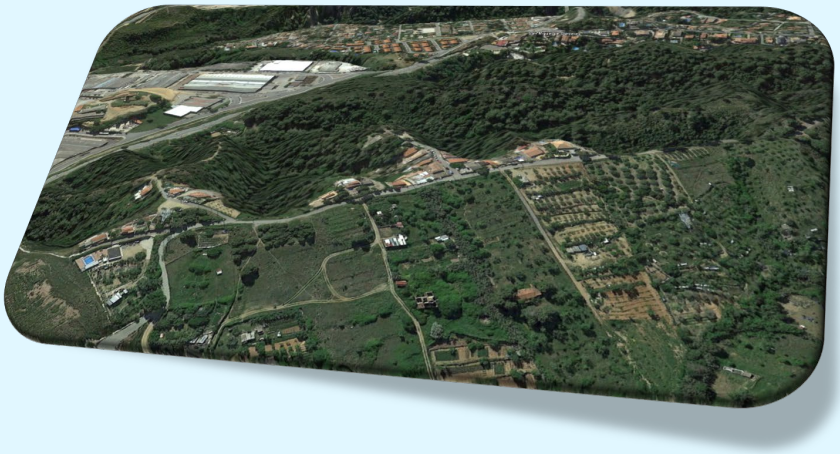
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS



MODIFICAT DEL
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Consultor:

SBA

Barcelona, Juliol de 2023

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

INDEX

Documents de que consta el present projecte.

Document núm. 1: Memòria i annexes.

Document núm. 2: Plànols.

Situació.	1
Àmbit.	1
Aigua de Pluja	1
Seccions tipus.	6
Electricitat	5
Telecomunicacions	4
Paviments	1
Senyalització	1

Document núm. 3: Plec de Condicions Tècniques.

Document núm. 4: Pressupost.

0

DOCUMENT 1
MEMÒRIA I ANNEXES

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS I OBJECTE. 2
2. METODOLOGIA DE TREBALL. 2
3. UBICACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DE LA ZONA. 2
3.1. Ubicació. 2
3.2. Orografia 3
3.3. Vegetació 3
3.4. Geologia – Terreny. 3
3.5. Aqüífers i cursos fluvials 4
3.6. Pous de captació d'aigua. 5
4. UNES CARACTERÍSTIQUES DE CAN PEPET. 6
4.1. Història. 6
4.2. Característiques soci-econòmiques del sector. 6
4.3. Unes característiques de les parcel·les i els usos. 7
4.4. Habitatges. 8
5. GEOTÈCNIA. 8
6. TOPOGRAFIA. 8
7. AIGUA POTABLE. 8
8. AIGÜES RESIDUALS. 8
9. AIGÜES PLUVIALS. 9
10. XARXA DE TELECOMUNICACIONS. 9
11. ENERGIA ELÈCTRICA. 10
12. ENERGIA. GAS. 10
13. ENLLUMENAT PÚBLIC. 10
13.1. Situació actual. 10
13.2. Solució que es proposa. 10
14. VIALITAT I MOBILITAT. 10
15. RESIDUS. 11
15.1. Residus urbans. 11
15.2. Residus de la construcció. 11
16. EQUIPAMENT URBÀ. 11
17. ARBRAT I JARDINERIA. 12
18. ACCESSIBILITAT. 12
19. ALTRES PARTIDES. 12
20. SERVEIS AFECTATS. 12
21. EXECUCIÓ OBRES I PROCESSOS CONSTRUCTIUS. 12
21.1. Restauració talús carrer Bellavista. 12
22. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT. 12
23. TERMINI D'EXECUCIÓ I PLA D'OBRES. 12
24. PRESSUPOST. 12
25. EQUIP DE TREBALL. 13

ANNEXES.

Annex 1. Situació actual, anàlisi mediambiental i definició infraestructures.

Gestió de les aigües residuals.
Gestió de les aigües de Pluja.
Vialitat.

Annex 2. Autorització d'abocament de les aigües residuals.

Annex 3. Enllumenat.

Annex 4. Serveis afectats. Abastament aigua.

Annex 5. Estudi de Seguretat i Salut.

Annex 6. Pla d'Obres.

Annex 7. Estudi de Gestió de Residus.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

1. ANTECEDENTS I OBJECTE.

El sector anomenat Can Pepet, de Viladecavalls, està dins un procés d'adequació a la normativa urbanística.

L'Ajuntament ha aprovat el Corresponent Pla Parcial, s'ha redactat el Projecte d'Urbanització, s'ha realitzat l'exposició pública i s'ha remés a les companyies de serveis per el seu anàlisi.

Els veïns han revisat el Projecte i han demanat a l'Ajuntament que s'excloguin, per raons de cost, el soterrament dels Serveis que s'havia previst soterrar, com son la distribució elèctrica i les telecomunicacions.

L'objecte del present document es la redacció del Modificat del Projecte d'Urbanització del Sector de Can Pepet.

2. METODOLOGIA DE TREBALL.

Per a la redacció del present Modificat del Projecte s'incorporen en els apartat corresponents les millores, mantenint la resta de documentació.

Així dons, la metodologia seguida de tot el procés ha estat:

Anàlisi del Pla Parcial aprovat.

Anàlisi de la situació urbanística i dels serveis existents al Sector, posant de manifest les singularitats del sector i la idiosincràsia pròpia.

Reunions amb responsables municipals i dels veïns per definir els objectius i contingut de les actuacions a realitzar.

Anàlisi de les instal·lacions existent i anàlisi mediambiental de les possibles alternatives a realitzar.

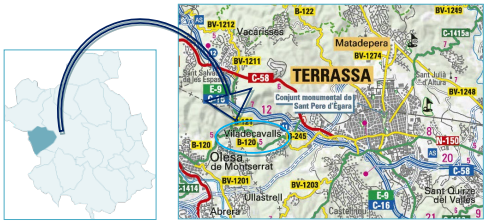
Redacció del Projecte Modificat.

Redacció del Projecte.

3. UBICACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DE LA ZONA.

3.1. UBICACIÓ.

A la següent imatge es pot observar la ubicació del municipi.



I a la següent imatge es pot apreciar la ubicació de Can Pepet.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

3.2. OROGRAFIA

El municipi de Viladecavalls es troba situat damunt la carena de la serra de Sorbe, el que defineix un relleu força accidentat.

Aquesta característica també és present en l'àmbit de CAN PEPET, doncs aquets ocupa les carenes de la serra que s'estén des de la Serra del Ros, a la part nord oriental del municipi, a tocar amb el Terme Municipal de Terrassa.

El sector es situa com a divisor entre un entorn bàsicament agrícola i una zona boscos a provinent de l'Heretat de Can Trias, a la vora dels Torrents de Sant Miquel.

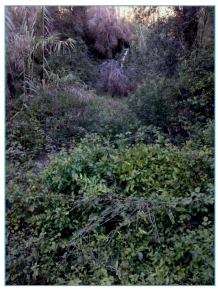
Aquest territori es caracteritza per tenir una topografia molt marcada, resultat de l'acció erosiva de l'aigua i en reduïda resistència dels materials geològics amb què es composa el subsòl, que ha comportat l'aparició de grans barrancs i torrenteres.

El sector, però, es troba a la part superior d'una de les plataformes existents per sobre dels torrents, de topografia sensiblement més suau.

Les vessants properes als habitatges són parcialment cobertes per denses masses vegetals i, en part per terrenys erms, restes d'antics camps de conreu, pertanyents a l'heretat Can Trias, que es troba al sud del sector.

3.3. VEGETACIÓ

La vegetació potencial del sector és la pròpia del clima mediterrani temperat, és a dir, l'alzinar típic, esquitxat en aquest cas de franges de bosc de ribera i de roures. L'existent, però, és un xic diferent donada la intervenció de l'home i s'observa un especial predomini del pi blanc, Pinus halepensis, i la presència cada vegada més important de l'alzina, Quercus ilex, i molt puntualment del roure, Quercus cerroide, sobretot, a les obagues i fondalades properes als torrents. La poca qualitat de la fusta de les zones ocupades pel bosc, comporta la densificació de la massa forestal, que es torna més impenetrable a mesura que ens acostem a la zona més deprimida al costat del talús de la via del tren.



3.4. GEOLOGIA – TERRENY.

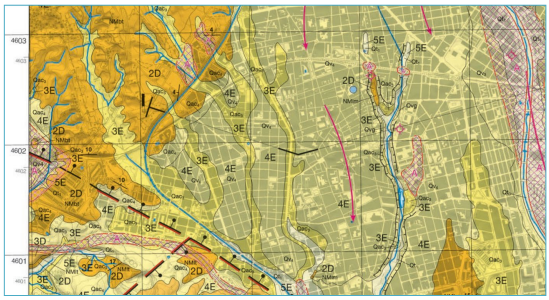
El terreny que s'observa en la zona d'estudi està format per conglomerats amb matriu sorrenca-argilosa pertanyents al període Cenozoic - quaternari.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

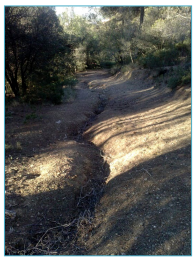


NMbt (2D): Bretxes amb matriu llimosa i lutites de permeabilitat baixa obtinguda a partir de la descripció litològica

Qac$_4$ (4E): Còdols, graves anguloses amb matriu sorrenca o llimosa i llims. Permeabilitat mitjana a partir de la descripció litològica

Qac3 (3E): Argiles i llims de color vermellós de permeabilitat moderada als dipòsits situats a l'oest del Riu Ripoll. Valors estimats a de la descripció litològica

Les pistes rurals presenten erosió per l'efecte de l'escorrentiu de la pluja, quedant esvorancs amb profunditat variable de fins a 40cm així com una apreciable quantitat d'arrels dels arbres més pròxims en alguns punts.



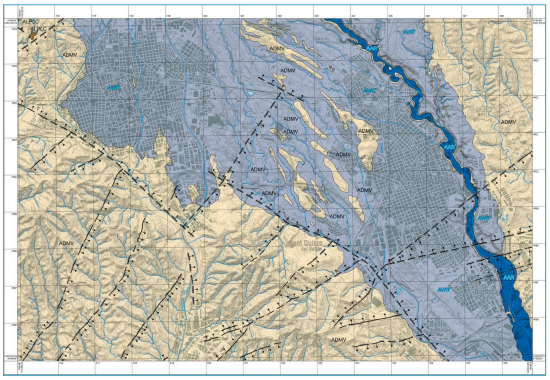
3.5. AQÜÍFERS I CURSOS FLUVIALS

- Aqüífer detrític miocè del Vallés (304102)

Agrupació de nivells aqüífers constituïts per una alternança de sorres, conglomerats, lutites i gresos amb funcionaments hidràulics diferenciats: d'una banda una part superficial alterada de les roques detrítiques juxtaposats a dipòsits fluvials i al·luvials i col·luvials, on el tipus de porositat dominant és intersticial i té comportament lliure; d'altra banda nivells aïllats de gresos i conglomerats amb base impermeable on el tipus de porositat dominant és intersticial, amb nivells d'aigua penjats, amb comportament lliure i amb extensió limitada; i d'una altra banda encara, l'aqüífer multicapa completament saturat, amb on el tipus de porositat és mixt fissurat/intergranular, amb comportament localment confinat, on la base dels nivells permeables coneguts s'estima a uns 200 m de profunditat.

La recàrrega principal és a través de la infiltració d'aigua de pluja. La recàrrega també es produeix per retorns de reg i les pèrdues de les xarxes d'abastament i sanejament.

La descàrrega es produeix per flux subterrani en direcció als aqüífers al·luvials principals. La descàrrega també es produeix per extraccions i per surgències.



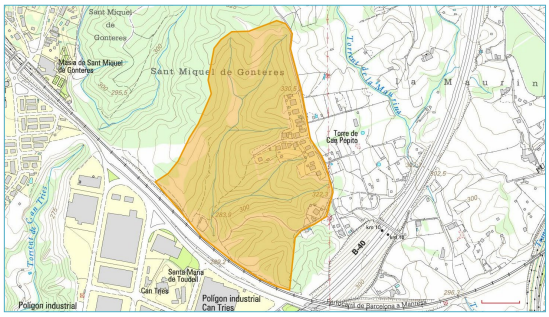
Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

No s'han detectat cursos fluvials continus dins el sector, doncs tots els que es troben són estacionals. No obstant això, la topografia ha demostrat l'existència del naixement del torrent de Sant Miquel en una posició intermitja que recull les aigües d'una petita conca amb una superfície propera als 0,2 km2.



El torrent de Sant Miquel recull les aigües de la conca grafiada i supera la via fèrria gràcies a un pas inferior amb forma ovoide de 1,9m d'alçada realitzat amb revestiment de totxana, conduint, suposadament, les aigües fins a la B-40.

3.6. POUS DE CAPTACIÓ D'AIGUA.

Els veïns de la zona de Can Pepet van estar força anys sense connexió a un abastament públic.

Alguns d'ells varen construir pous de captació que no van aportar prou aigua per cobrir les seves necessitats. Actualment estan tots fora de servei.

Mentre no es va realitzar la connexió a la xarxa pública de proveïment, l'abastament d'aigua el varen realitzar molts d'ells aprofitant l'aigua de pluja, completant-lo amb cubes.

Actualment no existeixen pous de captació en servei.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

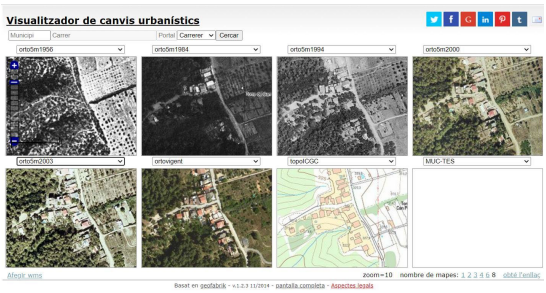
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

4. UNES CARACTERÍSTIQUES DE CAN PEPET.

4.1. HISTÒRIA.

D'acord amb les dades disponibles, el sector de Can Pepet va començar a ser edificat de manera irregular a finals de la dècada dels 70 - principis de la dècada dels 80, quan els propietaris dels terrenys forestals van vendre lots de bosc a diferents compradors. El sector va assolir la seva configuració actual a la vora de l'any 2003, com es pot apreciar en el visualitzador de canvis urbanístics que s'adjunta tot seguit.



En total, el sector disposa de 26 edificacions destinades a habitatge, destacant les següents característiques:

- Molts de tipus auto-construït, sense participació de cap tècnic, sense cap tipus de permisos, sense serveis comunitaris, etc.
- Alguns d'ells precaris i amb deficiències d'habitabilitat i higiene.

Amb el pas dels anys es van dotar d'uns serveis mínims com son:

- Aigua potable.
- Electricitat.
- Pavimentació carrer principal.
- I telecomunicacions.

4.2. CARACTERÍSTIQUES SOCI-ECONÒMIQUES DEL SECTOR.

Com és habitual en aquest tipus d'urbanitzacions, el nivell socio econòmic es baix.

La situació d'al·legalitat de la urbanització i les seves edificacions genera problemes addicionals que impedeixen valoritzar els actius:

- Moltes de les finques i edificacions no han pogut ser escripturades ni segregades de la finca matriu perquè les normes urbanístiques ho impedeixen.
- Hi ha propietàries (amb el títol registrat correctament).
- Hi ha persones posseïdores (sense títol registrat), però ocupant i vivint a la finca adquirida en el passat).
- L'edat de les persones residents és elevada, atès que els primers pobladors daten de finals de la dècada dels 70 i no s'ha produït un relleu generacional al sector. D'acord amb les dades que figuren al PPU, l'any 2010 hi havia al voltant de 100 persones empadronades als habitatges del sector.
- El sector no és gens dinàmic, des del punt de vista urbanístic.

Els efectes anteriors son conseqüència de la situació urbanística del conjunt de terrenys inclosos en el sector.

Tot l'anterior provoca:

- Una impossibilitat administrativa de fer obres i millores en els edificis.
- Un baix nivell de serveis.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

La qual cosa dificulta molt la transmissió de les finques, bloquejant un actiu econòmic.

4.3. UNES CARACTERÍSTIQUES DE LES PARCEL·LES I ELS USOS.

Les parcel·les son molt variables de dimensions, havent algunes amb un grau d'edificació molt elevat i altres amb grans espais que es dediquen a diferents usos.

Es molt habitual l'existència d'horts,

gespa i jardins.

Moltes de les parcel·les diferents tipus d'animals domèstics, com Gallines,

conills i altres, entre ells un poni, gossos....

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Es tracta d'un model atípic de zona urbana, molt propera als moderns estàndards de contacte amb la natura i una vida més sostenible, produint part dels productes que necessiten.

En aquest context, l'aigua adquireix un valor important i la reutilització es una realitat molt propera i assumible.

4.4. HABITATGES.

S'han inventariat 26 habitatges, un d'ells en fase de construcció, sense connexió a la xarxa d'abastament i dos en fase de rehabilitació general, els quals no estan habitats actualment.

5. GEOTÈCNIA.

No s'ha realitzat geotècnia en considerar que no es projecten obres especials que la requereixen.

Hi ha proves que les característiques del terreny son adequades, com és l'estat del paviment, el qual es conserva força be després de molts anys d'ús.

6. TOPOGRAFIA.

L'Ajuntament va facilitar la topografia de que disposava.

Un 1/1000 que es va utilitzar.

La informació del terreny es va completar amb anàlisi visuals i ortofotos de diferents procedències.

Tenint en compte els tipus d'actuacions que es projecten, majoritàriament rases i millores dels laterals dels vials asfaltats, s'ha considerat que era suficient.

7. AIGUA POTABLE.

El servei el gestiona la Mina Pública d'Aigües de Terrassa.

A l'annex de "Serveis Afectats" s'inclouen els plànols amb les característiques de la xarxa i la valoració que realitza la Concessionària, que indica:

Que la xarxa és recent, moderna.

Que es conserva en bon estat.

Que no observen cap problema de dimensionament.

Que disposen dels hidrants necessaris.

8. AIGÜES RESIDUALS.

Prèviament a la redacció del Projecte, l'Ajuntament va proposar a l'Agència Catalana de l'Aigua una proposta de donar la millor solució a la gestió de les aigües residuals.

Es va realitzar un Estudi d'Alternatives valorant existents i va sortir com més eficient ambientalment la Gestió individual, mitjançant Foses Sèptiques Individuals i Rases Filtrants.

L'ACA va emetre un Informe que valorava positivament la proposta realitzada per l'Ajuntament.

Per situar la proposta dins la normativa vigent, s'havia d'aconseguir la corresponent autorització d'abocament.

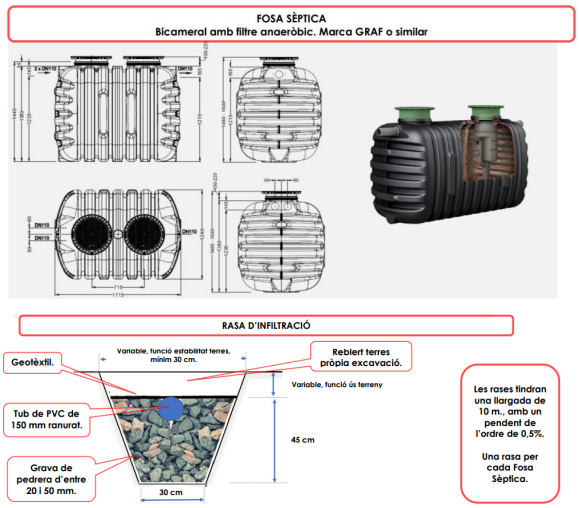
Per a obtenir-la l'Ajuntament va encarregar la redacció d'un Projecte i es va realitzar la corresponent tramitació administrativa.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56



L'ACA va emetre l'autorització corresponent, la qual s'adjunta a l'Annex 2.

Així doncs, cada propietari realitzarà individualment les seves instal·lacions per a la depuració de les aigües residuals.

A l'Annex 1 es poden apreciar els diferents sistemes de que consta la solució.

9. AIGÜES PLUVIALS.

Les especials característiques del Sector han motivat realitzar la gestió de les aigües de pluja mitjançant els nous criteris de sostenibilitat, millorant el drenatge existent actualment amb la implantació de SUD's.

Cunetes vegetades i similars.

Aquest sistema de gestió de l'aigua de pluja aporta importants beneficis mediambientals, com son:

- Increment de la retenció d'aigua a nivell local, millorant els recursos hídrics amb la infiltració al terreny.
- Disminució de les avingudes d'aigua millorant la inundabilitat i ajudant a prevenir els seus efectes perversos.
- Disminuint la contaminació de les aigües en produir-se una major depuració natural.

Més detalls del sistema es poden observar a l'Annex 1.

Als Plànols del projecte es poden observar els llocs de drenatge.

10. XARXA DE TELECOMUNICACIONS.

Es mantindrà aèria.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

11. ENERGIA ELÈCTRICA.

Es mantindrà aèria, sense modificacions.

12. ENERGIA. GAS.

No es preveu instal·lar un xarxa de distribució de gas.

13. ENLLUMENAT PÚBLIC.

13.1. SITUACIÓ ACTUAL.

La major part dels serveis existents actualment son aeris, excepte la distribució d'aigua potable.

A més de proporcionar un aspecte de degradació, aquests serveis son molt vulnerables a les incidències climatològiques, per la qual cosa un aspecte bàsic del Projecte d'Urbanització és el soterrament.

Hi ha punts de llum distribuïts de forma irregular, alimentats per una línia de distribució aèria, com es pot apreciar a la següent imatge.

13.2. SOLUCIÓ QUE ES PROPOSA.

Es proposa instal·lar un nou enllumenat, modern, de baix consum i amb les línies soterrades.

A l'Annex 5 s'inclouen el càlculs luminotècnics i la comprovació de l'acompliment d'Eficiència Energètica, d'acord amb el Reglamento de Eficiencia Energética en Instalaciones de Alumbrado Exterior , RD 1890/2008.

S'instal·laran:

42 Punts de llum.

A una distància d'uns 20 m.

Cada punt de llum estarà formar per:

Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçada.

Coronació sense platina, amb base platina i porta d'accés a caixa connexions, segons norma UNE-EN 40-5.

Lluminària led 21W 3000K (16 LEDs a 400mA). Leds muntats en placa base d'alumini LM6. Inclús p/p de fixacions.

Cablejat interior.

Dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/I, accessoris i elements d'ancoratge.

Es disposarà un quadre de comandament i protecció format per:

Format per caixa de superfície de polièster, de 800x250x1000 mm, totalment equipada.

S'instal·larà a les rases cable multipolar per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars RZ1-K (AS) amb conductors de coure de 6 mm² de secció, tensió assignada de 0,6/1 kV.

Als plànols es pot observar la situació dels elements.

14. VIALITAT I MOBILITAT.

D'acord amb els estudis inicials realitzats es proposa:

Fixar el límit de velocitat al sector en 20 Km/h.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Mantenir els vials asfaltats actuals, fent les millores oportunes. S'ha d'asfaltar un tros de carrer al Carrer Bellavista.

Els vials seran de plataforma única, amb prioritat als vianants.

Mantenir les voreres existents, restaurant el paviment de terres. Es preveu substituir les terres inadequades per tot-u.

Condicionar un dels laterals amb el perfilat necessari per constituir una cuneta verda. Els punts de desguàs s'han de protegir amb material adequat per evitar danys per erosió de l'aigua.

Els "culs de sac" existents als finals dels carrers Bufalvent i Bellavista, es condicionaran mitjançant l'aportació de les terres sobrants de l'excavació dels laterals dels vials, disminuint els pendents per la circulació de vehicles d'emergència.

Els detalls de la vialitat es poden apreciar als plànols.

Es preveu:

Senyals de trànsit verticals.

Senyals horitzontals.

Rètols informatius.

Elements reductors de la velocitat.

15. RESIDUS.

15.1. RESIDUS URBANS.

Es preveu ampliar la zona de recollida de residus existent amb un sistema de compostatge de residus orgànics.

Estaria format per per 6 unitats de 1000 l, tapa 100% plàstic reciclat, i amb frontissa integrada d'acer inoxidable en tapa principal, amb obertura fins a angle de 65° i 90° per a manteniments. Sistema de pistons hidràulics. Cos, tapa i làmines de la UMC en plàstic 100% reciclatge post consum. Accessoris de caragols metàl·lics, marc superior i frontisses en acer inoxidable.

Una unitat d'aquest tipus permetria transformar aquesta fracció en un recurs d'apreciable valor pels horts i altres zones vegetades.

15.2. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.

Es generaran els típics de demolicions, bàsicament obres de formigó, asfaltat, etc.

Les terres que es puguin treure per millorar les voreres s'aprofitaran a la mateixa zona de treball per millorar els "culs de sacs" existents.

La resta de residus es gestionaran com s'especifica a l'annex corresponent.

16. EQUIPAMENT URBÀ.

S'ha previst:

Una unitat de Parc Infantil.

6 Bancs.

10 Peperes.

Les característiques d'aquests elements es descriuen al Pressupost.

La ubicació es determinarà durant l'execució de les obres.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

17. ARBRAT I JARDINERIA.

S'ha previst plantar 20 unitats d'Ulmus minor (U. carpinifolia) de perímetre de 16 a 18 cm, amb l'arrel nua considerant replanteig i presentació de la planta.

200 m2 de arbustos típics de la zona, de baix consum d'aigua, per plantació en massa.

La ubicació es determinarà durant l'execució de les obres.

18. ACCESSIBILITAT.

La vialitat s'ha dissenyat de plataforma única, amb prioritat dels vianants.

Aquest tipus de vialitat assegura l'acompliment de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

19. ALTRES PARTIDES.

Es preveuen una partida d'Imprevistos.

20. SERVEIS AFECTATS.

L'únic servei que s'afecta durant la fase de construcció és el d'Abastament d'Aigua Potable.

A l'Annex "Serveis Afectats" es poden veure les dades d'aquest Servei.

21. EXECUCIÓ OBRES I PROCESSOS CONSTRUCTIUS.

S'han de fer excavacions per traure terres inadequades de les voreres, substituint-la per "Tot-U". Els excedents de les excavacions als "culs de sac" dels carrers Bufalvent i Bellavista.

S'han d'estendre, compactar i perfilar en aquests llocs per millorar els pendents existents. Serà necessari utilitzar retroexcavadores, bulldozer i compactadora.

Les excavacions es realitzaran amb retroexcavadores, carregant els camions basculants.

S'ha d'utilitzar maquinària específica per l'asfaltat i reparació de zones asfaltades.

21.1. RESTAURACIÓ TALÚS CARRER BELLAVISTA.

Hi ha un talús molt deteriorat que s'ha de restaurar. S'aportaran terres, es compactarà i es perfilarà.

Es perfilaran els vials de forma que drenin als laterals evitant la concentració d'aigua de pluja, la qual és la causant del deteriorament dels talussos.

En els casos que sigui inevitable una concentració d'aigua de pluja, l'evacuació es realitzarà per zones estabilitzades i els passos d'aigua en superfície es protegiran material adequat.

22. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.

S'aporta a l'Annex 10.

23. TERMINI D'EXECUCIÓ I PLA D'OBRES.

A l'Annex 8 s'inclou el Pla d'Obres.

D'acord amb el Pla resulta un termini d'execució de 90 dies.

24. PRESSUPOST.

El Pressupost d'Execució Material ascendeix a la quantitat de CENT CINQUANTA NOU MIL VUIT CENTS DEU EUROS AMB VUITANTA.VUIT CÈNTIMS(159.810,88€), que produeix un d'Execució per Contracta de CENT NORANTA MIL CENT SETANTA QUATRE EUROS AMB NORANTA CINC CÈNTIMS (190.174,95€), un d'Execució per Contracta amb IVA de DOS-CENTS TRENTA MIL CENT ONZE EUROS AMB SEIXANTA NOU CÈNTIMS 230.111,69€).

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

25. EQUIP DE TREBALL.

Els tècnics principals que han participat en el present Projecte son:

Cristina Martin, Gestora Mediambiental.

Gianfranco Casanova, Disseny gràfic.

Joan Capdevila Batlle, *Arquitecte i Arquitecte Tècnic*

Manuel Suárez, *Enginyer Industrial*

Joan Capdevila Batlle
Arquitecte

Manuel Suárez
Enginyer Industrial

Barcelona, Juliol de 2023

Els tècnics redactors,

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

MODIFICAT DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

ANNEXES

Consultor:

SBA

Barcelona, Juliol de 2023.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 1.
ESTUDIS PREVIS, MEDIAMBIENTALS I DEFINICIÓ CONTINGUT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

ESTUDIS PREVIS, MEDIAMBIENTALS I DEFINICIÓ CONTINGUT

Consultor:

SBA

Barcelona, Setembre de 2021.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

INDEX

1. ANTECEDENTS I OBJECTE. 1
2. ANÀLISI GESTIÓ D'AIGÜES PLUVIALS. 2
3. AIGÜES POTABLES. 7
4. AIGÜES RESIDUALS. 12
5. VIALITAT. 20
6. ENERGIA ELÈCTRICA. 29
7. XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE GAS. 29
8. ENLLUMENAT. 29
9. COMUNICACIONS. 29
10. SIMULACIONS VISUALS MILLORES. 29
10.1. SECTOR CENTRE 1. 30
10.2. SECTOR CENTRE 2. 34
10.3. UN CARRER AMPLE. 37

0

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

1. ANTECEDENTS I OBJECTE.

SB AMBIAUDIT SL està redactant, per encàrrec de l'Ajuntament, el PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET.

Inicialment s'ha procedit a la recopilació de dades, anàlisi de les infraestructures existents i recerca de la màxima sostenibilitat de les actuacions a realitzar.

Fruit d'aquesta anàlisi es proposen les actuacions a incloure en el Projecte d'Urbanització.

Als següents fulls es recullen les anàlisi i propostes de cadascun dels aspectes.

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

2. ANÀLISI GESTIÓ D'AIGÜES PLUVIALS.

A les següents pàgines s'inclouen unes consideracions del sistema que es proposa i els arguments que el sustenten.

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

GESTIÓ AIGUA DE PLUJA. CRITERIS ACTUALS

Les modernes tendències de gestió de l'aigua de pluja es basen en els següents principis:

Evitar la concentració.

Distribuir-la de la forma més homogènia possible.

Intentar que circuli lentament.

Fer-la circular per cunetes vegetades, on es depura.

Retenció i infiltració.

Retenció emmagatzematge i us.

ES UNA TENDÈNCIA MUNDIAL, QUE ESTÀ CANVIANT L'URBANISME

A les imatges de la dreta es poden observar uns exemples.

SITUACIÓ A CAN PEPET. AIGÜES SOBRE TEULADES

La major part dels habitatges recullen l'aigua de les cobertes, l'emmagatzemen i utilitzen per rec d'horts, jardins, neteges, etc.

L'excés es disposa al medi de forma distribuïda: Cada edifici descarrega directament.

SITUACIÓ A CAN PEPET. AIGÜES SOBRE VIALS.

Camí de Can Pepet.

Està ubicats a la cresta de la carena de la muntanya. Les aigües que cauen sobre el vial desguassen pels laterals seguint els pendents existents del terreny. No s'ha modificat el dren existent. Els desguàs es produeix bàsicament cap el terme de terrassa.

Per un petit tram, banda dreta de la imatge, circula l'aigua pel carrer.

Bufalvent.

En un tram l'aigua circula pel carrer.

Bellavista

L'aigua desguassa pels laterals.

A la següent imatge es pot observar la circulació i drenatge.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

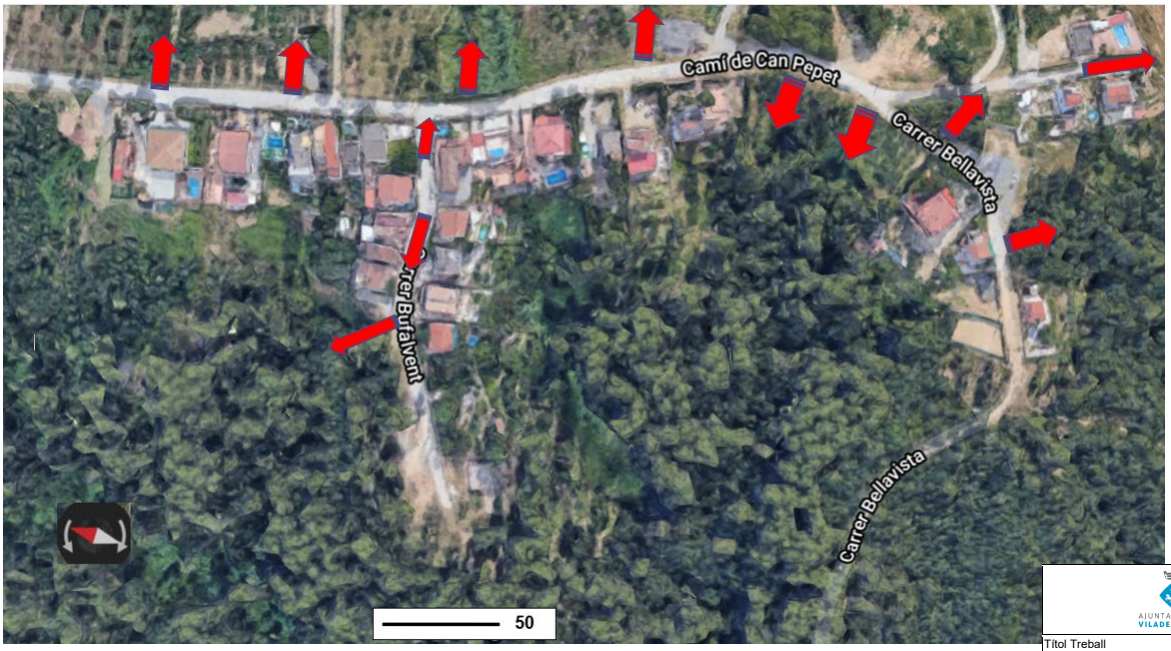
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
GESTIÓ AIGÜES PLUJA

Títol del Plànol
Drenatge actual aigües de pluja

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Desguàs aigua de pluja

PROPOSTA PEL FUTUR

Mantenir els drenatges actuals:

Construir cunetes vegetades.

Construir petites basses als punts finals de desguàs que retindran la brutícia de l'aigua.

ES RECUPERA AIGUA, ES DISMINUEIX LA INUNDACIÓ I ES DISMINUEIX LA CONTAMINACIÓ.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
GESTIÓ AIGÜES PLUJA

Títol del Plànol

Drenatge actual aigües de pluja

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

VISUALITZACIÓ ZONA

Les imatges d'aquest full, obtingudes de Google earth, amb una exageració de l'escala vertical, permeten visualitzar com els vials i les edificacions estan ubicades a la coronació d'una petita serra, on neixen uns torrents que s'acaben ajuntant en baixar.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
GESTIÓ AIGÜES PLUJA

Títol del Plànol
Imatges de la zona en 3D

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

3. AIGÜES POTABLES.

La xarxa de distribució es suficient i està en bon estat, segons indica la Concessionària del Servei.

A les següents pàgines s'inclou la xarxa que ens han facilitat.

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

MINA SERVEIS D'AIGUA

S.B.Ambiaudit,S.L.

Senyors,

Fent referència a la seva petició de data 17 de juny de 2021, sol·licitant informació de les nostres instal·lacions a Viladecavalls, zona Can Pepet , adjuntem a la present els plànols de la nostra xarxa que es troba actualment en servei a la zona indicada.

La informació continguda en ells indica la situació de les nostres instal·lacions de xarxa primària i secundària, tant la que està actualment en servei com la que no. Els ramals domiciliaris de les canonades actualment en servei no estan assenyalats en els plànols i són localitzables sobre el terreny mitjançant les tapes de les arquetes de les vàlvules i altres elements de control. Els plànols adjunts contenen la informació coneguda sobre les mateixes, però aquesta pot ser incompleta. És per això que els instem a fer cales prèvies de comprovació per prendre totes les mesures de precaució i, especialment de seguretat laboral, que siguin pertinents per raó dels materials de les mateixes.

La informació citada es subministra únicament a efectes d'ésser tinguda en compte durant la realització de les obres que ens han indicat a la petició, i haurà de quedar sota el control estricte de S.B.Ambiaudit,S.L. Queda absolutament prohibida la manipulació dels elements de control i maniobra de la xarxa d'aigua a personal que no sigui de MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, SA.

L'esmentada informació té una validesa de 6 mesos degut a la pròpia evolució que aquestes instal·lacions tenen amb el pas del temps.

Qualsevol dubte pot ésser consultat amb els nostres serveis tècnics, que queden a la vostra disposició per a estudiar les solucions tècniques i econòmiques necessàries per a resoldre qualsevol afectació de les obres a les nostres instal·lacions.

Atentament,

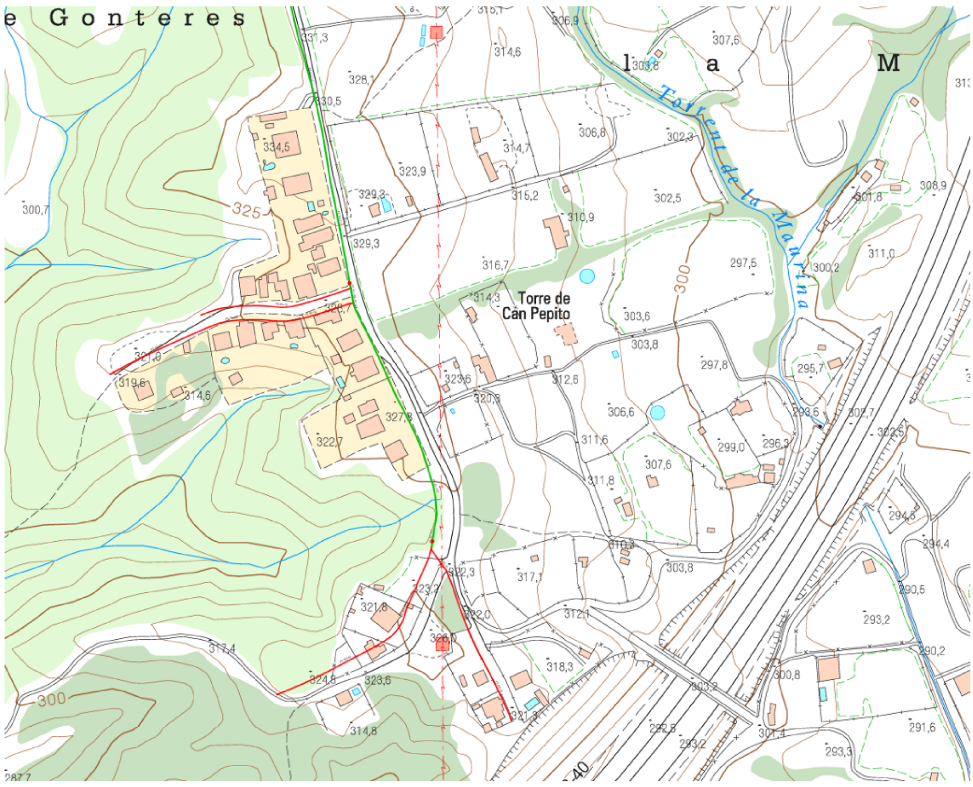
Alex Fernández Martínez
Cap àmbit tècnic i operacions

Terrassa, 18 de juny de 2021

Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA
Societat, 26. 08221 Terrassa. Apt. de correus 280. Tel. 93 736 28 34 Fax 93 736 28 32
tecnica@aiguesdeterrassa.com www.aiguesdeterrassa.com

Mina Pública d' Aigües de Terrassa S.A. R.M.B. Full B-35.576, Foli 1, Tom 22.261, Inscripció 3ºa. N.I.F. A-08015570

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES mm

15 ... 40
50 ... 80
100 ... 150
200 ... 250
300 ... 350
400 ... 450
500 ... 700

MINA	INFORMACIÓ DE XARXA SERVEIS AFECTATS	SOL·LICITANT S.B.Ambiaudit, S.L.	ESCALA 1:2200	FULLS 1 DE 3	DATA 18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES mm

15 ... 40
50 ... 80
100 ... 150
200 ... 250
300 ... 350
400 ... 450
500 ... 700

	INFORMACIÓ DE XARXA	SOL·LICITANT		ESCALA	FULLS	DATA
MINA	SERVEIS AFECTATS	S.B.Ambiaudit, S.L.		1:1000	2 DE 3	18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES
mm

	15 ... 40
	50 ... 80
	100 ... 150
	200 ... 250
	300 ... 350
	400 ... 450
	500 ... 700

	INFORMACIÓ DE XARXA	SOL·LICITANT		ESCALA	FULLS	DATA
MI NA	SERVEIS AFECTATS	S.B.Ambiaudit, S.L.		1:1000	3 DE 3	18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

4. AIGÜES RESIDUALS.

Es preveu la utilització de Foses Sèptiques individuals amb rases d'infiltració.

Les han d'executar cada propietari, seran privades.

L'Ajuntament realitzarà el manteniment de forma conjunta.

A les següents pàgines es pot observar la previsió realitzada.

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

Foses sèptiques: 15 Uts.

Rases filtrants: 25 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS GENERAL DE LA ZONA

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub o

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

Foses sèptiques: 0 Uts.

Rases filtrants: 2 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

S'ha d'evitar l'entrada d'aigües de pluja a les foses sèptiques.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub 1

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

S'ha d'evitar l'entrada d'aigües de pluja a les foses sèptiques.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

Foses sèptiques: 3 Uts.

Rases filtrants: 3 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub 2

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

S'ha d'evitar l'entrada d'aigües de pluja a les foses sèptiques.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

- **Foses sèptiques: 4 Uts.**
- **Rases filtrants: 6 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%**

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub 3

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

Foses sèptiques: 4 Uts.

Rases filtrants: 7 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%

3 edificis bomben l'aigua a l'altra conca.

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

S'ha d'evitar l'entrada d'aigües de pluja a les foses sèptiques.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub 4

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

S'ha d'evitar l'entrada d'aigües de pluja a les foses sèptiques.

Instal·lacions a realitzar a aquest àmbit:

Foses sèptiques: 4 Uts.

Rases filtrants: 5 x 10 m. Amb un petit pendent, 0,5%

S'ha d'evitar llençar productes inadequats a l'inodor, estalviant la instal·lació d'una reixa.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

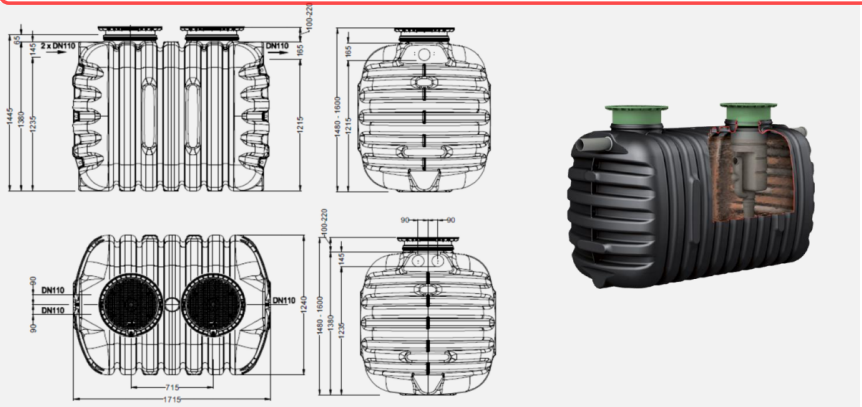
Títol del Plànol
UBICACIÓ INSTAL·LACIONS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Ub 5

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

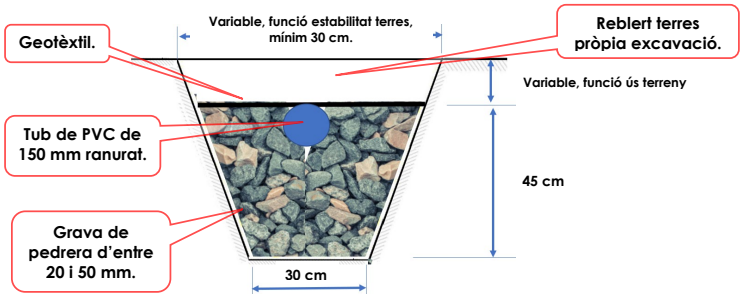
FOSA SÈPTICA
Bicameral amb filtre anaeròbic. Marca GRAF o similar



INCLUYE	
Depósito Compact 2000L fabricado en PEAD (Polietileno de Alta Densidad)	Filtro biológico Anaerobix fabricado en inyección de PEAD (Polietileno de Alta Densidad)
2 Cubiertas telescópicas DN400 transitables por peatones	Tuberías de soporte y salida de PVC DN100 (110mm)

INSTAL·LACIÓ
Directament sobre una base de grava dins el terreny, sense cants punjants o sense enterrar.C

RASA D'INFILTRACIÓ



Les rases tindran una llargada de 10 m., amb un pendent de l'ordre de 0,5%.

Una rasa per cada Fosa Sèptica.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE DE FOSES SÈPTIQUES A CAN PEPET

Títol del Plànol
DETALLS CONSTRUCTIUS

Escala	Data	Núm Plànol
	Abril 2021	Det 1

Consultor,
SBA
Xavier de la Matta
Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

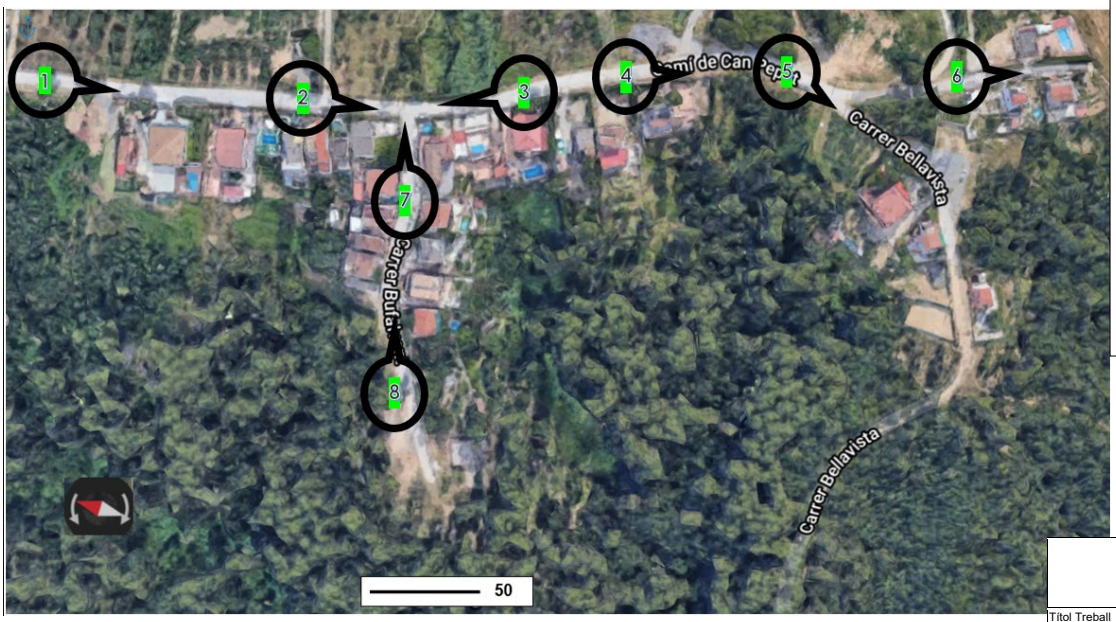
5. VIALITAT.

A les següents pàgines es realitza una anàlisi:

- L'estat dels vials.
- El trànsit que suporten.
- La proposta de circulació.
- I els finals dels carrers amb rotondes.

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



PUNTS D'OBSERVACIÓ

A l'ortofoto de la Zona s'han assenyalat els punts d'observació de l'estat de la xarxa viària.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Estat del paviment

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Vista des del Punt 1

Emplada asfalt: 6,8 m.

Emplada camí arribada: 5 m.

Emplada vial: 8,7 m.

A destacar:

Busties i vegetació esquerra foto.

Estat paviment:

Molt Bo

Vista des del Punt 2

Emplada asfalt: 6 m.

Emplada vial: 8,25 m.

A destacar:

Un hidrant i els contenidors d'escombreries.

Estat paviment:

Molt Bo

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Estat del paviment

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Vista des del Punt 3

Emplada asfalt: 6 m.

Emplada vial: 8,25 m.

A destacar:

Un hidrant i els contenidors d'escombreries.

Estat paviment:

Molt Bo

Vista des del Punt 4

Emplada asfalt: 5 m.

Emplada vial: 13 m.

A destacar:

El costat esquerra de la foto no disposa de tanca

Estat paviment:

Molt Bo

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Estat del paviment

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Vista des del Punt 5

Emplada asfalt: 4 m.

Emplada vial: 9 m.

A destacar:

El costat esquerra de la foto no disposa de tanca.

Està sota la línia d'Alta Tensió.

Estat paviment:

Molt Bo

Vista des del Punt 6

Emplada asfalt: 4,7 m.

Emplada vial: 5,9 m.

A destacar:

La parcel·la situada a l'esquerra de la foto no forma part del Pla Parcial.

Estat paviment:

Molt Bo

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Estat del paviment

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Vista des del Punt 7

Emplada asfalt: 5,5 m.

Emplada vial: 7 m.

A destacar:

Es veu frontalment la ubicació dels contenidors de residus.

Es el CENTRE DEL SECTOR

Estat paviment:

Molt Bo

Vista des del Punt 8

Emplada asfalt: 5,2 m.

Emplada vial: 7 m.

A destacar:

Es l'únic carrer que te parcel·les a ambdues bandes.

Estat paviment:

Molt Bo

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Estat del paviment

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

TRÀNSIT EXISTENT

Tenint en compte que el Sector es troba a final d'un accés (No hi ha trànsit de pas cap a altres destinacions), la intensitat de trànsit es molt baixa.

4 viatges/dia per habitatge, farien uns 120 desplaçaments al dia. Realitzant-los en 10 hores diürnes, serien 12 vehicles/hora, es a dir, 1 vehicle cada 4 minuts.

En el Punt 1, màxima circulació, 1 Veh. Cada 4 minuts.

Punt 2, 50% aprox: 1 Veh. Cada 8 minuts.

Punt 3, 10%: 1 Veh. Cada 40 minuts.

Aquesta baixa intensitat, una insignificant circulació de vehicles pesants i la baixa velocitat a la que es pot circular segurament son la causa del bon estat dels vials, tot i que no deu tenir un espessor de la capa asfàltica inferior a 5 cm.

MODEL DE CIRCULACIÓ

Es proposa compartir el vial asfaltat existent actualment per tots els usuaris:

Vianants.

Vehicles a motor.

Bicis i altres artilugis.

Velocitat limitada a 20 Km/h.

PREFERÈNCIA ALS VIANANTS.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET
ANÀLISI VIALITAT

Títol del Plànol

Capacitat dels vials

Escala	Data	Núm Plànol
	Juny 2021	1

Consultor,

SBA

Joan Capdevila
Arquitecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

6. ENERGIA ELÈCTRICA.

El subministrament elèctric es troba al límit i es considera que s'ha de reforçar o posar en marxa sistemes complementaris d'energia.

S'està estudiant la possibilitat de implantar fonts locals d'energies renovables, com serien:

- Fotovoltaica individual, amb connexió a la xarxa per vendre el sobrant d'energia.
- Generació municipal per l'enllumenat i algun possible servei.
- Fotovoltaica i eòlica municipal.

S'està estudiant amb el subministrador, ENDESA, propietària de xarxa, la millor solució.

ES MANTINDRÀ LA INSTAL·LACIÓ AÈRIA EXISTENT.

7. XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE GAS.

Es considera que el gas és el combustible ideal per generar calor.

Actualment s'està utilitzant Gas Natural, i en futur segurament es subministrarà Hidrògen.

Es considera convenient implantar la xarxa de distribució aprofitant les sinèrgies de l'execució de les obres. Malgrat això, per raons de finançament NO S'INSTAL·LARÀ XARXA DE GAS.

8. ENLLUMENAT.

Es realitzarà:

- Soterrament dels cables.
- Faroles cada 20 m. El tipus de faroles serà el qui estimi més adient l'Ajuntament en funció de la seva experiència i facilitat de manteniment.
- S'il·luminarà el camí d'accés.
- L'alimentació elèctrica

9. COMUNICACIONS.

ES MANTINDRÀ LA INSTAL·LACIÓ AÈRIA EXISTENT

Consultor: **S.B. AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

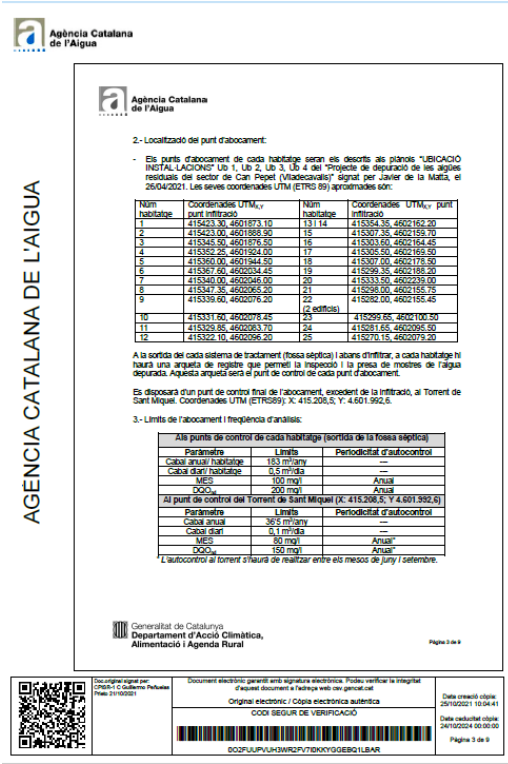
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 2
AUTORITZACIÓ D'ABOCAMENT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

2.- Localització del punt d'abocament:

- Els punts d'abocament de cada habitatge seran els descrits als plànols "UBICACIÓ INSTAL·LACIONS" Ub 1, Ub 2, Ub 3, Ub 4 del "Projecte de depuració de les aigües residuals del sector de Can Pepet (Viladecavalls)" signat per Javier de la Matta, el 26/04/2021. Les seves coordenades UTM (ETRS 89) aproximades són:

Núm habitatge	Coordenades $UTM_{X,Y}$ punt infiltració	Núm habitatge	Coordenades $UTM_{X,Y}$ punt infiltració
1	415423.30, 4601873.10	13 i 14	415354.35, 4602162.20
2	415423.00, 4601888.90	15	415307.35, 4602155.70
3	415345.50, 4601876.50	16	415303.50, 4602164.40
4	415352.25, 4601924.00	17	415305.50, 4602169.50
5	415360.00, 4601944.50	18	415307.00, 4602178.50
6	415367.60, 4602034.45	19	415299.35, 4602188.20
7	415349.00, 4602046.00	20	415333.50, 4602239.00
8	415347.35, 4602065.20	21	415298.00, 4602155.75
9	415339.60, 4602076.20	22 (2 edificis)	415282.00, 4602155.45
10	415331.60, 4602078.45	23	415299.65, 4602100.50
11	415329.85, 4602083.70	24	415281.65, 4602095.50
12	415322.10, 4602096.20	25	415270.15, 4602079.20

A la sortida del cada sistema de tractament (fossa séptica) i abans d'infiltrar, a cada habitatge hi haurà una arqueta de registre que permeti la inspecció i la presa de mostres de l'aigua depurada. Aquesta arqueta serà el punt de control de cada punt d'abocament.

Es disposarà d'un punt de control final de l'abocament, exceident de la infiltració, al Torrent de Sant Miquel. Coordenades UTM (ETRS89): X: 415.208,5; Y: 4.601.992,6.

