



**Ajuntament
de Barcelona**

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Parcs i Jardins

**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DELS
SERVEIS PER A LA EXECUCIÓ DEL PLA DE MILLORA
AMBIENTAL DEL SUBSÒL A L'ENTORN DE JARDINS DE
REMEDIOS VARO AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ
SOSTENIBLE**



Índex

CAPÍTOL 1.	OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ	3
ARTICLE 1	OBJECTE	3
ARTICLE 2	ANTECEDENTS	3
ARTICLE 3	ÀMBIT TERRITORIAL	4
ARTICLE 4	ÀMBIT NORMATIU	4
CAPÍTOL 2.	PLA D'ACTUACIÓ	5
CAPÍTOL 3.	EXECUCIÓ DELS SERVEIS	6
ARTICLE 5	OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI	6
ARTICLE 6	TERMINI I INICI DELS TREBALLS	7
ARTICLE 7	SENYALITZACIÓ	7
ARTICLE 8	TRACTAMENTS DELS RESIDUS	8
ARTICLE 9	SEGURETAT I SALUT	9
ARTICLE 10	TREBALLS ESPECIALS O EXTRAORDINARIS.....	11
CAPÍTOL 4.	MITJANS NECESSARIS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI	12
ARTICLE 11	RECURSOS HUMANS.....	12
ARTICLE 12	MITJANS MATERIALS.....	13
CAPÍTOL 5.	GESTIÓ DE LA QUALITAT DEL SERVEI I DE LA INFORMACIÓ	15
ARTICLE 13	CONTROL I INSPECCIÓ INTERNA	15
ARTICLE 14	SEGUIMENT I CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI	16
ARTICLE 15	OBLIGACIONS MEDIAMBIENTALS	16
CAPÍTOL 6.	ASPECTES ECONÒMICS	18
ARTICLE 16	QUADRE DE PREUS	18
ARTICLE 17	ABONAMENT DELS SERVEIS	18
ARTICLE 18	PRESSUPOST	18

ANNEXES:

- I. PROJECTE "ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE MEJORA AMBIENTAL DEL SUBSUELO EN ENTORNO DE JARDINS REMEDIOS VARÓ DE BARCELONA
- II. INFORME ARC Q0503/2022/40, SC0925/2



Capítol 1. OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

Article 1 OBJECTE

L'objecte i finalitat del contracte és la contractació dels treballs de millora ambiental del subsòl a l'entorn dels Jardins de Remedios Varo i zona exterior de Palo Alto, per part de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, com a responsable dels Espais Verds de Barcelona. Aquest contracte de serveis es troba emmarcat dins del "Pla de millora ambiental de l'entorn de Jardins Remedios Varo", segons Annex I, i que dona resposta al requeriment de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) de l'expedient Q0503/2022/40 SC:0925/2.

El nom del contracte serà "***Contracte dels serveis per a l'execució del Pla de millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo amb mesures de contractació sostenible***".

Article 2 ANTECEDENTS

L'origen de la contaminació del sòl de l'àmbit motiu d'estudi va ser causada per l'activitat industrial, precedent a la construcció dels edificis d'habitatges Passeig Taulat 223-235, arrel de dos dipòsits de fuel-oil enterrats.

El setembre de 2018, es van iniciar els treballs de millora ambiental al pàrquing de l'edifici d'habitatges per part de l'empresa constructora, motivats pel requeriment de l'ARC amb registre de sortida núm. 14212/0137/2014 de data 04/09/2014.

El 30 de setembre de 2021 l'ARC va posar de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits per fer efectiva la millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo, responsabilitat de l'Ajuntament de Barcelona, prèvia comprovació de l'abast de contaminació actual. En aquest sentit, l'Institut Municipal de Parcs i Jardins (IMPJB) va encarregar a l'empresa TECSOL el projecte tècnic "ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE MEJORA AMBIENTAL DEL SUBSUELO EN EL ENTORNO DE JARDINS REMEDIOS VARÓ DE BARCELONA" que s'adjunta en l'Annex I.

