



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Núm. Expedient 2022 / 2571
Títol: Adjudicar contracte del servei d'intermediació
UACG: Compra Pública / 008
Data: 19/07/2023
JBB/ma

DECRET

Antecedents:

- **Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 16/06/2022) referent a l'obertura de la documentació administrativa (Sobre A).**

La secretària de la Mesa informa, d'acord amb el certificat emès per la plataforma Sobre Digital i que consta a l'expedient, que les empreses que han presentat les seves proposicions durant el termini establert a aquest efecte, que finalitzava el 08/06/2022 a les 14.00.00, són les següents:

Nom del licitador	Lots presentats
Eduard Colomé Ribas	2
Olga Lopez Colomer	1, 3
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12
Bufete Ramirez-Saavedra SCP	4, 5
Maria Soler de Morell i Serra	8, 9, 10
Daniel García Martínez	2, 6, 10, 11, 13
Maria Paola Abelli Carmignani	6, 7, 13
Pere Madí Burgell	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
Assumpció de Ribot Saurina	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
Irene Roura Vilagran	6, 8, 9, 10, 11, 12
Monica Novillo Romero	4, 5
Maria Herguedas Rodriguez	1, 2, 6, 7, 8, 9, 10

La secretària constata que totes les empreses han introduït les paraules clau en el termini establert i que es poden obrir els sobres respectius. El primer custodi ha aplicat credencials el 16/06/2022. El president demana al segon custodi que apliqui les seves credencials a l'expedient 2022/2571 de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i, d'acord amb l'article 81.1 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, ordena que s'obri el sobre A (corresponent a la documentació administrativa) de les proposicions presentades en aquesta licitació. Es descarrega la documentació que conté el sobre, que és la següent:

1. Eduard Colomé Ribas:

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 2 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B09B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
- Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 2. Olga Lopez Colomer:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 3. Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 4. Bufete Ramirez-Saavedra SCP:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 5. Maria Soler de Morell i Serra:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 6. Daniel García Martínez:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 7. Maria Paola Abelli Carmignani:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 8. Pere Madí Burgell:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 9. Assumpció de Ribot Saurina:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 10. Irene Roura Vilagran:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 11. Monica Novillo Romero:
 - DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Model de proposta de judici de valor (Annex 2) no signat degudament pel representant de l'empresa.
 - Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Annex 3) degudament signat pel representant legal de l'empresa.
 - Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.
- 12. Maria Herguedas Rodriguez Nom del licitador que surt a la plica:

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 3 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- DEUC degudament signat pel representant legal de l'empresa.
- Document de compromís d'adscripció de mitjans personals signat pel representant legal de l'empresa.

De l'examen de la documentació del sobre A, es desprèn el següent:

1. Eduard Colomé Ribas: Documentació completa.
2. Olga Lopez Colomer: Documentació incompleta.
Manca omplir l'apartat de la solvència tècnica professional del DEUC
3. Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP: Documentació incompleta.
Manca omplir l'import de l'apartat de la solvència tècnica professional del DEUC
4. Bufete Ramirez-Saavedra SCP: Documentació incompleta.
Manca omplir l'apartat de la solvència econòmica financera i la solvència tècnica professional del DEUC
5. Maria Soler de Morell i Serra: Documentació incompleta.
Manca omplir l'import de l'apartat de la solvència tècnica professional del DEUC
6. Daniel García Martínez: Documentació incompleta.
Manca omplir l'apartat de la solvència tècnica professional del DEUC
7. Maria Paola Abelli Carmignani: Documentació completa.
8. Pere Madí Burgell: Documentació completa.
9. Assumpció de Ribot Saurina: Documentació completa.
10. Irene Roura Vilagran: Documentació completa.
11. Monica Novillo Romero: Documentació completa.
12. Maria Herguedas Rodriguez: Documentació incompleta.
Manca omplir l'apartat de la solvència econòmica financera i la solvència tècnica professional del DEUC

En relació a aquesta documentació presentada, la clàusula 11.10 dels Plecs de clàusules administratives particulars disposa:

La inclusió en el Sobre A i B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

Vista la documentació presentada per l'empresa Monica Novillo Romero i el que disposa la clàusula 11.10. del Plec de clàusules administratives particulars, atès que ha desvetllat part de la proposta econòmica abans de l'obertura de la mateixa, han vulnerat el secret de les ofertes, segons article 139.2 LCSP, fet que conseqüentment comporta la seva exclusió del procediment.

Atès el resultat, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat:

1. Excloure l'empresa Monica Novillo Romero del procediment de licitació, atès que han presentat dins el sobre A, corresponent a la documentació administrativa, documentació rellevant avaluable de forma automàtica (oferta econòmica), d'acord

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar, Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 4 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- amb la clàusula 11.10 del PCAP i amb l'article 139.2 LCSP relatiu al secret de les ofertes.
2. Admetre a la licitació les proposicions de les empreses:
 - 2.1. Eduard Colomé Ribas
 - 2.2. Maria Paola Abelli Carmignani
 - 2.3. Pere Madí Burgell
 - 2.4. Assumpció de Ribot Saurina
 - 2.5. Irene Roura Vilagran
 3. Requerir a les empreses que esmenin la documentació presentada, en el sentit que:
 - 3.1. Olga Lopez Colomer:
Omplir l'apartat de solvència tècnica i professional del DEUC.
 - 3.2. Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP:
Omplir l'import de l'apartat de solvència tècnica i professional del DEUC.
 - 3.3. Bufete Ramirez-Saavedra SCP:
Omplir l'apartat de la solvència econòmica financera i la solvència tècnica professional del DEUC.
 - 3.4. Maria Soler de Morell i Serra:
Omplir l'import de l'apartat de solvència tècnica i professional del DEUC.
 - 3.5. Daniel García Martínez:
Omplir l'apartat de la solvència tècnica professional del DEUC.
 - 3.6. Maria Herguedas Rodriguez:
Omplir l'apartat de la solvència econòmica financera i la solvència tècnica professional del DEUC.
- **Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 23/06/2022) referent a qualificació de la documentació administrativa (sobre A) i obertura de proposicions de criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor (sobre B)**

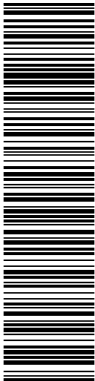
La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2022 va acordar atorgar un termini de 3 dies hàbils a les empreses Olga Lopez Colomer; Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP; Bufete Ramirez-Saavedra SCP; Maria Soler de Morell i Serra; Daniel García Martínez i Maria Herguedas Rodriguez per tal d'esmenar el sobre A (documentació general).

La secretària dona compte de la documentació rebuda per part de les empreses amb el resultat següent:

- Olga Lopez Colomer: documentació completa i suficient
- Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP: documentació completa i suficient
- Bufete Ramirez-Saavedra SCP: documentació completa i suficient
- Maria Soler de Morell i Serra: documentació completa i suficient
- Daniel García Martínez: documentació completa i suficient
- Maria Herguedas Rodriguez: documentació completa i suficient

Atès el que ha informat la secretària, la Mesa de contractació per unanimitat acorda:

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 5 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Admetre a la licitació la proposició de les empreses Olga Lopez Colomer; Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP; Bufete Ramirez-Saavedra SCP; Maria Soler de Morell i Serra; Daniel García Martínez i Maria Herguedas Rodriguez

A continuació, la secretària constata que totes les empreses han introduït les paraules clau en el termini establert i que es pot obrir el sobre. El primer custodi ha entrat credencials en data 22/06/2022. El president demana al segon custodi que apliqui les seves credencials en l'expedient 2022/2571 de l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics i li ordena l'obertura del sobre B, corresponent als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor i es descarrega el contingut.

Una vegada examinada la documentació, la secretària dona compte a la Mesa del detall de l'obertura del sobre B, que és el següent:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Olga Lopez Colomer	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

*La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:

- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
- Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
- Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 – Ajuntament de Vidreres

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Eduard Colomé Ribas	Sí
Daniel García Martínez	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

*La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:

- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
- Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de



Diputació de Girona

Responsabilitat Civil Professional.

- Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Olga Lopez Colomer	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Bufete Ramirez-Saavedra SCP	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Bufete Ramirez-Saavedra SCP	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí

Lot 6: Ajuntament de Banyoles

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Daniel García Martínez	Sí
Maria Paola Abelli Carmignani	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

*La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:

- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 7 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM, D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
- Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Maria Paola Abelli Carmignani	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

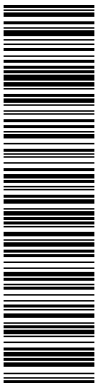
- *La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:
- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
 - Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
 - Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Maria Soler de Morell i Serra	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

- *La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:
- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
 - Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
 - Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 9: Ajuntament de Salt 2



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Maria Soler de Morell i Serra	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

- *La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:
- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
 - Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
 - Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

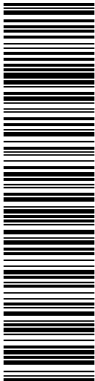
Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Maria Soler de Morell i Serra	Sí
Daniel García Martínez	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí
Maria Herguedas Rodriguez*	Sí

- *La senyora Maria Herguedas Rodriguez també ha presentat:
- Certificat de formació online de 10 hores: "Actualización Certificado Comercializador LCCI 2021"
 - Certificat del col·legi d'advocats on es va incorporar com a col·legiada en data 30/05/2017 i està inscrita com assegurada a la Pòlissa col·lectiva de Responsabilitat Civil Professional.
 - Certificat del col·legi d'advocats on figura inscrita al Servei d'Orientació Jurídic (SOJ) des del 20/07/2017.

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Daniel García Martínez	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí
Irene Roura Vilagran	Sí

Lot 13: Ajuntament de Lloret de Mar

Nom licitador	Resolució d'un cas i proposta d'actuació i millora
Daniel García Martínez	Sí
Maria Paola Abelli Carmignani	Sí
Pere Madí Burgell	Sí
Assumpció de Ribot Saurina	Sí

La Mesa de Contractació acorda traslladar la documentació rebuda al departament d'Habitatge per tal que emeti informe sobre els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor i puguin ser valorats en una propera Mesa de Contractació.

- **Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 14/07/2022) referent qualificació dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor (sobre B) i obertura de proposicions de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (sobre C)**

La Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2022 va acordar, per unanimitat, excloure l'empresa Monica Novillo Romero del procediment de licitació, atès que han presentat dins el sobre A, corresponent a la documentació administrativa, documentació rellevant avaluable de forma automàtica (oferta econòmica), d'acord amb la clàusula 11.10 del PCAP i amb l'article 139.2 LCSP relatiu al secret de les ofertes.

La Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 23 de juny de 2022 es va acordar, per unanimitat, atesa la complexitat de la documentació aportada per les empreses pel que fa als criteris subjectius, trametre les proposicions al tècnic responsable del contracte per tal que emetés informe de valoració.

La secretària de la Mesa dona compte de l'informe elaborat pel tècnic departament d'Habitatge, de data 12 de juliol de 2022, que conté la proposta de valoració de la

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 10 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

documentació aportada en el sobre B pels licitadors admesos a la licitació, relativa als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor i que literalment diu:

"INFORME DE VALORACIÓ DEL JUDICI DE VALOR DE LA CONTRACTACIÓ DELS / DE LES ADVOCATS / ADVOCADES DELS SERVEIS D'INTERMEDIACIÓ EN L'ÀMBIT DE L'HABITATGE DE LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

Expedient: 2022/2571

El dia 8 de juny va finalitzar el termini per presentar sol·licituds a la licitació dels / de les advocats / advocades dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona. La licitació es troba dividida en 13 lots, segons criteris territorials, i els licitadors podien presentar ofertes per tots, però només poden ser adjudicataris per 2 lots.

S'han presentat un total de 12 sol·licituds que cobreixen tots els lots de la licitació. En data 23 de juny es fa mesa de contractació i s'obre el sobre B corresponent a la proposta dels criteris quantificables subjectes a judici de valor. La documentació es trameta al tècnic perquè emeti informe segons els criteris de valoració i la seva puntuació màxima.

Es requeria als licitadors que presentessin una memòria de com a màxim 5 pàgines amb el contingut següent:

1. Resolució d'un cas de lliure elecció d'una actuació ubicada en el territori del lot on es presenta l'oferta i que estigui relacionada amb l'objecte del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge, en el qual es detallaran les actuacions realitzades per a la seva resolució.
2. Proposta d'actuació o millora d'un servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge, presentant un informe detallat de les actuacions o processos de resolució a millorar.
Els criteris de valoració i la seva puntuació màxima eren els següents:

Apartat 1 màxim 20 punts.

- Coneixement de la normativa vigent per la resolució del cas presentat (coneixement i aplicació): 4 punts
- Proposta de resolució del cas objecte del servei intermediació (innovació i actualitat): 6 punts
- Seguiment i acompanyament del cas de la persona o família usuària (possibilitat d'acompanyament i termini des resolució): 6 punts
- Ús de recursos, eines i serveis existents en l'administració relacionats amb el servei objecte del contracte (serveis, presentació de documents, oficines, etc.): 4 punts

Apartat 2 màxim 15 punts.

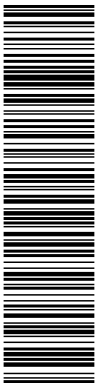
- Coneixement de les actuacions en intermediació: 5 punts
- Innovació en l'estructuració del servei a la ciutadania: 5 punts
- Proposta de millora dels procediments actuals i de noves actuacions a realitzar: 5 punts

Es requeria també que per poder tenir en compte aquest apartat s'havia d'obtenir una valoració mínima de 25 punts.

A continuació, s'ofereix la valoració del Centre Gestor dels sobres presentats pels licitadors, d'acord amb els criteris d'adjudicació del sobre B per els lots.

Lot 1. Consell Comarcal de la Selva 1

Els licitadors que s'han presentat són els següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Olga López
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Maria Herguedas	-	-	-

Olga López
Respecte el cas de lliure elecció, l'Olga López exposa un cas d'una demanda d'execució hipotecaria d'un matrimoni.

L'Olga demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es realitza una sol·licitud de lloguer social obligatori i s'acaba signant un contracte en aquest sentit. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica que l'entrevista es realitza amb la persona referent de serveis socials i que es crea un pla de treball amb diverses accions per tal de millorar la situació econòmica de la família. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

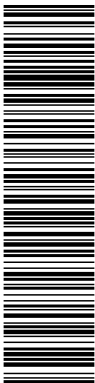
Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madí
En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per expiració del termini del contracte d'arrendament.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació a l'apartat al no ser un cas que s'hagi conclòs. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja millorar el circuit de derivació dels usuaris dels jutjats i serveis socials cap al servei d'intermediació. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que l'explicació és molt breu. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Maria Herguedas

La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.

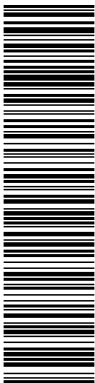
Lot 2. Consell Comarcal de la Selva 2 – Ajuntament de Vidreres

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Eduard Colomé
- Daniel Garcia
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Eduard Colomé	20	15	35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B09B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	16,5	3	19,5
Maria Herguedas	-	-	-

Eduard Colomé
Respecte el cas de lliure elecció, l'Eduard Colomé ha escollit un cas d'impagament de préstec hipotecari.

L'Eduard demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que es presenta un cas de certa complexitat on existeix un deute pendent d'un préstec hipotecari i es vol aconseguir també una solució habitacional pels usuaris. Les fases a seguir són les adequades. S'aconsegueix un contracte de lloguer social i un compromís de l'entitat financera de condonar el deute pendent. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té en compte la necessitat que l'usuari sigui autoresponsable i d'un protocol d'acompanyament per aquest. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Eduard en presenta dos: una fase intermèdia d'avaluació de la viabilitat del cas i la possibilitat d'un requeriment al co-deutor absent. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 5 punts ja que es valora positivament la innovació que suposen les propostes de l'Eduard. Per acabar també se li atorguen 5 punts respecte la proposta de millora.

Daniel Garcia
Respecte el cas de lliure elecció, en Daniel ha escollit un cas de no renovació de lloguer social.

En Daniel demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. S'analitza la viabilitat de la renovació d'un lloguer social finalitzant amb la signatura d'aquest. Se li atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'informa de la documentació i l'acompanyament que es fa per la signatura del contracte. S'atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 14 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte la proposta d'actuació, en Dani n'exposa dos: l'agilitat en l'obtenció de documentació dels usuaris i l'agilització de l'obertura d'un registre de grans tenidors. Se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que demostra tenir experiència en les fases d'intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que les propostes, tot i ser vàlides, no representen una gran innovació. En l'últim apartat de valoració de la proposta de millora se li atorguen 3,5 punts ja que les millores exposades no depenen exclusivament del propi servei d'intermediació de la Diputació de Girona.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'ocupació d'habitatge sense títol habilitant.

