

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO I SERVEI D'URGÈNCIES 24h DELS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA ÀMBIT GIRONA.

1.- OBJECTE

El present plec té per objecte establir les bases per a la realització de les tasques de revisió i manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió dels centres relacionats a l'**annex núm. 1**, i d'un servei d'urgències 24 hores per incidències urgents que afectin tant a les instal·lacions elèctriques com a la resta d'instal·lacions dels edificis, amb excepció de les instal·lacions de climatització i aigua calenta sanitària.

La prestació del servei té com a principal finalitat garantir la continuïtat del funcionament de les instal·lacions, minimitzant les possibles parades a conseqüència d'avaries, mitjançant la realització de les operacions preventives, normatives i correctives que s'escaiguin, i sempre, d'acord amb la legislació vigent, Reglament electrotècnic de baixa tensió RD 842/2002 de 2 d'agost i les seves instruccions tècniques complementàries (ITC).

2.- CARACTERÍSTIQUES DEL MANTENIMENT

Es garantirà en tot moment el bon estat de funcionament dels equips i instal·lacions del servei efectuant-se per això les adequades operacions de manteniment i de reparació.

A tal efecte el contracte s'estructura en dos blocs diferenciats:

- Part Fixa
- Part Variable

Aquesta contractació engloba tant el manteniment predictiu com el correctiu d'aquesta especialitat en els diferents immobles. Tanmateix, donat la disgregació de les instal·lacions en diferents immobles, la gestió en un únic contracte optimitza tant els recursos materials com els humans ja que permet ajustar aquests a les necessitats concretes en cada moment.

Part fixa

Comprèn el manteniment preventiu, conductiu i normatiu. S'inclou tota la gestió a l'usuari per a les programacions i de suport a conèixer les funcionalitats dels equips.

Queda inclosa en aquesta part fixa totes les despeses dels desplaçaments i tota la mà d'obra per a la realització de qualsevol actuació de manteniment preventiu, conductiu i normatiu.

Part variable

Comprèn el conjunt d'actuacions facturables excloses de la part fixa, com ara el manteniment correctiu i altres actuacions derivades de modificacions o reformes de les instal·lacions per adequar-ho a les necessitats dels centres.

En aquest apartat s'inclou també la facturació dels materials de reposició conseqüència de les actuacions de manteniment general, sempre que la seva reparació o reposició no sigui com a conseqüència de defectes de manteniment preventiu.

Aquesta part variable es gestionarà de forma global pel Tècnic Responsable de l'Àrea d'Infraestructures, el qual autoritzarà cada despesa puntual o unitària de les actuacions que s'encarreguen. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària presentarà proposta d'actuació indicant:

- Quantitat i preus unitaris dels materials a emprar
- Quantitat i preus unitaris de mà d'obra.

No es podrà facturar cap desplaçament per a la realització dels treballs objecte d'aquest plec.

La mà d'obra es comptarà des de l'arribada al centre i es facturarà d'acord amb els preus fixats a l'oferta.

Per a l'aplicació dels preus dels materials comuns i materials específics, com els recanvis originals de l'equipament existent o aquells que convingui que siguin d'una marca o model determinat es facturaran al preu que figuri als catàlegs dels fabricants, aplicant el coeficient de descompte proposat a l'oferta,

Per a modificacions i altres actuacions que s'executin dins d'aquest bloc, es tindrà en compte, on sigui possible, els rendiments aplicats a la base de preus ITEC.

Per actuacions o reposicions unitàries d'import estimat superior a 3.000 € (IVA exclòs), l'Institut Català de Salut podrà optar per encarregar-los directament a l'adjudicatari, prèvia conformitat de l'interessat, o per contractar-los, independentment, a través dels procediments establerts en la Llei de contractes, per a la qualsevol cosa l'Institut Català de la Salut es reserva el dret de consulta a altres

empreses i, si s'escau, proposar l'execució o el subministrament fora del marc d'aquest contracte.

Per a les avaries urgents, esmentades més endavant del plec, l'empresa adjudicatària haurà de realitzar les accions necessàries per a seva resolució, notificant i presentant a l'Àrea d'Infraestructures les actuacions realitzades. El termini de lliurament per a la resta de pressupostos derivades d'avaries no urgents, modificacions o reformes d'aquesta part variable serà de 10 dies hàbils com a màxim.

3. DEFINICIONS

3.1. Manteniment preventiu: es defineix com a manteniment preventiu el conjunt d'operacions sistemàtiques realitzades sobre les instal·lacions i els equips per mantenir-los en les millors condicions de treball a fi que no produeixin interrupcions d'ús, alteracions en la seva funció o pertorbacions en els seus paràmetres de funcionament i/o resultats; o per allargar i mantenir el seu rendiment a nivells similars als de disseny.

3.2. Manteniment conductiu: Entenem per conducció de les instal·lacions l'operativa diària de totes aquelles operacions de control, comprovació, verificació i ajust necessàries perquè les instal·lacions proporcionin en tot moment les prestacions de servei sense interrupcions ni incidències.

3.3. Manteniment normatiu: es defineix com el conjunt d'operacions destinades a verificar o assegurar el compliment de la normativa tècnica legalment exigible.

3.4. Manteniment correctiu: es defineix com a manteniment correctiu les intervencions no sistemàtiques originades per la detecció d'avaries o anomalies i destinades a llur resolució.

Les avaries es distingiran en **urgents** i **no urgents (programables)**.

S'entendrà com **avaria urgent** o anomalia:

- a) La interrupció del servei.
- b) El funcionament irregular, insuficient o fora dels paràmetres normals de servei; encara que això vingui donat pel disseny i/o la instal·lació original.
- c) El funcionament en condicions que puguin generar danys per al propi equip o perjudicis de qualsevol tipus.

