DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_ADM PART LICITACIO INSTITUT ESCOLA EL CABRERES ESM_05052023**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **URQK3-QYVDI-W8Y65**
Data d'emissió: **5 de Maig de 2023 a les 13:47:52**
Pàgina 1 de 29

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de l'Esquirol. Signat 05/05/2023 13:40

ESTAT
SIGNAT
05/05/2023 13:40

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE MIXT PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE (FASES 1, 2 I 3), DEL PROJECTE BÀSIC I EL PROJECTE EXECUTIU, LA CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA DIRECCIÓ DE LES OBRES I LA POSTERIOR EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA EL CABRERÈS PER A UN INSTITUT ESCOLA DE 1 LINIA D'INFANTIL I PRIMÀRIA I 1 LINIA D'ESO, FASE 1

CLÀUSULA 1ª. Règim Jurídic

El contracte a realitzar es qualifica com contracte mixt de serveis i d'obres, de conformitat amb allò establert a l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot allò no previst especialment en aquest plec de condicions pel que disposen les següents normes:
- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

CLÀUSULA 2ª. Objecte i necessitat del contracte

El present contracte té per objecte la redacció de l'avantprojecte i del projecte bàsic de les fases 1 i 2, i el projecte executiu, la certificació energètica, l'estudi de seguretat i salut, la direcció de les obres i l'execució de les obres de reforma i ampliació de l'Institut Escola El Cabrerès per a un Institut Escola de 1 línia d'infantil i primària i 1 línia d'ESO, Fase 1.

Característiques de l'objecte del contracte:

- Objecte: Redacció de l'avantprojecte (fases 1, 2 i 3), del projecte bàsic, del projecte executiu, la certificació energètica, l'estudi de seguretat i salut, la direcció de les obres i l'execució de les obres de reforma i ampliació de l'Institut Escola El Cabrerès per a un Institut Escola de 1 línia d'infantil i primària i 1 línia d'ESO, Fase 1.

- Codi CPV: 71242000 Preparació de projectes i dissenys, càlcul de costos
45210000 Treballs de construcció d'immobles

Condicions tècniques de l'obra:

- De conformitat amb el Plec de clàusules tècniques (memòria tècnica)

CODI DE L'EXPEDIENT: 830 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_830_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Preu:

- El detall dels preus unitaris màxims de licitació i el desglossament del pressupost de licitació:

CONTRACTE D'OBRES	Obra nova – ampliació (secundària, altes espais i serveis)	945.000,00 Eur
	Reforma (edifici existent)	127.500,00 Eur
	Urbanització (patis i accessos)	65.000,00 Eur
	Enderroc (urbanització tenis)	12.000,00 Eur
	PEM	1.149.500,00 Eur
	Despeses generals (13 %)	149.435,00 Eur
	Benefici industrial	68.970,00 Eur
	Import total	1.367.905,00 Eur
	IVA 21 %	287.260,05 Eur
	TOTAL PEC OBRA	1.655.165,05 Eur
CONTRACTE DE SERVEIS	Honoraris avantprojecte 3 fases	30.621,18 Eur
	Honoraris redacció projecte (Ba+ Ex) + DO	124.002,46 Eur
	Import total	154.623,64 Eur
	IVA 21 %	32.470,96 Eur
	TOTAL PEC SERVEIS	187.094,60 Eur
	Pressupost base de licitació	**1.522.528,64 Eur**
	IVA 21 %	319.731,01 Eur
	TOTAL PEC CONTRACTE	**1.842.259,65 Eur**

CLÀUSULA 3ª. Òrgan de contractació
De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per al present contracte l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació.

CLÀUSULA 4ª. Procediment d'adjudicació
De conformitat amb allò disposat a l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb el que disposa la clàusula 14ª del present plec.

CLÀUSULA 5ª. Valor estimat i pressupost base de licitació del contracte
A l'efecte previst a l'article 101.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte a realitzar ascendeix a la quantitat de 1.522.528,64 euros (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a 1.522.528,64 euros (exclòs l'IVA), i 1.842.259,65 euros (inclòs l'IVA). Ha estat elaborat de conformitat amb allò disposat a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, incloent en el

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

seu càlcul els tributs de qualsevol tipus.

CLÀUSULA 6ª. Existència de crèdit
L'execució del contracte està emparada per l'existència de crèdit adequat i suficient a la partida 1.322.62208 del vigent pressupost municipal de despeses, que resta condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 1/2023.

CLÀUSULA 7ª. Termini i lloc d'execució

Per a la redacció de projectes:

El termini per al lliurament dels treballs serà de SIS (6) MESOS, subdividit en els terminis següents:
Lliurament avantprojecte: 1 mes
Lliurament projecte bàsic: 1,5 mesos a partir de la finalització de la revisió per tercers de l'avantprojecte.
Lliurament projecte executiu maqueta: 2,5 mesos a partir del lliurament del projecte bàsic.
Lliurament projecte executiu definitiu: 1 mes a partir de les revisions, per part del Departament d'Educació i de l'Ajuntament, del projecte executiu maqueta.

Aquests terminis inclouen:
- Les justificacions i correccions necessàries per a donar resposta a totes les revisions (tant les inicials com les successives) del Projecte Executiu Maqueta.
- Lliurament del Projecte Executiu Definitiu.
- Termini per a la revisió dels treballs lliurats i aprovació del projecte: fins a un mes. Una vegada lliurats els treballs, l'ajuntament procedirà a la seva revisió durant un termini de fins a 15 dies a comptar des de la data de lliurament, i posteriorment l'ajuntament donarà trasllat d'aquests treballs a l'òrgan competent de l'Administració de la Generalitat per a l'aprovació tècnica del projecte dins dels 14 dies posteriors al seu trasllat. Posteriorment, l'Òrgan de Contractació procedirà a l'aprovació del projecte de conformitat amb l'article 234.4 de la LCSP.

