



Preus unitaris de base per adequació d'habitatges procedents del dret de tanteig i retracte

MANTENIMENT I ADEQUACIÓ D'HABITATGES

CARRER DINOU, 15, 1-2 (BARRI E BONAVISTA)

PRESSUPOST

				Preu	Amidament	Import
Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ				
Capítol	01	BUIDAT I NETEJA DE L'HABITATGE				
'01.01	3	L100RR02	U BUIDAT GENERAL D'HABITATGE MOBLAT INCLOENT TOTES LES ACTUACIONS DE DESMUNTAGE INCLUS MAMPARA, MOBLE RENTAMANS I QUALSEVOL ALTRE ELEMENT QUE LA D.F. HO REQUEREIXI. CÀRREGA A CAMIÓ I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	381,71	1,000	381,71
'01.01	12	K2RA85A0	M3 DEPOSICIÓ CONTROLADA A CENTRE DE SELECCIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS BARREJATS NO ESPECIALS AMB UNA DENSITAT 0,43 T/M3, PROCEDENTS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ, AMB CODI 170904 SEGONS LA LLISTA EUROPEA DE RESIDUS (ORDEN MAM/304/2002)	42,71	5,000	213,55
TOTAL						595,26
Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ				
Capítol	02	ARRENCADA I DESMUNTATGE				
'01.02	1	K21JRR02	U ARRENCADA D'INSTAL·LACIÓ ELECTRICA EXISTENT, INCLÒS CAIXES, ARMARI, MECANISMES, LÍNIES, ACCESSORIS I ALTRES ELEMENTS. ES CONSIDERA PER UNITAT D'HABITATGE DE FINS A 100 M2 DE SUPERFÍCIE ÚTIL SERVIDA PER LA INSTAL·LACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	326,82	0,500	163,41
'01.02	3	K21J1011	U ARRENCADA D'INSTAL·LACIÓ DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA AMB TUBS, ACCESSORIS I AIXETES PER A CADA UNITAT DE 100 M2 DE SUPERFÍCIE SERVIDA PER LA INSTAL·LACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	268,10	1,000	268,10
'01.02	11	K21JRR11	U DESMUNTATGE D'ESCALFADOR D'AIGUA, ACCESSORIS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CONTENIDOR O CAMIÓ	27,26	1,000	27,26
'01.02	12	EQ81RM11	U DESMUNTATGE D'ELEMENT ELECTRODOMÈSTIC, INCLOENT CÀRREGA A SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR	28,73	1,000	28,73
'01.02	14	KQ71RR06	M ARRENCADA O DESMUNTATGE PER A SUBSTITUCIÓ DE MOBLES I MARBRE DE CUINA AMB MITJANS MANUAIS, INCLOENT CÀRREGA AL SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	14,69	1,000	14,69
'01.02	15	K21JB111	U ARRENCADA D'INODOR, ANCORATGES, AIXETES, MECANISMES, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	16,76	1,000	16,76
'01.02	17	K21JC111	U ARRENCADA DE BIDET, ANCORATGES, AIXETES, MECANISMES, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	15,58	1,000	15,58
'01.02	18	K21JD111	U ARRENCADA DE LAVABO, SUPORT, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	18,51	1,000	18,51
'01.02	21	K21JG111	U ARRENCADA D'AIGÜERA, SUPORT, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	15,30	1,000	15,30
'01.02	23	K21JRR07	U ARRENCADA D'AIXETA AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	10,49	4,000	41,96
'01.02	24	K21JRR08	U ARRENCADA DE DESGUÀS I/O SIFÓ AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	7,97	2,000	15,94
'01.02	25	K21ARR05	U DESMUNTATGE PER A SUBSTITUCIÓ DE FULLA DE PORTA, D'UNA FULLA BATENT, DE FUSTA O METÀL·LICA, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	8,18	1,000	8,18
'01.02	26	K21A3D1A	U DESMUNTATGE DE FULLA, BASTIMENT I ACCESSORIS DE FINESTRÓ, DE FINS A 3 M2, AMB RECUPERACIÓ DE FERRAMENTES I FIXACIONS A PARAMENTS, AMB MITJANS MANUAIS, APLEC DE MATERIAL PER A LA SEVA REUTILITZACIÓ O RESTAURACIÓ I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	34,35	1,000	34,35
'01.02	47	K2197221	M ARRENCADA DE SÒCOL DE FUSTA, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	0,95	14,000	13,30

