PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I ORDENACIÓ DE VEHICLES DE L'EDIFICI DEL PÀRQUING I ZONES ESPECIALS DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DOCTOR JOSEP TRUETA.

Girona, juliol 2023

ÍNDEX

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE....3
2- CONTRACTACIÓ RESERVADA....3
3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ I MITJANS....3
4.- PROGRAMA DE TREBALL....4
5.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI....4
6.- SISTEMA DE CONTROL I VALORACIÓ PERIÒDICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.....4
7.- SUBROGACIÓ DE LA PLANTILLA....5
8.- PREVENCIÓ RISCOS LABORALS....5
8.- CLÀUSULA DE CONFIDENCIALITAT....6
10.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (100 punts)....7

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

La contractació del servei de vigilància i ordenació de vehicles de l'edifici del pàrquing i zones especials amb la finalitat d'ordenar la seva circulació i estacionament dins la finca de l'Hospital.

2- CONTRACTACIÓ RESERVADA

En compliment d'allò que disposa la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb la Llei 31/2015, de 9 de setembre, per la què es modifica i actualitza la normativa en matèria d'autoocupació i s'adopten mesures de foment i promoció del treball autònom i de l'economia social, aquesta licitació es troba reservada per a la participació i presentació d'ofertes per part exclusivament de Centres Especials de Treball sense ànim de lucre.

3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ I MITJANS

L'edifici destinat a aparcament que es troba en la finca de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, en front de la façana sud de l'edifici principal. Consta de quatre plantes (planta baixa, 2 pisos i coberta), amb 2 accessos per a vianants i 2 accessos diferenciats per a vehicles (1 entrada i 1 sortida), té 10.200 m^2, aproximadament, i un total de 390 places d'aparcament.
Es consideren zones especials aquelles zones exteriors dins la finca de l'Hospital, en les què l'estacionament incorrecte de vehicles pot provocar perjudici pel normal funcionament del centre o a persones que hi accedeixen.
La vigilància es durà a terme per la combinació de mitjans tècnics i dotació de personal:

Dotació de personal: Es requereix una presència continuada 24h/dia, tots els dies de l'any.

Mitjans tècnics. Es disposa d'un circuit tancat de TV (CCTV) dotat de càmeres a tots els accessos i un monitor ubicat a la cabina de control, i sistema de gravació. Existeix un control d'accessos amb barreres automàtiques.

Aparcaments reservats: a la planta baixa de l'edifici pàrquing hi ha 7 places reservades per cotxes oficials de l'ICS. D'aquestes places no n'hi ha cap reservada pel personal del pàrquing. Només la Direcció de l'Hospital pot incrementar les reserves de noves places en funció de les seves necessitats.

Aparcament de bicicletes i patinets: a la planta baixa de l'edifici pàrquing, just davant de la oficina de control dels vigilants, hi ha una zona videovigilada destinada exclusivament per l'aparcament de bicicletes i patinets.
L'Hospital disposa d'una normativa d'ús del pàrquing de l'Hospital Josep Trueta, amb l'objectiu de definir l'ús adequat d'aquestes instal·lacions.

Només s'autoritza l'aparcament de vehicles dels treballadors del centre durant la jornada laboral. No es permetrà deixar el cotxe estacionat un cop finalitzada la jornada, entre d'altres qüestions. A tal efecte, els vigilants hauran d'informar a la Direcció de l'Hospital si detecten males praxis.

4.- PROGRAMA DE TREBALL

La prestació del servei comprèn com a mínim:

Edifici Pàrquing

- Control d'accessos de vehicles i persones mitjançant l'observació del monitor i observació directe des de la cabina de control.
- Control de l'estat de manteniment i conservació de l'edifici i les instal·lacions.
- Control de les condicions de neteja de l'edifici.
- Control de l'ordenació de vehicles.
- Control de la zona d'aparcament de bicicletes i patinets.

Zones especials

- Control de vehicles mal estacionats.
- Registre dels mateixos
- Comunicació a la direcció del centre o en qui delegui.

