

# PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENTS DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, DE FERRETERIA, I DE PINTURA, PER A L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI

## 1. OBJECTE

L'Ajuntament de Sant Celoni du a terme el manteniment en edificis i altres bens d'ús públic (construccions, equipaments, etc), i en espais públics (via pública, zones verdes, etc.) situats dins el terme municipal. Aquesta tasca es realitza en part mitjançant personal i recursos propis (brigades municipals), els qual necessiten dotar-se dels pertinents subministraments de materials.

L'objecte del present plec és establir les prescripcions tècniques aplicables a la contractació de subministraments de material de construcció, de ferreteria, i de pintura, vinculats al manteniment en edificis i altres bens d'ús públic, i en espais públics del terme municipal de Sant Celoni.

La present contractació està dividida en els 3 lots següents:

- LOT A: Subministrament de material de construcció
- LOT B: Subministrament de material de ferreteria
- LOT C: Subministrament de material de pintura

Les empreses licitadores podran presentar ofertes per un o més lots.

## 2. CONTINGUT

El contingut del subministrament a prestar inclou, de manera no exhaustiva, els materials següents:

### LOT A

- Plaques, fulls, tubs i perfils de matèries plàstiques
- Articles de matèries plàstiques per a la construcció
- Productes ceràmics refractaris
- Productes ceràmics per a la construcció
- Aparells sanitaris ceràmics
- Cement, calç i guix
- Productes de formigó, ciment i guix
- Pedra tallada, gravada i acabada
- Productes minerals no metàl·lics: productes abrasius; articles d'asfalt o de materials similars; mescles bituminoses a base d'asfalt natural, betum natural, betum de petroli, quitrà mineral o brea de quitrà mineral; etc.
- Productes bàsics de ferro, acer i ferroaliatges
- Tubs, canons, perfils buits i accessoris, d'acer
- Altres productes de primera transformació d'acer: barres i perfils sòlids obtinguts en fred, productes plans laminats en fred, productes en fred amb conformació per doblegament, filferro trefilat en fred, etc.
- Tubs i accessoris de canonades, de coure

|                      |            |                       |            |                            |
|----------------------|------------|-----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Jordi Viader Anfrons |            |                       |            | Jordi Camps Guarch         |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Elements metàl·lics per a la construcció: estructures metàl·liques i els seus components, tancaments metàl·lics.

#### LOT B

- Articles de ferreteria: panys i ferramentes, etc.
- Eines i estris intercanviables per a màquines eina
- Altres productes metàl·lics: productes de filferro, cadenes i molles; pernys i cargols; etc.
- Maquinària i elements d'ús general, i els seus components: motors i turbines; equips de transmissió hidràulica i pneumàtica; altres bombes i compressors; aixetes i vàlvules; coixinets, engranatges i òrgans mecànics de transmissió; etc.
- Altres tipus de maquinària d'ús general, i els seus components: maquinària d'elevació i manipulació; eines elèctriques manuals; etc.
- Màquines eina: per treballar els metalls, la pedra, la fusta i materials durs similars; i altres màquines eina
- Altres articles de venda habitual en ferreteries

#### LOT C

- Pintures (plàstica, esmalt, etc.)
- Esmalts metàl·lics
- Imprimacions
- Tractaments per a fusta (vernissos, olis, etc.)
- Altres revestiments similars
- Dissolvents per a pintures i altres revestiments (decapants, diluents, etc.)
- Màstics, pastes de rebliments, massilles i similars
- Eines, estris i accessoris per a treballs de pintura (pinzells, rodets, safates, cinta, etc.)

Per a cadascun dels lots es contemplen dos grups d'articles, que es tracten de manera diferenciada:

##### a) Articles estàndard:

Són aquells emprats de manera habitual en les tasques de manteniment que es duen a terme. Les categories d'aquests articles es relacionen a l'Annex 1 del present Plec, en respectius capítols per a cada lot.

Els licitadors en cada lot hauran de presentar un percentatge de baixa per a cadascuna de les categories d'articles estàndard que s'estableixen al corresponent capítol de l'Annex 1 del present Plec.

##### b) Articles no estàndard:

Són aquells no emprats de manera habitual en les tasques de manteniment que es duen a terme, entenent-se com a tals aquells no inclosos en les categories establertes per als articles estàndard.

Per als articles no estàndard, els licitadors en cada lot hauran d'oferir un percentatge de descompte sobre les tarifes de Preu Venda Públic del fabricant (PVP).