3.- Límits de l'abocament i freqüència d'anàlisis:

Als punts de control de cada habitatge (sortida de la fossa séptica)		
Paràmetre	Límits	Periodicitat d'autocontrol
Cabal anual/ habitatge	183 m³/any	—
Cabal diari/ habitatge	0,5 m³/dia	—
MES	100 mg/l	Anual
DQO_{Cr}	200 mg/l	Anual
Al punt de control del Torrent de Sant Miquel (X: 415.208,5; Y 4.601.992,6)		
Paràmetre	Límits	Periodicitat d'autocontrol
Cabal anual	365 m³/any	—
Cabal diari	0,1 m³/dia	—
MES	80 mg/l	Anual*
DQO_{Cr}	150 mg/l	Anual*

L'autocontrol al torrent s'haurà de realitzar entre els mesos de juny i setembre.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 3 de 9

Doc.original signat per: CPISR-1 C Guillermo Peñuelas Prieto 21/10/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web cev.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

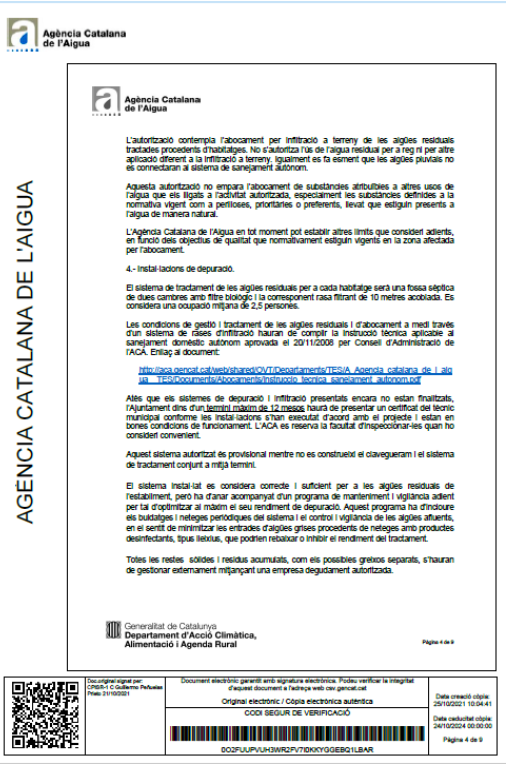
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0O2FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR

Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41

Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00

Pàgina 3 de 9



Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

L'autorització contempla l'abocament per infiltració a terreny de les aigües residuals tractades procedents d'habitatges. No s'autoritza l'ús de l'aigua residual per a reg ni per altre aplicació diferent a la infiltració a terreny, igualment es fa esment que les aigües pluvials no es connectaran al sistema de sanejament autònom.

Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada, especialment les substàncies definides a la normativa vigent com a perilloses, prioritàries o preferents, llevat que estiguin presents a l'aigua de manera natural.

L'Agència Catalana de l'Aigua en tot moment pot establir altres límits que considet adients, en funció dels objectius de qualitat que normativament estiguin vigents en la zona afectada per l'abocament.

4.- Instal·lacions de depuració.

El sistema de tractament de les aigües residuals per a cada habitatge serà una fossa séptica de dues cambres amb filtre biològic i la corresponent rasa filtrant de 10 metres acoblada. Es considera una ocupació mitjana de 2,5 persones.

Les condicions de gestió i tractament de les aigües residuals i d'abocament a medi través d'un sistema de fases d'infiltració hauran de complir la Instrucció tècnica aplicable al sanejament domèstic autònom aprovada el 20/11/2008 per Consell d'Administració de l'ACA. Enllaç al document:

http://aca.gencat.cat/web/sitearea/DQTI/Depuracions/TRIA_Agencia_catalana_de_l_aigua_-_TRI/Documents/Abocaments/Instruccio_tecnica_sanejament_autonom.pdf

Atès que els sistemes de depuració i infiltració presentats encara no estan finalitzats, l'Ajuntament dins d'un termini màxim de 12 mesos haurà de presentar un certificat del tècnic municipal conforme les instal·lacions s'han executat d'acord amb el projecte i estan en bones condicions de funcionament. L'ACA es reserva la facultat d'inspeccionar-les quan ho consideri convenient.

Aquest sistema autoritzat és provisional mentre no es construeixi el clavegueram i el sistema de tractament conjunt a mitjà termini.

El sistema instal·lat es considera correcte i suficient per a les aigües residuals de l'establiment, però ha d'anar acompanyat d'un programa de manteniment i vigilància adient per tal d'optimitzar al màxim el seu rendiment de depuració. Aquest programa ha d'incloure els buidatges i neteges periòdiques del sistema i el control i vigilància de les aigües afluents, en el sentit de minimitzar les entrades d'aigües grises procedents de neteges amb productes desinfectants, tipus lleixius, que podrien rebaixar o inhibir el rendiment del tractament.

Totes les restes sòlides i residus acumulats, com els possibles greixos separats, s'hauran de gestionar externament mitjançant una empresa degudament autoritzada.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 4 de 9

Doc.original signat per: CPISR-1 C Guillermo Peñuelas Prieto 21/10/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web cev.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0O2FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR

Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41

Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00

Pàgina 4 de 9

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

2.- Localització del punt d'abocament:

- Els punts d'abocament de cada habitatge seran els descrits als plànols "UBICACIÓ INSTAL·LACIONS" Ub 1, Ub 2, Ub 3, Ub 4 del "Projecte de depuració de les aigües residuals del sector de Can Pepet (Viladecavalls)" signat per Javier de la Matta, el 26/04/2021. Les seves coordenades UTM (ETRS 89) aproximades són:

Núm habitatge	Coordenades $UTM_{X,Y}$ punt infiltració	Núm habitatge	Coordenades $UTM_{X,Y}$ punt infiltració
1	415423.30, 4601873.10	13 i 14	415354.38, 4602162.20
2	415423.00, 4601868.90	15	415307.35, 4602159.70
3	415345.50, 4601876.50	16	415303.60, 4602164.45
4	415352.25, 4601924.00	17	415306.50, 4602169.50
5	415360.00, 4601944.50	18	415307.00, 4602178.50
6	415367.60, 4602034.45	19	415299.35, 4602188.20
7	415340.00, 4602046.00	20	415333.50, 4602239.00
8	415347.35, 4602065.20	21	415298.00, 4602155.75
9	415339.60, 4602076.20	22 (2 edificis)	415282.00, 4602168.45
10	415331.60, 4602078.45	23	415299.65, 4602100.50
11	415329.85, 4602083.70	24	415281.65, 4602095.50
12	415322.10, 4602096.20	25	415270.15, 4602079.20

A la sortida del cada sistema de tractament (fossa séptica) i abans d'infiltrar, a cada habitatge hi haurà una arqueta de registre que permeti la inspecció i la presa de mostres de l'aigua depurada. Aquesta arqueta serà el punt de control de cada punt d'abocament.

Es disposarà d'un punt de control final de l'abocament, excedent de la infiltració, al Torrent de Sant Miquel. Coordenades UTM (ETRS89): X: 415.206,5; Y: 4.601.992,6.

3.- Límits de l'abocament i freqüència d'anàlisi:

Als punts de control de cada habitatge (sortida de la fossa séptica)		
Paràmetre	**Límits**	**Periodicitat d'autocontrol**
Cabal anual/ habitatge	183 m^3/any	—
Cabal diari/ habitatge	0,5 m^3/dia	—
MES	100 mg/l	Anual
DQO_{Cr}	200 mg/l	Anual
Al punt de control del Torrent de Sant Miquel (X: 415.206,5; Y 4.601.992,6)		
Paràmetre	**Límits**	**Periodicitat d'autocontrol**
Cabal anual	365 m^3/any	—
Cabal diari	0,1 m^3/dia	—
MES	60 mg/l	Anual*
DQO_{Cr}	150 mg/l	Anual*

L'autocontrol al torrent s'haurà de realitzar entre els mesos de juny i setembre.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 3 de 9

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web ceu.gencat.cat
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
DO2FUUPVUH3WR2FVTIDKKYGGEBQ1LBAR
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41
Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00
Pàgina 3 de 9

Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

L'autorització contempla l'abocament per infiltració a terreny de les aigües residuals tractades procedents d'habitatges. No s'autoritza l'ús de l'aigua residual per a reg ni per altre aplicació diferent a la infiltració a terreny, igualment es fa esment que les aigües pluvials no es connectaran al sistema de sanejament autònom.

Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els ligats a l'activitat autoritzada, especialment les substàncies definides a la normativa vigent com a perilloses, prioritàries o preferents, llevat que estiguin presents a l'aigua de manera natural.

L'Agència Catalana de l'Aigua en tot moment pot establir altres límits que consideri adients, en funció dels objectius de qualitat que normalitzament estiguin vigents en la zona afectada per l'abocament.

4.- Instal·lacions de depuració.

El sistema de tractament de les aigües residuals per a cada habitatge serà una fossa séptica de dues cambres amb filtre biològic i la corresponent rasa filtrant de 10 metres acobiada. Es considera una ocupació mitjana de 2,5 persones.

Les condicions de gestió i tractament de les aigües residuals i d'abocament a medi través d'un sistema de rases d'infiltració hauran de complir la Instrucció tècnica aplicable al sanejament domèstic autònom aprovada el 20/11/2008 per Consell d'Administració de l'ACA. Enllaç al document:

http://aca.gencat.cat/web/shared/ODT/Desplegaments/TRIGA_Agencia_catalana_de_l_aigua_-_TRIGADocuments/Abocaments/Instruccio_tecnica_sanejament_autonom.pdf

Atès que els sistemes de depuració i infiltració presentats encara no estan finalitzats, l'Ajuntament dins d'un termini màxim de 12 mesos haurà de presentar un certificat del tècnic municipal conforme les instal·lacions s'han executat d'acord amb el projecte i estan en bones condicions de funcionament. L'ACA es reserva la facultat d'inspeccionar-les quan ho consideri convenient.

Aquest sistema autoritzat és provisional mentre no es construeixi el clavegueram i el sistema de tractament conjunt a mitjà termini.

El sistema instal·lat es considera correcte i suficient per a les aigües residuals de l'establiment, però ha d'anar acompanyat d'un programa de manteniment i vigilància adient per tal d'optimitzar al màxim el seu rendiment de depuració. Aquest programa ha d'incloure les buidatges i neteges periòdiques del sistema i el control i vigilància de les aigües afluents, en el sentit de minimitzar les entrades d'aigües grises procedents de neteges amb productes desinfectants, tipus lleixius, que podrien rebaixar o inhibir el rendiment del tractament.

Totes les restes sòlides i residus acumulats, com els possibles greixos separats, s'hauran de gestionar externament mitjançant una empresa degudament autoritzada.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 4 de 9

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web ceu.gencat.cat
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
DO2FUUPVUH3WR2FVTIDKKYGGEBQ1LBAR
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41
Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00
Pàgina 4 de 9

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

El programa de manteniment abans esmentat haurà d'incloure el punt d'abocament, a fi de comprovar el correcte escolament superficial i percolació de les aigües en el sòl i evitar possibles entollaments, males olors o altres molèsties a tercers i riscos sanitaris.

L'Ajuntament assumeix la responsabilitat del buidat de les fosses en els terminis adequats per a tal correcte funcionament.

5.- Anualment, l'Ajuntament de Viladecavalls haurà de realitzar una analítica de l'aigua infiltrada a les rases dels habitatges i abocada a llera que inclourà els paràmetres especificats anteriorment per a cada punt de control. Els resultats obtinguts de l'autocontrol es tramitran amb periodicitat anual a l'ACA. No obstant, els autocontrols analítics dels sistemes de depuració dels habitatges es podran substituir per una comunicació anual sobre les correctes condicions de manteniment i funcionament de les instal·lacions de depuració. L'autocontrol al Torrent de Sant Miquel no serà substituible i s'haurà de realitzar entre els mesos de juny i setembre.

Es portarà un llibre registre per al control del funcionament de les instal·lacions de sanejament, on s'anotaran les incidències de l'explotació i els resultats analítics de control. Aquest llibre estarà en tot moment a disposició de l'Administració i de les empreses col·laboradores d'aquesta que actuïn per delegació.

Pel cas que ja disposéssiu d'una autorització d'abocament anteriorment, el codi d'usuari i la paraula de pas són els mateixos que ja disposàveu, de tal manera que un cop accedeu a la "Gestió d'Autocontrol" podreu escollir l'expedient respecte del qual voleu realitzar l'informe.

Si amb anterioritat no haguéssiu rebut cap notificació amb el codi d'usuari i la paraula de pas o aquesta fos la primera autorització d'abocament de la qual en sou titular en breu us serà tramès un ofici que contindrà les dades que us permetran l'accés a la "Gestió de l'autocontrol d'autoritzacions d'abocamenta".

6.- L'Ajuntament haurà de mantenir un cens de les parcel·les dotades de fossa sèptica fent-ne constar les característiques tècniques així com la data dels buidatges de fangs efectuats i mantenir-lo a disposició de l'ACA.

7.- El termini de vigència de la present autorització és de 5 ANYS comptats a partir de la data de resolució, entenent-se renovada per terminis successius d'igual durada sempre que l'abocament no sigui causa d'incompliments de les normes de qualitat ambiental exigibles en cada moment, d'acord amb el que disposa l'article 249.4 del Reglament del domini públic hidràulic.

La renovació no impedirà que l'organisme de conca procedeixi a la revisió de l'autorització quan es donin altres circumstàncies, d'acord amb la normativa de general aplicació i les condicions generals d'aquesta autorització i la planificació hidrològica.

8.- L'Ajuntament de Viladecavalls haurà de presentar cada 5 anys, en el marc de la revisió d'abocament, una actualització de l'estudi d'afectacions esmentat a l'apartat tercer que aporti la informació necessària per decidir sobre el manteniment del sistema de sanejament autònom.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 5 de 9

Doc.original signat per: CPISR-1 C Guillermo Peñuelas Presa 31/10/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web cav.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0O2FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR

Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41

Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00

Pàgina 5 de 9

Agència Catalana de l'Aigua

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

CONDICIONS GENERALS

1.- El beneficiari resta obligat a conservar les obres i instal·lacions en perfecte estat d'utilització, realitzant al seu càrrec els arranjaments ordinaris i extraordinaris que calgui. A aquest efecte designarà una persona responsable a qui subministrarà les instruccions i mitjans necessaris per a dur a terme aquesta tasca.

2.- El titular de l'autorització ha de disposar d'una arqueta de registre de fàcil accés que permeti l'aforament i la presa de mostres en tot moment.

3.- Qualsevol modificació que es vulgui introduir al sistema de depuració, així com la construcció de qualsevol obra no definida concretament i amb detall a la petició, requerirà permís previ de l'Agència Catalana de l'Aigua. Caldrà que la sol·licitud de modificació vagi acompanyada del projecte complementari corresponent.

4.- L'Administració hidràulica, directament o amb l'auxili d'empreses col·laboradores, podrà efectuar, amb independència dels autocontrols establerts en les condicions particulars, aquelles anàlisis i inspeccions que estimi convenients per comprovar les característiques de l'abocament, verificar l'estat de conservació de les obres i instal·lacions i contrastar el resultat dels autocontrols, d'acord amb els articles 252 i 255 del Reglament del domini públic hidràulic.

En el mateix acte de la inspecció, si així no estgéssen les circumstàncies, o mitjançant requeriment posterior, podrà assenyalar els arranjaments que calgui realitzar o les mesures que calgui adoptar, restant obligat el beneficiari a fer-ho en el termini que s'estableixi.

En el cas que sigui necessari, es podrà ordenar com a mesura cautelar la suspensió de l'abocament fins que s'hagin adoptat les mesures necessàries per adequar-lo a les condicions autoritzades.

5.- Tan aviat com sigui possible, s'ha de posar en coneixement de l'Agència Catalana de l'Aigua qualsevol avaria, parcial o total, del sistema de depuració que suposi l'aturada total o parcial de les instal·lacions i si comporta la necessitat d'efectuar reparacions, restant en tot cas prohibit efectuar abocaments per sobre dels límits autoritzats, per la qual cosa l'interessat resta obligat a aturar l'abocament i, si és necessari, el procés productiu. Se n'indicaran les causes i mesures adoptades i la data prevista per a engegar-la de nou.

6.- El beneficiari no podrà destinar les obres executades a usos diferents dels autoritzats. Queda especialment prohibit: a) Abocar aigües residuals de naturalesa diferent a la que s'ha tingut en compte a l'hora d'atorgar l'autorització i b) utilitzar les instal·lacions autoritzades per a l'abocament d'aigües residuals procedents d'immobles i/o indústries diferents dels que motiven aquesta autorització, i c) no es podrà transferir o arrendar els drets que atorga la present autorització sense el permís previ i exprés de l'Organisme de conca corresponent.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 6 de 9

Doc.original signat per: CPISR-1 C Guillermo Peñuelas Presa 31/10/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web cav.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0O2FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR

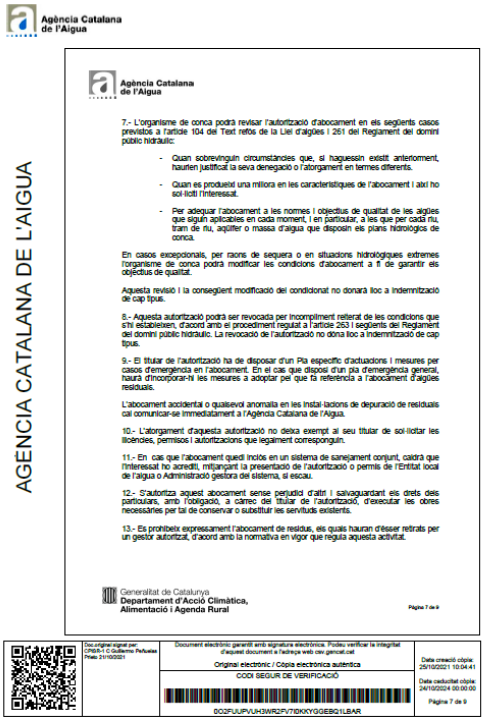
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41

Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00

Pàgina 6 de 9

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Agència Catalana de l'Aigua

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

7.- L'organisme de conca podrà revisar l'autorització d'abocament en els següents casos previstos a l'article 104 del Text refós de la Llei d'aigües i 261 del Reglament del domini públic hidràulic:

- Quan sobrevinguin circumstàncies que, si haguessin existit anteriorment, haurien justificat la seva denegació o l'atorgament en termes diferents.
- Quan es produeixi una millora en les característiques de l'abocament i així ho sol·liciti l'interessat.
- Per adequar l'abocament a les normes i objectius de qualitat de les aigües que siguin aplicables en cada moment, i en particular, a les que per cada riu, tram de riu, aqüífer o massa d'aigua que disposin els plans hidrològics de conca.

En casos excepcionals, per raons de sequera o en situacions hidrològiques extremes l'organisme de conca podrà modificar les condicions d'abocament a fi de garantir els objectius de qualitat.

Aquesta revisió i la conseqüent modificació del condicionat no donarà lloc a indemnització de cap tipus.

8.- Aquesta autorització podrà ser revocada per incompliment reiterat de les condicions que s'hi estableixen, d'acord amb el procediment regulat a l'article 263 i següents del Reglament del domini públic hidràulic. La revocació de l'autorització no dóna lloc a indemnització de cap tipus.

9.- El titular de l'autorització ha de disposar d'un Pla específic d'actuacions i mesures per casos d'emergència en l'abocament. En el cas que disposi d'un pla d'emergència general, haurà d'incorporar-hi les mesures a adoptar pel que fa referència a l'abocament d'aigües residuals.

L'abocament accidental o qualsevol anomalia en les instal·lacions de depuració de residuals cal comunicar-se immediatament a l'Agència Catalana de l'Aigua.

10.- L'atorgament d'aquesta autorització no deixa exempt al seu titular de sol·licitar les llicències, permisos i autoritzacions que legalment corresponguin.

11.- En cas que l'abocament quedi inclòs en un sistema de sanejament conjunt, caldrà que l'interessat ho acrediti, mitjançant la presentació de l'autorització o permís de l'Entitat local de l'aigua o Administració gestora del sistema, si escau.

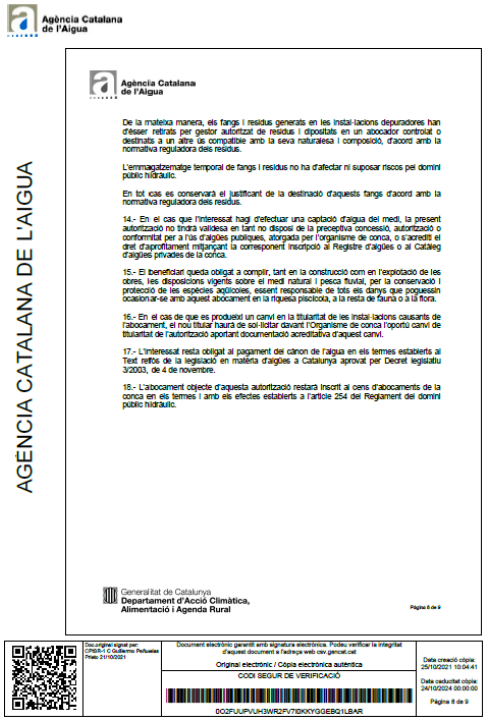
12.- S'autoritza aquest abocament sense perjudici d'altri i salvaguardant els drets dels particulars, amb l'obligació, a càrrec del titular de l'autorització, d'executar les obres necessàries per tal de conservar o substituir les servituds existents.

13.- Es prohibeix expressament l'abocament de residus, els quals hauran d'ésser retirats per un gestor autoritzat, d'acord amb la normativa en vigor que regula aquesta activitat.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 7 de 9

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
002FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41
Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00
Pàgina 7 de 9



Agència Catalana de l'Aigua

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Agència Catalana de l'Aigua

De la mateixa manera, els fangs i residus generats en les instal·lacions depuradores han d'ésser retirats per gestor autoritzat de residus i dipositats en un abocador controlat o destinats a un altre ús compatible amb la seva naturalesa i composició, d'acord amb la normativa reguladora dels residus.

L'emmagatzematge temporal de fangs i residus no ha d'afectar ni suposar riscos pel domini públic hidràulic.

En tot cas es conservarà el justificant de la destinació d'aquests fangs d'acord amb la normativa reguladora dels residus.

14.- En el cas que l'interessat hagi d'efectuar una captació d'aigua del medi, la present autorització no tindrà validesa en tant no disposi de la preceptiva concessió, autorització o conformitat per a l'ús d'aigües públiques, atorgada per l'organisme de conca, o s'acrediti el dret d'aprofitament mitjançant la corresponent inscripció al Registre d'aigües o al Catàleg d'aigües privades de la conca.

15.- El beneficiari queda obligat a complir, tant en la construcció com en l'explotació de les obres, les disposicions vigents sobre el medi natural i pesca fluvial, per la conservació i protecció de les espècies aquícoles, essent responsable de tots els danys que poguessin ocasionar-se amb aquest abocament en la riquesa piscícola, a la resta de fauna o a la flora.

16.- En el cas de que es produeixi un canvi en la titularitat de les instal·lacions causants de l'abocament, el nou titular haurà de sol·licitar davant l'Organisme de conca l'oportú canvi de titularitat de l'autorització aportant documentació acreditativa d'aquest canvi.

17.- L'interessat resta obligat al pagament del cànon de l'aigua en els termes establerts al Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya aprovat per Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre.

18.- L'abocament objecte d'aquesta autorització restarà inscrit al cens d'abocaments de la conca en els termes i amb els efectes establerts a l'article 254 del Reglament del domini públic hidràulic.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 8 de 9

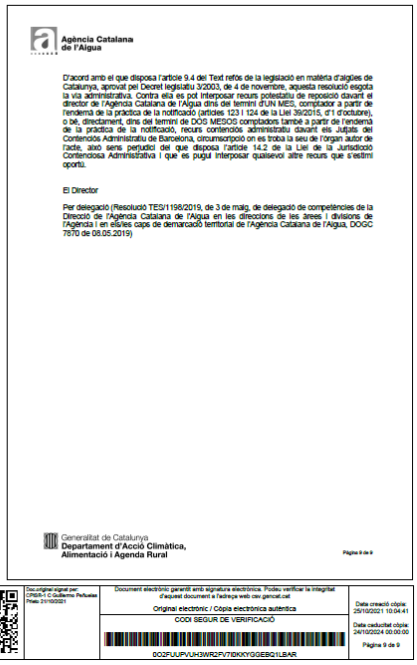
Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
002FUUPVUH3WR2FV7IDKKYGGEBQ1LBAR
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41
Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00
Pàgina 8 de 9

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Agència Catalana de l'Aigua

AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA



Agència Catalana de l'Aigua

D'acord amb el que disposa l'article 9.4 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, aquesta resolució esgota la via administrativa. Contra ella es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant el director de l'Agència Catalana de l'Aigua dins del termini d'UN MES, comptador a partir de l'endemà de la pràctica de la notificació (articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre), o bé, directament, dins del termini de DOS MESOS comptadors també a partir de l'endemà de la pràctica de la notificació, recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, circumscripció on es troba la seu de l'òrgan autor de l'acte, això sens perjudici del que disposa l'article 14.2 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa i que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

El Director

Per delegació (Resolució TES/1198/2019, de 3 de maig, de delegació de competències de la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua en les direccions de les àrees i divisions de l'Agència i en els/les caps de demarcació territorial de l'Agència Catalana de l'Aigua, DOGC 7670 de 08.05.2019)

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Pàgina 8 de 9

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web cav.gencat.cat
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
DO2FUUPVUH3WR2FVTIDKKYGGEBQ1LEAR
Data creació còpia: 25/10/2021 10:04:41
Data caducitat còpia: 24/10/2024 00:00:00
Pàgina 9 de 9

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 3.
ENLLUMENAT PÚBLIC

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

1. CARACTERÍSTIQUES DEL NUCLI URBÀ.

Can Pepet es un entitat que s'ha anat desenvolupant al llarg de molts anys al marge de la normativa urbanística.

Actualment l'Ajuntament està procedint a realitzar les actuacions necessàries per situar-la dins la normativa urbanística.

Un dels elements necessaris és el Projecte d'Urbanització, el qual ha de definir les actuacions necessàries per a aconseguir-lo.

Entre els criteris fixats per l'Ajuntament per a la redacció del Projecte es destaquen:

a) Implantació de criteris de sostenibilitat, com és obvi.

b) Minimització de costos, ajudant a que la regularització urbanística sigui sostenible econòmicament.

Can Pepet te les característiques d'una illa, situada al mig del bosc.

Els serveis arriben a un punt final, sense continuïtat.

Hi ha una única via d'accés al transit rodat com s'aprecia en els plànols del present projecte.

2. SITUACIÓ ACTUAL.

La major part dels serveis existents actualment son aeris, excepte la distribució d'aigua potable.

A més de proporcionar un aspecte de degradació, aquests serveis son molt vulnerables a les incidències climatològiques, per la qual cosa un aspecte bàsic del Projecte d'Urbanització és el soterrament.

Hi ha punts de llum distribuïts de forma irregular, alimentats per una línia de distribució aèria, com es pot apreciar a la següent imatge.

3. SOLUCIÓ QUE ES PROPOSA.

Òbviament es proposa instal·lar un nou enllumenat, modern, de baix consum i amb les línies soterrades.

A continuació s'exposa l'Estudi Luminotècnic.

4. ESTUDI LUMINOTÈCNIC.

Al final dels càlculs s'inclou la comprovació de l'Eficiència Energètica, d'acord amb el Reglamento de Eficiencia Energética en Instalaciones de Alumbrado Exterior , RD 1890/2008

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS

Se han tomado 3 secciones de anchos de calzada i vial diferentes, con la misma implantación: Unilateral cada 20m de interdistancia i el mismo punto de luz: Columna de 4,5m de altura con luminaria VEKA.N.

Vial con velocidad de circulación de 20km/h. Classificación del vial tipo D (de baja velocidad), situación de proyecto D3-D4 (Calles con velocidad muy limitada y flujo normal): S3/S4 y CE5... Em de 7,5 lux i Emin de 1,5 lux

fm: 0,85

Luminaria utilizada:VKA 1 N CC 0033016E AMA1 PT2 de 3000k de temperatura de color y 21w.

Fecha: 05.10.2021
Proyecto elaborado por:

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N

05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Índice

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
Portada del proyecto 1
Índice 2
Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3)
Datos de planificación 3
Lista de luminarias 4
Resultados luminotécnicos 5
Rendering (procesado) en 3D 7
Rendering (procesado) de colores falsos 8
Recuadros de evaluación
Calzada
Isolíneas (E) 9
Gráfico de valores (E) 10
Sección tipo (pto ref.: 7 i 8)
Datos de planificación 11
Lista de luminarias 12
Resultados luminotécnicos 13
Rendering (procesado) en 3D 15
Rendering (procesado) de colores falsos 16
Recuadros de evaluación
Recuadro de evaluación Calzada
Isolíneas (E) 17
Gráfico de valores (E) 18
Sección tipo (pto ref.: 4 i 6)
Datos de planificación 19
Lista de luminarias 20
Resultados luminotécnicos 21
Rendering (procesado) en 3D 23
Rendering (procesado) de colores falsos 24
Recuadros de evaluación
Recuadro de evaluación Calzada
Isolíneas (E) 25
Gráfico de valores (E) 26

C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 2

PÀGINA: 54 de 206 DATA I HORA D'IMPRESSIÓ: 31/07/2023 09:12
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Datos de planificación

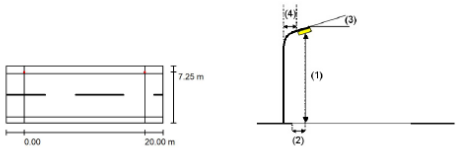
total vial: 8,25m (1+6+1,25)

Perfil de la vía pública

Acera 1 (Anchura: 1.250 m)
Calzada (Anchura: 7.000 m, Cantidad de carriles de tránsito: 2, Revestimiento de la calzada: R3, q0: 0.070)
Acera 2 (Anchura: 1.000 m)

Factor mantenimiento: 0.85

Disposiciones de las luminarias



Luminaria:	C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U. VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire	
Flujo luminoso (Luminaria):	2639 lm	Valores máximos de la intensidad lumínica
Flujo luminoso (Lámparas):	2639 lm	con 70°: 529 cd/klm
Potencia de las luminarias:	20.9 W	con 80°: 51 cd/klm
Organización:	unilateral arriba	con 90°: 17 cd/klm
Distancia entre mástiles:	20.000 m	Respectivamente en todas las direcciones que forman los ángulos especificados con las verticales inferiores (con luminarias instaladas aptas para el funcionamiento).
Altura de montaje (1):	4.500 m	Ninguna intensidad lumínica por encima de 95°.
Altura del punto de luz:	4.500 m	La disposición cumple con la clase de intensidad lumínica G3.
Saliente sobre la calzada (2):	-0.250 m	La disposición cumple con la clase del índice de deslumbramiento D.4.
Inclinación del brazo (3):	0.0 °	
Longitud del brazo (4):	0.000 m	

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Lista de luminarias

C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U.
VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire
Nº de artículo: VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1
Flujo luminoso (Luminaria): 2639 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 2639 lm
Potencia de las luminarias: 20.9 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 23 59 94 100 100
Lámpara: 1 x C.LED 3000LM - 3000K (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

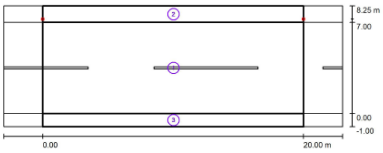
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VIA N 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Resultados luminotécnicos



Factor mantenimiento: 0.85 Escala 1:186

Lista del recuadro de evaluación

1 Calzada
Longitud: 20.000 m, Anchura: 7.000 m
Trama: 10 x 5 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Calzada .
Clase de iluminación seleccionada: CE5 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	U0
Valores reales según cálculo:	8.64	0.60
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 0.40
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VIA N 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Resultados luminotécnicos

Lista del recuadro de evaluación

2 Acera 1
Longitud: 20.000 m, Anchura: 1.250 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 1.
Clase de iluminación seleccionada: S3 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	8.12	4.58
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 1.50
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

3 Acera 2
Longitud: 20.000 m, Anchura: 1.000 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 2.
Clase de iluminación seleccionada: S4 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	5.01	4.13
Valores de consigna según clase:	≥ 5.00	≥ 1.00
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

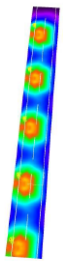
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

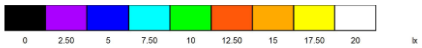
Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Rendering (procesado) en 3D

C&G Carandini, SAU carandini.com
Página 7

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Rendering (procesado) de colores falsos





C&G Carandini, SAU carandini.com
Página 8

3

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

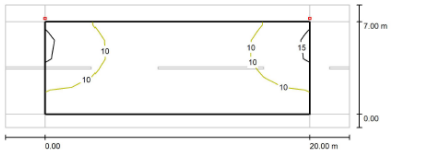
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Calzada / Isolíneas (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

Trama: 10 x 5 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
8.64	5.15	15	0.597	0.336

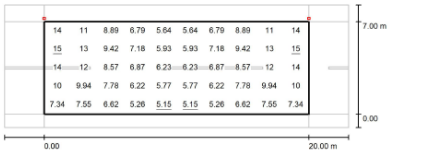
C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 9

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 1, 2 i 3) / Calzada / Gráfico de valores (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

Trama: 10 x 5 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
8.64	5.15	15	0.597	0.336

C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 10

4

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N — 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Datos de planificación

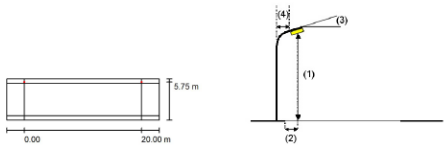
total vial: 7m (0,75+5,5+0,75)

Perfil de la vía pública

Acera 1 (Anchura: 0.750 m)
Calzada (Anchura: 5.500 m, Cantidad de carriles de tránsito: 1, Revestimiento de la calzada: R3, q0: 0.070)
Acera 2 (Anchura: 0.750 m)

Factor mantenimiento: 0.85

Disposiciones de las luminarias



Luminaria:	C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U. VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire	
Flujo luminoso (Luminaria):	2639 lm	Valores máximos de la intensidad lumínica
Flujo luminoso (Lámparas):	2639 lm	con 70°: 529 cd/klm
Potencia de las luminarias:	20.9 W	con 80°: 51 cd/klm
Organización:	unilateral arriba	con 90°: 17 cd/klm
Distancia entre mástiles:	20.000 m	Respectivamente en todas las direcciones que forman los ángulos especificados con las verticales inferiores (con luminarias instaladas aptas para el funcionamiento).
Altura de montaje (1):	4.500 m	Ninguna intensidad lumínica por encima de 95°.
Altura del punto de luz:	4.500 m	La disposición cumple con la clase de intensidad lumínica G3.
Saliente sobre la calzada (2):	-0.250 m	La disposición cumple con la clase del índice de deslumbramiento D.4.
Inclinación del brazo (3):	0.0 °	
Longitud del brazo (4):	0.000 m	

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N — 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Lista de luminarias

C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U. VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire
N° de artículo: VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1
Flujo luminoso (Luminaria): 2639 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 2639 lm
Potencia de las luminarias: 20.9 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 23 59 94 100 100
Lámpara: 1 x C.LED 3000LM - 3000K (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

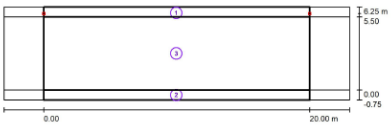
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VIA N 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Resultados luminotécnicos



Factor mantenimiento: 0.85 Escala 1:186

Lista del recuadro de evaluación

1 Acera 1
Longitud: 20.000 m, Anchura: 0.750 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 1.
Clase de iluminación seleccionada: S3 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	8.24	5.11
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 1.50
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VIA N 05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Resultados luminotécnicos

Lista del recuadro de evaluación

2 Acera 2
Longitud: 20.000 m, Anchura: 0.750 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 2.
Clase de iluminación seleccionada: S4 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	6.88	5.27
Valores de consigna según clase:	≥ 5.00	≥ 1.00
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

3 Recuadro de evaluación Calzada
Longitud: 20.000 m, Anchura: 5.500 m
Trama: 10 x 4 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Calzada .
Clase de iluminación seleccionada: CE5 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	U0
Valores reales según cálculo:	9.24	0.61
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 0.40
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Telefono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Rendering (procesado) en 3D

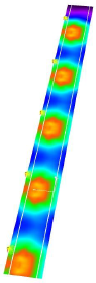
C&G Carandini, SAU carandini.com

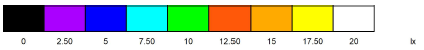
Página 15

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Telefono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Rendering (procesado) de colores falsos





C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 16

7

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

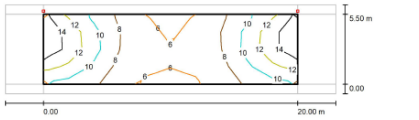
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Recuadro de evaluación Calzada / Isolíneas (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

Trama: 10 x 4 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
9.24	5.63	15	0.610	0.368

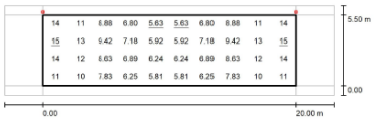
C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 17

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 7 i 8) / Recuadro de evaluación Calzada / Gráfico de valores (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

Trama: 10 x 4 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
9.24	5.63	15	0.610	0.368

C&G Carandini, SAU carandini.com

Página 18

8

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Datos de planificación

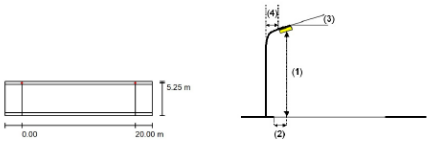
total vial: 6m (0,5+5+0,5)

Perfil de la vía pública

Acera 1 (Anchura: 0.500 m)
Calzada (Anchura: 5.000 m, Cantidad de carriles de tránsito: 1, Revestimiento de la calzada: R3, q0: 0.070)
Acera 2 (Anchura: 0.500 m)

Factor mantenimiento: 0.85

Disposiciones de las luminarias



Luminaria:	C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U. VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire
Flujo luminoso (Luminaria):	2639 lm
Flujo luminoso (Lámparas):	2639 lm
Potencia de las luminarias:	20.9 W
Organización:	unilateral arriba
Distancia entre mástiles:	20.000 m
Altura de montaje (1):	4.500 m
Altura del punto de luz:	4.500 m
Saliente sobre la calzada (2):	-0.250 m
Inclinación del brazo (3):	0.0 °
Longitud del brazo (4):	0.000 m

Valores máximos de la intensidad lumínica
con 70°: 529 cd/klm
con 80°: 61 cd/klm
con 90°: 17 cd/klm
Respectivamente en todas las direcciones que forman los ángulos especificados con las verticales inferiores (con luminarias instaladas aptas para el funcionamiento).
Ninguna intensidad lumínica por encima de 95°.
La disposición cumple con la clase de intensidad lumínica G3.
La disposición cumple con la clase del índice de deslumbramiento D.4.

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Lista de luminarias

C.&G.CARANDINI S.A.U. S.A.U. VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 VEKA Roadway luminaire
Nº de artículo: VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1
Flujo luminoso (Luminaria): 2639 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 2639 lm
Potencia de las luminarias: 20.9 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 23 59 94 100 100
Lámpara: 1 x C.LED 3000LM - 3000K (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

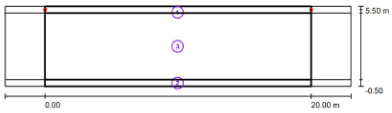
Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Resultados luminotécnicos



Factor mantenimiento: 0.85 Escala 1:186

Lista del recuadro de evaluación

1 Acera 1
Longitud: 20.000 m, Anchura: 0.500 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 1.
Clase de iluminación seleccionada: S3 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	8.29	5.31
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 1.50
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Resultados luminotécnicos

Lista del recuadro de evaluación

2 Acera 2
Longitud: 20.000 m, Anchura: 0.500 m
Trama: 10 x 3 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Acera 2.
Clase de iluminación seleccionada: S3 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	E_{min} [lx]
Valores reales según cálculo:	7.63	5.50
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 1.50
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

3 Recuadro de evaluación Calzada
Longitud: 20.000 m, Anchura: 5.000 m
Trama: 10 x 4 Puntos
Elemento de la vía pública respectivo: Calzada .
Clase de iluminación seleccionada: CE5 (Se cumplen todos los requerimientos fotométricos.)

	E_m [lx]	U0
Valores reales según cálculo:	9.39	0.60
Valores de consigna según clase:	≥ 7.50	≥ 0.40
Cumplido/No cumplido:	✓	✓

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

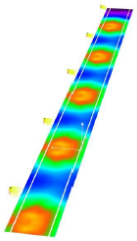
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Rendering (procesado) en 3D

C&G Carandini, SAU carandini.com
Página 23

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Rendering (procesado) de colores falsos



C&G Carandini, SAU carandini.com
Página 24

11

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

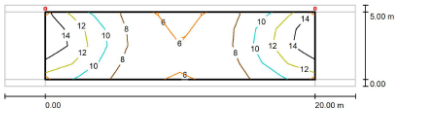
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Recuadro de evaluación Calzada / Isolíneas (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

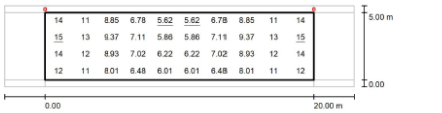
Trama: 10 x 4 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
9.39	5.62	15	0.599	0.369

CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS
CAMÍ DE CAN PERET A VILADECAVALLS - op VKA N
05.10.2021

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Sección tipo (pto ref.: 4 i 6) / Recuadro de evaluación Calzada / Gráfico de valores (E)



Valores en Lux, Escala 1 : 186

Trama: 10 x 4 Puntos

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
9.39	5.62	15	0.599	0.369

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

FICHA de EFICIENCIA ENERGETICA del PROYECTO LUMINOTÉCNICO
REEIAE - Reglamento de Eficiencia Energética en Instalaciones de Alumbrado Exterior - RD 1890/2008
C & G CARANDINI S.A.

NOMBRE DE LA INSTALACION:	CAMÍ DE CAN PERET A VIALDECAVALLS
NOMBRE DE LA INSTALACION:	Sección más desfavorable del camí de Can Peret
UBICACION:	VILADECAVALLS (Barcelona)

GEOMETRIA AREA DE CALCULO

Superficie total: 140 m2

CARACTERISTICAS DE LA LUMINARIA/PROYECTOR:

Luminaria / Proyector:
VKA.1.N.CC.003.3.016E.AMA1 de CARANDINI Led 3000K
Eficacia global luminaria 126,27 lm/W
Consumo global luminaria 21 W
Factor de mantenimiento 0,85

RESULTADOS ESTUDIO LUMINICO (superficie total):

Parámetros luminicos (superficie total):
E med = 9 lux
Um- 0,60
FHSimt = 0,01%
Rendimiento = 100%
Futilizacion = 0,54

RESULTADO S/REGLAMENTO RD 1890/2008 Y APLICADO A LA ETIQUETA SEGUN ITC-AE-01

Clasificación energética de la instalación de alumbrado ITC-EA-01

A

Instalación:	VILADECAVALLS (Barcelona)	
Localidad / Calle:	CAMÍ DE CAN PERET A VIALDECAVALLS	
Horario funcionamiento:	Alumbrado público	
Consumo anual (kW/año):	87,78	Valor límite >
Emisiones de CO_2 anual (kgCO_2/año):	28,0896	5,46
Indice de eficiencia energética (Ie):	7,31	SI
Iluminación media en servicio E_m (lux):	6,64	A
Uniformidad (%):	0,6	

OBSERVACIONES

La instalación cumple con los requisitos de eficiencia energética establecidos para ALUMBRADO VIAL

C & G CARANDINI S.A.

Els tècnics redactors,

Joan Capdevila Batlle, Arquitecte

Manuel Suarez Enginyer Industrial

Barcelona, Novembre de 2021

0

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 4.
SERVEIS AFECTATS.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

L'únic servei soterrat afectat és la xarxa de distribució d'aigua potable.

La Concessionària del servei va facilitar la informació que s'adjunta a continuació, fent constar que:

La xarxa de distribució es de construcció recent.

Està ben dimensionada.

Es suficient.

Està en bon estat.

Els hidrants son adequats.

A les següents pàgines s'inclou la xarxa que ens han facilitat.

1

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

MINA SERVEIS D'AIGUA

S.B.Ambiaudit,S.L.

Senyors,

Fent referència a la seva petició de data 17 de juny de 2021, sol·licitant informació de les nostres instal·lacions a Viladecavalls, zona Can Pepet , adjuntem a la present els plànols de la nostra xarxa que es troba actualment en servei a la zona indicada.

La informació continguda en ells indica la situació de les nostres instal·lacions de xarxa primària i secundària, tant la que està actualment en servei com la que no. Els ramals domiciliaris de les canonades actualment en servei no estan assenyalats en els plànols i són localitzables sobre el terreny mitjançant les tapes de les arquetes de les vàlvules i altres elements de control. Els plànols adjunts contenen la informació coneguda sobre les mateixes, però aquesta pot ser incompleta. És per això que els instem a fer cales prèvies de comprovació per prendre totes les mesures de precaució i, especialment de seguretat laboral, que siguin pertinents per raó dels materials de les mateixes.

La informació citada es subministra únicament a efectes d'ésser tinguda en compte durant la realització de les obres que ens han indicat a la petició, i haurà de quedar sota el control estricte de S.B.Ambiaudit,S.L. Queda absolutament prohibida la manipulació dels elements de control i maniobra de la xarxa d'aigua a personal que no sigui de MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, SA.

L'esmentada informació té una validesa de 6 mesos degut a la pròpia evolució que aquestes instal·lacions tenen amb el pas del temps.

Qualsevol dubte pot ésser consultat amb els nostres serveis tècnics, que queden a la vostra disposició per a estudiar les solucions tècniques i econòmiques necessàries per a resoldre qualsevol afectació de les obres a les nostres instal·lacions.

Atentament,

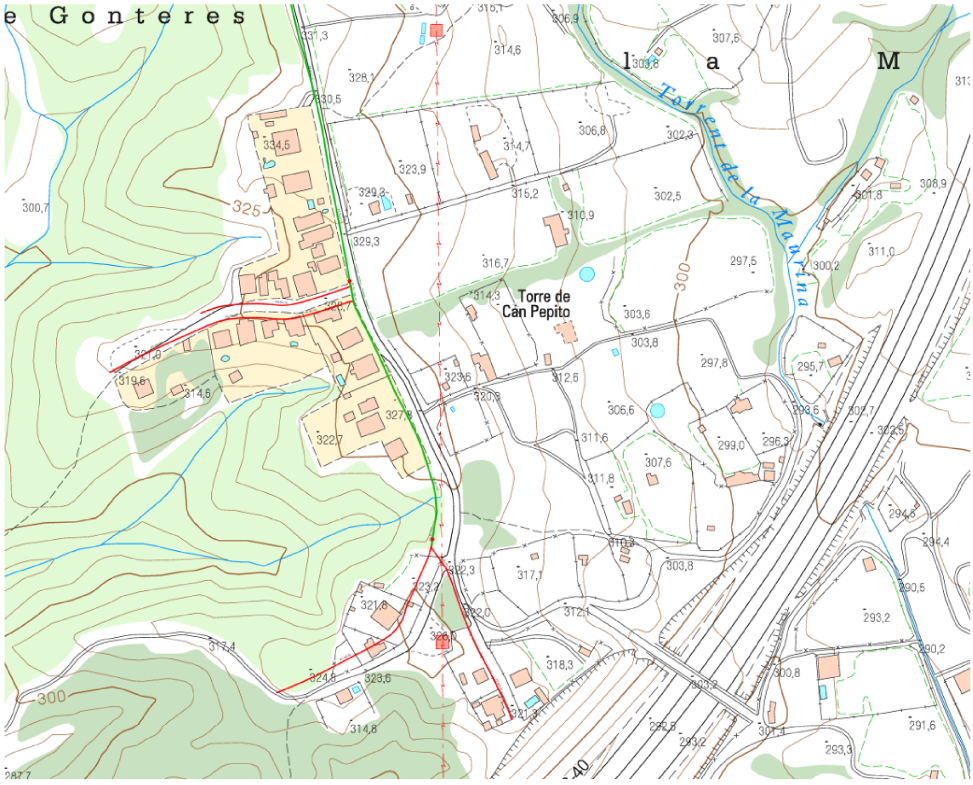
Alex Fernández Martínez
Cap àmbit tècnic i operacions

Terrassa, 18 de juny de 2021

Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA
Societat, 26. 08221 Terrassa. Apt. de correus 280. Tel. 93 736 28 34 Fax 93 736 28 32
tecnica@aiguesdeterrassa.com www.aiguesdeterrassa.com

Mina Pública d' Aigües de Terrassa S.A. R.M.B. Full B-35.576, Foli 1, Tom 22.261, Inscripció 39ª, N.I.F. A-08015570

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES mm

15 ... 40
50 ... 80
100 ... 150
200 ... 250
300 ... 350
400 ... 450
500 ... 700

	INFORMACIÓ DE XARXA	SOL·LICITANT		ESCALA	FULLS	DATA
MINA	SERVEIS AFECTATS	S.B.Ambiaudit, S.L.		1:2200	1 DE 3	18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES mm

15 ... 40
50 ... 80
100 ... 150
200 ... 250
300 ... 350
400 ... 450
500 ... 700

	INFORMACIÓ DE XARXA	SOL·LICITANT		ESCALA	FULLS	DATA
MINA	SERVEIS AFECTATS	S.B.Ambiaudit, S.L.		1:1000	2 DE 3	18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

LLEGENDA

MATERIALS

Pb	Plom
Pe	Polietilè
U	Fibrociment
FD	Fosa Dúctil
Fe	Ferro
B	Formigó
Asf	Asfalt

DIÀMETRES
mm

	15 ... 40
	50 ... 80
	100 ... 150
	200 ... 250
	300 ... 350
	400 ... 450
	500 ... 700

	INFORMACIÓ DE XARXA	SOL·LICITANT		ESCALA	FULLS	DATA
MI NA	SERVEIS AFECTATS	S.B.Ambiaudit, S.L.		1:1000	3 DE 3	18/06/2021

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 5
SEGURETAT I SALUT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT ... 2
2. PROMOTOR - PROPIETARI ... 2
3. AUTOR/S DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT ... 2
4. DADES DEL PROJECTE ... 2
4.1. Autor/s del projecte ... 2
4.2. Tipologia de l'obra ... 2
4.3. Pressupost d'execució material del projecte ... 2
4.4. Termini d'execució ... 2
4.5. Mà d'obra prevista ... 2
4.6. Oficis que intervenen en el desenvolupament de l'obra ... 2
4.7. Tipologia dels materials a utilitzar a l'obra ... 2
4.8. Maquinària prevista per a executar l'obra ... 3
5. INSTAL·LACIONS PROVISIONALS ... 3
5.1. Instal·lació elèctrica provisional d'obra ... 3
5.2. Instal·lació d'aigua provisional d'obra ... 4
5.3. Instal·lació de sanejament ... 5
5.4. Altres instal·lacions. Prevenció i protecció contra incendis ... 5
6. SERVEIS DE SALUBRITAT I CONFORT DEL PERSONAL ... 6
6.1. Serveis higiènics ... 6
6.2. Menjador ... 6
6.3. Local d'assistència a accidentats ... 6
7. ÀREES AUXILIARS ... 7
7.1. Centrals i plantes ... 7
7.2. Tallers ... 8
7.3. Zones d'apilament. Magatzems ... 8
8. TRACTAMENT DE RESIDUS ... 9
9. TRACTAMENT DE MATERIALS I/O SUBSTÀNCIES PERILLOSES ... 9
9.1. Manipulació ... 9
9.2. Delimitació / condicionament de zones d'apilament ... 9
10. CONDICIONS DE L'ENTORN ... 10
10.1. Serveis afectats ... 11
10.2. Servituds ... 11
11. UNITATS CONSTRUCTIVES ... 11
12. DETERMINACIÓ DEL PROCÉS CONSTRUCTIU ... 11
12.1. Procediments d'execució ... 11
12.2. Determinació del temps efectiu de duració. Pla d'execució ... 12
13. MEDIAMBIENT LABORAL ... 12
13.1. Agents atmosfèrics ... 12
13.2. Il·luminació ... 12
13.3. Soroll ... 13
13.4. Pols ... 13
13.5. Ordre i neteja ... 14
13.6. Radiacions infraroges ... 15
13.6.1. Radiacions visibles ... 15
13.6.2. Radiacions ultraviolades ... 16
13.6.3. Làser ... 16
13.7. Radiacions ionitzants ... 18
14. MANIPULACIÓ DE MATERIALS ... 19
15. MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA (MAUP) ... 21
16. SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA (SPC) ... 22
17. CONDICIONS DELS EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI) ... 22
18. RECURSOS PREVENTIUS ... 23
19. SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT ... 23
20. CONDICIONS D'ACCÉS I AFECTACIONS DE LA VIA PÚBLICA ... 24
20.1. Normes de Policia ... 25
20.2. Àmbit d'ocupació de la via pública ... 25
20.3. Tancaments de l'obra que afecten l'àmbit públic ... 26
20.4. Operacions que afecten l'àmbit públic ... 26
20.5. Neteja i incidència sobre l'ambient que afecten l'àmbit públic ... 28
20.6. Residus que afecten a l'àmbit públic ... 28
20.7. Circulació de vehicles i vianants que afecten l'àmbit públic ... 29
20.8. Protecció i trasllat d'elements emplaçats a la via pública ... 31
21. RISCOS DE DANYS A TERCERS I MESURES DE PROTECCIÓ ... 31
21.1. Riscos de danys a tercers ... 31
21.2. Mesures de protecció a tercers ... 31
22. PREVENCIÓ DE RISCOS CATASTRÒFICS ... 31
23. EQUIP DE TREBALL. ... **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

ANNEXES.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

El present E.S.S. té com a objectiu establir les bases tècniques, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres del Projecte objecte d'aquest estudi, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31 / 1995 i del RD 1627 / 1997, amb la finalitat de facilitar el control i el seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del/s Contractista/es.

D'aquesta manera, s'integra en el Projecte Executiu/Constructiu, les premisses bàsiques per a les quals el/s Contractista/es constructor/s pugui/n preveure i planificar, els recursos tècnics i humans necessaris per a l'acompliment de les obligacions preventives en aquest centre de treball, de conformitat al seu Pla d'Acció Preventiva propi d'empresa, la seva organització funcional i els mitjans a utilitzar, havent de quedar tot allò recollit al Pla de Seguretat i Salut, que haurà/n de presentar-se al Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'Execució, amb antelació a l'inici de les obres, per a la seva aprovació i l'inici dels tràmits de Declaració d'Obertura davant l'Autoritat Laboral.

2. PROMOTOR - PROPIETARI

Promotor : Ajuntament de Viladecavalls.

3. AUTOR/S DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Redactor E.S.S. : Joan Capdevila
Titulació/ns : Arquitecte

4. DADES DEL PROJECTE

4.1. AUTOR/S DEL PROJECTE

Autor del projecte : Joan Parés
Titulació/ns : Enginyer de Camins, Canals i Ports
Nº col·legiat: 33766

4.2. TIPOLOGIA DE L'OBRA

Urbanització del Sector de Can Pepet.

4.3. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DEL PROJECTE

El Pressupost d'Execució Material (PEM) de referència per aquest projecte, exclosa la Seguretat i Salut complementària, Despeses Generals i Benefici Industrial, és de 348.735,56 € (quaranta-un mil dos-cents setanta-sis euros amb noranta-cinc cèntims).

4.4. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini estimat de duració dels treballs d'execució de l'obra és de 16 setmanes (4 mesos)

4.5. MÀ D'OBRA PREVISTA

L'estimació de mà d'obra en punta d'execució és de 4 persones.

