



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

## **MEMÒRIA DE NECESSITATS**

(Als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP))

### **Necessitat del contracte**

Existeix la necessitat de contractar la redacció de l'avantprojecte i del projecte bàsic de les fases 1 i 2, i el projecte executiu, la certificació energètica, l'estudi de seguretat i salut, la direcció de les obres i l'execució de les obres de reforma i ampliació de l'Institut Escola El Cabrerès per a un Institut Escola de 1 línia d'infantil i primària i 1 línia d'ESO, Fase 1.

La motivació del contracte consisteix en disposar dels equipaments necessaris per a la prestació del servei d'ensenyament secundari obligatori en el municipi, sense que els joves hagin d'anar a realitzar aquestes estudis forma del municipi.

### **Objecte del contracte**

L'objecte del contracte és per una banda, la contractació dels serveis d'arquitectura i connexes per a la redacció de l'avantprojecte i del projecte bàsic de les fases 1 i 2, i el projecte executiu, la certificació energètica, l'estudi de seguretat i salut i la direcció de les obres necessàries per a la reforma i ampliació de l'Institut Escola El Cabrerès per a un Institut Escola de 1 línia d'infantil i primària i 1 línia d'ESO, Fase 1.

Per altra banda, també és objecte del contracte l'execució de les obres contingudes en el projecte executiu reforma i ampliació de l'Institut Escola El Cabrerès per a un Institut Escola de 1 línia d'infantil i primària i 1 línia d'ESO, Fase 1.

Es tracta, doncs, d'un contracte mixt de servei i obra.

Els codis CPV que corresponen a aquest contracte són el següents:

71242000: Preparació de projectes i dissenys, càlcul de costos

45210000: Treballs de construcció d'immobles

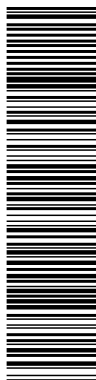
### **Lots del contracte**

Per les característiques de les prestacions a contractar i la seva necessària interconnexió, no procedeix la divisió en lots.

### **Pressupost base de licitació**

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22465658 N9HK7-2V6C0-5BB9B 7601BA59DF8B9C4E56E321779BA230903C7E234D), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=esquirol](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

El pressupost base de licitació és de 1.522.528,64 euros, més 319.731,01 euros corresponents a l'IVA del 21%, en total 1.842.259,65 euros, segons el següent desglossament:

CONTRACTE D'OBRES	Obra nova – ampliació (secundària, altes espais i serveis)	945.000,00 Eur
	Reforma (edifici existent)	127.500,00 Eur
	Urbanització (patís i accessos)	65.000,00 Eur
	Enderroc (urbanització tenis)	12.000,00 Eur
	PEM	1.149.500,00 Eur
	Despeses generals (13 %)	149.435,00 Eur
	Benefici industrial	68.970,00 Eur
	Import total	1.367.905,00 Eur
	IVA 21 %	287.260,05 Eur
	<b>TOTAL PEC OBRA</b>	<b>1.655.165,05 Eur</b>
CONTRACTE DE SERVEIS	Honoraris avantprojecte 3 fases	30.621,18 Eur
	Honoraris redacció projecte (Ba+ Ex) + DO	124.002,46 Eur
	Import total	154.623,64 Eur
	IVA 21 %	32.470,96 Eur
	<b>TOTAL PEC SERVEIS</b>	<b>187.094,60 Eur</b>
	<b>Pressupost base de licitació</b>	<b>1.522.528,64 Eur</b>
	IVA 21 %	319.731,01 Eur
	<b>TOTAL PEC CONTRACTE</b>	<b>1.842.259,65 Eur</b>

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

Aquest pressupost és comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots el conceptes previstos.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

### Valor estimat del contracte

Atesa la naturalesa i les característiques del contracte, el valor estimat del mateix és coincident amb el pressupost base de licitació.

### Partida pressupostària

L'execució del contracte està emparada per l'existència de crèdit adequat i suficient a la partida  
CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

1.322.62208 del vigent pressupost municipal de despeses, que resta condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 1/2023.

**Motivació del procediment escollit**

Per raó de la quantia i les característiques del contracte, es proposa el procediment ordinari, obert, amb pluralitat de criteris d'adjudicació.

**Condicions especials d'execució**

S'estableix com a condició especial d'execució la contractació d'una persona, a temps complert o a temps parcial no inferior al 75%, durant la totalitat de l'execució del contracte, que formi part d'un dels següents col·lectius:

- Joves
- Dones
- Aturats de llarga durada.

