



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Contingut

I. ASPECTES GENERALS.....	4
1. Objecte del contracte.....	4
2. Classificació de l'objecte del contracte. codi CPV.....	4
3. Divisió en lots.....	4
4. Pressupost de licitació.....	5
5. Durada del contracte.....	5
6. Aplicacions pressupostaries del contracte.....	5
7. Valor estimat del contracte (VEC).....	6
8. Qualificació i regim jurídic del contracte.....	6
9. Revisió de preus.....	7
10. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries.....	7
11. Garantia provisional.....	7
12. Garantia definitiva.....	7
II. REQUISITS D'APTITUD, CAPACITAT I SOLVÈNCIA EXIGITS EN AQUEST CONTRACTE.	8
13. Condicions dels licitadors.....	8
14. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.....	8
15. Acreditació del compliment de normes específiques de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.....	10
16. Protecció de dades.....	11
III. ADJUDICACIO DEL CONTRACTE.....	11
17. Procediment d'adjudicació.....	11
18. Tramitació de l'expedient.....	11
19. Òrgan de contractació.....	12
20. Mitjans electrònics. Perfil del contractant.....	12
20.1 Reducció de termini d'execució de les obres (fins a 30 punts).....	13

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

20.2	Oferta econòmica. Menor preu ofertat DEU (10) punts.....	13
20.3	Ampliació del termini de garantia de les obres (màxim fins a 60 punts).	14
20.4	Pla d'igualtat efectiva de dones i homes.....	15
21.	Termini de validesa de les ofertes.....	15
22.	Publicitat de la licitació.....	15
23.	Presentació de la documentació i de les proposicions.....	15
24.	Mesa de contractació.....	21
25.	Procediment d'adjudicació.....	22
26.	Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació.....	22
27.	Validació del poder de representació de l'adjudicatari del contracte.....	22
28.	Assegurances.....	22
29.	Formalització del contracte.....	23
30.	Confidencialitat de la informació.....	23
IV.	EXECUCIO DEL CONTRACTE.....	24
31.	Responsable del contracte.....	24
32.	Condicions especials d'execució del contracte.....	24
33.	Obligació de sigil.....	25
34.	Drets i obligacions de les parts.....	25
35.	Terminis i penalitats.....	25
36.	Regim de pagaments.....	26
37.	Modificació del contracte.....	26
38.	Recepció de les obres.....	27
39.	Termini de garantia.....	27
40.	Responsabilitat per vicis ocults.....	27
41.	Devolució o cancel·lació de la garantia.....	28
42.	Resolució del contracte.....	28

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

43. Cessió del contracte.....	28
44. Subcontractació.....	29
45. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.....	29
46. Deure de col·laboració, diligència i bona fe.....	30
V. REGIM SANCIONADOR.....	30
47. Disposicions generals del règim de penalitzacions.....	30
48. Demores, incompliments i compliments defectuosos.....	30
VI. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ, JURISDICCIO I RECURSOS.....	32
49. Prerrogatives de l'administració.....	32
50. Jurisdicció.....	32
51. Recurs especial en matèria de contractació.....	33
52. ANNEX 1.....	34
53. Annex 1 - DEUC.....	35
54. ANNEX 1 - DACI.....	36
55. Annex 2 Millores en els terminis d'execució de les obres.....	38
56. Annex 3: L'Oferta econòmica.....	39
57. Annex 4: ampliació del termini de garantia de les obres.....	40
58. Annex 5: Pla d'igualtat. Declaració.....	41
59. Annex 6 - Lliurament de l'oferta per valoració criteris adjudicació.....	42



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

I. ASPECTES GENERALS

1. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte l'execució de les obres contemplades al Projecte d'urbanització del sector de Can Pepet, Viladecavalls de conformitat amb les prescripcions fixades en el plec de condicions tècniques que està integrat al Projecte, document III. Plec de condicions tècniques.

L'objecte del contracte és l'execució del projecte d'urbanització del sector Can Pepet, Viladecavalls. Les parcel·les afectades són les municipals, derivades de la reparcel·lació del sector Can Pepet, Viladecavalls, redactat per SB AMBIAUDIT SL el qual disposa del Codi Segur de Verificació (CSV) 87503210-7269-4067-9363-eddec96a1a2 i amidaments i pressupost del projecte en format *XLS el qual disposa del Codi Segur de Verificació (CSV) a61e1897-79e7-4039-9acc-02441ccf24b4.

2. Classificació de l'objecte del contracte. codi CPV

Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

- 45233222-1 Trabajos de pavimentación y asfaltado
- 45316000-5 Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización
- 45233293-9 Instalación de mobiliario urbano

3. Divisió en lots

No es preveuen lots, segons el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, atès que es tracta d'una unitat funcional, i qualsevol realització independent de la prestació del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic.



