



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

INFORME – MEMÒRIA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROJECTE DE MILLORA DE CANONADES D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ DE BARAMAR FASE 6 I AL CASC ANTIC DE RODA DE BERÀ”.

Expedient núm.	4599/2023
Tipus de contracte	Obres
Objecte	Contractació de les obres del “Projecte de millora de canonades d'aigua potable a la urbanització de Bamarar fase 6 i al casc antic de Roda de Berà”, de Roda de Berà
Departament	Urbanisme
Responsable del contracte	Tècnic de l'àrea Serveis Territorials

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquesta contractació és la realització de les obres definides en el “Projecte de millora de canonades d'aigua potable a la urbanització de Bamarar fase 6 i al Casc Antic de Roda de Berà”, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2023.

2. Justificació de la necessitat de la contractació

L'ajuntament de Roda de Barà presta de forma directa el servei d'abastament d'aigua potable a la zona de Barà Mar. Durant l'últim trimestre de 2018, l'ajuntament va executar les obres de la "Memòria valorada de reposició de canonades d'aigua en diversos carrers de Barà-Mar".

Aquesta actuació, als efectes de garantir el bon funcionament del servei, va consistir a renovar la xarxa d'abastament en algun dels seus trams. Concretament, es van substituir els trams de canonades de proveïment existents en els carrers Júpiter i Venus de la urbanització Barà Mar, demolint el paviment, excavació, moviment de terra i reposicions de paviments i fers, canonada i connexió.

Durant el 1r i 2n trimestre de l'any 2020, l'ajuntament va considerar que s'havia d'executar una segona fase de l'actuació als carrers Óssa Major de la urbanització Barà-Mar i carrer Johan Sebastián Bach de l'Eixample Residencial, consistent en la demolició de vorera, efectuar rasa, col·locació de canonades, preses noves i col·locació de vàlvules.

Durant el 3r trimestre de 2021, l'ajuntament va executar la 3a Fase de la renovació de canonades que comprèn els carrers Hèrcules, Óssa Major, Óssa Menor, Mart i Camí de Roda-Vendrell.

Durant el 1r trimestre de 2022, es va executar la Fase IV de renovació de diversos trams que es comprenen entre els carrers Àries nord, Àries oest, Verge nord, Verge Sud, Lleó nord, Lleó sud i Carrer Peixos.

Durant el 2n trimestre de 2022 es va executar la Fase V, per a la substitució i millora de la xarxa de distribució, consistent en la prolongació de la canonada entre el dipòsit Francaset i



la part sud de la urbanització de Barà-Mar, renovació del tram de canonada de fibrociment de distribució d'aigua de l'Avinguda del Sol i mallat i millora de la xarxa al Carrer del Taure.

La renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable continua per Baramar, amb l'execució de la fase 6, consistent en el canvi de canonades dels carrers Cranc, Àries i amb l'inici d'actuacions al Casc Antic, amb el canvi de canonades als carrers Montjuïc i Valls.

3. No divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria des del punt de vista tècnic la seva correcta execució, essent imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i per comprendre l'obra una unitat funcional en si mateixa no es considera possible la correcta execució si hi ha una pluralitat de contractistes.

4. Codi CPV:

- 45.231.300-8 Treballs de construcció de canonades per a aigua i aigües residuals
- 45.232.150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua

5. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació:	Ordinària
Anticipada:	No
Procediment d'adjudicació:	Obert simplificat
Tramitació electrònica:	Sí
Expedient plurianual:	No

6. Durada del contracte

La durada del contracte serà de **tretze setmanes**, a comptar a partir del dia següent a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.

7. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de 12 mesos a comptar des de l'acta de recepció de les obres, conforme l'article 243 LCSP.

8. Dades econòmiques del contracte

Sistema per a la determinació del preu:	Preus unitaris
Justificació del preu del contracte:	El cost del contracte està justificat adequadament en el document de pressupost del Projecte tècnic aprovat.



Estudi de despesa pel càlcul del pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost d'execució per contracte segons el projecte és de **116.672,07** euros més IVA (21%), sent l'import total de **141.173,20 €**.

RESUM DEL PRESSUPOST

Pressupost d'execució material (PEM)	98.043,75€
Despeses generals 13%:	12.745,69€
Benefici industrial 6%:	5.882,63€
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + DG + BI)	116.672,07€
IVA 21%:	24.504,13€
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC=PEM+DG+BI+IVA)	141.173,20€

9. Capacitat i solvència exigible.

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). La manca d'aquest requisit comportarà l'exclusió del licitador.