'01.02	49	K218A210	M2	ENDERROC DE CEL RAS DE GUIX, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	7,59	4,000	30,36
				TOTAL			712,43
		Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ			
		Capítol	03	REVESTIMENTS			
'01.03	1	461R1510	M	REPARACIÓ D'ESQUERDA EN ENVÀ ENGUIXAT AMB REPICAT DEL GUIX, COL-LOCACIÓ DE MALLA FLEXIBLE DE FIBRA DE VIDRE REVESTIDA DE PVC AMB ACABAT ENGUIXAT	4,53	5,000	22,65
'01.03	9	K877RM02	U	PA DE REJUNTAT DE PARAMENTS DE CUINA, DE RAJOLA CERÀMICA, AMB BEURADA CG2 SEGONS NORMA UNE 13888, AMB BUIDAT I NETEJA PRÈVIA DELS MATERIALS EXISTENTS EN ELS JUNTS, INCLOU EL REOMPLERT DELS FORATS D'ACCESSORIS DE BANY (ES CONSIDERA CUINA COMPLERTA).	87,57	1,000	87,57
'01.03	10	K877RM01	U	PA DE REJUNTAT DE PARAMENTS DE BANY, DE RAJOLA CERÀMICA, AMB BEURADA CG2 SEGONS NORMA UNE 13888, AMB BUIDAT I NETEJA PRÈVIA DELS MATERIALS EXISTENTS EN ELS JUNTS, INCLOU EL REOMPLERT DELS FORATS D'ACCESSORIS DE BANY (ES CONSIDERA BANY COMPLERT).	64,34	1,000	64,34
'01.03	13	L81R7305	M2	REPOSICIÓ D'ENGUIXAT DE MÉS D'1 I FINS A 4 M2 EN PARET O SOSTRE PLA	27,56	5,000	137,80
'01.03	17	K8443220	M2	CEL RAS CONTINU DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A), PER A REVESTIR, DE 12,5 MM DE GRUIX I VORA AFINADA (BA), AMB ENTRAMAT ESTRUCTURA SENZILLA D'ACER GALVANITZAT FORMAT PER PERFILS COL-LOCATS CADA 600 MM FIXATS AL SOSTRE MITJANÇANT VARETA DE SUSPENSIO CADA 1,2 M , PER A UNA ALÇÀRIA DE CEL RAS DE 4 M COM A MÀXIM	34,72	4,000	138,88
				TOTAL			451,24
		Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ			
		Capítol	04	PAVIMENTS			
'01.04	14	E9U710A1	M	SÒCOL DE FUSTA DE ROURE ENVERNISSADA, DE 10 CM D'ALÇÀRIA, COL-LOCAT AMB TACS D'EXPANSIÓ I CARGOLS	7,53	14,000	105,42
				TOTAL			105,42
		Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ			
		Capítol	05	FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR			
		Títol 3	0A	FUSTERIA INTERIOR			
'01.05.0A	1	KAQARM00	U	REPÀS GENERAL DE FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR DE L'HABITATGE, INCLOENT ELS MOBLES DE CUINA, DEIXANT TOT EN CORRECTE FUNCIONAMENT, S'INCLOU PART PROPORCIONAL PER PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ.	108,46	4,000	433,84
'01.05.0A	11	KATARR01	U	SUBMINISTRAMENT I COL-LOCACIÓ DE PORTA DE SEGURETAT HOLOGADA PER HABITATGE (NORMA UNE 1627) AMB PANY DE SEGURETAT INTERIOR DE 3 PUNTS. TOTALMENT ACABADA, AMB FERRATGES, POM, MANETA I ESPIELL. INCLOU L'EXTRACCIÓ I TRANSPORT A L'ABOCADOR DE LA PORTA EXISTENT.	690,48	1,000	690,48
'01.05.0A	16	KAQDRM01	U	SUBMINISTRAMENT I COL-LOCACIÓ DE PANY I MANETES PER A PORTA INTERIOR, INCLOENT L'EXTRACCIÓ DE L'EXISTENT, TOTALMENT INSTAL·LAT.	45,82	4,000	183,28
				TOTAL			1.307,60
		Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ			
		Capítol	05	FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR			
		Títol 3	0B	FUSTERIA EXTERIOR			
'01.05.0B	1	KAVBRM06	U	REPÀS GENERAL DE PERSIANES DE L'HABITATGE, INCLOENT EL MUNTATGE, DESMUNTATGE DE PERSIANES, REPÀS DE CINTES, CANVI DE LAMEL·LES I/O TOPALLS, S'INCLOU PETIT MATERIAL.	106,38	4,000	425,52
'01.05.0B	2	EAVBEK45	M2	PERSIANA ENROTLLEBLE DE PVC, DE LAMEL·LES DE 14 A 14,5 MM DE GRUIX DE 40 A 45 MM D'ALÇÀRIA I DE 4,5 A 5 KG PER M2	30,13	6,500	195,85
'01.05.0B	16	EAVZ1C00	U	COMANDAMENT MANUAL AMB CINTA PER A PERSIANES ENTRE 120 I 150 CM D'AMPLÀRIA	22,04	4,000	88,16
				TOTAL			709,53
		Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ			
		Capítol	06	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA			