### **3. CONDICIONS GENERALS**

Els subministraments a realitzar durant la prestació del contracte es definiran en funció de les necessitats i circumstàncies existents, mitjançant comanda prèvia per part del personal autoritzat de l'Ajuntament de Sant Celoni, sota la supervisió dels serveis tècnics municipals

|                  |                      |            |                       |            |                    |            |                            |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | Jordi Viader Anfrons | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | 09/05/2023 | Jordi Camps Guarch | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|----------------------------|

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La comanda de material es podrà dur a terme: personalment al local de l'adjudicatari, per telèfon i per correu electrònic.

Les comandes de material es lliuraran als llocs següents:

- Al local de l'adjudicatari, referit a l'apartat 4.3 del present Plec.
- *In situ*, a l'emplaçament assenyalat pel personal autoritzat de l'Ajuntament de Sant Celoni

No s'admetran condicions de comanda mínima. En el cas de subministraments en caixes de quantitat indivisible, s'entendrà aquest format com a unitat mínima de comanda.

L'adjudicatari proveirà els subministraments encarregats d'acord amb les indicacions tècniques/operatives i terminis establerts, en base al present Plec i a les directrius dels serveis tècnics municipals.

Les prestacions a cobrir per part de l'adjudicatari inclouran tots els conceptes necessaris i adients per a una adequada execució dels subministraments encomanats (mà d'obra, materials, mitjans tècnics/mecànics, transports, desplaçaments i dietes; despeses generals o administratives, etc.). En cap cas s'admetran despeses addicionals en concepte de transport i/o càrrega i descàrrega dels materials subministrats.

La prestació del contracte en condicions normals es durà a terme en horari de matí i tarda, sense necessitat de coincidència amb l'horari de les brigades municipals.

L'adjudicació d'aquest contracte no suposa una relació d'exclusivitat en el tipus de subministrament. En cas que l'adjudicatari incompleixi terminis, condicions d'execució o de qualitat dels subministraments segons l'establert en aquest Plec, l'Ajuntament de Sant Celoni es reserva el dret d'encarregar a una altra empresa l'execució d'aquells subministraments no realitzats o realitzats defectuosament per part de l'adjudicatari, sens perjudici de l'aplicació de les penalitzacions o sancions pertinents. En cas de mala fe o reincidència per part de l'adjudicatari a aquest respecte, l'Ajuntament procedirà a la denúncia del contracte, reservant-se la possibilitat de reclamar danys i perjudicis si ho creu convenient.

#### 4. MITJANS I INFRAESTRUCTURA

##### 4.1. Recursos humans

L'adjudicatari disposarà del personal necessari per satisfer adequadament les exigències del present Plec i abonarà les seves retribucions, incentius i càrregues socials, complint amb la legislació vigent i els convenis que els afectin.

L'adjudicatari haurà de nomenar un Responsable del Contracte, que actuarà com a representant i interlocutor de l'adjudicatari davant l'Ajuntament. Aquest Responsable haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per tractar d'assumptes referents a la prestació del contracte i estarà facultat per prendre decisions en nom de l'empresa adjudicatària.

El personal de l'adjudicatari estarà capacitat per realitzar les tasques derivades de la prestació del contracte, i serà degudament contractat d'acord amb la normativa laboral vigent.

Així mateix, el personal estarà adequadament format en matèria de seguretat i salut laboral i utilitzarà en tot moment els mitjans de protecció personal i col·lectiva pertinents d'acord amb l'establert a la normativa vigent en matèria de riscos laborals.

|                  |            |                       |            |                            |
|------------------|------------|-----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | 09/05/2023 | Jordi Viader Anfrons       |
| Signatura 2 de 2 | 09/05/2023 | Jordi Camps Guarch    | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



#### 4.2. Mitjans materials auxiliars

L'adjudicatari disposarà dels mitjans auxiliars de càrrega i descàrrega, d'elevació i transport necessaris i suficients per a fer efectiu, quan així s'escaigui, el lliurament de les comandes de subministrament encarregades, d'acord amb les prescripcions del present Plec.