4.- ABAST

4.1. Manteniment preventiu i normatiu.

Es duran a terme **dues revisions anuals** programades de les instal·lacions elèctriques en què es realitzaran les següents operacions: s'efectuarà una profunda i acurada neteja de tots i cadascun dels elements que componen els diferents aparells existents de baixa tensió, i es procedirà a la lubricació, verificació i posada en marxa en cadascun d'ells, efectuant operacions específiques en els elements de baixa tensió llistats a continuació i desenvolupats en l'**annex 2** d'aquest plec:

- Caixa general de protecció
- Línia repartidora
- Comptadors
- Connexió a terra
- Quadres de comandament i distribució (generals, de plantes, de clima,...)
- Derivacions individuals
- Receptors
- Enllumenat interior (lluminàries d'enllumenat general i d'enllumenat emergència)
- Verificació grups electrògens
- Gestió energètica

Les empreses podran, alhora, visitar qualsevol edifici per comprovar l'estat i volum de les instal·lacions, a fi de confeccionar les ofertes.

Si per motiu de les revisions s'observés qualsevol element avariament de poca entitat que pogués ser reparat al moment, aquesta s'efectuaria sense càrrec.

Després de cada revisió, l'adjudicatari deixarà còpia escrita en el llibre de manteniment de baixa tensió de l'edifici dels treballs realitzats i tindrà l'obligació de presentar al responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics de l'Àmbit d'Atenció Primària un informe tècnic on quedin reflectits els resultats, així com les anomalies detectades. A l'**annex 3** queda definit un model de mínims d'aquest informe. L'empresa adjudicatària haurà de fer propostes d'estalvi energètic o de qualsevol altre tipus que millorin la sostenibilitat dels Centres. L'informe es presentarà en format informàtic i en suport paper.

L'empresa contractada estarà present en totes les inspeccions preceptives que realitzin les Entitats d'Inspecció i Control a tal efecte.

L'empresa contractada haurà de donar suport en el cas de manca de subministrament elèctric, tant programat com no programat, en un centre per part de la subministradora d'energia. En el cas de ser necessari, haurà de disposar d'un grup electrogen portàtil d'una potència mínima de 25 KVA per donar servei als circuits d'emergència o més bàsics dels centres.

4.2. Manteniment correctiu.

El servei de manteniment correctiu definit anteriorment, estarà disponible al llarg de la setmana per **avaries urgents** de les instal·lacions, amb excepció a les que afectin a la climatització i aigua calenta sanitària, tantes vegades com sigui necessari. Haurà de respondre avisos urgents durant les nits i festius per la qual cosa posarà a disposició de tots els Centres un **telèfon d'urgències** amb disponibilitat les 24 hores del dia tots els dies de la setmana. El temps de resposta màxim s'estableix en 2 hores des de l'avís fins a la compareixença al Centre.

Atès que no tots els centres tenen activitat en horari nocturn o festiu, i a efectes de valorar aquest servei de retén o disponibilitat fora de l'horari habitual, s'adjunta **l'annex 4** amb el desglossament per centre de l'horari de funcionament. En la resta de centres que romanen tancats es considera que el servei serà molt puntual i sempre provinent d'una emergència en la infraestructura.

4.3. Material inclòs en el contracte.

Com és habitual en aquest tipus de manteniment, els petits consumibles s'inclouen tant en el manteniment preventiu com en el correctiu, que corren a càrrec de l'empresa adjudicatària. Alguns exemples de material fungible són: Olis i greixos no específics, draps, escombres, raspalls, pinzells, cinta aïllant, cargols, retolació quadres, etc.

També s'entén inclòs en el preu de manteniment tot aquell petit material que faci falta per a realitzar el manteniment preventiu de qualsevol sistema a mantenir, com ara: pilots de senyalització quadres, grapes de fixació i petit material elèctric.

4.4 Procediments d'actuació.

Qualsevol reparació de la qual es detecti la seva necessitat al llarg de la revisió programada o a conseqüència de la impossibilitat de restablir el correcte funcionament del servei en una avaria notificada per via urgent, només es podrà realitzar prèvia presentació del corresponent pressupost a Infraestructures de l'Àmbit i un cop hagi rebut aquesta el vist i plau tècnic i econòmic. En cap cas el fet de ser adjudicatari del manteniment preventiu de les instal·lacions implica l'acceptació dels treballs correctius, però si disponibilitat total de materials humans i materials per a la resolució.

L'empresa adjudicatària haurà d'incorporar-se a la utilització del sistema de gestió del manteniment assistida per ordinador (GMAO) corporatiu, a través del qual s'enviaran les Ordres de Treball per a la reparació d'avaries. La solució de qualsevol avaria s'haurà de produir dins les 24 hores següents en què sigui comunicada a l'empresa via informàtica (telefònica, contestador automàtic o fax si la primera no està operativa).

5.- COORDINACIÓ ENTRE L'ICS I L' EMPRESA ADJUDICATÀRIA

A tal efecte l'empresa adjudicatària ha de proveir-se de la figura d'un encarregat general, que serà el seu representant davant l'ICS i que serà el responsable de coordinar tot el personal de manteniment i d'organitzar els treballs periòdics o extraordinaris, amb l'objectiu de donar resposta a les necessitats de manteniment.

Aquesta persona estarà localitzable a hores d'oficina i en dies feiners durant tot l'any. S'hauran de preveure absències i anomenar un substitut.

L'encarregat de l' empresa també ha d'informar puntualment al Responsable Tècnic d'Infraestructures de l'Àmbit les incidències que es puguin produir en el desenvolupament de l'activitat contractada.

6.- RELACIONS I OBLIGACIONS DE CARÀCTER LABORAL

L'empresa contractada haurà d'estar autoritzada com a empresa mantenidora de Baixa Tensió, d'acord amb la vigent normativa, i inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC) en l'epígraf d'empresa instal·ladora d'electricitat (REIE). Haurà d'estar classificada en les categories bàsica i especialista.

Les visites de manteniment s'hauran de programar i informar als respectius Centres. Es duran a terme en horari d'activitat normal del Centre, que serà durant els dies feiners des de les 8.00 hores fins a les 20.00 hores, dissabtes exclosos.

L'adjudicatari documentarà convenientment una llista de tècnics i operaris, que serà autoritzada per l'Institut Català de la Salut. Qualsevol modificació: baixa, alta o ampliació, seguirà el mateix procés.

Els operaris aniran vestits amb roba de feina, amb identificació de l'empresa ben visible. L'aspecte general de l'operari i de la seva indumentària serà extremadament pulcre, considerant l'atenció que requereix un centre mèdic. Per la mateixa circumstància, totes les intervencions o treballs s'hauran de fer amb una especial cura i s'acabaran amb una neteja rigorosa (duta a terme pels propis operaris) de la instal·lació intervinguda.