4.6. OFICIS QUE INTERVENEN EN EL DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA

Oficial 1a
Ajudant
Manobre
Manobre especialista

4.7. TIPOLOGIA DELS MATERIALS A UTILITZAR A L'OBRA

ACCESSORIS GENÈRICS PER A DESGUASSOS
CIMENTS
ELEMENTS DE MUNTATGE PER A DESGUASSOS
FORMIGONS ESTRUCTURALS EN MASSA
FORMIGONS SENSE ADDITIUS
MAONS CERÀMICS
MATERIALS AUXILIARS PER A POUS DE REGISTRE
MATERIALS PER A POUS DE REGISTRE
MESCLES BITUMINOSES CONTÍNUES EN CALENT
MORTERS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

MORTERS SENSE ADDITIUS
NEUTRES
SORRES
TERRES
TUBS DE PEAD PER A CLAVEGUERES I COL·LECTORS
TUBS DE PVC PER A CLAVEGUERES I COL·LECTORS
ENCOFRATS
PAVIMENTS

4.8. MAQUINÀRIA PREVISTA PER A EXECUTAR L'OBRA

Retroexcavadora amb martell trencador
Retroexcavadora de 74 hp, amb martell de 200 kg a 400 kg
Equip de màquina de serra de disc de diamant per a tallar
Retroexcavadora mitjana
Pala carregadora de 170 hp, tipus CAT-950 o equivalent
Retroexcavadora de 50 hp, tipus CAT-416 o equivalent
Retroexcavadora de 74 hp, tipus CAT-428 o equivalent
Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t
Picó vibrant dúplex de 1300 kg
Picó vibrant amb placa de 60 cm d'amplària
Camió per a transport de 12 t
Camió de 200 hp, de 15 t (7,3 m3)
Camió cisterna de 6000 l
Camió grua
Vibrador intern de formigó
Camió amb bomba de formigonar
Formigonera de 165 l
Estenedora per a paviments de mescla bituminosa
Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic
Subministrament i recollida de residus inerts o no especials amb contenidor metàl·lic de 5 m^3 de capacitat
Compressor portàtil de 7/10 m^3/min de cabal

5. INSTAL·LACIONS PROVISIONALS

5.1. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA PROVISIONAL D'OBRA

3

És faran els tràmits adients, per tal que la companyia subministradora d'electricitat o una acreditada faci la connexió des de la línia subministradora fins els quadres on s'ha d'instal·lar la caixa general de protecció i els comptadors, des dels quals els Contractistes procediran a muntar la resta de la instal·lació elèctrica de subministrament provisional a l'obra, conforme al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, segons el projecte d'un instal·lador autoritzat.

Es realitzarà una distribució sectoritzada, que garanteixi l'adient subministrament a tots els talls i punts de consum de l'obra, amb conductor tipus V -750 de coure de seccions adequades canalitzades en tub de PVC, rígid blindat o flexible segons el seu recorregut, però sempre amb l'apantallament suficient per a resistir al pas de vehicles i trànsit normal d'una obra.

La instal·lació elèctrica tindrà una xarxa de protecció de terra mitjançant cable de coure nu que estarà connectat a una javelina, plaques de connexió al terra, segons càlcul del projectista i comprovació de l'instal·lador.

Les mesures generals de seguretat en la instal·lació elèctrica són les següents:

- Connexió de servei
  - Es realitzarà d'acord amb la companyia de subministrament.
  - La seva secció vindrà determinada per la potència instal·lada.
  - Existirà un mòdul de protecció (fusibles i limitadors de potència).
  - Estarà situada sempre fora de l'abast de la maquinària d'elevació i les zones sense pas de vehicles.

- Quadre General
  - Disposarà de protecció vers als contactes indirectes mitjançant diferencial de sensibilitat mínima de 300 mA. Per a enllumenat i eines elèctriques de doble aïllament la seva sensibilitat caldrà que sigui de 30 mA.
  - Disposarà de protecció vers als contactes directes per tal que no hi existeixin parts en tensió al descobert (embornals, cargols de connexió, terminals automàtics, etc.).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Disposarà d'interruptors de tall magnetotèrmics per a cadascú dels circuits independents.
- Els dels aparells d'elevació hauran de ser de tall omnipolar (tallaran tots els conductors, inclòs el neutre).
- Anirà connectat a terra (resistència màxima 78 □). A l'inici de l'obra es realitzarà una connexió al terra provisional que haurà d'estar connectada a l'anell de terres, tot seguit després de realitzats els fonaments.
- Estarà protegida de la intempèrie.
- És recomanable l'ús de clau especial per a la seva obertura.
- Se senyalitzarà amb senyal normalitzada d'advertència de risc elèctric (R.D. 485/97).

▪ Conductors
- Disposaran d'un aïllament de 1000 v de tensió nominal, que es pot reconèixer per la seva impressió sobre el mateix aïllament.
- Els conductors aniran soterrats, o grapats als paraments verticals o sostres allunyats de les zones de pas de vehicles i / o persones.
- Les empiuladures hauran de ser realitzades mitjançant „jocs" d'endolls, mai amb regletes de connexió, retorciments i embetats.

▪ Quadres secundaris
- Seguiran les mateixes especificacions establertes pel quadre general i hauran de ser de doble aïllament.
- Cap punt de consum pot estar a més de 25 m d'un d'aquests quadres.
- Encara que la seva composició variarà segons les necessitats, l'aparellatge més convencional dels equips secundaris per planta és el següent:
  - 1 Magnetotèrmic general de 4P : 30 A.
  - 1 Diferencial de 30 A : 30 mA.
  - 1 Magnetotèrmic 3P : 20 mA.
  - 4 Magnetotèrmics 2P : 16 A.
  - 1 Connexió de corrent 3P + T : 25 A.
  - 1 Connexió de corrent 2P + T : 16 A.
  - 2 Connexió de corrent 2P : 16 A.
  - 1 Transformador de seguretat : (220 v./ 24 v.).
  - 1 Connexió de corrent 2P : 16 A.

▪ Connexions de corrent
- Aniran proveïdes d'embornals de connexió al terra, excepció feta per a la connexió d'equips de doble aïllament.
- S'empararan mitjançant un magnetotèrmic que faciliti la seva desconnexió.
- Es faran servir els següents colors:
  - Connexió de 24 v : Violeta.
  - Connexió de 220 v : Blau.
  - Connexió de 380 v : Vermell
- No s'empraran connexions tipus „lladre".

▪ Maquinària elèctrica
- Disposarà de connexió a terra.
- Els aparells d'elevació aniran proveïts d'interruptor de tall omnipolar.
- Es connectaran a terra el guiament dels elevadors i els carrils de grua o d'altres aparells d'elevació fixos.
- L'establiment de connexió a les bases de corrent, es farà sempre amb clavilla normalitzada.

▪ Enllumenat provisional
- El circuit disposarà de protecció diferencial d'alta sensibilitat, de 30 mA.
- Els portalàmpades haurà de ser de tipus aïllant.
- Es connectarà la fase al punt central del portalàmpades i el neutre al lateral més pròxim a la virolla.
- Els punts de llum a les zones de pas s'instal·laran als sostres per tal de garantir-ne la inaccessibilitat a les persones.

▪ Enllumenat portàtil
- La tensió de subministrament no ultrapassarà els 24 v o alternativament disposarà de doble aïllament, Classe II de protecció intrínseca en previsió de contactes indirectes.
- Disposarà de mànec aïllant, carcassa de protecció de la bombeta amb capacitat anticops i suport de sustentació.

5.2. INSTAL·LACIÓ D'AIGUA PROVISIONAL D'OBRA

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Per part del Contractista Principal, es realitzaran les gestions adients davant de la companyia subministradora d'aigua, perquè instal·lin una derivació des de la canonada general al punt on s'ha de col·locar el corresponent comptador i puguin continuar la resta de la canalització provisional per l'interior de l'obra.

La distribució interior d'obra podrà realitzar-se amb canonada de PVC flexible amb els ronsals de distribució i amb canya galvanitzada o coure, dimensionat segons les Normes Bàsiques de l'Edificació relatives a fontaneria en els punts de consum, tot allò garantit en una total estanquitat i aïllament dialèctric en les zones necessàries.

5.3. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

Des del començament de l'obra, es connectaran a la xarxa de clavegueram públic, les instal·lacions provisionals d'obra que produeixin abocaments d'aigües brutes.

Si es produís algun retard en l'obtenció del permís municipal de connexió, s'haurà de realitzar, a càrrec del contractista, una fossa sèptica o pou negre tractat amb bactericides.

5.4. ALTRES INSTAL·LACIONS. PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Per als treballs que comportin la introducció de flama o d'equip productor d'espurnes a zones amb risc d'incendi o d'explosió, caldrà tenir un permís de forma explícita, fet per una persona responsable, on al costat de les dates inicial i final, la naturalesa i la localització del treball, i l'equip a usar, s'indicaran les precaucions a adoptar respecte als combustibles presents (sòlids, líquids, gasos, vapors, pols), neteja prèvia de la zona i els mitjans addicionals d'extinció, vigilància i ventilació adequats.

Les precaucions generals per la prevenció i la protecció contra incendis seran les següents

- La instal·lació elèctrica haurà d'estar d'acord amb allò establert a la Instrucció M.I.B.T. 026 del vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió per a locals amb risc d'incendis o explosions.
- Es limitarà la presència de productes inflamables en els llocs de treball a les quantitats estrictament necessàries perquè el procés productiu no s'aturi. La resta es guardarà en locals diferents al de treball, i en el cas que això no fos possible es farà en recintes aïllats i condicionats. En tot cas, els locals i els recintes aïllats compliran allò especificat a la Norma Tècnica „MIE-APQ-001 Almacenamiento de líquidos inflamables y combustibles" del Reglament sobre Emmagatzematge de Productes Químics.
- S'instal·laran recipients contenidors hermètics i incombustibles en què s'hauran de dipositar els residus inflamables, retalls, etc.
- Es col·locaran vàlvules antirretorn de flama al bufador o a les mànegues de l'equip de soldadura oxiacetilènica.
- L'emmagatzematge i ús de gasos liquats compliran amb tot allò establert a la instrucció MIE-AP7 del vigent Reglament d'Aparells a pressió en la norma 9, apartats 3 i 4 en allò referent a l'emmagatzematge, la utilització, l'inici del servei i les condicions particulars de gasos inflamables.
- Els camins d'evacuació estaran lliures d'obstacles. Existirà una senyalització indicant els llocs de prohibició de fumar, situació d'extintors, camins d'evacuació, etc.
- Han de separar-se clarament els materials combustibles els uns dels altres, i tots ells han d'evitar qualsevol tipus de contacte amb equips i canalitzacions elèctriques.
- La maquinària, tant fixa com mòbil, accionada per energia elèctrica, ha de tenir les connexions de corrent ben realitzades, i en els emplaçaments fixos, se l'haurà de proveir d'aïllament al terra. Tots els devessalls, ensegellats i deixalles que es produeixin pel treball han de ser retirats amb regularitat, deixant nets diàriament els voltants de les màquines.
- Les operacions de transvasament de combustible han d'efectuar-se amb bona ventilació, fora de la influencia d'espurnes i fonts d'ignició. Han de preveure's també les conseqüències de possibles vessaments durant l'operació, pel que caldrà tenir a mà, terra o sorra.
- La prohibició de fumar o encendre qualsevol tipus de flama ha de formar part de la conducta a seguir en aquests treballs.
- Quan es transvasin líquids combustibles o s'omplin dipòsits hauran de parar-se els motors accionats amb el combustible que s'està transvasant.
- Quan es fan regates o forats per permetre el pas de canalitzacions, han d'obturar-se ràpidament per evitar el pas de fum o flama d'un recinte de l'edifici a un altre, evitant-se així la propagació de l'incendi. Si aquests forats s'han practicat en parets tallafocs o en sostres, la mencionada obturació haurà de realitzar-se de forma immediata i amb productes que assegurin l'estanquitat contra fum, calor i flames.
- En les situacions descrites anteriorment (magatzems, maquinària fixa o mòbil, transvasament de combustible, muntatge d'instal·lacions energètiques) i en aquelles, altres en què es manipuli una font d'ignició, cal col·locar extintors, la càrrega i capacitat

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

dels quals estigui en consonància amb la naturalesa del material combustible i amb el seu volum, així com sorra i terra a on es maneguin líquids inflamables, amb l'eina pròpia per estendre-la. En el cas de grans quantitats d'aplecs, emmagatzement o concentració d'embalatges o devessalls, han de completar-se els mitjans de protecció amb mànegues de rec que proporcionin aigua abundant.

- Emplaçament i distribució dels extintors a l'obra

Els principis bàsics per l'emplaçament dels extintors, són:

- Els extintors manuals es col·locaran, senyalitzats, sobre suports fixats a paraments verticals o pilars, de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del sòl.
- En àrees amb possibilitats de focs „A", la distància a recórrer horitzontalment, des de qualsevol punt de l'àrea protegida fins a aconseguir l'extintor adequat més pròxim, no excedirà de 25 m.
- En àrees amb possibilitats de focs „B", la distància a recórrer horitzontalment, des de qualsevol punt de l'àrea protegida fins a aconseguir l'extintor adequat més pròxim, no excedirà de 15 m.
- Els extintors mòbils hauran de col·locar-se en aquells punts on s'estimi que existeix una major probabilitat d'originar-se un incendi, a ser possible, pròxims a les sortides i sempre en llocs de fàcil visibilitat i accés. En locals grans o quan existeixin obstacles que dificultin la seva localització, s'assenyalarà convenientment la seva ubicació.

6. SERVEIS DE SALUBRITAT I CONFORT DEL PERSONAL

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran a les característiques especificades als articles 15 i ss del R.D. 1627/97, de 24 d'octubre, relatiu a les DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

Per al servei de neteja d'aquestes instal·lacions higièniques, es responsabilitzarà a una persona o un equip, els quals podran alternar aquest treball amb altres propis de l'obra.

Per l'execució d'aquesta obra, es disposarà de les instal·lacions del personal que es defineixen i detallen tot seguit:

6.1. SERVEIS HIGIÈNICS

- Lavabos

Com a mínim un per a cada 10 persones.

- Cabines d'evacuació

S'ha d'instal·lar una cabina d'1,5 m2 x 2,3 m d'altura, dotada de placa turca, com a mínim, per a cada 25 persones

- Local de dutxes

Cada 10 treballadors, disposaran d'una cabina de dutxa de dimensions mínimes d'1,5 m2 x 2,3 m d'altura, dotada d'aigua freda-calenta, amb terra antilliscant.

6.2. MENJADOR

A efectes de càlcul haurà de considerar-se entre 1,5 i 2 m^2 per treballador que mengi a l'obra.

Equipat amb banc allargat o cadires, proper a un punt de subministrament d'aigua (1 aixeta i pica rentaplats per a cada 10 comensals), mitjans per a escalfar menjars (1 microones per a cada 10 comensals), i cubell hermètic (60 l de capacitat, amb tapa) per a dipositar les escombraries.

6.3. LOCAL D'ASSISTÈNCIA A ACCIDENTATS

En aquells centres de treball que ocupin simultàniament més de 50 treballadors durant més d'un mes, s'establirà un recinte destinat exclusivament a les cures del personal d'obra. Els locals de primers auxilis disposaran, com a mínim, de:

- una farmaciola,
- una llitera,

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- una font d'aigua potable.

El material i els locals de primers auxilis hauran d'estar senyalitzats clarament i situats a prop dels llocs de treball.

El terra i les parets del local d'assistència a accidentats, han de ser impermeables, pintats preferiblement en colors clars. Lluminós, caldejat a l'estació freda, ventilat si fos necessari de manera forçada en cas de dependències subterrànies. Haurà de tenir a la vista el quadre d'adreces i telèfons dels centres assistencials més pròxims, ambulàncies i bombers.

En obres a les quals el nivell d'ocupació simultani estigui entre els 25 i els 50 treballadors, el local d'assistència a accidentats podrà ser substituït per un armari farmaciola emplaçat a l'oficina d'obra. L'armari farmaciola, custodiat pel socorrista de l'obra, haurà d'estar dotat com a mínim de: alcohol, aigua oxigenada, pomada antisèptica, gases, benes sanitàries de diferents grandàries, benes elàstiques compressives autoadherents, esparadrap, tiretes, mercurocrom o antisèptic equivalent, analgèsics, bicarbonat, pomada per a picades d'insectes, pomada per a cremades, tisores, pinces, dutxa portàtil per a ulls, termòmetre clínic, caixa de guants esterilitzats i torniquet.

Per a contractacions inferiors, podrà ser suficient disposar d'una farmaciola de butxaca o portàtil, custodiada per l'encarregat.

El Servei de Prevenció de l'empresa contractista establirà els medis materials i humans addicionals per tal d'efectuar la Vigilància de la Salut d'acord al que estableix la llei 31/95.

A més, es disposarà d'una farmaciola portàtil amb el contingut següent:

- desinfectants i antisèptics autoritzats,
- gases estèrils,
- cotó hidròfil,
- benes,
- esparadrap,
- apòsits adhesius,
- estisores,
- pinces,
- guants d'un sol ús.

El material de primers auxilis es revisarà periòdicament, i es reposarà de manera immediata el material utilitzat o caducat.

7. ÀREES AUXILIARS

7

7.1. CENTRALS I PLANTES

Estaran ubicades estratègicament en funció de les necessitats de l'obra. En el trànsit de vehicles als seus accessos es tindrà molta cura pel que fa a l'ordre, abalisament i senyalització, amb una amplada mínima de la zona de rodadura de 6 m i pòrtic de gàlib de limitació en altura, mínima de 4 m.

L'accés a la instal·lació resta restringida exclusivament al personal necessari per a la seva explotació, restant expressament abalisada, senyalitzada i prohibida la presència de tota persona en el radi de gir de la dragalina. Tots els accessos o passarel·les situats a altures superiors a 2 m sobre el sòl o plataforma de nivell inferior, disposarà de barana reglamentària d'1 m d'altura.

Els elements mòbils i transmissions estaran apantallats a les zones de treball o de pas susceptibles de possibilitar atrapaments o en el seu defecte es trobaran degudament senyalitzats. Els buits horitzontals estaran condemnats i, si no fos possible com en el cas de la fossa del skip, es disposarà de baranes laterals reglamentàries d'1 m d'altura i topall per a rodadura de vehicles.

La construcció de l'estacada destinada a la contenció i separació d'àrids, serà ferma i arriostrada en previsió de bolcades.

Les sitges de ciment no seran hermètiques, per evitar l'efecte de la pressió. La boca de recepció de la sitja estarà condemnada amb un sòlid engraellat o relliga metàl·lica. La tapa disposarà de barana perimetral reglamentària d'1 m d'altura. L'accés mitjançant escala „de gat" estarà protegida mitjançant argolles metàl·liques (Ø 0,80 m) a partir de 2 m de l'arrancada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

La instal·lació elèctrica complirà amb les especificacions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Les operacions de manteniment preventiu es realitzaran de conformitat a les instruccions del fabricant o importador.

7.2. TALLERS

Estaran ubicats estratègicament en funció de les necessitats de l'obra.

De forma general els locals destinats a tallers, tindran les següents dimensions mínimes (descomptats els espais ocupats per màquines, aparells, instal·lacions i/o materials): 3 m d'altura de pis a sostre, 2 m^2 de superfície i 10 m3 de volum per treballador.

La circulació del personal i els materials estarà ordenada amb molta cura, abalisada i senyalitzada, amb una amplada mínima de la zona de pas de personal (sense càrrega) d'1,20 m2 per a passadissos principals (1 m en passadissos secundaris) independent de les vies de manutenció mecànica de materials. En zones de pas, la separació entre màquines i/o equips mai no serà inferior a 0,80 m (comptat des del punt més sortint del recorregut de l'òrgan mòbil més pròxim). Al voltant dels equips que generin calor radiant, es mantindrà un espai lliure no inferior a 1,50 m, estaran apantallats i disposaran de mitjans portàtils d'extinció adequats. Les instal·lacions provisionals suspeses sobre zones de pas estaran canalitzades a una altura mínima d'1,90 m sobre el nivell del paviment.

La intensitat mínima d'il·luminació, en els llocs d'operació de les màquines i equips, serà de 200 lux. La il·luminació d'emergència serà capaç de mantenir, al menys durant una hora, una intensitat de 5 lux, i la seva font d'energia serà independent del sistema normal d'il·luminació.

L'accés, als diferents tallers provisionals d'obra, ha de restar restringit exclusivament al personal adscrit a cada un d'ells, restant expressament abalisada, senyalitzada i prohibida la presència de tota persona en el radi d'actuació de càrregues suspeses, així com en els de desplaçament i servituds de màquines i/o equips. Tots els accessos o passarel·les situades a altures superiors a 2 m sobre el sòl o plataforma de nivell inferior, disposarà de barana reglamentària d'1 m d'altura.

Els elements mòbils i transmissions estaran apantallats a les zones de treball o de pas susceptibles de possibilitar atrapaments o en el seu defecte es trobaran degudament senyalitzats. Els buits horitzontals seran condemnats.

La instal·lació elèctrica complirà amb les especificacions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Les operacions de manteniment preventiu de la maquinària es realitzaran de conformitat a les instruccions del fabricant o importador.

Les emanacions de pols, fibres, fums, gasos, vapors o boirines disposaran d'extracció localitzada, en la mesura del possible, evitant la seva difusió per l'atmosfera. En els tallers tancats, el subministrament d'aire fresc i net per hora i ocupant serà, al menys, de 30 a 50 m^3, llevat que s'efectuï una renovació total d'aire diversos cops per hora (no inferior a 10 cops).

7.3. ZONES D'APILAMENT. MAGATZEMS

Els materials emmagatzemats a l'obra, hauran de ser els compresos entre els valors „mínimsmàxims", segons una adequada planificació, que impedeixi estacionaments de materials i/o equips inactius que puguin ésser causa d'accident.

Els Mitjans Auxiliars d'Utilitat Preventiva, necessaris per a complementar la manipulació manual o mecànica dels materials apilats, hauran estat previstos en la planificació dels treballs.

Les zones d'apilament provisional estaran balisades, senyalitzades i il·luminades adequadament.

De forma general el personal d'obra (tant propi com subcontractat) haurà rebut la formació adequada respecte als principis de manipulació manual de materials. De forma més singularitzada, els treballadors responsables de la realització de maniobres amb mitjans mecànics, tindran una formació qualificada de les seves comeses i responsabilitats durant les maniobres.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

8. TRACTAMENT DE RESIDUS

El Contractista és responsable de gestionar els sobrants de l'obra de conformitat amb les directrius del D. 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i d'altres residus de construcció, a fi i efecte de minimitzar la producció de residus de construcció com a resultat de la previsió de determinats aspectes del procés, que cal considerar tant en la fase de projecte com en la d'execució material de l'obra i/o l'enderroc o desconstrucció.

Al projecte s'ha avaluat el volum i les característiques dels residus que previsiblement s'originaran i les instal·lacions de reciclatge més properes per tal que el Contractista triï el lloc on portarà els seus residus de construcció.

Els residus es lliuraran a un gestor autoritzat, finançant el contractista, els costos que això comporti. Si a les excavacions i buidats de terres apareixen antics dipòsits o canonades, no detectades prèviament, que continguin o hagin pogut contenir productes tòxics i contaminants, es buidaran prèviament i s'aïllaran els productes corresponents de l'excavació per ser evacuats independentment de la resta i es lliuraran a un gestor autoritzat.

9. TRACTAMENT DE MATERIALS I/O SUBSTÀNCIES PERILLOSES

El Contractista es responsable d'assegurar-se per mediació de l'Àrea d'Higiene Industrial del seu Servei de Prevenció, la gestió del control dels possibles efectes contaminants dels residus o materials emprats a l'obra, que puguin generar potencialment malalties o patologies professionals als treballadors i/o tercers exposats al seu contacte i/o manipulació.

L'assessoria d'Higiene Industrial comprendrà la identificació, quantificació, valoració i propostes de correcció dels factors ambientals, físics, químics i biològics, dels materials i/o substàncies perilloses, per a fer-los compatibles amb les possibilitats d'adaptació de la majoria (gairebé totalitat) dels treballadors i/o tercers aliens exposats. Als efectes d'aquest projecte, els paràmetres de mesura s'establirà mitjançant la fixació dels valors límit TLV (Threshold Limits Values) que fan referència als nivells de contaminació d'agents físics o químics, per sota dels quals els treballadors poden estar exposats sense perill per a la seva salut. El TLV s'expressa amb un nivell de contaminació mitjana en el temps, per a 8 h/dia i 40 h/setmana.

9.1. MANIPULACIÓ

En funció de l'agent contaminant, del seu TLV, dels nivells d'exposició i de les possibles vies d'entrada a l'organisme humà, el Contractista haurà de reflectir en el seu Pla de Seguretat i Salut les mesures correctores pertinents per a establir unes condicions de treball acceptables per als treballadors i el personal exposat, de forma singular a:

- Amiant.
- Plom. Crom, Mercuri, Níquel.
- Sílice.
- Vinil.
- Urea formol.
- Ciment.
- Soroll.
- Radiacions.
- Productes tixotròpics (bentonita)
- Pintures, dissolvents, hidrocarburs, coles, resines epoxi, greixos, olis.
- Gasos liquats del petroli.
- Baixos nivells d'oxigen respirable.
- Animals.
- Entorn de drogodependència habitual.

9.2. DELIMITACIÓ / CONDICIONAMENT DE ZONES D'APILAMENT

Les substàncies i/o els preparats es rebran a l'obra etiquetats de forma clara, indeleble i com a mínim amb el text en idioma espanyol.

L'etiqueta ha de contenir:

a) Denominació de la substància d'acord amb la legislació vigent o en el seu defecte nomenclatura de la IUPAC. Si és un preparat, la denominació o nom comercial.
b) Nom comú, si és el cas.
c) Concentració de la substància, si és el cas. Si és tracta d'un preparat, el nom químic de les substàncies presents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

d) Nom, direcció i telèfon del fabricant, importador o distribuïdor de la substància o preparat perillós.
e) Pictogrames i indicadors de perill, d'acord amb la legislació vigent.
f) Riscos específics, d'acord amb la legislació vigent.

g) Consells de prudència, d'acord amb la legislació vigent.
h) El número CEE, si en té.
i) La quantitat nominal del contingut (per preparats).

El fabricant, l'importador o el distribuïdor haurà de facilitar al Contractista destinatari, la fitxa de seguretat del material i/o la substància perillosa, abans o en el moment del primer lliurament.

Les condicions bàsiques d'emmagatzematge, apilament i manipulació d'aquests materials i/o substàncies perilloses, estaran adequadament desenvolupades en el Pla de Seguretat del Contractista, partint de les següents premisses:

- Comburents, extremadament inflamables i fàcilment inflamables

Emmagatzematge en lloc ben ventilat. Estarà adequadament senyalitzada la presència de comburents i la prohibició de fumar.

Estaran separats els productes inflamables dels comburents.

El possible punt d'ignició més pròxim estarà suficientment allunyat de la zona d'apilament.

- Tòxics, molt tòxics, nocius, carcinògens, mutagènics, tòxics per a la reproducció

Estarà adequadament senyalitzada la seva presència i disposarà de ventilació eficaç.

Es manipularà amb Equips de Protecció Individual adequats que assegurin l'estanquitat de l'usuari, en previsió de contactes amb la pell.

- Corrosius, Irritants, sensibilitzants

Estarà adequadament senyalitzada la seva presència.

Es manipularan amb Equips de Protecció Individual adequats (especialment guants, ulleres i màscara de respiració) que assegurin l'estanquitat de l'usuari, en previsió de contactes amb la pell i les mucoses de les vies respiratòries.

10. CONDICIONS DE L'ENTORN

10

Ocupació del tancament de l'obra

S'entén per àmbit d'ocupació el realment afectat, incloent tanques, elements de protecció, baranes, bastides, contenidors, casetes, etc.

Cal tenir en compte que, en aquest tipus d'obres, l'àmbit pot ser permanent al llarg de tota l'obra o que pot ser necessari distingir entre l'àmbit de l'obra (el de projecte) i l'àmbit dels treballs en les seves diferents fases, a fi de permetre la circulació de vehicles i vianants o l'accés a edificis i guals.

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL s'especificarà la delimitació de l'àmbit d'ocupació de l'obra i es diferenciarà clarament si aquest canvia en les diferents fases de l'obra.

L'àmbit o els àmbits d'ocupació quedaran clarament dibuixats en plànols per fases i interrelacionats amb el procés constructiu.

Situació de casetes i contenidors

Es col·locaran, preferentment, a l'interior de l'àmbit delimitat pel tancament de l'obra.

Si per les especials característiques de l'obra no és possible la ubicació de les casetes a l'interior de l'àmbit delimitat pel tancament de l'obra, ni és possible el seu trasllat dins d'aquest àmbit, ja sigui durant tota l'obra o durant alguna de les seves fases, s'indicaran al PLA DE SEGURETAT I SALUT les àrees previstes per aquest fi.

Les casetes, els contenidors, els tallers provisionals i l'aparcament de vehicles d'obra, es situaran segons s'indica en l'apartat "Àmbit d'ocupació de la via pública".

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

10.1. SERVEIS AFECTATS

Els Plànols i d'altra documentació que el Projecte incorpora relatius a l'existència i la situació de serveis, cables, canonades, conduccions, arquetes, pous i en general, d'instal·lacions i estructures d'obra soterrades o aèries tenen un caràcter informatiu i no garanteixen l'exhaustivitat ni l'exactitud i per tant no seran objecte de reclamació per mancances i/o omissions. El Contractista ve obligat a la seva pròpia investigació per a la qual cosa sol·licitarà dels titulars d'obres i serveis, plànols de situació i localitzarà i descobrirà les conduccions i obres enterrades, per mitjà del detector de conduccions o per cales. Les adopcions de mesures de seguretat o la disminució dels rendiments es consideraran inclosos en els preus i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

10.2. SERVITUDS

En la documentació del Projecte i en la facilitada pel Promotor, s'incorporen els aspectes relatius a l'existència de possibles servituds en matèria d'aigües, de pas, de mitgera de llums i vistes, de desguàs dels edificis o de les distàncies i les obres intermèdies per a certes construccions i plantacions, tenen un caràcter informatiu i no asseguren l'exhaustivitat ni l'exactitud i per tant no podran ser objecte de reclamacions per carències i/o omissions. Com amb els indicats per als serveis afectats, el Contractista està obligat a consultar en el Registre de la Propietat els esmentats extrems. Les despeses generades, les mesures suplementàries de seguretat o la disminució dels rendiments es consideraran inclosos en els preus i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

11. UNITATS CONSTRUCTIVES

ENDERROCS
ENDERROCS D'ELEMENTS SOTERRATS A POCA FONDARIA
MOVIMENTS DE TERRES
EXCAVACIÓ DE RASES I POUS
REBLIMENTS SUPERFICIALS, TERRAPLENAT / PEDRAPLENAT
CÀRREGA I TRANSPORT DE TERRES O RUNES
FONAMENTS
SUPERFICIALS (RASES - POUS - LLOSES - ENCEPS - BIGUES DE LLIGAT - MURS GUIA)
PAVIMENTS
PAVIMENTS AMORFS (FORMIGÓ, SUB-BASES, TERRA, SAULO, BITUMINOSOS I REGS)
PECES (PEDRA, CERÀMICA, MORTER, ETC..)
PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ
COL.LOCACIÓ DE BARANES I SENYALS AMB SUPORTS METÀL.LICS
BARRERES DE FORMIGÓ FET IN SITU O AMB PECES PREFABRICADES
INSTAL.LACIONS DE DRENATGE, D'EVACUACIÓ I CANALITZACIONS
ELEMENTS COL.LOCATS SUPERFICIALMENT (DESGUASSOS, EMBORNALS, BUNERES, ETC..)
ELEMENTS SOTERRATS (CLAVEGUERONS, POUS, DRENATGES)
CANONADES PER A GASOS I FLUIDS
TUBS MUNTATS SOTERRATS

12. DETERMINACIÓ DEL PROCÉS CONSTRUCTIU

El Contractista amb antelació suficient a l'inici de les activitats constructives n'haurà de perfilar l'anàlisi de cada una d'acord amb els „Principios de la Acción Preventiva" (Art. 15 L. 31/1995 de 8 de novembre) i els „Principios Aplicables durante la Ejecución de las Obras" (Art. 10 RD. 1627/1997 de 24 d'octubre).

12.1. PROCEDIMENTS D'EXECUCIÓ

Els aspectes a examinar per a configurar cadascun dels procediments d'execució, hauran de ser desenvolupats pel Contractista i descrits en el Pla de Seguretat i Salut de l'obra.

Ordre d'execució dels treballs

Complementant els plantejaments previs realitzats en el mateix sentit per l'autor del projecte, a partir dels suposats teòrics en fase de projecte, el Contractista haurà d'ajustar, durant l'execució de l'obra, l'organització i planificació dels treballs a les seves especials característiques de gestió empresarial, de forma que resti garantida l'execució de les obres amb criteris de qualitat i de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

seguretat per a cadascuna de les activitats constructives a realitzar, en funció del lloc, la successió, la persona o els mitjans a emprar.

12.2. DETERMINACIÓ DEL TEMPS EFECTIU DE DURACIÓ. PLA D'EXECUCIÓ

Per a la programació del temps material, necessari per al desenvolupament dels distints talls de l'obra, s'han tingut en compte els següents aspectes:

LLISTA D'ACTIVITATS : Relació d'unitats d'obra.

RELACIONS DE DEPENDÈNCIA : Prelació temporal de realització material d'unes unitats respecte a altres.

DURADA DE LES ACTIVITATS : Mitjançant la fixació de terminis temporals per a l'execució de cadascuna de les unitats d'obra.

De les dades així obtingudes, s'ha establert, en fase de projecte, un programa general orientatiu, en el qual s'ha tingut en compte, en principi, tan sols les grans unitats (activitats significatives), i un cop encaixat el termini de durada, s'ha realitzat la programació previsible, reflectida en un cronograma de desenvolupament.

El Contractista en el seu Pla de Seguretat i Salut haurà de reflectir, les variacions introduïdes respecte, al procés constructiu inicialment previst en el Projecte Executiu/Constructiu i en el present Estudi de Seguretat i Salut.

SISTEMES I/O ELEMENTS DE SEGURETAT I SALUT INHERENTS O INCORPORATS AL MATEIX PROCÉS CONSTRUCTIU

Tot projecte constructiu o disseny d'equip, mitjà auxiliar, màquina o ferramenta a utilitzar a l'obra, objecte del present Estudi de Seguretat i Salut, s'integrarà en el procés constructiu, sempre d'acord amb els „Principios de la Acción Preventiva" (Art. 15 L. 31/1995 de 8 de novembre), els „Principios Aplicables durante la Ejecución de las Obras" (Art. 10 RD. 1627/1997 de 24 d'octubre) „Reglas generales de seguridad para máquinas" (Art.18 RD. 1495/1986 de 26 de maig de 1986), i Normes Bàsiques de l'Edificació, entre altres reglaments connexos, i atenent les Normes Tecnològiques de l'Edificació, Instruccions Tècniques Complementàries i Normes UNE o Normes Europees, d'aplicació obligatòria i/o aconsellada.

13. MEDIAMBIENT LABORAL

13.1. AGENTS ATMOSFÈRICS

Caldrà indicar quins són els possibles agents atmosfèrics que poden afectar a l'obra i quines condicions s'hauran de tenir en compte per prevenir els riscos que se'n derivin.

13.2. IL·LUMINACIÓ

Encara que la generalitat dels treballs de construcció es realitzen amb llum natural, hauran de tenir-se presents en el Pla de Seguretat i Salut algunes consideracions respecte a la utilització d'il·luminació artificial, necessària en talls, tallers, treballs nocturns o sota rasant.

Es procurarà que la intensitat lluminosa en cada zona de treball sigui uniforme, evitant els reflexos i enlluernaments al treballador així com les variacions brusques d'intensitat.

En els locals amb risc d'explosió pel gènere de les seves activitats, substàncies emmagatzemades o ambients perillosos, la il·luminació elèctrica serà antideflagrant.

En els llocs de treball en els que una fallida de l'enllumenat normal suposi un risc per als treballadors, es disposarà d'un enllumenat d'emergència d'evacuació i de seguretat.

Les intensitats mínimes d'il·luminació artificial, segons els distints treballs relacionats amb la construcció, seran els següents:

25-50 lux : En patis de llums, galeries i altres llocs de pas en funció de l'ús ocasional - habitual.

100 lux : Operacions en les quals la distinció de detalls no sigui essencial, tals com la manipulació de mercaderies a granel, l'apilament de materials o l'amassat i lligat de conglomerats hidràulics. Baixes exigències visuals.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

100 lux : Quan sigui necessària una petita distinció de detalls, com en sales de màquines i calderes, ascensors, magatzems i dipòsits, vestuaris i banys petits del personal. Baixes exigències visuals.

200 lux : Si és essencial una distinció moderada de detalls com en els muntatges mitjans, en treballs senzills en bancs de taller, treballs en màquines, fratasat de paviments i tancament mecànic. Moderades exigències visuals.

300 lux : Sempre que sigui essencial la distinció mitjana de detalls, com treballs mitjans en bancs de taller o en màquines i treballs d'oficina en general.

500 lux : Operacions en les que sigui necessària una distinció mitja de detalls, tals com treballs d'ordre mitjà en bancs de taller o en màquines i treballs d'oficina en general. Altes exigències visuals.

1000 lux : En treballs on sigui indispensable una fina distinció de detalls sota condicions de constant contrast, durant llargs períodes de temps, tals com muntatges delicats, treballs fins en banc de taller o màquina, màquines d'oficina i dibuix artístic lineal.Exigències visuals molt altes.

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives.

13.3. SOROLL

Per a facilitar el seu desenvolupament al Pla de Seguretat i Salut del contractista, es reprodueix un quadre sobre els nivells sonors generats habitualment en la indústria de la construcció:

Compressor	.....	82-94 dB
Equip de clavar pilots (a 15 m de distància)	.....	82 dB
Formigonera petita < 500 lts	.....	72 dB
Formigonera mitjana > 500 lts.	.....	60 dB
Martell pneumàtic (en recinte angost)	.....	103 dB
Martell pneumàtic (a l'aire lliure)	.....	94 dB
Esmeriladora de peu	.....	60-75 dB
Camions i dumpers	.....	80 dB
Excavadora	.....	95 dB
Grua autoportant	.....	90 dB
Martell perforador	.....	110 dB
Mototrailla	.....	105 dB
Tractor d'orugues	.....	100 dB
Pala carregadora d'orugues	.....	95-100 dB
Pala carregadora de pneumàtics	.....	84-90 dB
Pistoles fixaclaus d'impacte	.....	150 dB
Esmeriladora radial portàtil	.....	105 dB
Tronçadora de taula per a fusta	.....	105 dB

Les mesures a adoptar, que hauran de ser adequadament tractades al Pla de Seguretat i Salut pel contractista, per a la prevenció dels riscos produïts pel soroll seran, en ordre d'eficàcia:

1er.- Supressió del risc en origen.

2on.- Aïllament de la part sonora.

3er.- Equip de Protecció Individual (EPI) mitjançant taps o orelleres.

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o els nivells de risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives

13.4. POLS

La permanència d'operaris en ambients polserígens, pot donar lloc a les següents afeccions:

- Rinitis
- Asma bronquial
- Bronquitis destructiva
- Bronquitis crònica
- Efisemes pulmonars

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Neumoconiosis
- Asbestosis (asbest – fibrociment - amiant)
- Càncer de pulmó (asbest – fibrociment - amiant)
- Mesotelioma (asbest – fibrociment - amiant)

La patologia serà d'un o d'altre tipus, segons la naturalesa de la pols, la seva concentració i el temps d'exposició.

En la construcció és freqüent l'existència de pols amb contingut de sílice lliure (Si O2) que és el component que ho fa especialment nociu, com a causant de la neumoconiosis. El problema de presència massiva de fibres d'amiant en suspensió, necessitarà d'un Pla específic de desamiantat que excedeix a les competències del present Estudi de Seguretat i Salut, i que haurà de ser realitzat per empreses especialitzades.

La concentració de pols màxima admissible en un ambient al qual els operaris es trobin exposats durant 8 hores diàries, 5 dies a la setmana, és en funció del contingut de sílice en suspensió, el que ve donat per la fórmula:

$$C = \frac{10}{\%\ Si\ O_2 + 2}\ \ mg / m^3$$

Tenint en compte que la mostra recollida haurà de respondre a la denominada "fracció respirable", que correspon a la pols realment inhalada, ja que, de l'existent en l'ambient, les partícules més grosses són retingudes per la pituïtària i les més fines són expeses amb l'aire respirat, sense haver-se fixat en els pulmons.

Els treballs en els quals és habitual la producció de pols, són fonamentalment els següents:

- Escombrat i neteja de locals
- Manutenció de runes
- Demolicions
- Treballs de perforació
- Manipulació de ciment
- Raig de sorra
- Tall de materials ceràmics i lítics amb serra mecànica
- Pols i serradures per tronçat mecànic de fusta
- Esmerilat de materials
- Pols i fums amb partícules metàl·liques en suspensió, en treballs de soldadura
- Plantes de matxuqueix i classificació
- Moviments de terres
- Circulació de vehicles
- Polit de paraments
- Plantes asfàltiques

A més a més dels Equips de Protecció Individual necessaris, com màscares i ulleres contra la pols, convé adoptar les següents mesures preventives:

ACTIVITAT	MESURA PREVENTIVA		
Neteja de locals	Ús d'aspiradora i regat previ		
Manutenció de runes	Regat previ		
Demolicions	Regat previ		
Treballs de perforació	Captació localitzada en carros perforadors o injecció d'aigua		
Manipulació de ciment	Filtres en sitges confinades	o	instal·lacions
Raig de sorra o granalla	Equips semiautònoms de respiració		
Tall o polit de materials ceràmics o lítics	Addició d'aigua micronitzada sobre la zona de tall		
Treballs de la fusta, desbarbat i soldadura elèctrica	Aspiració localitzada		
Circulació de vehicles	Regat de pistes		
Plantes de matxuqueix i plantes asfàltiques	Aspiració localitzada		

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives.

13.5. ORDRE I NETEJA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El Pla de Seguretat i Salut del contractista haurà d'indicar com pensa fer front a les actuacions bàsiques d'ordre i neteja en la materialització d'aquest projecte, especialment pel que fa a:

1er.- Retirada dels objectes i coses innecessàries.
2on.- Emplaçament de les coses necessàries en el seu respectiu lloc d'apilament.
3er.- Normalització interna d'obra dels tipus de recipients i plataformes de transport de materials a granel. Pla de manutenció intern d'obra.
4art.- Ubicació dels baixants de runes i recipients per a apilament de residus i la seva utilització. Pla d'evacuació de residus.
5è.- Neteja de claus i restes de material d'encofrat.
6è.- Desallotjament de les zones de pas, de cables, mànegues, fleixos i restes de matèria. Il·luminació suficient.
7è.- Retirada d'equips i ferramentes, descansant simplement sobre superfícies de suport provisionals.
8è.- Drenatge de vessaments en forma de tolls de carburants o greixos.
9è.- Senyalització dels riscos puntuals per falta d'ordre i neteja.
10è.- Manteniment diari de les condicions d'ordre i neteja. Brigada de neteja.
11è.- Informació i formació exigible als gremis o als diferents participants en els treballs directes i indirectes de cada partida inclosa en el projecte en el que és relatiu al manteniment de l'ordre i neteja inherents a l'operació realitzada.

En els punts de radiacions el consultor hauria d'identificar els possibles treballs on es poden donar aquest tipus de radiacions i indicar les mesures protectores a prendre.

Radiacions no ionitzants

Són les radiacions amb la longitud d'ona compresa entre 10-6 cm i 10 cm, aproximadament.

Normalment, no provoquen la separació dels electrons dels àtoms dels que formen part, però no per això deixen de ser perilloses. Comprenen: Radiació ultraviolada (UV), infraroja (IR), làser, microones, ultrasònica i de freqüència de ràdio.

Les radiacions no ionitzants són aquelles regions de l'espectre electromagnètic on l'energia dels fotons emesos és insuficient. Es considera que el límit més baix de longitud d'ona per a aquestes radiacions no ionitzants és de 100 nm (nanòmetre) inclosos en aquesta categoria estan les regions comunament conegudes com bandes infraroja, visible i ultraviolada.

Els treballadors més freqüents i intensament sotmesos a aquests riscos són els soldadors, especialment els de soldadura elèctrica.

13.6. RADIACIONS INFRAROGES

Aquest tipus de radiació és ràpidament absorbida per els teixits superficials, produint un efecte d'escalfament. En el cas dels ulls, a l'absorbir-se la calor pel cristal·lí i no dispersar-se ràpidament, pot produir cataractes. Aquest tipus de lesió s'ha considerat la malaltia professional més probable en ferrers, bufadors de vidre i operaris de forns.

Totes les fonts de radiació IR intensa hauran d'estar dotades de sistemes de protecció tant propers a la font com sigui possible, per aconseguir la màxima absorció de calor i prevenir que la radiació penetri als ulls dels operaris. En cas d'utilització d'ulleres normalitzades, haurà d'incrementar-se adequadament la il·luminació del recinte, de manera que s'eviti la dilatació de la pupil·la de l'ull.

A les obres de construcció, els treballadors que estan més freqüentment exposats a aquestes radiacions són els soldadors, especialment quan realitzen soldadures elèctriques. Així mateix, s'ha de considerar l'entorn de l'obra, com a possible font de les radiacions.

La resposta primària a aquestes absorcions d'energia és de tipus tèrmic, afectant principalment a la pell en forma de: cremades agudes, augment de la dilatació dels vasos capil·lars i un increment de la pigmentació que pot ser persistent.

De forma general, tots aquells processos industrials realitzats en calent fins a l'extrem de desprendre llum, generen aquest tipus de radiació.

13.6.1. Radiacions visibles

L'òrgan afectat més important és l'ull, sent transmeses aquestes longituds d'ona, a través dels mitjans oculars sense apreciable absorció abans d'aconseguir la retina.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

13.6.2. Radiacions ultraviolades

La radiació UV és aquella que té una longitud d'ona entre els 400 nm (nanometres) i els 10 nm.

Queda inclosa dins de la radiació solar, i es genera artificialment per a molts propòsits en indústries, laboratoris i hospitals. Es divideix convencionalment en tres regions:

UVA: 315 - 400 nm de longitud d'ona.
UVB: 280 - 315 nm de longitud d'ona.
UVC: 200 - 280 nm de longitud d'ona.

La radiació a la regió UVA, la més propera a l'espectre UV, és emprada àmpliament a la indústria i representa poc risc, pel contrari les radiacions UVB i UVC, són més perilloses. La norma més completa és nord americana i està, acceptada per la WHO (World Health Organization).

Les radiacions a les regions UVB i UVC tenen efectes biològics que varien marcadament amb la longitud d'ona, sent màxims entorn als 270 nm (la llàntia de quars amb vapor de mercuri a baixa pressió té una emissió a 254 nm aproximadament). També varien amb el temps d'exposició i amb la intensitat de la radiació. La exposició radiant d'ulls o pell no protegits, per a un període de vuit hores haurà d'estar limitada.

La protecció contra la sobreexposició de fonts potents que poden constituir riscos, haurà de dur-se a terme mitjançant la combinació de mesures organitzatives, d'apantallaments o resguards i de protecció personal. Sense oblidar que s'ha d'intentar substituir el que és perillós pel que comporta poc o cap risc, d'acord a la llei de prevenció de riscos laborals.

S'haurà de posar especial èmfasi en els apantallaments i en les mesures de substitució, per a minimitzar el tercer, que implica la necessitat de protecció personal. Tots els usuaris de l'equip generador de radiació UV han de conèixer perfectament la naturalesa dels riscos involucrats. En l'equip, o prop d'ell, s'han de disposar senyals d'advertència adequades al cas. La limitació d'accés a la instal·lació, la distància de l'usuari respecte a la font i la limitació del temps d'exposició, constitueixen mesures organitzatives a tenir en compte.

No es poden emetre de forma indiscriminada radiacions UV en l'espai de treball, per exemple realitzant l'operació en un recinte confinat o en una àrea adequadament protegida. Dins de l'àrea de protecció, s'ha de reduir la intensitat de la radiació reflexada, emprant pintures de color negre mate. En el cas de fonts potents, on se sospiti que sigui possible una exposició per sobre del valor límit admissible, haurà de disposar-se de mitjans de protecció que dificultin i facin impossible el flux radiant lliure, directe i reflexat. Quant la naturalesa del treball requereixi que l'usuari operi junt a una font de radiació UV no protegida, haurà de fer-se ús dels mitjans de protecció personal. Els ulls estaran protegits amb ulleres o màscara de protecció facial, de manera que s'absorbeixin les radiacions que sobre ells incideixin. Anàlogament, hauran de protegir-se les mans, utilitzant guants de cotó, i la cara, emprant qualsevol tipus de protecció facial.

L'exposició dels ulls i pell no protegits a la radiació UV pot conduir a una inflamació dels teixits, temporal o prolongada, amb riscos variables. En el cas de la pell, pot donar lloc a un eritema similar a una cremada solar i, en el cas dels ulls, a una conjuntivitis i queratitis (o inflamació de la còrnia), de resultats imprevisibles.

La font és bàsicament el sol però també es troben en les activitats industrials de la construcció: llums fluorescents, incandescents i de descàrrega gasosa, operacions de soldadura (TIG-MIG), bufador d'arc elèctric i làsers.

Les mesures de control per a prevenir exposicions indegudes a les radiacions no ionitzants se centren en l'emprament de pantalles, blindatges i Equips de Protecció Individual (per exemple pantalla de soldadura amb visor de cèl·lula fotosensible), procurant mantenir distàncies adequades per a reduir, tenint en compte l'efecte de proporcionalitat inversa al quadrat de la distància, la intensitat de l'energia radiant emesa des de fonts que es propaguen en diferent longitud d'ona.

13.6.3. Làser

La missió d'un làser és la de produir un raig d'alta densitat i s'ha emprat en camps tan diversos com cirurgia, topografia o comunicació. Es construeixen unitats amb força polsant o continua de radiació, tant visible com invisible. Aquestes unitats, si són suficientment potents, poden danyar la pell i, en particular, els ulls si estan exposats a la radiació. La unitat polsant d'alta energia és particularment perillosa quan el polze curt de radiació impacte en el teixit causant una amplia lesió al voltant del mateix. Els làsers d'ona continua també poden causar danys en els ulls i la pell. Els de radiació IR i V presentaran perill per a la retina, en forma de cremades; els de radiació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

UV e IR poden suposar un risc per a la còrnia i el cristal·lí. D'una manera general, la pell és menys sensible a la radiació làser i en el cas d'unitats de radiació V i IR de grans potències, poden ocasionar cremades.

Els làsers s'han classificat, d'acord amb els riscos associats al seu ús, en els dos grups i quatre classes següents:

j) Grup A: unitats intrínsecament segures i aquelles que cauen dins de les classes I y II.

- Classe I: els nivells d'exposició màxima permissible no poden ser excedits.
- Classe II: de risc baix; emissió limitada a 1 mW en menys de 0,25 s, entre 400 nm i 700 nml; es preveuen els riscos per desviament de la radiació reflexada incloent la resposta de centelles.

k) Grup B: tots els làsers presents o de ona continua amb potencia major d'1 mW, com es defineix a les classes IIIa, IIIb i IV respectivament.

- Classe IIIa: risc baix; emissió limitada a 5 vegades la corresponent a la classe II; l'ús d'instruments òptics pot resultar perillós.

- Classe IIIb: risc mitjà; major límit d'emissió; l'impacte sobre l'ull pot resultar perillós, però no respecte a la reflexió difusa.

- Classe IV: risc alt; major límit d'emissió; l'impacte per reflexió difusa pot ser perillós; poden causar foc i cremar la pell. El grau de protecció necessari depèn de la longitud d'ona i de l'energia emesa per la radiació. Qualsevol equip base s'ha de dissenyar d'acord amb mesures de seguretat apropiades, com per exemple, encaixonament protector, obturador d'emissió, senyal automàtica de emissió, etc.

Els làsers poden produir llum visible (400-700 nm), alguna radiació UV (200-400 nm), o comunament radiació IR (700 nm – 1 m).

A continuació, es presenta una guia de riscos associats amb unitats concretes de raigs làser:

a) Amb làsers de la classe IIIa (< 5 mW), s'ha de prevenir únicament la visió directa del raig.
b) Amb els de la classe IIIb i potències compreses entre 5 mW y 500 mW, s'ha de prevenir l'impacte de la radiació directa i de reflexió especular, en els ulls no protegits, que pot resultar perillós.
c) Amb làsers de la classe IV i potències majors de 500 mW, s'ha de prevenir l'impacte de la radiació directa, de les reflexions secundaries i de les reflexions difuses, que pot resultar perillós.
d) A més dels riscos associats a aquest tipus de radiació, s'ha de tenir en compte els deguts a les unitats d'energia elèctrica emprats per a subministrar energia a l'equip làser. A continuació, es dóna un codi de pràctica que cobreix personal, àrea de treball, equip i operació, respectivament, en l'ús de làsers.
e) Tots els usuaris s'han de sotmetre a un examen oftalmològic periòdicament, fent èmfasi especial en les condicions de la retina. Les persones que treballen amb la classe IIIb i IV, tindran al mateix temps un examen mèdic d'inspecció de danys a la pell.
f) Amb prioritat a qualsevol autorització, el contractista s'assegurarà que els operaris autoritzats estan degudament entrenats tant en procediment de treball segur com en el coneixement dels riscos potencials associats amb la radiació i equip que la genera.
g) Qualsevol exposició accidental que suposi impacte en els ulls, haurà de ser registrada i comunicada al departament mèdic.
h) La pràctica amb làser del grup B requereix la mesura general de protecció ocular, però que mai serà utilitzada per visió directa del raig.

- *<u>ÀREA DE TREBALL:</u>*

a) L'equip làser s'instal·larà en una àrea o recinte degudament controlats. La il·luminació del recinte haurà de ser tal manera que eviti la dilatació de la pupil·la de l'ull i així disminuir la possibilitat de lesió.
b) Els raigs làser reflectits poden ser tant perillosos com els directes, i per tant, hauran d'eliminar-se les superfícies reflectants i polides.
c) A l'àrea de treball s'haurà d'investigar periòdicament la presència de qualsevol gas tòxic que pugui generar-se durant el treball, per exemple, l'ozó.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

d) S'han de col·locar senyals lluminoses d'advertència en totes les zones d'entrada als recintes en els que els làsers funcionin. Quant la senyal estigui en acció, haurà de prohibir-se l'accés al mateix. L'equip de subministrament de potència al làser ha de disposar de protecció especial.
e) Allà on sigui necessari, s'ha de prevenir la possibilitat de desviament del raig fora de l'àrea de control, mitjançant proteccions i blindatges. En el cas de radiació IR, ha d'emprar-se materials no inflamables per a proporcionar aquestes barreres físiques al voltant del làser. En aquests casos, s'ha d'evitar la proximitat de materials inflamables o explosius.

- *EQUIP:*

a) Qualsevol operació de manteniment haurà de dur-se solament si la força està desconnectada.
b) Tots els làsers, hauran de disposar de rètols d'advertència que tindran en compte la classe de làser a que correspon i el tipus de radiació visible o invisible que genera l'aparell.
c) Quan els aparells que pertanyen al grup B no s'utilitzin, s'hauran de treure les claus de control d'engegada, així com la de control de força, que quedaran custodiades per la persona responsable autoritzada per el treball amb làser en el laboratori.
d) Les ulleres protectores normalitzats, hauran de comprovar-se regularment i han de seleccionar-se d'acord amb la longitud d'ona de la radiació emesa per el làser en ús.
e) Qualsevol protector de pantalla que s'utilitzi, haurà de ser de material absorbent que previngui la reflexió especular.

