

**Agència Tributària
de Catalunya**

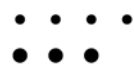
Àrea de Gestió Econòmica
i Règim Interior
Servei de Règim Interior i Seguretat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL DE PLAGUES URBANES DE LES DEPENDÈNCIES DE L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE CATALUNYA.

1.- Objecte

L'objecte del servei és la prestació del control de plagues urbanes, en les següents dependències:

Província	Població	Adreça	Plantes	Superfície	Ús
Barcelona	Barcelona	Pg. Zona Franca, 46	5 plantes + 2 soterranis	10.298,95 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Barcelona	Joan d'Àustria, 39-47	Planta baixa (dos locals)	841,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Granollers	C. de Miquel Ricomà, 146	Planta baixa	370,14 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Manresa	Pg.de la República, 7	Planta baixa	400,77 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Mataró	Av. de Jaume Recoder, 79	Planta baixa	459,95 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Sabadell	Ctra. de Barcelona, 359	Planta baixa	628,37 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Sant Feliu de Llobregat	Riera de Pahissa, 34	Planta baixa	456,60 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Terrassa	C. de Joan Artigues, 3	Planta baixa	497,10 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Vic	C. de l'Era d'en Sellés, 9	Planta baixa	218,44 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Vilafranca del Penedès	Pl. de Vilanova i la Geltrú, 1-5	Planta baixa	493,25 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
Girona	Girona	Barcelona, 54	7 plantes + 1 soterrani	2.039,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem, aparcament, terrasses, altres espais per instal·lacions
	Figueres	C. de Vilafant, 28	Planta baixa	210,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	La Bisbal d'Empordà	Ctra. de Cruïlles, 18-20	Planta baixa	342,08 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Santa Coloma de Farners	Ctra. de Sils, 57	Planta baixa	296,91 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
Lleida	Lleida	Lluís Companys, 1	2 plantes + 2 soterranis	3.290,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem, aparcament
	La Seu d'Urgell	C. Germandat de Sant Sebastià, 10	Planta baixa	268,50 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
Tarragona	Tarragona	Vapor, 4-6	1 planta	1.245,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem, pati, aparcament
	Reus	Pg. de Prim	Planta baixa	448,00 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem
	Tortosa	Av. de Catalunya	Planta baixa	225,57 m ²	Dependències administratives, atenció al públic, office, arxius, magatzem



**Agència Tributària
de Catalunya**

Àrea de Gestió Econòmica
i Règim Interior
Servei de Règim Interior i Seguretat

2.- Descripció dels treballs

La prestació del servei de control de plagues urbanes (xinxes, puces, paneroles, rates, ratolins, tèrmits, vespes, aranyes, formigues...) a les diverses dependències l'Agència Tributària de Catalunya esmentades inclou dos tipus d'intervencions:

- Intervencions preventives

Conjunt de mesures a adoptar per prevenir i/o controlar el desenvolupament de plagues, per la qual cosa, es realitzaran un mínim d'**una inspecció trimestral** dels locals objecte de control durant la vigència del contracte, valorant-ne quina és la millor manera de prevenir que no s'hi desenvolupi cap plaga i, si cal, planificar l'actuació o el tractament que es cregui més adient segons els sistemes de "lluita integrada".

Aquestes intervencions inclouen la confecció dels informes i plànols, el seguiment dels factors que afavoreixen el desenvolupament de les plagues, els repassos, les revisions i les inspeccions de enceballs o de trampes o de qualsevol altre mètode de control utilitzats en una aplicació anterior, amb reposició, recol·locació o substitució de productes i la informació puntual i detallada de cada intervenció al responsable del Servei de Règim Interior i Seguretat de l'Agència Tributària de Catalunya, de manera que, en tot moment, es disposi d'un mapa amb la ubicació i l'estat de cadascun dels punts de control i un informe actualitzat de la gestió.

- Intervencions correctives i/o urgents

Tractaments planificats i accions assistencials de caràcter puntual per fer front a un focus actiu.

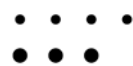
Es consideraran intervencions correctives ordinàries totes aquelles que no es considerin urgents. S'hauran de planificar i preparar en el **termini màxim de 24 hores** a partir del moment que es notifiqui l'existència del focus i aplicar el tractament en el **termini màxim de 5 dies**.