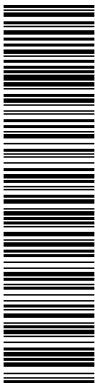
L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No es pot donar la màxima puntuació ja que, tot i la valoració positiva de la proposta, el cas no està conclòs i es desconeix com finalitzarà. S'atorguen 4 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja una millora del funcionament de l'aplicació Habicat. S'ha d'indicar que la proposta exposada no entra dins els paràmetres que es descriuen als plecs. L'Assumpció el que planteja és la solució d'un error informàtic d'una aplicació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4470A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 2 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. No s'atorga cap punt respecte la innovació. Per acabar, se li atorga 1 punt de l'apartat de proposta de millora.

Maria Herguedas

La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.

Lot 3. Ajuntament de Blanes

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Olga López
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

licitadors	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

Olga López

Respecte el cas de lliure elecció, l'Olga López exposa un cas d'una demanda d'execució hipotecaria d'un matrimoni.

L'Olga demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es realitza una sol·licitud de lloguer social obligatori i s'acaba signant un contracte en aquest sentit. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica que l'entrevista es realitza amb la persona referent de serveis socials i que es crea un pla de treball amb diverses accions per tal de millorar la situació econòmica de la família. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madí

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 16 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una proposta de renovació de lloguer social.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Respecte la proposta de resolució, el cas no presenta una gran complexitat i tampoc es detalla com ha conclòs aquest. Sí que es valora positivament els passos que s'han seguit. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

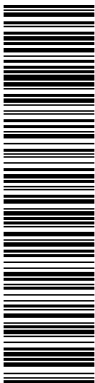
Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja la necessitat de l'Ajuntament de Blanes de disposar de l'aplicació PICA. S'ha d'indicar que la proposta exposada no entra dins els paràmetres que es descriuen als plecs. L'Assumpció fa més aviat una observació d'una aplicació ja existent que necessitaria l'Ajuntament, no una proposta de millora del servei d'intermediació. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 2 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. No s'atorga cap punt respecte la innovació. Se li atorga 2 punt de l'apartat de proposta de millora.

Lot 4. Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Ramírez Saavedra
- Pere Madi
- Assumpció de Ribot



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381-F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25

Arraut
Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Ramírez Saavedra
Respecte el cas de lliure elecció, Ramírez Saavedra exposa un cas d'una demanda desnonament per falta de pagament del lloguer.

Ramírez Saavedra demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es proposen diverses solucions per l'usuari. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es dona suport a l'usuari per l'obtenció d'un advocat d'ofici i el contacte que es tindrà amb aquest des del servei d'intermediació. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 18 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte la proposta d'actuació, Ramírez Saavedra fa un llistat on inclou temes de publicitat, coordinació i agilització. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per falta de pagament del lloguer.

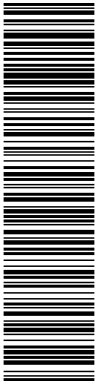
L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació a l'apartat al no ser un cas que s'hagi conclòs. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja millorar el circuit de derivació dels usuaris dels jutjats i serveis socials cap al servei d'intermediació. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que l'explicació és molt breu. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 5. Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Ramírez Saavedra
- Pere Madi
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madi	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

Arraut

Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Ramírez Saavedra

Respecte el cas de lliure elecció, Ramírez Saavedra exposa un cas d'una demanda de judici verbal per precari.

Ramírez Saavedra demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 20 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es proposen diverses solucions per l'usuari. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es dona suport a l'usuari per l'obtenció d'un advocat d'ofici i el contacte que es tindrà amb aquest des del servei d'intermediació. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que es demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, Ramírez Saavedra fa un llistat on inclou temes de publicitat, coordinació i agilització. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

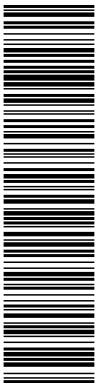
Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per precari.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Respecte la proposta de resolució, el cas no presenta una gran complexitat i tampoc es detalla com ha conclòs aquest. Si que es valora positivament els passos que s'han seguit. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja la necessitat de l'Ajuntament de Figueres de disposar de l'aplicació PICA. S'ha d'indicar que la proposta exposada no entra dins els paràmetres que es descriuen als plecs. L'Assumpció fa més aviat una observació d'una aplicació ja existent que necessitaria l'Ajuntament, no una proposta de millora del servei d'intermediació. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 2 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. No s'atorga cap punt respecte la innovació. Se li atorga 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Lot 6. Ajuntament de Banyoles

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Daniel Garcia
- Paola Abellí
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Arraut

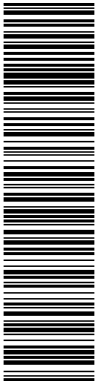
Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 22 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Daniel Garcia

Respecte el cas de lliure elecció, en Daniel ha escollit un cas de no renovació de lloguer social.

En Daniel demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. S'analitza la viabilitat de la renovació d'un lloguer social finalitzant amb la signatura d'aquest. Se li atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'informa de la documentació i l'acompanyament que es fa per la signatura del contracte. S'atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, en Dani n'exposa dos: l'agilitat en l'obtenció de documentació dels usuaris i l'agilització de l'obertura d'un registre de grans tenidors. Se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que demostra tenir experiència en les fases d'intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que les propostes, tot i ser vàlides, no representen una gran innovació. En l'últim apartat de valoració de la proposta de millora se li atorguen 3,5 punts ja que les millores exposades no depenen exclusivament del propi servei d'intermediació de la Diputació de Girona.

Paola Abelli

Respecte el cas de lliure elecció, la Paola Abelli exposa un cas d'ocupació irregular.

La Paola demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es tracta d'una data de llançament molt propera on s'han de fer tràmits urgents a través de Ofideute. No es dona la màxima puntuació al no ser un cas finalitzat i no ser d'una gran complexitat. Se li atorguen 5 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es dona suport a l'usuari per l'obtenció d'un advocat d'ofici i el contacte que es tindrà amb aquest des del servei d'intermediació. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 23 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

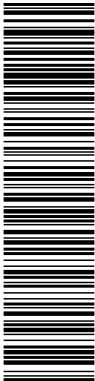
Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per precari.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació ja que la proposta d'actuació queda a mitges sense donar una resposta habitacional a l'usuari. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja millorar el circuit de derivació dels usuaris dels jutjats i serveis socials cap al servei d'intermediació. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura

Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Maria Herguedas

La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.

Lot 7. Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Paola Abellí
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	16,5	5	21,5
Maria Herguedas	-	-	-

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 25 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM, D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Arraut

Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Paola Abelli

Respecte el cas de lliure elecció, la Paola Abellí exposa un cas d'ocupació irregular.

La Paola demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es tracta d'una data de llançament molt propera on s'han de fer tràmits urgents a través de Ofideute. No es dona la màxima puntuació al no ser un cas finalitzat no ser d'una gran complexitat. Se li atorguen 5 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es dona suport a l'usuari per l'obtenció d'un advocat d'ofici i el contacte que es tindrà amb aquest des del servei d'intermediació. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madi

DOCUMENT Decret : Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 26 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447040679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificador



Diputació de Girona

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot
Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'impagament de préstec hipotecari.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No es pot donar la màxima puntuació ja que, tot i la valoració positiva de la proposta, el cas no esta conclòs i es desconeix com finalitzarà. S'atorguen 4 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

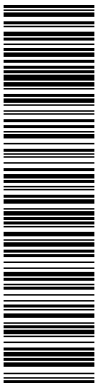
Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja una millora de la coordinació amb Serveis Socials. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 3 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorga 1 punt respecte la innovació. Per acabar, se li atorga 1 punt de l'apartat de proposta de millora.

Lot 8. Ajuntament de Salt 1

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Maria Soler
- Pere Madi



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DDD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Assumpció de Ribot
- Irene Roura
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Arraut

Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Maria Soler

Respecte el cas de lliure elecció, la Maria Soler ha escollit un cas d'ocupació irregular amb notificació judicial de requeriment de desallotjament i data de llançament fixada

La Maria demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora molt positivament la proposta de resolució ja que es presenta un cas de certa complexitat. La Maria exposa les diferents opcions i accions que es treballen per tal de buscar una alternativa habitacional als usuaris incloent la derivació a la Mesa d'emergència i la inclusió

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 28 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

al programa Reallotgem. Finalment, i gràcies a les recents modificacions legislatives, s'aconsegueix signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Se li dona suport en la sol·licitud d'assistència jurídica gratuïta i se li fa un acompanyament en la signatura del contracte de lloguer social. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, la Maria fa un anàlisi de les dificultats existents en els serveis d'intermediació i fa un seguit de propostes d'aspectes que podrien ajudar a millorar les gestions incloent la homogeneïtzació dels criteris d'atenció als diferents serveis, l'atenció telemàtica i la publicitat. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 5 punts ja que es valora positivament la innovació que suposen les propostes esmentades. Se li atorguen 4 punts respecte la proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció presenta un cas de lliure elecció sobre ocupació irregular.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació ja que el cas no està conclòs i està poc explicat i detallat. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar, Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 29 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 3 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació però es troba a faltar més explicació d'aquests.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja una millora en la instauració d'una persona que pugui extreure documentació dels usuaris. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 3 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorga 1 punt respecte la innovació. Per acabar, se li atorga 1 punt de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura

Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Maria Herguedas

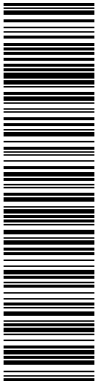
La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.

Lot 9. Ajuntament de Salt 2

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Maria Soler
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Arraut
Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

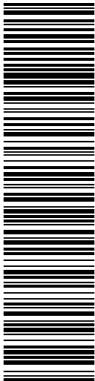
Maria Soler
Respecte el cas de lliure elecció, la Maria Soler ha escollit un cas d'ocupació irregular amb notificació judicial de requeriment de desallotjament i data de llançament fixada

La Maria demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora molt positivament la proposta de resolució ja que es presenta un cas de certa complexitat. La Maria exposa les diferents opcions i accions que es treballen per tal de buscar una alternativa habitacional als usuaris incloent la derivació a la Mesa d'emergència i la inclusió al programa Reallotgem. Finalment, i gràcies a les recents modificacions legislatives, s'aconsegueix signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Se li dona suport en la sol·licitud d'assistència jurídica gratuïta i se li fa un acompanyament en la signatura del contracte de lloguer social. S'atorguen 6 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 31 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, la Maria fa un anàlisi de les dificultats existents en els serveis d'intermediació i fa un seguit de propostes d'aspectes que podrien ajudar a millorar les gestions incloent la homogeneïtzació dels criteris d'atenció als diferents serveis, l'atenció telemàtica i la publicitat. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 5 punts ja que es valora positivament la innovació que suposen les propostes esmentades. Se li atorguen 4 punts respecte la proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

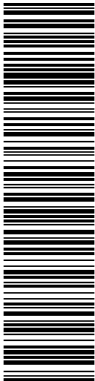
L'Assumpció presenta un cas de lliure elecció sobre ocupació irregular.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació ja que el cas no està conclòs i està poc explicat i detallat. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 3 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació però es troba a faltar més explicació d'aquests.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja una millora en la instauració d'una persona que pugui extreure documentació dels usuaris. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 3 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorga 1 punt respecte la innovació. Per acabar, se li atorga 1 punt de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura
Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Maria Herguedas
La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.

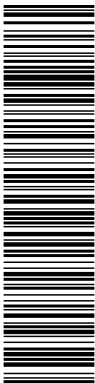
Lot 10. Ajuntament de Salt 3

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Maria Soler
- Daniel Garcia
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura
- Maria Herguedas

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Arraut
Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Maria Soler
Respecte el cas de lliure elecció, la Maria Soler ha escollit un cas d'ocupació irregular amb notificació judicial de requeriment de desallotjament i data de llançament fixada

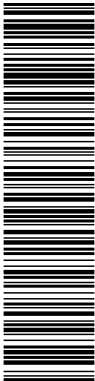
La Maria demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora molt positivament la proposta de resolució ja que es presenta un cas de certa complexitat. La Maria exposa les diferents opcions i accions que es treballen per tal de buscar una alternativa habitacional als usuaris incloent la derivació a la Mesa d'emergència i la inclusió al programa Reallotgem. Finalment, i gràcies a les recents modificacions legislatives, s'aconsegueix signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Se li dona suport en la sol·licitud d'assistència jurídica gratuïta i se li fa un acompanyament en la signatura del contracte de lloguer social. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 34 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte la proposta d'actuació, la Maria fa un anàlisi de les dificultats existents en els serveis d'intermediació i fa un seguit de propostes d'aspectes que podrien ajudar a millorar les gestions incloent la homogeneïtzació dels criteris d'atenció als diferents serveis, l'atenció telemàtica i la publicitat. En aquest sentit se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 5 punts ja que es valora positivament la innovació que suposen les propostes esmentades. Se li atorguen 4 punts respecte la proposta de millora.

Daniel Garcia

Respecte el cas de lliure elecció, en Daniel ha escollit un cas de no renovació de lloguer social.

En Daniel demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. S'analitza la viabilitat de la renovació d'un lloguer social finalitzant amb la signatura d'aquest. Se li atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'informa de la documentació i l'acompanyament que es fa per la signatura del contracte. S'atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, en Dani n'exposa dos: l'agilitat en l'obtenció de documentació dels usuaris i l'agilització de l'obertura d'un registre de grans tenidors. Se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que demostra tenir experiència en les fases d'intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que les propostes, tot i ser vàlides, no representen una gran innovació. En l'últim apartat de valoració de la proposta de millora se li atorguen 3,5 punts ja que les millores exposades no depenen exclusivament del propi servei d'intermediació de la Diputació de Girona.

Pere Madi

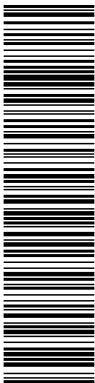
En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 35 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció presenta un cas de lliure elecció sobre ocupació irregular.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació ja que el cas no està conclòs i està poc explicat i detallat. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 3 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació però es troba a faltar més explicació d'aquests.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja una millora en la instauració d'una persona que pugui extreure documentació dels usuaris. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 3 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorga 1 punt respecte la innovació. Per acabar, se li atorga 1 punt de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura

Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

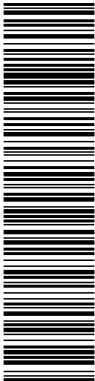
Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement dels serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Maria Herguedas

La Maria Herguedas queda exclosa de la licitació per presentar documentació relativa al sobre C i per tant vulnerar el secret de les ofertes.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 11. Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Daniel Garcia
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

licitadors	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Arraut

Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

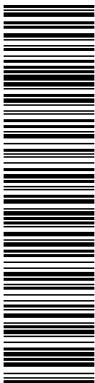
En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Daniel Garcia

Respecte el cas de lliure elecció, en Daniel ha escollit un cas de no renovació de lloguer social.

En Daniel demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 37 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. S'analitza la viabilitat de la renovació d'un lloguer social finalitzant amb la signatura d'aquest. Se li atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'informa de la documentació i l'acompanyament que es fa per la signatura del contracte. S'atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, en Dani n'exposa dos: l'agilitat en l'obtenció de documentació dels usuaris i l'agilització de l'obertura d'un registre de grans tenidors. Se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que demostra tenir experiència en les fases d'intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que les propostes, tot i ser vàlides, no representen una gran innovació. En l'últim apartat de valoració de la proposta de millora se li atorguen 3,5 punts ja que les millores exposades no depenen exclusivament del propi servei d'intermediació de la Diputació de Girona.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

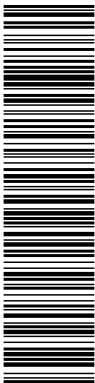
Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per expiració del termini del contracte d'arrendament.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació a l'apartat al no ser un cas que s'hagi conclòs. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja diverses opcions que van des de tenir accés als documents com millores informàtiques de l'Habitat. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que l'explicació és molt breu. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura

Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

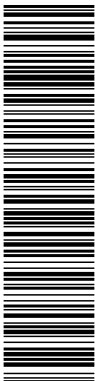
Lot 12. Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Pere Madí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Pere Madí	8	0	8



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Arraut
Arraut presenta un cas de lliure elecció sobre reclamació judicial de quotes i desnonament.

Arraut demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives així com de la jurisprudència que es pot aplicar. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. Els passos seguits són els adequats per intentar evitar el desnonament. Al final s'aconsegueix evitar i signar un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. S'explica com es manté una estreta col·laboració amb serveis socials i municipals de l'Ajuntament. S'atorguen 6 punts.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Pel que fa a la proposta de millora, Arraut planteja un seguit de propostes no tant enfocades a la millora del servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge tal com es referia els plecs, sinó a millores generals en l'àmbit de l'habitatge que es poden fer en el municipi.