- *OPERACIÓ:*

a) Unicament el mínim nombre de persones requerides en l'operació es trobaran dins de l'àrea de control; no obstant, en el cas de làser de la classe IV, al menys dos persones estaran sempre presents durant l'operació.
b) Únicament personal autoritzat tindrà permís per a muntar, ajustar i operar l'equip de làser.
c) L'equip de làser haurà d'operar el temps mínim requerit per a la realització dels treballs, no es deixarà en funcionament sense estar vigilat.
d) Com a procediment de protecció general, hauran d'utilitzar-se ulleres que previnguin el risc de dany ocular.
e) L'equip de làser haurà de ser muntat a una alçada que mai superi la corresponent al pit de l'operador.
f) S'ha de tenir especial cura en la radiació làser invisible, essent essencial la utilització d'un escut protector al llarg de tota la trajectòria.
g) Donat que els làsers polsants presenten un risc incrementat per l'operador, com a guia d'alineació del raig, han d'emprar-se làsers de baixa potència d'heli o neó que pertanyin a la classe II, i no conformar-se amb una indicació somera de la direcció que adoptarà el raig.

En aquests casos, sempre s'ha d'utilitzar la protecció ocular.

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció en l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives.

En construcció acostuma a emprar-se monogràficament en l'establiment d'alineacions i nivells topogràfics.

Per la seva extrema perillositat, quan el làser estigui enfocat paral·lel al sòl, l'àrea de perill s'haurà d'acordonar. L'Equip de Protecció Individual contra el làser són les ulleres de protecció completa, amb el visor dotat del filtre adequat al tipus de làser que es tracti.

13.7. RADIACIONS IONITZANTS

Dins de l'àmbit de la construcció existeixen pocs treballs propis en els que es generen aquests tipus de riscos, malgrat que si existeixen situacions on es puguin donar aquest tipus de radiació, com són:

- Detecció de defectes de soldadura o esquerdes en canonades, estructures i edificis.
- Control de densitats "in situ" pel mètode nuclear.
- Control d'irregularitats en el nivell d'omplenat de recipients o grans dipòsits.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Identificació de trajectòries, emprant traçadors en corrents hidràuliques, sediments, moviment de granels, etcètera.

Serà obligació del contractista amb la col·laboració del seu servei de prevenció determinar un procediment de treball segur per a realitzar les esmentades operacions.

- També es pot considerar una possible generació de riscos en treballs realitzats dintre d'un entorn o en proximitat de determinades instal·lacions, com poden ser:
- Les instal·lacions on es realitzin exàmens de maletes i embalums en els aeroports; detecció de cartes bomba.
- Les instal·lacions mèdiques on es realitzin pràctiques de teràpia, mitjançant radiacions ionizants.
- Les instal·lacions mèdiques on es realitzen pràctiques de diagnòstic amb raigs X amb equips amb un potencial d'operació per disseny, sigui major de 70 Kilovolts.
- Les instal·lacions mèdiques on es manipula o es tracti material radioactiu, en forma de fonts no segellades, per a ús en teràpia o diagnòstic amb tècniques "in vivo".
- Les instal·lacions d'ús industrial on es tracti o manipuli material radioactiu.
- Els acceleradors de partícules o d'investigació o d'ús industrial.
- Les instal·lacions i equips per a gammagrafía o radiografia industrial, sigui mitjançant l'ús de fonts radioactius o equips emissors de raig X.
- Els dipòsits de residus radioactius, tant transitoris com definitius.
- Les instal·lacions on es produeixin, fabriqui, repari o es faci manutenció de fonts o equips generadors de radiacions ionitzants.
- Control d'irregularitats en l'espessor de blocs de paper, làmines de plàstic i fulles de metall o en el nivell d'omplenat de recipients o grans dipòsits.
- Estimació de l'antiguitat de substàncies, emprant el carboni-14 o altres isòtops, com l'argó-40 o el fòsfor-32.
- Il·luminació passiva de rellotges o de sortides d'emergència.

Les funcions de protecció radiològica són responsabilitat del titular de la instal·lació, essent el Consell de Seguretat Nuclear el qui decidirà si han de ser encomanades a un Servei de Protecció Radiològica propi del titular o a una Unitat Tècnica de Protecció Radiològica contractada a l'efecte.

La reacció d'un individu a l'exposició a les radiacions depèn de la dosi, del volum i del tipus dels teixits irradiats.
Encara que poden ocórrer en combinació, correntment es fa una distinció entre dues classes fonamentals d'accidents per radiació, és dir: a) Irradiació externa accidental (per exemple en treballs de radiografiat de soldadura). b) Contaminació radioactiva accidental.

Els nivells màxims de dosi permesa han estat fixats tenint en compte que el cos humà pot tolerar una certa quantitat de radiació sense perjudicar el funcionament del seu organisme en general.

Aquests nivells són, per a persones que treballen en Zones Controlades (per exemple edifici de contenció de central nuclear) i tenint en compte l'efecte acumulatiu de les radiacions sobre l'organisme, 5 rems per any ó 300 milirems per setmana. Per a detectar i amidar els nivells de radiació, s'empren els comptadors Geiger.

Per al control de la dosi rebuda, s'ha de tenir en compte tres factors: a) temps de treball. b) distància de la font de radiació. c) Apantallament. El temps de treball permès s'obté dividint la dosi màxima autoritzada per la dosi rebuda en un moment donat. La dosi rebuda és inversament proporcional al quadrat de la distància a la font de radiació. Els materials que s'empren habitualment com barreres d'apantallament són el formigó i el plom, encara que també se n'usen d'altres com l'acer, totxos massissos de fang, granit, calcària, etc., en general, l'espessor necessari està en funció inversa de la densitat del material.

Per a verificar les dosis de radiació rebudes s'utilitzen dosímetres individuals, que poden consistir en una pel·lícula dosimètrica o un estildosímetre integrador de butxaca. Sempre que no s'especifiqui el contrari, el dosímetre individual es durà a la butxaca o davanter de la roba de treball, tenint especial cura en no col·locar els dosímetres sobre cap objecte que absorbeixi radiació (per exemple objectes metàl·lics).

Haurà de dur-se un Llibre de registre, on figurarà les dosis rebudes per cadascun dels treballadors professionalment exposats a radiacions.

14. MANIPULACIÓ DE MATERIALS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Tota manutenció de material comporta un risc, per tant, des del punt de vista preventiu, s'ha de tendir a evitar tota manipulació que no sigui estrictament necessària, en virtut del conegut axioma de seguretat que diu que "el treball més segur és aquell que no es realitza".

Per a manipular materials és preceptiu prendre les següents precaucions elementals:

- Començar per la càrrega o material que apareix més superficialment, és dir el primer i més accessible.
- Lliurar el material, no tirar-lo.
- Col·locar el material ordenat i en cas d'apilat estratificat, que aquest es realitzi en piles estables, lluny de passadissos o llocs on pugui rebre cops o desgastar-se.
- Utilitzar guants de treball i calçat de seguretat amb puntera metàl·lica i embuatada en empenya i turmells.
- En el manejament de càrregues llargues entre dues o més persones, la càrrega pot mantenir-se en la mà, amb el braç estirat al llarg del cos, o bé sobre l'espatlla.
- S'utilitzaran les ferramentes i mitjans auxiliars adequats per al transport de cada tipus de material.
- En les operacions de càrrega i descàrrega, es prohibirà col·locar-se entre la part posterior del camió i una plataforma, pal, pilar o estructura vertical fixa.
- Si durant la descàrrega s'utilitzen ferramentes, com braços de palanca, ungles, potes de cabra o similar, disposar la maniobra de tal manera que es garanteixi el que no es vingui la càrrega damunt i que no rellisqui.

En el relatiu a la manipulació de materials el contractista en l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut haurà de tenir en comte les següents premisses:

Intentar evitar la manipulació manual de càrregues mitjançant:

- Automatització i mecanització dels processos.
- Mesures organitzatives que eliminin o minimitzin el transport.

Adoptar Mesures preventives quan no es pugui evitar la manipulació com:

- Utilització d'ajudes mecàniques.
- Reducció o redisseny de la càrrega.
- Actuació sobre l'organització del treball.
- Millora de l'entorn de treball.

Dotar als treballadors de la formació i informació en temes que incloguin:

- Ús correcte de les ajudes mecàniques.
- Ús correcte dels equips de protecció individual.
- Tècniques segures per a la manipulació de càrregues.
- Informació sobre el pes i centre de gravetat.

Els principis bàsics de la manutenció de materials

1er.- El temps dedicat a la manipulació de materials és directament proporcional a l'exposició al risc d'accident derivat de dita activitat.

2on.- Procurar que els diferents materials, així com la plataforma de suport i de treball de l'operari, estiguin a la mateixa alçada en què s'ha de treballar amb ells.

3er.- Evitar el dipositar els materials directament sobre el terra, fer-ho sempre sobre catúfols o contenidors que permetin el seu trasllat a dojo.

4art.- Escurçar tant com sigui possible les distàncies a recórrer pel material manipulat, evitant estacionaments intermedis entre el lloc de partida del material manipulat evitant estacionaments intermedis entre el lloc de partida del material i l'emplaçament definitiu de la seva posada en obra.

5è- Traginar sempre els materials a dojo, mitjançant palonniers, catúfols, contenidors o palets, en lloc de portar-los d'un en un.

6è.- No tractar de reduir el nombre d'ajudants que recullin i traginin els materials, si això comporta ocupar els oficials o caps d'equip en operacions de manutenció, coincidint en franges de temps perfectament aprofitables per l'avanç de la producció.

7è.- Mantenir esclarits, senyalitzats i enllumenats, els llocs de pas dels materials a manipular.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Manejament de càrregues sense mitjans mecànics

Per a l'hissat manual de càrregues la totalitat del personal d'obra haurà rebut la formació bàsica necessària, comprometent-se a seguir els següents passos:

1er.- Apropar-se el més possible a la càrrega.

2on.- Assentar els peus fermament.

3er.- Ajupir-se doblegant els genolls.

4art.- Mantenir l'esquena dreta.

5è.- Subjectar l'objecte fermament.

6è.- L'esforç d'aixecar l'han de realitzar els músculs de les cames.

7è.- Durant el transport, la càrrega haurà de romandre el més a prop possible del cos.

8è.- Per al manejament de peces llargues per una sola persona s'actuarà segons els següents criteris preventius:

h) Durà la càrrega inclinada per un dels seus extrems, fins l'altura de l'espatlla.

i) Avançarà desplaçant les mans al llarg de l'objecte, fins arribar al centre de gravetat de la càrrega.
j) Es col·locarà la càrrega en equilibri sobre l'espatlla.
k) Durant el transport, mantindrà la càrrega en posició inclinada, amb l'extrem davanter aixecat.

9è.- És obligatòria la inspecció visual de l'objecte pesat a aixecar, per a eliminar arestes afilades.

10è.- Està prohibit aixecar més de 50 kg de forma individual. El valor límit de 30 Kg per homes, pot superar-se puntualment a 50 Kg quan es tracti de descarregar un material per a col·locar-lo sobre un mitjà mecànic de manutenció. En el cas de tractar-se de dones, es redueixen aquests valors a 15 i 25 Kg respectivament.

11è.- És obligatori la utilització d'un codi de senyals quan s'ha d'aixecar un objecte entre uns quants, per a suportar l'esforç al mateix temps. Pot ser qualsevol sistema a condició que sigui conegut o convingut per l'equip.

15. MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA (MAUP)

Als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, tindran la consideració de MAUP, tot Mitjà Auxiliar dotat de Protecció, Resguard, Dispositiu de Seguretat, Operació seqüencial, Seguretat positiva o Sistema de Protecció Col·lectiva, que originàriament ve integrat, de fàbrica, en l'equip, màquina o sistema, de forma solidària i indisociable, de tal manera que s'interposi, o apantalli els riscos d'abast o simultaneïtat de l'energia fora de control, i els treballadors, personal aliè a l'obra i/o materials, màquines, equips o ferramentes pròximes a la seva àrea d'influència, anul·lant o reduint les conseqüències d'accident. La seva operativitat resta garantida pel fabricant o distribuïdor de cadascun dels components, en les condicions d'utilització i manteniment per ell prescrites. El contractista resta obligat a la seva adequada elecció, seguiment i control d'ús.

Els MAUP més rellevants, previstos per a l'execució del present projecte són els indicats a continuació:

H1445003 **u Mascareta,protecció respiratòria,UNE EN 140**
Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE EN 140

H1411111 **u Casc seguretat p/ús normal,contra cops,polietilè,p<=400g,UNE EN**
Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE EN 812

H1421110 **u Ulleres antiimp.st.,muntura univ.,visor transp.c/entelam.,UNE EN**
Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l´entelament, homologades segons UNE EN 167 i UNE EN 168

H1455710 **u Guants alta resis.tall abras.ferrall.,cautxú+cotó,subj.canell,UN**
Parella de guants d´alta resistència al tall i a l´abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó, i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE EN 388 i UNE EN 420

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

H145K153 u **Guants material aïlla.,p/treballs elèctrics,cl.00,logotip beige,**
Parella de guants de material aïllant per a treballs elèctrics, classe 00, logotip color beige, tensió màxima 500 V, homologats segons UNE EN 420

H1461110 u **Parella botes aigua,PVC,canya alta+sola antilliscant,UNE EN 344/**
Parella de botes d´aigua dePVC de canya alta, amb sola antilliscant i folrades de niló rentable, homologades segons UNE EN 344, UNE EN 345, UNE EN 346, UNE EN 347

H1463253 u **Parella botes dielèc.,resist.humit.,pell rectif.,sola antillisc.**
Parella de botes dielèctriques resistents a la humitat, de pell rectificada, amb envoltant del turmell encoixinat sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de desprendiment ràpid, sense ferramenta metàl.lica, amb puntera reforçada, homologades segons DIN 4843

H1465275 u **Parella botes baixes,seguretat industrial,p/treballs construcció**
Parella de botes baixes de seguretat industrial, per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb envoltant del turmell encoixinat, amb puntera metàl.lica, sola antilliscant, falca amortidora d´impactes al taló i sense plantilla metàl.lica, homologades segons UNE EN 344, UNE EN 344/A1, UNE EN 344-2, UNE EN 345, UNE EN 345/A1, UNE EN 345-2, UNE EN 346, UNE EN 346/A1, UNE EN 346-2, UNE EN 347, UNE EN 347/A i UNE EN 347-2

H1474600 u **Cinturó antivib.,ajust./transpi.**
Cinturó antivibració, ajustable i de teixit transpirable

H1481242 u **Granota treb.p/constr.,polièst./cotó (65%-35%),beige,trama 240,b**
Granota de treball per a construcció, de poliéster i cotó (65%-35%), color beige, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE EN 340

H1431101 u **Protector auditiu tap escuma,UNE EN 352-2/UNE EN 458**
Protector auditiu de tap d´escuma, homologat segons UNE EN 352-2 i UNE EN 458

16. SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA (SPC)

Als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, tindran la consideració de Sistemes de Protecció Col·lectiva, el conjunt d'elements associats, incorporats al sistema constructiu, de forma provisional i adaptada a l'absència de protecció integrada de major eficàcia (MAUP), destinats a apantallar o condonar la possibilitat de coincidència temporal de qualsevol tipus d'energia fora de control, present en l'ambient laboral, amb els treballadors, personal aliè a l'obra i/o materials, màquines, equips o ferramentes pròximes a la seva àrea d'influència, anul·lant o reduint les conseqüències d'accident. La seva operativitat garanteix la integritat de les persones o objectes protegits, sense necessitat d'una participació per a assegurar la seva eficàcia. Aquest últim aspecte és el que estableix la seva diferència amb un Equip de Protecció Individual (EPI).

En absència d'homologació o certificació d'eficàcia preventiva del conjunt d'aquests Sistemes instal·lats, el contractista fixarà en el seu Pla de Seguretat i Salut, referència i relació dels Protocols d'Assaig, Certificats o Homologacions adoptades i/o requerits als instal·ladors, fabricants i/o proveïdors, per al conjunt dels esmentats Sistemes de Protecció Col·lectiva.

Els SPC més rellevants previstos per a l'execució del present projecte són els indicats en l'annex d'aquesta memòria que contindrà les fitxes amb RISC-AVALUACIÓ-MESURES

17. CONDICIONS DELS EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)

Als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, tindran la consideració d'Equips de Protecció Individual, aquelles peces de treball que actuen a mode de coberta o pantalla portàtil, individualitzada per a cada usuari, destinats a reduir les conseqüències derivades del contacte de la zona del cos protegida, amb una energia fora de control, d'intensitat inferior a la previsible resistència física de l'EPI.

La seva utilització haurà de quedar restringida a l'absència de garanties preventives adequades, per inexistència de MAUP, o en el seu defecte SPC d'eficàcia equivalent.

Tots els equips de protecció individual estaran degudament certificats, segons normes harmonitzades CE. Sempre de conformitat als R.D. 1407/92, R.D.159/95 i R.D. 773/97.

El Contractista Principal portarà un control documental del seu lliurament individualitzat al personal (propi o subcontractat), amb el corresponent avís de recepció signat pel beneficiari. En els casos en què no existeixin normes d'homologació oficial, els equips de protecció individual seran normalitzats pel constructor, per al seu ús en aquesta obra, triats d'entre els que existeixin en el mercat i que reuneixin una qualitat adequada a les respectives prestacions. Per aquesta normalització interna s'haurà de comptar amb el vist-i-plau del tècnic que supervisa el compliment del Pla de Seguretat i Salut per part de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa/Direcció
d'Execució.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Al magatzem d'obra hi haurà permanentment una reserva d'aquests equips de protecció, de manera que pugui garantir el subministrament a tot el personal sense que se'n produeixi, raonablement, la seva carència.

En aquesta previsió cal tenir en compte la rotació del personal, la vida útil dels equips i la data de caducitat, la necessitat de facilitar-los a les visites d'obra, etc.

Els EPI més rellevants, previstos per a l'execució material del present projecte són els indicats en l'annex d'aquesta memòria que contindrà les fitxes amb RISC-AVALUACIÓ-MESURES.

18. RECURSOS PREVENTIUS

La legislació que s'ha de complir respecte a la presència de recursos preventius a les obres de construcció està contemplada a la llei 54/2003. D'acord amb aquesta llei, la presència dels recursos preventius a les obres de construcció serà preceptiva en els següents casos:

l) Quan els riscos es puguin veure agreujats o modificats en el desenvolupament del procés o l'activitat, per la concurrència d'operacions diverses que es desenvolupen successivament o simultàniament i que facin precís el control de la correcta aplicació dels mètodes de treball. La presència de recursos preventius de cada contractista serà necessari quan, durant l'obra, es desenvolupin treballs amb riscos especials, com es defineixen en el real decret 1627/97.
m) Quan es realitzin activitats o processos que reglamentàriament es considerin perillosos o amb riscos especials.
n) Quan la necessitat d'aquesta presència sigui requerida per la Inspecció de Treball i Seguretat Social, si les circumstàncies del cas ho exigissin degut a les condicions de treball detectades.

Quan a les obres de construcció coexisteixen contractistes i subcontractistes que, de forma successiva o simultània, puguin constituir un risc especial per interferència d'activitats, la presència dels "Recursos preventius" és, en aquests casos, necessària.

Els recursos preventius són necessaris quan es desenvolupin treballs amb riscos especials, definits a l'annex II del RD 1627/97:

1. Treballs amb riscos especialment greus d'enterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats, o l'entorn del lloc de treball.

2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels que la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.

3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels que la normativa específica obliga a la delimitació de zones controlades o vigilades.

4. Treballs a la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.

5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terra subterranis.

7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.

8. Treballs realitzats en caixons d'aire comprimit.

9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.

10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

19. SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT

Quant a la senyalització de l'obra, és necessari distingir entre la que es refereix a la que demanda de l'atenció per part dels treballadors i aquella que correspon al tràfic exterior afectat per l'obra. En el primer cas són d'aplicació les prescripcions establertes per el Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril. La senyalització i el abalisament de tràfic vénen regulats, entre altra normativa, per la Norma 8.3-I.C. de la Direcció General de Carreteres i no és objecte de l'Estudi de Seguretat i Salut. Aquesta distinció no exclou la possible complementació de la senyalització de tràfic durant

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

l'obra quan aquesta mateixa es faci exigible per a la seguretat dels treballadors que treballin a la immediació d'aquest tràfic.

S'ha de tenir en compte que la senyalització per si mateixa no elimina els riscos, malgrat això la seva observació quan és l'apropiada i està ben col·locada, fa que l'individu adopti conductes segures. No és suficient amb col·locar un plafó a les entrades de les obres, si després en la pròpia obra no se senyalitza l'obligatorietat d'utilitzar cinturó de seguretat al col·locar les mires per a realitzar el tancament de façana. La senyalització abundant no garanteix una bona senyalització, ja que el treballador acaba fent cas omís de qualsevol tipus de senyal.

El R.D.485/97 estableix que la senyalització de seguretat i salut en el treball haurà d'utilitzar-se sempre que l'anàlisi dels riscos existents, les situacions d'emergència previsibles i les mesures preventives adoptades, posin de manifest la necessitat de:

- Cridar l'atenció dels treballadors sobre l'existència de determinats riscos, prohibicions o obligacions.
- Alertar als treballadors quan es produeixi una determinada situació d'emergència que requereixi mesures urgents de protecció o evacuació.
- Facilitar als treballadors la localització i identificació de determinats mitjans o instal·lacions de protecció, evacuació, emergència o primers auxilis.
- Orientar o guiar als treballadors que realitzin determinades maniobres perilloses.

La senyalització no haurà de considerar-se una mesura substitutiva de les mesures tècniques i organitzatives de protecció col·lectiva i haurà d'utilitzar-se quan, mitjançant aquestes últimes, no hagi estat possible eliminar els riscos o reduir-los suficientment.

Tampoc haurà de considerar-se una mesura substitutiva de la formació i informació dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el treball.

Així mateix, segons s'estableix en el R.D. 1627/97, s'haurà de complir que:

11. Les vies i sortides específiques d'emergència hauran de senyalitzar-se conforme al R.D. 485/97, tenint en compte que aquesta senyalització haurà de fixar-se en els llocs adequats i tenir la resistència suficient.

12. Els dispositius no automàtics de lluita contra incendis hauran d'estar senyalitzats conforme al R.D. 485/97, tenint en compte que aquesta senyalització haurà de fixar-se en els llocs adequats i tenir la resistència suficient.

13. El color utilitzat per a la il·luminació artificial no podrà alterar o influir en la percepció de les senyals o panells de senyalització.

14. Les portes transparents hauran de tenir una senyalització a l'altura de la vista.

15. Quan existeixin línies d'estesa elèctrica àrees, en el cas que vehicles l'obra haguessin de circular sota l'estesa elèctrica s'utilitzarà una senyalització d'advertència.

La implantació de la senyalització i balisament s'ha de definir en els plànols de l'Estudi de Seguretat i Salut i s'ha de tenir en compte en les fitxes d'activitats, al menys respecte els riscos que no s'hagin pogut eliminar.

20. CONDICIONS D'ACCÉS I AFECTACIONS DE LA VIA PÚBLICA

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT el Contractista definirà les desviacions i passos provisionals per a vehicles i vianants, els circuits i trams de senyalització, la senyalització, les mesures de protecció i detecció, els paviments provisionals, les modificacions que comporti la implantació de l'obra i la seva execució, diferenciant, si és cas, les diferents fases d'execució. A aquests efectes, es tindrà en compte el que determina la Normativa per a la informació i senyalització d'obres al municipi i la Instrucció Municipal sobre la instal·lació d'elements urbans a l'espai públic de la ciutat que correspongui.

Quan correspongui, d'acord amb les previsions d'execució de les obres, es diferenciarà amb claredat i per cadascuna de les distintes fases de l'obra, els àmbits de treball i els àmbits destinats a la circulació de vehicles i vianants, d'accés a edificis i guals, etc.., i es definiran les mesures de senyalització i protecció que corresponguin a cadascuna de les fases.

És obligatori comunicar l'inici, l'extensió, la naturalesa dels treballs i les modificacions de la circulació de vehicles provocades per les obres, a la Guàrdia Municipal i als Bombers o a l'Autoritat que correspongui.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Quan calgui prohibir l'estacionament en zones on habitualment és permès, es col·locarà el cartell de „SENYALITZACIÓ EXCEPCIONAL" (1050 X 600 mm), amb 10 dies d'antelació a l'inici dels treballs, tot comunicant-ho a la Guàrdia Municipal o l'Autoritat que correspongui.

En la desviació o estrenyiment de passos per a vianants es col·locarà la senyalització corresponent.

No es podrà començar l'execució de les obres sense haver procedit a la implantació dels elements de senyalització i protecció que corresponguin, definits al PLA DE SEGURETAT aprovat.

El contractista de l'obra serà responsable del manteniment de la senyalització i elements de protecció implantats.

Els accessos de vianants i vehicles, estaran clarament definits, senyalitzats i separats

20.1. NORMES DE POLICIA

- Control d'accessos

Una vegada establerta la delimitació del perímetre de l'obra, conformats els tancaments i accessos per els vianants i de vehicles, el contractista amb la col·laboració del seu servei de prevenció definirà, dins del Pla de Seguretat i Salut, el procés per al control d'entrada i sortida de vehicles en general (inclosa la maquinària com grues mòbils, retroexcavadores) i de personal de manera que garanteixi l'accés únicament a persones autoritzades.

Quan la delimitació de l'obra no es pugui portar a terme, per les pròpies circumstàncies de l'obra, el contractista, al menys haurà de garantir, l'accés controlat a les instal·lacions d'ús comú de l'obra, i haurà d'assegurar que les entrades a l'obra estiguin senyalitzades, i que quedin tancades les zones que puguin presentar riscos

- Coordinació d'interferències i seguretat a peu d'obra

El contractista, quan sigui necessari, donat el volum d'obra, el valor dels materials emmagatzemats i altres circumstàncies que així ho aconsellin, definirà un procés per garantir l'accés controlat a les instal·lacions que suposin risc personal i/o comú per a l'obra i l'intrusisme a l'interior de l'obra en tallers, magatzems, vestuaris i d'altres instal·lacions d'ús comú o particular.

20.2. ÀMBIT D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

- Ocupació del tancament de l'obra

S'entén per àmbit d'ocupació el realment ocupat, incloent tanques, elements de protecció, baranes, bastides, contenidors, casetes, etc.

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL s'especificarà la delimitació de l'àmbit d'ocupació de l'obra i es diferenciarà clarament si aquest canvia en les diferents fases de l'obra. L'àmbit o els àmbits d'ocupació quedaran clarament dibuixats en plànols per fases i interrelacionats amb el procés constructiu.

L'amplada màxima a ocupar serà proporcional a l'amplada de la vorera. L'espai lliure per a pas de vianants no serà inferior a un terç (1/3) de l'amplada de la vorera existent.

En cap cas es podrà ocupar una amplada superior a tres (3) metres mesurats des de la línia de façana, ni més de dos terços (2/3) de l'amplada de la vorera, si no queda al menys una franja d'amplada mínima d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants.

Quan, per l'amplada de la vorera, no sigui possible deixar un pas per a vianants d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) es permetrà, durant l'execució dels treballs a planta baixa, la col·locació de tanques amb un sortint màxim de seixanta centímetres (60 cm) deixant un pas mínim per a vianants d'un metre (1 m). Per a l'enderrocament de les plantes superiors a la planta baixa, es col·locarà una tanca a la línia de façana i es farà una protecció volada per la retenció d'objectes despresos de les cotes superiors. Si la vorera és inferior a un metre seixanta centímetres (1,60 cm) durant els treballs a la planta baixa, el pas per a vianants d'un metre (1 m) d'amplada podrà ocupar part de la calçada en la mesura que calgui. En aquest cas, s'haurà de delimitar i protegir amb tanques l'àmbit del pas de vianants.

- Situació de casetes i contenidors.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

S'indicaran en el PLA DE SEGURETAT I SALUT les àrees previstes per aquest fi.

- Les casetes, contenidors, tallers provisionals i aparcament de vehicles d'obra, se situaran en una zona propera a l'obra que permeti aplicar els següents criteris:
  - Preferentment, a la vorera, deixant un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants per la vorera.
  - A la vorera, deixant un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants per la zona d'aparcament de la calçada sense envair cap carril de circulació.
  - Si no hi ha prou espai a la vorera, es col·locaran a la zona d'aparcament de la calçada procurant no envair cap carril de circulació i deixant sempre com a mínim un metre (1m) per a pas de vianants a la vorera.

- Es protegirà el pas de vianants i es col·locarà la senyalització corresponent.

▪ Situació de grues-torre i muntacàrregues

Només podran estar emplaçats a l'àmbit de l'obra.

▪ Canvis de la Zona Ocupada

Qualsevol canvi en la zona ocupada que afecti l'àmbit de domini públic es considerarà una modificació del PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL i s'haurà de documentar i tramitar d'acord amb el R.D. 1627/97.

20.3. TANCAMENTS DE L'OBRA QUE AFECTEN L'ÀMBIT PÚBLIC

▪ Tanques

Situació	Delimitaran el perímetre de l'àmbit de l'obra o, en ordenació entre mitgeres, tancaran el front de l'obra o solar i els laterals de la part de vorera ocupada.
Tipus de tanques	Es formaran amb xapa metàl·lica opaca o a base de plafons prefabricats o d'obra de fàbrica arrebossada i pintada. Les empreses promotores podran presentar a l'Ajuntament per a la seva homologació, si s'escau, el seu propi model de tanca per tal d'emprar-lo en totes les obres que facin. Les tanques metàl·liques de 200 x 100 cm només s'admeten per a proteccions provisionals en operacions de càrrega, desviacions momentànies de trànsit o similars. En cap cas s'admet com a tanca el simple abalisat amb cinta de PVC, malla electrosoldada de ferrallista, xarxa tipus tenis de polipropilè (habitualment de color taronja), o elements tradicionals de delimitacions provisionals de zones de risc.
Complements	Totes les tanques tindran balisament lluminós i elements reflectants en tot el seu perímetre.
Manteniment	El Contractista vetllarà pel correcte estat de la tanca, eliminant grafittis, publicitat il·legal i qualsevol altre element que deteriori el seu estat original.

▪ Accés a l'obra

Portes	Les tanques estaran dotades de portes d'accés independent per a vehicles i per al personal de l'obra. No s'admet com a solució permanent d'accés la retirada parcial del tancament.

20.4. OPERACIONS QUE AFECTEN L'ÀMBIT PÚBLIC

▪ Entrades i sortides de vehicles i maquinària.

Vigilància	Personal responsable de l'obra s'encarregarà de dirigir les operacions d'entrada i sortida, avisant els vianants a fi d'evitar accidents.
Aparcament	Fora de l'àmbit del tancament de l'obra no podran estacionar-se vehicles ni maquinària de l'obra, excepte a la reserva de càrrega i descàrrega de l'obra quan existeixi zona d'aparcament a la calçada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Camions en espera	Si no hi ha espai suficient dins de l'àmbit del tancament de l'obra per acollir els camions en espera, caldrà preveure i habilitar un espai adequat a aquest fi fora de l'obra. El PLA DE SEGURETAT preveurà aquesta necessitat, d'acord amb la programació dels treballs i els mitjans de càrrega, descàrrega i transport interior de l'obra.

- Càrrega i descàrrega

Les operacions de càrrega i descàrrega s'executaran dintre l'àmbit del tancament de l'obra. Quan això no sigui possible, s'estacionarà el vehicle en el punt més proper a la tanca de l'obra, es desviaran els vianants fora de l'àmbit d'actuació, s'ampliarà el perímetre tancat de l'obra i es prendran les següents mesures:

- S'habilitarà un pas per als vianants. Es deixarà un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) d'ample per a la vorera o per a la zona d'aparcament de la calçada, sense envair cap carril de circulació. Si no és suficient i/o si cal envair el carril de circulació que correspongui i contactar prèviament amb la Guàrdia Urbana.
- Es protegirà el pas de vianants amb tanques metàl·liques de 200 x 100 cm, delimitant el camí pels dos costats i es col·locarà la senyalització que correspongui.
- La separació entre les tanques metàl·liques i l'àmbit d'operacions o el vehicle, formarà una franja de protecció l'amplada de la qual dependrà del tipus de productes a carregar o descarregar i que establirà el Cap d'Obra prèvia consulta al Coordinador de Seguretat de l'obra.
- Acabades les operacions de càrrega i descàrrega, es retiraran les tanques metàl·liques es netejarà el paviment.
- Es controlarà la descàrrega dels camions formigonera a fi d'evitar abocaments sobre la calçada.

- Descàrrega, apilament i evacuació de terres i runa

Descàrrega	La descàrrega de runa des dels diferents nivells de l'obra, aprofitant la força de la gravetat, serà per canonades (cotes superiors) o mecànicament (cotes sota rasant), fins els contenidors o tremuges, que hauran de ser cobertes amb lones o plàstics opacs a fi d'evitar pols. Les canonades o cintes d'elevació i transport de material es col·locaran sempre per l'interior del recinte de l'obra. No es poden acumular terres, runa i deixalles en l'àmbit de domini públic, excepte si és per a un termini curt i si s'ha obtingut un permís especial de l'Ajuntament, i sempre s'ha de dipositar en tremuges o en contenidors homologats. Si no es disposa d'aquesta autorització ni d'espais adequats, les terres es carregaran directament sobre camions per a la seva evacuació immediata.
Apilament.	A manca d'espai per a col·locar els contenidors en l'àmbit del tancament de l'obra, es col·locaran sobre la vorera en el punt més proper a la tanca, deixant un pas per als vianants d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) d'amplada com a mínim. S'evitarà que hi hagi productes que sobresurtin del contenidor. Es netejarà diàriament la zona afectada i després de retirat el contenidor. Els contenidors, quan no s'utilitzin, hauran de ser retirats.
Evacuació	Si la runa es carrega sobre camions, aquests hauran de portar la caixa tapada amb una lona o un plàstic opac a fi d'evitar la producció de pols, i el seu transport ho serà a un abocador autoritzat. El mateix es farà en els transports dels contenidors.

- Proteccions per a evitar la caiguda d'objectes a la via pública

Al PLA DE SEGURETAT s'especificaran, per cada fase d'obra, les mesures i proteccions previstes per a garantir la seguretat de vianants i vehicles i evitar la caiguda d'objectes a la via

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

pública, tenint en compte les distàncies, en projecció vertical, entre els treballs en altura, el tancament de l'obra i la vorera o zona de pas de vianants o vehicles.

Bastides	Es col·locaran bastides perimetrals a tots els paraments exteriors a la construcció a realitzar. Les bastides seran metàl·liques i modulars. Tindran una protecció de la caiguda de materials i elements formant un entarimat horitzontal a 2,80 m d'alçada, preferentment de peces metàl·liques, fixat a l'estructura vertical i horitzontal de la bastida, així com una marquesina inclinada en voladís que sobresurti 1,50 m, com a mínim, del pla de la bastida. Les bastides seran tapades perimetralment i a tota l'alçada de l'obra, des de l'entarimat de visera, amb una xarxa o lones opaques que eviti la caiguda d'objectes i la propagació de pols.
Xarxes	Sempre que s'executin treballs que comportin perill per als vianants, pel risc de caiguda de materials o elements, es col·locaran xarxes de protecció entre les plantes, amb sistemes homologats, de forjat, perimetrals a totes les façanes.
Grues torre	En el PLA DE SEGURETAT s'indicarà l'àrea de funcionament del braç i les mesures que es prendran en el cas de superar els límits del solar o del tancament de l'obra. El carro del qual penja el ganxo de la grua no podrà sobrepassar aquests límits. Si calgués fer-ho, en algun moment, es prendran les mesures indicades per a càrregues i descàrregues.

20.5. NETEJA I INCIDÈNCIA SOBRE L'AMBIENT QUE AFECTEN L'ÀMBIT PÚBLIC

- Neteja

Els contractistes netejaran i regaran diàriament l'espai públic afectat per l'activitat de l'obra i especialment després d'haver efectuat càrregues i descàrregues o operacions productores de pols o deixalles.

Es vigilarà especialment l'emissió de partícules sòlides (pols, ciment, etc.).

Caldrà prendre les mesures pertinents per evitar les roderes de fang sobre la xarxa viària a la sortida dels camions de l'obra. A tal fi, es disposarà, abans de la sortida del tancament de l'obra, una solera de formigó o planxes de „relliga" de 2 x 1 m, com a mínim, sobre la qual s'aturaran els camions i es netejaran per reg amb mànega cada parella de rodes. Està prohibit efectuar la neteja de formigoneres al clavegueram públic.

- Sorolls. Horari de treball

Les obres es realitzaran entre les 8,00 i les 20,00 hores dels dies feiners.

Fora d'aquest horari, només es permet realitzar activitats que no produeixin sorolls més enllà d'allò que estableixen les OCAF. Les obres realitzades fora d'aquest horari hauran de ser específicament autoritzades per l'Ajuntament.

Excepcionalment i amb l'objecte de minimitzar les molèsties que determinades operacions poden produir sobre l'àmbit públic i la circulació o per motius de seguretat, l'Ajuntament podrà obligar que alguns treballs s'executin en dies no feiners o en un horari específic.

- Pols

Es regaran les pistes de circulació de vehicles.

Es regaran els elements a enderrocar, la runa i tots els materials que puguin produir pols.

En el tall de peces amb disc s'hi afegirà aigua.

Les sitges de ciment estaran dotades de filtre.

20.6. RESIDUS QUE AFECTEN A L'ÀMBIT PÚBLIC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El contractista, dins del Pla de Seguretat i Salut, definirà amb la col·laboració del seu servei de prevenció, els procediments de treball per a l'emmagatzematge i retirada de cadascun dels diferents tipus de residus que es puguin generar a l'obra.

El contractista haurà de donar les oportunes instruccions als treballadors i subcontractistes, comprovant que ho comprenen i ho compleixen.

20.7. CIRCULACIÓ DE VEHICLES I VIANANTS QUE AFECTEN L'ÀMBIT PÚBLIC

- Senyalització i protecció

Si el pla d'implantació de l'obra comporta la desviació del trànsit rodat o la reducció de vials de circulació, s'aplicaran les mesures definides a la Norma de Senyalització d'Obres 8.3-

Està prohibida la col·locació de senyals no autoritzades pels Serveis Municipals.

- Dimensions mínimes d'itineraris i passos per a vianants

Es respectaran les següents dimensions mínimes:
- En cas de restricció de la vorera, l'amplada de pas per a vianants no serà inferior a un terç (1/3) de l'amplada de la vorera existent.
- L'amplada mínima d'itineraris o de passos per a vianants serà d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m).

- Elements de protecció

Pas vianants	Tots els passos de vianants que s'hagin d'habilitar es protegiran, pels dos costats, amb tanques o baranes resistents, ancorades o enganxades a terra, d'una alçada mínima d'un metre (1 m) amb travesser intermedi i entornpeus de vint centímetres (0,20 m) a la base. L'alçada de la passarel·la no sobrepassarà els quinze centímetres (0,15 m). Els elements que formin les tanques o baranes seran preferentment continus. Si són calats, les separacions mínimes no podran ser superiors a quinze centímetres (015 m).
Forats i rases	Si els vianants han de passar per sobre els forats o les rases, es col·locaran xapes metàl·liques fixades, de resistència suficient, totalment planes i sense ressalts. Si els forats o les rases han de ser evitats, les baranes o tanques de protecció del pas es col·locaran a 45º en el sentit de la marxa.

- **Enllumenat i abalisament lluminós**

Els senyals i els elements d'abalisament aniran degudament il·luminats encara que hi hagi enllumenat públic.

S'utilitzarà pintura i material reflectant o fotoluminiscent, tant per a la senyalització vertical i horitzontal, com per als elements d'abalisament.

Els itineraris i passos de vianants estaran convenientment il·luminats al llarg de tot el tram (intensitat mínima 20 lux).

Les bastides de paraments verticals que ocupin vorera o calçada tindran abalisament lluminós i elements reflectants a totes les potes en tot el seu perímetre exterior.

La delimitació d'itineraris o passos per a vianants formada amb tanques metàl·liques de 200 x 100 cm, tindran abalisament lluminós en tot el seu perímetre.

- **Abalisament i defensa**

Els elements d'abalisament i defensa a emprar per passos per a vehicles seran els designats com tipus TB, TL i TD a la Norma de carreteres 8.3 – IC. amb el següent criteri d'ubicació d'elements d'abalisament i defensa:

o) En la delimitació de la vora del carril de circulació de vehicles contigu al tancament de l'obra.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

p) En la delimitació de vores de passos provisionals de circulació de vehicles contigus a passos provisionals per a vianants.

q) Per impedir la circulació de vehicles per una part d'un carril, per tot un carril o per diversos carrils, en estrenyiments de pas i/o disminució del número de carrils.

r) En la delimitació de vores en la desviació de carrils en el sentit de circulació, per salvar l'obstacle de les obres.

s) En la delimitació de vores de nous carrils de circulació per a passos provisionals o per a establir una nova ordenació de la circulació, diferent de la que hi havia abans de les obres.

Es col·locaran elements de defensa TD – 1 quan, en vies d'alta densitat de circulació, en vies ràpides, en corbes pronunciades, etc.., la possible desviació d'un vehicle de l'itinerari assenyalat pugui produir accidents a vianants o a treballadors (desplaçament o enderroc del tancament de l'obra o de baranes de protecció de pas de vianants, xoc contra objectes rígids, bolcar el vehicle per l'existència de desnivells, etc..,).

Quan l'espai disponible sigui mínim, s'admetrà la col·locació d'elements de defensa TD – 2.

- **Paviments provisionals**

El paviment serà dur, no lliscant i sense regruixos diferents dels propis del gravat de les peces.

Si és de terres, tindrà una compactació del 90% PM (Pròctor Modificat).

Si cal ampliar la vorera per a pas de vianants per la calçada, es col·locarà un entarimat sobre la part ocupada de la calçada formant un pla horitzontal amb la vorera i una barana fixa de protecció.

- **Accessibilitat de persones amb mobilitat reduïda**

Si la via o vies de l'entorn de l'obra estan adaptades d'acord amb el que disposa el Decret 135/1995 de 24 de març, i no hi ha itinerari alternatiu, els passos o itineraris provisionals compliran les següents condicions mínimes:

- Alçada lliure d'obstacles de 2,10 m.

- En els canvis de direcció, l'amplada mínima de pas haurà de permetre inscriure un cercle d'1,5 m de diàmetre.

- No podran haver-hi escales ni graons aïllats.

- El pendent longitudinal serà com a màxim del 8% i el pendent transversal del 2%.

- El paviment serà dur, no lliscant i sense regruixos diferents als propis del gravat de peces. Si és de terres tindrà una compactació del 90% PM (Pròctor Modificat).

- Els guals tindran una amplada mínima d'un metre i vint centímetres (1,20 m) i un pendent màxim del 12%.

Si hi ha itinerari alternatiu, s'indicarà, en els punts de desviació cap a l'itinerari alternatiu, col·locant un senyal tipus D amb el símbol internacional d'accessibilitat I una fletxa de senyalització.

- **Manteniment**

La senyalització i els elements d'abalisament es fixaran de tal manera que impedeixi el seu desplaçament i dificulti la seva subtracció.

La senyalització, l'abalisament, els paviments, l'enllumenat i totes les proteccions dels itineraris, desviacions i passos per a vehicles i vianants es conservaran en perfecte estat durant la seva vigència, evitant la pèrdua de condicions perceptives o de seguretat.

Els passos i itineraris es mantindran nets.

- **Retirada de senyalització i abalisament**

Acabada l'obra es retiraran tots els senyals, elements, dispositius i abalisament implantats.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El termini màxim per a l'execució d'aquestes operacions serà d'una setmana, un cop acabada l'obra o la part d'obra que exigís la seva implantació.

20.8. PROTECCIÓ I TRASLLAT D'ELEMENTS EMPLAÇATS A LA VIA PÚBLICA

- **Arbres i jardins**

Al PLA DE SEGURETAT s'assenyalaran tots els elements vegetals i l'arbrat existent a la via pública que estiguin a la zona de les obres i al seu llindar. L'Entitat Municipal responsable de Parcs i Jardins emetrà un informe previ preceptiu.

Mentre durin les obres es protegirà l'arbrat, els jardins i les espècies vegetals que puguin quedar afectades, deixant al seu voltant una franja d'un (1) metre de zona no ocupada. El contractista vetllarà, perquè els escossells i les zones ajardinades estiguin sempre lliures d'elements estranys, deixalles, escombraries i runa. S'hauran de regar periòdicament, sempre que això no es pugui fer normalment des de l'exterior de la zona d'obres.

Els escossells que quedin inclosos dins l'àmbit d'estrenyiment de pas per a vianants s'hauran de tapar de manera que la superfície sigui contínua i sense ressalts.

- **Parades d'autobús, quioscos, bústies**

A causa de la implantació del tancament de l'obra, ja sigui, perquè queden al seu interior o per quedar en zona de pas restringit, caldrà preveure el trasllat provisional de parades d'autobús, quioscos, bústies de Correus o elements similars emplaçats a l'espai públic.

En aquest cas, caldrà indicar-ho en el PLA DE SEGURETAT, preveure el seu emplaçament durant el temps que durin les obres i contactar amb els serveis corresponents per tal de coordinar les operacions.

21. RISCOS DE DANYS A TERCERS I MESURES DE PROTECCIÓ

21.1. RISCOS DE DANYS A TERCERS

Els riscs que durant les successives fases d'execució de l'obra podrien afectar persones o objectes annexos que en depenguin són els següents:

- Caiguda al mateix nivell.
- Atropellaments.
- Col·lisions amb obstacles a la vorera.
- Caiguda d'objectes.

21.2. MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

Es consideraran les següents mesures de protecció per a cobrir el risc de les persones que transiten pels voltants de l'obra:

16. Muntatge de tanca metàl·lica a base d'elements prefabricats de 2 m. d'alçada, separant el perímetre de l'obra, de les zones de trànsit exterior.

17. Per a la protecció de persones i vehicles que transitin pels carrers limítrofs, s'instal·larà un passadís d'estructura consistent en l'assenyalament, que haurà de ser òptic i lluminós a la nit, per a indicar el gàlib de les proteccions al tràfic rodat. Ocasionalment es podrà instal·lar en el perímetre de la façana una marquesina en voladís de material resistent.

18. Si fos necessari ocupar la vorera durant l'aplec de materials a l'obra, mentre duri la maniobra de descàrrega, es canalitzarà el trànsit de vianants per l'interior del passadís de vianants i el de vehicles fora de les zones d'afectació de la maniobra, amb protecció a base de reixes metàl·liques de separació d'àrees i es col·locaran llums de gàlib nocturns i senyals de trànsic que avisin als vehicles de la situació de perill.

19. En funció del nivell d'intromissió de tercers a l'obra, es pot considerar la conveniència de contractar un servei de control d'accessos a l'obra, a càrrec d'un Servei de Vigilància patrimonial, expressament per a aquesta funció.

22. PREVENCIÓ DE RISCOS CATASTRÒFICS

Els principals riscos catastròfics considerats com remotament previsibles per aquesta obra són:

- Incendi, explosió i/o deflagració.
- Inundació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Col·lapse estructural per maniobres fallides.
- Atemptat patrimonial contra la Propietat i/o contractistes.
- Enfosament de càrregues o aparells d'elevació.

Per a cobrir las eventualitats pertinents, el Contractista redactarà i inclourà com annex al seu Pla de Seguretat i Salut un „Pla d'Emergència Interior", cobrin les següents mesures mínimes:

1.- Ordre i neteja general.
2.- Accessos i vies de circulació interna de l'obra.
3.- Ubicació d'extintors i d'altres agents extintors.
4.- Nomenament i formació de la Brigada de Primera Intervenció.
5.- Punts de trobada.
6.- Assistència Primers Auxilis.

El redactor del projecte,

Joan Capdevila Batlle
Arquitecte
Nº col·legiat: 67831-7

Barcelona, Novembre de 2021

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

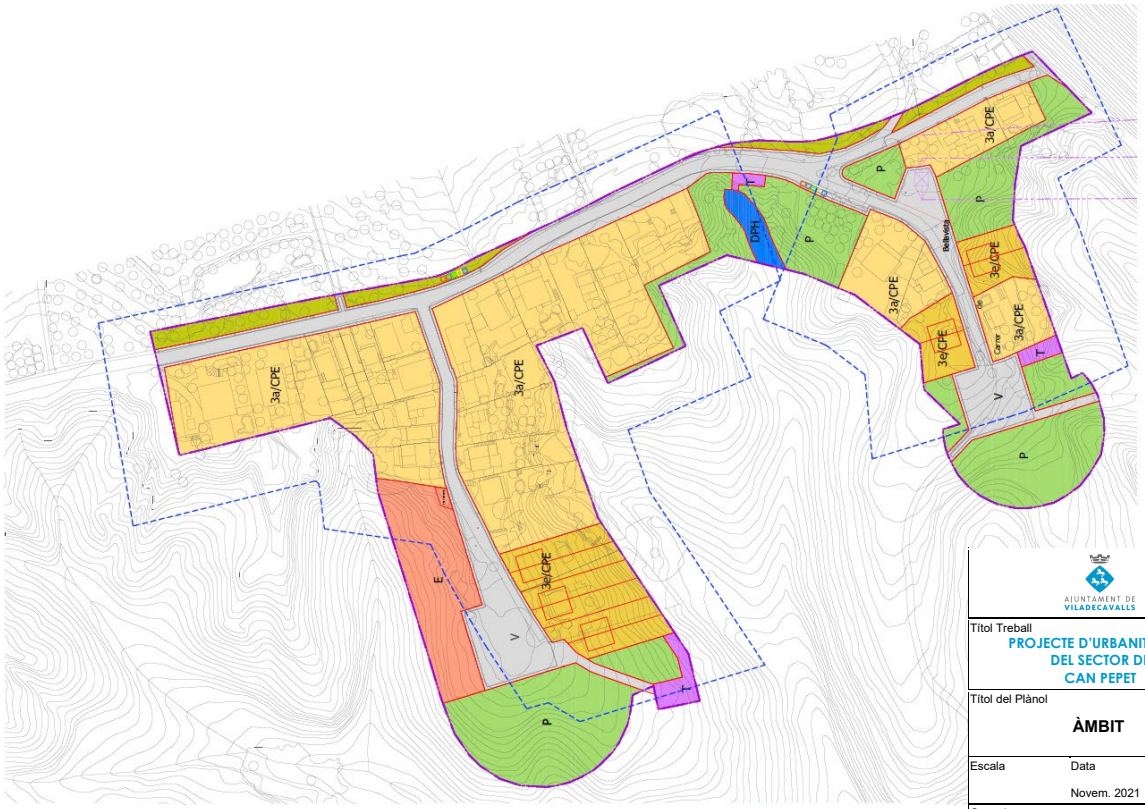
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

ÀMBIT. PLÀNOL

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



ESCALA GRÀFICA:
E: 1/1000
0 5 10 20 30 40 50

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol
ÀMBIT

Escala	Data	Núm Plànol
	Novem. 2021	A 1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila M. Suarez
Arquitecte Eng. Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

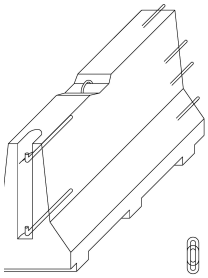
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

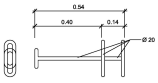
FITXES

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

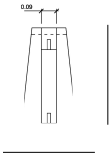
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



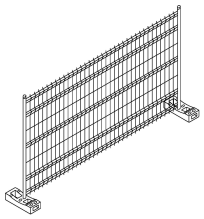
AXONOMÈTRICA



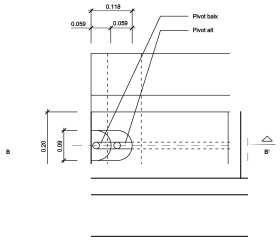
CLAVILLA D'UNIO



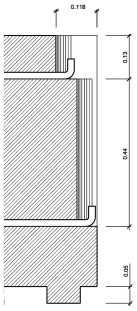
ALÇAT TRANSVERSAL



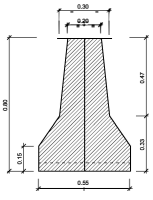
DETALL 010106
Tanca mòbil



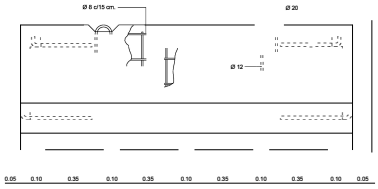
PLANTA DETALL A
ESCALA 1:5



SECCIÓ B-B'
ESCALA 1:5

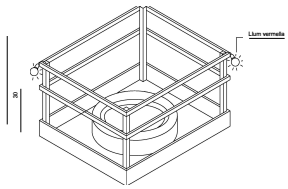


SECCIÓ A-A'



SECCIÓ A-A'

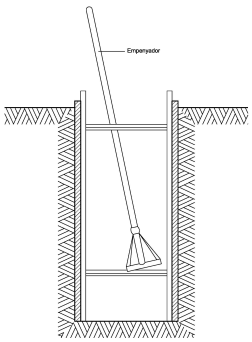
DETALL 010103
Barrera rígida (Portàtil)
ESCALA 1:10

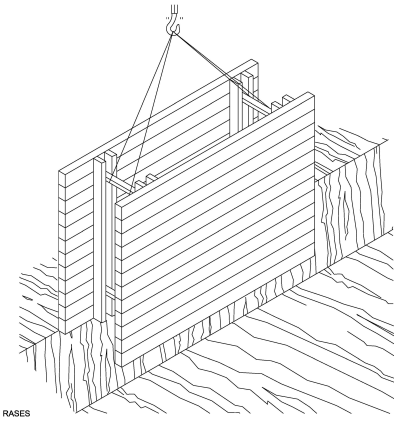


DETALL 010207
Proteccions en forats i obertures
Isomètrica

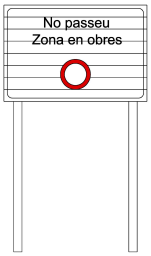
autor del projecte:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

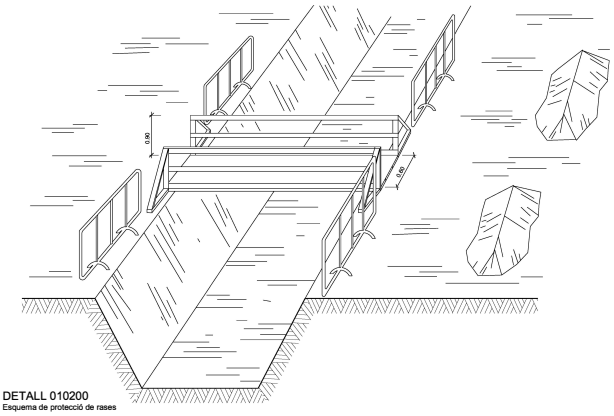




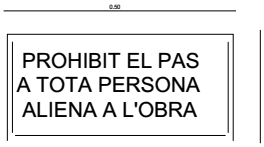
RASES



DETALL 010501
C-3, Senyalització d'obres

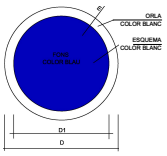


DETALL 010200
Esquema de protecció de rases



DETALL 010502
Cartell indicatiu de risc

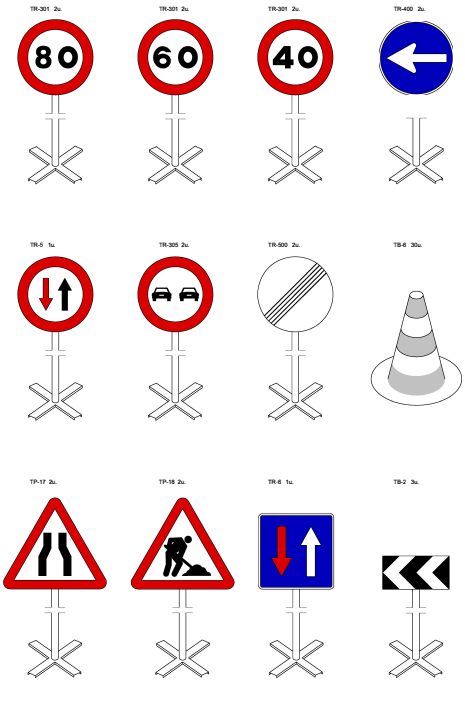
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



DIMENSIONS EN mm

D	D1	e
594	534	30
420	378	21
297	267	15
210	188	11
148	132	8
105	95	5

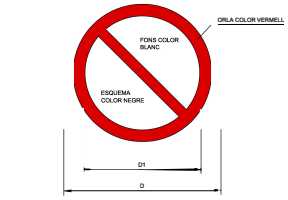
DETALL 010508
Senyals d'obligació



Equip estàndard -Senyalització provisional d'obres per carretera convencional – senyals amb fons groc.