Es considerarà necessària una intervenció correctiva urgent quan es detecti un focus actiu que pugui:

- Comportar danys a les instal·lacions i bens de l'Agència Tributària de Catalunya.
- Comportar un risc per la seguretat dels treballadors.
- Comportar un perill per a la salut dels treballadors.

S'hauran de planificar i preparar en el **termini màxim de 2 hores** a partir del moment que es notifiqui l'existència del focus i aplicar el tractament en el **termini màxim de 48 hores**.

Com a norma general, si és imprescindible fer un tractament, s'utilitzaran de forma prioritària i per aquest ordre de preferència, els sistemes de lluita física, mecànica, biològica o bioracional i, en cas que no se'n puguin utilitzar d'altres i sigui estrictament necessari recórrer a procediments químics, es procurarà utilitzar els plaguicides de menor perillositat i toxicitat



possible, tot evitant que en un mateix tractament s'apliquin diversos productes que continguin matèries actives diferents. En l'elecció de la millor opció es tindran en compte aspectes relacionats amb l'efectivitat i els possibles riscos sobre les persones, sempre determinats per les característiques del lloc d'aplicació, el grau de perillositat del biocida i el risc d'exposició.

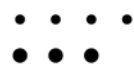
En ambdues intervencions, preventives-correctives/urgents, i d'acord amb el que després s'especifica, sempre que incloguin un tractament d'aplicació de plaguicides, s'hauran de realitzar en absència de persones alienes a l'entitat que realitza l'aplicació, en tota l'àrea que pugui quedar afectada per aquesta, amb l'única excepció dels casos en què les autoritats sanitàries ho autoritzin per a un producte concret.

Caldrà una coordinació prèvia d'actuació entre l'empresa adjudicatària i el Servei de Règim Interior i Seguretat, en cas de tenir la necessitat d'utilitzar productes plaguicides de potencialitat neurotòxica.

L'atenció de les incidències o urgències puntuals haurà de tenir la durada necessària per tal d'oferir vies de solució al problema concret. El nombre de visites vindrà determinat pel nombre d'incidències que es presentin al llarg de la durada del contracte.

3.- Requeriments generals

- L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al *Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides* gestionat pel Departament de Salut.
- El personal de l'empresa que realitzi els tractaments ha d'estar en possessió del carnet d'aplicador de tractaments de desinsectació, desinfecció i desratització expedit per la Secretaria de Salut Pública del Departament de Salut. El responsable del tractament ha de tenir el carnet d'aplicador de tractaments DDD de nivell qualificat. El personal auxiliar del tractament ha de tenir el carnet d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic.
- L'empresa adjudicatària ha de tenir realitzada i actualitzada l'avaluació de riscos.
- L'empresa adjudicatària ha de complir l'article 24 de la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, respecte a la coordinació empresarial, tant pel que fa a treballadors d'empreses de treball temporal, com a la subcontractació d'altres empreses.
- Els productes plaguicides que l'empresa adjudicatària utilitzi en els tractaments han d'estar autoritzats per la Direcció General de Salut Pública, Qualitat e Innovació del Ministeri de Sanitat (RD 355/2018 de 6 de juny). En el supòsit que s'apliquin productes amb termini de seguretat, s'haurà de respectar com a mínim el termini de seguretat fixat pel Ministeri de Sanitat per a cada preparat plaguicida, el qual haurà de respectar, en tot cas, el termini de seguretat de 48 hores, establert per la Direcció General de la Funció Pública. L'empresa adjudicatària prioritzarà, sempre que sigui possible, l'ús de productes plaguicides amb formes de presentació i aplicació, tipus gel, que no impliquin difusió ambiental. Resta expressament exclosa l'aplicació, en un mateix tractament, de dos o més productes de difusió ambiental que continguin principis actius diferents, ja que això pot provocar l'aparició de problemes toxicològics. Si escau, l'empresa adjudicatària



**Agència Tributària
de Catalunya**

**Àrea de Gestió Econòmica
i Règim Interior**

Servei de Règim Interior i Seguretat

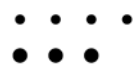
utilitzarà productes fitosanitaris inscrits al Registre Oficial de Productes i Material Fitosanitari de la Direcció General d'Agricultura del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