En aquest sentit, es fa una valoració d'aquestes i s'atorguen 2'5 punts del coneixement de les actuacions en intermediació, cap punt respecte la innovació en l'estructuració del servei i 2'5 punts respecte la millora.

Pere Madi
En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

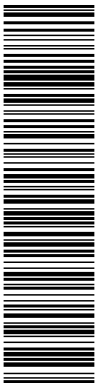
Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

DOCUMENT Decret : Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 ,Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 40 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701.7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per manca de pagament.

L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació a l'apartat al no ser un cas que s'hagi conclòs. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció proposa que s'introdueixi el PICA a l'Ajuntament. Respecte a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Irene Roura

Respecte el cas de lliure elecció, la Irene Roura exposa un cas de desnonament per manca de pagament.

La Irene demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es finalitza amb la formalització d'un contracte de lloguer social. Se li atorga la màxima puntuació, 6 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es té un contacte directe amb l'advocat d'ofici i es fa un acompanyament a l'hora de signar el contracte. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

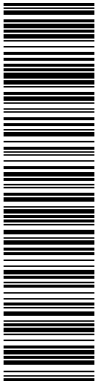
Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 2,5 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 3,5 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Lot 13. Ajuntament de Lloret

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Daniel Garcia
- Paola Abellí



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Pere Madí
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	0	5	5
Assumpció de Ribot	17	8	25

Daniel Garcia

Respecte el cas de lliure elecció, en Daniel ha escollit un cas de no renovació de lloguer social.

En Daniel demostra un perfecte coneixement en el desenvolupament del cas de la normativa vigent i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. S'analitza la viabilitat de la renovació d'un lloguer social finalitzant amb la signatura d'aquest. Se li atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'informa de la documentació i l'acompanyament que es fa per la signatura del contracte. S'atorguen 5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, en Dani n'exposa dos: l'agilitat en l'obtenció de documentació dels usuaris i l'agilització de l'obertura d'un registre de grans tenidors. Se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que demostra tenir experiència en les fases d'intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que les propostes, tot i ser vàlides, no representen una gran innovació. En l'últim apartat de valoració de la proposta de millora se li atorguen 3,5 punts ja que les millores exposades no depenen exclusivament del propi servei d'intermediació de la Diputació de Girona.

Paola Abellí

Respecte el cas de lliure elecció, la Paola Abellí exposa un cas d'ocupació irregular.

La Paola demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució ja que les fases a seguir són les adequades. Es tracta d'una data de llançament molt propera on s'han de fer tràmits urgents a través de Ofideute. No es dona la màxima puntuació al no ser un cas finalitzat i no ser d'una gran complexitat. Se li atorguen 5 punts.

Es valora molt positivament el seguiment i acompanyament que es fa als usuaris del cas exposat. Es dona suport a l'usuari per l'obtenció d'un advocat d'ofici i el contacte que es tindrà amb aquest des del servei d'intermediació. S'atorga la màxima puntuació en aquest apartat, 6 punts.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 42 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, se li atorguen 5 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació. Respecte la innovació del servei se li atorguen 3 punts ja que la proposta, tot i ser vàlida, no representa una gran innovació. Se li atorguen 4 punts de l'últim apartat, proposta de millora.

Pere Madi

En Pere presenta una memòria que supera les 5 pàgines que es requerien als plecs. Per tant, només es valoraran les primeres 5 pàgines de la memòria que coincideixen amb la proposta de resolució i que són les més favorables a l'interessat.

Destacar que respecte la proposta de resolució, es demanava que aquesta tingués a veure amb l'objecte del servei d'intermediació. En Pere ha presentat un cas d'una demanda de desnonament i reclamació de rendes on hi incorpora la contestació a la demanda que es va fer i l'acord extrajudicial entre la part demandant i la part demandada. Es fa difícil fer una valoració d'aquesta memòria al allunyar-se dels estàndards requerits als plecs.

Pel que fa al coneixement de la normativa, es fa referència en algun punt de la contestació a la demanda la legislació en matèria d'habitatge però sense especificar com aplicar-la al constar únicament com a "fonament de dret". Sí que es demostra un coneixement de les modificacions que s'han realitzat. Se li atorguen 3 punts per aquest apartat.

Respecte a la proposta de resolució del cas, el pacte extrajudicial suposa només una condonació del deute de la família però no s'especifica en cap cas quina solució habitacional se li pot acabar trobant a aquesta. S'atorguen 3 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família pràcticament no es fa referència, se li atorga 1 punt per aquest apartat. De la mateixa manera, pràcticament no es fa referència a l'ús de recursos, eines i serveis, se li atorga 1 punt per aquest apartat.

Assumpció de Ribot

Respecte el cas de lliure elecció, l'Assumpció exposa un cas d'una demanda de desnonament per manca de pagament.

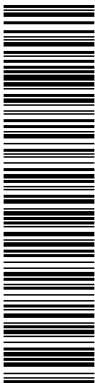
L'Assumpció demostra un bon coneixement de la normativa vigent per poder resoldre el cas i com aplicar-la. També demostra un bon coneixement de les modificacions legislatives. Se li atorga la màxima puntuació, 4 punts.

Es valora positivament la proposta de resolució. No obstant, no es pot donar la màxima puntuació a l'apartat al no ser un cas que s'hagi conclòs. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa al seguiment i acompanyament de la família, es fa referència en algun punt de la memòria. S'especifica com se l'ajuda a poder treure documentació d'Internet així com altres gestions que pot fer. S'atorguen 4'5 punts per aquest apartat.

Pel que fa als recursos, eines i serveis existents a l'administració se li atorguen 4 punts ja que demostra tenir un correcte coneixement del serveis que ofereix l'administració, dels recursos existents i de les diverses possibilitats d'actuació.

Respecte la proposta d'actuació, l'Assumpció planteja millorar el circuit de derivació dels usuaris dels jutjats i serveis socials cap al servei d'intermediació i l'agilització del procediment. Respecte



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

a aquesta proposta, s'atorguen 4 punts pel que fa al coneixement de les actuacions en intermediació ja que l'explicació és molt breu. S'atorguen 2 punts al considerar que no representa una gran innovació. Per acabar, se li atorguen 2 punts de l'apartat de proposta de millora.

Resum total de les puntuacions per lots

En resum, les puntuacions finals queden de la següent manera:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Eduard Colomé	20	15	35
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	16,5	3	19,5
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 3: Ajuntament de Blanes

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

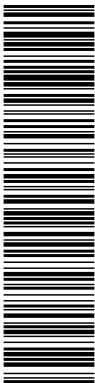
LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

Lot 6: Ajuntament de Banyoles

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	16,5	5	21,5
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

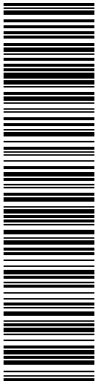
LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Lot 13: Ajuntament de Lloret

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25

Els licitadors que han obtingut una puntuació mínima de 25 punts passen a la següent fase:

- LOT 1: Olga López i Assumpció de Ribot
- LOT 2: Eduard Colomé i Daniel Garcia
- LOT 3: Olga López
- LOT 4: Arraut, Ramírez Saavedra i Assumpció de Ribot
- LOT 5: Arraut i Ramírez Saavedra
- LOT 6: Arraut, Daniel Garcia, Paola Abellí, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 7: Arraut i Paola Abellí
- LOT 8: Arraut, Maria Soler i Irene Roura
- LOT 9: Arraut, Maria Soler i Irene Roura
- LOT 10: Arraut, Maria Soler, Daniel Garcia i Irene Roura
- LOT 11: Arraut, Daniel Garcia, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 12: Arraut, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 13: Daniel Garcia, Paola Abellí i Assumpció de Ribot

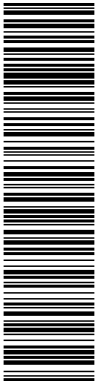
La Mesa de Contractació, d'acord amb l'informe esmentat efectua en acte públic la valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor segons el barem de puntuació que regeix el contracte i a aquests efectes aprova per unanimitat la valoració següent:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Eduard Colomé	20	15	35
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Assumpció de Ribot	16,5	3	19,5
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 3: Ajuntament de Blanes

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	15,5	4	19,5

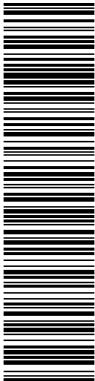
Lot 6: Ajuntament de Banyoles

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	16,5	5	21,5
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 8: Ajuntament de Salt 1



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

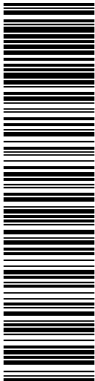
LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	14,5	5	19,5
Irene Roura	20	11	31
Maria Herguedas	-	-	-

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 13: Ajuntament de Lloret

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Pere Madí	8	0	8
Assumpció de Ribot	17	8	25

En relació a la documentació presentada per l'empresa Maria Herguedas Rodríguez, la clàusula 11.10 dels Plecs de clàusules administratives particulars disposa:

La inclusió en el Sobre A i B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

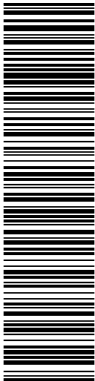
Vista la documentació presentada per l'empresa Maria Herguedas Rodríguez i el que disposa la clàusula 11.10. del Plec de clàusules administratives particulars, atès que ha desvetllat part de la proposta econòmica abans de l'obertura de la mateixa, fet que compromet la imparcialitat i l'objectivitat dels avaluadors i vulnera el secret de les ofertes, segons article 139.2 LCSP, comporta la seva exclusió del procediment.

Atès que hi ha empreses que no han obtingut la puntuació mínima exigida en els plecs de 25 punts, se les exclou de la licitació. Aquestes empreses són:

- Lot 1: Pere Madí Burgell
- Lot 2: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 3: Pere Madí Burgell
- Lot 4: Pere Madí Burgell
- Lot 5: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 6: Pere Madí Burgell
- Lot 7: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 8: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 9: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 10: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 11: Pere Madí Burgell
- Lot 12: Pere Madí Burgell
- Lot 13: Pere Madí Burgell

A continuació, la secretària de la Mesa constata que totes les empreses han introduït les paraules clau en el termini establert i es pot obrir. El primer custodi ha entrat credencials en data 14/07/2022. La presidenta demana al segon custodi que apliqui les seves credencials en l'expedient 2022/2571 de l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics i li ordena l'obertura del sobre C, corresponent als criteris quantificables de forma automàtica i es descarrega amb el resultat següent:

- Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>

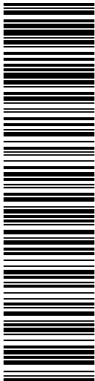


Diputació de Girona

Experiència (fins 42 punts)	Olga Lopez Colomer	Assumpció de Ribot Saurina
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)		
Doctorat	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí
Màster	No	No
Diploma de postgrau	No	Sí
Certificats ACTIC	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	Sí
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

Experiència (fins 42 punts)	Eduard Colomé Ribas	Daniel García Martínez
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	No
Preu (fins 20 punts)	31,00 €	30,00 €
Formació (fins 18 punts)		
Doctorat	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	No
Màster	No	No
Diploma de postgrau	No	No
Certificats ACTIC	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

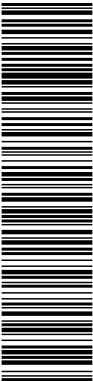
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Experiència (fins 42 punts)	Olga Lopez Colomer
Experiència en serveis d'intermediació	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí
Anys de col·legiació	Sí
Preu (fins 20 punts)	31,00 €
Formació (fins 18 punts)	
Doctorat	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí
Màster	No
Diploma de postgrau	No
Certificats ACTIC	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Bufete Ramirez-Saavedra SCP	Assumpció de Ribot Saurina
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	No	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	- €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)			



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679A71B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Doctorat	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí	Sí
Màster	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	Sí
Certificats ACTIC	No	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	Sí
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No

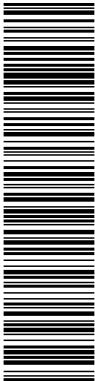
La Mesa de Contractació detecta que el sobre relatiu als criteris de valoració presentat el Bufete Ramirez-Saavedra SCP no aporta l'oferta econòmica (preu ofert). Per aquest motiu, atès que no es pot deduir la voluntat de l'empresa, la Mesa de Contractació proposa el rebuig de la proposició presentada pel Bufete Ramirez-Saavedra SCP d'aquest lot 4, i l'exclusió de la mateixa de la licitació d'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, el qual literalment diu:

Article 84. Rebuig de proposicions.

Si alguna proposició no té concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix del pressupost base de licitació, varia substancialment el model establert, o comporta un error manifest en l'import de la proposició, o existeix reconeixement per part del licitador que té un error o una inconsistència que la fan inviable, ha de ser rebutjada per la mesa, en una resolució motivada. Al contrari, el canvi o l'omissió d'algunes paraules del model, amb la condició que l'un o l'altra no n'alterin el sentit, no és causa suficient per rebutjar la proposició.

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Bufete Ramirez-Saavedra SCP
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Anys de col·legiació	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	- €
Formació (fins 18 punts)		
Doctorat	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí
Màster	No	No
Diploma de postgrau	No	No
Certificats ACTIC	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No

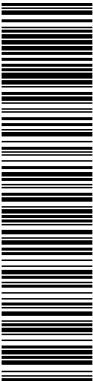
La Mesa de Contractació detecta que el sobre relatiu als criteris de valoració presentat el Bufete Ramirez-Saavedra SCP no aporta l'oferta econòmica (preu ofert). Per aquest motiu, atès que no es pot deduir la voluntat de l'empresa, la Mesa de Contractació proposa el rebuig de la proposició presentada pel Bufete Ramirez-Saavedra SCP, d'aquest lot 5, i l'exclusió de la mateixa de la licitació d'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, el qual literalment diu:

Article 84. Rebuig de proposicions.

Si alguna proposició no té concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix del pressupost base de licitació, varia substancialment el model establert, o comporta un error manifest en l'import de la proposició, o existeix reconeixement per part del licitador que té un error o una inconsistència que la fan inviable, ha de ser rebutjada per la mesa, en una resolució motivada. Al contrari, el canvi o l'omissió d'algunes paraules del model, amb la condició que l'un o l'altra no n'alterin el sentit, no és causa suficient per rebutjar la proposició.

Lot 6: Ajuntament de Banyoles

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Daniel García Martínez	Maria Paola Abelli Carmign ani	Assumpció de Ribot Saurina	Irene Roura Vilagran
-----------------------------	--	------------------------------	--	----------------------------------	----------------------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>

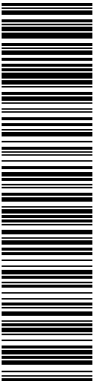


Diputació de Girona

Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí	Sí	Sí	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	No	Sí	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	30,00 €	31,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)					
Doctorat	No	No	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	No	Sí	Sí	Sí
Màster	No	No	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	No	Sí	No
Certificats ACTIC	No	No	No	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No	No	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	No	Sí	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No	No	No

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Maria Paola Abelli Carmignani
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>

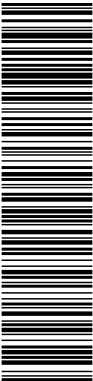


Diputació de Girona

Doctorat	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí
Màster	No	No
Diploma de postgrau	No	No
Certificats ACTIC	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Maria Soler de Morell i Serra	Irene Roura Vilagran
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	No	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)			
Doctorat	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí	Sí
Màster	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	No
Certificats ACTIC	No	Sí	No



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



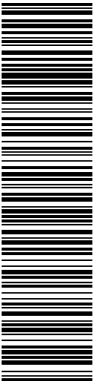
Diputació de Girona

Certificat de nivell superior de català (C2)	No	Sí	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Maria Soler de Morell i Serra	Irene Roura Vilagran
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	No	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)			
Doctorat	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí	Sí
Màster	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	No
Certificats ACTIC	No	Sí	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	Sí	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No

Lot 10: Ajuntament de Salt 3



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFDD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>

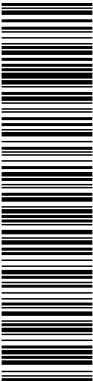


Diputació de Girona

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Maria Soler de Morell i Serra	Daniel García Martínez	Irene Roura Vilagran
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	No	Sí	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí	No	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €	30,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)				
Doctorat	No	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí	No	Sí
Màster	No	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	No	No
Certificats ACTIC	No	Sí	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	Sí	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	No	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No	No

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Experiència (fins 42 punts)	Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP	Daniel García Martínez	Assumpció de Ribot Saurina	Irene Roura Vilagran
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí	Sí	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí	Sí



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>

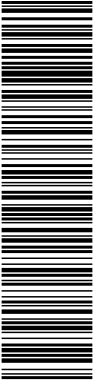


Diputació de Girona

Anys de col·legiació	Sí	No	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	30,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)				
Doctorat	No	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	No	Sí	Sí
Màster	No	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	Sí	No
Certificats ACTIC	No	No	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	Sí	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No	No