L'ARC va emetre informe tècnic favorable el 01/06/2022, amb número d'expedient Q0503/2022/40; SC-00925/2, on es detallen les propostes d'actuació i seguiment.

En compliment amb el Decret 60/2015, totes les tasques a desenvolupar han de ser realitzades per una entitat de control habilitada a l'àmbit sectorial de la Prevenció de la Contaminació del Sòl (EC-SOL) i el subcamp d'actuació que pertorqui: Investigació (I), Projecte de Descontaminació (PD) i Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR).

Article 3 ÀMBIT TERRITORIAL

L'àmbit del present plec es situa en els Jardins Remedios Varo i la zona exterior de la finca adjacent de Palo Alto, que es troben a l'illa delimitada pel Passeig de Taulat, el carrer Bac de Roda, el carrer de Pellaires i el carrer dels Ferrers.



Figura 1. Situació de l'emplaçament

Article 4 ÀMBIT NORMATIU

ESTATAL

Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.

Ordre PRA/1080/2017, de 2 de novembre, per la qual es modifica l'annex I del Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.

Reial Decret 1416/2006, d'1 de desembre, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària MI-IP 06 «Procediment per deixar fora de servei els tancs d'emmagatzematge productes petrolífers líquids».

CATALANA

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Capítol 2. PLA D'ACTUACIÓ

L'objectiu del pla d'actuació és l'extracció de l'hidrocarbur que afecta el tram d'oscil·lació del nivell freàtic, que presenta pràcticament 3 m de gruix i una fina capa de fase lliure sobre el nivell freàtic.

L'àrea de l'entorn dels Jardins de Remedios Varo que es troba afectada per la presència de fase lliure és de 1.000 m², i s'ha d'acotar d'una manera més precisa durant els treballs de delimitació, previs a l'aplicació de les diferents tecnologies recomanades pel tractament, mitjançant l'execució de sondejos perimetrals.

La descontaminació es durà a terme en 3 àrees de treball degut a l'extensió de la zona contaminada i l'elevat nombre de sondejos proposats per a les tasques de recuperació del fuel.

El pla d'actuació, descrit detalladament al capítol 4 de l'Annex I, serà el mateix als diferents sectors i es dividirà en les diferents estratègies plantejades:

- Fase inicial de bombament i separació d'hidrocarbur
- Fase injecció d'aigua calent i bombament i separació d'hidrocarbur
- Fase de mobilització forçada mitjançant air-sparging i bombament
- Fase final de mobilització forçada i tractament mitjançant reactius
- Fase final amb bioremediació (segons les condicions establertes per l'informe de l'ARC a l'Annex II).

És necessari realitzar un control analític que inclogui el mostreig i anàlisi d'hidrocarburs (TPH C10-C40) a l'aigua subterrània, a l'aigua bombejada i a l'aigua abocada. Les condicions de l'abocament de les aigües tractades s'haurà de realitzar segons el que s'indica a les valoracions realitzades per l'informe de l'ARC a l'Annex II.

Pel seguiment de l'evolució de les actuacions, l'ARC requereix un informe semestral que inclogui el contingut definit a l'Annex II. La revisió del Pla d'Actuació, així com l'execució de totes les tasques, i la gestió documental, serà supervisada i aprovada per la Direcció Ambiental (DA) d'aquest servei.



Capítol 3. EXECUCIÓ DELS SERVEIS

Article 5 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

És obligació de l'adjudicatari, la realització de totes les tasques descrites en el present plec i els seus annexes, així com aquelles que siguin necessàries, per dur a terme el pla de millora ambiental a l'entorn dels Jardins Remedios Varo, d'acord amb els requeriments de l'ARC (veure Annex II).

