

## **Informe de valoració tècnica d'ofertes de licitació de contracte d'obra REACT-UE**

Codi expedient: **ED-2023-76**

Objecte contracte: **Obres de millora del rendiment del sistema de calefacció mitjançant la sectorització i control dels circuits primaris a l'Institut Gabriela Mistral, Sant Vicenç dels Horts (codi de centre 08053340).**

Maite Mínguez Masó, cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de la Direcció General de Centres Públics.

### **INFORMA:**

#### **1. Fets**

1. L'anunci de licitació de l'expedient de contractació objecte d'aquest informe va ser publicat a la Plataforma de Contractació.

2. En el Plec de Clàusules Administratives Particulars, concretament al quadre de característiques del contractes, s'estableix el següent:

- Punt D - Termini d'execució del contracte: 8 mesos des de la data de l'acta de comprovació del replantejament.
- Punt I - Els criteris d'adjudicació inclosos en el Punt I del Plec de Clàusules Administratives que es valoraran en aquest informe són la certificació de la gestió ambiental i la certificació de la gestió de qualitat. Només es puntuaran les ofertes en les que l'activitat certificada inclogui una activitat relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte i en vigor almenys fins al primer dia de presentació de les ofertes.
- Punt Q - Subcontractació: es permet, excepte de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquest contracte. Els elements accessoris que es podran subcontractar són paleta, revestiments, impermeabilitzacions, pintura, gestió dels residus, proves de qualitat i instal·lacions elèctriques, o d'elements auxiliars (per exemple grues o bastides).

3. En la licitació s'han presentat tres ofertes dins de termini establert, amb la documentació sol·licitada a l'anunci, que compleixen amb el requisit d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i amb una oferta econòmica igual o inferior al pressupost base de licitació. Concretament, es tracta de les ofertes de les empreses següents:

- A08615114 CONSTRUCCIONES CALER, S.A.U.
- B65657124 GENERAL FACILITIES, S.L.U
- B59075994 TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L

#### **2. Fonaments de dret**

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 3. Valoració

A08615114 CONSTRUCCIONES CALER, S.A.U.

- Programa de treball:

El document aportat és viable i no supera el termini de contracte.

- Subcontractació:

L'empresa no té intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.

- Certificacions:

Certificació de gestió ambiental: L'empresa informa en l'oferta que disposa d'un Certificat ISO 14001 en vigor, fins al primer dia de presentació de les ofertes, i per l'activitat d'execució instal·lacions i acabats d'obres d'edificació. Aquesta activitat està relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte.

Certificació de gestió de la qualitat: L'empresa informa en l'oferta que disposa d'un Certificat ISO 9001 en vigor, fins al primer dia de presentació de les ofertes, i per l'activitat de d'execució instal·lacions i acabats d'obres d'edificació. Aquesta activitat està relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte.

Per tant, **l'oferta de l'empresa A08615114 CONSTRUCCIONES CALER, S.A.U. es considera vàlida** en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

B65657124 GENERAL FACILITIES, S.L.U

- Programa de treball:

La planificació de les obres presentada no es correspon amb l'obra objecte de licitació i en conseqüència no es pot determinar la durada proposada per l'empresa. Per tant, el programa de treball **NO és vàlid**.

- Subcontractació:

L'empresa no té intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.

- Certificacions:

Certificació de gestió ambiental: L'empresa informa en l'oferta que disposa d'un Certificat ISO 14001 en vigor, fins al primer dia de presentació de les ofertes, i per l'activitat de disseny, instal·lació i legalització de: electricitat baixa, mitja i alta, gas, climatització de tota classe, telecomunicacions, sonorització d'edificis, fontaneria i xarxes de distribució entre altres. Aquesta activitat està relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte.

Certificació de gestió de la qualitat: L'empresa informa en l'oferta que disposa d'un Certificat ISO 9001 en vigor, fins al primer dia de presentació de les ofertes, i per l'activitat de disseny, instal·lació i legalització de: electricitat baixa, mitja i alta, gas, climatització de tota classe, telecomunicacions, sonorització d'edificis, fontaneria i xarxes de distribució entre altres. Aquesta activitat està relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte.

Per tant, **l'oferta de l'empresa B65657124 GENERAL FACILITIES, S.L.U es considera NO vàlida** en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

B59075994 TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L

- Programa de treball:

El document aportat és viable i no supera el termini de contracte.

- Subcontractació:

L'empresa no té intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.

- Certificacions:

L'empresa no presenta cap certificat de gestió ambiental ni de gestió de la qualitat de l'obra.

Per tant, **l'oferta de l'empresa B59075994 TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L es vàlida** en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Tècnic/a supervisor/a.

Cap de Servei de Gestió de Construccions  
Escolars, de la Direcció General de  
Centres Públics.