Aquesta obligació tindrà caràcter d'obligació contractual essencial, a l'efecte del règim de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Criteris de solvència**

Els criteris de solvència seran el següents:

La solvència tècnica i professional, en relació a la prestació núm. 1 (contracte de serveis), s'acreditarà mitjançant els següents mitjans:

- Relació dels principals serveis efectuats pel licitador en el curs dels darrers 3 anys, del mateix tipus o naturalesa a que correspon l'objecte de la prestació, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, o en la seva anualitat mitjana, si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.
- Relació de l'equip de professionals responsables de la redacció del projecte amb indicació de les titulacions acadèmiques de cada un d'ells i la seva vigència a l'Estat espanyol, que hauran de ser suficients per al compliment de la prestació.

Així mateix, i en relació a la prestació núm. 2 (contracte d'obres) el licitador haurà disposar obligatòriament de la corresponent classificació, i com a mínim en el grup, subgrup i categoria que s'assenyala a

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

continuació:

Grup: C

Subgrup: 2

Categoria: 5

**Criteris d'adjudicació**

**Criteris avaluables de forma automàtica**, fins a un màxim de 60 punts

**a) Oferta econòmica**, fins a un màxim de 40 punts  
Per a la valoració de les ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$PEie = 40 * ( 1 - (Oi - Omin) / IL )$$

On

PEie = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Omin = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Per a determinar l'oferta més econòmica (Omin) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 11 del Plec.

**b) Equip responsable en fase de redacció del projecte d'execució de les obres**: fins a un màxim de 16 punts

**b.1) Experiència del perfil del /s autor/s del projecte en projectes**, fins a un màxim de 8 punts

Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "Projectes similars", realitzats en els darrers 5anys.

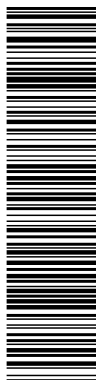
Per projectes similars s'admeten projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docents (edificis d'educació infantil, primària i secundària) - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

**2 punts** Per cada projecte executiu d'edifici d'ús docent (fins un màxim de 4 edificis)

*S'acreditarà mitjançant CV de l'autor o autors del projecte*

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

**b.2) Experiència del perfil del /s autor/s del projecte en projectes amb certificació energètica A, fins a un màxim de 4 punts**

Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "projectes similars", realitzats en els darrers 5anys

Per projectes similars s'admeten Projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública. - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

*S'acreditarà mitjançant etiqueta ICAEN de projecte o obra*

**1 punt per cada projecte amb certificació A (fins un màxim de 4 edificis)**

**b.3) Experiència del perfil del cap d'obres, fins a un màxim de 4 punts**

Es valorarà l'experiència del perfil en actuacions de "projectes similars", realitzats en els darrers 5 anys.

Per projectes similars s'admeten Projectes d'obra nova o reforma d'edifici per equipament comunitari, tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública. - Import mínim: (pressupost de les obres del projecte PEC, IVA exclòs): 800.000,00 euros.

**1 punt per cada projecte executiu d'edifici d'ensenyament d'educació infantil i primària o secundària (fins un màxim de 4 edificis)**

**c) Millores per a la sostenibilitat ambiental de la proposta per a l'edifici i urbanització, fins a un màxim de 2 punts**

Es valoraran el compromisos adquirits per el licitador de recollir en el projecte executiu i després en la execució de les obres, la incorporació de fusta i productes derivats:

- Utilització de fusta i derivats: El licitador es compromet a incorporar en projecte i en l'execució de l'edifici/s, fusta i productes derivats d'aquesta, procedent de boscos gestionats de manera sostenible amb certificat FSC, PEFC o equivalent, en una quantitat  $\geq 0,045$  m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> de superfície construïda. **2 punts**

- Utilització de fusta i derivats: El licitador es compromet a incorporar en projecte i en l'execució de l'edifici/s, fusta i productes derivats d'aquesta, procedent de boscos gestionats de manera sostenible amb certificat FSC, PEFC o equivalent, en una quantitat  $\geq 0,030$  m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> de superfície construïda. **1 punt**

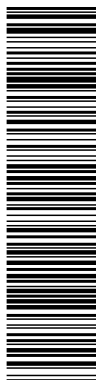
**d) Increment del Període de garantia de les obres, fins a un màxim de 2 punts**

Es valorarà el compromís adquirit pel licitador en relació a incrementar el període de garantia de les obres, en referència al mínim establert en la licitació.