L'adjudicatari està obligat a disposar de tots els mitjans tècnics, humans i materials, que siguin necessaris per tal de realitzar les obligacions esmentades, sense que pugui pretextar, sota cap circumstància, la manca de mitjans per justificar un incompliment i sense que tingui dret a incrementar cap partida de l'oferta econòmica presentada.

L'adjudicatari estarà obligat a disposar d'un responsable tècnic del contracte com a interlocutor amb els responsables municipals capaç de resoldre qualsevol casuística que es pugui generar durant l'execució de les diferents tasques, sense perjudici que d'acord amb els responsables municipals aquest pugui delegar aquesta responsabilitat amb la finalitat de millorar el servei.

Tanmateix serà obligació de l'adjudicatari realitzar aquelles actuacions de millora que determinin els responsables municipals, amb les condicions tècniques i econòmiques acordades pels responsables municipals. En particular, l'adjudicatari del servei es compromet específicament a:

- Comunicar als responsables municipals les dades i telèfon de contactes del responsable tècnic i responsable del contracte.
- Mantenir en correcte de funcionament i de conservació tots els elements que componen el pla d'actuació definit en el present plec.
- Gestionar (recollir, transportar, dipositar, tractar i fer seguiment) segons la legislació vigent tots els residus que es generin a l'àrea industrial i a les diferents zones d'actuació.
- Adquirir tots els materials, productes i subministraments necessaris per a un manteniment adequat, reparant o reposant tots els elements deteriorats de les instal·lacions.
- Mantenir nets tots els elements i les instal·lacions.
- Arxivar al llarg del contracte i analitzar els paràmetres d'operativitat que es requereixin pel servei, i que es detallen en aquest plec, extraient totes les dades que li siguin requerides.



- Comunicar immediatament als responsables municipals qualsevol anomalia que afecti a les instal·lacions, els equips, així com altres incidències relacionades amb el servei.
- Enviar als responsables municipals qualsevol dada que sol·licitin referent a la prestació del servei del pla de millora ambiental amb la periodicitat i sobre els aspectes que es determinin (p.e. informació sobre el funcionament dels tractaments, dades sobre volums d'hidrocarburs extrets, dades sobre personal actiu i baixa laboral, etc.).
- Acomplir la legislació vigent en tots aquells aspectes relacionats amb les activitats del contracte, especialment els temes relacionats amb el medi ambient.
- Garantir la seguretat i salut dels seus treballadors complint les obligacions establertes en la normativa sobre prevenció de riscos laborals, i exigir que els seus subcontractistes també compleixin la normativa citada.

Article 6 TERMINI I INICI DELS TREBALLS

El contracte s'iniciarà el 2 de gener de 2024 o la data que s'estableixi en el document de formalització del contracte si aquesta data fos posterior.

Prèviament a la formalització de contracte l'adjudicatari haurà de presentar:

- Estudi/Mesures de seguretat i salut

Dins del primer trimestre de contracte l'adjudicatari haurà d'oferir les següents prestacions inicials:

- Delimitació de la contaminació a l'àmbit d'actuació definit al present plec.
- Instal·lació de l'àrea industrial

El termini previst per l'execució dels serveis és de 24 mesos.

Article 7 SENYALITZACIÓ

L'adjudicatari està obligat a disposar i col·locar el nombre suficient de senyals de circulació, d'abalisament i protecció necessaris per garantir la seguretat dels vianants, de la circulació i del propi personal en totes les tasques que realitzi objecte del contracte. En qualsevol cas l'adjudicatari serà responsable dels accidents que puguin passar per incompliment d'aquesta prescripció. Així mateix, a requeriment dels responsables municipals, en conformitat amb el Comitè d'Obres, l'adjudicatari s'haurà



de fer càrrec de la comunicació a veïns que s'hagi de realitzar en aquells serveis que així es dictamini.