'01.06	2	4G00RR02	U	XARXA ELÈCTRICA DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN HABITATGE FINS A 75 M2 DE SUPERFÍCIE ÚTIL AMB ELECTRIFICACIÓ FINS A 6,9KW, 5 CIRCUITS (AMB DESDOBLAMENT DE C4) PER MUNTATGE SUPERFICIAL AMB TUB I AMB UN MÀXIM D'ELEMENTS: C1 15 PUNTS DE LLUM, C2 18 ENDOLLS GENERALS I FRIGORIFIC, C3 1 ENDOLL DE CUINA I FORN, C4 3 ENDOLLS PER RENTADORA, RENTAVAIXELLES I TERMO/CALDERA, C5 5 ENDOLLS CUINA I BANY. MECANISMES GAMMA MITJANA DE COLOR BLANC. EL NOMBRE DE MECANISMES DEFINITIU SERÀ L'INDICAT SEGONS LES CONSIDERACIONS DEL TÈCNIC DE L'AGENCIA. CALDRÀ APORTAR PLÀNOL AMB ELS ELEMENTS INSTAL·LATS.	2.755,33	0,500	1.377,67
'01.06	53	1P141111	U	PRESA DE SENYAL DE TV-FM DE DERIVACIÓ ÚNICA, DE TIPUS UNIVERSAL AMB TAPA, DE PREU ECONÒMIC ENCASTADA, AMB MARC PER A MECANISME UNIVERSAL, AMB CAIXA DE DERIVACIÓ RECTANGULAR, TUB FLEXIBLE PER A PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS DE MATERIAL PLÀSTIC, CABLE COAXIAL I CAIXA PER A MECANISMES, INSTAL·LADA	49,55	1,000	49,55
'01.06	54	EGA2RR01	U	AVISADOR ACÚSTIC, DE TIPUS UNIVERSAL, SO BRUNZENT, DE 230 V DE TENSIÓ D'ALIMENTACIÓ, AMB TAPA, PREU MITJÀ ENCASTAT	26,01	1,000	26,01
'01.06	55	KG48RR04	U	PROVES DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA, COMPROVANT ESTAT ACTUAL, CABLEJAT I MECANISMES.	109,04	1,000	109,04
TOTAL							1.562,27

Obra **01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESS**
Títol 3 **0A LAMPISTERIA**

'01.08.0A	1	KJ1YRR11	U	DESMUNTATGE I MUNTATGE D'INODOR DE SORTIDA HORITZONTAL O VERTICAL, COL·LOCAT SOBRE EL PAVIMENT I CONNECTAT A LA XARXA D'EVACUACIÓ	72,95	1,000	72,95
'01.08.0A	7	4J41RR06	U	INSTAL·LACIÓ DE LAMPISTERIA PER A GALERIA AMB DOTACIÓ PER SAFAREIG, PRESA I CLAU PER A RENTADORA, PER LA XARXA D'AIGUA FREDA I CALENTA. NO INCLOU SAFAREIG I XARXA DE DESGUASSOS. LA XARXA DE FONTANERIA INTERIOR ESTARÀ ENCASTADA AMB TUBS DE COURE PROTEGITS AMB TUBS CORRUGATS, INCLOSES LES CLAUS DE PAS DE CADASQUN DELS APARELLS I DELS SANITARIS I LES CLAUS GENERALS DE TALL DEL LOCAL HUMIT. ELS MUNTANT VERTICALS I HORITZONTALS ES FIXARAN AMB BRIDES A LES BASES DE SUPORT. TOTA L'INSTAL·LACIÓ HA DE COMPLIR LA NORMATIVA VIGENT. TOTALMENT ACABAT I PROVAT.	258,07	1,000	258,07
'01.08.0A	9	JJV1RR07	U	PROVES FINALS D'APARELLS DE CONSUM D'AIGUA SANITÀRIA I GRIFERÍA, PER VERIFICAR EL SEU CORRECTE FUNCIONAMENT I EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA VIGENT. INCLOU PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ EN CAS QUE CALGUI I PROTOCOL DE PROVES AMB INFORME FINAL.	109,04	1,000	109,04
'01.08.0A	10	JJV1RR08	U	PROVES D'ESTANQUITAT DELS DESGUASSOS DE L'HABITATGE, PER VERIFICAR EL SEU CORRECTE FUNCIONAMENT I EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA VIGENT. INCLOU PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ EN CAS QUE CALGUI I PROTOCOL DE PROVES AMB INFORME FINAL.	109,04	1,000	109,04
TOTAL							549,10