La direcció d'obres anirà vinculada temporalment a l'execució de les mateixes.

Per a l'execució de les obres:

El termini per a l'execució de les obres serà de DOTZE (12) MESOS, a comptar a partir de l'endemà de l'aprovació del projecte executiu definitiu per part de l'Òrgan de Contractació.

Per a la redacció de projectes modificats (si s'escau):

El termini per a la redacció dels eventuals projectes modificats serà el que s'estableixi per les parts a tal efecte, quan concorri la necessitat de procedir a la concreció de l'encàrrec.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per estimar-lo inconvenient.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats, llevat que motivadament l'Òrgan de Contractació n'acordés la seva ampliació.

CLÀUSULA 8ª. Condicions especials d'execució
Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no siguin directa o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret de la Unió Europea. En tot cas, serà obligatori l'establiment en el plec de clàusules administratives particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució de les establertes en l'article 202.2 de dita norma.

En compliment del citat precepte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució d'aquest contracte:

- Contractació d'una persona, a temps complert o a temps parcial no inferior al 75% i durant la totalitat de l'execució del contracte, que es trobi en situació de desocupació, i que formi part d'un dels següents col·lectius:
  - Joves
  - Dones
  - Aturats de llarga durada.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA 9ª. Règim de revisió de preus
De conformitat amb allò establert a l'article 8 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que regulen els requisits per tal que procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte NO resulta aplicable l'esmentada revisió.

CLÀUSULA 10ª. Capacitat per contractar
Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es troben culpables en les prohibicions i incompatibilitats per contractar amb l'Administració establertes al seu article 85 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, o es trobin degudament classificades, si s'escau.

A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat o activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Els empresaris hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits establerts a l'article 68 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA 11ª. Solvència i Classificació
Atès que l'objecte del contracte, en la seva prestació núm. 1, inclou serveis professionals, la solvència econòmica i financera per aquesta prestació s'acreditarà mitjançant la disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte, aportant, a més, el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant del contracte. Aquest requisit s'entendrà complimentant pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en el cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils al que es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà de certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que procedeixi.

La solvència tècnica i professional, en relació a la prestació núm. 1, s'acreditarà mitjançant els següents mitjans:

- Relació dels principals serveis efectuats pel licitador en el curs dels darrers 3 anys, del mateix tipus o naturalesa a que correspon l'objecte de la prestació, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superor al 70% del valor estimat del contracte, o en la seva anualitat mitjana, si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

- Relació de l'equip de professionals responsables de la redacció del projecte amb indicació de les titulacions acadèmiques de cada un d'ells i la seva vigència a l'Estat espanyol, que hauran de ser suficients per al compliment de la prestació.

Així mateix, el licitador haurà d'estar classificat en el grup, subgrup i categoria que s'assenyala a continuació:

Grup: C Subgrup: 2 Categoria: 5

CLÀUSULA 12ª. Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic
Tots els licitadors que es presentin a aquest procediment de contractació hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi al

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CLÀUSULA 13ª. Presentació, forma i contingut de les proposicions

13.1. Proposicions dels interessats

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció ni reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins el moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrites.

A la proposició haurà d'indicar-se, com a partida independent, l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit.

13.2. Publicitat

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació al perfil del contractant:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2867728?categoria=0

Al perfil de contractant de l'òrgan de contractació s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, si s'escau.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci al perfil del contractant.

13.3. Lloc i termini de presentació de les proposicions.

Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició Addicional Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a través de l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2867728?categoria=0

El termini per presentar les proposicions serà de vint (35) dies naturals, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant, de conformitat amb l'article 159.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

13.4. Informació als licitadors

L'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a més tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, aquella informació addicional sobre els plecs i resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'haguessin demanada almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, de conformitat amb l'article 138.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

13.5. Confidencialitat

L'òrgan de contractació no divulgarà la informació facilitada pels licitadors que aquests hagin designat com confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

El caràcter de confidencial afecta, entre altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualssevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació així com dels seus serveis dependents no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, generi directa o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament podrà estendre's a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, tals com, si escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de les prestacions del contracte, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas allò disposat a la legislació de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

13.6. Forma de presentació de les ofertes

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible** en el perfil de contractant de l'Ajuntament de l'Esquirol, indicat en la clàusula 13.3 del present plec.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, **en tres sobres**, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

1. Declaració responsable, **signada electrònicament**, de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

2. Declaració responsable, **signada electrònicament**, per al compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com a **Annex al PCAP**

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert en el present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica, **anonimitzada en relació a la seva autoria, si bé caldrà que es presenti amb un LEMA** (als efectes d'identificació per part dels custodis), relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobre precedents (A i B) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C, relatiu als criteris avaluables de forma automàtica.

L'incompliment d'aquesta obligació pot implicar l'exclusió de la licitació.

SOBRE C

Contindrà la proposició, **signada electrònicament**, relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, d'acord amb el model **Annex al PCAP.**

CLÀUSULA 14ª. Criteris d'Adjudicació
Les ofertes es valoraran, en aquest apartat, fins a un màxim de 100 punts.

14.1 CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIUS: fins a un màxim de 60 punts

14.1.1 Oferta econòmica per l'execució de les obres: fins a un màxim de 40 punts
Per a la valoració de les ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

PEie = 40 * (1 - (Oi - Omin) / IL)

On
PEie = Puntuació econòmica de l'oferta
Oi = Import de l'oferta corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)
Omin = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

CODI DE L'EXPEDIENT: 830 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_830_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Per a determinar l'oferta més econòmica (Omin) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 17 del Plec.