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Experiència (fins 42 punts)	A r r a u t M a n z a n o Ballester y Asociados SLP	Assumpció de Ribot Saurina	I r e n e R o u r a Vilagran
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí	No
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	Sí	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)			
Doctorat	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	Sí	Sí	Sí
Màster	No	No	No



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Diploma de postgrau	No	Sí	No
Certificats ACTIC	No	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	Sí	No
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No

Lot 13: Ajuntament de Lloret

Experiència (fins 42 punts)	Daniel García Martínez	Maria Paola Abelli Carmignani	Assumpció de Ribot Saurina
Experiència en serveis d'intermediació	Sí	Sí	Sí
Experiència en entitats o associacions	Sí	Sí	Sí
Torn d'ofici en civil o penal	Sí	Sí	Sí
Anys de col·legiació	No	Sí	Sí
Preu (fins 20 punts)	30,00 €	31,00 €	31,00 €
Formació (fins 18 punts)			
Doctorat	No	No	No
Formació relacionada amb l'objecte del contracte	No	Sí	Sí
Màster	No	No	No
Diploma de postgrau	No	No	Sí
Certificats ACTIC	No	No	No
Certificat de nivell superior de català (C2)	No	No	No
Certificat de llenguatge jurídic (J)	No	No	Sí
Certificat de llenguatge administratiu (G)	No	No	No



Diputació de Girona

La Mesa de Contractació, atès el resultat de la valoració, per unanimitat acorda el següent:

1. Excloure l'empresa Maria Herguedas Rodríguez del procediment de licitació, atès que han presentat dins el sobre B, corresponent als criteris de judici de valor, documentació rellevant avaluable de forma automàtica (experiència i formació), d'acord amb la clàusula 11.10 del PCAP i amb l'article 139.2 LCSP relatiu al secret de les ofertes.
2. Excloure les empreses que no han obtingut la puntuació mínima de 25 punts pel que fa als criteris subjectes a judici de valor, d'acord amb l'apartat I del Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, en relació amb l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Aquestes empreses, classificades per lots, són:

- Lot 1: Pere Madí Burgell
- Lot 2: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 3: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 4: Pere Madí Burgell
- Lot 5: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 6: Pere Madí Burgell
- Lot 7: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 8: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 9: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 10: Pere Madí Burgell i Assumpció de Ribot Saurina
- Lot 11: Pere Madí Burgell
- Lot 12: Pere Madí Burgell
- Lot 13: Pere Madí Burgell

3. Aprovar la valoració dels criteris qualificables per judici de valor segons el barem de puntuació que regeix el contracte amb la valoració següent:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32
Assumpció de Ribot	17	8	25

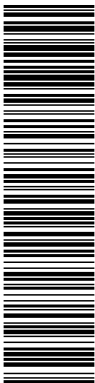
Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Eduard Colomé	20	15	35
Daniel Garcia	18	11,5	29,5

Lot 3: Ajuntament de Blanes

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Olga López	20	12	32





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32
Assumpció de Ribot	17	8	25

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Ramírez Saavedra	20	12	32

Lot 6: Ajuntament de Banyoles

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Paola Abellí	19	12	31

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

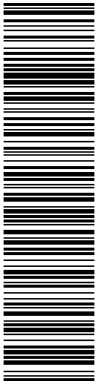
LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Irene Roura	20	11	31

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34
Irene Roura	20	11	31

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Maria Soler	20	14	34



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4470A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Irene Roura	20	11	31

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Arraut	20	5	25
Assumpció de Ribot	17	8	25
Irene Roura	20	11	31

Lot 13: Ajuntament de Lloret

LICITADORS	CAS 1	CAS 2	TOTAL
Daniel Garcia	18	11,5	29,5
Paola Abellí	19	12	31
Assumpció de Ribot	17	8	25

4. Excloure el Bufete Ramirez-Saavedra SCP, de la fase d'obertura dels criteris quantificables de forma automàtica, dels lots 4 i 5, atès que no es pot deduir la voluntat de l'empresa ja que no ha presentat l'oferta (preu ofert), en virtut de l'article 84 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

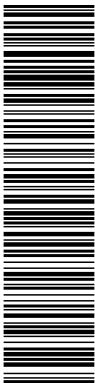
5. Traslladar la documentació rebuda al departament d'Habitatge perquè emeti informe sobre els criteris quantificables de forma automàtica i puguin ser valorats en una propera Mesa de Contractació.

• Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 28/07/2022) referent a la qualificació dels criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C).

La Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 14 de juliol de 2022 va acordar, per unanimitat, atesa la complexitat de la documentació aportada per les empreses pel que fa als criteris automàtics, trametre les proposicions al tècnic responsable del contracte per tal que emetés informe de valoració.

La secretària de la Mesa dona compte de l'informe elaborat pel tècnic del departament d'Habitatge, de data 26 de juliol de 2022, que conté la proposta de puntuació dels criteris objectius (sobre C) i que literalment diu:

"INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA DE LA CONTRACTACIÓ DELS / DE LES ADVOCATS / ADVOCADES DELS SERVEIS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

D'INTERMEDIACIÓ EN L'ÀMBIT DE L'HABITATGE DE LA DEMARCACIÓ DE GIRONA

Expedient: 2022/2571

El dia 8 de juny va finalitzar el termini per presentar sol·licituds a la licitació dels / de les advocats / advocades dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona. La licitació es troba dividida en 13 lots, segons criteris territorials, i els licitadors podien presentar ofertes per tots, però només poden ser adjudicatari per 2 lots.

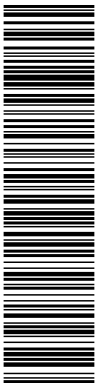
En data 14 de juliol es fa mesa de contractació, s'aprova l'informe de valoració de criteris subjectes a judici de valor i els licitadors que passen a la següent fase són:

- LOT 1: Olga López i Assumpció de Ribot
- LOT 2: Eduard Colomé i Daniel Garcia
- LOT 3: Olga López
- LOT 4: Arraut, Ramírez Saavedra i Assumpció de Ribot
- LOT 5: Arraut i Ramírez Saavedra
- LOT 6: Arraut, Daniel Garcia, Paola Abellí, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 7: Arraut i Paola Abellí
- LOT 8: Arraut, Maria Soler i Irene Roura
- LOT 9: Arraut, Maria Soler i Irene Roura
- LOT 10: Arraut, Maria Soler, Daniel Garcia i Irene Roura
- LOT 11: Arraut, Daniel Garcia, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 12: Arraut, Assumpció de Ribot i Irene Roura
- LOT 13: Daniel Garcia, Paola Abellí i Assumpció de Ribot

A la mateixa mesa, s'obre el sobre C corresponent a la proposta dels criteris quantificables de forma automàtica dels licitadors que han passat a la següent fase. La documentació es trameta al tècnic perquè emeti informe segons els criteris de valoració i la seva puntuació màxima que són els següents:

Formació i experiència (57 punts)

Criteri	Puntuació	Puntuació màxima
Experiència en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte (àmbit públic i privat)	0,5 punts per cada mes treballat en un servei d'intermediació fins a un màxim de 25	25
Experiència en entitats o associacions relacionades amb col·lectius en risc d'exclusió residencial	1 punt per entitat, associació, etc. Fins a un màxim de 6 punts	6
Torn d'ofici en civil o penal relacionat amb l'àmbit de l'objecte del contracte	1 punt més per any (superior als 2 anys inicialment demanats) fins a un màxim de 6 punts	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei (hipotecària, mediació o social)	2 punts per doctorat fins a un màxim de 4 punts	4
Anys de col·legiació	1 punt més per any col·legiat (superior als 5 anys inicialment demanats) fins a un màxim de 5 punts	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0,2 punts per cursos amb una durada d'entre 20 i 40 hores / 0,40 per a cursos d'entre 41 i 60 hores / 0,60 per cursos de més de 61 hores. Fins a un	5



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

	màxim de 5 punts	
Màster relacionat amb la temàtica del servei (hipotecària, mediació o social)	1,5 punt per màster oficial fins a un màxim de 3 punts	3
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei (hipotecària, mediació o social)	1 punt per postgrau oficial fins a un màxim de 2 punts	2
Certificats ACTIC, només es valora el certificat del nivell superior assolit.	ACTIC bàsic 1: 0,50 punts / ACTIC mitjà 2: 0,75 punt / ACTIC avançat 3: 1,00 punt	1

Acreditació documental:
La formació s'acreditarà mitjançant els certificats corresponents de les activitats i màsters formatius.

L'experiència laboral i en entitats socials s'acreditarà mitjançant un certificat de l'empresa, administració o entitat corresponent amb les tasques realitzades i la temporalitat de cada una, indicant els criteris de valor automàtics de la taula anterior.

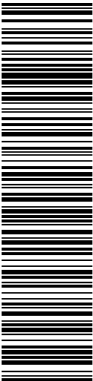
Només es valorarà la formació i experiència de la persona que s'hagi indicat com a referent del servei.

Títols oficials i certificats en català (3 punts)

Criteri	Puntuació
Certificat de nivell superior de català (C2) de la Direcció General de Política Lingüística, o equivalent	1
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic de la Junta Permanent de Català (J); certificat de coneixements de llenguatge jurídic (J) de la Direcció General de Política Lingüística, de l'Administració de Justícia de la Generalitat o de la CIFALC, o bé certificat de llenguatge jurídic català, de les universitats catalanes	1
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català (G), de la Junta Permanent de Català, o certificat de coneixements de llenguatge administratiu, de la Direcció General de Política Lingüística	1

Acreditació documental:
La formació s'acreditarà mitjançant els certificats corresponents. Només es valorarà la de la persona que s'hagi indicat com a referent del servei.

Judici de preu (20 punts)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

RCR_1_4295573_SBSPTIZTOI.RTF [Modo de compatibilidad] - Word

Insertar | Diseño | Disposición | Referencias | Correspondencia | Revisar | Vista | Desarrollador | Indicar... | Iniciar sesión

al 10 A A Aa A AaBbCcDc AaBb AaBbC AaBbCc T Normal Estil H1 Estil H2 Estil H3

K S abc x x Fuente Párrafo Estilos Edición

3 2 1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17

Acreditació documental:
La formació s'acreditarà mitjançant els certificats corresponents. Només es valorarà la de la persona que s'hagi indicat com a referent del servei.

Judici de preu (20 punts)

Pujada de Sant Martí, 4-5. 17004 Girona 972 185 000 www.ddgi.cat



Diputació de Girona

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta

Lot 1. Consell Comarcal de la Selva 1

Les licitadores són les següents:

- Olga López
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

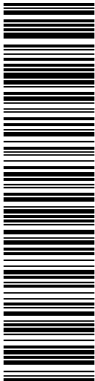
Formació i experiència

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Experiència en serveis d'intermediació	25	11
Experiència en entitats o associacions	1	0

48303 palabras Catalán

Lot 1. Consell Comarcal de la Selva 1

Pujada de Sant Martí, 4-5. 17004 Girona 972 185 000 www.ddgi.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Les licitadores són les següents:

- Olga López
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Experiència en serveis d'intermediació	25	11
Experiència en entitats o associacions	1	0
Torn d'ofici en civil o penal	6	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0
Anys de col·legiació	5	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0,2
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Certificats ACTIC	0	0
TOTAL	37	22,2

Olga López

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar, Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 66 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

L'Olga López va començar a prestar el servei d'intermediació al Consell Comarcal de la Selva el juliol de 2016 a través d'un conveni entre Diputació de Girona i l'ens local mencionat. Va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions aporta un certificat de col·laboració amb Càritas Interparroquial de Blanes que es valora positivament. S'atorga 1 punt.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del desembre de 2012. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del juny del 2011. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta el següents certificats:

- Certificat de Diputació de Girona del curs "Redacció de bases d'adjudicació d'habitatge protegit destinat a polítiques socials". No es pot valorar al tenir només una durada de 3 hores.
- Certificat del Centre de formació empresarial a distància del curs "gestió del temps de treball". No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat de la facultat de Dret de la Universitat de Barcelona de la jornada "Novetats en qüestions hipotecàries i alternatives al procediment d'execució hipotecària". No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a mediadora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 67 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



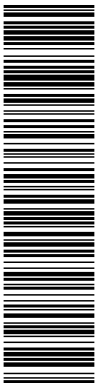
Diputació de Girona

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022 de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o il·legítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa "Una porta a la mediació". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "mediació i esport". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Protocolos en mediació telemàtica: un repte de present". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del "Curs d'especialització en matèria d'estrangeria". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de "Euroinnova Formación" dels estudis de "Pèrit Judicial Immobiliari". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs "Coaching". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés "1r Congrés europeu sobre segona oportunitat". No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- “Tècniques de negociació”. Es valora positivament i s’atorguen 0,2 punts.
- Certificat de la Universitat “Rey Juan Carlos” conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
 - Certificat de l’Il·lustre Col·legi de l’Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l’escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

El certificat del Consell dels Il·lustres col·legis d’advocats de Catalunya i de l’Il·lustre Col·legi de l’Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d’Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d’anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0

Olga López

L’Olga López no aporta cap certificat.

Assumpció de Ribot

L’Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Judici de preu

Preu / lletrades	Olga López	Assumpció de Ribot
Preu hora sense IVA	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Olga López	Assumpció de Ribot
TOTAL	20	20

Per tant, la puntuació que obtenen les licitadores en el lot 1 pels criteris automàtics són:

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Formació i experiència (57 punts)	37	22,2
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0
Preu (20 punts)	20	20



Diputació de Girona

TOTAL (80 punts)	57	42,2
-------------------------	-----------	-------------

Lot 2. Consell Comarcal de la Selva 2 – Ajuntament de Vidreres

Els licitadors són els següents:

- Eduard Colomé
- Daniel Garcia

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Experiència en serveis d'intermediació	25	25
Experiència en entitats o associacions	1	0
Torn d'ofici en civil o penal	6	4
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0
Anys de col·legiació	5	1
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Certificats ACTIC	0	0
TOTAL	37	30

Eduard Colomé

L'Eduard Colomé va començar a prestar el servei d'intermediació al Consell Comarcal de la Selva el juliol de 2016 a través d'un conveni entre Diputació de Girona i l'ens local mencionat. Va ser adjudicatari del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatari del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

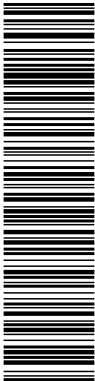
Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions aporta un certificat de col·laboració amb la plataforma d'afectats per la hipoteca que es valora positivament. S'atorga 1 punt.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del novembre de 2011. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del gener del 2008. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta el següents certificats:

- Certificat de Diputació de Girona del curs "Taller sobre habitatge buit". No es pot valorar al tenir només una durada de 5 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del "Taller pràctic sobre eines de coaching per a mediadors". No es pot valorar al tenir només 2 hores de durada.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Daniel Garcia
Pel que fa a l'experiència, en Daniel Garcia presenta un certificat de Fundació SER.GI conforme es treballador de l'entitat des de l'octubre de 2018 i esta desenvolupant tasques de tècnic en assessorament jurídic en matèria d'habitatge. Es valora positivament i s'atorguen 25 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del juliol de 2016. Se li atorguen 4 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del juliol de 2016. Se li atorga 1 punt en aquest sentit.

Criteri	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0

Eduard Colomé
L'Eduard Colomé no aporta cap certificat.

Daniel Garcia
En Daniel Garcia no aporta cap certificat.

Preu / lletrades	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Preu hora sense IVA	31 €	30 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

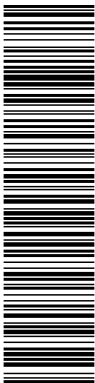
Punts	Eduard Colomé	Daniel Garcia
TOTAL	19,68	20

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 2 pels criteris automàtics són:

Criteri	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Formació i experiència (57 punts)	37	30
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0
Preu (20 punts)	19,68	20
TOTAL (80 punts)	56,68	50

Lot 3. Ajuntament de Blanes

La licitadora és la següent:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

– Olga López

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Olga López
Experiència en serveis d'intermediació	25
Experiència en entitats o associacions	1
Torn d'ofici en civil o penal	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0
Anys de col·legiació	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0
Certificats ACTIC	0
TOTAL	37

Olga López

L'Olga López va començar a prestar el servei d'intermediació al Consell Comarcal de la Selva el juliol de 2016 a través d'un conveni entre Diputació de Girona i l'ens local mencionat. Va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte (àmbit públic i privat).

Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions aporta un certificat de col·laboració amb Càritas Interparroquial de Blanes que es valora positivament. S'atorga 1 punt.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del desembre de 2012. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

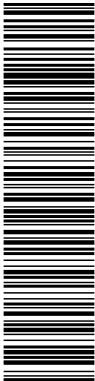
A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del juny del 2011. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta el següents certificats:

- Certificat de Diputació de Girona del curs "Redacció de bases d'adjudicació d'habitatge protegit destinat a polítiques socials". No es pot valorar al tenir només una durada de 3 hores.
- Certificat del Centre de formació empresarial a distància del curs "gestió del temps de treball". No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat de la facultat de Dret de la Universitat de Barcelona de la jornada "Novetats en qüestions hipotecàries i alternatives al procediment d'execució hipotecària". No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Olga López
---------	------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Certificat de nivell superior de català (C2)	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0

Olga López
L'Olga López no aporta cap certificat.

Preu / lletrades	Olga López
Preu hora sense IVA	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Olga López
TOTAL	20

Per tant, la puntuació que obté la licitadora en el lot 3 pels criteris automàtics són:

Criteri	Olga López
Formació i experiència (57 punts)	37
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0
Preu (20 punts)	20
TOTAL (80 punts)	57

Lot 4. Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Els licitadors són els següents:

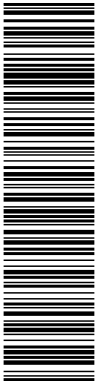
- Arraut (Paula Riberas)
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
Experiència en serveis d'intermediació	0	11
Experiència en entitats o associacions	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0
Anys de col·legiació	3	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0,2
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 73 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Certificats ACTIC	0	0
TOTAL	8	22,2

Arraut
La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Ramírez Saavedra
Ramírez Saavedra queda exclòs de la licitació al no haver presentat una oferta econòmica.

Assumpció de Ribot
L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

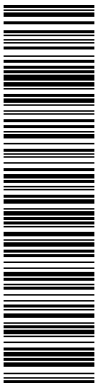
Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a mediadora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que

DOCUMENT Decret : Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 74 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

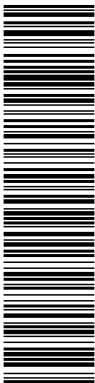
presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022 de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o llegítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa "Una porta a la mediació". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "mediació i esport". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Protocols en mediació telemàtica: un repte de present". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del "Curs d'especialització en matèria d'estrangeria". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de "Euroinnova Formació" dels estudis de "Pèrit Judicial Immobiliari". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs "Coaching". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés "1r Congrés europeu sobre segona oportunitat". No es pot valorar al tenir només una durada de 13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa "Tècniques de negociació". Es valora positivament i s'atorguen 0,2 punts.
 - Certificat de la Universitat "Rey Juan Carlos" conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
 - Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l'escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

El certificat del Consell dels Il·lustres col·legis d'advocats de Catalunya i de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d'Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d'anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0

Arraut

La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Judici de preu

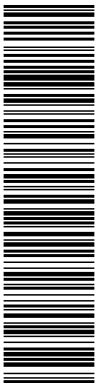
Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
Preu hora sense IVA	30 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
TOTAL	20	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 4 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
---------	------------------------	--------------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Formació i experiència (57 punts)	8	22,2
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68
TOTAL (80 punts)	28	41,88

Lot 5. Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

El licitador presentat és el següent:

- Arraut

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)
Experiència en serveis d'intermediació	0
Experiència en entitats o associacions	0
Torn d'ofici en civil o penal	5
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0
Anys de col·legiació	3
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0
Certificats ACTIC	0
TOTAL	8

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

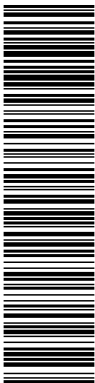
A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Títols oficials i certificats en català



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Arraut (Paula Riberas)
Certificat de nivell superior de català (C2)	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0

Arraut
La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)
Preu hora sense IVA	30 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas)
TOTAL	20

Per tant, la puntuació que obté el licitador en el lot 5 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)
Formació i experiència (57 punts)	8
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0
Preu (20 punts)	20
TOTAL (80 punts)	28

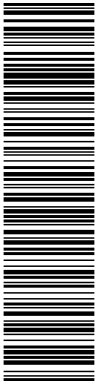
Lot 6. Ajuntament de Banyoles

Els licitadors són els següents:

- Arraut
- Daniel Garcia
- Paola Abellí
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	25	25	11	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	2	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	4	6	6	2



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0	0	0
Anys de col·legiació	3	1	5	5	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0	0,2	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0	0	0	0
TOTAL	8	30	38	22,2	15

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Daniel Garcia

Pel que fa a l'experiència, en Daniel Garcia presenta un certificat de Fundació SER.GI conforme es treballador de l'entitat des de l'octubre de 2018 i esta desenvolupant tasques de tècnic en assessorament jurídic en matèria d'habitatge. Es valora positivament i s'atorguen 25 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del juliol de 2016. Se li atorguen 4 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del juliol de 2016. Se li atorga 1 punt en aquest sentit.

Paola Abelli

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació		
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 79 de 135	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="523 100 1236 224"> SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 </td><td data-bbox="1236 100 1519 224"> ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11 </td></tr> </table>	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11
SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

La Paola Abellí va començar a prestar el servei d'intermediació a l'Ajuntament de Banyoles i al Consell comarcal del Gironès al juny i al juliol de 2017 respectivament a través d'uns convenis entre Diputació de Girona i els ens locals mencionats. Va ser adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020 i adjudicatària del lot del Baix Empordà del contracte menor amb publicitat de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant des del febrer de 2021. L'agost de 2021 va ser adjudicatària dels lots 3 i 4 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions relacionades amb col·lectius en risc d'exclusió residencial aporta dos certificats: certificat de la mercantil Centre d'Innovació i Comunicació Política, S.L i certificat de Àgora conforme ha participat a la redacció de diferents capítols de la Guia d'Habitatge. Se li atorguen 2 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del juny de 2003. Se li atorga 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig de 1998. Se li atorga 5 punts en aquest sentit.

Pel que fa a formació aporta un certificat de la UNED que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte i un certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya conforme ha realitzat l'activitat formativa "La protecció del consumidor en l'àmbit financer" que tampoc es pot valorar al no arribar al mínim de 20 hores. No obté cap punt.

Aporta certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

Assumpció de Ribot

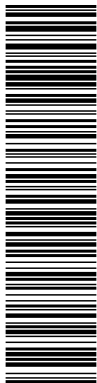
L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a mediadora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 80 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

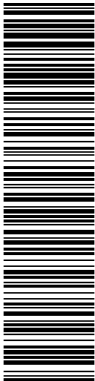
Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022 de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o il·legítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa "Una porta a la mediació". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "mediació i esport". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Protocols en mediació telemàtica: un repte de present". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del "Curs d'especialització en matèria d'estrangeria". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Certificat de "Euroinova Formació" dels estudis de "Pèrit Judicial Immobiliari". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs "Coaching". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés "1r Congrés europeu sobre segona oportunitat". No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa "Tècniques de negociació". Es valora positivament i s'atorguen 0,2 punts.
- Certificat de la Universitat "Rey Juan Carlos" conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l'escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

El certificat del Consell dels II-lustres col·legis d'advocats de Catalunya i de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d'Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d'anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Irene Roura

La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

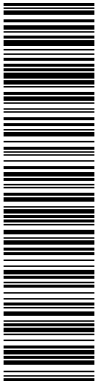
També aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació II·legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0	0	0



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0	0	0

Arraut
La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Daniel Garcia
En Daniel Garcia no aporta cap certificat.

Paola Abelli
La Paola aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Assumpció de Ribot
L'Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Irene Roura
La Irene Roura no aporta cap certificat.

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	30 €	31 €	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

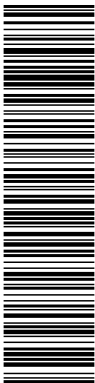
Punts	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot	Irene Roura
TOTAL	20	20	19,68	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 6 pels criteris automàtics són:

Punts	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	30	38	22,2	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0	0	0
Preu (20 punts)	20	20	19,68	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	28	50	57,68	41,88	34,68

Lot 7. Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Els licitadors són els següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Arraut
- Paola Abellí

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Experiència en serveis d'intermediació	0	25
Experiència en entitats o associacions	0	2
Torn d'ofici en civil o penal	5	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0
Anys de col·legiació	3	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0
Certificats ACTIC	0	0
TOTAL	8	38

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

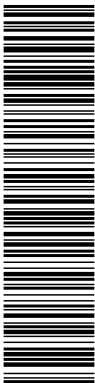
Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Paola Abellí

La Paola Abellí va començar a prestar el servei d'intermediació a l'Ajuntament de Banyoles i al Consell comarcal del Gironès al juny i al juliol de 2017 respectivament a través d'uns convenis entre Diputació de Girona i els ens locals mencionats. Va ser adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020 i adjudicatària del lot del Baix Empordà del contracte menor amb publicitat de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant des del febrer de 2021. L'agost de 2021 va ser adjudicatària dels lots 3 i 4 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions relacionades amb col·lectius en risc d'exclusió residencial aporta dos certificats: certificat de la mercantil Centre d'Innovació i Comunicació Política, S.L i certificat de Àgora conforme ha participat a la redacció de diferents capítols de la Guia d'Habitatge. Se li atorguen 2 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del juny de 2003. Se li atorga 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig de 1998. Se li atorga 5 punts en aquest sentit.

Pel que fa a formació aporta un certificat de la UNED que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte i un certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya conforme ha realitzat l'activitat formativa "La protecció del consumidor en l'àmbit financer" que tampoc es pot valorar al no arribar al mínim de 20 hores. No obté cap punt.

Aporta certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0

Arraut

La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Paola Abellí

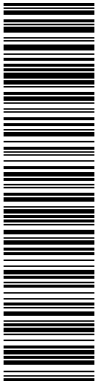
La Paola aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Judici de preu

Preu / lletresades	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Preu hora sense IVA	30 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
TOTAL	20	19,68



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 7 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Formació i experiència (57 punts)	8	38
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68
TOTAL (80 punts)	28	57,68

Lot 8. Ajuntament de Salt 1

Els licitadors són els següents:

- Arraut
- Maria Soler
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	25	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	6	2
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0
Anys de col·legiació	3	5	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0,75	0
TOTAL	8	36,75	15

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 86 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Maria Soler

La Maria Soler va ser adjudicatària del lot 6 i el lot 7 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària dels lots 6 i 7 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte (àmbit públic i privat).

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2013. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació aporta els següents certificats:

- Certificat de la Diputació de Girona del curs "Llei d'arrendaments urbans. Els contractes de lloguer i els lloguers socials". No es pot valorar al ser només de 5 hores.
- Certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya del webinar "Reallotgem". No es pot valorar al ser només de 1'5 hores.

Aporta un certificat de la Universitat Oberta de Catalunya conforme disposa de l'ACTIC mitjà. Se li atorguen 0,75 punts en aquest sentit.

Irene Roura

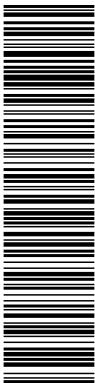
La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

També aporta certificat de l'II·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat de l'II·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
- Certificat de l'II·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'II·lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'II·lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació II·legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0

Arraut

La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Maria Soler

La Maria Soler aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Irene Roura

La Irene Roura no aporta cap certificat.

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

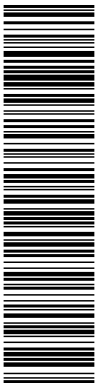
Punts	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
TOTAL	20	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 8 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	36,75	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	28	56,43	34,68

Lot 9. Ajuntament de Salt 2

Els licitadors són els següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Arraut
- Maria Soler
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	25	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	6	2
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0
Anys de col·legiació	3	5	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0,75	0
TOTAL	8	36,75	15

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

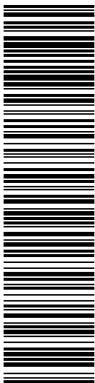
Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Maria Soler

La Maria Soler va ser adjudicatària del lot 6 i el lot 7 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària dels lots 6 i 7 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte (àmbit públic i privat).

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2013. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació aporta els següents certificats:

- Certificat de la Diputació de Girona del curs "Llei d'arrendaments urbans. Els contractes de lloguer i els lloguers socials". No es pot valorar al ser només de 5 hores.
- Certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya del webinar "Reallotgem". No es pot valorar al ser només de 1'5 hores.

Aporta un certificat de la Universitat Oberta de Catalunya conforme disposa de l'ACTIC mitjà. Se li atorguen 0,75 punts en aquest sentit.

Irene Roura

La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

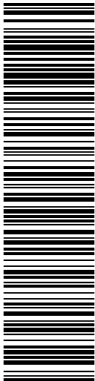
També aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació II-legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0

Arraut
La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Maria Soler
La Maria Soler aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Irene Roura
La Irene Roura no aporta cap certificat.

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
TOTAL	20	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 8 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	36,75	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	28	56,43	34,68

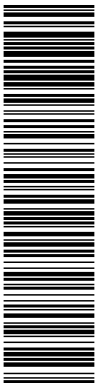
Lot 10. Ajuntament de Salt 3

Els licitadors són els següents:

- Arraut
- Maria Soler
- Daniel Garcia
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	25	25	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	6	4	2
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Anys de col·legiació	3	5	1	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0,75	0	0
TOTAL	8	36,75	30	15

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Maria Soler

La Maria Soler va ser adjudicatària del lot 6 i el lot 7 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària dels lots 6 i 7 del contracte

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar, Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 92 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte (àmbit públic i privat).

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2013. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

- Pel que fa a la formació aporta els següents certificats:
- Certificat de la Diputació de Girona del curs "Llei d'arrendaments urbans. Els contractes de lloguer i els lloguers socials". No es pot valorar al ser només de 5 hores.
 - Certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya del webinar "Reallotgem". No es pot valorar al ser només de 1'5 hores.

Aporta un certificat de la Universitat Oberta de Catalunya conforme disposa de l'ACTIC mitjà. Se li atorguen 0,75 punts en aquest sentit.

Daniel Garcia

Pel que fa a l'experiència, en Daniel Garcia presenta un certificat de Fundació SER.GI conforme es treballador de l'entitat des de l'octubre de 2018 i esta desenvolupant tasques de tècnic en assessorament jurídic en matèria d'habitatge. Es valora positivament i s'atorguen 25 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del juliol de 2016. Se li atorguen 4 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del juliol de 2016. Se li atorga 1 punt en aquest sentit.

Irene Roura

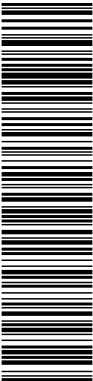
La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

També aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

- Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
 - Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació l·legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
 - Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
 - La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	M a r i a Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0	0

Arraut
La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Maria Soler
La Maria Soler aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Daniel Garcia
En Daniel Garcia no aporta cap certificat.

Irene Roura
La Irene Roura no aporta cap certificat.

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	31 €	30 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

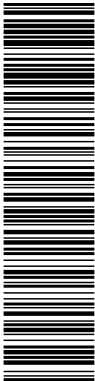
Punts	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
TOTAL	20	19,68	20	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 10 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	36,75	30	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68	20	19,68
TOTAL (80 punts)	28	56,43	50	34,68

Lot 11. Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Els licitadors són els següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447040679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

- Arraut
- Daniel Garcia
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	25	11	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	4	6	2
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Anys de col·legiació	3	1	5	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0,2	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0	0	0
TOTAL	8	30	22,2	15

Arraut

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 95 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447040679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Daniel Garcia

Pel que fa a l'experiència, en Daniel Garcia presenta un certificat de Fundació SER.GI conforme es treballador de l'entitat des de l'octubre de 2018 i esta desenvolupant tasques de tècnic en assessorament jurídic en matèria d'habitatge. Es valora positivament i s'atorguen 25 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del juliol de 2016. Se li atorguen 4 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del juliol de 2016. Se li atorga 1 punt en aquest sentit.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a medidora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 96 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

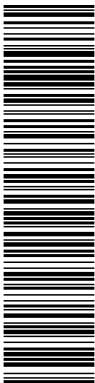
de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.

- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o Ilegítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa "Una porta a la mediació". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "mediació i esport". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Protocols en mediació telemàtica: un repte de present". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del "Curs d'especialització en matèria d'estrangeria". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de "Euroinnova Formación" dels estudis de "Pèrit Judicial Immobiliari". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs "Coaching". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés "1r Congrés europeu sobre segona oportunitat". No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa "Tècniques de negociació". Es valora positivament i s'atorguen 0,2 punts.
- Certificat de la Universitat "Rey Juan Carlos" conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l'escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

El certificat del Consell dels Il·lustres col·legis d'advocats de Catalunya i de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d'Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d'anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Irene Roura

La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

També aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
- Certificat de l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'II-lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació II·legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0	0

Arraut

La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Daniel Garcia

En Daniel Garcia no aporta cap certificat.