Obra **01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESS**
Títol 3 **0B APARELLS SANITARIS**

'01.08.0B	4	KJ11RR01	U	REPARACIÓ PUNTUAL D'ESCROSTONATS EN BANYERA O PLAT DE DUTXA AMB ESMALT RESTAURADOR CERÀMIC.	14,20	1,000	14,20
'01.08.0B	12	KJ14CR01	U	INODOR DE PORCELLANA ESMALTADA DE COLOR BLANC, DE SORTIDA VERTICAL I/O HORITZONTAL, AMB SEIENT I TAPA DURAPLAST, CISTERNA I MECANISMES DE DOBLE DESCÀRREGA I ALIMENTACIÓ INCORPORATS, AMB TUB FLEXIBLE AMB DE TALL CROMADA, PREU MITJÀ, COL·LOCAT SOBRE EL PAVIMENT I CONNECTAT A LA XARXA D'EVACUACIÓ TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	218,92	1,000	218,92
'01.08.0B	16	EJ15CR01	U	BIDET DE PORCELLANA ESMALTADA, DE COLOR BLANC I PREU MITJÀ, COL·LOCAT SOBRE EL PAVIMENT AMB AIXETA MESCLADORA CROMADA, ALIMENTACIÓ AMB TUBS FLEXIBLES AMB CLAUS DE TALL CROMADES, CONNECTAT A LA XARXA D'EVACUACIÓ INCLÚS DESGUÀS, SIFÓ TAP I CADENETA, TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	181,53	1,000	181,53
'01.08.0B	18	KJ13CR02	U	LAVABO AMB SUPORT DE PEU DE PORCELLANA ESMALTADA, SENZILL, D'AMPLÀRIA DE 53 A 75 CM, DE COLOR BLANC I PREU MITJÀ, COL·LOCAT SOBRE PEU, AMB AIXETA MESCLADORA CROMADA INCLÚS DESGUÀS, SIFÓ, TAP I CADENETA TUBS FLEXIBLES D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	249,30	1,000	249,30
'01.08.0B	23	KJ33RR01	PA	MODIFICACIÓ DE DESAIGÜES DE L'HABITATGE, SUBSTITUINT LES PECES EXISTENTS DE PLOM PER PVC AMB CONNEXIÓ A LA XARXA D'EVACUACIÓ GENERAL DE L'EDIFICI, COMPLETAMENT ACABADA I AMB PROVES D'ESTANQUITAT.	438,30	1,000	438,30

'01.08.0B	26	KJ18CR03	U	AIGÜERA DE PLANXA D'ACER INOXIDABLE AMB DUES PIQUES DE 70 A 80 CM DE LLARGÀRIA, ACABAT BRILLANT I FINS A 50 CM D'AMPLÀRIA, PREU MITJÀ, ENCASTADA A UN TAULELL DE CUINA INCLÓS DESGUÀS DE VÀLVULA I SIFÓ, TAP I CADENETA TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	127,94	1,000	127,94
				TOTAL			1.230,19

Obra **01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESS**
Títol 3 **0C AIXETES I ACCESORIS**