5.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Són requisits:

- Manteniment de les condicions de neteja. L'adjudicatari farà una neteja manual i/o mecànica de totes les superfícies verticals i horitzontals, rampes, escales, sostres... amb periodicitat mensual.

- Informació a la Direcció d'incidències relacionades amb l'estat de conservació de l'edifici, instal·lacions i estat de funcionament les càmeres i videogravador de CCTTV.

- Dotar el seu personal d'un sistema informàtic per recepció i comunicació online d'incidències a la direcció de l'hospital, on fer constar que ha passat, qui ha intervingut i mesures adoptades.

6.- SISTEMA DE CONTROL I VALORACIÓ PERIÒDICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.

L'adjudicatari designarà un representant amb capacitat resolutiva d'aquelles incidències que es puguin produir en relació a la prestació del servei.

La Direcció del centre valorarà periòdicament la qualitat de la prestació en relació a:

- Calendari i estat de neteja.
- Tramesa d'informes d'incidències.
- Qualsevol altre aspecte que consideri rellevant de la prestació del servei.

L' incompliment de requisits o resultat deficient de les inspeccions, podrà originar penalitzacions d'acord amb el plec de prescripcions administratives particulars

7.- SUBROGACIÓ DE LA PLANTILLA

L'empresa adjudicatària se subrogarà en totes les obligacions que l'empresa cessant tingui en relació a la plantilla adscrita al servei de vigilància i ordenació de vehicles del pàrquing i zones especials. S'adjunta en **annex 2** el llistat actual de treballadors.

8.- PREVENCIÓ RISCOS LABORALS.

L'adjudicatari està obligat de presentar el Pla de Prevenció de Riscos Laborals de l'empresa, així com tota la documentació de Prevenció de Riscos Laborals que la unitat Bàsica de Prevenció li sol·liciti, d'acord a aquest procediment, en compliment amb el RD 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials.
Els licitadors hauran de presentar un escrit de declaració responsable sobre compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals i no haver estat sancionat amb caràcter ferm per infracció molt greu.

D'acord amb l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'ICS no contractarà aquelles empreses que hagin estat sancionades amb caràcter ferm per infracció molt greu en matèria mediambiental, laboral o social.

En cas d'incompliment greu o incompliments repetits per part de l'empresa contractada de les normes de seguretat establertes i consensuades, es rescindirà el contracte.

Són altres clàusules de rescissió:

- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada d'informar els seus treballadors sobre els riscos de l'ICS i el pla d'emergència abans de l'inici de les activitats contractades.
- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada de comunicar a l'ICS els canvis, incorporacions o cessions del personal designat per realitzar les tasques.
- El no compliment per part de l'empresa contractada d'informar a l'ICS sobre la generació de nous riscos deguts a modificacions en les condicions de treball i de les mesures preventives i de protecció escaients.
- El no compliment de les clàusules del contracte.

L'empresa adjudicatària, a requeriment de la Unitat Bàsica de Prevenció, haurà de presentar la documentació prevista en aquest procediment abans de l'inici de l'activitat.
Quan emeteu la resposta, si us plau, adreceu-la 972.94.02.01 o **ubp.girona.ics@gencat.cat**

- **Mitjans personals i tècnics**

En compliment amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/95 i Llei 54/2003, el contractista abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així

com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna de l'ICS per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informarà als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions de l'ICS, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

- **Coordinació, control i inspecció:**

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres de l'ICS durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent.
L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada per l'ICS en matèria de prevenció de riscos laborals, i establirà amb la Direcció del centre, els mecanismes necessaris de coordinació en matèria de prevenció de riscos laborals

8.- CLÀUSULA DE CONFIDENCIALITAT

L'empresa adjudicatària es compromet a complir i fer complir el deure de secret professional i de confidencialitat establerts en l'article 5 de la Llei Orgànica de Protecció de dades de caràcter personal i observarà, en tot moment, i en relació a les dades que li puguin ser facilitades per l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, les disposicions específiques derivades de l'esmentada normativa.
En conseqüència, tot el personal de l'empresa adjudicatària que pugui tenir accés a documentació i dades de l'òrgan contractant , està subjecte al més estricte secret en relació a les mateixes.
L'obligació de secret subsistirà fins i tot després de l'extinció del vincle contractual