DETALL 010401
Equip senyalització provisional d'obres

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

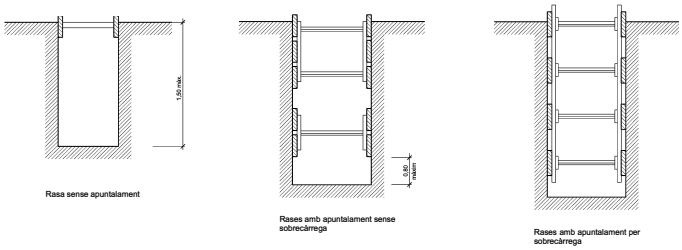


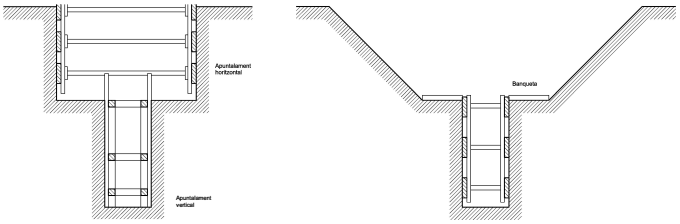
DIMENSIONS EN mm

D	D_1	e
594	420	44
420	297	31
297	210	17
210	148	16
148	105	11
105	74	8

DETALL 010507
Senyals de prohibició

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

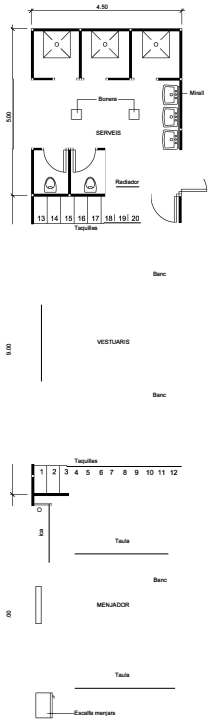




Amplada de rases en funció de la seva profunditat.
Com a mínim l'esmentada amplada cal que sigui de:

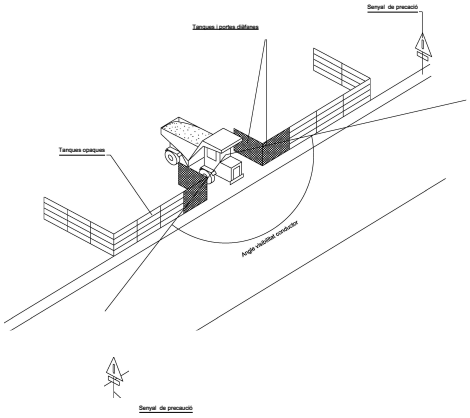
0,50 m. fins a 1,00 m. de profunditat
0,65 m. fins a 1,50 m. de profunditat
0,75 m. fins a 2,00 m. de profunditat
0,80 m. fins a 3,00 m. de profunditat
0,90 m. fins a 4,00 m. de profunditat
1,00 m. per a més de 4,00 m. de profunditat

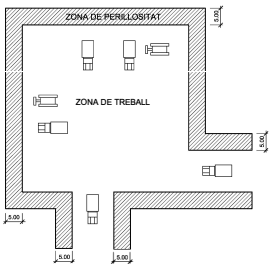
DETALL 010201
Esquema apuntalament rases



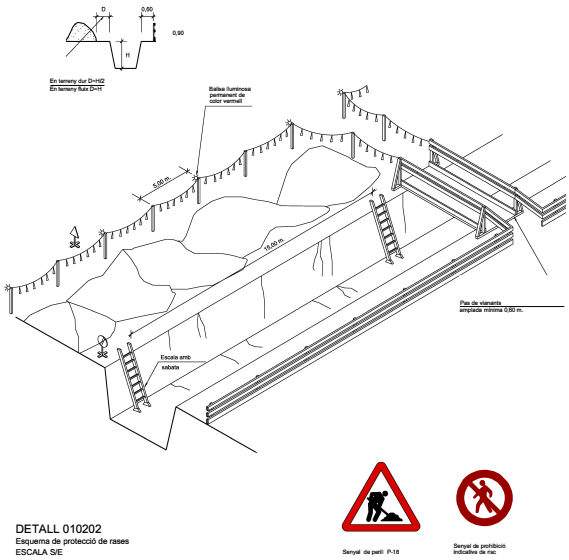
DETALL 020101
Planta barracons tipus
ESCALA 1:50

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.





DETALL 020100
Delimitació zones de treball
ESCALA S/E

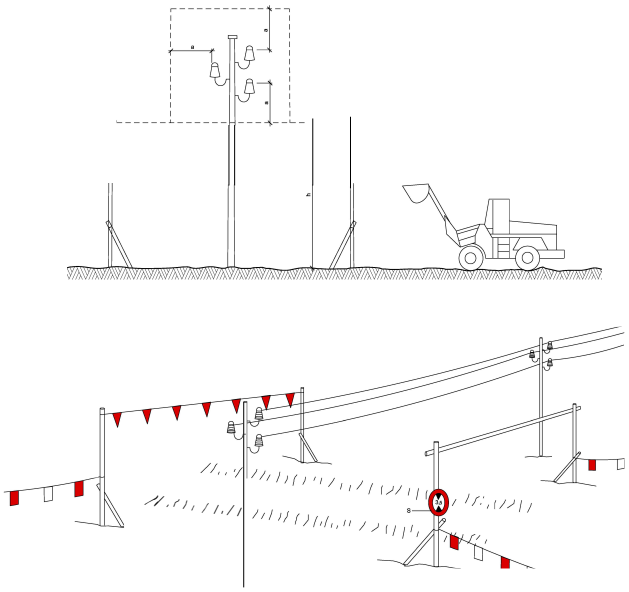


DETALL 010202
Esquema de protecció de rases
ESCALA S/E

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56



h = Pas lliure
S = Senyal de màxima alçada

DETALL 010204
Pòrtic de balisament protecció
de línies elèctriques aèries

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la “Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo” (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 6.
PLA D'OBRES

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Treballs/actuacions	Set. 1	Set. 2	Set. 3	Set. 4	Set. 5	Set. 6	Set. 7	Set. 8	Set. 9	Set. 10	Set. 11	Set. 12
Replanteig												
Excavació Breres i transport a "Culs de Sac's"												
Formació noves voreres i cunetes verdes.												
Restauració accessos parcel·les												
Instal·lació enllumenat												
Restauració paviments, ressalts frenacotxes i altres.												
Instal·lacions residus, parc infantil, font.												
Adequació "Culs de Sac": Moviments de terres, perfilats, etc.												
Jardineria i mobiliari urbà												

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

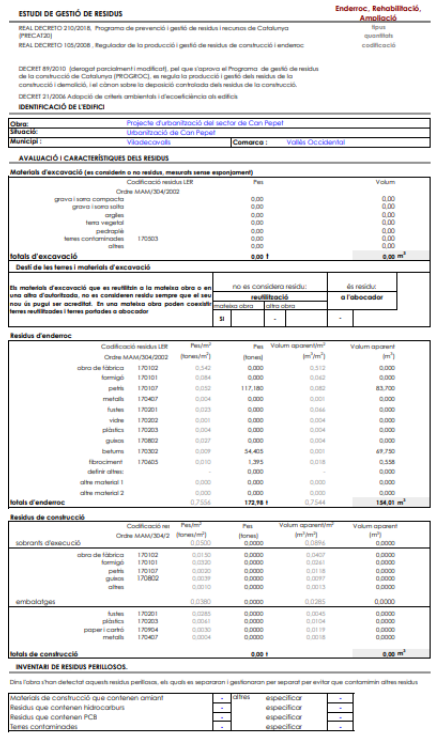
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

ANNEX 7.
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REIAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REIAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Projecte d'urbanització del sector de Can Pepet
Situació:	Urbanització de Can Pepet
Municipi :	Viladecavalls — Comarca : Vallès Occidental

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es consideren a no residu, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplé		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**0,00 t**	**0,00 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador

no es considera residu: reutilització		és residu: a l'abocador	
mateixa obra	altra obra		
SI	-	-	-

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,540	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petits	170107	0,052	117,180	0,082	83,700
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,046	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	54,405	0,001	69,750
fibrociment	170605	0,010	1,395	0,018	0,558
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**172,98 t**	0,7544	**154,01 m³**

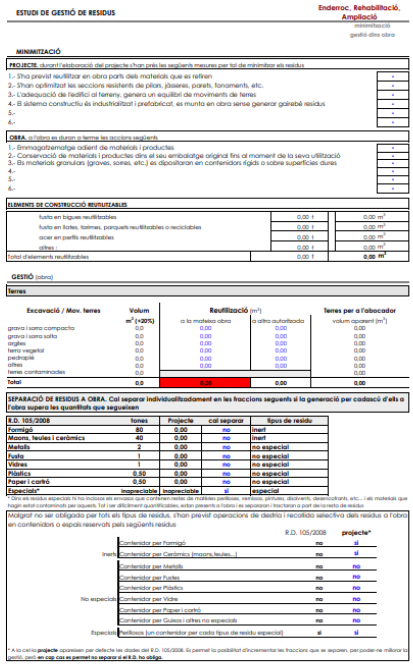
Residus de construcció

	Codificació rec Ordre MAM/304/2	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0320	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0330	0,0000	0,0261	0,0000
petits	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0041	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			**0,00 t**		**0,00 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

MINIMITZACIÓ

PROJECTE, durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es refiren
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, forjaments, etc.
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus
5.-
6.-

OBRA, a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes.
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins el moment de la seva utilització
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures
4.-
5.-
6.-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, taimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	**0,00 m³**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³) a la mateixa obra	a altra autoritzada	Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**0,0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per codiació d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	sí	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, verinoses, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligació per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destriu i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	sí
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules,...)	no	sí
	Contenidor per Metalls	no	no
	Contenidor per Fustes	no	no
	Contenidor per Plàstics	no	no
No especials	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Pentilloxos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	sí	sí

* A la casella **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar el el R.D. ho obliga.**

1 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació — Oficina Consultora Tècnics Col·legiat d'Arquitectes de Catalunya mod:05/2018 (Font: Guia d'aplicació del Decret 89/2 1994 - Programa ERC-TEC®)

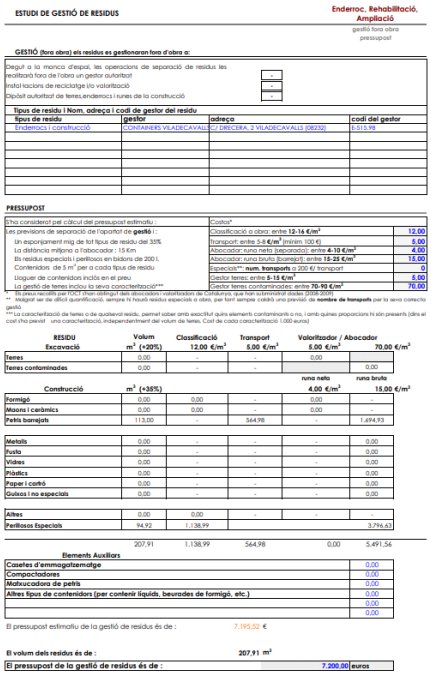
2 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació — Oficina Consultora Tècnics Col·legiat d'Arquitectes de Catalunya mod:05/2018 (Font: Guia d'aplicació del Decret 89/2 1994 - Programa ERC-TEC®)

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — Enderroc, Rehabilitació, Ampliació — gestió fora obra pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat — SI
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització — NO
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció — NO

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Enderrocs i construcció	CONTAINERS VILADECAVALLS	C/ DRECERA, 2 VILADECAVALLS (08232)	E-515.99

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :

Les previsions de separació de l'aportat de **gestió** i :
- Un esponjament mig de tot tipus de residu del 30%
- La distància mitjana a l'abocador : 15 Km
- Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.
- Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu
- Lloguer de contenidors inclòs en el preu
- La gestió de terres inclou la seva caracterització***

Costos*:
- Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**
- Transport: entre 3-8 **€/m³** (mínim. 100 €)
- Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**
- Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**
- Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport
- Gestor terres: entre **5-15 €/m³**
- Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**

12,00					
5,00					
4,00					
15,00					
0					
5,00					
70,00					

* Els preus recollits per FOLT (Fòrum obert d'agents, abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades 2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per això sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol resta, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost cha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12.00 €/m³	Transport 5.00 €/m³	Valorització / Abocador 5.00 €/m³	 70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	-
Terres contaminades	0,00	-	-	-	0,00
Construcció	**m³ (+35%)**			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	0,00	-	0,00	-
Petits barrejats	113,00	-	564,98	-	1.694,93
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	94,92	1.138,99			3.796,63
	207,91	1.138,99	564,98	0,00	5.491,56

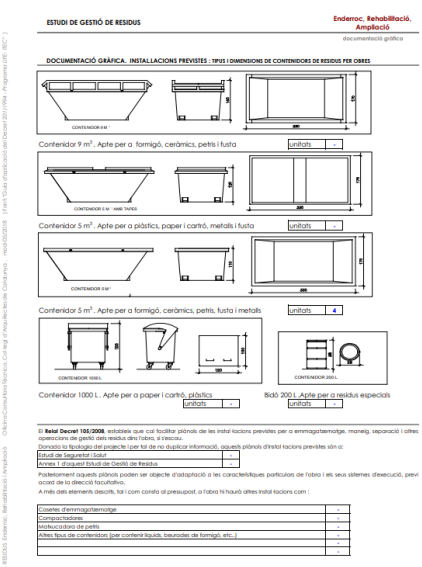
Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 7.195,52 €

El volum dels residus és de : 207,91 m³

El pressupost de la gestió de residus és de : 7.200,00 euros



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — Enderroc, Rehabilitació, Ampliació — documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES

Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta — Unitats —

Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta — Unitats —

Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls — Unitats 4

Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics — Unitats —

Bidó 200 L. Apte per a residus especials — Unitats —

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, manelg, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si escau.
Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.
A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — **Enderroc, Rehabilitació, Ampliació**
plec de condicions tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

5 / 6 RESIDUS Enderroc Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultiva Técnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya maio/2018 (Font "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa URS - REC")

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS — **Enderroc, Rehabilitació, Ampliació**
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		**0,00 T**
Total construcció i enderroc (tones)	172,98 T	20,00 %	**138,38 T**

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	138,38 T	11 euros/T	1522,18 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**138,4 Tones**
		Total dipòsit * **	**1.522,18 euros**

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consideren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Traspassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

4 / 6 RESIDUS Enderroc Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultiva Técnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya maio/2018 (Font "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa URS - REC")

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

MODIFICACIÓ DELPROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Doc. Núm. 2. PLÀNOLS

Consultor:

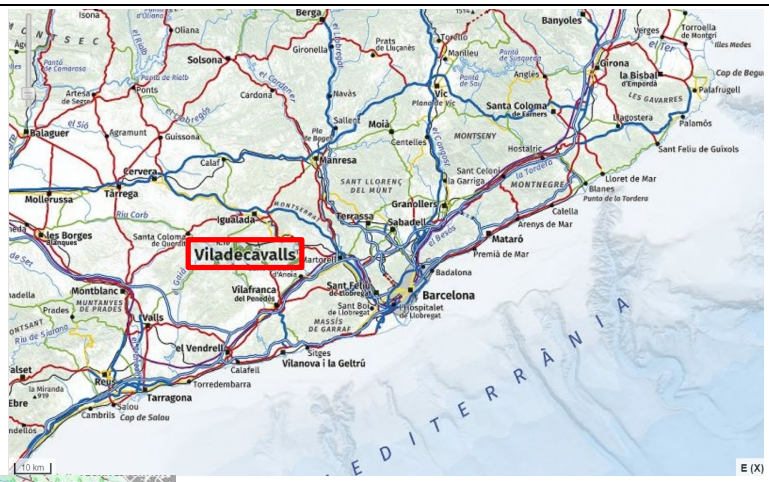
SBA

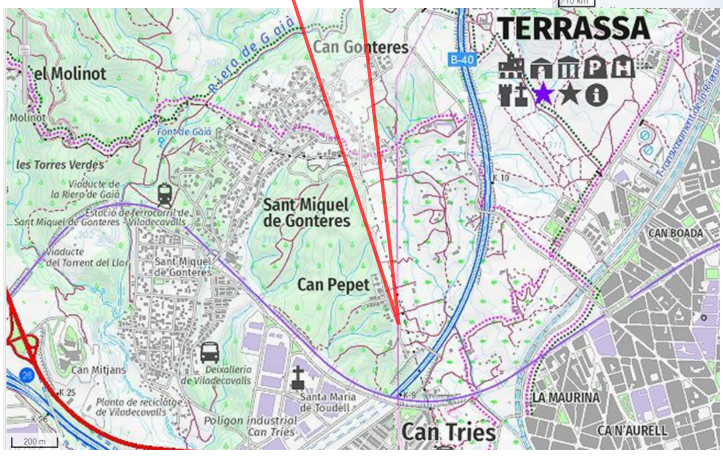
Barcelona, Desembre de 2022.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Can Pepet

Coordenadas		
	Easting	Northing
UTM31N - ETRS89	415344.0	4602154.9
Geográfica - ETRS89 *	1.984670	41.566592





AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

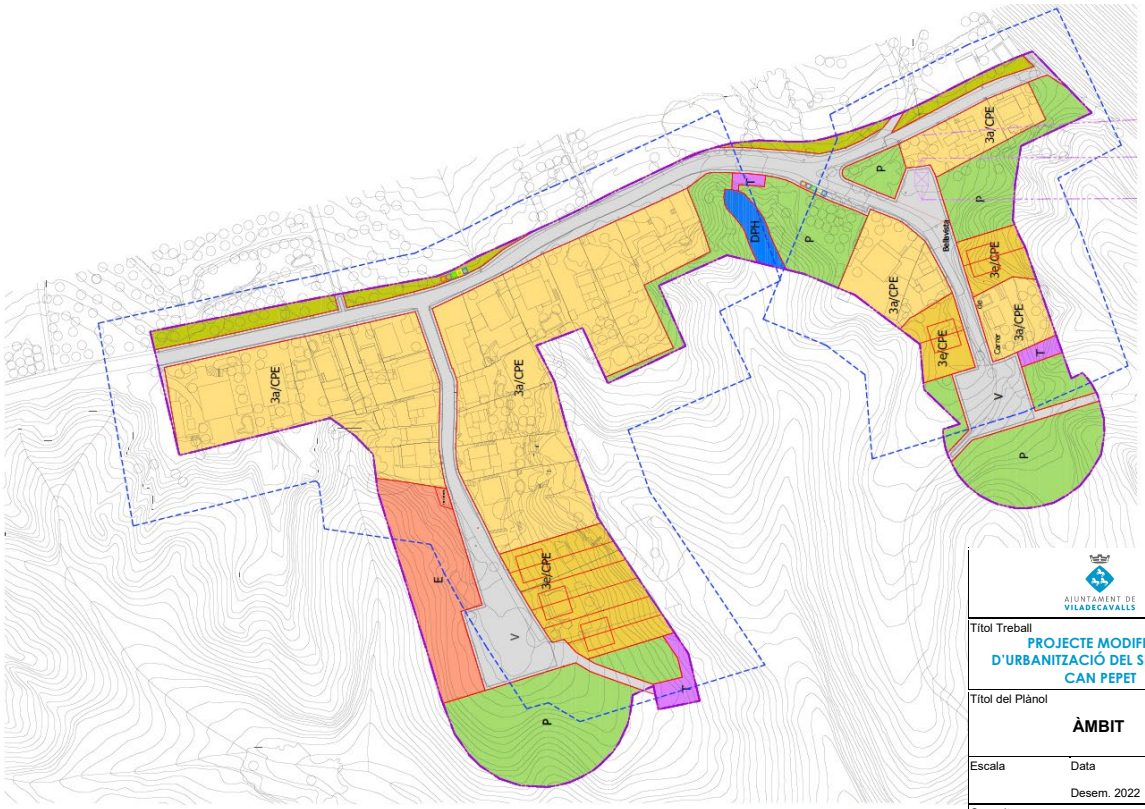
Títol Treball
PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol
SITUACIÓ

Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	S 1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila Arquitecte
M. Suarez Eng. Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball
PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

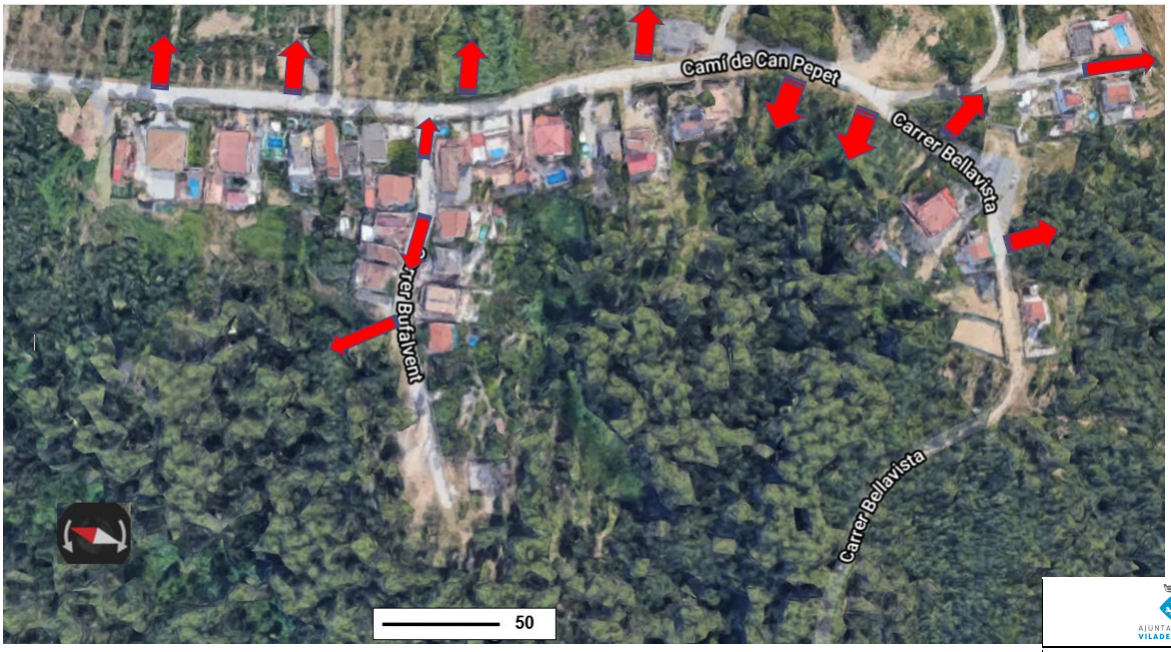
Títol del Plànol
ÀMBIT

Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	A 1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila M. Suarez
Arquitecte Eng. Industrial

ESCALA GRÀFICA:
E: 1/1000
0 5 10 20 30 40 50

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Desguàs aigua de pluja

PROPOSTA PEL FUTUR. PROJECTE.

Mantenir els drenatges actuals:

Construir cunetes vegetades.

Construir petites basses als punts finals de desguàs que retindran la brutícia de l'aigua.

ES RECUPERA AIGUA, ES DISMINUEIX LA INUNDACIÓ I ES DISMINUEIX LA CONTAMINACIÓ.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball
PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol
GESTIÓ AIGÜES PLUJA
Drenatge aigües de pluja

Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	GAP 1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila Arquitecte
M. Suarez Enginyer Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

Fanal amb columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçada, coronació sense platina, amb base platina i porta d'accés a caixa connexions, segons norma UNE-EN 40-5 i lluminària led 21W 3000K (16 LEDs a 400mA)

Armari de distribució metàl·lic, de superfície, amb porta transparent, grau de protecció IP40, aïllament classe II, per a 24 mòduls, de 300x580x95 mm, amb carril DIN, tancament amb clau, acabat amb pintura epoxi i sostre i terra desmuntables, inclús accessoris de muntatge, segons UNE-EN 60670-1.

0 5 10 20 30 40 50

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol

Enllumenament Públic
Ubicació Punts de Llum

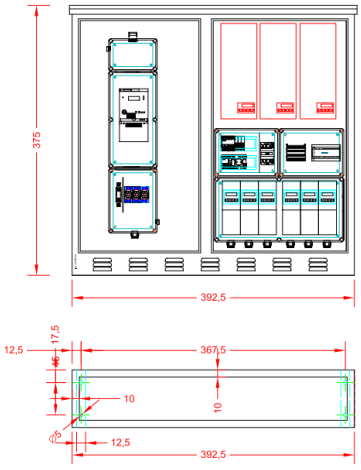
Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	EPu. 1

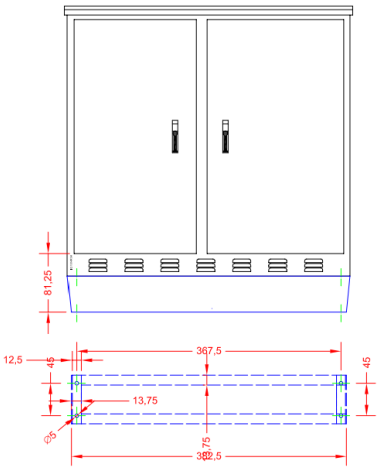
Consultor,

SBA

Joan Capdevila M. Suarez
Arquitecte Eng. Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

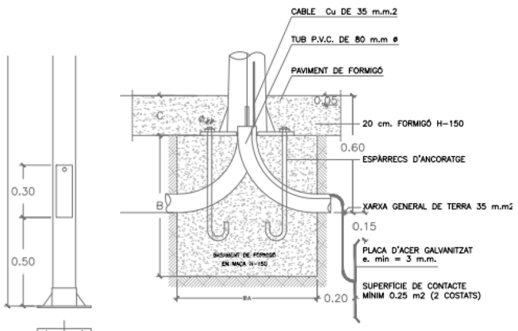




Quadre de maniobra i protecció de

l'ENLLUMENAT PÚBLIC.

Ancoratge bàculs i alimentació elèctrica



ALÇADA BÀCUL	5 m.
A	0,6 m
B	0,6 m
C	0,2 m

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball

PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol

Enllumenament Públic Detalls.

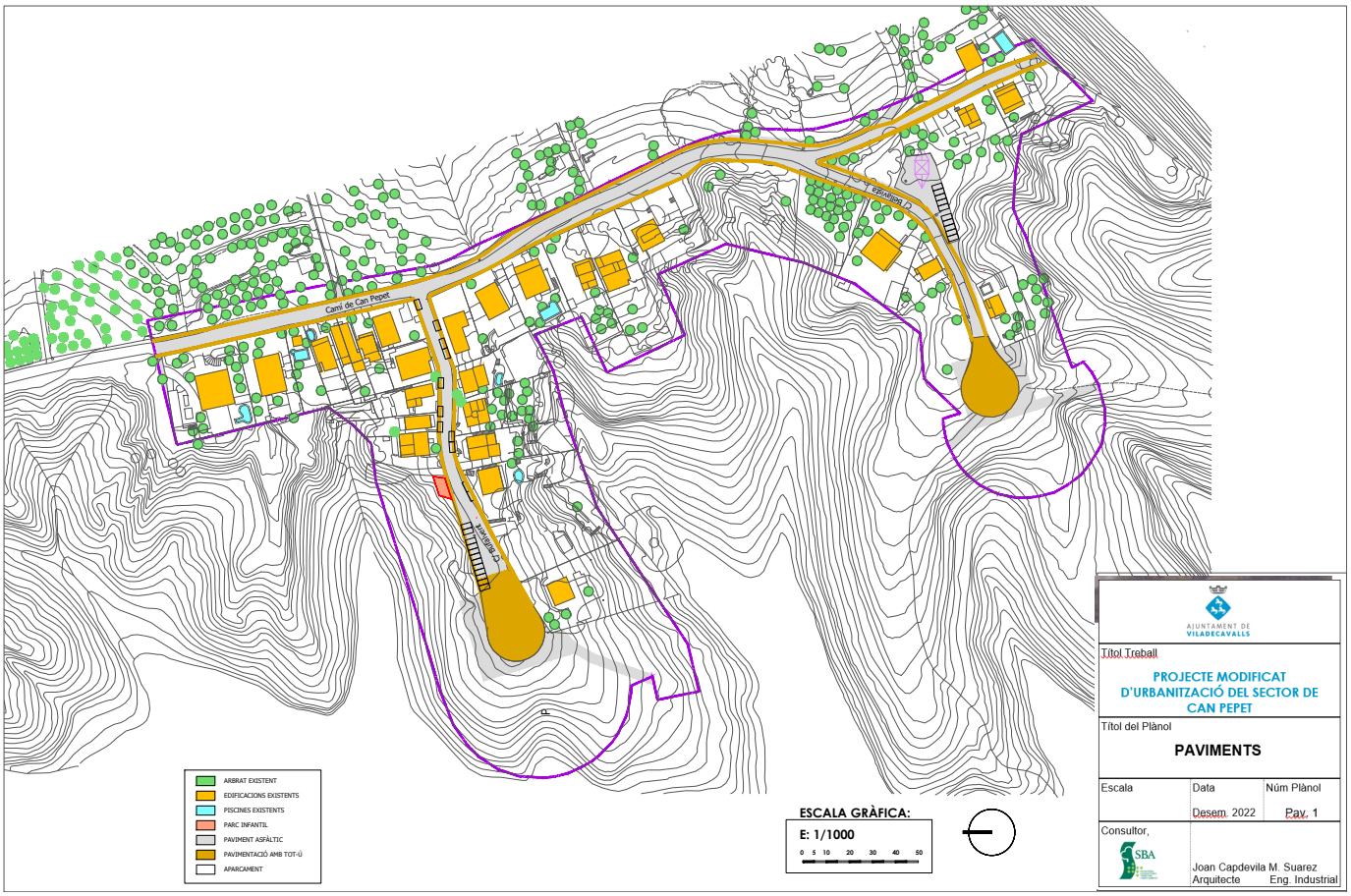
Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	EPuDet. 1

Consultor,

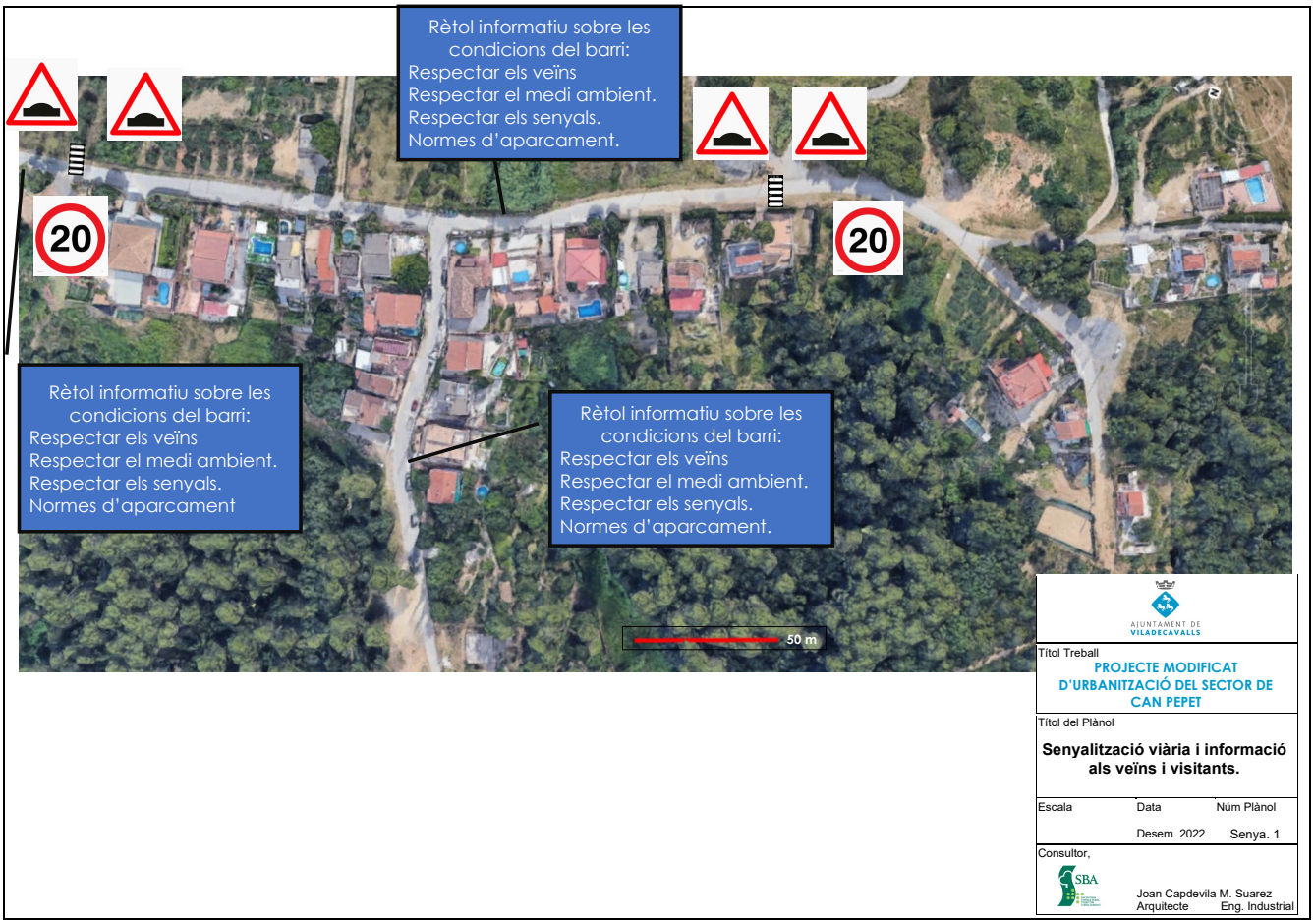
SBA

Joan Capdevila M. Suarez
Arquitecte Eng. Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Títol Treball
PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Títol del Plànol
Senyalització viària i informació als veïns i visitants.

Escala	Data	Núm Plànol
	Desem. 2022	Senya. 1

Consultor,
SBA
Joan Capdevila Arquitecte
M. Suarez Eng. Industrial

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

MODIFICAT DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Doc. Núm. 3. PLEC DE CONDICIONS

Consultor:

SBA

Barcelona, Desembre de 2022.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

DOCUMENT 3
PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS.

El present Plec de Prescripcions Tècniques, juntament amb el que es disposa a la Llei de Contractes de l'Estat i en el Reglament per a la seva aplicació, així com en el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, regirà en la realització de les obres del **"PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET".**

A més de les prescripcions contingudes en aquest Plec, seran d'aplicació les que, relatives al tipus d'obres d'aquest projecte, apareixen a la Instrucció per al projecte i l'execució d'obres de formigó en massa o armat (EHE); en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de carreteres i ponts (PG-4); en el Plec General de Condicions per a la Recepció de Conglomerats Hidràulics i, en general, en els Reglaments, Normes, Instruccions o Plecs oficials vigents que guardin relació amb les esmentades obres, amb les seves instal·lacions complementàries i amb els treballs necessaris per realitzar-les.

Si es trobessin disposicions en els esmentats documents i en aquest Plec que condicionin de forma diferent algun concepte, serà aleshores vàlida la prescripció més restrictiva.

La ubicació, forma i dimensions de les obres podran modificar-se durant la seva construcció, principalment per adaptar-les a les característiques del terreny que aparegui en efectuar les excavacions. Aquestes modificacions es faran solament mitjançant ordre per escrit del Director d'Obra i seran d'obligat compliment per al Contractista, dins del que, sobre el particular, disposa la Llei de Contractes de l'Estat i el Reglament per a la seva aplicació.

ÀMBIT D'APLICACIÓ

Les prescripcions d'aquest Plec, seran d'aplicació a totes les obres compreses al present Projecte. A tots els articles del present Plec de Condicions Tècniques s'entendrà que el seu contingut regeix per a les matèries que expressen els seus títols en quant no s'oposin a allò establert a la Llei de Bases de la Administració Local, al Reglament General de Contractació i en el Plec de Clàusules Administratives Generals. En cas contrari sempre serà primer el contingut d'aquestes disposicions.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PLEC

1.GENERALITATS.

1.1. Documents del projecte.
1.2. Obligacions del Contractista.
1.3. Compliment de les disposicions vigents.
1.4. Indemnitzacions pel compte del Contractista.
1.5. Despeses a càrrec del Contractista.
1.6. Replanteig de les obres.
1.7. Materials.
1.8. Desviaments provisionals.
1.9. Abocadors.
1.10. Explosius.
1.11. Servituds i serveis afectats.
1.12. Preus unitaris.
1.13. Partides alçades.
1.14. Termini de garantia.
1.15. Conservació de les obres.
1.16. Disposicions aplicables.
1.17. Existència de tràfic durant l'execució de les obres.
1.18. Interferències amb altres Contractistes.
1.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
1.20. Desviaments de serveis.
1.21. Mesures d'ordre i seguretat.
1.22. Abonament d'unitats d'obra.
1.23. Control d'unitats d'obra.
1.24. Clàusula addicional xarxa d'abastament d'aigües.

2.UNITATS D'OBRA CIVIL.

2.1. Materials bàsics.
2.2. Esbrossada i neteja dels terreny.
2.3. Excavacions a qualsevol tipus de terreny.
2.4. Terraplens.
2.5. Demolicions i reposicions.
2.6. Sub-base granular.
2.7. Base granular.
2.8. Paviments.
2.9. Excavació i replè de rases i pous.
2.10. Vorades prefabricades de formigó.
2.11. Rígoles.
2.12. Formigons. 2.13.Acer.
2.14. Pavimentació de voreres.
2.15. Canonades de formigó.
2.16. Tronetes i pous de registre.
2.17. Drenatges subterranis.
2.18. Embornals i buneres.
2.19. Obres de fàbrica de totxana.
2.20. Accessos i connexions amb vials existents.
2.21. Abastament d'aigües.
2.22. Senyalització i balisament.
2.23. Aplicació de la Clàusula 50 del Plec de Clàusules Administratives Generals.
2.24. Altres unitats no especificades en aquest Plec.

3.UNITATS D'OBRA DE PLANTACIONS I JARDINERIA.

3.1. Terra vegetal fertilitzada.
3.2. Adobs.
3.3. Plantes.
3.4. Llavors.
3.5. Humus.
3.6. Vents i tutors.
3.7. Aigua a utilitzar als regs.
3.8. Estesa de terra vegetal fertilitzada.
3.9. Obertura de sots.
3.10. Plantacions.
3.11. Sembres.
3.12. Regs d'aigua.
3.13. Canonades per a regs.
3.14. Reposició.
3.15. Conservació de les Plantacions.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

4.UNITATS D'OBRA DE DISTRIBUCIÓ D' ENERGIA ELÈCTRICA I ENLLUMENAT PÚBLIC.

4.1. Condicions Generals.
4.2. Condicions dels materials.
4.3. Mesurament i abonament de les obres.
4.4. Proves per a les recepcions.

5.UNITATS D'OBRA DE XARXA TELECOMUNICACIONS I ALTRES SERVEIS.

5.1. Disposicions aplicables.
5.2. Materials.
5.3. Execució de rases per a conduccions de telecomunicacions.
5.4. Col·locació de canonades i formigonat de les canalitzacions de telecomunicacions.
5.5. Separació entre les canalitzacions de telecomunicacions i altres serveis.
5.6. Mesurament i abonament de les obres.

1. GENERALITATS.

1.1. Documents del Projecte.

El present Projecte consta dels següents documents: Document nº. 1: Memòria i Annexos; Document no. 2: Plànols; Document nº. 3: Plec de condicions Facultatives; i Document n. 4: Pressupost. El contingut d'aquests documents s'ha detallat a la Memòria.

S'entén per documents Contractuals, aquells que resten incorporats al Contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: Plànols, Plec de Condicions (amb els dos capítols de Prescripcions Tècniques Generals i Prescripcions Tècniques Particulars), Quadre de Preus n. 1 i Pressupost total.

La resta de documents o dades del Projecte són documents informatius i estan constituïts per la Memòria amb tots els seus Annexos, els amidaments, els Pressupostos parcials i el Quadre de Preus n. 2.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la Propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Només els documents Contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del Contracte; per tant, el Contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de Contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de lloseres, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació, justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixin en algun document Contractual.

El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del Projecte.

En cas de contradicció entre els Plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, contingudes en el Capítol II del present Plec de Condicions, preval el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents prevalen sobre les Prescripcions Tècniques Generals contingudes en el capítol I del present Plec.

Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

1.2. Obligacions del Contractista.

El Contractista designarà al seu "Delegat d'obra".
En relació a "L'oficina d'obra" i "Llibre d'obres", hom es regirà pel que disposa la normativa legal al respecte. El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

1.3. Compliment de les Disposicions Vigents.

S'acomplirà amb els requisits vigents per a magatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el codi de circulació, Reglament de la Policia i conservació de carreteres, Reglament Electrotècnic de baixa Tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del Contracte.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

1.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.

El Contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El Contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El Contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, sent a compte del Contractista els treballs necessaris per a tal fi.

1.5. Despeses a càrrec del Contractista.

Aniran a càrrec del Contractista, si en el Contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- despeses de protecció de materials arreplegats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres. lleres i abocadors.
- despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- despeses de permisos o llicències necessàries per Expropiacions i Serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris Contractats.

1.6. Replanteig de les obres.

El Contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del Contractista.

1.7. Materials.

Hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents Contractuals, el Contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del Director de l'obra.
Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el Contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que acompleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El Contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, cànons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El Contractista notificarà a la Direcció de l'Obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arreplegats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel Director.

1.8. Desviaments Provisionals.

El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontants, d'acord amb les definicions del Projecte o a les instruccions que rebi de la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el Pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del Contracte.

Si aquests desviaments no fossin estrictament necessaris per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció, sent, per tant, conveniència del Contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

accessos i circulació del Personal de la Propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista.

1.9. Abocadors.

La localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als Annexos de la Memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents Contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Si en els amidaments i documents informatius del Projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la Direcció d'Obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el Contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El Director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del Contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

1.10. Explosius.

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el Projecte o dicti la Direcció d'Obra.

Anirà a càrrec del Contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin.

El Contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures.

La Direcció podrà prohibir la utilització de voladures o de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al Contractista de la responsabilitat dels danys causats.

El Contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantiran en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat.

En tot cas, el Contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius.

1.11. Servituds i Serveis Afectats.

A aquest efecte, es consideraran servituds relacionades en el "Plec de Prescripcions", aquelles que apareixen definides en els Plànols del Projecte.

Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents. Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri

convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus n. 1.

1.12. Preus Unitaris.

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus n. 1, serà el que s'aplicarà als amidaments per a obtenir l'import d'Execució Material de cada unitat d'obra.

Els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus n. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuri a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclus drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport, amàs, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

La descomposició dels preus unitaris que figura en el Quadre de Preus n. 2 és d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El Contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre n. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus n. 2.

Si fins i tot, en la justificació del preu unitari que apareix en el corresponent Annex a la Memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats costos no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continuats en un document fonamentalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra, que figura en els corresponents Articles del present Plec, no és exhaustiva sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent.

1.13. Partides Alçades.

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions Tècniques Particulars, als Quadres de Preus o als Pressupostos Parcials o Generals, es pagaran íntegrament al Contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar", es justificaran a partir del Quadre de Preus n. 1 i, en llur defecte, a partir dels preus unitaris de la Justificació de Preus.

En cas d'abonament "segons factura", el Contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per Administració, la que s'abonarà únicament l'import de les factures.

1.14. Termini de Garantia.

El termini de garantia de l'obra serà de 10 anys, comptats a partir de la Recepció de l'obra, llevat que en el Contracte es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix Contracte (obra principal, balissatge, senyalització i barreres, plantacions, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.)

No s'accepten recepcions parcials.

1.15. Conservació de les Obres.

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix Contracte.

El present Article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les obres fins a la seva recepció.

Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte, en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients.

1.16. Disposicions aplicables.

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions Descrites en l'Annex de Normativa Vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del Contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions mes restrictives.

1.17. Existència de Tràfic durant l'execució de les Obres d'Urbanització i Edificació.

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del Contractista. El Contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

d'increment del preu del Contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com en l'apartat anterior.

1.18. Interferències amb altres Contractistes.

El Contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, Obres Complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, de telecomunicacions o altres treballs. En aquest cas, el Contractista complirà les ordres de la Direcció de les obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuals paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

1.19. Existència de servituds i serveis existents.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El Contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

1.20. Desviament de Serveis.

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si el Director de les obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'Empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el Contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per Administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

Malgrat tot. si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recapten la col·laboració del Contractista. aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

1.21. Mesures d'Ordre i Seguretat.

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs.

En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, de 30 de gener de 1.900, i disposicions posteriors. Serà obligació del Constructor la Contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers i tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

1.22. Abonament d'Unitats d'obra.

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus n. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte, no podent ser objecte de sobre-preu. La ocasional omissió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del Contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

1.23. Control d'Unitats d'obra.

La Direcció d'obra demanarà als laboratoris homologats pressupostos sobre control de qualitat de les unitats d'obra, escollint el que sigui més adient per a les condicions de l'obra. L'import correrà a càrrec de la Propietat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El laboratori encarregat del control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres, d'acord amb el següent esquema de funcionament;

1) A criteri de la Direcció Facultativa es podrà ampliar o reduir el nombre de controls que s'abonaran, sempre, a partir dels preus unitaris acceptats.

2) Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció de les obres i a l'Empresa Constructora. En cas de resultats negatius, s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de prendre les mesures necessàries amb urgència.

El Contractista haurà de tenir en compte en la seva oferta econòmica que les obres relatives al subministrament i al muntatge de tots els materials que conformen les xarxes d'abastament d'aigües, hauran d'ésser subcontractades a la corresponent Companyia d'Aigües concessionària del Servei Municipal.

Per tant es convenient que per a la redacció de l'estudi econòmic el Contractista, independentment de les previsions del projecte, recapti l'oferta econòmica actualitzada de les corresponents Companyies d'Aigües ja que aquesta serà la que primarà en l'execució de les xarxes d'abastament.

2. UNITATS D'OBRA CIVIL.

2.1. Materials Bàsics.

Tots els materials bàsics que s'empraran durant l'execució de les obres, seran de primera qualitat i acompliran les especificacions que s'exigeixen als materials del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i Ponts del M.O.P.U. (Juliol 1976), l'Ordre FOM/891/2004, d'1 de març, i les Instruccions, Normes i Reglaments de la legislació vigent.

2.2. Esbrossada i neteja dels terrenys.

Definició:
Es defineix com aclariment i esbrossada del terreny, el treball consistent en extreure i retirar, de les zones designades, tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries, o qualsevol altre material no desitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:
- Excavació dels materials objecte d'aclariment i esbrossada.
- Retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que, sobre el particular, inclouen els corresponents documents del Projecte.

Execució de les obres:
Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar damnatge a les estructures existents, d'acord amb el que, sobre això, ordeni l'encarregat Facultatiu de les obres, el qual designarà i marcarà els elements que calgui conservar intactes.

Per a disminuir al màxim el deteriorament dels arbres que calgui conservar es procurarà que, els que s'han d'aterrar, caiguin cap el centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar damnatges a d'altres arbres, en el tràfic per carretera o ferrocarril, o a estructures properes, els arbres s'aniran trossejant per llur brancada i tronc progressivament. Si per tal de protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni l'encarregat Facultatiu de les obres.

Als rebaixos, totes les soques i arrels més grans de deu centímetres (10 cm.) de diàmetre, seran eliminades fins a una profunditat no inferior a cinquanta centímetres (50 cm.) per sota de l'esplanada.

Del terreny natural sobre el que s'ha d'assentar el terraplè, s'eliminaran totes les soques o arrels amb un diàmetre superior a deu centímetres (10 cm.), a fi que no en quedi cap dintre del ciment del terraplè ni a menys de quinze centímetres (15 cm.) de profunditat sota la superfície natural del terreny. També s'eliminaran sota els terraplens de poca cota, fins a una profunditat de cinquanta centímetres (50 cm.) per sota de l'esplanada.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i, finalment, s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tirat, separats dels munts que han de ser cremats o llençats. La longitud dels trossos de fusta serà superior a tres metres (3 m.) si ho permet el tronc. Ara bé, abans de procedir a tallar arbres, el Contractista haurà d'obtenir els consegüents permisos i autoritzacions, si s'escau, sent al seu càrrec qualsevol tipus de despesa que ocasioni el concepte esmentat.
Els treballs es realitzaran de forma que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Cap fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques, de qualsevulla classe, serà feta malbé o desplaçada fins que un agent autoritzat hagi referenciat, d'alguna altra forma, la seva situació o aprovat el seu desplaçament.

La retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada es farà com es diu a continuació:
Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que, sobre això, ordeni el Facultatiu encarregat de les obres. Els materials no combustibles seran retirats pel Contractista de la manera i als llocs que assenyali el Facultatiu encarregat de les obres.

Mesurament i abonament:
S'acomplirà, en tot moment, el que es prescriu al P.G.4.

El mesurament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m2.) realment esbrossats, i exempts de material.

El preu inclou la càrrega i transport a l'abocador dels materials, i totes les operacions esmentades a l'apartat precedent.

Simultàniament a les operacions d'esbrossada es podrà excavar la capa de terra vegetal. Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreplegaran a les zones que indiqui la Direcció de les obres, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes. Aquestes terres es mesuraran i s'abonaran al preu de l'excavació, en qualsevol tipus de terreny. El transport a l'abocador, o a l'amàs intermedi esmentat, es considerarà inclòs als preus unitaris del Contracte.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del Projecte, i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els Plànols de detall, i les ordres de la Direcció de les obres.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de les zones de desmunt, així com llur refí i l'execució de cunetes provisionals o definitives. La rectificació del talussos, ja esmentada, s'abonarà al preu d'excavació del Quadre de Preus n. 1.
Quan les excavacions arribin a la rasant de la plataforma, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a endegar la col·locació de la sub-base granular, estaran inclosos al preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no acompleix les condicions de capacitat portant necessàries, el Director de les obres podrà ordenar una excavació addicional en sub-rasant, que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu definitiu per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades, i es defineixen amb un preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca s'abonarà al preu únic definitiu d'excavació.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs d'acord amb les indicacions existents a la normativa vigent, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

Als preus de les excavacions està inclòs el transport a qualsevulla distància. Si a criteri del Director de les obres els materials no són adequats per a la formació de terraplens, es transportaran a l'abocador, no sent motiu de sobrepreu el possible increment de distància de transport. El Director de les obres podrà autoritzar l'abocat de materials a determinades zones baixes de les parcel·les assumint el Contractista l'obligació d'executar els treballs d'estesa i compactació, sense reclamar compensació econòmica de cap tipus.

El replè de parcel·les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més pròximes.

Mesurament i abonament:
Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m3) realment excavats, mesurant per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs. No són abonables els despreniments o els augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.
Per a l'efecte dels mesuraments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny tal com es trobi on s'hagi d'excavar.

S'entén per volum de terraplè, o replè, el que correspon a aquestes obres, després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquestes condicions.

Advertència sobre els preus de les excavacions

A més del que s'especifica als articles anteriors, i a d'altres on es detalla la forma de l'execució de les excavacions, haurà de tenir-se en compte el següent:

El Contractista, a l'executar les excavacions, s'atindrà sempre als plànols i instruccions del Facultatiu. En cas que l'excavació a executar no fos suficientment definida, sol·licitarà l'aclaració necessària abans de procedir a la seva execució. Per tant, no seran d'abonament els despreniments ni els augments de seccions no previstos al Projecte o fixats pel Director Facultatiu.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Contràriament, si seguint les instruccions del Facultatiu, el Contractista executés menor volum d'excavació que el que hauria de resultar de tots el plànols, o de les prescripcions fixades, sols es considerarà d'abonament el volum realment executat.

En tots el casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclòs resultants dels despreniments, s'hauran de reomplir amb el mateix tipus de material, sense que el Contractista rebi, per això, cap quantitat addicional.

En cas de dubte sobre la determinació del preu d'una excavació concreta, el Contractista s'atendrà al que decideixi ei Director Facultatiu, sense ajustar-se al que, a efectes de valoració del Pressupost, figuri als Pressupostos Parcials del Projecte.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses ja indicades, tots el auxiliars i complementaris, com són: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de qualsevulla classe de maquinària amb totes llurs despeses i amortitzacions, etc. així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

2.4. Terraplens.

Consisteixen en l'estesa i compactació de materials terrencs procedent d'excavacions o préstecs. Els materials per a formar terraplens acompliran les especificacions de la Normativa vigent. L'equip necessari per a efectuar la seva compactació es determinarà per l'encarregat Facultatiu, en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra.

El Contractista podrà utilitzar un equip diferent, però això necessitarà l'autorització del Facultatiu Director, que sols la concedirà quan, amb l'equip proposat pel Contractista, obtingui la compactació requerida, al menys, al mateix grau que amb l'equip proposat pel Facultatiu encarregat.

El ciment del replè es prepararà de forma adequada, per tal de suprimir discontinuïtats a les superfícies, efectuant els treballs necessaris de refí i compactació.

A continuació s'estendrà el material en tongades de gruix uniforme i suficientment reduït per a que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui, en tot el seu gruix, el grau de compactació exigit. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes, i si no ho fossin s'aconseguirà aquesta uniformitat barrejant-los convenientment amb els mitjans adequats per a això.

No s'entendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent acompleixi les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per l'encarregat Facultatiu. En cas que la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

Es mesuraran i abonaran per metre cúbic (m3) realment executat i compactat al seu perfil definitiu, mesurant per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs.

El material a utilitzar serà en algun cas, provinent de l'excavació a la traça; en aquest cas el preu del replè inclou la càrrega, transport, estesa, humectació, compactació i anivellació.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, carrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.

En qualsevol dels dos casos esmentats, el preu serà únic sempre que els préstecs s'obtinguin d'excavació de parcel·les del polígon. El Director de les Obres podrà autoritzar l'excavació a determinades parcel·les, a fi d'obtenir materials de préstecs. L'esmentada excavació de préstecs a les parcel·les, en cap cas podrà rebaixar el terreny de les parcel·les per sota de les cotes de les voreres més pròximes.

Els terraplens considerats com a replens localitzats o pedraplens, s'executaran d'acord amb la normativa vigent al respecte, però es mesuraran i abonaran com les unitats de terraplè.

Terraplè de sòls seleccionats de préstecs exteriors al polígon

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el cànon d'extracció, excavació, càrrega, transport a qualsevulla distància, estesa, humectació, compactació, anivellació i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat de terraplè.