'01.08.0C	1	KJ21CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A BANYERA/DUTXA , MUNTADA SUPERFICIALMENT SOBRE APARELL SANITARI, AMB BROC I TRANSFUSOR, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU SUPERIOR, AMB DUES ENTRADES DE 3/4'' I SORTIDA DE 1/2'' PER A DUTXA DE TELÈFON. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	122,20	1,000	122,20
'01.08.0C	2	KJ23CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A LAVABO, MUNTADA SUPERFICIALMENT SOBRE TAULELL O APARELL SANITARI, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB DUES ENTRADES DE MANIGUETS. INCLÓS TUB FLEXIBLE D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	111,16	1,000	111,16
'01.08.0C	3	EJ25CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A BIDET, MUNTADA SUPERFICIALMENT SOBRE APARELL SANITARI, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU ALT, AMB DUES ENTRADES DE MANIGUETS. INCLÓS TUB FLEXIBLE D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	101,17	1,000	101,17
'01.08.0C	4	KJ28CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A AIGÜERA DE CANELLA ALTA, MUNTADA SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT PREU MITJÀ, AMB BROC GIRATORI DE FOSA, AMB DUES ENTRADES DE MANIGUETS. INCLÓS TUB FLEXIBLE D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	109,03	1,000	109,03
'01.08.0C	6	KJ29A133	U	AIXETA MESCLADORA PER A SAFAREIGS, MURAL, MUNTADA SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB ENTRADA DE 3/4''	63,98	1,000	63,98
'01.08.0C	8	KJ29CR01	U	AIXETA SENZILLA PER A RENTADORA, MURAL, MUNTADA SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB AIXETA I SORTIDA EXTERIOR ROSCADA DE 3/4'', INCORPORADES, AMB ENTRADA DE 1/2''. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	35,35	1,000	35,35
'01.08.0C	12	KJ22W730	U	TUB FLEXIBLE PER A DUTXA DE TELÈFON AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2'', D'ALUMINI ANODITZAT, PREU MITJÀ	16,56	1,000	16,56
'01.08.0C	13	KJ22Y930	U	DUTXA DE TELÈFON D'ASPERSIÓ REGULABLE, ROSCADA A TUB FLEXIBLE, SINTÈTICA, PREU MITJÀ	62,68	1,000	62,68
'01.08.0C	14	KJ22S130	U	SUPORT AMB RÒTULA PER A DUTXA DE TELÈFON, MURAL, MUNTAT SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ	16,46	1,000	16,46
				TOTAL			638,59

Obra **01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **09 PINTURA**

'01.09	3	K898RR03	U	PINTAT DE PARAMENTS HORITZONTALS DE GUIX EN HABITATGES DE FINS A 75 M2, AMB PINTURA PLÀSTICA I ACABAT LLIS, SOBRE SUPERFÍCIES JA PINTADES DE QUALSEVOL COLOR O PER PINTAR APLICANT LES CAPES NECESSÀRIES PER DEIXAR LA SUPERFÍCIE EN CONDICIONS ÒPTIMES. S'INCLOU UNA PREPARACIÓ DEL SUPORT TAPANT QUALSEVOL IMPERFECCIÓ QUE PRESENTI.	450,26	1,000	450,26
'01.09	4	K898RR04	U	PINTAT DE PARAMENT VERTICAL DE GUIX EN HABITATGES DE FINS A 75 M2, AMB PINTURA PLÀSTICA I ACABAT LLIS, SOBRE SUPERFÍCIES JA PINTADES DE QUALSEVOL COLOR O PER PINTAR APLICANT LES CAPES NECESSÀRIES PER DEIXAR LA SUPERFÍCIE EN CONDICIONS ÒPTIMES. S'INCLOU UNA PREPARACIÓ DEL SUPORT TAPANT QUALSEVOL IMPERFECCIÓ QUE PRESENTI.	826,78	1,000	826,78
'01.09	23	K89BCR01	M2	PINTAT DE BARANA I REIXA D'ACER DE BARROTS SEPARATS 10 CM, AMB ESMALT SINTÈTIC, AMB DUES CAPES D'IMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT I 2 D'ACABAT. INCLOU PREPARACIÓ DEL SUPORT: NETEJA, POLIT I ESCATAT SUPERFICIAL.	25,08	4,000	100,32
				TOTAL			1.377,36

Obra **01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **10 MOBLES DE CUINA I ELCTRODOMÈSTICS**
Títol 3 **0A MOBLES DE CUINA**