S'hauran de complir les disposicions vigents, en matèria de senyalització i tancament d'obres i treballs a la via pública. Serà d'obligat compliment el Manual de Qualitat de les Obres aprovat pel decret d'Alcaldia de 17 de maig de 1999 i posteriors revisions existents. També serà d'obligat compliment l'Ordenança d'Obres i Serveis en el domini públic.

En les situacions en què el trànsit ho requereixi o per l'estacionament de vehicles en la via pública que impedeixi realitzar les tasques de millora ambiental, l'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries, al seu càrrec, que es considerin a requeriment dels responsables municipals per a realitzar el servei.

Serà d'obligat compliment la identificació dels treballs mitjançant cartells informatius normalitzats d'acord amb les mides i imatge corporativa de l'Ajuntament de Barcelona.

Els elements d'assenyalament, seran els aprovats per part dels responsables municipals, essent obligació de l'adjudicatari, la seva col·locació en els llocs que li siguin indicats.

Seran per compte de l'adjudicatari, les despeses derivades del subministrament, col·locació i posterior retirada o recuperació del material necessari. Queda prohibida la fixació d'anuncis publicitaris en les tanques de precaució, que han d'instal·lar els adjudicataris amb motiu dels serveis del present contracte.

Article 8 TRACTAMENTS DELS RESIDUS

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans, mecanismes i instal·lacions per a la gestió i l'eliminació dels residus extrets durant les treballs de millora ambiental.

La gestió dels residus inclou els hidrocarburs, aigües hidrocarburades, passius ambientals que puguin aparèixer, així com productes derivats en l'àmbit estricte dels treballs de millora, com per exemple reactius o dissolvents, i tots aquells altres residus que es generin a les instal·lacions, en el manteniment dels vehicles, maquinària, etc. (com per exemple, pneumàtics, olis, etc.) i el seu transport i lliurament al gestor corresponent.

Per poder comprovar la gestió dels materials considerats residuals, els responsables municipals podran demanar els comprovants que acreditin una correcta gestió dels residus, en els quals hi haurà de constar com a mínim el lloc on s'ha dipositat el



producte o el centre gestor la data de recepció, la tipologia del material dipositat i la quantitat.

L'adjudicatari haurà d'acomplir tota la legislació vigent en matèria de residus i en serà responsable davant l'administració i davant de tercers del seu transport, correcte tractament de valorització, eliminació i sempre haurà de poder justificar la traçabilitat en la gestió inclòs la venda a tercers.

Els centres receptors de tractament han de tenir l'aval de l'Administració i, per tant, estar inclosos dins d'una llista confeccionada per l'Administració corresponent.

Així mateix, l'adjudicatari haurà d'informar als responsables municipals sobre dades quantitatives, qualitatives i analítiques periòdiques dels residus extrets o reutilitzats fetes per un laboratori especialitzat i homologat, amb la supervisió i aprovació de la Direcció Ambiental (DA).

Article 9 SEGURETAT I SALUT

Dins de l'àmbit del treball laboral, la seguretat i la salut són una part important del contingut del contracte de treball. L'adjudicatari ha de complir l'obligatorietat de garantir la seguretat laboral dels seus treballadors. Per aconseguir aquests objectius, s'han de posar a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per a cada cas.

Per tal d'executar un servei amb la qualitat esperada, caldrà complir amb tota la normativa que romangui en vigor durant tota la durada del contracte i, en especial, caldrà atendre a totes les formes de prevenció de riscos laborals, implantant un sistema de gestió i prevenció de riscos per a totes les activitats que cal portar a terme en l'execució del contracte de gestió de serveis.

