Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

Ajuntament de Peralada

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈNIQUES PARTICULARS DE LICITACIÓ REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR DE RECUPERACIÓ I REHABILITACIÓ DE LES RESTES DE LES MURALLES DE PERALADA.

I N D E X:

1. Naturalesa jurídica dels plecs

2. Codis del contracte

3. Àmbit objecte d'Intervenció

4. Motivació de la licitació

5. Divisió en lots

6. Projectes i documents a l'abast dels licitadors

7. Descripció de l'actuació

8. Relació dels documents a redactar per l'adjudicatari

9. Lliurament de la documentació

10. Equip mínim

11. Aspectes relacionats direccions d'obra i la coordinació seguretat i salut

12. Responsable del contracte

13. Penalització i resolució de contracte

14. Pressupost

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 2 de 6

SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

Ajuntament de Peralada

1.NATURALESA JURÍDICA DEL PLECS

Normativa principal

-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (i modificacions posteriors).

2.CODIS DEL CONTRACTE

S'estableix un únic lot per al contracte.

Objecte: Redacció del pla director de recuperació i rehabilitació de les restes de les muralles de Peralada (BCIN 1219-MH – Restes de les muralles de Peralada).

CODIS CPV: definits al PCAP.

3.ÀMBIT OBJECTE D'INTERVENCIÓ

L'àmbit de l'actuació del projecte son les restes de les muralles de Peralada (BCIN 1219-MH – Restes de les muralles de Peralada).

4.MOTIVACIÓ DE LA LICITACIÓ

Per a la recuperació i rehabilitació de les restes de les muralles es fa necessària la redacció del pla director corresponent que estableixi les directrius d'intervenció en les muralles, les calendaritzi segons ordre de prioritats i en determini cost aproximat d'intervenció.

El pla ha d'establir quatre camps d'actuació sobre el monument: la recerca arqueològica i històrica, la restauració i la conservació arquitectònica, l'adequació

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 3 de 6

SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

Ajuntament de Peralada

ambiental i paisatgística, i l'agençament per a la visita pública i usos complementaris, definint les quatre prioritats següents:

- Establir les línies de recerca en el camp arqueològic i històric per aconseguir, en les futures actuacions, un millor i més profund coneixement del monument i afavorir la difusió de la informació generada.
- Establir les pautes generals que han de guiar les futures actuacions de restauració del conjunt de les muralles per tal de garantir, de la manera més adient, la seva protecció i conservació, aturant l'important degradació dels seus paraments i garantint la seva estabilitat estructural.
- Millorar la integració del monument en el context urbà adjacent, plantejant actuacions que permetin posar de relleu la unitat del conjunt, els seus valors patrimonials i paisatgístics, alhora que contribueixin a millorar la seva conservació.
- Agençar el conjunt monumental i activar les seves potencialitats per a millorar l'experiència de la seva visita, fent-la més interessant, còmoda i enriquidora per a un públic el més ampli possible.

5. DIVISIÓ EN LOTS

Per a la realització d'aquest projecte no es considera necessària la divisió de l'obra en lots de contracte.

Un equip o únic tècnic pot realitzar simultània i satisfactòriament les funcions exigides pel contracte.

6. PROJECTES I DOCUMENTS A L'ABAST DELS LICITADORS

L'objecte del contracte és la redacció del pla director de recuperació i rehabilitació de les restes de les muralles de Peralada.

7. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

- Pla director de recuperació i rehabilitació de les restes de les muralles de Peralada (BCIN 1219-MH – Restes de les muralles de Peralada).

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

Ajuntament de Peralada

8. RELACIÓ DELS DOCUMENTS A REDACTAR PER L'ADJUDICATARI

La documentació esmentada al punt anterior, s'haurà de lliurar en el termini de 9 mesos.

9. LLIURAMENT DE LA DOCUMENTACIÓ

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació com a contractista de serveis en el grup o subgrup de classificació i categoria que s'indiquen en aquests plecs o bé acreditant el compliment dels següents requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica i professional:

Solvència econòmica i financera:
L'empresari haurà de complir amb el criteri següent (A):
A:

- Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

- Mitjans d'acreditació: Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Requisit d'admissió: El volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos haurà de ser almenys d'una vegada i mitja el valor anual mig del contracte, atès que la durada del contracte és superior a un any.

Solvència tècnica i professional:
L'empresari haurà de complir amb els criteris següents (A i B):

A:

- Criteri de selecció: Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels 10 últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir als codis CPV previstos en aquest PCAP.

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 5 de 6
SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Peralada

- Mitjans d'acreditació: Relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Quan li requereixi l'Ajuntament, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- Requisit d'admissió: Acreditar com a realitzats durant l'any de major execució del període citat treballs de la mateixa o similar naturalesa relatius a contractes d'obra amb import mínim de 30.000,00 €.

B:

- Criteri de selecció: Titulació professional.
- Mitjans d'acreditació: Aportació de la titulació professional o bé de certificat de col·legiació.
- Requisit d'admissió: Disposar de la titulació professional d'arquitecte/a o enginyer/a tècnic o superior o qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per a l'execució de les funcions indicades (o la titulació comunitària homologable).

10. EQUIP MÍNIM

Definit al PCAP.

11. ASPECTES RELACIONATS DIRECCIONS D'OBRA I LA COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT

En cas d'incompliment de qualsevol de les tasques assignades es procedirà conforme s'estableix als plecs i a la LCSP.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Definit al PCAP.

Codi Segur de Verificació: f276ace5-8c33-4d1b-bdbd-06aefee3b92a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171328_2023_22831305
Data d'impressió: 13/07/2023 16:25:29
Pàgina 6 de 6
SIGNATURES
1.- Miquel Brugat Vilanova (TCAT) (Alcalde), 13/07/2023 15:52

Ajuntament de Peralada

13. PENALITZACIÓ I RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Definit al PCAP.

14. PRESSUPOST

Pressupost base de licitació: total de 31.218,00 €, IVA no inclòs, desglossat de la forma següent:

- Honoraris redacció pla: 17.908,00 €
- Topografia i restitució fotogramètrica: 5.445,00 €
- Cales i sondejos arqueològics i memòria històrica amb estudis de paraments: 7.865,00 €

Valor estimat del contracte: importa un total de 31.218 €, IVA no inclòs, calculat segon el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP.

Preu del contracte: El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En el preu es consideren inclosos tots els costos i despeses de qualsevol tipus que s'originin com a conseqüència de les obligacions que s'han de complir durant l'execució del contracte.

AJUNTAMENT DE PERALADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://peralada.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.