Les intervencions es duran a terme procurant el mínim de destorb al desenvolupament de les tasques pròpies del Centre, i sempre amb el coneixement del responsable d'aquest. Si calgués, i en certes operacions particularment molestes i/o sorolloses, o bé que requereixin l'aportació de mitjans molt aparatosos, s'hauran d'establir horaris especials.

L'empresa mantenidora serà responsable davant els Tribunals corresponents dels accidents que pogueren sobrevenir al seu personal (sigui propi o contractat) per l'exercici de les seves respectives tasques.

Els danys ocasionats en els locals, mobiliari, instal·lació o qualsevol propietat del Centre per personal de l'empresa mantenidora, seran indemnitzades per a aquesta,

sempre a judici de l'Institut Català de la Salut, el qual podrà sostreure la compensació procedent de l'import de les factures que presenti l'adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import que cobreixi els danys a tercers per un valor no inferior 1.000.000 €.

L'empresa haurà de dotar al seu personal de tot tipus d'eines necessàries pel desenvolupament dels seus treballs, així com els mitjans i equips de mesura per a la comprovació d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió, i com a mínim les especificades en la vigent normativa.

7.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'adjudicatari està obligat de presentar el Pla de Prevenció de Riscos Laborals de l'empresa, així com total la documentació de Prevenció de Riscos Laborals que la unitat Bàsica de Prevenció li sol·liciti, d'acord a aquest procediment, en compliment amb el RD 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials.

D'acord amb l'article 71, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'ICS no contractarà aquelles empreses que hagin estat sancionades amb caràcter ferm per infracció molt greu en matèria mediambiental de conformitat amb l'establert a la normativa vigent, o per infracció molt greu en matèria laboral o social.

En cas d'incompliment greu o incompliments repetits per part de l'empresa contractada de les normes de seguretat establertes i consensuades, es rescindirà el contracte.

Són altres clàusules de rescissió:

- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada d'informar els seus treballadors sobre els riscos de l'ICS i el pla d'emergència abans de l'inici de les activitats contractes.
- El no compliment per part del responsable de l'empresa contractada de comunicar a l'ICS els canvis, incorporacions o cessions del personal designat per realitzar les tasques.
- El no compliment per part de l'empresa contractada d'informar a l'ICS sobre la generació de nou riscos deguts a modificacions en les condicions de treball i de les mesures preventives i de protecció escaients.
- El no compliment de les clàusules del contracte.

L'empresa adjudicatària, a requeriment de la Unitat Bàsica de Prevenció, haurà de presentar la documentació prevista en aquest procediment abans de l'inici de l'activitat.

Mitjans personals i tècnics

En compliment amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/95, Llei 54/2003 i el Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials, el contractista abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna de l'ICS per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions de l'ICS, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

Coordinació, control i inspecció

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres de l'ICS durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent.

L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada per l'ICS en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'equip de coordinació, amb l'assessorament de la UBP i de l'organització preventiva de l'empresa adjudicatària, establiran un calendari de reunions periòdiques (com a mínim una a l'any) on es tractaran temes relacionats amb la prevenció de riscos laborals derivats de la concurrència d'empreses al centre de treball.

Responsabilitats / obligacions contractista

El contractista no podrà cedir o subcontractar les prestacions de servei del present contracte sense autorització prèvia de l'ICS.

En cas de subcontractació del servei, el contractista acreditarà que l'empresa subcontractada compleix amb els requeriments de la Llei 31/95 de prevenció de riscos laborals, la Llei 54/2003, i amb les normes internes existents a l'ICS. Així mateix, acreditarà que aquesta disposa de l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva per a l'activitat contractada, compleix amb les seves obligacions en matèria de formació i informació dels treballadors que desenvoluparan tasques al centre de treball, i realitza la vigilància de la salut dels treballadors.

8.- CLÀUSULA DE CONFIDENCIALITAT

L'empresa adjudicatària es compromet a complir i fer complir el deure de secret professional i de confidencialitat establerts en la Llei Orgànica de Protecció de dades de caràcter personal i observarà, en tot moment, i en relació a les dades que li puguin ser facilitades per l'ICS, les disposicions específiques derivades de l'esmentada normativa.

En conseqüència, tot el personal de l'empresa adjudicatària que pugui tenir accés a documentació i dades de l'òrgan contractant, està subjecte al més estricte secret en relació a les mateixes.

L'obligació de secret subsistirà fins i tot després de l'extinció del vincle contractual.

9.- GESTIÓ DELS RESIDUS

L'empresa adjudicatària està obligada a gestionar tots els residus generats durant l'execució de les tasques de manteniment, mitjançant transportistes i gestors autoritzats, i s'integrarà en els programes i procediments de gestió ambiental que es realitzin en els respectius centres, on facilitarà les dades d'aquesta gestió de residus.

En cap cas pot quedar cap residu de les tasques de manteniment en el centre.

El contractista prendrà les mesures per a la minimització, reutilització i reciclatge dels residus generats durant l'activitat. La capacitat tècnica per al compliment d'aquesta condició podrà ser justificada mitjançant un sistema de gestió mediambiental certificat, o bé per un pla de gestió de residus durant l'activitat. En qualsevol cas, lliurarà els residus a un gestor autoritzat per a cada tipus de residus generats, demostrant aquest lliurament mitjançant una relació contractual.

L'empresa adjudicatària no deixarà material de recanvi en els centres en cap cas, ni al realitzar la revisió, ni en el cas de contractar-se les reparacions derivades de la revisió.

10. GESTIÓ AMBIENTAL I ESTALVI ENERGÈTIC

L'adjudicatari ha d'observar tota la legislació ambiental aplicable als treballs a efectuar, i ha d'evitar que la prestació del servei tingui cap afectació sobre tots els vectors del medi que envolta els emplaçaments.

L'adjudicatari prendrà les mesures necessàries per evitar la contaminació de les aigües per efecte de possibles vessaments de productes perillosos emprats en la seva activitat (pintura, olis, dissolvents, etc.)