A tal efecte l'adjudicatari haurà d'elaborar un "Document de Gestió Preventiva" del contracte que inclogui la planificació preventiva i les avaluacions de riscos de l'adjudicatari. Aquest document haurà de ser equivalent al que estableix l'Institut Nacional de Seguretat i Salut en el Treball "Directrices Básicas para la Integración de la Prevención de Riesgos Laborales en Obras de Construcción", i com a mínim haurà de:

- Incloure el conjunt de les mesures per garantir la seguretat i salut de tots els treballadors dependents de l'adjudicatari.
- Recollir de manera coordinada tots els procediments de treball (especial èmfasis a la concurrència de les activitats) així com les mesures d'emergència.



- Constituir l'instrument bàsic d'identificació de riscos i establiment de mesures preventives.
- Elaborar-se amb les Avaluacions de Riscos, les planificacions preventives i la planificació de l'activitat preventiva de totes les empreses, en el cas dels autònoms els procediments que aportin.

Amb l'objectiu de donar compliment al RD 171/2004 que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, es requereix a l'adjudicatari que lliuri a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, través del mitjans que aquesta indiqui, la documentació de coordinació d'activitats empresarials. Com a mínim haurà de lliurar:

- Justificació documental de com s'organitza la prevenció de riscos a l'empresa (còpia del contracte amb un Servei de Prevenció Aliè, acta de constitució del Servei de Prevenció Propi o Mancomunat, acta de nomenament de treballadors designats...).
- Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil i responsabilitat civil professional, amb el comprovant de pagament vigent.
- Relació de personal destinat a desenvolupar l'activitat objecte de contracte, i per cadascun:
 - Registres de formació i informació en prevenció de riscos laborals per les tasques que desenvoluparan.
 - Aptitud mèdica vigent.
 - Registre de lliurament equips de protecció individual, si s'escau.
- Caldrà que comuniqui qualsevol modificació del llistat de personal que pugui produir-se al llarg de la vigència del contracte i aportar la documentació anterior del nou personal.
- Comprovant d'alta a la seguretat social de tot el personal destinat (còpia del TC2 o equivalent). Aquesta documentació es demanarà periòdicament.
- Llistat d'empreses subcontractades i/o personal autònom amb els que treballarà pel desenvolupament del contracte, si és el cas i per cada empresa la documentació equivalent a la demanada a l'empresa principal.
- Qualsevol altre documentació demanada per justificar el compliment de la normativa de prevenció.



L'Ajuntament i/o Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, no es farà responsable en cas d'haver-hi algun accident laboral per manca de mesures de seguretat quan l'adjudicatari no hagi satisfet la seva obligació en l'aplicació de les corresponents mesures preventives.

Article 10 TREBALLS ESPECIALS O EXTRAORDINARIS

Els responsables municipals podran ordenar a l'adjudicatari per causes sobrevingudes qualsevol treball dintre de l'objecte d'aquest contracte amb l'objectiu de realitzar la millora ambiental del subsòl de l'entorn dels Jardins de Remedios Varo.



Capítol 4. MITJANS NECESSARIS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Article 11 RECURSOS HUMANS

Els recursos humans necessaris per portar a terme el contracte seran com a mínim:

- **Responsable tècnic/a** que serà l'interlocutor/a principal amb els tècnics municipals, amb un perfil de geòleg/a, enginyer/a o equivalent i amb una experiència mínima de 10 anys en l'àmbit de treball investigació, diagnosi i serveis de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades del present plec. Dedicació del 25% com a mínim. Caldrà que estigui habilitat com a ECSOL en Investigació, AQR i Projectes de Descontaminació.
- **Encarregat/ada** amb un perfil de geòleg/a, enginyer/a o equivalent i amb una experiència mínima de 5 anys en l'àmbit de treball investigació, diagnosi i serveis de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades del present plec. Dedicació del 100%. Caldrà que estigui habilitat com a ECSOL en Investigació i Projectes de Descontaminació.
- **Oficial de primera** amb més de 5 anys d'experiència en serveis de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades. Dedicació del 100%.
- **Peó especialista** amb més de 3 anys d'experiència en serveis de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades. Dedicació del 100%.

