

BASES REGULADORES PER L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA FOOD TRUCK A LA INSTAL·LACIÓ RECREATIVA DEL SKATEPARK.

1. Antecedents

Sent necessari disposar d'un servei de bar a la instal·lació recreativa SKATEPARK, s'estima adient la proposta d'ubicació d'una Food Truck.

2. Objecte.

L'objecte d'aquestes bases és regular les condicions per l'atorgament d'una llicència d'ús privatiu del domini públic, a un únic beneficiari, per exercir l'activitat de restauració a la instal·lació recreativa del Skatepark, mitjançant la ubicació d'una Food Truck.

S'entén com a Food Truck aquell vehicle, que pot ser motoritzat o no, amb capacitat de cuinar i vendre menjar de forma mòbil. Vehicle motoritzat és aquell vehicle autònom que no necessita de cap vehicle extern per moure's amb llibertat. Vehicle no motoritzat és aquell que necessita d'un vehicle per arribar al lloc on es vol establir; poden ser caravanes, parades, mòduls o similars.

Les característiques tècniques, logístiques i de mobilitat de la Food Truck proposada determinaran el seu lloc d'ubicació dins l'espai establert a aquest efecte segons Annex III als efectes de garantir la convivència entre els usuaris de la instal·lació esportiva i l'activitat de restauració.

3. Justificació de la necessitat.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir-se mitjançant la gestió d'una Food Truck així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en poder cobrir el servei de restauració a la instal·lació recreativa municipal skatepark, als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf "L" de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a la Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i a la ocupació del temps lliure.

4. Naturalesa jurídica

D'acord amb l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals de Catalunya i l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, aquestes bases regulen l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal per l'ús privatiu del domini públic, atenent als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència i d'acord amb la finalitat d'interès públic que es pretén assolir.

5. Característiques de la instal·lació

La instal·lació de la Food Truck aportada haurà d'estar construïda amb materials de fàcil neteja, garantir una bona conservació dels aliments, disposar de tendal o qualsevol altre sistema que impedeixi que els productes alimentaris quedin exposats al sol o de les inclemències del temps, així com disposar de vitrines exposidores que protegeixin els productes de l'accés del públic i de la contaminació de l'ambient.

En aquelles instal·lacions en que sigui necessari pel tipus de producte, caldrà disposar de: vitrina frigorífica expositora per conservar correctament els productes de fàcil alteració per la calor. També hauran de disposar de dipòsit d'aigua potable, a fi de poder procedir a la neteja d'estris i mans.

Els consums d'electricitat necessària per a la prestació del servei anirà a càrrec de l'Ajuntament.

6.Espais i horaris

L'espai on s'ubicarà la zona de restauració serà l'assenyalat en l'Annex III "Plànols de situació".

L'horari estimat de desenvolupament del servei de restauració serà el següent:
De dilluns a diumenge de 10h a 21'30h

L'Ajuntament es reserva el dret de modificar tant l'horari com la ubicació per necessitats del servei.

7.Durada de la llicència

La durada de la llicència comprèn el període des de la seva adjudicació fins el 15 de setembre d'enguany i podrà modificar-se per causes justificades, fins com a màxim el 31 de desembre de 2023.

8.Cànon

El cànon a millorar a l'alça pel licitador serà de 200 euros la temporada.

El cànon a satisfer a l'administració serà el de l'oferta que resulti adjudicatària i en cap cas no podrà ser inferior al tipus mínim que s'estableix en el paràgraf anterior.

La persona que resulti adjudicatària de l'autorització ingressarà a la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alp l'import íntegre de l'oferta, abans de començar la prestació de l'activitat.

En cas de modificació o suspensió de l'activitat per causes climatològiques o altres degudament justificades per la Direcció del servei d'esports, el titular de la llicència no tindrà dret a obtenir de l'Ajuntament d'Alp cap tipus d'indemnització ni compensació. En tot cas si vol tenir cobert aquest risc haurà de contractar la corresponent assegurança.

9.Requisits que ha de complir el titular de la llicència

El titular de la llicència haurà de complir i fer complir a la Food Truck que aporti a la instal·lació del skatepark les següents condicions:

1. La llicència quedarà condicionada a l'obtenció de Certificat de seguretat i assentament a realitzar per un Enginyer, abans de l'inici de l'activitat.
2. La Food Truck ha d'oferir el servei de begudes i menjar prioritzant la qualitat del producte i el servei, garantint la diversitat de productes per poder satisfer a un nombre majoritari i ampli de clients, complint amb les normatives higièniques i sanitàries, seguretat alimentària i d'intoleràncies i d'al·lèrgens vigents.
3. No es permet la venda de tabac.