#### 4.3. Locals

L'adjudicatari disposarà com a mínim d'un local tipus magatzem amb o sense punt de venda al públic, on s'haurà d'atendre de forma presencial al personal de l'Ajuntament com a mínim 7 hores al dia de dilluns a divendres i en horari comercial; aquest magatzem haurà de tenir en estoc la major part possible de referències de cada plec. El local haurà d'estar situat al municipi de Sant Celoni o, en el seu defecte, en un municipi situat en un radi de 12,5 km des de l'Ajuntament de Sant Celoni (plaça de la Vila, 1; coordenades UTM-ETRS89: 457.758, 4.615.495), mitjançant el qual proveirà els materials a subministrar, quan així s'escaigui d'acord amb les prescripcions del present Plec.

Aquest condicionant quant a ubicació del local es configura prenent en consideració la reducció de pèrdues de temps en desplaçaments del personal de manteniment per a proveir-se de material.

S'haurà de facilitar l'adreça del local, número de telèfon, adreça de correu electrònic, nom de la persona responsable del mateix, així com l'horari normal de treball.

#### 4.3. Materials del subministrament

L'adjudicatari disposarà d'estoc suficient dels diversos materials i articles estàndard inclosos en el contingut del subministrament a prestar (o altrament, dels recursos i mitjans logístics necessaris), per tal de fer efectives les comandes encarregades d'acord amb les prescripcions del present Plec.

#### 4.4. Canals de comunicació

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de canals de comunicació per a l'execució de la prestació objecte del contracte, per via telefònica i per Internet, amb una velocitat de transmissió de dades amb garantia suficient.

#### 4.5. Equips informàtics i software

L'adjudicatari disposarà de l'equip informàtic suficient per gestionar les comandes i incidències derivades de la prestació del contracte, tant als seus locals com a fora de l'oficina: ordinadors de sobretaula i/o portàtils, telefonia mòbil amb transmissió de dades, per poder intercanviar en tot moment la informació que es consideri adient.

### 5. ASPECTES ORGANITZATIUS I OPERATIUS

#### 5.1. Programació, seguiment i coordinació

Al llarg del període de prestació, el personal municipal autoritzat, sota la supervisió i coordinació dels serveis tècnics municipals, indicarà els subministraments de material a realitzar per part de l'adjudicatari, atenent a les necessitats i circumstàncies existents.

|                      |            |                            |
|----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4      |
| Jordi Viader Anfrons |            |                            |
| Signatura 2 de 2     | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Jordi Camps Guarch   |            |                            |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Codi Segur de Validació                                                    | 209a5decaf7e471e84d062350448962f001                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
| Url de validació                                                           | <a href="https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                                           |                                                                                       |

En cas que l'Ajuntament de Sant Celoni ho consideri necessari, es duran a terme reunions de seguiment del contracte cada tres mesos entre el responsable del contracte designat per l'adjudicatari i els serveis tècnics municipals.

De manera general, els subministraments es formalitzaran:

- Mitjançant comanda directa a l'adjudicatari, sense pressupost previ.
- Mitjançant sol·licitud i posterior comanda a l'adjudicatari, en base al pressupost presentat. En aquest cas, les sol·licituds establiran, si s'escau, el contingut, planificació i terminis dels subministraments, d'acord amb l'adjudicatari.

L'organització de l'empresa adjudicatària haurà d'estar preparada per l'adaptació a les necessitats assenyalades per l'Ajuntament.

El lliurament de subministraments *in situ* es realitzarà de forma programada i coordinada amb els responsables de les instal·lacions o dependències on s'hagin de dur a terme, i es procurarà que no perjudiqui el normal funcionament de les activitats que hi tenen lloc.

Així mateix, quan sigui el cas, el lliurament de subministraments també es realitzarà de forma programada i coordinada amb el personal de les brigades municipals o d'altres professionals o empreses que concorrin en la intervenció amb què estiguin vinculats.

## 5.2. Horaris

Els subministraments es lliuraran en horari laboral de dilluns a divendres, de 08:00h a 19:00h, excepte que en la comanda o sol·licitud de pressupost s'indiqui un altre horari.

Sens perjudici de l'anterior l'Ajuntament, de manera motivada, podrà adequar els horaris de lliurament dels subministraments en funció de les seves necessitats.

## 5.3. Temps de resposta i resolució

El termini de lliurament dels subministraments serà el que figuri en els corresponents pressupostos o comandes. En absència d'especificacions al respecte, el lliurament es produirà en les 72 hores següents a la comunicació de l'aprovació del pressupost o de l'autorització de la comanda per part de l'Ajuntament de Sant Celoni.