14.1.2 Equip responsable en fase de redacció del projecte d'execució de les obres: fins a un màxim de 16 punts

14.1.2.1. Experiència del perfil del /s autor/s del projecte en projectes: fins a un màxim de 8 punts
Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "Projectes similars", realitzats en els darrers 5 anys.

Per projectes similars s'admeten projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docents (edificis d'educació infantil, primària i secundària) - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

2 punts Per cada projecte executiu d'edifici d'ús docent (fins un màxim de 4 edificis)

S'acreditarà mitjançant CV de l'autor o autors del projecte

14.1.2.2. Experiència del perfil del /s autor/s del projecte en projectes amb certificació energètica A: fins a un màxim de 4 punts
Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "projectes similars", realitzats en els darrers 5anys

Per projectes similars s'admeten Projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural , esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública. - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

S'acreditarà mitjançant etiqueta ICAEN de projecte o obra

1 punt per cada projecte amb certificació A (fins un màxim de 4 edificis)

1.2.3. Experiència del perfil del cap d'obres: fins a un màxim de 4 punts
Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "projectes similars", realitzats en els darrers 5 anys.

Per projectes similars s'admeten Projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural , esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Pública. - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

1 punt per cada projecte executiu d'edifici d'ensenyament d'educació infantil i primària o secundària (fins un màxim de 4 edificis)

14.1.3 Millores per a la sostenibilitat ambiental de la proposta per a l'edifici i urbanització: fins a un màxim de 2 punts
Es valoraran el compromisos adquirits per el licitador de recollir en el projecte executiu i després en la execució de les obres, la incorporació de fusta i productes derivats:

- Utilització de fusta i derivats: El licitador es compromet a incorporar en projecte i en l'execució de l'edifici/s, fusta i productes derivats d'aquesta, procedent de boscos gestionats de manera sostenible amb certificat FSC, PEFC o equivalent, en una quantitat >= 0,045 m3 per m2 de superfície construïda. **2 punts**

- Utilització de fusta i derivats: El licitador es compromet a incorporar en projecte i en l'execució de l'edifici/s, fusta i productes derivats d'aquesta, procedent de boscos gestionats de manera sostenible amb certificat FSC, PEFC o equivalent, en una quantitat >= 0,030 m3 per m2 de superfície construïda. **1 punt**

14.1.4 Increment del Període de garantia de les obres: fins a un màxim de 2 punts
Es valorarà el compromís adquirit pel licitador en relació a incrementar el període de garantia de les obres, en referència al mínim establert en la licitació.

- El licitador es compromet a ampliar en dos anys addicionals, el període de garantia mínim establert en la licitació. **2 punts**

- El licitador es compromet a ampliar en un any addicional, el període de garantia mínim establert en la licitació. **1 punt**

14.2 CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: fins a un màxim de 40 punts

Valoració de la proposta gràfica i tècnica desenvolupada de l'actuació: fins a un màxim de 40 punts. *(Aquesta haurà de ser anònima pel que fa a la Autoria del projecte: els licitadors no identificaran l'Autor/s de la proposta gràfica en la seva oferta)*

A tal efecte, s'inclourà la següent documentació:

PROPOSTA GRÀFICA:

Es presentaran 3 panell format DIN-A3 (420 X 297 mm, i resolució 300 dpi) que inclourà la documentació gràfica necessària per a la definició de la proposta de projecte. Els plànols es representaran a escala definida i d'ús comú. En el panell s'hi reflectirà documentació gràfica en 2D i 3D, planta de situació, les plantes de distribuc8ió dels espais amb identificació de les superfícies útils (segons el definit en el quadre de superfícies de la memòria tècnica), alçats i

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

seccions, solucions constructives i tècniques, esquemes de les fades de les obres i escrits o esquemes relatius als aspectes assenyalats als criteris d'avaluació de les propostes gràfiques establertes en aquest apartat.

MEMÒRIA:

Es presentaran un màxim de 10 fulls format DIN-A4 (210 X290 mm, i resolució 300 dpi), que inclourà la informació necessària per a la definició de la proposta del projecte, així com la planificació d'execució de els obres per fases, relatius als aspectes assenyalats als criteris d'avaluació de les propostes gràfiques, establertes en aquest apartat.

14.2.1 En relació a la funcionalitat de la proposta en el compliment del programa funcional IE 1L i especificitats tècniques requerides: fins a un màxim de 8 punts
Es valorarà:

L'adaptació de la proposta al programa funcional, en la implantació d'un Institut escola 1L, segons el programa adjunt.
La relació i la comunicació amb l'edifici existent
La ubicació de les grans àrees del programa i la seva interrelació.
El funcionament independent de la sala gran, la biblioteca i el menjador
La claredat de l'esquema funcional, i en relació amb els nuclis de comunicacions i espais de circulació.

14.2.2 En relació a la contextualització de la proposta i els espais exteriors: fins a un màxim de 6 punts
Es valorarà:

La implantació del conjunt en el solar.
La relació i la comunicació amb l'edifici existent
La posició dels accessos, en relació amb el poble i el centre, amb funcionament independent i amb la totalitat dels recorreguts accessibles
L'adaptació a la topografia existent i els condicionants del solar
La relació amb l'entorn existent.
La qualitat del pati i els espais exteriors.

14.2.3 En relació a la qualitat arquitectònica la proposta: fins a un màxim de 6 punts
Es valorarà:

La qualitat arquitectònica global de la proposta: valors compositius, valors d'equilibri formal, idoneïtat de l'escala arquitectònica, qualitat de les volumetries, disposició d'elements per a la formalització de la proposta, proporcionalitat i simplificació formal, adopció de mecanismes per una millor adaptació al paisatge urbà i arquitectònic, relació visual de l'edifici envers els diferents volums i els espais immediats....
La qualitat arquitectònica i disseny dels espais interiors: valors compositius, valors d'equilibri formal, idoneïtat de l'escala dels espais interiors, qualitat de les volumetries proposades, disposició d'elements per a la formalització dels espais interiors, proporcionalitat dels espais, qualitat de vida dels espais interiors, relació visual entre espais i fàcil lectura d'aquests.... amb

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

especial èmfasi a la llum natural i a l'ús polivalent dels espais de circulació com a espais docents, expositius i d'activitats diverses.