9.- DURADA DEL CONTRACTE I IMPORT DE LICITACIÓ

Aquest contracte tindrà vigència des de l'1 de gener de 2024 o des de la data de formalització del contracte si fos posterior, fins el 31 de desembre de 2024. S'estableix la possibilitat de prorrogar anualment amb un màxim de dos anualitats.

L'import de licitació és de 84.700,00 euros sense IVA, 102.487,00 euros IVA inclòs.

Any	Import sense iva	IVA 21%	Import amb iva
2024	84.700,00	17.787,00	102.487,00

L'oferta econòmica s'haurà de presentar obligatòriament en el model d'oferta econòmica de l'annex 1.

10.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (100 punts)

10.1. Oferta econòmica. Màxim 80 punts (sobre 3)

La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 80 punts. Els licitadors hauran d'aportar l'oferta econòmica obligatòriament en el model d'oferta econòmica que consta a l'annex 1. La no presentació en aquest format serà motiu d'exclusió.

Una oferta es considerarà desproporcionada o anormalment baixa si el total de l'oferta és inferior a l'import de licitació menys el 20% d'aquest import de licitació.

Les ofertes anormals seran analitzades com a tal i podran ser descartades, essent no adjudicatàries.

La fórmula de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{M}\right)\right] \times P$$

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Ov = Oferta a Valorar

Om = Oferta Millor de les presentades

IL = Import de Licitació

M = Factor de Modulació . S'aplicarà el valor 1.8

P = Punts criteri econòmic .En aquest cas serà 80 punts.

10.2. Oferta tècnica. Màxim 20 punts (sobre 2)

El percentatge més alt de persones amb minusvalidesa física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral, tindran una puntuació de **20 punts**.

Formula de càlcul: proporció directa.

$$V = (20) \times \left[\frac{\textit{Percentatge a valorar}}{\textit{Percentatge més alt presentat}} \right]$$

Enric Pericot Mozo
Director de Suport IAS/ICS Girona
Girona, juliol de 2023

ANNEX 1. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA (sobre 3)

Any	Import sense iva	IVA 21%	Import amb iva
2024			

Nom de l'empresa i signatura de l'apoderat

Població i data

Salut/ Trueta Hospital de Girona

ANNEX 2. PERSONAL A SUBROGAR

NOM DEL CENTRE DE TREBALL: servei de vigilància i ordenació de vehicles de l'edifici del pàrquing i zones especials de l'Hospital Universitari Dr. Josep Trueta de Girona

RELACIÓ DE PERSONAL DEL SERVEI DE SEGURETAT A SUBROGAR **DATA:** 30/06/2023

INICIALS DEL NOM I (igual que els RNT)	CATEGORIA	TIPUS DE CONTRACTE	ANTIGUITAT	JORNADA	PLUS ANUAL	SOU CONVENI
JIBEJ	AGENT APARCAMENT	INDEFINIT	01/01/2009	100%	2.063,04 €	15.723,60 €
PEGRJ	AGENT APARCAMENT	INDEFINIT	14/10/2008	100%	2.153,64 €	15.723,60 €
VIRU	AGENT APARCAMENT	INDEFINIT	02/01/2013	100%	2.063,04 €	15.723,60 €
DACAJ	AGENT APARCAMENT	INDEFINIT	05/06/2014	100%	1.697,64 €	15.723,60 €
POGOC	AGENT APARCAMENT	INDEFINIT	01/01/2015	100%	1.697,64 €	15.723,60 €

Signatura i segell:

40327777Z DANIEL TULSA (R: B17089699)

Firmado digitalmente por 40327777Z DANIEL TULSA (R: B17089699)
Fecha: 2023.07.03 10:49:20 +02'00'