- L'empresa adjudicatària disposarà de protocols de treball escrits, on s'especifiquin les tècniques d'aplicació, els riscos per a la salut que impliquen els diferents productes i les mesures de prevenció que cal adoptar abans, durant i després del tractament.
- L'empresa adjudicatària disposarà de tots els útils i maquinària (bastides, escales...), materials i productes necessaris per a la prestació del servei objecte d'aquest contracte, tot responsabilitzant-se de la seva conservació i manteniment. Serà iniciativa de l'empresa adjudicatària introduir maquinària, equips auxiliars, eines, cursos de formació i de forma general qualsevol innovació tecnològica susceptible de millorar la qualitat i els resultats de la prestació del servei. Qualsevol inversió associada al servei anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària. L'oferta dels licitadors inclourà totes les despeses de desplaçaments, hores, visites d'inspecció preventives i de control o de presa de dades, informes, plànols, fotografies, els tractaments correctius i urgents que calgui realitzar en el control de plagues urbanes i les preses de mostres i/o comprovacions derivades d'aquestes actuacions, eines, bastides, escales i productes a utilitzar i totes aquelles altres despeses que siguin necessàries per a la correcta execució de l'objecte contractual (precintat, senyalització...)
- A la finalització del contracte, l'empresa facilitarà al responsable del contracte la informació necessària per al traspàs del servei a una altra empresa, especialment la ubicació de trampes, productes utilitzats i qualsevol altra informació que permeti un traspàs correcte del servei.
- L'empresa adjudicatària disposarà una pòlissa d'assegurances subscrita amb una cobertura mínima de 50.000 € que cobreixi la responsabilitat civil i els riscos professionals quant a les actuacions vinculades a l'execució del contracte. La vigència d'aquesta assegurança haurà de quedar garantida durant tot el termini d'execució del contracte.

4.- Actuació de l'empresa davant una intervenció

Davant d'una possible actuació, l'empresa ha d'informar per escrit al Servei de Règim Interior i Seguretat de l'Agència Tributària de Catalunya sobre la intervenció o el tractament a realitzar, amb la suficient antelació per tal que els responsables dels llocs afectats per aquest tractament puguin ser informats sobre les mesures de precaució i seguretat que han d'adoptar. L'informe individualitzat ha d'incloure la informació següent:

- a. Identificació del centre de treball.
- b. La data en què s'efectuarà la intervenció o el tractament, amb l'hora d'inici i la d'acabament previstes (d'acord amb el responsable del centre de treball i/o del responsable del contracte).
- c. Nom i signatura del tècnic responsable de l'actuació i qualificació professional, així com del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitació necessària



**Agència Tributària
de Catalunya**

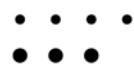
**Àrea de Gestió Econòmica
i Règim Interior**

Servei de Règim Interior i Seguretat

- d'acord amb la normativa vigent.
- d. Diagnòstic previ. Estudi de les vies d'accés de la plaga.
 - e. Àrea a controlar.
 - f. Mesures preventives/correctores.
 - g. Mètode de control (mesures passives, físiques, mecàniques, biològica, químiques).
- En cas que resulti necessari utilitzar plaguicides, també:
- h. Composició, nom comercial del plaguicida, aplicacions i usos autoritzats i número del Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública, Qualitat e Innovació del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat.
 - i. Tècnica d'aplicació.
 - j. Àrea objecte del tractament. Zona concreta, amb especificació de la superfície o volum sobre el qual es duu a terme el tractament.
 - k. Àrees afectades pel tractament, si escau.
 - l. Avaluació dels factors de risc del tractament.
 - m. Mesures de precaució/seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent-hi, entre d'altres, el termini de seguretat.
 - n. El període d'absència del personal als locals afectats pel tractament i el temps de ventilació previ a la incorporació dels treballadors al lloc de treball, tenint, sempre, en compte el tipus de local on es fa el tractament i les seves possibilitats de ventilació.
 - o. El mètode recomanat per a la neteja dels locals tractats.
 - p. Altres mesures de seguretat recomanables.