14.2.4 Compliment dels requeriments extrets dels processos participatius. Fins a un màxim de 8 punts
Es valorarà:

Compliment de les conclusions de la Jornada participativa del 19 de novembre:
Major interacció entre els espais del centre escolar i el poble: ús compartit de la biblioteca, la sala gran (pensada més com una sala d'actes polivalent-teatre), el pati, el menjador,....
El nou pati: espai amb predomini del verd, amb zones d'ombra i aixopluc, amb espais d'estada (bancs, àgores,...) i elements per activitats
Espais interiors: espais flexibles, espais oberts com a espais educatius
Edifici amb un alt grau de sostenibilitat

Compliment de les conclusions del procés participatiu dels alumnes de l'escola:
El nou edifici: imatge moderna, amb molta claror, bona comunicació en ambdues plantes amb l'edifici existent, biblioteca amb molta llum, zona de lectura i zona de treball, lavabos amb pica incorporada,...
Aules: comunicades entre elles,... color blanc, amb molta llum i finestres grans, amb plantes..
Un pati amb predomini del verd i del sauló amb zones d'estada i elements per a activitats diverses (escalada,..). Zones per seure. Importància d'un espai cobert i d'ombra. Font i magatzem per material exterior

Compliment de les conclusions del procés participatiu de l'equip docent de l'escola:
El nou edifici: un nou accés pel separat del d'infantil,; edifici amb construcció sostenible; bona connexió amb el nou edifici; vestíbul gran i acollidor, amb zona d'espera i de treball, comunicat amb el pati; edifici amb molt llum; passadissos amples i polivalents, amb parets per fer exposicions; edifici accessible; aparcament per bicicletes i patinets.
Aules: grans, amb llum natural, bona sonoritat, piques i zones de treball polivalents i obertes. Ben equipades, amb guixetes integrades, paviment de fusta i connectades entre elles
Patis: zona verda ii zona amb sauló, paret d'escalada, porxo i espais amb ombra, diversitat de jocs, font i bancs i taules per seure
Menjador: bona insonorització,; zona de tupper, amb nevera,...servei de cantina per l'ESO, i possibilitat de funcionament per activitats dinamitzadores als migdies
Espais comuns: Mantenir la sala gran actual; biblioteca oberta al municipi, amb llum natural, espais per usos diversos i espais adaptades a les diferents edats . Nova sala gran amb grades retràctils i escenari equipat amb llum i so. Nou laboratori; sala petita equipada per audiovisuals; Aula taller amb piques a diferent alçada. Resoldre l'actual aula d'informàtica; sortida a la terrassa: resoldre els terrats.

14.2.5 En relació a la sostenibilitat de la proposta. Fins a un màxim de 6 punts
Es valorarà:

La sostenibilitat funcional de la proposta: optimització i racionalitat dels recorreguts de circulacions, distancies entre àrees, aprofitament de la superfície, orientació de l'edifici, traçat de les instal·lacions, etc.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

La sostenibilitat passiva: Disseny de solucions constructives encaminades a la reducció de la demanda energètica (compacitat contenció de la proposta, coeficient d'obertures a façanes-grau d'exposició als factors ambientals)
La sostenibilitat constructiva: Utilització d'estratègies que redueixin el cost mediambiental durant el procés constructiu, i el cicle de vida de l'edifici.
La sostenibilitat activa: Estratègies d'integració de sistemes de producció energètica amb energies renovables, justificades adequadament pel lloc i l'edifici.

2.6 En relació amb la realització per fases i planificació de l'obra. Fins a un màxim de 6 punts
Es valorarà:

Proposta de realització per fases: claredat en l'explicació de cadascuna de les fases, amb un planificació detallada de les obres
Compatibilitat de les obres amb l'activitat docent del centre en la fase 1
Afectacions a l'activitat docent del centre en les fases posteriors

CLÀUSULA 15ª. Mesa de contractació
La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari i l'Interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La composició de la Mesa es publicarà al perfil de contractant de l'òrgan de contractació corresponent.

Per a la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, la mesa podrà comptar amb l'assessorament d'una comissió tècnica, integrada per membres dels serveis tècnics municipals, dels serveis tècnics del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i de la comunitat educativa, la composició de la qual serà publicada -si s'escau- juntament amb la composició de la mesa de contractació. Els informes o dictàmens que aquesta pugi emetre, no tindran caràcter vinculant respecte de la decisió que en el seu cas pugui adoptar la mesa de contractació.

CLÀUSULA 16ª. Qualificació de la documentació, obertura de proposicions i requeriment de documentació
16.1 Obertura dels sobres A
La mesa de contractació es constituirà en **acte no públic** en el termini màxim de 20 dies naturals des de la data de finalització del termini de presentació de les proposicions procedirà a l'obertura dels sobres A i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa de contractació concedirà un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Una vegada esmenats, si s'escau, els errors o omissions de la documentació continguda en el sobre 1, la Mesa l' avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc (5) dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

16.2 Obertura dels sobres B
La Mesa de contractació es constituirà en **acte no públic**, procedirà a l'obertura dels sobres B que contenen la documentació tècnica valorable mitjançant judici de valor.

Aquest acte s'iniciarà amb un pronunciament exprés sobre la qualificació de les proposicions presentades, identificant les admeses a la licitació, els rebutjades i en aquest cas, les causes del seu rebuig.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres B, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini de cinc (5) dies naturals.