El Contractista haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació del Director de les obres les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient.

2.5. Demolicions i reposicions.

Definició:

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Es defineix com a demolició, l'operació d'enderrocament de tots els elements que obstaculitzin la construcció d'una obra o que sigui necessari fer desaparèixer, per a donar per finalitzada l'execució de l'obra.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Enderrocament o excavació de materials.
- Retirada dels materials resultants a abocadors o al lloc d'utilització o amàs definitiu.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que, sobre el que ens ocupa, inclouen la resta dels documents del Projecte.

Execució de les obres:

L'execució de les obres comprèn l'enderrocament o excavació de materials. Aquestes operacions s'efectuaran amb les precaucions necessàries per a l'obtenció d'unes condicions de seguretat suficients i evitar damnatges a les estructures existents, d'acord amb el que ordeni el Facultatiu encarregat de les obres, qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport d'aquells.

Mesurament i abonament:

Es mesuraran i abonaran als preus del Quadre de Preus n. 1. El preu corresponent inclou la càrrega sobre camions i el transport a l'abocador o lloc d'utilització, així com la manipulació dels materials i mà d'obra necessària per a la seva execució.

Sols seran d'abonament les demolicions de fàbriques antigues, però no s'abonaran els trencaments de canonades, de qualsevulla mena i format.

El Contractista té l'obligació de dipositar els materials que, procedents d'enderrocs, consideri de possible utilització o d'algun valor, al lloc que els hi assigni el Director Facultatiu de l'Obra.

Reposicions

S'entén per reposició, la reconstrucció d'aquelles fàbriques que hagi estat necessari enderrocar per a l'execució de les obres; s'han de realitzar de tal forma que les esmentades fàbriques han de quedar en les mateixes condicions que abans de començar les obres.

Les característiques d'aquestes seran les mateixes que les dels enderrocaments, amb el mateix grau de qualitat i textura.

La demolició s'abonarà als preus corresponents del Quadre de Preus no. 1. les reposicions s'abonaran als preus del Quadre de Preus no. 1, com si es tractés d'obres de nova construcció.

2.6. Sub-base Granulars.

Condicions generals:

Els materials a utilitzar a les sub-bases granulars seran àrids naturals o procedents del picament i trituració de pedra de pedrera o grava natural, sorres, escòries, sòls seleccionats o materials locals exempts d'argila, marga o altres matèries estranyes.

11

En tot moment s'acompliran les especificacions de la Normativa vigent. Abans de col·locar la sub-base granular es comprovarà, amb especial atenció, la qualitat dels treballs de refí i compactació de l'esplanada i s'executaran els assaigs necessaris.

Els percentatges d'humitat del material i de l'esplanada seran els correctes, i es comprovaran els pendents transversals de la plataforma.

Mesurament i abonament:

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m3.) realment executats i compactats, mesurats sobre els plànols del Projecte.

El preu inclourà la preparació de la superfície d'assentament, el cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevulla distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar completament acabada la unitat.

2.7. Base Granular.

S'acompliran, en tot moment, les especificacions de la Normativa vigent. Abans de col·locar la capa de base granular es comprovarà, amb especial atenció, la qualitat dels treballs de refí i compactació de la capa de sub-base, i s'executaran els assaigs necessaris. Els percentatges d'humitat del material i de la superfície de sub-base seran els correctes, i es comprovaran els pendents transversals.

En el cas d'emprar base d'origen granític es comprovarà el grau de friabilitat de l'àrid, mitjançant assaig CBR o similar; en tot moment l'índex CBR serà > 80.

Mesurament i abonament:

Es mesurarà i abonarà per metre cúbic realment executat i compactat, mesurat sobre els plànols del Projecte.

El preu inclourà el cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevulla distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar completament acabada la unitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

2.8. Paviments.

Abans de procedir a l'estesa de la capa del ferm immediatament superior a la capa de base, es comprovarà amb especial atenció la qualitat dels treballs de refí i compactació de l'esmentada capa de base i s'executaran els assaigs necessaris. Els percentatges d'humitat del material i de la superfície de base seran els correctes i es comprovaran els pendents transversals.

2.8.1. Paviments Asfàltics.

Les mescles asfàltiques en calent seran aprovades per a llur ús per l'encarregat Facultatiu, i llur qualitat, característiques i condicions s'ajustaran a la Instrucció pel control de fabricació i posta en obra de mescles bituminoses, així com a les Instruccions Vigents, sobre ferms flexibles. Acompliran, en tot moment, les especificacions de la Normativa vigent.

Es mesuraran i abonaran per Tones (Tn.) calculades a partir dels metres quadrats (m2.) de paviment executat, i amb el gruix definit als plànols del Projecte i la densitat real obtinguda als assaigs.

Els preus inclouran l'execució dels regs d'imprimació i adherència, i de tota l'obra de pavimentació, inclús el transport, fabricació, estesa, compactació i els materials (àrids, lligants, filler i possibles additius).

2.8.2. Altres paviment.

Quant a les especificacions dels materials a emprar, les dosificacions dels mateixos, l'equip necessari per a l'execució de les obres, la forma d'executar-les, així com el mesurament i abonament de les unitats referides al tipus de paviment, tal com tractaments superficials, macadams o paviments de formigó, s'estarà, en tot moment, a allò que disposa la Normativa vigent, llevat dels lligants, que es consideren sempre inclosos a la unitat d'obra definida.

2.9. Excavació i Replè de rases i pous.

La unitat d'excavació de rases i pous compren totes les operacions necessàries per a obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis, definides al present Projecte, i les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb les especificacions dels plànols del Projecte i Normativa vigent, amb les dades obtingudes del replanteig general de les Obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció de les Obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

Si durant l'execució de les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevulla causa, s'utilitzaran els mitjans que siguin necessaris per a esgotar les aigües. El cost de les esmentades operacions estarà comprès als preus d'excavació.

El preu de les excavacions comprèn també les entibacions que siguin necessàries i el transport de les terres a l'abocador, a qualsevulla distància. La Direcció de les Obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobreexcavacions per a evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobreexcavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres cúbics (m3.) excavats d'acord amb el mesurament teòric dels plànols del Projecte.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària i mà d'obra necessària per a la seva execució; la neteja i esbrossada de tota la vegetació; la construcció d'obres de desguàs, per tal d'evitar l'entrada d'aigües; la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin; el transport dels productes extrets al lloc d'ús, als dipòsits o a l'abocador; indemnitzacions a qui calgui, i arranjament de les àrees afectades.

A l'excavació de rases i pous serà d'aplicació l'advertència sobre els preus de les excavacions esmentada a l'article 2.3. del present Plec.

Quant durant els treballs d'excavació apareixin serveis existents, amb independència del fet que s'hagin contemplat o no al Projecte, els treballs s'executaran inclús amb mitjans manuals, per a no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat en bones condicions de les conduccions d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions, etc. o amb qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el Contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

El replè de les rases s'executarà amb el mateix grau de compactació exigit als terraplens (apartat 2.4). El Contractista emprarà els mitjans de compactació lleugers necessaris i reduirà el gruix de les tongades, sense que els esmentats treballs puguin ser objecte de sobrepreu.

Si els materials procedents de les excavacions de rases no són adequats per a llur replè, s'obtindran els materials necessaris dels préstecs interiors al polígon, no sent d'abonament els treballs d'excavació i transport dels esmentats materials de préstecs, i trobant-se inclosos al preu unitari de replè de rases definit al Quadre de Preus no. 1.

En cas de no poder comptar amb préstecs interiors al polígon, el material a emprar s'abonarà segons preu d'excavació de préstecs exteriors al polígon, definit al Quadre de Preus n. 1.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

2.10. Vorades prefabricades de formigó.

Definició:
Es un element resistent prefabricat que, col·locat sobre una base adequada, delimita una calçada o una vorera.

Procedència:
Aquest tipus de vorada prové de fàbriques especialitzades.

Característiques generals:
Les característiques generals seran les definides als plànols del Projecte.

Per a finalitats especials s'admetran vorades de diferents dimensions que les especificades, sempre que siguin aprovades per la Direcció d'obra.

Normes de qualitat:
Resistència a la compressió en proveta cúbica tallada amb serra circular diamantada als vint-i-vuit dies (28): mínim tres-cents cinquanta quilograms per centímetre quadrat (350 Kg/cm2.)

Desgast per fregament:
- Recorregut : mil metres (1.000 m.)
- Pressió : sis-cents grams per centímetre quadrat (0,6 Kg/cm2.)
- Abrasiu : Carborúndum un gram per centímetre quadrat (1gr/cm2) (per via humida).
- Desgast mig en pèrdua d'alçada: menor de dos amb cinc mil·límetres (2.5 mm.)
- Resistència a flexo-compressió: seixanta a vuitanta quilograms per centímetre quadrat (60 a 80 Kg/cm2.).

Recepció:
Es rebutjaran a l'amàs vorades que presentin defectes, encara que siguin deguts al transport.

No seran de recepció les vorades, la secció transversal de les quals no s'adapti a les dimensions assenyalades a les característiques generals, amb unes toleràncies de més-menys un centímetre (+/-1 cm.)

Mesurament i abonament:
S'abonaran per metre lineal (ml.), col·locat i totalment acabat, exclòs el formigó de base necessari. Aquest formigó s'abonarà al preu corresponent al Quadre de Preus n. 1.

2.11. Rigoles.

2.11.1. Rigoles de llosetes blanques de morter comprimit.

Definició:
Es una rajola composta d'una capa d'empremta, de morter ric en ciment blanc i àrid fi, que forma la cara, i una capa de base de morter menys ric en ciment i àrid més gruixut, que constitueix el dors.

Procedència:
Aquesta rigola prové de fàbrica especialitzada.

Característiques generals:
Si no es defineixen als plànols, el tipus reglamentari haurà de ser quadrat, de vint centímetres (20 cm.) de costat i vuit centímetres (8 cm) de gruix. La cara superior de desgast serà de dotze mil·límetres (12 mm.) i amb superfície llisa.

Es fabricaran, exclusivament, amb ciment Pòrtland blanc.

Normes de qualitat: Desgast per fregament:
- Recorregut: dos-centes cinquanta metres (250 m.).
- Pressió: sis-cents grams per centímetre quadrat (0,6 Kg/cm2).
- Abrasiu: sorra silícica un gram per centímetre quadrat (1 gr/cm2.), (per via humida).
- Desgast mitjà en pèrdua d'alçada: inferior a un amb cinc mil·límetres (1.5 mm.)

Recepció:
No seran de recepció les llosetes si llurs dimensions especificat anteriorment, amb unes toleràncies màximes de dos mil·límetres (2 mm.), en més o en menys.

De cada amàs s'assajaran tantes llosetes com indiqui el Director Facultatiu de l'Obra. Si el terme mig dels resultats no abasta els límits previstos, es rebutjarà l'amàs.

Mesurament i abonament:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

S'abonarà per metre lineal (ml.) col·locat i totalment acabat, exclòs el formigó de base necessari. Aquest formigó s'abonarà al preu corresponent del Quadre de Preus n. 1.

2.11.2. Vorades tipus rigola per a aparcaments.

Les vorades tipus rigola per a aparcaments seran prefabricades, de formigó, i acompliran les especificacions de l'article 2.11. relatives a execució, mesurament i abonament.

2.12. Formigons.

Es consideren els següents tipus de formigons:
- Formigó H-100 de cent Quilograms (100 Kg) de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
- Formigó H-200 de dos-cents Quilograms (200 Kg.) de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
- Formigó H-250 de dos-cents cinquanta Quilograms (250 Kg) de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.

Tots els formigons acompliran l'EHE, considerant com a definició de resistència característica la d'aquesta Instrucció. Tots els formigons seran vibrats mitjançant vibradors d'agulla i d'encofrat o regles vibrants.
Es fabricarà sempre amb formigonera, sent el període de batut superior a un minut (1') i inferior al minut i mig (1'30"), i de tal forma que la consistència del formigó sigui totalment uniforme en cada barreja.

A mes de les Prescripcions de l'EHE es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posta a l'obra es fa de tal forma que el formigó no perdi compacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre cinquanta centímetres (1,50 m), ni distribuir-ho amb pala a gran distància.

Queda prohibit l'ús de canaleres o trompes pel transport o per la posta a l'obra del formigó sense l'autorització del Facultatiu encarregat.

No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevulla de les característiques del formigó. Per al formigonament, en temps fred o calorós, se seguiran les prescripcions de l'EHE.

Mai no es col·locarà formigó sobre un terreny que estigui gelat.

El pervibrador s'introduirà verticalment a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que estigui submergit al formigó.

Es procurarà extremar el vibrat a les proximitats dels encofrats per a evitar la formació de bosses de pedres i de coqueres. En general, el vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades a l'EHE.
La situació de les juntes de construcció serà fixada pel Facultatiu Director de manera que acompleixin les prescripcions de l'EHE, i procurant que llur nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà la junta amb sacs de gerga humits per a protegir-la dels agents atmosfèrics.

Abans de recomençar el treball, es prendran les disposicions necessàries per a aconseguir una bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

Durant els tres (3) primers dies, es protegirà el formigó dels raigs solars amb arpillera mullada. Com a mínim, durant els (7) primers dies, es mantindran les superfícies vistes constantment humides, mitjançant el reg, la inundació, o cobrint-les amb sorra o arpillera, les quals hauran de mantenir-se constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada al reg no serà inferior en més de vint graus (20ºC) a la del formigó, per a evitar la producció de badadures per refredament brusc.

També es podran utilitzar procediments de curat especial a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització per escrit del Director Facultatiu.
Els paraments han de quedar llisos, amb formes perfectes i bon aspecte, sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar, en aquests paraments, enlluïts, que no podran ser, en cap cas, executats sense l'autorització prèvia del Director Facultatiu.
Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte, seran a compte del Contractista. La irregularitat màxima que s'admet als paraments és la següent:
- Paraments vistos = sis mil·límetres (0.006 m.)
- Paraments ocults = vint-i-cinc mil·límetres (0.025 m)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

En qualsevol cas, a totes les obres de fàbrica i murs es prendran provetes, que seran trencades als set (7) o vint-i-vuit (28) dies. S'efectuaran, com a mínim, una sèrie de sis (6) provetes cada cinquanta metres cúbics (50 m3.) de formigó utilitzat a voltes i soleres.

A les obres de formigó armat es faran diàriament dues (2) sèries de sis (6) provetes cadascuna, per a trencar cada sèrie als set (7) o vint-i-vuit
(28) dies, prenent com a càrrega de rotura, a cada sèrie, la mitja dels resultats, descartant els dos (2) extrems.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar a la del formigó de l'obra i es conservaran en condicions anàlogues a les d'aquest. Si passats vint-i-vuit (28) dies la resistència de les provetes fos menor a l'especificada, per a aquesta data, en més d'un vint per cent (20%), s'extrauran provetes de l'obra i si la resistència d'aquestes també fos menor que l'especificada, l'obra serà enderrocada. En canvi, si la resistència de les provetes extretes fos més gran que la de les d'assaig, podrà acceptar-se l'obra en cas que es pugui efectuar, sense perill, un assaig en carrega amb una sobrecàrrega superior en un cinquanta per cent (50%) a la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra, i les d'assaig no donen el vuitanta per cent (80%) de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se.

En cas que la resistència de les provetes d'assaig i de les extretes de l'obra estès compresa entre el vuitanta i el cent per cent (80 i 100 %) de l'especificada, el Director Facultatiu podrà rebre, amb reserves, l'obra, després dels assaigs de càrrega corresponents.
Els rotlles i encofrats seran de fusta, (acomplint les condicions exigides a l'apartat corresponent) metàl·lics o d'altre material adient, a criteri del Director Facultatiu.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, cintres i calçat hauran de posseir la resistència i la rigidesa necessària per a que, amb la marxa prevista del formigó, no es produeixen moviments locals de més de cinc mil·límetres (0,005 m.)

Les superfícies interiors dels encofrats hauran de ser suficientment uniformes i llises per a aconseguir que els paraments de formigó no presentin defectes, bombaments, ressalts o rebaves de més de cinc mil·límetres (0.005 m.)

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'els hi pugui aplicar, per a facilitar l'encofrat, no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Els encofrats de fusta s'humitejaran abans del formigonat i es netejaran, especialment el fons, deixant obertures provisionals per a facilitar aquesta tasca.

Les juntes entre les diferents taules hauran de permetre l'entumiment de les mateixes, per la humitat del reg o de l'aigua del formigó, sense que deixin escapar la pasta durat el formigonat.

Es disposarà l'encofrat a les bigues i forjats amb la necessària contrafletxa per a que, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, aquesta conservi contrafletxa del 1:300 de la llum.

S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, el comportament i resultats dels quals estiguin sancionats per la pràctica, havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin i que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties.

Mesurament i abonament:
Els formigons es mesuraran d'acord amb els plànols del Projecte, o amb els plànols de detall resultants del replanteig de les Obres. i s'abonaran per metres cúbics.

El preu dels encofrats va inclòs en els corresponents preus de formigons. Aquests preus inclouen els materials dels encofrats la maquinària i la mà d'obra necessària per a la col·locació.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys les armadures i llur col·locació, que s'abonarà al preu del quilogram (Kg) d'acer col·locat.

Les bastides, cimbres, execució de juntes, operacions de curat i altres operacions necessàries per a l'execució del formigonat, a criteri de la Direcció de les Obres, es consideraran incloses als preus dels formigons.

Advertència sobre l'abonament de les obres de fàbrica

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executat conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig, i plànol dels mateixos, que figuren al Projecte o ordres escrites del Director Facultatiu. Per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel Contractista pel seu compte, sense tenir l'autorització del Director Facultatiu.

Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima, indicats als plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Facultatiu Director per escrit i fent constar, de manera explícita, les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això el Contractista estarà obligat a exigir, prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no es trobin definides.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

2.13. Acer a utilitzar per a Armadures.

Condicions generals:
L'acer a utilitzar acomplirà les condicions exigides a la Instrucció per el Projecte i Execució de les Obres de Formigó EHE.

Qualitat:
La carrega de trenc serà superior a sis mil cent Quilograms per centímetre quadrat (6.100 Kg/cm2.)

L'allargament repartit de trenc serà superior o igual al quatre per cent (4%), entenent per això la deformació unitària romanent, mesurada després de l'assaig normal de tracció UNE 7010. sobre una base de deu diàmetres (10 f) situada a més de cinc diàmetres (5 f) del coll d'astricció i a més de tres diàmetres (3 f) del punt d'aplicació de la mordassa. El mòdul d'elasticitat inicial serà igual o superior a un milió vuit-cents mil quilograms per centímetre quadrat (1.800.000 Kg/cm2). El límit elàstic serà de cinc mil cent quilograms per centímetre quadrat (5.100 Kg/cm2).

Als acers d'esglaó de relaxament, es prendrà com límit elàstic la mínima tensió capaç de produir una deformació romanent del dos per mil (0,2
%). La tensió màxima de trenc serà igual o superior al cent vint-i-cinc per cent (125 %) de la corresponent al seu límit elàstic, entenent per tensió màxima de trenc el valor de l'ordenada màxima del diagrama tensió-deformació.

El valor del límit elàstic característic es determinarà prenent la mitjana aritmètica dels "n/2" valors més baixos, obtinguts a l'assaig de "n" provetes, prescindint del valor mig de la sèrie, si "n" fos imparell.

La qualitat s'ajustarà a la Normativa vigent.

Assaigs:
Si el Facultatiu Director de l'Obra ho considera convenient, s'exigirà un certificat del Laboratori Oficial que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat. Així mateix donarà instruccions sobre l'execució a l'obra de l'assaig de plegament, descrit a la Instrucció per el Projecte i Execució d'Obres de formigó EHE.

Armadures i elements metàl·lics.

S'abonaran pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que, abans de començar cada obra, hagin estat presentats al Director Facultatiu i aprovats per aquest, al preu corresponent dels que figurin al Quadre de Preus número 1.

Estan compreses als esmentats preus totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra. Així mateix, estan inclosos els solapaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, etc.

2.14. Pavimentació de Vovereres amb rajoles de morter comprimit.

Definició:
La rajola de morter comprimit és una rajola d'una capa d'empremta de morter ric en ciment, àrid fi i, en casos particulars, colorants, que formen la cara, i una capa de base de morter menys ric en ciment i àrid més gruixut, que constitueix el dors.

Procedència:
Aquest tipus de rajola prové de fàbrica especialitzada.

Característiques generals:
Si no es defineixen als plànols, el tipus reglamentari serà quadrat, amb vint centímetres (0,20 m.) de costat i quatre centímetres (0,04 m.) de gruix.

Constitució:
Està constituït per una cara superior de desgast de dotze mil·límetres (0,012 m.) de gruix i una cara inferior de base de vint-i-vuit mil·límetres (0,028 m.)

Les llosetes normals es fabricaran, només, amb ciment Pòrtland i sorra natural; en canvi, les de color es faran amb ciment Pòrtland i sorra natural a la seva capa base, i amb ciment blanc acolorat i sorra de marbre a la capa superior de desgast.

El dibuix de la cara superior haurà de ser aprovat per la Inspecció Facultativa.

Normes de Qualitat:
Desgast per fregament:
- Recorregut: (250 m.) dos-cents cinquanta metres.
- Pressió: (0,6 Kg/cm2) sis-cents grams per centímetre quadrat.
- Abrasiu: sorra silícica 1 gr/cm2 per via humida
- Desgast mitjà en pèrdua d'alçada: inferior a 2 mm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Resistència a la flexió. Flexió per peça completa sobre quatre (4) suports situats entre sí a divuit centímetres (0,18 m.), i càrrega puntual al centre: superior a (350 Kg.) tres-cents cinquanta quilograms.

Recepció:
No seran de recepció les llosetes si les dimensions i gruixos de llurs capes no s'ajusten a l'especificat anteriorment, amb unes toleràncies màximes de dos mil·límetres (0,002 m.), en més o en menys.

Mesurament i abonament:
S'abonaran per metre quadrat col·locat i totalment acabat. El morter es considerarà inclòs al preu, però el formigó H-100 de base s'abonarà al preu corresponen al Quadre de Preus no. 1.

2.15. Canonades de Formigó.

Definició:
Es defineixen com a canonades de formigó les formades amb tubs prefabricats de formigó en massa o armat. S'utilitzen per a la conducció d'aigües sense pressió o per allotjar cables o conduccions de diferents serveis.

S'exclouen d'aquesta unitat els tubs porosos o anàlegs per a captació d'aigües subterrànies. També s'exclouen els utilitzats a les canonades a pressió.

Materials:
El formigó i les armadures que s'utilitzin a la fabricació dels tubs, així com els materials utilitzats a la solera i a les juntes, acompliran les condicions especificades als corresponents articles del present Plec i a les Normativa vigent.

La fabricació dels tubs es durà a terme en un lloc tancat on romandran, aproximadament, tres (3) dies; estaran protegits del sol i de corrents d'aire, i es mantindran suficientment humits, si no està prevista una classe de cura. La temperatura ambient no ha de baixar dels cinc graus centígrads (5ºC) durant el període del curat.

Els tubs seran uniformes i mancaran d'irregularitats a llur superfície. Les arestes dels extrems seran nítides i les superfícies frontals, verticals a l'eix del tub. Les esmentades arestes s'arrodoniran amb un radi de cinc mil·límetres (0.005 m.). Un cop s'hagi pres el formigó, no es procedirà al seu allisat amb abeurada de ciment.

Els tubs se subministraran amb les dimensions prescrites. La paret interior no es desviarà de la recta en més d'un cinc per mil (0,50%) de la longitud útil. Els tubs no contindran cap defecte que pugui reduir llur resistència, impermeabilitat o durabilitat.

Els tubs dessecats a l'aire i en posició vertical emetran un soroll clar al colpejar-los amb un martell petit.

Així mateix, els tubs hauran de ser aptes per a acceptar una pressió de treball màxima de cinc-cents grams per centímetre quadrat (O,5 Kg/cm2) .

Els conductes hauran de ser sotmesos a la prova de pressió interior i estanqueïtat segons els mètodes que es fixen a les Normes per a canonades de formigó de l'I.E.T. cc.

Per a l'estanqueïtat, la canonada muntada, a pressió constant de cinc-cents grams per centímetre quadrat (0,5 Kg/cm2.), no experimentarà pèrdues superiors al valor W, en litres, (l.) calculat segons la següent fórmula:

$W = Ýn . L$

sent Ýn el diàmetre interior i L la longitud de prova, en metres (m).

A pressió interior, la canonada muntada haurà de resistir una pressió màxima de prova de set-cents grams per centímetre quadrat (0,7 Kg/cm2.), durant trenta minuts (30'), sense que el manòmetre experimenti un descens superior a cent grams per centímetre quadrat (0,1 Kg/cm2) .

En sotmetre a prova de trenc cadascun dels tubs, es mantindran els valors mínims de càrrega de compressió, Qf, en quilograms per metre (Kg/m.) de longitud útil, indicats a la taula següent:

- conductes circulars:

Ýn (mm.)	Valor mínim de Qf
100	2.500
150	2.500
200	2.500
250	2.500
300	2.500
400	2.500

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

500 3.000
600 3.600
700 4.200
800 4.800
1.000 6.000
1.200 7.200
1.500 9.000

- conductes ovoides: b x h (mm.)

Valor mínim de Qf
600 x 900 4.000
800 x 1.200 5.000
1.000 x 1.500 6.000
1.200 x 1.800 7.000

Es rebutjaran els tubs que, al moment d'utilitzar-se, presentin trencs a les pestanyes de les juntes o qualsevol altre defecte que pugui afectar la resistència o estanqueïtat.

La Direcció fixarà la classe i el nombre dels assaigs precisos per a la recepció dels tubs.

Execució de les obres:
L'execució de les obres inclou les operacions següents:

- Subministrament del tub
- Preparació de l'assentament.
- Col·locació i rejuntat dels tubs, incloent peces especials i entroncament amb d'altres elements o canonades.

Quan ho fixi el Projecte o ho ordeni la Direcció, la canonada, un cop executada, es revestirà amb formigó tipus H-100, a fi que pugui suportar càrregues o sobrecàrregues importants.

La preparació de l'assentament consistirà en la preparació del terreny natural (neteja, anivellació, compactació, etc.) i en l'execució d'un llit de sorra o material anàleg, per a l'assentament correcte dels tubs, juntes, colzes, etc, Si al Projecte es fixa solera de formigó, la preparació del terreny per al formigonat de la solera queda inclosa en aquesta operació d'assentament.

Un cop preparat l'esmentat assentament o executada la solera de formigó, es procedirà a la col·locació dels tubs, en sentit ascendent, curant llur alineació per a qui sigui perfecta i amb pendent.

Els tubs es revisaran minuciosament, rebutjant els què presentin defectes. La col·locació s'efectuarà amb els mitjans adequats per tal d'evitar damnatges als tubs per cops deguts a subjeccions dolentes.

La construcció de les juntes s'ajustarà al que figura als plànols o Prescripcions Tècniques Particulars o, en cas que no hi siguin, a les Instruccions de la Direcció. En tot cas, seran completament estanques. Es rebran amb morter de ciment, MH-450, podent-se segellar amb betum asfàltic. Sempre que sigui possible, les juntes es rebran i segellaran interiorment.

Si està previst el recobriment amb formigó, es procurarà la immobilitat dels tubs durant aquesta operació. El formigó no contindrà àrids superiors a tres centímetres (0,003 m.)

La Direcció podrà exigir assaigs d'estanqueïtat de qualsevol secció, o de la totalitat de la canonada, tant abans com després de reomplir les rases. Si aquestes proves denuncien defectes d'estanqueïtat, el Contractista estarà obligat a aixecar i executar de nou, al seu càrrec, les seccions defectuoses.

El cost de les proves serà a compte del contractista, amb càrrec a les despeses d'assaig.

Mesurament i abonament:
Les canonades de formigó es mesuraran pels metres (m.) de longitud de llur generatriu inferior, descomptant les longituds de les interrupcions degudes a tronetes, registres, etc. A l'esmentat mesurament se li aplicarà el preu unitari corresponent, segons el tipus i diàmetre del tub.

L'import resultant comprèn el subministrament dels tubs, l'execució de juntes, les peces especials i els entroncaments amb tronetes o altres canonades.

El material d'assentament o solera de formigó, fins als ronyons, queda inclòs al preu unitari. Llevat de prescripció en contra, el recobriment sencer dels tubs de formigó, d'executar-se, és d'abonament independent.

2.16. Tronetes i Pous de Registre.

Definició:
Es defineixen com a tronetes i pous de registre les obres petites que completen el sistema de drenatge longitudinal o transversal, o les conduccions de serveis. Seran de formigó construïts "in situ", prefabricats o d'obra de fàbrica.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Materials:
Per a llur construcció s'utilitzaran formigons tipus H-200 o H-250, segons sigui o no armat, llevat d'indicació en contra als Plànols o Prescripcions Tècniques Particulars.

Execució de les obres:
L'excavació i posterior replè de les rases, per a l'emplaçament d'aquestes obres, s'executarà segons el que es prescriu a l'article del present Plec. un cop efectuada l'excavació, es procedirà

a construir o col·locar les peces prefabricades, amb la situació i dimensions definides als plànols, tenint cura especial en l'acompliment de les cotes definides als Plànols o fixades per la Direcció. La unió de les peces prefabricades es farà amb morter MH-450.

Les reixetes i tapes s'ajustaran perfectament al cos de l'obra i, llevat d'indicació en contra, es col·locaran de forma que llur cara superior quedi al mateix nivell que les superfícies adjacents.

Mesurament i abonament:
Les tronetes i pous de registre es mesuraran i abonaran per unitats (ut.) realment executades, en el ben entès que els pous de registre s'abonaran mitjançant l'únic preu definit d'unitat de pou de registre. No podrà ser objecte d'abonament independent l'execució d'alguns pous d'alçades superiors a les normals, ja que el preu s'ha deduït de l'alçada mitja de pous.

2.17. Drenatges Subterranis.

Definició:
Es defineixen com a drenatges subterranis les rases en les quals es col·loca a llur fons un tub per a captació d'aigües (perforat, ranurat, porós, amb juntes obertes, etc.), circumdat per un gruix de material filtre adequadament compactat, i que estan aïllades, normalment, de les aigües superficials per una capa impermeable, o relativament impermeable, que ocupi i tanqui la seva part superior.

En cas d'ometre's la canonada, la part inferior de la rasa queda completament replena de material filtre, constituint el que s'anomena drenatge cec. En aquests drenatges, el material que ocupa el centre del filtre es pedra grossa.

Llur execució inclou les operacions següents;
- Execució del llit d'assentament de la canonada.
- Col·locació de la canonada.
- Replè de la rasa de drenatge.

Material:
Aquesta unitat està formada per tubs.

Condicions Generals:
Els tubs a utilitzar als drenatges subterranis seran de formigó, fibrociment, ceràmica, plàstic, o de qualsevol altre material sancionat per l'experiència.

Si es tracta de tubs de formigó, el material utilitzat a llur fabricació haurà d'acomplir les condicions adients pels formigons. En cas que s'empri formigó porós, haurà de prescindir-se del percentatge d'àrid fi necessari, per a assegurar una capacitat de filtració acceptable, considerant-se com a tal la de cinquanta litres per minut i per decímetre quadrat (50 l/min./dm2) de superfície sota una càrrega hidrostàtica d'un quilogram per centímetre quadrat (1 Kg/cm2.).

La Direcció podrà exigir assaigs de permeabilitat dels tubs o dels drenatges. En tot cas, els. tubs obtinguts seran forts, duradors i lliures de defectes, esquerdes i deformacions.

Resistència:
La Direcció podrà exigir les proves de resistència que consideri necessàries. Si el tub és de secció circular s'aplicarà l'assaig dels tres (3) punts de càrrega.

Les càrregues de trenc mínimes obtingudes en l'esmentat assaig, seran les següents:

DIÀMETRE DEL TUB	CÀRREGA DE TRENC
< 35	1.000
35< = Ý < 70	1.400
Ý>= 70	2.000

Forma i dimensions:
La forma i dimensions dels tubs a utilitzar als drenatge juntes, seran les assenyalades als Plànols i Prescripcions que assenyali la Direcció.

Els tubs estaran ben calibrats i llurs generatrius seran rectes o tindran la cobertura que els correspongui als colzes o peces especials. La fletxa mesurada pel cantell còncau de la canonada serà d'un centímetre per metre (1 cm/m,). El diàmetre interior serà el fixat als plànols, amb tolerància màxima del cinc per cent (5%).
La superfície interior serà raonablement llisa i no s'admetran més defectes que els de caràcter accidental o local, sempre que no suposin minva de la qualitat dels tubs ni de llur capacitat de desguàs.

Execució de les obres:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

L'execució de la rasa i posterior replè acompliran el que prescriu a l'article 2.9. "Excavació i replè de rases i pous".

Execució del llit d'assentament de la canonada:

Un cop oberta la rasa de drenatge, si el seu fons és impermeable, el llit d'assentament dels tubs haurà de ser també impermeable. Si el fons de la rasa fos permeable, el llit d'assentament dels tubs podrà ser, així mateix, permeable.

En tot cas, el llit d'assentament es compactarà fins a aconseguir una base de suport ferma a tota la longitud de la rasa. Col·locació de la canonada:

La col·locació de la canonada no haurà d'iniciar-se sense la prèvia autorització de la Direcció de l'Obra. Un cop obtinguda aquesta autorització, els tubs s'estendran en sentit ascendent, amb els pendents i alineacions assenyalats als Plànols.

El tractament de les juntes i unions de la canonada s'executarà d'acord amb les Plànols, Prescripcions Tècniques Particulars i amb les Instruccions de la Direcció.

Col·locació del material filtrant:

El material impermeable es limitarà al que correspon al llit d'assentament, si procedeix. Es prosseguirà amb el replè amb material filtre fins a l'alçada indicada als Plànols, col·locant aquest material en tongades de gruix inferior a deu centímetres (0,10 m.), que es compactaran amb elements adients per a no fer malbé els tubs ni alterar llur posició.

Al llarg de les operacions de replè de la rasa s'haurà de curar, especialment, que no es Produeixi cap segregació als materials filtre emprats.

Mesurament i abonament:

Els drenatges subterranis es mesuraran per metres lineals (ml.) realment executats, mesurats segons l'eix del tub o del drenatge.

A l'esmentat mesurament se li aplicarà el preu unitari corresponent. A l'import resultant queda inclosa la preparació de l'assentament, canonada, material filtre, replè, compactació, així com qualsevol altra operació necessària per a deixar acabada la unitat.

L'excavació en rases i pous serà d'abonament independent.

2.18. Embornals i buneres.

Definició:

Es defineix com a embornal la boca o forat, el pla d'entrada del qual és sensiblement vertical, per on es recull l'aigua de pluja de les calçades, dels taulers de les obres de fàbrica o, en general, de qualsevol construcció.

Es defineix com a bunera la boca de desguàs, el pla d'entrada de la qual és sensiblement horitzontal generalment protegida per una reixeta que acompleix una funció anàloga a la de l'embornal, però de manera que l'entrada de l'aigua sigui quasi vertical.

Materials:

Els diferents materials acompliran el que es Prescriu als corresponents articles del present Plec.

Execució de les obres:

Les obres es realitzaran d'acord amb el que s'especifica a les Prescripcions Tècniques Particulars i amb el que sobre el tema ordeni la Direcció. La troneta, o pou de caiguda d'aigües, es realitzarà d'acord amb el que s'especifica a l'article "Tronetes i pous de registre".

Després de l'acabament de cada unitat es procedirà a la seva neteja total, eliminant totes les acumulacions de fang, residus o matèries estranyes de qualsevol tipus, i s'haurà de mantenir lliure d'aquestes acumulacions fins a la recepció definitiva de les obres.

Mesurament i abonament:

Els embornals i buneres s'abonaran per unitats (Ut.) realment construïdes. En aquesta unitat es considerarà inclosa la troneta, o pou de caiguda d'aigües, la reixeta i tapa, així com l'excavació i replè, llevat de prescripció en contra.

També estarà inclosa al preu la conducció pera comunicar l'embornal amb el pou de registre més pròxim.

2.19. Obres de fàbrica de totxana.

S'executaran d'acord amb la Normativa vigent, i s'abonaran als preus del Quadre de Preus no. 1. Reenfonsament, esquerdejats i arrebossats brunyits

Acabades les obres de fàbrica de totxana vista, s'abaixaran totes les plaques amb el mateix morter amb que s'han construït, curant que els paraments presentin la major uniformitat possible i enrasat el morter de les juntes amb les vores de les totxanes.

Quant els paraments corresponents exigeixin ser esquerdejats, es practicaran prèviament les corresponents operacions de reenfonsat esmentades anteriorment, amb la sola diferència que el morter de les juntes ha d'arribar només fins a cinc mil·límetres (0.005 m.) de les vores

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

de les totxanes, en lloc d'enrasar amb aquestes. Practicant el reenfonsat, s'esquerdejaran les superfícies amb el morter de ciment proposat per a aquesta fi als documents corresponents.
En aquells paraments corresponents a obres ja construïdes, a les quals es necessiti un arrebossat brunyit, a més de l'esquerdejat necessari per a omplir buits de les juntes i de la fàbrica, es practicarà, en general, l'esquerdejat d'acord amb tot el que s'ha esmentat, i sobre aquest s'executarà un arrebossat brunyit amb la mescla de ciment proposada per a aquesta fi als documents del Pressupost.

Per últim, per els paraments de nova planta que necessitin un arrebossat brunyit, s'executarà aquest d'acord amb el que s'expressa a l'última part del paràgraf anterior.

Mesurament i abonament:
Totes les operacions esmentades al present article no seran d'abonament independent, per considerar-se incloses als preus de les unitats de fàbriques de totxana.

2.20. Accessos i connexions amb vials existents.

El Contractista estarà obligat a executar totes les obres relatives a accessos i connexions amb vials existents, que a judici de la Direcció de les Obres siguin necessàries.

El mesurament i abonament de les obres es realitzarà segons el Quadre de Preus número 1, i amb els mateixos criteris que la resta d'obres projectades.

2.21. Abastament d'aigües.

Per a l'execució de les Obres d'abastament d'aigües s'acompliran, en tot moment, les prescripcions del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a canonades d'abastament d'aigua.

Els tubs seran de qualsevol material admès per la Normativa vigent i els timbratges seran els corresponents a la pressió normalitzada de vint quilograms per centímetre quadrat (20 Kg/cm2.).

En qualsevol cas, el Contractista haurà d'executar les Obres i emprar els materials necessaris d'acord amb la normativa de la companyia subministradora d'aigües, de la qual haurà d'assabentar-se i tenir-la en compte als càlculs de les ofertes econòmiques.

El tipus de juntes seran les exigides per l'entitat subministradora, així com totes les peces especials.

L'execució de les rases, col·locació de canonades, material de protecció, execució de juntes, proves de la canonada instal·lada i altres operacions necessàries, es faran d'acord amb les operacions descrites anteriorment.

La protecció necessària a les zones de pas de vials s'executarà d'acord amb les solucions grafiades als plànols de detall.

Mesurament i abonament:
L'execució de les rases i replens s'abonarà als preus únics d'excavació de rases, pous i replens compactats, definits al Quadre de Preus número1.

Les canonades es mesuraran i abonaran per metres lineals (ml.) col·locats. Els preus del metre lineal (ml.) de conduccions inclouran els materials a peu d'obra, la col·locació, l'execució de juntes, les proves de la canonada instal·lada, i totes les peces especials que siguin necessàries per a finalitzar totalment les obres d'abastament, inclòs el formigó d'ancoratge als punts singulars. Ara bé, les vàlvules, hidrants, boques de reg i sorra per a protecció de les conduccions seran d'abonament independent.

2.22. Senyalització i balisament.

S'ajustarà, en tot moment, al que prescriu el Codi de Circulació vigent.

El mesurament i abonament de totes les Obres de senyalització es realitzarà d'acord amb els preus definits al Quadre de Preus número 1. Els preus esmentats inclouran tots els materials i operacions necessàries per a deixar concloses les unitats corresponents de les línies, marques vials, plafons i senyals. El preu dels senyals inclourà els fonaments, els pals metàl·lics i llur col·locació.

2.23. Aplicació de la Clàusula 50 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

La definició dels elements de detall de les obres d'urbanització, podrà tenir en compte l'aplicació de la Clàusula 50 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

A fi de poder harmonitzar les Obres de detall de clavegueram, abastament, i altres detalls o elements constructius, amb les obres existents a l'entorn urbanístic, el Director de les Obres podrà considerar el contingut de l'esmentada clàusula, sempre que això no suposi costos addicionals.
La dita clàusula també podrà ser d'aplicació a les propostes de modificació de determinats elements dels serveis, a fi d'ajustar-se a les normatives de les Companyies corresponents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El present article serà d'aplicació a criteri del Director de les obres.

2.24. Altres Unitats no especificades en aquest Plec.

Qualsevol material o unitat d'obra no específicament referenciada en aquest Plec de Condicions Generals haurà d'acomplir les condicions assenyalades al Plec de Condicions Particulars i en el seu defecte, acomplirà el que prescriu la normativa vigent.

3. UNITATS D'OBRA DE PLANTACIONS I JARDINERIA.

3.1. Terra Vegetal Fertilitzada.

Definició:
S'anomena terra vegetal fertilitzada la capa superficial del sòl fins arribar a una profunditat de vint a quaranta centímetres (0,20 a 0,40 m,), que reuneixi bones condicions per a ser plantada o sembrada, adobada amb adobs orgànics.

Condicions generals:
Tant per a la plantació com per a la sembra, es fa necessària la preparació del sòl de tal manera que la llavor, al germinar, trobi en principi fàcil arrelament i substàncies assimilables i, després, la deguda protecció i l'escassa o nul·la competència per part d'altres plantes. El mateix pot dir-se del vegetal plantat, per al qual s'ha de buscar sempre unes condicions òptimes per al seu desenvolupament.

La dosificació granulomètrica de tota terra franca serà la següent:
Sorra 23-52%
Llim 28-50%
Argila 7-27%

Haurà de disgregar-se quan presenti parts aglutinades.

Quant a matèria orgànica, la seva quantitat ha de ser igual o superior al cinc per cent (5%). El seu PH haurà de ser lleugerament àcid, de sis amb dues dècimes a set (6,2 a 7), que és l'òptim per al desenvolupament de les bactèries i fongs fertilitzants.

La terra vegetal es fertilitzarà amb l'agregació de vint-i-cinc quilograms de fems per metre cúbic (25 Kg/m3.), si aquesta operació pot fer-se abans de ser escampada la terra vegetal, havent-se de barrejar convenientment; en cas contrari s'aplicaran, al moment de l'estesa de la terra vegetal, cinc quilograms per metre quadrat (5 Kg/m2.) del mateix fem, enterrant-lo convenientment.

Mesurament i abonament:
S'ajustarà al que prescriu l'article 3.8. "Estesa de terra vegetal fertilitzada".

3.2. Adobs.

Definició:
S'entén per adobs aquells productes de composició orgànica, mineral o complexa, que s'afegeixen al sòl per tal d'aconseguir restituir-li els elements necessaris per al bon desenvolupament de les plantes.

S'han de distingir els tres tipus d'adobs següents:
- Adobs orgànics.
- Adobs minerals.
- Adobs complexes.

Condicions generals:
- Adob orgànic :

L'adob orgànic a utilitzar serà el fem, el qual procedirà de les dejeccions sòlides i líquides del bestià, barrejat irregularment amb el seu jaç.

Serà condició indispensable que hagi estat sotmès a una completa fermentació anaeròbia, amb una temperatura a l'interior del munt inferior a quaranta-cinc graus (45) i superior als vint-i-cinc graus (25). Una vegada aconseguit l'anomenat "Llard negre", que tindrà l'aspecte d'una massa untuosa, negra, humida, i a la qual no es trobaran vestigis del seu origen, es procedirà a escampar-lo sobre la terra vegetal, barrejant-lo immediatament amb aquesta per tal d'evitar que el fem perdi la seva riquesa en nitrogen.

La seva densitat serà de vuit-cents quilograms per metre cúbic (800 Kg/m3)

- Adob mineral:

Els adobs minerals que podran utilitzar-se seran els que subministren microelements. Els principals seran:

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Nitrogenats: Sulfat amònic, nitrat amònic, nitrat sòdic, nitrat potàssic, nitrat càlcic, cianamides, amoníac i urea i nitrosulfat amònic. Fosforats: Superfosfats, fosfat bicàlcic, fosfat tricàlcic (fosforita i apatita) i "Escorias Thomas".
Potàssics: clorur i sulfat potàssic, sals brutes (mescla de carnalita, Kainita i silvinita) I cendres vegetals. Càlcics: carbonat càlcic, sulfat càlcic, hidrat càlcic i escuma de sucrera.

- Adob complex:

Es coneix per adob complex el que s'obté mitjançant una reacció química a partir de matèries primes, com és el cas de fosfats naturals, amoníac, àcid nítric i, eventualment, àcid sulfúric o carbònic i sals de potassa. En la seva fabricació entren en joc unes reaccions químiques regulades per les proporcions relatives dels elements fertilitzants que hi participen. L'adob complex utilitzat haurà de tenir, com a mínim, quaranta unitats (40 Ut.) fertilitzants.

A les Prescripcions Tècniques Particulars s'especificarà l'adob a utilitzar d'entre els que s'han esmentat, en funció de l'estat que es trobin els terrenys a plantar o sembrar.

Mesurament i abonament:

Els adobs afegits al terreny no seran d'abonament directe, per considerar-se inclosos als corresponents preus unitaris de "Plantacions i sembres".

3.3. Plantes.

Definició:

S'entén per plantes en una plantació, totes aquelles que havent nascut i estat criades en un altre lloc, són arrencades d'aquest i plantades al lloc de plantació.

Condicions generals:

- Procedència i selecció:

Les plantes necessàries per a dur a terme les plantacions hauran de procedir de vivers acreditats i ubicats a zones, on els factors ecològics de les quals siguin semblants als de la zona que s'han d'executar les plantacions.

Cadascuna d'elles haurà de pertànyer a l'espècie botànica i varietat escollida així com també haurà de tenir les sabes i mesures que s'especifiquin a les Prescripcions Tècniques Particulars.

L'aspecte i forma de cada planta han de ser els normals que corresponen a cada espècie i que adquireixen al viver de procedència. L'aspecte i l'edat de la planta hauran de correspondre's, motiu pel que es rebutjaran aquelles plantes que tinguin les dimensions i aspecte exigits, però ho hagin aconseguit amb major nombre de sabes del normal.

A totes les plantes hi haurà equilibri entre la part aèria i llur sistema radical, presentant ostensiblement aquest mostres d'haver estat repicat al viver.

S'exigirà un certificat de garantia del viver proveïdor. Les altres característiques de les plantes seran de la satisfacció de la Direcció d'Obra.

- Condicions fitosanitaries :

Es rebutjaran totes aquelles plantes que ofereixin o presentin símptomes d'haver sofert alguna malaltia criptogàmica o atac d'insectes, així com les que presentin ferides o desperfectes a la seva part aèria o radical, com a conseqüència de la manca de cura en la preparació al viver i en el transport.

En aquest cas, el Contractista estarà obligat a reposar totes les plantes rebutjades per d'altres en perfectes condicions fitosanitàries, anant al seu càrrec totes les despeses que aquestes reposicions causin.

- Preparació i transport:

A l'hora de preparar les plantes al viver per a ser transportades al lloc de la plantació, és fonamental no deteriorar les arrels en general, ja que el trencament dels extrems d'aquestes suposa la desaparició dels meristems de creixement. A més, si això succeís, es produiria un desequilibrament entre la part aèria i el sistema radical, que serà necessari restablir mitjançant una defoliació de les fulles inferiors de la tija o, si es tracta d'arbres grans, una poda de les branques inferiors.

La preparació per al trasplantament dels arbres grans cal que hagi estat efectuada un o dos anys (1 o 2) abans de la data de la plantació i de la manera següent: durant l'època de paralització del període vegetatiu s'excava una rasa en forma de corona circular al voltant de l'arbre, per tal de seccionar totes les arrels secundàries que s'estenen més enllà del diàmetre de l'esmentada corona i formar una mota coberta amb escaiola armada amb filferros.

La fondària de la rasa haurà de ser igual o lleugerament inferior a l'arrel principal i el seu diàmetre dependrà de la mida de l'arbre.

El transport haurà d'efectuar-se el més ràpid possible i s'hauran de prendre totes les precaucions necessàries per tal de no deteriorar cap de les parts de la planta.

Les plantes a rel despullada es transportaran envoltant llurs arrels amb molsa, palla, falgueres, etc. i sobre totes aquestes matèries amb plàstic, per tal d'evitar que el vent o insolació assequi

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

excessivament les arrels; si les condicions atmosfèriques o de transport són molt desfavorables es protegiran també les seves parts aèries.

El nombre de plantes, transportades des del viver o plantació, ha de ser el que diàriament pot plantar-se i, si per qualsevol causa és superior, es dipositarà la planta que sobri en una rasa, cobrint no solament els sistemes radicals, sinó també part de les copes i, si el terreny no fos humit, es regarà per tal de mantenir-ho en les condicions adequades.

Pel transport de les plantes amb test, es disposaran aquests de manera que els envasos quedin fixes i suficientment separats, per tal que les plantes no pateixin deterioraments o trencaments a llurs parts aèries.

Mesurament i abonament:

S'ajustarà al que prescriu l'article 3. 10 "Plantacions".

3.4. Llavors.

Definició:

Es defineix com a llavor l'embrió capaç de germinal i desenvolupar-se, donant lloc a una espècie vegetal d'iguals caràcters que les del vegetal del qual procedeix.

Condicions generals:

Per a assegurar-se'n que les condicions intrínseques de les llavors són les adequades per a llur germinació, hauran de fer-se anàlisis previs, segons Reglament de l'Associació Internacional d'Assaig de Llavors, que a l'Hemisferi Nord va entrar en vigor l'1 de Juliol de l'any 1 .960 i portats a terme pel Servei Nacional de Llavors Forestal. En cas que aquest organisme no comptés amb existències i procedís d'altres llocs, haurà de conèixer-se la procedència de les llavors; així i tot, en aquelles espècies, l'àrea d'habitacle de les quals és mòlt extensa, donada l'existència de races o varietats a les diferents aclimatacions, té gran importància en l'ulterior desenvolupament de les plantes.

La presa de mostres s'efectuarà amb una sonda tipus "Nobbe"

El grau de puresa admès serà, com a mínim, del noranta per cent (90%). La potència germinativa admesa serà, al menys, del noranta sis per cent (96%). Com que a molts llistats de subministrament de llavors n'apareix el valor real, aquest no ha de ser inferior al vuitanta-sis per cent (86%) .

No hauran de presentar símptomes d'haver sofert malalties micrològiques ni presentar atacs de fongs, bactèries, insectes o altres animals en el moment de la sembra.

La quantitat de llavor a utilitzar per metre quadrat (m2) . podrà deduir-se mitjançant la fórmula següent:

$$p = \frac{n}{N \cdot P.g. K}$$

on :

p = pes en Kg. per m2. de llavor a utilitzar. n = nombre de plantes a obtenir per m2. N = Nombre de llavors existents a 1 Kg.

P = puresa en tant per 1 .

g = potència germinativa en tant per 1 .

K = coeficient depenent de l'espècie i característiques ecològiques i biològiques del lloc al qual s'efectuï la sembra. Aquest coeficient varia de vint dècimes a un (0,20 a 1.00) segons els casos.

Mesurament i abonament:

S'ajustarà al que prescriu l'article 3.1. "Sembres" .

3.5. Humus.

Definició:

S'anomena així al material utilitzat per tal de cobrir la llavor al moment de la sembra.

Condicions generals:

Haurà de ser constituït per elements amb un elevat percentatge de matèria orgànica, motiu pel qual la seva coloració ha de ser negrenca. Haurà de ser ric en elements fertilitzants. La seva textura ha de ser tal que eviti una ràpida dessecació de la llavor i del sòl.

Estarà suficientment sec per tal d'evitar amuntegaments que perjudiquin la uniformitat de la distribució.

Mesurament i abonament:

L'humus no serà d'abonament directe, per considerar-se inclòs al preu unitari de les "Sembres".

3.6. Vents i Tutors.

Definició:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

S'entén per vents i tutors, aquells elements que subjecten els plançons per tal de mantenir la seva verticalitat i equilibri.

Condicions generals:

Vents:

Els vents constaran de tres (3) tirants de filferro, cada un d'ells d'una longitud aproximada a l'alçada de l'arbre a subjectar. Els materials i seccions dels esmentats tirants seran els adequats per a poder resistir, en cada cas, les tensions a les quals estaran sotmesos pel pes de l'arbre i la força del vent . Els lligams hauran de portar materials de protecció. per tal de no produir ferides a l'arbre.

Tutors:

Els tutors seran de fusta i d'una longitud aproximada a la del tronc del plançó a subjectar més la fondària a la qual s'ha de clavar. S'hauran d'utilitzar, per a fer tutors, fustes que resisteixin les produccions i que estiguin lliures d'irregularitats.

En casos especials, el nombre de tutors a utilitzar serà de tres (3) i de les mateixes característiques que els anteriors. En aquest cas, es tensaran mitjançant els lligams.

Mesurament i abonament:

Els vents i tutors no són d'abonament independent, per considerar-se inclosos als preus unitaris.

3.7. Aigua a utilitzar als regs.

Condicions generals:

L'aigua a utilitzar al llarg de la plantació i la sembra, així com els regs necessaris de conservació, serà suficientment pura, amb concentracions salines (clorurs i sulfats) inferior al cinc per mil (0.5%).

No es consideren aptes les aigües salnitroses o de procedència marina que penetrin a la terra a causa del capbussament dels estrats de mar a terra. No s'utilitzarà tampoc aigua amb un PH inferior a sis (6).

Si les aigües que s'utilitzen als regs procedeixen d'un brollador o de captacions soterrànies, de manera que es faci precís elevar-les mitjançant grups motobombes o bé aigües artesianes, capaces d'abastar per si soles el nivell desitjat, haurà de prendre's la precaució d'airejar-les prèviament.

Mesurament i abonament:

S'ajustarà el que prescriu l'article 3.12 "Regs d'aigua".

3.8. Estesa de Terra vegetal fertilitzada.

Definició:

Consisteix en el conjunt d'operacions necessàries per a cobrir amb terra vegetal fertilitzada les superfícies vistes dels talussos de terraplè i desmunt, i altres zones a plantar o sembrar.

Llur execució inclou les operacions següents:

- Remolta i transport de la terra vegetal fertilitzada.
- Estesa i conformació a la sembra

Materials:

La terra vegetal fertilitzada acomplirà les prescripcions fixades al corresponent article del present Plec.

Execució de les obres:

En cas de talussos de desmunt o terraplè, aquesta unitat d'obra s'executarà a mesura que es vagin acabant els talussos, procedint a continuació a la sembra o plantació de les espècies cespitoses, malgrat que les obres de plantació estiguin programades en fase posterior.

Remolta i transport de la terra vegetal fertilitzada:

Es remourà i transportarà a la zona d'ús, per procedir a la seva estesa, amb molta cura, per tal d'evitar que la terra es faci fang. S'evitarà la Contaminació d'aquesta terra amb grava, terrossos d'argila o pedres més grans de cinc centímetres (0,05 m.).

Preparació de les superfícies:

De no existir al Quadre de Preus un preu unitari independent per a la unitat de "Demolicions" i per a la unitat de "Esbrossada del terreny", es procedirà, dins de la present unitat i sense abonament addicional, a realitzar les operacions descrites als Articles corresponents del present Plec.

Es procedirà a continuació a l'anivellament de la superfície, desmuntant o omplint les desigualtats existents.