L'adjudicatari ha d'assegurar que els equips funcionin de la manera més eficient possible a través d'un manteniment adequat. Haurà de tenir cura especialment de l'adequada regulació dels equips de condensadors, control dels circuits elèctrics, grups electrògens, control d'enllumenat i equipament elèctric existent en els centres. L'adjudicatari també ha de prendre mesures per optimitzar el consum d'aigua, d'electricitat, de combustibles fòssils o de qualsevol altre recurs natural en l'execució de la seva activitat. Per aquest motiu, proposarà i planificarà mesures per minimitzar els consums, contrastant els consums abans i després de l'execució i l'estalvi aconseguit.

11.- QUALITAT, INCOMPLIMENTS I GARANTIES

S'avaluarà la qualitat de la prestació del servei de manteniment en funció del grau d'acompliment de la realització de tots els treballs de manteniment, tenint en compte:

- la realització dels treballs de manteniment preventiu i programat.
- La reparació de les avaries.

Les deficiències en els serveis d'aquest contracte podran ser objecte de penalització a descomptar de la part fixa de l'import a facturar mensualment d'acord amb els percentatges següents:

Descompte del 10%

- No complir amb el temps de resposta d'avaries de resolució urgents.
- No conformitats en el servei del manteniment preventiu als equipaments.
- No assoliment dels nivells especificats en el plec o esperats del servei.

Descompte del 8%

- No complir amb el lliurament de pressupostos de la part variable
- Justificació incorrecte dels cost de materials i/o pressupostos de la part variable.

Descompte del 5%

- No complir en el termini de lliurament dels informes prescrits en el manteniment.
- Incompliment en temps i forma del suport a les inspeccions per part d'una EIC i, si cal, de la comunicació de la resolució de les deficiències a l'Organisme corresponent.

Quan l'Institut Català de Salut decideixi aplicar qualsevol de les penalitzacions establertes en el present plec, previ informe del responsable del contracte, comunicarà per escrit a l'empresa contractista el motiu de la mateixa, el percentatge

que representa i l'import. En cas que l'empresa contractista consideri que una penalització no és procedent i havent-ho acreditat objectivament, l'ICS podrà considerar la possibilitat de no aplicar-la o no aplicar-la íntegrament i podrà plantejar opcions alternatives per tractar les eventuais deficiències de servei.

Es podrà rescindir unilateralment el contracte sense cap mena d'indemnització en cas de que les penalitzacions executades superin el 10 % de l'import total del contracte.

12. CONTINGUT I PRESENTACIÓ DE LES OFERTES.

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta tècnica segons el model d'oferta tècnica de l'annex A, i adjuntar obligatòriament tota la documentació acreditativa.

12.1 De caràcter obligatori, excloent: (sobre 2)

- Acreditació d'Empresa inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) en els epígrafs següents:
 - Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. (REIE)
- Acreditació d'homologació de l'assegurament de la qualitat de l'empresa concurrent: ISO 9001 relacionada amb l'objecte del contracte.
- L'empresa licitadora haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import que cobreixi els danys a tercers per un valor **no inferior a 1.000.000,- €**.
- L'empresa licitadora haurà de documentar que posarà a disposició del contracte un telèfon d'atenció per a avisos d'urgències 24 hores i un correu electrònic per a gestió d'avisos.. El número de telèfon del servei d'atenció telefònica ha de ser un número gratuït 900, tarifa nacional o mòbil (no s'admetran números 901, 902, etc.).
- Certificat d'haver realitzat visites tècniques als equipaments de diferents centres, expedit per Infraestructures. Les empreses que vulguin licitar, hauran de demanar poder efectuar les visites a la següent adreça: infraestructures.girona.ics@gencat.cat abans de la data que figuri publicada a la plataforma electrònica del perfil del contractant. No s'admetrà cap més sol·licitud de visites als centres, posterior a aquesta data

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ

Es defineix a l'**annex 5** els criteris de valoració de les ofertes.

14.- DURADA DEL CONTRACTE

Aquest contracte tindrà vigència des de l'1 de gener de 2024, o des de la data de formalització del mateix si fos posterior, fins a 31 de desembre de 2024, amb la possibilitat d'efectuar pròrrogues anuals fins a un màxim de 36 mesos.

15.- PRESSUPOST I PAGAMENTS

15.1 Pressupost

El pressupost estimat de licitació d'aquest contracte és de:

Any 2024	Import màxim de licitació sense IVA	Import màxim de licitació IVA inclòs
Part fixa (1)	44.544,48 €	53.898,82 €
Part variable (2)	82.220,00 €	99.486,20 €
TOTAL	126.764,48 €	153.385,02 €

(1) Pressupost subjecte a la baixa de licitació

(2) Aquesta dotació es fixa a efectes del preu inicial del contracte i per tant no es veurà afectada per cap baixa de les ofertes presentades pels licitadors. Així mateix aquests imports s'han d'entendre com a orientatius sense que representin cap compromís per l'Administració d'executar-los en la seva totalitat.

El preu/hora de la mà d'obra a aplicar a la PART VARIABLE serà per a oficials de 1^a (electricitat, fontaneria,..), considerant-se com a **preu unitari de licitació (IVA exclòs) de 33 €/h.**

El pressupost estimat anual per a l'any 2024 d'aquesta contractació és de **126.764,48 € (IVA exclòs), 153.385,02 € (IVA inclòs).**

15.2 Pagaments

Els pagaments dels treballs objecte del contracte es realitzaran a través de factures emeses per l'adjudicatari i conformades pel tècnic responsable de l'Àrea d'Infraestructures en els conceptes que es detallen a continuació:

- a) Per a l'apartat de "PART FIXA", l'empresa adjudicatària emetrà factures amb periodicitat bimestrals fins l'import resultant de la seva oferta.
- b) Per a l'apartat de "PART VARIABLE" l'empresa adjudicatària facturarà els treballs amb periodicitat mensual, acompanyant els comunicats de treball sobre les intervencions acceptades i realitzades, amb fotocòpia dels comprovants o dels preus de catàleg dels fabricants d'aquells materials que siguin d'una marca o model determinat

Josep Ventura Mir
Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Àmbit Primària Girona
Girona, maig de 2023