Quan no sigui factible complir els terminis anteriorment referits, l'adjudicatari ho comunicarà als serveis tècnics municipals per tal que, si consideren vàlida la justificació formulada al respecte, estableixin nous terminis alternatius, o bé optin per l'anul·lació de la comanda. L'incompliment d'aquesta condició per part de l'adjudicatari serà causa suficient de cancel·lació del contracte.

Es podran fer lliuraments parcials sempre que s'informi de les dates de lliurament de la totalitat del material, i amb prèvia conformitat per part de l'Ajuntament.

El lliurament dels subministraments es considerarà finalitzat quan s'hagi executat en la seva totalitat –d'acord amb l'encàrrec corresponent, les prescripcions del present plec i les directrius dels serveis tècnics municipals– i quan s'hagi netejat, si s'escau, els àmbits afectats de tota resta o residu derivats de la prestació.

## 5.4. Procediment i albarans

Un cop realitzat el lliurament d'un subministrament, el personal de l'adjudicatari farà signar i/o segellar l'albarà corresponent, per part de personal municipal responsable del manteniment (personal operatiu o tècnic) o per part de personal responsable de la dependència o instal·lació on s'hagi realitzat el lliurament.

|                  |                      |            |                            |
|------------------|----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | Jordi Viader Anfrons | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4      |
| Signatura 2 de 2 | Jordi Camps Guarch   | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Codi Segur de Validació                                                    | 209a5decaf7e471e84d062350448962f001                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
| Url de validació                                                           | <a href="https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                                           |                                                                                       |

En aquest albarà hi constaran totes les dades identificatives i descriptives del subministrament realitzat, com a mínim: identificació de l'operari subministrador, data i hora, referència de comanda o pressupost, localització i descripció de les tasques efectuades, i signatura de l'operari subministrador.

Pel que fa als subministraments lliurats *in situ*:

- Quan resulti necessari, abans de lliurar un subministrament, l'adjudicatari comunicarà als responsables de les dependències/instal·lacions afectades l'abast i efectes que pot tenir aquesta actuació —en especial si pot afectar el normal desenvolupament de l'activitat que hi té lloc—, així com les reserves d'espai que estima necessàries per a l'emmagatzematge dels materials i per a les operacions de lliurament, a fi i efecte que aquest espai, o el que l'Ajuntament determini, estigui disponible en el moment de l'actuació.
- Sempre que el personal de l'empresa adjudicatària es personi en una dependència/instal·lació haurà d'acreditar-se davant del personal responsable i informar de les tasques que ha de dur a terme i de l'afectació que poden tenir.
- Si per algun motiu important i imprevist els responsables de la dependència/instal·lació no autoritzessin l'accés de l'adjudicatari, s'haurà de reprogramar les tasques previstes per a la data més propera possible, d'acord amb les indicacions de l'Ajuntament.

## 6. QUALITAT I MEDI AMBIENT

### 6.1. Qualitat

L'adjudicatari assegurarà la qualitat de tots els materials i elements subministrats durant la vigència del contracte, i haurà de complir la normativa tècnica que els sigui aplicable. Així mateix, l'adjudicatari resta obligat a fer complir la normativa vigent en tot moment quant a salut laboral i prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari haurà de disposar de tota la documentació necessària per al control de qualitat dels subministraments realitzats (certificats dels materials, fitxes tècniques, homologacions, cartes de subministrament, etc.) i lliurar-la als serveis tècnics municipals, en compliment de l'establert a la normativa vigent o si aquests ho consideren convenient.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de disposar de les fitxes de seguretat dels materials subministrats, d'acord amb l'establert a la normativa vigent, les quals s'hauran de lliurar als serveis tècnics si aquests les sol·liciten, en un termini de 24 hores.

Els materials subministrats per l'adjudicatari hauran de complir tots els requeriments següents::

- Els materials seran de primera qualitat i de fabricant qualificat.
- Els materials seran nous, amb marcat CE i conformes a les normes que els resultin aplicables (normes UNE, EN, AENOR, etc.). No s'admetran materials sense certificat actualitzat de qualitat i seguiment de les normes que els siguin d'aplicació, els quals s'hauran de lliurar sempre que se sol·licitin.
- Tot el material disposarà de la garantia corresponent, si així s'escau, que cobrirà qualsevol defecte o avaria per defecte de fabricació.
- Els articles s'entregaran junt amb el seu manual i altra documentació tècnica pertinent segons el tipus de subministrament.
- Els articles, si així s'escau, hauran de portar de forma visible la marca o nom de l'empresa fabricant, tant a l'embalatge com a la carcassa i s'entregaran dins del seu embalatge original, degudament precintats.

|                  |                      |            |                       |                  |                    |            |                            |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | Jordi Viader Anfrons | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | Signatura 2 de 2 | Jordi Camps Guarch | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|------------|----------------------------|

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- L'emmagatzematge i la manipulació dels materials s'ajustarà a les recomanacions del fabricant.