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

4. Pressupost de licitació

El pressupost total de licitació, calculat per l'execució del contracte, es fixa en la quantitat de cent noranta mil cent setanta-quatre euros amb noranta-cinc cèntims d'euro (190.174,95 €), l'IVA no inclòs, que sumant-li la quantitat de trenta-nou mil nou-cents trenta-sis euros amb setanta-quatre cèntims d'euro (39.936,74 €) en concepte d'IVA al 21%, dona un total de dos-cents trenta mil cent onze euros amb seixanta-nou cèntims d'euro (230.111,69 €) IVA inclòs.

Pressupost sense IVA	190.174,95 €
IVA del 21 %	39.936,74 €
pressupost IVA inclòs	230.111,69 €

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà també, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades al present plec.

5. Durada del contracte

El termini de vigència del contracte en referència a l'execució de les obres es fixa en 90 DIES, d'acord amb el Pla de desenvolupament dels treballs que figura al projecte com Annex 8 i començarà a comptar a partir de la data que s'assenyali en el contracte.

El contracte NO serà prorrogable.

6. Aplicacions pressupostaries del contracte

Aquest contracte no té caràcter plurianual. La seva execució va a càrrec de la següent partida:

1/150/60915 Urbanització Can Pepet

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**
PROJECTE DE DESPESA

2023 2 URB 25 URBANITZACIO CAN PEPET

7. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat total del contracte als efectes del que disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual ses transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant la LCSP) és de 190.174,95 €, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit que legalment pugui correspondre.

El valor estimat, l'IVA al 21% inclòs, als efectes de determinar l'òrgan competent de contractació és de 230.111,69 €.

Tenint en compte que l'adopció d'aquest acord correspon a la competència de la junta de govern local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia mitjançant el decret núm. 2023DECR000857 de data 19 de juny de 2023, que va ser publicat al butlletí oficial de la província del dia 3 de juliol de 2023.

8. Qualificació i regim jurídic del contracte

El contracte a què es refereix el present plec és de naturalesa administrativa, i regulat per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual ses transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant LCSP) .

L'objecte conté una pluralitat d'objectes a l'empara del que disposa l'article 2.1 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques.

En conseqüència es regirà per la LCSP i la seva normativa de desplegament.

De conformitat amb el contingut del seu objecte es tipifica com a contracte d'obres a l'empara del que preveu l'article 13 de la LCSP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars, el "Projecte d'urbanització del sector Can Pepet, Viladecavalls", redactat per SB AMBIAUDIT SL el qual disposa del Codi Segur de Verificació (CSV) 87503210-7269- 4067-9363-eddec96a1a2 i amidaments i pressupost del projecte en format *XLS el qual disposa del Codi Segur de Verificació (CSV) a61e1897-79e7-4039-9acc-02441ccf24b4, revestiran caràcter contractual, juntament amb l'oferta de l'adjudicatari.

Queda exclosa i prohibida tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors. En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el que es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte. El desconeixement del contracte a qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix, o de les instruccions, plecs o normes de tota índole aprovades per l'Administració, que puguin ser de aplicació en l'execució del pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

9. Revisió de preus

No es realitzarà cap revisió de preus.

10. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es comportin una baixa del 12% sobre el pressupost base de la licitació:

11. Garantia provisional

En aquest procediment no s'exigeix la constitució de garantia provisional a l'empara del que disposa l'article 106.1 de la LCSP.

12. Garantia definitiva

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa està obligat a constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu d'adjudicació, l'IVA no inclòs, tal com disposa l'article 107.1 de la LCSP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

La garantia ha de constituir-se a la Tresoreria de la Corporació, carrer Antoni Soler i Hospital núm. 7-9 de Viladecavalls, en metàl·lic (ingrés en compte bancari municipal), en valors públics o privats legalment admissibles, mitjançant aval bancari o per contracte d'assegurança de caució.

**II. REQUISITS D'APTITUD, CAPACITAT I SOLVÈNCIA EXIGITS EN AQUEST
CONTRACTE****13. Condicions dels licitadors**

Poden participar en la licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la solvència econòmica i financera i la tècnica o professional exigides, i no es trobin compreses en cap de les prohibicions per contractar previstes a l'article 85 de la LCSP, en concordança amb els articles 9 a 24 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en la redacció resultant del RD 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis. Els empresaris hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

Poden contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor. Per acreditar la solvència necessària per subscriure un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que mostri que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****14. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o
professional**

En aquest contracte no s'exigeix classificació empresarial. La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional s'acreditarà de conformitat amb el que disposa l'article 11.4 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en la redacció donada pel RD 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes.

El licitador haurà de complir les condicions i disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, en els últims tres (3) anys finalitzats.