'01.10.0A	17	EQ71067G	U	MÒDUL ESTÀNDAR PER A MOBLE DE CUINA ALT, DE 600X330 MM I 700 MM D'ALÇÀRIA, D'AGLOMERAT AMB MELAMINA, PREU MITJÀ, AMB TIRADORS, FERRATGES I REGLETA, COL·LOCAT FIXAT A LA PARET	85,83	1,000	85,83
'01.10.0A	20	EQ71RM01	ML	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE SÓCOL PER A MOBLES DE CUINA DE MATERIAL AGLOMERAT ACABAT MELAMINA DE 10 CM D'ALÇÀRIA, FIXAT AMB CLIPS A POTES DE MOBLE EXISTENT	14,15	4,000	56,60
'01.10.0A	22	K7J5RR01	U	SEGELLAT DE CUINA COMPOSTA PER PLACA DE COCCIÓ, AIGÜERA I TAULELL AMB MASSILLA DE SILICONA NEUTRA MONOCOMPONENT, APLICADA AMB PISTOLA MANUAL, PRÈVIA NETEJA I BUIDAT DEL MATERIAL EXISTENT ALS JUNTS	28,82	1,000	28,82
'01.10.0A	23	KAQDRR10	U	SUBSTITUCIÓ DE FRONTISSA EN ARMARIS DE CUINA. INCLOU TREURE L'EXISTENT I AJUSTAR L'ARMARI PER SEU CORRECTE TANCAMENT.	8,52	24,000	204,48
'01.10.0A	26	KAZGRR13	U	TIRADOR METAL·LIC, COL·LOCAT.	4,43	18,000	79,74
TOTAL							455,47

Obra **01** **PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ**
Capítol **10** **MOBLES DE CUINA I ELCTRODOMÈSTICS**
Títol 3 **0B** **ELECTRODOMÈSTICS**

'01.10.0B	8	EQ81RM02	U	PLACA VITROCERÀMICA ELÈCTRICA AMB QUATRE ZONES DE COCCIÓ, TOTALMENT INSTAL·LADA	354,94	1,000	354,94
'01.10.0B	10	EQ81RM05	U	FORN ELÈCTRIC, CONVENCIONAL PER ENCASTAR A MOBLE DE 60 CMS, TOTALMENT INSTAL·LAT	273,02	1,000	273,02
'01.10.0B	13	EQ81RM08	U	CAMPANA EXTRACTORA EXTRAÏBLE DE 60 CMS, ENCASTAR A MOBLE DE CUINA O A LA PARET, TOTALMENT INSTAL·LADA	206,46	1,000	206,46
'01.10.0B	18	KJA2MR02	U	ESCALFADOR ACUMULADOR ELÈCTRIC DE 100 L DE CAPACITAT, PER A COL·LOCAR EN POSICIÓ HORITZONTAL O VERTICAL, DE 1500 A 3000 W DE POTÈNCIA, COL·LOCAT SOBRE PAVIMENT AMB FIXACIONS I CONNECTAT. FABRICATS EN ACER INOX O ACER VITRIFICAT AMB SISTEMES DE PROTECCIÓ CATÒDICA EN EL CAS D'ACUMULADORS AMB ACER VITRIFICAT. S'INCLOUEN CLAUS DE TALL TIPUS BOLA A L'ENTRADA I SORTIDA DE L'ACUMULADOR. TINDRAN LLUM PILOT I TERMÒMETRE. LES CONNEXIONS HAURAN DE SER MASCLES EN EL CAS DE VITRIFICATS LA CANONADA DE CONSUM AMB AÏLLAMENT D'ESCUMA DE POLIURETÀ O POLIMÈRICA DE 35 MM DE GRUIX. LES CONNEXIONS ES FARAN EN COURE, PEX-AL-PEX O PERT-AL-PERT.	292,96	1,000	292,96
TOTAL							1.127,38

RESUM PER CAPÍTOLS

1	BUIDAT I NETEJA DE L'HABITATGE	595,26
2	ARRENCADA I DESMUNTATGE	712,43
3	REVESTIMENTS	451,24
4	PAVIMENT	105,42
5	FUSTERIA EXTERIOR I INTERIOR	2.017,13
6	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	1.562,27
7	INSTAL·LACIÓ DE GAS	0,00
8	LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCES	2.417,88
9	PINTURA	1.377,36
10	MOBLES DE CUINA I ELECTRODOMÈSTICS	1.582,85
11	BUTLLETINS, CÈDULA HABITABILITAT I CEE	0,00
12	LLANÇAMENT I TAPIAMENTS	0,00
13	ZONES COMUNES	0,00

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL **10.821,84**
19% DESPESES GENERALS I BENEFINI INDUSTRIAL **2.056,15**

BASE IMPOSABLE **12.877,99**
IVA 21% **2.704,38**

TOTAL **15.582,37**