ANNEX 1. RELACIÓ DE CENTRES ON S'EFFECTUARÀ EL MANTENIMENT DE BAIXA TENSIO I AVARIES URGENTS

SAP	Centre	Adreça	Localitat	S. Cons	Pl.
Girona Nord	CAP Ernest Lluch	C/ Tramuntana, 2	Figueres	2.217,00	5
Girona Nord	CAP Figueres 2	C/ Nou,199	Figueres	2.098,00	3
Girona Nord	CAP Dr. Subirós	C/ Bosch de la Trinxeria, 1	La Jonquera	530,48	1
Girona Nord	CAP Llançà	C/ Dolors Falcó, 16	Llançà	846,81	3
Girona Nord	CAP Roses	Ctra. Mas Oliva, 23	Roses	1.789,27	4
Girona Nord	CAP Cadaqués	C/ Nou, 1	Cadaqués	533,03	1
Girona Nord	CAP Bàscara	Pl. Catalunya, s/n	Bàscara	469,00	1
Girona Nord	CAP Vilafant	Av. Maria Torres, 89	Vilafant	722,25	1
Girona Nord	CAP Besalú	C/ Prat de la Riba, 9	Besalú	789,89	2
Girona Nord	CAP La Garrotxa	Pg. De Barcelona, 42	Olot	2.263,90	5
Girona Nord	CL Olot Nord	Avda. De Girona, 53	Olot	266,00	1
Girona Nord	CAP Ripollès	C/ Macià Bonaplata, 9	Ripoll	2.708,00	5
Girona Nord	CAP Camprodon	C/ Mn. Cinto Verdaguier, 1	Camprodon	689,33	3
Girona Nord	CL Port de la Selva	C/ Major, 57	Port de la Selva	192,75	1
Girona Nord	CL Les Preses	C/ dels Teixos, 2 Baixos	Les Preses	284,33	1
Girona Nord	CL St. Joan Abadesses	C/Somatenista Ramon d'Urg, 34	St. Joan les Abadesses	558,55	3
Girona Sud	CAP Güell	c/ Mn. Joan Pons, 6	Girona	4.478,24	5
Girona Sud	Edifici Santa Clara	C/ Santa Clara, 35	Girona	3.637,85	7
Girona Sud	CAP Santa Clara	C/ Santa Clara, 33	Girona	1.573,00	3
Girona Sud	Centre Maluquer	C/ Maluquer Salvador, 11	Girona	518,00	2
Girona Sud	CL Llémena	C/ Pagesos	Sant Gregori	488,60	2
Girona Sud	CAP Sarrià de Ter	C/ M. Cinto Verdaguier, 3	Sarrià de Ter	1.144,54	2
Girona Sud	CAP Celrà	Ctra. De Juià, 135	Celrà	765,40	2
Girona Sud	CAP Banyoles	Plaça Catalunya, 6	Banyoles	1.471,25	3
Girona Sud	CAP Banyoles annex	Av. Catalunya, 2	Banyoles	197,27	1
Girona Sud	CAP La Selva	C/ Santa Bàrbara, 25	Santa Coloma de Farners	1.164,30	3
Girona Sud	CL Vilobí d'Onyar	Av. Cal Ferrer Pagès, s/n	Vilobí d'Onyar	296,15	1
Girona Sud	CAP Sils	Pg. Sant Cosme i Sant Damià, s/n	Sils	825,44	2
Girona Sud	CL Riudarenes	C/ Sant Martí, s/n	Riudarenes	269,54	1
Girona Sud	CAP Maçanet de la Selva	Pg. Sant Llorenç, 7	Maçanet de la Selva	799,40	2
Girona Sud	CAP Sant Hilari	C/ Girona, s/n	Sant Hilari Sacalm	971,00	4
Girona Sud	CAP Arbúcies	C/ de l'Havana, s/n	Arbúcies	923,30	2
Girona Sud	CL Vilablareix	Avda. Lluís Companys, 60	Vilablareix	325,52	1
Girona Sud	CL Porqueres	C/ Gregal, 2	Porqueres	320,00	1
Girona Sud	CL Aiguaviva	C/ Major, s/n	Aiguaviva	206,41	1
Marítim	CAP Sant Feliu de Guixols	C/ de Luchana, Comerç,Gravina	Sant Feliu de Guíxols	2.738,56	3
Marítim	CAP Castell-Platja d'Aro	C/ Av. Castell d'Aro, 55	Platja d'Aro	1.400,00	2
Marítim	CL Santa Cristina d'Aro	Pl. Catalunya, s/n	Santa Cristina d'Aro	449,10	1
Marítim	CAP Blanes	C/ Sebastià Llorenç, 4	Blanes	1.845,30	5

ANNEX 2. RELACIÓ DE LES ACTUACIONS DE REVISIÓ DE BAIXA TENSÍO

CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ

- ✓ Netejar
- ✓ Verificar les connexions
- ✓ Verificar l'estanquitat i el funcionament correcte del pany de la porta.

LÍNIA REPARTIDORA

- ✓ Inspeccionar visualment l'estat dels conductors, dels tubs de canalització i els seus ancoratges.
- ✓ Comprovar la potència instal·lada a l'edifici amb plena càrrega, respecte a la potència contractada i autoritzada inicialment en el projecte.
- ✓ Verificar la caiguda de tensió.
- ✓ Verificar la utilització correcta dels colors dels conductors i el seu aïllament.
- ✓ Comprovar l'estat dels precintes, l'accessibilitat dels registres i del funcionament correcte de les plaques tallafoc, si n'hi ha.

COMPTADORS

- ✓ Verificar que els accessos estiguin lliures d'obstacles.
- ✓ Verificar el pany de la porta sigui normalitzat.
- ✓ Comprovar l'estat de local on s'ubiquen els comptadors, en relació a l'estat de neteja, existència de conduccions no elèctriques, humitats, ventilació correcta i col·locació per fer fàcilment la lectura.
- ✓ Inspeccionar els fusibles calibrats i verificar les connexions i terminals.
- ✓ Verificar els precintes.