Els articles subministrats que no compleixin els requeriments precedents, podran ser retornats a l'adjudicatari sense cap cost afegit per l'Ajuntament de Sant Celoni.

Els articles subministrats que presentin defectes o que no es corresponguin amb els ofertats, hauran de ser substituïts per l'adjudicatari per d'altres amb la mateixa referència, lliurats en el mateix emplaçament, en un termini de 48 hores, sense que això comporti cap despesa per l'Ajuntament de Sant Celoni.

L'incompliment de les condicions precedents podrà ser objecte de les penalitzacions que siguin d'aplicació.

## 6.2. Medi ambient

L'adjudicatari resta obligat a treballar d'acord amb la política ambiental de l'Ajuntament de Sant Celoni, fent un ús racional dels recursos naturals i gestionant adequadament els residus d'acord amb la normativa vigent.

Així mateix, quan l'Ajuntament encarregui un material substitutiu d'un material pre-existent, en els casos que resulti d'aplicació, l'adjudicatari estarà obligat a fer-se càrrec del material substituït i a gestionar-lo, si s'escau, d'acord amb la normativa vigent.

Els productes i residus derivats de la prestació s'hauran d'emmagatzemar en bones condicions, tenint en compte la normativa aplicable, i manipular-los de forma segura per tal d'evitar incidències que puguin comportar contaminació o risc per a l'entorn.

Si s'escau, els materials tècnics que s'utilitzin, hauran d'haver estat curosament seleccionats per tal que no desprenguin olors, vapors, o substàncies molestes o nocives per a la salut. De forma particular s'han de considerar productes de pintura, dissolvent, esprais, coles, etc.

## 7. ASPECTES ECONÒMICS

### 7.1. Preus

#### a) Articles estàndard

Els preus unitaris màxims són els que figuren a l'Annex 1 del present Plec, al capítol respectiu per a cada lot. Aquests preus inclouen tots els conceptes (embalatge, despeses auxiliars ordinàries de transport, càrrega i descàrrega, elevació, etc), amb excepció de l'IVA.

Els preus dels articles estàndard seran els que resultin d'aplicar als preus unitaris màxims els corresponents percentatges de baixa oferts per l'adjudicatari per a cadascuna de les categories d'articles estàndard establertes a l'Annex 1 del present Plec.

Els preus resultants oferts per les empreses homologades no podran ser modificats a l'alça durant la vigència del contracte (excepte per aquells articles descatalogats, els quals podran tenir un increment de preu no superior al 10%).

#### b) Articles no estàndard

Els preus dels articles no estàndard seran els que resultin d'aplicar el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatari sobre les tarifes de Preu Venda Públic del fabricant (PVP).

|                  |                      |            |                            |
|------------------|----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 2 de 2 | Jordi Camps Guarch   | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Signatura 1 de 2 | Jordi Viader Anfrons | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4      |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Aquells conceptes que sigui necessari executar però no estiguin inclosos als apartats a) i b) precedents seran valorats per l'adjudicatari, prenent com a referència la base de preus i rendiments de l'ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), i hauran de ser validats pels serveis tècnics municipals.

## 7.2. Pressupostos

Abans de l'execució de determinats subministraments objecte del contracte caldrà la presentació d'un pressupost previ, que haurà de ser validat per l'Ajuntament de Sant Celoni, en la forma i el temps que s'especifiquen a continuació.

S'exceptua la presentació prèvia de pressupost en els casos següents:

- Subministraments de materials habituals vinculats a treballs de manteniment ordinari, a criteri del personal municipal responsable sota la coordinació i supervisió dels serveis tècnics municipals.
- Subministraments vinculats a treballs urgents, a criteri del serveis tècnics municipals, i a emergències.

En cas que s'exceptui la presentació prèvia de pressupost, els preus hauran de respondre a les especificacions assenyalades a l'apartat 7.1 del present Plec.

