

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT PER TECNOLOGIA LED PER REDUÏR CONSUMS I L'IMPACTE EN L'EMISSIÓ DE GASOS EFECTE HIVERNACLE A LA RESIDÈNCIA TERESA DURAN DE LA FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ A PERSONES DEPENDENTS, AMB EL SUPORT DEL FONS NEXT GENERATION PER FINANÇAR ACTUACIONS, PROGRAMES I PROJECTES QUE MILLORIN I REFORCIN LES POLITIQUES SOCIALS EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA



1. CONDICIONS GENERALS

1.1. Objecte i abast del contracte

El present plec té per objecte l'establiment de les condicions tècniques per les que s'ha de regular la contractació del subministrament mitjançant compra i instal·lació de lluminàries de tecnologia Led per reduir consums i l'impacte en l'emissió de gasos efecte hivernacle de l'edifici "Residència Teresa Duran", de la Fundació per a l'atenció a persones dependents, amb el suport dels fons Next Generation per finançar actuacions, programes i projectes que millorin i reforcin les polítiques socials en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El llistat i característiques del material a subministrar mitjançant compra i instal·lació, apareix relacionat als annexos d'aquest document.

El subministrament d'aquest material s'emmarca en les polítiques d'eficiència i d'estalvi energètic que la Fundació està realitzant amb el suport dels fons Next Generation per finançar actuacions, programes i projectes que millorin i reforcin les polítiques socials, principalment mitjançant el canvi de lluminàries a tecnologia led.

L'actuació inclourà els subministraments, els treballs de la retirada de les lluminàries existents, els seus suports i tots els treballs necessaris per la instal·lació de les noves. Així com la mà d'obra, la maquinària i els mitjans tècnics necessaris per la seva execució (qualsevol tasca d'intervenció per a l'adaptació necessària de les instal·lacions elèctriques, ram de paleta i maquinària elevadora, si fos el cas...), la disposició per part de l'adjudicatari de les mesures seguretat i protecció previstes a la normativa vigent.

Queden inclosos en la contractació tots els treballs per a la realització del subministrament i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

S'haurà de tenir en compte que el preu ofert serà amb la mà d'obra inclosa per la retirada de la lluminària existent (amb tots els seus elements; encebadors, reactàncies...) i la instal·lació de la nova; incloent tots els treballs auxiliars que calguin per l'adaptació dels nous equip als espais i requeriments existents.

El cànon ECORAEE per garantir el procés de reciclatge i gestió ambiental també estarà inclòs en l'import ofert.

Els treballs d'instal·lació es programaran conjuntament amb els responsables del contracte que gestionaran i verificaran la forma, terminis i bona execució dels mateixos.

Pel tal d'evitar interrompre el normal funcionament de l'activitat assistencial de la Residència i minimitzar l'impacte, s'hauran de prendre les mesures necessàries, les quals s'acabaran de determinar abans de l'inici de les actuacions juntament amb la Direcció de la Residència.

S'entenen incloses en el subministrament les despeses de lliurament, transport i descàrrega dels béns objecte del contracte, així com la reparació i/o la reposició dels béns que no es trobin en un estat idoni en el moment del seu lliurament.

1.2. Àmbit territorial

L'àmbit d'aplicació del contracte són les lluminàries interiors i espais exteriors de la Residència Teresa Duran.

1.3. Normativa d'aplicació

Tots els materials, equips i béns a subministrar compliran la normativa d'aplicació específica vigent en cada moment i les seves instruccions tècniques complementàries, incorporant el marcat CE i plaques característiques quan sigui precís. L'adjudicatari serà el responsable com a subministrador davant de les diferents administracions.

Donada l'extensa normativa que compren el material elèctric, no s'especificarà de forma individualitzada tota i cadascuna de les normes d'obligat compliment que ha de complir aquest tipus de material atès al risc elevat que comporta per a la seguretat de les persones.

Totes les marques hauran de complir amb el marcatge CE i donar compliment en el marc de la implementació de la Directiva 2014/35/UE del Parlament Europeu i del Consell sobre l'harmonització de les lleis dels Estats membres relatives a la comercialització de material elèctric destinat a utilitzar-lo amb determinats límits de tensió i referències de les normes d'acord amb la legislació sobre harmonització de la Unió.

En les prestacions de subministrament de lluminàries estan detallades a les fitxes tècniques del plec de prescripcions tècniques, i s'aplicaran com a mínim les reglamentacions següents:

1.3.1. Material elèctric

Les lluminàries subministrades per a enllumenat interior hauran de tenir UGR segons norma UNE-EN 12464-1, tenint en compte que es tracta d'un establiment sanitari amb diferents sales i diferents activitats. Les lluminàries exigides amb un nivell risc fotobiològic (dany a la visió) 0, es regiran per la normativa UNE 62471.

