

Ajuntament de Campdevàrol

Expedient núm.: 983/2022

Resolució d'Alcaldia

Procediment: concessió demanial d'ús privatiu d'un bé de domini públic per adjudicació directa.

Assumpte: ocupació espai públic per a la legalització d'un centre transformador

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Antecedents de fet

Primer. Per resolució de l'Alcaldia núm. 2022-0821, de data 30 de novembre de 2022, es va atorgar llicència urbanística a LERSA ELECTRICITAT S.L., per a la realització d'unes actuacions consistents en noves línies M.T. 20kV subterrànies a nou centre transformació CT-091 "Camí de la Creu", amb emplaçament al Camí de la Creu del municipi de Campdevàrol, d'acord amb el projecte tècnic signat per Emili Guillen Canals, col·legiat núm. 10.981 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Girona, núm. visat 22004351 de 16/11/202.

Segon. El nou CT atendrà noves demandes de subministrament i permetrà anellar la xarxa de distribució d'energia elèctrica entre el CT-021 (ELCONS) i el CT-048 (INCASOL) millorant la qualitat de la xarxa i podria donar servei a les futures ampliacions de potència elèctrica de l'empresa Asmitec.

Tercer. A banda del creixement vegetatiu de la demanda, la instal·lació d'aquest CT suposa no solament un benefici pels usuaris connectats al nou CT i aquells que en un futur es puguin connectar, sinó també una millora pels usuaris que es subministren per aquests altres dos centres de transformació. Una xarxa de distribució anellada augmenta les garanties de subministrament continuu i de qualitat, doncs en cas de que una de les línies falli o s'hagin de dur a terme tasques de manteniment es minimitzen les possibilitats de suspensions de subministrament i queda garantida una millor qualitat.

Quart. L'article 137.4 en relació amb l'art 93.1 de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les administracions públiques permet la utilització del procediment d'adjudicació directa del contracte de concessió del domini públic quan, com és el cas, aquest és necessari per donar compliment a la realització d'una funció de servei públic, com és el subministrament d'energia elèctrica, que permet alhora complir amb un interès general.

Fonaments de dret

- Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 53 a 71 del Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 93 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- Els articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).



Ajuntament de Campdevàrol

Resolució

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 151.4 i en la Disposició Addicional Segona apartat 9 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, RESOLC:

Primer. Adjudicar a LERSA ELECTRICITAT S.L la concessió de l'ús privatiu del bé de domini públic següent: superfície de 15 metres quadrats, situada davant el núm. 3 del Camí de la Creu del municipi de Campdevàrol, coordenades X: 431.114.73, Y: 4.674.688,78, UTM 31N/ETRS89, amb destí a la instal·lació d'un nou Centre Transformador, per al subministrament d'energia elèctrica a la zona del Camí de la Creu, condicionada a les apreciacions següents:

- *La concessió atorga el dret a l'ús privatiu de la porció de terreny descrita a l'apartat anterior per a la instal·lació d'un CT i xarxes de distribució subterrànies que siguin necessàries per a la distribució elèctrica així com els suports i aparellatge necessari, inclosos els senyals d'identificació, localització i seguretat que imposi la normativa sectorial. També disposarà del dret d'accés lliure i directe als terrenys en tot moment i durant les 24 hores del dia al personal de LERSA (o empresa col·laboradora autoritzada), amb la finalitat de garantir el normal funcionament de la instal·lació i realitzar les obres de conservació, manteniment, reparació, adaptació i/o modificació o ampliació que siguin necessàries o vinguin imposades per les necessitats del servei o per procedir a la substitució total o parcial de les instal·lacions elèctriques, sempre que aquesta substitució no impliqui una major ocupació de superfície. Aquest accés es realitzarà sense que calgui una autorització específica per a cada cas, preveient-se l'accés tant pels vehicles com pel personal.*
- *Les obres i instal·lacions necessàries s'executaran de conformitat amb les condicions de la llicència amb núm. d'expedient 731/2021_116, atorgada per resolució de l'Alcaldia núm. 2022-0821, de data 30 de novembre de 2022.*
- *L'Ajuntament conservarà la propietat dels terrenys i les instal·lacions elèctriques seran propietat de LERSA i n'assumirà tots els costos de conservació, reparació i manteniment.*
- *Atès que es tracta d'una instal·lació amb aprofitament especial del domini públic local, per a prestar el servei de subministrament elèctric que resulta d'interès general perquè afecten una part important del veïnat, segons consta en la declaració responsable adjunta a l'expedient, li serà d'aplicació l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la de la taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.*
- *D'acord amb el que disposa l'art 61 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (Decret 336/1988 de 17 d'octubre), la durada de la concessió de bé de domini públic és per termini de cinquanta (50) anys, comptats des de la data de formalització d'aquest document.*
- *Transmissió de la concessió del dret d'utilització de l'espai públic: l'Ajuntament autoritzarà a LERSA per tal de que sense necessitat de cap contraprestació, i prèvia comunicació, pugui cedir els drets i obligacions dimanants de la present concessió a*



Ajuntament de Campdevàrol

una altre empresa o entitat que tingui per objecte la distribució d'energia elèctrica.

- Responsabilitats: LERSA es farà responsable de les instal·lacions i procedirà a indemnitzar a l'Ajuntament o a tercers, dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant el període de vigència de la present concessió. En cas d'accident o perjudici que puguin patir operaris o tercers per defectes de instal·lació l'Ajuntament quedarà totalment exempt de qualsevol tipus de responsabilitat principal o subsidiària, civil o penal.*
- La concessió s'atorgarà sens perjudici de tercers. No gens menys l'Ajuntament consignarà l'existència de la cessió d'ús objecte de la present concessió en qualsevol supòsit en que pugui destinar els terrenys a altres finalitats, i qualsevol dret o autorització o transmissió que afecti als terrenys objecte de la present concessió haurà de concedir-se amb la condició de respectar la concessió atorgada a LERSA.*
- LERSA s'haurà de comprometre's a mantenir la porció de terreny i un entorn de 2 metres, en les degudes condicions de seguretat.*
- El concessionari queda obligat a permetre la inspecció tècnica i el control directe d'aquest Ajuntament. Així mateix, serà prerrogativa de l'Administració la possibilitat de deixar sense efecte la concessió abans del venciment si ho justificuessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant rescabament dels danys que causessin, o sense ell quan no procedís.*
- Al final del termini de la concessió, revertiran a la Corporació els béns objecte de la concessió, en l'estat en l'estat de en que es trobaven prèviament a l'inici de la concessió. En cas contrari l'Ajuntament resta habilitat a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents: execució subsidiària a càrrec de la propietat o la imposició de multes coercitives.*

Segon. Notificar a LERSA ELECTRICITAT S.L, adjudicatària del contracte, la present Resolució amb citació per a la formalització de la concessió mitjançant document administratiu.

Tercer. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Així ho decreto i signo, a Campdevàrol, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde
Dolors Costa Martínez

En dono fe,
La secretària interventora
Pilar Llorens Argerich