El pressupostos presentats per l'adjudicatari hauran de complir les característiques següents:

- Data de pressupost
- Àrea municipal destinatària de l'eventual despesa
- Descripció dels subministraments i treballs a realitzar, lloc i condicions de lliurament
- Resum de capítols, si s'escau.
- Si s'escau, descripció de capítols desglossada de la manera següent:
  - Numeració de partides individuals
  - Descripció detallada, amidament, unitat de mesura, preu unitari i preu total de cada partida individual
  - Partides independents corresponents a mà d'obra, si s'escau
- Termini de lliurament
- Termini d'inici, si s'escau.

Els preus emprats en la redacció dels pressupostos no podran ser superiors als derivats de l'aplicació de l'establert a l'apartat 7.1 del present Plec, i els temps emprats en la realització de treballs hauran de ser adequats als mateixos i estar d'acord amb els indicats pel gremi corresponent en els seu quadre de preus o, en el cas d'aquells que no hi constin, d'acord amb els vigents i comunament acceptats pel mercat.

En els pressupostos s'hi consideraran inclosos tots els costos derivats del subministrament, com els materials, la mà d'obra, desplaçament i dietes, maquinària i equips auxiliars necessaris per a la seva execució, despeses generals o administratives o qualsevol necessitat que pugui originar un càrrec. En cap cas s'admetran despeses addicionals en concepte de transport i/o càrrega i descàrrega dels materials subministrats.

La validesa dels pressupostos serà com a mínim de 6 mesos.

El temps màxim per a la presentació d'un pressupost serà de 4 a dies a partir de la petició d'oferta o, en el seu cas, de la visita a la instal·lació objecte d'intervenció.

|                      |            |                       |            |                            |
|----------------------|------------|-----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Jordi Viader Anfrons |            |                       |            | Jordi Camps Guarch         |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En cas que l'Ajuntament no acceptés un pressupost presentat per l'adjudicatari, a causa que no s'ajustés als preus de contracte o que les hores d'intervenció o treball no fossin adequades, l'adjudicatari haurà de presentar un nou pressupost, esmenant-hi els aspectes assenyalats per l'Ajuntament. En cas contrari, això es considerarà un incompliment de les condicions essencials del contracte per part de l'adjudicatari, als efectes pertinents. Així mateix, en cas d'aquest incompliment l'Ajuntament podrà contractar a una altra empresa homologada l'execució de les prestacions previstes, sense que això es pugui considerar incompliment de les obligacions de contracte per part de l'Ajuntament i sense que l'adjudicatari tingui dret a ser compensat o rescabalat.

### 7.3. Facturació

La facturació de treballs es realitzarà per mesos naturals vençuts.

Tota factura emesa per l'adjudicatari haurà de seguir allò establert a l'apartat 3.17 "Pagament del preu" de la Memòria justificativa de la present contractació.

## 8. RESPONSABILITATS I OBLIGACIONS

L'adjudicatari resta subjecte a les responsabilitats i obligacions assenyalades a continuació, sens perjudici d'aquelles establertes o derivades de l'assenyalat en d'altres apartats del present Plec.

Els subministraments encarregats s'executaran a risc i ventura de l'adjudicatari, i serà responsable de la qualitat dels materials, dels treballs que efectui i del compliment de les disposicions normatives vigents que els siguin aplicables, i de tots els danys o accidents motivats pels propis treballs desenvolupats en compliment d'aquest contracte.

#### a) Responsabilitat respecte dels subministraments:

- L'adjudicatari aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de les comandes encarregades, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i per oferir una execució a plena satisfacció dels serveis tècnics municipals.
- L'adjudicatari assumeix que tots els documents són complementaris entre si i igualment vàlids. En cas de dubtes o contradiccions, aquests seran resolts pels serveis tècnics municipals.
- L'adjudicatari assumeix que les partides de preus d'acord amb el plec de prescripcions tècniques es consideren suficientment completes per a dur a bon fi els conceptes que es descriuen.
- L'adjudicatari presentarà, si s'escau i sense càrrec, mostres de determinats materials als serveis tècnics municipals, si aquests les sol·liciten.
- La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de subministraments anirà a càrrec de l'adjudicatari.
- L'adjudicatari està obligat a mantenir un pla de neteja, on es tindran en compte les prescripcions següents:
  - Els materials subministrats i, si procedeix, els residus que se'n deriven, es dipositaran a l'interior del recinte de l'obra o d'actuació on se n'hagi de realitzar el lliurament. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en condicions adequades.
  - Un cop finalitzat un subministrament, el personal de l'adjudicatari responsable procedirà a la neteja de tots els espais i elements que s'hagin embrutat com a resultat de la prestació, així com a la retirada de materials caiguts o dipositats.