- Mínim: Per un import de 285.262,42 € anuals de volum de negoci sense IVA per cadascuns dels exercicis, dels darrers tres (3) exercicis esmentats.
- Mitjans: D'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o d'inici d'activitats de l'empresa, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.
- Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil, segons allò establert a l'article 11.4 del RD 1098/2001.

b) Solvència professional o tècnica:

- Mitjans: D'acord amb l'article 88 de la LCSP, caldrà aportar la relació dels principals obres realitzades en els últims cinc (5) anys que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.
- Mínim exigít: En aquesta relació ha de constar les obres, de característiques similars a l'objecte del contracte, per un import mínim igual al pressupost

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

base de licitació sense IVA en algun dels set (7) exercicis esmentats i que, justifiqui que en aquests anys han dut a terme una (1) obres de amb característiques similars.

- Mitjà d'acreditació:
 - Podrà ser acreditat a través de la justificació de la inscripció en el registre electrònic de licitadors (RELI), segons article 96 de la LCSP.
 - Quan a les obres s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
 - Quan a les obres s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració jurada signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

CERTIFICATS DE REGISTRE DE LICITADORS

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

En aplicació de la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat, seran admesos els licitadors que acreditin que han presentat la sol·licitud d'inscripció amb caràcter previ a la convocatòria de la present licitació, per garantir el principi de concurrència.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****15. Acreditació del compliment de normes específiques de garantia
de la qualitat i de gestió mediambiental**

En aquest contracte no s'exigeix acreditar el compliment de normes específiques de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental, excepte les establertes al projecte.

16. Protecció de dades

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garantia dels drets digitals, informem que les dades personals s'incorporaran al fitxer de tercers de l'Ajuntament de Viladecavalls, amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Si s'escau, les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat —Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.

Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: carrer Antoni Soler i Hospital núm. 7-9 08232 Viladecavalls, indicant clarament en l'assumpte —Exercici de Dret LOPD. Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodedades.eco@gencat.cat.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET III. ADJUDICACIO DEL CONTRACTE

17. Procediment d'adjudicació

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat amb més d'un criteri d'adjudicació.

L'òrgan de contractació i el contractista se sotmetran a l'obligació de confidencialitat de la informació en els termes establerts a l'article 159 de la LCSP.

18. Tramitació de l'expedient

La tramitació d'aquest expedient tindrà el caràcter d'ordinària.

19. Òrgan de contractació

Tenint en compte que l'adopció d'aquest acord correspon a la competència de la junta de govern local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia mitjançant el decret núm. 2023DECR000857 de data 19 de juny de 2023, que va ser publicat al butlletí oficial de la província del dia 3 de juliol de 2023, en aplicació d'allò establert a la Disposició Addicional segona punt segon de la LCSP.

Per contactar amb l'òrgan de contractació els interessats poden dirigir-se a:

Ajuntament de Viladecavalls,
Serveis Jurídics,
carrer Antoni Soler i Hospital núm. 7-9,
08232 Viladecavalls

Adreça electrònica:

- serveisjuridics@viladecavalls.cat

20. Mitjans electrònics. Perfil del contractant

D'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setzena de la LCSP; per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; el conjunt de tràmits,



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

actuacions i comunicacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita, entre les empreses licitadores i contractistes i l'administració contractant, es realitzaran preferentment per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat. En el perfil del contractant, i dins de l'apartat —tauler d'anuncis de la licitació, es publicarà tota la documentació necessària per participar en aquesta licitació, així com tota la informació relativa al seu desenvolupament i incidències, incloses les actes de la Mesa de Contractació, les dades de l'adjudicació del contracte i la seva formalització, i qualsevol altra dada i informació referent a la seva activitat contractual. L'accés públic al perfil de contractant s'efectuarà a través del portal de l'Ajuntament de Viladecavalls, accessible a través de l'adreça d'internet: www.viladecavalls.cat

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o incidència que afecti a aquesta licitació. El tauler d'anuncis electrònic deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada. Aquest perfil de contractant està integrat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i també és accessible a l'adreça

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/viladecavalls/customprof

Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament i tècnicament més avantatjosa s'estableixen sobre una puntuació màxima de fins a 100 punts d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

D'aquests punts el 100% seran assolits mitjançant criteris objectius que no depenen d'un judici de valor, totes les puntuacions seran arrodonida dins al segon decimal.