L'adjudicatari haurà de presentar, prèviament a la formalització del contracte, un pla d'organització del servei, especificant el personal necessari per tal de portar a terme les tasques a realitzar, en particular i com a mínim, les descrites en els punts anteriors i en l'Annex I. Haurà de detallar les funcions del personal proposat per a la realització del servei, incloent el personal organitzatiu en l'organigrama. El dimensionament del personal necessari haurà de complir les programacions dissenyades per a cada servei. La relació de personal especificada en l'oferta serà el mínim exigible a efectes del contracte i en cap cas es podrà pretextar la manca de personal per a suspendre, endarrerir o reduir els serveis objecte del contracte.

En cap cas l'adjudicatari reduirà el nombre de mitjans personals en el dimensionament de cada servei, durant la vigència del contracte, pretextant la no variació de la prestació del servei. L'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries amb el fi que els equips de treball siguin adequats pel treball que s'hagi de realitzar i convenientment adaptats a aquests efectes, de tal manera que garanteixin la seguretat i la salut dels treballadors en utilitzar-los.



L'adjudicatari estarà en tot moment al corrent del pagament de les quotes de Seguretat Social i de la resta de càrregues socials establertes per la normativa vigent, així com tot allò que fa referència a la prevenció de riscos laborals.

Article 12 MITJANS MATERIALS

L'adjudicatari haurà d'utilitzar els vehicles, la maquinària, eines o altres elements auxiliars que resultin necessaris per a la prestació dels serveis descrits en el present plec de condicions tècniques sense cost addicional i sense que sigui possible al·legar la manca d'aquests per justificar un incompliment del servei.

L'Ajuntament de Barcelona, seguint les línies establertes al Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat, al Pla d'Autosuficiència Energètica i al Pla de Millora de la Qualitat de l'Aire de Barcelona, treballa per minimitzar els impactes ambientals del transport generat pels serveis municipals. Pel que fa als vehicles serà d'aplicació la instrucció tècnica per l'ambientalització de vehicles de l'Ajuntament de Barcelona, que dona resposta a la Mesura de Govern de Contractació Pública Responsable amb Criteris Socials i Ambientals (2013) i al Decret d'Alcaldia sobre Contractació Pública Responsable amb Criteris Socials i Ambientals de 20 de novembre de 2013.

A banda dels criteris de contractació establerts en la instrucció tècnica esmentada, els vehicles també compliran tots els preceptes que s'assenyalin en el codi de la circulació vigent per a la seva lliure circulació per la via pública. D'altra banda, tots els vehicles i maquinària hauran de complir en tot moment del servei el que marca la normativa vigent sobre riscos laborals i seguretat vial.

Els vehicles que s'utilitzaran en el contracte, hauran de complir els següents requisits d'ambientalització:

- L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles M1 o N1 haurà de complir, com a mínim, la Normativa Euro 6.
- Els vehicles de quatre rodes o més oferts hauran de complir els nivells sonors establerts a la Directiva 2007/34/CE de la Comissió, de 14 de juny de 2007, d'acord amb l'actualització dels annexos I i II del Reial Decret 2028/1986, de 6 de juny, segons l'ordre IET/1951/2013 de 22 d'octubre. En quant a la maquinària, haurà de complir el contingut del Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores a l'entorn degudes a les màquines d'ús a l'aire lliure.
- Seguiment biennal mitjançant empresa certificadora dels requisits mínims.



L'empresa adjudicatària haurà d'aportar la documentació acreditativa del compliment dels criteris anteriors.

Tots els vehicles hauran d'estar dotats d'elements de senyalització i seguretat tals com llums reflectants, fletxes senyalitzadores, missatges de seguretat lluminosos, giro-fars, etc.

Els responsables municipals revisaran l'acompliment de les especificacions indicades i podran exigir al contractista que realitzi totes les actuacions pertinents en els seus vehicles per tal d'ajustar-s'hi.