|                  |                      |            |                       |                  |                    |            |                            |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | Jordi Viader Anfrons | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | Signatura 2 de 2 | Jordi Camps Guarch | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
|------------------|----------------------|------------|-----------------------|------------------|--------------------|------------|----------------------------|

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- La gestió dels residus generats pels subministraments objecte d'aquest contracte. es realitzarà estrictament d'acord amb l'establert a la normativa vigent.

b) Responsabilitat per danys:

- L'adjudicatari serà el responsable dels possibles danys a equips, instal·lacions o béns municipals derivats dels subministraments objecte d'aquest contracte. Les despeses de reparació i/o substitució d'equips, instal·lacions o béns municipals ocasionades per articles defectuosos subministrats seran exclusivament a càrrec de l'adjudicatari.

c) Responsabilitat civil:

- L'adjudicatari serà responsable civil dels danys a tercers derivats dels subministraments objecte d'aquest contracte, ja sigui en el transcurs de la prestació o per vicis ocults dels materials subministrats.

d) Responsabilitat penal:

- La que pugui derivar de l'actuació de l'adjudicatari.

Jordi Viader Anfrons  
Tècnic mig de medi ambient

Vist-i-plau  
Jordi Camps Guarch  
Coordinador d'Espai Públic

Sant Celoni, a la data de la signatura electrònica

|                      |            |                       |                    |            |                            |
|----------------------|------------|-----------------------|--------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | Signatura 2 de 2   | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Jordi Viader Anfrons |            |                       | Jordi Camps Guarch |            |                            |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Codi Segur de Validació                                                    | 209a5decaf7e471e84d062350448962f001                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
| Url de validació                                                           | <a href="https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                                           |                                                                                       |

Plec de prescripcions tècniques per a la contractació de subministraments de material de construcció, de ferreteria, i de pintura, per a l'Ajuntament de Sant Celoni.

## ANNEX 1. ARTICLES ESTÀNDARD

### Capítol A. Subministrament de material de construcció (LOT A)

#### A.1. Categories d'articles estàndard

| Codi categoria | CATEGORIA                                                                                                                                                                                           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| C/C01          | Envans secs i sostres interiors: plaques de guix, plaques de fals sostre, aïllaments, perfil·leria metàl·lica, pastes de juntes, cintes i cargolam.                                                 |
| C/C02          | Cobertes: teules, làmines impermeables, bandes segelladores, panells sandwich, etc.                                                                                                                 |
| C/C03          | Peces de revestiment: tova, panots, llambordes, rajoles, etc.                                                                                                                                       |
| C/C04          | Peces d'estructura: maons de tot tipus, totxanes, encadellats, revoltos, blocs de formigó, etc.                                                                                                     |
| C/C05          | Cimentació i estructures: ciments, àrids, microciments, revestiments, segelladores, argiles, sorres, graves, formigó sec, morters, barreges bituminoses etc.                                        |
| C/C06          | Sanejament: arquetes (formigó i PVC), tubs de PVC, PP, PE o altres materials plàstics, pous de registre prefabricats (formigó i materials plàstics), productes de fundició (tapes, embornals), etc. |
| C/C07          | Sanitaris: vàters, lavabos, piques, plats de dutxa, etc.                                                                                                                                            |

#### A.2. Preus unitaris màxims

Preus segons la base de dades de l'ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya): BEDEC 2023-01. Preus: B. Plecs: Catalunya. Volum obra: Obres tipus (PEM 1,710 M euros). Tipus de preu: CD.

Aquesta base es pot consultar a l'enllaç següent: <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>

Aquests preus corresponen a imports (amb IVA exclòs) a efectes de determinació de Pressupost d'Execució Material (PEM), i se'ls aplicarà:

- Un 13% d'increment en concepte de Despeses Generals d'Empresa (DGE)
- Un 6% d'increment en concepte de benefici industrial (BI) del contractista

Aquests preus inclouen tots els conceptes (embalatge, despeses auxiliars ordinàries de transport, càrrega i descàrrega, elevació, etc.).

|                      |            |                            |
|----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4      |
| Jordi Viader Anfrons |            |                            |
| Signatura 2 de 2     | 09/05/2023 | Coordenador d'Espai públic |
| Jordi Camps Guarch   |            |                            |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Plec de prescripcions tècniques per a la contractació de subministraments de material de construcció, de ferreteria, i de pintura, per a l'Ajuntament de Sant Celoni.