S'exclourà del procediment de licitació a aquells licitadors que incorporin en el sobre B documentació que ha de ser objecte d'avaluació posterior en el sobre C.

La Mesa si ho considera procedent, sol·licitarà als serveis tècnics corresponents els informes que considerin convenients per a la valoració de la documentació tècnica valorable mitjançant judici de valor. També podrà sol·licitar l'assessorament corresponent a la comissió tècnica creada a l'efecte, els dictàmens i informes de la qual no tindran caràcter vinculant per a la mesa de contractació.

16.3 Obertura dels sobres C
La mesa de contractació es constituirà en **acte públic**, en el dia, lloc i hora indicats en el perfil del contractant, donarà a conèixer el resultat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, i procedirà a l'obertura dels sobres C que contenen la proposta econòmica i els criteris quantificables de forma automàtica.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

Una vegada acabat l'acte públic, la mesa de contractació valorarà les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica assenyalats en aquest Plec.

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments d'aquest plec, la Mesa proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta de classificació de les ofertes. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

D'acord amb el que es disposa a l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades corresponent.

Quan calgués canviar el dia o l'hora prevista per l'obertura dels sobres, a criteri del President de la Mesa, el Departament de Contractació ho publicarà al perfil del contractant municipal.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la mesa, realitzades les actuacions recollides als punts 1er) i 2n) anteriors, seguirà el procediment previst a l'esmentat article, si bé el termini màxim que pot conferir-se al licitador per tal que justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dues o més ofertes, s'aplicarà el règim de desempat previst a l'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas,

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

CLÀUSULA 17ª. Ofertes anormalment baixes
Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica proposada sigui inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però mes de cinc, s'exclourà l'oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a la licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a la licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per a realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas que només es presentin 1 o 2 dues ofertes , i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la considera anormal o desproporcionada.

CLÀUSULA 18ª. Garantia definitiva
El licitador que presenti la millor oferta, haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5% de l'import del preu final ofertat pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Dins dels conceptes esmentats s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista a l'article 196 de l'esmentada norma.

La garantia definitiva es constituirà en qualsevol de les formes que s'estableixen a l'article 108.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quan es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, per tal que guardi la deguda proporció amb el preu

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquest efecte, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

CLÀUSULA 19ª. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva
La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es durà a terme en els termes establerts a l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, sempre que hagi finalitzat el període de garantia de les obres, de dos anys (o aquella ampliació d'aquest, oferta per l'adjudicatari), i s'hagin complert satisfactòriament les obligacions corresponents al contracte.

CLÀUSULA 20ª. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració
De conformitat amb allò disposat a l'article 152 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient.

El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

CLÀUSULA 21ª. Adjudicació
L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el què disposa l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

De conformitat amb l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com adjudicatari, procedint-se, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.

La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat referides hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats i interessades en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

a) En relació amb els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als distints licitadors, incloent l'adjudicatari.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

b) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb allò establert a la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al plec.

CLÀUSULA 22ª. Perfecció i formalització del contracte
El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de la seva adjudicació.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

La formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 23ª. Prerrogatives de l'Administració
L'òrgan de contractació, de conformitat amb allò previst als articles 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ostenta les següents prerrogatives:
a) Interpretació del contracte.
b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

CLÀUSULA 24ª. Risc i ventura
L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons allò disposat per l'article 197 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, sense perjudici dels supòsits de força major que preveu l'article 239 de la citada norma.

CLÀUSULA 25ª. Direcció facultativa i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.
Correspon al Director Facultatiu de les obres supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

La direcció facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

De conformitat amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte és la següent: Serveis Tècnics Municipals.

CLÀUSULA 26ª. Abonaments al contractista
En relació a la prestació núm. 1, l'empresa contractista haurà de presentar al registre de l'Ajuntament, per mitjans telemàtics i en format electrònic, la factura corresponent a les prestacions executades, en els terminis següents:

Lliurament Avantprojecte, un 1,96% del valor total del contracte
Lliurament Projecte Basic, un 4,28% del valor total del contracte
Lliurament Projecte Executiu, un 3,64% del valor total del contracte

Pel que fa a la direcció d'obres, aquesta s'inclourà com a tal, i per import proporcional, en les certificacions d'obra corresponents a l'execució de les obres, a raó d'un 2,77% de l'import d'adjudicació del contracte.

Pel que fa a la prestació núm. 2, només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme els documents del projecte i, en el seu cas, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes.

Acabat el mesurament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme a projecte durant el període de temps esmentat, els abonaments de les quals tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen. En aquests abonaments a compte s'observarà el que disposa el paràgraf 2 de l'apartat 2 de l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contractista tindrà també dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparadores realitzades com instal·lacions i recull de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, sempre i quan acrediti el pagament previ al subministrador o subcontractista, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

De conformitat amb l'apartat 2 de la Disposició addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari, segons el que es disposa a continuació:

CODI DE L'EXPEDIENT: 830 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_830_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

a) Que l'òrgan de contractació és el Ple de la corporació.
b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció.
c) Que el destinatari és l'Ajuntament de l'Esquirol.
d) Que el codi del Directori Comú d'Unitats Orgàniques i Oficines (DIR3) és L01082541.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels 30 dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de 30 dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per tal que hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complit l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de 30 dies des de la data de lliurament efectiu de la mercaderia o de la prestació del servei.

Sense perjudici d'allò establert a l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a l'article 243.1 de la mateixa norma, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si procedeix, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, en el seu cas, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, a l'efecte del reconeixement dels drets que puguin derivar-se de la suspensió esmentada, en els termes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Si la demora de l'Administració fos superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabalament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin.