Estesa i conformació:

La terra vegetal fertilitzada s'estendrà i conformarà amb un gruix uniforme, fent ús d'aquella maquinària pel mitjà de la qual s'eviten les passades per sobre i la compactació resultant. Per a talussos elevats s'utilitzaran transportadores de cinta, excavadores lleugeres comandades per cable o de braç llarg, etc.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

El Contractista tornarà a col·locar, al seu càrrec, la terra vegetal que hagués relliscat del seu emplaçament, per descuit o incompliment de les exigències del present article, així com també en cas d'erosions per pluges o d'altres causes.

Finalment, es procedirà a la neteja de la zona, transportant a l'abocador o lloc d'ús els materials que sobrin o hagin estat rebutjats, retirant, així mateix, les instal·lacions provisionals.

Mesurament i abonament:
El mesurament i abonament d'estesa de la terra vegetal fertilitzada es farà per metres cúbics (m3.) realment estesos, mesurats en replegues o una vegada estesos. També podrà fer-se per metres quadrats (m2.) de superfícies cobertes amb un determinat gruix.

3.9. Obertura de sots.

Definició:
Consisteix en el buidat del terreny mitjançant l'excavació de cavitats més o menys prismàtiques i d'una fondària variable, que en tots els casos permeti que les arrels de la planta puguin col·locar-se sense doblegar, especialment l'àpex principal, o bé càpiga folgadament la mota.

Execució de les obres:
El Contractista procedirà al replanteig de detall per a la ubicació de les plantes, no podent iniciar-se l'obertura de sots sense la prèvia aprovació del replanteig per part de la Direcció.

El treball d'obertura ha de realitzar-se amb el sòl humit, donat que així la consistència del sòl es menor, i amb una antelació suficient sobre el moment de la plantació, per tal d'aconseguir una bona meteorització dels sots.

Si en algun dels horitzons del terreny apareixen terres de mala qualitat, impròpies de ser utilitzades al replè dels sots, a l'hora d'efectuar-se la plantació, serà necessari el seu transport a l'abocador.

La terra treta, de bona qualitat, ha de col·locar-se propera al sot, a sotavent, i sobretot si aquest es troba en un talús, per la part inferior del mateix, amb la finalitat que els vents o les aigües no omplin de bell nou el sot amb la terra que s'ha tret.
Les dimensions dels sots estaran en relació amb la planta a plantar segons vingui preparada, amb mota o a arrel despullada. Si no s'especifica altra cosa a les Prescripcions Tècniques Particulars, les dimensions dels sots seran les següents:

- Per a arbres de més de tres metres (3 m.) d'alçada amb mota: 1,00 x 1,00 x 1,00 m.
- Per a frondoses de tres (3) sabes a rel despullada: 0.80 x 0.80 x 0.80 m.
- Per a arbres i arbustos compresos entre un metre i mig (1 ,5 m.) i dos metres (2 m.) amb mota: 0,60 x 0,60 x 0,60 m.
- Per a arbustos i arbres menors d'un metre i mig (1 ,5 m.) amb mota o test:0.50 x 0.50 x 0.50 m.
- La resta de les plantes, exceptuant gespitoses: 0,30 x 0,30 x 0,30 m.

Quan les condicions ecològiques siguin tal que no es necessiti incrementar la capacitat de camp, poden reduir-se les dimensions abans especificades, o inclús es podrà utilitzar el plantamon, si així ho autoritza la Direcció d'Obra.
Per a la plantació de les espècies cespitoses s'utilitzarà el punxó o el borró.

Mesurament i abonament:
Si a les Prescripcions Tècniques Particulars o al Quadre de Preus no. 1 no es fa cap tipus de referència a la unitat d'obertura de sots, s'entendrà que està compresa a les de plantació i, per tant, no serà procedent el seu mesurament i abonament per separat.

En cas contrari, l'obertura de sots s'abonarà per metres cúbics (m3.) realment excavats, mesurats al terreny. Resta inclòs en aquesta unitat el transport a l'abocador del material de mala qualitat tret del sot.

3.10. Plantacions.

Definició:

Es defineix com a plantació el procediment de repoblació artificial que consisteix en col·locar al terreny, prèviament preparat, una planta més o menys desenvolupada, nascuda i criada en un altre lloc.

Materials:
L'adob, les plantes, els vents, els tutors i l'aigua compliran les condicions fixades als corresponents articles del present Plec.

Execució de les plantacions:
No podrà iniciar-se la plantació sense prèvia aprovació per la Direcció d'obra del replanteig i de la concreta ubicació de cada espècie. Es procurarà que el terç superior dels talussos resti més densament plantat, per a major protecció contra l'erosió.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Als talussos de desmunt i al terraplè l'execució de les plantacions de cespitoses s'efectuarà immediatament després de l'execució dels talussos, malgrat que les obres de plantacions siguin programades en fase posterior.

Al fons del sot s'introduirà la terra junt amb una quantitat de fem, que oscil·larà entre un i deu (1 i 10 kg.) quilograms, segons els casos. Sobre, es col·locarà una capa de terra vegetal, per tal d'aïllar les arrels del fem al moment de la plantació, operació que s'ha de fer amb cura, donat que si el fem i les arrels tenen contacte, aquestes darreres poden cremar-se i, en conseqüència, morir la planta.

En cas de plantació a arrel despullada, prèvia eliminació de les arrels que arribin trencades i el despunt de les altres, conservant però totes les petites arrels, es col·locarà la planta amb molta cura, de manera que les arrels restin a llur posició normal i sense doblegar-se, especialment l'arrel principal de les coníferes. El coll de l'arrel ha de quedar deu centímetres (0,10 m.) més avall que el nivell del sòl. Seguidament s'omplirà el sot amb terra vegetal tova; abans d'acabar d'omplir el sot s'aplanarà i regarà abundosament.

Les plantes amb test s'extrauran d'aquest al mateix moment de la plantació, amb cura de no trencar la mota i deixar l'arrel despullada. Quan s'ompli el sot no s'ha d'aplanar la terra amb els peus' per tal. de no rompre la mota. Es regarà abundosament al peu de la planta i a la copa.

Les plantes amb mota d'escaiola s'introduiran als sots, degudament preparats i amb el replè dels fons adients, per a que el coll de l'arrel quedi al nivell del sòl. Tot seguit es traurà el guix del sot, mirant de no trencar la mota. Seguidament, s'omplirà el sot fins a la meitat, procurant apretar la terra per tongades, es regarà abundantment i s'acabarà el replè efectuant una etiolització d'uns quinze centímetres (0,15 m.). Es tindrà cura, també, que tinguin la mateixa orientació que tenien al viver.

Si cal, es procedirà a la col·locació de vents, els quals constaran de tres (3) filferros lligats per un extrem, una mica més amunt de la meitat de l'arbre, procurant no produir cap ferida amb els lligams, i per l'altre (extrem subjectats al sòl per mitjà de tres (3) estaques col·locades equidistants entre sí. S'hauran de tensar periòdicament clavant més l'estaca.

L'època de dur a terme les plantacions serà la de paralització de la saba, des d'octubre a abril malgrat que s'hagi de procurar plantar sempre a la tardor.

No s'ha de plantar, en cap cas, als dies de gelada, Del l'efecte de descalçament que això produeix.

Finalment, es procedirà a la neteja de la zona, transportant a l'abocador, o lloc d'ús, els materials que sobrin o que hagin estat rebutjats, retirant les instal·lacions provisionals.

El criteri per a l'aprovació de la unitat arbòria, per part de la Direcció Facultativa, es basarà en el diàmetre del tronc, a un metre (1 m.) de la base.

Mesurament i abonament:
El mesurament i abonament de la plantació d'espècies arbòries, arbustives i subarbustives es farà per unitats (Ut.), i la d'espècies cespitoses per metres quadrats (m2.) mesurats al terreny. En el preu unitari corresponent hi resta inclòs el reg efectuat durant la plantació.

3.11. Sembres.

Definició:
Es defineix com a sembra el procediment de repoblació artificial, que consisteix en la disseminació pel terreny de les llavors de les espècies que s'intenta propagar.

Materials:
L'adob, les llavors, l'humus i l'aigua compliran les condicions fixades als corresponents articles del present Plec.

Execució de les sembres:
Als talussos de desmunt i terraplè l'execució de les sembres s'efectuarà immediatament després d'acabat el talús, prèvia estesa de la terra vegetal, si s'escau, malgrat que les obres de plantacions siguin programades en fase posterior. Es procurarà que el terç superior dels talussos quedi més densament sembrat, per a major protecció contra l'erosió.

La sembra es farà a la tardor o a la primavera, no podent realitzar-se en dies no adients, tal com de fortes calorades, vents càlids o secs, gelades, etc.

Les sembres poden executar-se segons els següents procediments:

1. Sobre el sòl, adequadament preparat i fertilitzat, es repartirà la llavor per tota la superfície a sembrar, el més uniformement possible. Per tal d'evitar una mala distribució, no pot sembrar-se amb vents forts, que puguin arrossegar la llavor.

Si no hi hagués altre remei que efectuar la sembra als dies de vent, es barrejarà la llavor amb sorra lleugerament humida, i, a més, s'efectuarà la distribució arran de terra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Les llavors han de plantar-se a una fondària tal que, quan germinin les fulles cotiledonars que acompanyen la tija en llur desenvolupament, puguin arribar a la superfície abans que hagin esgotat les substàncies de reserva que la planta utilitza per al seu creixement. La pràctica confirma que l'esmentada fondària és una vegada i mitja (1,5) la dimensió màxima de la llavor. Però, tenint en compte el pendent dels talussos i la coberta de tou que s'estendrà de manera uniforme, serà d'un gruix una mica superior al doble de la major dimensió de la llavor.

Un cop repartida la llavor i coberta amb el tou, es compactarà mitjançant corrons adients, i es regarà amb aigua, repetint el reg diàriament durant el període inicial d'una (1) a dues (2) setmanes; la Direcció d'Obra fixarà, segons les condicions climatològiques, la durada exacte d'aquest període.

2. Mitjançant l'ús de palla corrent, que s'estén manualment uniforme sobre la superfície a sembrar; tot seguit, sobre l'esmentada palla es distribueix manualment, i també de la forma més uniforme possible, la mescla de llavors de les espècies escollides junt amb els corresponents adobs; a continuació es rega l'esmentada coberta de palla amb una emulsió asfàltica, suficientment fluida per fixar la palla i crear un microclima i unes condicions edafològiques que afavoreixin, no solament la germinació de llurs llavors, sinó també el seu arrelament i futur desenvolupament de les plantes. Aquestes operacions es realitzaran, doncs, manualment, exceptuant el reg asfàltic, el qual s'executarà mitjançant l'ús d'una bomba especial, que tingui la potència necessària per a transportar o llençar el betum fins a les parts més allunyades.

3. Consisteix en el llançament de la llavor i altres productes a pressió sobre les superfícies que s'han de sembrar. En una cisterna es barregen amb aigua les llavors, adobs, cel·lulosa i, eventualment, altres productes que afavoreixin el fet que al ser llençada aquesta mescla quedi adherida sobre el sòl del talús i la llavor en condicions favorables per a poder germinar l arrelar. La cisterna ha de dur instal·lat a l'interior un mesclador, mitjançant el qual pugui mantenir-se una mescla perfecta de tots els components esmentats al llarg de tota l'operació.

El sistema a adoptar per a efectuar les sembres, d'entre els dos darrers que s'han descrit, dependrà del pendent del talús o de llur accessibilitat. Però, sempre que les operacions d'estesa de palla i distribució de llavor puguin fer-se manualment, haurà d'escollir-se aquest primer sistema i no el de la llançadora, per considerar-se de major efectivitat. El sistema a utilitzar serà fixat per les Prescripcions Tècniques Particulars o, en cas de mancar aquestes, per la Direcció d'obra.

Existeixen altres procediments, que són variants dels esmentats o mixtes, per a la utilització dels quals s'haurà d'obtenir l'aprovació expressa de la Direcció.

Finalment, es procedirà a la neteja de la zona, transportant a l'abocador o lloc d'ús els materials que sobrin o hagin estat rebutjats, i retirant les instal·lacions provisionals.

Mesurament i abonament:
El mesurament i abonament de la sembra de plantes gespitoses i vivaces es farà per metres quadrats (m2.), mesurats al terreny. En aquesta unitat queden inclosos els regs efectuats a la sembra i durat el període inicial.

3.12. Regs d'aigua.

Definició:
Consisteix en l'addició d'aigua a les plantacions i sembres. Existeixen dos (2) procediments generals d'addició: per aspersió i pel peu; dins d'aquest segon procediment, es distingeixen dues (2) modalitats: a manta o per immersió i per imbibició.

Materials:
L'aigua acomplirà les condicions fixades a l'article "Aigua a utilitzar als regs".

Execució dels regs:
Per tal d'evitar fortes evaporacions, els regs s'efectuaran a les primeres hores del matí i a les darreres de la tarda, realitzant, però, els regs de plantació al mateix moment en que cada planta es planti, i els de sembra immediatament després de compactat l'humus.

Es farà de tal manera que no provoquin el descalçament de les plantes ni comportin erosions i rentats de sòl, ni per escorrentia ni per filtració.

Al llarg del temps que duri la germinació, s'haurà de mantenir la superfície del terreny amb la humitat necessària perquè el tant per cent (%) de la llavor germinada sigui el previst.

Els primers regs de les zones sembrades es realitzaran en forma de pluja fina, per tal d'evitar que sigui arrossegada molta quantitat de llavor i faci perdre uniformitat a la gespa acumulant-se a determinats llocs i produint calbes a d'altres.

Amidament i abonament:
Els regs d'implantació estan compresos a les unitats de plantació i de sembra i, per tant, no es procedirà al seu amidament i abonament per separat.

Els regs successius tampoc són d'abonament directe, ja que es consideren inclosos a la unitat "Conservació de les plantacions" o bé, en el cas de no existir aquesta, s'entén que l'import dels esmentats treballs queda inclòs en els respectius preus unitaris, no procedint cap indemnització.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

3.13. Canonades per a regs.

Definició:
Son conduccions a pressió per a abastaments d'aigües a rases enterrades o bé a regs.

Materials:
La canonada serà de foneria, de plàstic o qualsevol altre material que estigui sancionat per la pràctica i compleixi la Normativa vigent, d'un tipus reconegut al mercat i prèviament aprovat per la Direcció d'Obra. La Direcció fixarà els assaigs de recepció que hagin d'efectuar-se.

Execució de les obres:
La col·locació de la canonada complirà amb les condicions establertes al "Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a canonades d'abastaments d'aigua".

En l'execució de les obres s'acompliran les Prescripcions fixades a l'article 2.21 del present Plec.

S'inclouran, en aquesta unitat, l'execució dels entroncaments de les noves canonades amb les existents i la col·locació de les claus de pas i accessoris que siguin necessaris.

La Direcció ordenarà les proves d'estanqueitat i altres assaigs que cregui convenients.

Amidaments i abonament:
S'acomplirà en tot moment el que disposa sobre el particular l'article 2.21 del present Plec. S'inclouran al preu les claus de pas, plaques, cargols, juntes i suports que puguin ser necessaris.

3.14. Reposició.

Definició:
Es defineix com a reposició, en aquest capítol "d'Unitats d'Obra, Jardineria i Plantacions", la ressembrada i substitució de plantes, que el Contractista haurà d'efectuar durant l'execució de les obres i durant el període de garantia fins a llur recepció definitiva, quan les espècies corresponents no hagin tingut el desenvolupament previst a judici de la Direcció d'Obra, o hagin estat danyades per accidents.

Materials:
Compliran el que prescriuen els articles corresponents a les unitats, l'execució de les quals es repeteix.

Execució de les obres:
Primerament es procedirà a arrencar i retirar les plantes defectuoses o seques, així com els materials que es considerin de mala qualitat i es transportaran a l'abocador.

Tot seguit, s'executaran les fases descrites als articles corresponents a les unitats en qüestió, havent d'acomplir les prescripcions anteriorment fixades.
Mesurament i abonament:
La reposició no es mesurarà ni serà d'abonament directe. Qualsevulla que sigui la importància de la reposició efectuada, el seu import es considerarà inclòs als preus unitaris de les respectives unitats de plantacions i sembres, i a la partida alçada de "Conservació de les plantacions".

Malgrat que aquesta partida alçada no existeixi al Pressupost, i inclús si a la Justificació dels Preus unitaris no apareix cap quantitat per a reposició, s'entén que l'esmentada reposició anirà a càrrec del Contractista, i en cap cas quedarà exonerat d'efectuar-la fins a la recepció definitiva.

3.15. Conservació de les plantacions.

Definició:
Es defineix com a conservació de les plantacions els treballs de neteja, esporgada, artigues, excavacions de sots, tractaments fitosanitaris, execució de vents i tutors, regs, etc., així com la reposició a les plantacions i sembres i quantes cures culturals siguin necessàries per tal de garantir les sembres i plantacions realitzades.

La conservació de les plantacions està inclosa a la "conservació de l'obra" descrita a l'article 1.15 del present Plec, però donat el seu peculiar caràcter es descriu amb més detall al present article.

No s'inclou en aquesta unitat la conservació de la instal·lació de reg, obra civil accessòria, instal·lació elèctrica, etc., ja que la conservació de plantacions complirà allò prescrit als corresponents articles del present Plec.
Execució de les obres:
Els treballs de conservació de les plantacions s'ajustaran al que prescriuen les respectives unitats d'obra. Serà també d'aplicació el que fixa l'article 1.15 del present Plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Un cop acabada l'execució de l'obra, el Contractista procedirà a la neteja de la zona d'obra i zones confrontants, transportant a l'abocador els materials que sobrin o que hagin estat rebutjats cobrint les rases, retirant les instal·lacions provisionals, etc.

Mesurament i abonament:
La conservació de les plantacions durant l'execució de les obres no és d'abonament directe, ja que el seu import es considera inclòs als respectius preus unitaris.

La conservació de les plantacions durant el període de garantia i fins a llur recepció definitiva, s'abonarà per mitjà de la partida alçada de "Conservació de les plantacions" que figura al Pressupost del Projecte.

En cas de no existir la partida alçada específica per a la conservació de les plantacions, l'import dels esmentats treballs no esta inclòs als respectius preus unitarisi aniran a càrrec de l'Ajuntament. El Contractista restarà exonerat de realitzar els treballs necessaris per a la correcta conservació de les plantacions.

4. UNITATS D'OBRA DE DISTRIBUCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA I ENLLUMENAT PÚBLIC.

4.1. Condicions Generals.

A més de les Condicions Tècniques contingudes al present Plec, seran d'aplicació les generals, especificades als següents documents:

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (Real Decret 842/2002, de 2 d'agost de 2002).

- Instruccions Complementàries al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió ITC-BT, i Fulls d'Interpretació, publicats pel "Ministerio de Industria".
- Reglament de Verificacions Elèctriques i Regularitat al Subministrament d'Energia (Decret del 12 de Maig del 1.954).
- Reglament Tècnic de Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió (Decret 3151/68 de 28 de Novembre).
- Reglaments sobre instal·lacions i funcionament de Centrals Elèctriques i Estacions Transformadores, aprovats per ordre de 23 de Febrer del 1.949.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació (N.T.E.), del "Ministerio de la Vivienda".
- Normes i Instruccions del "Ministerio de la Vivienda", sobre Enllumenat Urbà.
- Normes UNE declarades d'obligat acompliment.
- Les recomanacions d'"U.N.E.S.A.".

-Recomanacions Internacionals sobre Enllumenat de les Vies Públiques, publicat pel "Ministerio de Obras Públicas".
- Llei 6/2001, de 31 de maig, DOGC núm. 3407 de 12/06/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
-Decret 82/2005, de 3 de maig, DOGC núm. 4378 de 05/05/2005, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

Seran també d'obligat compliment les Normes i Costums particulars de la Companyia Subministradora, així com la legislació que substitueixi, modifiqui o completi les esmentades disposicions, i també la nova legislació aplicable que es promulgui amb anterioritat a la Contractació de la present Obra.

El contractista s'obliga a mantenir amb l'Empresa subministradora el contacte necessari, per mitjà del Tècnic Encarregat, per tal d'evitar criteris diferents i posteriors complicacions.

Permisos, llicències i dictàmens:
El Contractista haurà d'obtenir els permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per a l'execució i posta en servei de les obres, i haurà d'abonar tots els càrrecs, taxes i impostos, que es derivin de llur obtenció i del visat del Projecte d'Enllumenat Públic, pel Col·legi Professional corresponent.

El contractista també haurà d'abonar totes les despeses necessàries per a l'obtenció de l'Aprovació Prèvia de Projecte i l'Autorització de Posta en Servei, per part de la Delegació Provincial d'Indústria.

Materials:
Tots els materials utilitzats, fins i tot els no relacionats en aquest Plec, hauran de ser de primera qualitat. Documentació Prèvia a l'inici de les obres elèctriques
Un cop adjudicada l'obra definitivament, i abans de la instal·lació, el Contractista presentarà al Tècnic Encarregat els catàlegs, cartes, mostres, certificats de garantia, de "colada", etc. dels materials que s'han d'utilitzar a l'obra.

Abans d'instal·lar qualsevol material, caldrà presentar:

- Bàculs i columnes:

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Certificats i plànols amb totes les característiques del suport (mides, gruixos, tipus d'acer, característiques del galvanitzat, etc.), que figurin en aquest plec de Condicions, Plànols i altra documentació d'aquest Projecte. Certificat de "colada".

- Lluminàries:

Certificats i catàlegs amb dimensions i característiques de tots els elements que composen la lluminària, i més concretament del reflector.

- Corbes fotomètriques

- Llums:

Certificats i catàlegs amb les característiques més importants, concretament mides, vida mitja i flux lluminós.

- Equip d'encesa:

Certificats i catàlegs amb les característiques tècniques pròpies.

- Cables:

Protocol d'assaig dels cables a emprar, signat pel fabricant.

- Tubs i canalitzacions:

Catàlegs del fabricant amb els tipus de materials, gruixos i resistència.

La totalitat dels documents que es subministrin hauran d'anar identificats pel fabricant, instal·lador o persona qualificada, amb menció expressa de l'obra on van destinats.

No es podran emprar materials sense que prèviament hagin estat acceptats per la Direcció de l'Obra. Aquest control previ no constitueix recepció definitiva i, per tant, els materials poden ser rebutjats per la Direcció de l'Obra, àdhuc després de ser col·locats, si no acomplissin les condicions exigides en aquest Plec de Condicions, podent ser reemplaçats per d'altres que acompleixin les esmentades qualitats.

Els materials rebutjats per la Direcció de l'Obra, si fossin replegats o col·locats, hauran de ser retirats pel Contractista immediatament i en llur totalitat. De no acomplir-se aquesta condició, la Direcció de l'Obra podrà manar retirar-los, pel mitjà que cregui oportú, per compte de la Contracta.

Tots els materials i elements estaran en prefecte estat de conservació i ús i es rebutjaran aquells que estiguin avariats, amb defectes o deteriorats.

Els materials o elements a emprar, les característiques particulars dels quals no s'especifiquin expressament en aquest Plec de Condicions, seran del tipus i qualitat que s'utilitzen normalment per l'Empresa Subministradora d'electricitat, i previ el vist i plau del Director de l'Obra.

Reconeixements i assaigs:

Quan el Director de l'Obra ho cregui oportú, podrà manar i encarregar l'anàlisi, assaig o comprovació dels materials, elements o instal·lacions, bé sigui a la fàbrica d'origen, als laboratoris oficials o a la mateixa obra, segons cregui més adient, malgrat que no hi siguin indicats en aquest Plec.

En cas de discrepància, els assaigs o proves s'efectuaran al Laboratori Oficial, que la Direcció de l'Obra designi. Les despeses ocasionades per aquestes proves i llur comprovació seran a compte de la Contracta.

Personal:

La Contracta tindrà, en tot moment, un encarregat capacitat al front de l'obra, mentre es realitzin els treballs, el qual rebrà, acomplirà i trametrà les ordres que li doni el Director.

També hi haurà sempre a l'obra el nombre i classe d'operaris que facin falta per al volum i naturalesa dels treballs que s'hagin de realitzar, els quals seran de reconeguda aptitud i experimentats en l'ofici.

Quan la Direcció de l'Obra ho cregui convenient, podrà manar que un Tècnic titulat, de la categoria oportuna, representi al Contractista, en part o en totes les qüestions de l'obra.

Així mateix, si ho creu necessari la Direcció de l'obra, es podrà comptar amb un vigilant, depenent directament d'ella, amb totes les facilitats per part del Contractista, per a que pugui acomplir amb la missió encomanada.

En tots els casos, el Contractista abonarà la totalitat de les despeses que això origini.

Execució de les obres:

El muntatge d'elements i la realització de les obres s'efectuarà amb estreta subjecció al present Projecte, a les Normes i Disposicions oficials que li siguin d'aplicació, i a les ordres que doni el Director de l'Obra.

Aquestes operacions s'efectuaran amb els mitjans auxiliars necessaris i mà d'obra especialitzada i segons el bon art de cada ofici, de manera que, a més del bon funcionament,

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

presentin bon aspecte i quedin perfectament acabades i en òptimes condicions de durada i conservació.
Per a que els plànols siguin vàlids per a l'obra, caldrà que figuri la nota següent: "Autoritzat per a construir", al costat de la data i la signatura del Director de l'Obra.

Obres accessòries:
Es consideraran obres accessòries aquelles que no figurin a la redacció del Projecte, les quals, de presentar-se, s'efectuaran d'acord amb els Projectes Parcials que es redactin durant l'execució de les obres i quedaran subjectes a les mateixes condicions per les que es regeixen les que figuren a la Contracta.

Interpretació i desenvolupament del Projecte:
El Director de l'obra interpretarà el Projecte i donarà les ordres per al seu desenvolupament, marxa i disposició de les obres, així com les modificacions que estimi oportunes, sempre que no alterin fonamentalment el Projecte o classe de treballs i materials consignats al mateix.

El Contractista no podrà introduir cap tipus de modificació sense l'autorització escrita del Director.

Si alguna part de l'obra o classe de materials, no quedés suficientment especificada, presentés dubtes, resultés alguna contradicció als documents del present Projecte o pogués suggerir-se alguna solució més avantatjosa durant la marxa de les obres, la Contracta ho posarà immediatament en coneixement de la Direcció de l'obra per escrit, i s'abstindrà d'instal·lar els materials o executar l'obra en qüestió, fins a rebre l'aclariment o resolució de la Direcció.

Millores i modificacions del Projecte:
Només es consideraran com a millores i modificacions del Projecte aquelles que hagin estat ordenades expressament, per escrit, per la Direcció de l'obra, i de les que s'hagi convingut el preu abans de procedir a llur execució.

Mitjans i obres auxiliars:
Estan inclosos a la Contracta la utilització de tots els mitjans, materials, mà d'obra, i la construcció de les obres auxiliars que siguin necessàries per a la bona execució i conservació de totes les obres objectes d'aquest Projecte. També s'inclourà tot el que sigui necessari per tal de garantir la seguretat de les esmentades obres, com són: eines, aparells, maquinària, vehicles, grues, bastides, cintres, apuntalaments, desguassos, proteccions per tal d'evitar l'entrada d'aigües superficials a les excavacions, desviament o taponament de canals i brolladors, extraccions d'aigua, esgotaments a les excavacions, avisos i senyals de perill durant el dia i la nit, establiment de passos provisionals, baixades de conduccions d'aigua, electricitat i altres serveis que apareixin a les excavacions, etc.

4.2. Condicions dels Materials.

Tubs, canalitzacions de cables soterrats:
Aquests tubs seran corrugats flexibles, de doble capa, diàmetre interior no inferior a 60 mm, i acompliran l'establert a la norma UNE-EN 50.086
–2-4, i tindran un grau de protecció set (7), contra damnatges mecànics.

Bàculs i columnes:
Els bàculs i les columnes, s'ajustaran a la normativa vigent (en el cas que siguin d'acer hauran de donar compliment a: RD 2642/85, RD 401/89, i OM de 16/05/89), seran troncocòniques, de les dimensions especificades als plànols i construïdes en planxa d'acer, a partir d'un cèrcol laminat de resistència per tracció de trenta-set quilograms per mil·límetre quadrat (37 Kg/mm2.), o superior, classe St 37.

El tronc de con s'obtindrà en premsa hidràulica i anirà soldat, seguint una generatriu, realitzant-se l'esmentada soldadura amb elèctrode continu en atmosfera controlada.

No s'admetran soldadures transversals, llevat en aquells que s'autoritzi un canvi de gruix a la planxa d'acer, utilitzada o diferents trams de la columna.

A l'extrem inferior se soldarà la placa d'ancoratge, de les dimensions especificades als plànols, i dotada d'un cèrcol exterior de reforçament i cartel·les de recolzament.

Per al seu ancoratge a la fonamentació es disposaran els perns, construïts en acer d'alta resistència a la tracció, cargolant l'extrem superior amb rosca d'una entrada i doblegant el ganxo inferior, per quedar millor agafada a la massa de formigó.

Els perns d'ancoratge seran de la forma i dimensions indicades als Plànols, d'acer F.111. UNE 36.011.

Els bàculs i les columnes es lliuraran amb els perns que s'indiquen als plànols, amb dues femelles per pern i arandelles.

Les obertures de les portes, indicades als plànols, presentaran llurs cantons arrodonits, i aniran previstos d'un emmarcament de passamà de ferro de trenta per tres mil·límetres (30 x 3 mm.), soldat a la vora de les mateixes. Aniran previstes de portelles en planxa d'acer, que tindrà dispositius de subjecció i pany. Per tal de protegir-les contra la possible entrada d'aigua a

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

l'interior del bàcul, la part superior de l'emmarcament de les portelles de registre portarà soldada una visera. La porta anirà unida a la columna per una cadeneta galvanitzada.

Junt a una de les portes es disposarà. en un lloc accessible a l'interior de la columna i soldat a ella, un angular amb un orifici per a la subjecció del cable de terra. Es preveurà un passamà d'un mínim de quatre mil·límetres (4 mm.) de gruix, per a subjectar-hi la caixa i tauler de connexions.

Les columnes es lliuraran galvanitzades en tota la longitud, mitjançant immersió en bany calent. El bany de galvanitzat ha de contenir un mínim de noranta-vuit i mig per cent (98,5%) de zenc pur en pes, havent d'obtenir-se un dipòsit mínim de sis-cents grams per metre quadrat (600 gr./m2.), sobre la superfície de la columna. Tal característica i les d'adherència, continuïtat i aspecte superficial s'adaptaran al que estableix la Norma UNE 37.501.

La superfície exterior del bàcul o columna no presentarà taques, ratlles, ni abonyegament, i les soldadures es poliran degudament per tal d'aconseguir un acabat exterior de bona aparença i regularitat.

Les columnes i bàculs s'enumeraran amb quatre xifres, a definir per la Direcció de l'obra, mitjançant pintura indeleble a la part frontal dels mateixos.

Basaments dels bàculs i les columnes:

Les dimensions dels basaments, per als diferents tipus de bàculs i columnes, venen indicades als Plànols.

L'excavació es realitzarà de manera que les parets quedin verticals i el fons de la mateixa pla, evitant en aquesta les arestes arrodonides.

El fonament s'efectuarà amb formigó de resistència HM-20, en el qual s'encasten els perns d'ancoratge, situant-los mitjançant plantilla, de manera que la seva col·locació resulti vertical i que sobresurti la longitud suficient per tal d'assegurar l'entrada completa de les femelles de subjecció i llurs arandelles.

A l'interior de la foneria s'embeurà un colze de tub de PVC, de diàmetre cent vint-i-cinc metres (0,125 m) , per a permetre l'accés a l'interior de la columna. Els extrems d'aquest tub hauran de tenir les vores polides i que no tallin.

Lluminàries:

Les lluminàries seran pròpies de l'enllumenat Públic, preparades per anar, indistintament a bàcul i columna, tancades i amb capacitat per a posar-hi l'equip elèctric de doble encesa.

El grau de protecció serà IP 545, classe I.

Les lluminàries seran de tipus tancades, en vidre trempat, metacrilat injectat, o policarbonat, segons els cassos, amb junta de doble estanqueïtat en elastòmer de silicones, anti-adherent, resistents a l'envelliment i als raigs ultraviolats, conservant llurs propietats des de setanta graus centígrads (70ºC), fins als dos-cents cinquanta (250ºC).

Portaran filtre de carbó actiu.

El cablejat del bloc d'alimentació es farà amb conductors d'alta temperatura i protegits per una beina de fibra de vidre amb silicones. El capot podrà ser de:

- Polipropilé injectat, estabilitzat davant els raigs ultraviolats, de densitat de nou-cents cinc grams per decímetre cúbic (0,905 Kg/dm3.) i una resistència al calor en exposició contínua de cent trenta-cinc graus centígrads (135ºC).

- Foneria injectada d'aleació d'alumini, pintada amb pintura electrostàtica, polimeritzada a alta temperatura. L'òptica serà en alumini, refinat, embotit, tractat per oxidació anòdica.

Hauran de tenir una puresa de noranta-nou amb vuitanta-cinc per cent (99,85%).

El gruix mínim del reflector serà d'un mil·límetre i dues dècimes de mil·límetre (1,2 mm.). El gruix mínim de la capa anòdica serà de quatre (4) micres.

Totes Les fixacions, cargolaria, pestells, etc., seran en material inoxidable.

Les característiques fotomètriques de les lluminàries hauran de garantir els resultats previstos al Projecte guant a nivells i uniformitats. Les mides de les lluminàries no seran mai inferiors a les que figuren als plànols.

- Lluminària esfèrica; les lluminàries de tipus esfèric tindran el globus difusor en polietilè d'alta densitat, opal resistent a l'impacte (IP 9) i a l'envelliment per acció de la radiació ultraviolada.

La base portaglobus serà de foneria d'alumini, prevista per allotjar l'equip d'encès en alt factor, el portallànties i la xapa reflectora. Totes les parts metàl·liques seran inoxidables.

Les característiques fotomètriques de les lluminàries hauran de garantir els resultats previstos al Projecte quant a nivells i uniformitats. Les mides de les lluminàries no seran mai inferiors a les que hi figuren als plànols.

Proteccions:

A més de la protecció de cada punt de llum amb fusibles, s'instal·larà una placa de terra en els punts indicats al plànol corresponent. Unint totes les plaques es disposarà una presa de terra,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

formada per cable de coure nu de trenta-cinc mil·límetres quadrats (35 mm2.) de secció. Aquest cable anirà soterrat directament a terra, és a dir, fora de les canalitzacions elèctriques, i a cinquanta centímetres (0,50 m.) de profunditat, com a mínim.

Totes les unions es faran amb soldadura aluminotèrmica d'alta temperatura de fusió.

La unió de la presa de terra al bàcul o columna, s'executarà segons l'apartat 10 de la Instrucció ITC-BT-09. A mes de la posta a terra de les masses, es preveuran dispositius de tall per intensitat de defecte.
S'utilitzaran interruptors diferencials la sensibilitat dels quals vindrà donada pel valor obtingut de la resistència a terra de les masses.

La instal·lació de tots els elements a l'interior de la lluminària, així com la resta a la columna, fa que tota l'operació sigui inaccessible i que es precisin les eines especials per a llur manipulació.

Taulers de connexió a bàculs i columnes:
S'entén per tauler de connexió a columnes el suport i elements de protecció que s'instal·laran a cada columna.

El tauler serà de material aïllant, no propagador de la flama i no higroscòpic. Serà d'un gruix no interior a cinc mil·límetres (0,005 m), i disposarà dels borns polits i no tallants.

Cada tauler disposarà, com a mínim, de:
- Placa base.
- Curts circuits unipolars amb els corresponents cartutxos fusibles, en nombre igual als cables que pugin fins la lluminària.
- Borns unipolars amb capacitat suficient per a les seccions dels cables d'alimentació.

Tots els elements de la placa estaran aïllats elèctricament dels elements metàl·lics de la columna. La cargolaria serà de material inoxidable. El tauler s'instal·larà dins d'una caixa de material plàstic, a l'interior de la columna.

Cables:
Els cables que s'empraran per a l'enllumenat públic seran de coure electrolític d'1/56 Wm./mm2. de resistència específica, i de les seccions nominals que figuren als plànols.

Tots els conductors que s'utilitzin per a circuits de potència, en instal·lació soterrada, tindran una secció no inferior a sis mil·límetres quadrats (6 mm2.). La tensió nominal de funcionament serà de mil volts (1.000 V) i la tensió de prova de quatre mil volts (4.000 V.).

Els cables d'enllumenat enterrats seran de les característiques indicades als plànols i al pressupost.

La resistència màxima a vint graus centígrads (20ºC.) haurà d'acomplir amb els valors assenyalats per la Norma UNE 21.119.74.

La resistència d'aïllament haurà d'acomplir el que s'especifica al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i instruccions complementàries ITC- BT.

A la coberta, i de manera inesborrable, hi figurarà el nom del fabricant, característiques i seccions dels cables.

Els cables de connexió interior dels suports i caixes seran flexibles, amb aïllament i coberta de PVC, tensió nominal mil volts (1.000 V.), designació UNE VV 0,6/1 KV i de secció mínima de dos amb cinc mil·límetres quadrats (2,5 mm2.).

Els cables de distribució en b./t. seran d'alumini amb aïllament de Polietilè Reticulat (PRC), coberta de Policlorur de Vinil (PVC), i designació UNE VV 0,6/1 KV.

Les característiques físiques, mecàniques i elèctriques dels materials dels cables satisfaran el que indiquen les Normes UNE. Els cables de Mitja Tensió seran d'alumini i també satisfaran les Normes UNE.
L'aïllament serà de polietilè reticulat amb un gruix mínim de sis amb vuit mil·límetres (6,8 mm.).

Existirà una pantalla sobre el conductor, que serà no metàl·lica i estarà formada per una cinta semiconductora, una capa extrusionada de mescla semiconductora o una combinació de les dues.

La pantalla sobre l'aïllament estarà formada per una part semiconductora, no metàl·lica, associada a una part metàl·lica.

La secció de la pantalla i la seva resistència elèctrica per metre (m.) de cable a vint graus centígrads (20ºC.) serà de setze mil·límetres quadrats (16 mm2.) Cu. i 1,16/Km. respectivament.

La coberta exterior estarà constituïda per una capa extrusionada de PVC. semiconductora, de resistivitat compresa entre mil cinc-cents i tres mil centímetres (1.500 i 3.000 cm.).

Tots els cables seran homologats per les Companyies Subministradores.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

S'ha d'efectuar la identificació de les fases, tant a la distribució com als terminals, mitjançant cintes, anelles o fundes, d'acord amb els colors indicats per les Normes UNE, a saber; fase "R" color verd, Fase "S" color groc, Fase "T", color violeta, i neutre, color gris.

Conducció per a canalitzacions d'enllumenat, Baixa o Mitja Tensió:

Llevat de les entrades i sortides als punts de llum, on els cables discorren dins dels tubs, o bé a les cruïlles de calçada, els cables aniran en rases de seixanta centímetres (0,60 m.) de fondària i quaranta centímetres (0,40 m.) d'amplada.

Les parets de la rasa hauran de ser verticals i es procurarà que passi poc temps entre l'obertura i el replè de la mateixa, interrompent els treballs en cas de pluja o inundació.

Els cables podran anar directament enterrats o dins de tubs, segons s'especifica als plànols.

El cable se situarà amb cura sobre un llit de sorra, i es taparà amb la quantitat suficient de sorra per a que, al col·locar la peça ceràmica de protecció, aquesta no arribi a tocar el cable.

Quan el cable vagi entubat, s'escollirà un diàmetre interior suficient per a que els cables es puguin passar sense cap dificultat. El tub anirà sobre un llit de sorra i no tindré cap deformació ni forats. No hi haurà cap unió entre tubs. Dins de cada tub no hi passarà més que una sola línia.

L'estesa del cable s'efectuarà de manera que aquest no sofreixi tensions mecàniques, doblecs excessius o sigui arrossegat de forma que la coberta pogués esqueixar-se. Els treballs d'estesa es detindran si la temperatura ambient és inferior als zero graus centígrads (0ºC.).

El volum de rasa que resti es farcirà amb productes que provinguin de la mateixa excavació, sempre que llur densitat mínima al proctor normal sigui de mil quatre-cents cinquanta grams (1,450 Kg) i no contingui elements majors de deu centímetres (0,10 m.) de diàmetre, en quantitat superior al cinc per cent (5 %).

El replè es realitzarà per capes de vint centímetres (0,20 m.) que hauran de cobrir l'amplada total de la rasa i es compactaran fins a aconseguir una capacitat del noranta-cinc per cent (95%) del proctor normal abans de procedir al replè de la capa successiva.

A una fondària aproximada de vint centímetres (0,20 m.) es col·locarà una malla de senyalització de material plàstic, de les característiques indicades als plànols.

Als encreuaments de calçada es col·locaran tants conductes com línies elèctriques existeixin, més un de reserva, que aniran protegits amb formigó, segons especificacions dels plànols.

Entroncaments i derivacions:

Els canvis de secció a les línies de distribució s'efectuaran a l'interior dels bàculs o columnes.

Les derivacions s'efectuaran sempre a l'interior de pericons i els entroncaments es fixaran mitjançant ancoratges i de manera ordenada, a la paret interior del pericó.

Els entroncaments i connexions es realitzaran amb la major cura, per tal que, tant mecànica com elèctricament, responguin a iguals condicions de seguretat que la resta de la línia.

A l'hora de preparar els diferents conductors per a l'entroncament o connexió, es deixarà l'aïllant precís, segons el cas, i la part de conductor sense ell estarà neta i no tindrà cap tipus de material que impedeixi un bon contacte, no sent danyada per les eines ni pel tracte durant l'operació. Els entroncaments i derivacions es realitzaran mitjançant terminals o manegots a pressió, i situant el conjunt a l'interior de botelles que, posteriorment, s'ompliran amb resina epoxi per a aplicacions elèctriques.

La realització del conjunt anirà a càrrec de personal especialitzat. La confecció serà posant-hi cura i d'acord amb les normes usuals d'aquesta tècnica.

Les característiques mecàniques i elèctriques de cada derivació no seran, en cap cas, inferiors a les del cable en aquell punt.

Equips:

S'entendrà per equips d'encesa dels llums, les reactàncies limitadores de corrent de les mateixes (en cas de tubs de descàrrega) i els possibles dispositius que siguin necessaris als llums de vapor de sodi per a l'inici de la descàrrega. Seran del tipus intempèrie estancs.

El Subministrador de les lluminàries haurà d'efectuar les proves i assaigs que s'esmenten. Amb suficient antelació, advertirà a la Direcció de l'Obra de la data en que es vagin a realitzar, a fi que els seus tècnics estiguin presents. D'aquestes proves i assaigs es traurà el corresponent document, que el lliurarà a la Direcció de l'Obra per a la seva constància, podent rebutjar aquesta les partides si s'observen característiques deficients en un percentatge del cinc per cent (5%) de les quantitats del mateix tipus.

A) Reactàncies:

El balast o reactància de corrent haurà d'estar constituït per una autoinducció sobre el nucli de ferro, de les característiques, potència i tipus adequades a cada llum, de forma que a l'aplicar la tensió d'alimentació del conjunt 220 V-50 Hz, circuli pel llum el seu corrent nominal, donat a les característiques de la mateixa.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Tots els tipus de reactàncies hauran d'estar dimensionats de forma que, a l'arribar a llur temperatura de règim, aquesta no experimenti un increment superior a seixanta graus centígrads (60ºC.) sobre la temperatura ambient, sent aquesta de trenta graus centígrads (30ºC.). La comprovació de la temperatura dels debanats s'efectuarà pel procediment de mesurament de la resistència òhmica dels mateixos.

Els debanats, així com els nuclis, hauran d'estar immersos en massa de resines sintètiques de forma que garanteixin l'evacuació de calor i la capacitat mecànica, no podent-se apreciar sorolls ni vibracions al llarg de llur funcionament.

Les reactàncies hauran d'estar protegides contra els camps magnètics propers, no podent-se apreciar variacions apreciables de la impedància al col·locar en contacte amb elles altres reactàncies.

Les pèrdues de potència als debanats no sobrepassaran, en cap cas, els següents valors:

- Llums de vapor de mercuri:

80 W . . . . . 10 W
125 W . . . . . 12 W
250 W . . . . . 18 W
400 W . . . . . 22 W

- Llums de vapor de sodi d'alta pressió:

70 W . . . . . 13 W
100 W . . . . . 15 W
150 W . . . . . 20 W
250 W . . . . . 26 W
400 W . . . . . 35 W

Tots els debanats presentaran una rigidesa dielèctrica respecte a les masses metàl·liques que els envolti i respecte al nucli, de dos mil volts (2.000 V.), prova que es realitzarà amb tensió alterna de cinquanta Herzs (50 Hz.) i durada d'un (1) minut.

Els borns de connexió amb la resta del circuit estaran disposats de manera que no presentin continuïtat elèctrica superficial, en cas de condensacions de vapor d'aigua sobre els mateixos.

Compliran les Normes UNE. A l'exterior, i de forma inesborrable, hauran de portar grafiades les característiques elèctriques, marca del fabricant i esquema de connexió.

B) Condensadors:

Els condensadors, que s'utilitzaran a la compensació del factor de potència, seran del tipus d'aïllament de paper o polièster metal·litzat, estancs, i de les capacitats adequades per a cada tipus de reactància i llum, que compensi el factor de potència (cos. a) fins a 0,9 com a mínim.

La tensió de prova o d'aïllament entre borns del condensador i parts metàl·liques de la coberta serà de dos mil volts (2.000 V.), - tensió durant un (1) minut - i la tensió nominal de treball de tres-cents vuitanta volts (380 V.), cinquanta Herzs (50 Hz.) -valor eficaç.

Hauran de posseir entre llurs borns i de forma inamovible (soldada) una resistència d'un a cinc ohms (d'1 a 5 W) i un Wat (1 W), per tal d'assegurar l'autodescàrrega del condensador quan es trobi desconnectat. El corrent de fugides mesurat a mil volts (1.000 V.) de tensió haurà de ser inferior a una dècima d'Amper (0,1 A.).

Els borns de connexió del condensador es disposaran de forma que no presentin continuïtat elèctric superficial, en cas de condensacions de vapor d'aigua sobre els mateixos.

Els condensadors d'execució estanca se submergiran en aigua durant quatre (4) hores; les dues primeres a la tensió nominal i les altres dues desconnectades. Després de la immersió la resistència d'aïllament, entre borns i parts metàl·liques, no serà inferior a dos (2) MW.
S'aplicarà entre terminals del condensador, durant una (1) hora, una tensió contínua igual a dues amb quinze (2,15) vegades la tensió nominal, mantenint-se la temperatura de deu graus centígrads (10ºC.) sobre l'ambient. Després d'aquesta prova s'aplicarà una tensió quatre amb tres (4,3) vegades la V. nominal i durant un (1) minut.

Se sotmetrà el condensador, i durant sis (6) hores, a una tensió de dues amb quinze (2,15) vegades; la nominal, mantenint-se la temperatura de deu graus centígrads (10ºC.) sobre l'ambient.

A l'exterior i de forma inesborrable hauran de portar grafiades les característiques elèctriques, marca del fabricant i esquema de connexió.

C) Arrencadors:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

En cas que el circuit d'encesa de llum necessiti circuits i dispositius d'arrencada, aquests hauran de realitzar llurs funcions al llarg del període d'encesa, restant totalment eliminats en cop el llum hagi entrat en funcionament normal. La reactància i l'arrencador no presentaran, fora del cicle inicial, més pèrdues que les que són pròpies de la limitació de corrent i, en qualsevol cas, no superiors a les esmentades per a les reactàncies.

A l'exterior, i de forma inesborrable, hauran de portar grafiades les característiques elèctriques, marca del fabricant i esquema de connexió.

Llums:

De LED's, de 21 W de potència i 3000K, 220-240 V, Classe elèctrica I. Protector de sobretensions (10kA, 10kV). Vidre pla.

2.700 lm.

Carcasa i tapa d'aluminio fos EN AC-44100.

Tancament de vidre pla amb vidre trempat de 5mm.

De marca acreditada al mercat.

Supervivència:

S'entendrà com a supervivència el percentatge de llums que continuen funcionant després d'un cert període de temps, sotmesos als valors de tensió i corrent nominal per a cada tipus de llum, havent de superar-se els següents valors mínims:

. Després de vuit mil (8.000) hores: el noranta-cinc per cent (95 %). Després de dotze mil (12.000) hores: el noranta-dos per cent (92 %).

Centre de maniobra:

Es defineix com a centre de maniobra, el conjunt d'instal·lacions, que calen per a la correcta maniobra d'encesa i apagament de la il·luminació, així com per a llur control i mesurament.

Principalment, consten dels següents elements:

- Cèl·lula fotoelèctrica per a maniobra automàtica i interruptor astronòmic electrònic horari.
- Quadre elèctric amb contactors, interruptors, comptadors, fusibles, relés i transformador d'intensitat i tensió, en el seu cas.
- Armari de protecció.

Materials:

- Cèl·lula fotoelèctrica:

Serà de primera qualitat, caldrà que pugui treballar en qualsevol orientació, i es col·locarà en uns suports pròxims als centres de distribució. A l' interior portarà els corresponents accessori per a poder suportar una càrrega de mil volts (1.000 V,).

No haurà de ser afectada per la pluja, vent, etc., i conservarà les seves característiques tècniques per un termini no inferior a tres (3) anys.

La connexió d'encesa es produirà quan la il·luminació diürna sigui, aproximadament, de cinquanta (50) lux, i la desconnexió als cent (100) lux.

- Interruptor horari:

Serà de bona qualitat i marca coneguda, amb quadrant que permeti comprovar, fàcilment, l'ho d'encesa i apagament. Anirà protegit per una caixa metàl·lica, i serà de tipus astronòmic electrònic.

- Contactors:

Seran trifàsics (tetrapolars), d'accionament electromagnètic amb contactes de plata, àmpliament dimensionat que permetran efectuar un nombre considerable d'interruptors. El consum de la bobina d'accionament no serà superior a seixanta (60) V.A. Acompliran les Normes VDE.

- Amperímetres i voltímetres:

Seran electromagnètics, de tipus encastat i escales adequades.

- Comptadors:

El comptador d'energia activa del plafó d'enllumenat serà del tipus de quatre (4) fils, per tres-cents vuitanta volts (380 V.), connexió exterior i amb transformador d'intensitat, si calgués. S'instal·larà equip d'energia activa i reactiva.

- Fusibles:

Seran de tipus protegit per a evitar formació de flama, i no podran sofrir deteriorament més que a les peces fusibles, pròpiament dites, o a la part destinada a apagar l'arc.

- Interruptors:

Seran de coure o llautó, de valor doble, al menys, a la intensitat del circuit elèctric real. No podran tancar-se per gravetat ni adoptar posicions de contacte incomplet. Seran tetrapolars, de connexió interior, amb comandament frontal per estrep i de ruptura brusca.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

- Pals a terra:

Tots els centres de distribució i punts de llum portaran connectades a terra totes les parts metàl·liques.

La resistència de posta a terra no serà superior a deu ohms (10 W), havent-se de col·locar, si la naturalesa ho requereix, més pals a terra. Els pals a terra seran segons Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

- Armaris metàl·lics:

Els armaris seran de xapa d'acer galvanitzat de tres mil·límetres (3 m.) de gruix, com a mínim, d'una sola peça de xapa, plegada i soldada elèctricament a base de fil continu en aportació, sota atmosfera inerta.

Una junta d'estanqueïtat curarà del perfecte tancament de portes.

Serà totalment estanc i del tipus exterior amb un grau mínim de protecció IP 559 (UNE).

Les normes de l'acabat i aspecte exterior, així com del galvanitzat, seran les mateixes que s'expliquen en aquest Plec de Condicions per a les columnes.

Recorrent el quadre en sentit longitudinal es disposarà un conductor de coure nu de cinquanta mil·límetres quadrats (50 mm2.), al qual serà connectada la carcassa de l'armari, així com totes les parts metàl·liques tal com portes, suports, etc. Aquest conductor anirà unit al circuit general de terres de l'enllumenat.

L'armari tindrà un sostre especial per a evitar la caiguda d'aigua per degoteig i ranures per a la ventilació.

Hi haurà previstos dos allotjaments separats, un per a les instal·lacions pròpies de la Companyia Subministradora, i l'altre per a les instal·lacions de protecció de línies. La zona destinada a la Companyia Subministradora es farà seguint les seves indicacions.

Tot el material elèctric anirà muntat a una placa aïllant, hidròfuga, autoextingible, tipus celissol o celotex, i aïllada de les parts metàl·liques de l'armari. Aquesta placa constituirà un doble aïllament i el seu gruix no serà mai inferior a cinc mil·límetres (5 mm).

Tots els elements elèctrics i mecànics vindran protegits contra l'oxidació i seran de primera qualitat.

La connexió entre sí de tots els elements s'efectuarà de manera ordenada, per tal que es pugui seguir fàcilment qualsevol circuit, marcant-se les diferents fases amb colors internacionals, i amb altres colors els fils corresponents als circuits secundaris de maniobres.

Tots els elements s'identificaran mitjançant una plaqueta, que indicarà el circuit al que pertanyen. S'evitarà el pas de conductors per vores que tallin, i es protegiran, si cal, per perfil protector aïllant.

Tots els quadres es lliuraran en funcionament, realitzant-se les proves de maniobra, estanqueïtat, aïllament, etc., que es considerin oportunes per a llur recepció definitiva.

Dins de cada armari hi haurà un petit calaix, on hi anirà un plànol amb l'esquema unifilar del quadre i la identificació dels borns.

4.3. Mesurament i Abonament de les Obres.

Estació transformadora:

Comprèn, l'esmentada unitat, l'excavació en qualsevol tipus de terreny, construcció de l'estació, segons esquemes que figuren als plànols ampliats per les normes particulars de l'Empresa Subministradora i tots els treballs necessaris, així com l'aportació de mitjans precisos pel correcte acabat de l'obra.

Es mesurarà per unitat (Ut.) totalment acabada.

Transformador:

Aquesta unitat comprèn l'adquisició, transport i dipòsit del transformador adequat a les potència i tensions indicades. Es mesurarà per unitat (Ut.) de transformador connectat i comprovat.

Aparellatge interior de l'Estació Transformadora:

Aquesta unitat comprèn tots els elements (ruptofusible, seccionadors d'entrada, de sortida i proteccions del transformador, etc.) necessaris pel correcte funcionament elèctric de l'Estació Transformadora. Així mateix inclou els circuits auxiliars d'enllumenat i protecció del transformador, comandaments a distància, senyalització, circuit de terra, i tot aquell material necessari per al bon funcionament de l'E.T.

Es mesurarà per unitat totalment acabada i comprovada.

Instal·lació en baixa tensió:

Aquest apartat inclou els circuits en baixa tensió, cables i quadre de distribució complet, de quatre mes quatre (4+4), sortides protegides. Es mesurarà per unitat (Ut) totalment instal·lada i comprovada.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Cables:
Al preu assignat per metre lineal (ml.) hi queda comprès el cost de totes les operacions d'adquisició, transport, carreteig i col·locació del cable, així com la retirada i l'abonament de les bobines corresponents.

Llevat del cas del cable de mitja tensió, es considerarà inclòs al preu per metre lineal (ml.) la part proporcional d'unions, derivacions, terminals, etc.

Es mesurarà per metres lineals realment instal·lats.

Conduccions per a canalitzacions d'enllumenat, baixa o mitja tensió:
El preu comprèn l'execució del metre lineal de rasa segons dimensions i característiques, que s'assenyalen als plànols corresponents.

Està inclosa l'excavació en qualsevol tipus de terreny i el replè de la rasa, la sorra que serveix de llit i de recobriment als cables o conduccions, la cinta de senyalització o maons de protecció (segons plànols) i tots els tubs necessaris per a passar els cables (o quan s'escaigués, les canaletes prefabricades).