## Capítol B. Subministrament de material de ferreteria (LOT B)

### B.1. Categories d'articles estàndard

| Codi categoria | CATEGORIA                                                                                       |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| F/C01          | Petites eines: trepans, moles, tornavisos amb bateries                                          |
| F/C02          | Accessoris per a eines: broques, serres de calar, disc per a mola, elèctrodes                   |
| F/C03          | Eines de mà manuals: martells, claus (fixes, allen,...) tornavisos, alicates, tallatubs, etc.   |
| F/C04          | Productes químics: silicones, lubricants, adhesius, escumes, resines, productes de neteja, etc. |
| F/C05          | Còpies de claus                                                                                 |
| F/C06          | Cargolam: claus, cargols, barretes roscades, tacs, femelles, bisos, volanderes, etc.            |
| F/C07          | Panys: panys, forrellats, , frontisses, etc.                                                    |
| F/C08          | Brides, cintes plàstiques de senyalització, cintes adhesives, cartells                          |

### B.2. Preus unitaris màxims

Preus segons la base de dades de l'ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya): BEDEC 2023-01. Preus: B. Plecs: Catalunya. Volum obra: Obres tipus (PEM 1,710 M euros). Tipus de preu: CD.

Aquesta base es pot consultar a l'enllaç següent: <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>

Aquests preus corresponen a imports (amb IVA exclòs) a efectes de determinació de Pressupost d'Execució Material (PEM), i se'ls aplicarà:

- Un 13% d'increment en concepte de Despeses Generals d'Empresa (DGE)
- Un 6% d'increment en concepte de benefici industrial (BI) del contractista

Aquests preus inclouen tots els conceptes (embalatge, despeses auxiliars ordinàries de transport, càrrega i descàrrega, elevació, etc.).

|                      |            |                            |
|----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2     | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4      |
| Jordi Viader Anfrons |            |                            |
| Signatura 2 de 2     | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |
| Jordi Camps Guarch   |            |                            |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Plec de prescripcions tècniques per a la contractació de subministraments de material de construcció, de ferreteria, i de pintura, per a l'Ajuntament de Sant Celoni.

## Capítol C. Subministrament de material de pintura (LOT C)

### C.1. Categories d'articles estàndard

| Codi categoria | CATEGORIA                                           |
|----------------|-----------------------------------------------------|
| P/C01          | Pintura plàstica interior (blanca i color)          |
| P/C02          | Pintura plàstica exterior (blanca i color)          |
| P/C03          | Imprimacions                                        |
| P/C04          | Tractament fusta (vernís, olis, etc.)               |
| P/C05          | Esmalts metàl·lics                                  |
| P/C06          | Accessoris (pinzells, rodets, safates, cinta, etc.) |

### C.2. Preus unitaris màxims

Preus segons la base de dades de l'ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya): BEDEC 2023-01. Preus: B. Plecs: Catalunya. Volum obra: Obres tipus (PEM 1,710 M euros). Tipus de preu: CD.

Aquesta base es pot consultar a l'enllaç següent: <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>

Aquests preus corresponen a imports (amb IVA exclòs) a efectes de determinació de Pressupost d'Execució Material (PEM), i se'ls aplicarà:

- Un 13% d'increment en concepte de Despeses Generals d'Empresa (DGE)
- Un 6% d'increment en concepte de benefici industrial (BI) del contractista

Aquests preus inclouen tots els conceptes (embalatge, despeses auxiliars ordinàries de transport, càrrega i descàrrega, elevació, etc.).

|                  |            |                       |            |                            |
|------------------|------------|-----------------------|------------|----------------------------|
| Signatura 1 de 2 | 09/05/2023 | Tècnic de Territori 4 | 09/05/2023 | Jordi Viader Anfrons       |
| Signatura 2 de 2 | 09/05/2023 | Jordi Camps Guarch    | 09/05/2023 | Coordinador d'Espai públic |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 209a5decaf7e471e84d062350448962f001

Url de validació <https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