CLÀUSULA 27ª. Modificació del contracte
El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207, ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts a l'article 206 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, havent de formalitzar-se conforme allò disposat a l'article 153 i publicar-se d'acord amb allò establert als articles 207 i 63 de l'esmentada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'article 242.4 in fine de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA 28ª. Suspensió del contracte
L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada a l'article 208 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

L'efecte de la suspensió del contracte es regirà per allò disposat a l'article 208 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en els preceptes concordants del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

CLÀUSULA 29ª. Cessió i subcontractació del contracte
Les obres objecte del present contracte no podran ser cedides per l'adjudicatari ni subcontractades a un tercer.

CLÀUSULA 30ª. Drets i obligacions del contractista
El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, especialment la taxa per prestació de serveis urbanístics, pel concepte de llicència d'obres i uns altres, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tot tipus de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol tipus que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals,

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

conforme allò disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com d'aquelles que es promulguin durant l'execució del contracte.

Així mateix, de conformitat amb l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte.

CLÀUSULA 31ª. Règim de penalitats
El contractista està obligat a complir els terminis fixats en aquest Plec, i en el Plec de prescripcions tècniques / projecte, que serveis de base per a l'execució del contracte.

Si el contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis, total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats a raó de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Si el contractista, per causes que li siguin imputables, incompleix parcial o totalment l'execució de les prestacions definides en el contracte, compleix defectuosament la prestació objecte del contracte, incompleix les condicions especials d'execució o les obligacions indicades en els plecs, se li imposaran penalitats de fins el 5% sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.

CLÀUSULA 32ª. Resolució del contracte
Són causes de resolució del contracte les recollides a l'article 211 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com les següents, de conformitat amb allò previst a l'article 245 de l'esmentada norma.

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la Llei de Contractes del Sector Públic, les següents:
a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
b) La suspensió de la iniciació de cada una del es prestacions del contracte per termini superior a quatre mesos.
c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades segons el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, al domicili que figuri a l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Si es demorés injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs.

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En cas de desistiment un cop iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resultin de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades i les que fins la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin executat.

Quan les obres hagin de ser continuades per altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna d'allò construït, l'òrgan de contractació, un cop que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sense perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà allò que procedeixi en el termini de quinze dies.

CLÀUSULA 33ª. Recursos i jurisdicció
Els actes que es dictin en el procediment obert d'adjudicació del present contracte mixt de servei i obra, podran ser objecte de recurs de conformitat amb allò disposat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, resolent-se per l'òrgan de contractació; així com a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa – administrativa, davant la Jurisdicció Contenciosa – Administrativa.

CLÀUSULA 34ª. Tractament de les dades de caràcter personal
L'Ajuntament de l'Esquirol, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per a facilitar a l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 i 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), així com qualsevol comunicació conformement als articles 15 a 22 i 34 de la citada norma, i en el que es disposa en els articles 11 i següents de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un llenguatge clar i senzill, en particular qualsevol informació dirigida específicament a un nen, si és el cas.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, inclusivament, si escau, per mitjans electrònics. Quan ho sol·liciti l'interessat, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostri la identitat de l'interessat per altres mitjans.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 12 i següents de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article 11 del Reglament general de protecció de dades, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat amb la finalitat d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 d'aquesta norma i articles 12 i següents de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, tret que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat informació relativa a les seves actuacions sobre la base d'una sol·licitud conformement als articles 15 a 22 del Reglament general de protecció de dades, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

Aquest termini podrà prorrogar-se altres dos mesos en cas necessari, tenint en compte la complexitat i el nombre de sol·licituds.

El responsable informarà l'interessat de qualsevol d'aquestes pròrrogues en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud, indicant els motius de la dilació.

Quan l'interessat present la sol·licitud per mitjans electrònics, la informació es facilitarà per mitjans electrònics quan sigui possible, tret que l'interessat sol·liciti que es faciliti d'una altra manera.

Si el responsable del tractament no dóna curs a la sol·licitud de l'interessat, l'informarà sense dilació, i a tot tardar transcorregut un mes de la recepció de la sol·licitud, de les raons de la seva no actuació i de la possibilitat de presentar una reclamació davant una autoritat de control i d'exercitar accions judicials.

La informació facilitada en virtut dels articles 13 i 14 del Reglament general de protecció de dades, així com tota comunicació i qualsevol actuació realitzada en virtut dels articles 15 a 22 i 34 del Reglament general de protecció de dades seran a títol gratuït. Quan les sol·licituds siguin manifestament infundades o excessives, especialment a causa del seu caràcter repetitiu, el responsable del tractament podrà:
a) Cobrar un cànon raonable en funció dels costos administratius afrontats per a facilitar la informació o la comunicació o realitzar l'actuació sol·licitada, o
b) Negar-se a actuar respecte de la sol·licitud.

El responsable del tractament suportarà la càrrega de demostrar el caràcter manifestament infundat o excessiu de la sol·licitud.

Quan s'obtinguin de l'adjudicatari dades personals relatius a ell, el responsable del tractament d'aquesta Administració, en el moment en què aquests s'obtinguin, li facilitarà tota la informació que determina l'article 13 del Reglament general de protecció de dades, i que és la que s'indica a continuació:
a) La identitat i les dades de contacte del responsable i, si escau, del seu representant.