L'adjudicatari haurà d'executar al seu càrrec totes les reparacions necessàries i la conservació de la maquinària, de manera que en cap moment puguin quedar interromputs els serveis encarregats; a més, estaran obligats a la realització d'un pla preventiu de la maquinària que comprendrà:

- Revisions periòdiques i comprovacions dels elements fonamentals dels vehicles.
- Combustible.
- Operacions de manteniment.
- Revisions i assegurances.
- Verificació i manteniment de carrosseries, de manera que tots els vehicles i maquinària hauran d'estar perfectament pintats i nets.

La totalitat dels mitjans necessaris s'hauran de posar en servei a l'inici dels treballs, incloent especialment la documentació oficial i guies necessàries per l'ús al qual és destinat, segons es farà notar a la firma del contracte.

Tots els mitjans aportats al servei s'hauran de trobar en perfecte estat de conservació, imatge i neteja en tot moment a partir del dia d'inici del servei.

Previ a l'inici del servei, els responsables municipals podran inspeccionar tots els mitjans necessaris per a la prestació del servei.



Capítol 5. GESTIÓ DE LA QUALITAT DEL SERVEI I DE LA INFORMACIÓ

Article 13 CONTROL I INSPECCIÓ INTERNA

Per tal de garantir un bon servei es requereix que l'adjudicatari efectui un control i inspecció interna que comportarà els següents requeriments:

- Serà obligació de l'adjudicatari notificar als responsables municipals i a la Direcció Ambiental, en el temps i manera que s'indiqui, les anomalies i desperfectes que siguin detectats, pel que fa a tots els elements objecte del present contracte.
- L'adjudicatari haurà de facilitar, als responsables municipals i a la Direcció Ambiental, la programació dels treballs a realitzar, amb antelació i en la manera que s'estableixi, a fi de poder coordinar els treballs amb els serveis d'inspecció.

L'adjudicatari haurà de mantenir actualitzat i en un suport informàtic adequat la informació per a generar els informes mensuals:

- Revisió diària del sistema de bombament
- Aforament diari del cabal i volum d'aigua hidrocarburada de cadascun dels punts i de tot el sistema
- Control de l'aigua bombada i de l'aigua abocada
- Inspecció diària de la fase lliure als separadors d'hidrocarburs i transvasament als bidons d'emmagatzematge provisional
- Mesura setmanal d'aigua subterrània i de gruix de fase lliure 4
- Regulació de cabals i canvi de configuració si s'escau
- Preparació i injecció d'aire i/o surfactants
- Anàlisis d'hidrocarburs totals del petroli (TPH) fracció C10-C40 amb periodicitat quinzenal de l'aigua abocada
- Mostreig mensual d'entre 5 i 10 piezòmetres de la xarxa de control
- Anàlisis de l'eficiència de l'extracció d'hidrocarburs
- Anàlisis de resultats
- Elaboració d'informes mensuals amb les dades de camps i els resultats de laboratori.



Aquesta informació haurà de ser subministrada a l'Ajuntament i/o Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal en el temps i manera que aquest determini.

Article 14 SEGUIMENT I CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI

Els responsables municipals exerciran les funcions de seguiment i control dels treballs que estimin necessaris mitjançant la Direcció Ambiental.

Aquest seguiment i control tindrà la missió de comprovar que el servei s'ha efectuat o s'està realitzant segons els criteris que s'estableixen en aquest plec i els seus Annexes i d'acord amb la programació aprovada.

La Direcció Ambiental supervisarà totes les tasques realitzades per l'adjudicatari a camp, incloent el seguiment de seguretat i salut, i elaborarà informes periòdics, facilitant tota la informació als responsables municipals que informaran a l'adjudicatari en cas de trobar alguna deficiència.