CRITERIS OBJECTIUS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (100 PUNTS)

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****20.1 Reducció de termini d'execució de les obres (fins a 30 punts)**

Es valorarà l'ofertament d'una reducció del termini d'execució de les obres, segons els següents criteris:

- Totes les ofertes que presentin un termini superior al que figura a al Plec administratiu (90 dies naturals), no podran ser sotmeses a avaluació, i quedaran descartades.
- Totes les ofertes que presentin un termini igual al que figura al Plec 4 administratiu se'ls assignarà una puntuació de 0 punts.
- El termini s'haurà d'expressar en dies.
- Per obtenir les puntuacions atenent el termini d'execució de les obres, es procedirà a avaluar l'oferta de la manera següent:

- S'atorgarà 2 punts per cada dia de reducció del termini, fins a un màxim de 30 punts

20.2 Oferta econòmica. Menor preu ofertat DEU (10) punts.

Es valorarà l'oferta econòmica de les obres, segons els següents criteris:

- Totes les ofertes que presentin una oferta econòmica superior al que figura a aquest Plec no podran ser sotmeses a avaluació, i quedaran excloses.
- Es considerarà presumpció d'anormalitat una baixa del 12% sobre el pressupost base de la licitació sense IVA.
- La resta d'ofertes es valoraran de forma inversament proporcional a la quantitat de les mateixes, d'acord amb la següent fórmula:

$$P=10*(POMi/POap)$$

On:

P= puntuació obtinguda

POMi= Preu de l'oferta més econòmica

POap= Preu de l'oferta que es puntua

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****20.3 Ampliació del termini de garantia de les obres (màxim fins a 55 punts).**

Es valorarà l'oferiment, per part de la licitadora, sense cap cost afegit per l'ajuntament, d'un ampliació de la garantia en anys de les obres, segons els següents criteris:

- Totes les ofertes que presentin un termini de garantia inferior al que figura al Projecte i Plec administratiu no podran ser sotmeses a avaluació, i quedaran descartades (inferior a 1 any).
- Totes les ofertes que presentin un termini de garantia igual al que figura al Projecte i Plec administratiu se'ls assignarà una puntuació de 0 punts.
- El termini de garantia s'haurà d'expressar en anys, tot indicant el termini ampliat en referència a l'establert al PCAP i Projecte. (segons modelatge)
- Per obtenir les puntuacions atenent els terminis de garantia, es procedirà a avaluar l'oferta de la manera següent:
 - 1 any addicional: 5 punts (2 anys de garantia totals)
 - 2 anys addicionals: 15 punts (3 anys de garantia totals)
 - 3 anys addicionals: 25 punts (4 anys de garantia totals)
 - 4 anys addicionals: 35 punts (5 anys de garantia totals)
 - 5 anys addicionals: 45 punts (6 anys de garantia totals)
 - 6 anys addicionals: 55 punts (7 anys de garantia totals)

20.4 Pla d'igualtat efectiva de dones i homes

Atorgar una puntuació addicional del 5 punts per a les empreses que tinguin elaborat i apliquin voluntàriament un pla d'igualtat efectiva de dones i homes; és a dir, per a aquelles empreses que no es trobin en cap de les situacions a què es refereix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en les que el pla d'igualtat esdevé obligatori.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'un certificat del Registre públic de plans d'igualtat i la declaració del licitador en la que es manifesti l'efectiva aplicació del pla.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****21. Termini de validesa de les ofertes**

Les ofertes presentades pels licitadors en aquest procediment tindran una validesa de tres mesos a comptar a partir de l'endemà de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

22. Publicitat de la licitació

De conformitat amb el que disposa l'article 159.2 de la LCSP es donarà publicitat d'aquesta licitació al perfil del contractant.

23. Presentació de la documentació i de les proposicions

Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/es_ES/viladecavalls).

en el termini màxim de 20 dies naturals des del dia 1 de setembre de 2023.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

En cap cas, la tramitació d'urgència de l'expedient implicarà la reducció dels terminis de presentació d'ofertes.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es t produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'Òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'Òrgan de Contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/viladecavalls/customprof)

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin culpables en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 24 del present Plec.

Contingut de les proposicions:

Les proposicions es presentaran en un sobre electrònic signat pel licitador, en el quals, es farà constar les denominacions dels arxius electrònics i la inscripció "sobre ÚNIC" respectivament.

Al Sobre ÚNIC - Documentació Administrativa i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica :

Inclourà:

- Annex 1:

La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex 1 al PCAP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

- Annex (que incorporarà els annexos 2, 3, 4, 5 i 6):

- Annex 2: Millores en els terminis d'execució de les obres (criteri valoració clàusula 20.1)
- Annex 3: L'Oferta econòmica (criteri valoració clàusula 20.2):
 - o La oferta econòmica s'acompanyarà d'un document separat que contindrà un estudi econòmic financer desglossat per partides amb el nivell suficient per a acreditar la seriositat i possibilitat d'acompliment de la oferta.
- Annex 4: ampliació del termini de garantia de les obres (criteri valoració clàusula 20.3):
 - o L'ampliació del termini de garantia s'haurà d'expressar en anys segons les indicacions de la clàusula 20.3 del present Plec.
- Annex 5: Pla d'igualtat (criteri valoració clàusula 20.4):
 - S'acompanyarà d'un certificat del Registre públic de plans d'igualtat i la declaració del licitador en la que es manifesti l'efectiva aplicació del pla i declaració de no està obligat per la Llei orgànica 3/2007.

