

ACTA DE REUNIÓ DEL JURAT PER ATORGAR LES PUNTUACIONS I APROVAR LA CLASSIFICACIÓ DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES

Concurs de projecte per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de Rehabilitació i millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'Hospital Comarcal Sant Bernabé de Berga. Clau: HBB-22243

Assistents:

President: Josep Farré i Canal en representació d'Infraestructures.cat

Vocals:

- Sergi Pi i Boltà, en representació d'Infraestructures.cat que assumeix les funcions de Secretari.
- Assumpta Teixidor i Castey, en representació d'Infraestructures.cat
- Lluís Dalmau i Arbós en representació del Departament d'Economia i Hisenda
- Gabriela Martínez Vélez, en representació del Servei Català de la Salut
- Francisco Pérez i Hidalgo, en representació del Servei Català de la Salut
- Montserrat García i Carceller, designada pel COAC.
- Albert Colomer i Busquets, designat pel COAC

Essent les 12:00 hores del dia 13 de desembre de 2022 es reuneix telemàticament el Jurat designat en relació al Concurs de Projectes assenyalat, compostat pels membres indicats en l'encapçalament, per procedir a la seva valoració als efectes d'atorgar les puntuacions i classificar les Propostes gràfiques dels licitadors, una vegada valorades d'acord amb els criteris de valoració sotmesos a judici de valor previstos en el PCAP del Concurs de Projectes assenyalat.

Tot seguit, es procedeix a efectuar l'anàlisi i la valoració, i s'atorguen les puntuacions a les propostes gràfiques i es classifiquen per ordre decreixent, d'acord amb el document adjunt a la present acta.

Finalment d'acord amb la classificació de les Propostes gràfiques que s'adjunta, per tal de ser donades a conèixer les puntuacions obtingudes pels licitadors, i posterior obertura dels sobres núm. 3 (Identitat del Lema) dels licitadors de les propostes admeses i a la lectura de la identitat dels LEMES dels licitadors.

En conseqüència, Jurat acorda per unanimitat el següent:

- Primer - Admetre la totalitat de les Propostes gràfiques presentades pels licitadors admesos del Concurs de Projectes, i que es relacionen a continuació amb els LEMES següents:

Finançat per

- MIRADOR ENERGÈTIC
- CONFORT

Segon.- Atorgar les puntuacions a les Propostes gràfiques d'acord amb la valoració del document adjunt i aprovar la classificació de les propostes per ordre decreixent de puntuació següent:

- MIRADOR ENERGÈTIC 58 punts
- CONFORT 54 punts

Tercer.- Publicar aquest Acta a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la que s'estén aquesta Acta que és aprovada i signada electrònicament per tots els membres del Jurat.

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres del Jurat.

Finançat per

AVALUACIÓ DE PROPOSTES GRÀFIQUES

Clau	HBB-22243
Descripció projecte	REHABILITACIÓ I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI DE L'HOSPITAL COMARCAL SANT BERNABÉ DE BERGA
Assistència tècnica	ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA DE REHABILITACIÓ I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI DE L'HOSPITAL COMARCAL SANT BERNABÉ DE BERGA

Les propostes gràfiques presentades pels licitadors sota lema, han estat examinades d'acord amb els criteris de valoració continguts en el plec de bases. La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius de les propostes examinades.

LEMA CONFORT

1.- Contextualització de la proposta (0 - 20)	14,00
La proposta resol correctament la integració arquitectònica a l'entorn construït, si bé no es considera compatible amb l'ús hospitalari la creació de galeries bioclimàtiques.	
2.- Qualitat arquitectònica de la proposta (0 - 20)	14,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé es troba a faltar una proposta més polivalent.	
3.- Sostenibilitat de la proposta (0 - 20)	18,00
La proposta planteja estratègies òptimes en termes de sostenibilitat tant a nivell passiu com actiu. Ja sigui reduint la demanda energètica amb millora envolupant, nova coberta, galeria, com millores a la instal·lació existent (fotovoltaica, enllumenat, ACS, control de l'edifici i en la major eficiència en la maquinària i instal·lació de climatització)	
4.- Economia de la proposta (0 - 10)	8,00
La proposta resulta econòmicament ajustada ja que es ceneix a un seguit d'actuacions puntuals a l'edifici.	
Total puntuació	54,00

Observacions

LEMA MIRADOR ENERGÈTIC

1.- Contextualització de la proposta (0 - 20)	18,00
La proposta resol correctament la integració arquitectònica a l'entorn construït optimitzan-los amb una proposta integral de futur que millora de manera clara la imatge de l'edifici.	
2.- Qualitat arquitectònica de la proposta (0 - 20)	18,00
La proposta aporta valors arquitectònics notables, facilitant la polivalència futura.	
3.- Sostenibilitat de la proposta (0 - 20)	16,00
La proposta planteja estratègies òptimes en termes de sostenibilitat tant a nivell passiu com actiu. Es plantegen a nivell passiu les intervencions més importants en actuacions vinculades a reduir la demanda energètica, com la doble pell i la millora de l'envolupant, essent les millores a l'instal·lació existent menys desenvolupades (fotovoltaica, enllumenat, control de l'edifici, arotèrmia d'alta temperatura i en la major eficiència en la maquinària i instal·lació de climatització)	
4.- Economia de la proposta (0 - 10)	6,00
La proposta resulta econòmicament desajustada, atès que la proposta de doble pell amb l'habilitació de sota coberta per a central tèrmica, l'ampliació de les habitacions comportaran un increment de cost important	
Total puntuació	58,00

Observacions

Un cop avaluades les propostes gràfiques sota lema, d'acord amb els criteris indicats en el plec de bases del concurs desenvolupats en aquest informe, la puntuació obtinguda per cadascuna d'elles és:

MIRADOR ENERGÈTIC	58,00 punts
CONFORT	54,00 punts

Barcelona, 13/12/2022

Josep Farré i Canal, cap de la Divisió d'Edificació d'Infraestructures.cat

Assumpta Teixidor i Castey, cap de la Gerència d'Àmbit sanitari i socioeconòmic 2 d'Infraestructures.cat

Sergi Pi Boltà, tècnic de la Gerència d'Àmbit Sanitari i Socioeconòmic 2 d'Infraestructures.cat

Gabriela Martínez Vélez, arquitecte de la Gerència d'Inversions i Patrimoni del Servei Català de la Salut

Francisco Pérez Hidalgo, enginyer de la Gerència d'Inversions i Patrimoni del Servei Català de la Salut

Lluís Dalmau i Arbós en representació del Departament d'Economia i Hisenda

Albert Colomer Busquets, en representació del COAC

Montse García en representació del COAC

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres del jurat.

Finançat per