Assumpció de Ribot

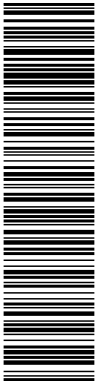
L'Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Irene Roura

La Irene Roura no aporta cap certificat.

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	30 €	31 €	31 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
TOTAL	20	20	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 11 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	30	22,2	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0	0
Preu (20 punts)	20	20	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	28	50	41,88	34,68

Lot 12. Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Arraut
- Assumpció de Ribot
- Irene Roura

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Experiència en serveis d'intermediació	0	11	11
Experiència en entitats o associacions	0	0	0
Torn d'ofici en civil o penal	5	6	2
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0
Anys de col·legiació	3	5	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0,2	0
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0	0
TOTAL	8	22,2	15

Arraut

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar, Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 99 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11 ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Diputació de Girona

La persona referent del servei per part de Arraut és la Paula Riberas. Aquesta aporta un certificat on es detalla l'experiència que té i les tasques que ha desenvolupat. No es poden valorar al ser una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats per l'empresa, administració o entitat corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2015. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig del 2014. Se li atorguen 3 punts en aquest sentit.

Aporta un certificat acadèmic d'una llicenciatura en Dret. No es pot valorar al correspondre a una persona diferent a la referent del servei (Santiago Ballester Muñoz) i al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no estar contemplat en cap dels criteris automàtics.

Aporta un certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de pràctiques d'iniciació a l'Advocacia. No es pot valorar al no tenir relació amb la temàtica del contracte i al no constar la temporalitat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a mediadora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

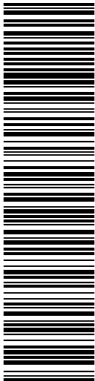
Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.



DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADDES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 100 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



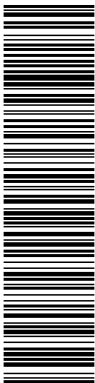
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022 de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o il·legítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa "Una porta a la mediació". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "mediació i esport". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Protocols en mediació telemàtica: un repte de present". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del "Curs d'especialització en matèria d'estrangeria". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de "Euroinnova Formació" dels estudis de "Pèrit Judicial Immobiliari". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs "Coaching". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés "1r Congrés europeu sobre segona oportunitat". No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa "Tècniques de negociació". Es valora positivament i s'atorguen 0,2 punts.
- Certificat de la Universitat "Rey Juan Carlos" conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l'escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

El certificat del Consell dels Il·lustres col·legis d'advocats de Catalunya i de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d'Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d'anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Irene Roura

La Irene Roura va ser adjudicatària del Lot 1 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Se li atorguen 11 punts respecte l'experiència en serveis d'intermediació.

Aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del setembre de 2014. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

També aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del novembre de 2017. Se li atorguen 2 punts en aquest sentit.

Pel que fa a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del IV Congrés de Mediació de l'Advocacia. No es pot valorar al tenir només una durada de 12 hores.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Màlaga i l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Mataró del 1r Congrés de Ocupació Il·legal. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del III Congrés de mediació. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- La Irene Roura aporta un certificat del centre d'estudis Adams d'una formació sobre "Eines per a la mediació". No es pot valorar al no fer referència a l'objecte del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0
Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0

Arraut

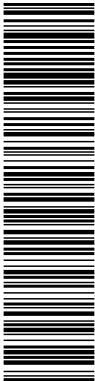
La Paula Riberas no aporta cap certificat.

Assumpció de Ribot

L'Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Irene Roura

La Irene Roura no aporta cap certificat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679A71B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Judici de preu

Preu / lletrades	Arraut (Paula Riberas	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Preu hora sense IVA	30 €	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Arraut (Paula Riberas	Assumpció de Ribot	Irene Roura
TOTAL	20	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen els licitadors en el lot 12 pels criteris automàtics són:

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Formació i experiència (57 punts)	8	22,2	15
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	28	41,88	34,68

Lot 13. Ajuntament de Lloret

Els licitadors que s'han presentat són els següents:

- Daniel Garcia
- Paola Abellí
- Assumpció de Ribot

Les puntuacions atorgades són les següents:

Formació i experiència

Criteri	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot
Experiència en serveis d'intermediació	25	25	11
Experiència en entitats o associacions	0	2	0
Torn d'ofici en civil o penal	4	6	6
Doctorat relacionat directament amb la temàtica del servei	0	0	0
Anys de col·legiació	1	5	5
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	0	0	0,2
Màster relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Postgrau relacionat amb la temàtica del servei	0	0	0
Certificats ACTIC	0	0	0
TOTAL	30	38	22,2

Daniel Garcia

Pel que fa a l'experiència, en Daniel Garcia presenta un certificat de Fundació SER.GI conforme es treballador de l'entitat des de l'octubre de 2018 i esta desenvolupant tasques de tècnic en assessorament jurídic en matèria d'habitatge. Es valora positivament i s'atorguen 25 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrit en el torn d'ofici des del juliol de 2016. Se li atorguen 4 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiat des del juliol de 2016. Se li atorga 1 punt en aquest sentit.

Paola Abelli

La Paola Abelli va començar a prestar el servei d'intermediació a l'Ajuntament de Banyoles i al Consell comarcal del Gironès al juny i al juliol de 2017 respectivament a través d'uns convenis entre Diputació de Girona i els ens locals mencionats. Va ser adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2018, contracte que va desenvolupar en el període comprès entre el 29 de maig de 2018 i el 29 de maig de 2020. Els mesos de juny a octubre de 2020 va continuar prestant el servei d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge a través d'un contracte de tramitació simplificada. Va ser també adjudicatària del Lot 5 del contracte dels serveis d'intermediació de l'any 2020, contracte que porta desenvolupant des del novembre de 2020 i adjudicatària del lot del Baix Empordà del contracte menor amb publicitat de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant des del febrer de 2021. L'agost de 2021 va ser adjudicatària dels lots 3 i 4 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 25 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Pel que fa a l'experiència en entitats o associacions relacionades amb col·lectius en risc d'exclusió residencial aporta dos certificats: certificat de la mercantil Centre d'Innovació i Comunicació Política, S.L i certificat de Àgora conforme ha participat a la redacció de diferents capítols de la Guia d'Habitatge. Se li atorguen 2 punts.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del juny de 2003. Se li atorga 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'II-lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del maig de 1998. Se li atorga 5 punts en aquest sentit.

Pel que fa a formació aporta un certificat de la UNED que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte i un certificat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya conforme ha realitzat l'activitat formativa "La protecció del consumidor en l'àmbit financer" que tampoc es pot valorar al no arribar al mínim de 20 hores. No obté cap punt.

Aporta certificat de la Universitat de Girona conforme esta llicenciada en Dret. No es pot valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

Assumpció de Ribot

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571, Any expedient: 2022, Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 104 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

L'Assumpció de Ribot va ser adjudicatària del Lot 2 del contracte dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la Diputació de Girona de l'any 2021, contracte que porta desenvolupant en el període comprès entre el 20 d'agost de 2021 i fins data d'avui. Per tant, se li atorguen 11 punts en serveis d'intermediació relacionats amb la temàtica del contracte.

Aporta certificat del Centre de Mediació de Catalunya conforme esta inscrita al registre de mediadors. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme esta donada d'alta com a medidora. No es pot valorar ja que no s'acredita la temporalitat de cada mediació realitzada ni la temàtica exacte de les mediacions.

Aporta un certificat de Legal Pigeon conforme esta donada d'alta a l'empresa per assistir a judicis relatius a procediments d'execució hipotecària, desnonaments per falta de pagament, desnonaments per expiració del termini de contracte d'arrendaments i ocupacions. No es pot valorar al no quedar acreditada la temporalitat de les visites realitzades.

Aporta un certificat de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet conforme va realitzar un procés de mediació per un conflicte veïnal. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

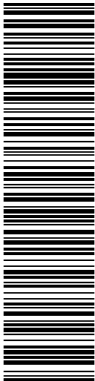
Aporta un certificat amb un llistat de procediments judicials que ha dut a terme o esta duent a terme relacionats amb la temàtica del contracte i la seva temporalitat. No es poden valorar ja que presenta una declaració responsable i no un certificat dels serveis executats de l'administració corresponent a les tasques realitzades.

Pel que fa al torn d'ofici aporta certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta inscrita en el torn d'ofici des del febrer de 2010. Se li atorguen 6 punts en aquest sentit .

A més aporta un certificat de l'Il·lustre col·legi de l'advocacia de Girona conforme esta col·legiada des del març del 2010. Se li atorguen 5 punts en aquest sentit.

Respecte a la formació, aporta els següents certificats:

- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Mediació, una resolució àgil i dialogada als conflictes". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en matèria de violència domèstica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Resolució de conflictes". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del webinar "Implicacions de la llei 1/2022 de 3 de març per afrontar l'emergència en l'habitatge". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa de "Lideratge d'equips". No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana de la jornada "Legítima o il·legítima? Jornada sobre recursos lingüístics per a advocats". No es pot valorar al tenir només una durada de 2 hores i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica "Conflictes en el procés de transformació de la ciutat". No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió informativa



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

“Una porta a la mediació”. No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica “mediació i esport”. No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica “Protocols en mediació telemàtica: un repte de present”. No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada de la sessió metodològica “Faltes i sancions: mediació als centres penitenciaris”. No es pot valorar al tenir només una durada de 1 hora i no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'especialització per a la intervenció lletrada en la jurisdicció de menors. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consell de l'Advocacia Catalana del “Curs d'especialització en matèria d'estrangeria”. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Col·legi de l'Advocacia de Girona del curs d'habilitats comunicatives. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de “Euroinnova Formación” dels estudis de “Pèrit Judicial Immobiliari”. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya del curs “Coaching”. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona del congrés “1r Congrés europeu sobre segona oportunitat”. No es pot valorar al tenir només una durada de 13 hores.
- Certificat del Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya de l'acció formativa “Tècniques de negociació”. Es valora positivament i s'atorguen 0,2 punts.
- Certificat de la Universitat “Rey Juan Carlos” conforme ha superat el curs superior universitari en mediació. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.
- Certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha realitzat el curs de l'escola de pràctica jurídica. No es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

El certificat del Consell dels Il·lustres col·legis d'advocats de Catalunya i de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Girona conforme ha format part del pla pilot de Català al Torn d'Ofici no es poden valorar al no correspondre amb cap dels criteris automàtics.

El certificat conforme disposa del nivell C1 d'anglès i del C1 de català tampoc es poden valorar ja que no corresponen a cap dels criteris automàtics.

Aporta un postgrau en dret urbanístic que no es pot valorar al no estar relacionat amb la temàtica del contracte.

Títols oficials i certificats en català

Criteri	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot
Certificat de nivell superior de català (C2)	0	0	0
Certificat de coneixements suficients de llenguatge jurídic	0	0	0

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Certificat de coneixement suficients de llenguatge administratiu català	0	0	0
---	---	---	---

Daniel Garcia
En Daniel Garcia no aporta cap certificat.

Paola Abelli
La Paola aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Assumpció de Ribot
L'Assumpció de Ribot aporta un certificat de nivell C1 de català que no es valorava en la present licitació.

Judici de preu

Preu / lletrades	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot
Preu hora sense IVA	30 €	31 €	31 €

Un cop aplicada la fórmula la puntuació de cadascun dels preus és la següent:

Punts	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot
TOTAL	20	19,68	19,68

Per tant, la puntuació que obtenen les lletrades en el lot 13 pels criteris automàtics són:

Criteri	Daniel Garcia	Paola Abelli	Assumpció de Ribot
Formació i experiència (57 punts)	30	38	22,2
Títols oficials i certificats en català (3 punts)	0	0	0
Preu (20 punts)	20	19,68	19,68
TOTAL (80 punts)	50	57,68	41,88

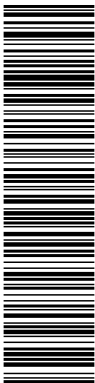
Resum total de les puntuacions per lots

Les puntuacions finals (suma del criteris quantificables segons judici de valor i els criteris quantificables de forma automàtica) queden de la següent manera:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	32	25
Criteris automàtics (80 punts)	57	42,2
TOTAL (115 punts)	89	67,2

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4470A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Judici de valor (35 punts)	35	29,5
Criteris automàtics (80 punts)	56,68	50
TOTAL (115 punts)	91,68	79,5

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Criteri	Olga López
Judici de valor (35 punts)	32
Criteris automàtics (80 punts)	57
TOTAL (115 punts)	89

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	25	25
Criteris automàtics (80 punts)	28	41,88
TOTAL (115 punts)	53	66,88

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Criteri	Arraut (Paula Riberas)
Judici de valor (35 punts)	25
Criteris automàtics (80 punts)	28
TOTAL (115 punts)	53

Lot 6: Ajuntament de Banyoles 1

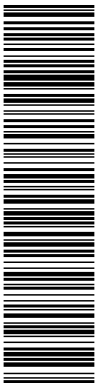
Punts	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	29,5	31	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	50	57,68	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	79,5	88,68	66,88	65,68

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Judici de valor (35 punts)	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	57,68
TOTAL (115 punts)	53	88,68

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
---------	------------------------	-------------	-------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Judici de valor (35 punts)	25	34	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	65,68

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	34	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	65,68

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	34	29,5	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	50	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	79,5	65,68

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	29,5	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	50	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	79,5	66,88	65,68

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	66,88	65,68

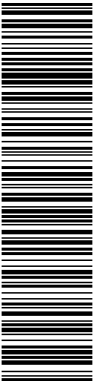
Lot 13: Ajuntament de Lloret

Criteri	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	29,5	31	25
Criteris automàtics (80 punts)	50	57,68	41,88
TOTAL (115 punts)	79,5	88,68	66,88

Segons l'apartat J del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives es comproven les baixes anormals amb el resultat següent:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

DOCUMENT Decret : Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 109 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

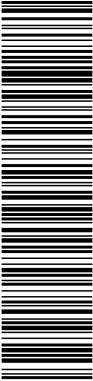
Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 110 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



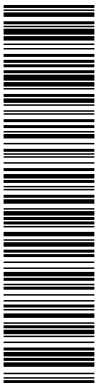
Diputació de Girona

Lot 6: Ajuntament de Banyoles 1

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS nòm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 111 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599791_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



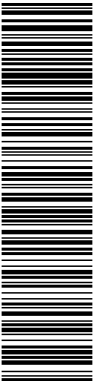
Diputació de Girona

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 13: Ajuntament de Lloret

Per tant, s'ha de requerir la justificació de les baixes a les empreses següents:

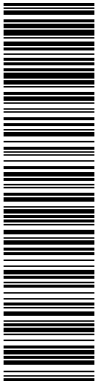
- Lot 1: Olga López
- Lot 4: Assumpció de Ribot
- Lot 6: Paola Abellí
- Lot 7: Paola Abellí

La Mesa de Contractació subscriu l'informe esmentat i efectua en acte públic la valoració dels criteris qualificables de forma automàtica segons el barem de puntuació que regeix el contracte i a aquests efectes aprova la següent valoració:

Lot 1. Consell Comarcal de la Selva 1

Criteri	Olga López	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	32	25
Criteris automàtics (80 punts)	57	42,2
TOTAL (115 punts)	89	67,2

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Eduard Colomé	Daniel Garcia
Judici de valor (35 punts)	35	29,5
Criteris automàtics (80 punts)	56,68	50
TOTAL (115 punts)	91,68	79,5

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Criteri	Olga López
Judici de valor (35 punts)	32
Criteris automàtics (80 punts)	57
TOTAL (115 punts)	89

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	25	25
Criteris automàtics (80 punts)	28	41,88
TOTAL (115 punts)	53	66,88

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Criteri	Arraut (Paula Riberas)
Judici de valor (35 punts)	25
Criteris automàtics (80 punts)	28
TOTAL (115 punts)	53

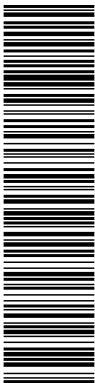
Lot 6: Ajuntament de Banyoles

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	29,5	31	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	50	57,68	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	79,5	88,68	66,88	65,68

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Paola Abellí
Judici de valor (35 punts)	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	57,68
TOTAL (115 punts)	53	88,68

Lot 8: Ajuntament de Salt 1



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	34	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	65,68

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	34	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	65,68

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Maria Soler	Daniel Garcia	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	34	29,5	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	56,43	50	34,68
TOTAL (115 punts)	53	90,43	79,5	65,68

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

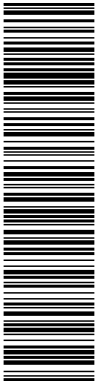
Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Daniel Garcia	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	29,5	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	50	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	79,5	66,88	65,68