La manca de presentació d'algun dels documents a presentar o la no adequació als models i/o requisits indicats, seran causa d'exclusió de la licitació. L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada.

A través de la plataforma electrònica les empreses hauran de signar el document "resum (annex 6)" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment ni figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació de la proposició suposa l'acceptació incondicionada pel licitador del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions dels plecs i la resta de documentació de la licitació, sense excepció o reserva.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran, dins del termini assenyalat en l'anunci publicat en al Perfil del Contractant.

24. Mesa de contractació

L'òrgan de contractació competent en aquest procediment estarà assistit per la mesa de contractació.

La composició de la Mesa de Contractació.

La seva composició és la següent:

President:

- Alcaldessa o regidor en qui delegui
- Vocals Titulars:
 - El secretari de la Corporació o persona que legalment el/la substitueixi.
 - La Interventora de la Corporació o persona que legalment el/la substitueixi
- Secretari Actuarà:
 - La TAG Jurídic Serveis Generals, en cas de impossibilitat d'assistència farà les funcions de secretari el secretari de la corporació o persona que legalment el/la substitueixi.

La Mesa de Contractació realitzarà la classificació de les ofertes i elevarà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

L'obertura es farà per la Mesa de Contractació a la finalització del termini de presentació d'ofertes, a través de la plataforma de contractació de l'Ajuntament de Viladecavalls, garantint que l'obertura es realitza fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes. La data d'obertura es publicarà al Perfil del contractant i tindrà caràcter públic, en aplicació d'allò establert a l'article 159 de la LCSP.

La Mesa, de conformitat amb allò que disposa l'article 159.4 de la LCSP procedirà a:

- Excloure les ofertes que no compleixin els requeriments del plec
- Avaluar i classificar les ofertes
- Comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

- econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f)3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.
- Requerir a la empresa que ha obtingut major puntuació, mitjançant comunicació electrònica per tal que, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, acrediti la constitució de la garantia definitiva, acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte, i si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs, i acrediti la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º en relació amb l'article 150.2 de la LCSP.

25. Procediment d'adjudicació

Es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 159 i següents de la LCSP, procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació objectiva.

**26. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del
procediment d'adjudicació**

Correspon a l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 152 de la LCSP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****27. Validació del poder de representació de l'adjudicatari del
contracte**

L'acreditació dels poders s'haurà de realitzar segons allò establert a l'article 6 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

28. Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'execució d'aquest contracte per danys a tercers, per un import mínim de 600.000 euros. Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar davant l'òrgan de contractació una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes.

29. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document electrònic, dins el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

L'adjudicatari podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les corresponents despeses.

Serà condició per formalitzar el contracte que l'adjudicatari definitiu hagi presentat prèviament còpia de la pòlissa d'assegurança exigida en el plec i de les condicions particulars i generals que regulin l'assegurança i del rebut de pagament de la prima i l'acreditació de la formalització de la garantia.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

30. Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'article 133 de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte i a la què s'hagi donat tal caràcter en aquest Plec o en el contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada expressament per aquests com a confidencial.

Aquest caràcter fa referència particularment als secrets comercials o tècnics i als aspectes confidencials de les ofertes. En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

IV. EXECUCIO DEL CONTRACTE

31. Responsable del contracte

L'òrgan de contractació podrà designar expressament un responsable del contracte, que podrà ser una persona física o jurídica, al que correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta execució de la prestació pactada.

Quan no hagi designació expressa per l'òrgan de contractació, serà Responsable del Contracte l'Arquitecte municipal o persona que aquesta administració designi.

32. Condicions especials d'execució del contracte

En aquest contracte s'estableixen condicions especials d'execució, aquesta contractació es regeix per allò establert a l'article 237 i següents de la LCSP.

Incrementar el percentatge de dones adscrites a l'execució del contracte en les categories professionals en què són poc presents.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

- Organitzar en horari laboral, accions de formació professional orientades a la promoció de les dones que treballen per tal de facilitar-los l'accés a llocs de treball qualificats que millorin l'ocupació, la qualificació i l'adaptabilitat de les dones que treballen. Aquestes accions també han d'incloure formació en matèria d'igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral.

- Promoure condicions laborals que evitin l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe. Així mateix, arbitrar procediments específics per prevenir-los i per permetre interposar les denúncies o reclamacions que puguin formular les persones afectades i qualsevol persona que comuniqui una situació d'assetjament a la feina, d'acord amb l'article 48 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març.

- Comprovar el compliment del conjunt d'obligacions legals en matèria d'igualtat entre dones i homes per part de l'empresa subcontractada abans de l'inici de la prestació subcontractada.