CONNEXIÓ A TERRA DE BAIXA TENSÍO

- ✓ Netejar el pericons de registre de la connexió a terra.
- ✓ Mesurar la resistència a terra.
- ✓ Inspeccionar la continuïtat i l'estat de les connexions en els circuits de la instal·lació de connexió a terra.
- ✓ Verificar la senyalització correcta dels cables conductors.
- ✓ Comprovar la connexió a terra dels següents elements:
 - Caixa general de protecció.
 - Caixa de la central de comptadors.
 - Ascensors

- Xarxa equipotencial dels locals humits
- Qualsevol local on hi hagi elements que ho requereixin.

QUADRES DE COMANDAMENT I DISTRIBUCIÓ

- ✓ Neteja general dels quadres i comprovar l'estat correcte en relació a pintura, planxa, suports i fixacions.
- ✓ Verificar i substituir, si s'escau, els fusibles i pilots de senyalització i alarma.
- ✓ Verificar el funcionament i la maniobra dels interruptors, dels disjuntors i dels contactors.
- ✓ Reajustar la cargolaria i les connexions elèctriques en les regletes.
- ✓ Verificar la connexió a terra.
- ✓ Inspeccionar el cablatge interior.
- ✓ Comprovar la regulació dels relés tèrmics i fusibles.
- ✓ Verificar la correcta senyalització dels diferents interruptors i altres elements dels quadres.
- ✓ Comprovació i mesura del circuit de terres.

DERIVACIONS INDIVIDUALS

- ✓ Inspeccionar visualment els tubs de canalització i els seus ancoratges i elements de protecció.
- ✓ Verificar l'estat, utilització correcta de colors i l'aïllament dels conductors.
- ✓ Comprovar que no hi hagi altres tipus d'instal·lacions a les mateixes canalitzacions.
- ✓ Verificar l'accessibilitat del registres, dels precintes i del funcionament correcte de les plaques tallafocs, si n'hi ha.
- ✓ Comprovar el funcionament correcte dels interruptors diferencials i de la seva sensibilitat.
- ✓ Verificar l'estat correcte i el calibrat dels interruptors automàtics de protecció de les derivacions (PIA).
- ✓ Comprovar la selectivitat de les proteccions dels diferents circuits.
- ✓ Comprovar la manca d'aparells elèctrics en els volums de protecció.
- ✓ Inspeccionar la continuïtat del conductor de protecció.

RECEPTORS

- ✓ Verificar la fixació i connexió dels aparells connectats a les derivacions de presses de corrent.
- ✓ Comprovar la existència de conductor de protecció en tots els receptors.
- ✓ Verificar que la potència dels receptors no sigui superior a l'admesa pels mecanismes de connexió (presses de corrent).

- ✓ Verificar el consum de funcionament dels principals receptors.

ENLLUMENAT INTERIOR

- ✓ Inspeccionar l'estat de les fixacions, les connexions i el funcionament.
- ✓ Netejar el xassís, la làmpada, i el difusor.
- ✓ Reposar l'encebador, si cal.
- ✓ Inspeccionar l'estat de les reactàncies a l'enllumenat per fluorescència.
- ✓ Netejar els aparells de l'enllumenat d'emergència.
- ✓ Comprovar el funcionament de l'enllumenat d'emergència.
- ✓ Inspeccionar la visibilitat del pilot vermell, si n'hi ha, dels aparells d'emergència.

GRUPS ELECTRÒGENS

- ✓ Neteja general, neteja i/o substitució de filtres d'aire, revisió collat connexions, verificació controls i dispositius d'alarma.
- ✓ Verificació commutació automàtica i prova d'arrencada, comprovació i anotació tensió i intensitat de sortida. Comprovació carregador bateries, comprovació visual nivell electrolític i densitat, anotació tensió bateria.
- ✓ Greixatge general, mesura aïllament entre fases i neutre i terra, verificació consums i tensions per fases, estat connexions i connexionat de la xarxa a terra. Mesura i anotació de la resistència de presa de terra en caixes de seccionament.
- ✓ Revisió nivell del dipòsit de combustible, i en el seu defecte, ompliment fins al nivell màxim.

GESTIÓ ENERGÈTICA

- ✓ Revisió del correcte funcionament de l'equip de compensació d'energia reactiva, que ha de ser superior a 0,95.
- ✓ Anotació de les lectures dels comptadors elèctrics: maxímetre, activa (P1,P2, P3,P4,P5,P6) i reactiva.
- ✓ Revisió dels programadors horaris d'encesa i apagada de llums, sensors de detecció i altres mecanismes automàtics existents en els centres per tal d'ajustar i minimitzar el consum energètic.

ANNEX 3. MODEL INFORME VISITA PREVENTIVA DE BAIXA TENSIÓ

Centre :

Data visita :

ACTUACIÓ	ESTAT o MESURA	OBSERVACIONS
Verificació caixa general protecció		
Revisió estat línia repartidora i comptadors		
Mesura tensió entrada Companyia		
Comprovació connexions a terra		
Mesura de la resistència a terra		
Revisió quadres de comandament		
Comprovació de borns, terminals i cargoleria		
Comprovació del funcionament interruptors tèrmics i diferencials		
Verificar el calibrat dels interruptors de protecció i la seva selectivitat		
Revisió dels endolls i la seva connexió a terra.		
Revisió de les connexions aparells receptors		
Comprovació de l'estat de conservació dels aparells enllumenat interior i receptors.		
Comprovació del funcionament de l'enllumenat d'emergència.		
Revisió general grups electrògens		
Verificació commutació automàtica		
Anotació tensió i intensitat sortida		
Anotació hores funcionament grup electrogen.		
Revisió dipòsit combustible grup		
Verificació funcionament equip de compensació energia reactiva		
Anotació màxímetre (KW) equip mesura		
Anotació KWh de cada període tarifari d'energia activa (P1,P2,P3)		
Anotació KVA _r de cada període d'energia reactiva.		