Classificació empresarial: En aquest contracte no és exigible la classificació de l'empresari. No obstant, els licitadors podrà optar per acreditar el compliment de requisits de solvència mitjançant la classificació següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
E) Hidràuliques	1) Proveïments i sanejaments	1

a) Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, que s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovades i depositades en el Registre mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el referit registre i, en cas contrari, per les depositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Criteri de selecció: referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclosos, serà com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

b) Solvència tècnica i professional:

S'acreditarà de la forma següent:

1. Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys corresponents al mateix grup o subgrup de classificació a què correspon el contracte, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van efectuar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres incloses en la relació el destinatari de les quals és una entitat del sector públic podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

Criteri de selecció: El licitador haurà d'acreditar mitjançant certificats de bona execució que l'import anual acumulat de l'any de major execució és igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

Per acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica s'han de reconèixer plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3 de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

c) Solvència de les empreses de nova creació:

D'acord amb l'art 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació hauran d'acreditar la solvència econòmica o financera per qualsevol mitjà que el licitador consideri adequat, sense perjudici que sigui l'òrgan de contractació qui valorarà la seva efectiva acreditació, conforme l'article 86 LCSP. La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant la declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució del contracte, conforme l'article 88.1.f) LCSP.

10. Programa de Treball:

De conformitat amb l'apartat 5.11. Programa de treball del plec de prescripcions tècniques, contingut en el projectes d'obres aprovat, abans del començament de les Obres, el Contractista sotmetrà a l'aprovació de l'Administració un programa de treball, amb especificacions dels terminis parcials i data d'acabament de les diferents unitats d'obra, compatible amb el termini total d'execució. Aquest pla, una vegada aprovat pel Director de les obres i per l'Administració, s'incorporarà al plec de prescripcions tècniques i adquirirà, per tant, caràcter contractual.

El Contractista presentarà, tanmateix, una relació completa dels serveis, equips i maquinària que es compromet a utilitzar en cada una de les etapes del Pla. Els mitjans proposats



quedaran adscrits a l'Obra sense que, en cap cas, el Contractista pugui retirar-los sense autorització de l'Administració.

L'acceptació del Pla i de la relació de mitjans auxiliars proposats no implicarà l'exempció d'alguna responsabilitat pel Contractista en cas d'incompliment dels terminis parcials o totals convinguts.

11. Criteris d'adjudicació:

Els criteris d'adjudicació a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació. S'estableix com a criteris de valoració:

1. Millores ofertes. 15 punts

La millora consisteix en la instal·lació d'un hidrant soterrat al carrer Vilarodona, cantonada amb carrer Montjuïc, aplicant els mateixos criteris indicats al PPT.
Aquesta millora està valorada en 2.575,44 € sense IVA (3.116,28€ IVA inclòs)

S'assignaran els 15 punts a les ofertes que incloguin l'execució d'aquesta millora.

2. Valoració del preu. Fins a 85 punts

Per efectuar aquesta valoració es tindran en compte els següents elements (sense IVA):

Preu ofert (P).

Pressupost base licitació: PL

Per assignar una puntuació a cada oferta s'aplicaran les fórmules següents:

$$\text{Puntuació de cada oferta (PO)} = \frac{85 \times (\text{P més baix})}{(\text{P que es puntua})}$$

El licitador ha de presentar el seu propi pressupost i la justificació dels preus unitaris.

Aquest pressupost ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- Es permet que algun preu unitari pugui ser superior als preus unitaris base de Projecte, sempre i quan el preu total del projecte ofert no superi el pressupost de licitació.

L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.



Els preus unitaris que conformen el pressupost d'execució de les obres presentat pel licitador tindran caràcter contractual i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquesta.

Resultarà adjudicatària l'oferta amb major nombre de punts, amb un màxim de 100 punts.

c) Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals.

Per considerar que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada es tindrà en compte el previst a l'article 85 RCAP i l'article 149 LCSP.

12. Condicions especials d'execució

Seguretat i protecció de la salut: garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment del conveni col·lectiu aplicable.

Subcontractes: Compliment de les obligacions de pagament respecte dels subcontractistes, de conformitat amb la clàusula 36.6 del present plec.

Principis ètics: Compliment dels principis ètics relacionats en la clàusula 31 n) del PCA.

Roda de Berà, document signat electrònicament al marge.