- Vetllar perquè l'empresa subcontractada afavoreixi la contractació de dones en el marc del personal que ha d'executar el contracte.

33. Obligació de sigil

L'adjudicatari estarà obligat a guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estan relacionats amb l'objecte del contracte o dels quals tingui coneixement amb motiu de la seva execució, no podent, per tant, proporcionar informació a tercers sobre la matèria objecte del contracte.

L'adjudicatari no podrà, sense prèvia autorització escrita de l'Administració, publicar notícies, dibuixos ni fotografies de l'objecte del contracte, ni autoritzar a tercers la seva publicació.

L'incompliment de les obligacions anteriorment ressenyades s'estableix expressament com causa de resolució del contracte.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

34. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

35. Terminis i penalitats

El contractista queda obligat al compliment del contracte dintre del termini total fixat en aquest plec i el projecte tècnic d'execució, per a la seva realització, així com dels terminis parcials en el cas que s'hagin fixat. La constitució en mora pel contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

La imposició de penalitats conseqüents amb aquest retard s'aplicarà automàticament per l'òrgan de contractació.

Si arribat al final de qualsevol dels terminis parcials o del final, el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables a ell mateix, l'Ajuntament podrà optar indistintament, en la forma i condicions establertes en el article 192 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de garantia definitiva o per la imposició de les penalitats establertes en l'esmentat article.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització a que pogués tenir dret l'Ajuntament per danys i perjudicis originats per la demora del contractista. Si el retard fora per motius no imputables al contractista s'estarà al que disposa l'article 195 de la LCSP.

36. Regim de pagaments

Emissió de factures i la seva documentació adjunta: si el contractista va desenvolupant l'objecte del contracte segons estableixen les presents clàusules, podrà presentar factures amb periodicitat mensual. Les factures correspondran sempre a prestacions efectivament realitzades i certificades davant l'Ajuntament.

Als efectes del pagament, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, llevat que hi hagi prevenció en

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

contra en el plec de clàusules administratives particulars; aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen. En aquests abonaments a compte s'ha d'observar el que disposa el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

De conformitat amb la Disposició adicional trenta-dosena de la LCSP, el contractista tindrà l'obligació de presentar la factura que hagi expedit per les obres prestades davant el registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta.

37. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en l'article 204 i següents de la LCSP. Aquestes modificacions seran obligatòries pel contractista.

No tindran consideració de modificació de contracte:

- L'excés de mesurament, entenent com a tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments i amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament serà recollit a la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i a les seves normes de desenvolupament, així com al projecte executiu, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

38. Recepció de les obres

La recepció del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 243 de la LCSP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Una vegada efectuada la recepció de la totalitat del servei i vençut el termini de garantia que s'indica en aquest plec, es procedirà a la devolució de la garantia prestada, si no resultessin responsabilitats que haguessin d'exercitar-se sobre la garantia, de conformitat amb el que estableix 111 de la LCSP.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la subsanació dels mateixos.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguna de les objeccions o la denúncia que es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

39. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'UN ANY a comptar des de la data de recepció de les obres, sense perjudici de les determinacions finals en virtut de l'adjudicació.

40. Responsabilitat per vicis ocults

Serà d'aplicació allò establert a l'article 244 de la LCSP en referència a la responsabilitat per vicis ocults.

41. Devolució o cancel·lació de la garantia

La garantia no s'ha de tornar o cancel·lar fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats, s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Un cop transcorregut aquest termini, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal del diner corresponent al període transcorregut

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

des del venciment del termini esmentat fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'ha fet efectiva per causa imputable a l'Administració.

Si, un cop transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, no han tingut lloc la recepció formal i la liquidació per causes no imputables al contractista, s'ha de procedir, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

42. Resolució del contracte

Seran causa de resolució del contracte les previstes en els articles 211 i 313 de la LCSP, en aquest supòsit s'actuarà conforme el que disposen els articles 212 i 246 de la LCSP i 110, 113 i 172 del RGLCAP.

43. Cessió del contracte

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Viladecavalls, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la LCSP, s'exigirà com a requisits mínims:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorga sempre que es donin els requisits previstos a les lletres següents. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o, quan es tracti d'un contracte de concessió d'obres o concessió de serveis, que n'hagi efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal. No obstant això, el creditor pignoratiu o el creditor hipotecari pot sol·licitar la cessió en els supòsits en



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

què en els contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis els plecs prevegin, mitjançant clàusules clares i inequívokes, la possibilitat de subrogació d'un tercer en tots els drets i obligacions del concessionari en cas de concurrència d'algun indicatiu clar i predeterminat de la inviabilitat, present o futura, de la concessió, amb la finalitat d'evitar-ne la resolució anticipada.

- c. Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigint al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d. Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

44. Subcontractació

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte en els termes i condicions estipulats en l'article 215 de la LCSP.