- CTE-DB SI protecció contra incendis (CTE-2006)
- UNE 12464: II·luminació de llocs de treball.
- UNE 72163:1984. Nivells d' il·luminació. Assignació a tasques visuals.
- UNE 72502:1984: Sistemes d' il·luminació. Classificació general
- UNE-EN 12665: 2020. II·luminació. Termes bàsics i criteris per a l'especificació dels requeriments d'enllumenat.
- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. REBT 2020.
- Guia del IDAE: Guia Tècnica d'eficiència energètica en il·luminació.

En general, tots els equips i materials compliran, en referència a la seva fabricació i assaigs amb la darrera edició de UNE (Una Norma Espanyola) publicada. EN el cas, en què es requereixi d'algun material o equipament especial no contemplat en normes UNE, s'aplicarà la norma CEI que li correspongui i, en equips importats la del país d'origen del mateix.

Tot el material d'il·luminació subministrat haurà de disposar del pertinent marcat CE, que serà evidenciat mitjançant la marca amb el logotip "CE" en el propi material i/o mitjançant la Declaració de Conformitat CE, emesa pel propi fabricant.

Les característiques fonamentals, per al seu reconeixement i observació ha d'assegurar que els materials i equips que s'utilitzin de forma segura i adequada a la seva destinació, figuraran a l'equip o, quan això no sigui possible, en el document que l'acompanyi.



1.3.2. Residus

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular.

1.3.3. Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics municipals, Ordenances Municipals i Decrets de la Generalitat de Catalunya
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació

Es tindran en compte també altres normatives aplicables en el moment de l'adjudicació, tot i que no s'hagin relacionat anteriorment.

2. DADES ECONÒMIQUES

2.1. Pressupost

El pressupost estimat d'aquest contracte és:

El Preu d'execució material és de 51.568,24 € i d'aquest apareix el següent desglossament:

70% (36.043,24 €) correspon al subministrament de les llumeneres

30% (15.525,00 €) correspon a la mà d'obra i tots els treballs necessaris per realitzar el canvi (retirada antigues, instal·lació de les noves, mitjans d'elevació, estudi de seguretat i salut...).

El preu total del projecte (amb IVA) és de 62.397,57 €

La quantitat i models estan ajustats segons les necessitats de cada zona, en funció de la demanda d'il·luminància i l'ús. (annex I)

Tanmateix, s'haurà de tenir en compte que el preu ofert serà amb la mà d'obra inclosa per a la seva instal·lació, incloent també l'anul·lació dels encebadors i les reactàncies dels fluorescents existents, així com la modificació de la instal·lació elèctrica i la implantació del contacte-pont base encebador per la instal·lació del nou tub LED, deixant-ho en servei. Igualment s'inclouran els treballs d'adaptació necessaris pels elements que, degut al seu disseny actualitzat, comportin canvis substancials respecte als elements actuals.

El cànon ECORAE per garantir el procés de reciclatge i gestió ambiental també està inclòs en l'import màxim ofert.

L'adjudicatari haurà de proposar una selecció de llumeneres amb les mateixes característiques tècniques i de qualitat.

3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

3.1. Característiques tècniques i de qualitat dels articles a subministrar

L'adjudicatari ha de garantir que els productes compleixin les condicions següents:

- Seran de primera qualitat, nous i amb marcat CE. No s'admetran materials sense certificat actualitzat de qualitat i seguiment de la norma UNE que correspongui.
- L'emmagatzematge i la manipulació es farà seguint les recomanacions del fabricant.
- Tot el material tindrà la garantia mínima establerta legalment, que cobrirà qualsevol defecte o avaria.
- L'adjudicatari es compromet a substituir els materials defectuosos o que no es corresponguin amb els oferts, en el termini màxim de cinc dies laborables. Aquestes substitucions no comportaran cap despesa per a la Fundació.
- L'empresa adjudicatària serà responsable dels possibles danys que en el seu cas es poguessin causar als equips de la Fundació, pels articles que hagi subministrat. Les despeses de reparació o fins i tot, la substitució d'un equip, ocasionades pels articles defectuosos que hagi subministrat, seran exclusivament a càrrec de l'adjudicatari.
- La Fundació podrà exigir per cada tipologia de material el compliment de la totalitat dels requeriments tècnics, de qualitat i garantia oferts per les referències indicades en aquest document o en els seus annexos, o que en el moment de fer la comanda s'especifiquin

L'oferta del licitador ha de ser conforme descripció indicada en els plecs de prescripcions tècniques o equivalent, mantenint en tot cas les mateixes prestacions i qualitat.

L'adjudicatari comunicarà qualsevol incidència en el subministrament del material elèctric al responsable del contracte.