Detall ampliat de les observacions:

--

Signatura empresa mantenidora

Segell Centre

ANNEX 4. RELACIÓ DE CENTRES AMB ATENCIÓ CONTINUADA

SAP	Centre	Localitat	Horari Atenció Continuada
<i>Girona Nord</i>	CAP Dr. Subirós	La Jonquera	24h
<i>Girona Nord</i>	CAP Llançà	Llançà	24h
<i>Girona Nord</i>	CAP Roses	Roses	24h
<i>Girona Nord</i>	CAP Cadaqués	Cadaqués	Ds i dg de 8h a 20h Època estival 24h
<i>Girona Nord</i>	CAP Bàscara	Bàscara	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Nord</i>	CAP Vilafant	Vilafant	Ds de 8 a 13h
<i>Girona Nord</i>	CAP Besalú	Besalú	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Nord</i>	CAP Ripollès	Ripoll	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Nord</i>	CAP Camprodon	Camprodon	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Sud</i>	CAP Sarrià de Ter	Sarrià de Ter	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Sud</i>	CAP Güell	Girona	24 h
<i>Girona Sud</i>	CAP Celrà	Celrà	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Sud</i>	CAP La Selva	Santa Coloma de Farners	24h
<i>Girona Sud</i>	CAP Sils	Sils	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Sud</i>	CAP Sant Hilari	Sant Hilari Sacalm	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Girona Sud</i>	CAP Arbúcies	Arbúcies	Ds i dg de 8h a 20h
<i>Marítim</i>	CAP Sant Feliu de Guíxols	Sant Feliu de Guíxols	24h
<i>Marítim</i>	CAP Castell-Platja D'Aro	Platja d'Aro	DI a dg de 8h a 20h

ANNEX 5. IMPORT ESTIMAT ANUAL DEL MANTENIMENT PER CENTRES

SAP	Centre	Import BT S/IVA	Import 24 h S/IVA	TOTAL S/IVA
<i>Girona Nord</i>	CAP Ernest Lluch	1.615,28		1.615,28
<i>Girona Nord</i>	CAP Figueres 2	1.528,58		1.528,58
<i>Girona Nord</i>	CAP Dr. Subirós	386,50	744,5	1.131,00
<i>Girona Nord</i>	CAP Llançà	616,98	744,5	1.361,48
<i>Girona Nord</i>	CAP Roses	1.303,64	744,5	2.048,14
<i>Girona Nord</i>	CAP Cadaqués	388,36	744,5	1.132,86
<i>Girona Nord</i>	CAP Bàscara	341,71	744,5	1.086,21
<i>Girona Nord</i>	CAP Vilafant	526,22	744,5	1.270,72
<i>Girona Nord</i>	CAP Besalú	575,51	744,5	1.320,01
<i>Girona Nord</i>	CAP La Garrotxa	1.649,45		1.649,45
<i>Girona Nord</i>	CL Olot Nord	193,80		193,80
<i>Girona Nord</i>	CAP Ripollès	1.973,02	744,5	2.717,52
<i>Girona Nord</i>	CAP Camprodon	502,24	744,5	1.246,74
<i>Girona Nord</i>	CL Port de la Selva	140,44		140,44
<i>Girona Nord</i>	CL Les Preses	207,16		207,16
<i>Girona Nord</i>	CL Sant Joan de les Abadesses	406,95		406,95
<i>Girona Sud</i>	CAP Güell	3.262,80		3.262,80
<i>Girona Sud</i>	Edifici Santa Clara	2.650,50		2.650,50
<i>Girona Sud</i>	CAP Santa Clara	1.146,07		1.146,07
<i>Girona Sud</i>	Centre Maluquer	377,41		377,41
<i>Girona Sud</i>	CL Llémana	355,99		355,99
<i>Girona Sud</i>	CAP Sarrià de Ter	833,90	744,5	1.578,40
<i>Girona Sud</i>	CAP Celrà	557,66	744,5	1.302,16
<i>Girona Sud</i>	CAP Banyoles	1.071,94		1.071,94
<i>Girona Sud</i>	CAP Banyoles annex	143,73		143,73
<i>Girona Sud</i>	CAP La Selva	848,30	744,5	1.592,80
<i>Girona Sud</i>	CL Vilobí d'Onyar	215,77		215,77
<i>Girona Sud</i>	CAP Sils	601,41	744,5	1.345,91
<i>Girona Sud</i>	CL Riudarenes	196,38		196,38
<i>Girona Sud</i>	CAP Maçanet de la Selva	582,43		582,43
<i>Girona Sud</i>	CAP Sant Hilari	707,46	744,5	1.451,96
<i>Girona Sud</i>	CAP Arbúcies	672,71	744,5	1.417,21
<i>Girona Sud</i>	CL Vilablareix	237,17		237,17
<i>Girona Sud</i>	CL Porqueres	233,15		233,15
<i>Girona Sud</i>	CL Aiguaviva	150,39		150,39
<i>Marítim</i>	CAP Sant Feliu de Guixols	1.995,28	744,5	2.739,78
<i>Marítim</i>	CL Santa Cristina d'Aro	327,21		327,21
<i>Marítim</i>	CAP Castell-Platja d'Aro	1.020,02	744,5	1.764,52
<i>Marítim</i>	CAP Blanes	1.344,47		1.344,47
	TOTALS	31.887,98	12.656,50	44.544,48

ANNEX 5. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1. Criteris de valoració econòmica (màxim 75 punts) (Documentació que ha de contenir el sobre 3)

1.1. Oferta econòmica : fins a 60 punts

Any 2024	Import màxim de licitació sense IVA	Import màxim de licitació IVA inclòs
Part fixa (1)	44.544,48 €	53.898,82 €
Part variable (2)	82.220,00 €	99.486,20 €
TOTAL	126.764,48 €	153.385,02 €

La puntuació màxima d'aquest criteri serà de 60 punts. Els licitadors hauran d'aportar l'oferta econòmica obligatòriament en el model d'oferta econòmica que consta a l'annex B. La no presentació en aquest format serà motiu d'exclusió.

Una oferta es considerarà desproporcionada o anormalment baixa si el total de l'oferta és inferior a l'import de licitació menys el 20% d'aquest import de licitació.

Les ofertes anormals seran analitzades com a tal i podran ser descartades, essent no adjudicatàries.

La fórmula de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor de les presentades

IL = Import de Licitació

M = Factor de Modulació . S'aplicarà el valor **1.6**

P = Punts criteri econòmic .En aquest cas serà **60 punts**.