- El licitador es compromet a ampliar en dos anys addicionals, el període de garantia mínim establert en la licitació. **2 punts**

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

- El licitador es compromet a ampliar en un any addicional, el període de garantia mínim establert en la licitació. **1 punt**

**Criteris de valoració subjectes a judici de valor, fins a un màxim de 40 punts**

**Valoració de la proposta gràfica i tècnica desenvolupada de l'actuació: fins a un màxim de 40 punts.**  
*(Aquesta haurà de ser anònima pel que fa a la Autoria del projecte: els licitadors no identificaran l'Autor/s de la proposta gràfica en la seva oferta)*

**a) En relació a la funcionalitat de la proposta en el compliment del programa funcional IE 1L i especificitats tècniques requerides, fins a un màxim de 8 punts**  
Es valorarà:

L'adaptació de la proposta al programa funcional, en la implantació d'un Institut escola 1L, segons el programa adjunt.

La relació i la comunicació amb l'edifici existent

La ubicació de les grans àrees del programa i la seva interrelació.

El funcionament independent de la sala gran, la biblioteca i el menjador

La claredat de l'esquema funcional, i en relació amb els nuclis de comunicacions i espais de circulació.

**b) En relació a la contextualització de la proposta i els espais exteriors, fins a un màxim de 6 punts**  
Es valorarà:

La implantació del conjunt en el solar.

La relació i la comunicació amb l'edifici existent

La posició dels accessos, en relació amb el poble i el centre, amb funcionament independent i amb la totalitat dels recorreguts accessibles

L'adaptació a la topografia existent i els condicionants del solar

La relació amb l'entorn existent.

La qualitat del pati i els espais exteriors.

**c) En relació a la qualitat arquitectònica la proposta, fins a un màxim de 6 punts**  
Es valorarà:

La qualitat arquitectònica global de la proposta: valors compositius, valors d'equilibri formal, idoneïtat de l'escala arquitectònica, qualitat de les volumetries, disposició d'elements per a la formalització de la proposta, proporcionalitat i simplificació formal, adopció de mecanismes per una millor adaptació al paisatge urbà i arquitectònic, relació visual de l'edifici envers els diferents volums i els espais immediats....

La qualitat arquitectònica i disseny dels espais interiors: valors compositius, valors d'equilibri formal, idoneïtat de l'escala dels espais interiors, qualitat de les volumetries proposades, disposició d'elements per

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

a la formalització dels espais interiors, proporcionalitat dels espais, qualitat de vida dels espais interiors, relació visual entre espais i fàcil lectura d'aquests.... amb especial èmfasi a la llum natural i a l'ús polivalent dels espais de circulació com a espais docents, expositius i d'activitats diverses.

**d) Compliment dels requeriments extrets dels processos participatius, fins a un màxim de 8 punts**  
Es valorarà:

Compliment de les conclusions de la Jornada participativa del 19 de novembre:  
Major interacció entre els espais del centre escolar i el poble: ús compartit de la biblioteca, la sala gran (pensada més com una sala d'actes polivalent-teatre), el pati, el menjador,....  
El nou pati: espai amb predomini del verd, amb zones d'ombra i aixopluc, amb espais d'estada (bancs, àgores,...) i elements per activitats  
Espais interiors: espais flexibles, espais oberts com a espais educatius  
Edifici amb un alt grau de sostenibilitat

Compliment de les conclusions del procés participatiu dels alumnes de l'escola:  
El nou edifici: imatge moderna, amb molta claror, bona comunicació en ambdues plantes amb l'edifici existent, biblioteca amb molta llum, zona de lectura i zona de treball, lavabos amb pica incorporada,...  
Aules: comunicades entre elles,... color blanc, amb molta llum i finestres grans, amb plantes..  
Un pati amb predomini del verd i del sauló amb zones d'estada i elements per a activitats diverses (escalada,...). Zones per seure. Importància d'un espai cobert i d'ombra. Font i magatzem per material exterior

Compliment de les conclusions del procés participatiu de l'equip docent de l'escola:

El nou edifici: un nou accés pel separat del d'infantil,; edifici amb construcció sostenible; bona connexió amb el nou edifici; vestíbul gran i acollidor, amb zona d'espera i de treball, comunicat amb el pati; edifici amb molt llum; passadissos amples i polivalents, amb parets per fer exposicions; edifici accessible; aparcament per bicicletes i patinets.