**45. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades
personals, i mediambientals del contractista**

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

46. Deure de col·laboració, diligència i bona fe

El contractista col·laborarà amb l'Ajuntament de Viladecavalls i les persones, empreses o organismes per ell designats, facilitant i posant a la seva disposició quanta informació li sigui sol·licitada, referida a l'objecte del contracte.

El contractista actuarà durant l'execució del contracte i davant de les incidències que poguessin sorgir d'acord amb els principis de diligència i bona fe, adoptant, tot i que la incidència no li fos imputable, totes les mesures al seu abast per evitar els perjudicis que es poguessin ocasionar a l'interès general i a l'Ajuntament com a part contractual.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

L'incompliment d'aquest deure diligència podrà donar lloc a obligació de rescabalar pels perjudicis ocasionats.

V. REGIM SANCIONADOR**47. Disposicions generals del règim de penalitzacions**

De conformitat amb el disposa l'article 192 i següents de la LCSP, les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós es fonamentaran en el sistema de demores, incompliments i compliments defectuosos i penalitzacions que s'estableix en aquest plec de clàusules administratives particulars.

Per a la imposició de les penalitzacions previstes es requerirà la incoació del corresponent expedient, que serà tramitat de conformitat amb la normativa de contractació administrativa i en allò que resulti aplicable segons la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques. La constitució en mora del contractista no precisarà intimació i la Corporació podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitzacions previstes.

48. Demores, incompliments i compliments defectuosos

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats previstes en l'article 192 i 193 de la LCSP.

1. S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

1.1. Per compliment defectuós: s'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- a) Si en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

- b) Com a regla general, la seva quantia serà un 1 % del pressupost del contracte, tret que, motivadament l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 % o fins al màxim legal del 10 % respectivament.
- c) La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte en el moment de valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li correspon pel que fa a la reparació dels defectes.

1.2. Per incompliment dels criteris d'adjudicació: s'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació, en els següents termes:

- a. Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels assumits en la seva oferta.
- b. Com a regla general, la seva quantia serà un 1 % del pressupost del contracte, tret que, motivadament l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 % o fins al màxim legal del 10 % respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte en el moment de valorar la gravetat.
- c. Per demora: quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcialment establerts, l'administració podrà escollir entre la resolució del contracte o la imposició de penalitats diàries per import de 0,60 € per cada 1000 € del preu del contracte.

Si es produeixen retards per motius no imputables al contractista, s'estarà a allò previst a l'article 195.2 de la LCSP.

Els imports de les penalitzacions que es puguin imposar, segons els apartats precedents, es faran efectius mitjançant deducció de les mateixes en les factures o certificacions que es produeixin.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà de l'efectivitat d'aquelles d'acord amb el que estableix al respecte l'article 110 de la LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

La imposició d'aquestes multes no exclou la responsabilitat del contractista per danys i perjudicis, ni la possible resolució del contracte.

En qualsevol cas, davant la resolució del contracte, per causa imputable al contractista, s'estarà al que disposa l'article 213 de la LCSP, en quant a la indemnització de danys i perjudicis a favor de l'Ajuntament de Viladecavalls.

VI. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ, JURISDICCIO I RECURSOS

49. Prerrogatives de l'administració

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

Igualment podrà modificar els contractes celebrats i acordar la seva resolució, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP i les seves disposicions de desenvolupament.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe jurídic dels òrgans competents, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

50. Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixen entre les parts, un cop esgotada la via administrativa, amb expressa submissió als Tribunals de la província de Barcelona.

51. Recurs especial en matèria de contractació

Aquest contracte no és susceptible de recurs especial potestatiu en matèria de contractació, segons el que disposa l'article 44.6 de la LCSP.

TAG Jurídic Serveis Generals
Laura Valenzuela Cano

Viladecavalls, a data de la signatura electrònica

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Conforme amb el contingut del precedent plec de clàusules administratives que integra les dades i els criteris jurídics de l'expedient i s'ajusta a la legalitat vigent.

El Secretari de la Corporació

Jordi Pino Pruna



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2023002981

PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET

52. ANNEX 1

Annex 1 - Declaració responsable, amb DNI núm., en nom propi, o com a representant de la societat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), adreça electrònica habilitada, telèfon i d'identificació fiscal número

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que l'empresaconsta inscrita en el:

- Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)
- Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (RELOCE)

i que la informació que consta en l'esmentat registre no ha estat modificades i resten vigents, acreditant-se:

- a. La capacitat d'obrar i representació
- b. Solvència econòmica financera i tècnica professional
- c. Les autoritzacions corresponents per exercir l'activitat
- d. La capacitat per contractar per no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar establertes en la LCSP.

