centre Cívic	Projecte executiu
Can Roure	Projecte executiu

**Es realitzarà visita tècnica. Veure punt 11.*

6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Resum de preus per equipament segons pressupost inclòs a cada projecte executiu:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Biblioteca	104.079,35 €	21.856,66 €	125.936,01 €
Fàbrica Gas	125.268,20 €	26.306,32 €	151.574,52 €
Escola Bressol	37.964,88 €	7.972,62 €	45.937,50 €
Espai l'Amistat	25.011,80 €	5.252,48 €	30.264,28 €
Escola d'Adults	32.273,46 €	6.777,43 €	39.050,89 €
Ca l'Escoda*	31.208,70 €	6.553,83 €	37.762,53 €
Centre Cívic	16.627,61 €	3.491,80 €	20.119,41 €
Can Roure	13.186,87 €	2.769,24 €	15.956,11 €
TOTAL	**385.620,87 €**	**80.980,38 €**	**466.601,25 €****

** Preu obtingut segons preus ACM segons especificacions tècniques del punt 4. El preu s'ha calculat a partir del preu mig de les 8 empreses que consten a l'acord marc aplicant un increment del 20%.*
***Preu de sortida de licitació.*

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	4b1296b66c81475989b57489d52c076b001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de Premià de Mar

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

- El pressupost ha de contenir les partides ACM segons especificacions tècniques del punt 4 així com la resta d'amidaments que s'inclouen als projectes executius adjunts en aquesta licitació:

  - ✓ Camp solar
  - ✓ Inversor fotovoltaic
  - ✓ Monitoratge
  - ✓ Proteccions elèctriques
  - ✓ Cables i accessoris
  - ✓ Treballs d'obra civil
  - ✓ Canalitzacions
  - ✓ Enginyeria i legalització instal·lació
  - ✓ Seguretat i salut
  - ✓ Gestió de residus

- En cas d'incompatibilitat o impossibilitat d'adequar la proposta tècnica segons projectes, aquesta s'ajustarà a les condicions definides a l'Acord marc.

- El pressupost ha d'estar desglossat per equipament i s'ha de visualitzar de manera diferenciada les partides incloses per l'ACM i les no incloses.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

El contractista haurà de finalitzar les obres en el termini de 26 setmanes des de l'endemà de la formalització del contracte d'acord amb el següent cronograma.

	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26
Planificació																										
Biblioteca																										
Fàbrica del Gas																										
Escola Bressol																										
Espai l'Amistat																										
Escola d'adults																										
Ca l'Escoda																										
Centre Cívic																										
Can Roura																										
Tancament																										

***Aquest cronograma és una aproximació.*

Passades les obres d'execució dels treballs de camp, es legalitzarà la instal·lació aportant els documents CIE, RITSIC i RAC, com a màxim 2 MESOS després de cada obra així com la documentació de legalització, acords de repartiment d'energia (en el cas de col·lectives) i la inspecció final OCA a partir d'un organisme especialitzat en la inspecció de instal·lacions elèctriques i fotovoltaiques.

8. REQUISITS

Amb data màxima de 31 de desembre s'han d'haver finalitzat i certificat les 4 primeres instal·lacions o en el seu defecte una certificació equivalent de 304.000€.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ

El criteri d'adjudicació, tal i com s'especifica en el Plec de clàusules administratives de l'Acord marc (Expedient 2021.03), es determina en base al millor preu ofert.

10. ALTRES CONSIDERACIONS

Es realitzarà una visita a la instal·lació de Ca l'Escoda, de la qual no es disposa de projecte executiu, el 5è dia laborable posterior a la notificació.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	**4b1296b66c81475989b57489d52c076b001**
Url de validació	*https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**