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

b) Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, si escau.
c) Les finalitats del tractament a què es destinen les dades personals i la base jurídica del tractament.
d) Quan el tractament es basi en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 6 del Reglament general de protecció de dades, els interessos legítims del responsable o d'un tercer;

A més de la informació esmentada anteriorment, el responsable del tractament de dades d'aquesta Administració facilitarà a l'adjudicatari del contracte actual, en el moment en què s'obtinguin les dades personals, la següent informació necessària per a garantir un tractament de dades lleial i transparent:
a) El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan no sigui possible, els criteris utilitzats per a determinar aquest termini.
b) L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatives a l'interessat, i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, o a oposar-se al tractament, així com el dret a la portabilitat de les dades.
c) Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) del Reglament general de protecció de dades, l'existència del dret a retirar el consentiment en qualsevol moment, sense que això afecti la licitud del tractament basat en el consentiment previ a la seva retirada.
d) El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control.
e) Si la comunicació de dades personals és un requisit legal o contractual, o un requisit necessari per a subscriure un contracte, i si l'interessat està obligat a facilitar les dades personals i està informat de les possibles conseqüències de no facilitar tals dades;
f) L'existència de decisions automatitzes, inclosa l'elaboració de perfils, a què es refereixen els apartats 1 i 4 de l'article 22 del Reglament general de protecció de dades i, almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància i les conseqüències previstes d'aquest tractament per a l'interessat.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de dades personals per a una fi que no sigui aquell per al qual es van recollir, proporcionarà a l'interessat, amb anterioritat a aquest tractament ulterior, informació sobre aquesta altra finalitat i qualsevol informació addicional pertinent a tenor del que s'ha exposat més amunt.

Les disposicions dels apartats abans citats no seran aplicables quan i en la mesura en què l'interessat ja disposi de la informació.

Així mateix, el responsable del tractament de dades tindrà en compte les següents circumstàncies:
A.- Quan les dades personals no s'hagin obtinguts de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament li facilitarà la següent informació:
a) La identitat i les dades de contacte del responsable i, si escau, del seu representant;
b) Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, si escau;
c) Les finalitats del tractament a què es destinen les dades personals, així com la base jurídica del tractament;
d) Les categories de dades personals de què es tracti;
e) Els destinataris o les categories de destinataris de les dades personals, si s'escau.
f) La intenció del responsable de transferir dades personals a un destinatari en un tercer país o organització internacional i l'existència o absència d'una decisió d'adequació de la Comissió, o,

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

en el cas de les transferències indicades en els articles 46 o 47 o el paràgraf segon de l'article 49.1 del Reglament general de protecció de dades, referència a les garanties adequades o apropiades i als mitjans per a obtenir una còpia d'elles o al fet que s'hagin prestat, si s'escau.

B.- A més de la informació esmentada en l'apartat anterior, relatiu a les dades personals que no s'hagin obtingut de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat la següent informació necessària per a garantir un tractament de dades lleial i transparent respecte de l'interessat:
a) El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan això no sigui possible, els criteris utilitzats per a determinar aquest termini.
b) Quan el tractament es basi en l'article 6.1.f) del Reglament general de protecció de dades, els interessos legítims del responsable del tractament o d'un tercer.
c) L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatives a l'interessat, i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, i a oposar-se al tractament, així com el dret a la portabilitat de les dades.
d) Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) del Reglament general de protecció de dades, l'existència del dret a retirar el consentiment en qualsevol moment, sense que això afecti la licitud del tractament basada en el consentiment abans de la seva retirada.
e) El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control;
f) La font de la qual procedeixen les dades personals i, si escau, si procedeixen de fonts d'accés públic.
g) L'existència de decisions automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils, a què es refereix els apartats 1 i 4 de l'article 22 del Reglament general de protecció de dades i, almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància i les conseqüències previstes d'aquest tractament per a l'interessat.

El responsable del tractament facilitarà la informació indicada en els apartats A) i B):
a) Dins d'un termini raonable, una vegada obtinguts les dades personals, i a tot tardar dins d'un mes, tenint en compte les circumstàncies específiques en les quals es tractin aquestes dades.
b) Si les dades personals han d'utilitzar-se per a comunicació amb l'interessat, a tot tardar en el moment de la primera comunicació a aquest interessat, o si està previst comunicar-los a un altre destinatari, a tot tardar en el moment en què les dades personals siguin comunicats per primera vegada.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de les dades personals per a una fi que no sigui aquell per al qual es van obtenir, proporcionarà a l'interessat, abans d'aquest tractament ulterior, informació sobre aquesta altra fi i qualsevol altra informació pertinent indicada en l'apartat B a dalt citat.

Les disposicions dels apartats 1 a 4 de l'article 14 del Reglament general de protecció de dades no seran aplicables quan i en la mesura en què:
a) L'interessat ja disposi de la informació.
b) La comunicació d'aquesta informació resulti impossible o suposi un esforç desproporcionat, en particular per al tractament amb finalitats d'arxiu en interès públic, finalitats de recerca científica o històrica o finalitats estadístiques, a reserva de les condicions i garanties indicades en l'article 89.1 del Reglament general de protecció de dades, o en la mesura en què l'obligació esmentada en l'apartat 1 de l'art. 14 del citat Reglament pugui impossibilitar o obstaculitzar greument

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

l'assoliment dels objectius de tal tractament. En tals casos, el responsable adoptarà mesures adequades per a protegir els drets, llibertats i interessos legítims de l'interessat, inclusivament fent pública la informació.
c) L'obtenció o la comunicació estigui expressament establerta pel Dret de la Unió o dels Estats membres que s'apliqui al responsable del tractament i que estableixi mesures adequades per a protegir els interessos legítims de l'interessat, o quan les dades personals hagin de continuar tenint caràcter confidencial sobre la base d'una obligació de secret professional regulada pel Dret de la Unió o dels Estats membres, inclosa una obligació de secret de naturalesa estatutària.

L'adjudicatari del contracte actual podrà exercir el dret d'accés a les dades de caràcter personal en els termes de l'article 15 del Reglament general de protecció de dades així com exercir el dret de rectificació en els termes de l'article 16 de dita norma, i el dret a l'oblit segons les previsions de l'article 17 del citat cos legal.