La Fundació es reserva el dret a realitzar en qualsevol moment aquelles comprovacions que cregui necessàries sobre la qualitat dels subministraments objecte del contracte, deixant constància, en el seu cas, de les objeccions que cregui convenient i dels efectes.

La Fundació té la facultat d'encarregar assajos complementaris per assegurar-ne la qualitat. Si els assajos donessin un resultat negatiu, el cost d'aquests aniria a càrrec de la contracta.

Tots els articles hauran de portar de forma visible, la marca o nom de l'empresa de fabricació, tant a l'embalatge com a la carcassa.

Els articles que no compleixin aquestes condicions, seran retornats i el proveïdor els haurà de substituir per altres, que compleixin aquestes condicions, sense cap cost afegit.

L'adjudicatari serà l'únic responsable de la qualitat del material subministrat havent de prendre les mesures adequades perquè els seus operaris realitzin els treballs de preparació i entrega de les comandes encomanades amb la major eficiència i qualitat.



3.2. Condicions del subministrament

Els preus que s'ofereixin s'entendran com els aplicables a cada material, portat a les dependències i lliures de ports i embalatges, ja que aquest preu s'entendrà com inclòs en el material corresponent.

Si una vegada iniciada la fase de subministrament, l'adjudicatari es veiés obligat, per causes alienes a la seva voluntat a canviar les característiques d'algun dels articles, aprovades per la Fundació, l'adjudicatari ho haurà de comunicar prèviament a la Fundació a través de la persona responsable del contacte.

L'article substitutori, que caldrà que sigui acceptat i aprovat per la Fundació, en cap cas podrà tenir un preu superior al substituït.

L'oferta dels licitadors valora tots els elements, envasos, transports i qualsevol altre element o mitja auxiliar, pel subministrament dels materials.

Especial atenció a elements tipus envasos amb demèrit o devolució, aquest restaran perfectament repercutits dins de l'oferta, no acceptant-ne en cap moment, mentre sigui vigent el contracte, càrrecs o facturacions per aquest motius. La seva gestió forma part del conjunt d'activitats a realitzar pel adjudicatari.

D'igual forma tot els conceptes de transports, càrregues i descàrregues quedaran inclosos a l'oferta.



3.3. Condicions del servei

L'adjudicatari disposarà del personal necessari per a cobrir totes les exigències del contracte i complirà amb els seus empleats la legislació i els convenis vigents que els hi siguin d'aplicació.

3.4. Gestió de residus

L'adjudicatari retirarà selectivament tots els materials i residus resultants dels subministraments, disposant a aquest efecte dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en els preus oferts, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos. S'aportará certificat de la gestió realitzada a l'abocador.

3.5. Garantia del Producte

El període mínim de garantia serà de 5 anys. Aquest període començarà a comptar des de la data de l'acta definitiva de conformitat amb l'execució de la totalitat dels treballs objecte del contracte, efectuades pel responsable del contracte.

El control de qualitat es realitzarà a través dels responsables del contracte que asseguraran el compliment de les condicions contractuals.

Tots aquells materials subministrats que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptats per la Fundació.

La qualitat dels materials subministrats vindrà determinada pel plec de prescripcions tècniques i la normativa vigent.

DILIGENCIA: Per fer constar que aquest Plec de condicions tècniques ha estat aprovat per la resolució de la Presidència de la Fundació numero 8/23 de data 26 de juliol.

El Secretari de la Fundació,

ANNEX I

DESCRIPCIÓ	UNITATS
LLUMINARIA ECO CLASS PANEL 600 36W, o equivalent	636
ECOTASA RAEE R.D 208/2005	636
DOWNLIGHTS LED EH24B, o equivalent	8
ECOTASA RAEE R.D 208/2005	8
TUB LED 1500mm 20W 840 T8 PHILIPS 6500K, o equivalent	76
ECOTASA RAEE R.D 208/2005	76
LLUM EMERGÈNCIA 3W IP65 LED, o equivalent	248
ECOTASA RAEE R.D 208/2005	248
BOMBETA LED E27 4.5W BL.FRED	154
PANTALLA LED ESTANCA IP65 150 CM	6
DOWNLIGHTS LED 113 MM	19
TUB LED 1200mm 16.2W 840 LEDVANCE PHILIPS, o equivalent	12
ECOTASA RAEE R.D 208/2005	12
LLUM DE PARET PER BANY LED 15W 60 CM	91
LLUM PARED LED EWTSO-1200 120CM 24W, o equivalent	136
PLACA SOSTRE GUIX LLISA 60X60	40
PERFIL EN T 15 MM (2000X15X15 MM)	10
TUB LED 600mm 8W B.F. PHILIPS, o equivalent	12
MANGUERA 3X1.50 H05W-F UNE 21031 NEGRE	10
PETIT MATERIAL DIVERS	1
INSTAL.LACIÓ I SUBSTITUCIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS	1