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Criteri	Arraut (Paula Riberas)	Assumpció de Ribot	Irene Roura
Judici de valor (35 punts)	25	25	31
Criteris automàtics (80 punts)	28	41,88	34,68
TOTAL (115 punts)	53	66,88	65,68

Lot 13: Ajuntament de Lloret

Criteri	Daniel Garcia	Paola Abellí	Assumpció de Ribot
Judici de valor (35 punts)	29,5	31	25
Criteris automàtics (80 punts)	50	57,68	41,88



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

TOTAL (115 punts)	79,5	88,68	66,88
--------------------------	-------------	--------------	--------------

A continuació, segons informe del tècnic i d'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte les empreses que han presentat ofertes amb valors desproporcionats o anormals són les següents:

Lot presentat	Empresa
1	Olga López
4	Assumpció de Ribot
6	Paola Abellí
7	Paola Abellí

La Mesa de Contractació, atès el resultat de la valoració acorda per unanimitat:

1. Aprovar la següent valoració total de les ofertes admeses a la licitació de la contractació del servei d'advocats/des per als Servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, en què es detalla la puntuació que han obtingut:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1

Empresa	TOTAL
Olga López	89 punts
Assumpció de Ribot	67,2 punts

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

Empresa	TOTAL
Eduard Colomé	91,68 punts
Daniel Garcia	79,5 punts

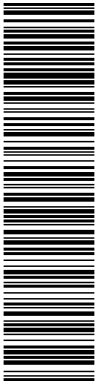
Lot 3: Ajuntament de Blanes

Empresa	TOTAL
Olga López	89 punts

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts

Lot 6: Ajuntament de Banyoles 1

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Daniel Garcia	79,5 punts
Paola Abellí	88,68 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Irene Roura	65,68 punts

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Paola Abellí	88,68 punts

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Maria Soler	90,43 punts
Irene Roura	65,68 punts

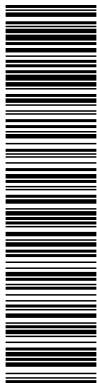
Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Maria Soler	90,43 punts
Irene Roura	65,68 punts

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Maria Soler	90,43 punts
Daniel Garcia	79,5 punts
Irene Roura	65,68 punts

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 117 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Daniel Garcia	79,5 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Irene Roura	65,68 punts

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Irene Roura	65,68 punts

Lot 13: Ajuntament de Lloret

Empresa	TOTAL
Daniel Garcia	79,5 punts
Paola Abellí	88,68 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts

- Sol·licitar a les empreses Olga López (lot 1), Assumpció de Ribot (lot 4) i Paola Abellí (lots 6 i 7) l'oferta de la qual incorre en baixa desproporcionada o anormal, que en el termini de **10 dies hàbils**, justifiquin la baixa per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament la seva oferta és anormal o desproporcionada.

- Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 04/08/2022) referent a la qualificació dels criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C).**

Vist que el senyor Pere Madí Burgell ha interposat un recurs especial en matèria de contractació i que demana mesures cautelars, la Mesa de Contractació deixa la proposta sobre la taula fins que el tribunal es pronunciï sobre aquestes mesures.

- Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 11/08/2022) referent a la qualificació dels criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C).**

Vist que el senyor Pere Madí Burgell ha interposat un recurs especial en matèria de contractació i que demana mesures cautelars, la Mesa de Contractació deixa la proposta sobre la taula fins que el tribunal es pronunciï sobre aquestes mesures.

Vist que el termini per pronunciar-se per part del Tribunal Català de Contractes finalitzava el dia 10 d'agost, per prudència, la presidenta de la Mesa de Contractació proposa deixar sobre la taula aquesta licitació, amb l'aprovació unànime de la resta de la Mesa.



Diputació de Girona

• **Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 27/04/2023) referent a la qualificació dels criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C).**

El President de la Mesa dona compte de la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en relació a la interposició del recurs presentat pel senyor Pere Madí Burgell contra la dedició d'exclusió del procediment perquè no va obtenir una puntuació mínima de 25 punts.

En aquesta resolució el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic desestima el recurs presentat pel recurrent i aixeca la suspensió del procediment de contractació.

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2022, va aprovar el següent:

1. Aprovar la valoració total de les ofertes admeses de cadascun dels lots amb la puntuació següent:

Lot 1: Consell Comarcal de la Selva 1	
Empresa	TOTAL
Olga López	89,00 punts
Assumpció de Ribot	67,20 punts

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres	
Empresa	TOTAL
Eduard Colomé	91,68 punts
Daniel Garcia	79,50 punts

Lot 3: Ajuntament de Blanes	
Empresa	TOTAL
Olga López	89,00 punts

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1	
Empresa	TOTAL
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

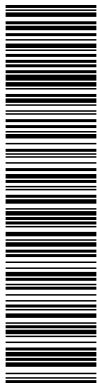
Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres	
Empresa	TOTAL
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 6: Ajuntament de Banyoles 1	
Empresa	TOTAL
Paola Abellí	88,68 punts
Daniel Garcia	79,50 punts
Assumpció de Ribot	68,88 punts
Irene Roura	65,88 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès	
Empresa	TOTAL
Paola Abellí	88,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 8: Ajuntament de Salt 1	
Empresa	TOTAL
Maria Soler	90,43 punts
Irene Roura	65,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 119 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CECFD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Lot 9: Ajuntament de Salt 2	
Empresa	TOTAL
Maria Soler	90,43 punts
Irene Roura	65,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1	
Empresa	TOTAL
Daniel Garcia	79,50 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Irene Roura	65,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 13: Ajuntament de Lloret	
Empresa	TOTAL
Paola Abellí	88,68 punts
Daniel Garcia	79,50 punts
Assumpció de Ribot	66,88 punts

Lot 10: Ajuntament de Salt 3	
Empresa	TOTAL
Maria Soler	90,43 punts
Daniel Garcia	79,50 punts
Irene Roura	65,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà	
Empresa	TOTAL
Assumpció de Ribot	66,88 punts
Irene Roura	65,68 punts
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts

2. Sol·licitar a les empreses Olga López (lot 1), Assumpció de Ribot (lot 4) i Paola Abellí (lots 6 i 7) que justifiquessin la baixa desproporcionada o anormal.

La secretària de la Mesa dona compte de l'informe elaborat pel tècnic del departament d'Habitatge, de data 9 d'agost de 2022, que conté la proposta de justificació dels valors anormals o desproporcionats i la repartició dels lots i que literalment diu:

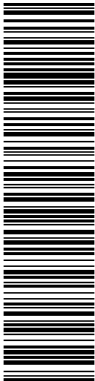
"El dia 8 de juny va finalitzar el termini per presentar sol·licituds a la licitació dels / de les advocats / advocades dels serveis d'intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona. La licitació es troba dividida en 13 lots, segons criteris territorials, i els licitadors podien presentar ofertes per tots, però només poden ser adjudicataris per 2 lots.

En data 28 de juliol es fa mesa de contractació i s'aprova l'informe de valoració de criteris automàtics i es detecten baixes anormals en 4 lots:

- LOT 1: Olga López
- LOT 4: Assumpció de Ribot
- LOT 6: Paola Abellí
- LOT 7: Paola Abellí

En data 2 d'agost s'envien els corresponents requeriments als licitadors per tal que justifiquin la seva oferta amb valors anormals o desproporcionats. Les justificacions presentades es consideren suficients i vàlides segons consta en l'expedient.

En aquest cas els licitadors que queden en primera posició en cadascun dels lots són les



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

següents:

LOT	LICITADOR
1	Olga López
2	Eduard Colomé
3	Olga López
4	Assumpció de Ribot
5	Arraut
6	Paola Abellí
7	Paola Abellí
8	Maria Soler
9	Maria Soler
10	Maria Soler
11	Daniel Garcia
12	Assumpció de Ribot
13	Paola Abellí

La Paola Abellí ha guanyat els lots 6, 7 i 13. Tal com es disposa en els PCAP només es pot ser adjudicatari de màxim 2 lots. En aquest sentit, a la Paola se li atorga el lot 13 ja que aquest té un valor estimat més gran que els lots 6 i 7, s'aplica la següent clàusula:

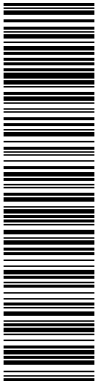
3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. *Se li adjudicarà els 2 (dos) lots amb els valors estimats del contracte (VEC) més elevats.*

Els lots 6 i 7 tenen el mateix valor estimat, se li atorga el lot 7 ja que la diferència de puntuació respecte el segon classificat és superior, s'aplica la següent clàusula:

3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. *(...)*
- b. *En el cas que el VEC sigui igual, se li adjudicarà els lots en el qual hagi aconseguit una major diferència de puntuació total respecte del segon classificat. Els altres lots seran adjudicats al licitador que hagi estat classificat en segona posició.*

La Maria Soler ha guanyat els lots 8, 9 i 10. Tal com es disposa en els PCAP només es pot ser adjudicatari de màxim 2 lots. Els tres lots mencionats tenen el mateix valor estimat. En aquest sentit, a la Maria Soler se li atorguen els lots 8 i 9 ja que la diferència de puntuació respecte el segon classificat és superior, s'aplica la següent clàusula:

3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. *(...)*
- b. *En el cas que el VEC sigui igual, se li adjudicarà els lots en el qual hagi aconseguit una major diferència de puntuació total respecte del segon classificat. Els altres lots seran adjudicats al licitador que hagi estat classificat en segona posició.*



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Al no poder-se adjudicar el lot 6 a la Paola Abellí i el lot 10 a la Maria Soler, provoca que en Daniel García resulti guanyador dels lots 6, 10 i 11. Se li atorguen els lots 6 i 10 al tenir un valor estimat més gran que el lot 11. S'aplica la següent clàusula:

3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. *Se li adjudicarà els 2 (dos) lots amb els valors estimats del contracte (VEC) més elevats.*

Al no poder-se adjudicar el lot 11 a en Daniel Garcia, provoca que l'Assumpció de Ribot resulti guanyadora dels lots 4, 11 i 12. En aquest sentit, a l'Assumpció se li atorga el lot 4 ja que aquest té un valor estimat més gran que els lots 11 i 12, s'aplica la següent clàusula:

3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. *Se li adjudicarà els 2 (dos) lots amb els valors estimats del contracte (VEC) més elevats.*

Els lots 11 i 12 tenen el mateix valor estimat, hi ha la mateixa diferència amb el licitador que ha quedat en segona posició (la Irene Roura) i hi ha la mateixa diferència en el criteri de major puntuació respecte el segon classificat. Per tant, s'haurà de concedir un termini de 3 dies hàbils al licitador que ha guanyat per tal que manifesti a quin dels dos lots renuncia. S'aplica la següent clàusula:

3. *En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més de 2 (dos) lots se li adjudicarà els lots seguint els criteris següents:*
- a. (...)
- b. (...)
- c. (...)
- d. *Si persisteix l'empat es concedirà un termini de 3 dies hàbils a l'empresa per a manifestar per escrit a quin dels lots renuncia.*

Els lots quedarien repartits de la següent manera:

LOT	LICITADOR
1	Olga López
2	Eduard Colomé
3	Olga López
4	Assumpció de Ribot
5	Arraut
6	Daniel Garcia
7	Paola Abellí
8	Maria Soler
9	Maria Soler
10	Daniel Garcia
11	Pendent que es pronunciï
12	Pendent que es pronunciï
13	Paola Abellí

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

La Mesa de Contractació subscriu l'informe esmentat i efectua en acte públic la classificació de les ofertes de cadascun dels lots:

LOT	LICITADOR
1	Olga López
2	Eduard Colomé
3	Olga López
4	Assumpció de Ribot
5	Arraut
6	Daniel Garcia
7	Paola Abellí
8	Maria Soler
9	Maria Soler
10	Daniel Garcia
11	Pendent que es pronunciï
12	Pendent que es pronunciï
13	Paola Abellí

Atès que la senyora l'Assumpció de Ribot se li ha atorgat el lot 4 i els lots 11 i 12 tenen el mateix import es demana aquesta licitadora, present a la Mesa de contractació, que renunciï a un dels dos lots.

Es dona la paraula a la senyora l'Assumpció de Ribot i manifesta la renúncia del lot 11. Per tant el lot 11 se li adjudica a la senyora Irene Roura, que és la següent a la classificació.

La Mesa de Contractació, atès el resultat de la valoració acorda per unanimitat:

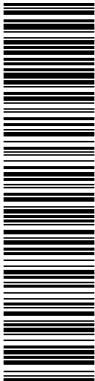
- Donar compte de la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic el qual desestima el recurs presentat pel senyor Pere Madí i aixeca la suspensió del procediment de contractació.
- Aprovar la següent classificació de les ofertes admeses a la licitació de la contractació del servei d'advocats/des per als Servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, en què es detalla l'ordre i la puntuació que han obtingut:

Lot 1. Consell Comarcal de la Selva 1

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Olga López	32,00	57,00	89,00
2	Assumpció de Ribot	25,00	42,20	67,20

Lot 2: Consell Comarcal de la Selva 2 i Ajuntament de Vidreres

Ordre	Empreses	Judici de valor	Criteris automàtics	TOTAL
-------	----------	-----------------	---------------------	-------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

		(35 punts)	(80 punts)	(115 punts)
1	Eduard Colomé	35,00	56,68	91,68
2	Daniel Garcia	29,50	50,00	79,50

Lot 3: Ajuntament de Blanes

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Olga López	32,00	57,00	89,00

Lot 4: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 1

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Assumpció de Ribot	25,00	41,88	66,88
2	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 5: Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 6: Ajuntament de Banyoles

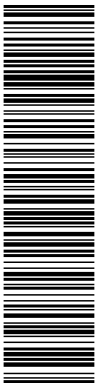
Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Paola Abellí	31,00	57,68	88,68
2	Daniel Garcia	29,50	50,00	79,50
3	Assumpció de Ribot	25,00	41,88	66,88
4	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
5	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 7: Ajuntament de Banyoles 2 i Consell Comarcal del Gironès

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Paola Abellí	31,00	57,68	88,68
2	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 8: Ajuntament de Salt 1

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Maria Soler	34,00	56,43	90,43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

2	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
3	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 9: Ajuntament de Salt 2

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Maria Soler	34,00	56,43	90,43
2	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
3	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 10: Ajuntament de Salt 3

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Maria Soler	34,00	56,43	90,43
2	Daniel Garcia	29,50	50,00	79,50
3	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
4	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 11: Consell Comarcal del Baix Empordà 1

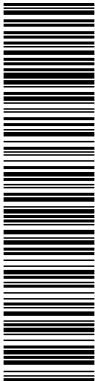
Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Daniel Garcia	29,50	50,00	79,50
2	Assumpció de Ribot	25,00	41,88	66,88
3	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
4	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 12: Consell Comarcal del Baix Empordà 2 i Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Assumpció de Ribot	25,00	41,88	66,88
2	Irene Roura	31,00	34,68	65,68
3	Arraut (Paula Riberas)	25,00	28,00	53,00

Lot 13: Ajuntament de Lloret

Ordre	Empreses	Judici de valor (35 punts)	Criteris automàtics (80 punts)	TOTAL (115 punts)
1	Paola Abellí	31,00	57,68	88,68
2	Daniel Garcia	29,50	50,00	79,50
3	Assumpció de Ribot	25,00	41,88	66,88



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

3. Requerir a les empreses de cadascun dels lots, que han presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè aportin la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar que s'estableixen a la clàusula 15a del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte. Les empreses són les següents:

Lot	Empresa
1	Olga López
2	Eduard Colomé
3	Olga López
4	Assumpció de Ribot
5	Arraut (Paula Riberas)
6	Arraut (Paula Riberas)
7	Paola Abellí
8	Maria Soler
9	Maria Soler
10	Daniel Garcia
11	Irene Roura
12	Assumpció de Ribot
13	Paola Abellí

Si la documentació rebuda de l'empresa licitadora més ben classificada és correcta i l'informe de la secretària de la Mesa de Contractació és favorable, s'haurà acomplert l'acreditació de la disposició dels requisits per contractar, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 140 i 150.2 de l'LCSP.

4. Sotmetre a l'aprovació de l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del servei d'advocats/des per als Servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona a favor de les empreses de cadascun dels lots, una vegada acreditada per part d'aquesta empresa la disposició dels requisits per contractar que s'estableixen en el plec de condicions administratives particulars que regeixen el contracte.

• **Acord de la Mesa de Contractació (sessió de 22/08/2022) referent a la qualificació dels criteris quantificables de forma automàtica (Sobre C).**

La Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 27 d'abril de 2023 va aprovar requerir a l'empresa Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP perquè presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar del lot 5 que s'estableixen a la clàusula quinzena del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

En data 13 de juny de 2023 i amb registre d'entrada número E-2023-19842 la senyora Paula Riberas, ha presentat instància en la qual manifesta que el licitador Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP renuncia expressament a l'adjudicació del lot 5.