L'adjudicatari del contracte actual, a més, tindrà dret a obtenir del responsable del tractament la limitació del tractament de les dades quan es compleixi alguna de les condicions següents:
a) L'interessat impugni l'exactitud de les dades personals, durant un termini que permeti al responsable verificar l'exactitud d'aquests.
b) El tractament sigui il·lícit i l'interessat s'oposi a la supressió de les dades personals i sol·liciti en el seu lloc la limitació del seu ús.
c) El responsable ja no necessiti les dades personals per a les finalitats del tractament, però l'interessat els necessiti per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions.
d) L'interessat s'hagi oposat al tractament en virtut de l'article 21.1 del Reglament general de protecció de dades mentre es verifica si els motius legítims del responsable prevalen sobre els de l'interessat.

Així mateix, quan el tractament de dades personals s'hagi limitat en virtut del que s'ha exposat més amunt en relació a la limitació del tractament, aquestes dades només podran ser objecte de tractament, amb excepció de la seva conservació, amb el consentiment de l'interessat o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions, o amb la intenció de la protecció dels drets d'una altra persona física o jurídica o per raons d'interès públic important de la Unió o d'un determinat Estat membre.

Si l'adjudicatari del contracte actual ha obtingut la limitació del tractament conformement a allò més amunt exposat serà informat pel responsable abans de l'aixecament d'aquesta limitació.

El responsable del tractament comunicarà qualsevol rectificació o supressió de dades personals o limitació del tractament efectuada conformement als articles 16.1, 17.1 i 18.1 del Reglament general de protecció de dades a cadascun dels destinataris als quals s'hagin comunicat les dades personals, tret que sigui impossible o exigeixi un esforç desproporcionat. El responsable informarà l'interessat sobre aquests destinataris, si aquest així ho sol·licita.

L'adjudicatari podrà exercir el dret de portabilitat de les dades de manera que tindrà dret a rebre les dades personals que li incumbeixin, que hagi facilitat a un responsable del tractament, en un format estructurat, d'ús comú i lectura mecànica, i a transmetre'ls a un altre responsable del tractament sense que ho impedeixi el responsable al qual els hi hagués facilitat, quan:
a) El tractament estigui basat en el consentiment conformement a l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a)

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Reglament general de protecció de dades o en un contracte conformement a l'article 6.1. b) de l'esmentat Reglament.
b) El tractament s'efectuï per mitjans automatitzats.

En exercir el seu dret a la portabilitat de les dades d'acord amb l'exposat, l'interessat tindrà dret al fet que les dades personals es transmetin directament de responsable a responsable quan sigui tècnicament possible.

L'exercici del dret de portabilitat de dades s'entendrà sense perjudici de l'article 17 del Reglament general de protecció de dades. Tal dret no s'aplicarà al tractament que sigui necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament.

El dret de portabilitat de dades no afectarà negativament els drets i llibertats d'uns altres.

L'adjudicatari tindrà dret a oposar-se en qualsevol moment, per motius relacionats amb la seva situació particular, al fet que dades personals que el concerneixin siguin objecte d'un tractament basat en el que es disposa en les lletres e) o f) de l'apartat 1 de l'article 6 del Reglament general de protecció de dades, inclosa l'elaboració de perfils sobre la base d'aquestes disposicions. El responsable del tractament deixarà de tractar les dades personals, tret que acrediti motius legítims imperiosos per al tractament que prevalguin sobre els interessos, els drets i les llibertats de l'interessat, o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions.

En relació al tractament de les dades, el responsable del tractament aplicarà, tant en el moment de determinar els mitjans de tractament com en el moment del propi tractament, mesures tècniques i organitzatives apropiades, com la pseudonimització, concebudes per a aplicar de forma efectiva els principis de protecció de dades, com la minimització de dades, i integrar les garanties necessàries en el tractament, i valoraran si escau la realització de l'avaluació d'impacte en la protecció de dades i la consulta prèvia a què es refereix la Secció 3 del Capítol IV del Reglament general de protecció de dades, amb la finalitat de complir els requisits del mateix i protegir els drets dels interessats, de conformitat amb l'article 25.1 del Reglament general de protecció de dades, en relació amb l'article 28 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb la intenció de garantir que, per defecte, només siguin objecte de tractament les dades personals que siguin necessaris per a cadascun de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollits, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Tals mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un nombre indeterminat de persones físiques.

A aquest efecte, podrà utilitzar-se un mecanisme de certificació aprovat conformement a l'article 42 del Reglament general de protecció de dades com a element que acrediti el compliment de les obligacions establertes en els apartats 1 i 2 de l'article 25 de dita norma.

En tot cas, l'Ajuntament de l'Esquirol vetllarà per que l'adjudicatari pugui exercir amb plenitud els

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23130038 URQK3-QYVDI-W8Y65 754A49E25B6FDD5F02FEF3DA093F5E5DF5DC06A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

drets previstos en els articles 12 a 18 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

CLÀUSULA 35ª.- Clàusula de confidencialitat
L'adjudicatari i tota persona física o jurídica d'ell dependent que, per raó del present contracte, es trobi sota l'autoritat del responsable de tractament o de l'encarregat i accedeixi o pugui accedir a dades personals responsabilitat d'aquesta Administració, només podrà tractar les dades esmentades seguint les instruccions del responsable de tractament d'aquest Ajuntament, llevat que estigui obligat al tractament de les esmentades dades en virtut del Dret de la Unió Europea o dels Estats membres.

DILIGÈNCIA D'APROVACIÓ.- El present Plec de Clàusules Administratives particulars, juntament amb l'expedient de contractació i la convocatòria de la licitació, ha estat aprovat per acord del Ple de la corporació núm. 2023/11, adoptat en sessió celebrada el dia 20 de març de 2023.

L'Esquirol, a la data de la signatura electrònica.

Lluís Xandri Molas
Secretari interventor

C. Nou,1
08511 – L'Esquirol
T. 938 568 000
F. 938 568 305
lesquirol@diba.cat