En cas de conducció per a encreuaments de calçades, el preu inclou totes les canonades necessàries més el llit i protecció de formigó, així com l'excavació, el replè i el transport a l'abocador dels materials sobrants.

En tots els casos s'entén que el preu és el mateix qualsevol que sigui el nombre de canonades (o canaletes) necessàries. També està inclosa la compactació fins a un noranta per cent (90 %) del proctor normal.
Es mesurarà per metre lineal (ml.).

Punt de llum:
Es defineix la unitat de punt de llum com el conjunt de columna, lluminària tancada completa, equip d'encesa en alt factor, llum, tauler de connexió, cables de connexionament des del tauler fins a la lluminària, posta a terra de tot el conjunt, així com el dau de formigó amb els seus perns d'ancoratge, inclosa l'excavació. També s'inclou la placa de presa de terra, així com accessoris i altres elements necessaris pel seu correcte funcionament.

Es mesurarà per unitat (ut.) acabada i comprovada.

Centres i quadres de maniobra:

S'inclouen a l'esmentat concepte aquells materials degudament instal·lats, necessaris per a la correcta maniobra d'encesa, apagat, protecció i mesura de les instal·lacions.

Aquesta unitat inclou principalment quadres metàl·lics galvanitzats, cèl·lules fotoelèctriques, rellotge horari de tipus astronòmic electrònic, comptadors, amperímetres i voltímetres, interruptors diferencials i magnetotèrmics, fusibles, armaris, comptadors, posta a terra, basament per al corresponent ancoratge, cables elèctrics d'escomesa amb aïllament tipus 0,6/1 kV, RZ1, fins el quadre de baixa tensió dins l'Estació Transformadora, etc.

Tot això degudament connexionat i posat en servei. Es mesurarà per unitat (Ut.) acabada i en servei.

4.4. Proves per a les Recepcions

Proves per a la recepció Provisional de les obres:
Per a la recepció provisional de les Obres, una vegada acabades, la Direcció Facultativa de les obres procedirà, en presència dels Representants del Contractista, a efectuar els reconeixements i assaigs que es considerin necessaris per a comprovar que les obres han estat executades d'acord amb el Projecte, segons les ordres de la Direcció de l'Obra i les modificacions que hagin estat autoritzades. La Contracta haurà de portar els aparells necessaris per fer els amidaments que més endavant s'expliquen.

No es rebrà cap instal·lació elèctrica que no hagi estat provada amb la seva tensió de servei normal, i demostrar el seu perfecte funcionament.

Previ a la recepció provisional de les Obres, el promotor haurà de tenir al seu poder tots els documents necessaris per a la immediata connexió de totes les instal·lacions. En particular:
- Carta de la companyia Subministradora acceptant els treballs efectuats per a ella.
- Butlletins de l'Instal·lador, segellats per la Delegació Provincial d'Indústria.
- Autorització de connexió per part de la Delegació Provincial d'Indústria.
- Tots els plànols, catàlegs i certificats que es relacionen a l'apartat 4.1.

Reconeixement de les obres:
Abans del reconeixement de les Obres, el Contractista retirarà de les mateixes, fins a deixar-les completament netes i aclarides, tots els materials sobrants, restes, embalatges, bobines de cables, mitjans auxiliars, terres sobrants de les excavacions i replens, escombraries, etc.

Es comprovarà que els materials coincideixen amb els admesos pel Tècnic Encarregat en el control previ, que corresponen amb les mostres que ja tenia i que no estan deteriorats en llur

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

aspecte o funcionament. Igualment, es comprovarà que la construcció de les obres de fàbrica, la realització de les obres de terra i el muntatge de totes les instal·lacions elèctriques han estat executades de forma correcta i acabades i rematades completament.

En particular, es crida l'atenció sobre la verificació dels següents punts:

- Seccions i tipus dels conductors i cables utilitzats.
- Alineació dels punts de llum
- Forma d'execució dels terminals, entroncaments, derivacions i connexions en general.
- Tipus, tensió i intensitat nominals i funcionament de ferms i paviments afectats.
- Geometria de les obres de fàbrica dels centres de transformació.
- Estat dels revestiments, pintures i paviments dels centres de transformació i absència d'esquerdes, humitats i penetracions d'aigua.

Un cop efectuat aquest reconeixement i d'acord amb les conclusions contingudes, es procedirà a realitzar amb les instal·lacions elèctriques els assaigs que s'indiquen als Articles següents:

Assaig de la Xarxa d'Alta Tensió:

Es realitzaran, successivament, els següents assaigs:

1.- Es mesurarà la resistència de l'aïllament entre conductors i entre aquest i el terra.

2.- Es procedirà a la posta en tensió de la xarxa, a ser possible aplicant la tensió de forma creixent fins arribar a la normal de servei i, en cas contrari, es donarà tensió de cop, tancant l'interruptor corresponent.

3.- S'acoblarà la xarxa de manera normal als sistemes exteriors de l'Empresa Subministradora, deixant-la en servei i en marxa industrial durant setanta-dues (72) hores, com a mínim.

4.- Es mesurarà de nou la resistència d'aïllament.

La resistència d'aïllament en ohms (W) no serà inferior a mil per U (1.000 x U), sent U la tensió de servei en volts (V). La posta en tensió i el manteniment en servei de la xarxa d'alta tensió no ha de provocar el funcionament dels aparells de protecció, si estan correctament calibrats i regulats, ni el falliment de l'aïllament dels cables i de llurs caixes terminals.

A la vista del resultat dels assaigs que es vagin realitzant, es decidirà la conveniència o no de portar a terme els successius.

Assaigs de les instal·lacions elèctriques dels centres de transformació i repartiment:

Es realitzaran els següents assaigs:

- Es mesuraran les distàncies entre els elements de diferents polaritats sotmesos a tensió, i entre aquests i les parts que no estan en tensió, per comprovar que acompleixen el que disposa l'Article 8 del Reglament d'Estacions Transformadores.
- Es mesurarà la resistència d'aïllament respecte terra de les parts actives de la instal·lació, que no haurà de ser inferior a mil per U (1.000 x U) ohms, (W) sent U la tensió de servei en volts (V).
- Es mesurarà la resistència de pas a terra dels sistemes de posta a terra, tant dels corresponents a les parts metàl·liques no sotmeses a tensió, com als neutres dels transformadors, havent d'acomplir el que s'indica als vigents reglaments.

Tots aquests assaigs han d'efectuar-se amb resultats satisfactoris, abans de sotmetre la instal·lació a la seva tensió de servei normal.

Assaig de les instal·lacions d'enllumenat públic:

- Caiguda de tensió:

Amb tots els punts de llum connectats es mesurarà la tensió a l'escomesa del centre de comandament i als caps dels diversos ramals. La caiguda de tensió, a cada ramal, no serà superior al tres per cent (3%) de l'existent al centre de comandament si en aquest abasta el seu valor nominal.

- Aïllament:

L'assaig d'aïllament es realitzarà per a cadascun dels conductors adjunts al neutre, posat a terra o entre conductors actius aïllats. La mesura d'aïllament s'efectuarà segons allò indicat a l'Article del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió corresponent.

- Proteccions:

Es comprovarà que la intensitat nominal dels diferents fusibles sigui igual o inferior al valor de la intensitat màxima de servei del conductor protegit.

- Línia de terres:

Es mesurarà la resistència a terra en cada punt, que no haurà de ser superior a deu ohms (10W).

- Equilibri entre fases:

Es mesuraran les intensitats a cadascuna de les fases, havent d'existir el màxim equilibri entre elles.

- Identificació de fases:

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

S'ha de comprovar que al Quadre de comandament i a tots aquells als quals es realitzen connexions, els conductors de les diverses fases i el neutre, si n'hi ha, siguin fàcilment identificables per llur color.

Il·luminació:
Es comprovarà amb luxòmetre que els resultats obtinguts siguin iguals o superiors als previstos al Projecte.

Proves de la recepció definitiva de les Obres:
Abans de procedir a la recepció definitiva de les obres mateixes i la Direcció de l'Obra podrà fer qualsevol de les proves esmentades per la recepció provisional.

5. UNITATS D'OBRA DE XARXA DE TELECOMUNICACIONS I ALTRES SERVEIS

5.1. Disposicions Aplicables

• Especificacions tècniques de les Companyies:

- NP-PI-001/1991 CTNE "Redes Telefónicas en Urbanizaciones y Polígonos Industriales".

- NT-f1-003/1986 CTNE "Canalizaciones subterráneas en urbanizaciones y polígonos industriales".

- Acuerdo UNESA - C.T.N.E. del 19 d'abril de 1976.

• Plec de Condicions de LOCALRET.

A més de totes les disposicions generals d'obligat compliment, seran d'especial aplicació les normatives de les companyies subministradores de gas a les obres corresponents a serveis de gas.

5.2. Materials

Tots els materials compliran les especificacions de les Normatives i Instruccions d'obligat compliment.
Aquells materials que siguin específics de canalitzacions de telecomunicacions, seran subministrats per "Telefónica de España". Els materials compresos en aquesta qualificació seran:

- Tubs de PVC de cent deu mil·límetres (110 mm.) de diàmetre exterior i d'un amb dos mil·límetres (1,2 mm.) de gruix.

- Cobertes i tapes per a cambres.

- No seran subministrats els tubs de PVC, de diàmetre seixanta-tres milímetres (63) i les cobertes i tapes per a tronetes dels tipus M, H, D, S i F.

Els materials específics de xarxes de gas (obra mecànica) seran subministrats o no per la companyia corresponent, d'acord amb els convenis signats.

5.3. Execució de Rases per a conduccions de telecomunicacions

Les excavacions de rases i emplaçaments de les cambres, s'efectuaran ajustant-se a les dimensions expressades als plànols, llevat disposició en contra per part del Facultatiu Director de les Obres, si ho considera necessari.

Les rases s'excavaran en sentit ascendent per a facilitar la sortida de les aigües. Al realitzar la rasa es farà un acurat anivellament del fons, donant-li un lleuger pendent cap a les cambres per tal d'evitar punts baixos a la canalització que facilitin l'acumulació de residus. Un cop realitzada la rasa, col·locades les canonades i abocat el formigó que les recobreix, es procedeix al seu replè per tongades de trenta centímetres (0,30 m.), regant i compactant sobre cada una d'elles, per a aconseguir un grau de compactació equiparable al terreny circumdant.

5.4. Col·locació de Canonades i Formigonat de les Canalitzacions De telecomunicacions.

Un cop anivellada la rasa, se li abocarà una capa de formigó de vuit centímetres (0,08 m.) i sobre aquesta, es col·locarà la primera capa de tubs, subjectant-los amb un suport distanciador cada setanta centímetres (0,70 m.). Col·locada aquesta capa, s'abocarà el formigó dintre fins a cobrir tres centímetres (0,03 m.), col·locant llavors la segona capa. L'operació es repetirà tantes vegades com capes de tubs tingui la canalització, fins escampar sobre l'ultima una protecció de vuit centímetres (0,08 m.) de formigó.

Tot seguint es reomplirà la rasa amb terra. La unió dels tubs de PVC es realitzarà acoblant l'extrem recte d'un d'ells amb l'extrem de la copa de l'altre i encolant-los amb un adhesiu, a base de dissolució de PVC, en solvent orgànic volàtil.

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Els àrids a utilitzar al formigó no han de superar un format de vint-i-cinc mil·límetres (0,025 m.) en un vuitanta-cinc per cent (85%), tolerant-se en el quinze per cent (15%) restant fins a una dimensió de trenta mil·límetres (0,030 m.).

Per a la prova dels conductes, es passarà a través d'ells un cilindre de deu centímetres (0,10 m.) de longitud i del diàmetre corresponent segons la Normativa de la C.T.N.E.

5.5. Separació entre Canalitzacions de telecomunicacions i altres serveis

Paral·lelismes:
S'observarà una separació mínima de vint centímetres (0,020 m.) amb línies de baixa tensió, referides aquestes mesures als dos punts més propers entre el cable d'energia i el parament exterior del bloc de formigó que protegeix els conductes de la canalització telefònica.

Pel que fa a l'aigua i al clavegueram, les distàncies mínimes entre llurs punts més propers seran també de vint centímetres (0,20 m.).

Quant al gas, es tractarà d'evitar aquest paral·lelisme que, si es ineludible, es mantindrà a igual distància que les conduccions d'aigua, procurant que la seva posició sigui més alta que la de la conducció telefònica.

En cap cas podran anar superposades la canalització telefònica i la d'un altre servei qualsevol, en trams superiors a un metre de longitud (1,00 m.).

Encreuaments:
Els encreuaments amb altres serveis compliran les següents condicions:

Aigua, gas, electricitat i clavegueram, guardaran una distància entre punts més propers d'ambdues conduccions de vint centímetres (0,20 m.) com a mínim.

Es procurarà que el clavegueram i l'aigua passin inferiors a la canalització telefònica, mentre que el gas haurà d'encreuar superior a ella. Als punts d'encreuament no coincidirà cap confluència ni junta de canalització.

5.6. Mesurament i Abonament de les Obres

Les cambres de registre i tronetes, tant de gas com de telefonia, es mesuraran i pagaran per unitats totalment acabades. El preu unitari inclou tots els materials i les operacions necessàries pel correcte acabat de l'obra, exceptuant els materials que, d'acord amb els convenis existents, han de subministrar les Companyies, el preu unitari dels quals solament inclou la seva col·locació o instal·lació, i el transport. Així mateix, l'esmentat preu, inclourà el cable guia per al galibat.

Els preus unitaris inclouen també els possibles excessos per entrada i connexions.

Les conduccions de telecomunicacions i de gas es mesuraran i abonaran per metres lineals de conducció acabada. Els preus unitaris inclouran les excavacions de les rases, els replens de terrenys, terres o formigó (canalitzacions de telecomunicacions) i tots els materials i les operacions necessàries pel correcte acabat de la unitat, llevat els materials que d'acord amb els convenis existents, han de subministrar les Companyies.

1. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.

Serà la que s'indica a continuació:

Grup	Subgrup	Categoria
A	01	e
B	02	e
E	05	e

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

Joan Capdevila Batlle,
Arquitecte

Barcelona, Novembre de 2021

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

PROJECTE MODIFICAT D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Doc. Núm. 4. PRESSUPOST

Consultor:

SBA

Barcelona, Desembre de 2022.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

DOCUMENT 4. PRESSUPOST
QUADRE DE PREUS Núm. 1

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

QUADRE DE PREUS NUM 1

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU UNITARI (€)
1.1		m3	Excavació en rases en terreny de trànsit compacte, fins a un 20% de roca, fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics. Inclús retirada dels materials excavats i càrrega a camió i transport i disposició dins l'obra, sempre que sigui possible. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega mecànica a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués	16,49
1.2		m3	Reblert amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, en rases; i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu). Fins i tot càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació dels mateixos. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humidificació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Les terres excavades s'utilitzaran a la mateixa obra sempre que sigui possible.	4,65
1.3		m3	Formació de reblert amb sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, en rases; i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu). Fins i tot càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació dels mateixos. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humidificació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	18,99

QUADRE DE PREUS NUM 1

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU UNITARI (€)
1.4		m3	Demolició de paviment d'aglomerat asfàltic de 5 cm de gruix mitjà, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Inclús p/p de replanteig, neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de la superfície a demolir. Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arrepllegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de	4,09
1.5		m	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclús p/p de replanteig i neteja. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	3,06
1.6		m3	Formació de base granular amb tot-u artificial granític, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.	38,60
1.7		m3	Formació de base de formigó en massa HM 15/B/20/I fabricat er central per a proteció de conduccions en creumentd de carrers, de 15 cm de gruix.	99,21
1.8		m3	Paviment continu de formigó en massa de 20 cm de gruix, realitzat amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual; tractat superficialment amb morter de rodolament, color Gris Natural, amb àrids de quars, pigments i additius, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	40,76
1.9		PA	Imprevists a justificar per treballs no previstos i modificacions provisionals de la xarxa de distribució d'aigües, excavacions manuals i altres. Rases	3.000,00
1.10		PA	Restitució de paviment de rajola hidràulicade morter, de 20x20x4 cm,inclòs refinat i compactació del terreny, base de formigó de 15 N/mm2 de resistència característica a la compressió i totes les feines adients o paviment asfàltic	1.500,00

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

QUADRE DE PREUS NUM 1

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU UNITARI (€)
1.11		Ut	Quadre de protecció i control d'enllumenat públic, format per caixa de superfície de poliéster, de 800x250x1000 mm; 1 interruptor general automàtic (IGA), de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptors automàtics magnetotèrmics, un per cada circuit; 2 interruptors diferencials, un per cada circuit; y 1 interruptor automàtic magnetotèrmic, 1 interruptor diferencial, 1 cèl·lula fotoelèctrica y 1 interruptor horari programable per al circuit de control.	1.981,60
1.12		m	Canalització subterrània formada per tub corbable, subministrat en rotlle, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 63 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 450 N, resistència a l'impacte 20 joules, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.	3,50
1.13		m	Subministrament i instal·lació de cablejat multipolar per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars RZ1-K (AS) amb conductors de coure de 6 mm² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexionat i provat	10,50
1.14		Ut	Subministrament i instal·lació de fanal amb columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçada, ooronació sense platina, amb base platina i porta d'accés a caixa connexions, segons norma UNE-EN 40-5 i lluminària led 21W 3000K (16 LEDs a 400mA). Leds muntats en placa base d'alumini LM6. Inclús p/p de fixacions, cablejat interior i dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/I, acoessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	710,48
1.15		Ut	Presa de terra d'enllumenat públic amb elèctrode d'acer courat de 2 m de longitud, connexió a terra couratge amb 300 µm, fabricat en acer, de 15 mm de diàmetre i 2 m de longitud, inclou pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb tapa de registre.i materials auxiliars.	175,30
1.16		m3	Restitució dels accessos a les parcel·les existents, amb formigó en massa perfilat, proporcionant un pendent adequat.	135,30
1.17		m2	Reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B4 ADH, amb dotació 1 kg/m2. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	1,74

QUADRE DE PREUS NUM 1

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU UNITARI (€)
1.18		m2	Formació de paviment asfàltic de 5 cm de gruix, realitzat amb barreja bituminosa contínua en calent AC16 surf D, per a capa de rodolament, de composició densa, amb àrid granític de 16 mm de grandària màxima i betum asfàltic de penetració. Inclús p/p de comprovació de l'anivellació de la superfície suport, replanteig del gruix del paviment i neteja final. Sense incloure la preparació de la capa base existent. Inclou: Transport de la barreja bituminosa. Extensió de la barreja bituminosa. Compactació de la capa de barreja bituminosa. Execució de juntes transversals i longitudinals en la capa de barreja bituminosa. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	8,81
1.19		m	Formació de cuneta verda per desguàs de les aigües de pluja, perfilant les terres existents, aportant en el lloc que siguin necessàries, condicionant els punt de desguàs per evitar erosion, etc.	2,10
1.20		PA	Restauració del paviment asfàltic de la zona d'aparcament situada sota la Linea MAT. A justificar.	1.500,00
1.21		m2	Senyalització horitzontal amb indicacions vàries: Tipus de via, preferència, zones especials, etc. Amb Pintura plàstica per a exterior, a base de resines acríliques, acabat setinat, textura llisa	6,74
1.22		Ut	Senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 60 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), segons UNE-EN 12899-1, inclús acoessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	73,70
1.23		m2	Cartell de senyalització vertical de trànsit de lamel·les d'acer galvanitzat, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), inclús acoessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	87,90
1.24		Ut	Conjunt de jocs infantils, compost per gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 2 places, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 32,00 m² i 1,20 m d'altura lliure de caiguda; casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; balancí de tub d'acer pintat al forn i panells HPL, de 2 places, per a nens de 3 a 8 anys, amb zona de seguretat de 11,50 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda; tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una superfície base. Inclús elements de	7.980,00
1.25		Ut	Banc, de 180x70x45 cm amb seient i respatller de fusta tropical i cos estructural d'acer, inclús perns d'ancoratge.	420,90

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

QUADRE DE PREUS NUM 1

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU UNITARI (€)
1.16		Ut	Paperera, amb cubeta d'acer circular de 32 cm de diàmetre i 50 cm d'altura, amb acabat esmaltat i suport vertical d'acer de 80 cm d'altura, inclús perns d'ancoratge.	97,15
1.17		Ut	Ulmus minor (U. carpinifolia) de perímetre de 16 a 18 cm, amb l'arrel nua considerando replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de la tierra existente según calidad de la misma, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra de cabeza seleccionada de la propia excavación, mezclada con tierra vegetal limpia y cribada en una proporción del 50%, formación de alcorque y primer riego, medida la unidad completamente ejecutada.	115,00
1.18		m2	Suministro de arbustos típics de la zona, de bajo consumo de agua, para plantación en masa, porte pequeño, presentados en contenedor/cepellón, considerando una densidad de plantación de 1-2 pl/m2, medida la superficie a ocupar.	7,50
1.19		PA	Millora de les instal·lacions aèries.	16.914,17
1.20		Ut	Actuacions de Seguretat i Salut.	1.500,00
1.21		Ut	Imprevists causats per situacions desconegudes vinculades bàsicament al subsol i, especialment a les exigències de les empreses de serveis.	7.000,00

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

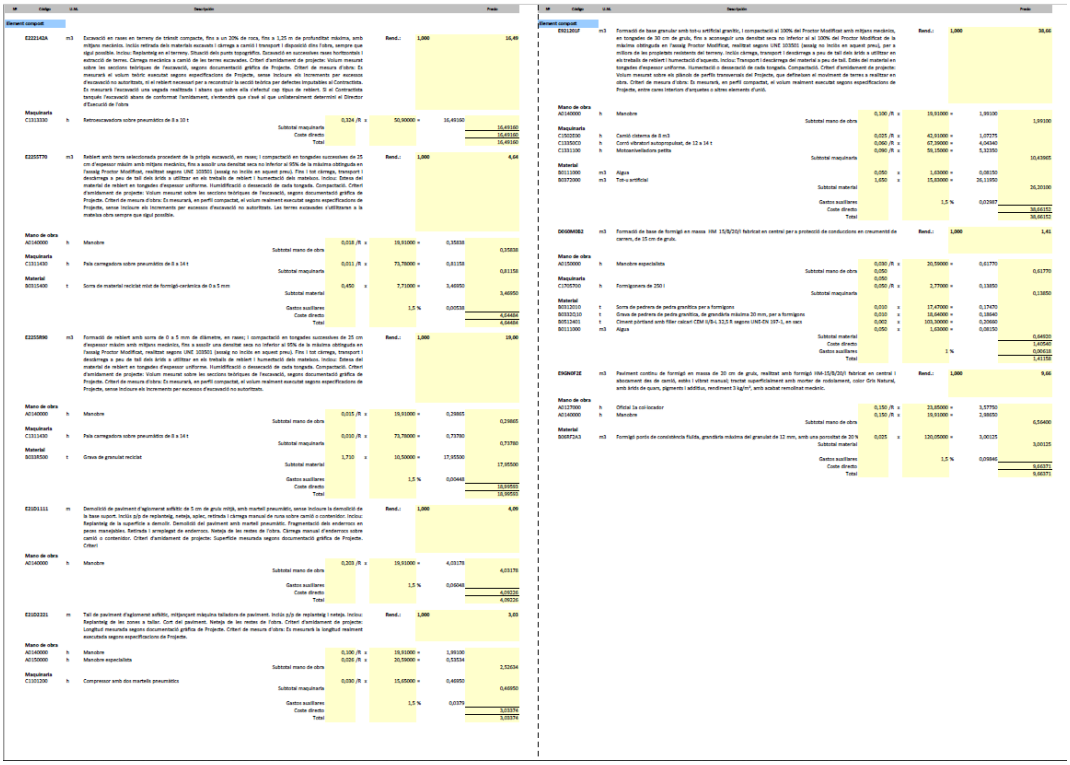
DOCUMENT 4. PRESSUPOST
QUADRE DE PREUS NÚM. 2. JUSTIFICACIÓ PREUS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

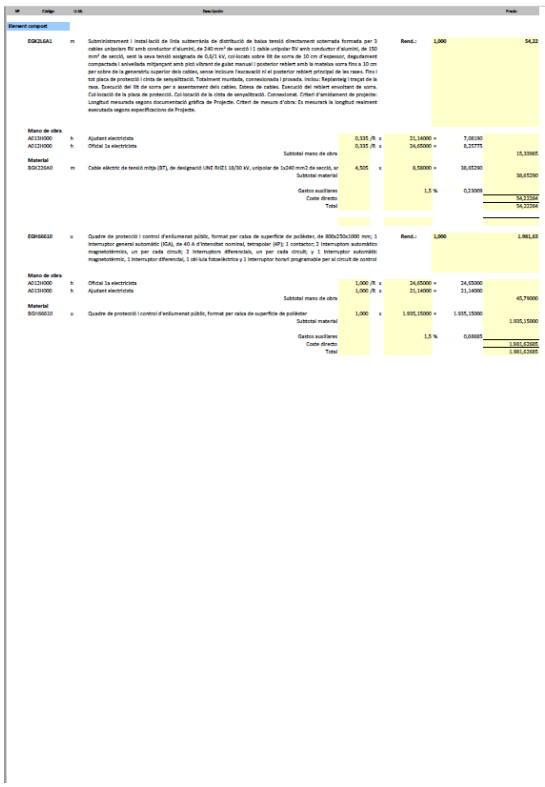
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

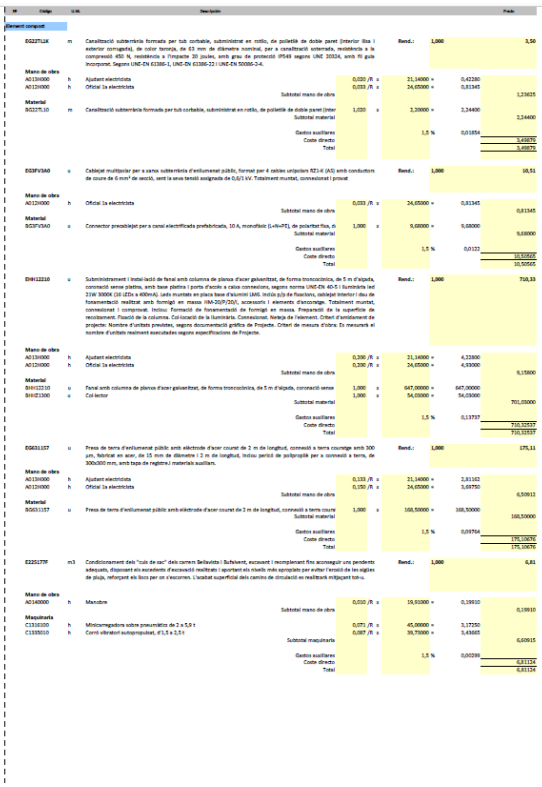
DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

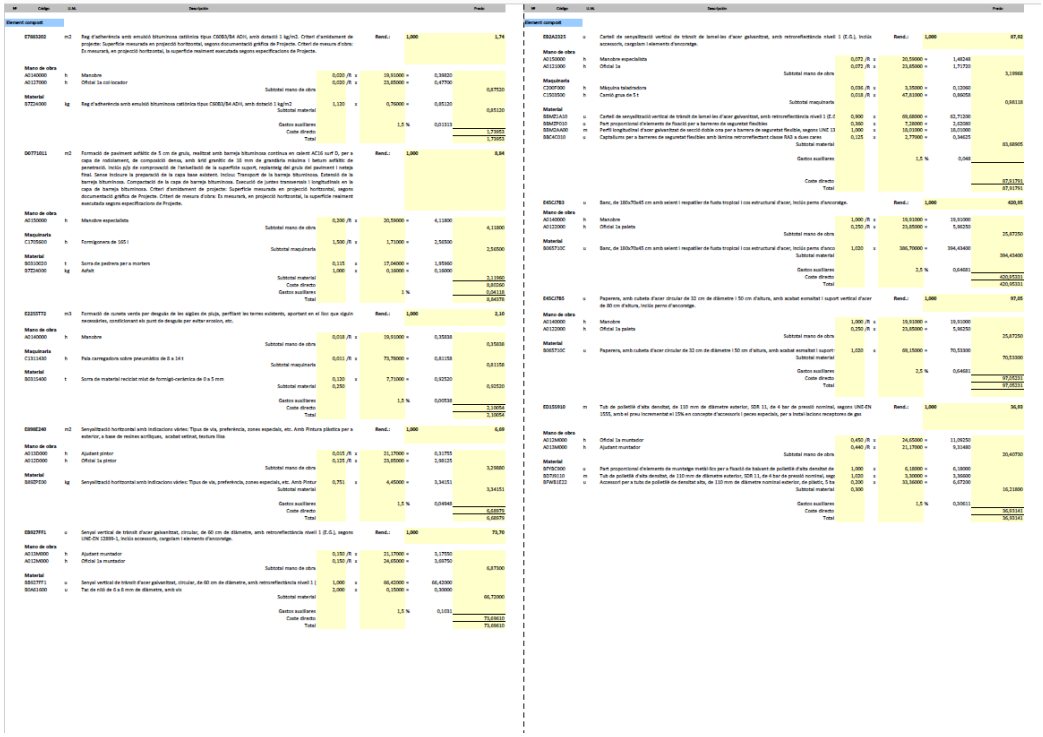


Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.





Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.



Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

Doc. 4. PRESSUPOST
AMIDAMENTS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

Doc. 4. PRESSUPOST
AMIDAMENTS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAPÍTOL I: ENLLUMENAT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		m³	Excavació en rases en terreny de trànsit compacte, fins a un 20% de roca, fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics. Inclús retirada dels materials excavats i càrrega a camió i transport i disposició dins l'obra, sempre que sigui possible. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega mecànica a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuí cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el Director d'Execució de l'obra						
			Mesurat sobre perfils						
			Can Pepet fins Bufalvent	1	128,00	0,20	0,50	12,80	
			Creuament fins residus	1	15,00	0,20	0,50	1,50	
			Can Pepet de Bufalvent al final	1	300,00	0,20	0,50	30,00	
			Bellavist	1	108,00	0,20	0,50	10,80	
			Bufalvent, pel mig	1	71,00	0,20	0,50	7,10	
			A escomeses, Bufalvent	1	60,00	0,20	0,50	6,00	
			Bufalvent, esquerra baixant, troç final	1	75,00	0,20	0,50	7,50	
			Total, m3						75,70
1.2		m³	Reblert amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, en rases; i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclós en aquest preu). Fins i tot càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació dels mateixos. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humidificació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Les terres excavades s'utilitzaran a la mateixa obra sempre que sigui possible.						
			Mesurat sobre perfils						
			Can Pepet fins Bufalvent	1	128,00	0,20	0,40	10,24	
			Creuament fins residus	1	15,00	0,20	0,40	1,20	
			Can Pepet de Bufalvent al final	1	300,00	0,20	0,40	24,00	
			Bellavist	1	108,00	0,20	0,40	8,64	
			Bufalvent, pel mig	1	71,00	0,20	0,40	5,68	
			A escomeses, Bufalvent	1	60,00	0,20	0,40	4,80	
			Bufalvent, esquerra baixant, troç final	1	75,00	0,20	0,40	6,00	
			Total, m3						60,56

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.3		m³	Demolició de paviment d'aglomerat asfàltic de 5 cm de gruix mitjà, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Inclús p/p de replanteig, neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de la superfície a demolir. Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de						
			Creuaments tranversals	4	7,00	0,05		1,40	
			Total, m3						1,40
1,4		m	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclús p/p de replanteig i neteja. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Creuaments tranversals	4	7,00	0,05		1,40	
			Centre C. Bufalvent	1	71,00	0,05		3,55	
			A escomeses c. Bufalvent.	1	60,00	0,05		3,00	
			Total, m						7,95
1.5		m³	Formació de base granular amb tot-u artificial granític, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclós en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.						
				4	7	0,30		8,40	
			Total, m3						8,40
1.6		m³	Formació de base de formigó en massa HM::15/B/20/I fabrica en central per a protecció de conduccions en creument de carrers, de 15 cm de gruix.						
				4	7	0,15		4,20	
			Total, m3						4,20
1.7		m3	Paviment continu de formigó en massa de 20 cm de gruix, realitzat amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual; tractat superficialment amb morter de rodolament, color Gris Natural, amb àrids de quars, pigments i additius, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.						
			Creuaments tranversals	4	7,00	0,2		5,60	
			Total,						5,60

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.8		Ut	Quadre de protecció i control d'enllumenat públic, format per caixa de superfície de poliéster, de 800x250x1000 mm; 1 interruptor general automàtic (IGA), de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptors automàtics magnetotèrmics, un per cada circuit; 2 interruptors diferencials, un per cada circuit; y 1 interruptor automàtic magnetotèrmic, 1 interruptor diferencial, 1 cèl·lula fotoelèctrica y 1 interruptor horari programable per al circuit de control.						
				1				1,00	
			Total, Uts						1,00
1.9		m	Canalització subterrània formada per tub corbable, subministrat en rotllo, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 63 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 450 N, resistència a l'impacte [illegible]						
			Can Pepet fins Bufalvent	1	128			128,00	
			Creuament fins residus	1	15			15,00	
			Can Pepet de Bufalvent al final	1	300			300,00	
			Bellavist	1	108			108,00	
			Bufalvent, pel mig	1	71			71,00	
			Bufalvent, esquerra baixant, troç final	1	75			75,00	
			Total, m.						697,00
1.10		m	Subministrament i instal·lació de cablejat multipolar per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars RZ1-K (AS) amb conductors de coure de 6 mm² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexionat i provat						
			Can Pepet fins Bufalvent	1	128			128,00	
			Creuament fins residus	1	15			15,00	
			Can Pepet de Bufalvent al final	1	300			300,00	
			Bellavist	1	108			108,00	
			Bufalvent, pel mig	1	71			71,00	
			Bufalvent, esquerra baixant, troç final	1	75			75,00	
			Total, m.						697,00
1.11		Ut	Subministrament i instal·lació de fanal amb columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçada, coronació sense platina, amb base platina i porta d'accés a caixa connexions, segons norma UNE-EN 40-5 i lluminària led 21W 3000K (16 LEDs a 400mA). Leds muntats en placa base d'alumini LM6. Inclús p/p de fixacions, cablejat interior i dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/I, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
				42				42,00	
			Total, Uts						42,00

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.12		Ut	Presa de terra d'enllumenat públic amb elèctrode d'acer courat de 2 m de longitud, connexió a terra couratge amb 300 µm, fabricat en acer, de 15 mm de diàmetre i 2 m de longitud, inclou pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb tapa de registre.i materials auxiliars.						
				1				1,00	
			Total, Uts						1,00

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAPÍTOL II: VIALITAT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		m^3	Excavació de terres per a obertura i eixample de caixa de paviment en terreny de trànsit compacte, amb mitjans mecànics. Inclús retirada dels materials excavats a l'interior de l'obra. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. S'excavaran les terres entre el vial asfaltat i els límits de les parcel·les. Es rebaixa el terreny existent uns 30 cm. per sota del nivell del vial. Mesurat sobre perfils.						
								798,40	
			Total, m3						798,40
1.2		m3	Demolició de paviment de formigó en massa, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, càrrega mecànica sobre camió i disposició a la pròpia obra, comprovant que son apropiats pels reblerts que s'han de realitzar.						
			Superficie, 150,00 m2 i gruix 0,20 cm.	1				30,00	
			Total, m3						30,00
1.3		m3	Restitució dels accessos a les parcel·les existents, amb formigó en massa perfilat, proporcionant un pendent adequat.						
			4 m2 per entrada i 20 cm de gruix.	1				16,00	
			Total, m3						16,00
1.4		m^3	Formació de base granular amb tot-u artificial granitic, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que definiexen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió. S'inclouen les subbases per asfaltats i acabaments dels "culs de sac". Les voreres tindran un nivell superior a de l'asfalt. Es preveu un gruix d'uns 30 cm.						
				1				790,00	
			Total, m3						790,00
1.5		m3	Condicionament dels "culs de sac" dels carrers Bellavista i Bufalvent, excavant i reomplenant fins aconseguir uns pendents adequats, disposant els excedents d'excavació realitzats i aportant els nivells més apropiats per evitar l'erosió de les aigües de pluja, reforçant els llocs per on s'escorren. L'acabat superficial dels camins de circulació es realitzarà						
				1				1.470,90	
			Total, m3						1.470,90

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.6		m^2	Reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B4 ADH, amb dotació 1 kg/m2. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Carrer Bellavista, bandes frena cotxes, etc	1				220,80	
			Total, m2						220,80
1.7		m2	Formació de paviment asfàltic de 5 cm de gruix, realitzat amb barreja bituminosa contínua en calent AC16 surf D, per a capa de rodolament, de composició densa, amb àrid granític de 16 mm de grandària màxima i betum asfàltic de penetració. Inclús p/p de comprovació de l'anivellació de la superfície suport, replanteig del gruix del paviment i neteja final. Sense incloure la preparació de la capa base existent. Inclou: Transport de la barreja bituminosa. Extensió de la barreja bituminosa. Compactació de la capa de barreja bituminosa. Execució de juntes transversals i longitudinals en la capa de barreja bituminosa. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Carrer Bellavista, bandes frena cotxes, etc	1				220,80	
			Total, m3						220,80
1.8		m	Formació de cuneta verda per desguàs de les aigües de pluja, perfilant les terres existents, aportant en el lloc que siguin necessàries, condicionant els punt de desguàs per evitar erosion, etc.						
				1				531,55	
			Total, m						531,55
1.9		PA	Restauració del paviment asfàltic de la zona d'aparcament situada sota la Linea MAT. A justificar.						
				1				1,00	
			Total, PA						1,00
1.10		m2	Senyalització horitzontal amb indicacions vàries: Tipus de via, preferència, zones especials, etc. Amb Pintura plàstica per a exterior, a base de resines acríliques, acabat setinat, textura llisa						
				1				200,00	
			Total, m2						200,00
1.11		Ut	Senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 60 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), segons UNE-EN 12899-1, inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.						
				10				10,00	
			Total, Ut						10,00
1.12		m2	Cartell de senyalització vertical de trànsit de lamel·les d'acer galvanitzat, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.						
				30				30,00	
			Total, m2						30,00

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

6

VARIS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAPÍTOL III: RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		Ut	Digestor de Matèria Orgànica, incloent digestors, terra permeable i tots els serveis necessaris com aigua. Format per 6 unitats de 1000 l, tapa 100% plàstic reciclat, i amb frontissa integrada d'acer inoxidable en tapa principal, amb obertura fins a angle de 65° i 90° per a manteniments. Sistema de pistons hidràulics. Cos, tapa i làmines de la UMC en plàstic 100% reciclatge post consum. Accessoris de caragols metàl·lics, marc superior i frontisses en acer inoxidable						
				1				1,00	
			Total, Ut						1,00
1.2		Ut	Tanca del recinte de residus						
				1				1,00	
			Total, Ut						1,00

CAPÍTOL IV: EQUIPAMENT URBÀ

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		Ut	Conjunt de jocs infantils, compost per gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 2 places, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 32,00 m² i 1,20 m d'altura lliure de caiguda; casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; balancí de tub d'acer pintat al forn i panells HPL, de 2 places, per a nens de 3 a 8 anys, amb zona de seguretat de 11,50 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda; tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una superfície base. Inclús elements de fixació.						
				1				1,00	
			Total, Ut						1,00
1.2		Ut	Banc, de 180x70x45 cm amb seient i respatller de fusta tropical i cos estructural d'acer, inclús perns d'ancoratge.						
				6				6,00	
			Total, Ut						6,00
1.3		Ut	Paperera, amb cubeta d'acer circular de 32 cm de diàmetre i 50 cm d'altura, amb acabat esmaltat i suport vertical d'acer de 80 cm d'altura, inclús perns d'ancoratge.						
				10				10,00	
			Total, Ut						10,00

CAPÍTOL V: JARDINERIA

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		Ut	Ulmus minor (U. carpinifolia) de perímetre de 16 a 18 cm, amb l'arrel nua considerando replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de la tierra existente según calidad de la misma, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra de cabeza seleccionada de la propia excavación, mezclada con tierra vegetal limpia y cribada en una proporción del 50%, formación de alcorque y primer riego, medida la unidad completamente ejecutada.						
				20				20,00	
			Total, Ut						20,00
1.2		m2	Suministro de arbustos típics de la zona, de bajo consumo de agua, para plantación en masa, porte pequeño, presentados en contenedor/cepellón, considerando una densidad de plantación de 1-2 pl/m2, medida la superficie a ocupar.						
				200				200,00	
			Total, m2						200,00

CAPÍTOL VI: MILLORA INSTAL·LACIONS AÈRIES

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		PA	Millora de les instal·lacions aèries. A justificar						
				1				1,00	
			Total, PA						1,00

CAPÍTOL VII: SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		Ut	Actuacions de Seguretat i Salut.						
				1				1,00	
			Total, PA						1,00

CAPÍTOL VIII: IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	UTS.	L	AMP.	H	PARCIAL	TOTAL
1.1		Ut	Imprevists causats per situacions desconegudes vinculades bàsicament al subsol i, especialment a les exigències de les empreses de serveis.						
				1				1,00	
			Total, Ut						1,00

7

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

DOCUMENT 4. PRESSUPOSTOS PARCIALS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAPÍTOL I: ENLLUMENAT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		m2	Excavació en rases en terreny de trànsit compacte, fins a un 20% de roca, fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics. Inclús retirada dels materials excavats i càrrega a camió i transport i disposició dins l'obra, sempre que sigui possible. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega mecànica a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el Director d'Execució de l'obra	75,70	16,49 €	1.248,29 €
1.2		m3	Reblert amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, en rases; i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu). Fins i tot càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació dels mateixos. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humidificació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Les terres excavades s'utilitzaran a la mateixa obra sempre que sigui possible.	60,56	4,65 €	281,60 €
1.3		m3	Demolició de paviment d'aglomerat asfàltic de 5 cm de gruix mitjà, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Inclús p/p de replanteig, neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de la superfície a demolir. Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri	1,40	4,09 €	5,73 €
1.4		m3	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclús p/p de replanteig i neteja. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	7,95	4,09 €	32,52 €
1.5		m	Formació de base granular amb tot-u artificial granític, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.	8,40	3,06 €	25,70 €
1.6		Ut	Formació de base de formigó en massa HM::15/B/20/I fabrica en central per a protecció de conduccions en creument de carrers, de 15 cm de gruix.	4,20	38,60 €	162,12 €
1.7		m3	Paviment continu de formigó en massa de 20 cm de gruix, realitzat amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual; tractat superficialment amb morter de rodolament, color Gris Natural, amb àrids de quars, pigments i additius, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	5,60	40,76 €	228,26 €
1.8		m2	Quadre de protecció i control d'enllumenat públic, format per caixa de superfície de polièster, de 800x250x1000 mm; 1 interruptor general automàtic (IGA), de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptors automàtics magnetotèrmics, un per cada circuit; 2 interruptors diferencials, un per cada circuit; y 1 interruptor automàtic magnetotèrmic, 1 interruptor diferencial, 1 cèl·lula fotoelèctrica y 1 interruptor horari programable per al circuit de control.	1,00	1.981,60 €	1.981,60 €
1.9		m3	Canalització subterrània formada per tub corbable, subministrat en rotllo, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 63 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 450 N, resistència a l'impacte 20 joules, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.	697,00	3,50 €	2.439,50 €

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.4		m3	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclús p/p de replanteig i neteja. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	7,95	4,09 €	32,52 €
1.5		m	Formació de base granular amb tot-u artificial granític, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.	8,40	3,06 €	25,70 €
1.6		Ut	Formació de base de formigó en massa HM□15/B/20/I fabrica en central per a protecció de conduccions en creument de carrers, de 15 cm de gruix.	4,20	38,60 €	162,12 €
1.7		m3	Paviment continu de formigó en massa de 20 cm de gruix, realitzat amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual; tractat superficialment amb morter de rodolament, color Gris Natural, amb àrids de quars, pigments i additius, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	5,60	40,76 €	228,26 €
1.8		m2	Quadre de protecció i control d'enllumenat públic, format per caixa de superfície de polièster, de 800x250x1000 mm; 1 interruptor general automàtic (IGA), de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P); 1 contactor; 2 interruptors automàtics magnetotèrmics, un per cada circuit; 2 interruptors diferencials, un per cada circuit; y 1 interruptor automàtic magnetotèrmic, 1 interruptor diferencial, 1 cèl·lula fotoelèctrica y 1 interruptor horari programable per al circuit de control.	1,00	1.981,60 €	1.981,60 €
1.9		m3	Canalització subterrània formada per tub corbable, subministrat en rotllo, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 63 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 450 N, resistència a l'impacte 20 joules, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.	697,00	3,50 €	2.439,50 €
1.10		Ut	Subministrament i instal·lació de cablejat multipolar per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars RZ1-K (AS) amb conductors de coure de 6 mm² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexionat i provat	697,00	10,50 €	7.318,50 €
1.11		m	Subministrament i instal·lació de fanal amb columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 5 m d'alçada, coronació sense platina, amb base platina i porta d'accés a caixa connexions, segons norma UNE-EN 40-5 i lluminària led 21W 3000K (16 LEDs a 400mA). Leds muntats en placa base d'alumini LM6. Inclús p/p de fixacions, cablejat interior i dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/I, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	42,00	738,46 €	31.015,46 €
1.12		m	Presa de terra d'enllumenat públic amb elèctrode d'acer courat de 2 m de longitud, connexió a terra couratge amb 300 µm, fabricat en acer, de 15 mm de diàmetre i 2 m de longitud, inclou pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb tapa de registre.i materials auxiliars.	1,00	175,30 €	175,30 €
			Total CAPÍTOL I: ENLLUMENAT			**44.914,58 €**

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

CAPÍTOL II: VIALITAT

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		m2	Excavació de terres per a obertura i eixample de caixa de paviment en terreny de trànsit compacte, amb mitjans mecànics. Inclús retirada dels materials excavats a l'interior de l'obra. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. S'excavaran les terres entre el vial asfaltat i els límits de les parcel·les. Es rebaixa el terreny existent uns 30 cm. per sota del nivell del vial. Mesurat sobre perfils.	798,40	16,49 €	13.165,62 €
1.2		m3	Demolició de paviment de formigó en massa, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, càrrega mecànica sobre camió i disposició a la pròpia obra, comprovant que son apropiats pels reblerts que s'han de realitzar.	30,00	25,70 €	771,00 €
1.3		m3	Restitució dels accessos a les parcel·les existents, amb formigó en massa perfilat, proporcionant un pendent adequat.	16,00	135,30 €	2.164,80 €
1.4		m3	Formació de base granular amb tot-u artificial granític, i compactació al 100% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 100% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501 (assaig no inclòs en aquest preu), per a millora de les propietats resistents del terreny. Inclús càrrega, transport i descàrrega a peu de tall dels àrids a utilitzar en els treballs de reblert i humectació d'aquests. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió. S'inclouen les subbases per asfaltats i acabaments dels "culs de sac". Les voreres tindran un nivell superior a de l'asfalt. Es preveu un gruix d'uns 30 cm.	790,00	38,60 €	30.494,00 €
1.5		m3	Condicionament dels "culs de sac" dels carrers Bellavista i Bufalvent, excavant i reomplenant fins aconseguir uns pendents adequats, disposant els excedents d'excavació realitzats i aportant els nivells més apropiats per evitar l'erosió de les aigües de pluja, reforçant els llocs per on s'escorren. L'acabat superficial dels camins de circulació es realitzarà mitjaçant tot-u.	1.470,90	6,80 €	10.002,12 €
1.6		Ut	Reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B4 ADH, amb dotació 1 kg/m2. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	220,80	1,74 €	384,19 €
1.7		m2	Formació de paviment asfàltic de 5 cm de gruix, realitzat amb barreja bituminosa contínua en calent AC16 surf D, per a capa de rodolament, de composició densa, amb àrid granític de 16 mm de grandària màxima i betum asfàltic de penetració. Inclús p/p de comprovació de l'anivellació de la superfície suport, replanteig del gruix del paviment i neteja final. Sense incloure la preparació de la capa base existent. Inclou: Transport de la barreja bituminosa. Extensió de la barreja bituminosa. Compactació de la capa de barreja bituminosa. Execució de juntes transversals i longitudinals en la capa de barreja bituminosa. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	220,80	8,81 €	1.945,25 €
1.8		m	Formació de cuneta verda per desguàs de les aigües de pluja, perfilant les terres existents, aportant en el lloc que siguin necessàries, condicionant els punt de desguàs per evitar erosion, etc.	531,55	2,10 €	1.116,26 €
1.9		PA	Restauració del paviment asfàltic de la zona d'aparcament situada sota la Linea MAT. A justificar.	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
1.10		m2	Senyalització horitzontal amb indicacions vàries: Tipus de via, preferència, zones especials, etc. Amb Pintura plàstica per a exterior, a base de resines acríliques, acabat setinat, textura llisa	200,00	6,74 €	1.348,00 €
1.11		Ut	Senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 60 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), segons UNE-EN 12899-1, inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	10,00	73,70 €	737,00 €
1.12		m2	Cartell de senyalització vertical de trànsit de lamel·les d'acer galvanitzat, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	30,00	87,90 €	2.637,00 €
			Total CAPÍTOL II: VIALITAT			**66.265,23 €**

5

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

VARIS

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

CAPÍTOL III: RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		m2	Digestor de Matèria Orgànica, incloent digestors, terra permeable i tots els serveis necessaris com aigua. Format per 6 unitats de 1000 l, tapa 100% plàstic reciclat, i amb frontissa integrada d'acer inoxidable en tapa principal, amb obertura fins a angle de 65° i 90° per a manteniments. Sistema de pistons hidràulics. Cos, tapa i làmines de la UMC en plàstic 100% reciclatge post consum. Accessoris de caragols metàl·lics, marc superior i frontisses en acer inoxidable	1,00	7.200,00 €	7.200,00 €
1.2		m3	Tanca del recinte de residus	1,00	740,00 €	740,00 €
			Total CAPÍTOL III: RESIDUS			**7.940,00 €**

CAPÍTOL IV: EQUIPAMENT URBÀ

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Conjunt de jocs infantils, compost per gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 2 places, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 32,00 m² i 1,20 m d'altura lliure de caiguda; casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; balancí de tub d'acer pintat al forn i panells HPL, de 2 places, per a nens de 3 a 8 anys, amb zona de seguretat de 11,50 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda; tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una superfície base. Inclòs elements de fixació.	1,00	7.980,00 €	7.980,00 €
1.2		Ut	Banc, de 180x70x45 cm amb seient i respatller de fusta tropical i cos estructural d'acer, inclòs perns d'ancoratge.	6,00	420,90 €	2.525,40 €
		Ut	Paperera, amb cubeta d'acer circular de 32 cm de diàmetre i 50 cm d'altura, amb acabat esmaltat i suport vertical d'acer de 80 cm d'altura, inclòs perns d'ancoratge.	10,00	97,15 €	971,50 €
			Total CAPÍTOL IV: EQUIPAMENT URBÀ			**11.476,90 €**

CAPÍTOL V: JARDINERIA

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Ulmus minor (U. carpinifolia) de perímetre de 16 a 18 cm, amb l'arrel nua considerando replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de la tierra existente según calidad de la misma, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra de cabeza seleccionada de la propia excavación, mezclada con tierra vegetal limpia y cribada en una proporción del 50%, formación de alcorque y primer riego, medida la unidad completamente ejecutada.	20,00	115,00 €	2.300,00 €
1.2		Ut	Suministro de arbustos típics de la zona, de bajo consumo de agua, para plantación en masa, porte pequeño, presentados en contenedor/cepellón, considerando una densidad de plantación de 1-2 pl/m2, medida la superficie a ocupar.	200,00	7,50 €	1.500,00 €
			Total CAPÍTOL V: JARDINERIA			**3.800,00 €**

CAPÍTOL V: JARDINERIA

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Ulmus minor (U. carpinifolia) de perímetre de 16 a 18 cm, amb l'arrel nua considerando replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de la tierra existente según calidad de la misma, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra de cabeza seleccionada de la propia excavación, mezclada con tierra vegetal limpia y cribada en una proporción del 50%, formación de alcorque y primer riego, medida la unidad completamente ejecutada.	20,00	115,00 €	2.300,00 €
1.2		Ut	Suministro de arbustos típics de la zona, de bajo consumo de agua, para plantación en masa, porte pequeño, presentados en contenedor/cepellón, considerando una densidad de plantación de 1-2 pl/m2, medida la superficie a ocupar.	200,00	7,50 €	1.500,00 €
			Total CAPÍTOL V: JARDINERIA			**3.800,00 €**

CAPÍTOL VI: MILLORA INSTAL·LACIONS AÈRIES

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Millora de les instal·lacions aèries. A justificar	1,00	16.914,17 €	16.914,17 €
			Total CAPÍTOL VI: MILLORA INSTAL·LACIONS AÈRIES			**16.914,17 €**

CAPÍTOL VII: SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Actuacions de Seguretat i Salut.	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
			Total CAPÍTOL VII: SEGURETAT I SALUT			**1.500,00 €**

CAPÍTOL VIII: IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DENOMINACIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	TOTAL
1.1		Ut	Imprevists causats per situacions desconegudes vinculades bàsicament al subsol i, especialment a les exigències de les empreses de serveis.	1,00	7.000,00 €	7.000,00 €
			Total CAPÍTOL VIII: IMPREVISTOS			**7.000,00 €**

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

0

DOCUMENT 4. PRESSUPOST

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
TIPUS: PROJECT_URB - Projectes urbanistics
NOM: PROJECT_URB MODIFICAT SECTOR CAN PEPET
UNITAT: Oficina d'atenció a la ciutadania
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000678967
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2021001705 - 07/05/2021 13:23, X2023002981 - 29/06/2023 12:27
REGISTRE D'ENTRADA: E2023007065 - 07/07/2023 14:56
SIGNATURES
MANUEL BENITO SUAREZ NOVOA: 07/07/2023 14:35
Serveis d'administració electrònica: 07/07/2023 14:56

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL

CAPÍTOL I: ENLLUMENAT	44.914,58 €
CAPÍTOL II: VIALITAT	66.265,23 €
CAPÍTOL III: RESIDUS	7.940,00 €
CAPÍTOL IV: EQUIPAMENT URBÀ	11.476,90 €
CAPÍTOL V: JARDINERIA	3.800,00 €
CAPÍTOL VI: MILLORA INSTAL·LACIONS AÈRIES	16.914,17 €
CAPÍTOL VII: SEGURETAT I SALUT	1.500,00 €
CAPÍTOL VIII: IMPREVISTOS	7.000,00 €
Total Execució Material, EUROS	**159.810,88 €**

Joan Capdevila — Arquitecte
Manuel Suarez — Enginyer Industrial

Barcelona, Juliol de 2023

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	159.810,88 €
DESPESES GENERALS (13%)	9.588,65 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	20.775,41 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	190.174,95 €
IVA (21 %)	39.936,74 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB IVA	**230.111,69 €**
Altres costos associats.	
Direcció d'obres	8.000,00 €
Coordinació de Seguretat i Salut	1.700,00 €
PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	**239.811,69 €**

Joan Capdevila — Arquitecte
Manuel Suarez — Enginyer Industrial

Barcelona, Juliol de 2023

1

Consultor: **SB AMBIAUDIT, S.L.**
Consell de Cent 357-359 entresol. 08007 Barcelona. Tel. 226.88.44. Fax. 229.63.64. e-mail: m.suarez@sba.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.viladecavalls.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=87503210-7269-4067-9363-eddecb96a1a2 emprant el codi segur de verificació.