4. Els productes que s'oferiran han d'estar inclosos a la proposta. El titular de la llicència si vol modificar la seva oferta de productes ho haurà de comunicar a l'Ajuntament.
5. Exposar en lloc visible la llista de preus.
6. Disposar del corresponent llibre de reclamacions a disposició dels clients. Exhibir al públic de manera permanent i en lloc visible, un cartell on anunciïn la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia.
7. En cap cas, es podran servir begudes en envasos de vidre.
8. El beneficiari de la llicència podrà instal·lar un màxim de 4 taules amb 4 cadires per taula, per a ser utilitzades a la zona contigua al vehicle.
9. El beneficiari de la llicència haurà de fer-se càrrec de tots els elements necessaris per realitzar els serveis, maquinària, instal·lacions i mobiliari bàsic.
10. El beneficiari de la llicència serà el responsable de l'adaptació i connexió elèctrica de la Food Truck a la xarxa. En cap cas es podrà utilitzar generadors de gasoil o gasolina com a principal font de subministrament.
11. Qualsevol instal·lació o muntatge que es realitzi no ha de deixar cap marca o senyal, un cop desmuntat, sobre el paviment o elements públics. Es prohibeix expressament fixar els elements mecànicament als paviments o mobiliari urbà.
12. Mantenir els voltants de la Food Truck i la zona de la terrassa en perfecte estat de neteja.
13. Recollir el residu i deixalles de les seves instal·lacions i els seus voltants i dipositar-los als contenidors.
14. Complir la legislació vigent en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball i de salut alimentària, vigent durant la durada de la llicència.
15. El titular de la llicència haurà de respondre dels danys a tercers i a l'Ajuntament d'Alp que es puguin derivar del funcionament del servei. A aquest efecte haurà d'acreditar que disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
16. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes que es puguin ocasionar en les instal·lacions del titular de la llicència ni dels deterioraments o robatoris que es puguin ocasionar en el seu material o instal·lació. Aquest espai no disposarà de servei de vigilància.
17. No s'autoritzarà la cessió de la llicència ni total ni parcialment.

10. Criteris de valoració

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA

PUNTUACIÓ TOTAL: màxim 100 punts.

Proposició Oferta Econòmica: màxim 75 punts.

Els licitadors que presentin la millor proposta de cànon a l'alça se'ls atorgarà la màxima puntuació. La resta de propostes seran valorades de forma proporcional de conformitat amb la següent fórmula:

$\text{Puntuació} = (75 / \text{Millor oferta cànon}) \times \text{Oferta cànon a valorar}$

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, presentin una oferta econòmica per sota del cànon mínim a valorar, quedaran excloses de la licitació.

Altres millores: màxim 25 punts

- a) Oferta de productes ecològics: màxim 10 punts
Es valorarà a raó de 2 punts per producte. (A l'etiqueta dels aliments hi ha d'aparèixer el nom o el codi de l'entitat que certifica l'autenticitat del producte.
- b) Oferta de productes sense gluten: màxim 10 punts
Es valorarà a raó de 2 punts per producte.
- c) Oferta de productes sense lactosa: màxim 5 punts.
Es valorarà a raó d'1 punt per producte.

11.Control de l'activitat

L'Ajuntament podrà efectuar la inspecció, comprovació i vigilància del compliment de les condicions de la llicència i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment d'aquesta. En el cas que un cop efectuat el requeriment corresponent es continuï contravenint aquestes normes o la corresponent legislació sectorial, s'acordarà la revocació de la llicència, així com la exclusió per participar en propers procediments amb el mateix objecte, tot això sens perjudici de l'exigència de les responsabilitats que es puguin derivar d'aquest incompliment.

12.Revocació de la llicència

D'acord amb el que preveu l'art. 57 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, la llicència d'ocupació temporal origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.

Així mateix també constituirà causa de revocació de la llicència, d'incompliment pel seu titular de les condicions i obligacions establertes a les presents Bases.

13.Extinció de la llicència

La llicència s'extingirà per les següents causes:

- a) Mort o incapacitat sobrevinguda de la persona física o extinció de la personalitat jurídica
- b) Venciment del termini
- c) Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament d'Alp
- d) Mutu acord

14.Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva correspon al 10% de l'import adjudicat.

Un cop finalitzada la durada de la llicència, es retornarà la garantia un cop comprovat que el seu titular no ha concorregut cap tipus de responsabilitat o incompliment.

15. Assegurança

El titular de la llicència haurà de respondre dels danys a tercers i a l'Ajuntament d'Alp que es puguin derivar del funcionament del servei. A aquest efecte haurà d'acreditar que disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un import mínim de 80.000 euros.