I em comprometo a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials de conformitat amb el Plec de clàusules i el plec de prescripcions.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de Viladecavalls, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms - segell)

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****53. Annex 1 - DEUC**

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****54. ANNEX 1 - DACI**

El ple de l'Ajuntament en sessió del dia 30 de març d'enguany, va aprovar el Pla de mesures antifrau i el codi ètic i de conducta. Una de les mesures de prevenció de situacions de conflictes d'interès, és la subscripció d'una declaració d'abstenció de conflicte d'interessos (DACI).

En aquests moments, de forma generalitzada i per a tot tipus de contracte, estigui finançat o no amb fons europeus, fan aquesta declaració les persones que son membres de la mesa de contractació i així consta en la primera acta d'aquest òrgan.

El pla de mesures estén l'obligació de subscriure la declaració d'abstenció de conflicte d'interessos (DACI), en el cas de contractes menors, al titular de la unitat impulsora de l'expedient, cosa que ha fet que s'hagi modificat l'informe de necessitats a fi d'incloure aquesta declaració.

També s'ha de subscriure declaració d'abstenció de conflicte d'interessos, les persones que redacten els plecs de clàusules tècniques i administratives.

Per això, de forma separada s'inclourà la declaració següent:

- Per tal de garantir la imparcialitat en el procediment declaro:

PRIMER. Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com «qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

mateix, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació».

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».

4. Que l'apartat 4 de l'esmentada disposició addicional centèsima desena segona estableix que:

- «A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment».

- «Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què es refereix l'article 22.2.d).iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, obrants en les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».

SEGON.

Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el meu poder, no em trobo incurs en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès.

TERCER.

Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pugui conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

QUART.

Que conec que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableix la normativa d'aplicació.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET**

Nom

Càrrec

55. Annex 2 Millores en els terminis d'execució de les obres

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'obra obres per l'execució relativa al contracte d'obres detallades al projecte d'urbanització del sector de Can Pepet, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte i annexos que conforma el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, ofereix:

☐ S'ofereix un termini d'execució de _____ dies naturals

Documentació:

o planificació de l'obra amb el nivell suficient per a acreditar la seriositat i possibilitat d'acompliment de la oferta.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell)

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_00000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXECUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****56. Annex 3: L'Oferta econòmica**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a relativa a l'obra obres per l'execució relativa al contracte d'obres detallades al projecte d'urbanització del sector de Can Pepet, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte i annexos que conforma el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, ofereix:

1.- Preu:

Preu proposat _____ € IVA Exclòs

Preu proposat _____ € IVA Inclòs

Documentació:

o estudi econòmic financer desglossat per partides amb el nivell suficient per a acreditar la seriositat i possibilitat d'acompliment de la oferta.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell)

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****57. Annex 4: ampliació del termini de garantia de les obres**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al contracte d'obres detallades al projecte d'urbanització del sector de Can Pepet es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte i annexos que conforma el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, ofereix:

☐ Termini proposat _____ anys (addicional a l'any (1) establert al Plec)

(Data i signatura).

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO

PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_000000000000000000000000677592

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29

Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32

Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****58. Annex 5: Pla d'igualtat. Declaració**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al contracte d'obres detallades al projecte d'urbanització del sector de Can Pepet es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte i annexos que conforma el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, ofereix:

☐ la mercantil que represento te elaborat i aplica voluntàriament un pla d'igualtat efectiva de dones i homes; és a dir, que la mercantil no es troba en cap de les situacions a què es refereix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en les que el pla d'igualtat esdevé obligatori, apporto certificat d'inscripció del Registre públic de plans d'igualtat.

(Data i signatura).

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS ADMINISTRATIVES CONTRACTE OBRES EXECUCIO
PROJECTE D'URBANITZACIO CAN PEPET
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 9ef24076-2976-4ab6-9047-4a22195a1ddd
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2023_0000000000000000000000000677592
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2023002981 - 29/06/2023 12:27
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 14/07/2023 14:29
Laura Valenzuela Cano : 14/07/2023 18:32
Jordi Pino Pruna : 17/07/2023 12:23

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2023002981

**PLEC DE PRESCRIPCIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES D'EXEUCIÓ
DEL PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR DE CAN PEPET****59. Annex 6 - Lliurament de l'oferta per valoració criteris
adjudicació**

Contindrà la documentació acreditativa per a la valoració amb el següent model:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al contracte d'obres detallades al projecte d'urbanització del sector de Can Ppet, establerts al Plec de clàusules tècniques i administratives, que accepta íntegrament.

Índex numerat de la documentació que s'aporta dels criteris a puntuar:

Documentació obligatòria:

- Annexos 1 (declaració responsable, DACI i DEUC)
- millores en els terminis d'execució de les obres (annex 2)
- Millor oferta econòmica (annex 3)
- ampliació del termini de garantia de les obres (annex 4)
- Pla d'igualtat (annex 5)

(Data i signatura).

(Nom i cognoms - Segell)"