Les ordres donades pels responsables municipals i la Direcció Ambiental han de ser acomplertes, i en cas de disconformitat per part de l'adjudicatari, haurà de comunicar-ho per escrit als responsables municipals en un termini màxim de vint-i-quatre hores, essent aquests qui prendran les mesures que creguin adients.

L'adjudicatari resta obligat a subministrar als responsables municipals i a la Direcció Ambiental tota la informació necessària per a la valoració dels treballs realitzats.

L'incompliment, per part de l'adjudicatari, de les actuacions que s'estableixen en aquest plec seran penalitzats segons l'establert en el plec de clàusules administratives particulars.

Article 15 OBLIGACIONS MEDIAMBIENTALS

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal té implantat un Sistema de Gestió Mediambiental d'acord amb la Norma UNE-EN-ISO 14001, al qual es consideren els aspectes ambientals de les activitats pròpies executades directament o externalitzades mitjançant empreses contractades.

En la declaració pública de la seva Política Mediambiental d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona es compromet a que totes les activitats externes i internes del Sector compliran acuradament les normatives ambientals, a l'aplicació del principi de prevenció de la contaminació i a exigir que els contractes de serveis incorporin millores en el seu comportament ambiental.

L'adjudicatari, d'acord al que contempla l'esmentat sistema, està obligat al compliment d'aquesta política ambiental, així com la de l'Ajuntament.



No figura en aquest annex però és d'obligat compliment l'Ordenança del Medi Ambient de Barcelona vigent que l'adjudicatari estarà obligat a complir, tant en els treballs propis o auxiliars de la contracta, com en magatzems, vehicles, maquinària, oficines i altres instal·lacions relacionades amb l'objecte d'aquesta contractació.

L'adjudicatari estarà obligat a complir els procediments de comunicació, registre, control operacional, tractaments de no conformitat, etc. que a l'inici del contracte, o durant la seva execució, estableixi l'Ajuntament en relació a les obligacions demanades de l'aplicació del Sistema Mediambiental abans esmentat. L'incompliment d'aquest apartat suposarà una falta lleu i la reincidència, una falta greu.

L'adjudicatari estarà obligat a fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

Totes les tasques a desenvolupar han de ser realitzades per una entitat de control habilitada d'acord amb el Decret 60/2015, en l'àmbit sectorial de la Prevenció de la Contaminació del Sòl (EC-SOL) i el subcamp d'actuació que pertorqui: Investigació (I), Projecte de Descontaminació (PD) i Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR).

L'adjudicatari s'obliga a subministrar informació immediata als responsables municipals i a la Direcció Ambiental sobre qualsevol incident que es produeixi en el curs del servei.

Davant de qualsevol incompliment d'aquestes condicions, l'Ajuntament i/o l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona podrà procedir a la suspensió dels treballs, i les pèrdues que se'n derivin seran assumides per l'adjudicatari, sense perjudici de les penalitzacions que s'escaiguin.



Capítol 6. ASPECTES ECONÒMICS

Article 16 QUADRE DE PREUS

El licitador haurà de realitzar l'oferta econòmica segons els quadres de preus inclosos en l'Annex I del plec.

Article 17 ABONAMENT DELS SERVEIS

1. Els preus que es presenten en l'Annex I d'aquest plec.
2. L'abonament dels serveis realitzats es farà mitjançant certificacions mensuals i l'aplicació dels preus unitaris corresponents definits en l'Annex I del present plec, amb la corresponent baixa oferta per l'empresa adjudicatària, als amidaments de les actuacions realitzades i validades pels responsables municipals durant el període a certificar.

Article 18 PRESSUPOST

El pressupost de la licitació s'obté de l'aplicació dels preus unitaris de les diferents partides definides en el quadre de preus de l'Annex I.

El pressupost ascendeix a 1.150.706,43 € (IVA INCLÒS).

Barcelona, a la data de la signatura electrònica,

Izakun Marti Carral
Directora Serveis Tècnics
Institut Municipal de Parcs i Jardins