Aules: grans, amb llum natural, bona sonoritat, piques i zones de treball polivalents i obertes. Ben equipades, amb guixetes integrades, paviment de fusta i connectades entre elles

Patis: zona verda ii zona amb sauló, paret d'escalada, porxo i espais amb ombra, diversitat de jocs, font i bancs i taules per seure

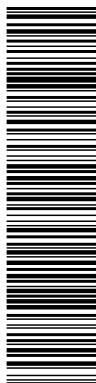
Menjador: bona insonorització,; zona de tupper, amb nevera,...servei de cantina per l'ESO, i possibilitat de funcionament per activitats dinamitzadores als migdies

Espais comuns: Mantenir la sala gran actual; biblioteca oberta al municipi, amb llum natural, espais per usos diversos i espais adaptades a les diferents edats . Nova sala gran amb grades retràctils i escenari equipat amb llum i so. Nou laboratori; sala petita equipada per audiovisuals; Aula taller amb piques a diferent alçada. Resoldre l'actual aula d'informàtica; sortida a la terrassa: resoldre els terrats.

**e) En relació a la sostenibilitat de la proposta, fins a un màxim de 6 punts**

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 22465658\_N9HK7-2V6C0-5BB9B\_7601BA59DF8B9C4E56E321779BA230903C7E234D), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=esquirol](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

Es valorarà:

La sostenibilitat funcional de la proposta: optimització i racionalitat dels recorreguts de circulacions, distàncies entre àrees, aprofitament de la superfície, orientació de l'edifici, traçat de les instal·lacions, etc.

La sostenibilitat passiva: Disseny de solucions constructives encaminades a la reducció de la demanda energètica (compacitat contenció de la proposta, coeficient d'obertures a façanes-grau d'exposició als factors ambientals)

La sostenibilitat constructiva: Utilització d'estratègies que redueixin el cost mediambiental durant el procés constructiu, i el cicle de vida de l'edifici.

La sostenibilitat activa: Estratègies d'integració de sistemes de producció energètica amb energies renovables, justificades adequadament pel lloc i l'edifici.

**f) En relació amb la realització per fases i planificació de l'obra, fins a un màxim de 6 punts**

Es valorarà:

Proposta de realització per fases: claredat en l'explicació de cadascuna de les fases, amb un planificació detallada de les obres

Compatibilitat de les obres amb l'activitat docent del centre en la fase 1

Afectacions a l'activitat docent del centre en les fases posteriors

**Criteris de desempat**

Els estipulats a l'article 147 de la LCSP

**Admissió de variants**

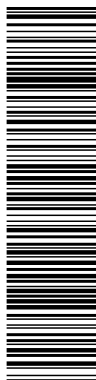
Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

**Ofertes anormalment baixes**

Per determinar que un proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en 15 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de 10 ofertes, però més de 5, s'exclourà l'oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació 10 o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a 5, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat, i dels drets dels treballadors, el qual haurà de complimentar-se davant de l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de la justificació.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació acordarà la seva recepció o rebuig.

En el cas que només es presentin 1 o 2 dues ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la considera anormal o desproporcionada.

### **Modificacions dels contracte.**

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4<sup>a</sup> de la Secció 3<sup>a</sup> del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207, ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

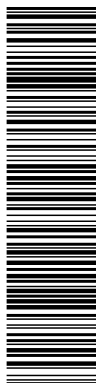
Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts a l'article 206 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, havent de formalitzar-se conforme allò disposat a l'article 153 i publicar-se d'acord amb allò establert als articles 207 i 63 de l'esmentada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'article 242.4 in fine de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### **Revisió de preus**

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

No s'admet la revisió de preus.

**Cessió i subcontractació**

Les obres objecte del present contracte no podran ser cedides per l'adjudicatari ni subcontractades a un tercer.

Aquesta és la proposta / memòria de necessitats que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

L'Alcalde  
Àlex Montanyà Rifà

CODI DE L'XPEDIENT: 830 NOM DE L'XPEDIENT: 2022\_830\_EXECUCIO OBRES ADEQUACIO PART DE SECUNDARIA ESCOLA EL  
CABRERES INSTITUT ESCOLA

C. Nou,1  
08511 –L'squirol  
T. 938 568 000  
F. 938 568 305  
[lesquirol@diba.cat](mailto:lesquirol@diba.cat)