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835, Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 126 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

D'acord amb l'article 80.5 del RD 1098/2001 Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) una vegada presentada l'oferta no pot ser retirada, llevat que aquesta sigui justificada i que així ho estimi l'òrgan de contractació.

Per la seva banda, l'article 62 del RGLCAP regula els efectes de la retirada de la proposició, de la falta de constitució de garantia definitiva o de la falta de formalització del contracte respecte de la garantia provisional:

1. Si algun licitador retira la seva proposició injustificadament abans de l'adjudicació o si l'adjudicatari no constitueix la garantia definitiva o, per causes imputables a aquest, el contracte no es pot formalitzar dins el termini, s'ha d'executar la garantia provisional i ingressar-la al Tresor Públic o fer-ne la transferència als organismes o les entitats a favor de les quals va quedar constituïda. A aquest efecte, s'ha de sol·licitar la confiscació de la garantia a la Caixa General de Dipòsits o als òrgans equivalents de les comunitats autònomes o entitats locals on va quedar constituïda.
2. A efectes de l'apartat anterior, la falta de resposta a la sol·licitud d'informació a què es refereix l'article 83.3 de la Llei o el reconeixement per part del licitador que la seva proposició té un error o una inconsistència que la facin inviable tenen la consideració de retirada injustificada de la proposició.

La LCSP estableix quin és el termini que tenen els òrgans de contractació per adjudicar els contractes; així l'article 158 estableix el següent:

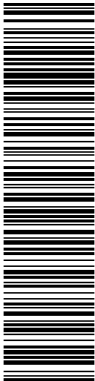
- (...)
2. Quan per adjudicar el contracte s'hagi de tenir en compte una pluralitat de criteris, o si s'utilitza un únic criteri aquest sigui el del cost inferior del cicle de vida, el termini màxim per efectuar l'adjudicació és de dos mesos a comptar de l'obertura de les proposicions, llevat que el plec de clàusules administratives particulars n'hagi establert un altre.

Si la proposició es conté en més d'un sobre o arxiu electrònic, de tal manera que aquests s'hagin d'obrir en diversos actes independents, el termini anterior es computa des del primer acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic que contingui una part de la proposició.

3. Els terminis que indiquen els apartats anteriors s'amplien en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 d'aquesta Llei.
4. Si no es produeix l'adjudicació dins dels terminis assenyalats, els licitadors tenen dret a retirar la seva proposició, i a la devolució de la garantia provisional, si n'hi ha.

La secretària de la Mesa de contractació informa que el primer acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic va tenir lloc en data 16 de juny de 2022; que en data 30 de juliol de 2022 el licitador Pere Madí va presentar recurs especial en matèria de contractació i ha suposat que fins a data d'avui ha transcorregut més de dos mesos sense que s'hagi adjudicat el contracte. Per tant ha comportat que les empreses que han participat a la licitació tinguin el dret a retirar les seves proposicions amb el risc que la licitació quedi deserta.

Vist que en el lot 5 no hi ha cap més empresa licitadora per adjudicar-li el lot, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat proposar declarar desert el procediment de licitació per a la contractació del servei d'advocats/des per als Servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 5.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

En dates 2, 3 i 4 d'agost de 2022, les senyores Olga Lopez, Maria Assumpció de Ribot i AMria Paola Abellí van presentar la justificació de la seva oferta, incursa en presumpció d'anormalitat per ser anormalment baixa.

En dates 3, 4 i 5 d'agost de 2022, el responsable del contracte ha emès els informes tècnics favorables a la justificació de l'oferta presentada per l'empresa.

Les empreses dels diferents lots que han presentat sol·licitud de constitució de la garantia definitiva mitjançant la retenció de preu són les següents:

LOT	Empresa
Lot 1	Olga López
Lot 2	Eduard Colomé
Lot 3	Olga López
Lot 4	Assumpció de Ribot
Lot 6	Daniel Garcia
Lot 7	Paola Abellí
Lot 8	Maria Soler
Lot 9	Maria Soler
Lot 10	Daniel Garcia
Lot 12	Assumpció de Ribot
Lot 13	Paola Abellí

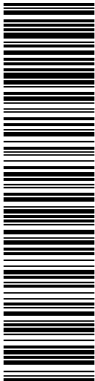
En data 30 de juny de 2023 la secretària de la Mesa de contractació ha emès informes favorables en relació amb el contracte del servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona d'acord amb els quals la documentació presentada s'ajusta als requisits establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

D'acord amb els antecedents anteriors, i de conformitat amb les competències en matèria de contractació que l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

RESOLC

Primer. Declarar desert el procediment de licitació del servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 5 (Consell Comarcal de l'Alt Empordà 2 / Ajuntament de Figueres) ja que l'empresa Arraut Manzano Ballester y Asociados SLP ha presentat instància en la qual manifesta que renuncia expressament a l'adjudicació del lot 5.

Segon. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 1, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Olga Lopez Colomer, amb NIF 77607934, per un import total de 19.716,00 (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.140,36 € en concepte d'IVA, totalitzant



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B09B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

l'import de 23.856,36 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Olga López	89,00 punts	1
Assumpció de Ribot	67,20 punts	2

Tercer. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 2, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Eduard Colomé Ribas, amb NIF 43675889Q, per un import total de 25.668,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 5.390,28 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 31.058,28 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Eduard Colomé	91,68 punts	1
Daniel Garcia	79,50 punts	2

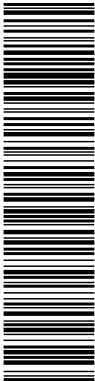
Quart. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 3, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Olga Lopez Colomer, amb NIF 77607934, per un import total de 16.740,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 3.515,40 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 20.255,40 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
-----	-----------	---------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Olga López	89,00 punts	1
------------	-------------	---

Cinquè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 4, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Assumpció de Ribot Saurina, amb NIF 40365108Q, per un import total de 19.096,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.010,16 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 23.106,16 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Assumpció de Ribot	66,88 punts	1
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	2

Sisè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 6, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Daniel García Martínez, amb NIF 41582015Q, per un import total de 19.080,00€ (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.006,80 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 23.086,80 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

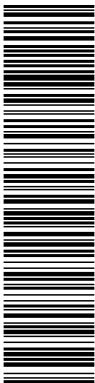
- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	30,00 €	6,30 €	36,30 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Paola Abellí	88,68 punts	1
Daniel Garcia	79,50 punts	2
Assumpció de Ribot	68,88 punts	3
Irene Roura	65,88 punts	4
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	5

Setè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 7, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Maria Paola Abelli Carmignani, amb NIF 40524520S, per un import total de 19.716,00 (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.140,36€ en concepte d'IVA,



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

totalitzant l'import de 23.856,36 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Paola Abellí	88,68 punts	1
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	2

Vuitè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 8, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Maria Soler de Morell i Serra, amb NIF 43632200G, per un import total de 19.716,00 (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.140,36 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 23.856,36 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

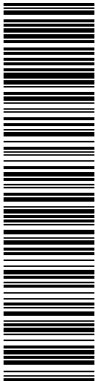
Nom	Puntuació	Posició
Maria Soler	90,43 punts	1
Irene Roura	65,68 punts	2
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	3

Novè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 9, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Maria Soler de Morell i Serra, amb NIF 43632200G, per un import total de 19.716,00 (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.140,36 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 23.856,36 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Nom	Puntuació	Posició
Maria Soler	90,43 punts	1
Irene Roura	65,68 punts	2
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	3

Desè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 10, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Daniel García Martínez, amb NIF 41582015Q, per un import total de 19.080,00€ (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.006,80 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 23.086,80 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	30,00 €	6,30 €	36,30 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Maria Soler	90,43 punts	1
Daniel Garcia	79,50 punts	2
Irene Roura	65,68 punts	3
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	4

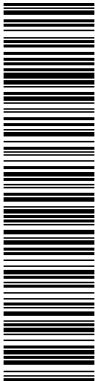
Onzè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 11, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Irene Roura Vilagran, amb NIF 40361883B, per un import total de 17.050,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 3.580,50 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 20.630,50 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Daniel Garcia	79,50 punts	1
Assumpció de Ribot	66,88 punts	2
Irene Roura	65,68 punts	3
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	4



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM-DD4E1B090B447940679471B71381-F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Dotzè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 12, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Assumpció de Ribot Saurina, amb NIF 40365108Q, per un import total de 17.050,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 3.580,50 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 20.630,50 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Assumpció de Ribot	66,88 punts	1
Irene Roura	65,68 punts	2
Arraut (Paula Riberas)	53,00 punts	3

Tretzè. Adjudicar el contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, corresponent al lot 13, amb una vigència de 2 anys, a l'empresa Maria Paola Abelli Carmignani, amb NIF 40524520S, per un import total de 22.692,00 € (IVA no inclòs), amb la repercussió de la quantitat de 4.765,32 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 27.457,32 €, d'acord amb la classificació següent proposada per la Mesa de Contractació:

- Preus unitaris:

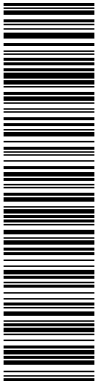
Concepte	Preu unitari	IVA 21%	Import total
Preu hora	31,00 €	6,51 €	37,51 €

- Classificació:

Nom	Puntuació	Posició
Paola Abellí	88,68 punts	1
Daniel Garcia	79,50 punts	2
Assumpció de Ribot	66,88 punts	3

Catorzè. Disposar la despesa derivada del contracte per un import total de 284.737,20 euros, IVA inclòs, d'acord amb el detall següent, tot reajustant i cancel·lant la despesa autoritzada sobrant d'acord amb la següent taula:

Anualitat	Lot	A p l i c a c i ó pressupostària			Saldo autoritzat licitació	Import disposició IVA inclòs	Diferència
2023	1	210	1521	2270600	7.952,12 €	4.238,63 €	-3.713,49 €



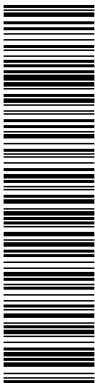
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B4479A0679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

	2	210	1521	2270600	10.352,76 €	5.513,97 €	-4.838,79 €
	3	210	1521	2270600	6.751,80 €	3.600,96 €	-3.150,84 €
	4	210	1521	2270600	7.702,05 €	4.088,59 €	-3.613,46 €
	5	210	1521	2270600	7.702,05 €	0,00 €	-7.702,05 €
	6	210	1521	2270600	8.077,15 €	4.101,90 €	-3.975,25 €
	7	210	1521	2270600	8.077,15 €	4.238,63 €	-3.838,52 €
	8	210	1521	2270600	8.077,15 €	4.238,63 €	-3.838,52 €
	9	210	1521	2270600	8.077,15 €	4.238,63 €	-3.838,52 €
	10	210	1521	2270600	8.077,15 €	4.101,90 €	-3.975,25 €
	11	210	1521	2270600	6.876,83 €	3.638,47 €	-3.238,36 €
	12	210	1521	2270600	6.876,83 €	3.638,47 €	-3.238,36 €
	13	210	1521	2270600	9.152,44 €	4.876,30 €	-4.276,14 €
2024	1	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.928,18 €	1.988,03 €
	2	210	1521	2270600	12.940,95 €	15.529,14 €	2.588,19 €
	3	210	1521	2270600	8.439,75 €	10.127,70 €	1.687,95 €
	4	210	1521	2270600	9.640,07 €	11.553,08 €	1.913,01 €
	5	210	1521	2270600	9.640,07 €	0,00 €	-9.640,07 €
	6	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.543,40 €	1.603,25 €
	7	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.928,18 €	1.988,03 €
	8	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.928,18 €	1.988,03 €
	9	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.928,18 €	1.988,03 €
	10	210	1521	2270600	9.940,15 €	11.543,40 €	1.603,25 €
	11	210	1521	2270600	8.589,79 €	10.315,25 €	1.725,46 €
	12	210	1521	2270600	8.589,79 €	10.315,25 €	1.725,46 €
	13	210	1521	2270600	11.440,55 €	13.728,66 €	2.288,11 €
2025	1	210	1521	2270600		7.689,55 €	7.689,55 €
	2	210	1521	2270600		10.015,17 €	10.015,17 €
	3	210	1521	2270600		6.526,74 €	6.526,74 €
	4	210	1521	2270600		7.464,49 €	7.464,49 €
	6	210	1521	2270600		7.441,50 €	7.441,50 €
	7	210	1521	2270600		7.689,55 €	7.689,55 €
	8	210	1521	2270600		7.689,55 €	7.689,55 €
	9	210	1521	2270600		7.689,55 €	7.689,55 €
	10	210	1521	2270600		7.441,50 €	7.441,50 €
	11	210	1521	2270600		6.676,78 €	6.676,78 €
	12	210	1521	2270600		6.676,78 €	6.676,78 €
	13	210	1521	2270600		8.852,36 €	8.852,36 €
Total					261.369,65 €	284.737,20 €	

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriennal, es subordinarà al crèdit que per a



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Quinzè. Nomenar com a responsable del contracte el Sr. Eduard Pallarès Coromina, tècnic del Departament d'Habitatge, d'acord amb l'article 62 LCSP i com a suplent la Sra. Anna Pla Illa, cap de Secció del Departament d'Habitatge.

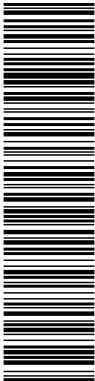
Setzè. Aprovar la minuta del contracte administratiu de servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona, que consta a l'expedient, i que signaran l'empresa adjudicatària i la Diputació de Girona.

Dissetè. Aprovar la formalització del contracte servei d'Intermediació en l'àmbit de l'habitatge de la demarcació de Girona i, vist que aquesta resolució és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, comunicar a l'empresa adjudicatària que l'eficàcia d'aquesta resolució queda demorada durant el termini de quinze (15) dies hàbils. En el supòsit que transcorregut aquest termini no s'hi hagi interposat cap recurs, atorgar a l'empresa adjudicatària el termini de cinc (5) dies hàbils per formalitzar el contracte administratiu corresponent i signar-lo. El document de formalització del contracte es posarà a disposició de l'empresa adjudicatària en un enllaç que rebrà per correu electrònic, a fi que pugui signar-lo electrònicament juntament amb l'altra part mitjançant l'aplicació "Portasignatures" de l'Administració Oberta de Catalunya, sempre que s'hagi deixat constància en l'expedient que no s'hi ha interposat el recurs especial i que el contracte hagi estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció General. L'import de la despesa disposada esdevindrà definitiu en cas de quedar definitivament aprovada la formalització del contracte.

Divuitè. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva, de conformitat amb la petició de l'empresa adjudicatària, mitjançant la modalitat de retenció de preu, per la qual cosa es descomptarà el 50 % de l'import de la factura o factures inicials fins a cobrir l'import de la garantia definitiva. Les empreses que han demanat retenció de preu segons els lots són les següents:

LOT	Empresa	Import garantia
Lot 1	Olga López	995,10 €
Lot 2	Eduard Colomé	1.295,80 €
Lot 3	Olga López	844,75 €
Lot 4	Assumpció de Ribot	964,10 €
Lot 6	Daniel Garcia	963,00 €
Lot 7	Paola Abellí	995,10 €
Lot 8	Maria Soler	995,10 €
Lot 9	Maria Soler	995,10 €
Lot 10	Daniel Garcia	963,00 €
Lot 12	Assumpció de Ribot	860,25 €
Lot 13	Paola Abellí	1.145,45 €

DOCUMENT Decret: Decret núm. 2023/2835 - Adjudicar contracte del servei d'intermediació (versió 3)	IDENTIFICADORS núm.: 2023/2835 , Codi UACG: Compra Pública / 008 , Núm. expedient: 2022/2571 , Any expedient: 2022 , Acció: Adjudicar , Actuació: contracte del servei d'intermediació
ALTRES DADES Codi per a validació: 7IY9C-C6XSZ-ID8HM Pàgina 135 de 135	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- JORDI BATLLORI I NOUVILAS, Secretari General, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 20/07/2023 11:30 2.- MIQUEL NOGUER, President, de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 23/07/2023 21:11
	ESTAT SIGNAT 23/07/2023 21:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3599701_7IY9C-C6XSZ-ID8HM.D6D4E1B090B447940679471B71381.F4D3CEC0FD2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona

Dinovè. Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores que han pres part en la licitació i, simultàniament, publicar la resolució d'adjudicació del contracte al perfil del contractant de la Diputació de Girona, en compliment de l'article 151.1 de la LCSP.

Vintè. Comunicar aquesta resolució al responsable del contracte.

Vint-i-unè. Publicar la formalització del contracte al *Diari Oficial de la Unió Europea* (DOUE) i, juntament amb el contracte, al perfil del contractant de la Diputació de Girona.

Vint-i-dosè. Comunicar les dades relatives a l'adjudicació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.