1.2. Preu de la mà d'obra de manteniment no inclosa a la part fixa (Fins a 5 punts)

Es valorarà el preu de la mà d'obra segons la taula següent:

Import ma d'obra (€/h) sense IVA	33	32	31	30	29	28	27	26 o inferior
Puntuació	0	0,5	1	1,5	2	3	4	5

1.3 Materials no inclosos en la part fixa. (Fins a 5 punts)

Es valora el percentatge de descompte a aplicar sobre els preus de venda al públic (segons catàleg/tarifa del fabricant, distribuïdor, etc) dels materials comuns i específics, com els recanvis o els de marca o model determinat segons taula adjunta:

% Descompte	0	5	10	15 o superior
Puntuació	0	1	3	5

1.4 Garantia de les reparacions (fins a 5 punts)

Les actuacions de manteniment correctiu, reparacions, substitucions o modificacions d'instal·lacions, etc. efectuades com a conseqüència d'avaries o de peticions per part del Responsable Tècnic d'Infraestructures, tenen una garantia de 2 anys. L'empresa licitadora podrà ampliar aquest termini de garantia.

La valoració es realitzarà d'acord amb la següent taula:

Termini garantia	Punts
24 mesos	0
Fins a 30 mesos	2,5
36 mesos o superior	5

2. Criteris susceptibles de judici de valor (màxim 25 punts) (Documentació que ha de contenir el sobre 2 bis)

Aquesta contractació en la què s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri.

Un cop realitzada la valoració de cada criteri, que es detalla a continuació en els punts 2.1, 2.2 i 2.3 s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació final a cada criteri:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Pop = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Adicionalment, han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 2.1.1	Criteri 2.1.2	Criteri 2.1.3	Criteri 2.2	Criteri 2.3.1	Criteri 2.3.2	Criteri 2.3.3
Puntuació màxima del criteri	4	4	4	8	2	1	2
Llindar mínim de puntuació	2,5	2,5	2,5	5	1	0,5	1

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació

2.1 Manteniment preventiu i normatiu. Fins a 12 punts

- 2.1.1 Quadre d'operacions. Fins a 4 punts

Els licitadors han d'indicar en aquest quadre els aspectes següents: nom del sistema, element específic del sistema, descripció de les operacions i freqüència amb què es realitzaran.

Es valorarà la seva coherència, concreció i la freqüència en que es realitzaran les operacions, i la forma d'execució de les revisions tenint present que es tracta d'un centre sanitari.

- 2.1.2 Planificació d'operacions. **Fins a 4 punts**

Els licitadors han de presentar un quadre amb la programació de les visites als centres i la programació d'operacions.

Es valorarà la seva coherència, concreció, complexitat dels centres, mínima afectació en el funcionament assistencial i distribució d'operaris

- 2.1.3 Taller operatiu i equipament. **Fins a 4 punts**

Es valora la disposició d'un taller operatiu dintre del mateix àmbit territorial de centres sanitaris. Cal documentar l'emplaçament del local i la seva propietat o contracte de lloguer. (2 punts)

Es valora la disponibilitat de materials i equipaments per tal de poder donar el servei de manteniment així com els elements necessaris per tal que en casos de manca de servei elèctric en un centre per avaria prolongada permetin mantenir un mínim de funcionalitat fins a resolució definitiva del servei. (2 punts)

2.2 Personal assignat i experiència a l'àmbit de centres sanitaris. Fins a 8 punts

Es valorarà la relació de personal propi del licitador, la seva formació i la experiència amb l'àmbit sanitari, que es destinarà al servei de manteniment del concurs.

Per cada operari proposat, amb nom i cognoms (caldrà acreditar-ho amb una còpia dels TC2)

2.3 Complements. Fins a 5 punts

Es valorarà:

2.3.1 Documentació presentada sobre ordres de treball, informes i llibres de revisions . **Fins a 2 punts.**

2.3.2 Metodologia de treball en cas d'avis d'urgència o emergència d'algun centre. Es valorarà la gestió de la incidència. **Fins a 1 punts.**

2.3.3 Certificats de bona execució en relació en la prestació del servei en centres assistencials o anàlegs en el mateix àmbit territorial. Màxim 2 certificats. **Fins a 2 punts.**

Annex A

Model d'oferta tècnica (sobre 2):

1- Criteris de caràcter obligatori. No puntuables

- Acreditació d'Empresa inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) en els epígrafs següents:
 - Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. (REIE)
 - En cas afirmatiu ☐
 - No ☐
- Acreditació d'homologació de l'assegurament de la qualitat de l'empresa concurrent: ISO 9001 relacionada amb l'objecte del contracte.
 - En cas afirmatiu ☐
 - No ☐
- L'empresa licitadora haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import que cobreixi els danys a tercers per un valor **no inferior a 1.000.000,- €**.
 - En cas afirmatiu ☐
 - No ☐
- L'empresa licitadora haurà de documentar que posarà a disposició del contracte un telèfon d'atenció per a avisos d'urgències 24 hores i un correu electrònic per a gestió d'avisos..
 - En cas afirmatiu ☐
 - No ☐
- Certificat d'haver realitzat visites tècniques als equipaments de com a mínim 20 centres diferents, expedit per Infraestructures. Les empreses que vulguin licitar, hauran de demanar poder efectuar les visites a la següent adreça: infraestructures.girona.ics@gencat.cat.
 - En cas afirmatiu ☐
 - No ☐

Nom de l'empresa i signatura de l'apoderat

NOTA IMPORTANT: El licitador haurà d'adjuntar obligatòriament la documentació acreditativa.
La manca d'aquesta serà motiu d'exclusió.

Annex B

Model d'oferta econòmica

Any 2024	Import sense IVA	Import amb IVA inclòs
Part fixa		
Part variable	82.220,00 €	99.486,20 €
TOTAL		

Marcar amb una X la casella de sota l'import ofertat:

Import ma d'obra (€/h) sense IVA	33	32	31	30	29	28	27	26 o inferior

Marcar amb una X la casella sota de el descompte de material ofertat

% Descompte	0	5	10	15 o superior

Marcar amb una X la casella del costat del termini de garantia ofertat

Termini garantia	Punts
24 mesos	
Fins a 30 mesos	
36 mesos o superior	

Nom de l'empresa i signatura de l'apoderat