En el moment de l'actuació caldrà:

- Assegurar l'absència de treballadors en les àrees afectades pel tractament durant l'aplicació i el període horari de seguretat fins la recuperació normal de l'espai mitjançant el precinte i la senyalització amb rètols informatius on hi consti l'actuació, el termini de seguretat i ventilació, tot retirant-lo en finalitzar el termini.
- Assegurar que els sistemes de tractament de l'aire, ventilació o altres conductes, canonades o forats no constitueixin un mitjà a través del qual es pugui contaminar zones on no s'hagin adoptat les mesures de seguretat pertinents.
- Lliurar una còpia de les fitxes de seguretat dels productes aplicats i de la resolució de la seva inscripció al registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat al Servei de Règim Interior i Seguretat, que portarà un registre dels tractaments amb plaguicides que es realitzin als diferents centres de treball.
- Retirar, si n'hi ha, el material de tractaments anteriors i les restes de la plaga. Aquest material es durà a punts de recollida de residus industrials adequats.
- Finalment el responsable de l'actuació deixarà detall per escrit del tractament realitzat que inclourà, com a mínim, les dades següents:
 - a. Dependències afectades pel tractament, especificant superfície, volum o punts concrets on s'ha aplicat el producte i plànols indicatius.
 - b. Plaguicides utilitzats: (noms comercials i nom del producte) i de les dosis i concentració



aplicades, així com el seu número del Registre de Plaguicides de la Direcció General de la Salut Pública del Ministeri de Sanitat.

c. Tècnica d'aplicació.

d. Precaucions i mesures de seguretat que s'han d'observar després del tractament.

e. Termini de seguretat del plaguicida.

f. Nom del responsable tècnic del tractament i la seva signatura.

g. Nom del responsable del local tractat i la seva signatura.

h. Estudi de les vies d'accés de la plaga al centre de treball i les mesures correctores per evitar-la.

i. Data i l'hora d'inici i la d'acabament del tractament.

5.- Informes

La presentació dels informes per part de l'empresa adjudicatària al Servei de Règim Interior i Seguretat es farà, com a norma, durant la setmana posterior a la inspecció trimestral o a l'actuació realitzada.

El lliurament dels informes de les inspeccions trimestrals i de les actuacions portades a terme serà mitjançant fitxers informatitzats en format PDF enviats per correu electrònic, llevat d'aquells que impliquin la signatura o conformitat responsable i no es disposi de signatura electrònica. Sempre que d'una actuació es derivin altres mesures correctores proposades per l'empresa adjudicatària, avançarà aquestes en un termini màxim de 24 hores.

El contingut dels informes de les inspeccions trimestrals han d'incloure les dades necessàries de les relacionades en l'apartat anterior i els aspectes tècnics següents:

- Taules amb els resultats numèrics dels recomptes.
- Gràfiques comparatives dels resultats obtinguts.
- Plànols d'ubicació dels controls de plagues.

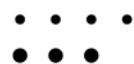
Es diferenciarà en els informes les plagues detectades per avisos del Servei de Règim Interior i Seguretat i les detectades en les visites de control preventiu.

L'empresa també informarà de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment es sol·licitin.

Quan, com a conseqüència dels riscos derivats de les activitats concurrents es produeixi un accident de treball, l'empresa adjudicatària informarà immediatament al responsable del contracte. També informarà amb caràcter immediat de qualsevol situació d'emergència susceptible d'afectar la salut o la seguretat dels treballadors presents en la dependència.

6.- Personal adscrit al servei

L'empresa adjudicatària prestarà el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot el període de vigència del contracte amb el personal propi i amb la titulació exigida necessari per a la realització de les actuacions que siguin requerides, sense interrupció per motiu de baixes, vacances o similars, i garantirà la qualitat, l'efectivitat, la seguretat i la salut



**Agència Tributària
de Catalunya**

**Àrea de Gestió Econòmica
i Règim Interior**

Servei de Règim Interior i Seguretat

dels treballadors al seu servei en tots els aspectes relacionats amb la seva feina: haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que els equips i la indumentària de treball siguin adequats a la tasca que s'hagi de realitzar, haurà de proporcionar-los els equips de protecció individual adequats per a l'exercici de les seves funcions, i vetllarà perquè s'utilitzin de forma efectiva quan les característiques de les tasques de control de plagues els facin necessaris.

L'empresa adjudicatària vetllarà per l'estricta compliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals en totes aquelles actuacions que realitzi en compliment del present contracte i donarà compliment al Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, tant pels treballadors propis com pel que fa als treballadors d'empreses temporals.

Quan el personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei hagi d'accedir a les diferents dependències, haurà d'anar proveït amb un sistema de targeta d'identificació visible per tal d'acreditar la seva identitat. A més, haurà de comunicar amb suficient anticipació al responsable del contracte, el nom i el DNI de les persones que hi accediran, així com, en cas d'haver d'accedir amb vehicles a recintes tancats, els tipus de vehicles i matrícules amb què transportin el material.

El cap del Servei de Règim Interior i Seguretat