16. Condicions de les persones participants

Podran presentar sol·licituds per ser titular de la llicència les persones físiques i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no es trobin sotmeses en cap de les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat assenyalades a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

17. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa al present atorgament de la llicència d'ocupació de domini públic, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

18. Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, en el termini de cinc dies des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil del Contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=alp&reqCode=viewDetail&idCap=1923377&

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Model Annex I d'aquest Plec.

Aquestes condicions han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de l'atorgament de la llicència.

- Proposició econòmica i de la resta d'aspectes tècnics avaluats de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a Model Annex II d'aquest Plec.

19. Atorgament de la llicència

Finalitzat el termini per la presentació de sol·licituds, es revisarà la documentació presentada i es requerirà, per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i al Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, a aquell interessat/da que no compleixin els requisits i a aquell en que es consideri que

cal demanar aclariments sobre la seva proposta, perquè en el termini de 3 dies hàbils esmenin la sol·licitud i aportin els documents preceptius, amb indicació que en cas de no fer-ho, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud.

El tècnic responsable emetrà informe valoratiu de les diferents propostes presentades i les ordenarà de forma decreixent. En cas d'empat es procedirà a fer un sorteig.

20. Documentació requerida

Un cop seleccionat el participant a qui se li atorgarà la llicència se li requerirà la següent documentació:

1. Fotocopia del DNI de la persona sol·licitant
2. Resguard d'haver efectuar el pagament del cànon
3. Resguard d'haver dipositat la garantia definitiva
4. Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb un import mínim de 80.000€ i rebut que justifiqui estar al corrent de pagament.
5. Acreditar estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no té deutes amb la Corporació.
6. Certificat de formació en manipulació d'aliments i seguretat alimentària de tot el personal, actualitzat.
7. Fitxa tècnica del vehicle
8. Certificat instal·lació elèctrica de baixa tensió.
9. Estar donat d'alta de l'IAE en l'activitat pròpia de la llicència objecte d'aquestes bases o alta en el cens d'obligats tributaris mitjançant Declaració censal 036.

Si el licitador adjudicatari consta inscrit en el Registre Oficial de Licitadors restarà eximit de presentar aquesta documentació.

En cas que la persona seleccionada no porti la documentació exigida, es podrà considerar que desisteix de la seva sol·licitud.

21. Jurisdicció competent

L'òrgan competent per a realitzar l'adjudicació serà l'encarregat d'interpretar les qüestions idubte que es puguin presentar en relació a l'aplicació d'aquest plec.

Atès el caràcter exclusivament administratiu de l'autorització, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de ser resoltes per la via administrativa i per la contenciosa administrativa.

L'alcalde

Signatura electrònica.

ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE A INCLOURE EN EL SOBRE
DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT PER CONTRACTAR,
D'AUTORITZACIÓ DE NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA, I ALTRES

Sr/Sra, amb DNI núm, en nom propi o en qualitat de representant legal de la persona jurídica, amb CIF i domicili a, i als efectes de licitar en el procediment d'atorgament de la llicència d'ocupació temporal per l'ús privatiu del Domini Públic a la zona recreativa SKATEPARK d'Alp per a l'instal·lació d'una food truck.

DECLARA SOTALA SEVA RESPONSABILITAT QUE

- a)-** Té capacitat d'obrar i no es troba en cap causa legal de prohibició de contractar amb l'Administració.
- b)-** Està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- c)-** Cap de les persones que formen part dels òrgans de govern i administració d'aquesta empresa incompleix la legislació vigent en matèria de conflictes d'interessos dels alts càrrecs, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions o dels càrrecs electes.
- d)-** La informació i documents aportats en el sobre presentat són de contingut absolutament cert i vigent actualment.
- e)-** Autoritzo l'Ajuntament d'Alp a que pugui practicar vàlidament totes les notificacions de l'expedient de contractació, mitjançant el servei e-NOTUM, designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions al Sr., amb NIF, amb número de telèfon mòbil, i declaro que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és:

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.
(Certificat digital)

ANNEX 2 : OFERTA ECONÒMICA A INCLOURE EN EL SOBRE

En/Na NIF, en nom
propi, o en representació de l'empresa
....., CIF....., domiciliada a
....., assabentat/da de les condicions exigides per
optar a l'atorgament d'una llicència d'ocupació de domini públic per a la instal·lació d'una
food truck a la instal·lació recreativa del skatepark, amb subjecció al les bases
reguladores, que accepta íntegrament, per la següent proposta de cànon:

Base imposable..... €
IVA 21% €
Total €

Altres millores:

- a) Oferta de productes ecològics
☐ Sí ☐ No

Detall de productes:

- b) Oferta de productes sense gluten
☐ Sí ☐ No

Detall de productes:

- c) Oferta de productes sense lactosa
☐ Sí ☐ No

Detall de productes: